

PROJEKTUOTOJAS:

Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS,
Adresas: Verkių g. 48-200, LT- 44489, Kaunas,
į. k. 134808025, tel. +370 687 58996,
el. paštas radvilbiuras@yahoo.com



Žilvinas Radvilavičius
PV/PDV, atestato Nr.A818 (2014-04-24)

OBJEKTAS:

**KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO –
KARVIDĖS, MIKALAUKOS K., KALVARIJOS SEN.,
KALVARIJOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**

STATYTOJAS:

UAB „JUNGĖNAI“

PROJEKTAVIMO STADIJA:

PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

ŽYMUO:

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
Tekstinė dalis			
		Viršelis	1 lapas
313/22/11-01-PP-DŽ	0	Dokumentų žiniaraštis	1 lapas
313/22/11-01-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	3 lapai
Grafinė dalis			
313/22/11-01-PP-SP-01	0	Sklypo planas M1:500	1 lapas
313/22/11-01-PP-SP-02	0	Dangų planas M1:500	1 lapas
313/22/11-01-PP-SP-03	0	Sklypo planas su VN M1:500	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-01	0	Kanalų planas M1:250	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-02	0	I aukšto planas M1:200. II aukšto planas M1:150	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-03	0	Stogo planas M1:250	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-04	0	Pjūvis A-A M1:150. Pjūviai B-B, C-C ir D-D M1:200	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-05	0	Pjūviai E-E ir F-F M1:200	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-06	0	Pjūvis G-G M1:200. Pjūvis H-H M1:150	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-07	0	Detalės Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	1 lapas
313/22/11-01-PP-SA-08	0	Fasadai 1-18,18-1, A-D,D-A M1:200	1 lapas
312/22/11-01-PP-SA-09	0	Langų, durų bei vartų žiniaraštis	1 lapas
		Vizualizacija	2 lapai

0	2024	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)		
Atestato Nr.	Ž.RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS	Statino projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato – karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas		
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	Laida
				0
LT	Statytojas (užsakovas) UAB „Jungėnai“		DOKUMENTO ŽYMUO 313/22/11-01-PP-AR	Lapas 1
				Lapų 3

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas: Kitos (fermų) paskirties pastato – karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas

Statybos geografinė vieta: Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: žemės ūkio. Žemės sklypo naudojimo pobūdis: kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Statytojas: UAB „Jungėnai“

Projektuotojas: IĮ "Ž. Radvilavičiaus projektavimo biuras" (įm. kodas: 134808025). Projekto vadovas – Žilvinas Radvilavičius (kvalifikacijos atestato Nr. A 818).

Statybos rūšis: Nauja statinio statyba [V.] pagal STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys".

Statinio kategorija: Karvidė priskiriama prie ypatingųjų statinių kategorijos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Statinio funkcinė paskirtis: Karvidė – kitos (fermų) paskirties pastatas [7.18.] pagal STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas".

Teritorija, reljefas: Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5136/0003:349 Jungėnų k.v. Žemės sklypo plotas – 0,8476ha (8476m²).

Šiuo metu žemės sklype pastatų bei statinių nėra. Įrengiama moderni robotizuota karvidė (bus kompiuterizuotas melžimas, maitinimas, automatiškai fiksuojami karvių rodikliai, pieno kokybė), inžineriniai tinklai, privažiavimai prie fermos.

Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su ŽŪB „Vazniškiai“ žemės sklypu, kuriame yra vykdoma gyvulinkystės veikla, pietinėje pusėje su dirbamais laukais, vakarinėje pusėje su dirbamais laukais ir gamybiniais pastatais, o rytinė su mišku ir dirbamais laukais.

Projektuojama teritorija nutolusi ~ 240 m nuo Mikalaukos kaimo.

Projektuojama teritorija nepatenka į Natura 2000, saugomas ar rekreacines teritorijas ir juose istorinių, kultūrinių, archeologinių bei gamtinių vertybių nėra.

Sklypas nepatenka į saugomas ar rekreacines teritorijas ir juose istorinių, kultūrinių, archeologinių bei gamtinių vertybių nėra.

Teritorijos reljefas netolygus, kintantis: aukščiausia alt. – 117.90, žemiausia alt. – 116.80.

Sklypui priskiriamos specialiosios naudojimo sąlygos, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos [0,8476ha], elektros tinklų apsaugos zonos [0,1144ha], kelių apsaugos zonos [0,05ha].

2. SKLYPO PLANAVIMO SPRENDINIAI

Projektuojamo statinio išdėstymas sklype, funkciniai ryšiai: Karvidė projektuojama pietinėje sklypo dalyje, įrengiami keliai ir aikštelės ūkio transportui manevruoti.

Keliai, takai, aikštelės: Prie projektuojamos teritorijos galima privažiuoti rajoniniu keliu 2619 (Jungėnai – Mikalauka) ir esamu vietinės reikšmės keliu.

Vakarinėje karvidės pusėje formuojama 30,00m x 20,00m tiršto mėšlo aikštelė (aikštelė skirta išstumti mėšlui iš fermos, mėšlas bus išvežamas kiekvieną dieną į UAB „Vazniškiai“ tiršto mėšlo aikštelę), rytinėje pusėje - 10,00m x 50,00m aikštelė, ūkio transportui manevruoti. Aplink pastatą formuojamas 6,00m ir 8,70m kelias. Numatoma kieta danga.

Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos. Aplink pastatą įrengiama 1,0m nuogrinda, danga - betonas.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas: Vertikalus teritorijos planavimas atliktas laikantis norminių nuolydžių asfalto dangai, vejai. Vertikalinio planavimo pagalba teritorijos paviršius suformuotas taip, kad vanduo nesikaupytų ant/prie projektuojamų statinių, teritorija ir statiniai būtų apsaugoti nuo patvenkimo.

0	2024	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)		
Atestato Nr.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS	Statino projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato – karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas		
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	Laida
				0
LT	Statytojas (užsakovas) UAB „Jungėnai“		DOKUMENTO ŽYMUO 313/22/11-01-PP-AR	Lapas 1 Lapų 3

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: Statiniai suprojektuoti taip, kad tinkamai eksploatuojant nekels grėsmės prie jo būnantiems žmonėms, t.y. atitiks STR.2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga" reikalavimus. Sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Statinys bus statomas ir statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos – nepakis.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Atliekant statybos darbus, triukšmo lygis negali viršyti Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamų ribinių dydžių.

Statybos metu susidaręs statybinis laužas turi būti pridudamas atliekas tvarkančioms organizacijoms.

Statybos darbai vykdomi tik sklypo tvarkomoje teritorijoje.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedu projektuojamas statinys nepriskiriamas statiniams, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgalųjų poreikiams.

Dėl darbo specifikos darbo vietų, tinkančių neįgaliesiems, pieninių galvijų ūkyje nenumatyta.

3. TŪRINIS – PLANINIS SPRENDIMAS

Ūkyje dirbs 1-3 darbuotojai. Projektuojamame pastate pastovių darbo vietų nenumatoma. Visos reikalingos buitinės patalpos darbuotojams yra esamame UAB „Vazniškiai“ žemės sklype. Atstumas nuo projektuojamo pastato iki esamo buitinių patalpų bloko su visomis reikalingomis darbuotojams sanitarinėmis buitinėmis patalpomis (virtuvė, persirengimo patalpa, dušas, WC) yra nutolęs ~ 50m. Priimti sprendiniai atitinka LR Vyriausybės patvirtinto „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašo“ 6 punkto keliamus reikalavimus.

Karvidė [plane Nr. 01]. Projektuojamo pastato gabaritai – 102,12m x 38,12m, aukštis – 13,00m. Patekti į karvidę galima per galinėse sienose projektuojamus vartus (penkeri vartai vakarinėje fermos pusėje ir šešeri vartai rytinėje pusėje), šiaurinėje pusėje taip pat numatomi treji vartai. "Šalto" tipo karvidėje numatomas besaitis galvijų laikymas. Pastatą galima išskirstyti į keturias zonas: 1) melžiamų karvių blokas, 2) prieauglio/veršelių blokas, 3) robotizuotų melžimo aikštelių zona, 4) buitinių ir techninių patalpų blokas.

Visame objekte žmonių vaikščiojimo zonos nuo galvijų takų bus atribojami betoniniais borteliais ir metalinėmis tvorelėmis.

Tiršto mėšlo aikštelė [plane Nr. 02]. Tiršto mėšlo aikštelė projektuojama su monolitiniu padu ir surenkamųjų g/b plokščių sienutėmis. Sienutės pamatas daromas iš surenkamų g/b pamatinių blokų. Tiršto mėšlo aikštelės padas armuojamas dviem armatūros tinklais Ø12 S400 žingsniu 200x200mm, pado storis 250mm. Po padu klojamas dvigubas hidroizoliacijos sluoksnis.

Betonavimui naudojamas betonas C25/30, W6, F150. Vandeniui ir srutomis surinkti įrengiamas trapas, kuriuo užteršti paviršniai vandenys nuvedami į gamybinių nuotekų tinklus, į siurblinę ir skysto mėšlo rezervuarą. Plokščių sujungimai sandarinami tampriais, cheminiams ir mechaniniams poveikiui atspariais hermetikais.

Maciono gardai [plane Nr. 03].

Prie projektuojamos karvidės [sklypo plane Nr. 01] projektuojami maciono gardai [sklypo plane Nr.03], kuriose bus įrengti diendaržiai karvėms. Išoriniai matmenys – 72,00m x 6,00m ir 102,12m x 6,00m. Grindyse įrengiamas skysčių surinkimo latakas, kuriuo užteršti paviršniai vandenys nuvedami į gamybinių nuotekų tinklus, į siurblinę ir skysto mėšlo rezervuarą.

Pašarų bokštai [plane Nr. 04]. Projekte numatomi du pašarų bokštai – Ø2,70m, aukštis – 8,80m, talpa – po 31m³/18,6t. Pagaminti iš cinkuotos skardos lakštų, montuojami statybos aikštelėje ant 3,4m x 3,4m, h - 400mm armuotų betono plokščių.

4. IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS MEDŽIAGOS

Karvidė Nr. 01

Pamatai: gręžtiniai poliai. Polius apjungia polių galvenos su pakoloniais ir cokoliu. Požeminiai kanalai įrengiami ant sutankinto grunto ir sutankintais pasluoksniais. Vietomis kolonos remiasi į kanalų konstrukcijas ir tarnauja kaip kolonų pamatas.

Cokolis: Cokolis – natūralus betonas.

Karkasas: laikantis karvidės karkasas (kolonos, stogo ilginiai, sijos, vertikalūs – horizontalūs ryšiai) - medinis.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Sienos: sienos numatomos iš daugiasluoksnių statybinių plokščių, pastato išorinės sienos dengiamos technologinėmis užuolaidomis. Užuolaidų tvirtinimui numatomi mediniai ilginiai 100 x 250mm. Naudojama mediena turi būti impregnuota antiseptikais bei antipireniais imirkant. Pastato galinėse sienose nuamtomi švieslangiai iš skaidraus kanalinio polikarbonato plokščių. Daugiasluoksnės statybinės plokštės tvirtinamos horizontaliai, tvirtinant prie kolonų. Daugiasluoksnių statybinių plokščių išorės spalva RAL 9002 (pilkai balta), o vidaus RAL 9010 (balta). Statybos produktai turi atitikti C3 koroziškumo kategoriją.

Stogas: laikančiosios konstrukcijos – medinės. Stogas - dvišlaitis, stogo nuolydis ~22°. Stogo danga – daugiasluoksnės statybinės plokštės, spalva RAL 9006 (aliuminio balta). Karnizai ir kraigas – apskardinti, spalva RAL 9006 (aliuminio balta). Statybos produktai turi atitikti C3 koroziškumo kategoriją.

Ties kraigu yra numatyta kraiginė ventiliacija, kurios funkcija yra ne tik vėdinimo, bet dar užtikrina ir papildomą šviesos šaltinį. Konstrukcija iš metalinių vamzdinių profilių. Vėdinimo kanalo danga – skaidrus polikarbonatas, sniego pustymui į pastatą sumažinimui iš abiejų stogelio pusių įrengiamos vėjo užkardos iš profiliuotos skardos.

Lietaus vandens nuvedimo sistemos elementai: latakai bei lietvamzdžiai – iš 0,6mm storio cinkuotos skardos. Spalva – RAL 9006 (aliuminio balta).

Vartai: metaliniai pakeliami segmentiniai, apšiltinti, spalva - RAL 9002 (pilkai balta), tie šėrimo taku numatomi metaliniai pakeliami segmentiniai vartai su durimis ir langais, apšiltinti. Vartų ir durų spava RAL 9002 (pilkai balta), langai – stačiakampis juodo plastiko rėmas su akrilo stiklinimu. Visų vartų valdymas elektrinis ir mechaninis, vartai rakinami.

Langai: keturių kamerų plastikinių profilių sistema, rėmų spalva – RAL 9010 (balta). Dviejų stiklų stiklo paketai, vienas stiklas – selektyvinis.

Lauko durys: metalinės durys, durų varčios vidus pripildytas sunkiai degia medžiaga. Spalva – RAL 9002 (pilkai balta).

Grindys: Grindys projektuojamos monolitinio gelžbetonio. Karvių praėjimo bei mėšlo takų vietose – rifliuotas betonas.

Galvijų laikymo zonose (guoliavietėse) grindys turi būti lygios, neslidžios, mažai laidžios šilumai, nelaidžios drėgmei, atsparios srutoms ir dezinfekuojantiems skysčiams. Guoliaviečių betono danga įrengiama su 3% nuolydžiu į mėšlo tako pusę. Guoliavietės kreikamos šiaudais.

Galvijų vaikščiojimo vietose betoninės grindys įstrižai rifliuojamos 50–50mm tinkleliu, 10x10 mm dydžio grioveliais arba šiurkštinamos kitomis priemonėmis. Karvių praėjimo takų danga įrengiama su 1,5% nuolydžiu į mėšlo takų pusę, nuolydis padeda „nudrenuoti“ didžiąją skysčių dalį iš tvarto takų, taip užtikrinamas sausesnį takų paviršių.

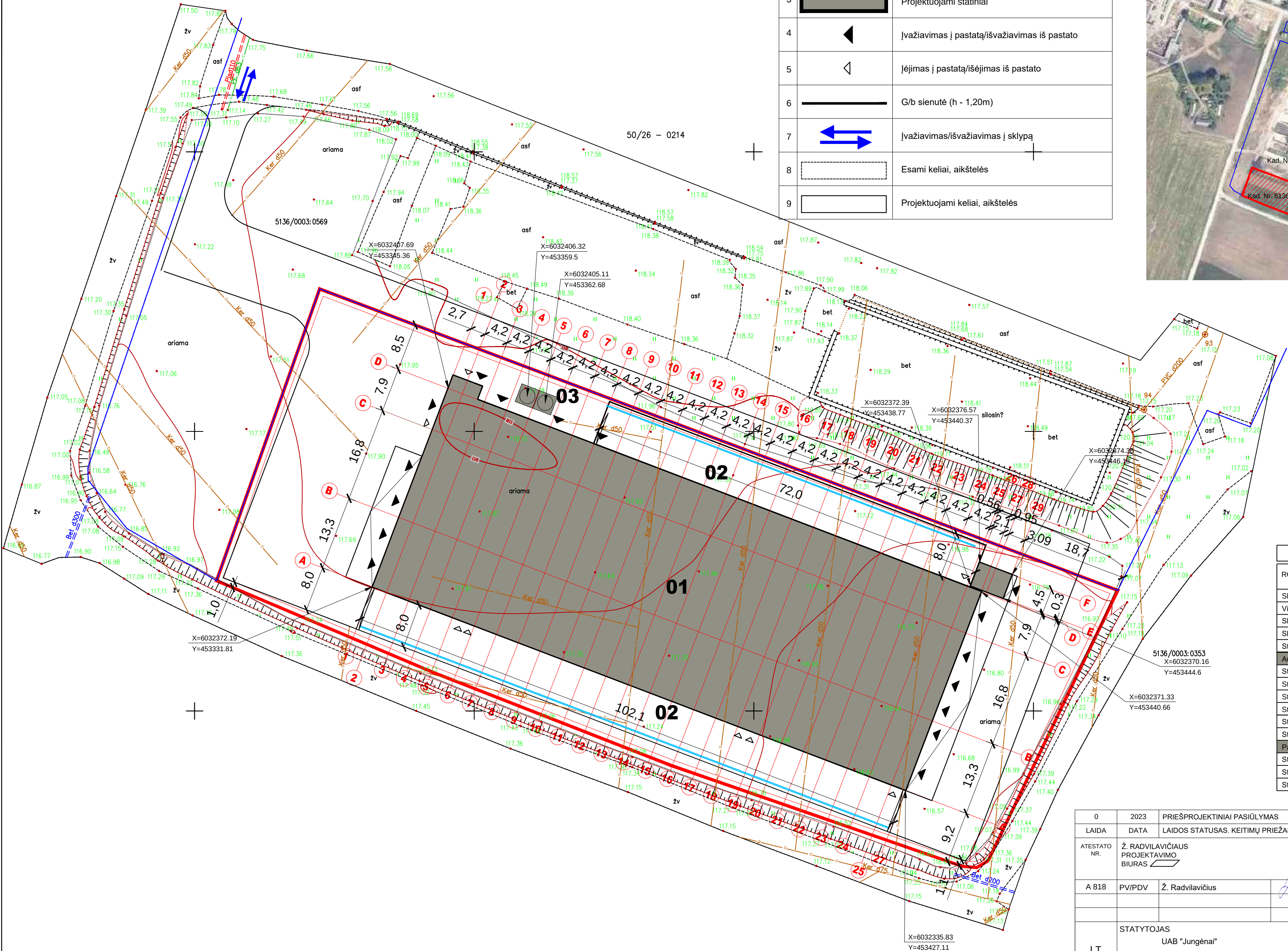
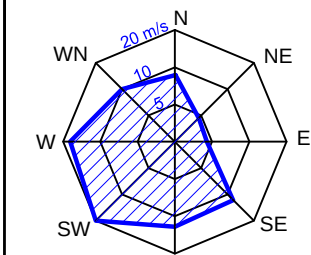
Mėšlo takuose betoninės grindys rifliuojamos 10mm gylio ir 12-13mm pločio lygiagrečiais grioveliais, atstumas tarp jų – 100-130mm.

Grindys virš mėšlo surinkimo kanalų perdengiamos gelžbetoninėmis plokštėmis su plyšiais.

Karvidės grindis įrengiamos ant sutankinto žvyro / smėlio pasluoksnio, kurio storis turi būti ne mažesnis nei 300mm. Tam kad užtikrinti reikiamas betono kietėjimo sąlygas po visu grindų plotu įrengiamas atskiriamasis sluoksnis – 1mm storio HDPE plėvelė.

Vidaus apdaila: neprojektuojama, paliekamos atviros konstrukcijos.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		Sklypo ribos (Kad. Nr. 5136/0003:349) UAB "Jungėnai" nuosavybė
2		Sklypo ribos (Kad. Nr. 5136/0003:569) ŽŪB "Vazniškiai" nuosavybė
3		Projektuojami statiniai
4		Įvažiavimas į pastatą/išvažiavimas iš pastato
5		Iėjimas į pastatą/išėjimas iš pastato
6		G/b sienutė (h - 1,20m)
7		Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
8		Esami keliai, aikštelės
9		Projektuojami keliai, aikštelės

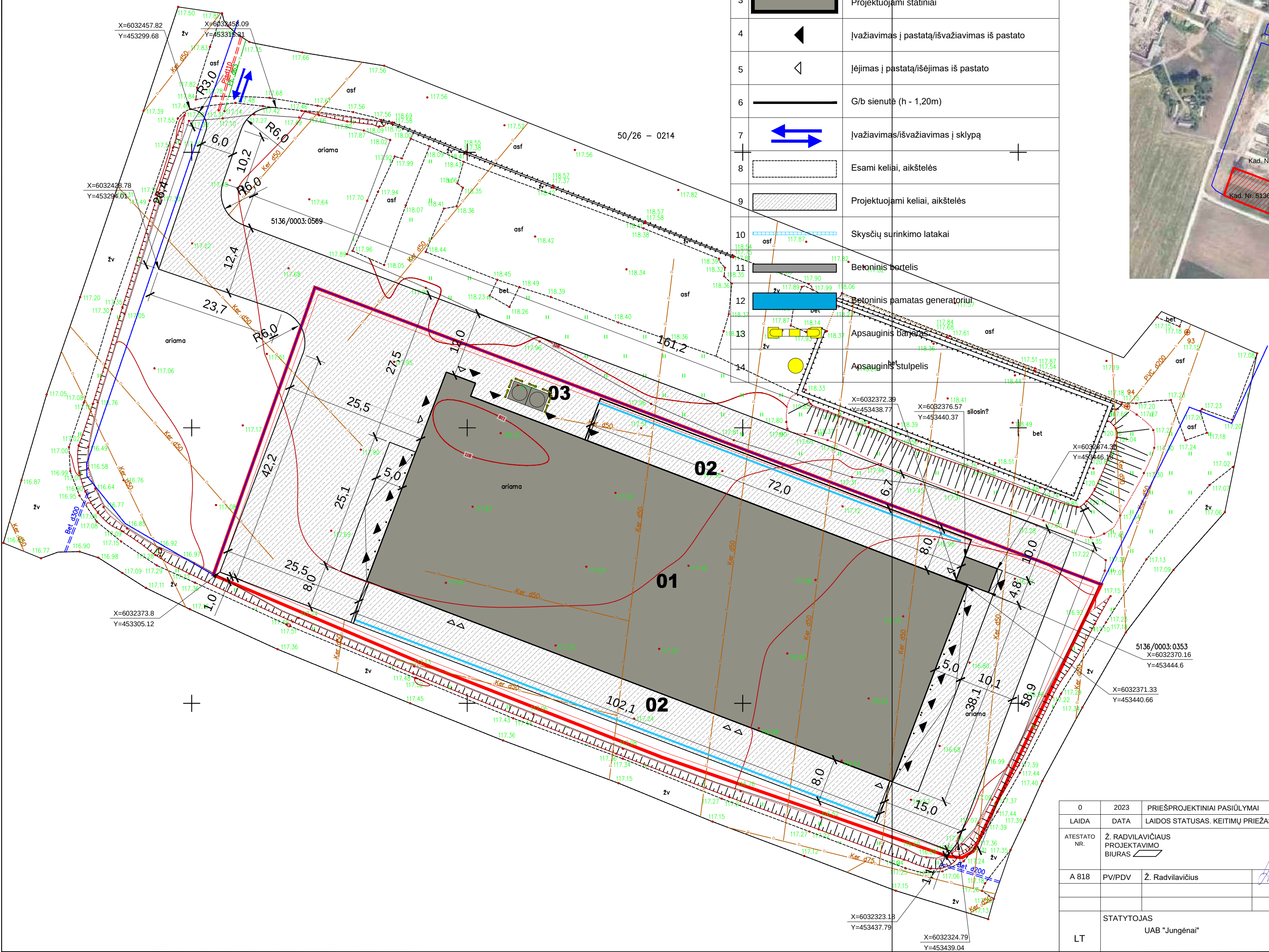
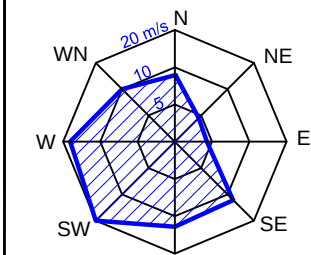
SITUACIJOS SCHEMA



PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
01	Robotizuota karvidė
02	Mociono gardai
03	Pašarų bokštai

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.	
Sklypo plotas	Kad. Nr. 5136/0003:349	8476	m²
Viso statinių užimtas sklypo plotas		3945	m²
Sklypo užstatymo tankumas		47	%
Sklypo užstatymo intensyvumas		46	%
Statinių rodikliai			
Automatizuota karvidė			
Statinio užimtas sklypo plotas		3922	m²
Statinio bendrasis plotas		3970,37	m²
Statinio pagrindinis plotas		3810,19	m²
Statinio pagalbinis plotas		160,18	m²
Statinio tūris		31960	m³
Statinio aukštis		13,00	m
Pašarų bokštai (2 vnt.)			
Statinio užimtas sklypo plotas		23,00	m²
Statinio tūris (talpa)		po 20,00	m³
Statinio aukštis		9,10	m

0	2023	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAS		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas		
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas Sklypo planas M1:500	Laida 0
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"		Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SP-01	Lapas 1



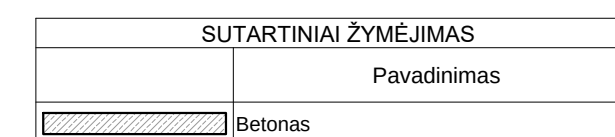
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		Sklypo ribos (Kad. Nr. 5136/0003:349) UAB "Jungėnai" nuosavybė
2		Sklypo ribos (Kad. Nr. 5136/0003:569) ŽŪB "Vazniškiai" nuosavybė
3		Projektuojami statiniai
4		Įvažiavimas į pastatą/išvažiavimas iš pastato
5		Iėjimas į pastatą/išėjimas iš pastato
6		G/b sienutė (h - 1,20m)
7		Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
8		Esami keliai, aikštelės
9		Projektuojami keliai, aikštelės
10		Skysčių surinkimo latakai
11		Betoninis bortelis
12		Betoninis pamatas generatorių
13		Apsauginis barjeras
14		Apsauginis stulpelis

SITUACIJOS SCHEMA

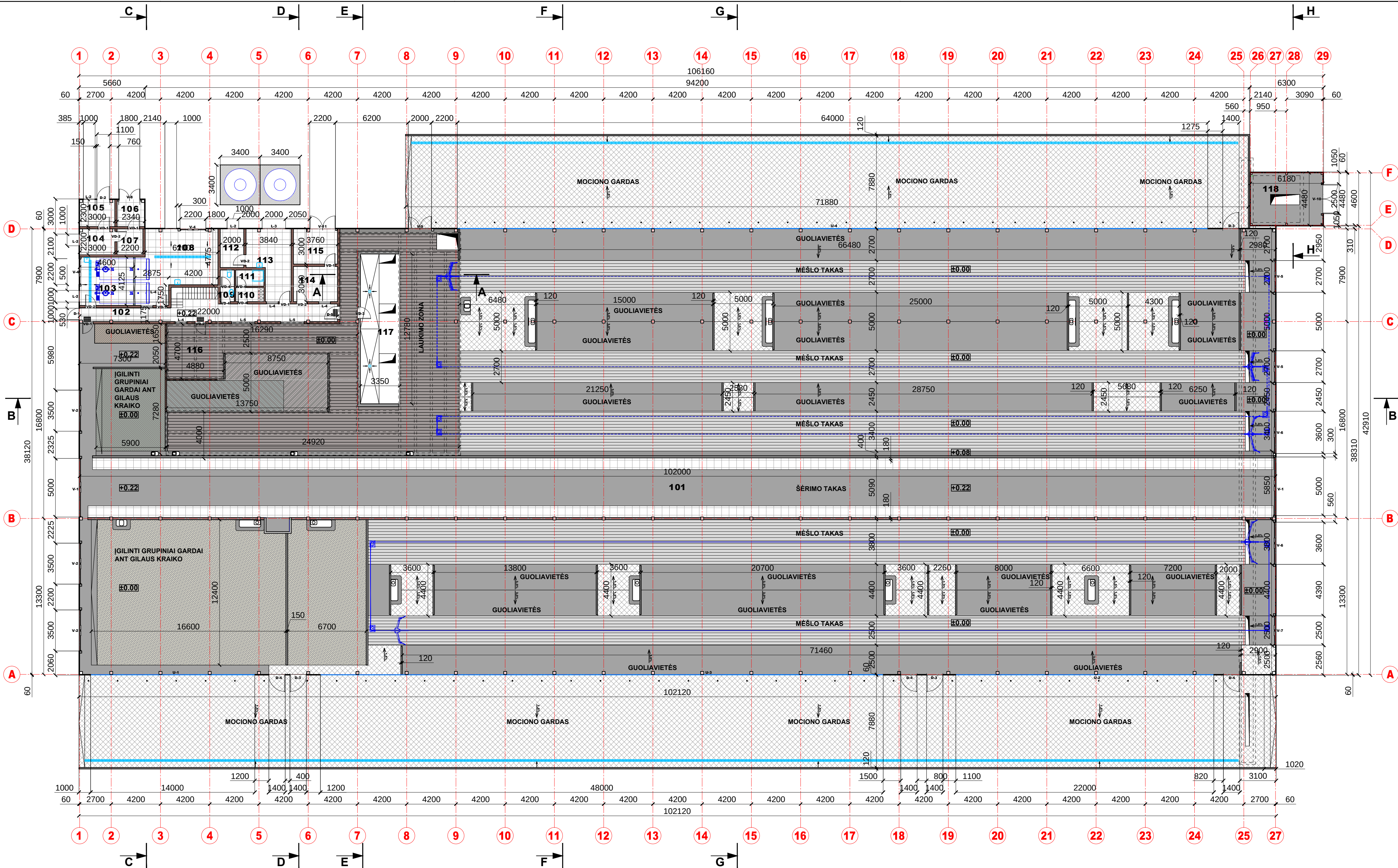


PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
01	Robotizuota karvidė
02	Tiršto mėšlo aikštelė
03	Mociono gardai
04	Pašarų bokštas

0	2023	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas	
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas Sklypo dangų planas M1:500
			Laida 0
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"	Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SP-02	Lapas 1
			Lapų 1

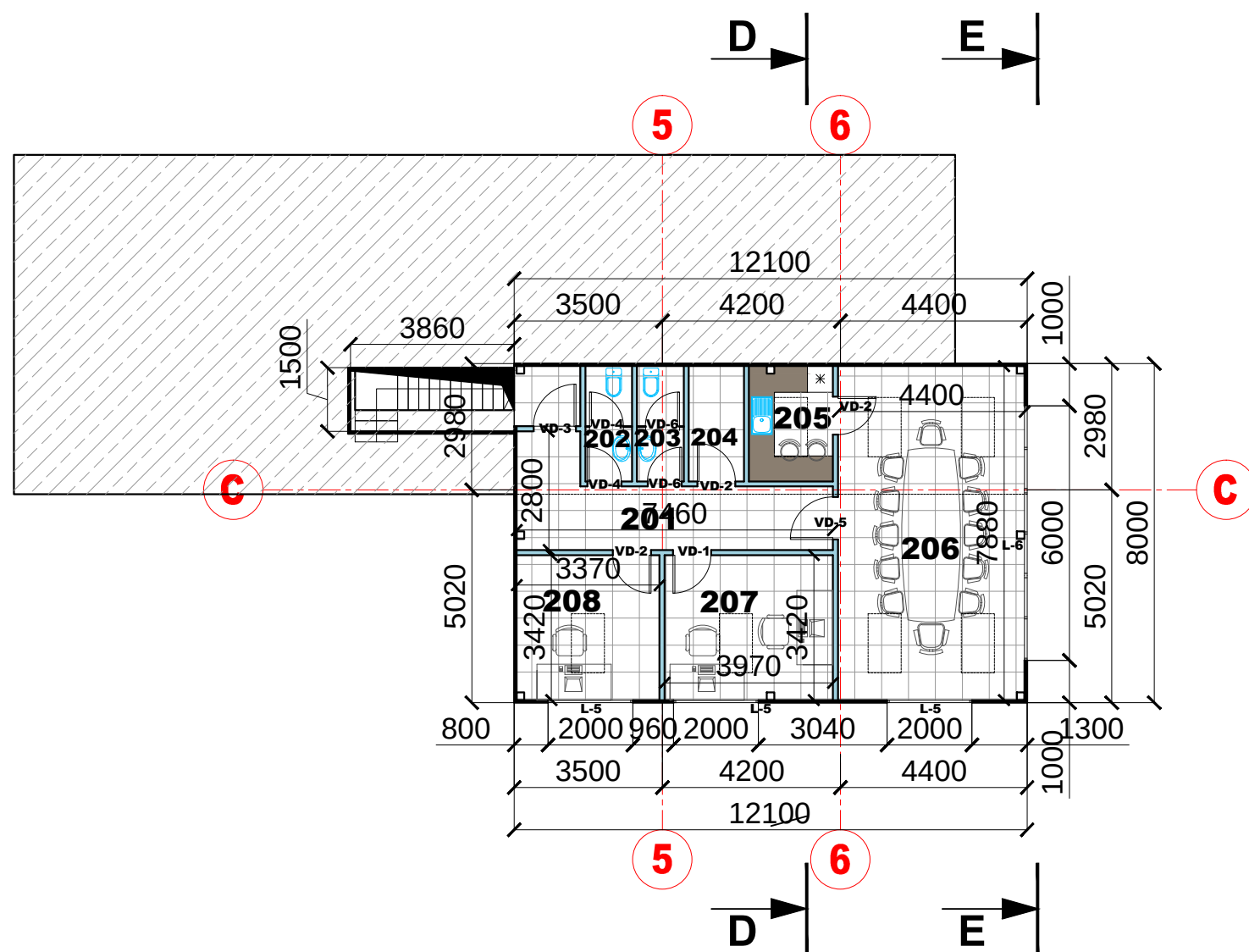


0	2023	PRIEŠ PROJEKIGINIAI PASIŪLYMAI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS 			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvėdės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas			
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		Dokumento pavadinimas		Laida	
				Kanalų planas M1:250		0	
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"			Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SA-01		Lapas	Lapy
						1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	
Daugiasluoksnės statybinės plokštės	
Blockelių mūras	
Betoninės sienutės, borteliai, laipteliai	
Karkasinės sienos	
Užvalaidos	
Betonas (guoliavietės, šėrimo takas)	
Rifliuotas betonas (karvių praėjimo takai)	
Rifliuotas betonas (mėslo takai)	
G/b groteles	
Iglinti grupiniai gardai ant gilaus kraiko	
Akmens masės plytelės	
Skysčių surinkimo latakai	
Kojų valymo groteles	
Atskirų karvių zona (10 karvių)	
Šviežiapienių karvių zona (8 karvės)	
Veršelių zona (5 veršeliai iki 3 parų)	
Apsiveršilavusios karvės (2-3 karvės 3 paros)	
Karvės prieš apsiveršilavimą (12-13 karvių)	

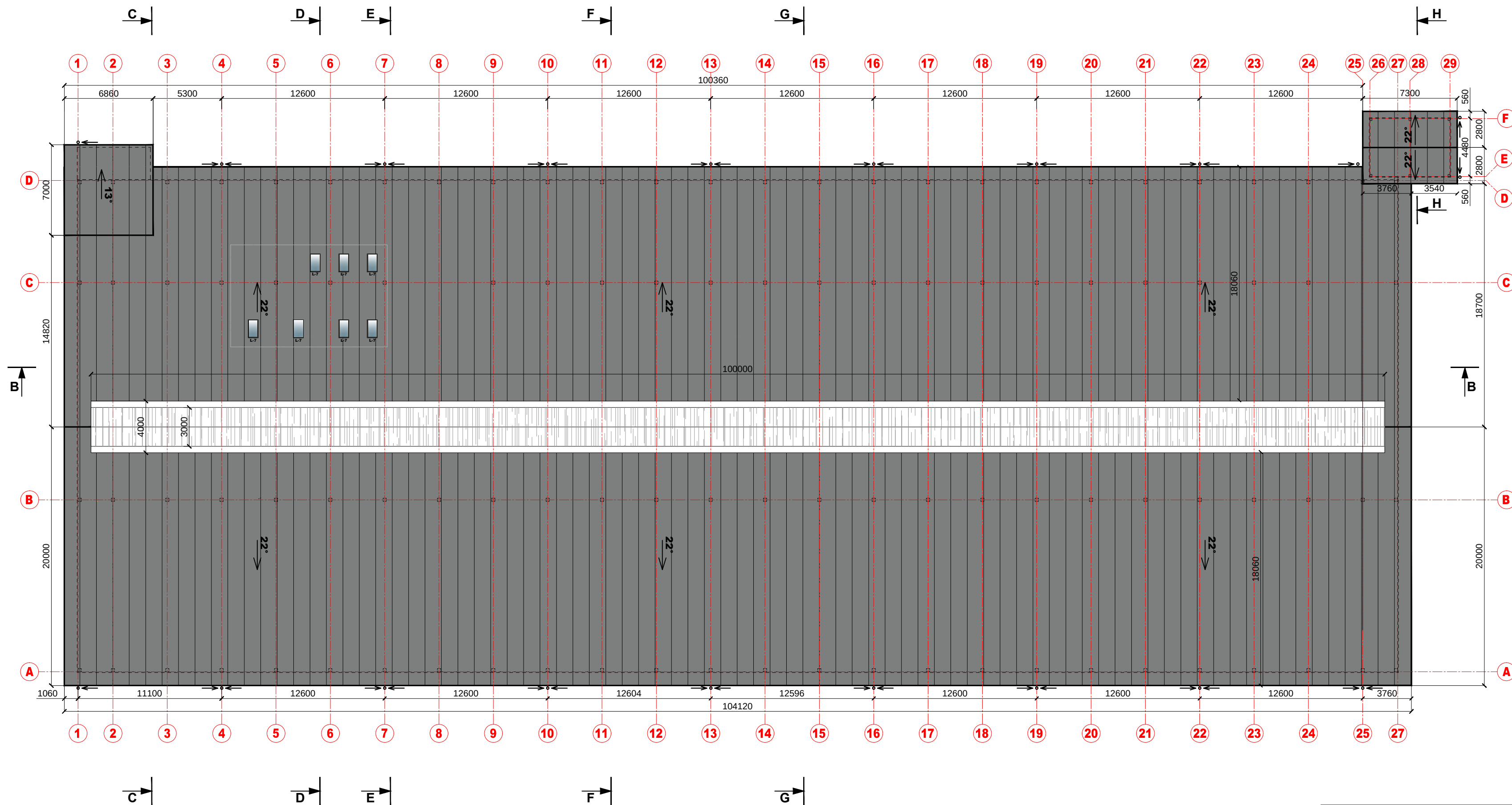
PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Plotas
101	Karvidė	m²	3629,78
102	Koridorius	m²	35,98
103	Šaldytuvo patalpa	m²	18,98
104	Katlinė	m²	6,90
105	Katlinė	m²	6,90
106	Sandėlis	m²	5,38
107	Sandėlis	m²	4,84
108	Techninė patalpa	m²	36,59
109	WC	m²	3,24
110	Persirengimo kambarys	m²	2,88
111	Dušas	m²	3,31
112	Vaistų sandėlis	m²	6,60
113	Veterinero kabinetas	m²	18,99
114	Robotinė	m²	11,28
115	Sandėlis	m²	11,22
116	Kanopų apdirbimo patalpa	m²	22,94
117	Melžykla	m²	41,66
118	Siurblinė	m²	27,69
Bendrasis plotas:		m²	3895,16



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS	
Pavadinimas	
Daugiasluoksnės statybinės plokštės	
Karkasinės sienos	
Akmens masės plytelės	
PVC grindų dangla	

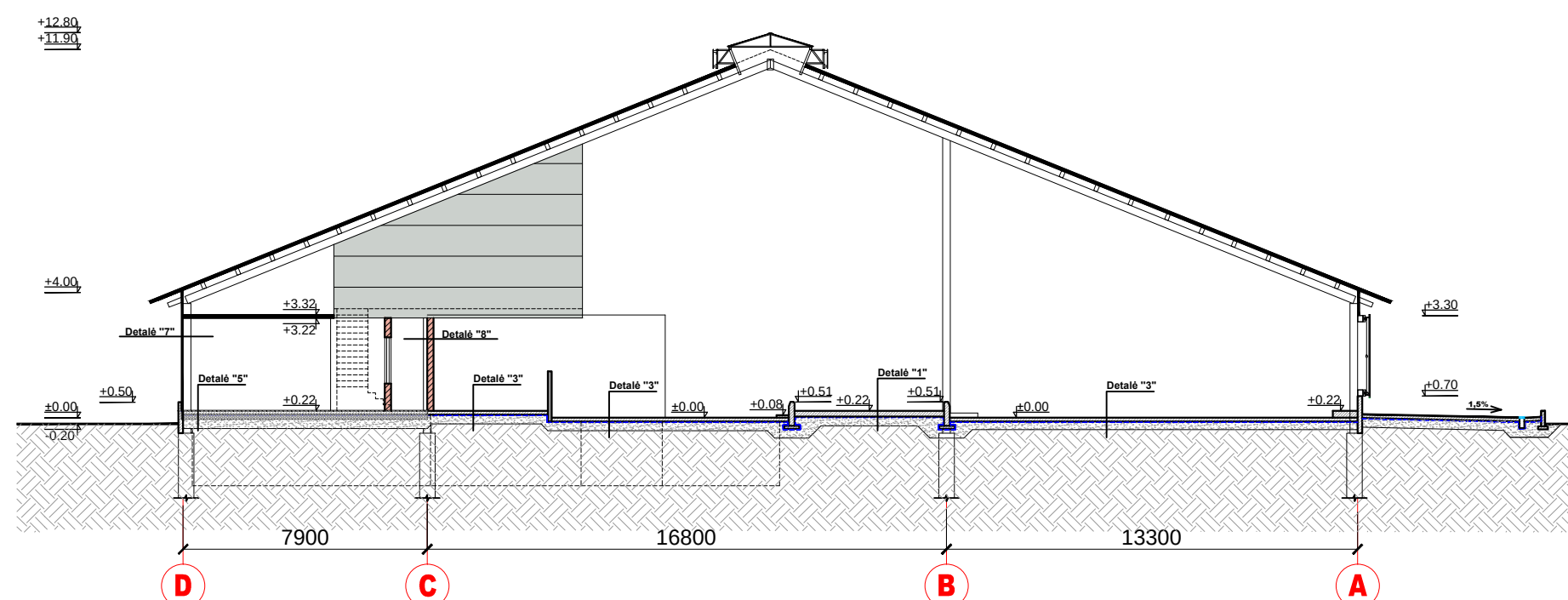
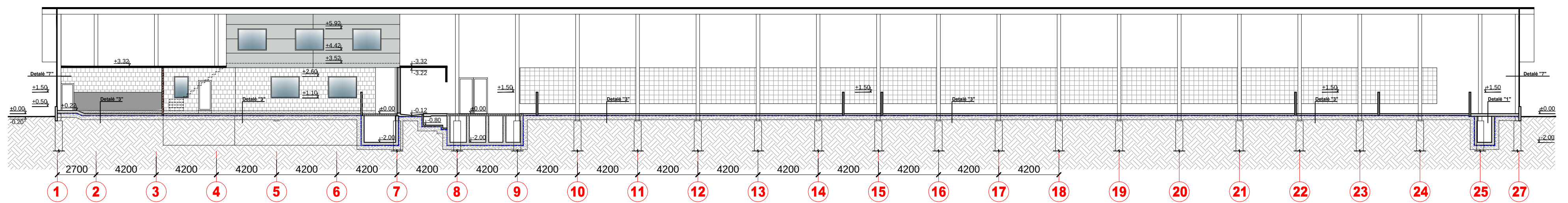
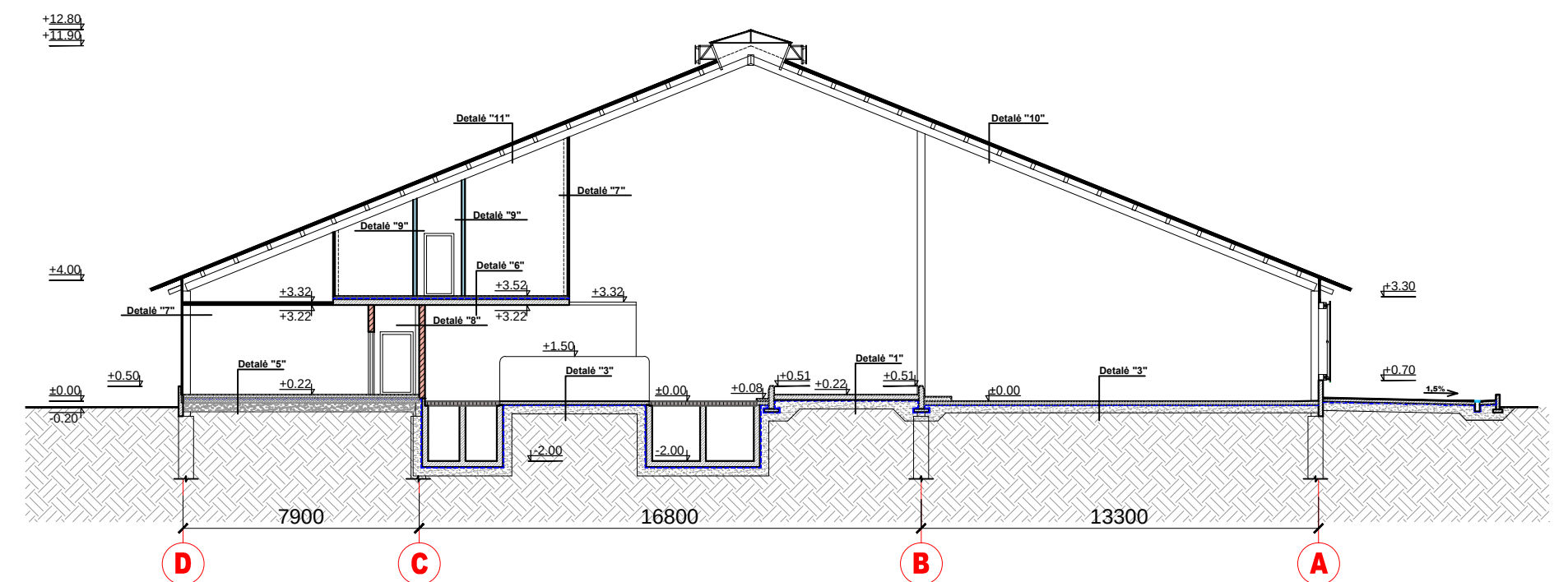
PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Plotas
201	Koridorius	m²	13,14
202	WC vyrams	m²	2,88
203	WC moterims	m²	2,88
204	Valytojos patalpa	m²	3,41
205	Virtuvė	m²	5,19
206	Posėdžių salė	m²	34,23
207	Kabinetas	m²	13,58
208	Kabinetas	m²	11,53
Bendrasis plotas:		m²	86,84

0	2023	PRIEŠ PROJEKTO PASIŲLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIUS	PROJEKTAVIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas Kilos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos t. sav., statybos projektas	
A 818	PV/IDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas I aukšto planas M1:200 II aukšto planas M1:150	Laida 0
STATYTOJAS		UAB "Jungėnai"	Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SA-02	Lapais 1 1
LT				

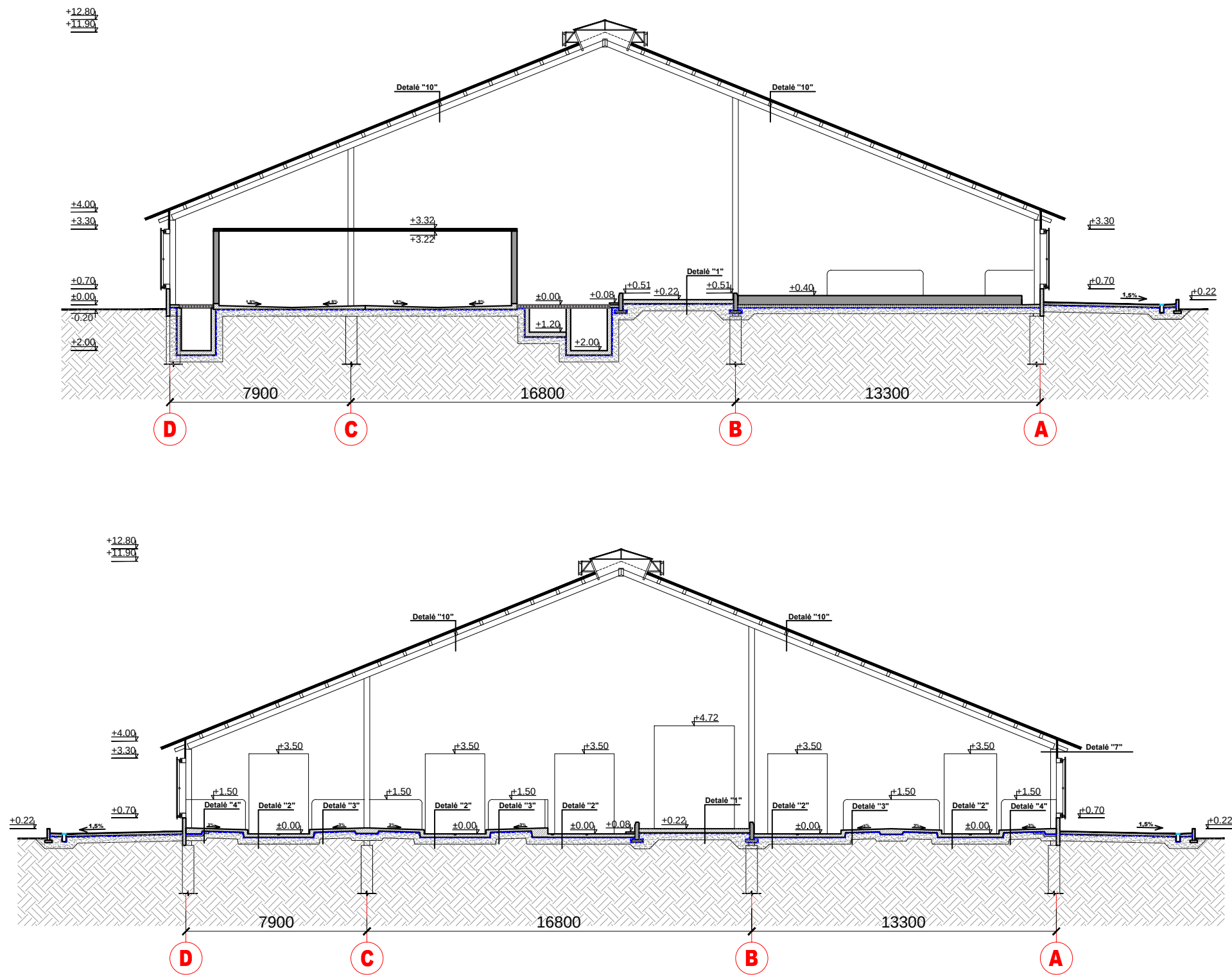


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS	
	Pavadinimas
	Daugiasluoksnės statybinės plokštės
	Skaidri polikarbonatinė danga
	Lietaus nuvedimo sistema

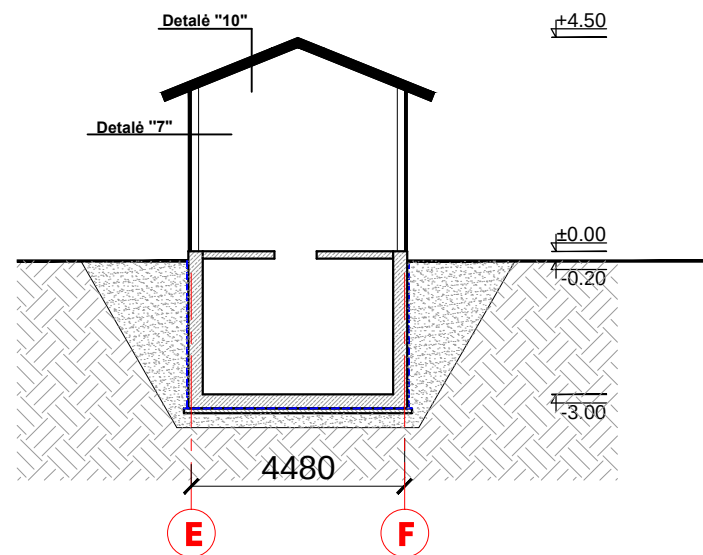
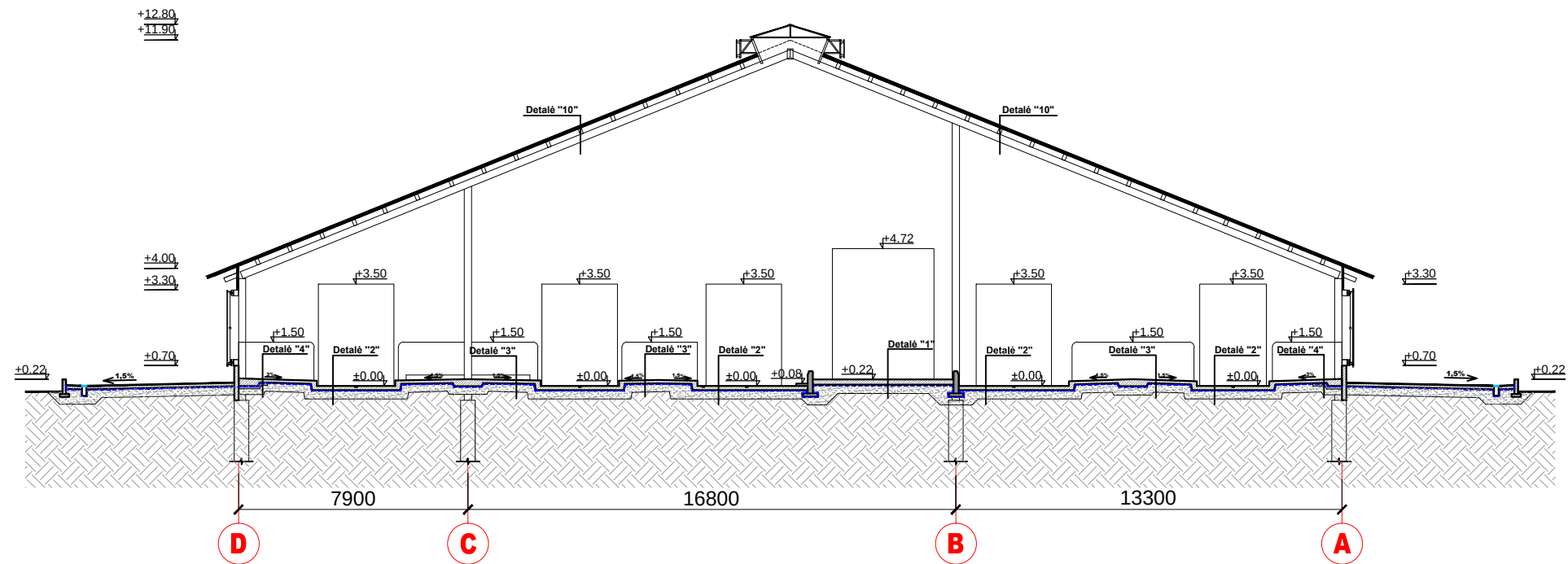
0	2023	PRIEŠ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvišės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas	
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas Stogo planas M1:250	Laida 0
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"		Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SA-03	Lapas 1



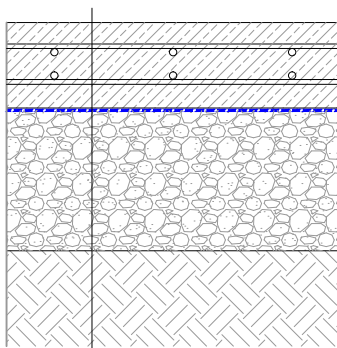
0	2023	PRIEŠ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS 			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvėdės, Mikalauskos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas	
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		Dokumento pavadinimas	
				Pjūvis A-A M1:150. Pjūviai B-B, C-C ir D-D M1:200	
LT	STATYTOJAS			Dokumento žymuo	
	UAB "Jungėnai"			313/22/11-01-PP-SA-04	
				Lapas	Lapų
				1	1



0	2023	PRIEŠ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas	
A818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas	Laida
			Pjūviai E-E ir F-F M1:200	0
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"		Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SA-05	Lapas
				Lapų
				1
				1

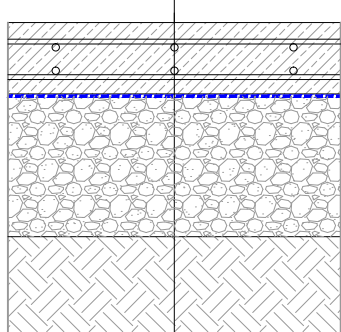


0	2023	PRIEŠ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas	
A 818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius	Dokumento pavadinimas	Laida
			Pjūvis G-G M1:200. Pjūvis H-H M1:150	0
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"		Dokumento žymuo	Lapas
			312/22/08-01-PP-SA-06	Lapų
			1	1



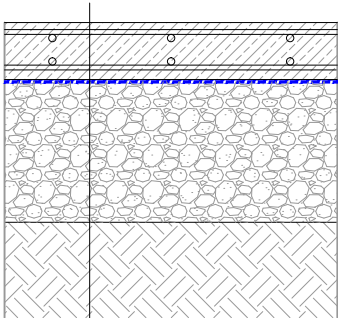
Detalė "1"

Armuotas betonas -180mm
Hidroizoliacija
Sutankintas stambiagrūdis smėlinis gruntas - 300mm
Sutankintas gruntas



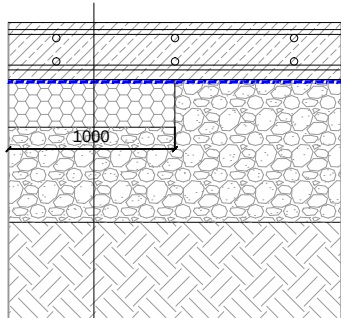
Detalė "2"

Armuotas betonas -150mm
Hidroizoliacija
Sutankintas stambiagrūdis smėlinis gruntas - 300mm
Sutankintas gruntas



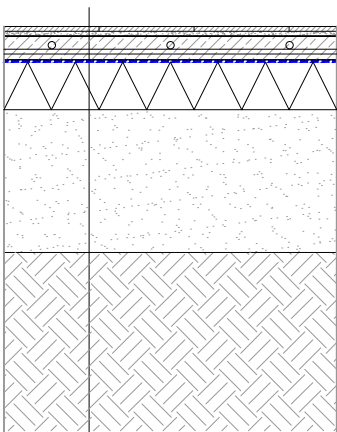
Detalė "3"

Armuotas betonas -120mm
Hidroizoliacija
Sutankintas stambiagrūdis smėlinis gruntas - 300mm
Sutankintas gruntas



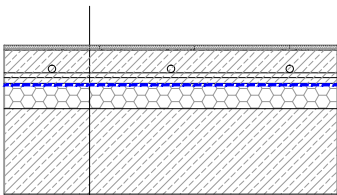
Detalė "4"

Armuotas betonas -120mm
Termoizoliacija -100mm
Hidroizoliacija
Sutankintas stambiagrūdis smėlinis gruntas - 300mm
Sutankintas gruntas



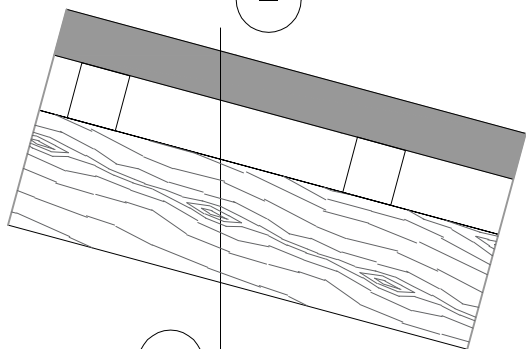
Detalė "5"

Akmens masės plytelės - 10mm
Klijai - 10mm
Armuotas išlyginamasis sluoksnis - 100mm
Hidroizoliacija
Ekstrudinis putplastis - 120mm
Sutankintas stambiagrūdis smėlinis gruntas - 300mm
Sutankintas gruntas



Detalė "6"

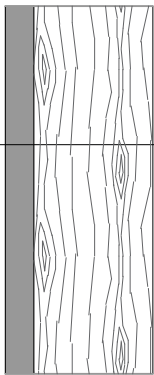
Akmens masės plytelės - 8mm
Klijai - 2mm
Armuotas išlyginamasis sluoksnis - 50mm
Skiriamasis sluoksnis
Akmens vata - 50mm
Perdanga - 180mm



Detalė "10"

Daugiasluoksni plokštė - 100mm
Ilginiai
Sija

-

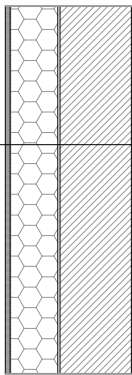


+

Detalė "7"

Kolona
Daugiasluoksni plokštė - 60mm

-

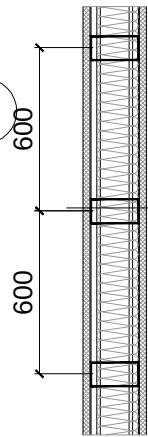


+

Detalė "8"

Blokelių mūras - 150mm
Klijų sluoksnis - 5mm
Akmens vata - 100mm
Tinkas - 10mm

+

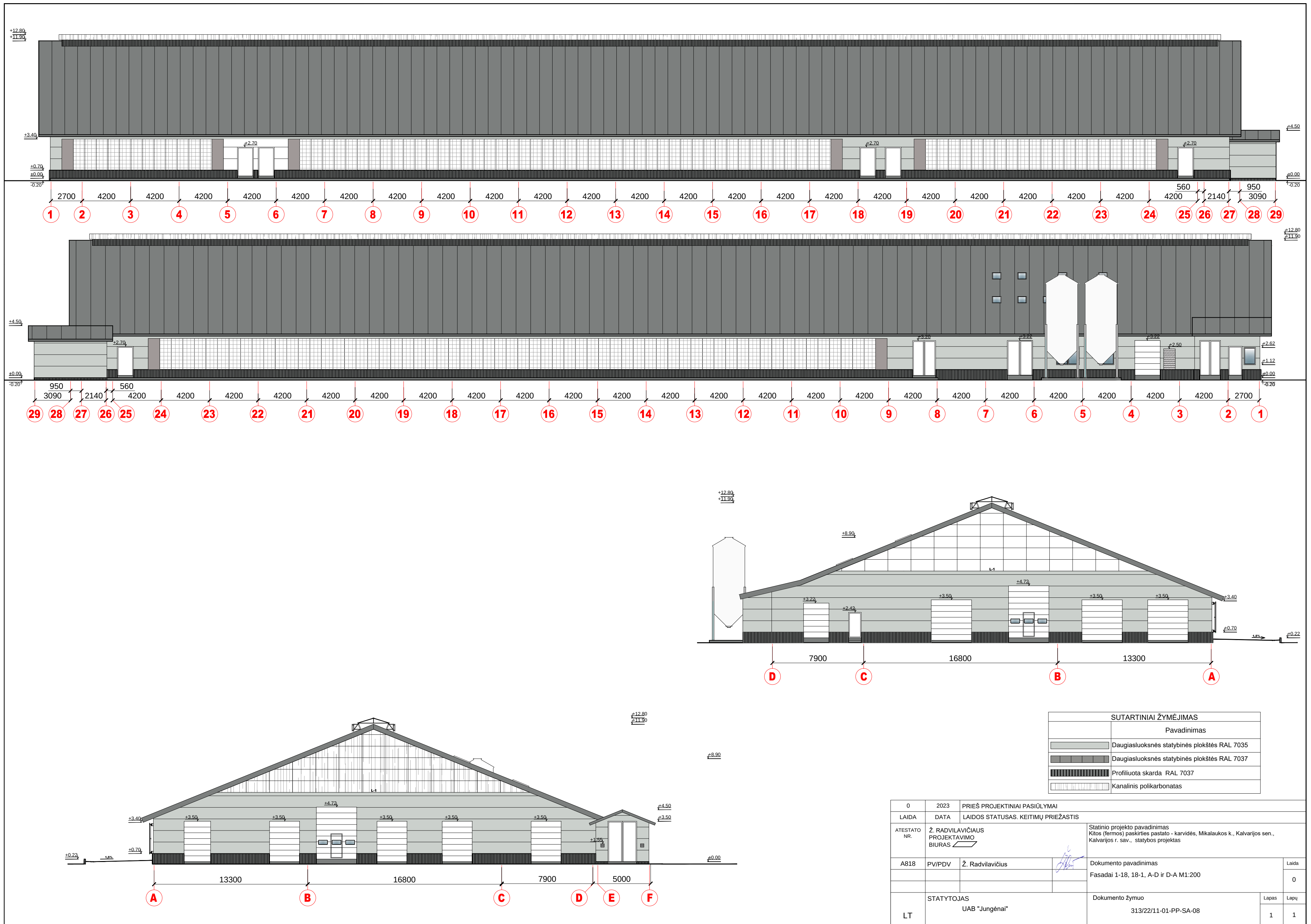


+

Detalė "9"

Gipsokartono plokštės -12,5mm
Statramstis 100x50mm
Termoizoliacija - 100mm
Gipsokartono plokštės -12,5mm

0	2023	PRIEŠ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS 			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas			
A818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius		Dokumento pavadinimas		Laida	
				Detalės Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10		0	
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"			Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
				313/22/11-01-PP-SA-07		1	1



Lauko durų žiniaraštis					
Nr.		Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)
			Plotis (mm)	Aukštis (mm)	
D-1		Vienvėrės metalinės durys, durų varčios vidus pripildytas nedegia medžiaga. Atsparumas ugniai EI 60. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Durys su stiklo paketu, rakinamos.	1100	2200	1
D-2		Vienvėrės metalinės durys, durų varčios vidus pripildytas nedegia medžiaga. Atsparumas ugniai EI 60. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Durys rakinamos.	1100	2200	1
D-3		Vienvėrės metalinės durys, durų varčios vidus pripildytas nedegia medžiaga. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Durys rakinamos.	1400	2500	3
D-4		Vienvėrės metalinės durys, durų varčios vidus pripildytas nedegia medžiaga. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Durys rakinamos.	1400	2500	3
D-5		Vienvėrės metalinės durys, durų varčios vidus pripildytas nedegia medžiaga. Atsparumas ugniai EI 60. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Durys rakinamos.	1100	2200	1

Vidaus durų žiniaraštis					
Nr.		Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)
			Plotis (mm)	Aukštis (mm)	
VD-1		Vienvėrės plastikinės durys. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka).	900	2100	7
VD-2		Vienvėrės plastikinės durys. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka).	900	2100	7
VD-3		Vienvėrės plastikinės durys. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka).	1000	2100	2
VD-4		Vienvėrės plastikinės durys. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka).	800	2100	6
VD-5		Vienvėrės plastikinės durys. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka).	1000	2100	1
VD-6		Vienvėrės plastikinės durys. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka).	800	2100	2

Vartų žiniaraštis					
Nr.		Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)
			Plotis (mm)	Aukštis (mm)	
V-1		Metaliniai pakeliami segmentiniai vartai su durimis ir langais. Spalva - RAL 7035(šviesiai pilka). Užpildas - nedegi medžiaga. Valdymas - elektrinis ir mechaninis. Vartai rakinami. Durų spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Langai - stačiakampis juodo plastiko rėmas su akrilo stiklinimu	5000	4500	2
V-2		Metaliniai pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Užpildas - nedegi medžiaga. Valdymas - elektrinis ir mechaninis. Vartai rakinami.	3500	3500	3
V-4		Metaliniai pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Užpildas - nedegi medžiaga. Valdymas - elektrinis ir mechaninis. Vartai rakinami.	2200	3000	2
V-5		Metaliniai pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Užpildas - nedegi medžiaga. Valdymas - elektrinis ir mechaninis. Vartai rakinami.	2700	3500	2
V-6		Metaliniai pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Užpildas - nedegi medžiaga. Valdymas - elektrinis ir mechaninis. Vartai rakinami.	3600	3500	2
V-7		Metaliniai pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Užpildas - nedegi medžiaga. Valdymas - elektrinis ir mechaninis. Vartai rakinami.	2500	3500	1
V-8		Metaliniai dvivėriai vartai. Užpildas - nedegi medžiaga. Spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Vartai rakinami.	1800	3000	1
V-9		Metaliniai dvivėriai vartai. Užpildas - poliuretanai. Spalva - RAL 7024 (grafito pilka). Vartai rakinami.	2000	3000	1

V-10		Metaliniai dvivėriai vartai. Užpildas - poliuretanai. Spalva - RAL 7024 (grafito pilka). Vartai rakinami.			
V-11		Metaliniai dvivėriai vartai. Užpildas - poliuretanai. Spalva - RAL 7024 (grafito pilka). Vartai rakinami.	2200	3000	1

Langų žiniaraštis					
Nr.		Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)
			Plotis (mm)	Aukštis (mm)	
L-1		Langas iš skaidraus polikarbonato su apsauginiu tinklu. Nevarstomas	27000	5500	2
L-2		Aliuminio rėmas, trijų kamerų profilis. Rėmo spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Stiklo paketas su selektyviniu stiklu. Langas su orlaidėmis.	1000	1500	4
L-3		Aliuminio rėmas, trijų kamerų profilis. Rėmo spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Stiklo paketas su selektyviniu stiklu. Langas su orlaidėmis.	2000	1500	1
L-4		Aliuminio rėmas, trijų kamerų profilis. Rėmo spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Stiklo paketas. Nevarstomas.	1000	1500	1
L-5		Aliuminio rėmas, trijų kamerų profilis. Rėmo spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Stiklo paketas. Nevarstomas.	2000	1500	5
L-6		Aliuminio rėmas. Rėmo spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Stiklo paketas. Nevarstomas.	6000	1500	1
L-7		Stoglangis. Medinis rėmas. Rėmo spalva - RAL 7035 (šviesiai pilka). Stiklo paketas. Ašinis varstymas.	780	1400	7

Užuolaidų žiniaraštis					
Nr.		Aprašymas	Angos matmenys		Kiekis (vnt.)
			Ilgis (mm)	Aukštis (mm)	
U-1		Ventiliacinė užuolaida su apsauginiu tinklu.	14000	2600	1
U-2			22000	2600	1
U-3			48000	2600	1
U-4			64000	2600	1

Pastaba: langų ir durų angų gabaritai pateikti projektiniai. Prieš užsakant matmenis tikrinti pagal faktines angas.
Langas **L-6** 600mm nuo grindų lygio.

0	2023	PRIEŠ PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	Ž. RADVILAVIČIAUS PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermos) paskirties pastato - karvidės, Mikalaukos k., Kalvarijos sen., Kalvarijos r. sav., statybos projektas		
A818	PV/PDV	Ž. Radvilavičius			Laida
					0
LT	STATYTOJAS UAB "Jungėnai"		Dokumento žymuo 313/22/11-01-PP-SA-09		Lapas Lapų 1 1