



PROJEKTAVIMO
BIURAS

UAB “PK PROJEKTAVIMO BIURAS”

OBJEKTAS/ADRESAS..... GYVENAMOSIOS PASKIRTIES
(DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1,
RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS
PROJEKTAS

UŽSAKOVAS/STATYTOJAS.....VIRGINIJA VENSLOVIENĖ

PASKIRTISGYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ)

STATYBOS RŪŠIS.....NAUJA STATYBA

STADIJA.....PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO VADOVASLIUTAURAS KAIRYS
Atestato Nr. 25022

ARCHITEKTAS.....MODESTAS GUDUKAS
Diplomo Nr. 000361

ĮGALIOJIMAS
2016 m. gruodžio 07 d. Nr.1
Kaunas

Aš, Virginija Vensloviėnė, a.k.46712310522, gyvenanti adresu Kaunas, Varnių g. 28-49, įgalioju UAB „PK Projektavimo biuras“, įm.k. 300966547 darbuotojus LIUTAURĄ KAIRĮ, a.k.37812190189 ir NERINGĄ KAIRIENĘ, a.k. 47807041112, **atstovauti** mane, visose privačiose ir valstybinėse įmonėse, įstaigose bei organizacijose, tame tarpe ir VĮ „Registru centras“, vykdant žemės sklype adresu **Ežerinės g. 1, Raudondvario k., Kauno r. sav. , kadastrinis Nr. 5270/0008:1286** projektavimo darbus, derinti ir pasirašyti projektus, gauti ir duoti reikiamus leidimus ir sutikimus, tuo tikslu gauti ir pateikti reikalingus pažymėjimus ir dokumentus, pasirašyti, keisti ir nutraukti reikiamas sutartis ir susitarimus su žemės sklypo dokumentacijos tvarkymu, pastatų, inžinerinių tinklų ir kitų statinių projektavimo bei statybos darbais, be teisės parduoti ar kitaip perleisti šį turtą ir suvaržyti nuosavybės teises į šį turtą.

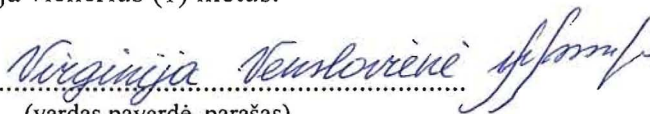
Įgalioju gauti projektavimo dokumentus, pildyti dokumentus per elektroninę sistemą projekto parengimui, pateikti ir gauti visą projektinę dokumentaciją elektroninėje dokumentų teikimo sistemoje – infostatybos sistemoje.

Vykdant šiuos pavedimus mano vardu rašyti pareiškimus prašymus ir kitus su šiuo pavedimu susijusius dokumentus, pasirašyti ir atlikti visus kitus veiksmus, neišvardintus šiame įgaliojime, bet būtinus veiksmams susijusiems su šiais pavedimais atlikti.

Įgaliojimas galioja vienerius (1) metus.

V. Vensloviėnė

(vardas,pavardė, parašas)



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017 m. kovo 20d.

PRITARIU

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Savivaldybės vyriausioji architektė

Jurgita Kalvinskaitė

2017-03-27

1. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:

Pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.I., RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS.

Statybos rūšis: NAUJA STATYBA.

Statinio kategorija: NEYPATINGAS STATINYS.

Statinio naudojimo paskirtis: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAS.

Žemės sklypo ir statinio rodikliai: lentelė 1

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodiklio pavadinimas	Mato kiekis, vnt.
1. Butų skaičius	2
2. Pastato bendrasis plotas	293,74 m ²
3. Pastato naudingas plotas	200,66 m ²
4. Pastato tūris	1350 m ³
5. Aukštų skaičius	2
6. Pastato aukštis	7,85
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	2
7.1 I kambario	-
7.1 2 ir daugiau kambarių	2
8. Energinio naudingumo klasė	A
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	
Pirmo buto rodikliai	
1. Bendrasis plotas	121,08 m ²
1.1 Gyvenamasis	95,47 m ²
1.2 Naudingas	121,08 m ²
1.3 Pagalbinis	25,61 m ²
Antro buto rodikliai	
1. Bendrasis plotas	172,66 m ²
1.1 Gyvenamasis	105,19 m ²
1.2 Naudingas	138,56 m ²
1.3 Pagalbinis	33,37 m ²
1.4 Garažas	34,10 m ²

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: Išreikšti statinių idėjas

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:

1. Aiškinamasis raštas;
2. Sklypo planas;
3. Aukšto planai;
4. Fasadai.

4. STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI IR KITI DUOMENYS:

1. Žemės sklypo RC išrašas;
2. Žemės sklypo ribų planas;
3. Detalūs.

5. KITI DUOMENYS: Statytojui pateikiama projektinių pasiūlymų 1 vnt. kompiuterinės laikmenos kopija.

Virginija Vensloviene

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas:

Virginija Vensloviėnė, a.k.46712310522

Projektuotojas: UAB „PK projektavimo biuras“, įm.k.: 300966547

Adresas: Baltų pr. 36-5, LT-48238 Kaunas

Projekto vadovas L.Kairys atestato Nr.25022

Statybos rūšis.

- Nauja statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).
- Pagal STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas privalomas leidimas statyti.

Statinių paskirtis. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAS

Statinio kategorija. NEYPATINGAS STATINYS

1. STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

- Inžineriniai geologiniai tyrimai nėra atlikti.
Prieš gręžiant gręžinius būtina atlikti inžinerinius geologinius tyrimus.
- Topografinė nuotrauka atlikta 2015 11, ją atliko ir reikiamomis institucijomis suderino UAB „RENAIDA GEO“.

2. BENDRIEJI DUOMENYS. PROJEKTUOJAMO STATYBOS SKLYPO IR STATINIO APIBŪDINIMAS

2.1 SKLYPO IR STATINIŲ APIBŪDINIMAS

Kompleksas. Gyvenamas namas. Nauja statyba. Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Ešerinės g. 1.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Gretimoje teritorijoje esantis užstatymas – neintensyvus.

Žemės sklypas. Nauja statyba. Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Ešerinės g. 1. skl.kad.nr. 5270/0008:1286 Raudondvario k.v. . Plotas: 0,0741ha

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis. – kita.

Naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodiklio pavadinimas	Mato kiekis, vnt.
1. Sklypo plotas	741 m ²
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	40 %
3. Sklypo užstatymo tankumas	33 %

Pagal detalų planą:

1. Max leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - 0,99

2. Max leistinas sklypo užstatymo tankis - 0,33

Atestato Nr.	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įmonės kodas: 300966547 Adresas: Baltų pr. 36-5, Kaunas			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS			
25022	PV	L .Kairys		2017 03	Brėžinys: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
000361	Arch.	M.Gudukas		2017 03		0	
Etapas: PP	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-BD-AR		Lapas 1	Lapų 2

Kompleksas. Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato, Ešerinės g.1, Raudondvario k., Kauno raj., statybos projektas.

Gyvenamasis namas projektuojamas dviejų butų, dviejų aukštų, sutapdintu stogu. Butai projektuojami dviejų aukštų. Pirmame bute projektuojamos šios patalpos: pirmame aukšte - tambūras, wc/dušas, virtuvė, valgomasis ir svetainė, miegamasis. Antrame aukšte – holas, vonios kambarys, du miegamieji ir drabužinė.

Antrame bute projektuojamos šios patalpos: pirmame aukšte – tambūras, katilinė, wc/dušas, virtuvė, valgomasis ir svetainė ir darbo kambarys, garažas. Antrame aukšte –holas, trys miegamieji, vonios kambarys.

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodiklio pavadinimas	Mato kiekis, vnt.
1. Butų skaičius	2
2. Pastato bendrasis plotas	293,74 m ²
3. Pastato naudingas plotas	200,66 m ²
4. Pastato tūris	1350 m ³
5. Aukštų skaičius	2
6. Pastato aukštis	7,85
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	2
7.1 1 kambario	-
7.1 2 ir daugiau kambarių	2
8. Energinio naudingumo klasė	A
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	
Pirmo buto rodikliai	
1. Bendrasis plotas	121,08 m ²
1.1 Gyvenamasis	95,47 m ²
1.2 Naudingas	121,08 m ²
1.3 Pagalbinis	25,61 m ²
Antro buto rodikliai	
1. Bendrasis plotas	172,66 m ²
1.1 Gyvenamasis	105,19 m ²
1.2 Naudingas	138,56 m ²
1.3 Pagalbinis	33,37 m ²
1.4 Garažas	34,10 m ²

3. PASTATŲ ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI IR MEDŽIAGOS

Išorinės sienos: Keraminių blokelių mūras (b=0,20m); šilumos izoliacija – putų polistirolis EPS80 (b=0,25m); apdaila – struktūrinis tinkas.

Vidinės sienos: Gipso kartono plokščių, montuojamų ant metalo profilių, tarpą užpildant mineraline vata (b=0,12; 0,18m); apdaila – tinkas, glaistas, dažai / tapetai.

Grindys ant grunto: grindų danga, cementinis skiedinys, armuotas tinklas, šilumos izoliacija putų polistirolis EPS100 (b=0,25m), hidroizoliacija, sutankinta žvyro skalda.

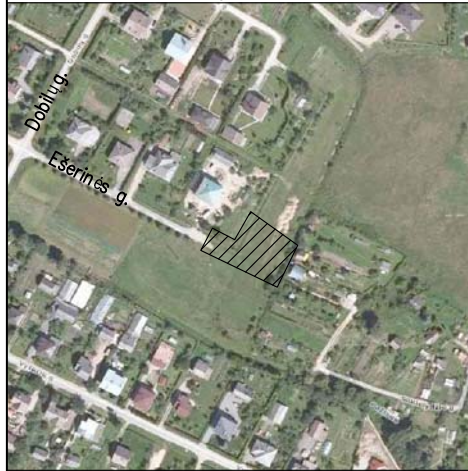
Apšiltintas stogas: Stogo danga – prilydoma danga; kieta mineralinė vata (b=0,04m); polistireninis putplastis (b=0,45m); garo izoliacija; g/b perdangos plokštės; laikikliai pakabinamoms luboms; skardiniai profiliai; gipso kartono plokštė.

4. INŽINERINIAI TINKLAI

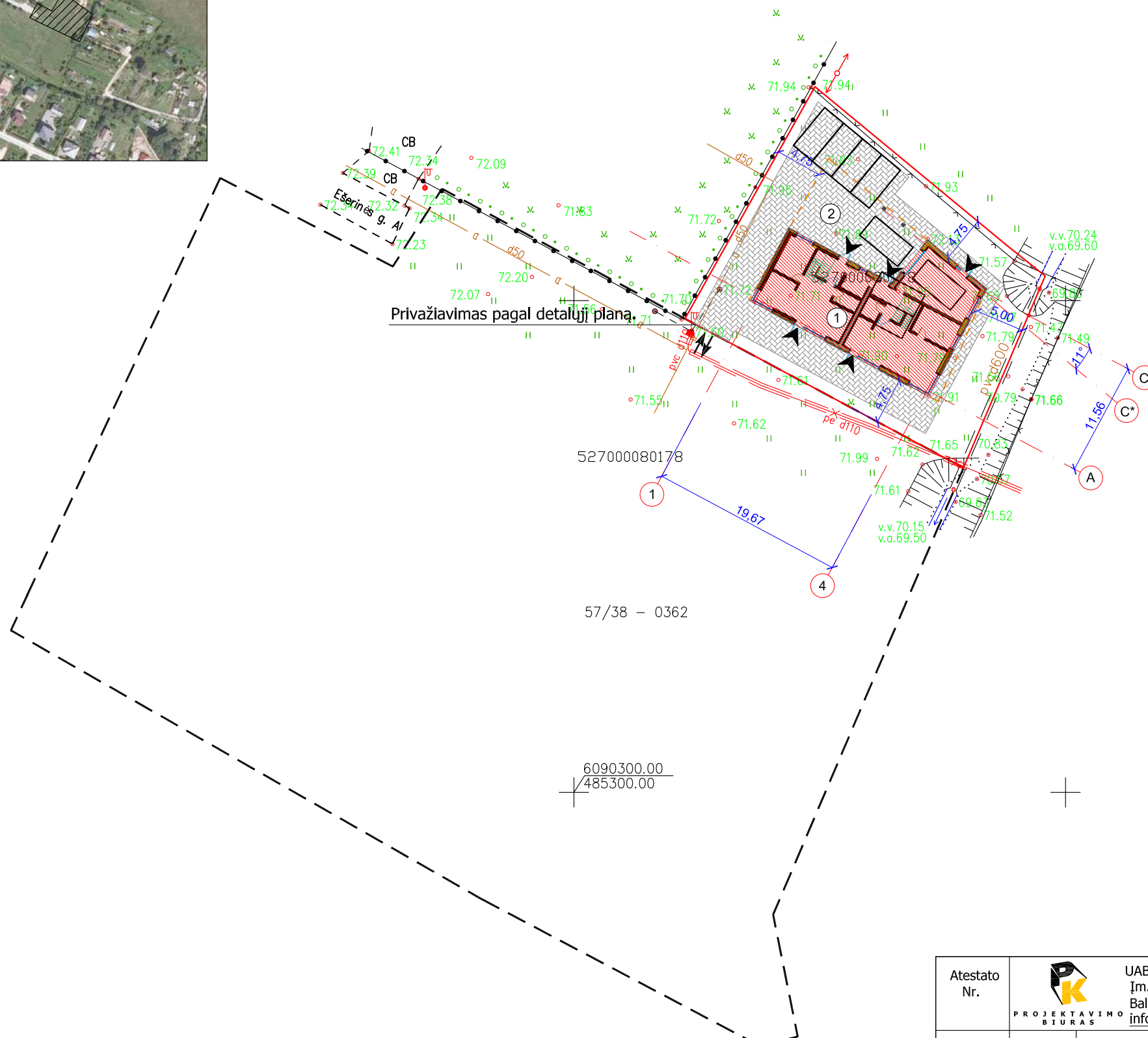
Šalia sklypo yra centralizuoti vandentiekio tinklai. Projektuojami šių tinklų atvadai į pastatą. Nuotekų tinklai bei įrenginiai projektuojami ir įrengiami vietiniai vadovaujantis detaliojame plane priimtais ir patvirtintais sprendimais. Elektros tinklų, jų atvadų iki pastato, rengiamas atskiras projektas. Visi minėti inžinerinių tinklų sprendiniai bus pateikiami atskirose projekto dalyse ir inžinerinių tinklų suvestiniame plane. Esami melioracijos tinklai yra iškelti.

20161207-01-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



Privažiavimas pagal detalų planą



SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodiklio pavadinimas	Kiekis, mato vnt.
1. Sklypo plotas	741m ²
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	40%
3. Sklypo užstatymo tankis	33%

Pagal detalų planą:

1. Max leistinas sklypo užstatymo intensyvumas - 0,99
2. Max leistinas sklypo užstatymo tankis - 0,33

PASTATO TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodiklio pavadinimas	Kiekis, mato vnt.
1. Butų skaičius	2
2. Bendrasis plotas	293,74 m ²
2.1 Gyvenamasis	200,66 m ²
2.2 Naudingas	259,64 m ²
2.3 Pagalbinis	59,98 m ²
2.4 Užstatymo plotas	244,50 m ²
2.5 Garažo plotas	34,10 m ²
3. Pastato tūris	1350 m ³
4. Aukštų skaičius	2
5. Pastato aukštis	7,85 m
6. Energinio naudingumo klasė	A
7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C

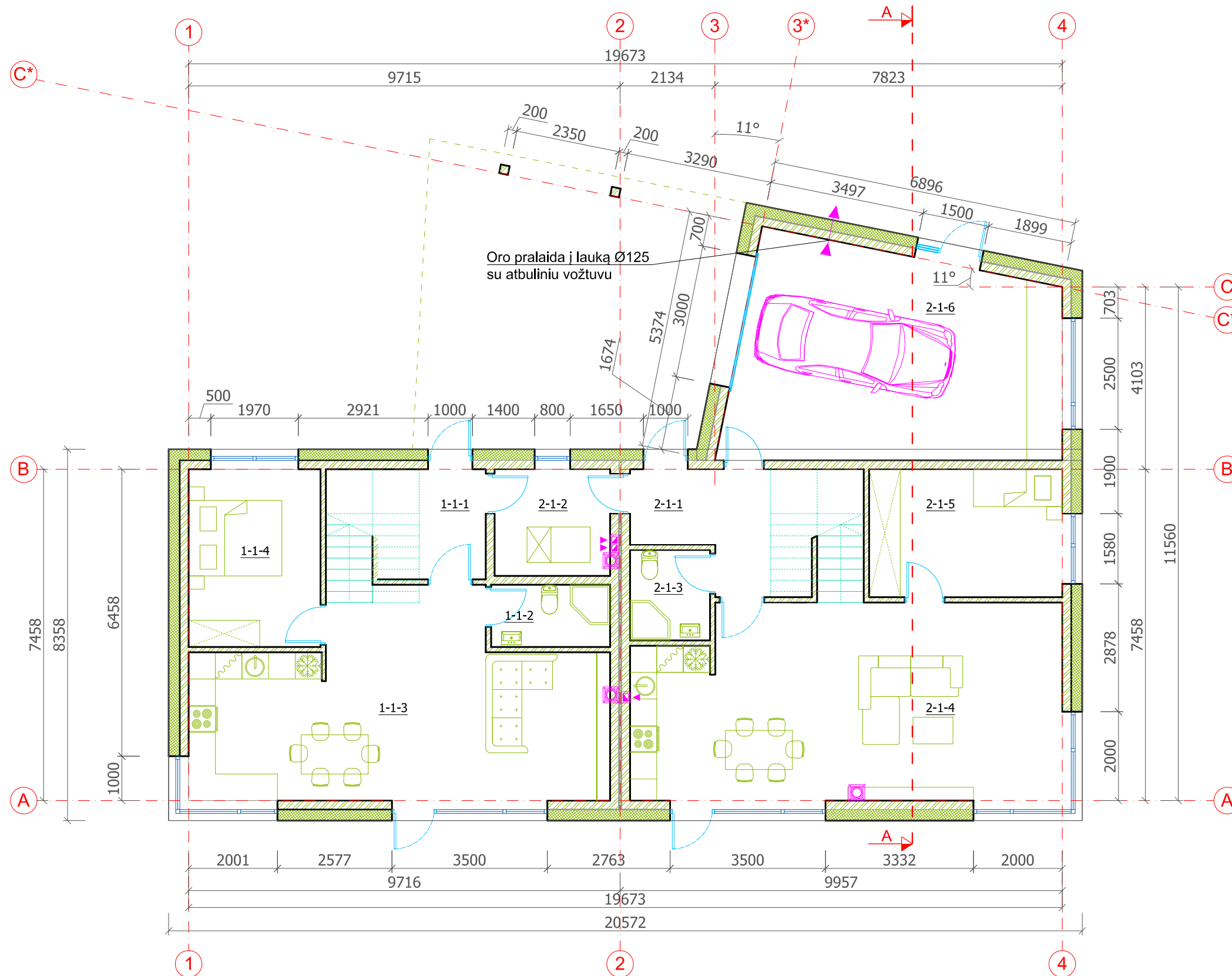
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- projektuojamas gyvenamasis namas
- projektuojama betoninių trinkelų danga
- įėjimas/išėjimas į pastatą
- įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
- sklypo riba
- sklypo užstatymo riba
- automobilių stovėjimo vietos (6vnt.)

EKSPLIKACIJA	
①	Projektuojamas gyvenamasis namas
②	Projektuojama betoninių trinkelų danga

Atestato Nr.	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: SKLYPO PLANAS M1:500	Laida
000361	Arch.	Modestas Gudukas	2017 03		O
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SP-BR -01	Lapas
PP					Lapų
					1
					1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100



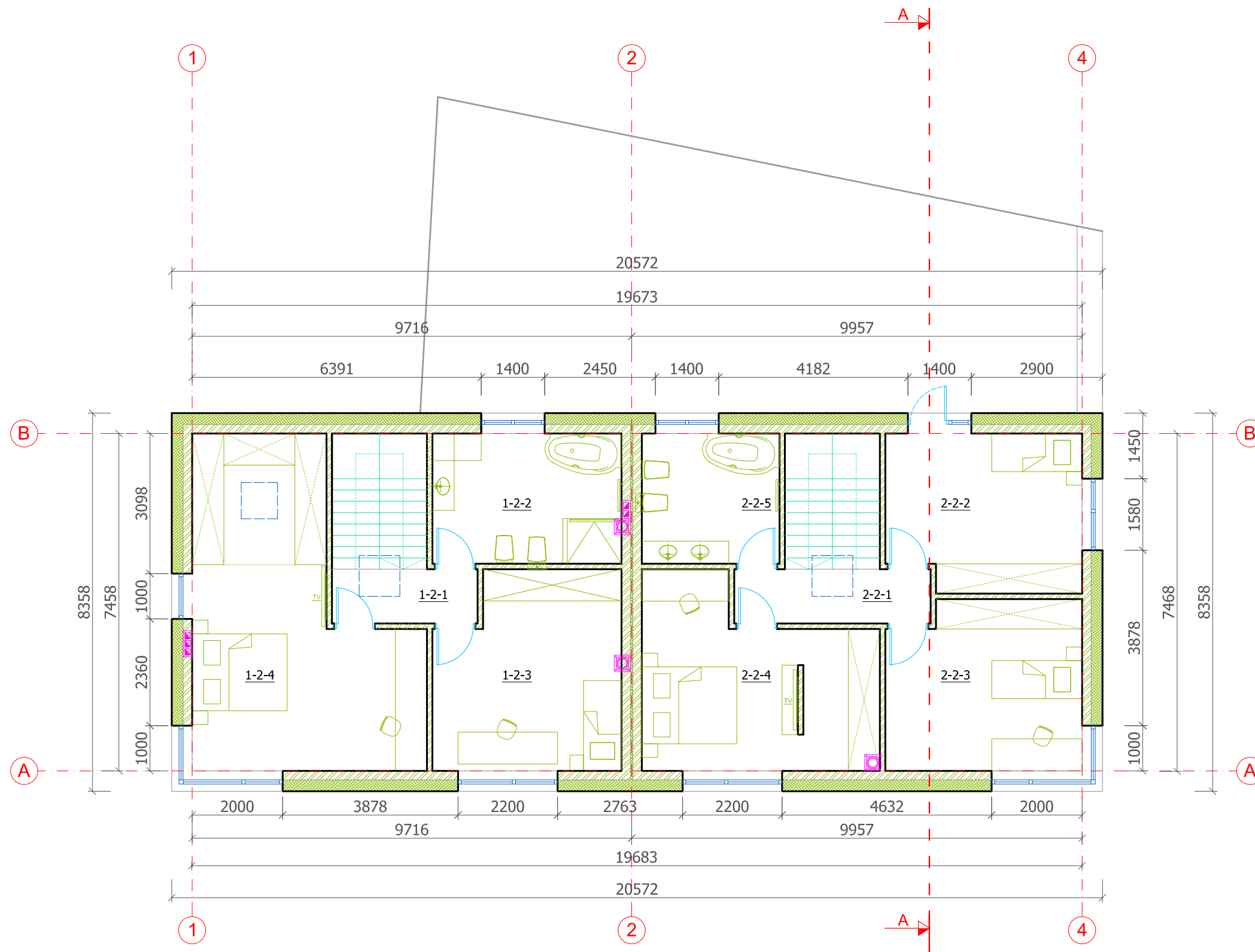
PIRMO BUTO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Sutart. žym.	Patalpos pavadinimas	m ²
1-1-1	Tambūras	6,04
1-1-2	WC / Dušas	3,75
1-1-3	Valgomasis / svetainė / virtuvė	37,37
1-1-4	Miegamasis	11,88
Pirmo aukšto plotas:		59,04
ANTRO BUTO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Sutart. žym.	Patalpos pavadinimas	m ²
2-1-1	Tambūras	9,52
2-1-2	Katilinė	6,24
2-1-3	WC / Dušas	3,66
2-1-4	Valgomasis / svetainė / virtuvė	42,97
2-1-5	Darbo kambarys	12,84
2-1-6	Garažas	34,10
Pirmo aukšto plotas:		109,33

STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodiklio pavadinimas	Kiekis, mato vnt.
1. Butų skaičius	2
2. Bendrasis plotas	293,74m ²
2.1 Gyvenamasis	200,66m ²
2.2 Naudingas	259,64m ²
2.3 Pagalbinis	59,98m ²
2.4 Garažas	34,10m ²
3. Pastato tūris	1350m ³
4. Aukštų skaičius	2
5. Pastato aukštis	7,85m
6. Energinio naudingumo klasė	A
7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
PIRMO BUTO RODIKLIAI	
1. Bendrasis plotas	121,08m ²
1.1 Gyvenamasis	95,47m ²
1.2 Naudingas	121,08m ²
1.3 Pagalbinis	25,61m ²
ANTRO BUTO RODIKLIAI	
1. Bendrasis plotas	172,66m ²
1.1 Gyvenamasis	105,19m ²
1.2 Naudingas	138,56m ²
1.3 Pagalbinis	33,37m ²
1.4 Garažas	34,10m ²

Atestato Nr.	25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	Laida O
	0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR-01	Lapas 1	Lapų 1


UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS"
 Įm. kodas 300966547
 Baltų pr. 36-5, Kaunas
 info@pkbiuras.lt, +37067312690

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100

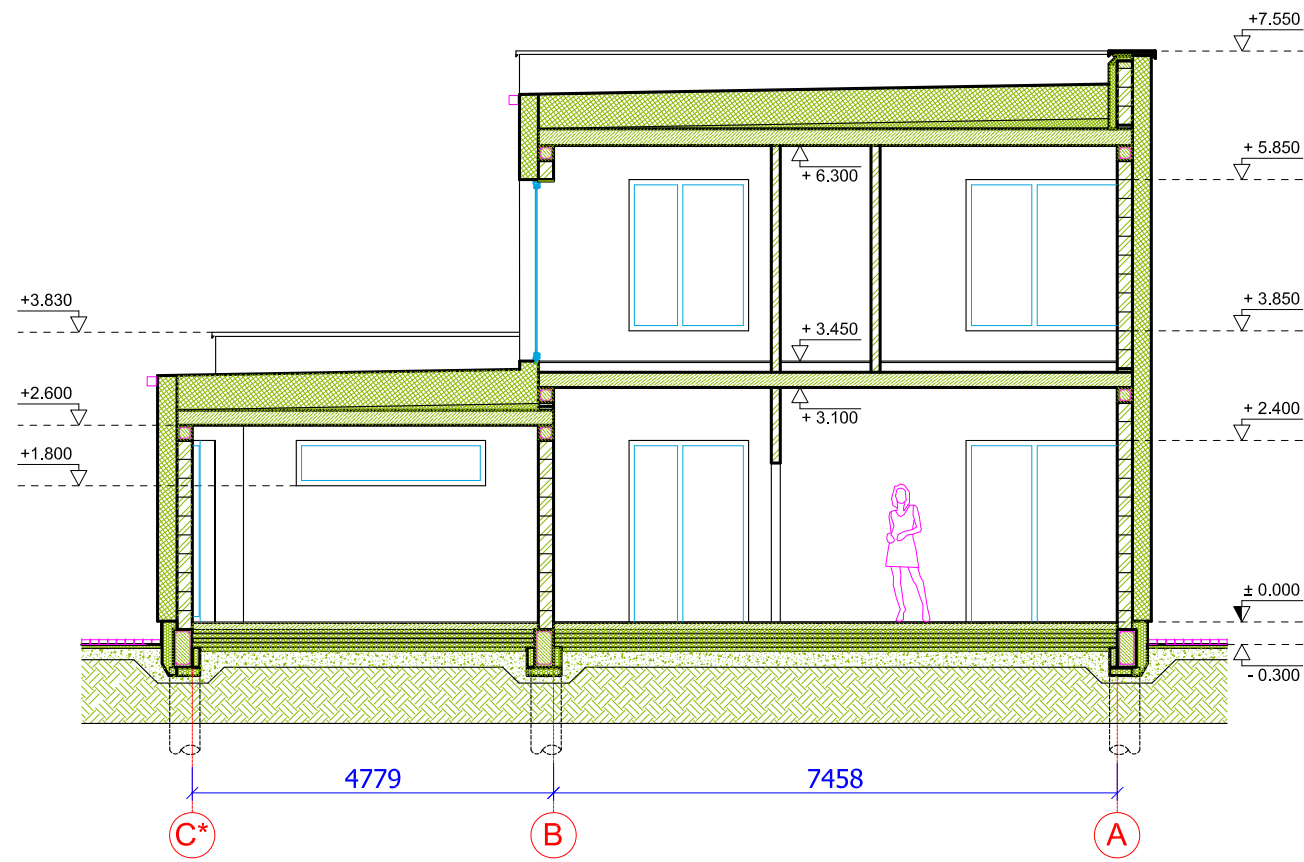


PIRMO BUTO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Sutart. žym.	Patalpos pavadinimas	m ²
1-2-1	Holas	3,86
1-2-2	Vonios kambarys	11,96
1-2-3	Miegamasis	17,10
1-2-4	Miegamasis / Drabužinė	29,12
Antro aukšto plotas:		62,04
Bendras plotas:		121,08

ANTRO BUTO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Sutart. žym.	Patalpos pavadinimas	m ²
2-2-1	Holas	5,20
2-2-2	Miegamasis	14,66
2-2-3	Miegamasis	15,79
2-2-4	Miegamasis	18,93
2-2-5	Vonios kambarys	8,75
Antro aukšto plotas:		63,33
Bendras plotas:		172,66

Atestato Nr.	 UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS		
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100	Laida	
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		O	
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR -02	Lapas	
PP					Lapų	
					1	
					1	

PJŪVIS A-A M1:100




Atestato Nr.	UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: PJŪVIS A-A M1:100	Laida
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		O
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR -03	Lapas
PP					Lapų 1

FASADAS 1-4 M1:100

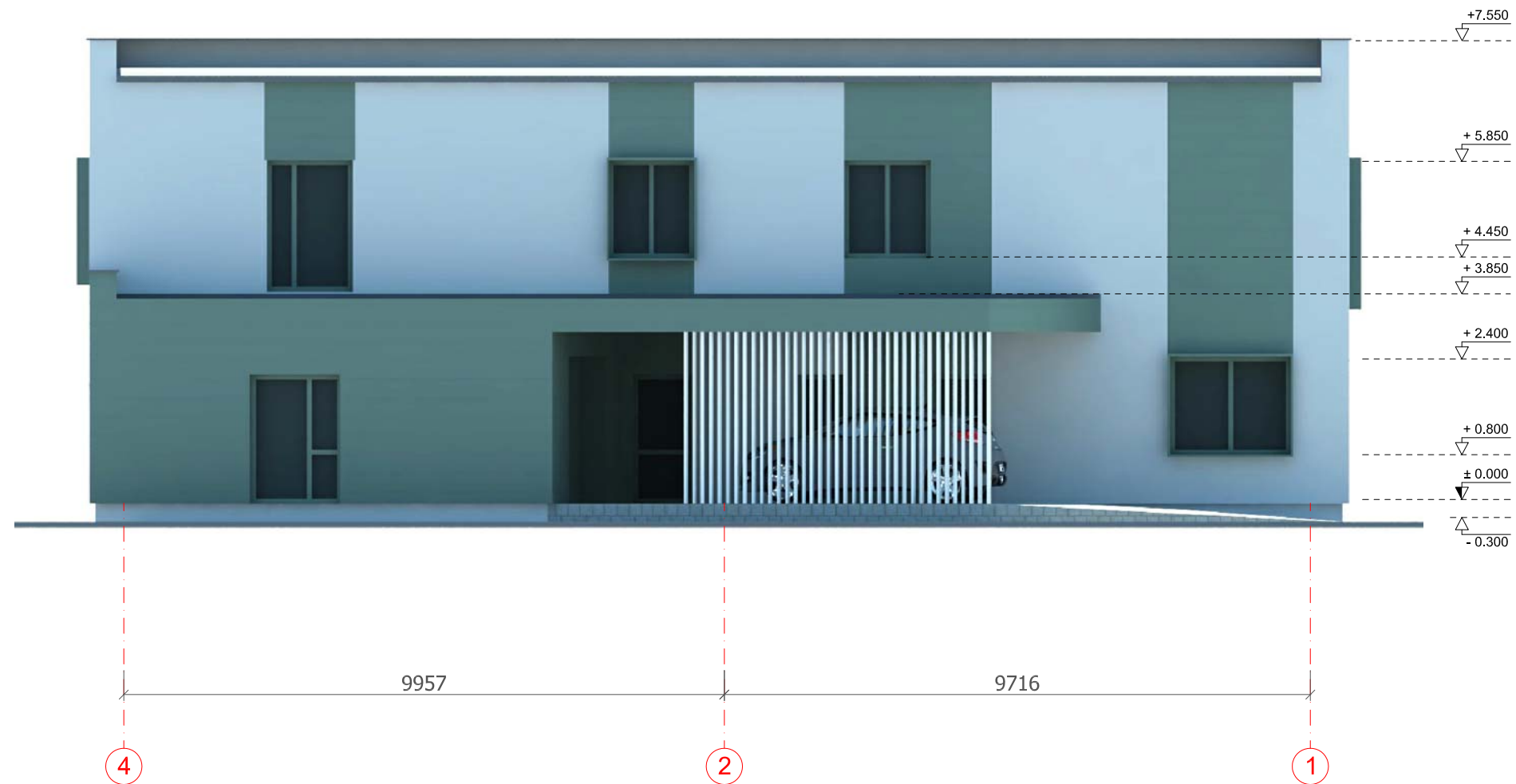


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 30 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 15 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, cokollo spalva -Malachit 15 (Caparol)


Atestato Nr.	 UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: FASADAS 1-4 M1:100	Laida
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		O
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR-04	Lapas
PP					Lapų
					1
					1

FASADAS 4-1 M1:100

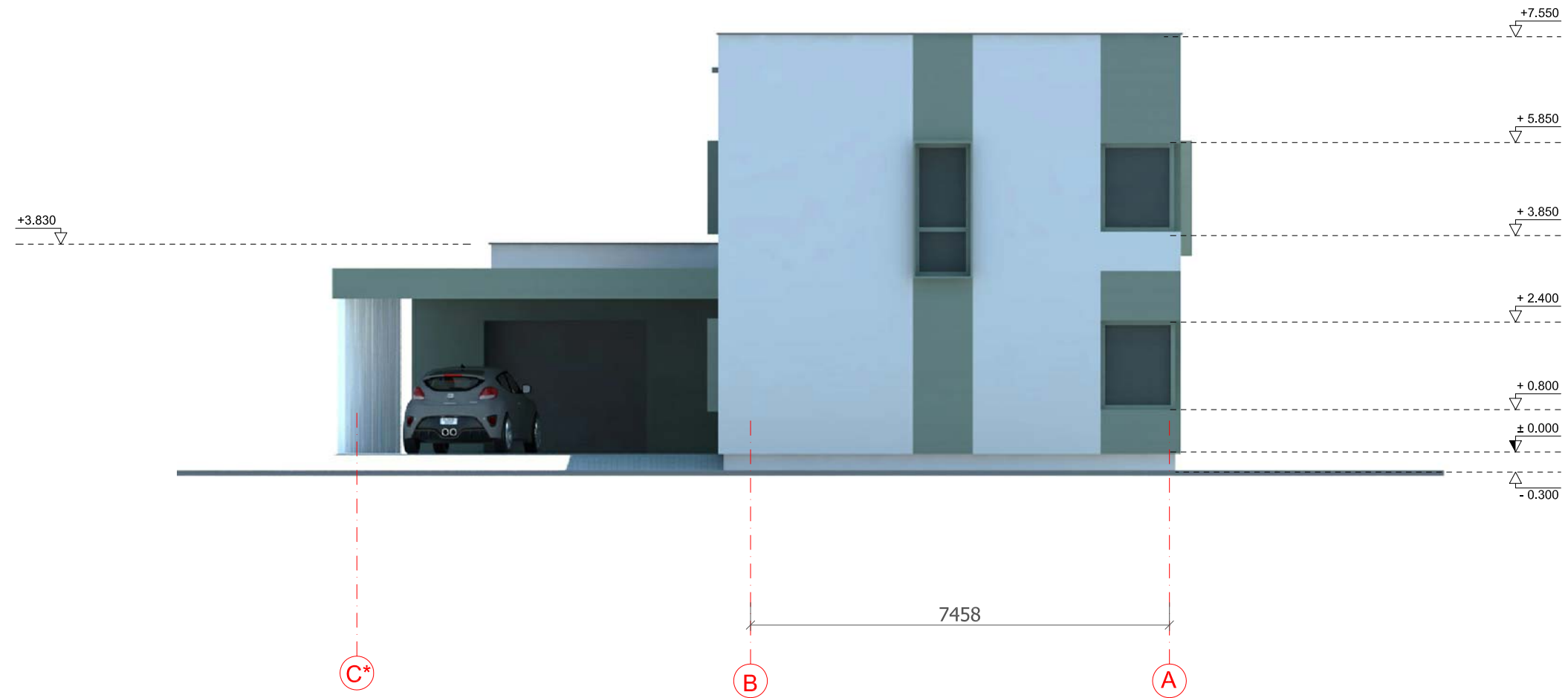


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 30 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 15 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, cokolio spalva -Malachit 15 (Caparol)


Atestato Nr.	 UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: FASADAS 4-1 M1:100	Laida
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		O
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR-05	Lapas
PP					Lapų
					1
					1

FASADAS C*-A M1:100

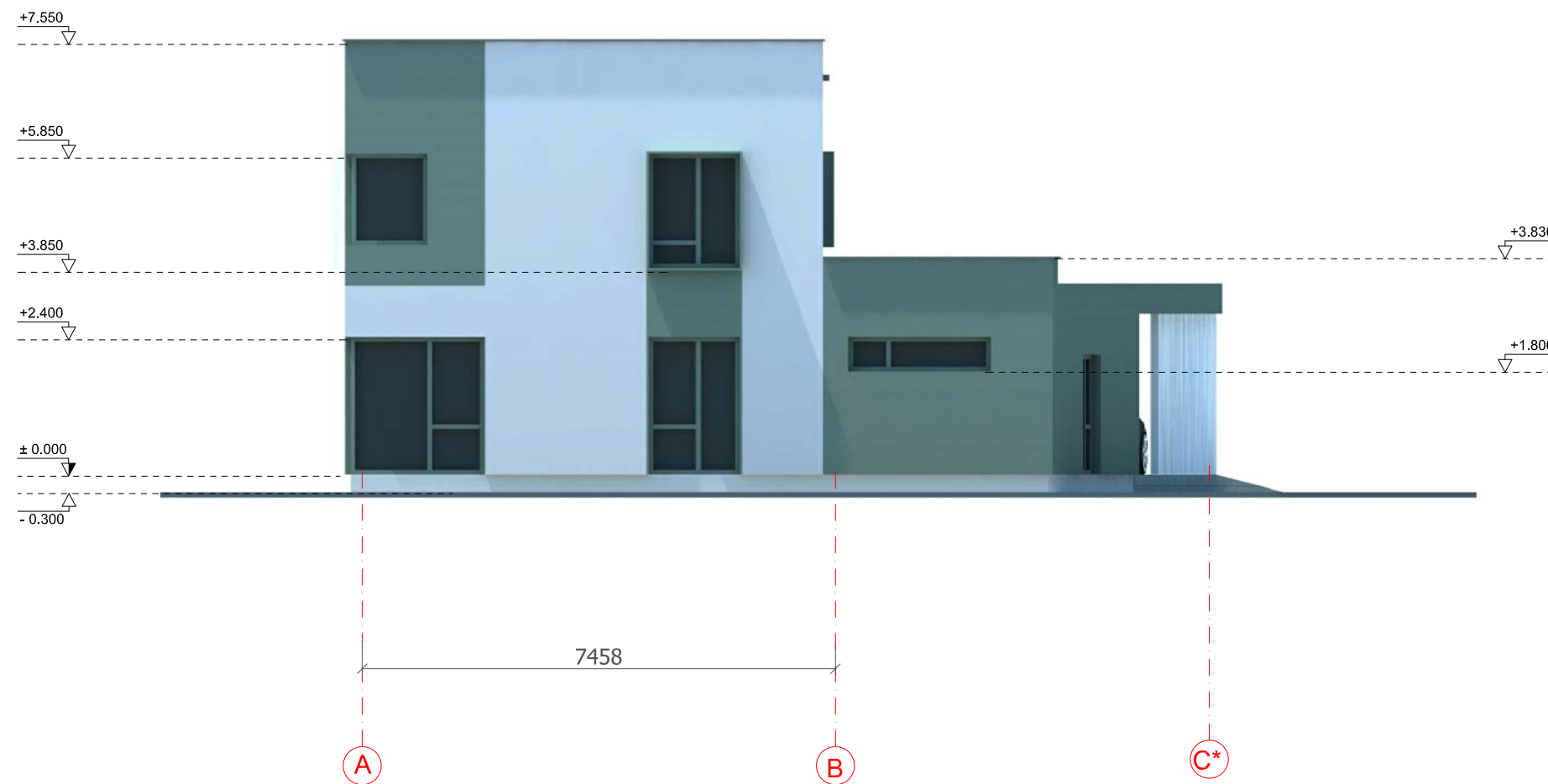


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 30 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 15 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, cokolio spalva -Malachit 15 (Caparol)


Atestato Nr.	 UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: FASADAS 1-3 M1:100	Laida
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		O
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR-06	Lapas
PP					Lapų
					1
					1

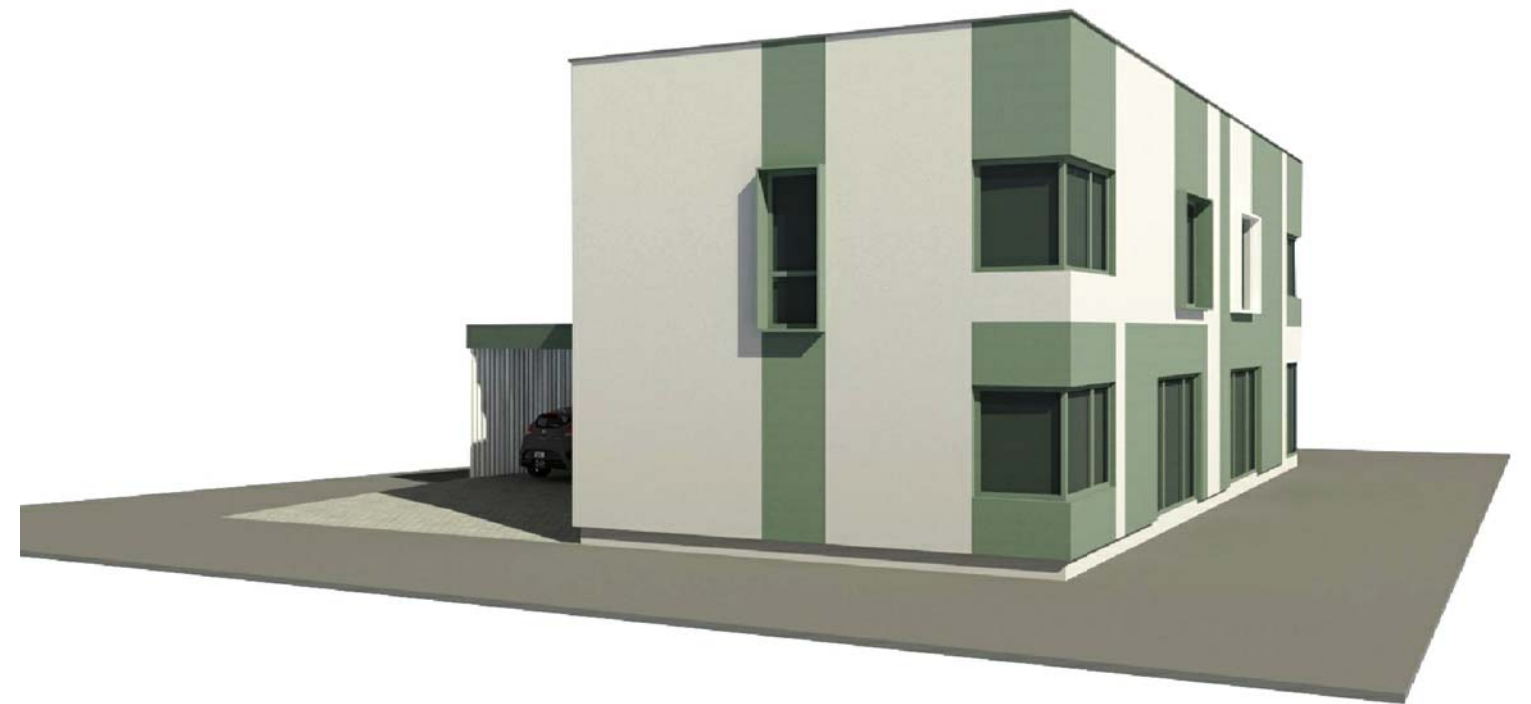
FASADAS A-C M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 30 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 15 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, cokolio spalva -Malachit 15 (Caparol)

Atestato Nr.	 UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS	
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys:	
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03	FASADAS A-C* M1:100	
Stadija	Statytojas:			Žymuo:	Lapas
PP	VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			20161207-01-TP-SA-BR-07	Lapų
					1
					1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 30 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, fasado spalva -Malachit 15 (Caparol)
- struktūrinis tinkas, cokolio spalva -Malachit 15 (Caparol)

Atestato Nr.	 UAB "PK PROJEKTAVIMO BIURAS" Įm. kodas 300966547 Baltų pr. 36-5, Kaunas info@pkbiuras.lt, +37067312690			Objektas/ adresas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, EŠERINĖS G.1, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS		
25022	PV	Liutauras Kairys	2017 03	Brėžinys: VIZUALIZACIJOS	Laida	
0024565	Arch.	Rūta Puskunigytė	2017 03		O	
Stadija	Statytojas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ			Žymuo: 20161207-01-TP-SA-BR-08	Lapas	Lapų
PP					1	1



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-29 16:48:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1991185
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2015-07-29
 Adresas: Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Ešerinės g. 1
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-3905-4067
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5270/0008:1286 Raudondvario k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas atidalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5270-0008-0178
 Žemės sklypo plotas: 0.0741 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0651 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0651 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0090 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.0090 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.8
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 805 Eur
 Žemės sklypo vertė: 503 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 11400 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-20
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: VIRGINIJA VENSLOVIENĖ, a.k. 46712310522
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2985
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-15 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 1-4219
 Plotas: 0.0568 ha
 Aprašymas: S1 - sklype proj. Nr. 500-1-2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-07-30

6.2. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-15 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 1-4219
 Plotas: 0.0568 ha
 Aprašymas: S1 - sklype proj. Nr. 500-1-2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-07-30

6.3. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-15 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 1-4219
 Plotas: 0.0226 ha
 Aprašymas: S2 - sklype proj. Nr. 500-1-2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-07-30

6.4. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-07-15 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 1-4219
 Plotas: 0.0226 ha
 Aprašymas: S2 - sklype proj. Nr. 500-1-2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-07-30

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-05-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-2985
[rašas galioja: Nuo 2016-05-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 7SK-1182-(14.7.110.)
Plotas: 0.0293 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-07-30

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 7SK-1182-(14.7.110.)
Plotas: 0.0353 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-07-30

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 7SK-1182-(14.7.110.)
Plotas: 0.009 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-07-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas atidalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 7SK-1182-(14.7.110.)
[rašas galioja: Nuo 2015-07-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Į "Infotopa", a.k. 300587561
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3905-4067, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1750
[rašas galioja: Nuo 2015-07-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

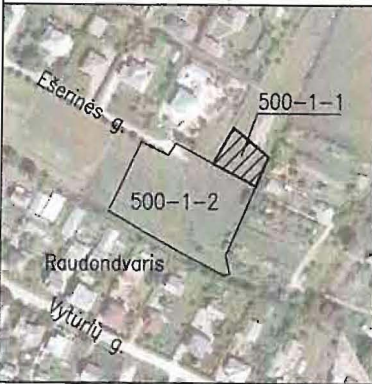
2016-06-29 16:48:28

Dokumentą atspausdina

BIRUTĖ GERMANAVIČIENĖ

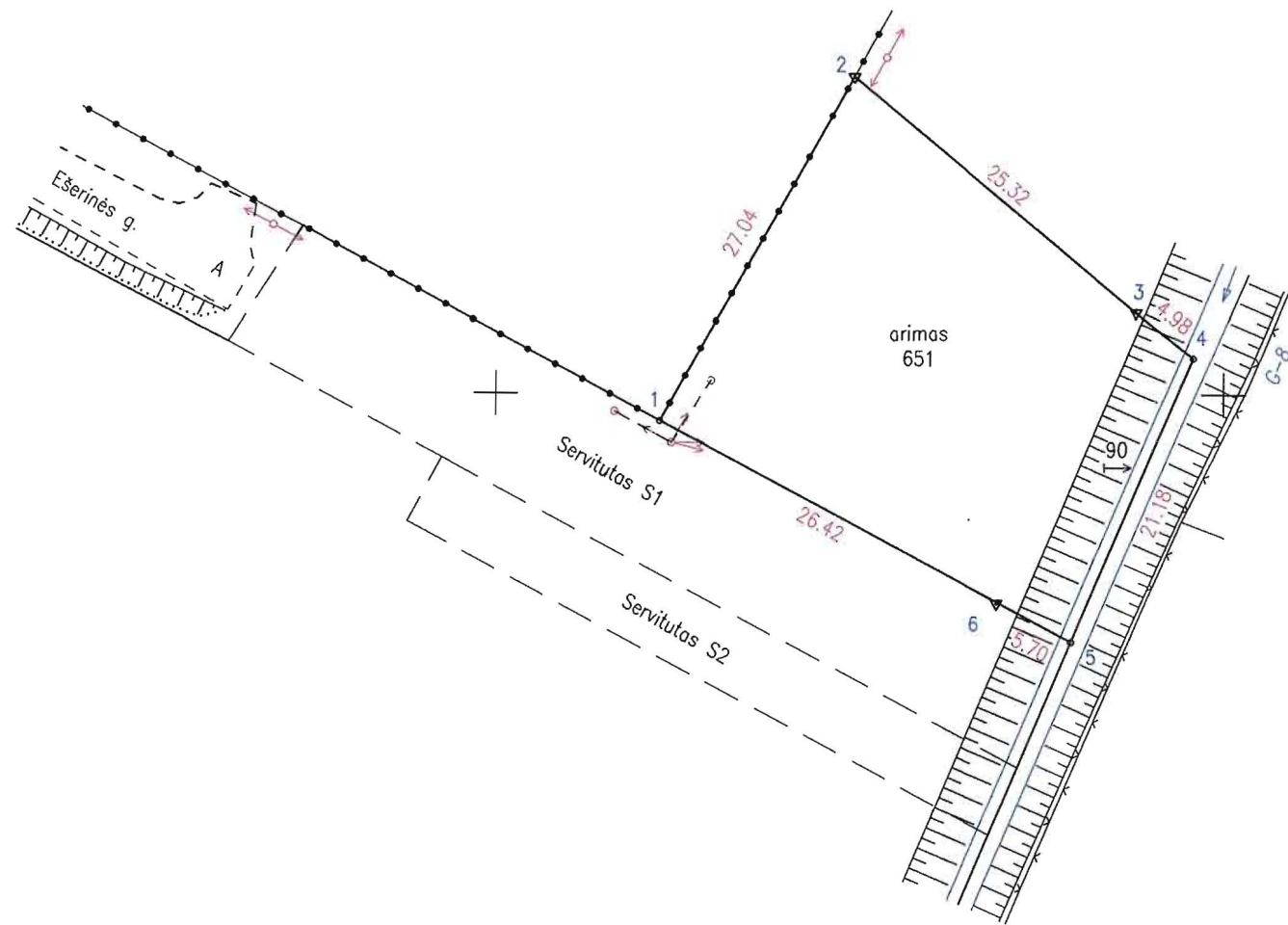


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

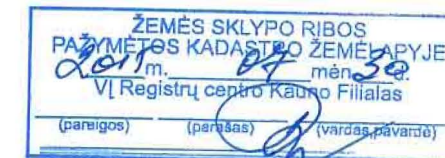
Sklypo plotas 741 m²



Kadastras:	vietovė	Raudondvario	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		5 2 7 0 0 0 0 8	12186	

Gatvė, namo Nr.	Ešerinės g. 1; pr. Nr. 500-1-1
Kaimas (miestelis)	Raudondvario k.
Seniūnija	Raudondvario
Miestas (rajonas)	Kauno
Apskritis	Kauno

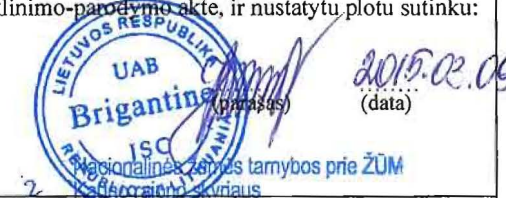
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5270/0008:0096	
2-4	5270/0008:0269	
4-5		Valstybinis žemės fondas
5-6-1		pr. Nr. 500-1-2



Vyresnioji kadastro specialistė
Vilma Balaikienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 04 m. 30 d. žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

UAB "Brigantine"
(vardas, pavardė)



Patikrino:	Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Kauno r. skyrius	2015-05-07
Suderino:	Aibertas Viršilas Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Kauno rajono skyriaus vadėjas pavaduotojas	2015-05-07
	Liucija Balnytė	A.V.

INDIVIDUALI ĮMONĖ "INFOTOPA"				
i.k. 300587561, Kaunas, Statybininkų g. 7-306, tel. 8-37-330076 Licencijų Nr. G-481-(822) išd. 2007-01-12, G-912-(822) išd. 2008-10-30 Matininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1750 išd. 2012-03-29				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Direktorius		R. Montvilas	2015-02-23	"INFOTOPA" A.V.
Matininkė		N. Montvilienė	2015-02-23	

485250
6090300

- Sutartiniai ženklai:
- laikinas matavimo ženklas
 - ▽ riboženklis
 -) drenažu nusausinta žemė
 - servitutai

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 741 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 7 0 0 0 0 8

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6090348.15	485311.30				
2	R	6090371.74	485324.52				
3	R	6090355.61	485344.04				
4	R	6090352.50	485347.93				
5	R	6090333.01	485339.63				
6	R	6090335.70	485334.60				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6090351 Y=485330	57/38 - 0362

Matininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1750 išd. 2012-03-29

Žiniaraštį sudarė

(parašas)

N. Montvilienė
(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)

2015-02-23
(data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto keturiasdešimt keturių iki dviejų šimtų aštuoniasdešimt devynių eurų.

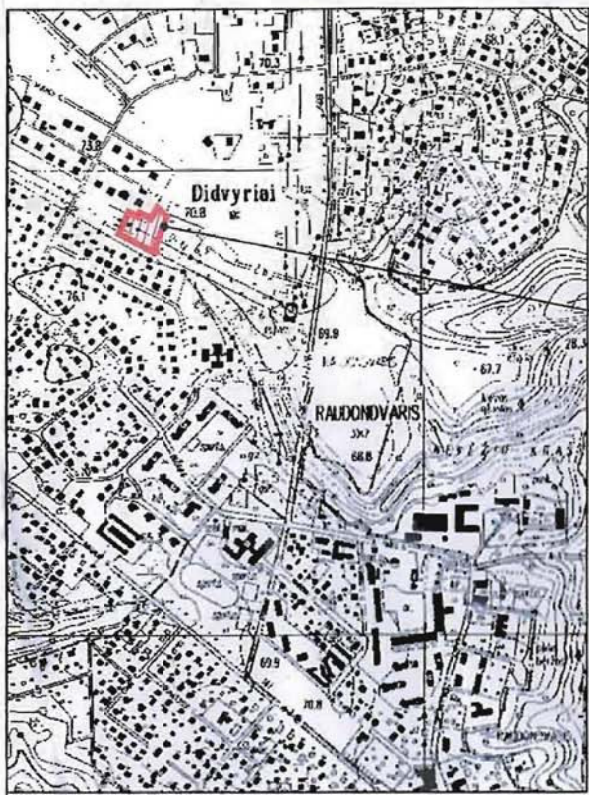
Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	293
2	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	90
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	353

PROJEKTUOJAMI SERVITUTAI PAGAL DETALŪJŲ PLANŲ PARENGTĄ ARCHITEKTO D. Z. ŠARAKAUSKO 2011-04-07

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	115	S1-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis); sklype pr. Nr. 500-1-2.	568
2	218	S1- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis); sklype pr. Nr. 500-1-2.	568
3	115	S2- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis); sklype pr. Nr. 500-1-2.	226
4	218	S2- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis); sklype pr. Nr. 500-1-2.	226



SKLYPO SITUACIJOS SCHEMA

GREITIMYBĖ	SKLYPO KADASTRINIS NR.	SAVININKAS
1-3	VALSTYBINĖ ŽEMĖ	
3-5	52700008:96	REGINA VALIENĖ
5-6	52700008:269	STANISLOVAS SKREBELIS
6-12	VALSTYBINĖ ŽEMĖ	
12-1	52700008:666	STANISLOVAS SKREBELIS

PASTABOS:

1. Detaliuoju planu esamas sklypas padalijamas į du sklypus, keičiama atidalintos dalies pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš žemės ūkio į kitą. Nustatomas naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos (G), naudojimo pobūdis - mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1).
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Detaliuoju plano galiojimo riba sutampa su planuojamo sklypo ribomis.
4. Detaliuoju plano sprendiniai atitinka Kauno rajono savivaldybės bendrąjį planą.
5. Aplink nagrinėjamą teritoriją išsidėstę gyvenamosios teritorijos bei žemės ūkio paskirties naudmenos.
6. Sklypo kampų 1-14 koordinatės nurodytos pagal kadastrinių matavimų duomenis. Naujų sklypų kraštinių ilgius ir kampų koordinatės tikslinti geodezinių matavimų metu.
7. Brėžinyje parodytos statybinės zonos ribos gali būti tikslinamos rengiant pastato techninį projektą, tačiau turi būti išlaikyti normatyviniai atstumai tarp pastatų, sklypų ribų, želdinių, inžinerinių tinklų ir įrenginių.
8. 12* - projektuojamame sklype pastatų aukštis leidžiamas iki 12 m namams šlaitiniais stogais. Atstumas nuo statinio iki gretimo sklypo ribos gali būti atitinkamai mažinamas, mažėjant pastato aukščiui, vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai".
9. Centralizuotų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų vietovėje nėra, todėl kaip laikina priemonė projektuojamas artezinis vandens gręžinys ir buitinių nuotekų valymo įrenginys. Išvalytos iki nustatyto lygio nuotekos išleidžiamos į griovį. Ateityje, vietovėje nutiesus inžinerinius tinklus, turi būti jungiamasi prie jų (Žiūr. brėž. SP-4). Sprendiniai tikslinami techniniame projekte.
10. Prisijungimas prie elektros tinklų numatomas pagal 2009-07-17 specialiąsias Akcines bendrovės "VST" sąlygas Nr. TS-09-02-1786. Sprendiniai tikslinami techniniame projekte.
11. Rengiant inžinerinių tinklų techninį projektą ir nustatius, kad tinklai bus tiesiami peikitus privačius ar nuomojamus žemės sklypus, įstatymų nustatyta tvarka būtina gauti tų sklypų savininkų ar nuomininkų sutikimus.
12. Nutiesus inžinerinius tinklus į sklypų registro dokumentus turi būti įrašyti apribojima nuo jų. Apribojimų plotai nustatomi geodezinių matavimų metu.
13. Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacines paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" apželdinimui mažaukščių gyvenamųjų (daugiabučių) namų statybos sklype turi būti skirta ne mažiau kaip 25% sklypo ploto.
14. Įvažiavimas į projektuojamus sklypus numatomas iš D2 kategorijos Ešerinės gatvės (tarp raudonųjų linijų 15 m). Į sklypą Nr.1 patenkama servitutinė pravažiavimo per sklypą Nr.2. Servitutas sklype Nr.2 taip pat yra ir zona perspektyviniams Ešerinės gatvės pratęsimui, kuri ateityje turi būti išpirkta pagal LR galiojančius įstatymus ir teisės aktus.
15. Detaliuoju planu nustatomi privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai: žemės naudojimo būdas ir pobūdis, leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankumas, leistinas sklypo užstatymo intensyvumas; kiti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai, jei jie nepažeidžia įstatymų ar kitų teisės aktų ir juos nustačiusi institucija raštu pritaria, gali būti tikslinami statybos techninio projekto rengimo metu.

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
Urbanistikos skyrius
DETALUSIS PLANAS
SUDERINTA
Nuolatinės statybos komisijos posėdžio
protokolas Nr. 118
2010 m. rugpjūčio 9 d.
Nėrius Kaimelis

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

SKLYPO NR.	SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS		SKLYPO PLOTAS, kv.m	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI			KITI REIKALAVIMAI	
		X	Y		ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS	STATINIŲ AUKŠTIS METRAIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	SERVITUTAI	APRIBOJIMAI
1	4	6090348.15	485311.30	741	G/G1	12*	0,33	0,99	Teisė eiti/važiuoti keliu, tiesi/eksplloatuoti inžinerinius tinklus/įrenginius sklype Nr.2.
	5	6090371.74	485324.52						
	6	6090355.61	485344.04						
	7	6090352.50	485347.93						
	15	6090333.00	485339.62						
2	1	6090362.46	485264.03	4883	Z/Z4				1. 0,4 kV elektros oro linijų apsaugos zonos po 2 m pl. 2. 10 kV elektros oro linijų apsaugos zonos po 10 m pl. nuo kraštinio laido. 3. 35 kV elektros oro linijų apsaugos zonos po 15 m pl. nuo kraštinio laido. 4. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos. 5. Valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai.
	2	6090353.47	485281.59						
	3	6090361.37	485286.58						
	4	6090348.15	485311.30						
	15	6090333.00	485339.62						
	8	6090287.56	485320.26						
	9	6090275.18	485322.76						
	10	6090274.17	485318.99						
	11	6090289.17	485290.58						
	14	6090291.82	485285.94						
	12	6090316.47	485242.75						
	13	6090320.10	485244.43						
	1S	2	6090353.47						
3		6090361.37	485286.58						
4		6090348.15	485311.30						
15		6090333.00	485339.62						
7		6090324.40	485335.96						
2S	3	6090341.21	485293.92	226					1. Teisė eiti/važiuoti keliu, tiesi/eksplloatuoti inžinerinius tinklus ir įrenginius sklypui Nr.1 bei tinklus eksploatuojantiems įmonėms.
	2	6090345.62	485296.27						
	7	6090324.40	485335.96						
	4	6090319.78	485333.99						

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

m	n	1	2	3	4
m	n	1	2	3	4

m - sklypo numeris
n - sklypo plotas
1 - sklypo naudojimo būdas ir pobūdis
2 - leistinas statinių aukštis metrais
3 - leistinas sklypo užstatymo tankis
4 - sklypo užstatymo intensyvumas

ORGANIZATORIUS: *[Signature]*
su detaliuoju plano sprendimais sutinku

REGISTRUOTO SKLYPO PADALIJIMO [DU SKLYPUS IR ATIDALINTO SKLYPO PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO DETALUSIS PLANAS

Duomenys apie sklypą:
sklypas tarp taškų 1-14 (registruotas Nekilnojamojo turto registre kadastro Nr.5270/0008:178; pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: žemės ūkio; naudojimo būdas: kiti žemės ūkio paskirties sklypai; plotas - 0,5624 ha pagal kadastrinius matavimus; adresas: Kauno r.sav., Raudondvario sen., Didvyrių k.; savininkai - UAB "Giedrolis investicija", UAB "Liprimus".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA (sutampa su nagrinėjamo sklypo ribomis)
- REGISTRUOTO SKLYPO RIBA
- VIDINIO PADALIJIMO RIBA
- SKLYPO PADALIJIMO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- STATYBOS RIBA
- PROJEKTUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
- STATINIŲ STATYBOS ZONA PERKĖLUS ELEKTROS ORO LINIJĄ
- APSAUGOS ZONOS
- UPELIO APSAUGOS JUOSTA
- GROIVIO IR UPELIO PRIEŽIŪROS JUOSTA
- PROJEKTUOJAMAS SERVIDITAS
- ĮVAŽIAVIMO-ĮŠVAŽIAVIMO VIETA
- GATVĖS AŠIS
- RAUDONOSIOS GATVĖS LINIJOS
- ARTEZINIS VANDENS GRĘŽINYS IR JO APS.ZONA 5 m pl.
- NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS IR JO APS.ZONA 10 m pl.
- PROJEKTUOJAMI PRIEŠGAISRINIAI VANDENS REZERVUARAI

PATVIRTINTA
Kauno rajono savivaldybės tarybos
2010 m. rugpjūčio 9 d. sprendimu Nr. 15-160

SUDERINTA:
Techninio sklypo vyresnysis inžinierius
Vincas Černius
2010 m. rugpjūčio 9 d.

UAB "Graitės vandenys"
SUDERINTA
2010-08-08

Pažasto Nr. 389
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
Kauno rajono aplinkos apsaugos departamentui
Pavaldžio aplinkos tvarkymo skyriui
Svarstoma specialiai
2010-05-15

2010-03-10

PATIKRINTA
KAUNO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS
2010-03-10

Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyrius
Nėrius Kaimelis
2010-06-08

369	PV	D. Šaraukas	Objektas: SKLYPO PADALIJIMAS [DU IR ATIDALINTOS DALIES PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMAS skl.kad.Nr.5270/0008:178, Didvyrių k., Raudondvario sen.
IP 91-2157			Brėžinys: DETALUSIS PLANAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500
Organizatorius: UAB "GIEDROLIS INVESTICIJA" UAB "LIPRIMUS"			Zymuo: Etapas Laida Lapas Lapų SDP 0 SP-3 2010