Projekto pavadinimas	**Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas**
Adresas	**Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.**
Kompleksas	**A287_PP**
Užsakovas	[redacted]
Statinio kategorija	**Neypatingas**
Statybos rūšis	**Nauja statyba**
Etapas / Laida	**Projektiniai pasiūlymai / 00**
Projekto dalis	**Bendroji**
Byla (žymuo)	**Heima_A287_PP_BD**
Data	**2024**
Projekto rengėjas	**Studija „Heima“, MB**
Projekto vadovas	**Tomas Vaičiulis (Atestatas nr. A2145)**
Projekto dallies vadovas	**Tomas Vaičiulis (Atestatas nr. A2145)**

H E I M A
Studija „HEIMA“, MB,
www.heima.lt
Tel: +370 670 97636
el.p: info@heima.lt

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Rinkmenos (failo) pav.	lapų sk.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAPO NR.
Projektiniai pasiūlymai	**25 lapai**	Titulinis	1
		Žiniaraštis	2
		Projektavimo užduotis (2024-01-30)	3
		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	4-5
		Bendrieji statinių rodikliai	6
		Aiškinamasis raštas	7-8
		Sklypo planas	9
		Namo planai	10-13
		Namo pjūviai	14
		Namo fasadai	15-16
		Garažo planai	17
		Garažo pjūviai	18
		Garažo fasadai	19
		Vizualizacijos	20-25
Kiti Dokumantai	**19 lapai**	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro nr. 34/19172	1-4
		Žemės sklypo planas	5
		Topografinė nuotrauka	6-7
		Žemėtvarkos projektas ir tvirtinimas	8-13
		Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas	13-14
		Draudimas	15-16
		Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas Nr. A295	17
		Įgaliojimas	18
		Ūkininko pažymėjimas	19
3D vizualizacijos	**6 lapai**	3D vizualizacijos	6

TVIRTINU:
UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):
[redacted]

TECHNINĖ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2024 m. SAUSIO 30 d.
Vilnius

1.	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):	[redacted]
2.	PROJEKTO PAVADINIMAS:	*Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas*
3.	STATINIO KATEGORIJA:	*NEYPATINGAS*
4.	PROJEKTO STADIJA:	***Projektinis pasiūlymas***
5.	STATYBOS DARBŲ IR ĮRENGINIŲ PIRKIMO BŪDAS AR PASIRINKTAS STATINIO STATYBOS RANGOVAS:	*ŪKIO BŪDU*
6.	PROJEKTUOTOJAS:	*Studija "Heima", MB*
7.	STATYBOS RŪŠIS:	*ŪKIO BŪDAS*
8.	PROJEKTUOTOJAS UŽSAKO:	•
9.	PROJEKTVIMO DARBŲ APIMTIS:	• *BD* • *SP* • *SA*
10.	PRIVALOMIEJI STATINIO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI KURIUOS PATEIKIA STATYTOJAS:	• *Nuosavybės teisę į žemės sklypą ir jo įregistravimą; Nekilnojamojo turto registro patvirtinantys dokumentai;* • *Topo nuotrauka*
11.	STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES SĄVADAS:	• *Bendroji dalis;*
12.	PATEIKIAMŲ PROJEKTO DOKUMENTACIJOS EGZEMPLIORIŲ SKAIČIUS:	*Užsakovui (Statytojui) Projektuotojas pateikia 1 (vieną) parengto projektinio pasiūlymo dokumentacijos egzempliorių*

UŽSAKOVAS:

[redacted]

Parašas

[redacted]

PROJEKTUOTOJAS

Studija "Heima", MB
Smėlio g. 11-24, Vilnius
Įmonės kodas 304116286
Kristijonas Skirmantas
Tel. +370 670 97636

Parašas

Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vedėja
Daiva Gasiūnienė

PRITARIU

Amykščių rajono savivaldybės
vyriausiasis architektas

Statytojas (užsakovas)

[redacted]

Parašas: [redacted]

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(parengta vadovaujantis STR 1.04.04:2017 60str. ir STR 1.04.04:2017 13 priedo nuostatomis)

1. **Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:**
   - **1.1. Pavadinimas:** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
   - **1.2. Statybos rūšis:** Nauja statyba;
   - **1.3. Statinio kategorija:** Neypatingas
   - **1.4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** Pagal STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS" - 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai;
   - **1.5. Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:** Kadastro numeris 3430/0003:148
     Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
     Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
     Žemės sklypo plotas: 8.6060 ha
   - **1.6. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai:**
     Bendras plotas: 670.02 m^2
     Naudingas plotas 652.89 m^2
     Pastato tūris 1972.28 m^3
     Aukštų skaičius: 3
     Pastato aukštis: 7.30 m Energinio
     naudingumo klasė: A++ Pastato
     atsparumas ugniai: II
2. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:** išreikšti ir pristatyti visuomenei projektuojamo statinio architektūros idėją.
3. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
   - 3.1. Aiškinamasis raštas
   - 3.2. Žemės sklypo sutvarkymo schema
   - 3.3. Gyvenamojo pastato aukšto planas
   - 3.4. Gyvenamojo pastato stogo planas
   - 3.5. Gyvenamojo pastato pjūviai
   - 3.6. Gyvenamojo pastato fasadai
   - 3.7. Garažo aukšto, stogo planai
   - 3.8. Garažo pjūviai
   - 3.9. Garažo fasadai
   - 3.10. Vizualizacijos

4. **Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:**
   4.1. Žemės sklypo planas
   4.2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas

5. **Projektinių pasiūlymų vaizdinė medžiaga:**
   5.1. 3D vizualizacijos

6. **Kiti duomenys:**
   6.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminai: apie 2024 m. Vasario mėn.
   6.2. Žemės ūkio plėtros projektas su patvirtinančiu įsakymu
   6.3. Statytojo ūkininko pažymėjimas: ŪP nr. 0190022
   6.4. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių

pasiūlymų kopija kiekis: 1 vnt.

Projektinių pasiūlymų rengėjas:
Studija „HEIMA“, MB,
Smėlio g. 11-24, Vilnius,
PV; PDV Architektas Tomas Vaičiulis

Parašas:.....

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m^2	86060	
1.2. sklypo užstatymo tankumas	%	0.75	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1.08	
2. POILSIO PASKIRTIES PASTATAS			
2.1. Bendras plotas	m^2	**670.02**	
2.2. Naudingas plotas	m^2	**652.89**	
2.3. Pastato tūris	m^3	**1972.28**	
2.4. Aukštų skaičius	vnt.	**3**	
2.5. Pastato aukštis	m	**7.3**	
2.6. Energinio naudingumo klasė		A++	
2.7. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m^2	II	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Tomas Vaičiulis, atestato Nr. A2145 _____
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr. Data, parašas)

ATESTATO NR.	HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO ANYKŠČIŲ R. SAV., SKIEMONIŲ SEN., PAEŽERIŲ 1K., STATYBOS PROJEKTAS		
A2145	PV	T. Vaičiulis		2024 – 02	Aiškinamasis raštas		0
BK010568	ARCH	P. Žakauskas		2024 - 02			
MM001062	ARCH	S. Pundzius		2024 - 02			
Etapas	STATYTOJAS:					LAPAS	LAPŲ
PP	[redacted]				HEIMA_A287-PP_AR	1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Žemės sklypas: 86060 ha ploto žemės sklypas, unikalus Nr. 3430-0002-0130, kadastro Nr. (3430/0003:148)
Adresas: Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.
Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
Užsakovas: [redacted]
Statinio projektuotojas: Studija "Heima", MB, (Įmonės kodas 304116286, adresas: Smėlio g. 11-24, Vilnius; email. info@heima.lt, tel. +37060033425.
Projekto vadovas: Tomas Vaičiulis, atestato Nr. A2145, email: tomas@heima.lt, tel. Nr. +37067097636.
Statybos rūšis: Nauja statyba
Statinių paskirtis: Gyvenamoji
Statinio kategorija: Neypatingas
Projektavimo etapas: Projektiniai pasiūlymai

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

- Naujos statybos gyvenamosios paskirties pastato projektinis pasiūlymas užsakovui.
- Statybos techniniai reglamentai;

3. ESAMA SITUACIJA

Sklypas yra Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k. prie Nevėžos ežero. Sklypas nereguliarios formos, pailgas. Sklypo vakarinė kraštinė ribojasi su ežero krantine. Iš šiaurinės ir pietinės pusių sklypas ribojasi kaimyniniais sklypais. Vakarinėje sklypo pusėje numatomas įvažiavimas į sklypą nes jis ribojasi su Paežerių keliu.

4. SKLYPO SUTVARKYMO DALIS

Sklype jokių statinių nėra. Sklype vyrauja nuolydis į ežero pusę. Įvažiavimas į sklypą, iki pastato ir toliau iki ežero numatytas pusiau kieta biri danga – akmenukai.

5. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS:

Numatomos 2 parkavimo vietos aikštelėje prie garažo.

6. ARCHITEKTŪRINIAI – PLANINIAI SPRENDIMAI

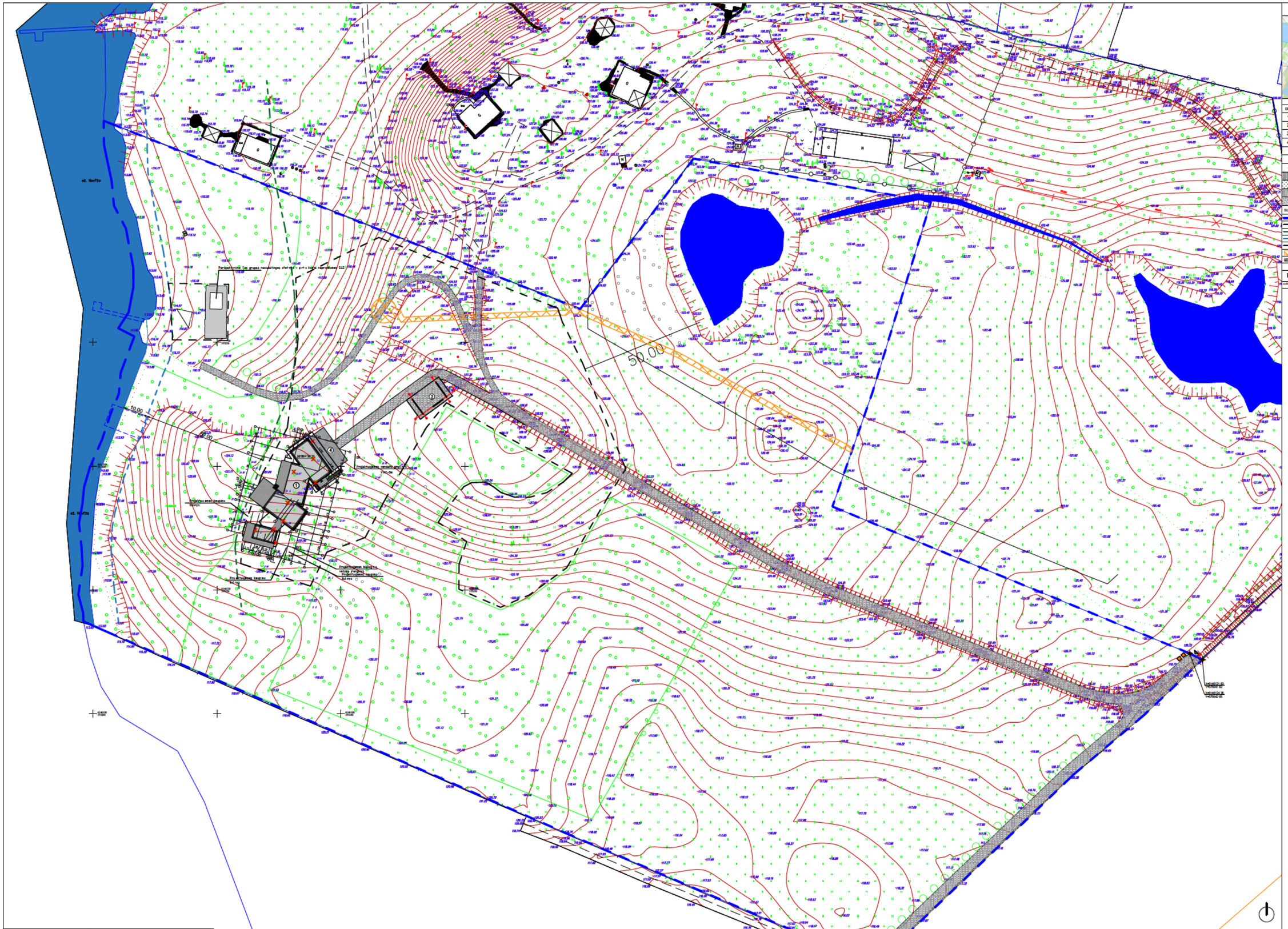
Pastatas – trijų aukštų, dalinai įkastas į šlaitą. Pastatatas yra gyvenamosios paskirties. Numatomas pagrindinis įėjimas į pastatą iš vakarų pusės. Poilsio patalpos orientuotos žemyn šlaitu į ežerą, todėl beveik visas fasadas yra įstiklintas. Pagalbinės patalpos yra įkastos į šlaitą, kadangi joms nebūtina natūrali šviesa. Pastato tūriai, kaip funkciniai moduliai, dėliojasi pagal reljefo kontūrą. Pastatas sudarytas iš stačiakampio formos modulių susijungiančių ir perdengiančių vienas kitą į bendrą pastatą. Namo medžiagiškumas sudaromas natūralių, grynų medžiagų, bei bandoma darniai įsilieti į natūralią gamtinę aplinką, reaguojant į kalvos šlaitą nulaiptuojančiais moduliais.

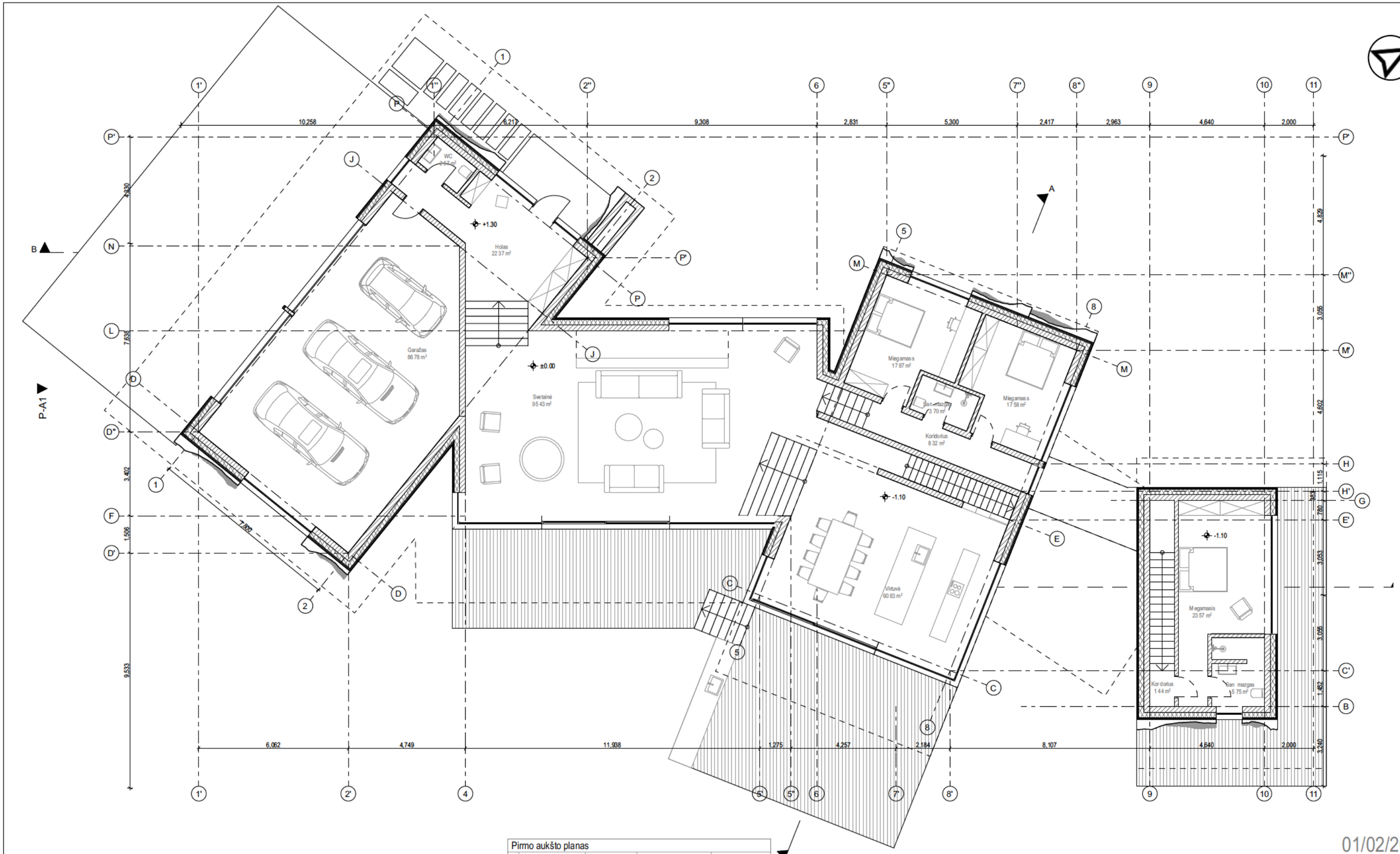
7. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Statiniai suprojektuoti taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- - vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- - netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- - drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.
- Statiniuose sudaromos normalios gyvenimo sąlygos šiltuoju metų laikotarpiu – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės rėžimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas,
- patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Sklypas nepatenka į gamybinių ir komunalinių objektų sanitarines apsaugos ir taršos poveikio zonas bei kitas sanitarines zonas.


50.00
10.00
Projektuojamas vandens telkinys
Projektuojamas vandens telkinys
Projektuojamas vandens telkinys



01/02/2024

Pirmo aukšto planas			
Garažas	12	PIRMAS A.	86.78
Holas	13	PIRMAS A.	22.37
Koridorius	17	PIRMAS A.	8.32
Koridorius	21	PIRMAS A.	1.44
Miegamasis	18	PIRMAS A.	17.87
Miegamasis	20	PIRMAS A.	17.58
Miegamasis	22	PIRMAS A.	23.57
San. mazgas	19	PIRMAS A.	3.70
San. mazgas	23	PIRMAS A.	5.75
Svetainė	15	PIRMAS A.	95.43
Virtuvė	16	PIRMAS A.	60.83
WC	14	PIRMAS A.	2.67
			346.31 m²

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA
Studija „Heima“, MB, www.heima.lt
T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius

A287

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas

A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024

Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.

Pirmo a. planas M 1:150

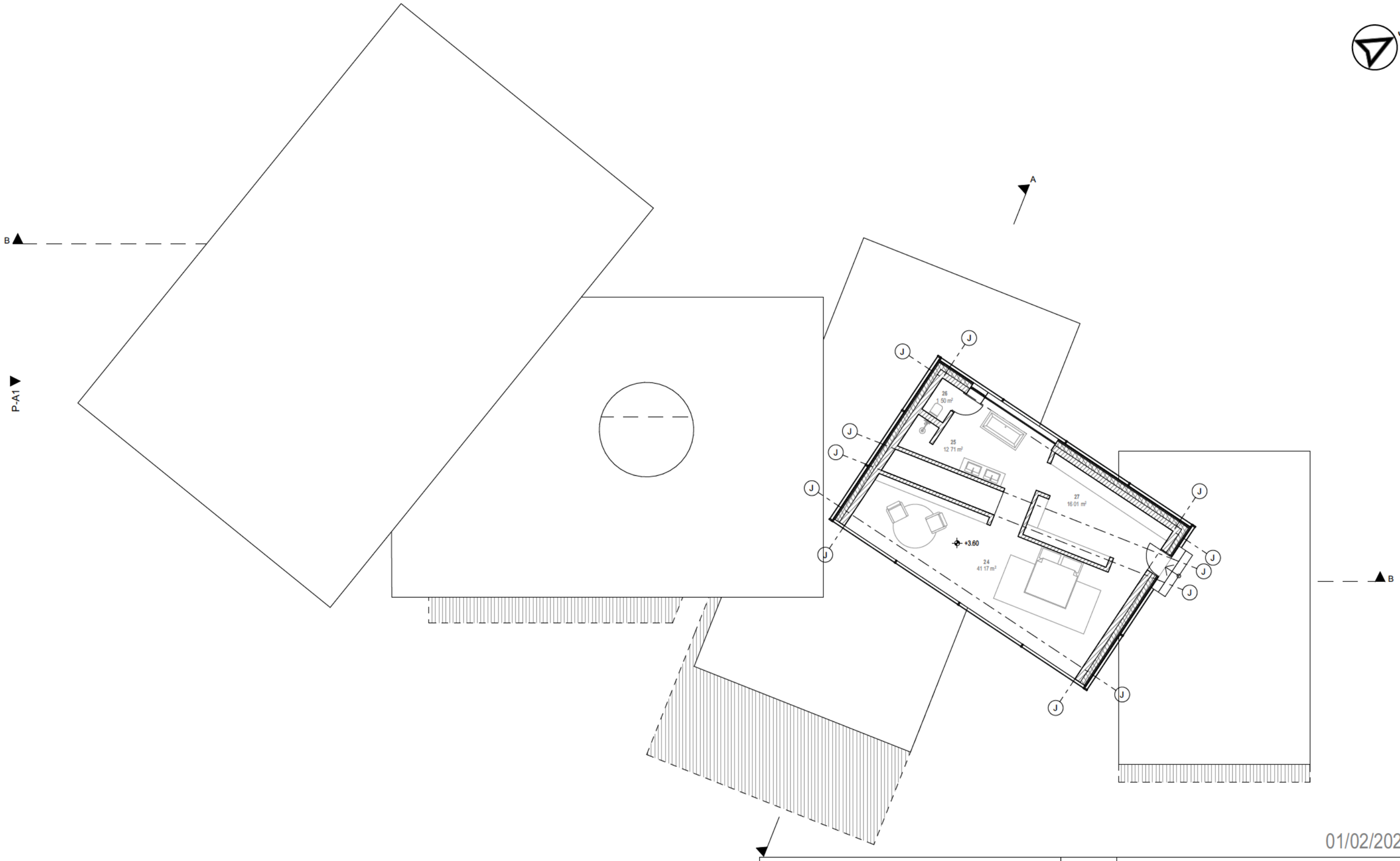
Laida: 0

Stadija: PP

HEIMA A287

Lapas: 1

Lapų:

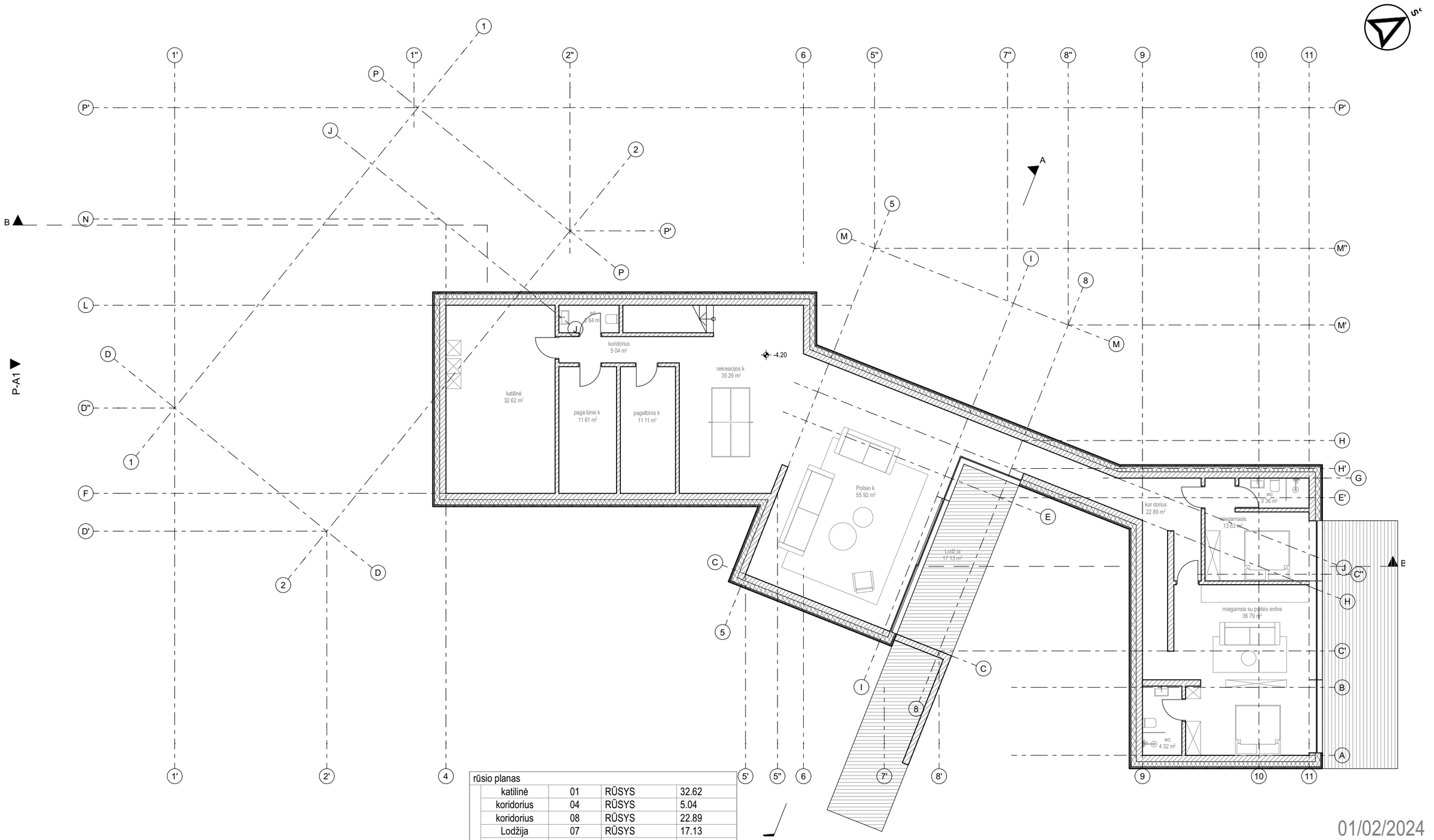


01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

Antro aukšto planas			
Drabužinė	27	ANTRAS A.	16.01
Koridorius	25	ANTRAS A.	12.71
Miegamasis	24	ANTRAS A.	41.17
WC	26	ANTRAS A.	1.50
			71.39 m²

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Antro a. planas M 1:150	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 2 / Lapų



01/02/2024

rūsio planas			
katilinė	01	RŪSYS	32.62
koridorius	04	RŪSYS	5.04
koridorius	08	RŪSYS	22.89
Lodžija	07	RŪSYS	17.13
miegamasis	08	RŪSYS	13.63
miegamsis su poilsio erdve	10	RŪSYS	36.79
pagalbinis k.	02	RŪSYS	11.61
pagalbinis k.	05	RŪSYS	11.11
Poilsio k.	07	RŪSYS	55.92
rekreacijos k.	06	RŪSYS	35.26
wc	03	RŪSYS	2.64
wc	09	RŪSYS	3.36
wc	11	RŪSYS	4.32
			252.32 m²

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA
Studija „Heima“, MB, www.heima.lt
T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius

A287

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas

A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024

Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.

Rūsio planas M 1:150

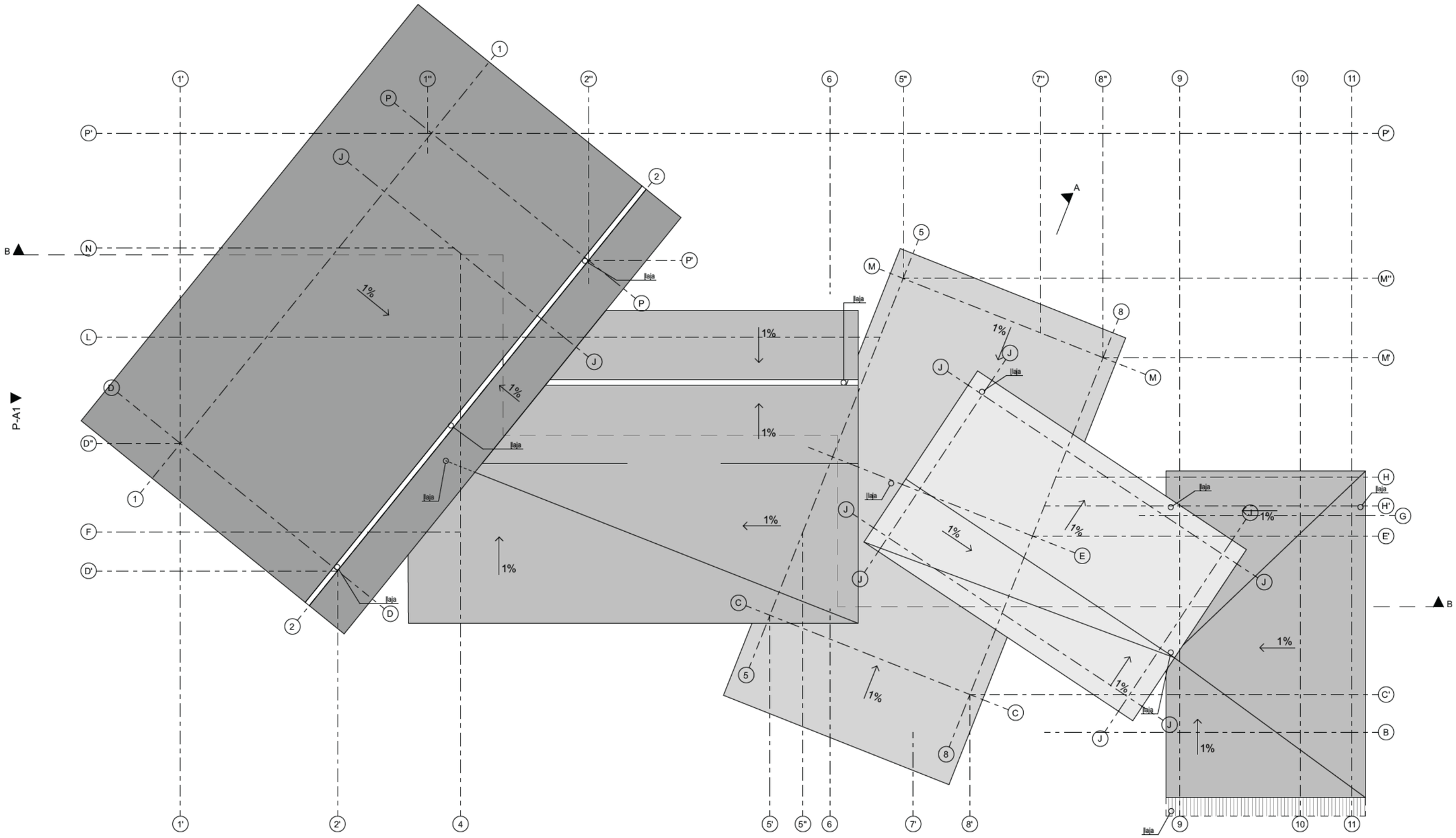
Laida: 0

Stadija: PP

HEIMA A287

Lapas: 3

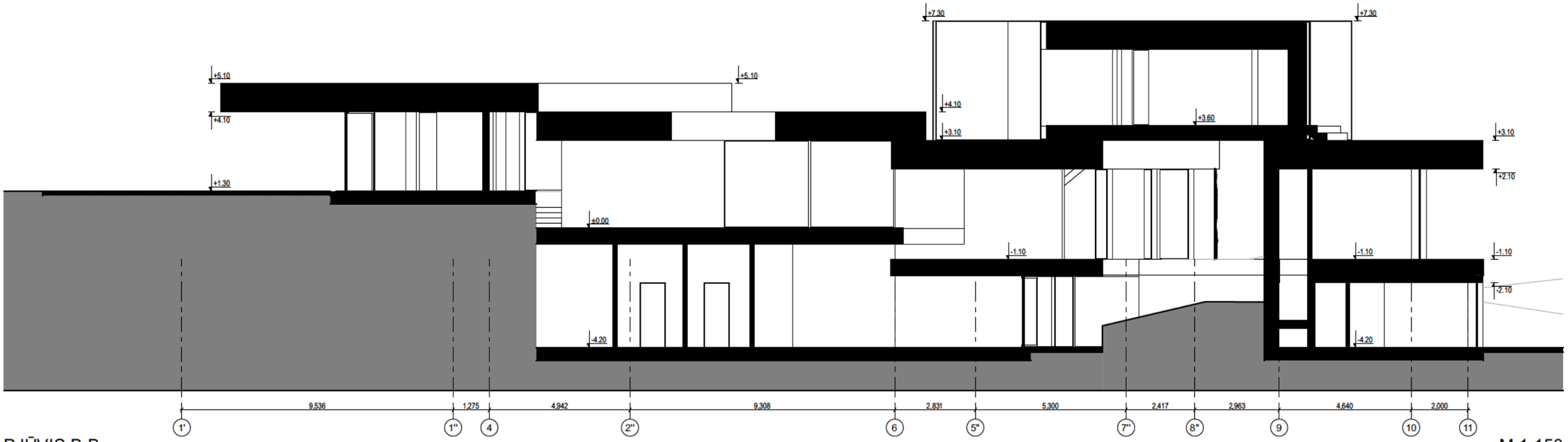
Lapų:



01/02/2024

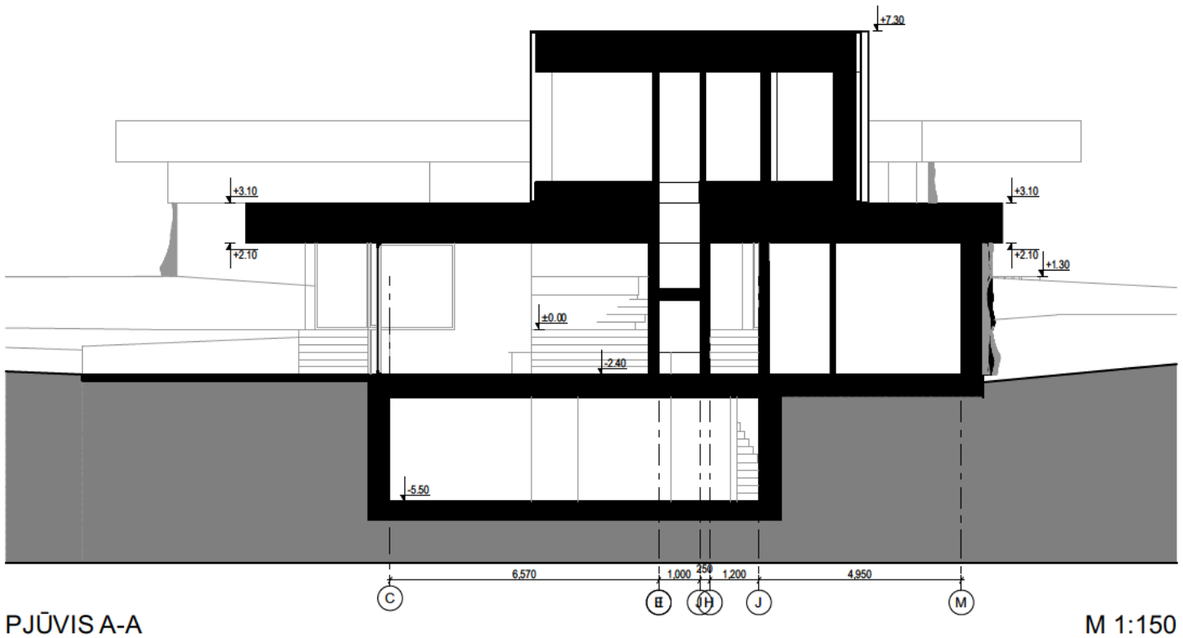
PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima", MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Stogo planas M 1:150	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 4 / Lapų



PJŪVIS B-B

M 1:150



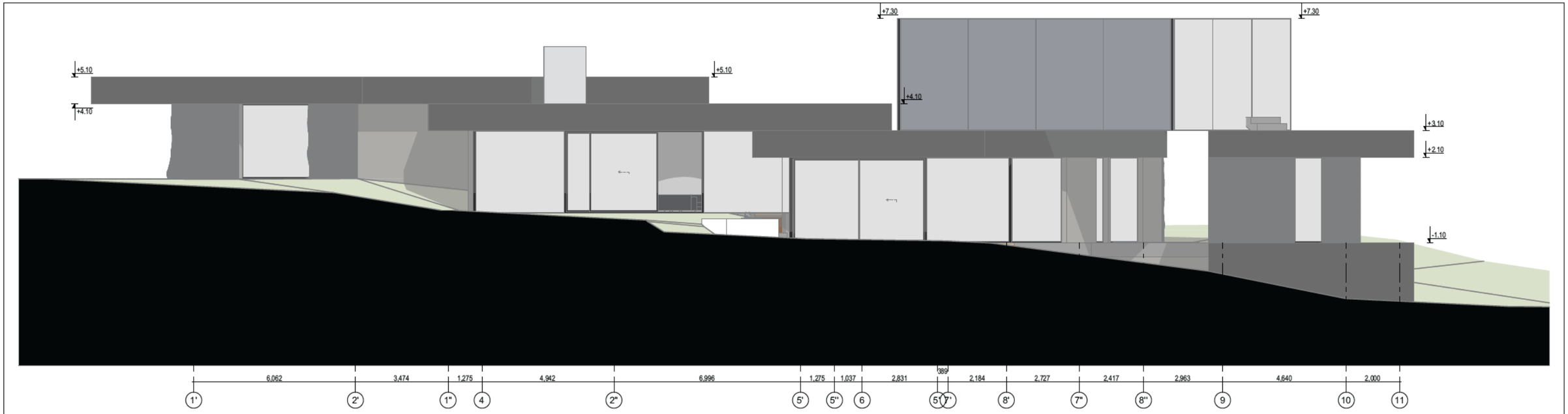
PJŪVIS A-A

M 1:150

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

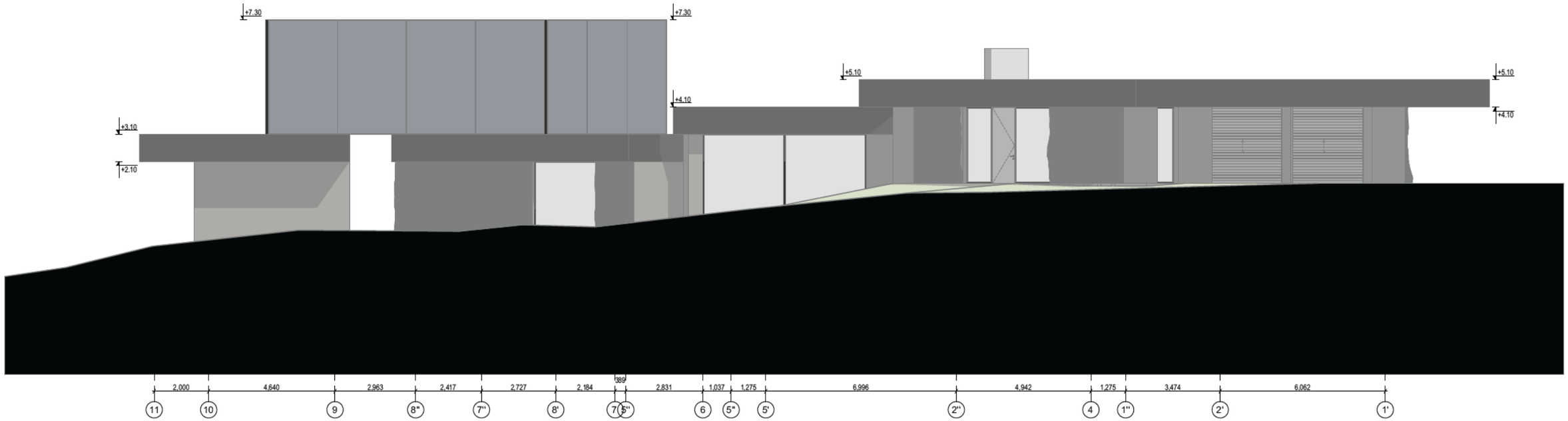
01/02/2024

HEIMA Studija „Heima", MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Namo pjūviai M 1:150	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 5 / Lapų



FASADAS 11'-1'1

M 1:150



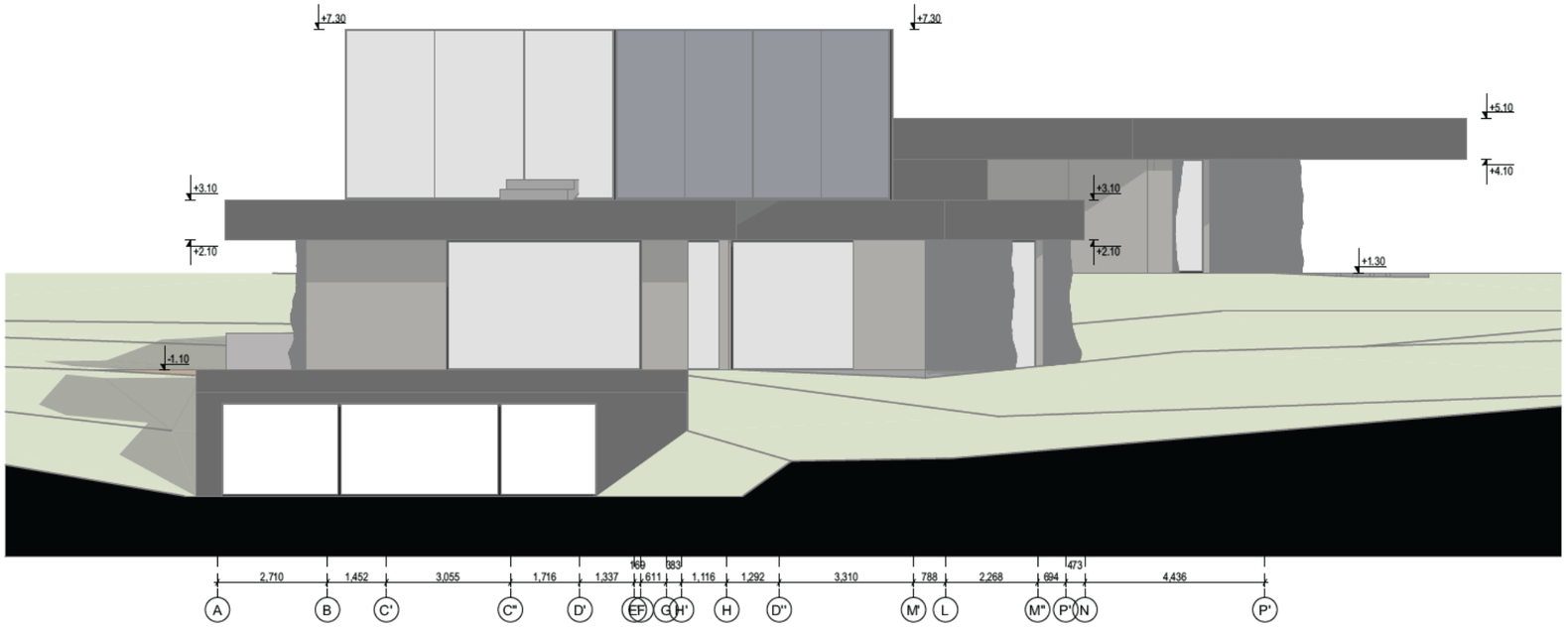
FASADAS 1'-11'1

M 1:150

01/02/2024

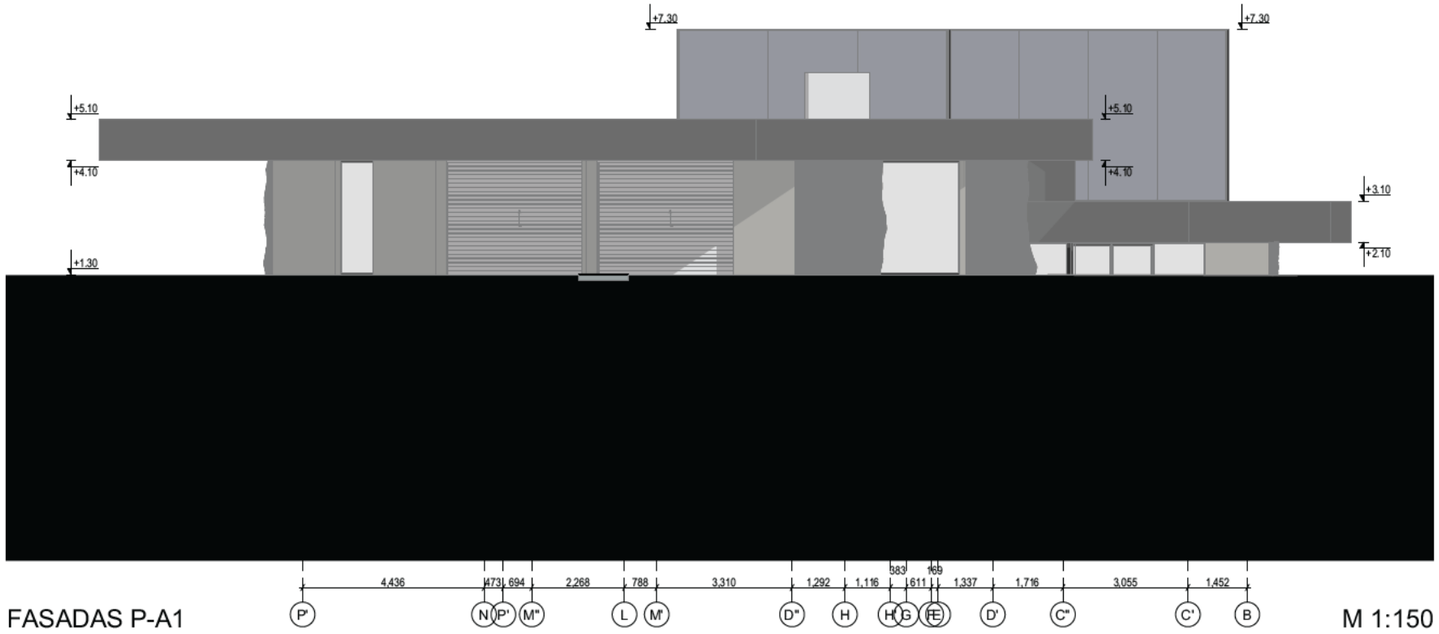
PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima", MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Namo fasadai M 1:150	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 6 / Lapų



FASADAS A-P1

M 1:150



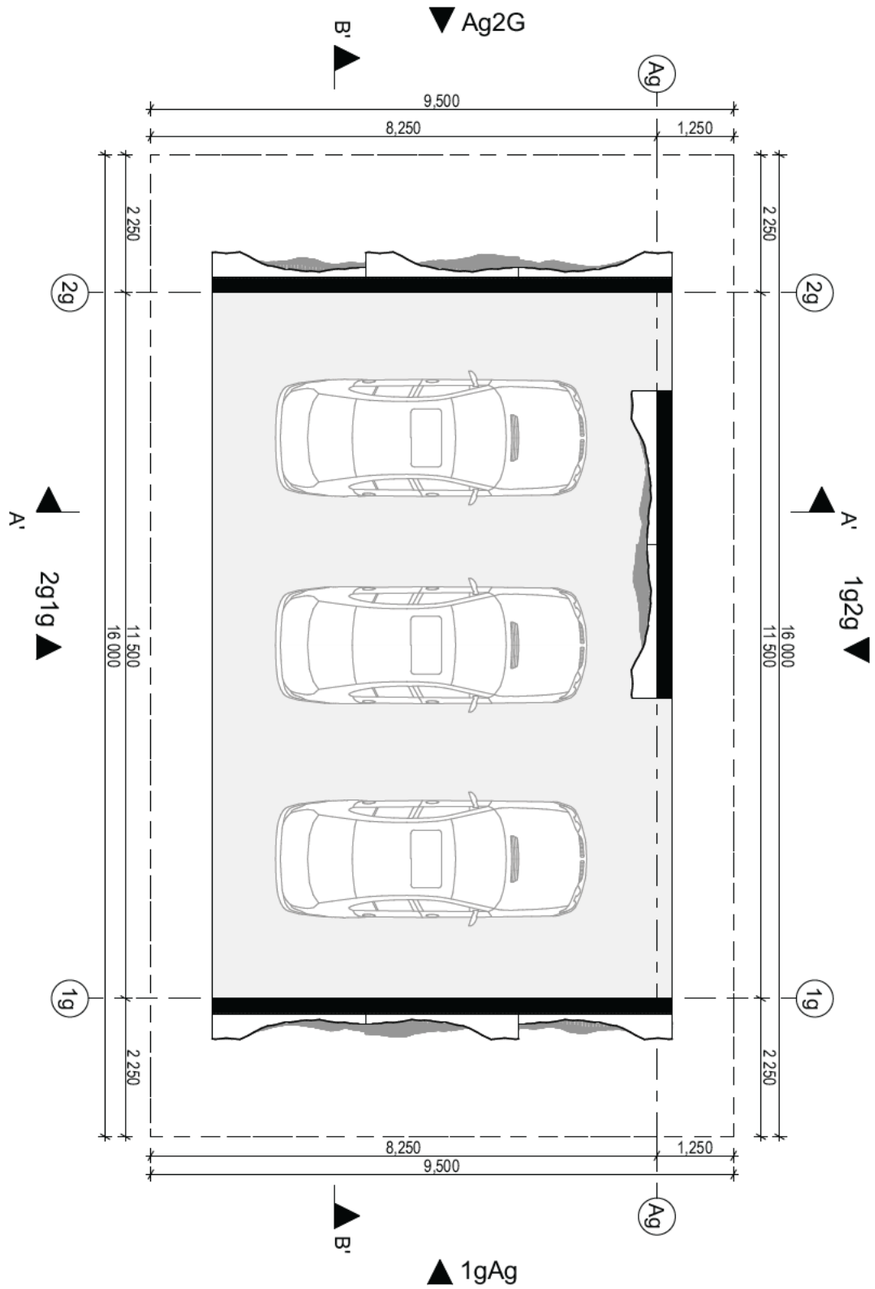
FASADAS P-A1

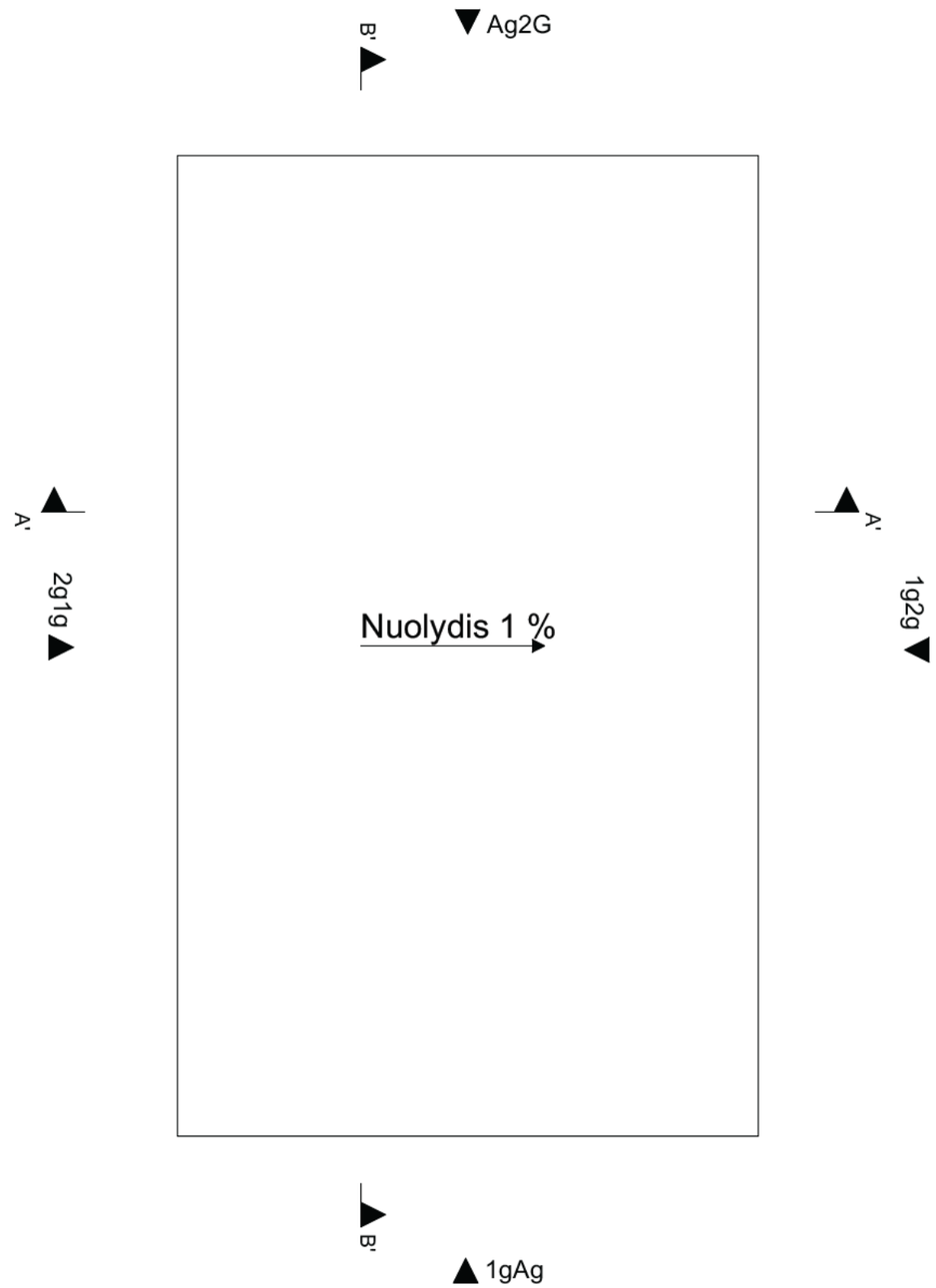
M 1:150

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima", MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Namo fasadai M 1:150	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 7 / Lapų

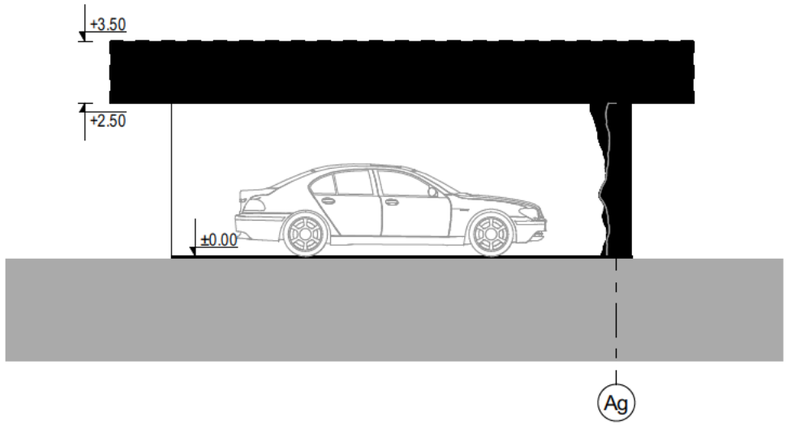




01/02/2024

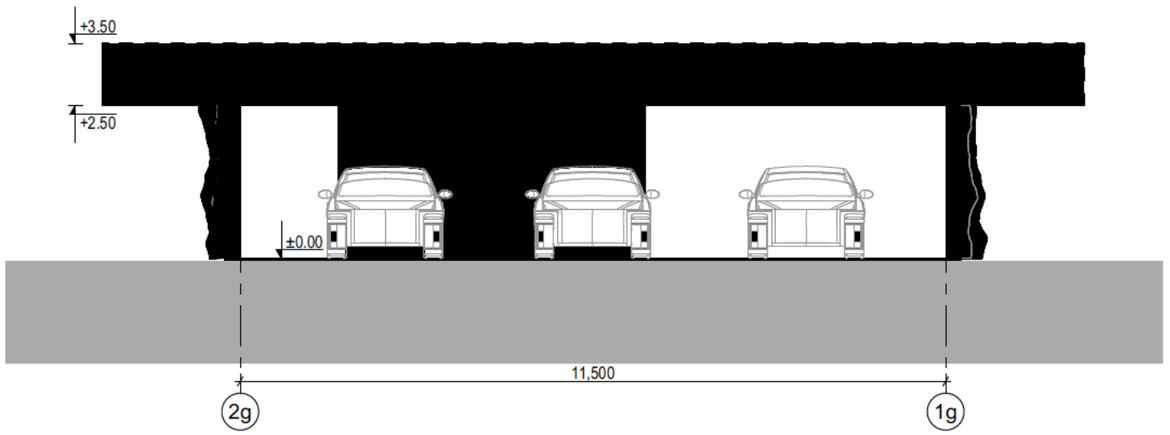
PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima", MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas	
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.		
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024			
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Garažo planai M 1:100		Laida
						0
Stadija				HEIMA A287	Lapas	Lapų
PP					8	



PJŪVIS A'-A'

M 1:100



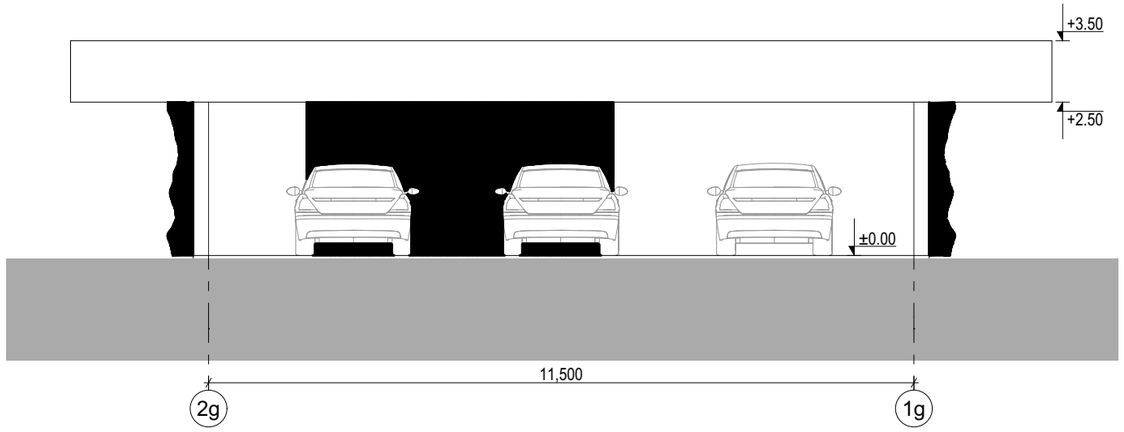
PJŪVIS B'-B'

M 1:100

01/02/2024

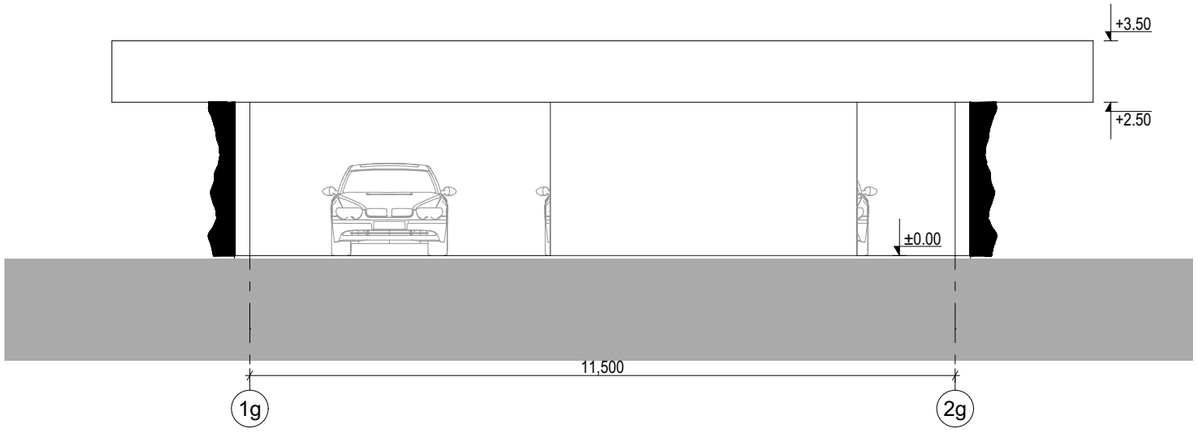
PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima", MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Garažo pjūviai M 1:100	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 9 / Lapų



FASADAS 2g1g M 1:100

FASADAS Ag2g M 1:100



FASADAS 1g2g M 1:100

FASADAS 1gAg M 1:100

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Garažo fasadai M 1:100	Laida 0
Stadija PP				HEIMA A287	Lapas 10 / Lapų

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas	
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.		
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024			
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Vizualizacija		Laida
						0
Stadija				HEIMA A287	Lapas	Lapų
PP					16	

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas	
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.		
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024			
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Vizualizacija		Laida
						0
Stadija				HEIMA A287	Lapas	Lapų
PP					17	

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas	
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.		
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024			
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Vizualizacija		Laida
						0
Stadija				HEIMA A287	Lapas	Lapų
PP					18	

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.	
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024		
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Vizualizacija	Laida
					0
Stadija				HEIMA A287	Lapas / Lapų
PP					19

01/02/2024

PASTABOS:
1. Visi matmenys rodomi milimetrais;
2. Projektas atitinka statybos normas, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus;
3. Projekto architektūrinė statybinė dalis galioja ir ja vadovautis tik kartu su konstrukcine ir kitomis projekto sudedamosiomis dalimis, vadovaujantis STR 1.05.06:2010 nuostatomis.
4. Pastabos yra svarbiau nei matmenys.

HEIMA Studija „Heima“, MB, www.heima.lt T. Ševčenkos g. 16A-310, LT-03111 Vilnius				A287	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k., statybos projektas		
A2145	PV	Tomas Vaičiulis	01/02/2024	Anykščių r.sav., Skiemonių sen., Paežerių 1k.			
BK010568	Arch.	Povilas Žakauskas	01/02/2024				
MM001062	Arch.	Simonas Pundzius	01/02/2024	Vizualizacija			Laida
							0
Stadija				HEIMA A287		Lapas	Lapų
PP						20	