

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2023-07-07 Nr. DA553928

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Kauno g. 22a, Šiauliai

Apžiūros
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema

Nori namo fasado tvarkymo (be šiltinimo ir be projekto). Reikia DA su kiekiais

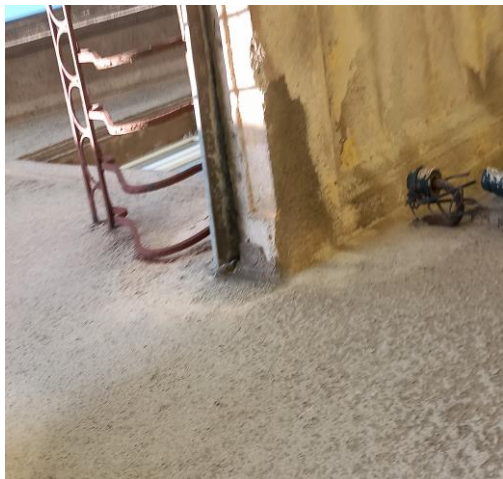
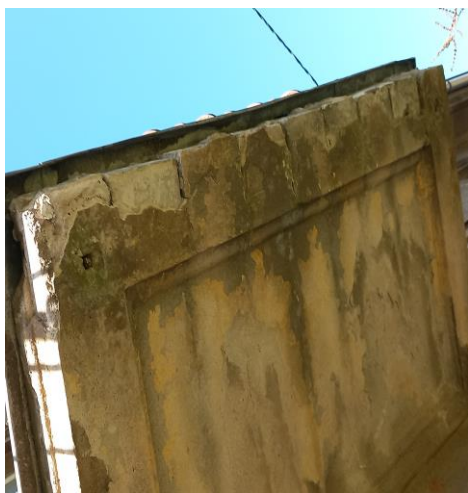
Pastatų administravimo vadybininkas

Rūta Stanevičiūtė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
-------------------------------	--	--

TECHNINIAI INŽ.	Pastato fasado sienos su pažeidimais, matomi įtrūkimai, vandens nubėgimai, nuogrinda neatlieka savo funkcijų, nėra vandens nutekėjimo kanalų, stogelių ant durų.	Atlikti fasado, nuogrindos, balkonų remonto darbus nekeičiant spalvų, medžiagiškumo, atstatant pažeidimus.
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		
		



Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių

gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.
Priedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas su preliminariais defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Techninės priežiūros inžinierius

(apžiūros vadovo pareigos)



(parašas)

Rinaldas Gediunas

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Rinaldas Gediunas (Service)

(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Rinaldas Gediunas (Service)