

UAB Mano Būstas Šiauliai

(organizacijos pavadinimas)

Statinio apžiūros aktas

2023-01-05 Nr. DA517623

(data)

Šiauliai

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Dvaro g. 50, Šiauliai

Apžiūros Neeilinė
tikslas

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema

Vadovaujantis 2022 m. sausio 19 d. Statinio techninės priežiūros patikrinimo aktu Nr. AST-9-(22.12), pateikti kiekiu žiniarašči balkonų remontui

Pastatų administravimo vadybininkas

Ivastalija Vozniakienė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Visiems balkonams apsauginis betono sluoksnis aptrupėjęs, 7 iš jų - atsivėrusi darbo armatūra ir laikančiosios metalinės sijos, kurios paveiktos korozijos, kai kur - stipriai. Balkonų kraštai daug kur paskilinėję, gali atitrūkti gabalais.	Visų balkonų remonto darbai.
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		



Atsižvelgiant į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuojama, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus defektus, deformacijas, trūkumus rekomenduojama nedelsiant organizuoti sprendimus dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Techninės priežiūros inžinierius Gediminas Pučkorius
SPSC kv. at. Nr. 36575

Spausdino: Gediminas Pučkorius (Servisas)

2023-01-05 15:13