

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PP

UAB ARCHITEKTO STUDIJA, Turgaus a.14, 87122 TELŠIAI,
tel. faks. (370) 444 75533, el.p. studija.arch@gmail.com
A/s LT674010051001950054 AB DNB bankas 40100, įmonės kodas 303271860,

TELŠIAI 2017

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. nr.	Projekto dalies pavadinimas	Lapas	Lapų sk.
1	Titulinis lapas	1	1
2	Aiškinamasis raštas	2-5	4
3	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	6-7	2
4	Situacijos schema.	8	1
5	Sklypo planas su statinių išdėstymu ir sklypo sutvarkymo planu	9	1
	Gyvenamas namas		
6	Pirmo aukšto planas	10	1
7	Mansardos planas	11	1
8	Fasadas tarp ašių 1-4	12	1
9	Fasadas tarp ašių A-D	13	1
10	Fasadas tarp ašių 4-1	14	1
11	Fasadas tarp ašių D-A	15	1
12	Pjūvis A-A	16	1
13	Stogo planas	17	1
	Jauja		
14	Pirmo aukšto planas	18	1
15	Mansardos planas	19	1
16	Fasadas tarp ašių 1-4	20	1
17	Fasadas tarp ašių A-E	21	1
18	Fasadas tarp ašių 4-1	22	1
19	Fasadas tarp ašių E-A	23	1
20	Pjūvis A-A	24	1
21	Stogo planas	25	1
	Kumetyno gyvenamas namas		
22	Pirmo aukšto planas	26	1
23	Mansardos planas	27	1
24	Fasadas tarp ašių 1-4	28	1
25	Fasadas tarp ašių D-A	29	1
26	Fasadas tarp ašių 4-1	30	1
27	Fasadas tarp ašių A-D	31	1
28	Pjūvis A-A	32	1
29	Stogo planas	33	1
30	Vizualizacijos	34-38	5
	PRIEDAI		
31	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	39-40	2
32	Bendrasavininkio įgaliojimas	41-45	5
33	Ūkininko pažymėjimas	46	1
34	Ūkininko ūkio sodybos parinkimo aktas	47	1
35	Sklypo planas	48	1

36	Sodybos nustatymo faktas	49-52	4
37	Varnių regioninio parko spec. reikalavimai	53-54	2
38	Įmonės registravimo pažymėjimas	55-56	2
39	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	57-58	2
40	Atestato kopija	59	1
41	Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo	60	1
42	Topografinė nuotrauka	61-62	2

Projekto pavadinimas	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, POILSIO PASKIRTIES-KAIMO TURIZMO PASTATŲ, JONIKAIČIŲ K., VARNIŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS ATKURIANT AUSIJANKOS PALIVARKO SODYBĄ
Užsakovas	DOVILĖ MONKUTĖ-KAZLAUSKIENĖ
Statybos adresas	TELŠIŲ RAJ. SAV., VARNIŲ SEN., JONIKAIČIŲ K.
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Naudojimo paskirtis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAI (6.1), POILSIO PASKIRTIES PASTATAI (7.13)
Statinio kategorija	NEYPATINGIEJI STATINIAI
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projekto dalys	PP
Tomas	I
Projekto vadovas	A. ŽEBRAUSKAS (A 290)



UAB ARCHITEKTO STUDIJA direktorius

A. Žebrauskas

UAB ARCHITEKTO STUDIJA, Turgaus a.14, 87122 TELŠIAI,
 tel. faks. (370) 444 75533, el.p. studija.arch@gmail.com
 A/s LT674010051001950054 AB DNB bankas 40100, įmonės kodas 303271860,

TELŠIAI 2017

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

- **Statybos objekto (projekto) pavadinimas:** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą
 - **Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis:** Gyvenamo namo: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1). Kaimo turizmo pastatai: poilsio paskirties pastatai (7.13).
 - **Statybos rūšis:** Nauja statyba.
 - **Statinių kategorija:** Neypatingi statiniai
 - **Statybos adresas:** Telšių raj. sav., Varnių sen., Jonikaičių k.
 - **Sklypo kadastrinis Nr:** 7810/0003:72 Drobūkščių k.v.
 - **Statytojas (užsakovas):** Dovilė Monkutė-Kazlauskienė, veikianti pagal įgaliojimą.
 - **Projektuotojas:** Projektinius pasiūlymus parengė UAB „Architekto studija“. Projekto vadovas ir architektas Algirdas Žebrauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A290)
 - **Projekto rengimo pagrindas:** Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
- **Projektuojamų statinių rodikliai:**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Gyvenamas namas Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
Aukštų skaičius	1a.+ mansarda
Bendras plotas	244,14 m ²
Pagrindinis plotas	244,14 m ²
Užstatytas plotas	229,11m ²
Tūris	1145m ³
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Jauja Poilsio paskirties pastatai
Paskirties rodikliai	16 lovų (žmonės)
Aukštų skaičius	1a.+ mansarda
Bendras plotas	405,17 m ²
Pagrindinis plotas	405,17 m ²
Užstatytas plotas	445,14m ²
Tūris	2292m ³
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kumetyno gyvenamas namas Poilsio paskirties pastatai
Paskirties rodikliai	26 lovos (žmonės)
Aukštų skaičius	1a.+ mansarda
Bendras plotas	359,98 m ²

Pagrindinis plotas	359,98 m ²
Užstatytas plotas	267,21 m ²
Tūris	1703 m ³

ATLIKTI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

- **Inžineriniai geodeziniai tyrimai.** Šiuos tyrinėjimus 2016m. atliko UAB „Geolinija“. Buvo ištirtas sklypas ir aplinkinė teritorija būtina projektiniams pasiūlymams paruošti.

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- **Žemės sklypas.** Žemės sklypas bendrąja jungtine sutuoktinių nuosavybės teise priklauso Rimui Kazlauskui ir Dovilei Monkutei-Kazlauskienei. Žemės sklypas 3,30 ha. ploto, netaisyklingos formos.
- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Žemės ūkio. Išskirtas sodybinis sklypas 0,900 ha.
- **Žemės naudojimo apribojimai:** kraštovaizdžio draustiniai, nacionaliniai ir regioniniai parkai, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos, miško naudojimo apribojimai, elektros linijų apsaugos zonos, kelių apsaugos zonos.
- **Sanitarinė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.
- **Gretimų teritorijų specifika.** Sklypas yra Varnių regioninio parko teritorijoje.

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

3,3 ha. sklype (unik.nr. 7810-0003-0072) Telšių raj. sav. Varnių sen. Jonikaičių k. liudininkų pasakojimu (2007m. vasario 7d. sodybos fakto nustatymo aktas) iki 1949m. dar stovėjo dvarininko Ausijankos palivarko (mažas dvarelis) pastatai. Šešto praėjusio amžiaus dešimtmečio pradžioje pastatų likučiai buvo nugriauti, teritorija ariama. Deja ikonografinės palivarko medžiagos neišliko arba ji yra nežinoma.

Sklypas yra Varnių regioniniame parke, planuojama teritorija -išraiškingo reljefo, centrinėje teritorijos dalyje-ant kalvos (alt.168.15m.)-pieva iš visų pusių apaugusi savaiminiu mišku ir krūmynais. Pietvakarinė sklypo dalis vietomis iki 12m. aukščio medžiais apaugęs status šlaitas iki pat Lūksto ežero kranto (vand. alt.155.75m.). Pakrantė plačiai apaugusi meldais, smėlėta.

Palivarkas atkuriamas (nauja statyba) laikantis esminių tradicinės Žemaitijos sodybos planavimo ir jos architektūros principų. Projektuojamos sodybos išplanavimas – laisvas, būdingas šiam regionui. Sodyboje pastatai išdėstyti prisitaikant prie reljefo bei esamo perimetrinio sklypo želdyno. Pastatai suprojektuoti skirtinguose sklypo lygiuose, laisvai, be aiškios reguliarios sistemos, pasukti vienas kito atžvilgiu skirtingu kampu yra skirtingų gabaritų ir tūrio todėl sukuria būdinga tradicinei Žemaitijos sodybai daugiaplanes, nemonotoniškas ir išraiškingas vidaus erdves. Sodybos pastatus išdėsčius grupėmis, panaudojant želdynus, didesnes pievas erdve ir būdingas tvoras suformuojami du (gerasis ir prastasis) tradiciniai žemaitiškos sodybos kiemai. Sodybos pastatų stogai- būdingos regionui formos- keturšlaičiai, dengti skiedrų danga, papuošti lėkiais. Kaminai –degtų raudonų molio plytų mūro (netolimos Biržuvėnų dvaro plytinės reminiscencija). Pastatai išorėje apdailinti tradiciniu regione vertikaliu ir horizontaliu lentų apkalu. Langai ir durys- mediniai, būdingo Žemaitijai piešinio ir stiklo skaidymo, vietomis

naudojamos langinės arba stumdomos išorinės apsauginės durys. Pastatų cokoliai, išorės laiptai ir nuogrindos- natūralaus arba skelto akmens. Nuo kelio Varniai-Tverai į sodybą suprojektuoti du keliai. Vienas jų veda į sodybą, kitas į sporto aikštyną. Pastarasis suprojektuotas laukymėje prie kelio ir nuo sodybos atskirtas plačia želdinių juosta neturi vizualaus ryšio su sodybos pastatais (kitame etape numatoma sukabeliuoti dvi elektros linijos atkarpas). Privažiavimo kelio konstrukcijai naudojamos dvi kietos dangos: pilkų trinkelų- važiuojamai daliai ir aktytų (auginama veja) mašinų parkavimo vietose. Pėsčiųjų takai –kietos tamsiai pilkos spalvos dangos. Sodybos prieigai prie Lūksto ežero kranto projektuojami takai ir mediniai laiptai. Krante numatyta pontoninė prieplauka arba tiltelis. Įrengiamos maudymvietės. Likęs pakrantės ruožas išlaikomas natūralus. Mažosios architektūros formos bus suprojektuotos Techninio projekto apimtyje. Jų architektonikos principas- maksimalus sodybos estetiškas vientisumas ir dermė.

Sodybos projektavimas ir statyba numatoma vykdyti keliais etapais.

„Gerajame“ kieme numatyta statyti (pirmas etapas) gyvenamąjį namą (prievaždo namas) kuris savo architektūrine išraiška artimas nedideliame Žemaitijos dvarelio gyvenamajam pastatui. Šis pagrindinis sodybos pastatas tradiciškai statomas aukščiausioje, saulėtoje sklypo dalyje, sklypo gilumoje. Čia ramiausioje sodybos vietoje numato nuolatos gyventi sodybos šeiminkai. Pastato paskirtis – gyvenamoji. Mansardoje įrengiami trys kambariai svečiams. Svečiai į pastatą patenka per atskirą įėjimą. Taip išsaugomas šeiminkų ir svečių privatumas. Pastatas žemaūgiais želdynais, tradicinės tvoros fragmentu kiek atskiriamas nuo likusios sodybos, bet išlaiko sodybos apžvelgiamą vientisumo įspūdį. Arčiausiai gyvenamojo sodybos namo- suprojektuotas didžiausias sodybos statinys – jauja (pirmas etapas). Šio pastato pritaikymo paskirtis-poilsio. Čia numatyta rengti didesnes šventes. Pastato architektūrinė išvaizda, panaudojant stumdomas fasadines konstrukcija artima ūkinių pastatų architektūrai. Prie pastato (kaip jo dalis) puikaus kraštovaizdžio apžvalgai suprojektuotas nedidelis apžvalgos bokštas suteikiantis pastato architektūrai žaismingumo, o sodybai atraktyvumo ir patrauklumo. Prie jaujos numatyta didesnė terasa leidžianti šventes organizuoti atvira ore. Už jaujos prasideda „prastojo“ kiemo teritorija. Čia numatyti keturi pastatai: kumetyno gyvenamasis namas, pirtis, svirnas ir obuolinė. „Kumetyno“ namo (pirmas etapas) paskirtis- poilsio. Čia numatomi apgyvendinti sodybos svečiai. Dalyje pirmo aukšto numatyta įrengti sodybos skalbyklą. Pirties (antras etapas) pastate veiks tradicinė šlapia žemaitiška pirtis o terasoje bus pastatytas medinis kubilas. „Svirno“ pastate (antras etapas) numatomas nedidelis šeimyninis restoranas pristatantis svečiams ir tradicinę regiono virtuvę. „Obuolinės“ pastate (antras etapas) vykstant privačiai šventei gali įsikurti apsauga, arba apsigyventi sodybos svečiai. Nuo įvažiavimo į sporto ir renginių aikštelę iki „obuolinės“ numatoma tvirti tradicinė medinė tvora, o prie „obuolinės“ pastatyti medinius vartus su sodybos pavadinimu ir liaudies meno akcentu.

Šiuo etapu projektuojamas gyvenamas namas ir poilsio paskirties (kaimo turizmo) pastatai: jauja ir kumetyno gyvenamas namas.

Pastatų fasadų apdailai naudojamos medinės apdailos lentelės, langai ir durys numatomi klijuoto medžio. Stogo laikančios k-jos medinės gegnės, stogo danga medinės skiedros. Spalviniai sprendimai pateikti grafinėje dalyje.

Buitinės nuotekos nuvedamos į projektuojamus vietinius buitinių nuotekų valymo įrenginius. Vandeniui aprūpinti numatoma iš projektuojamo gręžinio. Lietaus vanduo nuo stogų surenkamas lietloviais lietvamzdžiais ir projektuojamais tinklais nuvedamas į Lūksto ežerą. Elektros energija numatoma aprūpinti nuo sklype esamų elektros tinklų.

GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinių atliekų išvežimas turi būti vykdomas pagal sutartį su atliekas tvarkančia įmone. Atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Teritorijoje negali būti kaupiamos ir sandėliuojamos medžiagos, galinčios sukelti ekologinę taršą.

Vykdamt ūkinę veiklą, susidariusios komunalinės atliekos gali būti kaupiamos konteneriuose ir reguliariai išvežamos pagal sutartį su regionine atliekų tvarkymo įmone. Atliekas surenkančios, rūšiuojančios, gabenančios, saugančios, naudojančios bei šalinančios įmonės turi būti registruotos Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka.

Statybos įtaka aplinkai.

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

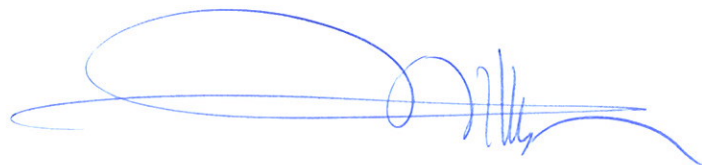
TREČIŪJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statinio rekonstravimas projektuojamas, atliekamas, statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

Statybos metu maksimaliai išsaugomi sklype esantys želdiniai.

Projektuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.



Projekto vadovas: arch. Algirdas Žebrauskas



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 17 m. kovo 01 d. Nr.

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą
	Statybos rūšis	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Neypatingi statiniai
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamo namo: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1). Kaimo turizmo pastatai: poilsio paskirties pastatai (7.13)
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Adresas	Telšių r.sav., Varnių sen., Jonikaičių k.
	Unikalus Nr.	7810-0003-0072
	Kadastrinis Nr.	7810/0003:72 Drobūkščių k.v.
	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
	Žemės sklypo naudojimo būdas	-
	Žemės sklypo plotas	3,30ha
	Projektuojamų statinių rodikliai:	
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Gyvenamas namas
	Aukštų skaičius	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
	Bendras plotas	1a.+ mansarda
	Pagrindinis plotas	244,14 m ²
	Užstatytas plotas	244,14 m ²
	Tūris	229,11m ²
		1145m ³
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Jauja
	Paskirties rodikliai	Poilsio paskirties pastatai
	Aukštų skaičius	16 lovų (žmonės)
	Bendras plotas	1a.+ mansarda
	Pagrindinis plotas	405,17 m ²
	Užstatytas plotas	405,17 m ²
	Tūris	445,14m ²
		2292m ³
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kumetyno gyvenamas namas
	Paskirties rodikliai	Poilsio paskirties pastatai
	Aukštų skaičius	26 lovos (žmonės)
	Bendras plotas	1a.+ mansarda
	Pagrindinis plotas	359,98 m ²
	Užstatytas plotas	359,98 m ²
	Tūris	267,21 m ²
		1703 m ³

2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	
	<ul style="list-style-type: none"> - Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją - specialiems architektūros reikalavimams nustatyti 	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema; 3.3. Pastato aukštų planai; 3.4. Pastato charakteringi pjūviai; 3.5. Pastato fasadai; 3.6. Pastatų projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka); 4.4. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:	
	pastatų su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Vaizdinė informacija turi būti ruošama iš skirtingų pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausiai aplinka vaizdas	
6.	KITI DUOMENYS:	
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	2017-03-02 iki 2017-03-17
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	2vnt.
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1vnt.
	Kita	

Statytojas (užsakovas):

Dovilė Monkutė-Kazlauskienė,
 a.k. 48708140779, H. Manto 7-38, Klaipėda
 tel._8 659 08010


 (parašas)

Vykdytojas (projektuotojas):

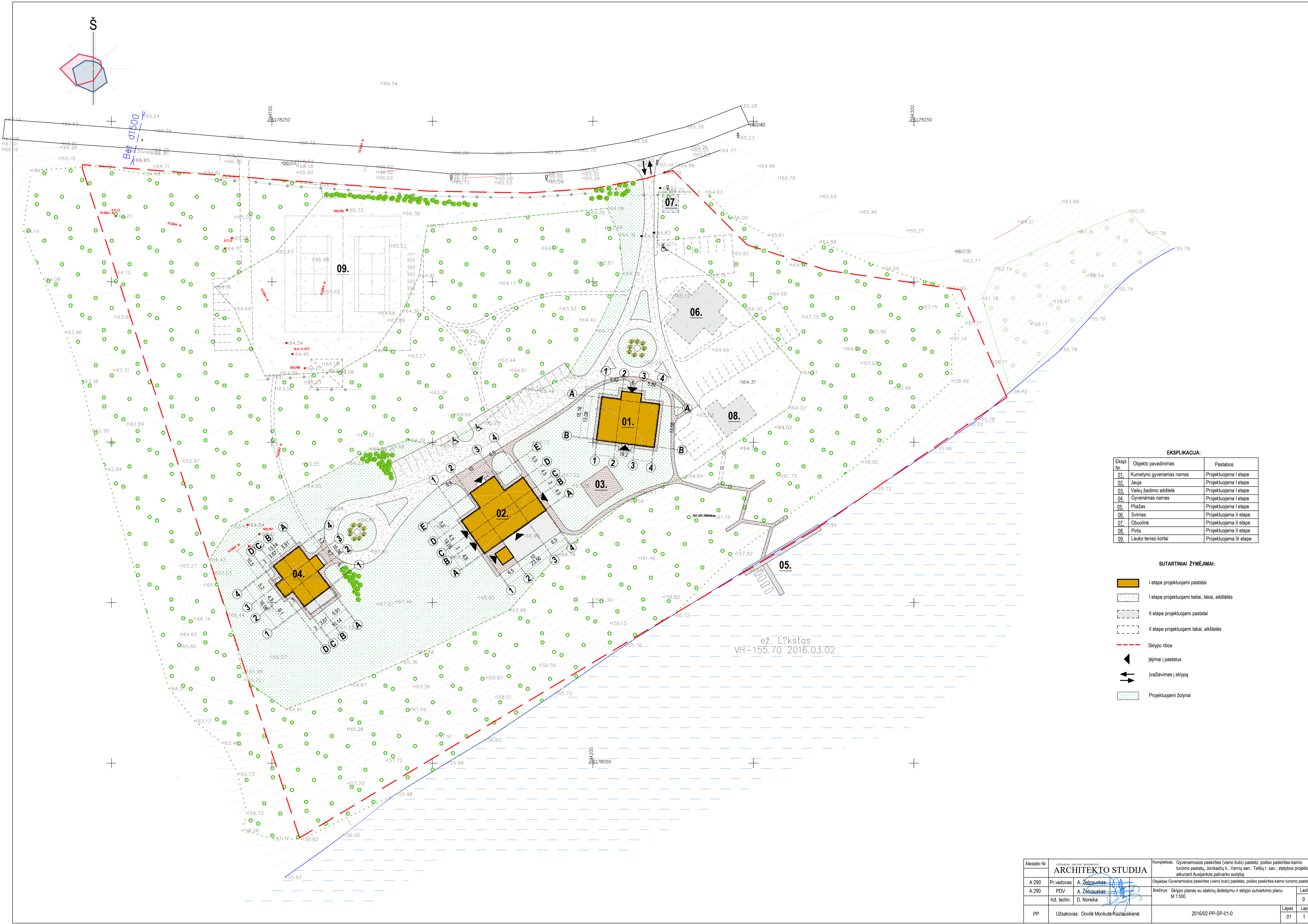
UAB „Architekto studija“
 Turgaus a. 14, 87122 Telšiai
 įm. kodas 303271860
 tel_8 444 75533

direktorius: Algirdas Žebrauskas

 A.V. ARCHITEKTO STUDIJA
 (parašas)


SITUACIJOS SCHEMA





EKSPLIKACIJA:

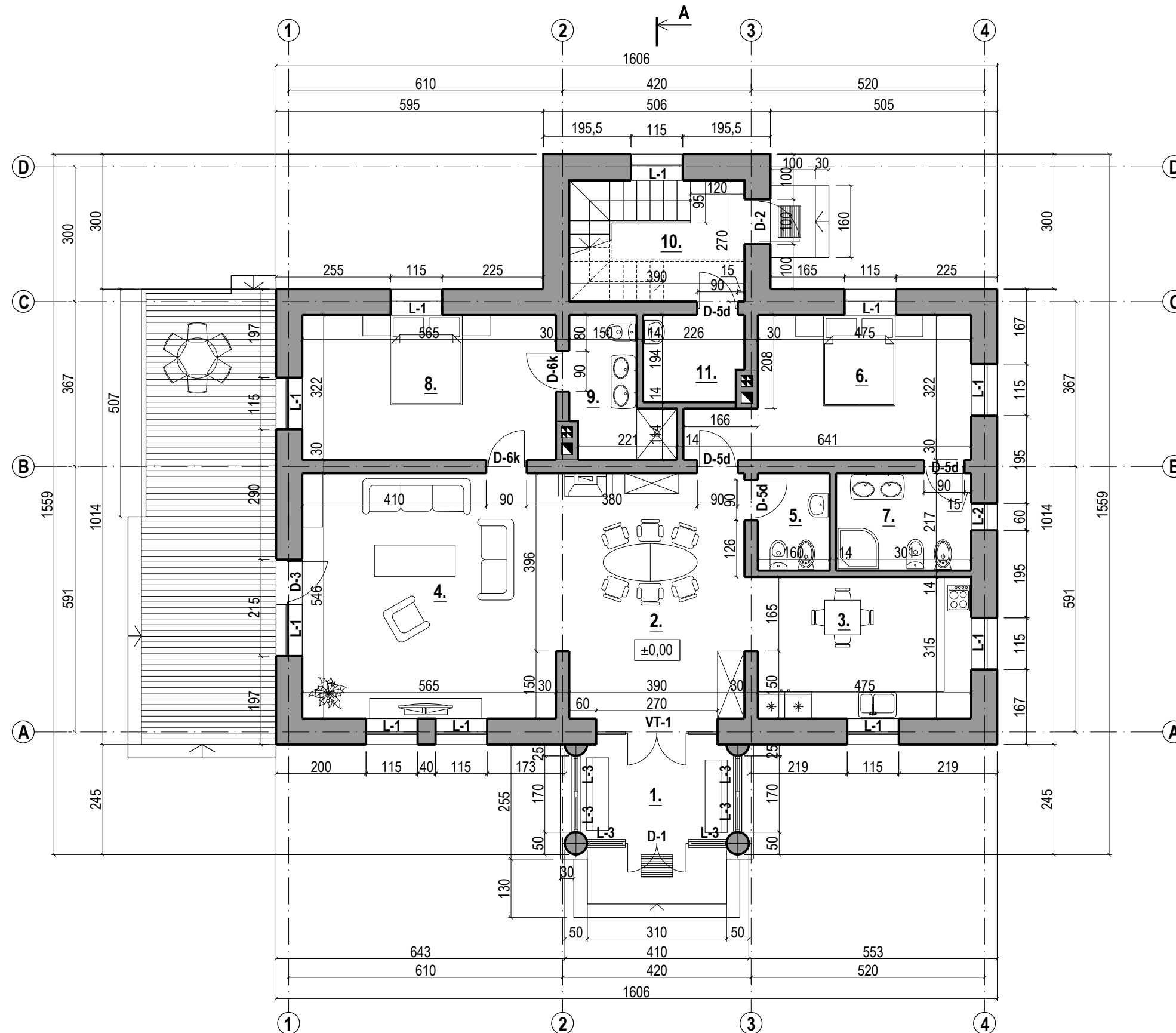
Eksp. Nr.	Objekto pavadinimas	Pastabos
01.	Kumetyno gyvenamas namas	Projektuojama I etape
02.	Jauja	Projektuojama I etape
03.	Vaikų žaidimo aikštelė	Projektuojama I etape
04.	Gyvenamas namas	Projektuojama I etape
05.	Piažas	Projektuojama I etape
06.	Svimas	Projektuojama II etape
07.	Obuolinė	Projektuojama II etape
08.	Pirtis	Projektuojama II etape
09.	Lauko teniso kortai	Projektuojama III etape

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- I etape projektuojami pastatai
 - I etape projektuojami keliai, takai, aikštelės
 - II etape projektuojami pastatai
 - II etape projektuojami takai, aikštelės
 - Sklypo ribos
 - Įėjimai į pastatus
 - Įvažiavimas į sklypą
 - Projektuojami žolynai

ež. L?kostas
VH=155.70 2016.03.02

Atestato Nr.	UŽSAKOVAS AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA	Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikailių k., Varnių sen., Telsių r. sav., stalybos projektas atkuriant Ausiainikos palivarko sodybą
A 290	Pr.vadovas A. Zebrauskas	Objektas Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatai
A 290	PDV A. Zebrauskas	Braižnyje: Sklypo planas su statinių išdėstymu ir sklypo sutvarkimo planu
	Inž. techn. D. Noreika	M 1:500
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kaziuskienė	2016/02-PP-SP-01-0
		Lapas 01
		Lapų 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



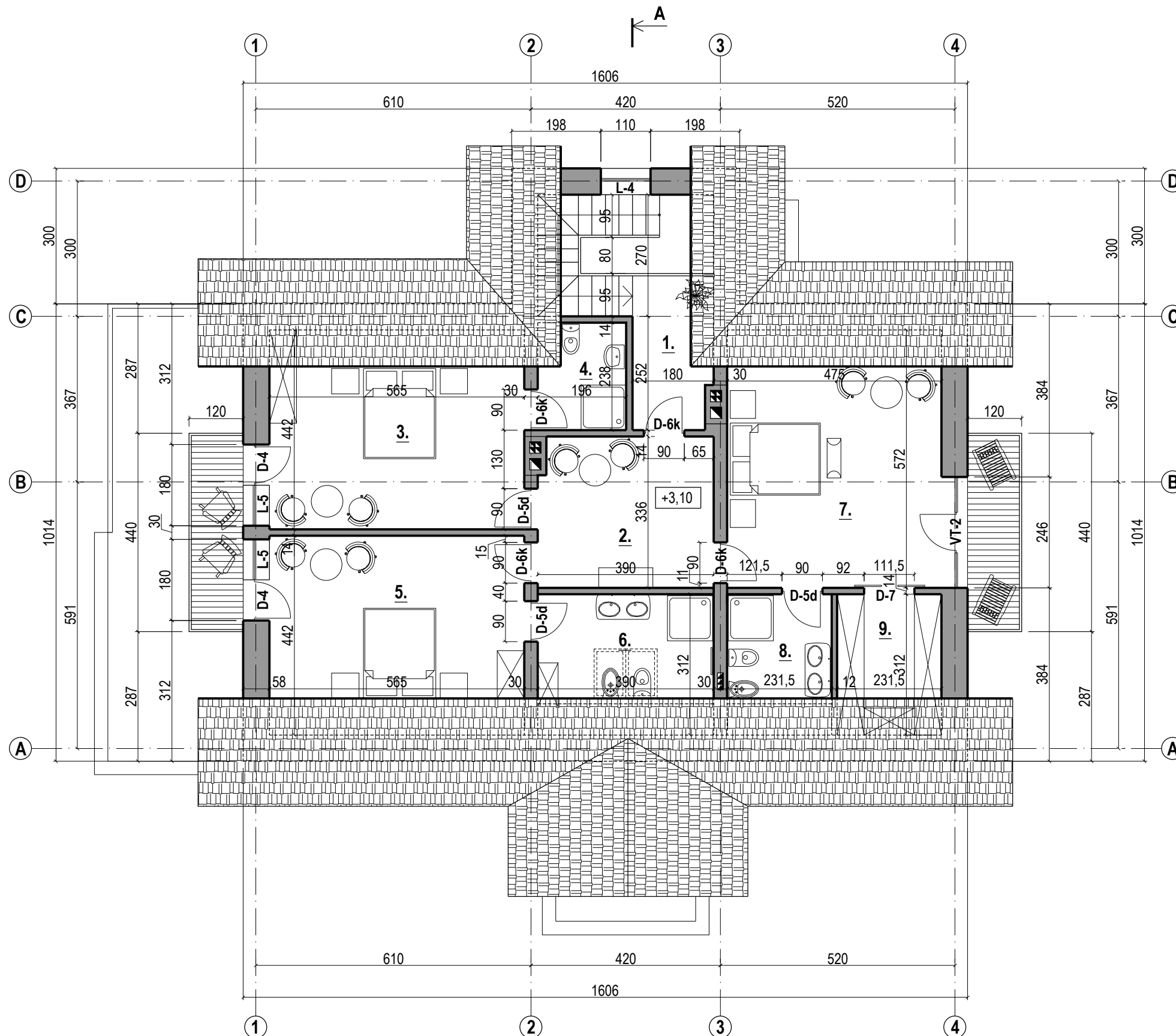
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

1.	Holas	7,14 m ²
2.	Valgomasis	21,89 m ²
3.	Virtuvė	14,96 m ²
4.	Svetainė	31,44 m ²
5.	San. mazgas	3,47 m ²
6.	Kambarys	17,19 m ²
7.	San. mazgas	6,53 m ²
8.	Kambarys	18,19 m ²
9.	San. mazgas	5,69 m ²
10.	Laiptinė	7,44 m ²
11.	Katilinė	4,25 m ²

Viso pirmame aukšte:	138,19 m²
Viso pastate:	244,14 m²

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Pirmo aukšto planas M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-01-0	
			Lapas	Lapų
			01	1

MANSARDOS PLANAS M 1:100

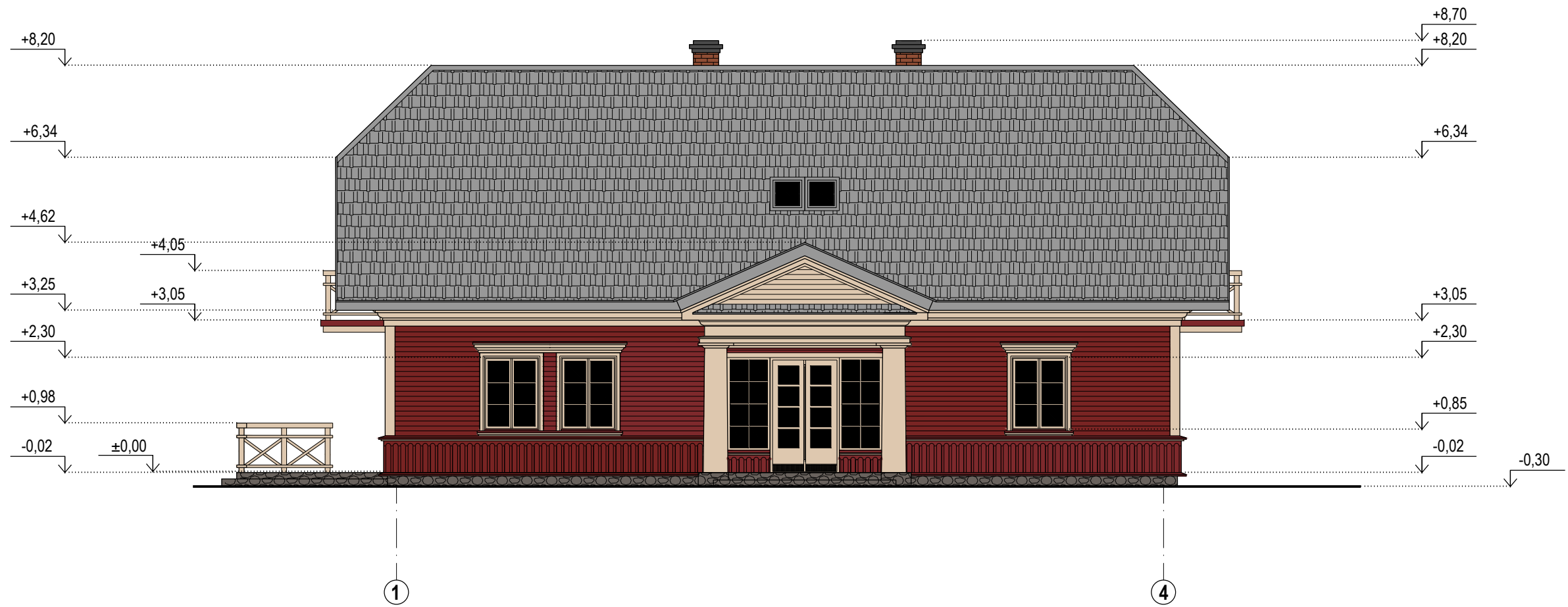



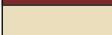

Mansardos patalpų eksplikacija

1.	Laiptinė	5,01 m ²
2.	Holas	12,94 m ²
3.	Miegamasis kambarys	20,40 m ²
4.	San. mazgas	4,17 m ²
5.	Miegamasis kambarys	20,40 m ²
6.	San. mazgas	9,01 m ²
7.	Miegamasis kambarys	23,32 m ²
8.	San. mazgas	5,35 m ²
9.	Drabužinė	5,35 m ²

Viso mansardoje:	105,95 m²
Viso pastate:	244,14 m²

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Mansardos planas M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		Laida 0
Stadija				Lapas 02
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-02-0	Lapų 1

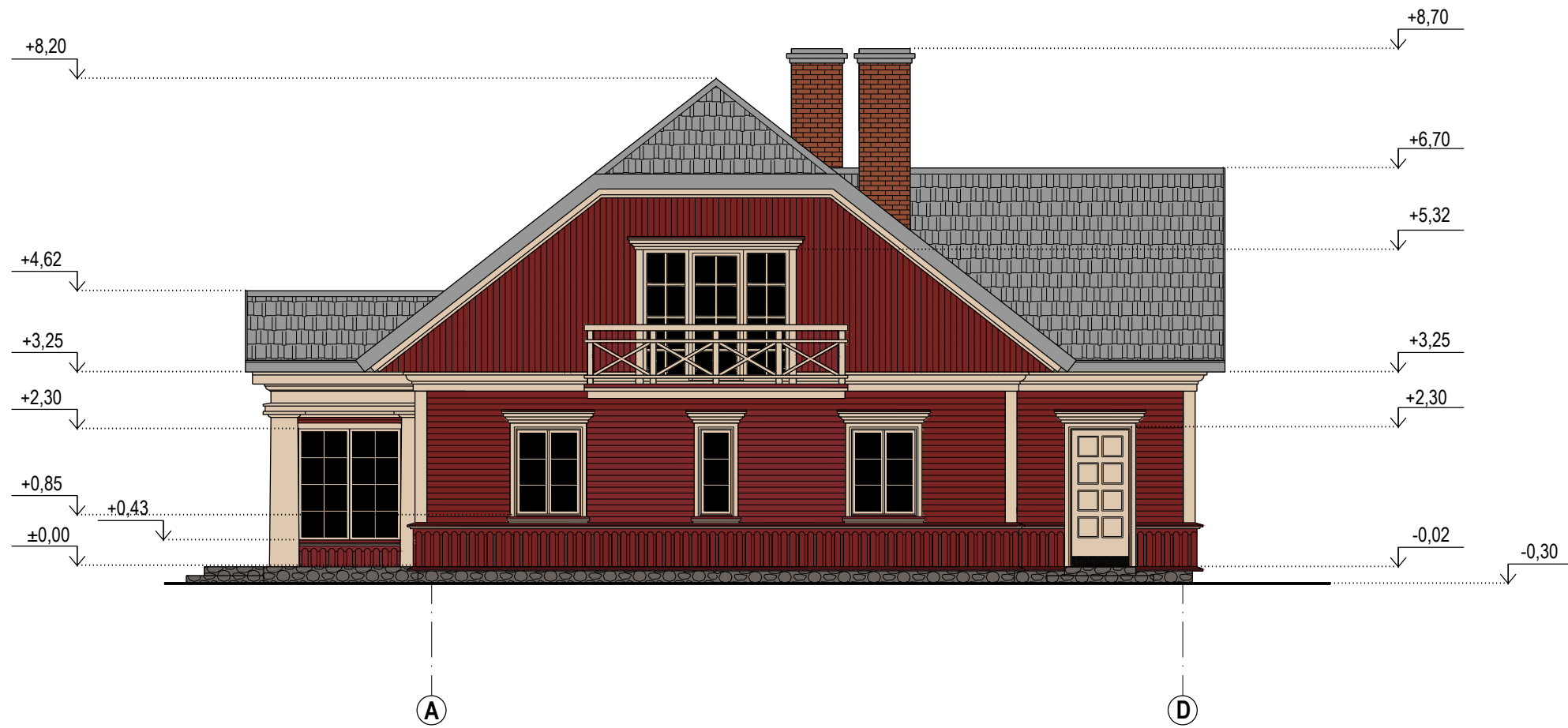



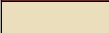

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Medinės apdailos lentelės (RAL 3011)
	Medinės apdailos lentelės, kolonos (RAL 1015)
	Skelto akmens plokštės cokoliui

PASTABOS: Fasadų apdailos medžiagų kiekiai duoti orientaciniai be priedų darbo sąnaudoms. Medžiagų kiekių žiniaraštį tikslinti darbo projekto rengimo metu. Prieš užsakant medžiagas bei parenkant jų spalvas, būtina papildomai derintis su projekto architektu.

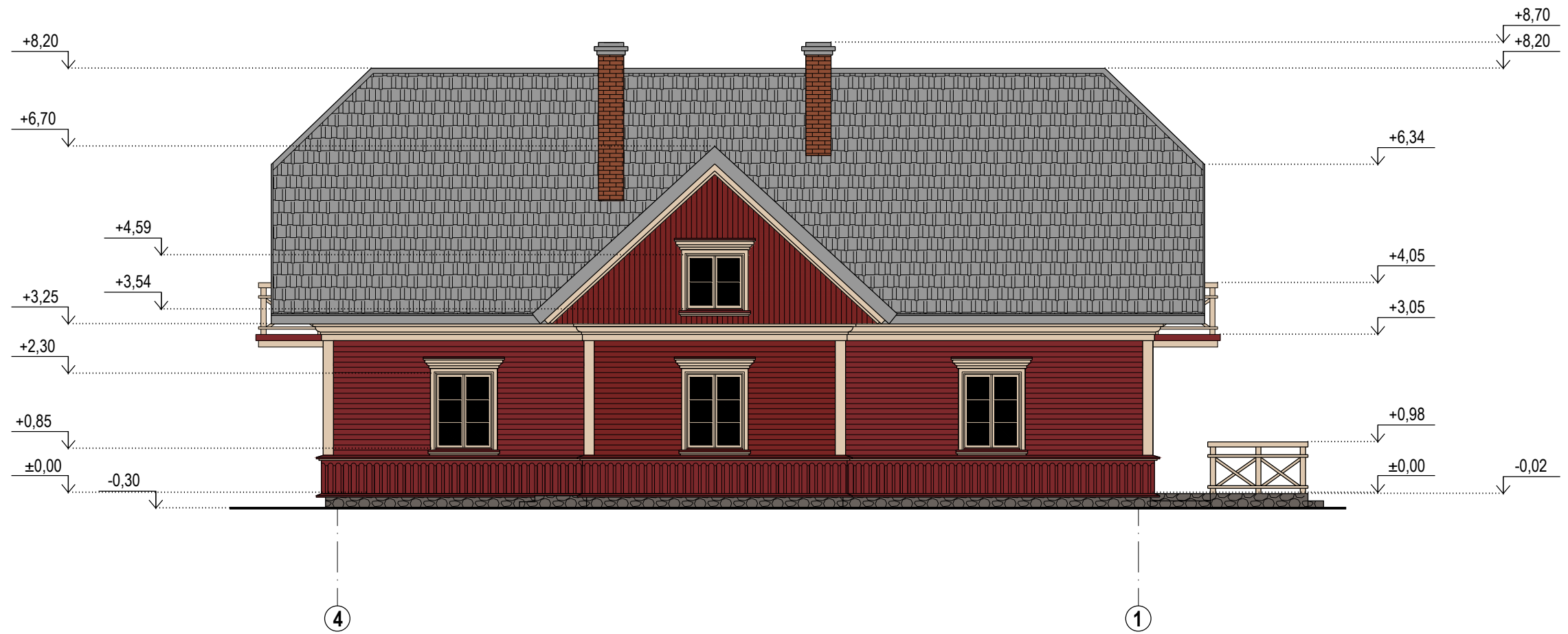
APDAILOS MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS FASADAMS	
Medžiagos	Kiekis
Medinių apdailinių lentelių montavimas ir dažymas	219,16 m ²
Skelto akmens plokščių montavimas cokoliui ir įėjimams	29,11m ²


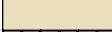

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas	
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių 1-4 M 1:100	Laida 0
	Inž. techn.	D. Noreika			
Stadija					Lapas 03
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė			2016/02-PP-SA-03-0	Lapų 1



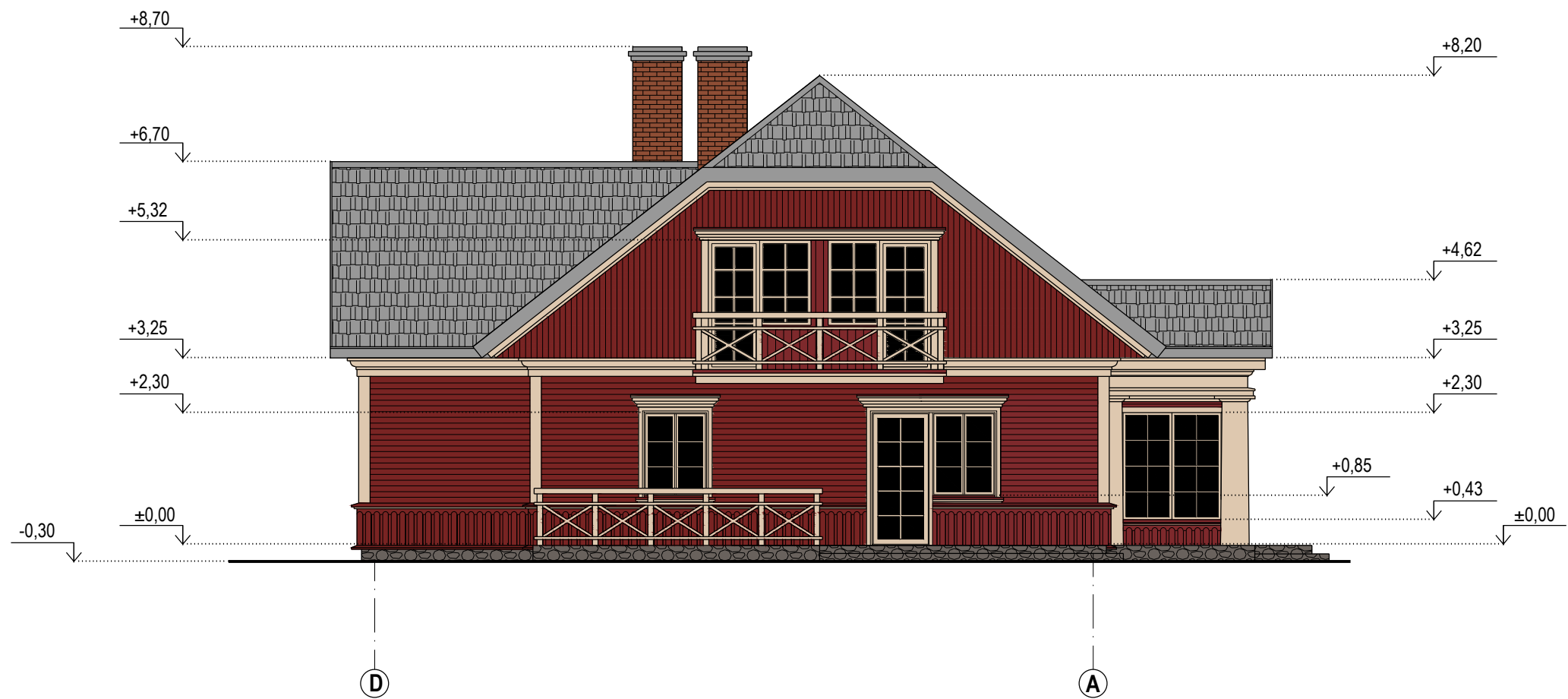
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Medinės apdailos lentelės (RAL 3011)
	Medinės apdailos lentelės, kolonos (RAL 1015)
	Skelto akmens plokštės cokoliui


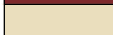

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas	
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių A-D M 1:100	Laida 0
	Inž. techn.	D. Noreika			
Stadija					Lapas 04
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		2016/02-PP-SA-04-0	Lapų 1



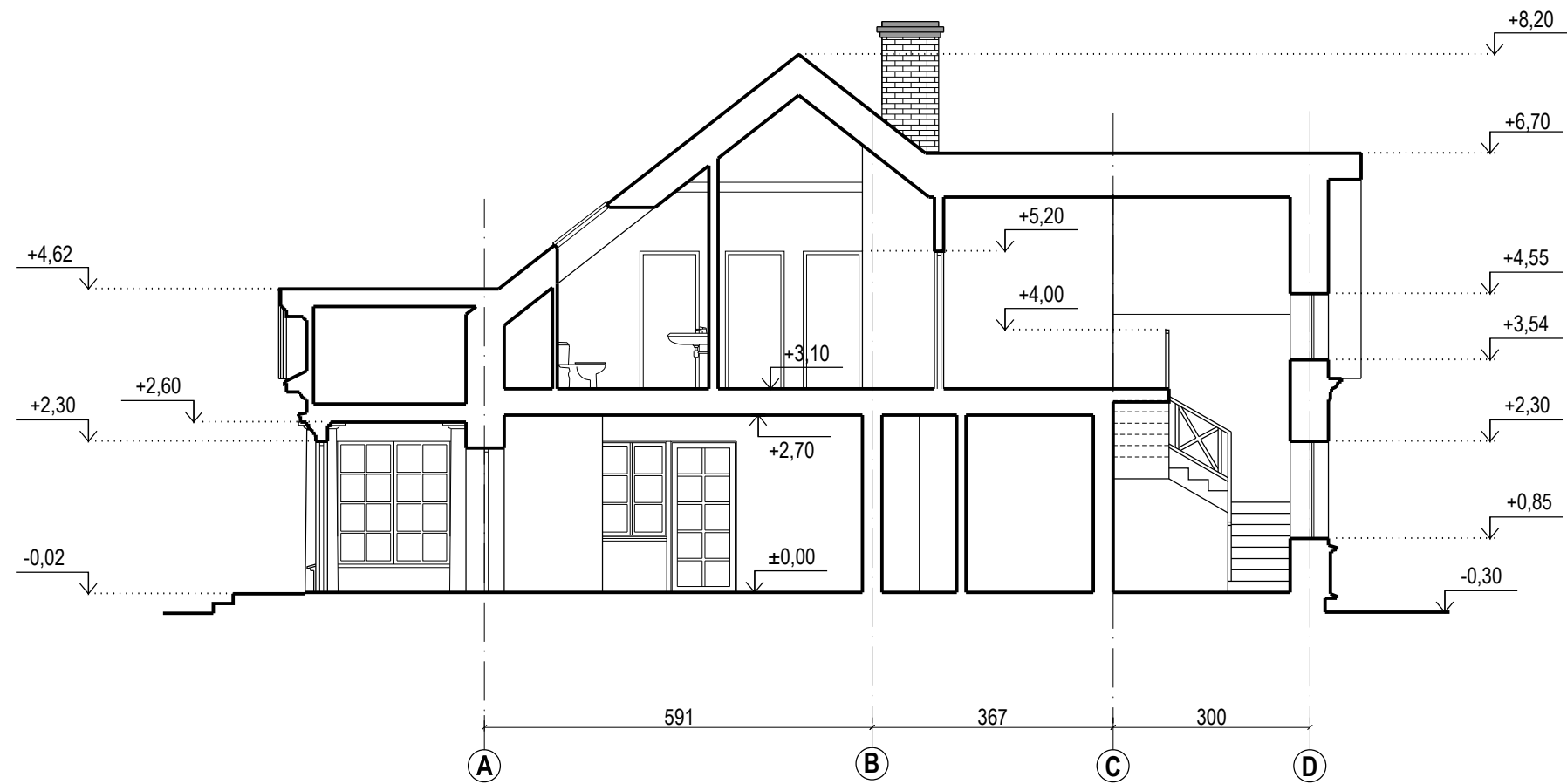
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Medinės apdailos lentelės (RAL 3011)
	Medinės apdailos lentelės, kolonos (RAL 1015)
	Skelto akmens plokštės cokoliui

Atestato Nr.	UŽDAROI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių 4-1 M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		2016/02-PP-SA-05-0	Laida 0
				Lapas 05
				Lapų 1



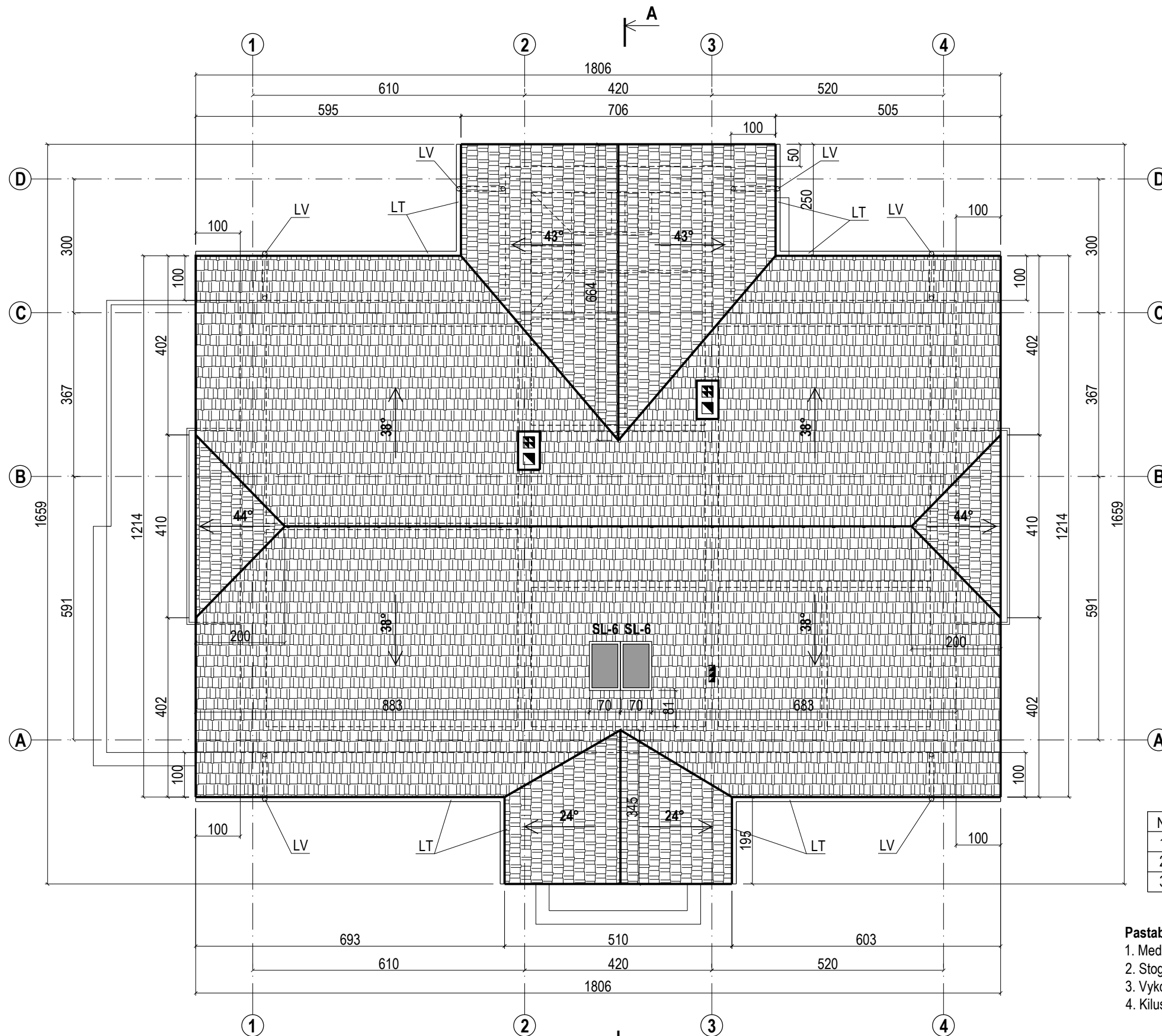
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Medinės apdailos lentelės (RAL 3011)
	Medinės apdailos lentelės, kolonos (RAL 1015)
	Skelto akmens plokštės cokoliui

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą		
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas: Gyvenamas namas	Laida	
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys: Fasadas tarp ašių D-A M 1:100	0	
	Inž. techn.	D. Noreika		Lapas	Lapų
Stadija			2016/02-PP-SA-06-0	06	1
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė				



Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Pjūvis A-A M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija			2016/02-PP-SA-07-0	
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		
			07	1

STOGO PLANAS M 1:100



STOGO MEDŽIAGŲ IR DARBŲ ŽINIARAŠTIS:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Sutartinis žymėjimas
1.	Stogo danga skiedros	317,47 m ²	
2.	Lietvamzdžiai skardos	24,0 m/	LV
3.	Latakai skardos	33,0 m/	LT

Pastabos:

- Medžiagų kiekiai duoti orientaciniai (be priedų įrengimo nuostoliams).
- Stogo įrengimo detales, brėžinius ir technines specifikacijas žiūr. SK dalyje.
- Vykdamas statybos darbus brėžinį žiūrėti kartu su inžineriniais projekto dalimis.
- Kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius.

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Stogo planas M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-08-0	Lapas 08 Lapų 1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

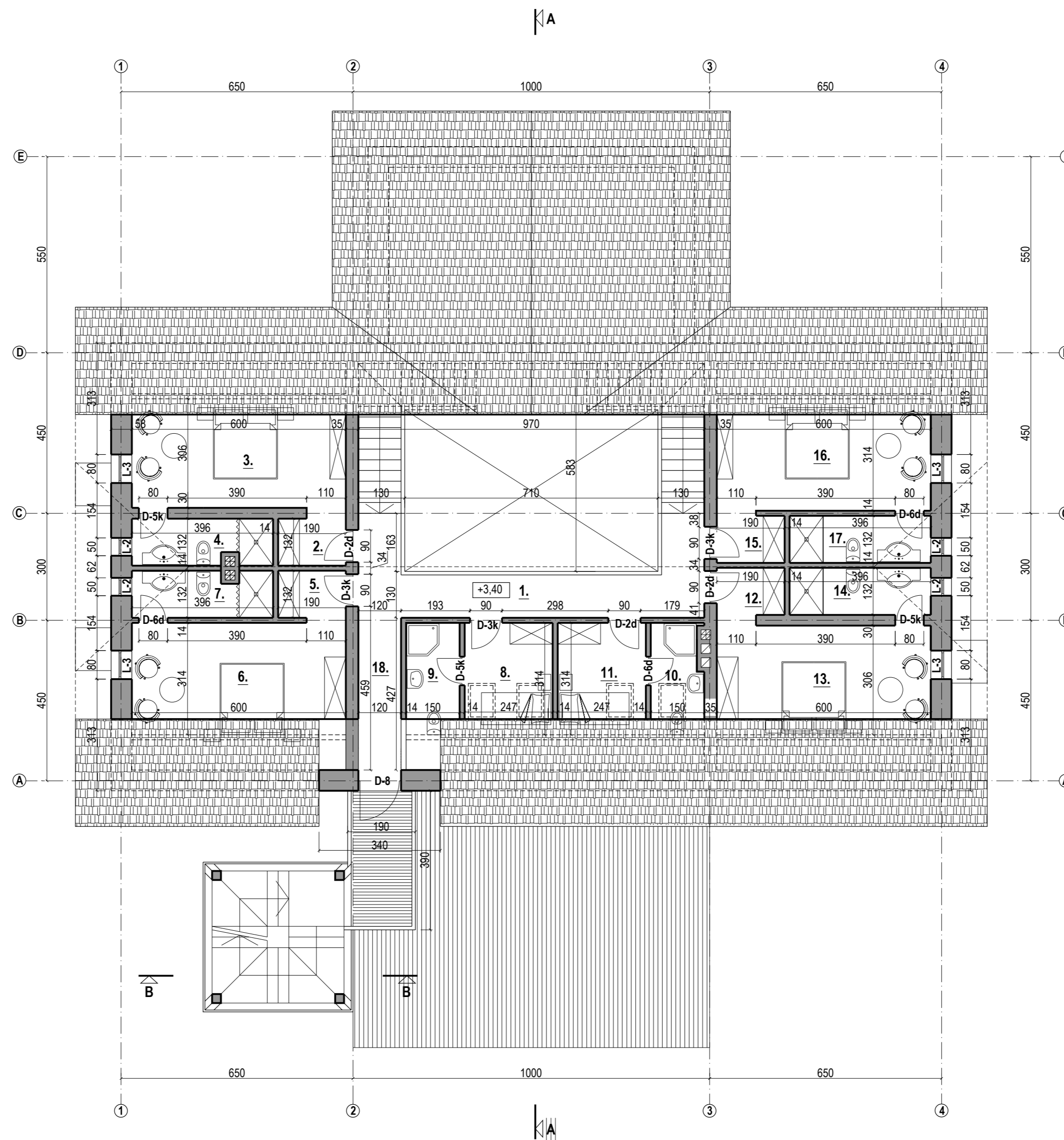
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

1.	Holas	15,93 m ²
2.	San.mazgas vyrams	6,93 m ²
3.	Rūbinė	4,62 m ²
4.	San.mazgas moterims	6,93 m ²
5.	Rūbinė	4,62 m ²
6.	Salė	101,21 m ²
7.	Virtuvė	43,74 m ²
8.	Katilinė	7,28 m ²
9.	Tambūras	2,70 m ²
10.	Buitinės patalpos	7,72 m ²
11.	San. mazgas	3,64 m ²
12.	Inventoriaus patalpa	9,01 m ²
13.	Prieškambaris	4,34 m ²
14.	Kambarys	6,97 m ²
15.	Kambarys	12,03 m ²
16.	San. mazgas	3,23 m ²
17.	Prieškambaris	4,34 m ²
18.	Kambarys	12,27 m ²
19.	Kambarys	7,20 m ²
20.	San. mazgas	3,24 m ²

Viso pirmame aukšte: 267,95 m²

Viso pastate: 405,17 m²

Atestato Nr.	UŽDAROH AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Pirmo aukšto planas M 1:100
Stadija	Inž. techn.	D. Noreika		
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-01-0	Lapas 01, Lapų 1

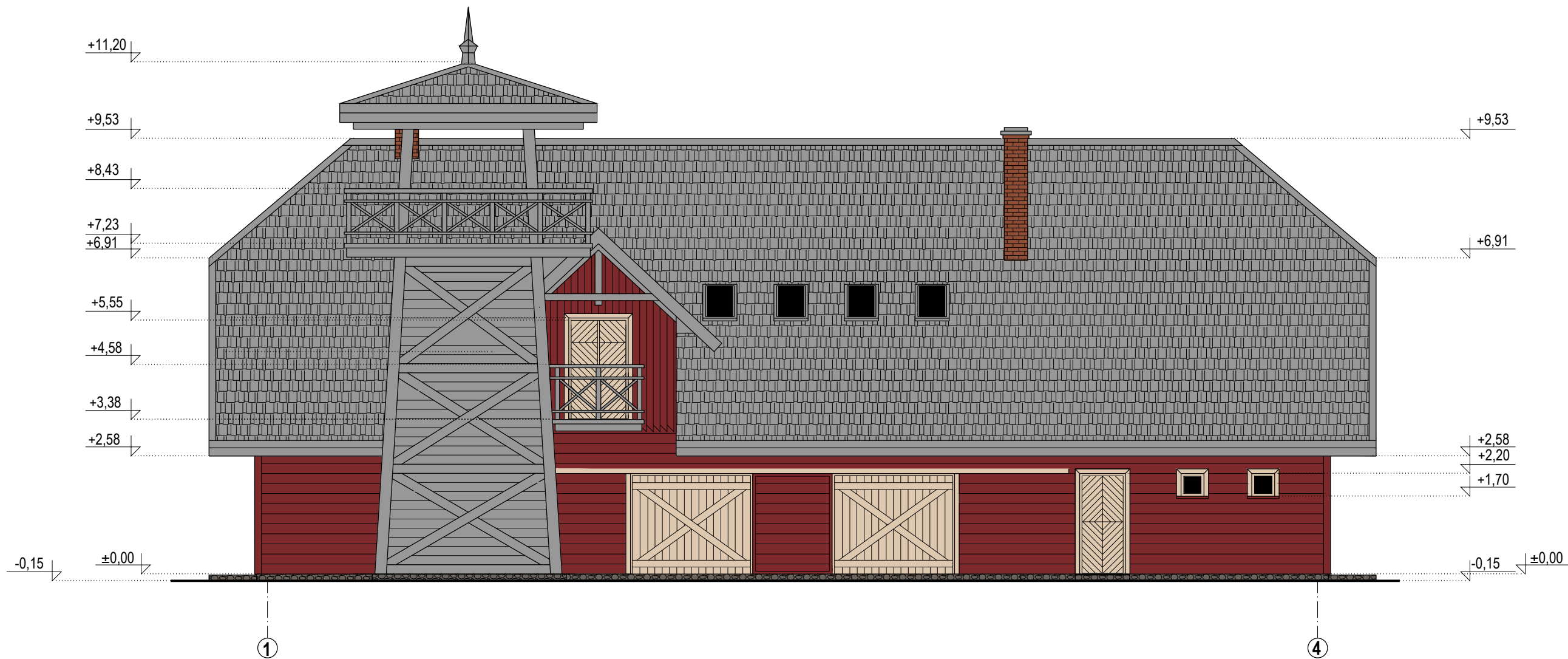


Mansardos patalpų eksplikacija




1.	Balkonas-koridorius	16,51 m ²
2.	Prieškambaris	2,51 m ²
3.	Kambarys	15,72 m ²
4.	San. mazgas	5,03 m ²
5.	Prieškambaris	2,51 m ²
6.	Kambarys	16,20 m ²
7.	San. mazgas	5,04 m ²
8.	Kambarys	6,67 m ²
9.	San. mazgas	4,05 m ²
10.	San. mazgas	3,78 m ²
11.	Kambarys	6,67 m ²
12.	Prieškambaris	2,51 m ²
13.	Kambarys	15,73 m ²
14.	San. mazgas	5,23 m ²
15.	Prieškambaris	2,51 m ²
16.	Kambarys	16,20 m ²
17.	San. mazgas	5,23 m ²
18.	Koridorius	5,12 m ²

Viso mansardoje:	137,22 m²
Viso pastate:	405,17 m²

Atestato Nr.	UŽDAROH AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Mansardos planas M 1:100
Stadija	Inž. techn.	D. Noreika	2016/02-PP-SA-02-0	
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		
			02	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

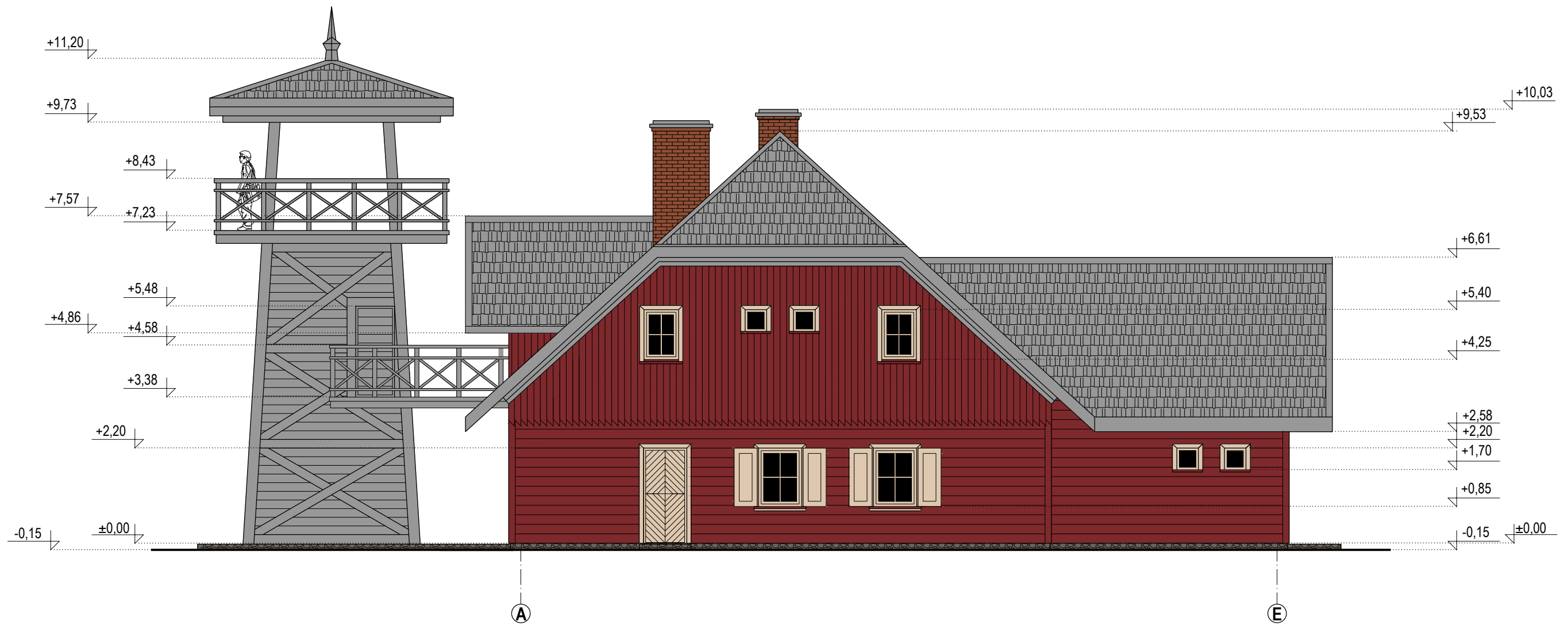
	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Medinės apdailos lentelės RAL 7015
	Skelto akmens plokštės cokoliui

PASTABOS : Fasadų apdailos medžiagų kiekiai duoti orientaciniai be priedų darbo sąnaudoms . Medžiagų kiekių žiniaraštį tikslinti darbo projekto rengimo metu. Prieš užsakant medžiagas bei parenkant jų spalvas , būtina papildomai derintis su projekto architektu.


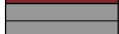

APDAILOS MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS FASADAMS

Medžiagos	Kiekis
Medinių apdailinių lentelių montavimas ir dažymas RAL 3011	320,27m ²
Medinių apdailinių lentelių montavimas ir dažymas RAL 7015	99,58m ²
Skelto akmens plokščių montavimas cokoliui ir įėjimams	25,30m ²

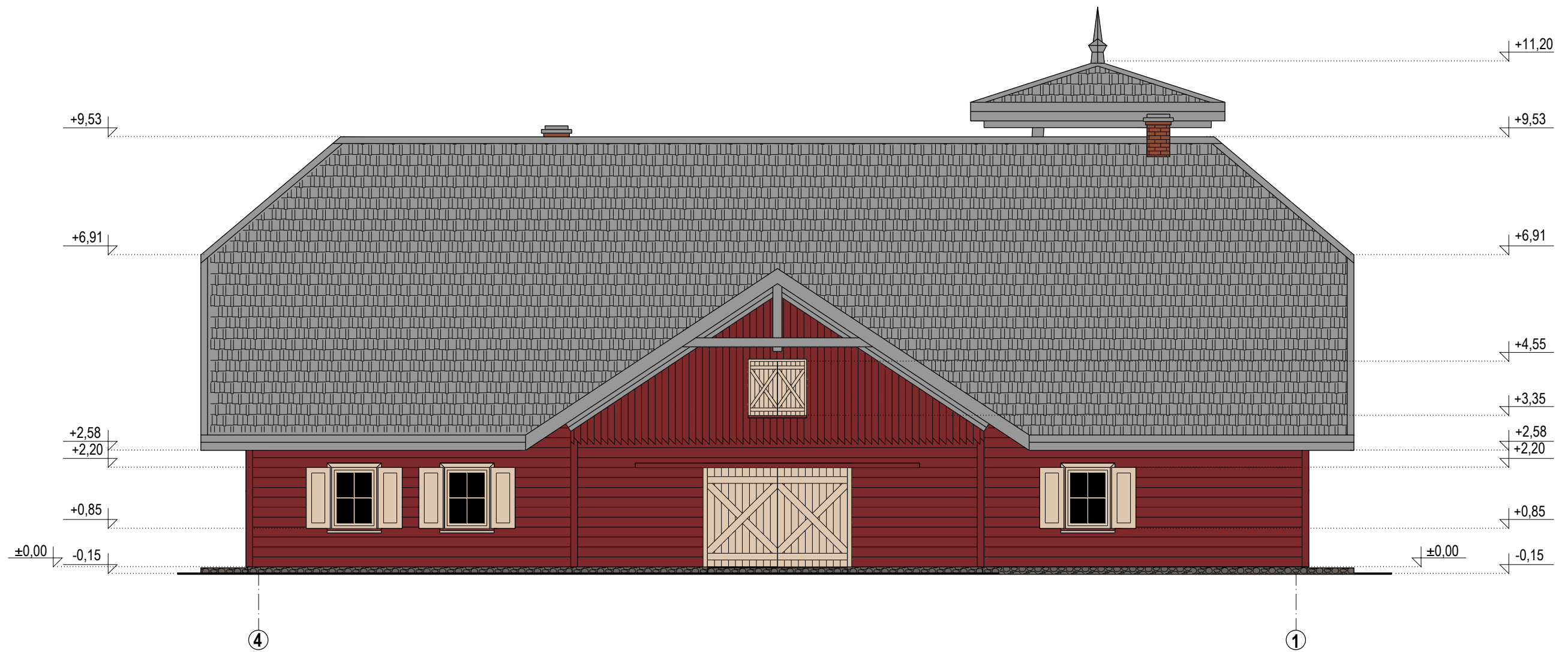
Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių 1-4 M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		
			2016/02-PP-SA-03-0	
				Laida
				0
				Lapas
			03	Lapų
				1






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Medinės apdailos lentelės RAL 7015
	Skelto akmens plokštės cokoliui

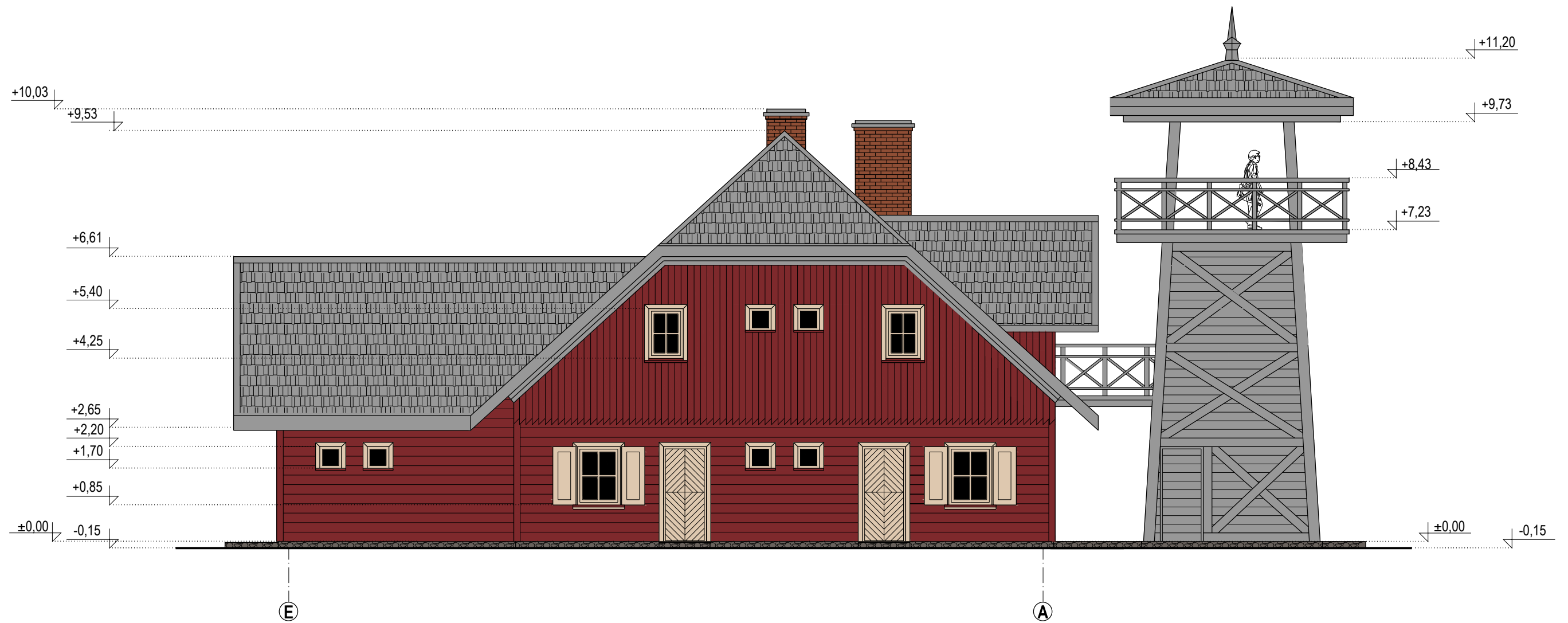
Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių A-E M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		
			2016/02-PP-SA-04-0	
				Laida
				0
				Lapas
				04
				Lapų
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Medinės apdailos lentelės RAL 7015
	Skelto akmens plokštės cokoliui

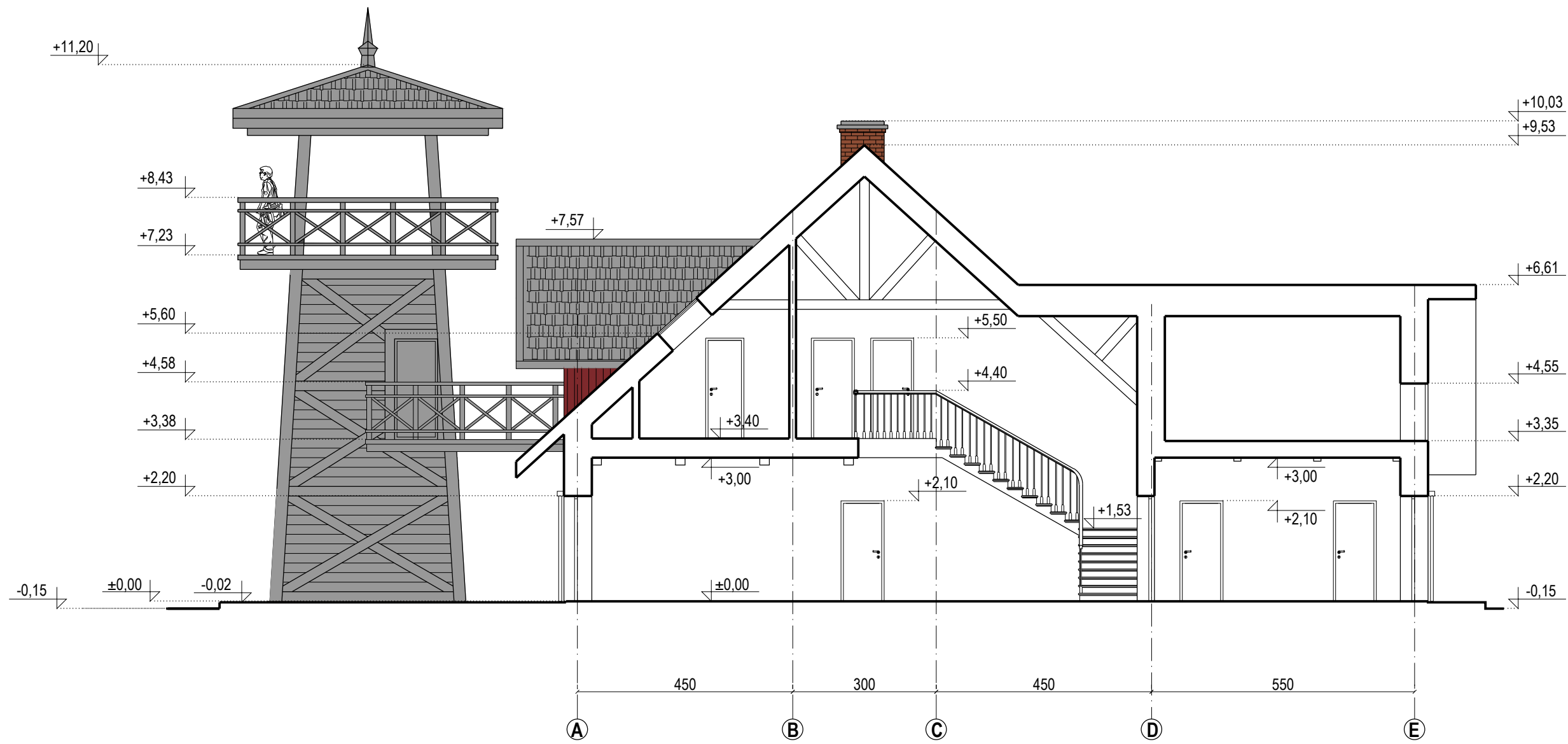
Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių 4-1 M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		2016/02-PP-SA-05-0	
			Lapas	Lapų
			05	1
			Laida	0



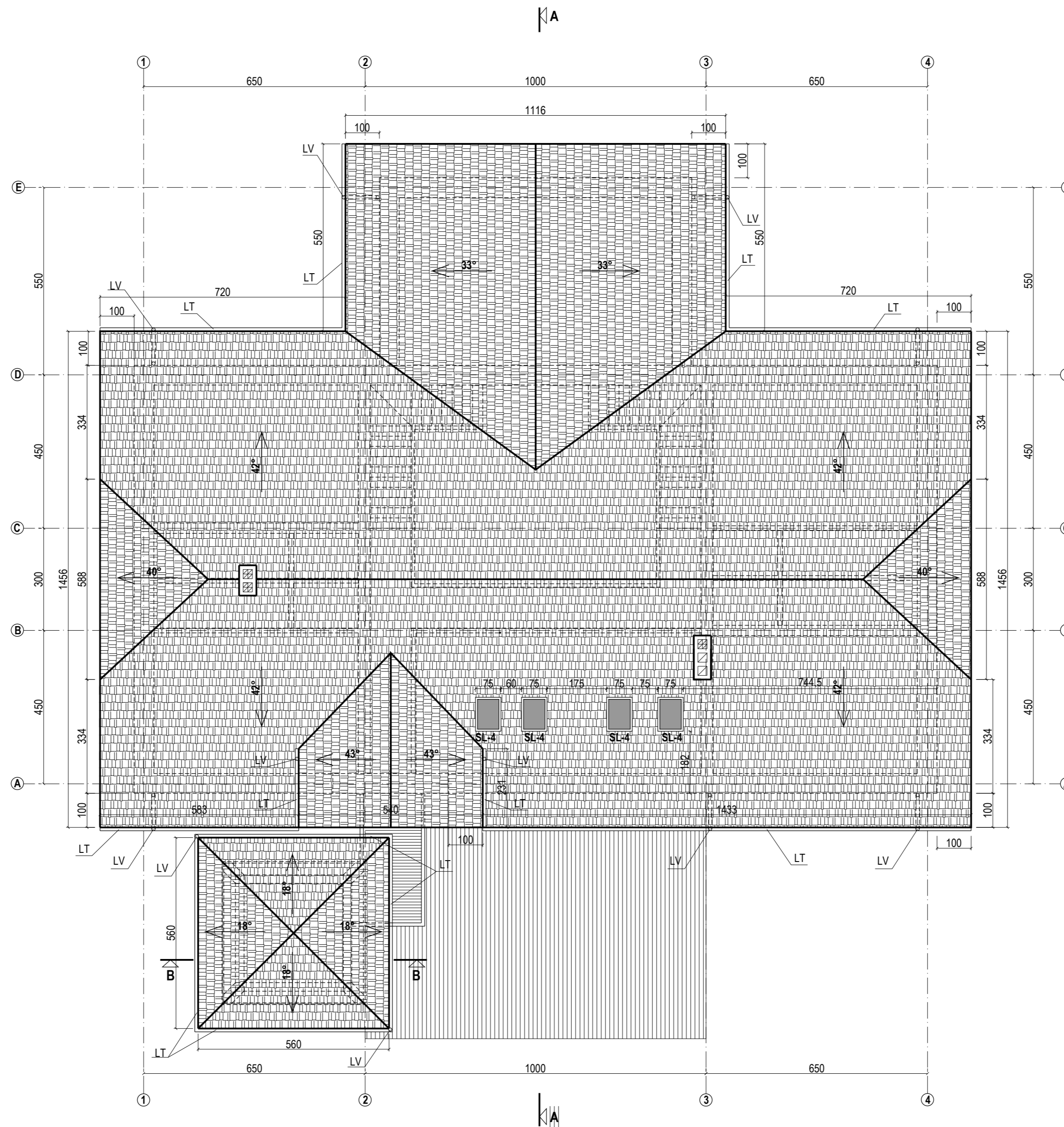
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Medinės apdailos lentelės RAL 7015
	Skelto akmens plokštės cokoliui

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių E-A M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		
			2016/02-PP-SA-06-0	Lapas 06
				Lapų 1



Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Pjūvis A-A M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-07-0	Lapas 07
				Lapų 1



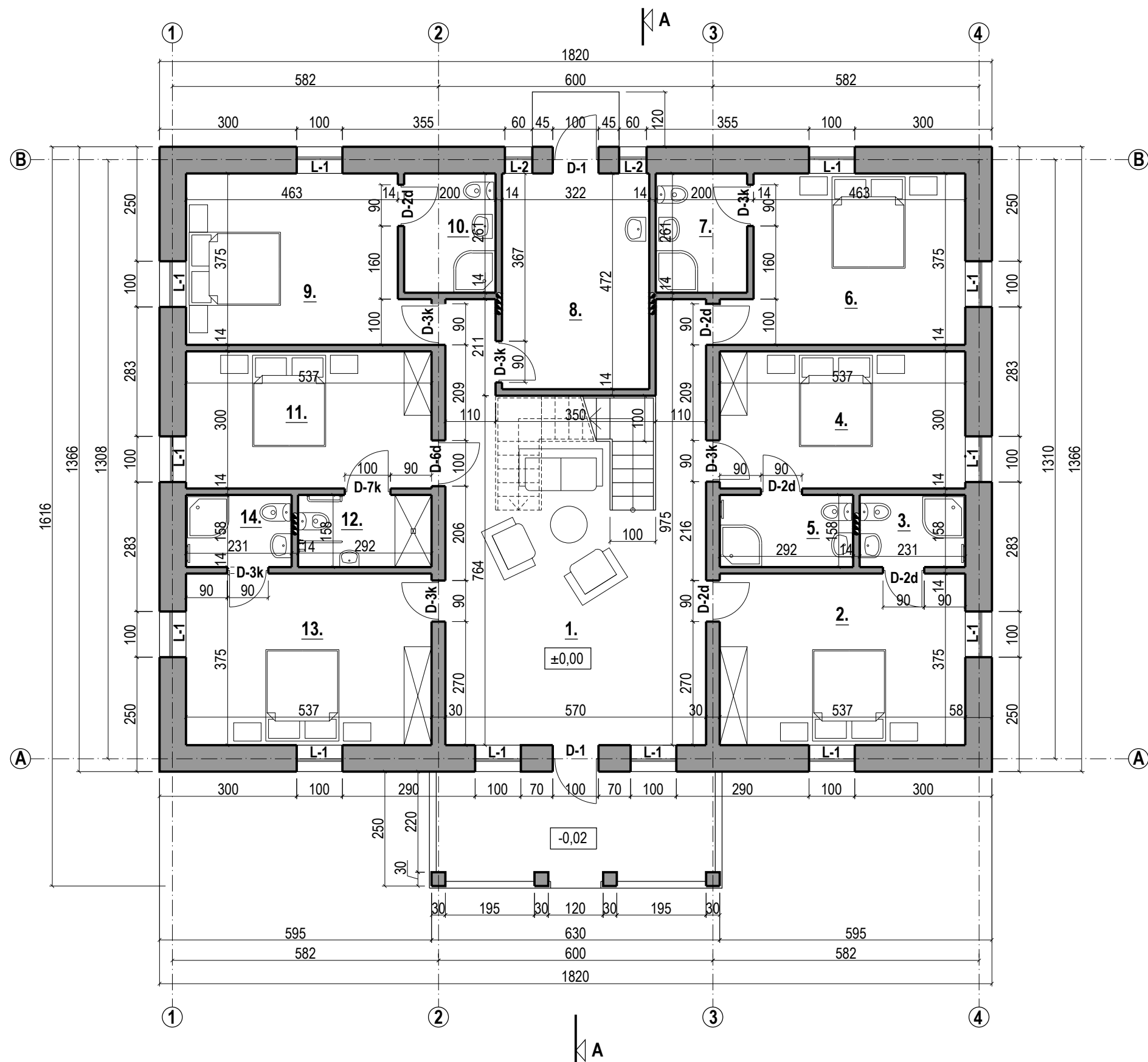
STOGO MEDŽIAGŲ IR DARBŲ ŽINIARAŠTIS:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Sutartinis žymėjimas
1.	Stogo danga skiedros	617,22m ²	
2.	Lietvamzdžiai skardos	30,0m/	LV
3.	Latakai skardos	72,86m/	LT

Pastabos:

1. Medžiagų kiekiai duoti orientaciniai (be priedų įrengimo nuostoliams).
2. Stogo įrengimo detalės, brėžinius ir technines specifikacijas žiūr. SK dalyje.
3. Vykdamas statybos darbus brėžinį žiūrėti kartu su inžinerinėmis projekto dalimis.
4. Kilius neaiškumams kreiptis į projekto autorius.

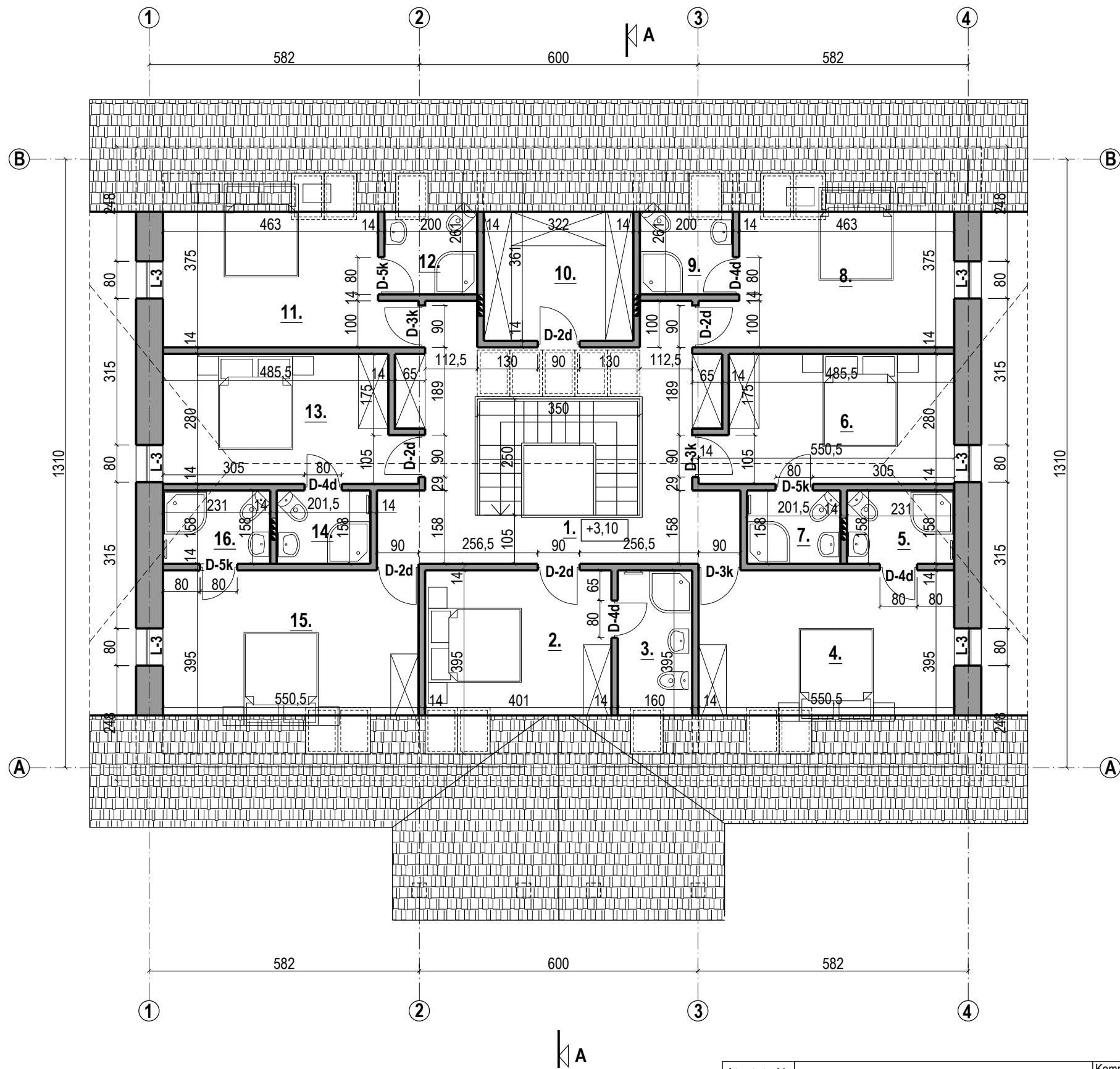
Atestato Nr.	UŽDAROH AKCINE BENDROVE ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Jauja
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Stogo planas M 1:100
Stadija	Inž. techn.	D. Noreika		
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-02-0	Lapas 02 / Le 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1.	Holas	44,49 m ²
2.	Kambarys	20,14 m ²
3.	San. mazgas	3,65 m ²
4.	Kambarys	16,11 m ²
5.	San. mazgas	4,61 m ²
6.	Kambarys	18,10 m ²
7.	San. mazgas	5,22 m ²
8.	Skalbykla-katilinė	15,20 m ²
9.	Kambarys	18,10 m ²
10.	San. mazgas	5,22 m ²
11.	Kambarys pritaikytas ŽN	16,11 m ²
12.	San. mazgas ŽN	4,61 m ²
13.	Kambarys	20,14 m ²
14.	San. mazgas	3,65 m ²
Viso pirmame aukšte:		195,35 m²
Viso:		359,98 m²

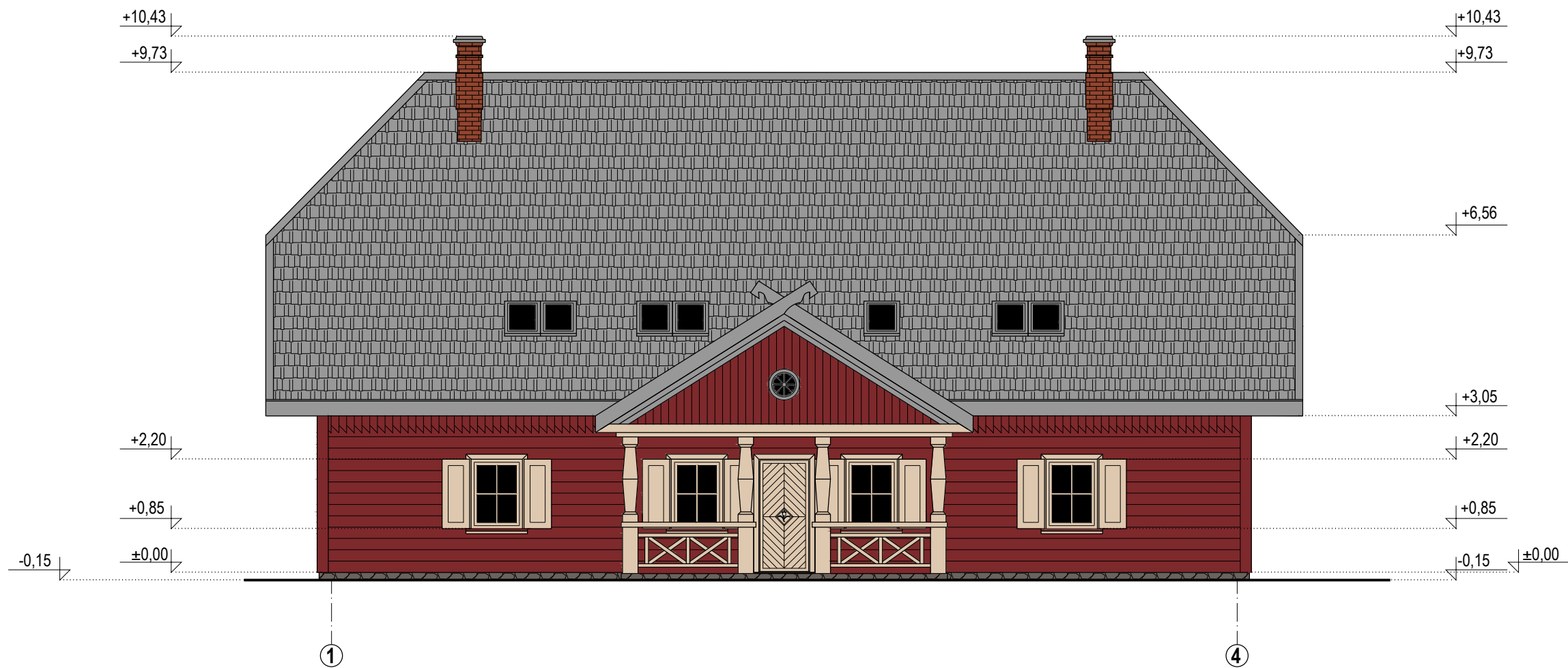
Atestato Nr.	UŽDARŲJŲ AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telsių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Kumetyno gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Pirmo aukšto planas M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika	Laida	0
Stadija			Lapas	Lapų
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-01-0	01 1



MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

1.	Holas	25,68 m ²
2.	Kambarys	12,51 m ²
3.	San. mazgas	4,99 m ²
4.	Kambarys	17,18 m ²
5.	San. mazgas	3,65 m ²
6.	Kambarys	14,28 m ²
7.	San. mazgas	3,18 m ²
8.	Kambarys	14,40 m ²
9.	San. mazgas	3,56 m ²
10.	Sandėliukas	8,95 m ²
11.	Kambarys	14,40 m ²
12.	San. mazgas	3,56 m ²
13.	Kambarys	14,28 m ²
14.	San. mazgas	3,18 m ²
15.	Kambarys	17,18 m ²
16.	San. mazgas	3,65 m ²
Viso mansardoje:		164,63 m²
Viso:		359,98 m²

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telsių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Kumetyno gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Mansardos planas M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika	Laida	0
Stadija			Lapas	Lapų
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-02-0	02 1



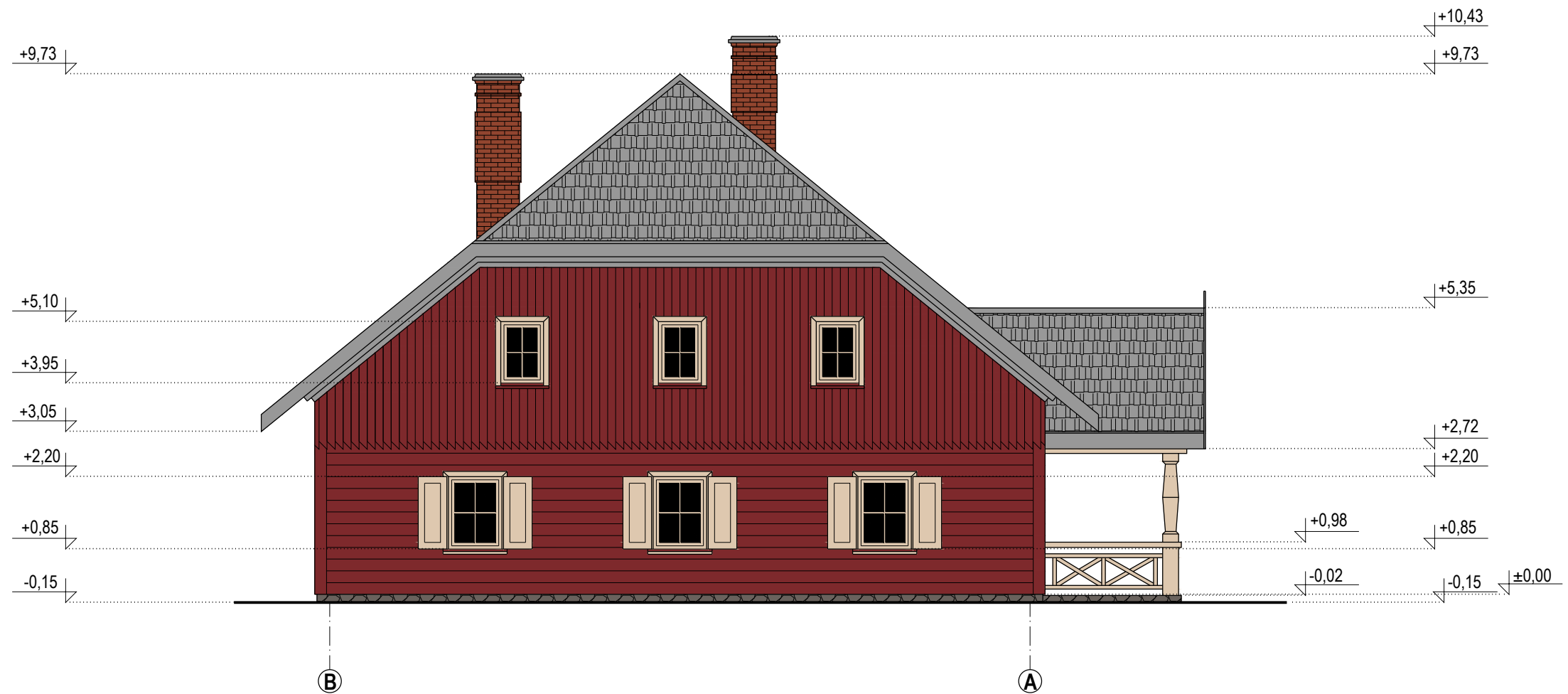
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Skelto akmens plokštės cokoliui
	Dažomas paviršius RAL 1015



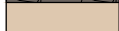
PASTABOS: Fasadų apdailos medžiagų kiekiai duoti orientaciniai be priedų darbo sąnaudoms. Medžiagų kiekių žiniaraštį tikslinti darbo projekto rengimo metu. Prieš užsakant medžiagas bei parenkant jų spalvas, būtina papildomai derintis su projekto architektu.

APDAILOS MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS FASADAMS	
Medžiagos	Kiekis
Medinių apdailinių lentelių montavimas ir dažymas	279,60m ²
Skelto akmens plokščių montavimas cokoliui ir įėjimams	29,34m ²

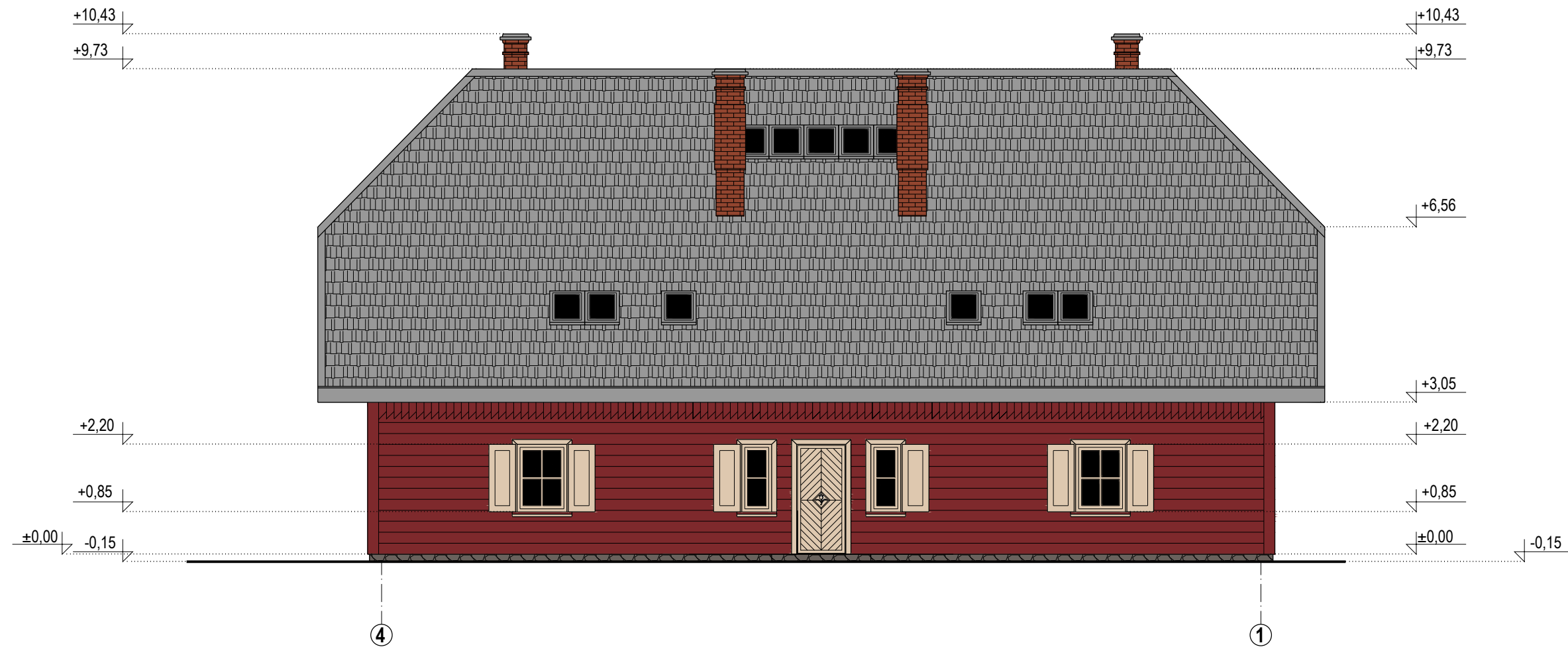
Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telsių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Kumetyno gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių 1-4 M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		2016/02-PP-SA-03-0	
			Lapas	Lapų
			03	1






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Skelto akmens plokštės cokoliui
	Dažomas paviršius RAL 1015

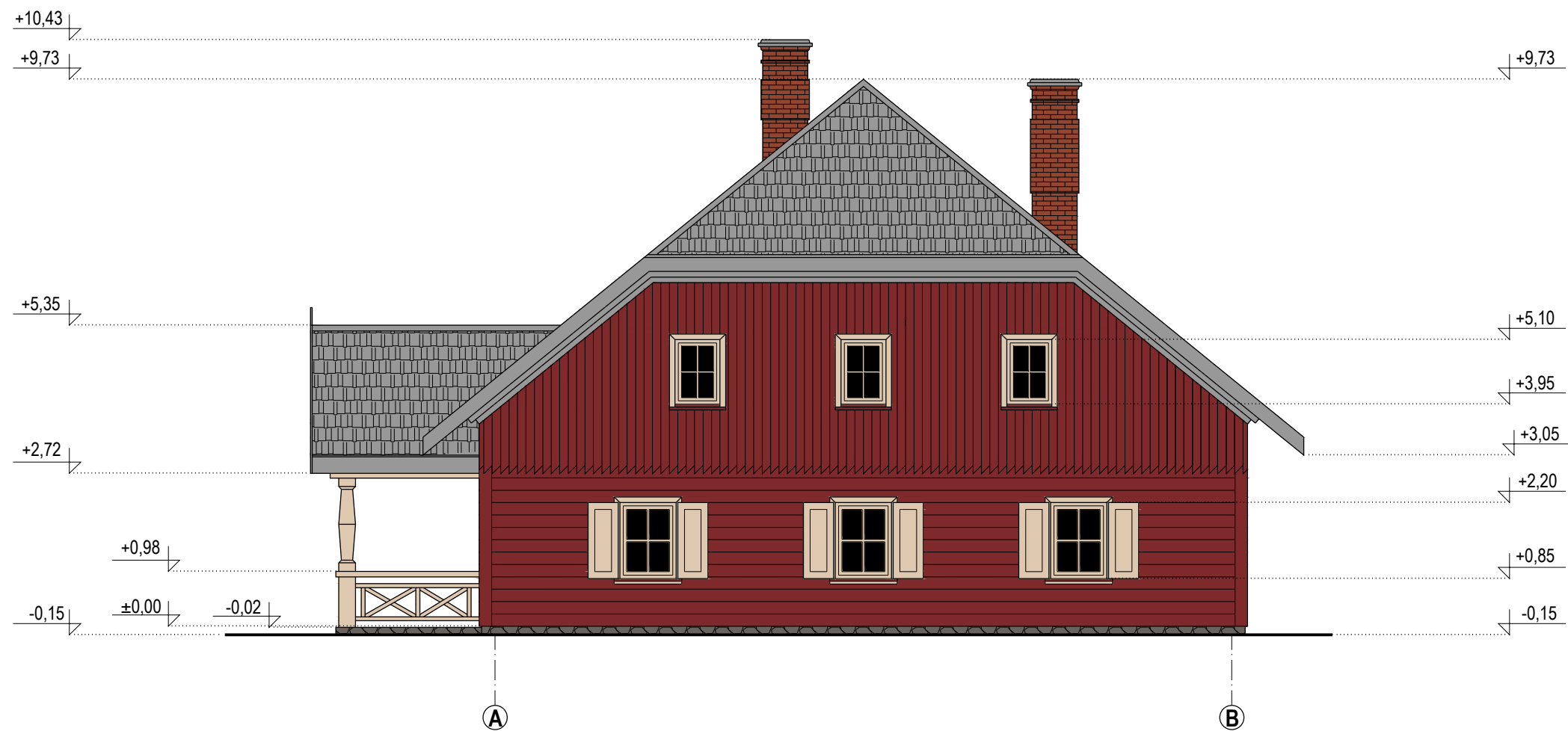
Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas: Kumetyno gyvenamas namas	Laida 0
A 290	PDV	A. Žebrauskas		
	Inž. techn.	D. Noreika	Brėžinys: Fasadas tarp ašių D-A M 1:100	Lapas 04
Stadija				
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-04-0	Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Skelto akmens plokštės cokoliui
	Dažomas paviršius RAL 1015

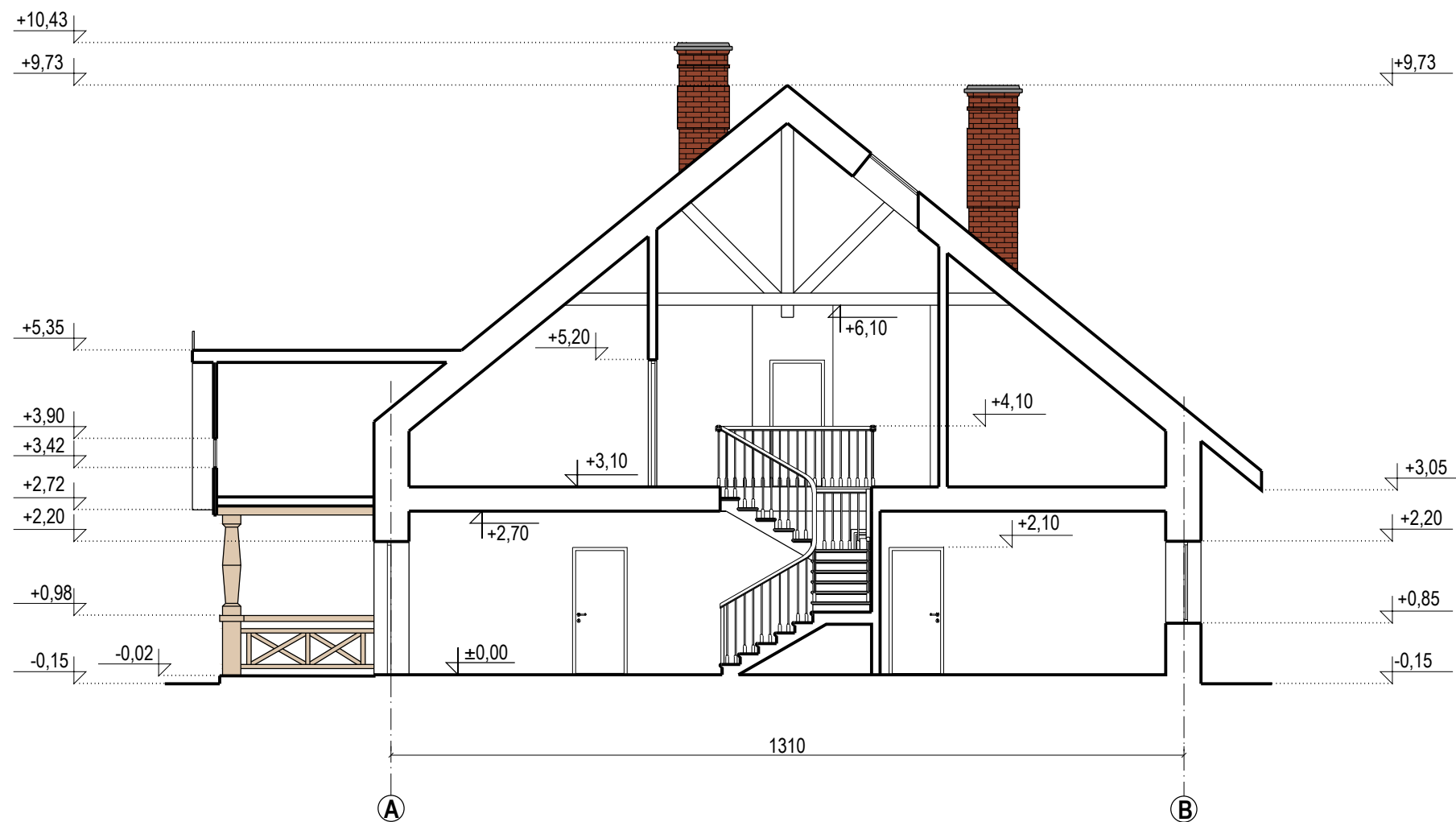
Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Kumetyno gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Fasadas tarp ašių 4-1 M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		
Stadija				
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė		2016/02-PP-SA-05-0	
			Lapas	Lapų
			05	1
			Laida	0



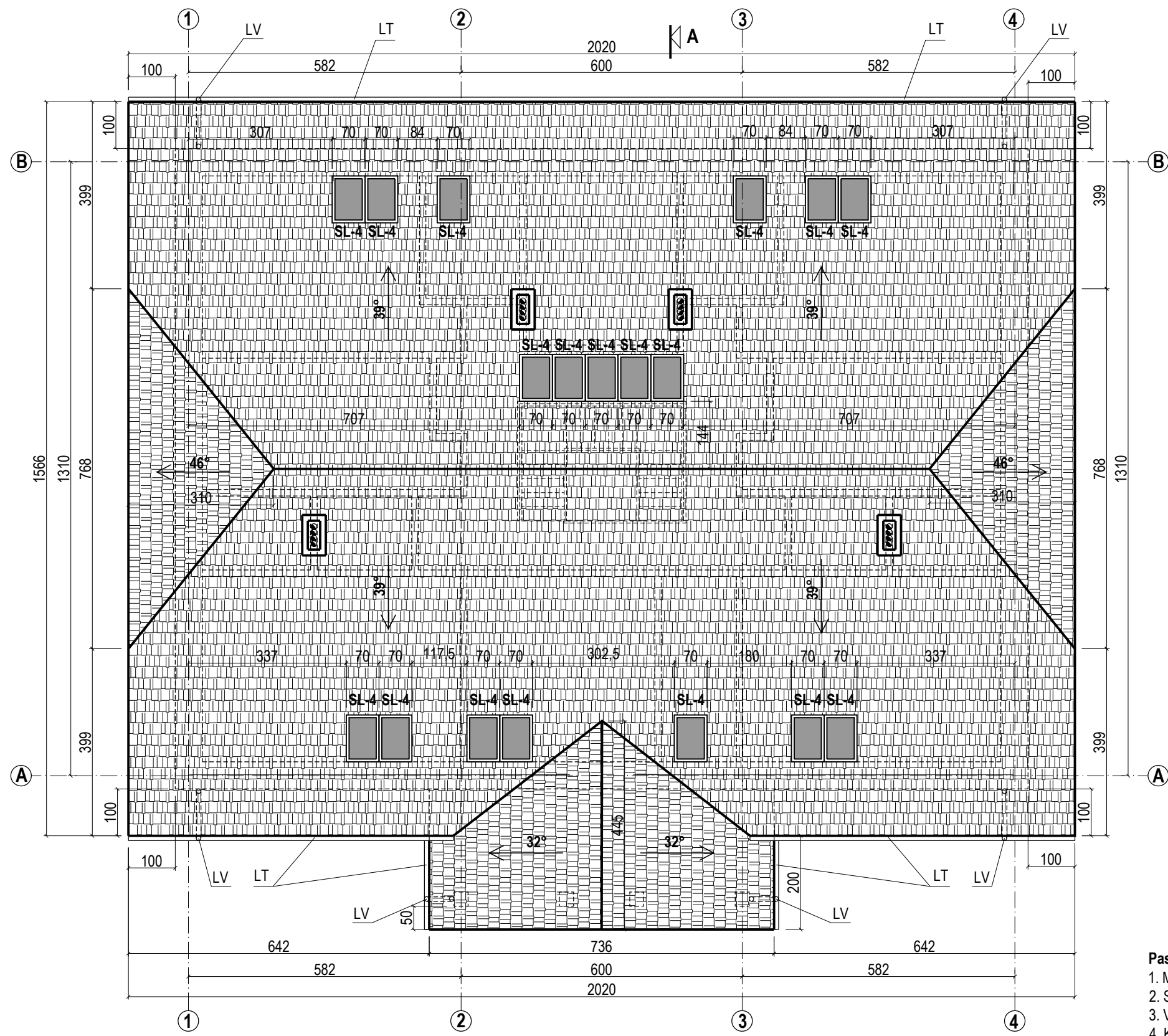
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Medinės apdailos lentelės RAL 3011
	Skelto akmens plokštės cokoliui
	Dažomas paviršius RAL 1015

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas: Kumetyno gyvenamas namas	Laida
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys: Fasadas tarp ašių A-D M 1:100	0
	Inž. techn.	D. Noreika		Lapas
Stadija			2016/02-PP-SA-06-0	Lapų
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė			06



Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telšių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą	
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Kumetyno gyvenamas namas
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Pjūvis A-A M 1:100
	Inž. techn.	D. Noreika		Laida 0
Stadija				Lapas 07
PP	Užsakovas:	Dovilė Monkutė-Kazlauskienė	2016/02-PP-SA-07-0	Lapų 1



STOGO MEDŽIAGŲ IR DARBŲ ŽINIARAŠTIS:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Sutartinis žymėjimas
1.	Stogo danga skiedros	440,14 m ²	
2.	Lietvamzdžiai skardos	21,0 m/	LV
3.	Latakai skardos	38,06 m/	LT

Pastabos:

- Medžiagų kiekiai duoti orientaciniai (be priedų įrengimo nuostoliams).
- Stogo įrengimo detales, brėžinius ir technines specifikacijas žiūr. SK dalyje.
- Vykdamat statybos darbus brėžinį žiūrėti kartu su inžineriniais projekto dalimis.
- Kilus neaiškumams kreiptis į projekto autorius.

Atestato Nr.	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ ARCHITEKTO STUDIJA		Kompleksas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, poilsio paskirties-kaimo turizmo pastatų, Jonikaičių k., Varnių sen., Telsių r. sav., statybos projektas atkuriant Ausijankos palivarko sodybą		
A 290	Pr.vadovas	A. Žebrauskas	Objektas:	Kumetyno gyvenamas namas	
A 290	PDV	A. Žebrauskas	Brėžinys:	Stogo planas M 1:100	
	Inž. techn.	D. Noreika			Laida
Stadija			2016/02-PP-SA-08-0	Lapas	Lapų
PP	Užsakovas: Dovilė Monkutė-Kazlauskienė			08	1









