

UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS

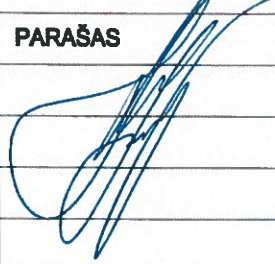
TVIRTINU:



PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34,
VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS

STADIJA: PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DALIS: BENDROJI
KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA
PROJEKTO NR. 620/2016



PAVEIKS	V., PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	A. MOCEVIČIUS	
PROJ.VADOVAS ARCH. A1273	A. MOCEVIČIUS	

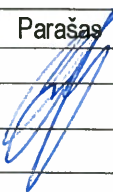
UAB **ACIB**

Įmonės reg.paž. Nr.076270,įsd. data 2005 09 01
reg. vieta Minties g. 44-25, Vilnius, uab.acib@gmail.com
Įm. kodas 300141477, PVM kodas LT 100001866416
Adresas: Kareivių 6-608, Vilnius.Tel. 8 614 99300

2016

DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento / brėžinio kodas	Dokumento / brėžinio pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
	Antraštinis raštas	1	1
2016-620-PP-BD-DŽ	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1	2
	Įmonės registravimo pažymėjimas	1	3
	Kvalifikacijos atestatas	1	4
	Įgaliojimas	1	5
	Nuosavybės dokumentai	2	6-7
	Žemės sklypo planas, M1:500	2	8-9
	Detaliojo plano pagrindinis brėžinys	1	10
	Topografinis planas	1	11
	Bendrasavininko sutikimas	1	12
	Bendrieji statinio rodikliai	1	13
	Aiškinamasis raštas	4	14-17
2016-620-TDP-SSD-01	Genplanas (Pastato nužymėjimo planas), M1:500	1	18
2016-620-TDP-AD-01	Pirmo aukšto planas, M1:100	1	19
2016-620-TDP-AD-02	Antro aukšto planas, M1:100	1	20
2016-620-TDP-AD-03	Stogo planas, M1:100	1	21
2016-620-TDP-AD-04	Fasadai tarp ašių 1'-4, F-A, M1:100	1	22
2016-620-TDP-AD-05	Fasadai tarp ašių 4-1', A-F, M1:100	1	23
2016-620-TDP-AD-06	Architektūrinis pjūvis 1-1, M1:100	1	24
	Vizualizacija	2	25-26

Atestato Nr.	UAB ACIB Kareivių g. 6-608, Vilnius LT-09117. Tel.:861499300				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareig	Pavardė	Parašas	Data			
A1273	PV	A.Mocevičius		2016	Dokumento pavadinimas: Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis		
A1273	Arch.	A.Mocevičius		2016			
Etapas	Užsakovas:				Dokumento šifras:	Lapas	Lapų
PP	RIČARDAS SAKOVIČIUS				2016-620-PP-BD-DŽ	2	



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "ACIB"**
Kodas: **3001 41477**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data: **2005 m. rugsėjo 01 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

Juridinių asmenų registravimo
skyriaus II privačių juridinių
asmenų registravimo grupės
vedėja



Gražina Mackevičienė
Gražina Mackevičienė

Pažymėjimas išduotas: **2005 m. rugsėjo 1 d.**

Nr. **076270**

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1273

Albinas Mocevičius

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius



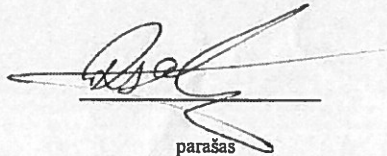
Atestavimo komisijos 2016 m. sausio mėn. 28 d. protokolas Nr. 109

2016 m. Gruodžio mėn. 6 d.

ĮGALIOJIMAS

Įgalioju architektą, projekto vadovą Albiną Mocevičių, a/k 37804030779, gyv. Žolyno g. 11a-23, Vilniuje atstovauti ir pasirašyti su Ričardo Sakovičiaus (a.k. 38111230502, gyv. Šaltinio g. 2-47, Vaidotai, Pagirių sen., Vilniaus r. sav.) ir Aurelijos Sakovičienės (a. k. 48301011463, gyv. Šaltinio g. 2-47, Pagirių sen., Vilniaus r. sav.), vienbučio gyvenamojo namo Plikakalnio g. 34, Vilniaus m. sav. techniniu darbo projektu susijusiu dokumentus, derinti, pildyti ir teikti prašymus ir paraiškas, patalpinti projektą infostatyboje, paimti statybos leidimą Vilniaus m. savivaldybėje, atstovauti interesus visose įstaigose ir organizacijose, kuriose derinamas pastato ir inžinerinių tinklų techninis darbo projektas.

Užsakovas/savininkas

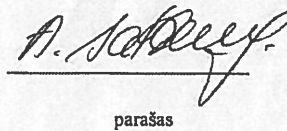


parašas

Ričardas Sakovičius

(vardas, pavardė)

Savininkė



parašas

Aurelija Sakovičienė

(vardas, pavardė)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-16 11:17:08

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2087583
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-10-25
Adresas: Vilnius, Plikakalnio g. 34
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4009-3102
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0160:789 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2746-4173
Žemės sklypo plotas: 0.0856 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0856 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0856 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2635 Eur
Žemės sklypo vertė: 1647 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: RIČARDAS SAKOVIČIUS, a.k. 38111230502
AURELIJA SAKOVIČIENĖ, a.k. 48301011463
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4009-3102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9848
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patkėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4009-3102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9848
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-10

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4009-3102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1893-(14.49.109.)

Plotas: 0.0021 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-25

9.2.

XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4009-3102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1893-(14.49.109.)

Plotas: 0.0856 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4009-3102, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1893-(14.49.109.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GITA VAILIONYTĖ-RUŠKEVIČ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4009-3102, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-341
2015-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2016-10-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:
13.1.

Duomenys patikslinti 2016-10-27, užsakymo Nr. 12737518
Patikslinimas galioja iki: 2016-11-25
Patikslinimas atliktas: ANTANAS JURKONIS, 35202200488; ALEKSANDRAS KRATKAUSKAS,
37107200023;

2016-11-16 11:17:08

Dokumentą atspausdino

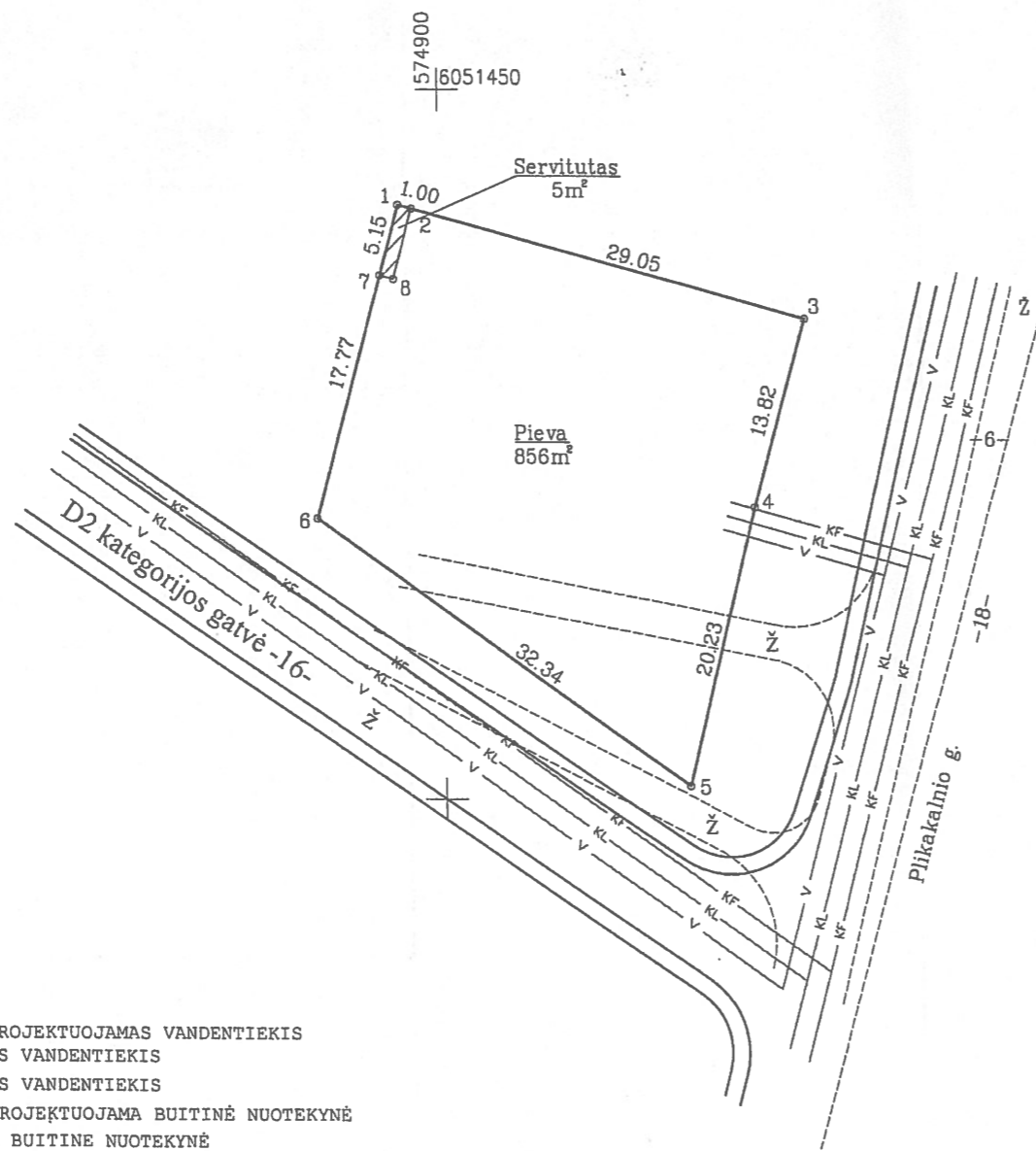
LIUDMILA MACKEVIČIENĖ





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 856 m²



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Pastovūs riboženkliai
- Sklypo posūkio taškai
- V1P — V1P — LAIKINAI PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIS
- V1A — V1A — SUPLANUOTAS VANDENTIEKIS
- V1P — V1P — PLANUOJAMAS VANDENTIEKIS
- F1P — F1P — LAIKINAI PROJEKTUOJAMA BUITINĖ NUOTEKYNĖ
- F1A — F1A — SUPLANUOTA BUITINĖ NUOTEKYNĖ
- F1P — F1P — PLANUOJAMA BUITINĖ NUOTEKYNĖ
- L1P — L1P — PERSPEKTYVINĖ LIETAUS NUOTEKYNĖ
- L1A — L1A — SUPLANUOTA LIETAUS NUOTEKYNĖ

Pastaba: suprojektuoti ir esami komunikacijos tinklai yra nustatyti panaudojant suderintą topografinę medžiagą ir patvirtintą detalų planą

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
 pareigias *Reksmė* vartymo grupės vedė a *Onutė Reksienė*
 2016-10-25

Kadastro:	vietovė	Vilniaus miesto	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		0 1 0 1 0 1 6 0	7 8 9	

Gatvė, namo Nr.	Plikakalnio g. 34
Kaimas (miestelis)	Vaidotų k.
Seniūnija	Panerių
Miestas (rajonas)	Vilniaus m.
Apskritis	Vilniaus

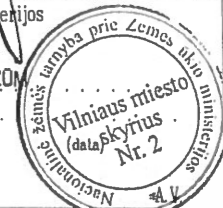
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3		Sklypo projektinis Nr. 6
3-4-5		Plikakalnio g. (18 m pločio kelias)
5-6		Kelias 16 m pločio
6-7-1		Sklypo projektinis Nr. 8

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
A	257						
B	599						

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2015 m. rugsėjo. mėn. 02 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinka žemės savininkas (naudotojas):

Antanas Jurkonis A. (vardas, pavardė) *Antanas Jurkonis* 2015.09.04 (data)
 Aleksandras Kratkauskas B. *Aleksandras Kratkauskas* 2015.09.04 (data)

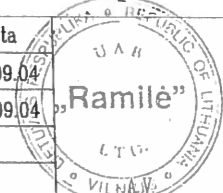
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Vilniaus miesto skyrius
 Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė *Anna Jonauskienė* 2015.10.22
 Suderino: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė *Kristina Kočerga* 2015-10-06



UAB "RAMILĖ"

2M-M-341, Kirtimų g. 2, Vilnius

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Stankevičiaus</i>	Stankevičiaus	2015.09.04
Matininkė	<i>Vailionytė</i>	G. Vailionytė	2015.09.04



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 856 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 01010160

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6051441.85	574897.09				
2	R	6051441.59	574898.05				
3	R	6051433.93	574926.07				
4	R	6051420.61	574922.39				
5	R	6051400.99	574917.44				
6	R	6051419.73	574891.08				
7	R	6051436.88	574895.74				
8	S	6051436.62	574896.70				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6051425 Y=574907	74/30
Valstybinė LKS-1994	X=6051425 Y=574907	74/30

Žiniaraštį sudarė	G. Vailionytė 2M-M-341 (parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2015.09.04 (data)
-------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	49	XLX - Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų įrenginių apsaugos zonos	21
2	20	XX - Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	856
-	-	-	-
-	-	-	-

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) servitutas projektuojamas	5
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso.

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

№	Objekto pavadinimas	Objekto aprašymas	Objekto matavimai	Objekto būklė	Objekto paskirtis	Objekto savininkas	Objekto vertė
1	120000001	120000001	120000001	120000001	120000001	120000001	120000001
2	120000002	120000002	120000002	120000002	120000002	120000002	120000002
...
25	120000025	120000025	120000025	120000025	120000025	120000025	120000025
26	120000026	120000026	120000026	120000026	120000026	120000026	120000026

Saugomos žaldinių specifikacija

Sky po Nr.	Nr. brėžnyje	Medžio rūšis	Diametras cm	BONAs vertinimas	Žaldinių tvarkymo priemonės
10	1	Beržas	24	gera	saugomas
12	1	Beržas	18	gera	saugomas
12	2	Beržas	20	gera	saugomas

PRABŪSIAUSI
 1. Priešnumo želdymo norma nustatyta Lietuvos Respublikos želdinių tvarkymo įstatyme bei patvirtintame LR aplinkos apsaugos ministro 2007-12-21 išdėstyme Nr. 01-084.
 2. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.
 3. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.
 4. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.
 5. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.
 6. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.
 7. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.
 8. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto. Projektuojamas želdymo objektas yra patalpinamas 1000 m. plotu, kuriame yra 10000 m² želdinio ploto.



Objekto vieta

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

YG1 Gyvenamosios teritorijos (G), viešųjų ir privačiųjų gyvenamųjų pastatų statybos (G1)

BND Bendra naudojimo (mišelių, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių (B3)

I2 Išskirtinės infrastruktūros teritorijos (I), ausialekimo ir išskirtinių linijų kordonas (I2)

T T - konkretus teritorijos naudojimo tipas, n - žemės sklypo aikštės numeris, m - žemės sklypo plotas, m², 1 - žemės sklypo naudojimo būdai ir (ar) pobūdžiai, 2 - ikškinės pastatų aukštis (metrais), 3 - ikškinės žemės sklypo užstatymo tankumas, 4 - ikškinės žemės sklypo užstatymo intensyvumas, 5 - priklausomybės šalčių norma (procentais)

Nagrėjamos teritorijos riba

Esamų sklypų riba

Planuojamų sklypų riba - detaliojo plano galiojimo riba

Geležinkelio linijos

Statybos riba

Servituto riba (zona)

Statinių statinių zona

D2 Geležinkelio katalozių

Išskirtinė žemės plotas

Planuojamos atliekų konteinerių aikštės (išskirtinė sąlyga)

Saugomi medžiai

SAUGOMI ŽALDINIAI
 1. 120000001 120000001 120000001
 2. 120000002 120000002 120000002
 3. 120000003 120000003 120000003
 4. 120000004 120000004 120000004
 5. 120000005 120000005 120000005
 6. 120000006 120000006 120000006
 7. 120000007 120000007 120000007
 8. 120000008 120000008 120000008
 9. 120000009 120000009 120000009
 10. 120000010 120000010 120000010
 11. 120000011 120000011 120000011
 12. 120000012 120000012 120000012
 13. 120000013 120000013 120000013
 14. 120000014 120000014 120000014
 15. 120000015 120000015 120000015
 16. 120000016 120000016 120000016
 17. 120000017 120000017 120000017
 18. 120000018 120000018 120000018
 19. 120000019 120000019 120000019
 20. 120000020 120000020 120000020
 21. 120000021 120000021 120000021
 22. 120000022 120000022 120000022
 23. 120000023 120000023 120000023
 24. 120000024 120000024 120000024
 25. 120000025 120000025 120000025
 26. 120000026 120000026 120000026
 27. 120000027 120000027 120000027
 28. 120000028 120000028 120000028
 29. 120000029 120000029 120000029
 30. 120000030 120000030 120000030
 31. 120000031 120000031 120000031
 32. 120000032 120000032 120000032
 33. 120000033 120000033 120000033
 34. 120000034 120000034 120000034
 35. 120000035 120000035 120000035
 36. 120000036 120000036 120000036
 37. 120000037 120000037 120000037
 38. 120000038 120000038 120000038
 39. 120000039 120000039 120000039
 40. 120000040 120000040 120000040
 41. 120000041 120000041 120000041
 42. 120000042 120000042 120000042
 43. 120000043 120000043 120000043
 44. 120000044 120000044 120000044
 45. 120000045 120000045 120000045
 46. 120000046 120000046 120000046
 47. 120000047 120000047 120000047
 48. 120000048 120000048 120000048
 49. 120000049 120000049 120000049
 50. 120000050 120000050 120000050
 51. 120000051 120000051 120000051
 52. 120000052 120000052 120000052
 53. 120000053 120000053 120000053
 54. 120000054 120000054 120000054
 55. 120000055 120000055 120000055
 56. 120000056 120000056 120000056
 57. 120000057 120000057 120000057
 58. 120000058 120000058 120000058
 59. 120000059 120000059 120000059
 60. 120000060 120000060 120000060
 61. 120000061 120000061 120000061
 62. 120000062 120000062 120000062
 63. 120000063 120000063 120000063
 64. 120000064 120000064 120000064
 65. 120000065 120000065 120000065
 66. 120000066 120000066 120000066
 67. 120000067 120000067 120000067
 68. 120000068 120000068 120000068
 69. 120000069 120000069 120000069
 70. 120000070 120000070 120000070
 71. 120000071 120000071 120000071
 72. 120000072 120000072 120000072
 73. 120000073 120000073 120000073
 74. 120000074 120000074 120000074
 75. 120000075 120000075 120000075
 76. 120000076 120000076 120000076
 77. 120000077 120000077 120000077
 78. 120000078 120000078 120000078
 79. 120000079 120000079 120000079
 80. 120000080 120000080 120000080
 81. 120000081 120000081 120000081
 82. 120000082 120000082 120000082
 83. 120000083 120000083 120000083
 84. 120000084 120000084 120000084
 85. 120000085 120000085 120000085
 86. 120000086 120000086 120000086
 87. 120000087 120000087 120000087
 88. 120000088 120000088 120000088
 89. 120000089 120000089 120000089
 90. 120000090 120000090 120000090
 91. 120000091 120000091 120000091
 92. 120000092 120000092 120000092
 93. 120000093 120000093 120000093
 94. 120000094 120000094 120000094
 95. 120000095 120000095 120000095
 96. 120000096 120000096 120000096
 97. 120000097 120000097 120000097
 98. 120000098 120000098 120000098
 99. 120000099 120000099 120000099
 100. 120000100 120000100 120000100

Objekto vieta



Esamų požeminių tinklų sutikslinimai

Eil.Nr.	Istaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TEO LT"	2017.01.10	R. Žukauskas	[Signature]	
2	UAB "Vilniaus energija"	17.01.10	V. Kriščiūnas	[Signature]	
3	UAB "VGAET"	17.01.10	R. Patimurevičius	[Signature]	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	17.01.10	J. Vokulciūtė	[Signature]	
5	UAB "VVT"	2017.01.10	A. Pauzė	[Signature]	
6	AB "Litgrid" reg. Nr. 51	17.01.10	S. Micevičius	[Signature]	
7	UAB "Skaidula"	2017.01.10	P. Jankauskas	[Signature]	
8	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyrius	2017.01.11	R. Baccaliniūtė	[Signature]	

74/30 - 0300

227 - D - 13 227 - D - 14

0101/01600715

574950.00
6051450.00

21300.00
12200.00

0101/01600687

0101/01600789

0101/01606004

Plikakalnio g.



Koordinacių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

--- geodeziškai apmatuotų sklypų ribos
- - - gatvių raudonosios linijos

PAREIGOS	PAVARDE	PARAŠAS		
Geodezininkas	Aismantas Jatkauskas	[Signature]	UAB "GEOFORTA" • J. Galvydžio g. 4, LT-08236 Vilnius, Lietuva • • Tel. 8 630 06573 • El. paštas: Topo@geoforta.lt •	
Kval. paž. Nr. 1GKV-1124			OBJEKTAS: Plikakalnio g. 34, Vilnius	
	Brežinys	Inžinerinis topografinis planas M 1:500		
	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
		M 1:500	1/1	2016-12

BENDRASAVININKO SUTIKIMAS

2016 12 06

Vilnius

Aš, Aurelija Sakovičienė, a.k. 48301011463, gyv. Šaltinio g. 2-47, Vaidotuose, Pagirių sen., Vilniaus r. sav., sutinku, kad bendros nuosavybės kartu su Ričardu Sakovičiumi, a.k. 38111230502, gyv. gyv. Šaltinio g. 2-47, Vaidotuose, Pagirių sen., Vilniaus r. sav. (sklypo kadastr. Nr. 0101/0160:789, Vilniaus m. k. v.), būtų rengiamas vienbučio gyvenamojo namo statybos projektas. Sutinku, kad Ričardas Sakovičius būtų projekto užsakovu, jo vardu būtų išduotas statybą leidžiantis dokumentas Vilniaus miesto savivaldybėje.

Vardas, Pavardė

Aurelija Sakovičienė

Parašas



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

STR 1.05.06:2005

5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	856	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	200	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	
1.4. statinių užimtas žemės plotas	m ²	200	
1.5. apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	m ²	400	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2+2	
1.7. sanitarinės (apsaugos) zonos plotis	m	-	
1.8. sklypo užstatymo tankumas	%	23	
II. PASTATAI			
2.1. Gyvenamieji pastatai: vienbutis gyv. namas			
2.1.1. butų skaičius:	vnt.	1	
2.1.1.1. 1 kambario	vnt.		
2.1.1.2. 2 kambarių ir t. t.	vnt.		
2.1.2. bendrasis plotas:	m ²	208.02	
2.1.2.1. gyvenamasis	m ²	107.24	
2.1.2.2. negyvenamasis (verslo)	m ²	-	
2.1.2.3. naudingasis	m ²	151.51	
2.1.2.4. pagalbinis	m ²	49.27	
2.1.2.5. rūšių (pusrūšių)	m ²	-	
2.1.2.6. garažų	m ²	39.00	
2.1.2.7. pastogės plotas	m ²	-	
2.1.3. pastato tūris	m ³	910	
2.1.4. aukštų skaičius	vnt.	2	
2.1.5. pastato aukštis	m	8.83	
2.1.6. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		III	
2.1.7. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:			
2.1.7.1. sienų	W/ m ² K	0.3	
2.1.7.2. langų	W/ m ² K	1.3	
2.1.7.3. denginio	W/ m ² K	0.25	
2.1.8. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų ir energetinio naudingumo klasė [5.50]		C, A	
2.1.9. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	

Projekto vadovas Albinas Mocevičius



kv.atest. Nr. A1273

Aiškinamasis raštas

1.Įvadas

Vienbučio gyvenamojo namo statybos projektas paruoštas užsakovui Ričardui Saikovičiui, bendros nuosavybės teise su Aurelija Saikovičiene, priklausančiame 856 m² sklype Plikakalnio g. 34, Vilniaus m. sav. (sklypo kadastro nr. 0101/0160:789 Vilniaus m. k. v.).

2.Projektiniai sprendiniai

2.1. Sklypo plano sprendiniai

Sklype, kuriame projektuojamas pastatas yra Plikakalnio gatvėje, suformuotame gyvenamųjų namų kvartale, pagal patvirtintą teritorijos detaliojo plano sprendinius. Sklypas yra 856 m² ploto, leidžiamas sklypo tankumas 30 %, intensyvumas 0.4. Vienbutis gyvenamasis namas (7.1) suprojektuotas šiaurinėje sklypo dalyje, leidžiamoje užstatyti teritorijoje. Į sklypą patenkama iš esamos Plikakalnio gatvės (esama žvyro danga).

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš rytinės pusės. Įvažiavimas iki namo numatomas betoninių trinkelėlių. Takus prie pastato numatoma iškloti pėsčiųjų trinkelėmis. Trinkelėlių danga klojama ir apėjimui aplink pastatą. Aikštelę prie garažo numatoma įrengti iš betoninių trinkelėlių dangos. Sklype numatoma įrengti 2 automobilių stovėjimo vietas ir 2 garažus. Sklypo reljefas lygus, sklype absoliutinė altitudė svyruoja nuo 156.90 iki 157.40 m. Gyvenamojo namo absoliutinė pirmo aukšto grindų altitudė ±0,000 = 158.00, statybos vietoje altitudė tikslinama po žemės darbų. Vejoje kompleksiskai numatoma įrengti sklypo, pastato ir želdinių apšvietimą, dekoratyvinių želdinių grupes. Aplink namą rekomenduojama nuvesti drenažą. Sklypo aptvėrimas ir apželdinimas planuojamas taip, kad atitiktų STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ ir STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi (tarp jų laikini) statiniai“ reikalavimus.

2.2. Architektūriniai sprendimai

Vieno buto gyvenamasis namas sodyboje projektuojamas dviejų aukštų, be rūšio, 4-5 asmenų šeimai.

Pirmame aukšte projektuojamas tambūras su drabužine 6.92 m², iš jo koridoriumi 8.27 m² patenkama į wc 2.46 m², į svetainės erdvę 29.36 m², kuri sujungta su virtuvės- valgomojo erdve 16.67 m². Šalia virtuvės numatomas darbo kambarys 12.07 m². Iš tambūro projektuojamas patekimas į garažą 39.00 m², šalia jo projektuojamas sandėliukas 12 m² ir katilinė 5.51 m². Iš koridoriaus patenkama laiptine į antrąjį aukštą. Katilinėje numatoma įrengti kieto kuro katilą ir geoterminio šildymo sistemą. Iš sandėliuko yra išėjimas į ūkinį kiemą, iš svetainės į lauko terasą.

Antrame aukšte projektuojami miegamieji kambariai 15.31 m², 15.34 m², 18.49 m². Prie jų numatoma įrengti vonios kambarį 12.51 m². Prie vieno miegamojo projektuojama drabužinė 6.70 m². Į kambarius patenkama per holą 7.41 m². Namų bendras plotas 208.02 m².

Svetainėje yra galimybė įsirengti židinį (projekte numatytas). Židinytis turi būti suprojektuotas ir įrengtas pagal galiojančius statybos, priešgaisrinius ir higienos reikalavimus. Sauna šildoma bus elektrine pirčių krosnele.

Projektuojamo pastato patalpų mikroklimatas atitiks Lietuvos higienos normą HN42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas (Žin., 2009, Nr. 159-7219);

Gyvenamųjų mikroklimato parametrų ribinės vertės (1 lentelė):

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18-22	18-28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35-60	35-65

4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25
----	---------------------------	-----------	-----------

Apšvietimas patalpose užtikrinamas pagal Lietuvos higienos normą HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" nustatoma 200-300-500 lx C-D apšvietos kokybės klasės. Akustinis komfortas pastate užtikrinamas pagal higienos normą HN33:2011 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (Žin., 2007, Nr. 75-2990), izoliuojant pastato konstrukcijas – perdangas pertvaras, atitvaras. Pastato garso klasė (akustinio komforto lygis) ne žemesnė nei „C“, energetinio naudingumo klasė „A“.

Nuo projektuojamo pastato 300 m spinduliu nėra 330 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijų ir joms priklausančių įrenginių, veikiančių pramoniniu 50 Hz dažniu (HN104:2011 "Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko" (Žin., 2011, Nr. 67-3191)).

Namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės (2 lentelė):

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
1. Gyvenamieji kambariai	1:6
2. Virtuvė	1:8
3. Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

2.2.1. Fasadų ir vidaus apdaila

Fasadų apdaila plonasluoksnis dekoratyvinis tinkas ir klijuojamos klinkerio plytelės, vadovaujantis architektūrinės dalies pastatų fasadų brėžiniais. Cokolis tinkuojamas arba paliekamas monolitinis betonas.

Namo vidaus apdailai numatoma panaudoti aukštos kokybės vietines ir importines, turinčias tai patvirtinančius sertifikatus, medžiagas. Vidaus sienos – karkasinės ir g/k, glaistomos ir dažomos. Langai - su išbaigta gamykline apdaila. Lubos - pakabinamos gipso kartono, glaistomos dažomos.

Sanmazgų, virtuvės grindys klijuojamos keramikinėmis arba akmens masės plytelėmis. Kambarių grindims naudojamos natūralaus medžio parketlentės. Virtuvės grindims– akmens masės plytelės. Vidaus durys – skydinės faneruotos.

2.2.2. Durys, langai

Lauko durys medinės arba plastikinės, su stiklu. Langai individualios gamybos, plastikiniai arba mediniai su penkių arba trijų kamerų rėmo profiliu, vienos arba dviejų kamerų stiklo paketu. Langų rėmai ir durys spalva parenkama pagal firmos gamintojos katalogą.

2.2.3. Stogo danga

Stogas dengiamas valcuota arba profiliuota skardos danga (tamsiai pilkos ar rudos spalvos). Galima pasirinkti ir kitokią stogo dangą.

3. Konstruktivinė dalis

3.1. Pamatai

Projektuojami pastato pamatai poliniai– monolitiniai gelžbetoniniai. Apie pastatą rekomenduojamas drenažas: įkasami drenažo vamzdeliai, pamato hidroizoliacija sudaroma iš dviejų sluoksnių hidroizolo, klijuojant karšta bitumine mastika. Kondensato nuvedimo kanalai įrengiami izoliacinės medžiagos apatiniame taške kas 1000 mm. Nuogrinda vandens nuvedimui įrengiama viso pastato perimetru.

3.2. Sienos

Pastato lauko sienos – mūro blokeliai, 250 mm storio, rekomenduojama papildomai apšiltinti termoizoliacinėmis medžiagomis (akmens vata) 200 mm. Vidinės pertvaros –120–250 mm, keraminių plytų arba blokelių. Bendras gyvenamojo namo lauko sienos storis- apie 470 mm.

3.3. Grindys

Gyvenamojo namo pirmo aukšto patalpų grindys įruošiamos ant 5-6 cm armuoto išlyginamojo betono sluoksnio, grindų šilumos laidumo varža $\sim 4 \text{ m}^2 \text{ K/W}$. Grindų danga- medinės parketlentės, dedamos ant apšiltinto betono sluoksnio.

3.4. Perdanga

Pastato perdanga- surenkama gelžbetoninė, su monolitiniiais ruožais. Laikančiųjų konstrukcijų gaisrinės saugos reikalavimai nurodyti 6 skyriuje „Gaisrinė saugos dalis“.

3.5. Stogas

Pastato stogas sudarytas iš dviejų vienslaičių stogo dalių, su 12 laipsnių nuolydžiu, konstrukcijos – medinės gegnės. Visos jungtys tarp sienų ir medinių dalių izoliuojamos 2 sluoksnių ruberoidu. Vėjo izoliacija įrengiama iš pergamino. Naudojama TYVEK antikondensacinė plėvelė. Garo izoliacijai naudojamas folginis popierius, plyšius užklįjaujant folgine izoliacija. Gyvenamojo namo stogo šilumos laidumo varža $6.25 \text{ m}^2 \text{ K/W}$. Stogo gaisrinės saugos reikalavimai nurodyti 6 skyriuje „Gaisrinė saugos dalis“.

4. Inžineriniai tinklai

4.1. Elektros tiekimas

Elektros energija bus tiekiama iš AB „Eso“ elektros tinklų, nuo apskaitos skydo, ant sklypo ribos. Sudaryta elektros tiekimo sutartis Nr. E1N1645287. Kaip alternatyva bus naudojamos saulės baterijos ir kolektoriais, kurie montuojami ant namo stogo.

4.2. Šildymas- vėdinimas

Šildymas iš vietinės katilinės, numatomas šildymas kieto kuro ir geoterminis, papildomai elektriniais prietaisais ir židinio pagalba. Įrengiant kaminą židiniui, būtina montuoti metalinius įdėklus. Vėdinimas – montuojamas aukšto našumo rekuperacinė sistema, taip pat natūralus, vėdinimo kanalai suprojektuoti patalpose ir ant stogo išvedama ventiliaciniais kaminėliais. Iš sanmazgų, virtuvės, saunos iki vėdinimo kanalų pasijungiama metaliniais ortakiais slepiamais po pakabinamomis lubomis, ištraukiant mechaniškai –ventiliatorių pagalba. Oro pritekėjimas - per languose įrengtas orlaides. Kambarių vėdinimas –natūralus per varstomus langus.

4.3. Vandentiekis- nuotekos

Kadangi UAB „Vilniaus vandenys“ šiame rajone neturi vandentiekio ir nuotekų tinklų savo balanse ir jų neeksploatuoja, parenkami vietiniai vandentiekio ir nuotekų šalinimo įrenginiai. Kai bus įrengti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai– bus pasijungiama privaloma tvarka.

Geriamas vanduo bus tiekiamas iš vietinio šachtinio šulinio. Geriamas vanduo naudojamas buičiai. Apytakinių ir pakartotinio vartojimo sistemų nėra. Vandentiekio tinklus kloti ne mažesniame kaip 1,70 m gylyje. Vamzdyno medžiaga – polietilenas PE100 PN10. Namu viduje įrengiama vandens apskaita Dn20.

Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys – NV-1a – kurio našumas – $Q = 0,8 \text{ m}^3 / \text{d}$.

Iš namo buitinių nuotekų išleidimui į buitinių nuotekų valymo įrenginį projektuojami nuotekų tinklai iš PVC Dn110 lauko nuotekų vamzdžių. Buitinės nuotekos iš namo išleidžiamos į valymo įrenginį.

Po valymo nuotekos pateks į infiltracijos šulinį, kuriame bus įrengtas 30 cm perkritis. Šis šulinys kartu ir mėginių pasėmimo vieta. Perteklinis dumblas bus išvežamas spec. transportu ir sandėliuojamas Vilniaus miesto biologinio valymo įrenginiuose dumblo saugojimo aikštelėse.

Projektuojamas objektas nepakliūva į gamybinių ir komunalinių objektų SAZ. Paviršinės nuotekos, lietaus, sniego tirpsnio, nuo stogų ir teritorijos susigers į žemę.

5. Aplinkosauga

5.1. Bendrieji duomenys

Projektuojamas objektas nepatenka į valstybės saugomas teritorijas, kurioms nustatytas specialus apsauginis režimas.

5.2. Atliekos

Buitinės atliekos surenkamos šiukšlių konteineryje sklype prie įvažiavimo į sklypą ir sudarius sutartį su aptarnaujančia organizacija, išvežamos į atliekų tvarkymo sąvartyną. Organinės kilmės atliekos pilamos į kompostą.

Statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos ir laikomos pagal LR Aplinkos ministro įsakymą dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637). Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarantiems perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos (statybvietėje pavojingų atliekų nebus). Statybinės atliekos, kurių perdirbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus. Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje metaliniuose konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos (tai gali atlikti ir spec. įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartynus.

3 Lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas:

Techno- loginis proces as	Atliekos							Atliekų saugojimas		Numato mi atliekų tvarky mo būdai
	pa va din im as	kiekis,		agregat inis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statist inės klasif ikacij os kodas	pavojingum as	laikymo sąlygos	didžia usias kiekis	
		(m ² ,m ³) per parą	(m ² ,m ³) metus							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Namo statyba										
	beton as	2 m ³	20 m ³	Kietas	17 01 01	12.11	Nepavojingos	krūvoje	20 m ³	statyboje
	medis	0,6m ³	6 m ³	Kietas	17 02 01	07.53	Nepavojingos	rietuvėje	6 m ³	statyboje
	stikla s	0,01m ³	0,1 m ³	Kietas	17 02 02	07.12	Nepavojingos	krūvoje	0,1m ³	statyboje
	Kitos atliek os	0,6m ³	8m ³	Kietas	17 09 04	12.13	Nepavojingos	krūvoje	8 m ³	statyboje
Namo eksplot acija	Buiti nės	5kg/p	1,8t/m	Kietas	20 03 01	10.1 10.11	Nepavojingos	Konteineri yje	1,8t/ m	D1(Savar tyne)

5.3. Dirvožemis

Statybos vietoje augalinis žemės sluoksnis nuimamas, sandėliuojamas ir vėliau panaudojamas žemės lygio sukėlimo darbams. Vykiant žemės darbus vadovautis SN ir T 3.02.01-84 ir 3.02.01-87 reikalavimais. Užpilamo dirvožemio storis – 20 cm.

Projekto vadovas Albinas Mocevičius
kv.atest. A1273



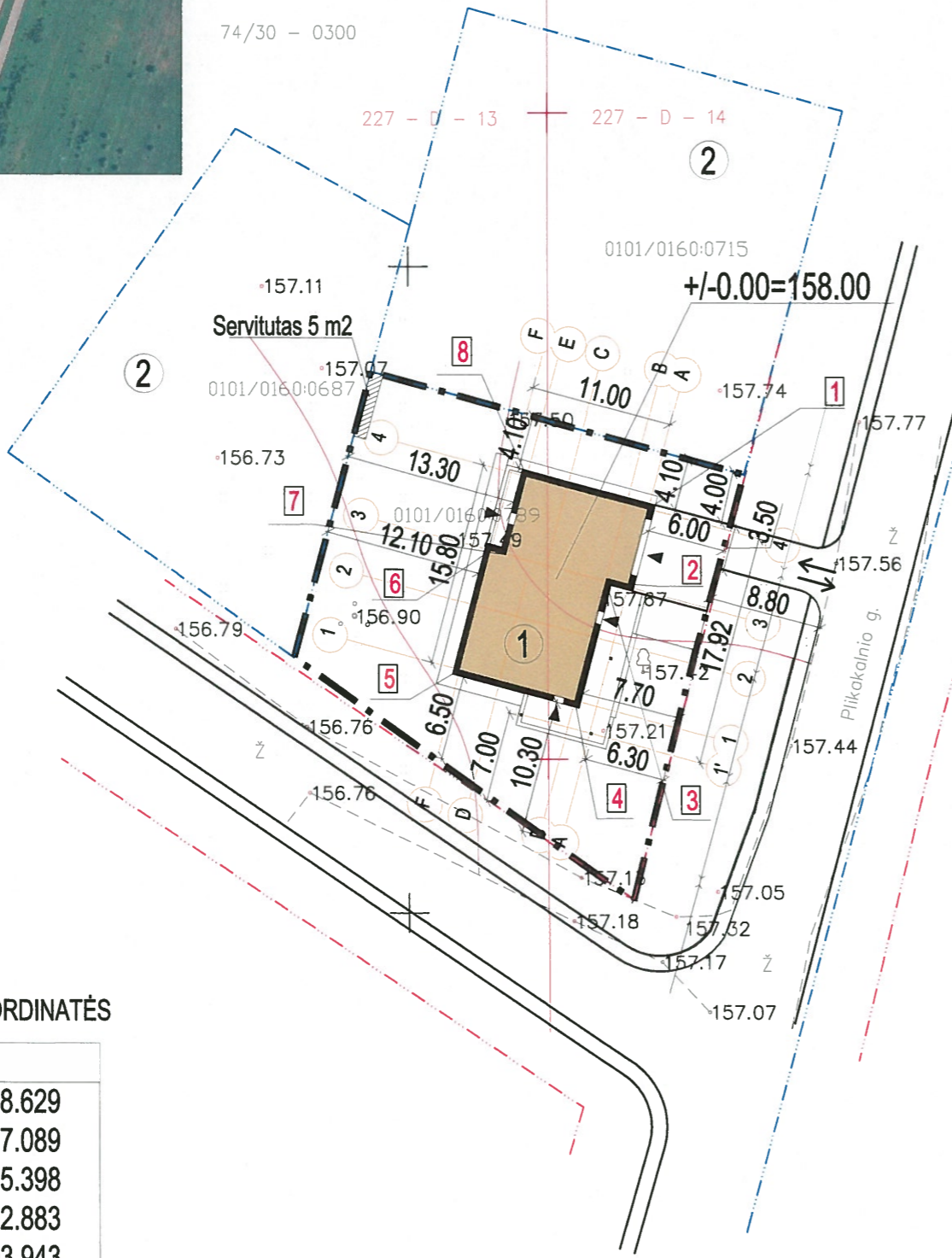
SKLYPO VIETA



GENPLANO EKSPLIKACIJA

- ① PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
- ② ESAMI KAIMYNINIAI GYV. PASKIRTIES SKLYPAI

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ĮVAŽIVIMO KRYPTIS
	ĮĖJIMŲ/ĮVAŽIVIMO Į PASTATĄ VIETOS
	UŽKOORDINUOTO TAŠKO KOORDINATĖS



PASTATO NUŽYMĖJIMO KOORDINATĖS

Nr.	X	Y
1.	6051431.262	574918.629
2.	6051425.462	574917.089
3.	6051425.912	574915.398
4.	6051416.440	574912.883
5.	6051418.813	574903.943
6.	6051428.044	574906.393
7.	6051427.723	574907.602
8.	6051433.764	574909.205

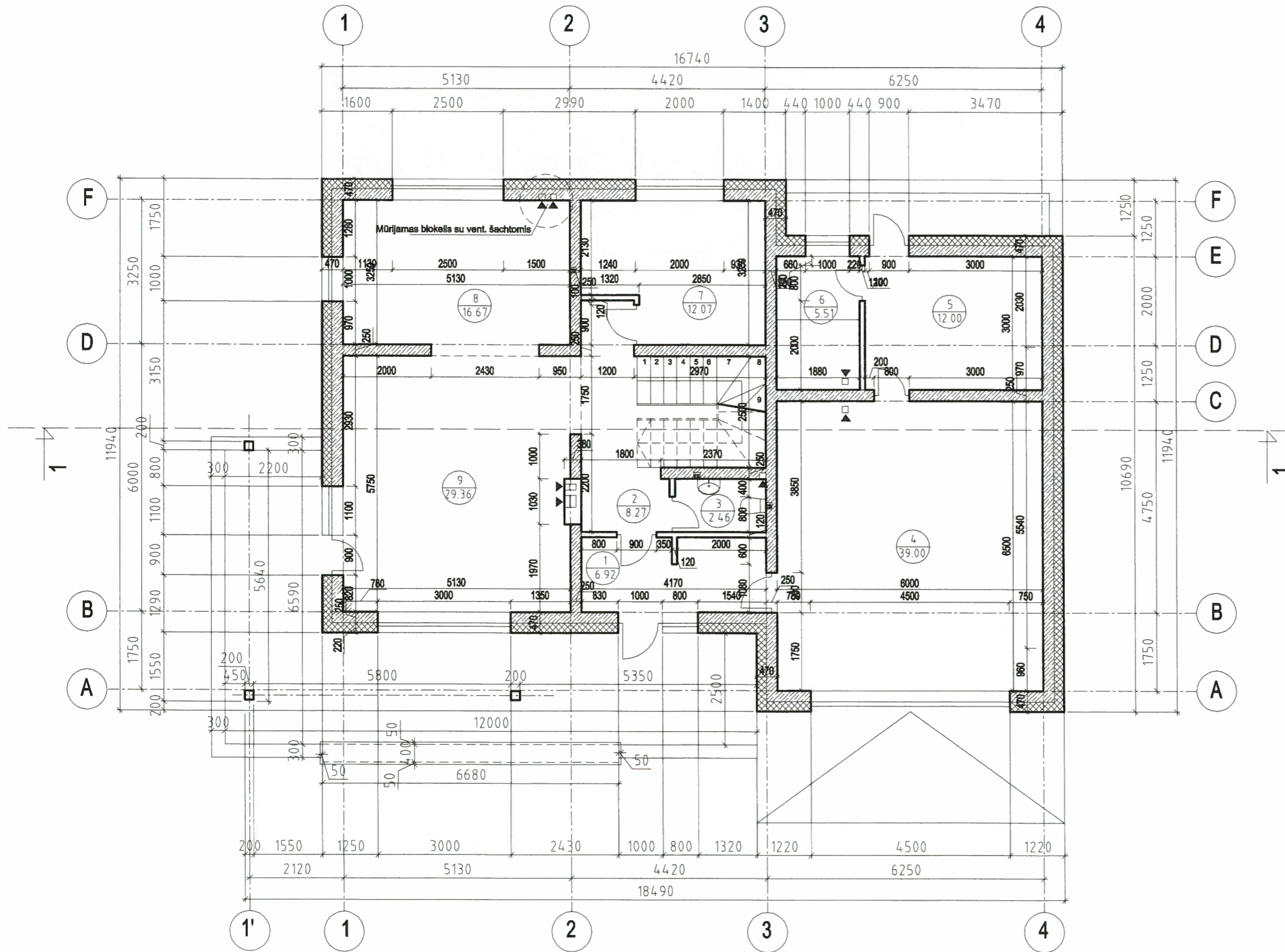
PASTABA: DUOTOS NUŽYMĖJIMO KOORDINATĖS- AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOS. ATSTUMAI IKI SKLYPO RIBOS DUOTI NUO IŠORINIŲ PASTATO ATITVARŲ.

Koordinatų sistema: LKS-94
LAS07

geodeziškai apmatuotų sklypų ribos
 gatvių raudonosios linijos

Atestato nr.	UAB ACIB Kareivų g. 6-608, LT-09117 Vilnius, uab.acb@gmail.com			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A1273	PV.	A. Mocevičius		2016	LAIDA
A1273	PDV./ARCH.	A. Mocevičius		0	
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS			2016-620-TDP-SSD-01	LAPAS LAPŲ
PP					18

I.A



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	6,92 m ²
2	KORIDORIUS	8,27 m ²
3	WC	2,46 m ²
4	GARAŽAS	39,00 m ²
5	SANDĒLIUKAS	12,00 m ²
6	KATILINĒ	5,51 m ²
7	DARBO KAMBARYS	12,07 m ²
8	VIRTUVĒ/VALGOMASIS	16,67 m ²
9	SVETAINĒ	29,36 m ²
NAMO PIRMAME AUKŠTE:		132,26 m²
VISO NAMO BENDRAS PLOTAS		208,02 m²

SUTARTINIS ŽYMĒJIMAS

- BLOKELIŲ (PLYTŲ) MŪRAS, 250 mm
- APŠILTINIMO MEDŽIAGOS, 200 mm
- PERTVAROS (MŪRAS ARBA G/K)

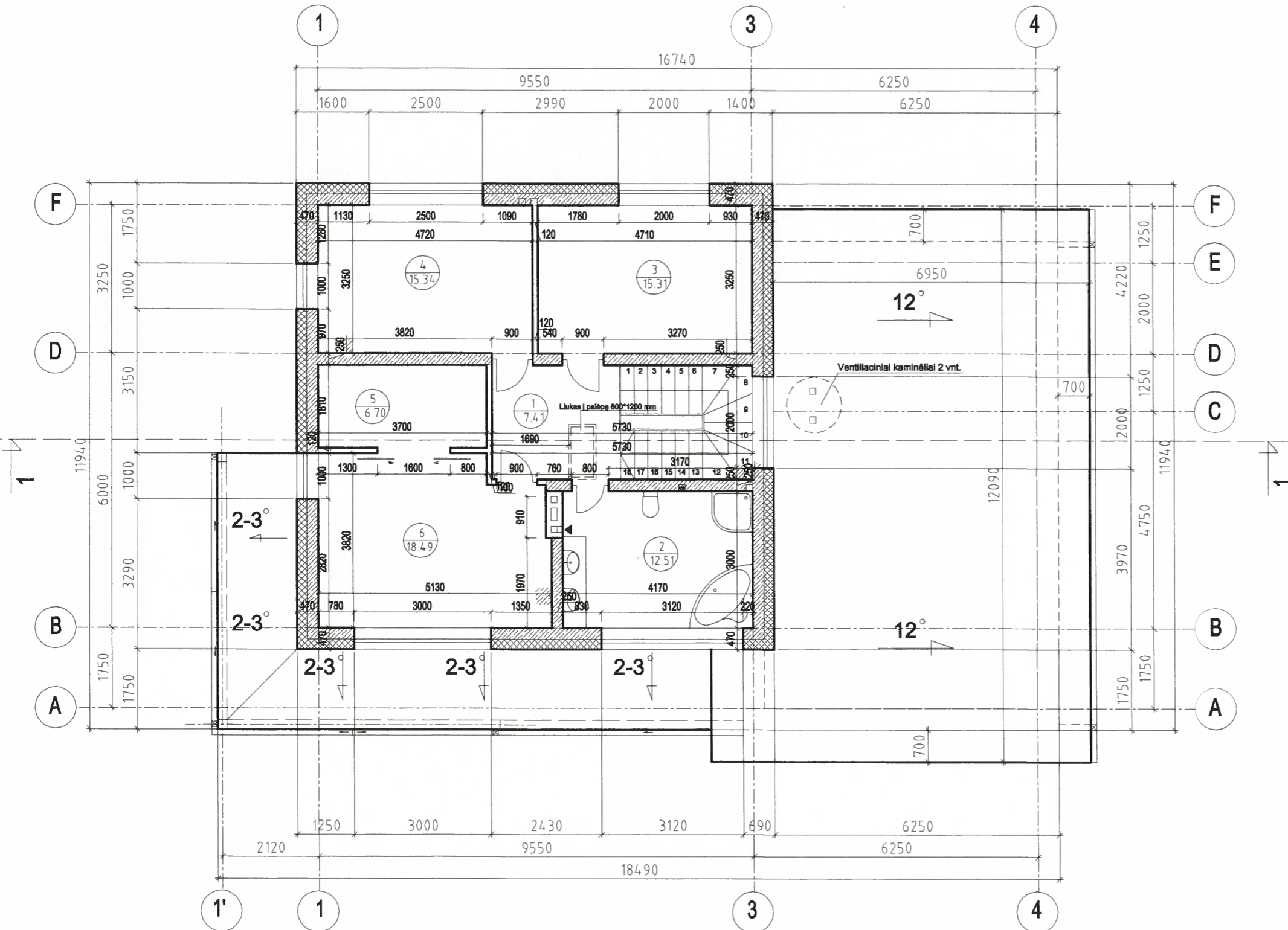
Atestato nr.	UAB ACIS		
	<small>Kareivų g. 6-808, LT-09117 Vilnius, uab.acis@gmail.com</small>		
A1273	PV.	A.Mocevičius	2016
	PDV.	A.Mocevičius	2016
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS		
PP			

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS		
STATYBOS PROJEKTAS		
PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100		LAIDA
		0
2016-620-TDP-AD-01		LAPAS LAPŲ
		19

I.A

ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS
1	HOLAS	7,41 m ²
2	VONIOS KAMBARYS	12,51 m ²
3	VAIKO KAMBARYS	15,31 m ²
4	VAIKO KAMBARYS	15,34 m ²
5	DRABUŽINĖ	6,70 m ²
6	TĖVŲ KAMBARYS	18,49 m ²
NAMO ANTRAME AUKŠTE:		75,76 m²
VISO NAMO BENDRAS PLOTAS		208,02 m²



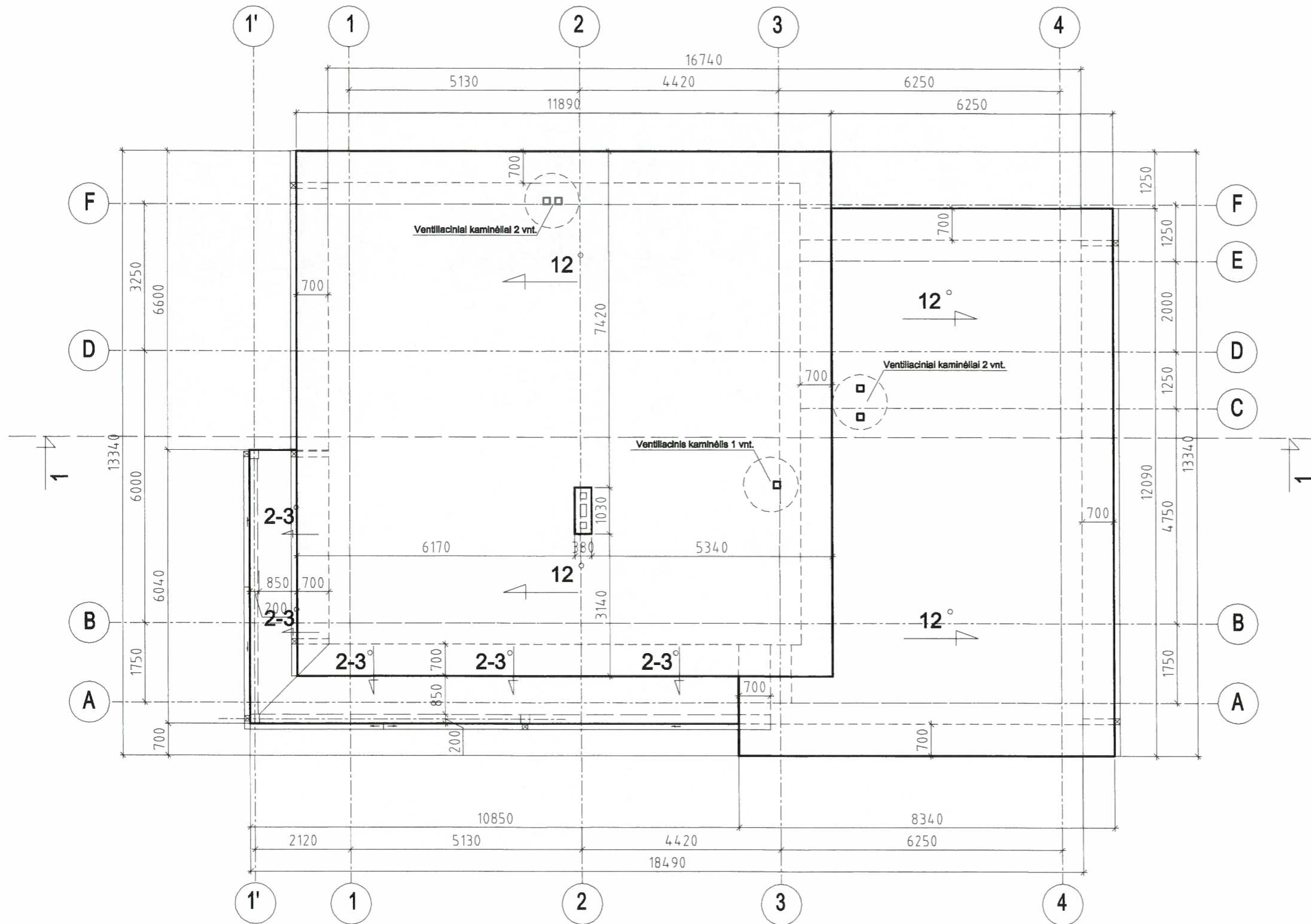
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	BLOKELIŲ (PLYTŲ) MŪRAS, 250 mm
	APŠILTINIMO MEDŽIAGOS, 200 mm
	PERTVAROS (MŪRAS ARBA G/K)

Atestato nr.	UAB ACIS Kareivių g. 6-808, LT-09117 Vilnius, uab.acis@gmail.com		
	A1273	PV. A.Mocevičius PDV. A.Mocevičius	2016 2016
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS		
PP			

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS		
STATYBOS PROJEKTAS		
ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1:100		LAIDA 0
2016-620-TDP-AD-02	LAPAS 20	LAPŲ

S



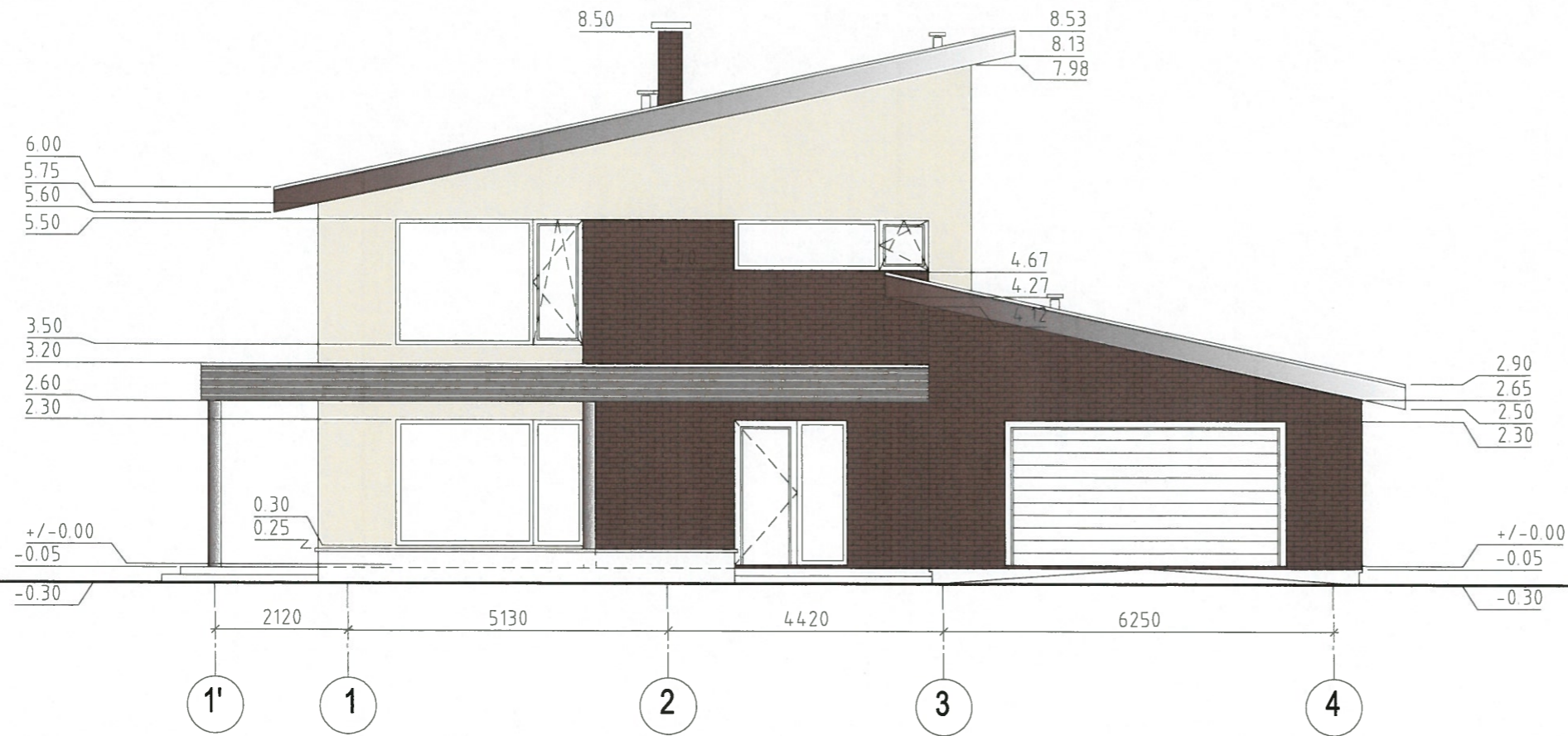
Atestato nr.	UAB ACIB Kareivių g. 6-808, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS		
	A1273	PV.	A. Mocevičius	2016	STOGO PLANAS, M1:100	
	PDV.	A. Mocevičius	2016			
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS				LAPAS	LAPŲ
PP	2016-620-TDP-AD-03				2.1	

LAI DA
0

LAPAS
2.1

1'-4

F-A



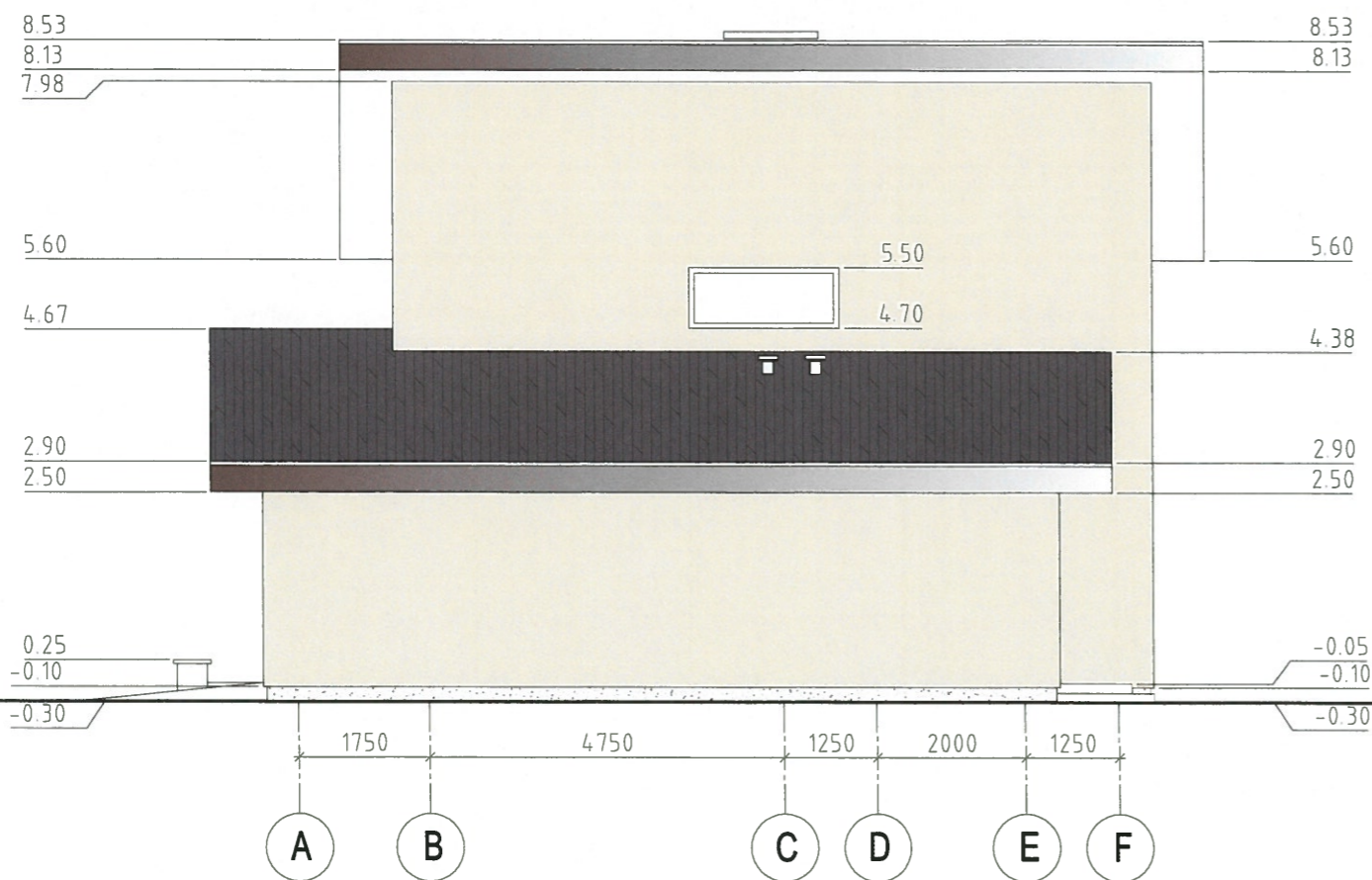
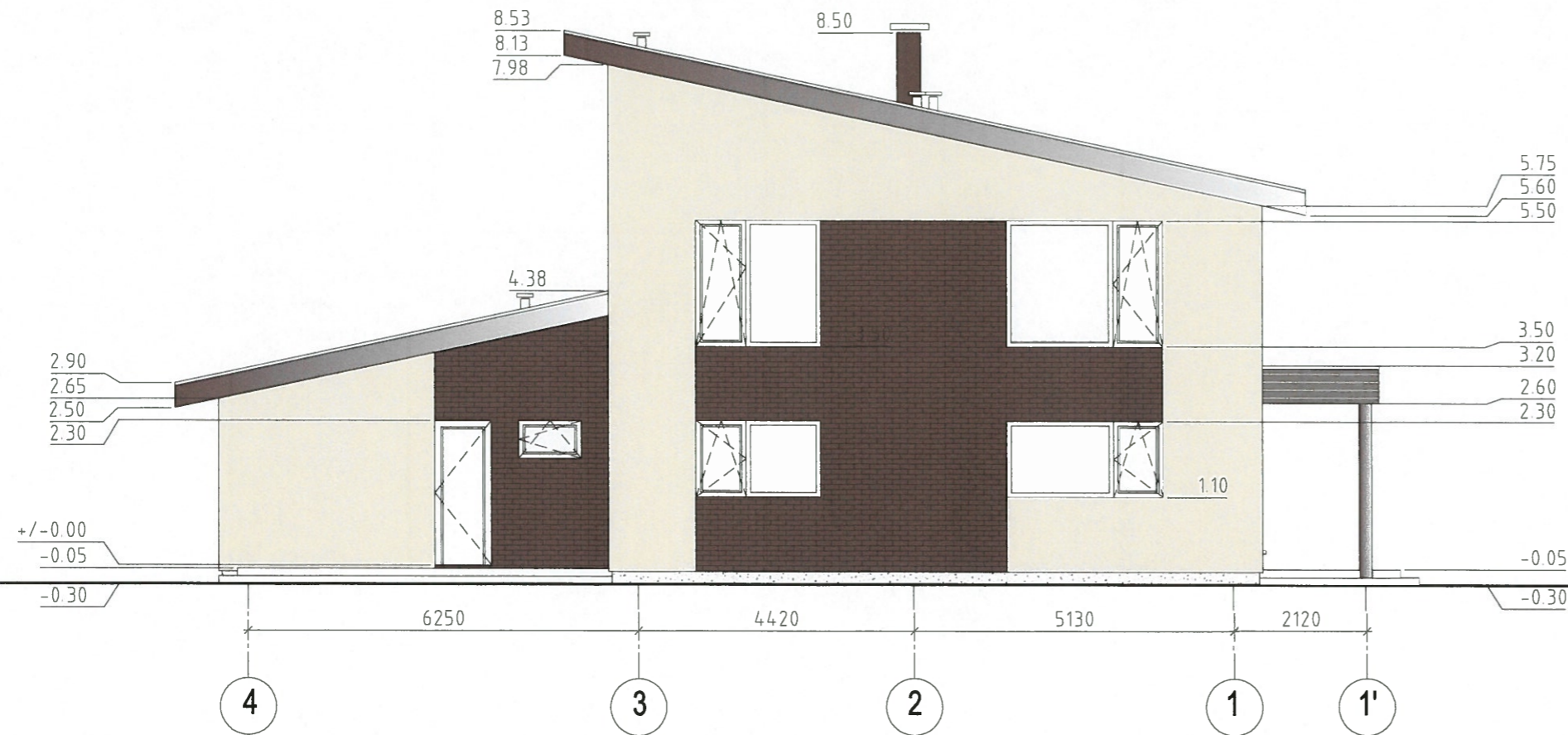
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  **STOGO DANGA**
VALCUOTI SKARDOS LAKŠTAI
-  **FASADINIS TINKAS**
PLONASLUOKSNIS DEKORATYVINIS TINKAS
-  **KLIJ. KLINKERIO PLYTELĖS**
ARBA PLONASLUOKSNIS DEKORATYVINIS TINKAS
-  **MEDINĖ DAILYLENTĖ**
ARBA FASADINĖ ETERNIT PAKALA
-  **MET./SKARDINĖS DETALĖS**
SKARDOS LAKŠTAI ARBA FASADINĖS PLOKŠTĖS
-  **COKOLIO APDAILA**
BETONAS ARBA KLIJUOJAMOS KLINKERIO PLYT.
-  **ATRAMINĖS SIENUTĖS APDAILA**
BETONAS ARBA KLIJUOJAMOS KLINKERIO PLYT.

Atestato nr.	UAB ACIB Kareivių g. 6-608, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A1273	PV.	A.Mocevičius	2016	FASADAI TARP AŠIŲ 1'-4, F-A, M1:100	LAI DA
	PDV.	A.Mocevičius	2016		0
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS			LAPAS	LAPŲ
PP	2016-620-TDP-AD-04			22	

4-1'

A-F



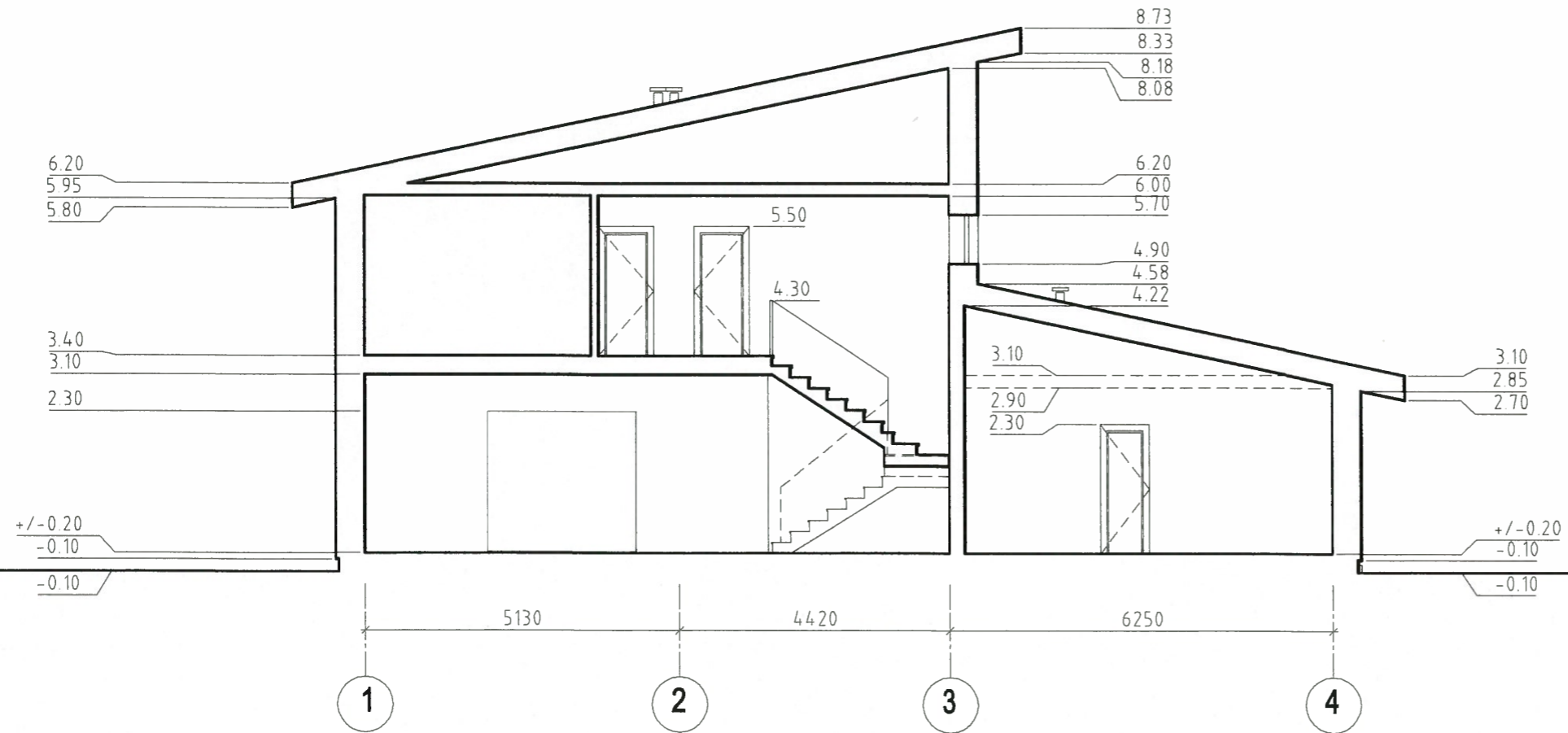
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- STOGO DANGA**
VALCUOTI SKARDOS LAKŠTAI
- FASADINIS TINKAS**
PLONASLUOKSNIS DEKORATYVINIS TINKAS
- KLIJ. KLINKERIO PLYTELĖS**
ARBA PLONASLUOKSNIS DEKORATYVINIS TINKAS
- MEDINĖ DAILYLENTĖ**
ARBA FASADINĖ ETERNIT PAKALA
- MET./SKARDINĖS DETALĖS**
SKARDOS LAKŠTAI ARBA FASADINĖS PLOKŠTĖS
- COKOLIO APDAILA**
BETONAS ARBA KLIJUJAMOS KLINKERIO PLYT.
- ATRAMINĖS SIENUTĖS APDAILA**
BETONAS ARBA KLIJUJAMOS KLINKERIO PLYT.

Atestato nr.	UAB ACIB			
	Kareivių g. 6-608, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			
A1273	PV.	A.Mocevičius		2016
	PDV.	A.Mocevičius		2016
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS			
PP				

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS			
STATYBOS PROJEKTAS			
FASADAI TARP AŠIŲ 4-1', A-F, M1:100			LAIDA
			0
		LAPAS	LAPŲ
2016-620-TDP-AD-05		23	

1-1



Atestato nr.	UAB ACIS Kareivių g. 6-808, LT-09117 Vilnius, usb.spb@gmail.com			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PLIKAKALNIO G. 34, VILNIUS STATYBOS PROJEKTAS	
A1273	PV.	A.Mocevičius		2016	ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS 1-1, M1:100
	PDV.	A.Mocevičius		2016	
ETAPAS	UŽSAKOVAS: RIČARDAS SAKOVIČIUS			2016-620-TDP-AD-06	LAPAS
PP					LAPŲ
					24



