

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0533298-3

Data: 2024-01-10

Vadybininkas: UAB Mano Būstas

Užsakovas: UAB Mano Būstas Sostinė

Objektas: Jonažolių g. 5, Vilnius

Problema: Reikalingi apdailinio mūro ir lokalus stogo remontas

Defektas: DA580961

Sprendimas: Atlikti virš 71-106 bt. įėjimo stogelio, apdailos mūro sienos, stogelio prieglaudos:

1. Fasadas Atlikti vėdinamo fasado, esamo klinkerio plytų remontą. Permūryti sieną. 2. Prieglaudos ruloninės ritininės dangos remontas, karštu būdu. Danga papildomai užtvirtinama lentjuoste. 3. Lango angokraščio sandarinimas iš išorės. 4. Naujos palangės įrengimas vietoje akmens masės plytelių (lankstinis su oro tarpų tvirtinant ant laikiklių) sudarant galimybės oro srauto judėjimui tarp apdailos plytų mūro. 5. Atliekant fasado mūro remonto darbus, kiekių apimtį tikslinti vykdant darbus.

Numatomų darbų ir medžiagų aprašas		Mato vnt.	Kiekis
Paruošiamieji darbai			
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	kompl.	1
Įėjimo stogelio remontas			
3	Įėjimo stogelio prieglaudų remontas, pagrindo paruošimas, 1 sl. prilydomos stogo dangos įrengimas, dangą fiksuojant lentjuoste, lentjuostės jungties su mūrų hermetizavimas	m	5,6
Fasado remontas			
4	Apdailinio mūro ardymas	m3	1,7
5	Apšiltinimo sluoksnio keitimas (tikslinti pagal faktą)	m2	14
6	Apdailinio mūro atstatymas	m3	1,7
Kiti darbai			
7	Plytelių pašalinimas nuo parapeto, skardinimo įrengimas montuojant laikiklius, spalvą parenkant pagal esamų parapetų skardos spalvą	m	2,3

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslus darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Aktą paruošė: Saulius Reva







