

MB „Eterna“
Zietelos g. 3,
LT-03160 Vilnius
Tel. +370 626 32182
El. paštas: info@elterna.lt
www.elterna.lt



STATYTOJAS /
UŽSAKOVAS

UAB „LITFORINA“

OBJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS
ELEKTRINĖS, SKLYPŲ KAD. NR. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr.
6604/0011:298, PANEVĖŽIO R. SAV., PANEVĖŽIO SEN., VYNUPĖS K.,
STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTO ADRESAS

PANEVĖŽIO R. SAV., PANEVĖŽIO SEN., VYNUPĖS K.

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

SĄLYGŲ NUMERIS

GAM22-69183

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO NUMERIS

ELT221004/01

PROJEKTO LAIDA,
DATA

A,
2024-04

PROJEKTAVIMO STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

A 1582

PROJEKTO VADOVĖ

T. KARTOČIENĖ

(PARAŠAS)

PRITARIU

Panevėžio rajono savivaldybės administracija

Pareigos.....

Parašas.....

Data..... 2024-04-03

Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
Donatas Malinauskas**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**

2024 m. kovo 27 d. Nr. 1

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas (<i>nurodomas techninio projekto pavadinimas</i>)	Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės šviesos energijos elektrinės, žemės sklypuose kad. Nr. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr. 6604/0011:298, Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k., statybos projektas”
	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
	Projekto laida	A
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k. 4400-1750-6904 6604/0011:299 kita Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos 37 612 m ²
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k. 4400-1750-6748 6604/0011:297 kita Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos 83 604 m ²
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k. 4400-1750-6780 6604/0011:298 kita Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos 57 726 m ²
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k. 4400-1750-6926 6604/0011:300 kita Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos 26 026 m ² <i>(susisiekimo komunikacijoms ir inžineriniams tinklams)</i>

	Projektuojamo statinio rodikliai: Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Statiniai: Elektrinių galia:	Kitos paskirties inžinerinis statinys Saulės šviesos energijos elektrinės ~14 MW
	Statytojas (užsakovas):	UAB „Litforina“, a.k. 148409723 Algirdo g. 14, LT-35245 Panevėžys
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: <i>(rekomendacinė)</i>	
	<ul style="list-style-type: none"> - nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama - informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją 	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema; 3.3. Statinio projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: <i>(rekomendaciniai)</i>	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka); 4.4. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:	
	- 3D, vizualizacija (kai privaloma).	
6.	KITI DUOMENYS:	

Statytojas (užsakovas): UAB „Litforina “

Projektinių pasiūlymų rengėjas: MB „Elterna“

Projekto vadovė: Toma Kartočienė KA Nr. 1582

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
ELT221004/01-XX-PP.DŽ	1	A	Bylos segtuvo sudėties žiniaraštis	
ELT221004/01-XX-PP.AR	10	A	Bendras aiškinamasis raštas	
PRIEDAI				
	2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
BRĖŽINIAI				
ELT221004/01-XX-PP-B01	1	A	Situacijos schema	
ELT221004/01-XX-PP-B02	1	A	Sklypo sutvarkymo planas, M1:1000	
ELT221004/01-XX-PP-B03	1	0	Saulės elektrinės modulių įrenginio planas, fasadai 1-2 ir A-B	
ELT221004/01-XX-PP-B04	1	0	Vizualizacija	

 <p>Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas</p>	ELT221004/01-XX-PP.DŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		1	1	A


1. PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS

Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
2. Nekilnojamojo turto registro išrašas – pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.
3. Žemės sklypo planas M1:500.
4. Topografinė nuotrauka.

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas.
2. Žin. 2011, Nr. 62-2936 LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas
3. LRS, Nr.: I-1240 LR Statybos įstatymas
4. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
6. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
7. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
9. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
10. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
11. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
16. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
17. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – SŽNSĮ)
18. LR aplinkos ministro 2022m. lapkričio 14d. Nr. D1-358 įsakymas „Dėl aplinkosauginių reikalavimų planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrines“
19. LR energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintos Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės

A	2024-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI), STATYBOS UŽBAIGIMUI. KEIČIAMAS STATINIŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE DAUGIAU NEI 1M.		
0	2022-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIOSOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, SKLYPŲ KAD. NR. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr. 6604/0011:298, PANEVĖŽIO R. SAV., PANEVĖŽIO SEN., VYNUPĖS K., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			LAIDA	
LT	UŽSAKOVAS(STATYTOJAS):		DOKUMENTO ŽYMUO:	
	UAB „LITFORINA“		ELT221004/01-XX-PP.AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	11

20. LR energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintos Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės
21. EĮIT - "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės." Vilnius 2012
22. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2001 12 21.
23. Saugos ir sveikatos taisyklė sstatyboje DT 5-00 (Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriatas 2011 06 21 įsakymu Nr. V-131);
24. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

2. PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS:

Eil. Nr.	Programinė įranga
1.	Microsoft Office
2.	NanoCAD (nemokama)
3.	PDFill PDF tools (nemokama)
4.	Signa

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO A LAIDOS sprendiniais keičiama inžinerinių statinių vieta sklype, daugiau nei 1m, kiti sprendiniai nekeičiami.

Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės šviesos energijos elektrinės, sklypų kad. Nr. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr. 6604/0011:298, Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k., statybos projektas

Adresas: Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Vynupės k.;

Statinio pagriindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties inžinerinis statinys;

Statybos rūšis: naujo statinio statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.


Žemės sklypai: kad. Nr. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr. 6604/0011:298

Statinio kategorija: neypatingas statinys.

Projekto stadija: po projektinių pasiūlymų projektavimas vykdomas vienu etapu - techninis darbo projektas.

Projekto etapas: projektiniai pasiūlymai.

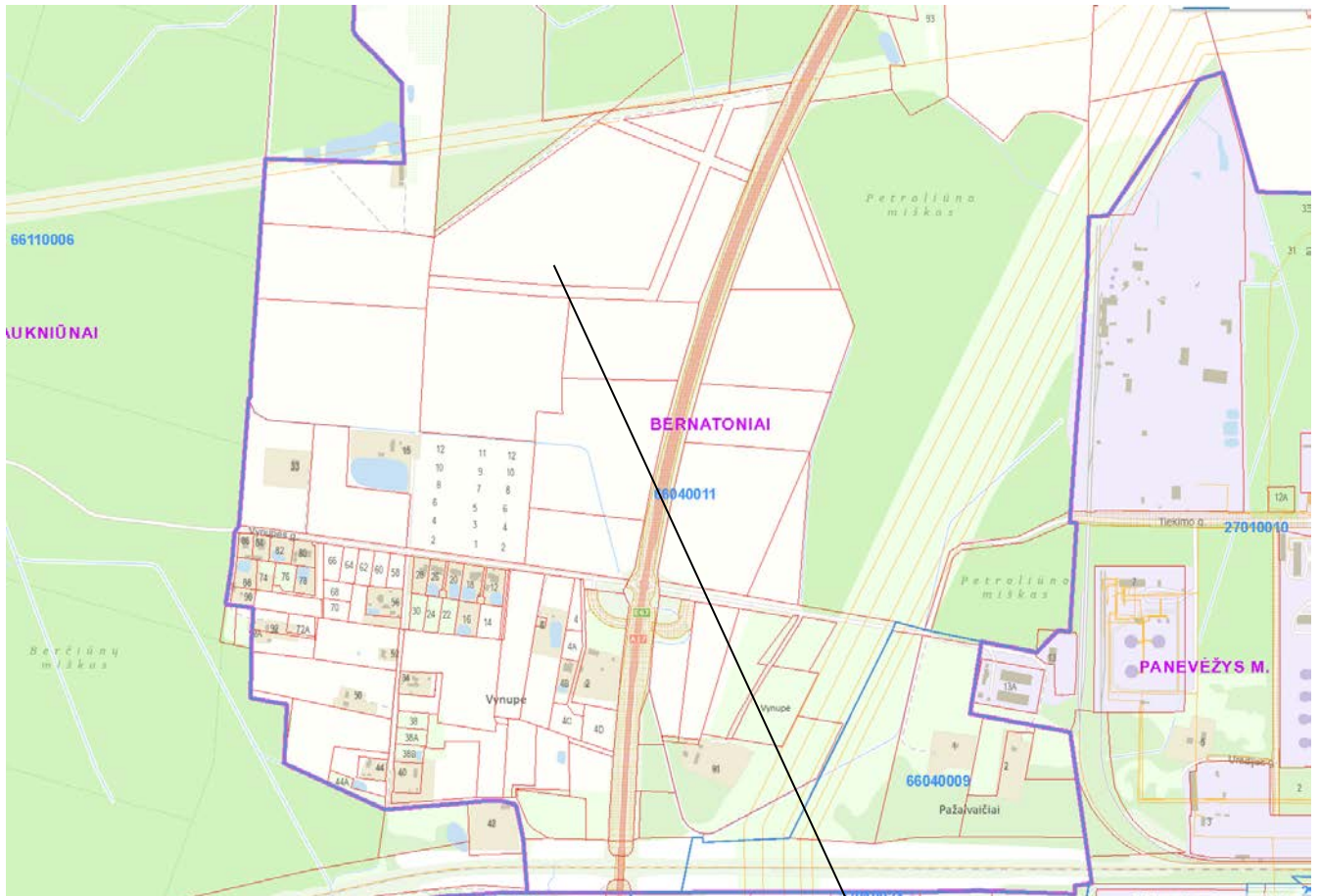
Projekto rengimo pagrindas - projektas rengiamas remiantis Statytojo ir Projektuotojo projektavimo paslaugų sutartimi, patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi, užsakovo pateikta projektavimo užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais privalomaisiais projekto rengimo normatyviniais dokumentais. Projekte priimti sprendimai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, nurodytų "Statybos įstatymo" 6 straipsnyje.

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT221004/01-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				2	11	A

ESAMA SITUACIJA

Statinio statybos vieta

Sklypai, kuriuose planuojama projektuoti kitos paskirties inžinerinį statinį – saulės šviesos energijos elektrinė 14MW galios, yra šalia Panevėžio aplinkkelio, kelio A17, planuojama teritorija ribojasi su sodybinio užstatymo zonomis, miškų masyvais. Sklypuose iš pietinės vakarinės pusių su melioracijos grioviais. Rytinėje pusėje, nuo kelio A17, su neužstatytais sklypais, kurių žemės sklypo naudojimo būdas - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo. Sklypų komplekso šiaurinėje pusėje, nuo Panevėžio aplinkkelio, yra esamas privažiavimas.



www.geoportal.lt

Objekto vieta



www.regia.lt

Žemės sklypų duomenys. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

<p>1. Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas</p>	<p>4400-1750-6904 6604/0011:299 Kita Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos</p>
<p>Žemės sklypo plotas Dirvožemio apsauga; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;</p>	<p>37612 m² 36862 m² 36862 m²</p>

<p>2. Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas</p> <p>Žemės sklypo plotas Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; Elektros tinklų apsaugos zonos;</p>	<p>4400-1750-6748 6604/0011:297 Kita Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos 83604 m² 83604 m² 1093 m²</p>
<p>3. Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas</p> <p>Žemės sklypo plotas Dirvožemio apsauga Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;</p>	<p>4400-1750-6780 6604/0011:298 Kita Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos 57726 m² 56426 m² 56426 m²</p>
<p>4. Žemės sklypo rodikliai: Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas</p> <p>Žemės sklypo plotas Dirvožemio apsauga Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos Elektros tinklų apsaugos zona Kelių apsaugos zona</p> <p>Servitutas – teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas(tarnaujantis) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėms (tarnaujantis)</p>	<p>4400-1750-6926 6604/0011:300 Kita Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos 26026 m² 25926 m² 25926 m² 7957 m² 312m² 26026 m² 26026 m²</p>

Klimato sąlygos ir reljefas


Projektuojamas statinys priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui, kur vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė 24 m/s.

Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Sniego apkrovų rajonas – I, sniego antžeminė apkrova 1,2 kN/m².

Teritorija tolygi sklypų paviršiaus altitudė kinta nuo apytikriai 46,50 iki 47,60.

Apželdinimas.

 <p>Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas</p>	<p>ELT221004/01-XX-PP.AR</p>			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				5	11	A

Sklypo rytinėje pusėje, taip apt palei melioracijos griovį išsidėstę keletas krūmynų grupių, auga keletas pavienių medžių.

Statiniai.

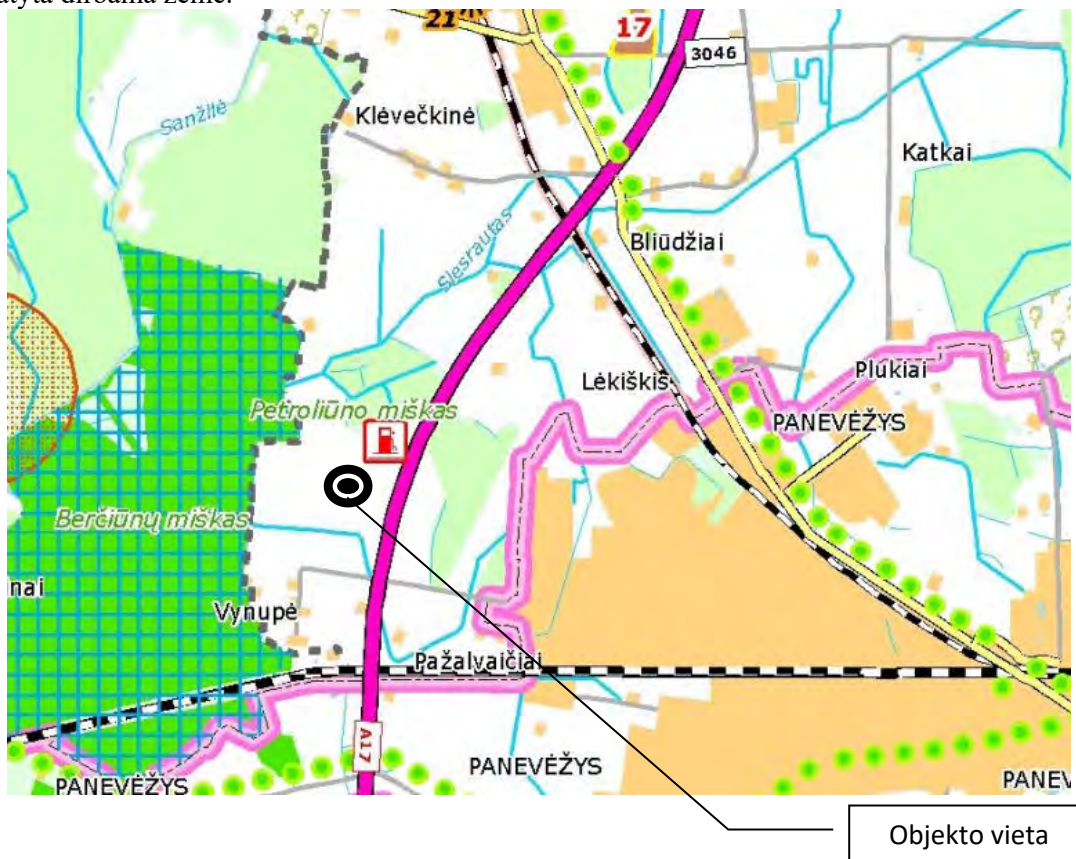
Sklypas neužstatytas statiniais. Sklype yra esami melioracijos statiniai. Privažiavimas prie planuojamos teritorijos yra esamas iš šiaurinės pusės, nuo kelio A17.

Kultūros paveldo vertybės.

Žemės sklypai, kuriuose projektuojami statiniai, nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ir apsaugos zoną.

Gamtinis karkasas

Pagal Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą. Sprendiniai. Miškų išdėstymo brėžinį numatyta dirbama žemė.



Pagal LR Nacionalinį kraštovaizdžio tvarkymo planą, saulės elektrinė patenka į teritoriją, kuriai galioja šie reglamentai:

Brėžinys. 4. Kraštovaizdžio vizualinis estetiškas potencialas:

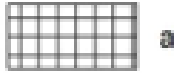
Pamatiniai vizualinės struktūros tipai: Neraiškios vertikalios sąsklaidos įvairaus pražvelgimo erdvių kraštovaizdis:



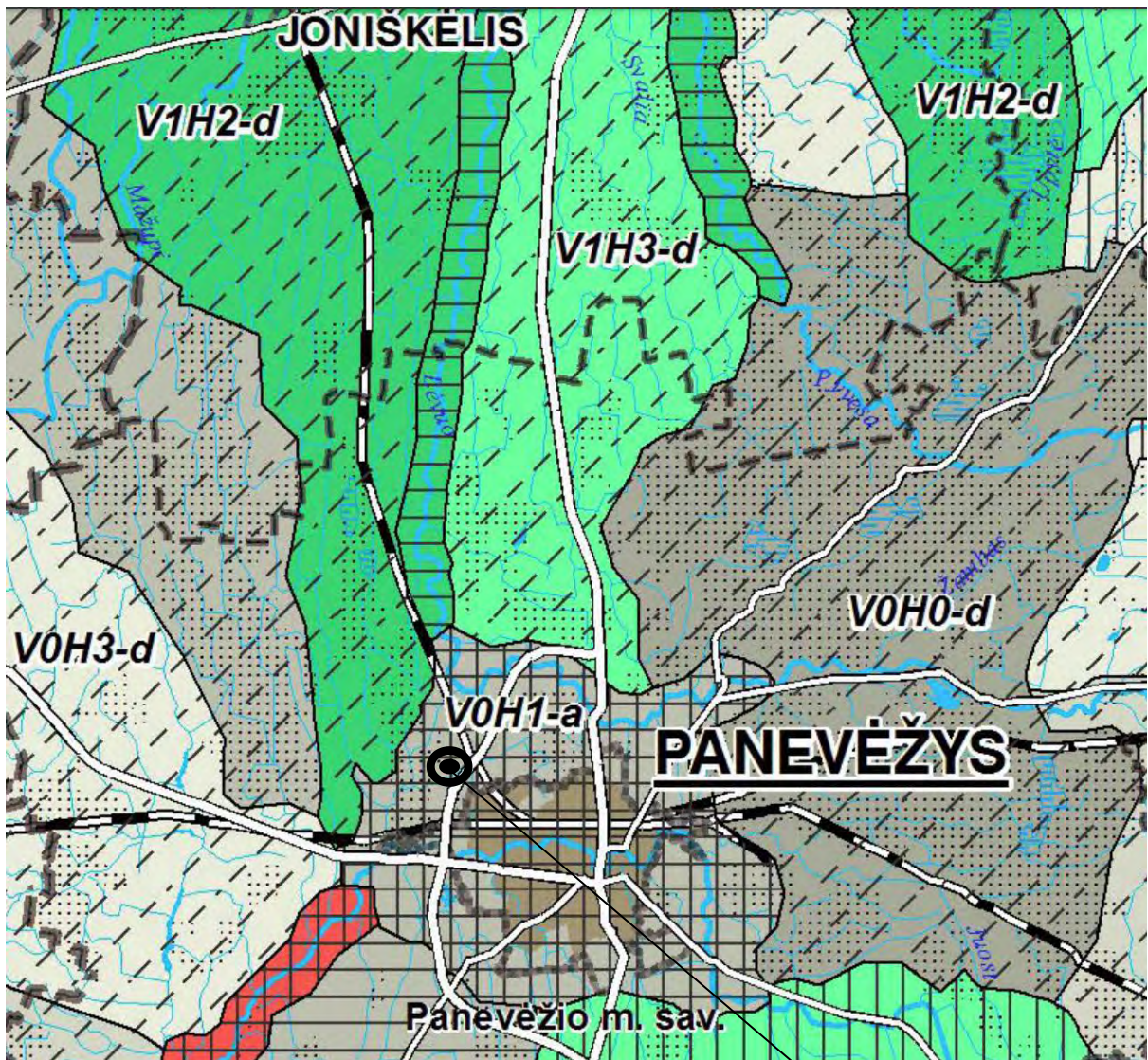
 inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	ELT221004/01-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		6	11	A			

- V0 - neraiški vertikaloji sąskaida
(lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais)
- H1 - vyraujančių pusiau uždarytų iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis

Vizualinis dominavimas kraštovaizdyje:



a - kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškūs vertikalinių ir horizontalių dominančių kompleksai




Objekto vieta



Teritorija nepatenka į ypač saugomo estetiško potencialo arealus.

Teritorijų planavimo dokumentai





Pagal Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą. Sprendiniai. Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį, planuojamoje teritorijoje nustatytos veiklos prioritetų teritorijos.

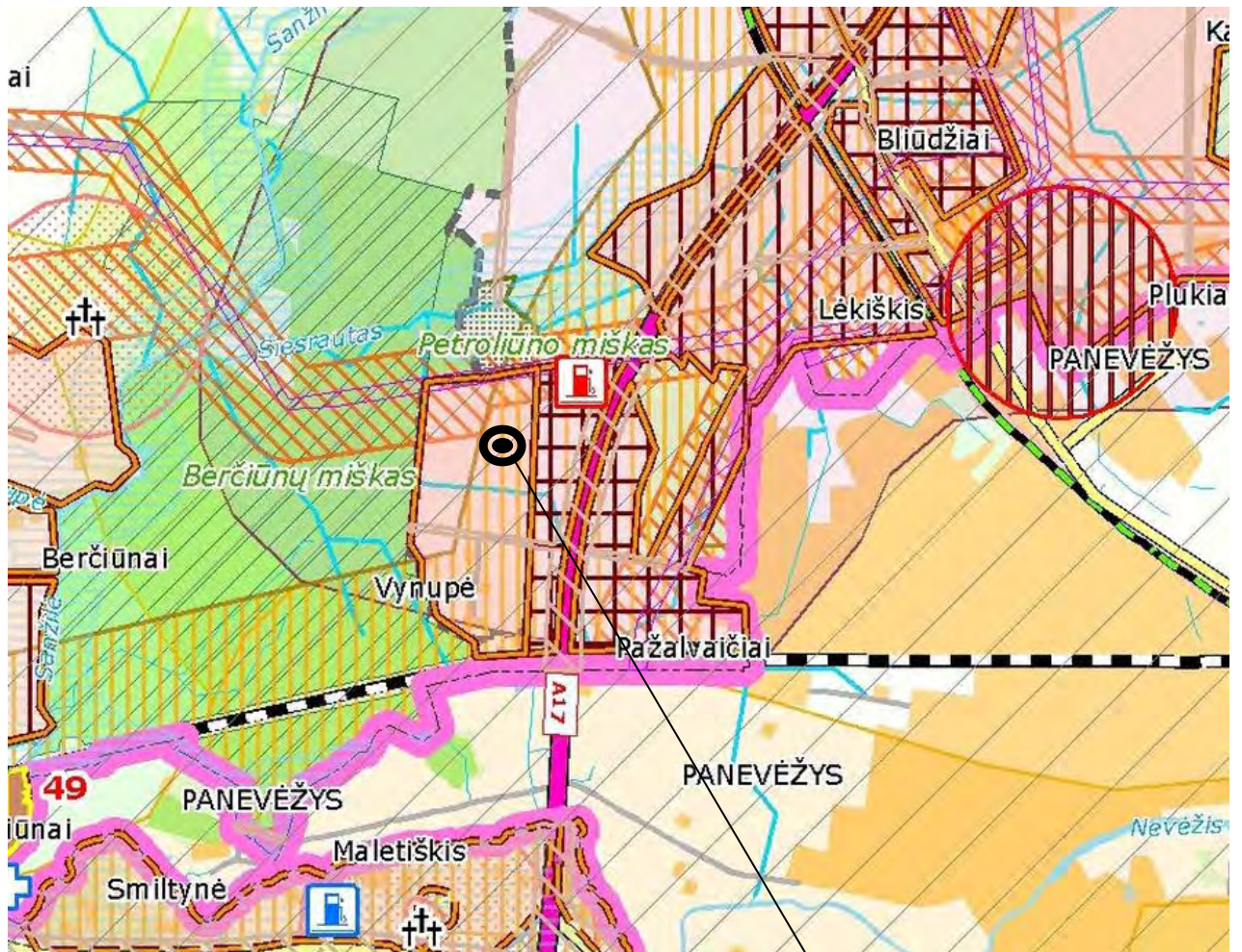
Statybų plėtros zonos:

 inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	ELT221004/01-XX-PP.AR		
		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		7	11	A

-  Vidutinio užstatymo >15 a;
-  Negyvenamos statybos

Veiklos apribojimai:

-  Pakelės infrastruktūrod plėtros zona;
-  Inžinerinės infrastruktūros koridorius;
-  Kelio sanitarinės apsaugos zonos;
-  Aerodromo kliūtis ribojanti zona.



Objekto vieta

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Teritorijos vertikalus planavimas ir lietaus vandens nuvedimas

Teritorijos reljefas nekeičiamas.

Lietaus vandens nuvedimas neplanuojamas.

Aplinkos tvarkymo, teritorijos apželdinimo ir darbuotojų poilsio zonų įrengimo sprendiniai

Nenumatoma.

Medžių sodinimas

Nenumatoma, išsaugomi esami želdiniai.

Sklypo apšvietimo sprendiniai

Nenumatoma.

Sklypo aptvėrimo ir apsaugos sprendiniai

Sklypuose perimetru aplink projektuojamą saulė energijos elektrinę numatoma įrengti pinto/regzto tinklo tvorą h-1,8m., vaizdo stebėjimo sistemą ir perimetro apsauginę signalizaciją. Patekimui į sklypus projektuojami dvivėriai vartai. Planuojami sklypų aptvėrimai nepatenka į melioracijos griovių apsaugos zonas ir ptojektuojami taip, kad nebūtų užtvėrti esami servitutai.

Kelio ženklinimas

Nenumatoma.

Atliekų surinkimo ir tvarkymo sprendiniai

Statybos darbų metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (LR AM 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637). Statybos proceso metu statybinės atliekos netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamos į sąvartas.

Automobilių stovėjimo reglamentavimas

Nenumatoma.


PLANUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

Projektuojamoje saulės elektrinėje modulių eilės orientuotos tiesiai į pietų pusę. Pasvirimo kampas žemės atžvilgiu 25° (pagal įrangos tiekėjo rekomendacijas), tarpas tarp eilės galo ir kitos eilės pradžios 7,82 m.

Statomoje 13999,52 kW galios saulės elektrinėje numatyti 23728 fotomoduliai po 590 W (23728x 590 = 13999,52 kW DC pusėje). Numatomi 43 vnt. inverterių HUAWEI SUN2000-330KTL.

Projektuojamos keturis abonentinės 10/0,8 kV modulinės transformatorinės MTT-1, MTT-2, MTT-3 ir MGT-4 su 3150 kVA galios transformatoriais, savų reikmių skydu ir kita įranga kuri nurodytą projekto brėžiniuose. Saulės elektrinės prijungimui prie skirstomojo tinklo operatoriaus projektuojama kabelinė linija nuo MTT-1 iki Stiklo TP. AB „ESO“ dalies sprendiniai pateikti techniniame projekte 22-69183-TP-E. MTT-1, MTT-2, MTT-3 ir MGT-4 derinimo darbai atliekami pagal ELT-221004/01-XX-TDP-E.TĮ atliktus skaičiavimus ir užduotį. Taip pat numatoma programiškai riboti inverterių galią, kad ji neviršytų leistinosios generuoti galios (14000kW) ir galios transformatoriai nebūtų perkraunami (per vieną MT bendra galia ribojama iki 3150 kVA).

Fotomoduliai jungiami grupėmis prie 43 inverterių. Kiekvieno inverterio maksimali išėjimo galia AC pusėje 330kW (kai $\cos\phi=1$) ($43 \times 330 = 14190$ kW AC pusėje). Inverteriuose numatyta apsauga nuo viršįtampių tiek įėjimo, tiek išėjimo pusėje. Nuo inverterių iki projektuojamų abonentinių transformatorinių

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT221004/01-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		9	11	A

klojami 0,8kV įtampos Al 4x240 mm² kabeliai aliuminio gyslomis. Pastarieji kabeliai prijungiami prie transformatorių 0,8 kV skirstykloje sumontuotų automatinų jungiklių QF 400A.

Saulės elektrinės apsaugai projektuojama apsauginės signalizacijos-perimetro ir vaizdo stebėjimo sistemos.

INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS


Perimetru numatoma įrengti pinto/regzto tinklo tvorą h-1,8m., vaizdo stebėjimo sistemą ir perimetro apsauginę signalizaciją, rakinamus vartus.

DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ


Saulės šviesos energijos generacija.

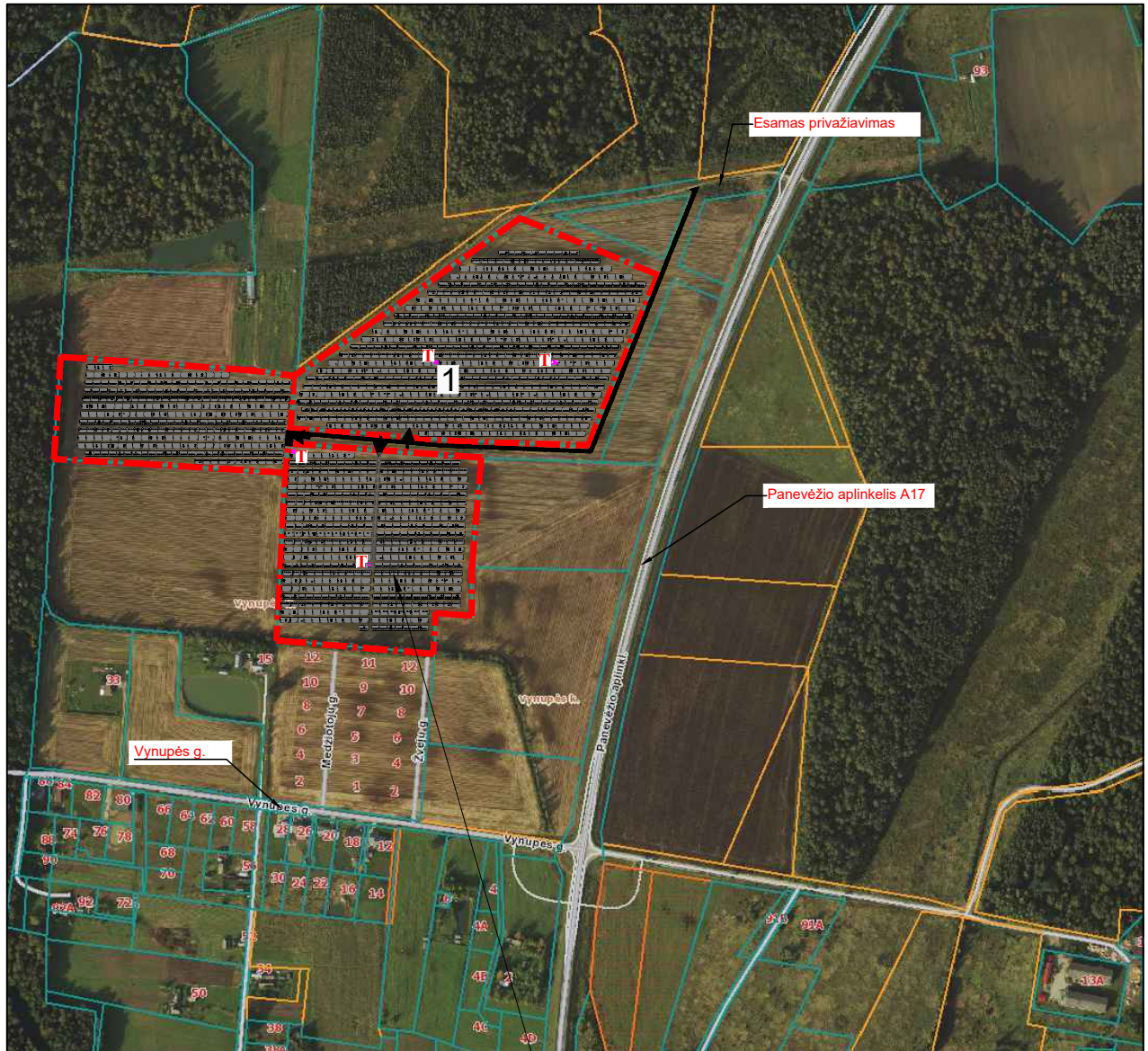
BENDRIEJI TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS			
Skł. Kad. Nr. 6604/0011:299			
1. sklypo plotas	m ²	37612	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
Skł. Kad. Nr. 6604/0011:297			
1. sklypo plotas	m ²	83604	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
Skł. Kad. Nr. 6604/0011:298			
1. sklypo plotas	m ²	57726	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
Skł. Kad. Nr. 6604/0011:300			
1. sklypo plotas	m ²	26026	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
IV INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Elektros energijos tiekimo tinklai			
Inžinerinių tinklų ilgis:			
DC kabelis Cu 1x6		133000	
0,8 kV jėgos kabelis Al 4x240	m	3354	

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT221004/01-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
				10	11	A

24kV jėgos kabelis Al 3x150/16		290	
24kV jėgos kabelis Al 1x300/35		1320	
24kV jėgos kabelis Al 1x500/35		21300	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
DC kabelis Cu 1x6	vnt; mm2	1; 6	
0,8 kV jėgos kabelis Al 4x240		4; 240	
24kV jėgos kabelis Al 3x150/16		3; 150 1;16	
24kV jėgos kabelis Al 1x300/35		1; 300 1;35	
24kV jėgos kabelis Al 1x500/35		1; 500 1;35	
V KITI STATINIAI			
5.1. Saulės šviesos energijos elektrinė			
5.1.1. Fotoelementų moduliai (modulio galia –590 W)	vnt.	23728	Neypatingas, nauja statyba
5.1.2. Inverterių/keitiklių skaičius	vnt.	43	

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT221004/01-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		11	11	A

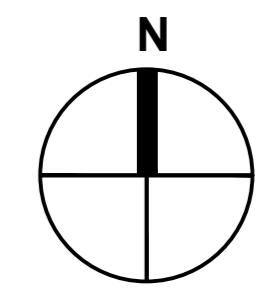


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
1	Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė (14 MW)
	Sklypų ribos
	Gretimų sklypų ribos
	Proj. inžineriniai statiniai - moduliai
	Jvažiavimas/išvažiavimas

Objekto vieta



A	2024-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI), STATYBOS UŽBAIGIMUI. KEIČIAMAS STATINIŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE DAUGIAU NEI 1M.			
0	2023-03	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Elterna“ Žietelos g. 3, LT-03160, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS ŽEMĖS SKLYPUOSE, KAD. NR. 6604/0011:299, NR. 6604/0011:297, IR NR. 6604/0011:299, PANEVĖŽIO R. SAV., PANEVĖŽIO SEN., VYNUPĖS K., STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Situacijos schema	LAI DA	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė		A	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB „Litforina“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT221004/01-XX-PP-B01	LAPAS	LAPŲ
				1	1



Objekto vieta

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

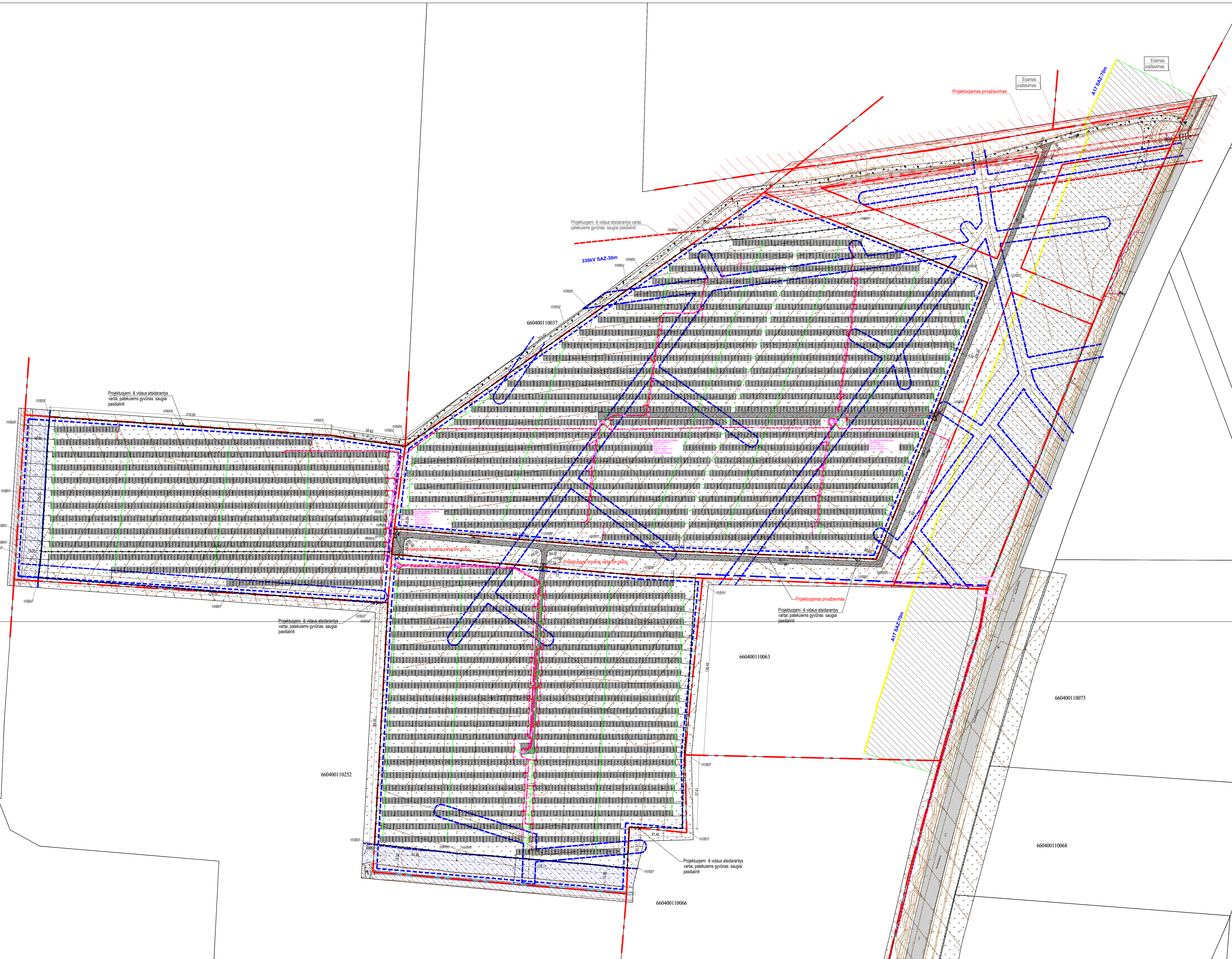
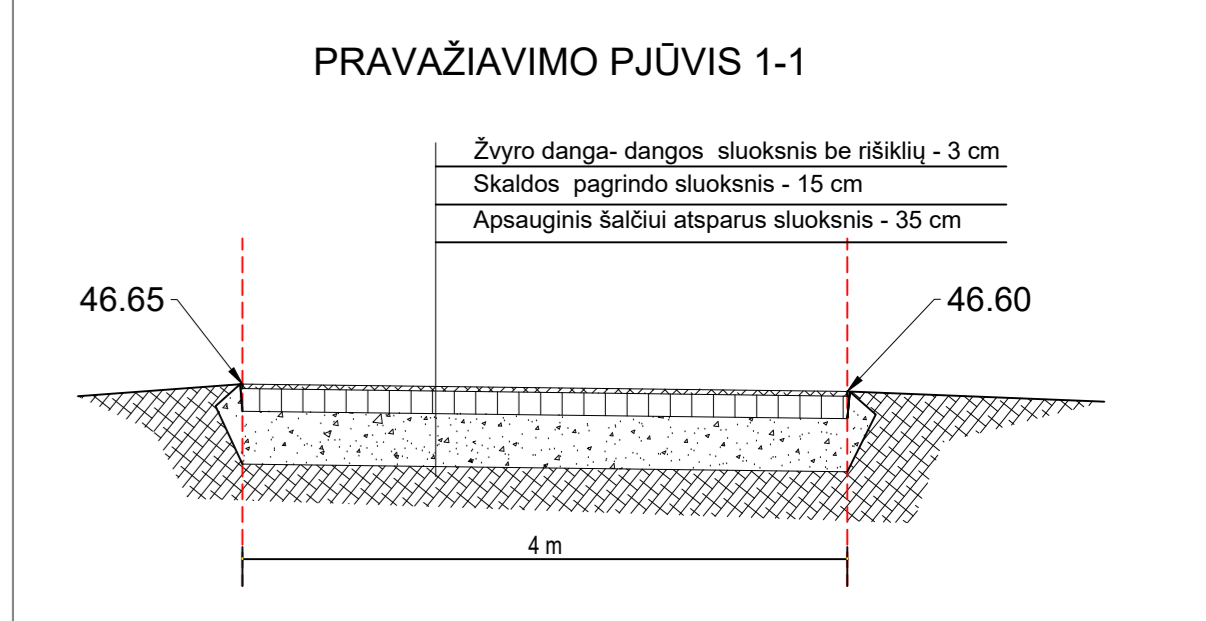
1.	Projekuojama saulės šilumos energijos elektrinė - 14,00 MW
----	------------------------------------------------------------

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Apaŕšymas
[Red dashed line]	Sklypo riba
[Blue dashed line]	Užstatyti galima teritorija
[Green dashed line]	Projekuojami inžineriniai stotiniai - saulės šilumos energijos moduliai
[Black hatched pattern]	Projekuojama pinto tinklo tvora (h=1.8m) su dirvėnais (pažaiavimo vietas)
[Red hatched pattern]	Esamos 330kV linijos apsaugos zona (20 m)
[Blue hatched pattern]	Melioracijos stėbiu apsaugos zona (įreikiavimas - 5 m, grovis - 15m)
[Yellow hatched pattern]	A17 magistralinio keli apsaugos zona - 70m
[Black dot pattern]	Esamos pažaiavimo riba
[Black arrow]	Esama kryptis
[Red hatched pattern]	Projekuojamas žvyro dangas

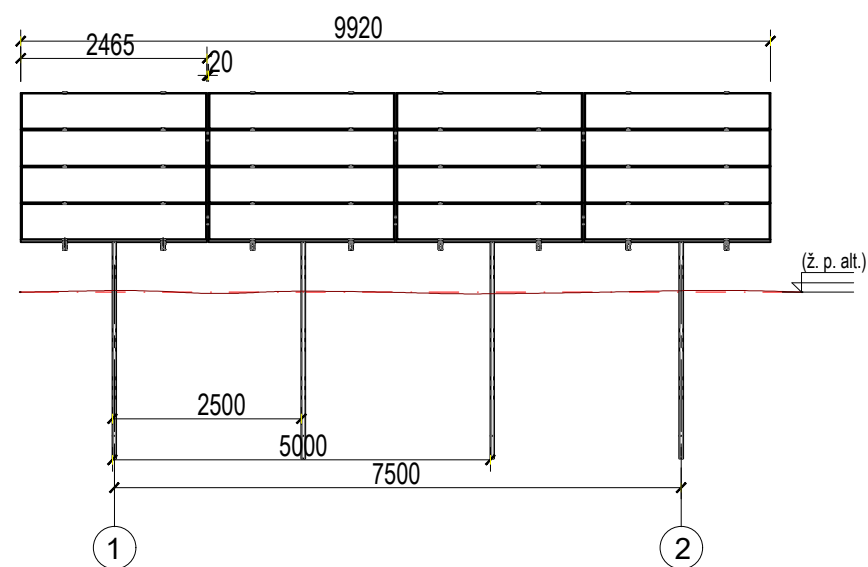
ŽVYRO DANGOS KONSTRUKCIJA

3	Žvyro dangos dangos sluoksnis be rėkelių
15	Staciono pagrindinio sluoksnis
15	Apsauginis šaltūliu atsparus sluoksnis

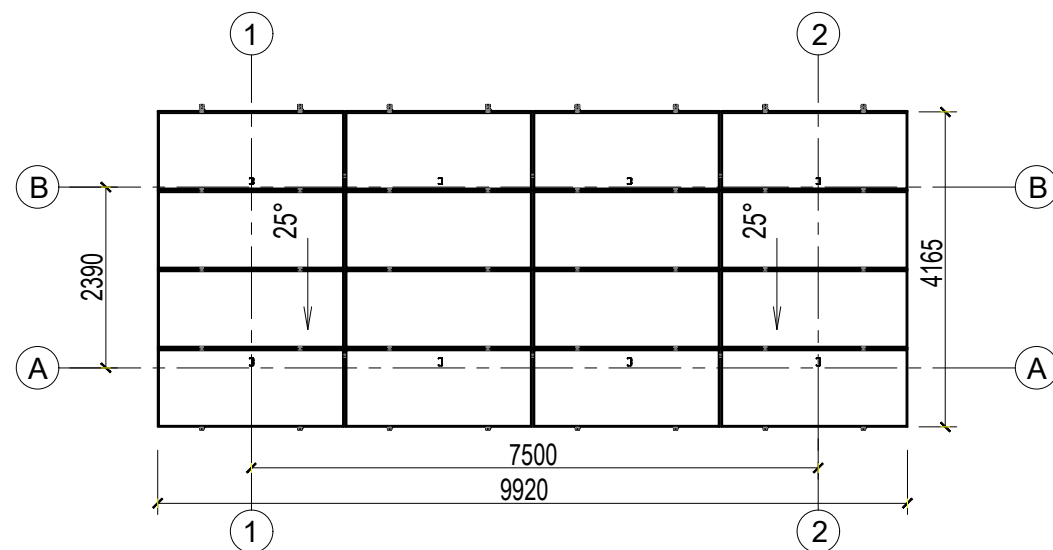


- PASTABOS:
1. Teritoriję pateikiami esanti žemės paviršiaus aukštai, formuojamas tik pažaiavimo keltas.
 2. AB "Ligit" elektros linijos apsaugos zonos dėti prima tik grovia eksploatavimo procese reikiškų sutikimų ir išskelbimų jėz atžovius.
 3. Susikirtimus su kitais inžineriniais tinklais išskirti vertoje: žemės kasimo ir statybos darbai metalo inžinerinių tinklų, vykdomi esant aktyviai linijai įgaliojimus atstatyti arba pradėti vykdyti įprastą operatyvius darbus inžinerinių tinklų įgaliojimus atstatyti.
 4. Išdėstyti gretimų sklypų ribos.
 5. Pagal LR AM "Agronomijos reikalavimus statybose", darbai ir eksploatavimas saulės šilumos energijos elektrinėje, kas 400-500 m nepertinkamo tvoros rėmo, įrengiami II vidaus atidarantys varai, kas į apgamtą plotą pateks gyvūnais gaunanti saugai pasiekti; tovia projektuojama ne žemiau kaip 0,10-0,20 m virš žemės paviršiaus, kad moduli gyvūnais galėtų įtekti apsaugos juostelė.
 6. Prieš pradėdami konstrukcijų surinkimo darbus bus atlikti melioracijos išskirtimo darbai.
 7. Išgyvūnavimo moduli saugjamus oriniai rėnkliu atidaryti drenažai.
 8. Konstrukcijų pūjį, centre nepilni priešinti darbai nei per 5 metus iki inžinuo centrinės alies, 15 metrų iki melioracijos griovio centrinės alies.
 9. Atlikus (suradus) drenažo reikavimus išskirti už melioracijos statuso atskaitingą specializaciją ir suderinti sprendimus, toliau vykdyti saulės elektrinės statybos darbus.

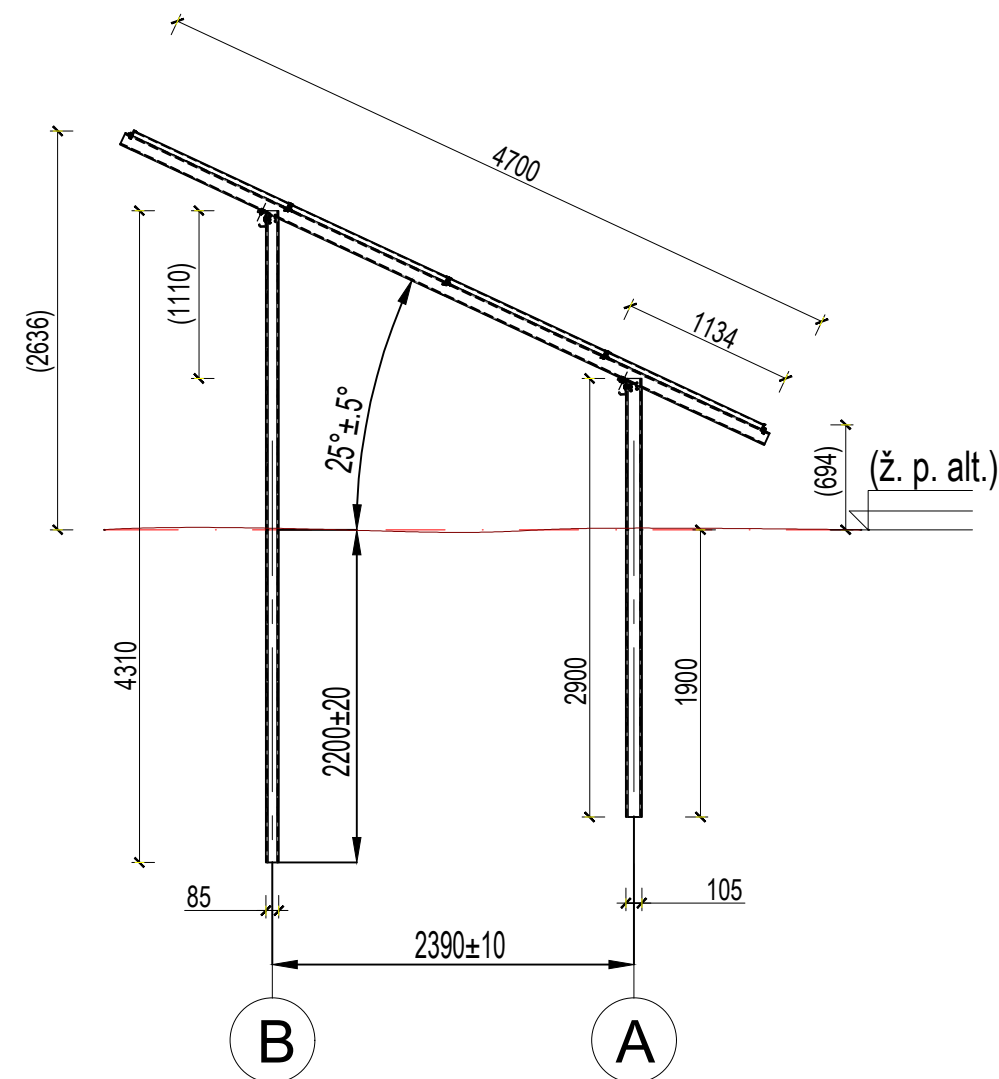
A	2024-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBA), STATYBAS UŽBAIGIAMA KEIČIAMAS STATINIŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE DAUGIAU NEI IM.
0	2023-03	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBA)
LADA	2023-03	LADOS STATUSAS, KEITIMO PRAEDASTIS (JEI TOKIA TAISYMA)
KVAL. PATV. DOKUMS	elterna UAB "elertna" Vilnius, Vilniaus pl. 111, LT-01108 Vilnius Tel. +370 68 32182 El. p. info@elertna.lt	
A.1582	SPV	1. Karščiavimas
A.1582	SPDV	1. Karščiavimas
UZSAKYTOJAS	UAB "LITFORMA"	
DOKUMENTO ŽYMUS	ELT22100401-XX-PP-002	
LADA	LADA	A
LAPAS	LAPU	1



FASADAS 1-2 M1:100




PLANAS M1:100

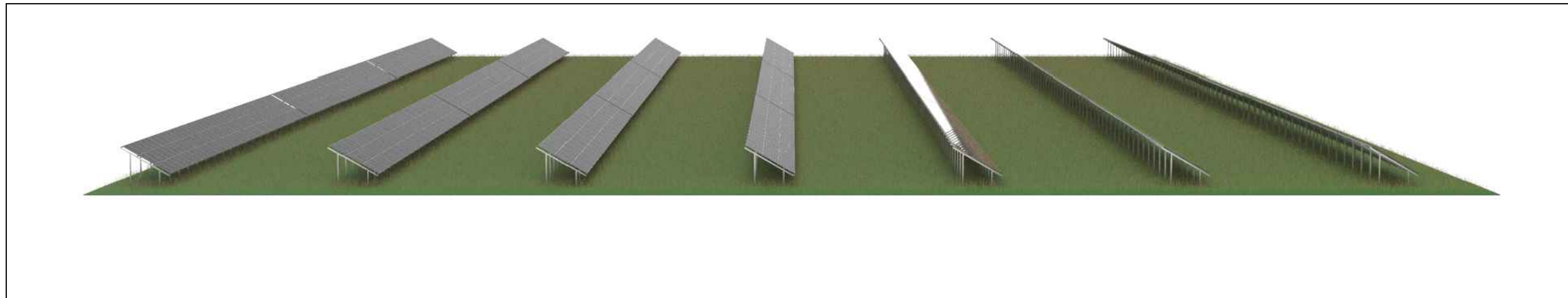


FASADAS B-A M1:50

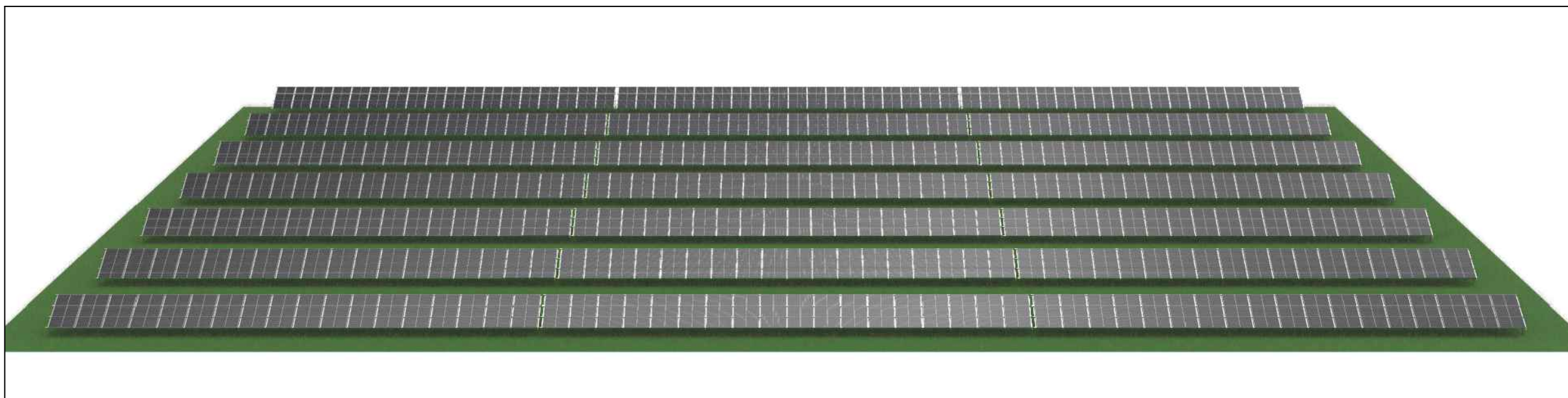
PASTABOS:

- Modulių pamatai įgilinami nemažiau 1,50 m gylio. Statybos darbų metu pastebėjus, jog gruntai, konkrečiose pamatų vietose yra silpnesni, privaloma atlikti papildomus geologinius gręžinius ir tikslinti pamatų sprendinius.

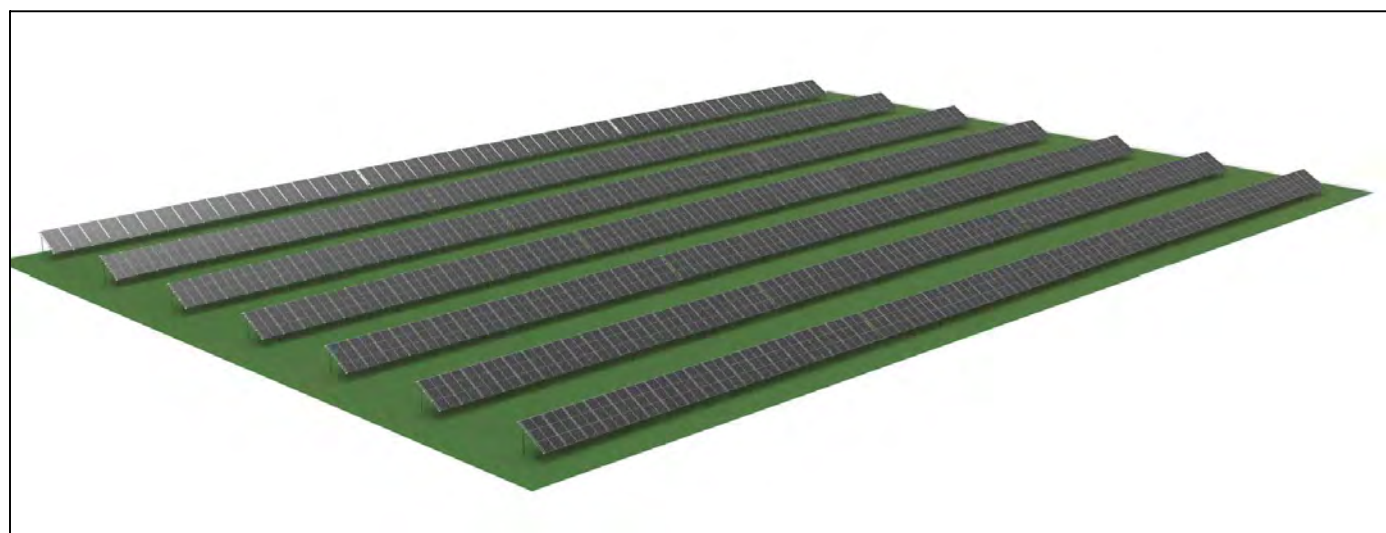
0	2022-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Elterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIŠIOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, SKLYPŲ KAD. NR. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr. 6604/0011:298, PANEVĖŽIO R. SAV., PANEVĖŽIO SEN., VYNUPĖS K., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	SAULĖS ELEKTRINĖS MODULIŲ ĮRENGINIO PLANAS, FASADAI 1-5 IR B-A	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB „LITFORINA“	DOKUMENTO ŽYMUO:	ELT221004/01-XX-PP-B03
			LAPAS	LAPŲ
			1	1




1 VAIZDAS



2 VAIZDAS



3 VAIZDAS

0	2022-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Eiterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, SKLYPŲ KAD. NR. 6604/0011:299, Nr. 6604/0011:297, Nr. 6604/0011:298, PANEVĖŽIO R. SAV., PANEVĖŽIO SEN., VYNUPĖS K., STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJA	LAIDA	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė		0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „LITFORINA“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT221004/01-XX-PP-B04	LAPAS	LAPŲ
				1	1