

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2024 m. gegužės 7 d.

PRADINIAI DUOMENYS

Statinio adresas	Debrecono g. 60 Klaipėda
Statinio paskirtis	Gyvenamosios paskirties
Bendras plotas	4 260,51 m ²
Unikalus nr.	2197-4000-5015
Statybos metai	1974

APŽIŪROS DUOMENYS

Apžiūra vykdyta remiantis statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 reikalavimais.

Apžiūros pagrindas – klientas kreipėsi dėl balkone trupančių g/b konstrukcijų.

Apžiūros kategorija – kitos papildomos apžiūros

PASTATO FASADO FRAGMENTAI



Eil. Nr.	Apžiūrima dalis	Apžiūros duomenys	Rekomendacijos	Foto fiksacija
1.	Laikančios konstrukcijos / išorės atitvaros			
1.1.	Balkono laikančios konstrukcijos	Apžiūrėjus butų Nr.25,29,56,60,72 balkono laikančias konstrukcijas matosi dideli g/b erozijos padariniai dėl vandens patekimo. Nutrupėjęs apsauginis sluoksnis nuo laikančios konstrukcijos (rygelio), matosi armatūros karkasas kuris paveiktas korozijos trupa ir ardo betonines dalis. Vizualiai matosi didelė dalis balkonų aptrupėjusios konstrukcijos ir matosi metalo karkasas. Esanti būklė yra bloga. Balkono atitvarinės dalys atkibusios nuo metalo karkaso ir suskilusios. Dalis yra atitvarų nesaugios ir gali nukristi. Neatitinka STR 2.01.01(1):2005 „ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS „MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS“	Atlikti Visų daugiabučio namo Debreceno g. 60 balkonų laikančiųjų konstrukcijų ekspertizę. Atlikti būtinus remonto darbus užtikrinant STR 2.01.01(1):2005 „ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS „MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS“ . Racionalus sprendimas pasiruošti projektinius sprendinius balkono konstrukcijų remontui juos įstiklinant. Ekspertizės išvadose būtina nurodyti tvarkymo būdą, medžiagiškumą, konstrukcijų stiprius ir pan.	

				
--	--	--	--	--

				
--	--	--	--	--

APŽIŪROS DALYVIAI

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Statinio techninės priežiūros
inžinierius
Vytas Juknys
(kv. at. Nr. 35236)

(pareigos, vardas, pavardė)

(pareigos, vardas, pavardė)