


PROJEKTO PAVADINIMAS *KLEBONIJS PASTATO REKONSTRAVIMO PROJEKTAS*
 STATINIO ADRESAS *KLAIPĖDOS RAJ. SAV., VEIVIRŽENŲ MSTL., LAISVĖS G. 24*
 STATYTOJAS *VEIVIRŽENŲ ŠV. APAŠTALO EVANGELISTO MATO PARAPIJA*
 STATYBOS RŪŠIS *REKONSTRAVIMAS*
 NAUDOJIMO PASKIRTIS *GYVENAMOJI (IVAIRIOMS SOCIALINĖMS GRUPĖMS)*
 KATEGORIJA *NEYPATINGAS*
 PROJEKTAVIMO STADIJA *PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI*
 PROJEKTO DALIS *BENDROJI DALIS*
 TOMAS *I*
 PROJEKTO PARENGIMO METAI *2017*
 PROJEKTO NUMERIS *16-14*
 PROJEKTAVO *D. SAVEIKIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ
KLAIPĖDA, SPORTININKŲ G. 18,
TEL. 8650 60033, d.saveikiene@yahoo.com*
 PROJEKTO VADOVĖ *D. SAVEIKIENĖ, AT. NR. A474*

D. SAVEIKIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ KLAIPĖDA, SPORTININKŲ G. 18 TEL. 8 650 60033		TVIRTINU: VEIVIRŽENŲ ŠV. APAŠTALO EVANGELISTO MATO PARAPIJA	
PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	<i>Užbonas Vidmantas Sūcis</i>
P. V. A474	D. SAVEIKIENĖ		

-D.Saveikienės projektavimo įmonė-

KLEBONIJS PASTATO,
KLAIPĖDOS RAJ. SAV., VEIVIRŽENŲ MSTL., LAISVĖS G. 24,
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
DSI-16-14- PP

PROJEKTO SUDĖTIS: T-I -BENDROJI DALIS

Bendrieji duomenys (BD, AR)

Bendrieji rodikliai (BD, AR)

Brėžiniai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Psl.
1	Žiniaraštis	1
2	Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2
3	KPD prie Kultūros ministerijos Klaipėdos sk. raštas dėl specialiųjų paveldosaugos reikalavimų	3
4	AB Klaipėdos Vanduo prisijungimo sąlygos	4
5	Įgaliojimas	5
6	Projekto vadovo skyrimas	6
7	Statinio projektuotojai	7
	7.1. Įmonės registracijos pažymėjimas (kopija)	8
	7.2. Projekto vadovo atestato Nr.A474 kopija	9
8	Statinio projektuotojo privalomasis draudimas	10
9	Nuosavybės dokumentai	
	9.1. Klebonijos pastato NTR CDB išrašas	11,12
	9.2. Klebonijos pastato inventorinės bylos kopija	13-25
	9.3. Žemės sklypo NTR CDB išrašas	26-27
	9.4. Žemės sklypo planas	28-29
10	Projektiniai pasiūlymai	
	10.1. Aiškinamasis raštas	30-31
	10.3. Sklypo planas	32
	10.4. Rūsio ir pamatų planas	33
	10.5. Pirmo aukšto planas	34
	10.6. Antro aukšto planas	35
	10.7. Fasadai	36
	10.8. Pjūvis	37

DSI-16-14-PP-BD-SP-AR Turinys	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Statinio pavadinimas:	Klebonijos pastato (unik.Nr. 4400-1600-1935), Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24, rekonstravimo projektas
Statybos rūšis:	Rekonstravimas
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:	gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:	<p>Žemės sklypas Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų sen., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24, sklypo kad.Nr. 5563/0004:358 Veiviržėnų k.v.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Žemės sklypo plotas – 0,1900 ha. • Žemės sklypo paskirtis– kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. <p>Rekonstrukcijos metu numatoma demontuoti 1964m. statybos priestatus ir 1992m. balkono antstatą, perplanuoti patalpas, numatant nelaikančių konstrukcijų ardymą pirmo ir antro aukšto patalpose, įrengti trejas naujas durų angas nešančiose sienose, padidinti esamą angą rūšio perdenginyje ir įrengti laiptus į rūšį iš pastato vidaus. Pakeisti šiferio stogo dangą į skardos dangą, neįrengtoje pastogėje įrengti du stoglangius, pakeisti duris ir langus, apšiltinti pastatą iš išorės.</p> <p>Numatomi pastato ir sklypo rodikliai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pastato bendras plotas – 477,12 m²; • Užstatymo tankumas – 20 %; • Užstatymo intensyvumas – 30 %; • Tūris – 1832 m³; • Pastato aukštų skaičius – 2a. su nenaudojama pastoge • Pastato aukštis – 11,30 m
Projektinių pasiūlymų paskirtis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; 2. specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti; 3. nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.
Projektinių pasiūlymų sudėtis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aiškinamasis raštas 2. Grafinė dalis: <ul style="list-style-type: none"> • žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema; • pastato aukštų planų schemas; • pastato charakteringų pjūvių schemas; • pastato fasadai; • vaizdinė informacija statinių su gretima urbanistine aplinka.
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Žemės sklypo ir pastato nuosavybės dokumentai; 2. Žemės sklypo plano kopija; 3. Statinio kadastro bylos kopija.
Kiti duomenys:	<p>Projektinių pasiūlymų parengimo terminai: <u>1 mėn.</u></p> <p>Parengti projektinių pasiūlymų kopijų: <u>1</u> vnt.</p> <p>Parengti kompiuterinę laikmeną su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija: <u>1</u> vnt.</p>

Statytojas: Veiviržėnų Šv. Apaštalo evangelisto
Mato parapija
parapijos klebonas Vidmantas Gričius

Projektuotojas: D.Saveikienės projektavimo įmonė

įm. direktorė Daliūtė Saveikienė

Pareigos, vardas, pavardė

Pareigos, vardas, pavardė

Parasas

Parasas



ORIGINALAS PAŠTU
SIUNČIAMAS NEBŪS

**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS SKYRIUS**

Gerb. Daliūtė Saveikienė

2016-11-14 Nr. (12.14-KP)KK-502
į 2016-10-27 Nr. D-011028

**DĖL SPECIALIŲJŲ PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMŲ NENUSTATYMO
KLEBONIJOS PASTATO REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS RAJ. SAV., VEIVIRŽĖNŲ
MSTL., LAISVĖS G. 24, PROJEKTUI RENGTI**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau – KPD) Klaipėdos skyrius, vadovaudamasis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d. (Žin., 2004, Nr. 153-5571, su vėlesniais pakeitimais), išnagrinėjo gautą prašymą išduoti specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (laikinąjį apsaugos reglamentą) klebonijos pastato rekonstravimo Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24, rekonstravimo projektui rengti.

Rekonstruojamas klebonijos pastatas, esantis Laisvės g. 24, Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų mstl. yra registruotos kultūros vertybės Veiviržėnų, Vilkių piliakalnis su papiliu (unikalus kodas kultūros vertybių registre 30705). Įvertinęs numatomų darbų apimtį – Klebonijos pastato priestatų nugriovimas, išsaugant autentiškąjį 1939 m. tūrį, Statinio apšiltinimas iš išorės, šiferio stogo dangos keitimas į skardinę stogo dangą, dalies vidaus pertvarų ir nenešančių sienų demontavimas - KPD Klaipėdos skyrius specialiųjų paveldosaugos reikalavimų **nenustatys**.

Sprendimas gali būti skundžiamas Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos, adresu Šnipiškių g. 3, Vilnius, arba administraciniam teismui LR Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Audronė Puzonienė

Ingrida Gečienė, 8-46-310826, el. paštas i.geciene@heritage.lt

Biudžetinė įstaiga, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188692688
Skyriaus duomenys: Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda, tel. (8 46) 41 03 67, el. p. klaipeda@heritage.lt



KLAIPĖDOS VANDUO

A K C I N Ė B E N D R O V Ė

Veiviržėnų Šv. apaštalo evangelisto Mato parapijai,
Laisvės g. 24, Veiviržėnų mstl.

2016-12-06 Nr. 2016/S.6/3-1447
į 2016-12-02 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui Veiviržėnų miestelyje.

Objekto pavadinimas ir adresas: **Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų Laisvės g. 24, Veiviržėnų mstl., Veiviržėnų sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.**

Statytojas (užsakovas): **Veiviržėnų Šv. Apaštalo evangelisto Mato parapija, tel. 8 698 41330.**

Geriamojo vandens tiekimui užsakovas privalo:

Vandentiekio įvadą prijungti prie AB „Klaipėdos vanduo“ prižiūrimų vandentiekio tinklų.

Įvado atjungimui, lengvai prieinamoje vietoje, turi būti įrengta europietiško tipo tinklų uždaromoji armatūra.

Vandens apskaitos mazgą numatyti specialiai tam skirtoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos ir lengvai prieinamoje patalpoje, kurioje oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Apskaitai naudoti įvadinio tipo vandens skaitiklį.

Vandens apskaitos mazgas turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus

Buitinių nuotekų nuvedimui užsakovas privalo:

Buitinių nuotekų išvado prijungimą projektuoti prie UAB „Patvanka“ projektinių pasiūlymų „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros Veiviržėnų gyvenvietėje projektiniai pasiūlymai“. suprojektuotų buitinių nuotekų tinklų.

Šuliniams naudoti hermetiškus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. reikalavimais.

Projekto sudėtyje pateikti paviršinių nuotekų ir drenažinių vandenų nuvedimo sprendinius.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties yra draudžiamas.

Plėtros departamento direktorius

Vytautas Valantinas

T. Paliulis, tel. (8 46) 466156, faks. (8 46) 466179, el. p.: tautvydas.paliulis@vanduo.lt

Akcinė bendrovė „Klaipėdos vanduo“
Kodas 140089260
PVM kodas LT 400892610
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas

Ryšinių g. 11
LT 91116 Klaipėda
www.vanduo.lt

Tel. (8 46) 46 61 71
Faks. (8 46) 46 61 79
El. p. ofisas@vanduo.lt

Veiviržėnų Šv. apaštalo evangelisto Mato parapija
Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24
klebonas Vidmantas Gričius

ĮGALIOJIMAS

Veiviržėnai
2017-01-02

Veiviržėnų Šv. apaštalo evangelisto Mato parapijos (Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24) klebonas Vidmantas Gričius (toliau Statytojas), įgalioja D. Saveikienės projektavimo įmonės (įm.k. 14221331) projektų vadovę Daliūtę Saveikienę (gim.1955-12-18) atstovauti Statytojui Klaipėdos rajono savivaldybėje, Nacionalinėje žemės tarnyboje, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos priežiūrų-ros inspekcijoje, bei AB Eso, AB Klaipėdos vanduo, AB Teo ir kitose valstybinėse institucijose dėl klebonijos pastato (U.Nr.4400-1600-1935), esančio žemės sklype Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24 (kad. Nr.5563/0004:358 Veiviržėnų k.v.) rekonstravimo ir su tuo susijusių veiksmų atlikimu aukščiau paminėtose ir visose kitose institucijose.

Įgaliojimas suteikia Daliūtei Saveikienei teisę atstovauti atliekant visus veiksmus, susijusius su šio statinio projektų prisijungimo sąlygų, architektūrinių ir kitų reikalavimų gavimu, suderinimu bei tikrinimu dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo, t.y. atstovauti, pateikiant Statytojo vardu prašymus, paklausimus ir kitus dokumentus, privalomus pateikti pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir atsiimant statytojui adresuotus sprendimus ir kitus dokumentus bei korespondenciją iš atitinkamų valstybinių institucijų, tvirtinti kaip "kopija tikra" rašytiniu ir /ar elektroniniu parašu Statytojo pateiktus projekto rengėjui privalomuosius projekto rengimo dokumentus, suvesti techninio projekto bei statytojo duomenis į informacinę sistemą "Infostatyba", pasirašyti projektą elektroniniu parašu.

Šiuo įgaliojimu Statytojas patvirtina, kad pateikti suvedimui į "Infostatybą" Statytojo duomenys bei dokumentai yra pateikti ir patikrinti Statytojo kaip atitinkantys originalius dokumentus.

Įgaliojimas yra perskaitytas, suprastats dėl turinio ir pasekmių, kaip atitinkantis mano valią, priimtas ir pasirašytas. Juridinės pasekmės suprastos.

Įgaliojimas galioja 3 (tris) metus.

Statytojas : *Vidmantas Gričius*
Veiviržėnų Šv. apaštalo evangelisto Mato parapijos
klebonas

D. SAVEIKIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ
Įmonės kodas 14022131, Sportininkų g. Nr. 18, LT-92262 Klaipėda
tel.; 8 650 6 00 33, el.p. d.saveikiene@yahoo.com

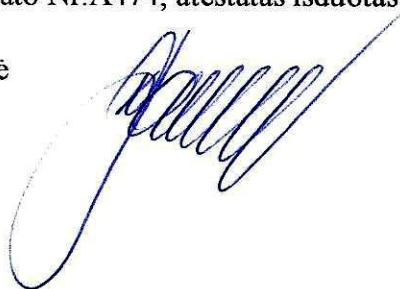
Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai

2017-01-02

DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

Rengiant *Klebonijos pastato (U.Nr.4400-1600-1935), esančio žemės sklype Klaipėdos raj. sav., Veiviržėnų mstl., Laisvės g. 24 (kad. Nr.5563/0004:358 Veiviržėnų k.v.) rekonstravimo projektą*, D.Saveikienės projektavimo įmonė projekto vadove skiria architektę Daliūtę Saveikienę, kurios atestato Nr.A474; atestatas išduotas iki 2015-08-28 d.

Įmonės savininkė



D. Saveikienė

-D. Saveikienės projektavimo įmonė-

KLEBONIJS PASTATO,
KLAIPĖDOS RAJ. SAV., VEIVIRŽENŲ MSTL., LAISVĖS G. 24,
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
DSI-16-14- PP

5. STATINIO PROJEKTO PASIŪLYMĄ PARUOŠĖ:

D.Saveikienės projektavimo įmonė, įm.k. 140221331
Sportininkų g. Nr18, Klaipėda, Tel.:8 650 60033, el.p.: d.saveikiene@yahoo.com

Eil. Nr.	Projekto dalis	Paruošė (vardas, pavardė)	Atestato Nr.	Telefonai
5.2	Projekto vadovė Architektė	Daliūtė Saveikienė	A474	8 650 60 033

DSI-16-14-PP-BD-SP-AR Projektuotojai	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **D. Saveikienės projektavimo įmonė**
Kodas: **1402 21331**
Buvęs kodas: **4022133**
Teisinė forma: **Individuali įmonė**
Įregistravimo data: **1991 m. kovo 05 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro
Klaipėdos filialas**

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
vyriausioji specialistė



Audronė Budrienė

Pažymėjimas išduotas: **2004 m. spalio 5 d.**

Nr. 009763

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 474

Daliūtė Saveikienė

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių rūšys: pastatai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių rūšys: pastatai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius




Atestavimo komisijos 2015 m. rugpjūčio mėn. 28 d. protokolas Nr. 104



Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Draudimo liudijimas: GJELT Nr. 2153913

Draudimo sutartis galioja: nuo 2016-04-27 00:00 iki 2017-04-26 24:00

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas		Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas	
Draudimo objektas: Draudėjo turiniai interesai susiję su draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims			POLISO ID Nr: 1070861853
SUTARTIES ŠALYS			
Draudikas:	ADB „Gjensidige“, Konstitucijos pr. 7, LT-09308 Vilnius. Įmonės kodas 110057869		
Draudėjas:	Pavadinimas: D.SAVEIKIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ RAMIOJI G. 10 - 1, KLAIPĖDA, LIETUVA Įmonės kodas: 140221331 Telefonas:		
DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMAS IR PAGRINDAS			
Garantinis terminas	Garantinio termino trukmė - 5 metai nuo nuo visų rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) dienos.		
Draudimo sutartį sudaro:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 128-6459); Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti ir jo priedai; Draudimo polisas GJELT 2153913 Draudimo sutarties sąlygos		
Statomo statinio arba šio statinio rangos sutarties pavadinimas:	Visi statinių projektai ir jų dalys suprojektuoti ir perduoti užsakovams poliso galiojimo laikotarpiu		
Draudimo Objektas:	Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė		
Draudimo sumos:	Kiekvienam įvykiui	Visam sutarties laikotarpiui	
	289 600,00 EUR	289 600,00 EUR	
Besąlyginė išskaita (franšize)	2 900,00 EUR	Procentinė išskaita:	----
Bendra draudimo suma:	Draudimo išmokų suma už visus draudiminius įvykius draudimo sutarties galiojimo metu ir per garantinį terminą - ne didesnė kaip: 289 600,00 EUR		
Projektavimo darbų kaina:	Draudžiant pagal projektavimo įmonės darbų mastą per metus (bendra projektavimo darbų kaina per ateinančius metus) 8 000,00 EUR		
Bendra draudimo įmoka	359,44 EUR (Trys šimtai penkiasdešimt devyni EUR 44 ct)		
DRAUDIMO ĮMOKA IR MOKĖJIMO TERMINAI			
Bendra draudimo įmoka	359,44 EUR (Trys šimtai penkiasdešimt devyni EUR 44 ct)		
Mokėjimo terminai:			
1. Mokėti : 89,86 EUR iki:2016-04-27		2. Mokėti : 89,86 EUR iki:2016-07-27	
3. Mokėti : 89,86 EUR iki:2016-10-27		4. Mokėti : 89,86 EUR iki:2017-01-27	

1. Neatskiriamos šios draudimo sutarties dalys yra Priedas Nr.1 ir Priedas Nr.2; 2. Metinė šios draudimo sutarties įmoka yra 348,00 EUR, Draudėjas papildomai sumoka 11,44 EUR pagal draudimo poliso CG 200980 priedą Nr.3.

Draudikas:

ADB „Gjensidige“

Privatų klientų pardavimo departamento direktorius
 Darius Valentukevičius




Atsakingas už sutarties sudarymą

BATAKIS JUSTINAS

vardas, pavardė, pareigos, parašas

A.V.

Draudėjas:

Sumokėdamas draudimo įmoką (ar pirmąją jos dalį) ir/ar pasirašydamas, sutinku ir patvirtinu, kad:

- visi duomenys pateikti šiame dokumente ir jo prieduose yra teisingi;
- esu supažindintas su draudimo rūšies taisyklėmis (Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtinta 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-226, Žin., 2012, Nr. 128-6459), jokių pastabų neturiu ir man yra įteikta taisyklių kopija;
- susipažinau ir sutinku su draudimo sutartyje (draudimo liudijime) nurodytomis sąlygomis, jokių pastabų neturiu.
- Draudikas ar jo įgaliotieji duomenų tvarkytojai mano pateiktus asmens duomenis tvarkyti rinkodaros tikslu, taip kaip tai reglamentuota LR asmens duomenų teisinės apsaugos įstatyme (teirautųsi nuomonės, informuotų apie Draudiko teikiamas paslaugas). Šis sutikimas galioja draudimo liudijimo galiojimo laikotarpiu ir 24 mėnesius po jo galiojimo pabaigos. Patvirtinu, kad esu informuotas apie savo teisę nesutikti, kad Draudikas ar jo įgalioti duomenų tvarkytojai tvarkyti mano asmens duomenis rinkodaros tikslu. Esu informuotas, jog šis sutikimas galioja iki jo atšaukimo raštu arba telefonu 1626 ir kad turiu teisę nesutikti su mano duomenų tvarkymu rinkodaros tikslais informuodamas apie tai Draudiką raštu ar telefonu 1626.
- Draudikas ar jo įgaliotieji tretieji asmenys naudotų pateiktus mano duomenis ar (ir) kreiptųsi į teisės saugos institucijas, bankus, valstybės registrus, sveikatos priežiūros įstaigas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmenis pagal poreikį, reikalingą Draudikui ar Draudiko įgaliotiems tretiesiems asmenims sudarius draudimo sutartį, vertinant įvykius įvykius ir/ar nustatant draudimo išmokų dydžius per sutarties galiojimo laikotarpį.

D.SAVEIKIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ

(Vardas, pavardė, pareigos, parašas, data)

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-
PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ
ĮREGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2009-12-29 Nr. 968761

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 44/1114006

Adresas: Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Klebonija
Unikalus Nr.: 4400-1600-1935
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairių socialinių grupių asmenims)
Pažymėjimas plane: 1N2p
Statybos pradžios metai: 1939
Statybos pabaigos metai: 1939
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 516.98 kv.m
Naudingas plotas: 469.33 kv.m
Gyvenamasis plotas: 292.59 kv.m
Rūsių (pusrūsių) plotas: 47.65 kv.m
Užstatytas plotas: 358.00 kv.m
Tūris: 2199 kub.m
Koordinatė X: 6165354,88
Koordinatė Y: 348769,1
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1302000 Lt
Atkuriamoji vertė: 599000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2008-07-01
Vidutinė rinkos vertė: 121000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Veiviržėnų Šv. apaštalo evangelisto Mato parapija, a.k. 191271628
Daiktas: pastatas Nr.4400-1600-1935, aprašytas p. 2.1.
Juridinis pagrindas: Pažyma, 2007-12-04, Nr. 1168

Senų statinių patikrinimo aktas, 2009-12-15, Nr. STN-914-(14.7)-K

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: pastatas Nr.4400-1600-1935, aprašytas p. 2.1.
Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-06-25
- 10.2. Suformuotas naujas
Daiktas: pastatas Nr.4400-1600-1935, aprašytas p. 2.1.
Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-06-25
Senų statinių patikrinimo aktas, 2009-12-15, Nr. STN-914-(14.7)-K

11. Registro pastabos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 55/63307

Pažymėjimą parengė: Registratorė

Viktorija Riškienė

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, Baltijos pr. 123 / Minijos g. 123, LT-93224 Klaipėda;
2009-12-29 14:35:35



Bylos Nr.: 55/63307

2008-07-08

Registro 44/1114006

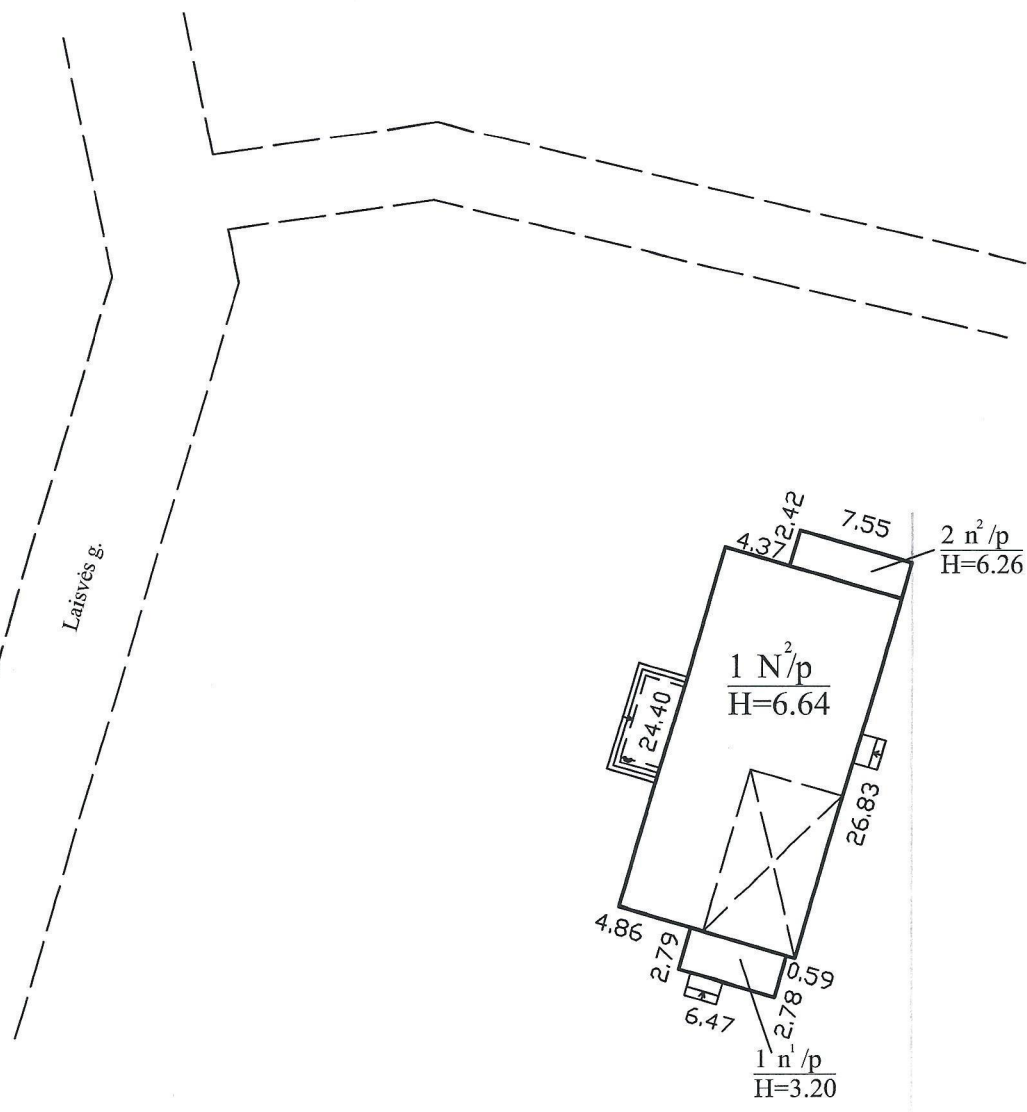
Tomo Nr.: 1

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Statinių išdėstymo planas	-	2008-07-08	1	1- 1	-
2	Statinių nuotraukos	-	2008-07-08	1	2- 2	-
3	Pastato aukštų planai	-	2008-07-08	3	3- 5	-
4	1A forma	-	2008-07-08	2	6- 7	-
5	2A forma	-	2008-07-08	1	8- 8	-
6	3 forma	-	2008-07-08	3	9- 11	-

1007165

Vidaus apyrašo vienuolika (11) lapų.



		Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr.16G-483, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas asist.	R.Kurpeikis		2008-07-1
Grupės vedėja	R.Surblienė		20080710
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS		1:500	A.V.
Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24			
Sudarytas pagal 2008-06-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1N2p	

Statinio nuotraukos

Adresas Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24

Unikalus Nr. 4400-1600-1935

Žymėjimas 1N2p

Paskirtis Gyvenamoji (iv. soc. grupių)

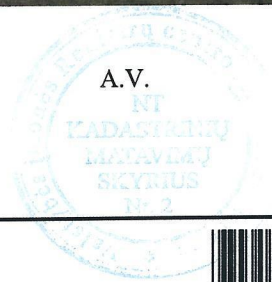
Matavimų data 2008-06-25

Pavadinimas Klebonija

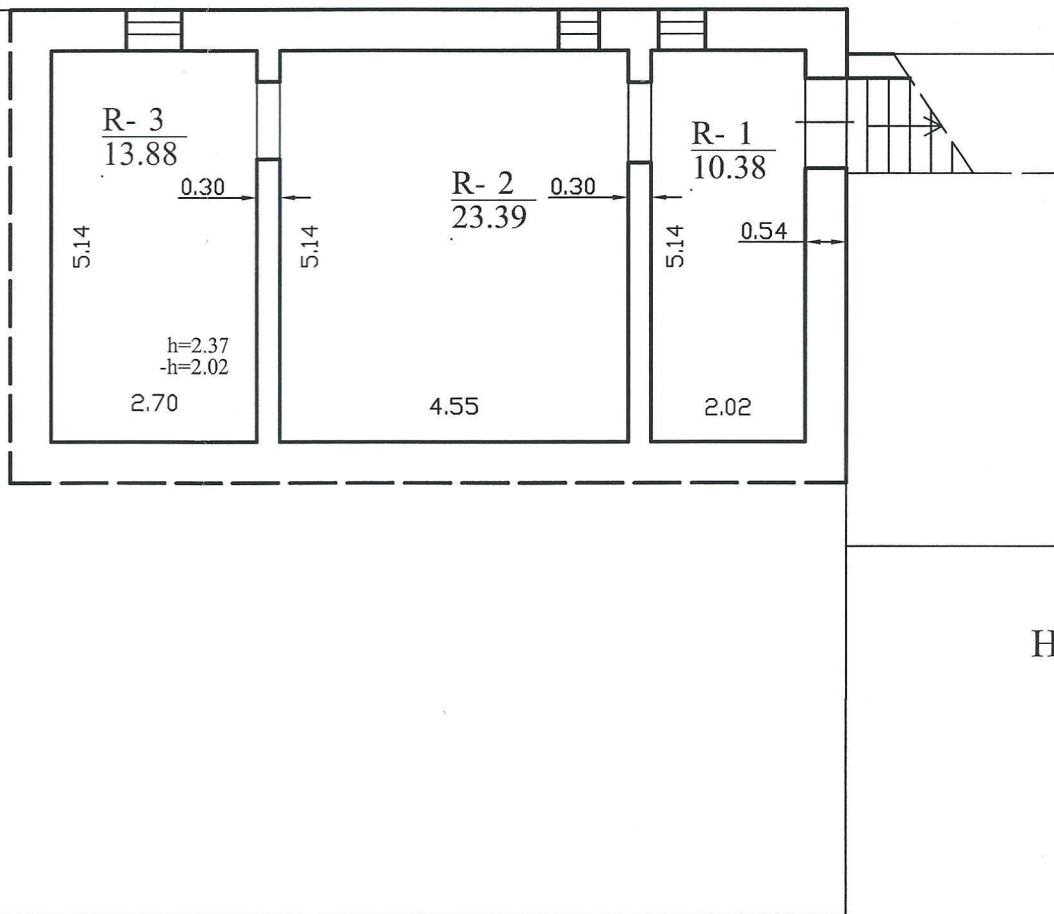


Parengė Matininkas asistentas
 ROLANDAS KURPEIKIS
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

Tikrino [Signature]
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)


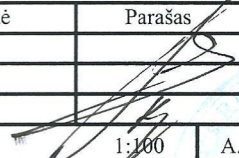



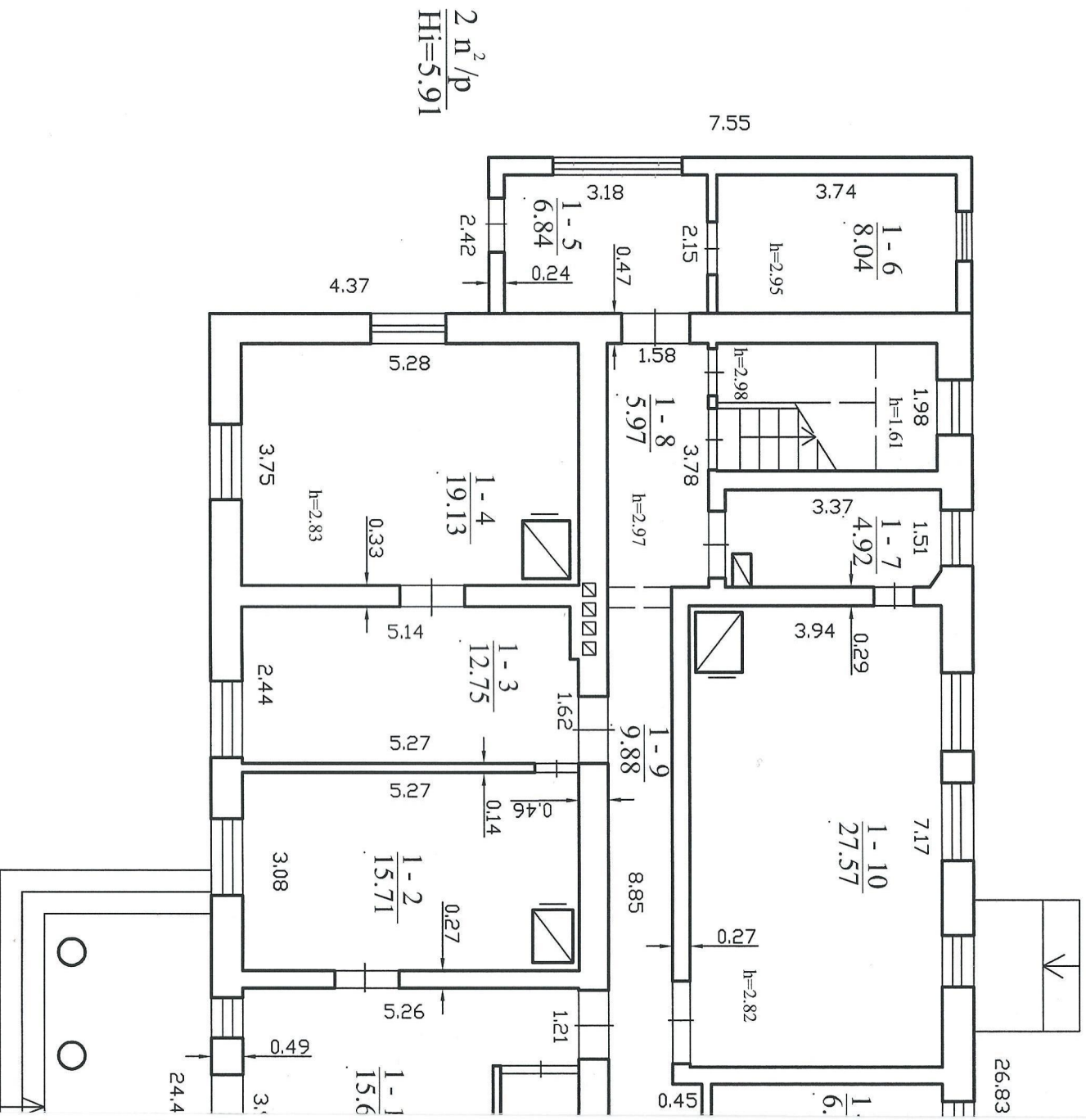
10.95



Hi=2.72



 REGISTRŲ CENTRAS		Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr.16G-483, išduota 2002-12-18			
		Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
		Matininkas asist.	R.Kurpeikis		2008-06-30
		Grupės vedėja	R.Surblienė		2008-07-10
RŪSYS		1:100		A.V.	
Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24		Sudarytas pagal 2008-06-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1N2p	



$$\frac{2n^2/p}{Hi=5.91}$$

7.55

26.83

1-6
8.04

h=2.95

1-98
h=1.61

h=2.98

1-7
4.92

1.51

1-10
27.57

7.17

h=2.82

1-6

1-5
6.84

2.15

1-4
19.13

4.37

1-3
12.75

2.44

1-2
15.71

3.08

1-1
15.6

3.1

3.18

0.24

0.47

0.24

0.47

1.58

1-8
5.97

3.78

h=2.97

3.37

1.51

0.229

3.94

1.62

1-9
9.88

5.27

5.27

0.14

0.46

0.27

5.26

1.21

0.49

24.4

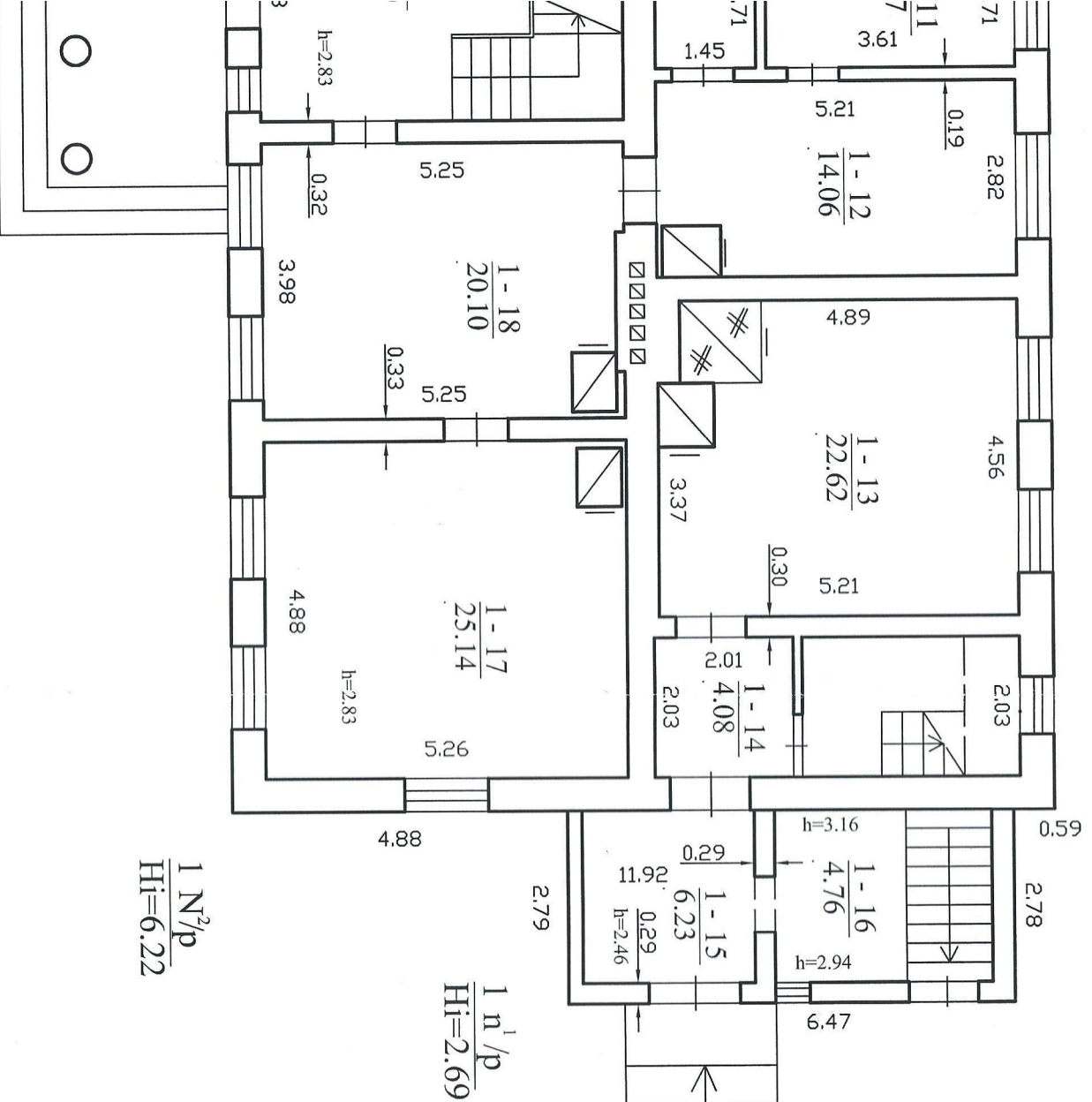
0.45

0.45

0.45

0.45

0.45

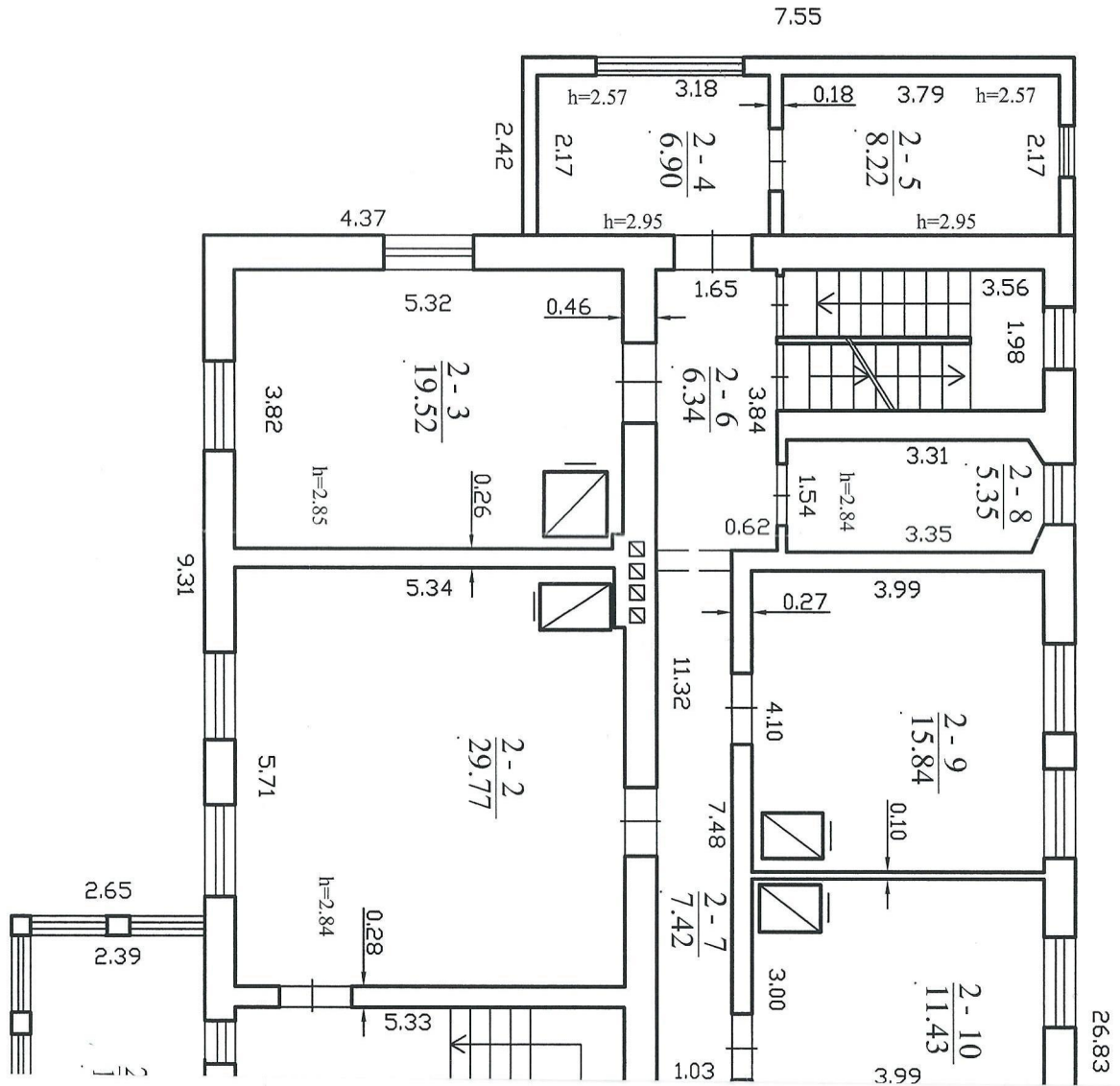


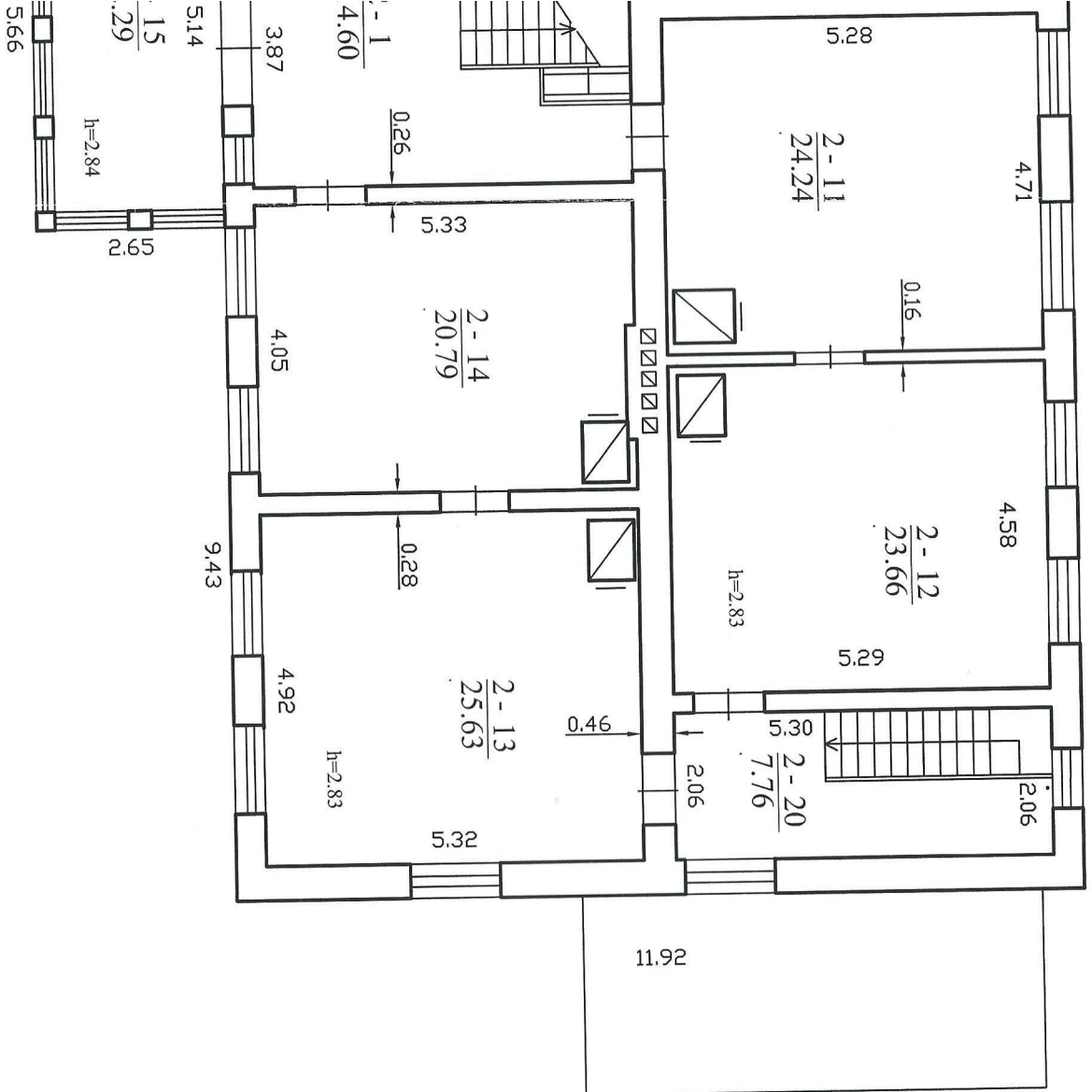
1 N²/p
Hi=6.22


1 n¹/p
Hi=2.69



		Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas Licencijos Nr.16G-483, išduota 2002/12-18	
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Motivinkas asist.	R. Kurpeikis		2008-06-30
Grupės vedėja	R. Surtblienė		2008 06 10
PIRMAS AUKŠTAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24			
Sudarytas pagal 2008-06-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastrato pažymėjimas plane IN2p	





		Valstybės įmonės Registrų centras Klaipėdos filialas Licencijos Nr. 16G-483, išduota 2002-12-18	
		Registrų centras	V., pavardė
Pareigos	R. Kumpelkis	Parašas	Data 2008-06-30
Mairininkas asist.			
Grupės vedėja	R. Surblienė		
ANTRAS AUKŠTAS		1:100	A.V.
Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24			
Sudarytas pagal 2008-06-25 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane IN2p		

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos r. sav. Veiviržėnų mstl. Laisvės g. 24

Unikalus Nr. 4400-1600-1935

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2008-06-25	X	X
Žymėjimas	1N2p	R	
Paskirtis	Gyvenamoji (iv. soc. grupių)	X	X
Pavadinimas	Klebonija	X	X
Statybos pradžios metai:	1939	1939	
Statybos pabaigos metai:	1939	1939	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub.m	1858	185	
Bendras plotas: kv.m	443,46	47,65	
Pamatai:	Akmenbetonis		
Sienos:	Plytos	Akmenbetonis	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Akmenbetonis	
Grindys:	Lentos	Monolitinės	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Tapetai	Nėra	
Šildymas:	Krosninis šildymas		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	516,98	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	2199	Koordinatė X:	6165354,88
Užstatytas plotas: kv.m	358	Koordinatė Y:	348769,1
Plotas bruto: kv.m	701		

Parengė

Matininkas asistentas

ROLANDAS KURPEIKIS

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

Grupės vedėja
T. Bilienė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

