

UAB Mano Būstas Šiauliai

(organizacijos pavadinimas)

Statinio apžiūros aktas

2023-12-21 Nr. DA593315

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Dainų g. 2, Šiauliai

Apžiūros Neeilinė
tikslas

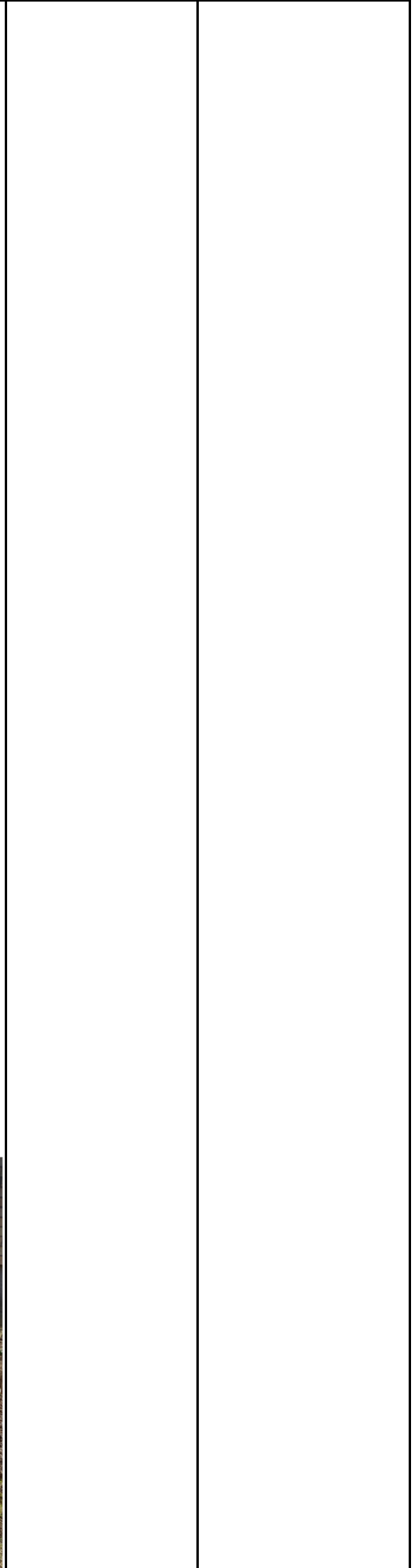
(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Vadovaujantis statinio techninės priežiūros patikrinimo aktu pateikti kiekių žiniaraštį cokolio ir nuogrindos remonto darbams

Pastatų administravimo vadybininkas Ivastalija Vozniakienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ. Bendrastatybiniai (tech. inž.)  	Nuogrinda iš betoninių plytelių, daugelyje vietų įdubusi, sukritusi, be nuolydžių, ruožais neįrengta iš viso. Cokolio tinkas pavieniais židiniiais nutrupėjęs, suskilęs.	Nuogrindos ir cokolio remonto darbai.





--	--





Atsižvelgiant į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuojama, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus defektus, deformacijas, trūkumus rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimus dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros inžinierius Gediminas Pučkorius
SPSC kv. at. Nr. 36575