

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBŲ UŽBAIGIMO  
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI DRAUGYSTĖS TAKAS 4, ŠAKIUOSE**

**2024-07-12**

1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Dainava“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Draugystės takas 4, Šakiai**, pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo**:

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
1.2.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą
1.3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas) Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
1.4.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
1.5.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
1.6.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias ar laiptus į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje
1.7.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant mechaninio vėdinimo sistemos su šilumogrąžos (rekuperacijos) funkcija įrengimas
1.8.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
1.9.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) lauko durų (jėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), jėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.10.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
II.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.3.	Drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2024 m. rugpjūčio mėn. (data gali keistis)

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2025 m. sausio mėn. (data gali keistis)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Draugystės takas 4, Šakiai**, namo butų ir kitų patalpų naudingas plotas 1070,13 m<sup>2</sup>, 4 aukštų, gelžbetonio plokštės, statybos metai –1981 m., sutapdintas stogas, 18 butų, 1 negyvenamoji patalpa.

5. Statybos darbus finansuoja: **Draugystės takas 4, Šakiai, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Dainava“, tel. +370 656 93 180, el. paštas [alvita.vitauskiene@manobustas.lt](mailto:alvita.vitauskiene@manobustas.lt)**  
**Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. [alvita.vitauskiene@manobustas.lt](mailto:alvita.vitauskiene@manobustas.lt)**
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: ***Butrimonių g. 5A, Kaunas.***
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 210 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. liepos 26 d. 9:00 val. Adresu: *Butrimonių g. 5A, Kaunas.***  
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Projektų vadovė

Alvita Vitauskiene