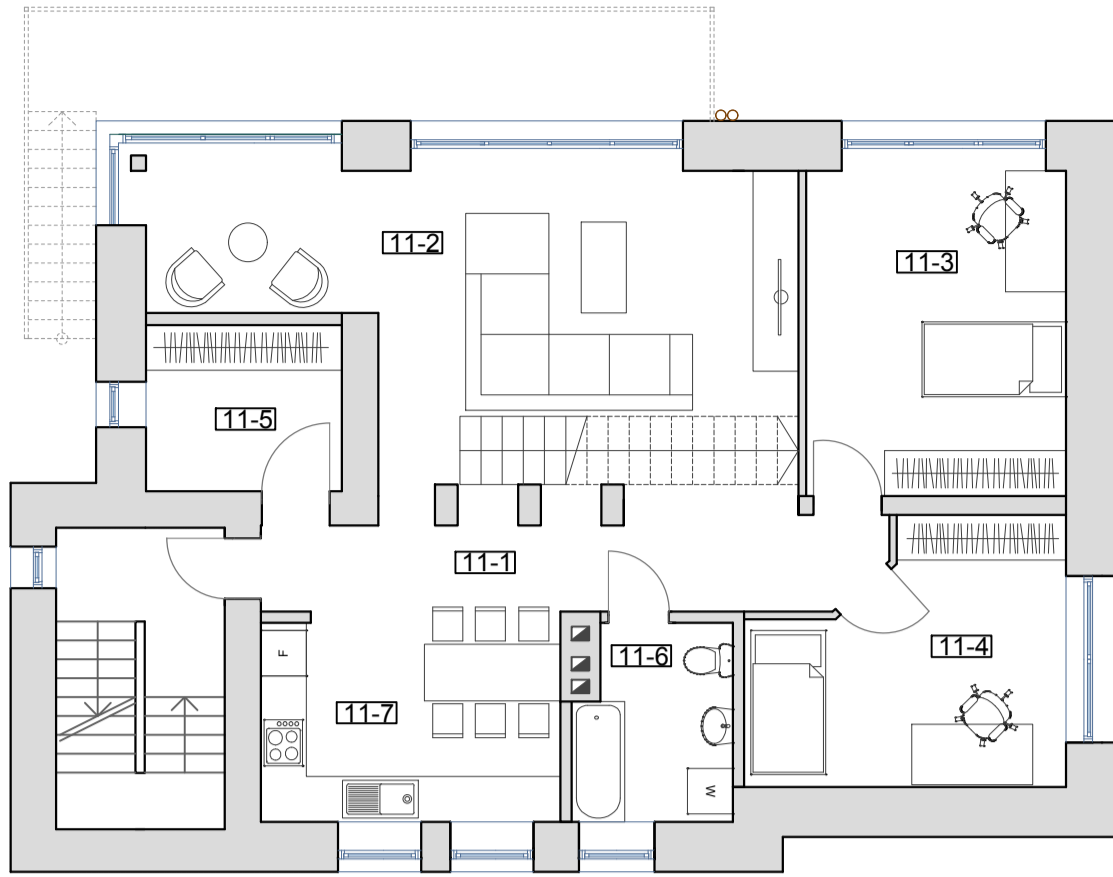
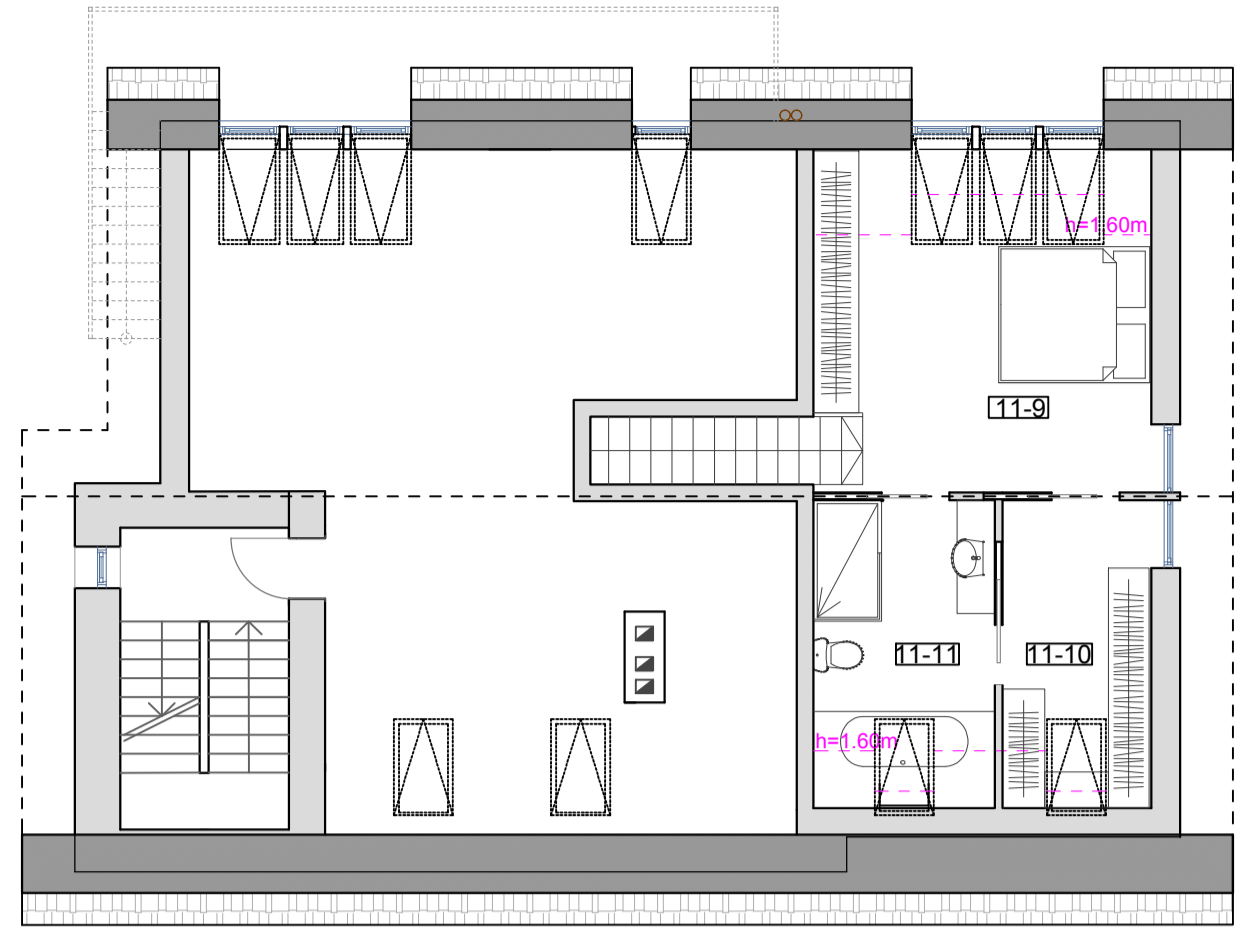


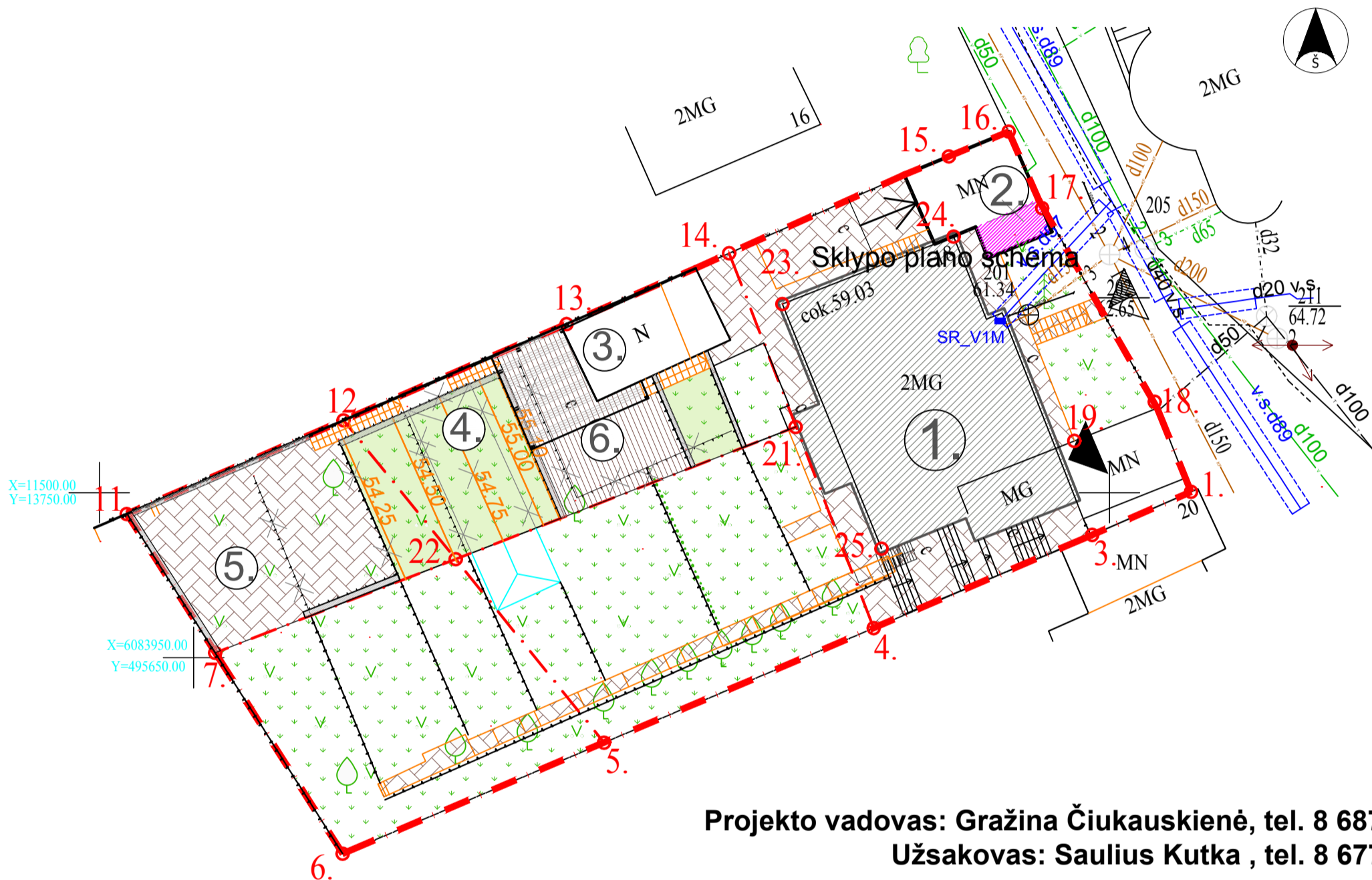
Antro aukšto planas



Mansardos planas



**Esamo dviejų butų gyvenamojo namo 1A²p dalies (buto Nr. 2)
E.Fryko g. 18, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai**



Antro aukšto eksplikacija

Nr.	Patalpa	Plotas m ²
11-1	Koridorius	12.40
11-2	Bendra gyvenamoji patalpa	27.94
11-3	Vaikų kambarys	14.79
11-4	Vaikų kambarys	12.84
11-5	Drabužinė	5.70
11-6	Vonia	5.20
11-7	Virtuvė	10.41
Viso:		89.28

Mansardos eksplikacija

Nr.	Patalpa	Plotas m ²
11-9	Tėvų kambarys	16.06
11-10	Drabužinė	7.00
11-11	Vonia	8.37
Viso:		31.43
Bendrasis plotas		120.71

- Statinių eksplikacija**
- Gyvenamojo namo 1A²p butas Nr.2, kuriame vykdomi tvarkomieji statybos darbai (TSD)
 - Rekonstruojamas garažas 8G'p
 - Esamas ūkinis pastatas 7Š'g nuardomas iki perdangos - I kategorijos nesudėtingas statinys
 - Ardoma dalis šiltnamio 6Š'g - I kategorijos nesudėtingas statinys
 - Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė
 - Projektuojama lengvų konstrukcijų stoginė - I kategorijos nesudėtingas statinys

- Sutartiniai ženklai**
- Sklypo riba
 - Įėjimai į namą
 - Įėjimas į sklypą
 - Ardoma
 - Esam. remont. atramin. sienutė
 - Esam. ardoma atramin. sienutė
 - Esam. nekeičiama atramin. sienutė
 - Garažo 8G'p priestatas
 - Proj. žemės paviršiaus izogipsė
 - Esami buitinių nuotekų tinklai
 - Esami geriamo vandens tinklai
 - Esami telefono tinklai
 - Esami Dujų tinklai
 - Esami 0.4kV elektros tinklai
 - Apželdintas žemės plotas
 - Betoninių trinkelų danga
 - Stoginė
 - Terasos lentų danga

Projekto vadovas: Gražina Čiukauskienė, tel. 8 687 18366
Užsakovas: Saulius Kutka, tel. 8 677 71772

BENDRIEJI TECHINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis Prieš rekonstravimą	Kiekis Po rekonstravimo
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	903,00	903,00
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	30,2	33,7
3. Sklypo užstatymo plotas	m ²	236	216,00
4. sklypo užstatymo tankumas	%	26	24
5. želdinių plotas	%	63	66
6. automobilių pastatymo vietos	vnt	2+2	2+2
II. PASTATAI			
2. Gyvenamieji pastatai:			
2.0. butų skaičius pastate:	vnt	2	2
2.1. Pirmasis butas			
2.1.1. bendrasis plotas:	m ²	189,41	189,41
2.1.2. gyvenamasis	m ²	138,19	138,19
2.1.3. naudingasis	m ²	183,55	183,55
2.1.4. pagalbinis	m ²	42,15	42,15

2.2. Antrasis butas

2.2.1. bendrasis plotas:	m ²	88,98	120,71
2.2.2. gyvenamasis	m ²	63,70	82,04
2.2.3. naudingasis	m ²	88,98	120,71
2.2.4. pagalbinis	m ²	25,29	38,67
Viso 1 ir 2 butuose:			
2.1. bendrasis plotas:	m ²	272,86	310,12
2.2. gyvenamasis	m ²	201,71	220,23
2.3. naudingasis	m ²	272,86	304,26
2.4. pagalbinis	m ²	67,44	80,82
2.5. garažų priestatų 4G1p ir 8G1p	m ²	46,00	51,63
2.6. pastato tūris	m ³	1286	1575
2.7. aukštų skaičius	vnt.	2	2
2.8. pastato aukštis (vid.)	m	11,20	11,90
2.9. energinio naudingumo klasė [5.41]		B	B
2.10. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]			E
2.11. Kiti specifiniai pastato rodikliai:			
2.11.1. gyvenamo pastato 1A2p užstatymo plotas	m ²	144,00	149,63
2.11.2. garažo priestato 4G1p užstatymo plotas	m ²	22,00	22,00
2.8.3. garažo priestato 8G1p užstatymo plotas	m ²	24,00	27,63
2.8.2. gyvenamo pastato 2a1p, garažo priestato 4G1p, garažo priestato 8G1p atsparumo ugniai laipsnis	II	II	II

