

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami vienbučio gyvenamojo namo naujos statybos pastatui, numatomam statyti Ukmergės r., Siesikų sen., Mikėnų k. Sodų g.7. Tai gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, skirtas gyventi vienai šeimai.

Planuojamas namas bus statomas 11,56 ha žemės ūkio paskirties sklype, suformuotame atliekant preliminarinius matavimus, priklausančiame statytojui nuosavybės teise. Sklype yra esamas gyvenamasis namas, kuris neatitinka statytojo poreikių ir bus griunamas pastačius naują namą, taip pat yra kiti pastatai - viralinė, duonos kepykla, tvartas, daržinė, ūkio pastatas, bei inžineriniai statiniai - nuotekų rezervuaras, šulinys, tualetas.

Planuojamas pastatas apie 250,0 m<sup>2</sup> bendro ploto, dviejų aukštų, be rūšio, su priblokuotu garažu. Numatomi pastato gabaritai apie 13 x13m, aukštis apie 7,5 m ir garažas apie 55,0 m<sup>2</sup> ploto ir apie 3,5 m aukščio.

Namo pirmajame aukšte numatomos gyvenamosios, pagalbinės, sanitarinės patalpos, darbo kambarys, antrajame aukšte - miegamieji, poilsio kambariai, sanitarinės patalpos.

Statinio konstrukcijos planuojamos: pamatai – gręžtiniai monolitiniai; sienos – mūrinės, apšiltinimas akmens vata, apdaila – tinkas, dažymas; perdangos – gelžbetoninės, surenkamos; stogas - šlaitinis, stogo danga – skarda.

Lauko inžineriniai tinklai – artezinis gręžinys geriamo vandens tiekimui, projektuojami valymo įrenginiai buitiniams nuotekoms, elektros tiekimas – esamas; šildymas – geoterminis.

Trečiųjų šalių teisėti interesai nebus pažeisti ar apriboti, nes bus išlaikomi visi normatyviniai reikalavimai, planuojamas statyti pastatas nutolęs nuo kaimyninių sklypų.

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	<b>VERSLO INVESTICIJŲ PROJEKTAI</b> Uždaroji akcinė bendrovė Laisvės pr. 60-501, 05120 Vilnius Tel. (8 5) 2032056, faksas (8 5) 2032055		 DNV-GL ISO 9001 - ISO 14001 OHSAS 18001	GYVENAMSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ( NAMO) (7.1) UKMERGĖS R. SAV., SIESIKŲ SEN., MIKĖNŲ K., SODŲ G.7, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
4491					
A422	P.V.	L. Zinkevičiūtė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
	ARCH.	A. Keturkaitė			0
TDP	STATYTOJAS: NERIJUS KRIAUCIŪNAS, UGNĖ KRIAUCIŪNIENĖ		160520-01-PP-AR	Lapas	Lapų
				1	1