



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-10-12 13:46:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1534843
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-08-01
 Adresas: Kauno r. sav. Užliedžių sen. Vijūkų k. Nuokalnės g. 20
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2411-6372
 Kadastrinis Nr.: 5283/0007:1200 Užliedžių k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gauntas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-2411-4389
 Žemės sklypo plotas: 0.1072 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1072 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 51,5
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1237 Lt
 Žemės sklypo vertė: 773 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 49800 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-02-14

KOPITA TIKRŲ
 PV V. JAPERTIENĖ
 2017.04.17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: DANIUS PUNIŠKIS, a.k. 37602130333
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2012-09-28, Nr. 2-3358
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Sutartis, 2012-07-25, Nr. 1-2956
 Plotas: 0.3884 ha
 Aprašymas: per skl. Nr. 22
 Įrašas galioja: Nuo 2012-08-02

6.2.

Servitutas - teisė tiesiti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Sutartis, 2012-07-25, Nr. 1-2956
 Plotas: 0.3905 ha
 Aprašymas: Nuokalnės g. 2, 10, 28 ir skl. Nr. 22
 Įrašas galioja: Nuo 2012-08-02

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2012-09-28, Nr. 2-3358
 Įrašas galioja: Nuo 2012-10-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios
mėlioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-05-18, Nr. 7SK-(14.7.110.)-633
Plotas: 0.1072 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "NETKADA", a.k. 301832533
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nėkilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-02-14
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-100
[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6372, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-05-18, Nr. 7SK-(14.7.110.)-633
[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2012-09-24, užsakymo Nr. 4255076
Patikslinimas galioja iki: 2012-10-23
Patikslinimas atliktas: PUNIŠKIENĖ DANUTĖ asm.k. 44610020558;

2012-10-12 13:46:48

Dokumentą atspausdino: registratorė

Aldona Pikšrienė

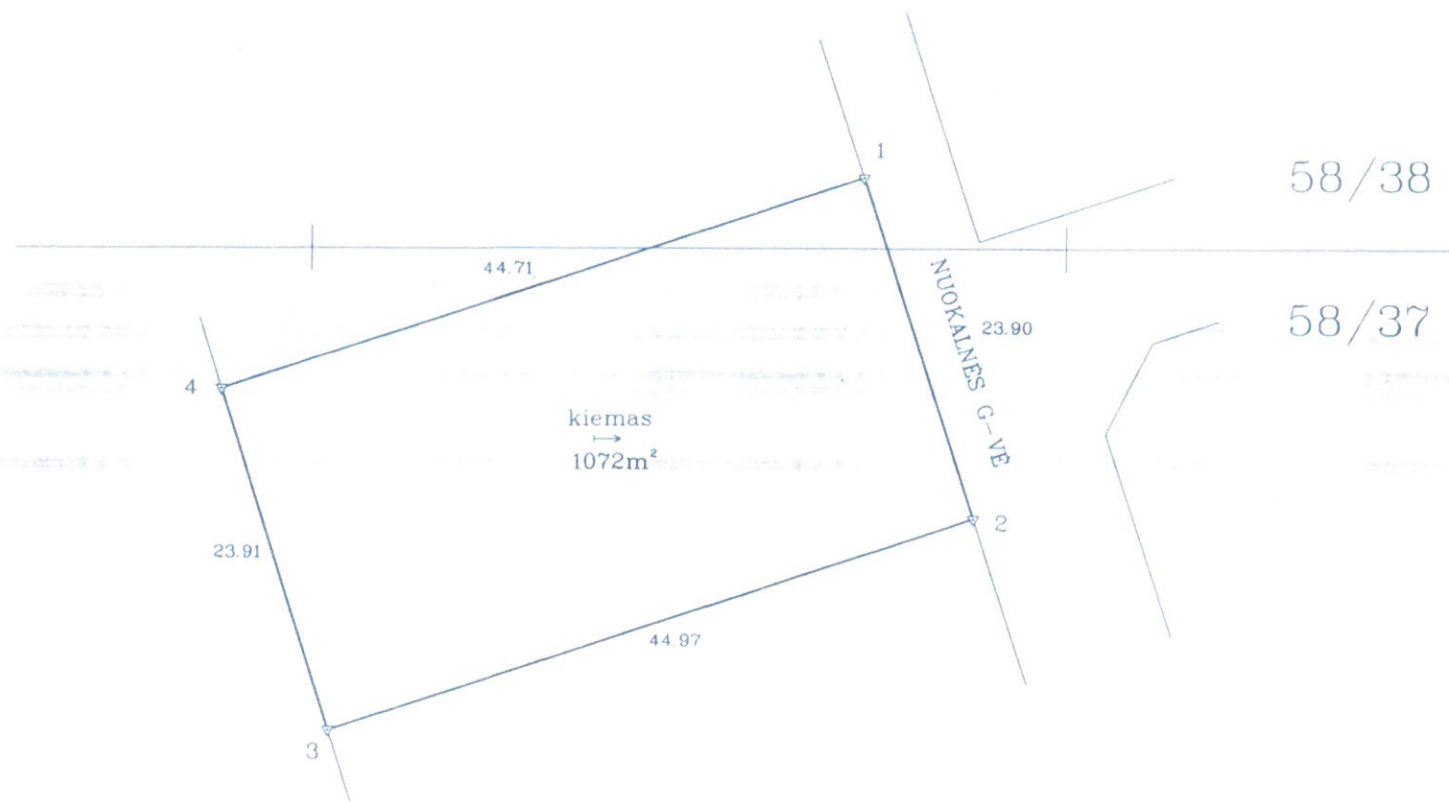


KOPIJA TIKRA
PV U. JAPERTIENE
Nepaust
2017.04.11



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1072 m²



X=6089950
Y=490100

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2012 m. 08 mėn. 08 d.
VI Registrų centro Kauno filialas
(pareigos) (parašas) Vyr. specialistė
Audra Pakers

Sutartiniai ženklai:

- ▽ Žemės sklypo riboženkliis
- Žemė sausinta dreناžu

KOPIJA TIKRA
PŪ V. JAPERTIENE
2014.04.11

Kadastro:	vietovė:	UŽLIEDŽIŲ	blokas:	sklypas:
Žemės sklypo kadastro Nr.:		5 2 8 3 0 0 0 7	1200	

Gatvė, namo Nr.	NUOKALNES 20
Kaimas (miestelis)	VJOKŲ
Seniūnija	UŽLIEDŽIŲ
Miestas (rajonas)	KAUNO
Apskritis	KAUNO

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5283/0007:	SKL NR.22 (PROJ. GATVE)
2-3	5283/0007:	DANUTĖ PUNIŠKIENĖ
3-4	-	VALSTYBINĖ ŽEMĖ
4-1	5283/0007:	MARTYNAS NORKUS

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
-	-	-	-	-	-	-	-

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. vasario mėn 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

Danutė Puniškienė (vardas, pavardė) *[parašas]* 2012.02.14 (parašas) (data)

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kauno rajono žemėtvarkos skyrius
Patikrino: Rimas Balevičius 2012-04-25
Suderino: vedėjas *[parašas]* (parašas) (data)
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

NETKADA
UAB "NETKADA"

LICENCIJOS NRG-817-(992) išduota 2008 09 25

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[parašas]</i>	Donatas Kraniuskas MAT PAŽ NR 2M-M-100	2012.02.14

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1072 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 52830007/1200

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6090004.70	490136.51				
2	R	6089982.00	490144.00				
3	R	6089967.85	490101.31				
4	R	6089990.64	490094.07				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6089987 Y=490119	58/37; 58/38
Valstybinė LKS-1994	X=6089987 Y=490119	58/37; 58/38

Žiniaraštį sudarė	Donatas Kraniauskas Matininko kval. paž. Nr.2M-M-100 (vardas ir pavardė)	2012.02.14 (data)
-------------------	--	----------------------

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1.	21	XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausancios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1072

KOPJA TIKRA
P.V. JADERTIENE
2014.04.11

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1.	115	Kelio servitutas - teise vaziuoti transporto priemonėmis, teise naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) per skl.Nr.22	3884
2.	106	Servitutas - teise tiesiti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) Nuokalnės g.Nr.2;10,28 ir skl.Nr.22	3905

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

Eglė PUNIŠKIENĖ, a.k. 47804080346
Baltijos g. 16-4, 48247 Kaunas, sirenute@gmail.com

Besiribojančio sklypo savininkui

BESIRIBOJANČIO SKLYPO SAVININKO SUTIKIMAS

2017 m. kovo 15 d.

Kaunas

Man, asmeninės nuosavybės teise, priklausantis sklypas, esantis adresu Nuokalnės g. 18, 54306 Užliedžių sen., Vijūkų k. Kauno r. (kad. Nr. 5283/0007:1199), ribojasi su sklypu esančiu adresu Nuokalnės g. 20, 54306 Užliedžių sen., Vijūkų k., Kauno r. (kad. Nr. 5283/0007:1200), kurio savininkas yra Danius Puniškis (a.k. 37602130333).

Sutinku, kad besiribojančiame sklype (kad. Nr. 5283/0007:1200) statomo namo konstrukcijos bus įrengiamos mažesniu nei 3 m. atstumu nuo sklypo ribos.

Eglė Puniškienė



Eglė PUNIŠKIENĖ, a.k. 47804080346
Baltijos g. 16-4, 48247 Kaunas, sirenute@gmail.com

Besiribojančio sklypo savininkui

BESIRIBOJANČIO SKLYPO SAVININKO SUTIKIMAS

2017 m. kovo 15 d.

Kaunas

Man, asmeninės nuosavybės teise, priklausantis sklypas, esantis adresu Nuokalnės g. 18, 54306 Užliedžių sen., Vijūkų k. Kauno r. (kad. Nr. 5283/0007:1199), ribojasi su sklypu esančiu adresu Nuokalnės g. 20, 54306 Užliedžių sen., Vijūkų k., Kauno r. (kad. Nr. 5283/0007:1200), kurio savininkas yra Danius Puniškis (a.k. 37602130333).

Sutinku, kad besiribojančio sklypo inžinerinis statinys – valytų nuotekų infiltracinis drenažas, bus įrengtas mano sklype (kad. Nr. 5283/0007:1199).

Eglė Puniškienė





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-01-02 08:40:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1534841
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-08-01
Adresas: Kauno r. sav. Užliedžių sen. Vijūkų k. Nuokalnės g. 18
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2411-6318
Kadastrinis Nr.: 5283/0007:1199 Užliedžių k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-2411-4389
Žemės sklypo plotas: 0.1072 ha
Užstatyta teritorija: 0.1072 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1190 Lt
Žemės sklypo vertė: 744 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 47200 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-12-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-02-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: EGLĖ PUNIŠKIENĖ, a.k. 47804080346
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2013-12-19, Nr. 1-7350
[rašas galioja: Nuo 2014-01-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Sutartis, 2012-07-25, Nr. 1-2956
Plotas: 0.3905 ha
Aprašymas: Nuokalnės g. 2, 10, 28 ir skl. Nr. 22
[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Sutartis, 2012-07-25, Nr. 1-2956
Plotas: 0.3884 ha
Aprašymas: per skl. Nr. 22
[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2013-12-19, Nr. 1-7350
[rašas galioja: Nuo 2014-01-02

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-18, Nr. 7SK-(14.7.110.)-633

Plotas: 0.1072 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-18, Nr. 7SK-(14.7.110.)-633

[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "NETKADA", a.k. 301832533

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2411-6318, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-02-14 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-100

[rašas galioja: Nuo 2012-08-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2013-12-16, užsakymo Nr. 6008840

Patikslinimas galioja iki: 2014-01-14

Patikslinimas atliktas: PUNIŠKIS DANIVS, 37602130333;

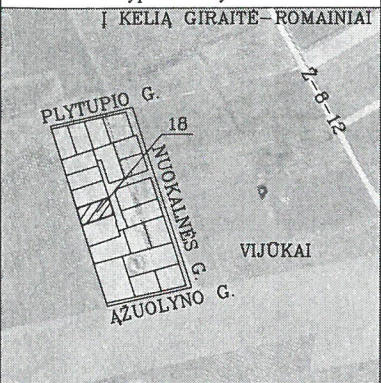
2014-01-02 08:40:00

Dokumentą atspausdino:
Registratorė



INGA
PAPŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1072 m²



Kadastras:	vietovė	UŽLIEDŽIŲ	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	5	2	8	3
	0	0	7	1199

Gatvė, namo Nr.	NUOKALNĖS 18
Kaimas (miestelis)	VIJŪKŪ
Seniūnija	UŽLIEDŽIŲ
Miestas (rajonas)	KAUNO
Apskritis	KAUNO

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5283/0007:	SKL NR.22 (PROJ. GATVĖ)
2-3	5283/0007:	RENATA KAZAKEVIČIENĖ
3-4	5283/0007:1086	KAZYS VYTAUTAS VALENTAS
4-5	-	VALSTYBINĖ ŽEMĖ
5-1	5283/0007:	DANUTĖ PUNIŠKIENĖ

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
-	-	-	-	-	-	-	-

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2012 . . . m. vasario mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

Danutė Puniškiene *[Signature]* 2012-04-14
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

..... (parašas) (data)

..... (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kauno rajono žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: Rimas Balevičius 2012-04-25
 Suderino: vedėjas *[Signature]* 2012-04-25
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

NETKADA
 UAB "NETKADA"
 LICENCIJOS NR.G-817-(992) išduota 2008 09 25

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Donatas Krniauskas MAT.PAŽ. NR. 2M-M-100	2012.02.14

A.V.

Sutartiniai ženklai:

- ▽ Žemės sklypo riboženklis
- Žemė sausinta drenažu

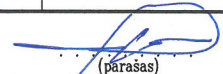
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2012 m. 2 mėn. 22 d.
 VI Registrų centro Kauno filialo kadastro specialistė
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) *[Signature]* **Andra Pakers**

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1072 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 8 3 0 0 0 7

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089982.00	490144.00				
2	R	6089959.43	490151.46				
3	R	6089945.20	490108.51				
4	R	6089964.86	490102.26				
5	R	6089967.85	490101.31				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatura			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6089964 Y=490126		58/37			
Valstybinė LKS-1994		X=6089964 Y=490126		58/37			
Žiniaraštį sudarė		 Donatas Kraniauskas Matininko kval. paž. Nr. 2M-M-100 (vardas ir pavardė)		2012.02.14 (data)			

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

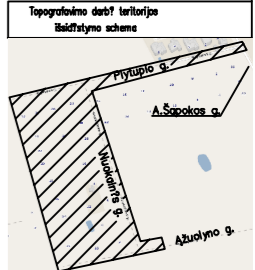
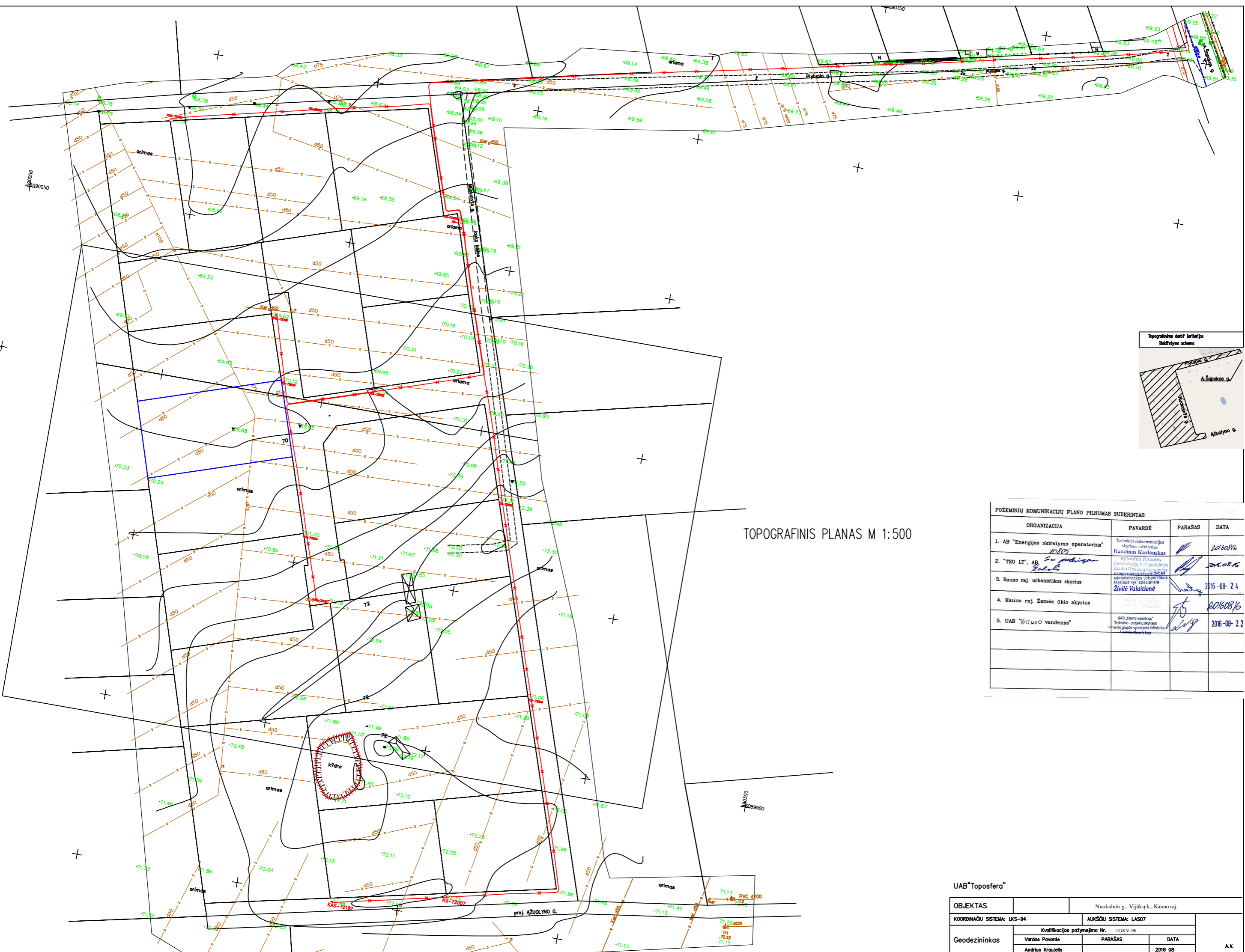
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1.	21	XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausancios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1072

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1.	115	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) per skl.Nr.22	3884
2.	106	Servitutas - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) Nuokalnės g.Nr.2;10;28 ir skl.Nr.22	3905

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS SUDERINTAS:

ORGANIZACIJA	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
1. AB "Energijos skirstymo operatorius" 10805	Techninės dokumentacijos skyriaus inžinierius Ramūnas Kazlauskas	<i>[Signature]</i>	20160816
2. "TEO LT", AB Su pareigomis Zolubis	Vytautas Ruzaitis Technologijų ir IT padalinys Gamtos išteklių apsaugos Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Živilė Valaitienė	<i>[Signature]</i>	20160816
3. Kauno raj. urbanistikos skyrius		<i>[Signature]</i>	2016-08-24
4. Kauno raj. žemės ūkio skyrius		<i>[Signature]</i>	20160816
5. UAB "Kauno vandenys"	UAB "Kauno vandenys" Techninio projektų skyriaus vėdinimo grupės vyriausias inžinierius Laimonas Kumpelis	<i>[Signature]</i>	2016-08-22

UAB "Toposfera"

OBJEKTAS	Nuokalnės g., Vijūčių k., Kauno raj.		
COORDINACIJA SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIU SISTEMA: LAS07		
Geodezininkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-96		
	Vardas Pavardė	PARAŠAS	DATA
	Andrius Kraujelis	<i>[Signature]</i>	2016 08

A.V.

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

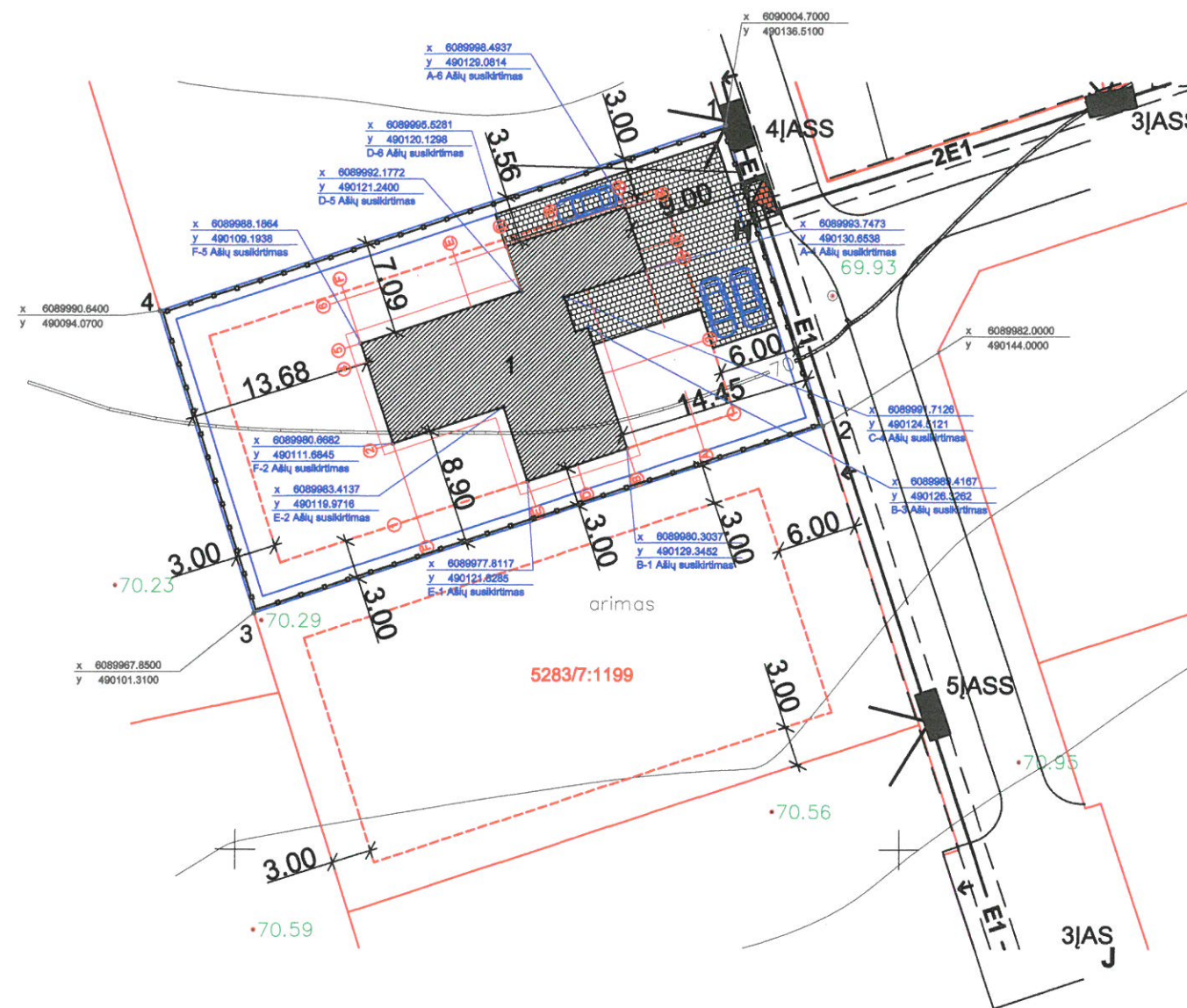
Kampo Nr.	x	y
1	6090004.7000	490136.5100
2	6089982.0000	490144.0000
3	6089967.8500	490101.3100
4	6089990.6400	490094.0700

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Ašių susikirtimo taškas	x	y
A-4	6089993.7473	490130.6538
C-4	6089991.7126	490124.5121
B-3	6089989.4167	490126.3262
B-1	6089980.3037	490129.3452
E-1	6089977.8117	490121.8285
E-2	6089983.4137	490119.9716
F-2	6089980.6682	490111.6845
F-5	6089988.1864	490109.1938
D-5	6089992.1772	490121.2400
D-6	6089995.5281	490120.1298
A-6	6089998.4937	490129.0814

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

1	SKLYPAS	matavimo vnt.	
1.1.	Sklypo plotas	m ²	1072
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	20
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	23
2	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (NAMAS).		
2.1.	Butų skaičius	Vnt.	1
2.2.	Bendras plotas	m ²	244,15
2.2.1.	Gyvenamasis	m ²	110,52
2.2.2.	Naudingas	m ²	217,83
2.2.3.	Pagalbinis	m ²	107,31
2.2.4.	Rūšių (puerūsių)	m ²	0,00
2.2.5.	Garažų	m ²	26,32
2.2.6.	Pastogės plotas	m ²	0,00
2.3.	Pastato tūris	m ³	802,22
2.4.	Aukštų skaičius	vnt.	2
2.5.	Pastato aukštis	m	7,81
2.6.	Energetinio naudingumo klasė		A
2.7.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-
2.8.	Pastato atsparumas ugniai		II
2.8.1.	Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas		
2.8.2.	Sienų	W/m ² K	0,12
2.8.3.	Langų, durų, šviestangių	W/m ² K	1,0
2.8.4.	Denginio	W/m ² K	0,09
2.8.5.	Grindų ant grunto	W/m ² K	0,14



SUTARTINIŲ ŽENKLŲ ŽYMĖJIMAS

- SKLYPO RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- TVORA.
- STOGO PROJEKCIJA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ▶ -ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
- ▶ -ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- + -AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
- + -SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

E. Japertienė
 Ušakovos Danius Puniškis
 D.P.S.

ATESTATO NR.	Projektuotojas: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03	Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijūkų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.	
A 234	PR.VADOVAS V. JAPERTIENĖ	2017	GYVENAMAS PASTATAS
A 234	PDV V. JAPERTIENĖ	2017	
	ARCHITEKTAS M. KRŪVELIS	2017	
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis	SKLYPO PLANAS	M1:500
TDP		LAPAS	LAPŲ
		1	1
A2015-11/03-TDP-SP-01			

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

Kampo Nr.	x	y
1	6090004.7000	490136.5100
2	6089982.0000	490144.0000
3	6089967.8500	490101.3100
4	6089990.6400	490094.0700

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Ašių susikirtimo taškas	x	y
A-4	6089993.7473	490130.6538
C-4	6089991.7126	490124.5121
B-3	6089989.4167	490126.3262
B-1	6089980.3037	490129.3452
E-1	6089977.8117	490121.8285
E-2	6089983.4137	490119.9716
F-2	6089980.6682	490111.6845
F-5	6089988.1864	490109.1938
D-5	6089992.1772	490121.2400
D-6	6089995.5281	490120.1298
A-6	6089998.4937	490129.0814

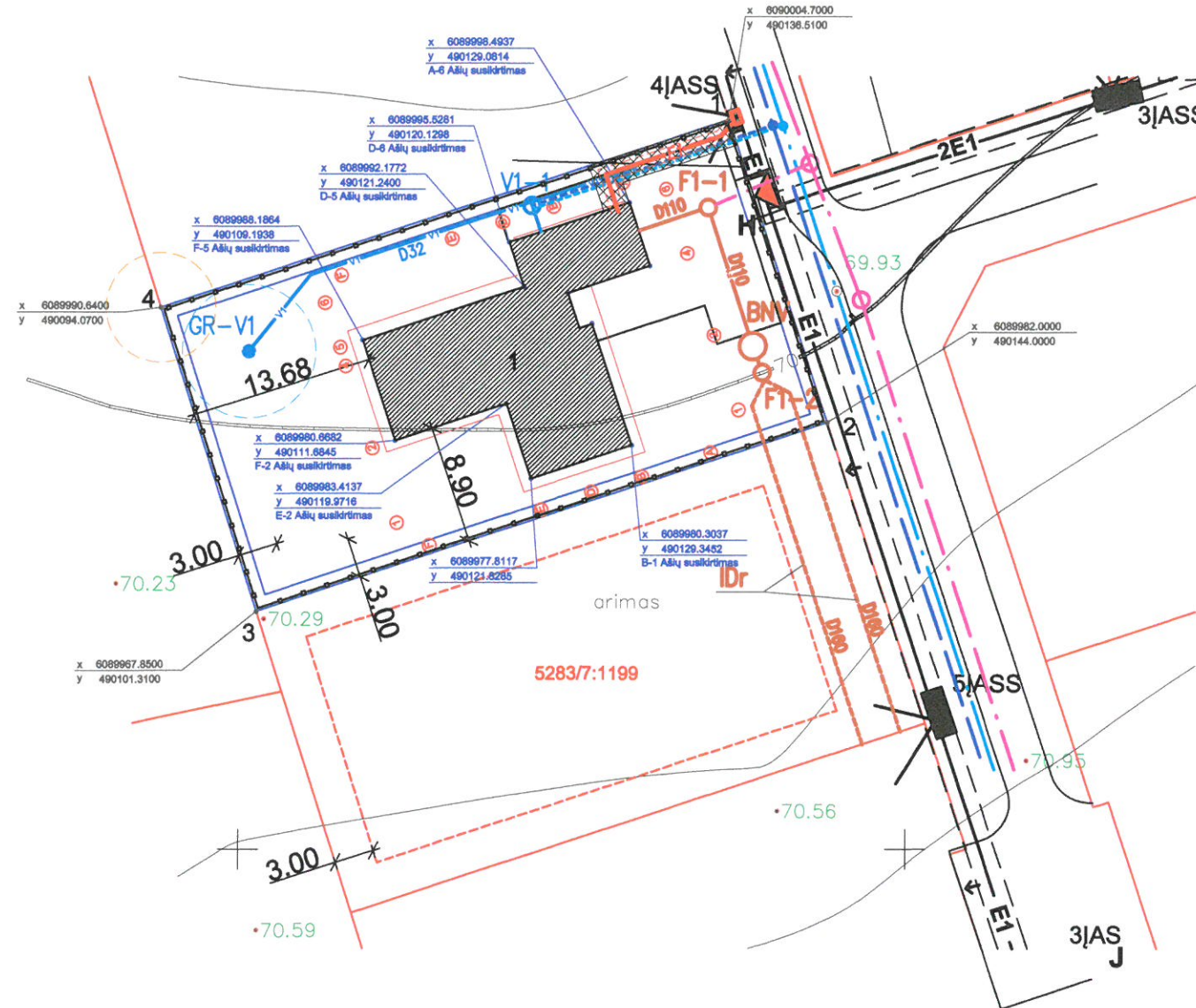
VN TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- PROJEKTUOJAMA BUITINĖ NUOTEKYNĖ
- PROJEKTUOJAMAS GERIAMAS VANDENTIEKIS
- PERSPEKTYVINĖ KVARTALO BUITINĖ NUOTEKYNĖ
- PERSPEKTYVINIS KVARTALO GERIAMOJO VANDENTIEKIO TINKLAS
- PERSPEKTYVINIS KVARTALO LAISTYMO VANDENTIEKIO TINKLAS
- PROJEKTUOJAMAS GILUMINIS VANDENTIEKIO GRĘŽINYS
- PROJEKTUOJAMAS PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS (30M3)
- PROJEKTUOJAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLA (NAŠUMAS 5M3/D)
- PROJEKTUOJAMA VALYTŲ NUOTEKŲ IŠLEIDIMO INFILTRACINĖ DRENA

VALYTŲ NUOTEKŲ MĖGINIŲ PAĖMIMAS NUMATOMAS ŠULINYJE F1-2.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

1	SKLYPAS	matavimo vnt.	
1.1.	Sklypo plotas	m²	1072
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	20
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	23
2	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (NAMAS).		
2.1.	Butų skaičius	Vnt.	1
2.2.	Bendras plotas	m²	244,15
2.2.1.	Gyvenamasis	m²	110,52
2.2.2.	Naudingas	m²	217,83
2.2.3.	Pagalbinis	m²	107,31
2.2.4.	Rūšių (pusrūšių)	m²	0,00
2.2.5.	Garažų	m²	26,32
2.2.6.	Pastogės plotas	m²	0,00
2.3.	Pastato tūris	m³	802,22
2.4.	Aukštų skaičius	vnt.	2
2.5.	Pastato aukštis	m	7,81
2.6.	Energetinio naudingumo klasė		A
2.7.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-
2.8.	Pastato atsparumas ugniai		II
2.8.1.	Alytvarų šilumos perdavimo koeficientas		
2.8.2.	Sienų	W/m²K	0,12
2.8.3.	Langų, durų, švieslangių	W/m²K	1,0
2.8.4.	Denginio	W/m²K	0,09
2.8.5.	Grindų ant grunto	W/m²K	0,14

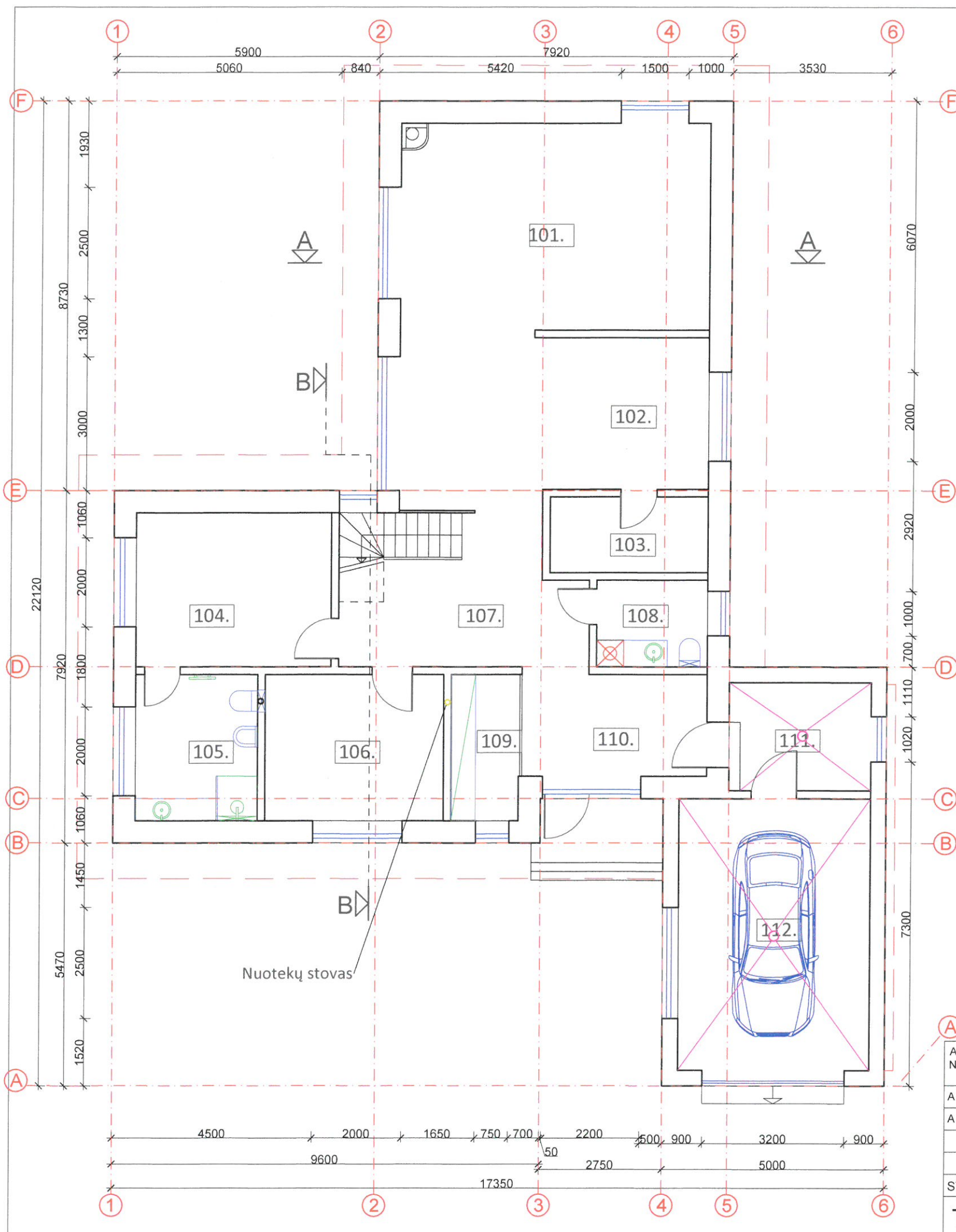


Aut. Puniškis
Darius Puniškis
SP8

SUTARTINIŲ ŽENKLŲ ŽYMĖJIMAS

- SKLYPO RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- TVORA.
- STOGO PROJEKCIJA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
- SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

ATESTATO NR.	Projektuotojas: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03	Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijūkų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.		
A 234	PR.VADOVAS V. JAPERTIENĖ 2017	GYVENAMAS PASTATAS	LAIDA 0	
A 234	PDV V. JAPERTIENĖ 2017			
	ARCHITEKTAS M. KRŪVELIS 2017			
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis	SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS A2015-11/03-TDP-SP-03	LAPAS 1	LAPŲ 1



Sutartinių ženklų žymėjimas

- - - - -Stogo projekcija
- Lubų aukštis mažesnis nei 1,60m
- Trapas

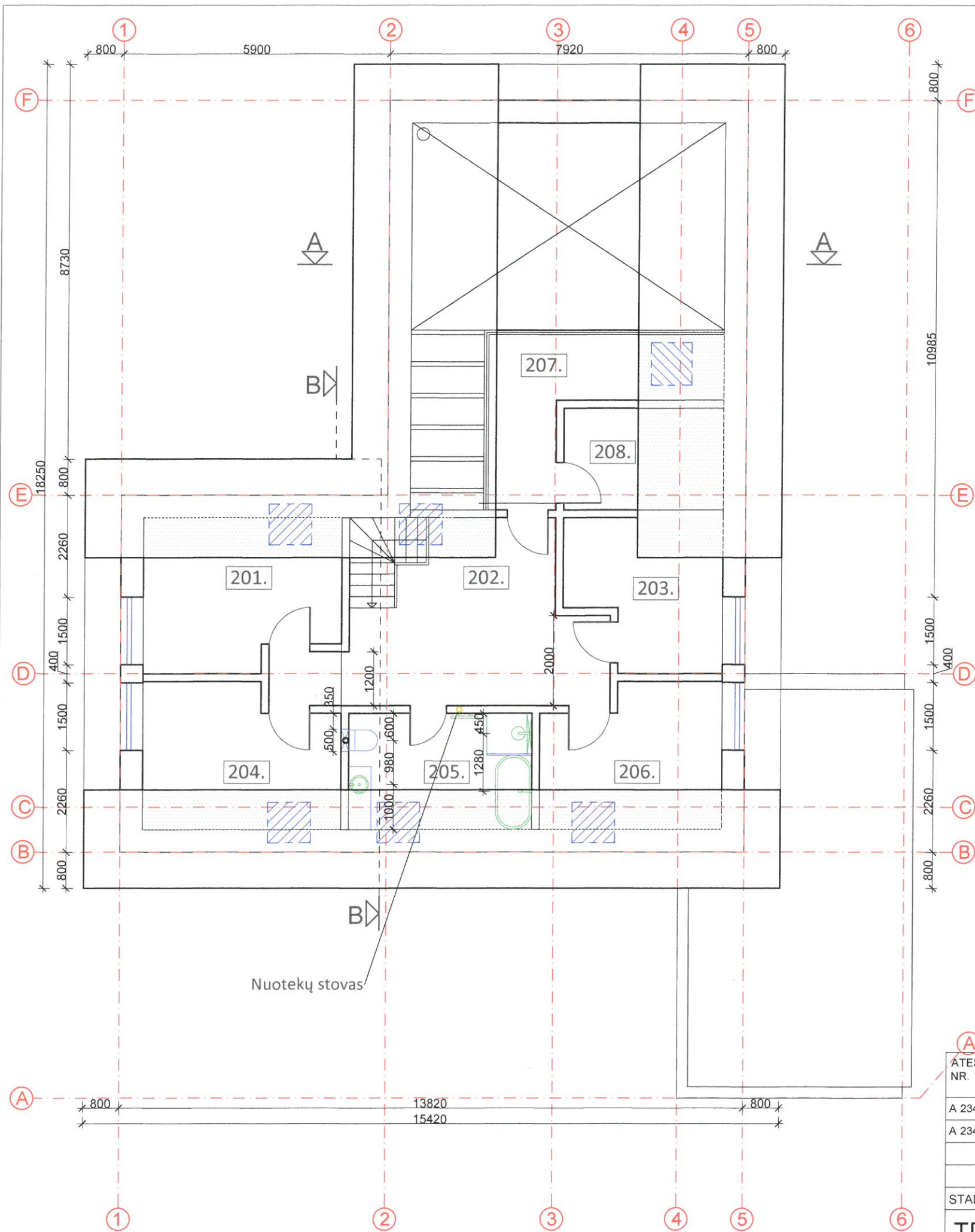
Patalpų eksplikacija		
101.	-Svetainė	45,21m ²
102.	-Virtuvė	12,58m ²
103.	-Sandėliukas	6,00m ²
104.	-Miegamasis	15,19m ²
105.	-San. mazgas	9,05m ²
106.	-Darbo kamb.	13,16m ²
107.	-Holas	14,95m ²
108.	-San. mazgas/ skalbykla	4,82m ²
109.	-Drabužinė	5,15m ²
110.	-Tambūras	9,48m ²
111.	-Katilinė	7,73m ²
112.	-Garažas	26,32m ²
1a plotas plotas:		169,72m ²

Aut. projektavimas
Darius Puniškis
APD

ATESTATO NR.	Projektuotojas: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03	Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijūkų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.	
A 234	PR.VADOVAS V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016
A 234	PDV V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016
	ARCHITEKTAS M. KRŪVELIS	<i>[Signature]</i>	2016
			2016
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis	Pirmo a. planas su baldais	M1:100
TDP		LAPAS	LAPŲ
		1	1
A2015-11/03-TDP-SA-01			

GYVENAMAS PASTATAS

LAIDA
0



Sutartinių ženklų žymėjimas

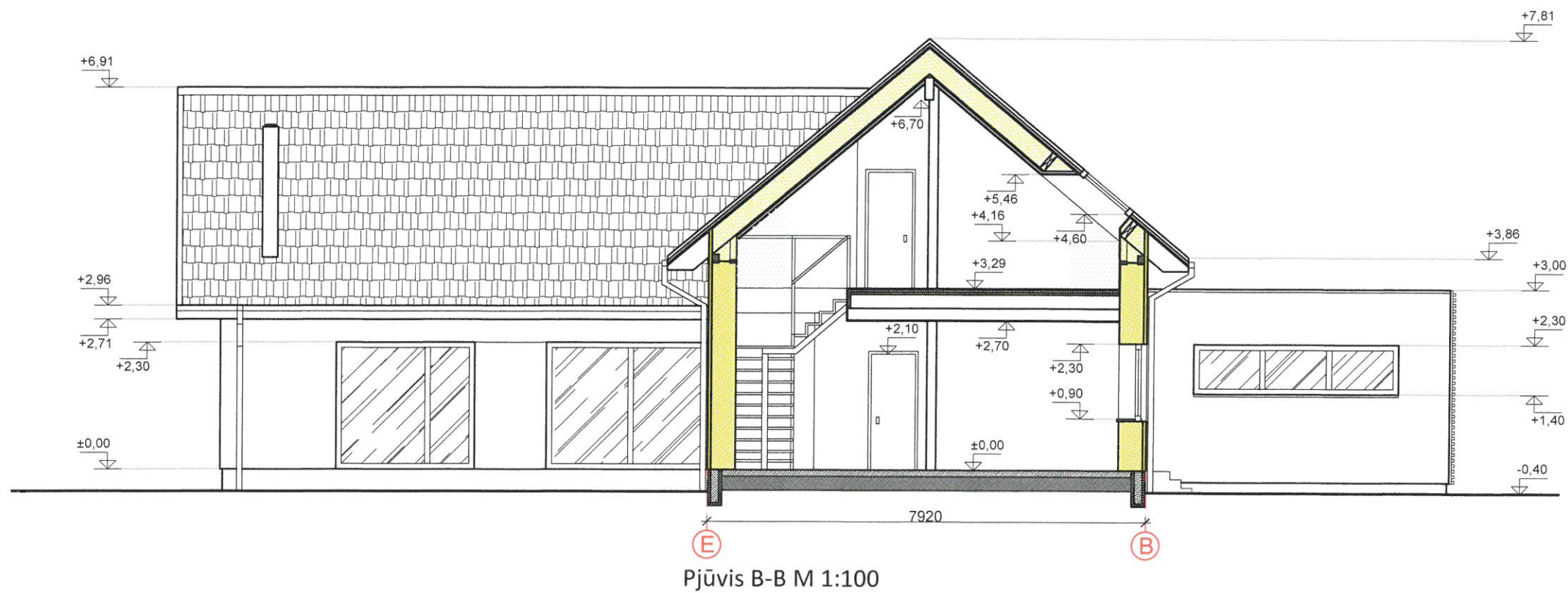
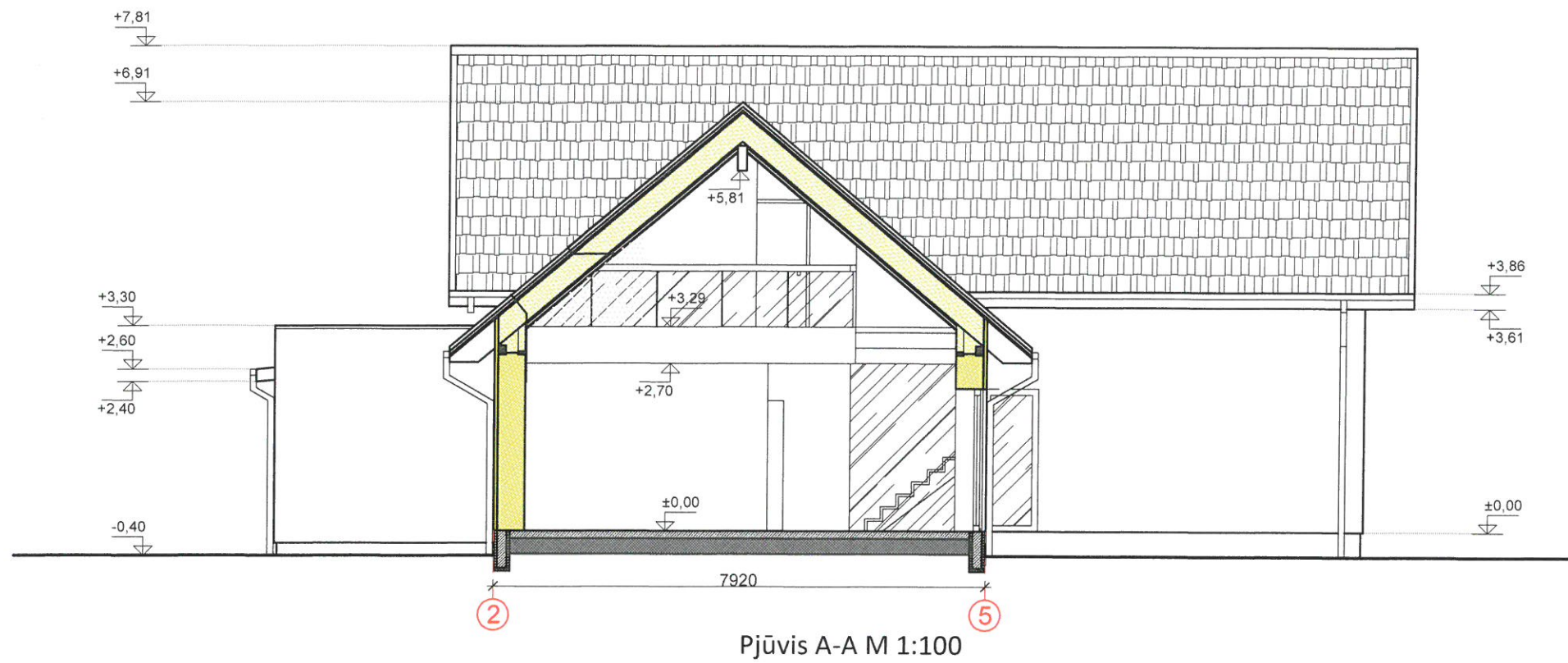
- - - - -Stogo projekcija

-Lubų aukštis mažesnis nei 1,60m

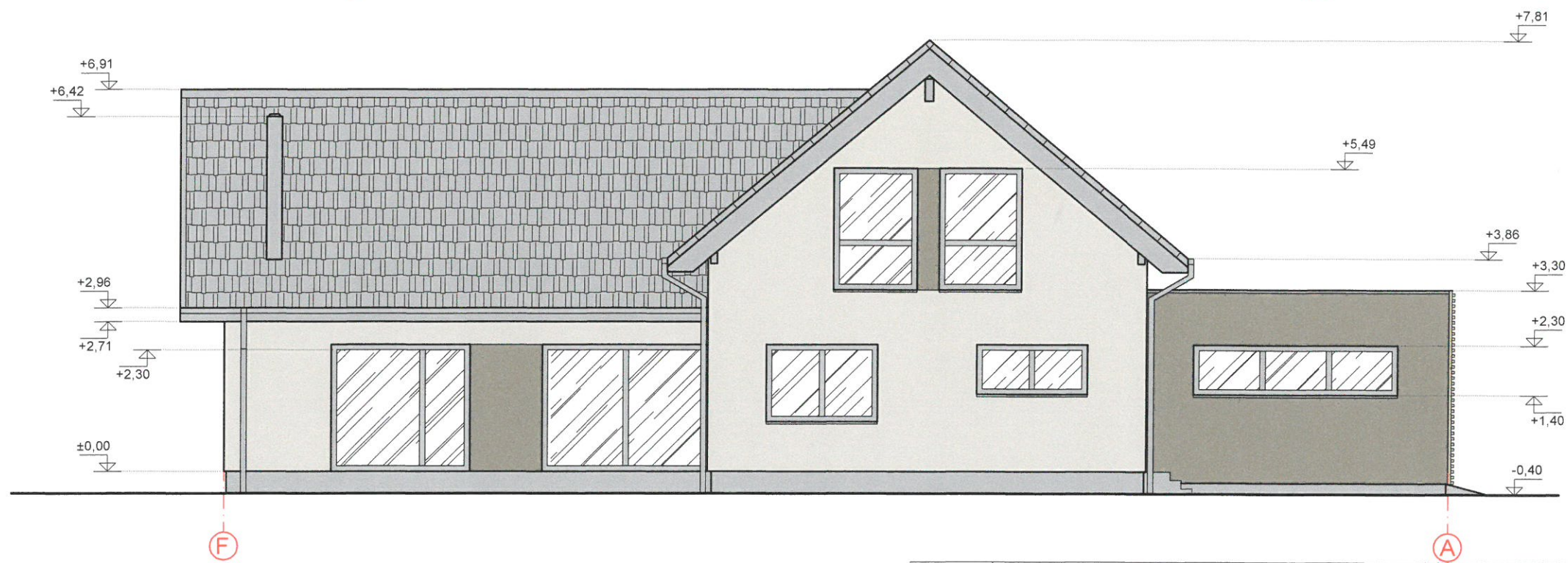
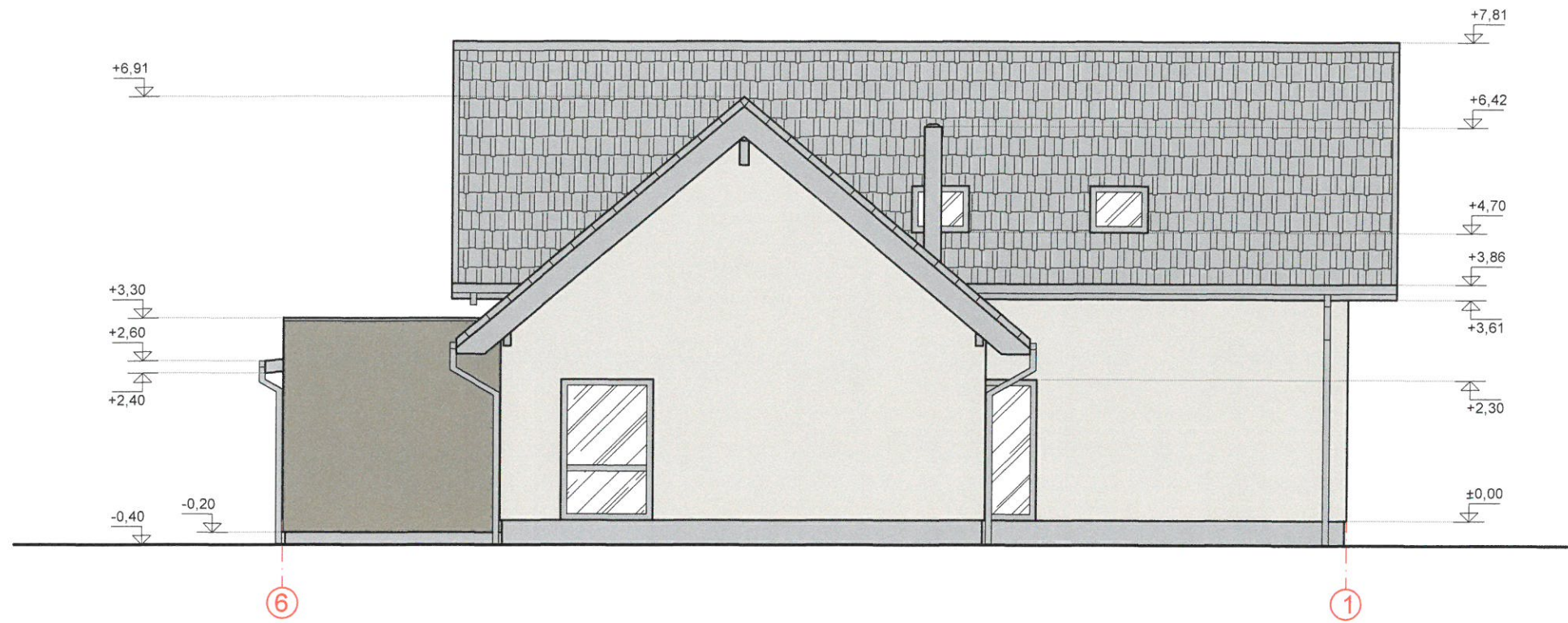
-Stoglangis , 942x1178mm.

Patalpų eksplikacija		
201.	-Miegamasis	10,14m ²
202.	- Holas	19,41m ²
203.	-Darbo kamb.	8,77m ²
204.	-Miegamasis	9,31m ²
205.	-San. mazgas	6,88m ²
206.	-Miegamasis	8,48m ²
207.	-Biblioteka	7,76m ²
208.	-Techninė patalpa	3,68m ²
2a plotas:		74,43m ²
Bendras plotas:		244,15m ²

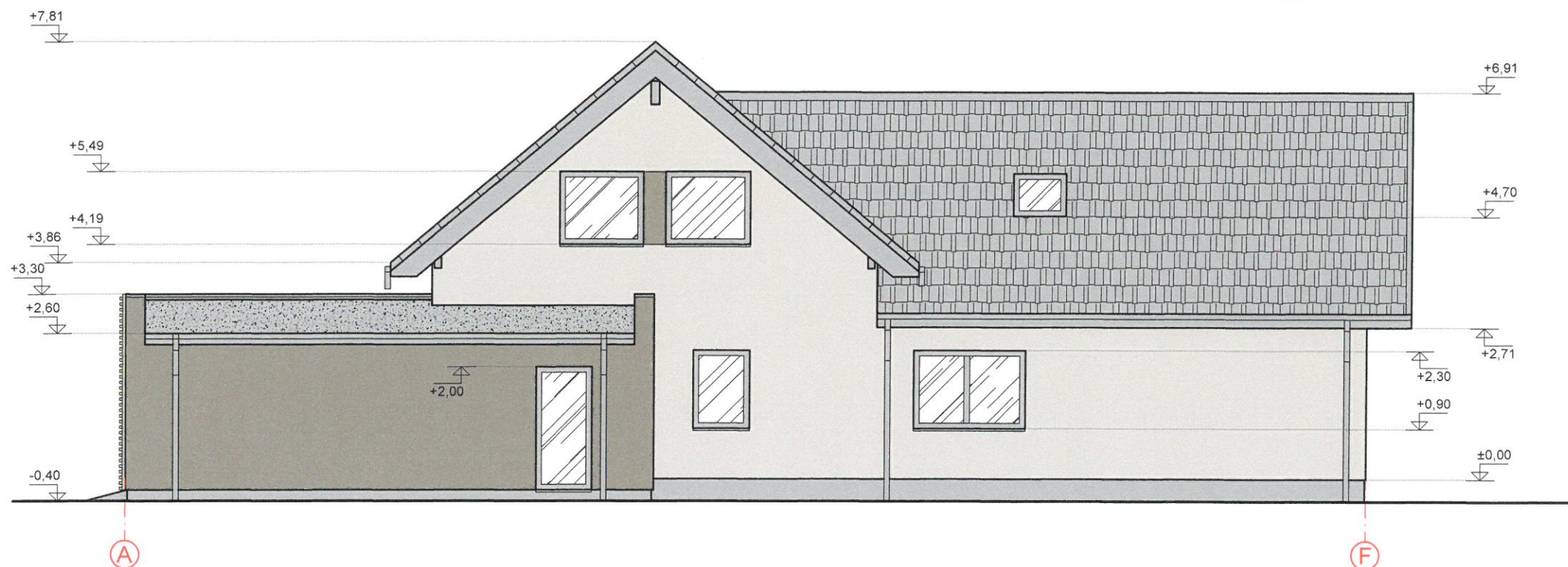
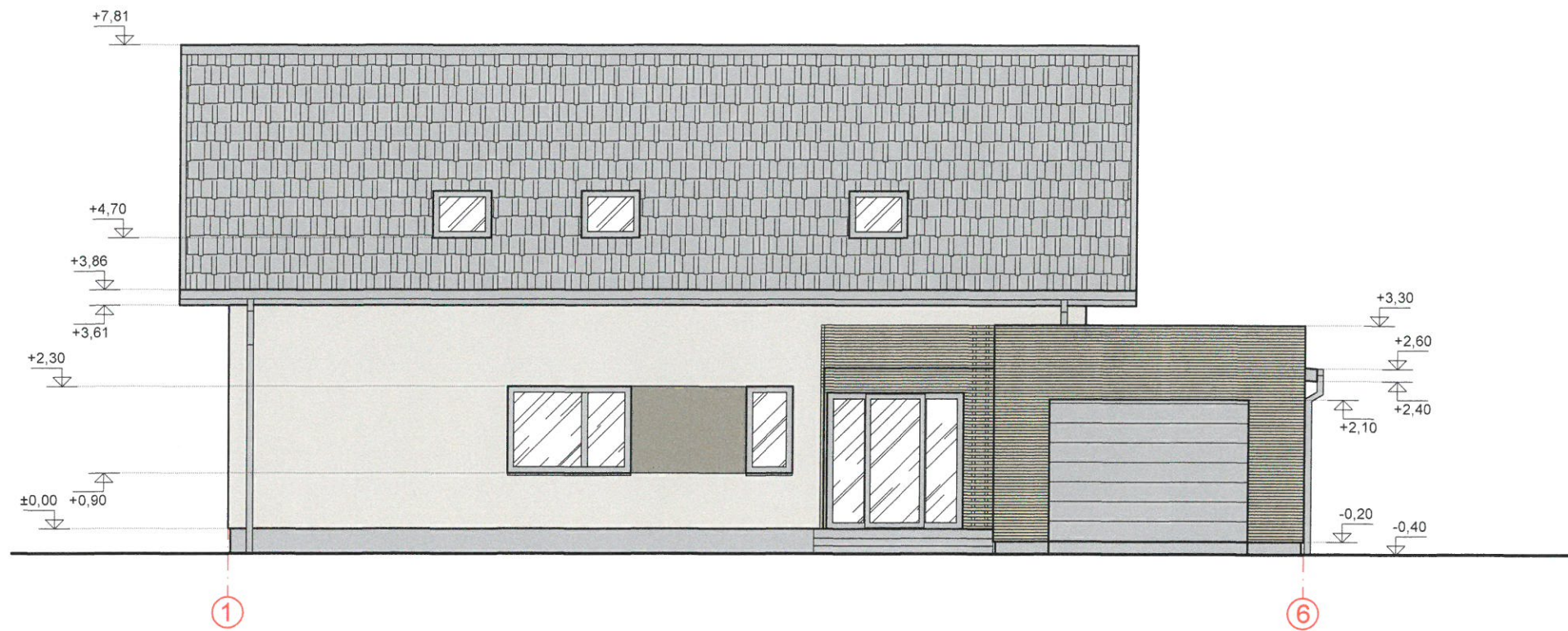
ATESTATO NR.	Projektuotojas: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03		Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijūkų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.	
	A 234	PR.VADOVAS	V. JAPERTIENĖ	2016
	A 234	PDV	V. JAPERTIENĖ	2016
		ARCHITEKTAS	M. KRŪVELIS	2016
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis		Antro aukšto planas su baldais M1:100	LAPAS LAPŲ
TDP			A2015-11/03-TDP-SA-02	1 1



ATESTATO NR.	Projektuoja: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03			Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijūkų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.	
A 234	PR. VADOVAS	V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016	GYVENAMAS PASTATAS
A 234	PDV	V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016	
	ARCHITEKTAS	M. KRŪVELIS	<i>[Signature]</i>	2016	
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis			Pjūviai: 2-5 ir E- B	M1:100
TDP				A2015-11/03-TDP-SA-10	LAPAS LAPŲ
					1 1



ATESTATO NR.	Projektuotojas: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03	Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijųų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.	
A 234	PR. VADOVAS V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016
A 234	PDV V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016
	ARCHITEKTAS M. KRŪVELIS	<i>[Signature]</i>	2016
			2016
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis	Spalvoti fasadai: 6-1 ir F- A	M1:100
TDP		A2015-11/03-TDP-SA-13	
GYVENAMAS PASTATAS			LAPAS LAPŲ
			0
			1 1



ATESTATO NR.	Projektotojas: Vilija Japertienė aut. sut. nr.: Nr.A2015-11/03	Vieno buto gyvenamo namo Nuokalnės g.20, Vijūkų k., Užliedžių sen., Kauno r.sav. naujos statybos projektas.	
A 234	PR.VADOVAS V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016
A 234	PDV V. JAPERTIENĖ	<i>[Signature]</i>	2016
	ARCHITEKTAS M. KRŪVELIS	<i>[Signature]</i>	2016
STADIJA	UŽSAKOVAS: Danius Puniškis	Spalvoti fasadai: 1-6 ir A- F	M1:100
TDP		A2015-11/03-TDP-SA-12	
GYVENAMAS PASTATAS			LAIDA
			0
			LAPAS
			LAPŲ
			1 1