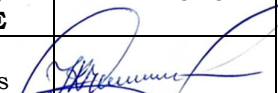


## Mano Būsto priežiūra

UAB „Mano Būsto priežiūra“. Registracijos adresas: Ozo g. 12A-1, Vilnius, Lietuva. Bendrovės kodas: 300883806. PVM mokėtojo kodas: LT100006562119. A/S: LT452140030003129803, Luminor Bank AB, banko kodas 40100.

<b>UŽSAKOVAS</b>	UAB „Mano Būstas Vilnius, įm. k. 121452091
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „Mano Būsto priežiūra“, įm. k. 300883806
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	„Daugiabučio gyvenamo pastato, Antakalnio g. 47, Vilnius, balkonu paprasto remonto aprašas“
<b>PROJEKTO RENGIMO ETAPAI</b>	Vieno etapo (PRA)
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Konstrukcijų (SK)
<b>PROJEKTO NR.</b>	MBP22-00-PRA
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingas
<b>LAIDA</b>	0
<b>BYLOS IŠLEIDIMO DATA</b>	2023-06-14 (2022 01 papildymas)

PROJEKTUOTOJAS	KVAL. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Mano Būsto priežiūra“	38797, 25931	Statybos inžinierius	Irmantas Miliauskas	

UAB „Mano Būsto priežiūra“. Registracijos adresas: Ozo g. 12A-1, Vilnius, Lietuva. Bendrovės kodas: 300883806.  
PVM mokėtojo kodas: LT100006562119. A/S: LT452140030003129803, Luminor Bank AB, banko kodas 40100.

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	SK	0	Konstrukcijų dalis	

## KONSTRUKCINĖS DALIES (SK) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai				
-	1	0	Titulinis lapas	
-	1	0	Antraštinis lapas	
-	1	0	Projektavimo užduotis	
MBP21-00-PRA-SK.PSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
MBP21-00-PRA-SK.DSŽ	1	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
MBP21-00-PRA-SK.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
MBP21-00-PRA-SK.TS	4	0	Techninės specifikacijos	
MBP21-00-PRA-SK.SŽ	1	0	Šaunaudų kiekių žiniaraštis	
Grafiniai dokumentai				
MBP22-00-PRA-SK.B-01	1	0	Balkono remonto detalės	
MBP22-00-PRA-SK.B-02	1	0	Balkono remonto detalės	
Pridedami dokumentai				
-	2	-	EPDM dangos TDL	
-	4	-	WPC terasinės konstr. aprašymas	
-		-		

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### I. ĮVADINĖ DALIS

#### 1.1. Bendrieji duomenys

Remonto darbų vieta: Antakalnio g. 47, Vilnius (žym. sklype 1A5/p). Pastatas yra Vilniaus Antakalnio mikrorajono teritorijoje. Bendrieji duomenys apie pastatą:

- aukštingumas – 5 aukštų (antžeminės dalies h = 16,70 m) su rūsiu,
- bendras plotas – 1 824,21 m<sup>2</sup> (rūsysis sudaro 309,20 m<sup>2</sup>, gyv. patalpų – 1040,47 m<sup>2</sup>),
- statybos metai – 1961 m,
- baigtumas – 100 %,
- gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius – 40 vnt..

Remonto darbai planuojami naudojamame pastate. Remonto apimtimi pagrindiniai – esminiai architektūros reikalavimai nekeičiami ir kraštovaizdžiui įtakos neturės.

Remonto tikslas: apsaugoti balkonų laikančias konstrukcijas nuo priešlaikinio susidėvėjimo dėl atsiradusių pažeidimų, iš kurių keletas yra reikšmingi naudojimo saugai ir mechaniniam patvarumui (žiūrėti tyrimo ataskaita): susidėvėjusi balkonų danga ir hidroizoliacijos sluoksnis turi nesandarumą vandeniui; balkonų laikantys plieno profiliai veikiami metalo korozijos ir pan.. Remonto darbų apimtis yra iš sričių: balkonų esamų apdailos sluoksnių išmontavimas; laikančių g/b plokščių remontas; naujos hidroizoliacijos įrengimas ir terasinių grindų konstrukcijos montavimas.

Rengiant remonto aprašą, parenkami sprendiniai nepažeidžia esminių statinio reikalavimų (Statybos įstatymo 4 str.).

#### 1.2. Privalomieji projekto dalies rengimo dokumentai

Pastato balkonų konstrukcinės dalies projekto dalis rengta vadovaujantis:

- 2021 09 17 Projektavimo užduotimi,
- Statinio kadastrinė byla,
- Pastato techninės priežiūros dokumentais (kasmetinių apžiūrų aktais).

Statybos teisės reglamentuojantys dokumentai:

- LR Statybos įstatymas;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“.

Pastaba: vadovautasi kiekvieno statybos teisės akto aktualia redakcija, galiojusia remonto aprašo parengimo ir išleidimo laikotarpiu.

0	2022 01	Statybos darbų (konkursui) ir remontui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas: <b>UAB „Mano būsto priežiūra“</b> im. k. 300883806, tel. +370 685 68533		Statinio projekto pavadinimas: <b>Daugiabučio gyvenamo pastato, Antakalnio g. 47, Vilnius, paprastojo remonto aprašas</b>		
37897	SK PDV	I. Miliauskas	Dokumento pavadinimas:	Laida	
			<b>Aiškinamasis raštas</b>	0	
LT	Statytojas/užsakovas: <b>UAB „Mano Būstas Vilnius“</b>		Dokumento žymuo: <b>MBP22-00-PRA-SK.AR</b>	Lapas 1	Lapų 5

### 1.3. Reikalavimų prioriteto tvarka

Projekto dalyje aukščiausią reikšmę turi aiškinamasis raštas (AR). Techninė specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir techninės specifikacijos nustatomi kokie nors skirtumai, svarbesnę /aukštesnę reikšmę turi techninė specifikacija.

Rangovas visada turi atkreipti Uždavovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją. Jei rangos darbai vykdomi po ilgesnio laikotarpio nuo projekto parengimo ir teisės aktuose ar standartuose atsiranda kokių nors pakeitimų, svarbesniais laikomi techninės specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Uždavovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

### 1.4. Garantijos

Garantija turi atitikti bendrų sutarties nuostatų reikalavimus. Tačiau vykdam tik dalinį remontą, garantija suteikiama ne pilna apimtimi, derinama atskirai rangos sutartyje.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ar baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką, kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio statybos užbaigimo akto / deklaracijos pasirašymo dienos arba nuo Uždavovo / Statytojo pasirašyto galutinio atliktų darbų akto.

Pagal Statybos įstatymo 37 str. reikalavimus, Rangovas, Statinio statybos techninis prižiūrėtojas Uždavovui pateikia privalomuosius civilinės atsakomybės poliusus.

### 1.5. Esama balkonų techninė būklė

Pastato esamų balkonų techninė būklė aprašyta 2021 12 28 Techninės būklės vertinimo ataskaitoje.

## II. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

### 2.1. Bendrieji duomenys

Pirmiausia turi būti atstatomos balkonų laikančios plokštės: nuvalomos atšokusios ir netvirtai besilaikančios dalys; atliekamas balkonų plokščių išorės kraštų armavimas d8 ir d4 plieno strypais (žiūrėti brėžinius); sumontavus klojinius betonuojama C30/37 XF1 betonu; toliau seka balkonų tvorelių statramsčių įtvirtinimas, prie laikančių g/b plokščių ankeruojant plieno PL30x230x6 mm juostas ir prie jų privirinami statramsčiai TUB16x16, nukorodavusios dalys nupjaunamos ir privirinami reikiamo ilgio TUB16x16 strypai; toliau atliekamas smulkiagrūdžio betono C16/20 sluoksnio atstatymas; balkono išorės kraštais montuojama ne plonesnė kaip 0.5 mm plieninės skardos nuolaja (spalva parenkama kaip ir palangių); ant su nuolydžiu 1,0 ... 1,5 % paviršiaus klojama hidroizoliacinė danga (EPDM ar analogas); dažomos balkonų tvorelės (dažų dangos storis ne mažiau kaip 120 µm, spalvą derinama su miesto / seniūnijos architektu); montuojama WPC sistemos terasinė grindų konstrukcija; apatinė balkono plokštės dalis lyginama, glaistoma ir dažoma (spalva pilka, artima betono).

### 2.2. Poveikiai ir apkrovos

Projektuojant konstrukcijas, apkrovų dydžiai ir jų patikimumo koeficientai priimti pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ bei technologinę užduotį bei RSN 156-94 (statybinė klimatologija). Pastato dalies (remonto plote) konstrukcijos projektuojamos remiantis skaičiuojamaisiais dydžiais, pasirinkus pakankamai griežtas ir kintančias skaičiuotinas situacijas taip, kad būtų atsižvelgta į visas aplinkybes, kurios būtų galimos eksploatuojant konstrukciją. Projektuota pagal stiprumo ribinį būvį ir tinkamumo ribinio būvį metodus, kad galimų deformacijų dydžiai neviršytų leistinųjų.

MBP21-00-PRA-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

Nuolatinių ir kintamų / trumpalaikių skaičiuotinių situacijų deriniai (pagrindiniai deriniai). Bendrasis poveikių efektų formatas turi būti toks:

$$E_d = \gamma_{sd} E \left\{ \gamma_{g,j} G_{k,j}; \gamma_p P; \gamma_{q,1} Q_{k,1}; \gamma_{q,i} \Psi_{0,i} Q_{k,i} \right\}, \quad j \geq 1, i > 1. \quad (6.3a)$$

Remonto darbų objektas yra adresu Konstitucijos pr. 9, Vilnius, administracinių ir gyvenamųjų pastatų rajone. Šioje teritorijoje pastatas išsiskiria savo aukštingumu, todėl vietovės tipas – C (STR 2.05.04:2003, 197 p.).

Statinio patikimumo klasė RCIII.

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94:

Maksimalus išsalimo gylis	1,25 m (nuo žemės paviršiaus);
Žemiausia vid. oro temperatūra žiemą	-31,0 °C;
Aukščiausia vid. oro temperatūra vasarą	+25,6 °C;
Aplėdėjimo raj.	I

**Lentelė 1.** Poveikių skaičiuotinės reikšmės (STR/GEO – B grupė)

Nuolatinė ir trumpalaikė skaičiuotinės situacijos	Nuolatiniai poveikiai		Vyraujantysis kintamasis poveikis *	Kartu veikiantys kintamieji poveikiai *	
	Nepalankūs	Palankūs		Pagrindinis (jei yra)	Kiti
(6.4) išraiška	$\gamma_{Gj,sup} G_{kj,sup}$	$\gamma_{Gj,inf} G_{kj,inf}$	$\gamma_{Q,1} Q_{k,1}$		$\gamma_{Q,i} \Psi_{0,i} Q_{k,i}$
(6.4a) išraiška	$\gamma_{Gj,sup} G_{kj,sup}$	$\gamma_{Gj,inf} G_{kj,inf}$		$\gamma_{Q,1} \Psi_{0,1} Q_{k,1}$	$\gamma_{Q,i} \Psi_{0,i} Q_{k,i}$
(6.4b) išraiška	$\xi \gamma_{Gj,sup} G_{kj,sup}$	$\gamma_{Gj,inf} G_{kj,inf}$	$\gamma_{Q,1} Q_{k,1}$		$\gamma_{Q,i} \Psi_{0,i} Q_{k,i}$

Pastabos:  $\gamma_{Gj,sup} = 1,35$ ;  $\gamma_{Gj,inf} = 1,0$ ;

$\gamma_{Q,1} = 1,3$ , kai poveikis nepalankus ( $\gamma_{Q,1} = 0$ , kai palankus);

$\gamma_{Q,i} = 1,3$ , kai poveikis nepalankus ( $\gamma_{Q,i} = 0$ , kai palankus).

Patikimumo ir poveikių derinių koeficientai:

- laikančių konstrukcijų savojo svorio nuolatinės apkrovos dalinis patikimumo koef.	1,35
- vyraujančių kintamų apkrovų dalinis patikimumo koef.	1,30
- poveikio derinio dažninė koeficiento reikšmė $\Psi_0$	0,7

Apkrovų deriniai parinkti remiantis STR 2.05.04:2003 10 priedo 3 lentelę.

**Lentelė 2.** Atsargos ir derinio koeficientai.

PASTATO KOEF.			APKROVOS KOEF.				DERINIŲ KOEF.			
			Nuolatinės		Kintamos		NUOLATINĖ			
RC3	Kiti	0,9	Savasis svoris	1,35	Naudojimo	1,30	Savasis svoris	1,0	PAGRINDINĖ	1,0
			Technologinė	1,35	Sniego	1,30	Technologinė	1,0	+	
					Vėjo	1,30			KITOS	
									Naudojimo	0,7
									Sandėliavimo	1,0
									Stogo	1,0
									Sniegas	0,7
									Vėjas	0,6

MBP21-00-PRA-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

### 2.3. Nuolatiniai poveikiai

Tiriamo daugiabučio pastato balkono konstrukcijos standartinė savojo svorio apkrova:

Eil. Nr.	Apkrovos pavadinimas	Mato vnt.	Charakt. reikšmė	Koef.	Skaičiuotina reikšmė
1.	Akmens masės plytelės (storis 9 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,040	1,35	0,054
2.	Smulkiagrūdis betonas (≈50 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,950	1,35	1,283
3.	PVC ruloninė hidroizoliacija (3 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,030	1,35	0,041
4.	Ø3/Ø3/30/30 plieno vielos tinkleliu	kN/m <sup>2</sup>	0,040	1,35	0,054
5.	G/b balkono plokštė (t= 100 mm)	kN/m <sup>2</sup>	2,100	1,35	2,835
6.	Balkono tvorelė (plieno, h = 950 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,240	1,35	0,324
Suma q <sub>d</sub>					4,591

Naujai projektuojamos terasos į perdangos konstrukciją susidaranti apkrova:

Eil. Nr.	Apkrovos pavadinimas	Mato vnt.	Charakt. reikšmė	Koef.	Skaičiuotina reikšmė
1.	Surenkama terasinė danga (1400 kg/m <sup>3</sup> )	kN/m <sup>2</sup>	0,028	1,35	0,038
2.	Terasos grindų konstrukcija	kN/m <sup>2</sup>	0,080	1,35	0,108
3.	Hidroizoliacija (2 sl.)	kN/m <sup>2</sup>	0,060	1,35	0,081
4.	Smulkiagrūdis betonas (≈50 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,950	1,35	1,283
5.	PVC ruloninė hidroizoliacija (3 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,030	1,35	0,041
6.	Ø3/Ø3/30/30 plieno vielos tinkleliu	kN/m <sup>2</sup>	0,040	1,35	0,054
7.	G/b balkono plokštė (t= 100 mm)	kN/m <sup>2</sup>	2,100	1,35	2,835
8.	Balkono tvorelė (plieno, h = 950 mm)	kN/m <sup>2</sup>	0,240	1,35	0,324
Suma q <sub>d</sub>					4,764

Balkonams parinkus naują WPC sistemos dangą, balkono konstrukcijos skaičiuojamasis savasis svoris padidės 0,173 kN/m<sup>2</sup> (kas sudaro 3,4 % nuo viso svorio 1 m<sup>2</sup>). Šis apkrovos pokytis neturi neigiamos įtakos naudojimo saugai ir mechaniniam patvarumui.

### 2.4. Kintamieji poveikiai

Naudojimo apkrova statybos techniniame reglamente tiek pastato statybos laikotarpiu, tiek šiuo metu, nepakitusi – 2,500 kN/m<sup>2</sup> [STR 2.05.04:2003, 10.2. lentelė].

#### 2.4.1. Sniego apkrova

Antakalnio g. 47, Vilnius pastatas priklauso II sniego apkrovos raj.. Sniego apkrovos į stogo horizontaliąją projekciją dydis nustatomas pagal formulę:

$$s = \mu_i C_e C_t s_k$$

čia:  $s_k$  – sniego dangos ant 1 m<sup>2</sup> horizontaliojo žemės paviršiaus svorio charakteristinė reikšmė, imama pagal Reglamento 153 punktą;

$\mu$  – stogo sniego apkrovos formos koeficientas imamas pagal Reglamento 158–162 punktus ( $\mu = 1,0$ );

$C_e$  – atodangos koeficientas, kurio reikšmė paprastai imama 1,0;

$C_t$  – terminis koeficientas, priklausantis nuo energijos nuostolių per stogą ar kitos terminės įtakos.

MBP21-00-PRA-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Sniego apkrovos į balkono horizontaliąją projekciją dydis  $s = 1,60 \text{ kN/m}^2$ .  
Sudarant pavojingiausią apkrovų derinį, sniego poveikio derinio dažninė koeficiento reikšmė  $\Psi_0 = 0,7$ . Tuomet  $s_d = 1,120 \text{ kN/m}^2$ .

## 2.5. Esminiai statinio reikalavimai

### 2.5.1. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Techninio projekto paruoštoje dokumentacijoje visi priimti sprendimai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą ir atlikti laikantis STR 2.01.01(1):2005. Standartiniai gamykliniai statybiniai gaminiai turi būti parinkti pagal eksploatacines ir montažines apkrovas ir atliktus konstrukcijų skaičiavimus. Statinys turi būti naudojamas pagal STR 2.01.01(1):2005.

### 2.5.2. Naudojimo sauga

Konstrukcijos parinkimo sprendimai užtikrina pastato (jo dalies) saugią eksploataciją. Pastato terasos perdangos konstrukcija ir balkonų apdailos medžiagos suprojektuotos pagal STR 2.01.01(5):1999, todėl poveikis aplinkai nebus daromas.

### 2.5.3. Apsauga nuo triukšmo

Įrengimų, kurie sukeltų neleistinas vibracijas ir triukšmą, šiame projektuojamame objekte nėra.

### 2.5.4. Gaisrinė sauga

Vadovaujantis pastato statybos projektiniais duomenimis, balkono remonto bus naudojamos medžiagos: WPC terasinė grindų danga – B<sub>n</sub> – s1.

### 2.5.5. Naudojimo režimas

Pagal projektavimo užduotį pastato ir jame esančių balkonų naudojimo režimas ir paskirtis nekeičiama.

Projekto dalies vadovas (PDV SK)

Irmantas Miliauskas

MBP21-00-PRA-SK.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

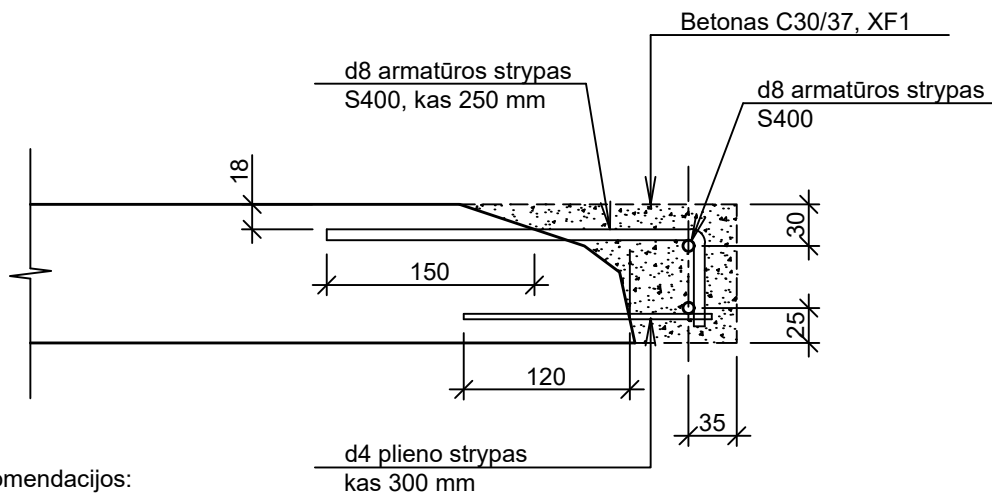
## SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Poz.	Techn. specif.	Aprašas	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
1	2	3	4	5	6
<b>Balkonų (32 vnt.) remontas</b>					
1.		Esamos balkonų grindų dangos ardymas	m <sup>2</sup>	118	
2.		Smulkiagrūdžio betono (storis 60 mm) išardymas	m <sup>3</sup>	7,40	
3.		Statybinių atliekų išvežimas	t	15,0	
4.		Balkono g/b plokščių geometrijos atstatymas armuojant ir betonuojant	m <sup>2</sup>	6,75	žiūr. brėž.
5.		Balkonų tvorelių statramsčių TUB16x16 (S235 J0) prailginimas	m	15	
6.		Balkonų tvorelių įtvirtinimas su PL30x230x6	vnt.	48	
7.		Smulkiagrūdžio betono C16/20 liejimas	m <sup>2</sup>	118	
8.		Hidroiziacijos įrengimas (ritininė danga)	m <sup>2</sup>	118	
9.		Skardos nuolajų montavimas	m	102	žiūr. brėž.
10.		Plieno turėklų perdažymas	m <sup>2</sup>	162	
11.		Apatinėje dalyje apdailos remontas	m <sup>2</sup>	155	
12.		Naujos WPC tipo terasos dangos konstr. montavimas	m <sup>2</sup>	118	

A	2023 06	Atlikus techn. būklės vertinimą, dėl padidėjusių pažeidimų kiekio			
0	2022 01	Statybos darbams vykdyti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas: <b>UAB „Mano būsto priežiūra“</b> im. k. 300883806, tel. +370 685 68533			Statinio projekto pavadinimas: <b>Daugiabučio gyvenamo pastato, Antakalnio g. 47, Vilnius, paprasto remonto aprašas</b>	
37897	SK PDV	I. Miliauskas		Dokumento pavadinimas: <b>Sąnaudų žiniaraštis</b>	Laida
					0
LT	Statytojas/užsakovas: <b>UAB „Mano Būstas Vilnius“</b>			Dokumento žymuo: <b>MBP22-00-PRA-SK.SŽ</b>	Lapas
					Lapų
				1	1



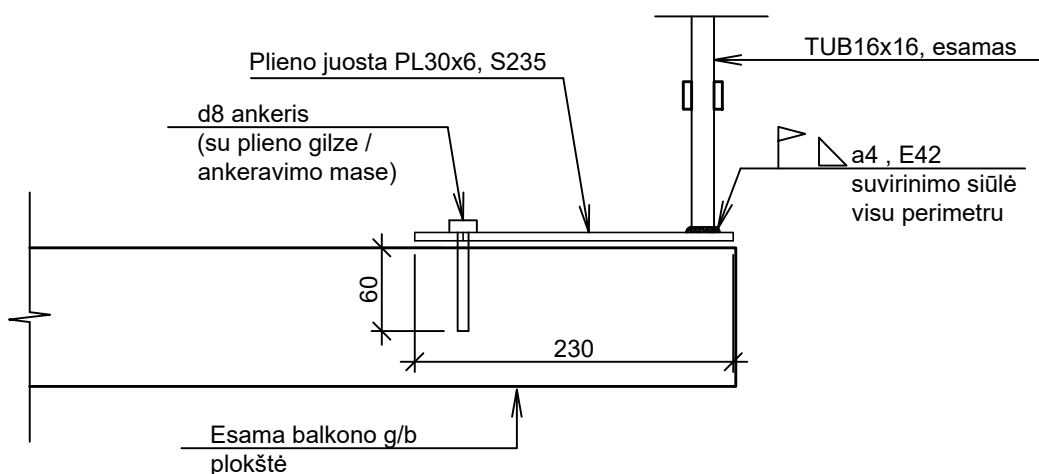
## Balkono g/b plokštės išorės krašto remonto schema



Rekomendacijos:

1. d8 ir d4 armatūros strypai į esamą perdangą ankeruojami panaudojant cheminę ankeravimo masę;
2. betonavimui atlikti montuojamas klojinys iš lygaus paviršiaus plokštės;
3. betono sutankinimui naudoti elektrinį vibratorių, tačiau vienoje vietoje vibruoti tiek, kad nesudarytų "betono suspencija".

## Balkono tvorelės tvirtinimo schema

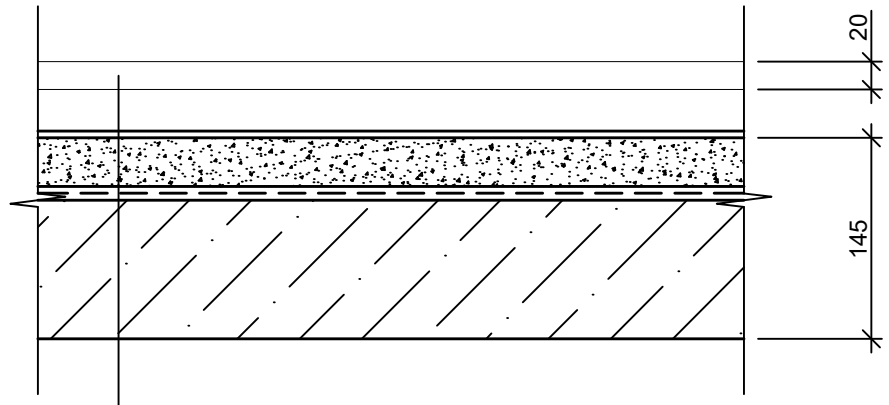


Rekomendacijos:

1. Balkono tvorelės statramsčiai tvirtinami jau ant suremontuotuos g/b plokštės.

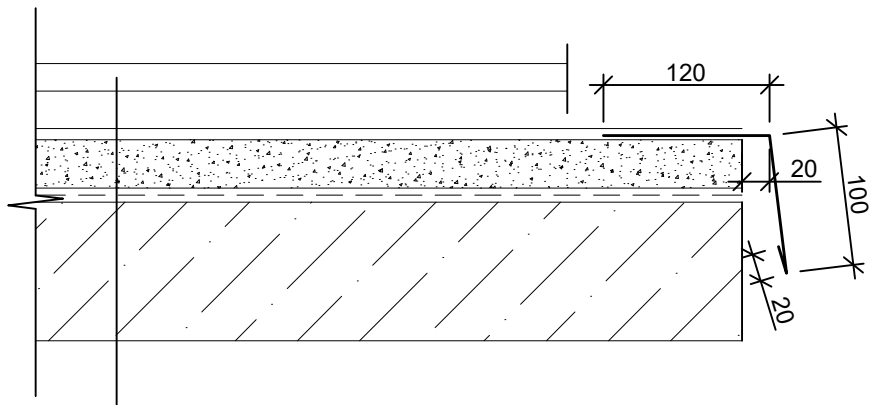
ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS <b>Mano BŪSTAS</b> Įm. k. 300883806, tel. +370 685 68533			OBJEKTAS	Daugiabučio gyvenamo pastato, Antakalnio g. 47, Vilnius, balkono paprasto remonto aprašas		
37897	SK PDV	I. Miliauskas	2022-01	BRĖŽINYS	Remonto schemas		LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Mano Būstas Vilnius"		ŽYMUO	MBP22-00-PRA.SK.B-01	LAPAS 1	LAPŲ 2

### Balkono konstrukcijos pjūvis



WPC terasinių grindų konstrukcija  
 EPDM hidroizoliacinė danga  
 Smulkiagrūdis betonas (esamas)  
 Hidroizoliacija (esama, pirminė)  
 Laikanti g/b plokštė

### Balkono išorės krašto plieninės nuolajos įrengimas



WPC terasinių grindų konstrukcija  
 EPDM hidroizoliacinė danga  
 Smulkiagrūdis betonas (esamas)  
 Hidroizoliacija (esama, pirminė)  
 Laikanti g/b plokštė

ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS <b>Mano BŪSTAS</b> Įm. k. 300883806, tel. +370 685 68533			OBJEKTAS	Daugiabučio gyvenamo pastato, Antakalnio g. 47, Vilnius, balkono paprasto remonto aprašas		
37897	SK PDV	I. Miliauskas	2022-01	BRĖŽINYS	Remonto schemas		LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS	UAB "Mano Būstas Vilnius"		ŽYMUO	MBP22-00-PRA.SK.B-02	LAPAS 2	LAPŲ 2