

UAB „Danės būstas“, Kauno g. 5, Klaipėda j. k. 140336725

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMUS STATYBOS RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO
PARENGIMU PASLAUGOMS PIRKTI**

2017 m. gegužės 16 d. Nr. DB-RS-17-0865
Klaipėda

1. Užsakovas UAB „Danės būstas“, Kauno g. 5, Klaipėda j. k. 140336725 kviečia teikti pasiūlymus dėl projekto rengimo ir statybos rangos darbų pirkimo šiems darbams:

Darbų ir paslaugų pavadinimas
Techninio – darbo projekto parengimas, statybos leidimo gavimas, techninio – darbo projekto vykdymo priežiūra;
Statybos rangos darbai:
<i>Energijos efektyvumą didinančios priemonės:</i>
Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
Stogo šiltinimas ir naujos dangos įrengimas
Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus. Iš jų: Butų langų ir balkonų durų keitimas; Langų keitimas bendro naudojimo patalpose (Laiptinėse); Langų keitimas bendro naudojimo patalpose (Rūsyje).
Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą.
Laiptinių lauko durų ir tamburų durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laipų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas
Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas. Iš jų: Balansinių ventilių ant stovų įrengimas; Vamzdžių šiluminės izoliacijos gerinimas; Šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas; Individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose. Šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas, taip pat ir atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) įrengimas.
<i>Kitos priemonės:</i>
Buitinių nuotekų sistemos keitimas
Geriamojo vandens sistemos ir įrenginių keitimas ar pertvarkymas
Elektros instaliacijos keitimas

2. Numatoma darbų pradžios data 2017 m. liepos 1 d.
3. Numatoma darbų pabaigos data 2018 m. rugsėjo 31 d.
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Vilties g. 7, Klaipėda, 7 gyvenamosios paskirties patalpos, 3 negyvenamos paskirties patalpos, 3 aukštų, 813,35 ploto, 1935 m. statybos pastatas.
5. Statybos darbus finansuoja: banko paskola.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galima gauti: Kauno g. 5, Klaipėda UAB „Danės būstas“. Kontaktinis asmuo – Rasa Klumbienė mob. tel. 864090669; , el. paštas rasa.klumbiene@manobustas.lt. darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 17.00 val. Konkurso dalyviai registruojami. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el. paštu rasa.klumbiene@manobustas.lt
7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Kauno g. 5, Klaipėda, UAB „Danės būstas“
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su paraiškomis atplėšimo procedūra įvyks **2017 m. birželio 02 d. 11.00 val.**
Adresu: UAB „Danės būstas“, Kauno g. 5, Klaipėda.
Vokų su paraiškomis atplėšimo procedūroje gali dalyvauti paraiškas pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkė


(parašas)

Rasa Klumbienė

(vardas ir pavardė)