

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V22-1875425-2

Data: 2022-09-16

Vadybininkas: UAB "Mano Būstas"

Užsakovas: UAB "Mano Būstas Neris"

Objektas: Vyčio g. 7, Galgių k., Vilniaus r.

Problema: Reikalingi terasos apačios ir kolonų remonto darbai

Defektas: DA498813

Sprendimas: Atlikti terasos apačios remontą, pašalinti drėgmės pažeistus sluoksnius (dekoratyvinį tinką, armavimo sluoksnį), paruošti pagrindą, įrengti vandens nulašėjimo profilius, armuoti su tinkliuku, gruntuoti, tinkuoti dekoratyviniu tinku, atlikti kolonų remontą.

Numatomų darbų ir medžiagų aprašas		Mato vnt.	Kiekis
Paruošiamieji darbai			
1	Statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	kompl.	1
3	Šviestuvų ir elektros kabelių laikinas demontavimas, sumontavimas atgal baigus darbus	kompl.	1
4	Apsauginis paviršių dangstymas	kompl.	1
Terasos apačios remontas			
5	Atšokusio ar drėgmės pažeisto dekoratyvinio tinko, armavimo sluoksnio pilnas pašalinimas, tikrinant visą remontuojamą plotą	m2	22
6	Gruntavimas sukibimą gerinančiu gruntu	m2	22
7	Išorinių kampų su vandens nulašėjimo profiliu įrengimas	m	11,5
8	Armavimas su tinkliuku	m2	22
9	Gruntavimas fasadiniu gruntu	m2	22
10	Dekoratyvinis tinkavimas, spalvą ir tekstūrą parenkant pagal esamą	m2	22
Kolonų remontas			
11	Atšokusio ar drėgmės pažeisto tinko pilnas pašalinimas, tikrinant visą remontuojamą plotą (kolonų apačios)	m2	3
12	Gruntavimas prieš tinkavimą (kolonų apačios)	m2	3
13	Tinkavimas armuojant (du sluoksniai su technologinėmis pertraukomis, tinko storis bus apie 30-40 mm) (kolonų apačios)	m2	3
14	Gruntavimas	m2	4
15	Fasadinio profilio įrengimas (tinko sujungimui su skarda (prieglauda)	m	3,4
16	Paviršiaus glaistymas armavimo mišiniu su klijais	m2	4
17	Paviršiaus gruntavimas, gruntu skirtu naudoti prieš dekoratyvinį tinkavimą	m2	4
18	Dekoratyvinis tinkavimas, kai dekoratyvinio tinko spalva parenkama pagal esamą spalvą ir įrengiama atskyrimo juosta	m2	3
19	Skardinės prieglaudos įrengimas ties grindimis (skarda sujungiama su naujai įrengtu profiliu)	m	3,4

Pastaba:

Pateikti darbų kiekliai yra preliminarūs.

Rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje.

Aktą paruošė: Saulius Reva













