

**Kruonio g.3, Kaune griovimas, vienbučio gyvenamojo namo Kruonio g.3  
(kad.Nr.1901/0245:216), Kaune naujos statybos projektiniai pasiūlymai.**

---

**ADRESAS: KRUONIO G.3, KAUNAS**

**BYLOS ŽYMUO: 2017-219-TDP**

**ETAPAS: PP**

**STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS**

**STATYBOS RŪŠIS: GRIOVIMAS, NAUJA STATYBA**

**PROJEKTO VADOVAS: NERIJUS STANIONIS (atestato Nr. A 969)**

**UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS: AUŠRA VIRBICKIENĖ, MARIUS VIRBICKAS**

---

**KAUNAS 2017**

TVIRTINU:

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus  
Architektūros poskyrio vedėja

Lolita Rakvytienė

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

**Statytojas:** Aušra Virbickienė, Marius Virbickas, adresas : Kiaunių g.20, LT- 45374, Kaunas,  
tel.: +370 699 27242, el.paštas: marius.and1@hotmail.com.

**Projekto rengėjas:** UAB "Miesto planas", Spaustuvininkų g.11-1, Kaunas.

<b>Statinio pavadinimas</b>	Kruonio g.3, Kaune griovimas, vienbučio gyvenamojo namo Kruonio g.3 (kad.Nr.1901/0245:216), Kaune naujos statybos projektas.
<b>Statybos rūšis</b>	Griovimas, nauja statyba
<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingas statinys
<b>Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	Paskirtis: 5.1.1. gyvenamieji pastatai; pogrupis: 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai;
<b>Projektavimo stadija</b>	Projektinių pasiūlymų rengimas.
<b>Žemės sklypo duomenys</b>	Adresas: Kruonio g.3, LT - 45372, Kaunas; Unikalus numeris : 4400-0440-1734; Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0245:216 Kauno m. k.v.; Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos; Žemės sklypo plotas: 0,0801 ha.
<b>Esamų statinių duomenys</b>	Adresas: Kruonio g.3, Kaunas; Statiniai: pastatas gyvenamasis namas 1A1m (un.Nr.1991-0006-6019), užstatymo plotas - 119 m <sup>2</sup> ; Kiečio statiniai (un.Nr. 1991-0006-6073).
<b>Projektuojamo pastato duomenys</b>	Vienbutis gyvenamasis namas. Užstatymo plotas – apie 270 kv.m Tūris – apie 1700 kūb.m Bendras plotas – apie 250 kv.m.
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis</b>	Išreikšti statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; Informuoti visuomenę apie numatomą statinio projektavimą.
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis</b>	Aiškinamasis raštas, sklypo planas, aukštų planai, pjūvis, fasadai.
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys</b>	Pažymėjimas apie žemės sklypo ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamo turto registre. Žemės sklypo planas. Suderinta topografinė nuotrauka. Statytojo įgaliojimas kitam asmeniui. Įgaliojimas projektuotojui atlikti procedūrinius veiksmus. Esamų statinių kadastrinių matavimų byla.
<b>Kiti duomenys</b>	Projektiniai pasiūlymai pateikiami elektroninėje laikmenoje ir spausdintas egzempliorius.

Statytojas: Aušra Virbickienė, Marius Virbickas.

Projektuotojas: UAB "Miesto planas", direktorius Nerijus Stanionis.

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMAS RAŠTAS

## 1. ĮVADAS

**1.1. Projekto pavadinimas:** Statinių sklype Kruonio g.3, Kaune (kad.Nr.1901/0245:216) griovimas, vienbučio gyvenamojo namo Kruonio g.3, Kaune naujos statybos projektas.

**1.2. Adresas:** Kruonio g.3, Kaunas (kad.Nr.1901/0245:216).

**1.3. Statytojas:** Aušra Virbickienė, Marius Virbickas, adresas: Kiaunių g. 20, LT- 45374, Kaunas, tel.: +370 699 27242, el.paštas: marius.and1@hotmail.com.

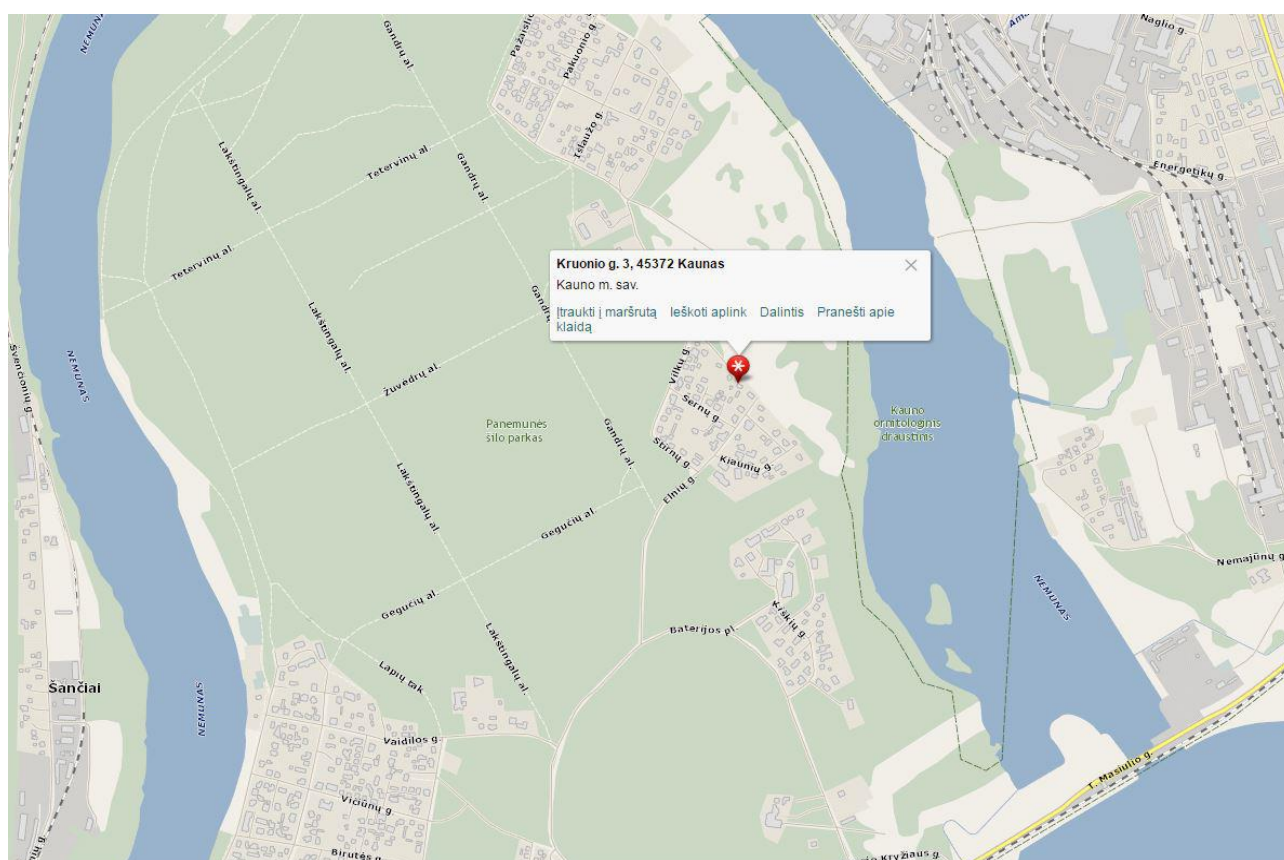
**1.4. Projekto rengėjas:** UAB "Miesto planas", Spaustuvininkų g.11-1, Kaunas. Projekto vadovas - architektas Nerijus Stanionis +370 614 22 867 ( atestato Nr. A969).

**1.5. Statinio kategorija:** neypatingas.

**1.6. Statybos rūšys:** griovimas, nauja statyba.

**1.7. Statinio paskirtis:** gyvenamoji.

## 2. SKLYPO APIBŪDINIMAS



Ištrauka iš tinklapio [www.maps.lt](http://www.maps.lt)

Žemės sklypas yra rytinėje Kauno dalyje, Vičiūnų mikrorajone, greta Panemunės šilo parko. Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su valstybine žeme (nesuformuotas sklypas), kitos kraštinės ribojasi su privačiais sklypais. Kvartale vyrauja vienbutis sodybinis užstatymas, sklypų struktūra chaotiška.

Pagal Kauno miesto bendrąjį planą žemės sklypas Kruonio g.3, Kaunas patenka į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąsias teritorijas, kuriose vyrauja mažaukštė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra. Galimos žemės paskirtys ir naudojimo būdai: kitos paskirties - gyvenamosios, visuomeninės, komercinės, inžinerinės infrastruktūros, bendro naudojimo, atskirų želdynų, rekreacinės, krašto apsaugos tikslams skirtos teritorijos. Konservacinės paskirties. Galimas užstatymo tankumas iki 0.5, maksimalus aukštingumas iki 12 m, aukštybinių pastatų nenumatoma.

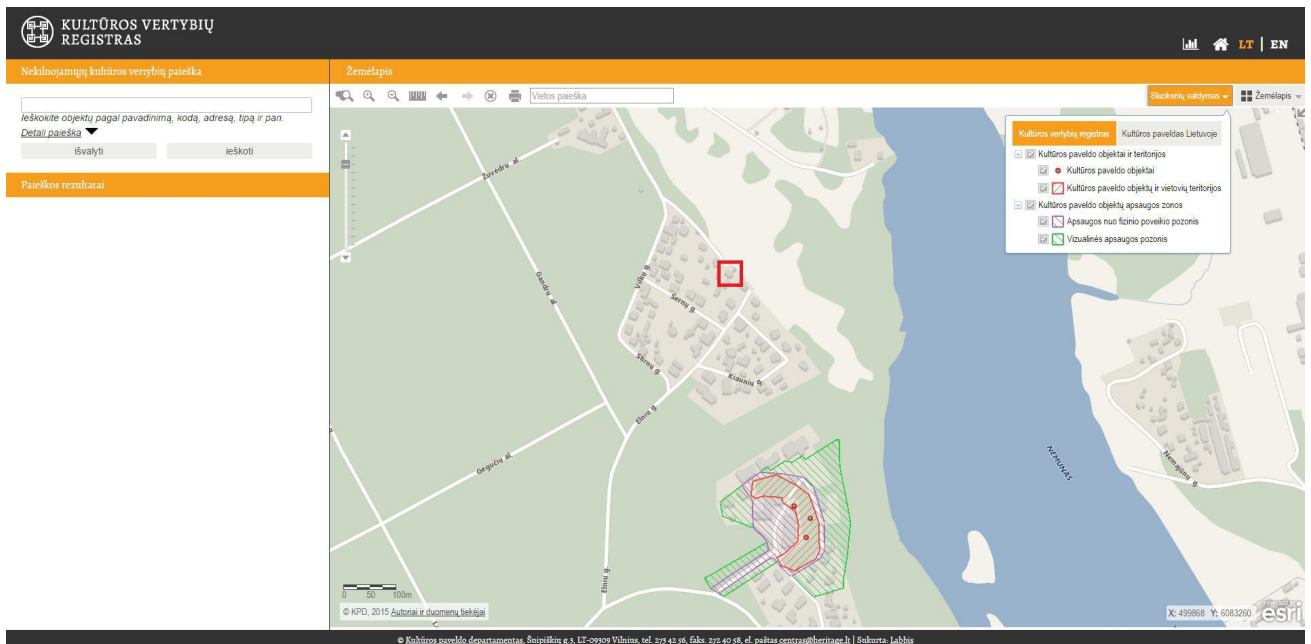




Ištrauka iš Kauno miesto Bendrojo plano (2013-2023).

### 3. KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ TERITORIJOS

Žemės sklypas, Kruonio g. 3, Kaune, nepatenka į Kultūros vertybių teritorijas. Numatomas griauti pastatas nėra saugomas. Projekto sprendiniai neturės įtakos kultūros paveldo vertybėms ir vertingoms savybėms.



Ištrauka iš Kultūros vertybių registro.



#### 4. STATINIAI

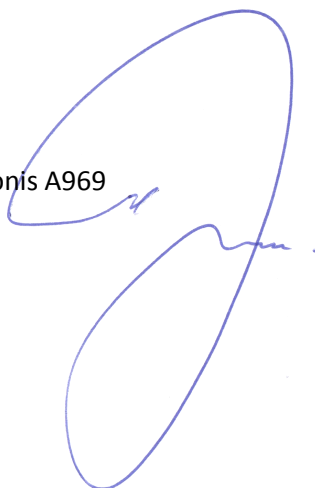
##### 4.1. Esami statiniai sklype:

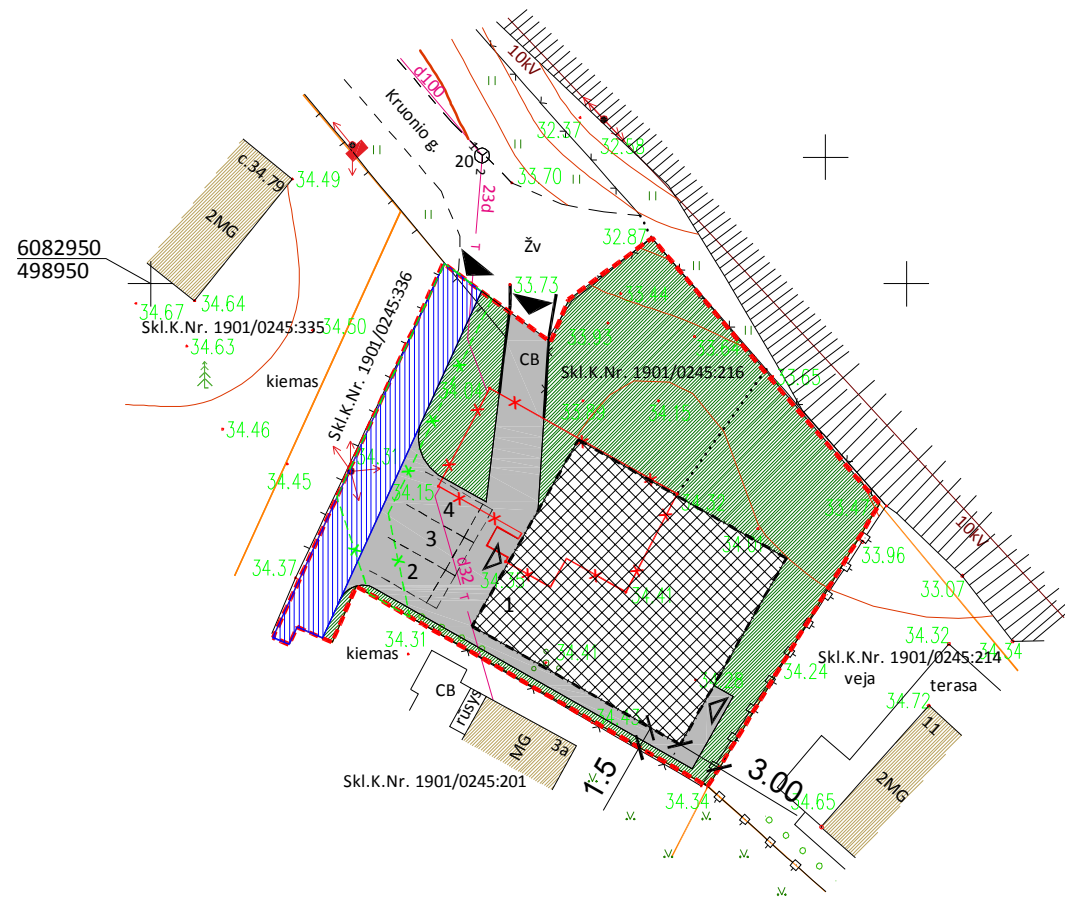
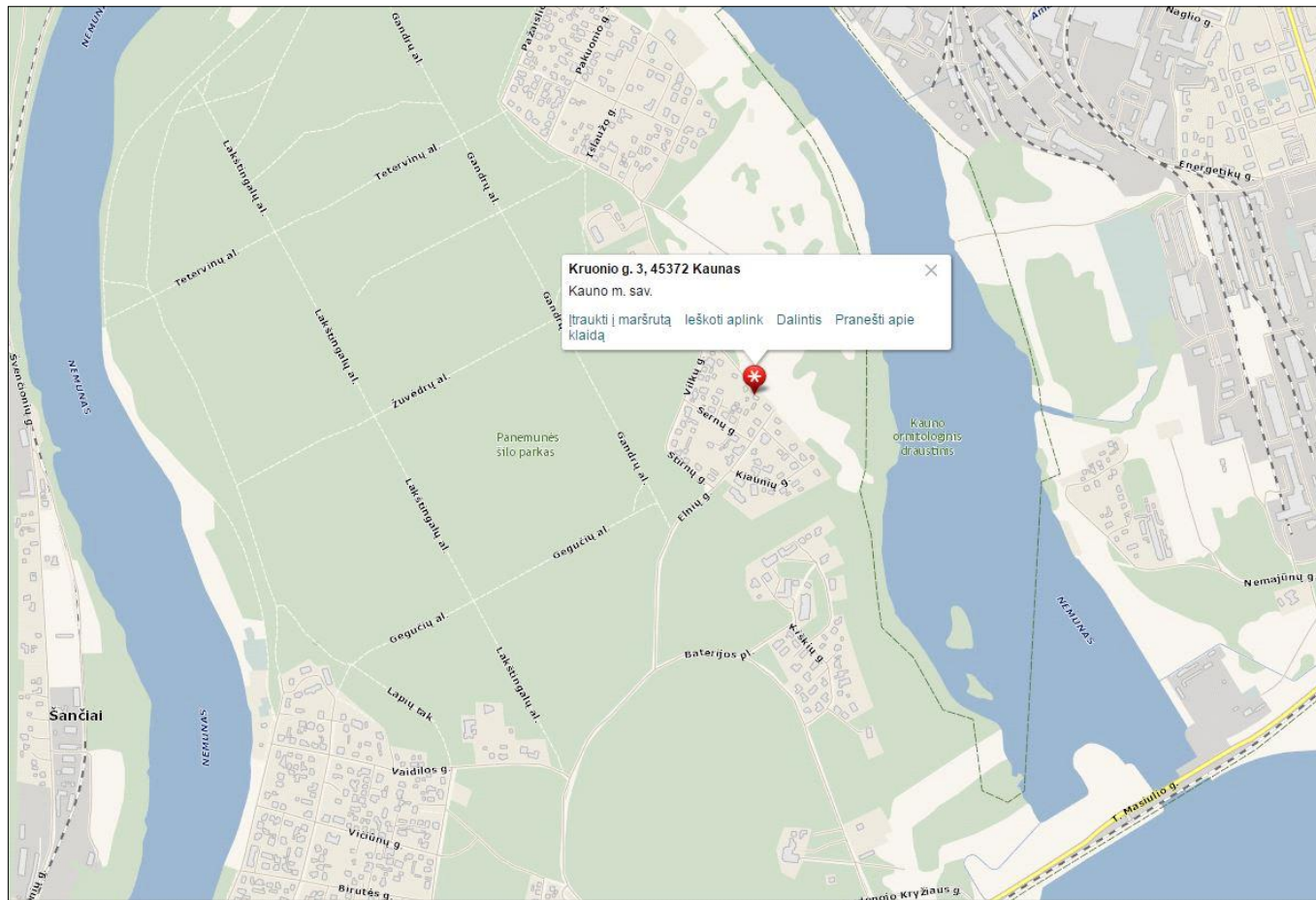
- \* pastatas gyvenamasis namas 1A1m (un.Nr. 1991-0006-6019), NUMATOMAS GRIAUTI;
- \* kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai (tvora t1, vartai t2, kanalizacijos šulinys k1, grindinys su bordiūrais b1, b2). Unikalus numeris 1991-0006-6073.

##### 4.2. Projektuojamas naujas vienbutis gyvenamasis namas, vienai šeimai:

- \* aukštų skaičius: 2;
- \* bendrasis plotas: apie 220.00 kv.m.;
- \* gyvenamasis plotas: apie 108.00 kv.m.;
- \* garžų plotas: apie 23.00 kv.m.;
- \* aukštis: apie 7.50 m;
- \* tūris: apie 1440 kub.m.;
- \* automobilių stovėjimo vietų skaičius: 4 vnt.
- \* pamatai: gręžtiniai;
- \* sienos: blokelių mūras su šiltinamąja medžiaga;
- \* fasadų danga: vėdinama sistema su keramikos plokštėmis;
- \* perdanga: monolitinis gelžbetonis;
- \* stogas: stogo gegnės, apšiltinama medžiaga, prilydoma ruloninė danga.
- \* energetinio naudingumo klasė: A.

Projekto vadovas: architektas Nerijus Stanionis A969



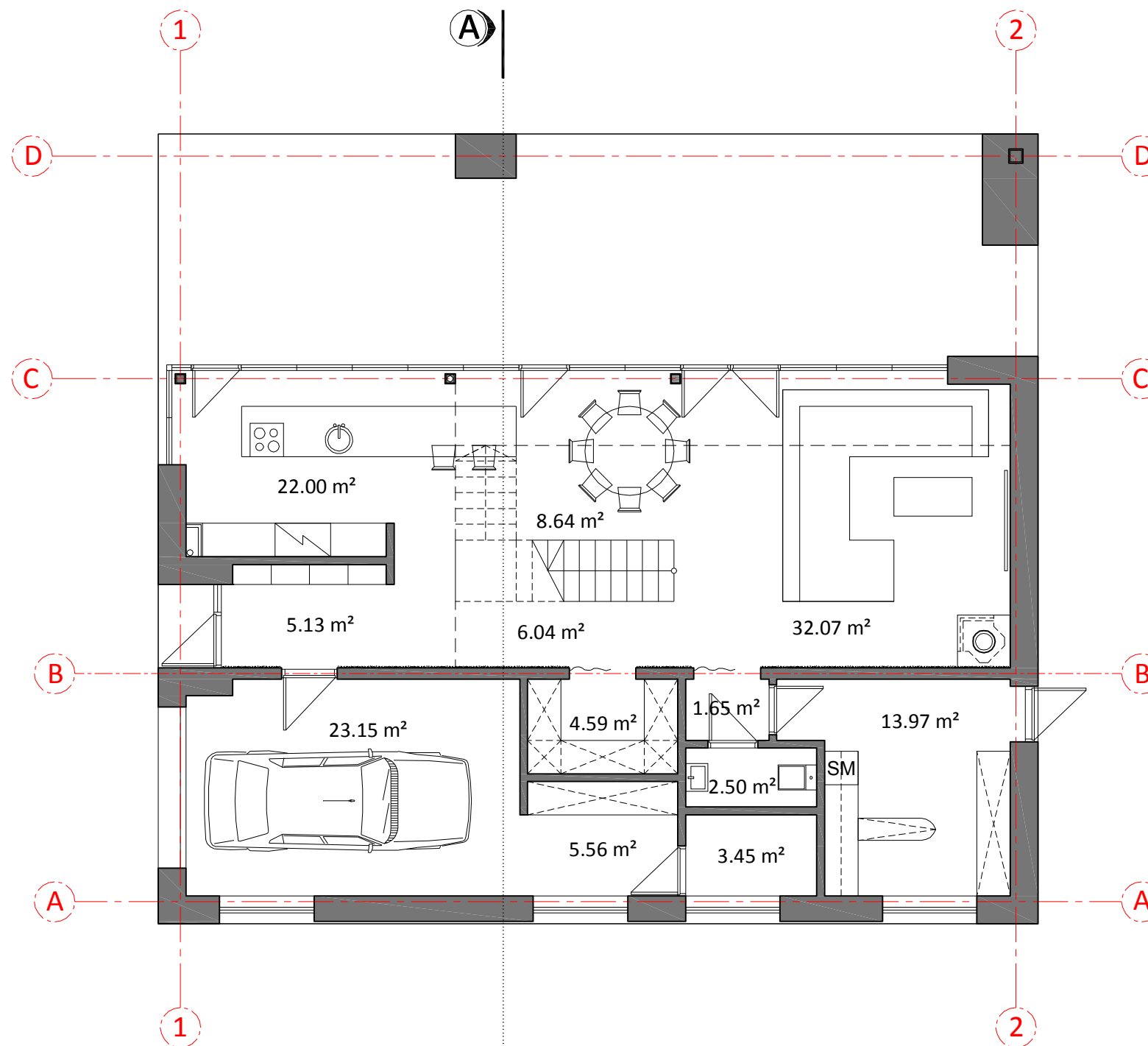


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	IREGISTRUOTOS ŽEMĖS SKLYPO SMALININKŲ G.2, KAUNAS RIBOS
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	GRETIMI PASTATAI
	GRIAUNAMAS ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS 1A1m (un.Nr.1991-0006-6019)
	PROJEKTUOJAMAS NAUJAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PAGRINDINIS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMAS/NAIKINAMAS KELIO SERVITUTAS (plotas ~80 kv.m.)
	NAUJAS KELIO SERVITUTAS (plotas ~80 kv.m.)
	APŽELDINAMA SKLYPO DALIS
	TRINKELIŲ DANGA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (4 vnt.)

RODIKLIS	KIEKIS	VNT.
<b>ESAMI ŽEMĖS SKLYPO KRUONIO G.3, KAUNAS RODIKLIAI</b>		
SKLYPO PLOTAS	801.00	m <sup>2</sup>
PASTATŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	119.00	m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO TANKUMAS	15	%
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	18	%
<b>ESAMO/GRIAUNAMO GYVENAMOJO NAMO (un.Nr.1991-0006-6019) RODIKLIAI</b>		
BENDRASIS PLOTAS	144.08	m <sup>2</sup>
NAUDINGAS PLOTAS	92.99	m <sup>2</sup>
GYVENAMASIS PLOTAS	64.09	m <sup>2</sup>
RŪSIŲ (PUSRŪSIŲ PLOTAS)	28.07	m <sup>2</sup>
GARAŽŲ PLOTAS	23.02	m <sup>2</sup>
TŪRIS	496	m <sup>3</sup>
UŽSTATYTAS PLOTAS	119.00	m <sup>2</sup>
PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	G	
<b>NUMATOMI ŽEMĖS SKLYPO KRUONIO G.3, KAUNAS RODIKLIAI</b>		
SKLYPO PLOTAS	801.00	m <sup>2</sup>
PASTATŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	~250.00	m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO TANKUMAS	~28	%
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	~27	%
<b>NAUJO VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI</b>		
BENDRASIS PLOTAS	~220.00	m <sup>2</sup>
NAUDINGAS PLOTAS	~220.00	m <sup>2</sup>
GYVENAMASIS PLOTAS	~108.00	m <sup>2</sup>
RŪSIŲ (PUSRŪSIŲ PLOTAS)	0	m <sup>2</sup>
GARAŽŲ PLOTAS	~23.00	m <sup>2</sup>
TŪRIS	~1440	m <sup>3</sup>
UŽSTATYTAS PLOTAS	~225.00	m <sup>2</sup>
PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A	
<b>*RENGIANT TECHINĮ DARBO PROJEKTĄ NUMATOMI SKLYPO IR PASTATO RODIKLIAI GALI BŪTI NEŽYMIAMI PAKEISTI</b>		

TOPONUOTRAUKOS RENGĖJAS		
OBJEKTAS	Nr.	Kruonio g. 3, Kaunas
COORDINAČIŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: KAUNO M.
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-615	
	VARDAS IR PAVARDĖ	DATA
	SIGITAS BANIONIS	2017.03.20
	LUKAS JOKUBAUSKAS	2017.03.20

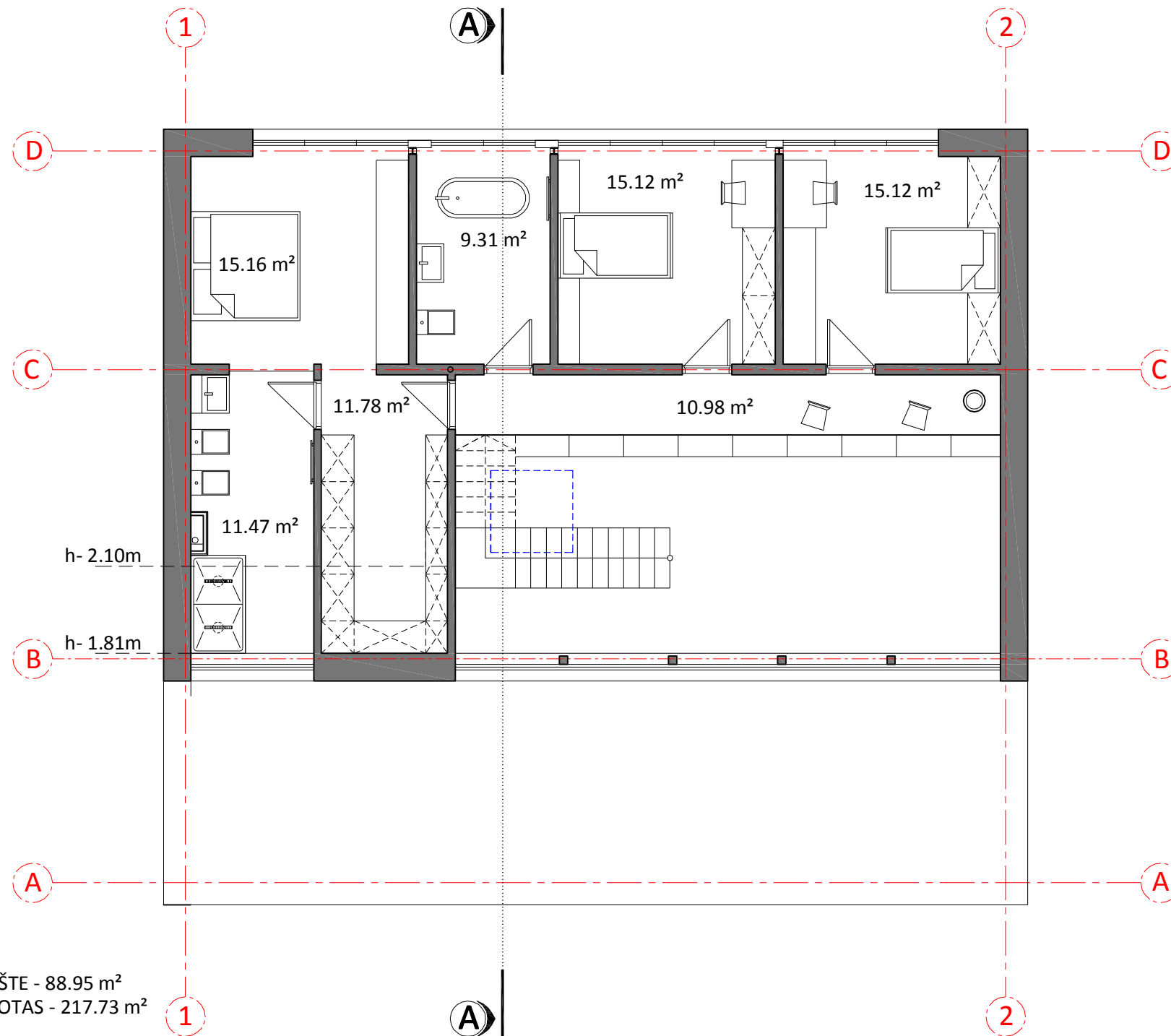
Atestato Nr.		<b>UAB "MIESTO PLANAS"</b> JMONĖS KODAS 300557461 www.miestoplanas.lt	Projekto pavadinimas: <b>KRUONIO G.3, KAUNE GRIOVIMAS, VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO KRUONIO G.3 (KAD.NR. 1901/0245:216), KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS</b>
A 969	PV	Nerijus Stanionis	2017
	Arch.	Giedrius Račiūnas	2017
Etapas	Užsakovas / statytojas:		Projekto žymuo:
PP	<b>AUŠRA VIRBICKIENĖ, MARIUS VIRBICKAS</b>		<b>2017-219-TDP-PP-SP.1</b>
			Brėžinio pavadinimas:
			<b>SKLYPO PLANAS</b>
			Mastelis
			<b>1:500</b>
			Laida
			<b>0</b>
			Lapas
			<b>1</b>
			Lapų
			<b>1</b>



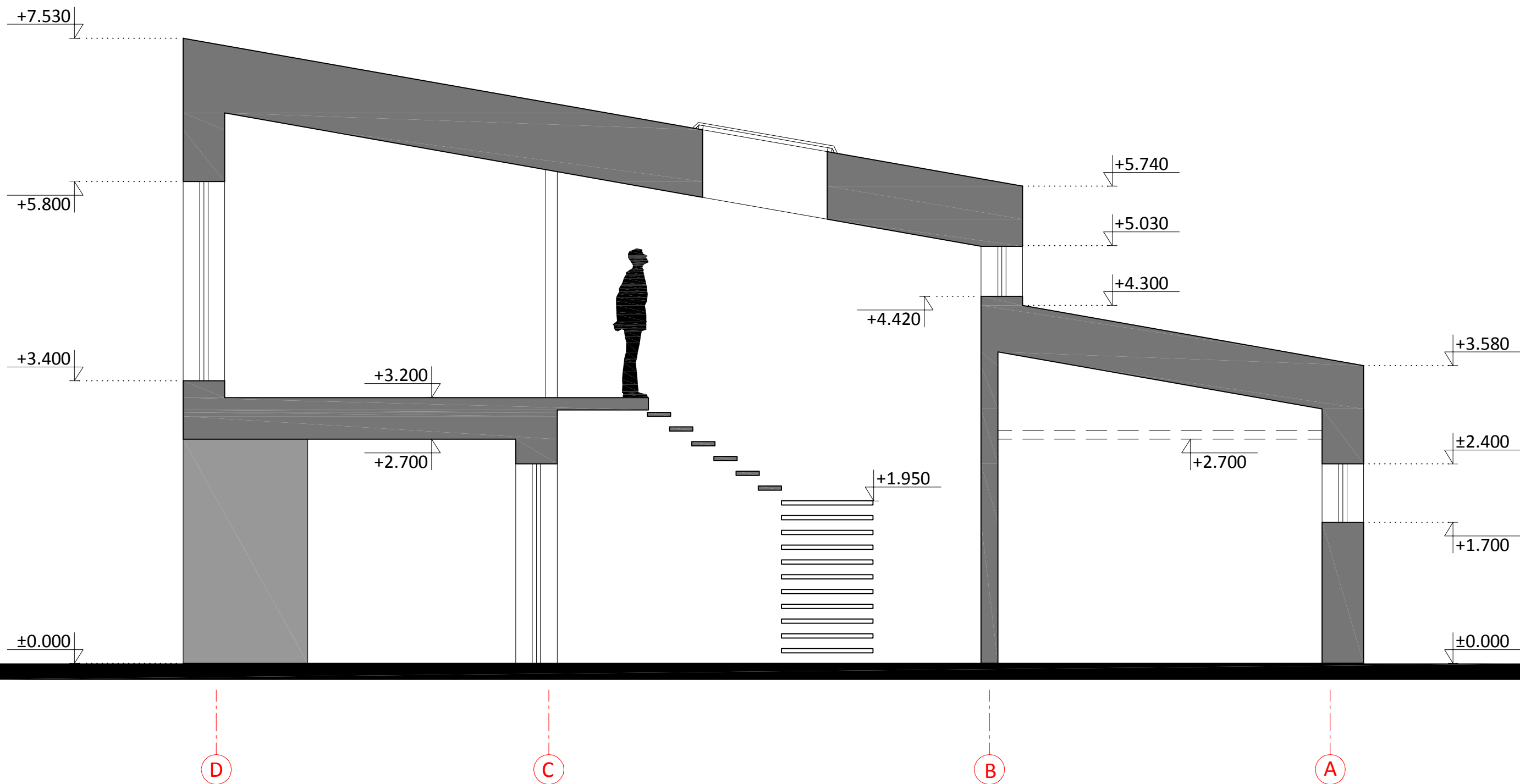
PLOTAS AUKŠTE - 128.75 m<sup>2</sup>  
 BENDRAS PLOTAS - 217.73 m<sup>2</sup>  
 UŽSTATYMO PLOTAS PLOTAS - 224.64 m<sup>2</sup>  
 (MAKSIMALUS UŽSTATYMAS - 256.00 m<sup>2</sup>)

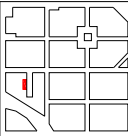
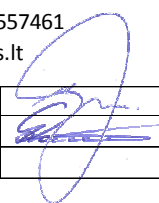
Atestato Nr.	<b>UAB "Miesto planas"</b> Įmonės kodas 300557461 www.miestoplanas.lt				Projekto pavadinimas:		
A 969	P.V.	Nerijus Stanionis		2017	<b>KRUONIO G.3, KAUNE GRIOVIMAS, VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO KRUONIO G.3 (KAD.NR. 1901/0245:216), KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS</b>		
	Arch.	Giedrius Račiūnas		2017	Brėžinio pavadinimas:		
Etapas	Užsakovas / statytojas:				Projekto žymuo:		
PP	<b>AUŠRA VIRBICKIENĖ, MARIUS VIRBICKAS</b>				<b>2017-219-TDP-PP-SA.1</b>		
					Mastelis	Laida	
					<b>1:100</b>	<b>0</b>	
					Lapas	Lapų	
					<b>1</b>	<b>1</b>	

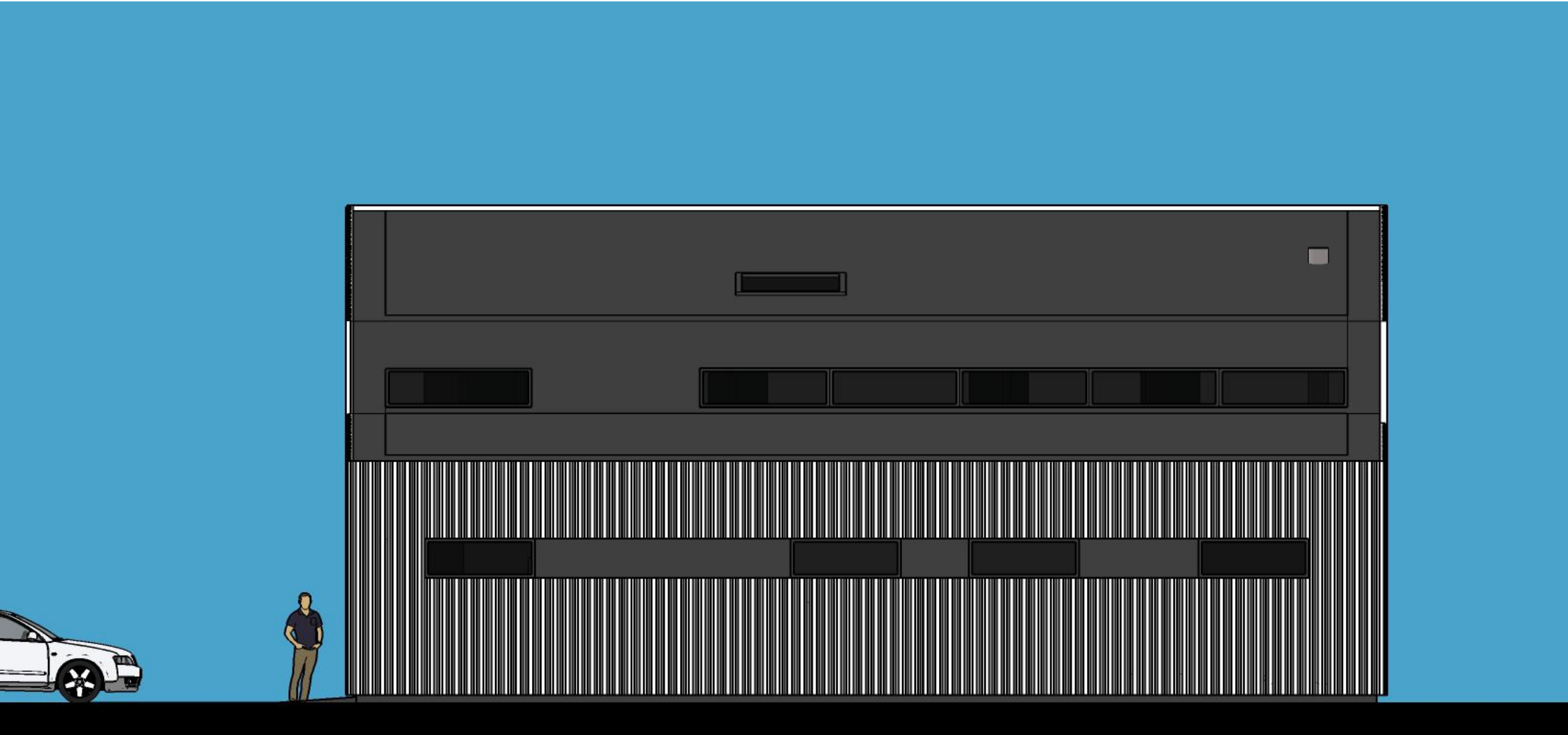




Atestato Nr.		<b>UAB "Miesto planas"</b> Įmonės kodas 300557461 www.miestoplanas.lt			Projekto pavadinimas:			
		A 969    P.V.    Nerijus Stanionis    2017 Arch.    Giedrius Račiūnas    2017			<b>KRUONIO G.3, KAUNE GRIOVIMAS, VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO KRUONIO G.3 (KAD.NR. 1901/0245:216), KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS</b>			
Etapas		Užsakovas / statytojas:			Brėžinio pavadinimas:		Mastelis	Laida
PP		<b>AUŠRA VIRBICKIENĖ, MARIUS VIRBICKAS</b>			<b>ANTRO AUKŠTO PLANAS</b>		1:100	0
					Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
					<b>2017-219-TDP-PP-SA.2</b>		1	1

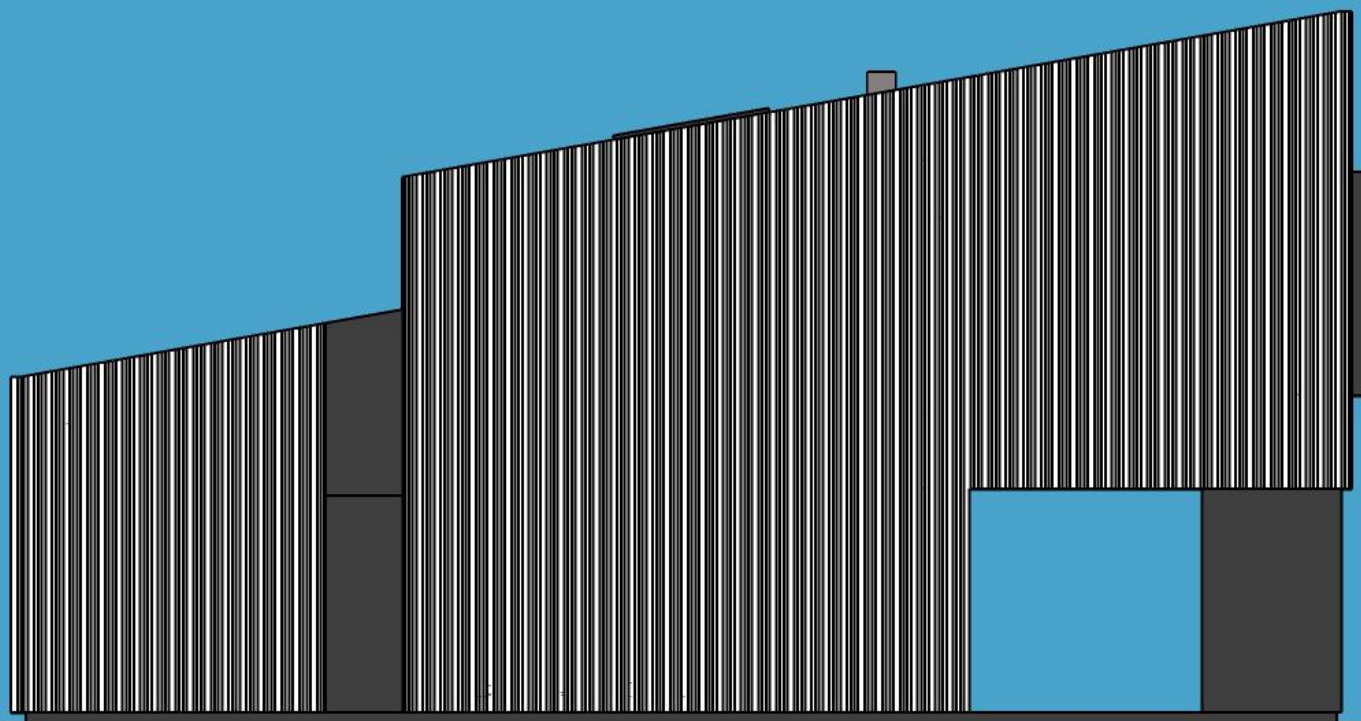


Atestato Nr.	 <b>UAB "Miesto planas"</b> Įmonės kodas 300557461 www.miestoplanas.lt				Projekto pavadinimas:			
	<b>KRUONIO G.3, KAUNE GRIOVIMAS, VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO KRUONIO G.3 (KAD.NR. 1901/0245:216), KAUNE NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS</b>							
A 969	P.V.	Nerijus Stanionis		2017	Brėžinio pavadinimas:		Mastelis	Laida
	Arch.	Giedrius Račiūnas		2017	<b>PJŪVIS A-A</b>		1:50	0
Etapas	Užsakovas / statytojas:				Projekto žymuo:		Lapas	Lapų
PP	<b>AUŠRA VIRBICKIENĖ, MARIUS VIRBICKAS</b>				<b>2017-219-TDP-PP-SA.3</b>		1	1

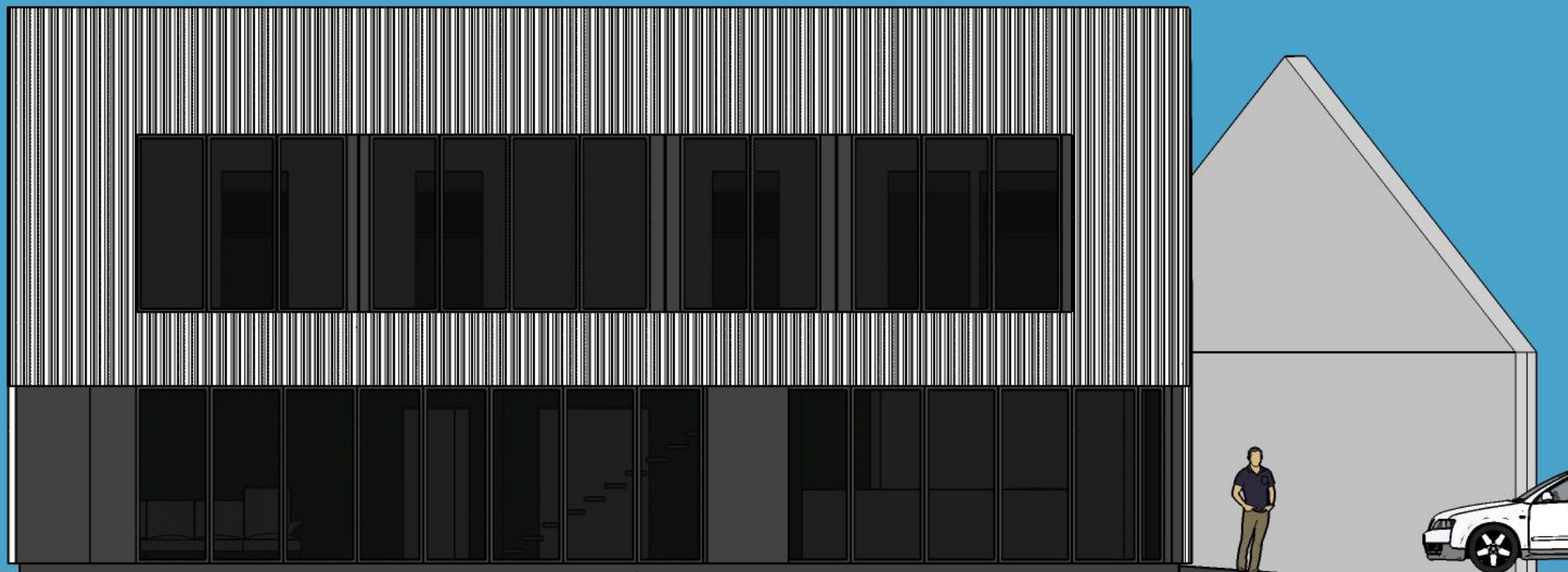


PIETINIS FASADAS

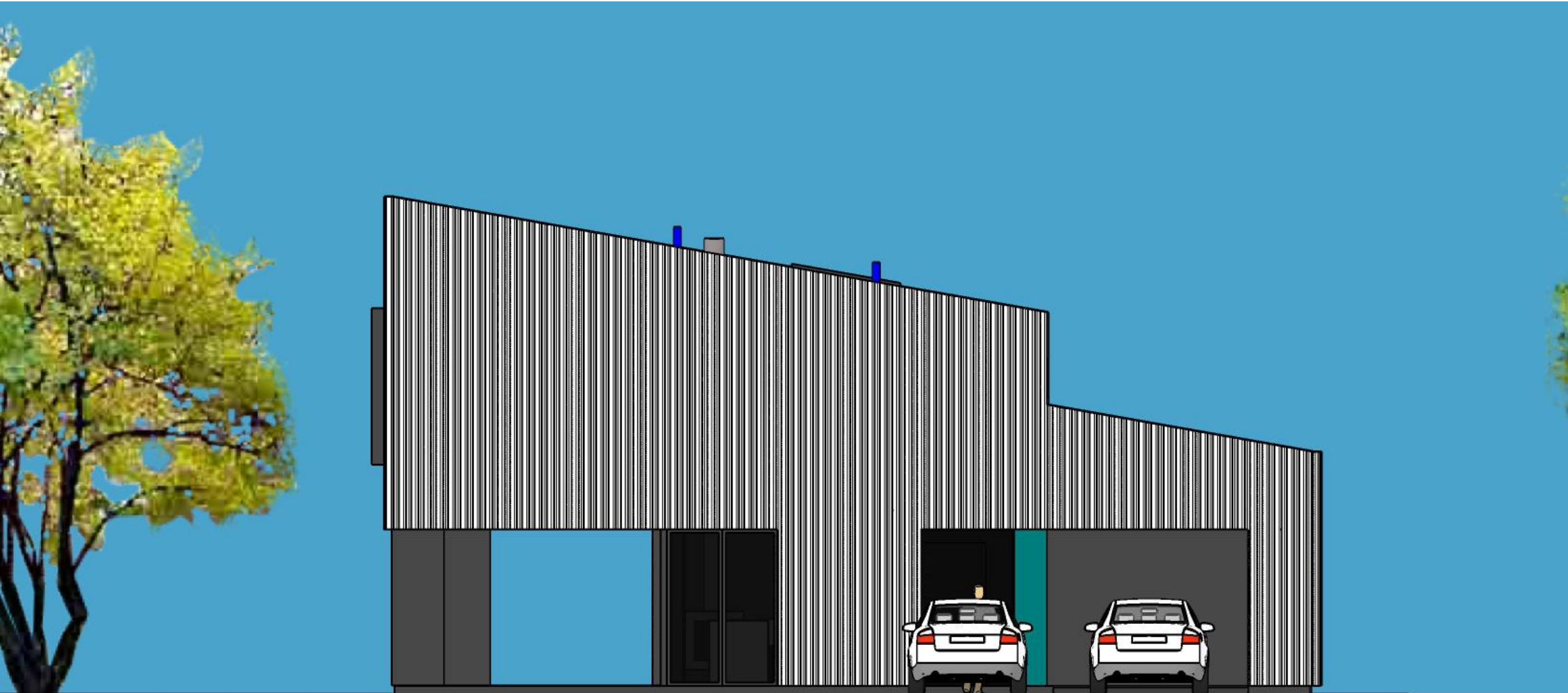




RYTINIS FASADAS



ŠIAURINIS FASADAS



VAKARINIS FASADAS





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-30 10:28:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/295612**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2004-11-08**  
 Adresas: **Kaunas, Kruonio g. 3**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0440-1734**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0245:216 Kauno m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**  
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1901-0245-0058**  
 Žemės sklypo plotas: **0.0801 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.0801 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **4309 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **2693 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **44100 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-04**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-09**
- 2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Unikalus daikto numeris: **1991-0006-6019**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**  
 Pažymėjimas plane: **1A1m**  
 Statybos pradžios metai: **1910**  
 Statybos pabaigos metai: **1910**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **1973**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1973**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Rąstai**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **144.08 kv. m**  
 Naudingas plotas: **92.99 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **64.09 kv. m**  
 Rūsių (pusrūsių) plotas: **28.07 kv. m**  
 Garažų plotas: **23.02 kv. m**  
 Tūris: **496 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **119.00 kv. m**  
 Kambarių skaičius: **4**  
 Koordinatė X: **6082937**  
 Koordinatė Y: **498975**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **102000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**  
 Atkuriamoji vertė: **48000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **25000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-01**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-01**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **G**  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **765.67 kWh/m2/m.**
- 2.3. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1991-0006-6019, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(tvora t1, vartai t2, kanalizacijos šulinys k1, grindinys su bordiūrais b1, b2)**  
 Unikalus daikto numeris: **1991-0006-6073**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pradžios metai: **1970**  
 Statybos pabaigos metai: **1982**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3900 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **976 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **156 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-01**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-01**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: **AUŠRA VIRBICKIENĖ, gim. 1978-12-19**  
**MARIUS VIRBICKAS, gim. 1977-05-12**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 1991-0006-6019, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 1991-0006-6073, aprašyti p. 2.3.  
]registravimo pagrindas: 2016-05-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. EJ-2736  
]rašas galioja: Nuo 2016-06-02

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
]registravimo pagrindas: 1994-03-22 Valdybos potvarkis Nr. 390-v  
Plotas: 0.0081 ha  
]rašas galioja: Nuo 2005-03-09

---

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 1991-0006-6019, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 1991-0006-6073, aprašyti p. 2.3.  
]registravimo pagrindas: 2016-05-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. EJ-2736  
]rašas galioja: Nuo 2016-06-02

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
]registravimo pagrindas: 2003-07-29 Įsakymas Nr. A-1059  
]rašas galioja: Nuo 2005-03-09

9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
]registravimo pagrindas: 2003-07-29 Įsakymas Nr. A-1059  
Plotas: 0.009 ha  
]rašas galioja: Nuo 2005-03-09

9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
]registravimo pagrindas: 2003-07-29 Įsakymas Nr. A-1059  
Plotas: 0.0057 ha  
]rašas galioja: Nuo 2005-03-09

9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
]registravimo pagrindas: 2003-07-29 Įsakymas Nr. A-1059  
Plotas: 0.0081 ha  
]rašas galioja: Nuo 2005-03-09

9.5. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0440-1734, aprašytas p. 2.1.  
]registravimo pagrindas: 2003-07-29 Įsakymas Nr. A-1059  
Plotas: 0.0104 ha  
]rašas galioja: Nuo 2005-03-09

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 1991-0006-6019, aprašytas p. 2.2.  
]registravimo pagrindas: 2016-05-31 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GV-0437-00116/0  
]rašas galioja: Nuo 2016-05-31  
Terminas: Nuo 2016-05-30 iki 2026-05-30

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 1991-0006-6073, aprašyti p. 2.3.  
]registravimo pagrindas: 2016-03-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2016-03-04

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "Kadastras Jums", a.k. 302458907  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 1991-0006-6073, aprašyti p. 2.3.  
]registravimo pagrindas: 2016-03-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823  
]rašas galioja: Nuo 2016-03-04

10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 1991-0006-6019, aprašytas p. 2.2.  
]registravimo pagrindas: 2016-03-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2016-03-02

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
UAB "Kadastras Jums", a.k. 302458907  
Daiktas: pastatas Nr. 1991-0006-6019, aprašytas p. 2.2.  
]registravimo pagrindas: 2016-03-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823  
]rašas galioja: Nuo 2016-03-02

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 19/4702

---

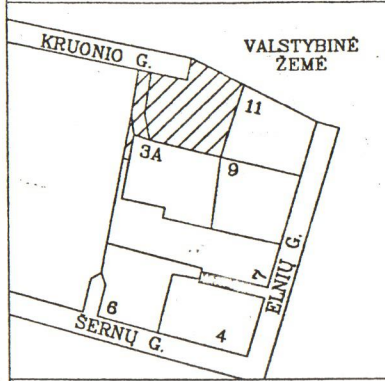
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NERIJUS STANIONIS



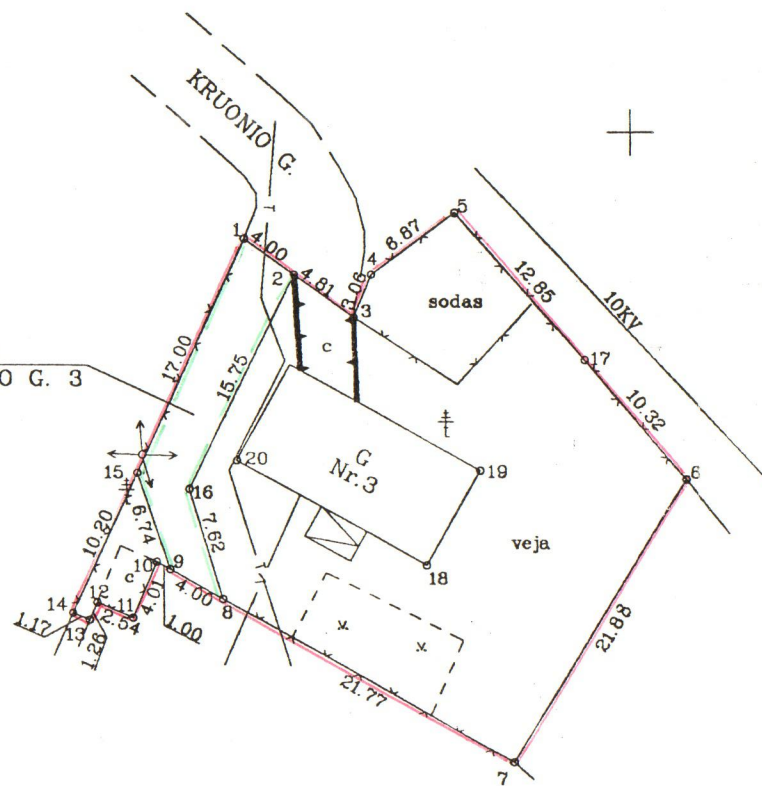
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 801 m<sup>2</sup>

KELIO SERVITUTAS PER ŽEMĖS SKLYPĄ KRUONIO G. 3 S=81m<sup>2</sup>



10450  
17050

Kadastras:	vietovė	KAUNAS	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		1 9 0 1 0 2 4 5	2 1 6	

Gatvė, namo Nr.	KRUONIO G. 3
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	KAUNAS
Apskritis	KAUNO

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	KRUONIO G.	
3--5-17-6	VALSTYBĖS ŽEMĖ	
6-7	ELNIŲ G. 11	
7--13	KRUONIO G. 3A	
13-14	ELNIŲ G. 7	
14-15-1	1901/0245:89	

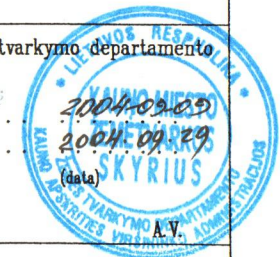


Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2003 . . . m. . . . 09 . . . mėn. 11. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
CELINA ASTRAUSKIENĖ . . . . . 801m<sup>2</sup> . . . . . 2003-09-11  
(vardas, pavardė) . . . . . (parašas) . . . . . (data)

KAUNO . . . . .	apskritis viršininko administracijos žemės tvarkymo departamentas
KAUNO . . . . .	miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: . . . . .	Alma Krūstaponienė
Suderino: . . . . .	Alojdas Andrius
(pareigos)	(parašas) (vardas, pavardė)

**UAB "ŽEMĖTVARKOS DARBAI"**  
Licencijos Nr.111 Išdavimo data 2000 01 12  
Galiojimo terminas iki 2005 01 12

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
DIR.	<i>[Signature]</i>	J. BALEVIČIUS	2003-09-11
INŽ.	<i>[Signature]</i>	A.JANUŠAUSKAS	2003-09-11
UŽS. NR.	5207		







**UAB "Kadastras Jums"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**Tomas: 1**

**Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais**

**Bylos Nr.: 19/25964**

**Registro Nr.: 20/88963 (Statiniai) 44/295612**

**Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3**

**Lapų skaičius: 15**

Bylos Nr. 19/25964

Tomo Nr. 1

Registro 20/88963

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-03-01	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-03-01	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2016-03-01	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-03-01	1	4	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-03-01	3	5-7	
6	Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys 1B FORMA		2016-03-01	1	8	
7	Kitų statinių kadastro duomenys 1C FORMA		2016-03-01	2	9-10	
8	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-03-01	1	11	
9	Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA		2016-03-01	1	12	
10	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-03-01	2	13-14	

Vidaus apyrašo lapų

14

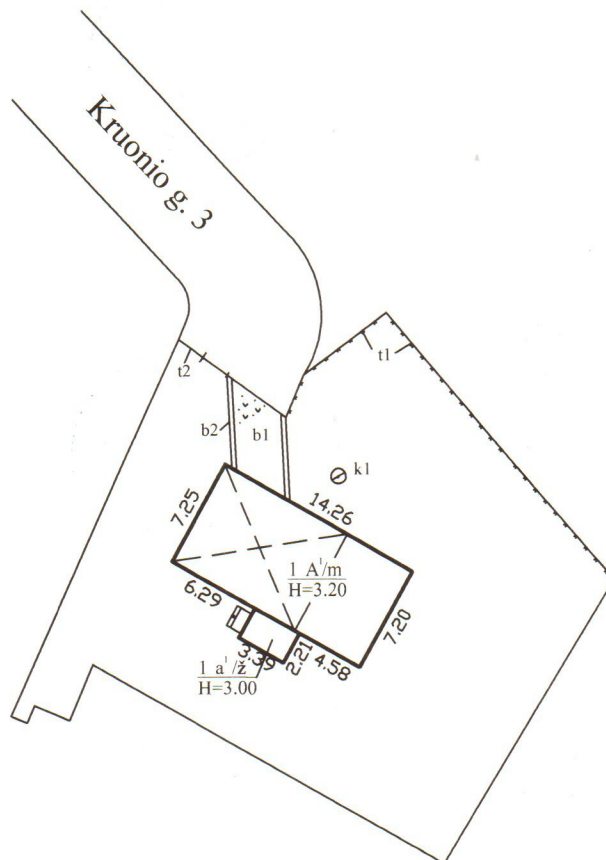
Matininkė Inga Bakaitienė







1060933456



611ž, buvę kiemo statiniai t2, nuo t4 iki t12 sunaikinti.  
Sudaryta pagal 2003-09-11 žemės sklypo kadastro duomenis.

UAB "Kadastras Jums"			
Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parąšas	Data
Matininkė	I.Bakaitienė	<i>[Signature]</i>	2016-03-01
	2M-M-1823		
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3			
Sudarytas pagal 2016-03-01 kadastrinių matavimų duomenis			



## Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Unikalus Nr. 1991-0006-6019

Žymėjimas 1A1m

Paskirtis Gyvenamoji (1 buto past.)

Matavimų data 2016-03-01



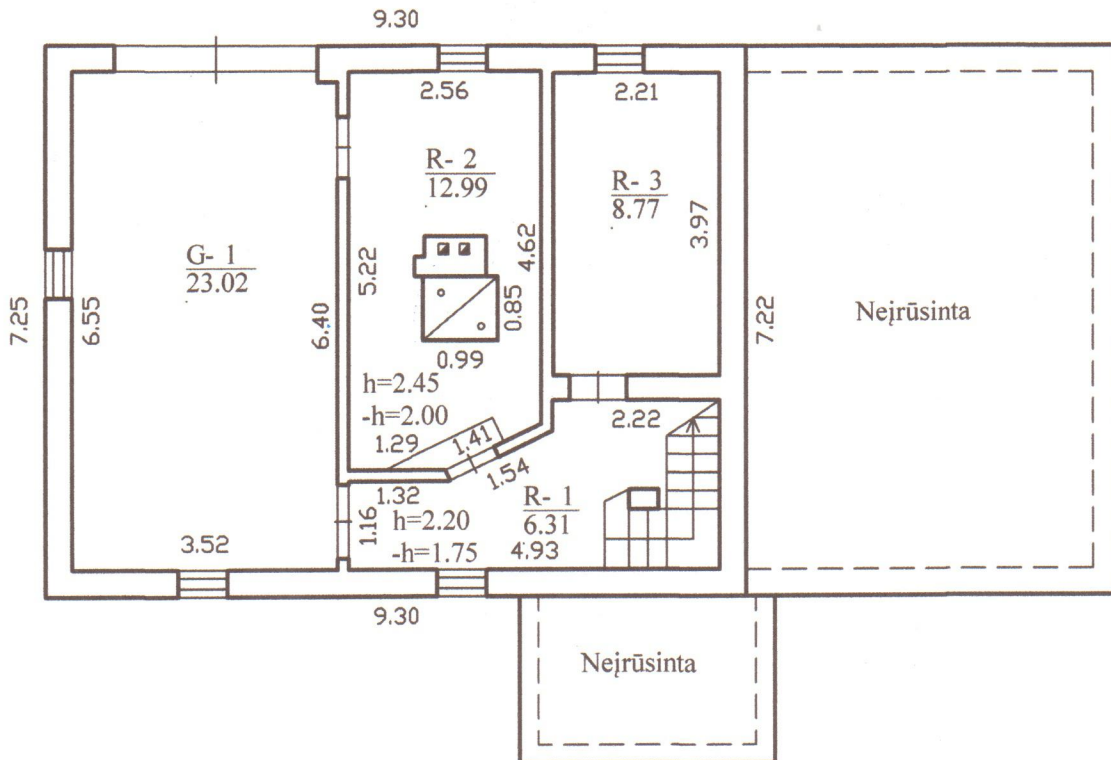
Parengė Matininkė Inga Bakaitienė



\* 1 0 6 0 8 4 4 1 2 6 \*



1060852571

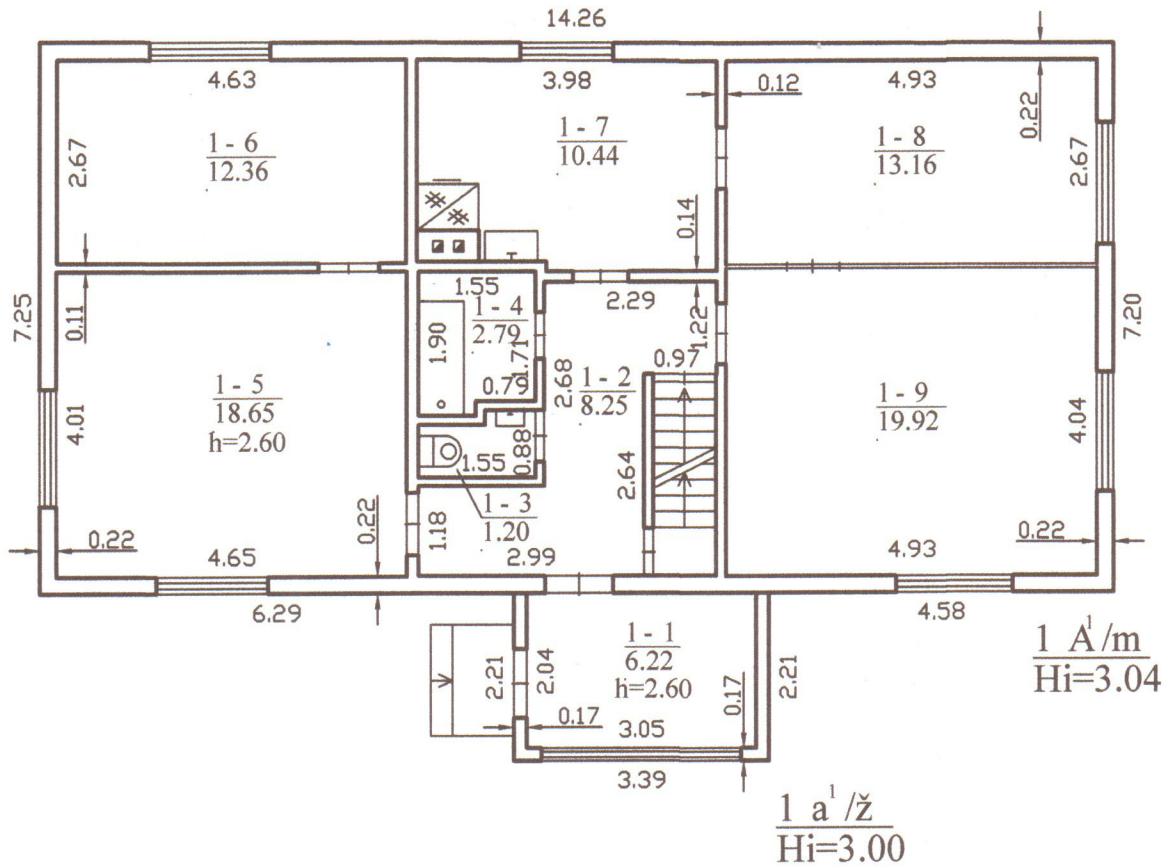


UAB "Kadastras Jums"			
Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	I.Bakaitienė		2016-03-01
	2M-M-1823		
Rūsio (pusrūsio) planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3			
Sudarytas pagal 2016-03-01 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas* plane 1A1m	





1060852571



UAB "Kadastras Jums"			
Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	I.Bakaitienė		2016-03-01
	2M-M-1823		
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3			
Sudarytas pagal 2016-03-01 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1m	



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

Unikalus Nr. 1991-0006-6019

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	144,08	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	496	Koordinatė X:	6082937
Užstatytas plotas: kv. m	119	Koordinatė Y:	498975
Plotas bruto: kv. m	105	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-03-01	X	X
Žymėjimas	1A1m	R	
Paskirtis	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	X	X
Pavadinimas	Gyvenamasis namas	X	X
Statybos pradžios metai:	1910	1973	
Statybos pabaigos metai:	1910	1973	
Rekonstravimo pradžios metai:	1973		
Rekonstravimo pabaigos metai:	1973		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	306	168	
Bendras plotas: kv. m	86,77	51,09	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Rąstai	Monolitinis betonas	
Perdanga:	Medis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Medinės lentos	Plytos	
Grindys:	Lentos	Monolitinės	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Tinkas	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

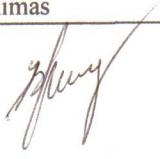
01-Kov-2016 17:21:09



\* 1 0 6 0 8 5 4 4 6 5 \*

Kadastru duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2016-03-01		
Žymėjimas	1a1ž		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1979		
Statybos pabaigos metai:	1979		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	22		
Bendras plotas: kv. m	6,22		
Užstatytas plotas: kv. m	7		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Medis su karkasu		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Dažai		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Lentos		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		



## Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

Unikalus Nr. 1991-0006-6062

Pastaba buvęs 6I1m

Viso pastato			
Tūris: kub. m	0	Koordinatė X:	6082929
Užstatytas plotas: kv. m	0	Koordinatė Y:	498961
Baigtumo procentas: %	0	Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Daikto būklė:	Sunaikintas		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2016-03-01		
Žymėjimas	6I1Ž		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1968		
Statybos pabaigos metai:	1968		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	0		
Aukštų skaičius:	0		
Tūris: kub. m	0		
Pamatai:	Nėra		
Sienos:	Nėra		
Perdanga:	Nėra		
Stogo konstrukcija:	Nėra		
Stogo danga:	Nėra		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Nėra		
Langai:	Nėra		
Durys:	Nėra		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Nėra		

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė




01-Kov-2016 20:50:04



\* 1 0 6 0 8 6 0 2 9 2 \*

Lapas 1 iš 1



## Kitų statinių kadastro duomenys

**Adresas** Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

**Unikalus Nr.** 1991-0006-6073

**Pavadinimas** Kiemo statiniai

**Pažymėjimas plane**

**Paskirtis** Kiti inžineriniai statiniai

**Kad. duomenų nustatymo** 2016-03-01

**Aprašymas** Buvę kiemo statiniai t2, nuo t4 iki t12 sunaikinti.

x: 6082945

y: 498975

### Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1970	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1982	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

### Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t1	Tvora		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1,35
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	33
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Vielos tinklas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t2 (buvę t3)	Vartai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1,5
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	4
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Metalas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

04-Kov-2016 07:10:26



\* 1 0 6 0 9 2 7 1 4 9 \*

Lapas 1 iš 2

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
k1	Kanalizacijos šulinys		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	3
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b1,b2	Grindinys su bordiūrais		
Statybos pradžios metai:	1982	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1982	Plotas: kv. m	22
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Monolitinis betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

Unikalus Nr. 1991-0006-6019

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-03-01		IA1m	Gyvenamasis namas	1.3	kub. m	496	Modelis: 12819	206	102000	53	48000		25000
	P	IA1m	Gyvenamasis namas	1.5	kub. m	306	NTK 2016-1.1.3	205,3		65			
	P	R	Rūsysis	0.7	kub. m	168	NTK 2016-1.1.2	210,16		30			
	P	IA1ž	Priesatas	2.5	kub. m	22	NTK 2016-1.1.3	177,37		70			

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė




\* 1 0 6 0 8 5 4 4 6 6 \*

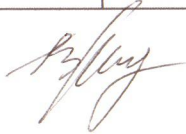
## Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

Unikalus Nr. 1991-0006-6073

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tvora t1	2016-03-01	P	2,5	m	33	NTK 2016-5.3.8	51,73	1710	75	427	0,16	68
Vartai t2 (buvę t3)	2016-03-01	P	2,5	m	4	NTK2016-5.3.8	58,58	234	75	59	0,16	9
Kanalizacijos šulinys k1	2016-03-01	P	4	vnt.	1	NTK2016-4.2.9	1044,7	1040	75	261	0,16	42
Grindinys su bordiūrais b1,b2	2016-03-01	P	5	kv.	22	NTK 2016- 3.2.11	41,56	914	75	229	0,16	37
<b>Viso</b>								<b>3900</b>		<b>976</b>		<b>156</b>

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė




\* 1 0 6 0 9 1 7 8 3 7 \*



## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

**Adresas** Kauno m. sav. Kauno m. Kruonio g. 3

**Unikalus Nr.** 1991-0006-6019

**Žymėjimas** 1A1m

**Pavadinimas** Gyvenamasis namas

**Paskirtis** Gyvenamoji (1 buto past.)

**Matavimų data** 2016-03-01

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	G	1	Garažas	23,02							23,02		
R	R	1	Koridorius	6,31						6,31			
R	R	2	Katilinė	12,99						12,99			
R	R	3	Sandėlis	8,77						8,77			
Iš viso rūsyje ( 4 patalpos )				51,09						28,07	23,02		
1	1	1	Koridorius	6,22	6,22			6,22					
1	1	2	Koridorius	8,25	8,25			8,25					
1	1	3	Tualetas	1,20	1,20			1,20					
1	1	4	Vonia	2,79	2,79			2,79					
1	1	5	Kambarys	18,65	18,65	18,65							
1	1	6	Kambarys	12,36	12,36	12,36							



\* 1 0 6 0 8 4 4 4 0 0 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	7	Virtuvē	10,44	10,44			10,44					
1	1	8	Kambarys	13,16	13,16	13,16							
1	1	9	Kambarys	19,92	19,92	19,92							
Iš viso pirmame aukšte ( 9 patalpos )				92,99	92,99	64,09		28,90					
Iš viso ( 13 patalpos )				144,08	92,99	64,09		28,90		28,07	23,02		

Parengē Matininkē Inga Bakaitienē




**Aušra Virbickienė, Marius Virbickas**  
Kiaunių g. 20, LT-45374 Kaunas

**ĮGALIOJIMAS**

2017 m. kovo 30 d.

**Aušra Virbickienė** a.k. 47812190996, **Marius Virbickas** a.k. 37705120235 įgalioja **UAB "Miesto planas"** (į.k. 300557461) architektus Nerijų Stanionį, Ievą Kabišienę, Giedrių Račiūną rengti vienbučio gyvenamojo namo naujos statybos projektą, esamų stainių griovimo projektą. Pasirašyti, priduoti, atsiimti prašymus ir dokumentaciją atsakingose institucijose, organizacijose tikslu gauti projektavimo sąlygas, reikalavimus, statybą leidžianti dokumentą ir kitą reikiamą dokumentaciją projekto įgyvendinimui. Atstovauti statytoją informacinėje sistemoje "INFOSTATYBA".

**Aušra Virbickienė**

**Marius Virbickas**

