



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-08-30 12:53:20

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1242489  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 2008-12-05  
Adresas: Kaunas, Trumpoji g. 7  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-1769-9513  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0146:149 Kauno m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos  
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos  
Žemės sklypo plotas: 0.0860 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0860 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8698 Eur  
Žemės sklypo vertė: 5436 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 30989 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-07-03  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-04-10

2.2. Pastatas - Gyvenamasis namas  
Unikalus daikto numeris: 1990-6002-2013  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)  
Pažymėjimas plane: 1A1m  
Statybos pabaigos metai: 1906  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Sienos: Rąstai  
Stogo danga: Metalas  
Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas:	72.59 kv. m
Naudingas plotas:	72.59 kv. m
Gyvenamasis plotas:	49.95 kv. m
Tūris:	276 kub. m
Užstatytas plotas:	88.00 kv. m
Kambarių skaičius:	4
Koordinatė X:	6084952
Koordinatė Y:	493357
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	17266 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	5180 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	12251 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2002-02-20
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	993.92 kWh/m <sup>2</sup> /m.

2.3. Priklausinys:	Pastatas - Ūkinis pastatas
Priklausanti dalis:	1/1 priklauso pastatui Nr. 1990-6002-2013, aprašytam p. 2.2.
Aprašymas / pastabos:	buvęs 3I1m
Unikalus daikto numeris:	1990-6002-2024
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane:	3I1ž
Statybos pabaigos metai:	1906
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Medis su karkasu
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	93 kub. m
Užstatytas plotas:	37.10 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	3178 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	953 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	510 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-07-03
Kadastro duomenų nustatymo data:	2002-02-20

2.4. Priklausinys:	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis:	1/1 priklauso pastatui Nr. 1990-6002-2013, aprašytam p. 2.2.

Aprašymas / pastabos: ( tvora , lauko tualetas)  
Unikalus daikto numeris: 1990-6002-2035  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Statybos pabaigos metai: 1906  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 897 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 269 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 46 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-07-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-02-20

---

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

#### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: VALDAS ŽIČKEVIČIUS, gim. 1964-06-10  
žemės sklypas Nr. 4400-1769-9513, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 1990-6002-2013, aprašytas p. 2.2.  
Daiktas: pastatas Nr. 1990-6002-2024, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 1990-6002-2035, aprašyti p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4945  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-17

---

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

---

#### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kiti servitutai (viešpataujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1769-9513, aprašytas p. 2.1.  
2008-11-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-13150  
Įregistravimo pagrindas: Trumpojoje g. 7 savininkams naudotis žemės sklypo  
Trumpojoje g. 5 dalimi (1,0 m nuo pastato sienos)  
prižiūrint ir remontuojant prie šių sklypų skiriamosios  
Aprašymas: ribos esantį pastatą  
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-16

---

#### 7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1769-9513, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 1990-6002-2013, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 1990-6002-2024, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 1990-6002-2035, aprašyti p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4945

Įrašas galioja:

Nuo 2014-07-17

---

## 8. Žymos: įrašų nėra

---

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai),  
augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1769-9513, aprašytas p. 2.1.  
2008-11-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-  
13150  
Įregistravimo pagrindas: 13150  
Aprašymas: 9 vnt.  
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-16
- 9.2. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir  
apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1769-9513, aprašytas p. 2.1.  
2008-11-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-  
13150  
Plotas: 0.086 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-16

---

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 1990-6002-2013, aprašytas p. 2.2.  
2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
Įregistravimo pagrindas: pranešimas Nr. GV-0403-0355/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2014-06-30 iki 2024-06-30
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1769-9513, aprašytas p. 2.1.  
2008-11-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-  
13150  
Įregistravimo pagrindas: 13150  
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-05

---

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

### 12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/717

---

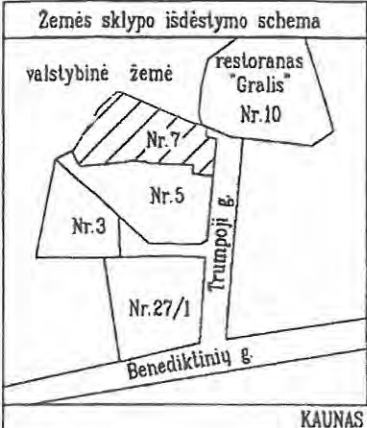
### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-08-30 12:53:20

Dokumentą  
atspausdino

SAULIUS  
URBELIS





# ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

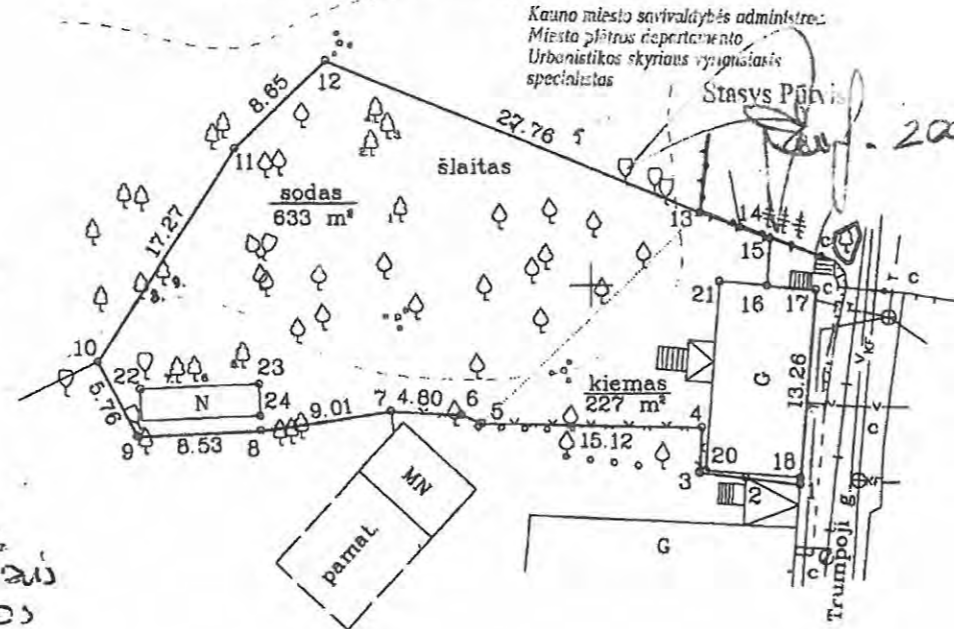
Sklypo plotas 860 m<sup>2</sup>

Šlaitas  $\angle 52^\circ$  - 511 m<sup>2</sup>

PRITVOMĖJI TERITORIJOS REŽIMO REIKALAVIMAI  
 Sklypo paskirtis: kita paskirtis  
 Sklypo naudojimo būdas: grynu žem.  
 Sklypo naudojimo būdas: medžioklė-grynu.  
 Statymo: 8 Užstatymo: 0,2  
 tankis: 0,2 intensyvumas: 0,75

*NKU-11-15-Kauno senovės miesto nuolatinis planas su pažymėjimais bei šlaito žemėlapyje pabrėžta žemė ir k. p. d. Nr. 08-0-53*

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio vyriausioji specialistė  
**Rymantė Gudienė**  
 2008 m. kovo 25 d.



Taškų Nr.	Linijų ilgis m
1-2	3,81
2-3	3,20
3-4	3,07
5-6	1,52
13-14	2,99
14-15	2,16
15-16	3,21
16-17	3,39
18-1	0,45

Kadastras:	vietovė	Kauno m.	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.		1 9 0 1 0 1 4 6		

Gatvė, namo Nr.	Trumpoji g. Nr.7
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Centra
Miestas (rajonas)	Kauno
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.
1-...-10	Trumpoji g. Nr.5
10-...-14	valstybinė žemė
14-15	1901/0146/0022
15-...-18-1	Trumpoji g.

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2008 m. kovo 6 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sulinku žemės savininkas (naudotojas):

Veronika Eleonora Vaitkevičienė  
 (vardas, pavardė) *[Signature]* 2008-04-10 (data)

Violeta Emilija Plečkaitienė  
 (vardas, pavardė) *[Signature]* 2008-04-10 (data)

*įgaliota V. Vaitkevičienė*

*[Signature]*  
 2008-03-05  
 Neolijus Valatkevičius

*Vadovautis šlaitų apsaugos nuostatais Kauno miesto tarybos 1997.03.13 sps. Nr. 18*

**DEVYNI MEDŽIŲ SAUGOMI SUDERINTA NR. 3114**

*Arūnas Mackaitis*  
 2008.04.18

*[Signature]*  
 Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Urbanistikos skyriaus Projektavimo sąlygų poskyrio vadėjas  
**Jonas Bereika**  
 2008 04 18

**Kopija tikra**  
 Kauno miesto skyrius

**SUDERINTA**  
 2008-04-03  
*[Signature]*

Kauno apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento  
 Kauno miesto žemėtvarkos skyrius  
 Patikrinęs: *[Signature]*  
 Suderinęs: *[Signature]*  
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) A.V.

**II "Geoversa"**

Licencijos Nr.171G-673 IŠDUOTA 2004-07-14

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Savininkas	<i>[Signature]</i>	Rimas Ustila	08-03-15
Geodezininkas	<i>[Signature]</i>	Rimas Ustila	08-03-15

Užs.Nr.



SUTARTINIAI ŽENKLAI:  
 o o žemės sklypo pastovūs riboženkliai

+ 12500.00  
 + 11400.00

+ 12450.00  
 + 11450.00





Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

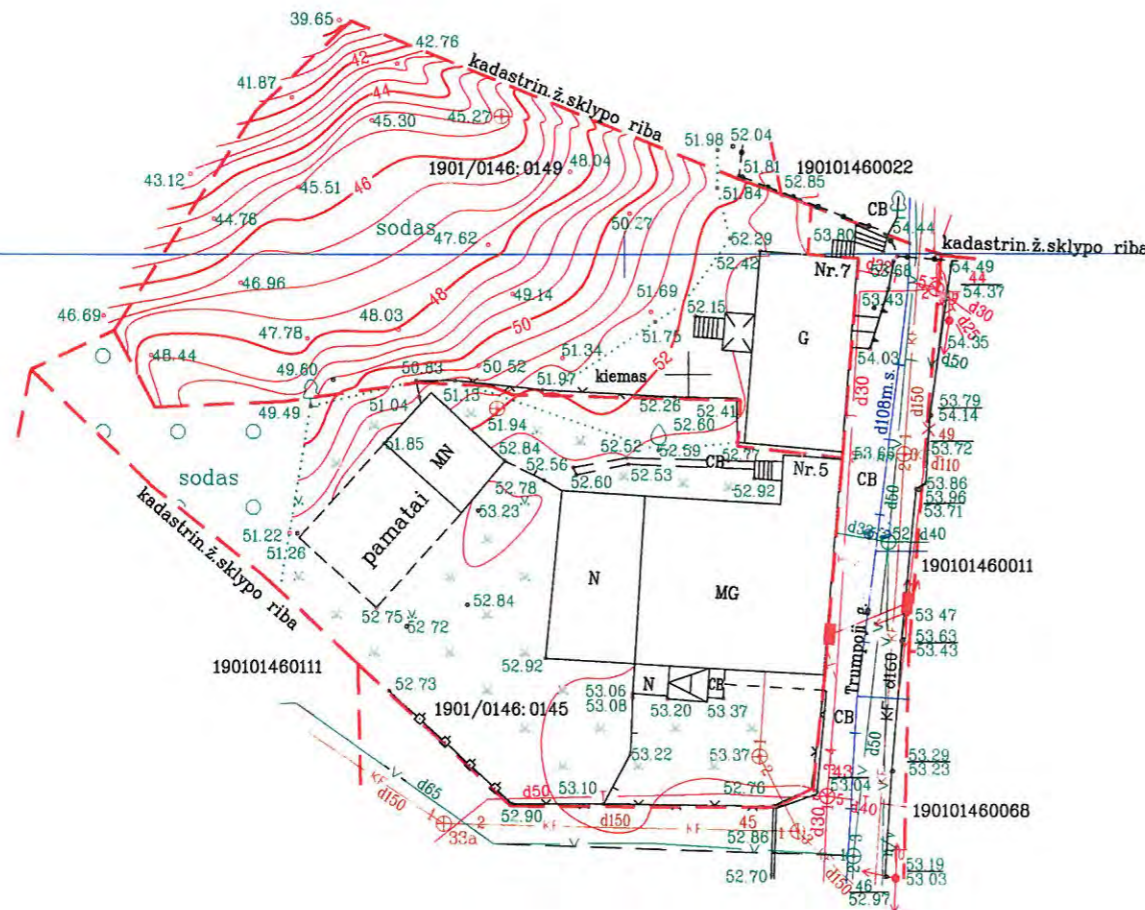


58/37 - 0394

58/36 - 0014

76 - D - 6

76 - D - 10



X 12450.00  
Y 11450.00

X 6084900.00  
Y 493350.00

POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS PATIKRINTAS ŠIOSE ORGANIZACIJOSE:

ORGANIZACIJA	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Miesto planavimo ir architektūros skyrius Trumpoji g. 5, 7	Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyriaus Infrastruktūros poskyrio vedėja Lina Lapūnienė		2016-05-01
AB "ESO"	Techninės dokumentacijos skyriaus inžinierius Remigijus Leščinskas		2016-08-09
UAB "Kauno gatvių apšvietimas"	"Kauno gatvių apšvietimas" Techninio skyriaus viršininkė AB "Kauno energija" Aušra Petruskienė		2016-08-09
AB "Kauno energija"	Technikos skyriaus vyresnioji inžinierė Violeta Auštinavičienė		2016-08-09
UAB "Kauno autobusai"	Kontaktinio kabelinio tinklo meistras Algimantas Izidorius		2016-08-09
AB "Teo LT"	Techninio projekto skyriaus Centro Resursų komanda vyresnysis inžinierius Jermusevičius		2016-08-09
UAB "Kauno vandenys"	UAB "Kauno vandenys" Techninio - projektų skyriaus Techninės grupės vyresnysis inžinierius Laimis Nemickas		2016-08-09

**GEOMATININKŲ GRUPĖ**  
UAB "Geomatininkų grupė" / k.301098609  
Laisvės al. 101A (302-kab.), Kaunas  
Tel. 867225588

Direktorius: Kęstutis Barškietis

OBJEKTAS	160801gmg1_t	Kauno m. sav. Kauno m. Trumpoji g. 5, 7	
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: Kauno m.	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-231		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Kęstutis Barškietis		2016.08





# Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

## Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96. BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

Nr. PCAD 036446

<b>DRAUDĖJAS</b>	UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI", J. Jablonskio g. 21-5, Kaunas, Lietuva, tel. 8-, įmonės kodas 304222097
<b>DRAUDIKAS</b>	AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219
<b>DRAUDIMO SUTARTIES PAGRINDAS</b>	Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.
<b>DRAUDIMO LAIKOTARPIS</b>	Galioja nuo 2016-05-19 iki 2017-05-17 Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, nepriklausomai nuo to, ar yra sumokėta pirmą ar visą draudimo įmoką
<b>DRAUDIMO OBJEKTAS</b>	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
<b>PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA</b>	Visi objektai ir jų dalys suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje
<b>DRAUDIMO SUMA</b> Bendra draudimo suma: Draudimo suma vienam draudiminiam įvykiui:	290 000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct) 290 000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct)
<b>DRAUDIMO ĮMOKA</b> Įmokos mokėjimo grafikas:	405,47 EUR (Keturi šimtai penki EUR 47 ct) 203,00 EUR įmokėti iki 2016-05-19 202,47 EUR įmokėti iki 2016-11-18
<b>IŠSKAITA</b>	Besąlyginė - 2 900,00 EUR
<b>DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA</b>	2016-05-19, Kauno tiesioginis biuras
<b>PAPILDOMOS SĄLYGOS</b>	Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

### PASTABOS

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225.

Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

### DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:

UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"

A.V.



### DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS

LIETUVOJE

KAD direktorius TAŠKŪNAS KEŠTUTIS

### JUS APTARNAVO:

BONUS DRAUDIMAS, UADBB

El. paštas egidijus@ebonus.lt



1/2



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Valdemāra iela 63, LV-1010 Ryga, Latvija) . Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666  
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711  
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

LT69-04115B2433-08-4e003247c58d755F



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2016-04-11 16:10:02

**PRIEIGOS RAKTAS: 84-2014851-346457**

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

**1. Juridinių asmenų registre įregistruota:**

Pavadinimas: **UAB "Ugnius ir architektai"**  
Kodas: **304222097**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**  
Buveinės adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. J. Jablonskio g. 21-5**  
NTR objekto kodas: **1992-3001-8016:0005**  
Įregistravimo data: **2016-04-04**  
Versija: **2 (2016-04-11)**  
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra****3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis: **2500 Eur**  
Akcijų skaičius: **100 vnt.**  
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**  
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **25 Eur**

**4. Veiklos tikslai ir rūšys:**

Tikslai: **siekti pelno užsiimant didmenine bei mažmenine prekyba, teikiant kitas paslaugas, užsiimant gamyba.**

**5. Organai:**

5.1. Registruota: **Visuotinis akcininkų susirinkimas**  
**Nuo 2016-04-04**

5.2. Registruota: **Vadovas**  
**Nuo 2016-04-04**

5.2.1. Asmuo: **UGNIUS VASILIAUSKAS, a.k. 38309040896, direktorius**  
Registruota: **Paskyrimo (išrinkimo) data 2016-04-08**  
**Nuo 2016-04-11**  
**Kauno m. sav. Kauno m. J. Jablonskio g. 21-5**

**6. Dalyviai:**

6.1. **Akcininkas**



Registruota: **Nuo 2016-04-11**  
Terminas: **Nuo 2016-04-07**

6.1.1.

Asmuo: **UGNIUS VASILIAUSKAS, a.k. 38309040896**  
Registruota: **Nuo 2016-04-11**  
**Kauno m. sav. Kauno m. J. Jablonskio g. 21-5**

---

**7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:**

7.1. **Vienasmenis atstovavimas**  
Registruota: **Nuo 2016-04-04**  
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

---

**8. Licencijuojama veikla:** įrašų nėra

---

**9. Kiti duomenys:**

Finansinių metų pradžia: **01-01**  
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

---

**10. Žymos:** įrašų nėra

---

**11. Bankrotas:** įrašų nėra

---

**12. Veiklos apribojimai:** įrašų nėra

---

**13. Steigimo dokumentai:**

13.1

**Įstatai**  
Dokumento data: **2016-03-31**  
Įregistruotas: **2016-04-04**

---

**14. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**15. Kontaktinė informacija:**

Mobilusis telefonas: **860822491**  
Elektroninio pašto adresas: **architektasugnius@gmail.com**

---

2016-04-11 16:10:02

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo  
skyriaus

Vedėjos pavaduotoja

MARINA NARINKEVIČIENĖ

# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2070

*Ugnius Vasiliauskas*

yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2016 m. balandžio mėn. 28 d. protokolas Nr. 112



Kodas 6115



LIETUVOS  
RESPUBLIKA

# BAKALAURO DIPLOMAS

**Jurgita Gričiūtė**

(asmens kodas 48103160924)

Kauno technologijos universiteto Statybos ir architektūros fakultete baigė  
architektūros studijų programą (kodas 61205M101) ir įgijo

**ARCHITEKTŪROS BAKALAURO**

kvalifikacinį laipsnį

REKTORIUS

prof. Ramutis Petras Bansevicius A.V.

FAKULTETO DEKANAS

doc. Henrikas Elzbutas

B Nr. 0006534

Registracijos Nr. 09-8164

Universiteto kodas 1195058

Kaunas, 2004 m. birželio 23 d.



KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS

KOPIJA TIKRA  
Architektė  
Jurgita Gričiūtė





## KAUNO MIESTO 18-ASIS NOTARŲ BIURAS

Notarai: Birutė Germanavičienė ir Donatas Germanavičius

Adresas: Savanorių pr. 247, Kaunas LT-50154 Tel. (37) 20 57 40; 20 95 36 Faks. (37) 71 92 54  
El. paštas [birute.germanaviciene@notarai.lt](mailto:birute.germanaviciene@notarai.lt); El. paštas [donatas.germanavicius@notarai.lt](mailto:donatas.germanavicius@notarai.lt)

# ĮGALIOJIMAS

Kaunas, du tūkstančiai šešioliktieji metai rugpjūčio mėnesio aštunta diena.

Aš, VALDAS ŽIČKEVIČIUS, asmens kodas [redacted], pasas Nr. 22733984, išduotas 2010m gruodžio mėn. 28d. Kauno Santakos PK MP (24), deklaruota gyvenamoji vieta Pavejuonio g. 14A, Kaunas, įgalioju JURGITĄ GRICĪŪTĘ, asmens kodas [redacted] gyv. Panerių g. 256, Kaunas, atlikti šiuos veiksmus:-----

- gauti leidimus pastatų ir/ar statinių ir/ar inžinerinių komunikacijų žemės sklype (unikalus Nr. 4400-1769-9513), Trumpoji g. 7 (septyni), Kauno m., Kauno r. sav., statybai ir/ar rekonstrukcijai atlikti, pasirašyti ir pateikti prašymus projektavimo sąlygų sąvadui gauti, koreguoti, papildyti, pakeisti statybos projektus, užsakyti ir gauti reikalingą projektinę medžiagą, techninę dokumentaciją, tvarkyti reikalus susijusius su elektros energijos, dujų, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos įvadų įrengimu ir tinklų prisijungimu, kelių tiesimu, apšvietimo įrengimu, tuo tikslu įkelti reikalingus duomenis į IS „Infostatyba“, sudaryti sutartis susijusias su minėtų komunikacijų ir kelių tiesimo, įrengimo ir projektavimo darbų atlikimu, vykdyti statybos ir/ar rekonstrukcijos darbus, atlikti visų inžinerinių tinklų bei visų inžinerinių komunikacijų įrengimo derinimo darbus, atlikti pastatytų pastatų ir/ar statinių, ir/ar inžinerinių komunikacijų inventorizaciją ir teisinę registraciją, gauti nuosavybės teises įregistravimo dokumentus;-----

- sudaryti eksploatacijos ir telekomunikacijų sutartis su visomis man nuosavybės teise priklausantią nekilnojamąjį turtą aptarnaujančiomis tarnybomis, taip pat sudaryti ir pasirašyti susitarimus dėl eksploatacijos ir/ar telekomunikacijų sutarčių sąlygų keitimo ir/ar nutraukimo;-----

- tikslu atstovauti mano interesams visose institucijose, įmonėse, įstaigose ir organizacijose tame tarpe Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, jos skyriuose ir padaliniuose, savivaldybėse jų skyriuose ir padaliniuose, civilinės metrikacijos biuruose, archyvuose, Valstybės įmonėje Registrų centre, notarų biure, visose elektros energiją, šilumos energiją, dujas, vandenį tiekiančiose tarnybose ir kitose aukščiau nurodytą turtą aptarnaujančiose įstaigose, įmonėse ar organizacijose, pateikti ir gauti reikalingus dokumentus, jų kopijas, dublikatus ir/ar išrašus, bei civilinės būklės aktų įrašų nuorašus, sudaryti sutartis ir susitarimus, keisti sutarčių sąlygas, nutraukti sudarytas sutartis ir/ar susitarimus, rašyti prašymus ir pareiškimus, už mane pasirašyti, sumokėti reikalingus mokesčius ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais, bet nenurodytais šiame įgaliojime. -----

Valdas Žičkevičius [signature]

Versti

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134.1, 2.134.3, 2.135.3, 2.144, 2.146, 2.147, 2.148, 2.150, 2.151 straipsnių turinys išaiškintas: -----

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu.

Atstovas negali atstovaujamojo vardu sudaryti sandorio, kurio neturi teisės sudaryti pats atstovaujamas.

Asmuo tuo pat metu negali būti abiejų sandorio šalių atstovu. Tačiau ši nuostata netaikoma vykdant prievolės, o taip pat kai abi sandorio šalys išreiškia savo valią, kad atstovas veiktų dėl jų abiejų interesų.

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo įgaliojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujama ar jo teisių perėmėjams.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 3) įgaliojimo atsisakyti; 4) mirus davusiam įgaliojimą fiziniam asmeniui ar pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksniu, arba nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliojimas privalo pranešti įgaliojimo atsisakyti, taip pat įgaliojimo žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti atstovaujama ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujama už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Atstovaujamas turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu

**Įgaliojimas galioja penkis (10) metų.**

**Įgaliojimo tekstas garsiai perskaitytas.**

Valdas Žičkevičius  
vardas, pavardė, parašas

Kaunas, 2016m. rugpjūčio mėn. 08d.

BIRUTĖ  
GERMANAVIČIENĖ

Aš, Kauno miesto 18-ojo notarų biuro notaras (-ė) \_\_\_\_\_  
įgaliojimą pasirašytą VALDO ŽIČKEVIČIAUS, tvirtinu.

Notarinio registro Nr. 1-4747  
Notaro atlyginimas 14,48 + 1,267 & 69 Eur  
Kompensacijos už patikrą registruose dydis 5,80 Eur  
Valstybės registru darbų kainos dydis 1,74 Eur  
Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu  
notaro atliktas paslaugas dydis — Eur  
Notaro parašas



Versti

UAB „Ugnius ir architektai“

j.k. 304222097, J.Jablonskio g.21-5, Kaunas

## ĮSAKYMAS

### DĖL PASKYRIMO EITI PROJEKTO VADOVO PAREIGAS

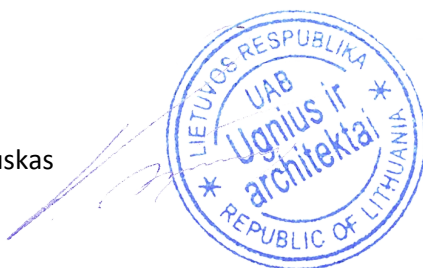
2016-06-01

Kaunas

Skiriu eiti projekto vadovo pareigas architektą Ugnių Vasiliauską neribotam laikotarpiui.

Direktorius

Ugnius Vasiliauskas





# LICENSE CERTIFICATE

The following licenses have been issued to  
UAB/JSC "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"

License numbers

84888 BricsCAD Classic 17 English (US) Permanent Full Commercial Single user

DELIVERED BY

APPROVED BY

Bricsys Lietuva

„In axis“, UAB

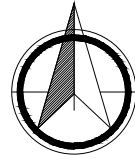
Authorized Bricsys Partner

Vaidas Guogis, direktorius

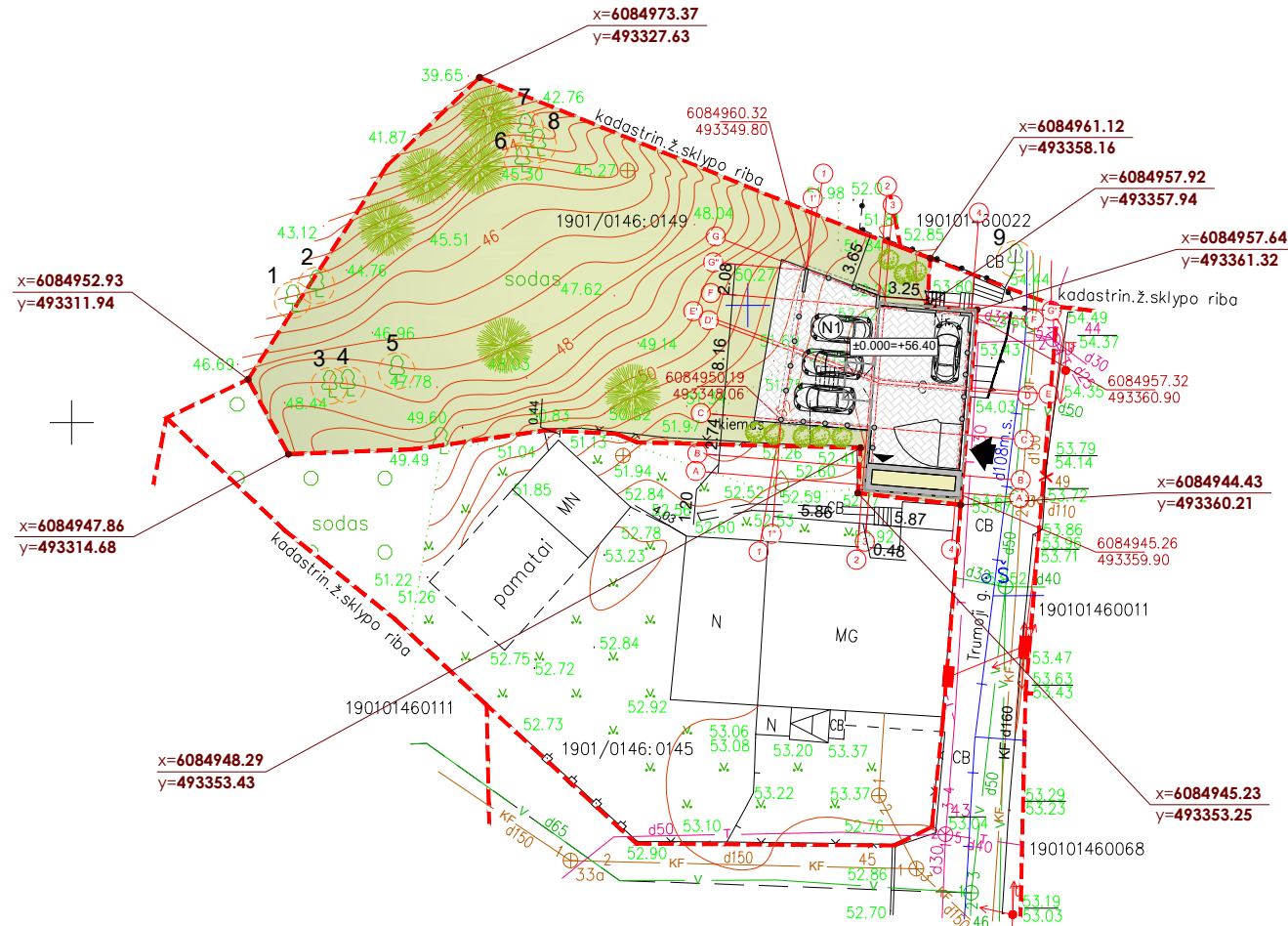


Bricsys® is a global provider of dwg engineering design software brought to market under the BricsCAD® brand. Founded in 2002, Bricsys is a member of the Open Design Alliance. For additional information about Bricsys, visit [www.bricsys.com](http://www.bricsys.com).

**BRICSYS**



# Sklypo planas M1:500



### Sutartiniai ženklai

- Projektuojamo sklypo ribos
- Griaunamų pastatų - gyvenamojo namo (unikalus daikto Nr. 1990-6002-2013) ir ūkinio pastato (unikalus daikto Nr. 1990-6002-2024) kontūrai.
- Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo N1 pirmo aukšto kontūras
- N1 - Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
- Betono trinkelų danga
- ↖ - Įvažiavimas į sklypą
- ↘ - Įėjimas į pastatą
- - Dekoratyviniai želdiniai
- - Saugomi medžiai 9vnt.

X 6084900.00  
Y 4933500.00

Projekto sprendiniams pritariu:

Valdas Žičkevičius.....

P.V.: Ugnius Vasiliauskas.....

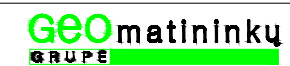
### PASTABOS:

1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinacių sistemoje.
2. Koordinatės nurodytos projektuojamų pastatų ašių susikirtimo taškuose (žiūrėti pagal SA dalį).
3. Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
4. Pastato ugniai atsparumo laipsnis III.
5. Matmenys fikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
6. Visos statybinės atliekos -įvairios nuobiros ir likučiai pristatomi į kietų atliekų sąvartyną.
7. PAVIRŠINIS VANDUO NUO KIETŲ DANGŲ SKLYPE PLANIRAVIMO PAGALBA NUVEDAMAS SKLYPO RIBOSE Į ŽALIASIAS ZONAS APLINK PASTATĄ, KAIMYNIAMIS SKLYPAMS ĮTAKOS NETURĖS.
8. VADOVAUJANTIS ŠLAITO APSAUGOS NUOSTATAIS SKLYPE YRA 9VNT. SAUGOMŲ MEDŽIŲ.
9. REMIAMIS KAUNO M. TERITORIJOS BENDRUOJU PLANU, PATVIRTINTU 2014-04-10, SPRENDIMU NR. T-209, AIŠKINAMOJO RAŠTO 177p. NUOSTATOMIS IR APSKAIČIUOTU PROJEKTUOJAMO SKLYPO ŠLAITO NUOLYDŽIU, KURIS YRA 28°, STATINIO AUKŠTINGUMAS IR UŽSTATYMO TANKUMAS NEVIRŠIJA LEISTINŲ NORMŲ.

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

(pagal STR 1.05.06:2005)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Esama	Projektuojama	Pastabos
<b>1</b>	<b>Sklypas</b>				
1.1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	860	860	
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	25	
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	%	15	17	
1.4	Apželdintas	%	85	82	
<b>2</b>	<b>Projektuojamas butas Nr.1</b>				
2.1	Butų skaičius	vnt.		1	
2.1.1	4 kambarių	vnt.		1	
2.2	Bendras plotas	m <sup>2</sup>		105.73	
2.2.1	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>		86.68	
2.2.2	Naudingasis plotas	m <sup>2</sup>		105.73	
2.2.3	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>		19.05	
2.2.4	Rūšių (pusrūšių) plotas	m <sup>2</sup>		-	
2.2.5	Garažų plotas	m <sup>2</sup>		-	
2.2.6	Pastogės plotas	m <sup>2</sup>		-	
2.3	Statinio tūris	m <sup>3</sup>		581	
2.4	Aukštų skaičius	vnt.		2	
2.5	Statinio aukštis	m		8.50	
2.6	Statinio atsparumas ugniai	klasė		II	
2.7	Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:				
2.7.1	Sienu	W/m <sup>2</sup> K		0.2	
2.7.2	Langų	W/m <sup>2</sup> K		1.6	
2.7.3	Denginio	W/m <sup>2</sup> K		0.16	
2.8	Energinio naudingumo klasė	klasė		B	
2.9	Akustinio komforto klasė	klasė		C	
<b>3</b>	<b>Projektuojamas butas Nr.2</b>				
3.1	Butų skaičius	vnt.		1	
3.1.1	4 kambarių	vnt.		1	
3.2	Bendras plotas	m <sup>2</sup>		110.86	
3.2.1	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>		91.97	
3.2.2	Naudingasis plotas	m <sup>2</sup>		110.86	
3.2.3	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>		18.89	
3.2.4	Rūšių (pusrūšių) plotas	m <sup>2</sup>		1.59	
3.2.5	Garažų plotas	m <sup>2</sup>		-	
3.2.6	Pastogės plotas	m <sup>2</sup>		-	
3.3	Statinio tūris	m <sup>3</sup>		639	
3.4	Aukštų skaičius	vnt.		2	
3.5	Statinio aukštis	m		8.50	
3.6	Statinio atsparumas ugniai	klasė		II	
3.7	Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:				
3.7.1	Sienu	W/m <sup>2</sup> K		0.2	
3.7.2	Langų	W/m <sup>2</sup> K		1.6	
3.7.3	Denginio	W/m <sup>2</sup> K		0.16	
3.8	Energinio naudingumo klasė	klasė		B	
3.9	Akustinio komforto klasė	klasė		C	



UAB "Geomatininkų grupė" / k.301098609  
Laisvės al. 101A (302 kab.), Kaunas  
Tel. 867225588

Direktorius: Kęstutis Barškietis

OBJEKTAS	160801gmg1_t	Kauno m. sav. Kauno m. Trumpoji g. 5, 7		
COORDINACIŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: Kauno m.		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-231			
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA	A. V.
	Kęstutis Barškietis		2016.08	



UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI"  
Įmonės kodas: 304222097  
Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva  
Telefonas: +370 608 22 491  
El. paštas: architektasugnius@gmail.com

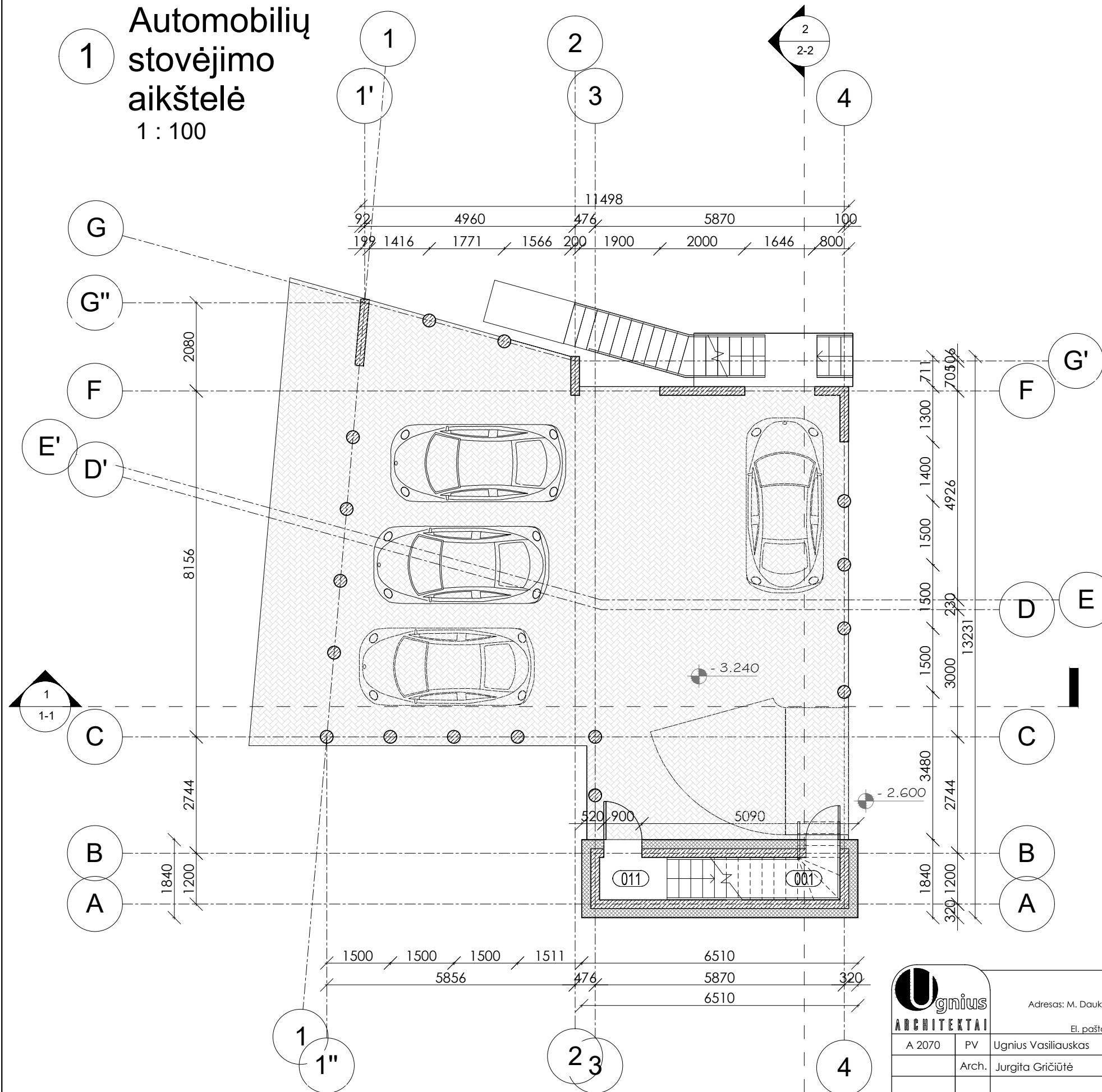
**OBJEKTAS:** Esamo gyvenamojo namo (unik. daikto nr. 1990-6002-2013) griovimas ir dvibučio gyvenamojo namo Trumpoji g. 7, Kaune (skl.kad.nr. 1901/0146:149) statybos projekciniai pasiūlymai

A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		2016	<b>BRĖŽINYS:</b> Sklypo planas, M 1:500	Laida
	Arch.	Jurgita Gričiūtė		2016		0
ETAPAS	<b>STATYTOJAS: VALDAS ŽIČKEVIČIUS</b>				<b>BRĖŽINIO ŽYMUO:</b> UA2016090201-PP-AS/SK-SP-01	Lapas
PP						Lapų
						<b>01</b>



Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
001	Pagalbinė patalpa	2.40
011	Laiptinė	1.59

**1 Automobilių stovėjimo aikštelė**  
1 : 100



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Armuota g/b monolito siena, 200mm, armuota Ø12 S500 tinklais ž. 200x150
- Šilumos izoliacija - polistireninis putplastis EPS70, (200mm)
- armuoto betono kolona, Ø300mm
- ± 0.000 - paviršiaus su apdaila altitudė

**PASTABOS:**

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Altitudė ±0.000=+56.40.
4. Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.



UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI"  
Imonės kodas: 304222097  
Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva  
Telefonas.: +370 608 22 491  
El. paštas.: architektasugnius@gmail.com

**OBJEKTAS:** Esamo gyvenamojo namo (unik. daikto nr. 1990-6002-2013) griovimas ir dvibučio gyvenamojo namo Trumpoji g. 7, Kaune (skl.kad.nr. 1901/0146:149) statybos projektiniai pasiūlymai

A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	2016
	Arch.	Jurgita Gričiūtė	2016

<b>BRĖŽINYS:</b>	Laida
Automobilių stovėjimo aikštelės planas 1 : 100	0

ETAPAS	<b>STATYTOJAS:</b>
PP	VALDAS ŽIČKEVIČIUS

<b>BRĖŽINIO ŽYMUO:</b>	Lapas	Lapų
UA2016090201-PP-SA-01	01	04




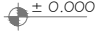


N1 Pirmo aukšto EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
101	Tambūras	5.86
102	Virtuvė/valgomasis/svetainė	47.49
103	WC	1.84
VISO:		<b>55.19</b>

N2 Pirmo aukšto EKSPLIKACIJA

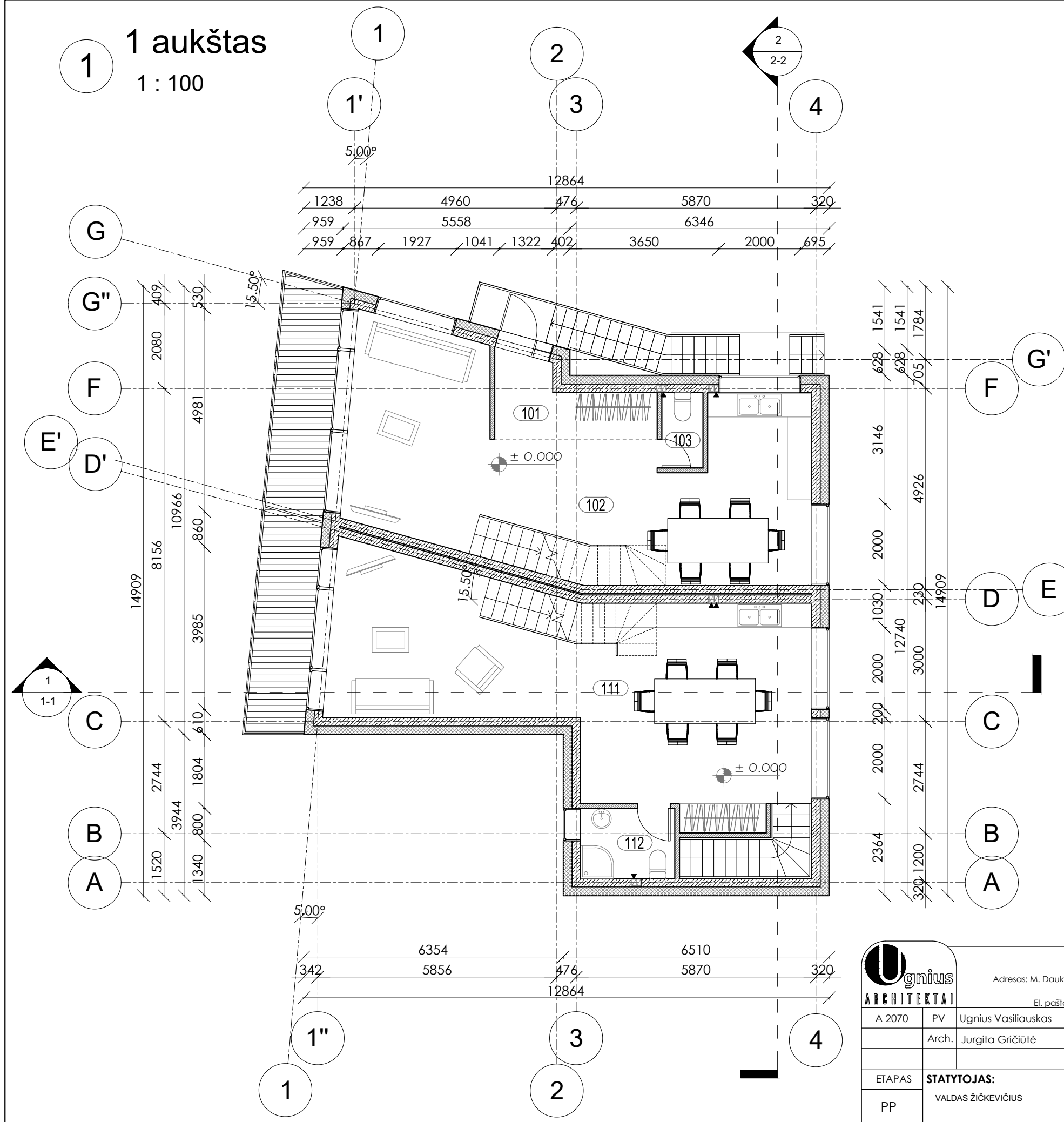
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
111	Virtuvė/valgomasis/svetainė	52
112	WC/dušas	3.27
VISO:		<b>55.27</b>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Armuota g/b monolito siena, 200mm, armuota Ø12 S500 tinklais ž. 200x150
-  - Vidinės pertvaros (plytų mūras), 120mm
-  - Šilumos izoliacija - polistireninis putplastis EPS70, (200mm)
-  ± 0.000 - paviršius su apdaila altitudė
-  - ventilacijos blokėliai
-  - ventilaciniai kanalai

PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Altitudė ±0.000=+56.40.
4. Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.



**Ugnius ARCHITEKTAI**  
 UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI"  
 Įmonės kodas: 304222097  
 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva  
 Telefonas.: +370 608 22 491  
 El. paštas.: architektasugnius@gmail.com

A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	2016
	Arch.	Jurgita Gričiūtė	2016
ETAPAS	STATYTOJAS: VALDAS ŽIČKEVIČIUS		
PP			

**OBJEKTAS:** Esamo gyvenamojo namo (unik. daikto nr. 1990-6002-2013) griovimas ir dvibučio gyvenamojo namo Trumpoji g. 7, Kaune (skl.kad.nr. 1901/0146:149) statybos projektiniai pasiūlymai

<b>BRĖŽINYS:</b>	Pirmo aukšto baldų išdėstymo planas	1 : 100	Laida	0
<b>BRĖŽINIO ŽYMUO:</b>	UA2016090201-PP-SA-02	Lapas	Lapų	02 04

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektualines nuosavybės įstatymus. Be rašiko UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinių bei grafinių informacijų.




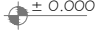


N1 Antro aukšto EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
201	Holas	6.09
202	Miegamasis	16.29
203	Vonia/WC	5.26
205	Kambarys	12.19
206	Kambarys	10.71
VISO:		<b>50.54</b>

N2 Antro aukšto EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
211	Holas	5.57
212	Kambarys	9.58
213	Vonia/WC	5.15
214	Kambarys	14.18
215	Miegamasis	16.21
216	Vonia/WC	3.31
VISO:		<b>54.00</b>

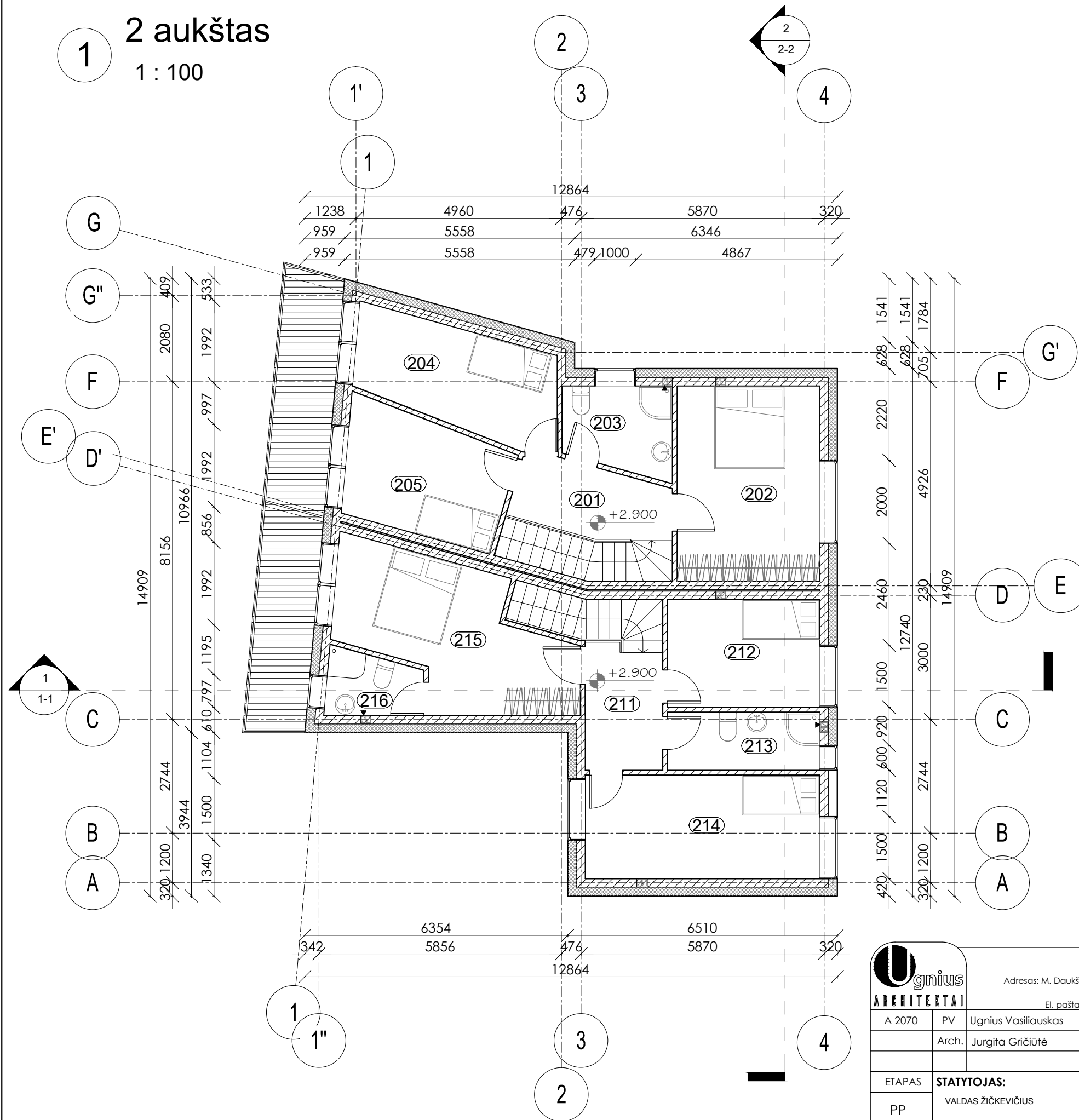
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Armuota g/b monolito siena, 200mm, armuota Ø12 S500 tinklais ž. 200x150
-  - Vidinės pertvaros (plytų mūras), 120mm
-  - Šilumos izoliacija - polistireninis putplastis EPS70, (200mm)
-  ± 0.000 - paviršiaus su apdaila altitudė
-  - ventilacijos blokėliai
-  - ventilaciniai kanalai

PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.

1 2 aukštas  
1 : 100



UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI"  
 Įmonės kodas: 304222097  
 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva  
 Telefonas.: +370 608 22 491  
 El. paštas.: architektasugnius@gmail.com

**OBJEKTAS:** Esamo gyvenamojo namo (unik. daikto nr. 1990-6002-2013) griovimas ir dvibučio gyvenamojo namo Trumpoji g. 7, Kaune (skl.kad.nr. 1901/0146:149) statybos projektiniai pasiūlymai

A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	2016
	Arch.	Jurgita Gričiūtė	2016

<b>BRĖŽINYS:</b>	Laida
Antro aukšto baldų išdėstymo planas	0
	1 : 100

ETAPAS	<b>STATYTOJAS:</b>
PP	VALDAS ŽIČKEVIČIUS

<b>BRĖŽINIO ŽYMUO:</b>	Lapas	Lapų
UA2016090201-PP-SA-03	03	04



# Pjūvis 2-2

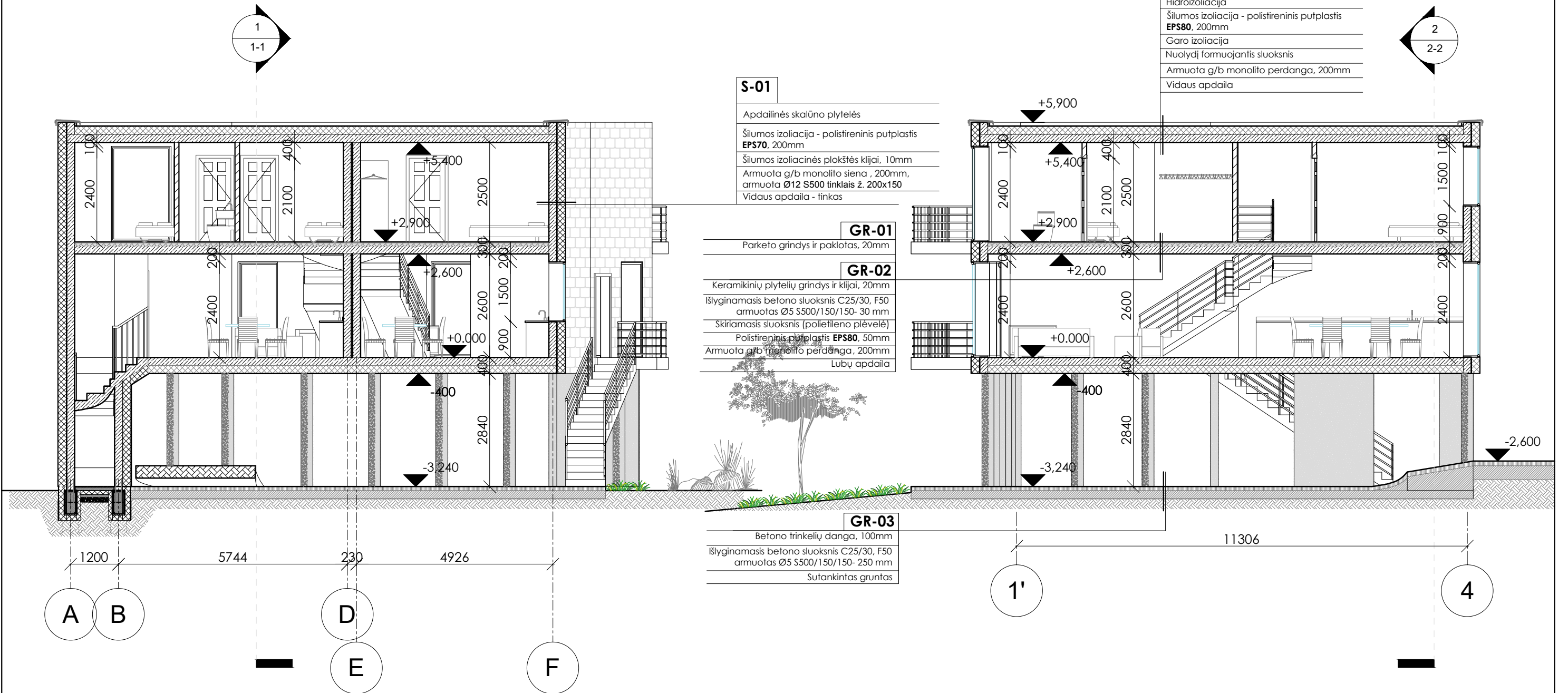
1

1 : 100

# Pjūvis 1-1

1

1 : 100



### PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visų viename aukšte įrengtų grindų paviršiaus altitudė įrengiama viename lygyje įvertinant skirtingų grindų dangos medžiagos storį.
- Durų angų aukštis 2,10m jeigu nenurodyta kitaip.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003)
- Pastatas turi atitikti STR 2.05.01:2005 "Pastatų atitvarų šiluminė technika" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.



UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI"  
 Įmonės kodas: 304222097  
 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva  
 Telefonas.: +370 608 22 491  
 El. paštas.: architektasugnius@gmail.com

**OBJEKTA:** Esamo gyvenamojo namo (unik. daikto nr. 1990-6002-2013) griovimas ir naujų dviejų sublokuotų vienbučių gyvenamųjų namų statyba Trumpoji g. 7, Kaune (skl.kad.nr. 1901/0146:149)

A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	2016
	Arch.	Jurgita Gričiūtė	2016

<b>BRĖŽINYS:</b>	Laida
Pjūvis 1-1 ir 2-2	0
1 : 100	

ETAPAS	<b>STATYTOJAS:</b>
PP	VALDAS ŽIČKEVIČIUS

<b>BRĖŽINIO ŽYMUO:</b>	Lapas	Lapų
UA2016090201-PP-SA-04	04	04



