



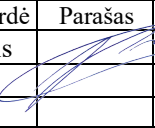
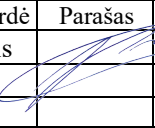
STATYTOJAS	Mindaugas Dravininkas, gyv. Jonažolių g. 11-22, Vilniuje
STATINYS, NAUDOJIMO PASKIRTIS, STATYBOS VIETA	Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
TECHNINIO DARBO PROJEKTO NUMERIS	17.018-PP

Atestato NR.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „EKSPLOIT“ direktorius	Martynas Mačiulis	
008109	Projekto vadovas	Martynas Mačiulis	
007073	Projekto dalies vadovė	Justina Kadžytė	
018730	Architektė	Gabrielė Šliurpaitė	

Vilnius, 2017 m.


Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Dokumento žymuo, data, numeris	Pavadinimas	Lapų skaičius
A. TEKSTINĖ DALIS			
1.		Antraštinis lapas	1
2.	17.018-PP.PPSŽ	Projektinių pasiūlymų dalies sudėties žiniaraštis	1
3.	17.018-PP.ND	Pagrindinių norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	5
4.	17.018-PP.AR	Bendrasis aiškinamasis raštas	4
B. PRIEDAI			
5.		Statytojo įgaliojimas	1
6.	Nr. 44/1238216	Statytojo žemės sklypo nuosavybės (nuomos, panaudos) dokumentai	2
7.	Kad. Nr. 0101/0078:458 Vilniaus m. k.v.	Žemės sklypo planas	2
8.		Topografinė nuotrauka	1
9.	2017-10-15	Žemės sklypo bendrasavininkio sutikimas	2
C. Brėžiniai			
10.	17.018-PP-B-1	Dangų ir nužymėjimo planas	1
11.	17.018-PP-B-2	Pirmo aukšto planas	1
12.	17.018-PP-B-3	Antro aukšto planas	1
13.	17.018-PP-B-4	Fasadai 1-4 ir E-A	1
14.	17.018-PP-B-5	Fasadai 4-1 ir A-E	1
15.	17.018-PP-B-6	Pjūvis A-A	1
16.	17.018-PP-B-7	Vizualizacijos	1

Atestato Nr.	 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksploit.lt, www.eksploit.lt			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas			
		Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Laida	
	008109	PV	M. Mačiulis		2017 04	0	
	007073	PDV	J. Kadžytė		2017 04		
Etapas	Statytojas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	M. Dravininkas				17.018-PP.PPSŽ	1	1

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai

Lietuvos Respublikos įstatymai		
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris
1.	Statybos įstatymas	Žin., 2001, Nr. 101-3597
2.	Saugomų teritorijų įstatymas	Žin., 2001, Nr. 108-3902
3.	Aplinkos apsaugos įstatymas	Žin., 1992, Nr. 5-75
4.	Žemės įstatymas	Žin., 2004, Nr. 28-868
5.	Teritorijų planavimo įstatymas	Žin., 2004, Nr. 21-617
6.	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas	Žin., 2005, Nr. 84-3105
7.	Atliekų tvarkymo įstatymas	Žin., 2002, Nr. 72-3016

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybos organizaciniai ir techniniai reglamentai					
Eil. Nr.	Teisės aktas			Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris	
8.	STR 1.01.04:2002 „Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“			Žin., 2013, Nr. 92-4604	
9.	STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“			Žin., 2010, Nr. 115-5903	
10.	STR 1.01.05:2002 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“			Žin., 2007, Nr. 131-5326	
11.	STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“			Žin., 2010, Nr. 60-2976	
12.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“			Žin., 2002, Nr. 119-5372	
13.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“			Žin., 2017 Nr.D1-713	
14.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas“			Žin., 2017, Nr. D1-738	
15.	STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“			Žin., 2003, Nr. 122-5541	
16.	STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“			Žin., 2002, Nr. 55-2200	
17.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.“			Žin., 2017, Nr. D1-878	
Atestato Nr.	 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksploit.lt, www.eksploit.lt		Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas		
008109	PV	M. Mačiulis	2017 04	Laida 0	
007073	PDV	J. Kadžytė	2017 04		
Etapas	Statytojas: M. Dravininkas		Žymuo: 17.018-PP-ND	Lapas 1	Lapų 5

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybos organizaciniai ir techniniai reglamentai			
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris	
	Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“		
18.	STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“	Žin., 2005, Nr. 151-5569	
19.	STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“	Žin., 2002, 54-2150	
20.	STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“	Žin., 2007, Nr.112-4588	
21.	STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“	Žin., 2002, Nr.43-1638	
22.	STR 1.09.06:2010 „Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	Žin., 2010, Nr. 116-5946	
23.	STR 1.10.01:2002 „Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas“	Žin., 2002., Nr. 55-2209	
24.	STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“	Žin., 2010, Nr. 116-5947	
25.	STR 1.12.05:2010 „Gyvenamųjų namų naudojimo ir priežiūros privalomieji reikalavimai ir jų įgyvendinimo tvarka“	Žin., 2011, Nr. 2-66	
26.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	Žin., 2002, Nr. 109-4837	
27.	STR 1.12.08:2010 „Statinių naudojimo priežiūros tvarkos aprašas“	Žin., 2010, 116-5943	
28.	STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“	Žin., 2005, Nr. 75-2729	
29.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	Žin., 2005, Nr. 115-4195	
30.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	Žin., 2000, Nr. 17-424	
31.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	Žin., 2000, Nr. 8-215	
32.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	Žin., 2008, Nr. 1-34	
33.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	Žin., 2008., Nr. 35-1256	
34.	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	Žin., 2008., Nr. 35-1255	
35.	STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės“	Žin., 2009, Nr. 95-4047	
36.	STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“	Žin., 2013, Nr. 129-6566	
Techninis projektas		Lapas	Lapų
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas		2	5
17.018-PP-ND			Laida
			0

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybos organizaciniai ir techniniai reglamentai		
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris
37.	STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“	Žin., 2009, Nr. 138-6095
38.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“	Žin. 2003, Nr. 79 – 3614
39.	STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“	Žin.,2004, Nr. 116-4346
40.	STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“	Žin., 2008, Nr. 130-4997
41.	STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“	Žin., 2003 Nr.59-2682
42.	STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“	Žin., 2003 Nr.59-2683
43.	STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 17-550
44.	STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 25-818
45.	STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“	Žin.,2004, Nr. 56-1949
46.	STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 14-443
47.	STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“	Žin., 2007, Nr. 133-5409
48.	STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“	Žin., 2006., Nr.18-643
49.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	Žin., 2003, Nr. 83-3804

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu patvirtintos higienos normos		
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris
50.	HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 79-3606;
51.	HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10kHz-300GHz dažnių juostose“	Žin., 2011, Nr. 29-1374
52.	HN 50:2009 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“	Žin., 2005, Nr. 89
53.	HN 24:2003 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 7-154

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	3	5	0
17.018-PP-ND			

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu patvirtintos higienos normos		
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris
54.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	Žin., 2011, Nr. 75-3638
55.	HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	Žin., 2000, Nr. 44-1278
56.	HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“	Žin., 2011, Nr. 67-3191
57.	HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“	Žin., 2009, Nr. 38-1466
58.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“	Žin., 2009, Nr. 159-7219
59.	HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“	Žin., 2007, Nr. 55-2162
60.	HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 182-6745
61.	HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“	Žin., 2004, Nr. 41-1357

Kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai ir standartai		
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris
62.	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2007, Nr. 42-1594;
63.	Nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2006, Nr. 59-2103;
64.	Respublikinės statybos normos RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“	
65.	„Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės“ (Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2005 m. birželio 28 d. įsakymas Nr. 4-253)	Žin., 2005, Nr. 85-3175;
66.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr.501 „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 40-1820;
67.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 5-151;
68.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 17-815;
69.	EST Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės	Žin., 2010, Nr. 39-1878;

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	4	5	0
17.018-PP-ND			

Kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai ir standartai		
Eil. Nr.	Teisės aktas	Paskelbimo valstybės žiniuose metai, numeris
70.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Žin., 2012, Nr. 18-816;
71.	Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	
72.	RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“	Žin., 2002, Nr. 96-4230;
73.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo.	Žin., 2007, Nr. 67-2627;
74.	Nutarimas Nr. 343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“	Žin., 1992, Nr. 22-652;
75.	DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Žin., 2001, Nr. 3-74;
76.	SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai su 2005.05.19 pakeitimais įsakymu Nr. A1-138/V-416	Žin., 2005, Nr. 66-2383;
77.	Lietuvos Respublikos darbo kodeksas	Žin., 2002, Nr. 64-2569;
78.	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Žin., 2007, Nr. 123-5055;
79.	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	Žin., 2003, Nr. 70-3170;
80.	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	Žin., 2010, Nr. 112-55717;
81.	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Žin., 2000, Nr. 3-88;
82.	Reikalavimai įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ir asbesto šalinimo darbus	Žin., 2005, Nr. 86-3247;
83.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Žin., 2008, Nr. 10-362;
84.	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės	Žin., 2010, Nr. 31-1454;
85.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	TAR., 2014, Nr. 4078;
86.	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 48-2343;
87.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 78-4085;
88.	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	Žin., 2011, Nr. 23-1138;

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas 17.018-PP-ND	5	5	0

Bendrasis aiškinamasis raštas

1.1. Trumpas projektuojamo statinio aprašymas

- **Projektuojamas statinys** – vieno buto gyvenamas namas;
- **Projektuojamo statinio statybos vieta** – Šumsko g. 332, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., kadastro Nr. 0101/0078:458 Vilniaus m. k.v.;
- **Statinio paskirtis** – gyvenamoji;
- **Statybos rūšis** – nauja statyba;
- **Statinio kategorija** – neypatingas statinys.

1.2. Geografinė padėtis, klimatinės sąlygos

Vilniuje vidutinė šalčiausio mėnesio (sausis) temperatūra $-5,5$ °C, vidutinė šilčiausio mėn. (liepa) temperatūra $+18,0$ °C. Santykinis oro metinis drėgnumas: 80%.


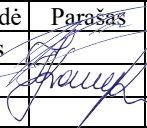
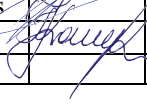
Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė – $s_k=1,6$ kPa. Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0}=24$ m/s, ataskaitinis vėjo slėgis $q_{ref,0}=0,36$ kN/m².

1.3. Trumpas projektinių sprendimų apibūdinimas

1.3.1. Sklypo plano sprendiniai, žemės vertinimas, sklype esami pastatai, želdniai, inžineriniai tinklai, vandens telkiniai, kultūros paveldo vertybės.

Projektuojamas vieno buto gyvenamosios paskirties pastatas 736 m² žemės sklype, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Vieno buto gyvenamąjį namą planuojama statyti viduryje sklypo šiaurinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas į sklypą – iš rytinės sklypo pusės. Numatomos penkios mašinų stovėjimo vietos.

Atestato Nr.	 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@eksploit.lt, www.eksploit.lt				Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas		
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Dokumentas: Aiškinamasis raštas	Laida 0	
008109	PV	M. Mačiulis		2017 04			
007073	PDV	J. Kadžytė		2017 04			
Etapas	Statytojas: M. Dravininkas				Žymuo: 17.018-PP-AR	Lapas 1	Lapų 4

1.3.2. Pastatų apibūdinimas.

Pastato bendras plotas yra 220,48 m². Pastato matmenys plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 17,00 x 15,00 m. Pastato aukštis yra 8,48 m. Pastato stogas keturšlaitis.

1.3.3. Apdaila.

Fasadas – pastatų fasadai dekoruojami klinkerio apdaila ir struktūriniu tinku.

Cokolis – pastato cokolis tinkuojamas ir dažomas tamsiai pilka spalva.

Langai ir durys – langai plastikinio profilio, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu arba vienkameriniu stiklo paketu su selektyviu stiklu. Spalva – pilka. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila. Rekomenduojama įrengti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo.

Langai ir durys turi būti pasirenkami tokie, kad pastatas atitiktų energinio naudingumo klasės A reikalavimus.

Stogo danga – profiliuotų skardos lakštų danga, lietaus nuvedimo sistema iš standartinių skardinių ar plastiko gaminių.

Palangės – išorinės palangės akmeninės arba skardinės, vidinės – medinės akmeninės, tašytų akmenų arba plastikinės.

1.3.4. Pastato konstrukcijos.

- Pamatai – gręžtiniai poliniai;
- Išorinės sienos – keraminių blokelių mūras;
- Pertvaros – keraminių blokelių mūras;
- Perdangos – monolitinė konstrukcija;
- Stogo konstrukcijos – medžio konstrukcija.

1.3.5. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Planuojamame sklype inžinerinė infrastruktūra neišvystyta.

Gyvenamojo namo elektros įrenginiai prijungiami prie bendrovės (AB „Energijos skirstymo operatorius“) skirstomųjų elektros tinklų.

Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas numatomas įrengus vietinį gręžinį ir nuotekų valymo įrenginį sklype.

Statinyje dujų įvadas numatytas.

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	2	4	0
17.018-PP-AR			

1.4. Susisiekimo komunikacijos

Sklypas rytinėje pusėje ribojasi su vietiniu privažiuojamuoju keliu. Statybos metu kelias nebus užblokuotas, todėl aplinkinių namų gyventojai nepatogumų nepatirs ir laikinos susisiekimo komunikacijos tiesiamos nebus.

1.5. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Pastato techninio darbo projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, apsauginė signalizacija ir kt.). Taip pat turi būti sprendžiamas teritorijos aptvėrimo klausimas.

Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą.

Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

1.6. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs.

Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

1.7. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Pastate sudaromos normalios gyvenimo sąlygos, užtikrinamas optimalus temperatūros ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, natūralus vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose ir stoge. Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu. Tamsiu paros metu naudojamas elektrinis apšvietimas, insoliacija ir natūrali apšvieta paskaičiuota pagal STR 2.02.09:2005.

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	3	4	0
17.018-PP-AR			

Pastatas suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Kenksmingų dujų išskyrimo;
- Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- Vandens ir dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

1.8. Apsauga nuo triukšmo

Pastatas suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

1.9. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas, deformacijų.

1.10. Statinio naudojimo sauga

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų, (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

1.11. Aplinkos ir statinių pritaikymas žmonių su negalia reikmėms

Nėra.

Techninis projektas	Lapas	Lapų	Laida
Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	4	4	0
17.018-PP-AR			

ĮGALIOJIMAS

2017 m. kovo 20 d., Nr. 17.018-TP-I

Mes, **Mindaugas Dravininkas, a.k. 38303051303** ir **Rasa Dravininkienė, a.k. 48004040253**, gyv. Jonažolių g. 11-22, Vilniuje, įgaliojame **UAB „Eksplait“**, juridinio asmens kodas 302638855, adresas Ulonų g. 5, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.,

-atstovauti mus visose valstybinės valdžios ir valdymo bei privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, iš jų įskaitant ir neapribojant Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje, VĮ Registrų centre, Nacionalinėje žemės tarnyboje, gaunant leidimus bei kitus reikiamus dokumentus dėl pastatų/statinių statyboms mums bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise priklausančiame **žemės sklype**, unikalus **Nr. 4400-1763-2254**, kadastrinis **Nr. 0101/0078:458 Vilniaus m. k.v.**, esančiame **Šumsko g. 332, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**, ruošti, derinti projektą, projektinę dokumentaciją, gauti leidimus, technines sąlygas, anksčiau nurodytiems tikslams atstovauti mus santykiuose su bet kuriais juridiniais ir fiziniais asmenimis, vykdant anksčiau nurodytus pavedimus, gauti bei pateikti visus reikalingus dokumentus (jų dublikatus), rašyti prašymus, pareiškimus, pateikti prašymus per elektroninę sistemą „Infostatyba“, sumokėti reikiamus mokesčius, už mus pasirašyti ir atlikti visus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu. Taip pat sutinku, jog mano Įgaliotinis turi teisę pasitelkti kitus asmenis šiam įgaliojimui vykdyti. Įgaliotinis visiškai atsako už pasitelktų asmenų veikimą, neveikimą ar netinkamą veikimą.

Mindaugas Dravininkas

(vardas, pavardė, parašas)

Rasa Dravininkienė

(vardas, pavardė, parašas)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-05 15:08:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1238216**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-11-26**
 Adresas: **Vilnius, Šumsko g. 332**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1763-2254**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **0101/0078:458 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0738-6934**
 Žemės sklypo plotas: **0.0736 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0736 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0736 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **4861 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **3038 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-24**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-06-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **MINDAUGAS DRAVININKAS, a.k. 38303051303**
RASA DRAVININKIENĖ, a.k. 48004040253
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-11-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7130**
2016-11-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. DJ-7134
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Kiti servitutai (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)**
 Plotas: **145.00 kv. m**
 Aprašymas: **Teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-26**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-11-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)**
 Plotas: **145.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-26**

Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-11-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7130
 Įrašas galioja: Nuo 2016-12-06

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-27 Įsakymas Nr. 30-1710
 2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-26

9.2.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-27 Įsakymas Nr. 30-1710
 2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-26

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-27 Įsakymas Nr. 30-1710
 2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-26

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-27 Įsakymas Nr. 30-1710
 2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "NERANTA", a.k. 124137784
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-26

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1763-2254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-15142-(01)
 Įrašas galioja: Nuo 2008-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-01-05 15:08:35

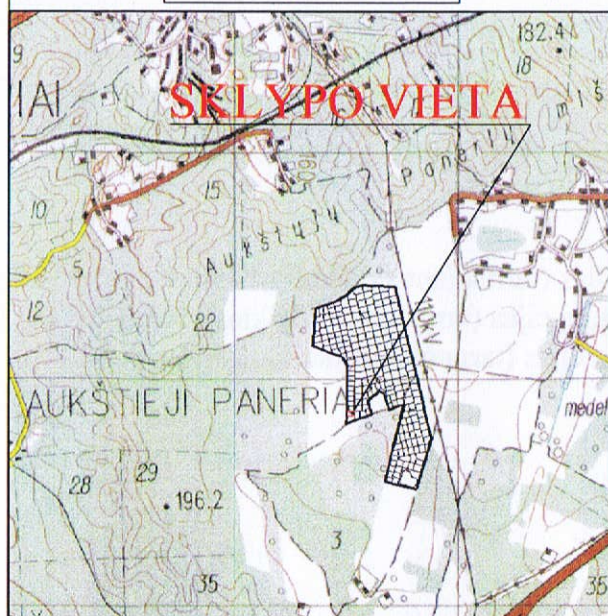
Dokumentą atspausdino Kadastro specialiste

AGATA MORDAS



Kadastro duomenų
 tvarkymo grupės vedėja
 Rita Černiauskienė

Išsidėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1:500

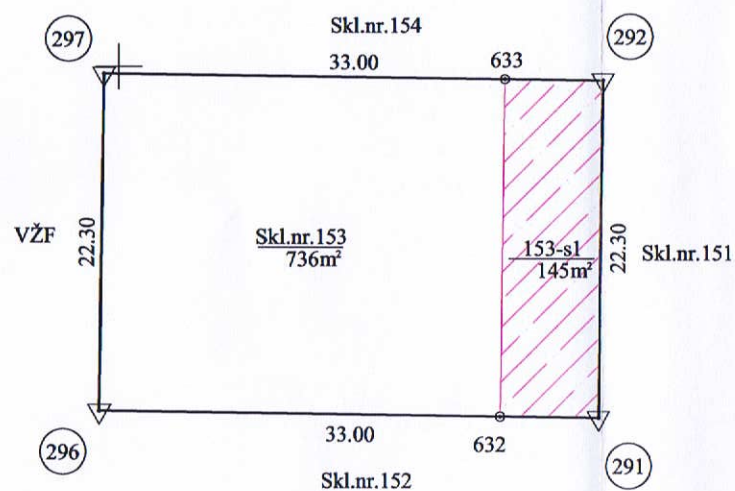
Sklypo plotas 736 m²

X=6054900
Y = 578550

Kadastru vietovė:	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	01101101078	458	

Gatvė, namo Nr.	Skł.nr. 153
Kaimas (miestelis)	Užusienio k.
Seniūnija	Naujininkų
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
291-296	--	Skł.nr.152
296-297	--	VŽF
297-292	--	Skł.nr.154
292-291	--	Skł.nr.151



Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1.	736	...	...	...	...	...	...
Viso	736	...	...	...	...	...	...

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2008m. birželio mėn. 10d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte Nr.153, ir nustatytu plotu sutinku:

1. UAB "EASTERN EUROPE DEVELOPMENT FUND"

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Kadastru REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
specialistė *S.D.* Svetlana Demčuk
pareigos (parašas) (vardas, pavardė)
2008 m. 08 - 11 - 26

X=6054800
Y = 578450

Vilniaus apskrities viršininko administracijos
Vilniaus miesto (rajonu) žemėtvarkos skyrius
Patikrino: *[Signature]*
Suderino: *[Signature]*
Vilniaus miesto žemėtvarkos skyrius vedėja (pareigos) (vardas, pavardė) (parašas) (data) A.V.
Laimutė Katkevičiūtė
2008 m. 08 mėn. 30 d.



Vilnius, A.Goštauto 8-0128 (tel. 8 69942411, 231 21 43) Licencija Nr.218G-544

Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	akcinė bendrovė
Direktorius	A. Kiškis	<i>[Signature]</i>	08-06-08	NERANTA
Vykdytojas	A. Žiūkas	<i>[Signature]</i>	08.06.08	Joint Stock Company Ltd

**BENDRASAVININKIO
SUTIKIMAS**

DĖL TECHNINIO PROJEKTO

2017 m. kovo 20 d.

Vilnius

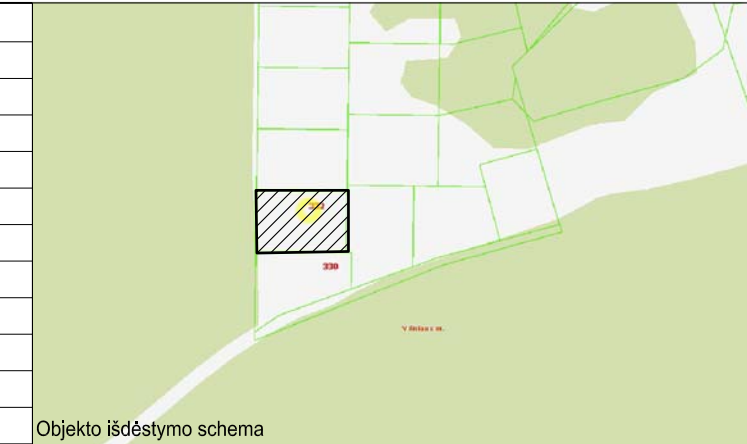
Aš, **Rasa Dravininkienė, a.k. 48004040253**, sutinku, kad **Mindaugas Dravininkas, a.k. 38303051303**, būtų statytojas, statytų vieno buto gyvenamąjį namą ant man bendrosios jungtinės sutuoktinių nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo Šumsko g. 332, Vilniaus m., Vilniaus m. sav. (kad. Nr. 0101/0078:458 Vilniaus m. k.v.), tvarkytų visus dokumentus, susijusius su pastato projektiniais sprendiniais ir statybos darbais. Sutinku, kad statybą leidžiantis dokumentas būtų gautas mano bendrasavininkio Mindaugo Dravininko (a.k. 38303051303) vardu.

Bendrasavininkė

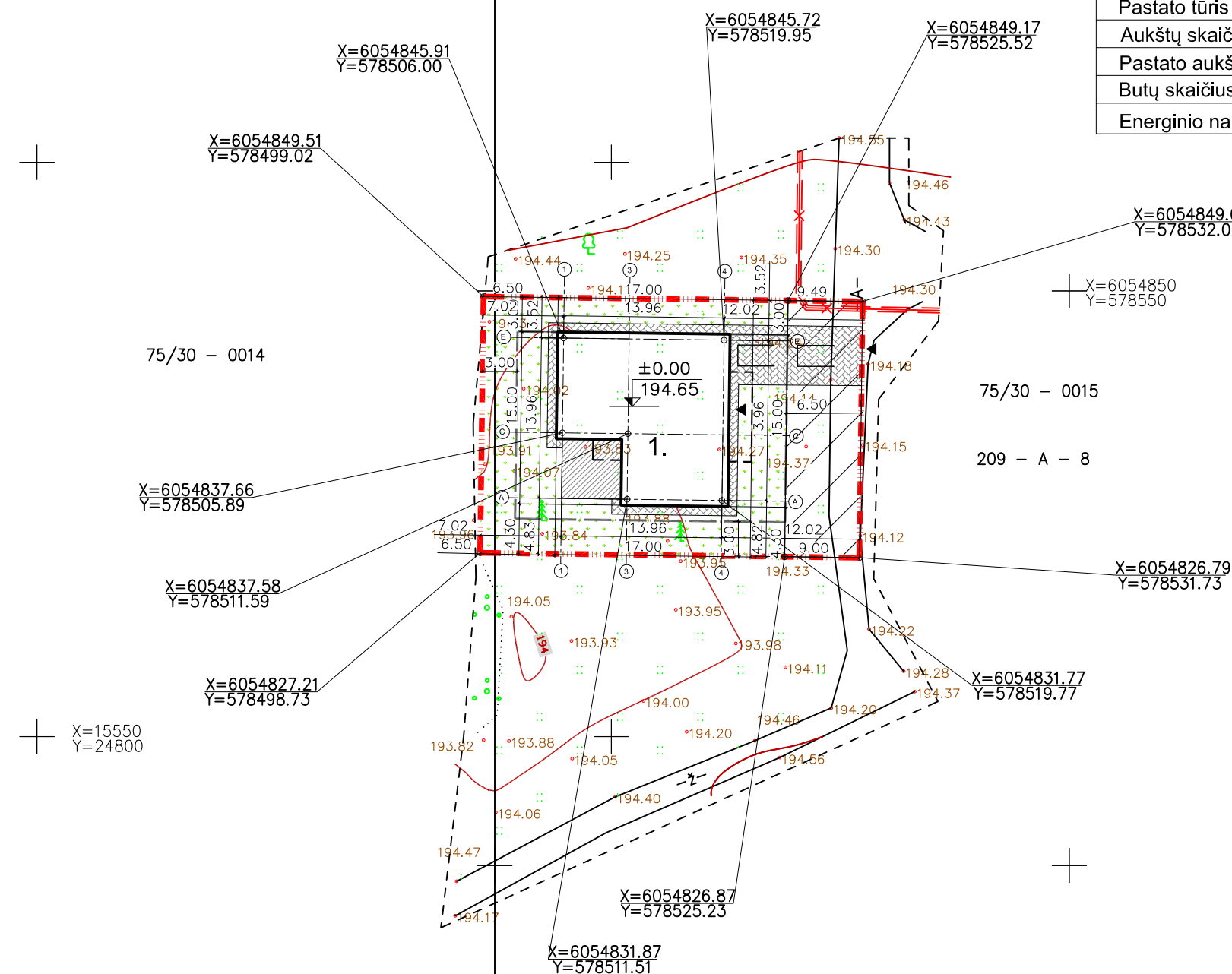
A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Rasa Dravininkienė

Sklypo rodikliai:	
Sklypo plotas	736 m ²
Užstatymo plotas	215 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	30,00 %
Sklypo užstatymo tankumas	29,21 %
Projektuojamas sodo namas:	
Bendras plotas	220,48 m ²
Naudingas	220,48 m ²
Pastato tūris	1070 m ³
Aukštų skaičius	2
Pastato aukštis	8,48 m
Butų skaičius	1
Energinio naudingumo klasė	A



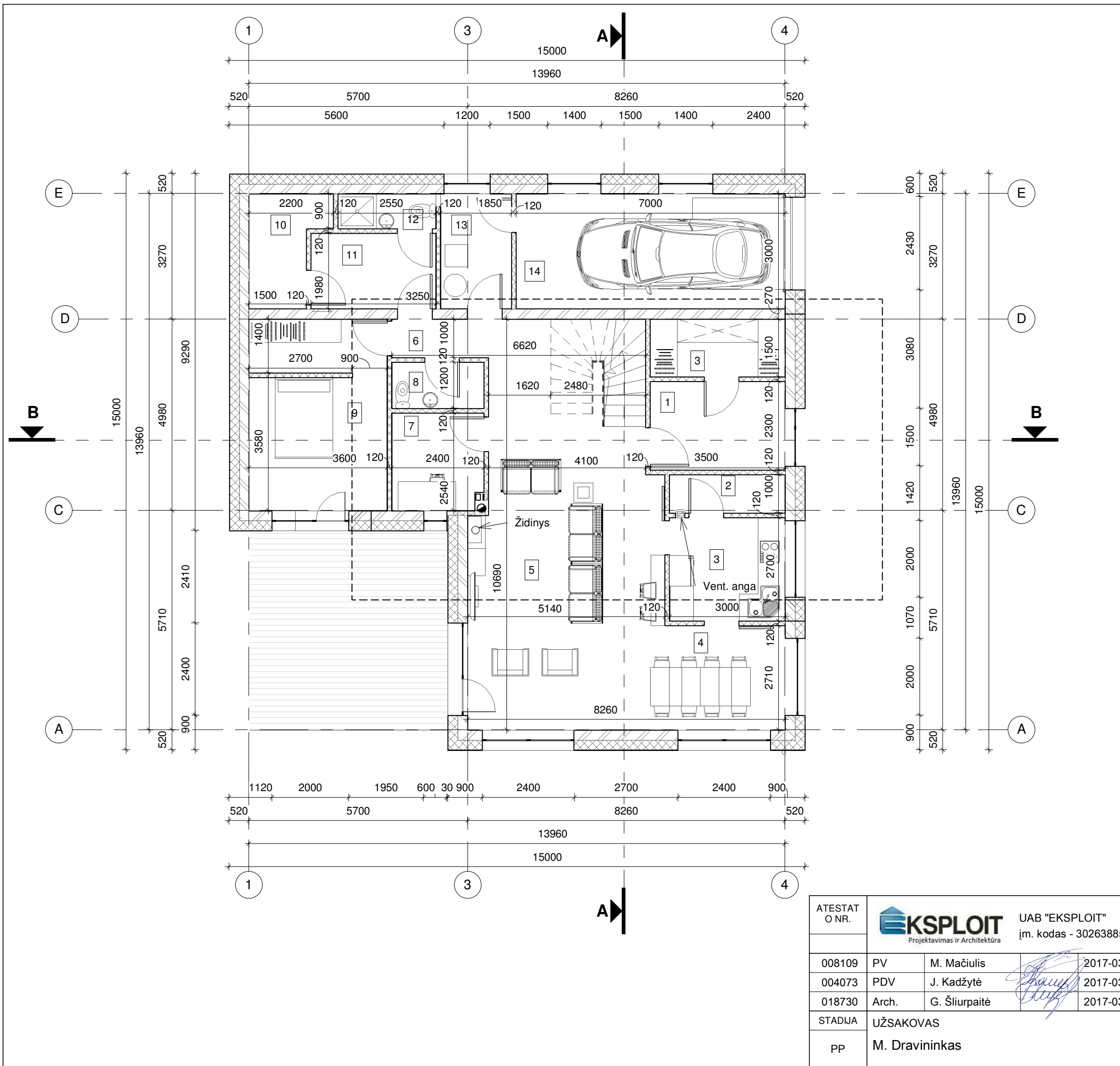
Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Statybos riba
	Statomas vieno buto gyvenamasis namas
	Statomo pastato nulinė altitudė
	Įvažiavimas, įėjimas
	Važiuojamoji kelio dalis (žvyras)
	Terasos danga
	Grindinio trinkelės
	Servitutas
	Žemos įtampos elektros linija apsauginiuose dėkluose
	Spygliuotis medis
	Lapuotis medis
	Automobilio stovėjimo vieta
	Veja



Statinių ekplikacija: 1. Statomas vieno buto gyvenamasis namas.

Pastabos:
 1. Koordinacių sistema LKS-94.
 2. Aukščių sistema: Baltijos.
 3. Horizontalių laiptas 0,5 m.
 4. Koordinatės žymimos ties išorinių sienų ašių susikirtimo kampais.

ATESTATO NR.				OBJEKTAS	Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017-03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	Dangų ir nužymėjimo planas	
007073	PDV	J. Kadžytė	2017-03	M 1:500	0	
018730	Arch.	G. Šliurpaitė	2017-03	PROJEKTO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
STADIJA	UŽSAKOVAS			17.018-PP-B-1	1	2
PP	M. Dravininkas					



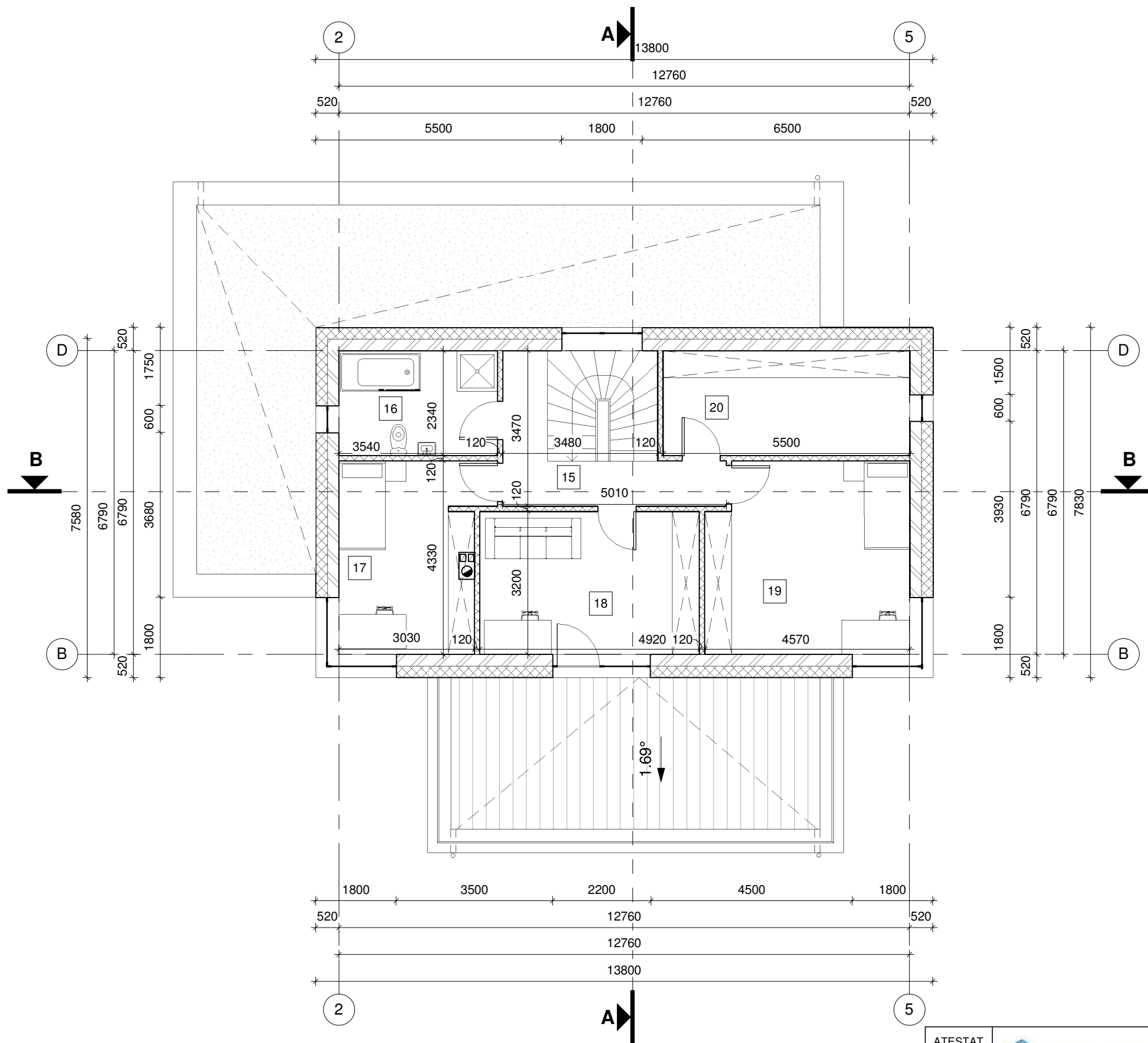
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Tambūras	8.05 m ²
2	Sandėliukas	3.00 m ²
3	Drabužinė	5.25 m ²
3	Virtuvė	8.10 m ²
4	Valgomasis	8.37 m ²
5	Svetainė	36.42 m ²
6	Holas	13.42 m ²
7	Darbo kambarys	6.10 m ²
8	San. mazgas	2.88 m ²
9	Miegamasis	17.60 m ²
10	Pirtis	5.13 m ²
11	Priešpirtis	6.44 m ²
12	San. mazgas	2.30 m ²
13	Katilinė	5.67 m ²
14	Garžas	21.00 m ²
		149.72 m ²

Sutartiniai žymėjimai:	
	Šilumos izoliacija – EPS 70N
	Keraminių blokelių mūras
	Antro aukšto kontūras

PASTABOS:

- Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas $U_{k} \leq 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
- Pakeitimus derinti su projektuotoju.
- Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
- Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius.
- Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
- Židynys pagal individualų projektą.
- Laiptai projektuojami atskiru projektu.

ATESTAT O NR.		UAB "EKSPLOIT" įm. kodas - 302638855	OBJEKTAS Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas
008109	PV	M. Mačiulis	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
004073	PDV	J. Kadžytė	Pirmo aukšto planas
018730	Arch.	G. Šliurpaitė	1 : 100
STADIJA	UŽSAKOVAS		PROJEKTO NUMERIS
pp	M. Dravininkas		17.018-PP-B- 2
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Antro aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
15	Koridorius	7.51 m ²
16	Vonios kambarys	8.28 m ²
17	Kambarys	11.24 m ²
18	Kambarys	14.74 m ²
19	Kambarys	16.11 m ²
20	Drabužinė	12.87 m ²
		70.76 m ²

Sutartiniai žymėjimai:

	Šilumos izoliacija – EPS 70N
	Keraminių blokelių mūras
	Terasos danga
	Bituminė stogo danga



PASTABOS:

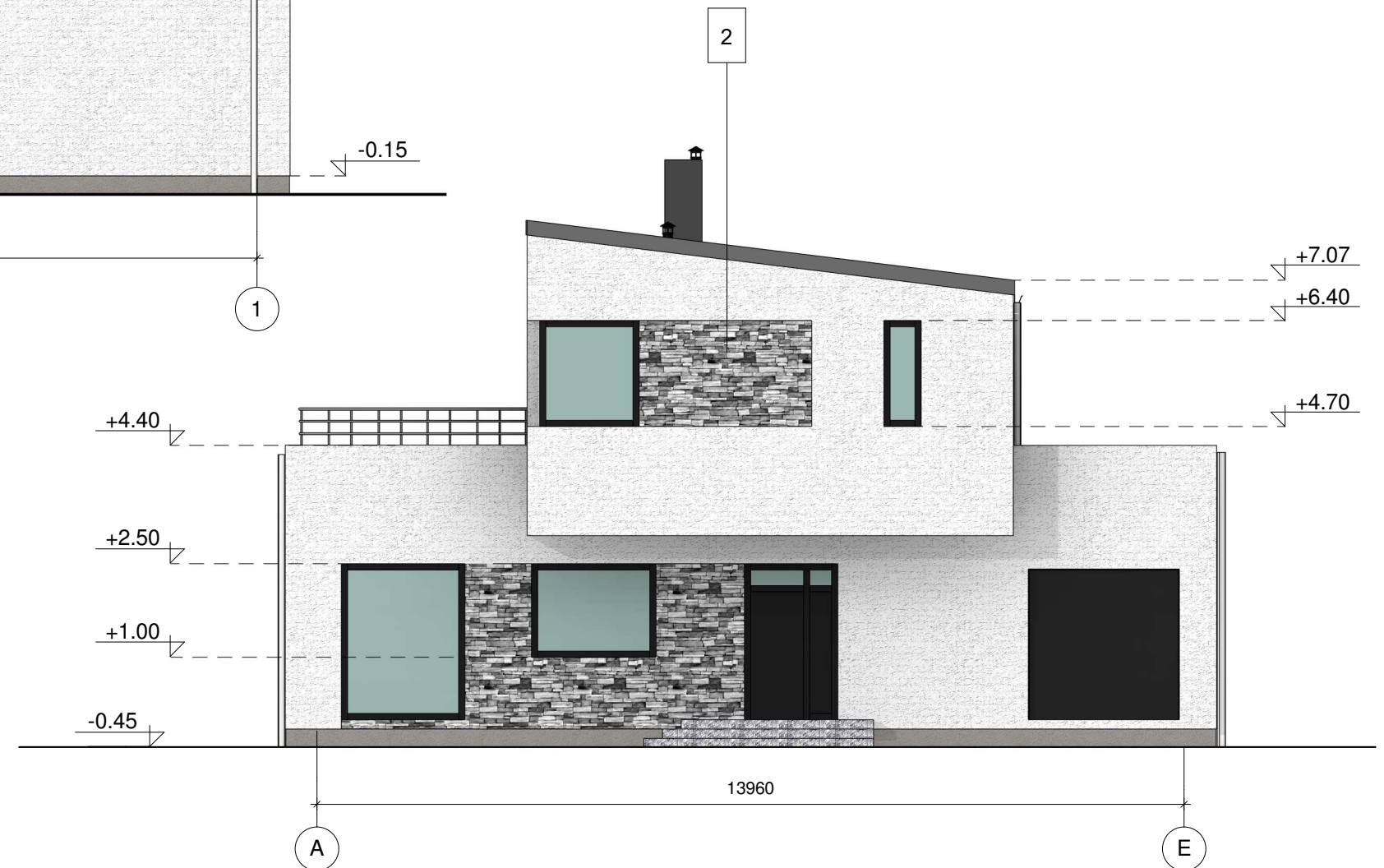
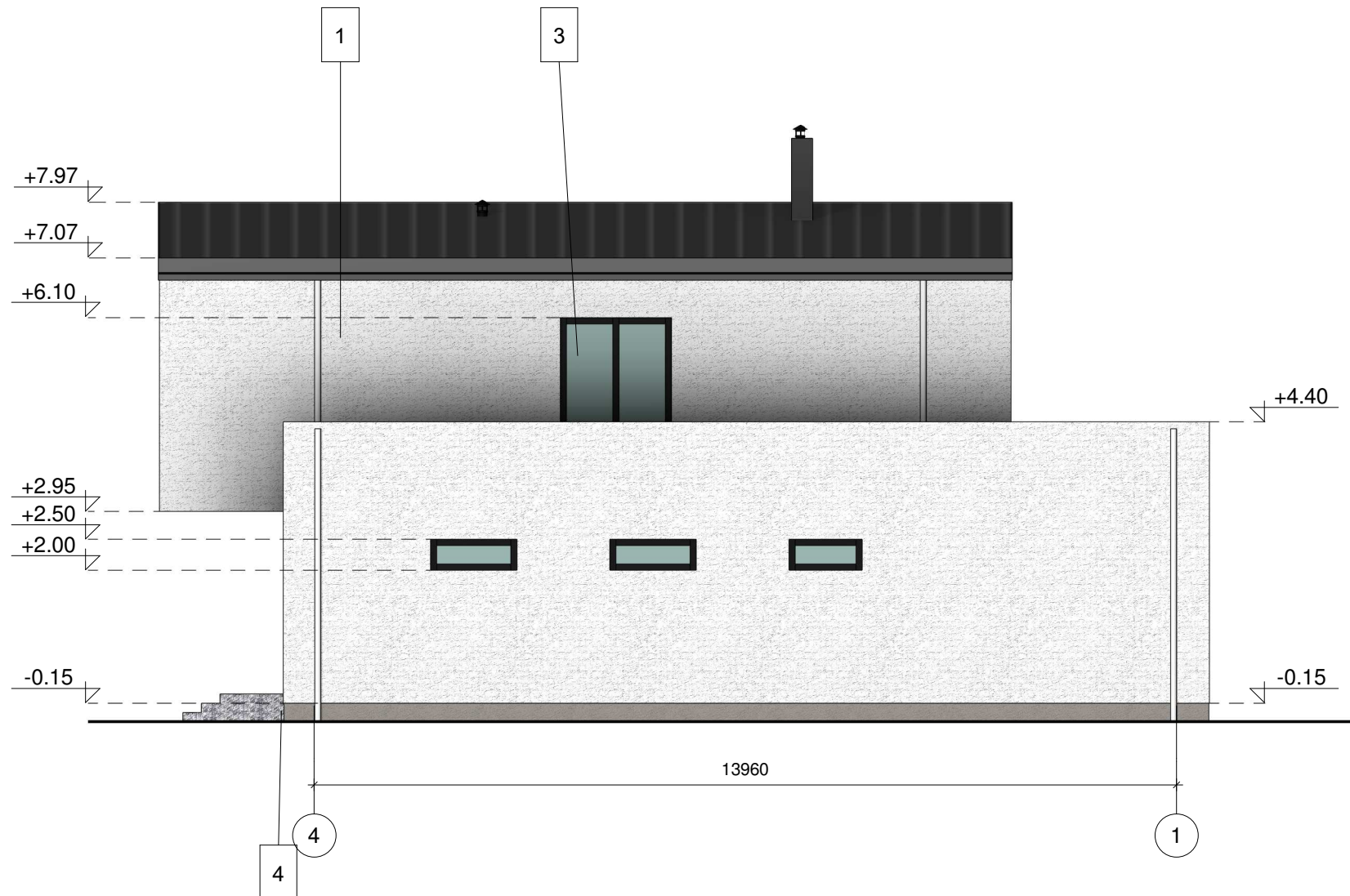
- Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas $U_k \leq 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
- Pakeitimus derinti su projektuotoju.
- Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
- Langų ir durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius.
- Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

ATESTAT O NR.				UAB "EKSPLOIT" įm. kodas - 302638855	OBJEKTAS Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017-03	 	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
004073	PDV	J. Kadžytė	2017-03		Antro aukšto planas	0
018730	Arch.	G. Šliurpaitė	2017-03		1 : 100	
STADIJA	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
pp	M. Dravininkas			17.018-PP-B- 3	1	1




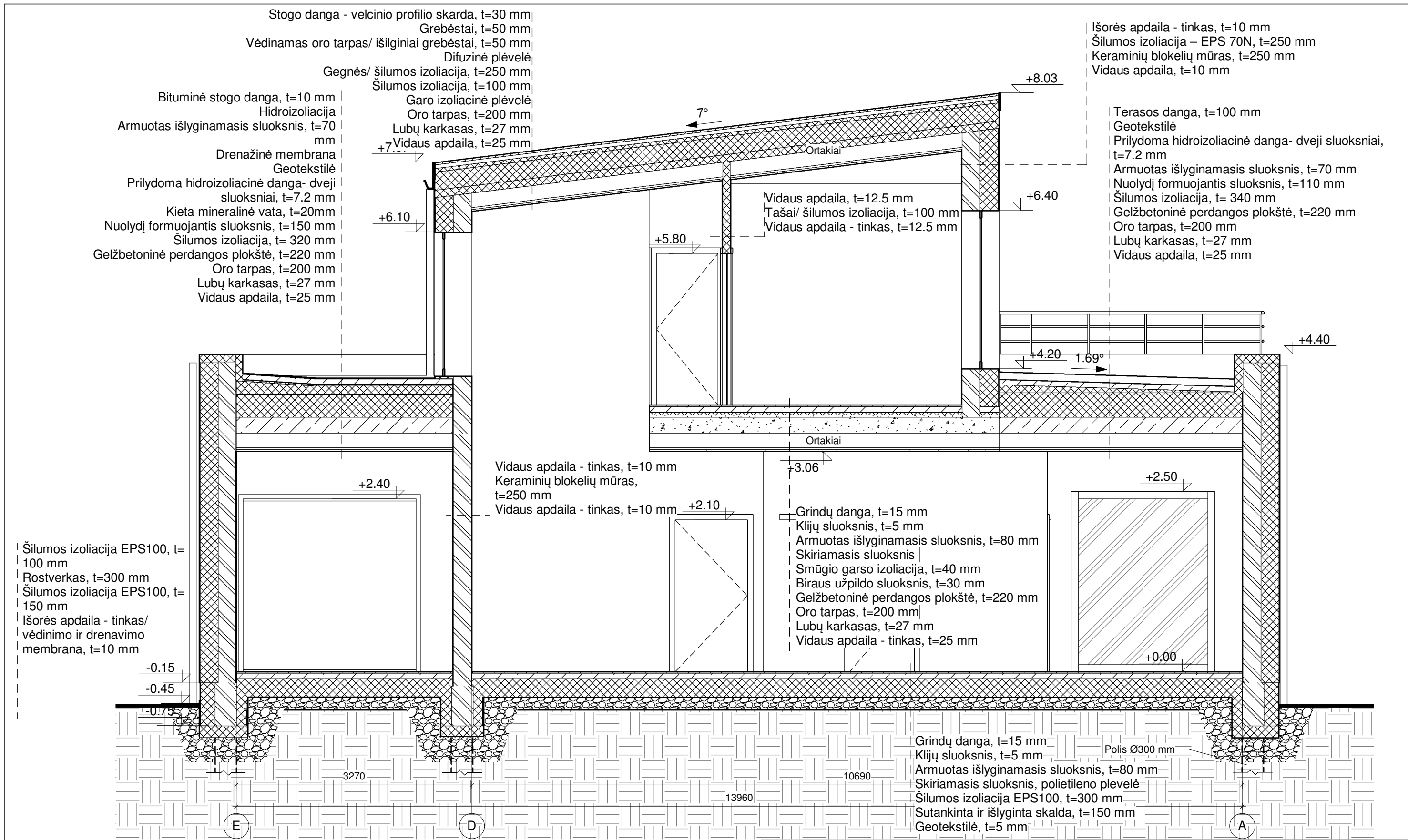
- Sutartiniai žymėjimai:
1. Struktūrinis tinkas (baltos spalvos)
 2. Klinkerinės plytelės (akmens imitacija)
 3. Stiklas
 4. Cokolio tinkas (tamsiai pilkas)
 5. Medinės lentelės

ATESTAT O NR.	 UAB "EKSPLOIT" įm. kodas - 302638855			OBJEKTAS Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas		
008109	PV	M. Mačiulis		2017-03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
004073	PDV	J. Kadžytė		2017-03	Fasadai 1-4 ir E-A	0
018730	Arch.	G. Šliurpaitė		2017-03	1 : 100	
STADIJA	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS		LAPAS
pp	M. Dravininkas			17.018-PP-B- 4		LAPŲ
						1
						1



- Sutartiniai žymėjimai:
1. Struktūrinis tinkas (baltos spalvos)
 2. Klinkerinės plytelės (akmens imitacija)
 3. Stiklas
 4. Cokolio tinkas (tamsiai pilkas)
 5. Medinės lentelės

ATESTAT O NR.	 UAB "EKSPLOIT" įm. kodas - 302638855			OBJEKTAS Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	2017-03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
004073	PDV	J. Kadžytė	2017-03	Fasadai 4-1 ir A-E	
018730	Arch.	G. Šliurpaitė	2017-03	1 : 100	
STADIJA	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS	LAPAS
PP	M. Dravininkas			17.018-PP-B- 5	LAPŲ
					1
					1



Sutartiniai žymėjimai:


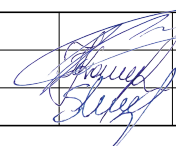
- Šilumos izoliacija
- Drenuojantis skaldos sluoksnis
- Armuotas sluoksnis
- Sutankintas gruntas
- Monolitas
- Keraminių blokelių mūras

PASTABOS:

1. Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas $U_k \leq 0.12 \text{ W/m}^2\text{K}$.
2. Stogo denginio šilumos perdavimo koeficientas $U_k \leq 0.10 \text{ W/m}^2\text{K}$.
3. Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas $U_k \leq 0.14 \text{ W/m}^2\text{K}$.
4. Projektuojami pamatai - poliniai.
5. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
6. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
7. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
8. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

ATESTAT O NR.		UAB "EKSPLOIT"	OBJEKTAS	Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas	
008109	PV	M. Mačiulis	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA	
004073	PDV	J. Kadžytė	Pjūvis A-A	0	
018730	Arch.	G. Šliurpaitė	1 : 50	PROJEKTO NUMERIS	
STADIJA	UŽSAKOVAS		17.018-PP-B- 6	LAPAS	LAPŲ
pp	M. Dravininkas			1	1



ATESTAT O NR.	 EKSPLOIT Projektavimas ir Architektūra			UAB "EKSPLOIT" įm. kodas - 302638855	OBJEKTAS Vieno buto gyvenamojo namo Šumsko g. 332, Vilniuje, statybos projektas		
008109	PV	M. Mačiulis		2017-03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacijos	LAIDA	
004073	PDV	J. Kadžytė		2017-03		0	
018730	Arch.	G. Šliurpaitė		2017-03			
STADIJA	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
pp	M. Dravininkas				17.018-PP-B- 7	1	1