

OBJEKTAS : DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO JONAVOS G. 152, KAUNE
STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ RIOVIMAS.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

ADRESAS : JONAVOS G 152, KAUNAS

STATYTOJAS : E.N R.L A.L

STADIJA : PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

KATEGORIJA : NEYPATINGASIS STATINYS

OBJEKTO NUMERIS : 0503-01-PP

PROJEKTUOTOJAS : UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI

DIREKTORIUS

G. NATKEVIČIUS

PROJEKTO VADOVAS

A189;2288

G. NATKEVIČIUS

DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO JONAVOS G 152 KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI,

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Bendrieji duomenys

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas. Dviejų butų gyvenamo namo statybos projektas; esamų statinių griovimas

Statybos vieta. Jonavos g 152 Kaunas

Statytojas. E. N R.L A. L

Projektuotojas. UAB Architektų biuras G. Natkevičius ir partneriai

Statybos rūšis. Nauja statyba

Pastato paskirtis. Gyvenamoji, dviejų butų gyvenamas namas

Statinio kategorija. Neypatingas

Projekto rengimo stadijos (etapai). Projektiniai pasiūlymai

Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas. Statybos darbus numatoma vykdyti ir statinį perduoti naudojimui vienu etapu

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas – projektinių pasiūlymų projektavimo užduotis, projektavimo (prisijungimo) sąlygos ir kiti projektavimo dokumentai.

3. STATYBOS VIETA

Projektuojamo dvibučio gyvenamo namo sklypas yra Jonavos g. 152 Kaune (žemės sklypo kadastro numeris 1901/0070:207).Privačios nuosavybės žemės sklypas 0,0811 ha ploto, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypas rytinėje dalyje ribojasi su privačios nuosavybės žemės sklypu, Kamajų g 4.

Sklypas patenka į Eigulių piliakalnio (1801) vizualinės apsaugos pozonį. Įvažiavimas į sklypą iš vakarų pusės, Jonavos g. Sklypui numatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:, elektroninių ryšiųapsaugos zona,Telia tinklo apsaugos zona, skirstomųjų dujotiekių apsauginė zona, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos,

Sklype esantys statiniai ir kiemo statiniai

Gyvenamas namas 1993-9010-8013

Ūkinis pastatas 1993-9010-8024

Garažas 1993-9010-8035

Ūkinis pastatas 1993-9010-8046

Kiemo aikštelė

Sklype nenumatoma draudžiama veikla, o projektuojamo pastato inžinerinės sistemos prijungiamas prie centralizuotų miesto inžinerinių tinklų.

KVAL. PATV. DOK.NR	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO JONAVOS G 152 KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A189,0039	PV	G.NATKEVIČIUS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.		LAIDA
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N; R.L; A.L;			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				0503- 01-PP -AR		LAPŲ
						1 3

3.1 STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Sklypo topografinė nuotrauka TIIS1-20220510-034252

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai „Rapasta“ 2023

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1. Griaunami statiniai pastato sklype.

Griaunami esami statiniai sklype:

Gyvenamas namas 1993-9010-8013

Ūkinis pastatas 1993-9010-8024

Garažas 1993-9010-8035

Ūkinis pastatas 1993-9010-8046

Kiemo aikštelė

4.2 Sklypo plano sprendiniai

Pastatas projektuojamas rytinėje sklypo dalyje. Į sklypą įvažiuojama iš Jonavos g pusės. Naikinama esama, projektuojama nauja įvažė į sklypą.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatams reikiamas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014. „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”: reikalingos 2 automobilių stovėjimo vietos pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² plotui, didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Projektuojamo gyvenamojo namo naudingasis plotas – 296,25 m², automobilių stovėjimo vietų skaičiuojamasis poreikis - 5 vietos.

Sklypas aptveriamas metaline tvora(h=1,20).

4.3 Pastatas

Pastatas projektuojamas iš atskirų tūrių sujungtų rūsyje esančiomis patalpomis ir antžeminėje dalyje sujungtų stogine. Atskiruose tūriuose projektuojami atskiri butai A; B;

Rūsyje projektuojamos pagalbinės patalpos. Pastatų(butai A ir B) pirmuose aukštuose projektuojamos gyvenamosios patalpos, buto A antrame aukšte projektuojami miegamieji kambariai.

Pastato aukštis (butas A)-6,970m. (butas B)-3,770

Fasadai – Dekoratyvinis betonas, aliuminio profilio vitrinos ir langai.

Stogo danga – prilydoma 2-jų sluoksnių PVC danga (tamsiai pilka).

4.4 Projektuojami privažiavimai, keliai, takai, aikštelės

Į sklypą įvažiuojama iš Jonavos g pusės. Naikinama esama, projektuojama nauja įvažė į sklypą.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatams reikiamas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014. „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai”: reikalingos 2 automobilių stovėjimo vietos pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² plotui, didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Projektuojamo gyvenamojo namo naudingasis plotas – 296,25 m², automobilių stovėjimo vietų skaičiuojamasis poreikis - 5 vietos.

4.5 Projektuojamos dangos, tvoros, vartai

Tvorą numatoma tverti visu sklypo perimetru. Tverinama ažūrinė betoninių stulpelių tvora.

0503-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

Vietose, kur atliekant vertikalinį planavimą įrengiamos iškasos arba pylimai ir buvo nuimtas augalinis gruntas, arba kur buvo pakloti tinklai ir jei ten nesuprojektuotos kitos dangos, įrengiama veja.

4.6 Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas

Atliekant žemės darbus sklypo reljefas keičiamas minimaliai.

4.7 Sklypo apželdinimas

Šiuo metu sklype auga veja, pavieniai krūmai. Pagal atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, minimalus želdynams priskiriamas plotas skiriamas vienbučiams gyvenamiesiems namams nuo viso žemės sklypo ploto – 25%.

5.STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	ha	0,0811	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	36,5	
3. sklypo užstatymo tankis	%	26,8	
II. PASTATAI			
1. Gyvenamosios paskirties pastatas(dviejų butų)			
1.1. pastato bendrasis plotas	m ²	296,25	
1.2. pastato naudingasis plotas	m ²	175,00	
1.3. pastato tūris	m ³	1111,80	
1.4. aukštų skaičius	vnt.	2	
1.5. pastato aukštis	m	3,77-6,97	
1.6. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
1.10.1 Butas A			
1.10.1.1 Buto bendras plotas	-	190,63	
1.10.1.2 Gyvenamas plotas	-	106,4	
1.10.1.3 Pagalbinis	-	60,02	
1.10.1.4 Rusys	-	24,21	
1.10.2 Butas B			
1.10.2.1 Buto bendras plotas		105,62	
1.10.2.2 Gyvenamas plotas		55,85	
1.10.2.3 Pagalbinis		31,69	
1.10.2.4 Rusys		18,08	

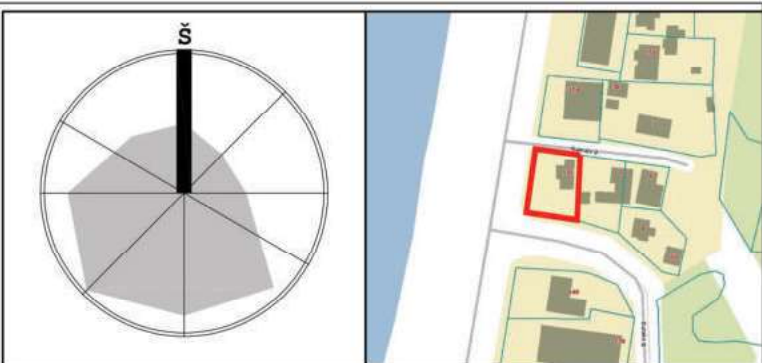
Statinio projekto vadovas

Gintautas Natkevičius (Kval. Atest. Nr. A 189, 0039)

0503-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0



SKLYPO KAMPŲ NR.	SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS LKS-94	
1	X=6086731.20	Y=494392.95
2	X=6086728.40	Y=494415.82
3	X=6086712.77	Y=494415.03
4	X=6086707.80	Y=494414.78
5	X=6086702.39	Y=494414.48
6	X=6086701.92	Y=494414.48
7	X=6086694.93	Y=494414.12
8	X=6086698.95	Y=494389.50
9	X=6086700.55	Y=494388.45
10	X=6086703.91	Y=494388.81



BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIŲ RODIKLIAI:

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1. SKLYPAS		
1.1. SKLYPO PLOTAS	m ²	811.00
1.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	36.5
1.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	26.8
2. DVIBUTIS GYVENAMAS PASTATAS		
2.1. BUTŲ SKAIČIUS	vnt	2
2.2. BENDRASIS PLOTAS	m ²	296.25
2.3. PASTATO TŪRIS	m ³	1111.800
2.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt	2
2.5. PASTATO AUKŠTIS	m	3.77-6.97

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

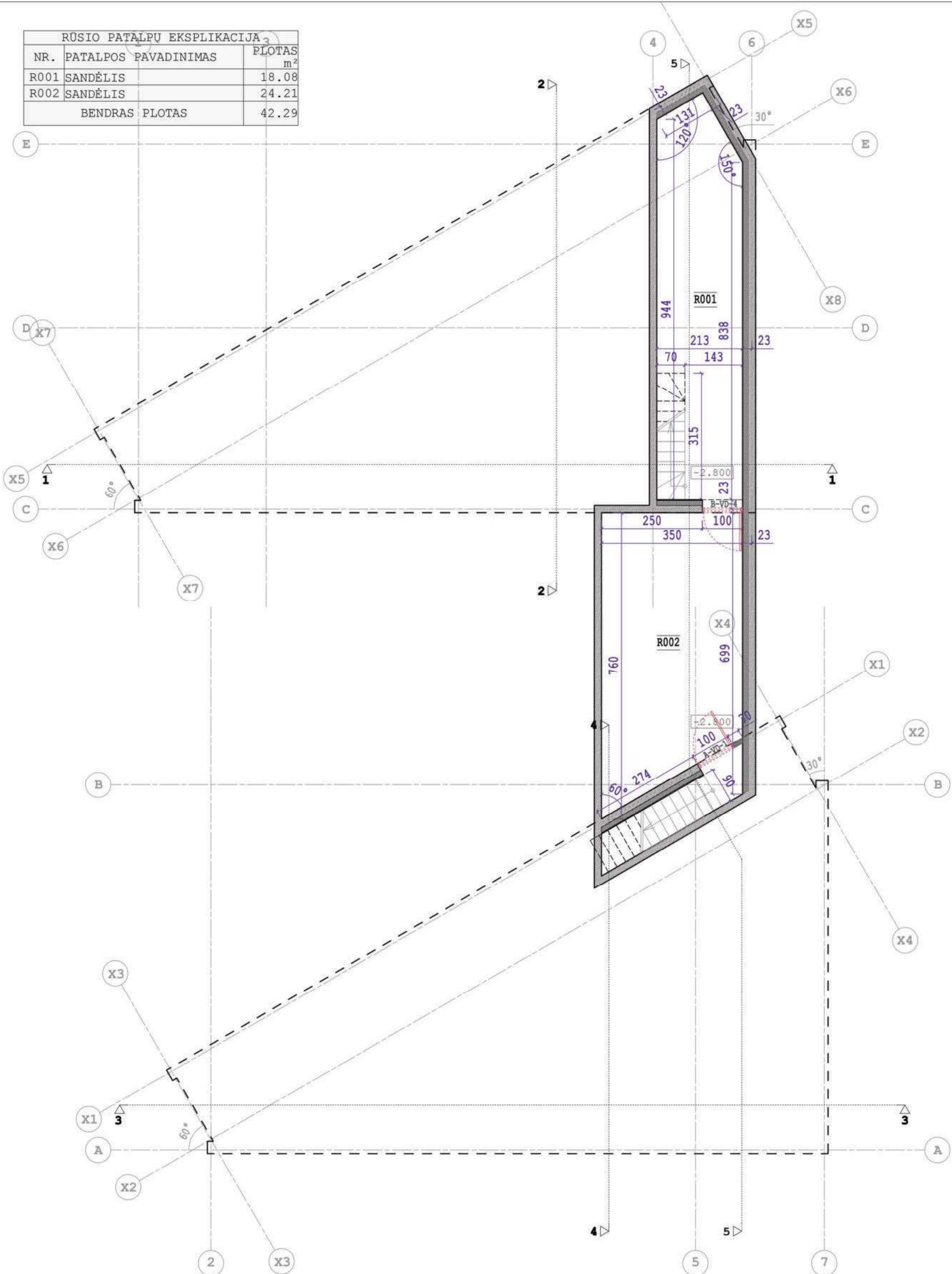
- ① BUTAS A
- ② BUTAS B
- ③ PERGOLA
- SKLYPO RIBA
- GRIAUNAMI PASTATAI
- UŽPILAMAS RŪSYS
- PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
- PERGOLA
- KIETOJI DANGA (BAZALTO TRINKELĖS) (242.08m²)
- BAZALTO SKALDOS DANGA (21.71m²)
- VEJA (330.99m²)
- DEMONTUOJAMA TVORA
- PAGRINDINIS ĮEJIMAS
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- METALINĖ TVORA H=1.20m, (75.2m)
- METALINIAI AUTOMATINIAI NUVAŽIUOJANTYS VARTAI
- ESAMA METALINIO TINKLO TVORA
- AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA(5 VNT)
- KERTAMI MEDŽIAI
- ESAMI MEDŽIAI 5vnt.(SKLYPO RIBOSE)
- PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI (96.6m)
- PROJEKTUOJAMI VEJOS BORTAI (33.0m)
- 77.80 AUKŠČIO IZOGIPSĖ
- VARTELIAI
- LAUKO FASADINIAI ŠVIESTUVAI



- 1.MATMENYS SKLYPE NURODYTI METRAIS, AUKŠČIAI-ALTITUDĖMIS.
- 2.SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI BEI PASTABOS GALIOJA VISIEMS SKLYPO PLANAMS.
- 3.SKLYPE ESANTIS AUGALINIS DIRVOŽEMIS STATYBŲ METU TURI BŪTI IŠSAUGOJAMAS VEJOS SODINIMO DARBAMS.
- 4.LEIDIMAS SAUGOMO MEDŽIO KIRTIMUI GAUNAMAS PRIEŠ PRADEKANT STATYBOS DARBUS.
- 5.ŽELDINIAI TVARKOMI VADOVAUJANTIS „ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLĖMIS“ (LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2010-03-15 ĮSAKYMAS NR. D1-193).
- 6.ATSKIRIANT SKLYPĄ NUO KAIMYNINIŲ SKLYPŲ TVORA AR ATRAMINE SIENUTE VADOVAUTIS STR 1.05.01:2017.
- 7.ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VARTAI AUTOMATINIAI, VALDOMI PULTELIU.
- 8.ŽELDINIUS,GERBŪVIO ELEMENTUS PARINKTI SUDERINANT SU PROJEKTO AUTORIAIS.
- 9.TVORA TIESIAMA, LAIKANTIS STR. 1.05.01:2017, 7 PRIEDO P.1 REIKALAVIMŲ, SKLYPO PERIMETRU, PRIE SKLYPO RIBOS, KONSTRUKCIJOMS NEPERŽIANGIANT SKLYPO RIBOS.
10. GREŽIANT TVOROS POLIUS, NEPAŽEISTI ESAMŲ INŽ. TINKLŲ.
11. PROJEKTUOJAMO EL. KABELIO APSAUGOS ZONA 1 M.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS,ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013,UN.1993-9010-8024,UN.1993-9010-8035,UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS,DOKUMENTO PAVAD.	LAIDA	
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS		0	
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ	SKLYPO PLANAS M1:500		
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	E.N. R.L. A.L.		0503 - 01 - PP - SP - 01	1	1

RŪSIO PATALPU EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
R001	SANDĖLIS	18.08
R002	SANDĖLIS	24.21
BENDRAS PLOTAS		42.29



PASTABOS:

1. MATMENYS BRĖŽINIULOSE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
2. UŽSAKANT GAMINUS, JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU BEI PROJEKTO AUTORIAIS.
3. STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIUBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS	
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.	LAIDA
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	RŪSIO PLANAS M1:100	0
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E.N. R.L. A.L.		0503 - 01 - PP - SA - 01	LAPŲ 1

BUTO B PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
B101	HOLAS	8.07
B102	WC/DUŠAS	4.16
B103	RŪBINĖ	6.29
B104	KATILINĖ	8.83
B105	VIRTUVĖ	20.07
B106	SANDĖLIS	4.33
B107	VALGOMASIS/SVETAINĖ	26.38
B108	MIEGAMASIS	9.40
BENDRAS PLOTAS		87.54

BUTO A PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
A101	HOLAS/LAIPTAI	4.84
A102	WC	2.23
A103	RŪBINĖ	3.96
A104	KATILINĖ/LAUKO SANDĖLIS	8.81
A105	SANDĖLIS	4.58
A106	VIRTUVĖ/VALGOMASIS/SVETAINĖ	62.03
BENDRAS PLOTAS		86.45

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	GELŽBETONIO SIENA 180mm
	TERMOIZOLIACINIS SLUOKSNIS 120mm, gipsokartono plokštė 12,5mm, OSB plokštė 10mm, metalinė skarda
	G/K PERTVARA SU UŽPILDU, ANALOGIŠKA KNAUF W112
	VITRINA, LANGAS
	LIETAUS KANALIZACIJOS STOVAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINIUOSE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- UŽSAKANT GAMINUS, JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU BEI PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIUBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010- 8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS			
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS		STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.			LAIDA
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS		PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100			0
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	E.N. R.L. A.L.			0503 - 01 - PP - SA - 02		1	1

BUTO A PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
A201	KORIDORIUS	3.46
A202	WC/VONIA	3.52
A203	RŪBINĖ 1	3.93
A204	VAIKŲ MIEGAMASIS 1	11.24
A205	VAIKŲ MIEGAMASIS 2	11.07
A206	RŪBINĖ 2	3.14
A207	SKALBIMO	3.58
A208	RŪBINĖ 3	4.93
A209	RŪBINĖ 4	4.93
A210	MIEGAMASIS	18.19
A211	KAMBARĖLIS	3.87
A212	WC/VONIA	8.10
BENDRAS PLOTAS		79.97

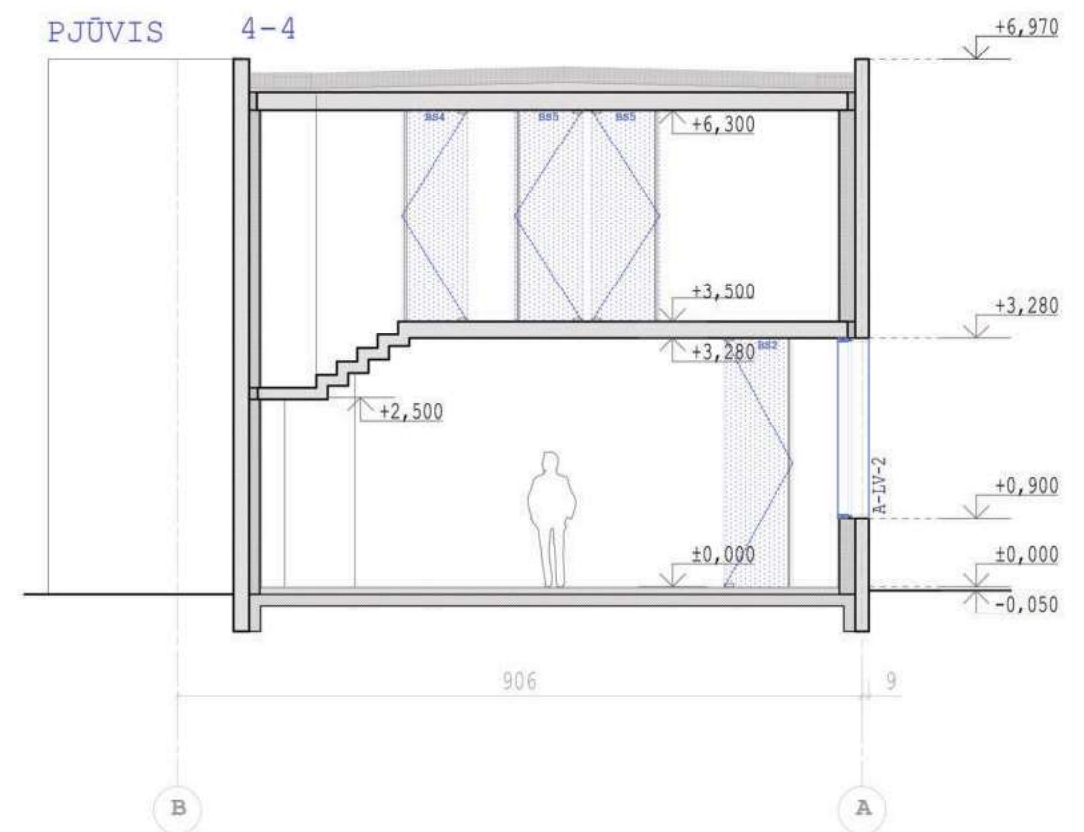
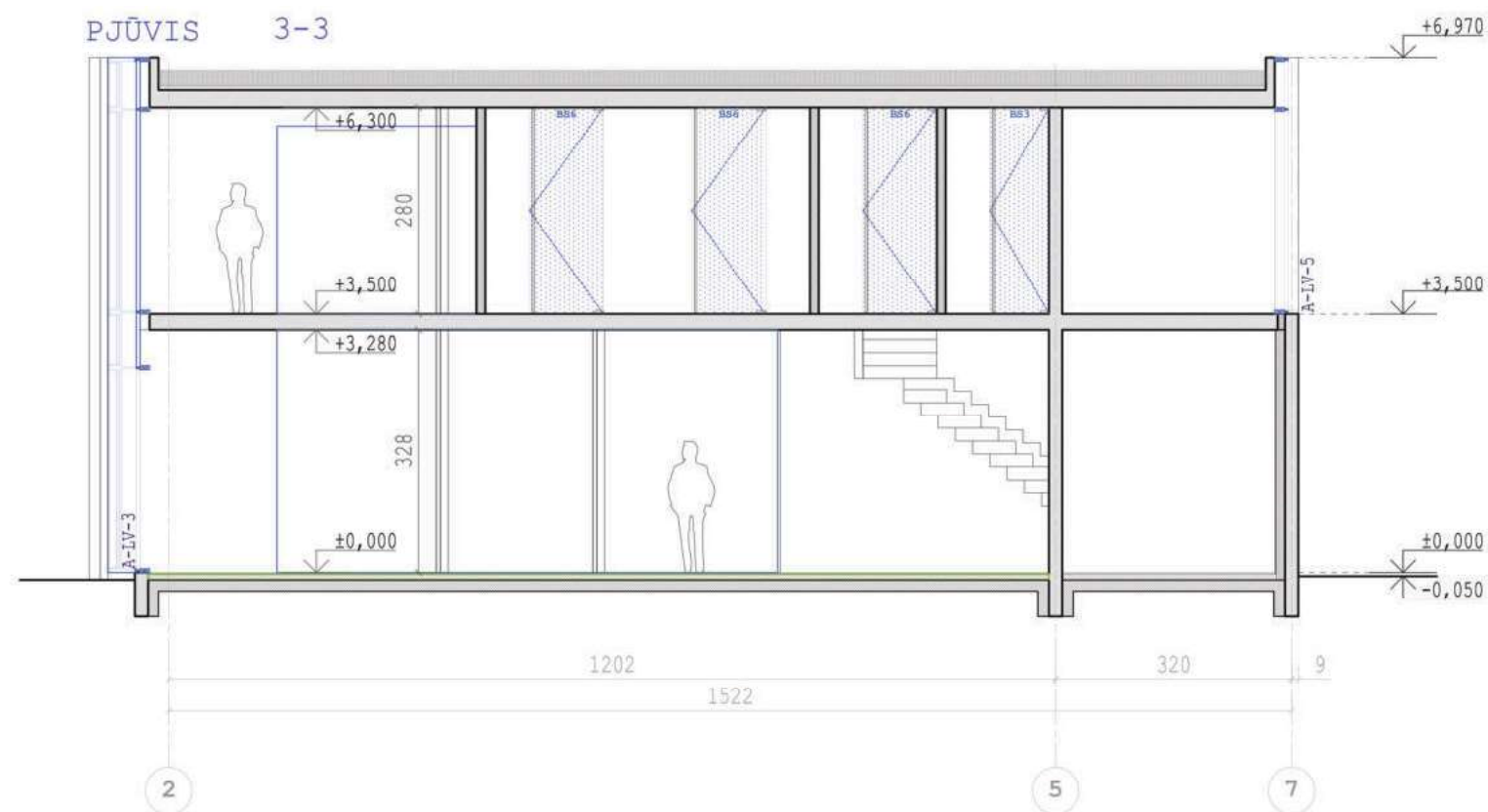
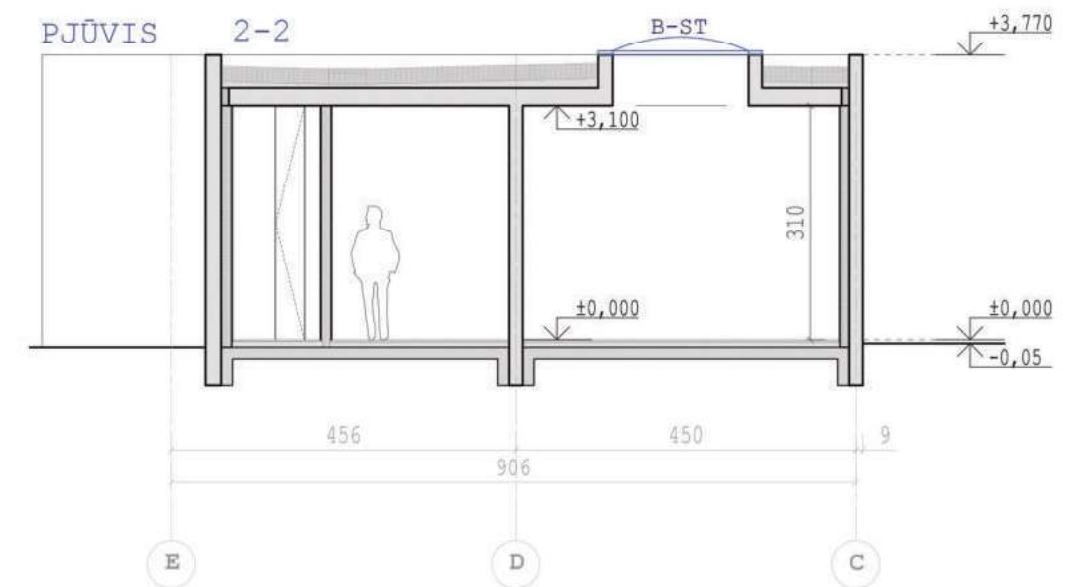
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	GELŽBETONIO SIENA 180mm
	TERMOIZOLIACINIS SLUOKSNIS 120mm, gipsokartono plokštė 12,5mm, OSB plokštė 10mm, metalinė skarda
	G/K PERTVARA SU UŽPILDU, ANALOGIŠKA KNAUF W112
	VITRINA, LANGAS
	LIETAUS KANALIZACIJOS STOVAS

PASTABOS:

- MATMENYS BRĖŽINIUISE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- UŽSAKANT GAMINUS, JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU BEI PROJEKTO AUTORIAIS.
- STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

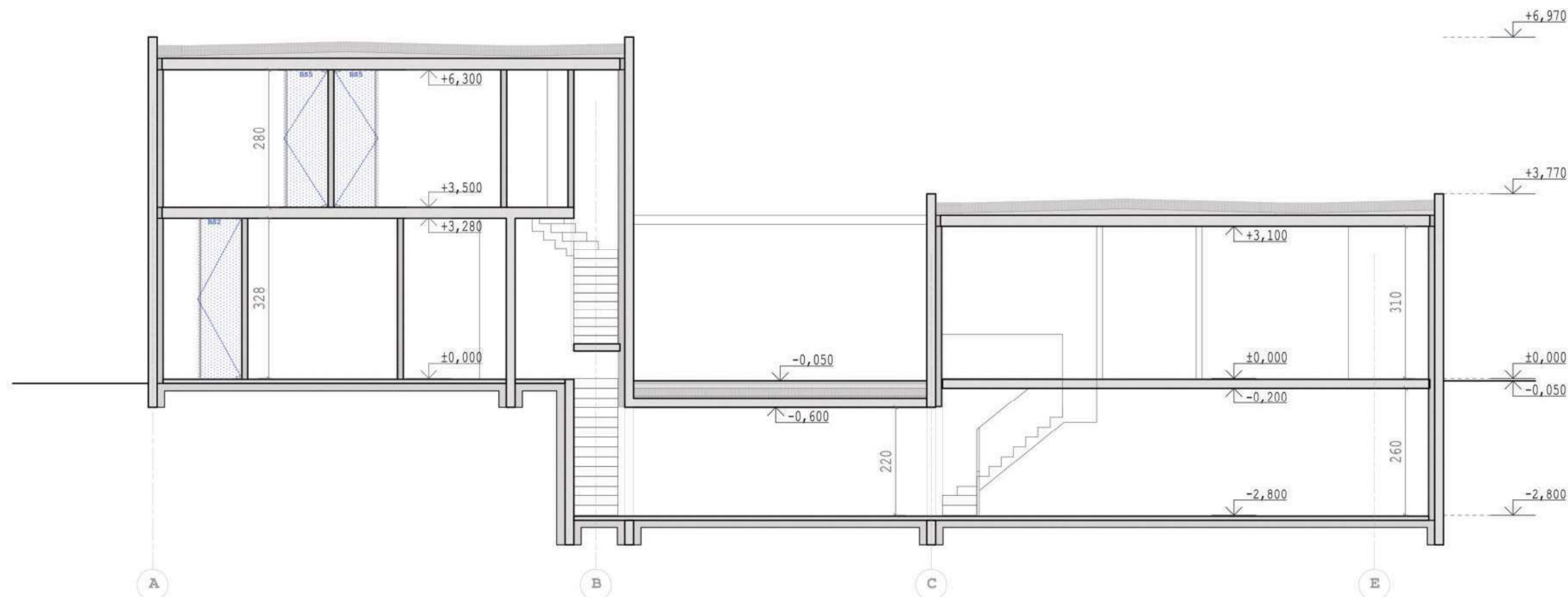
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIUBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GROVIMAS		
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	E.N. R.L. A.L.		0503 - 01 - PP - SA - 03		LAPŲ 1 1



PASTABOS:

1. MATMENYS BRĖŽINIULOSE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
2. UŽSAKANT GAMINUS, JU MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU BEI PROJEKTO AUTORIAIS.
3. STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS			
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA	
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS		PJŪVIAI 1-1 2-2 3-3 4-4 M1:100		0	
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E.N. R.L. A.L.			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				0503 - 01 - PP - SA - 04		1	2



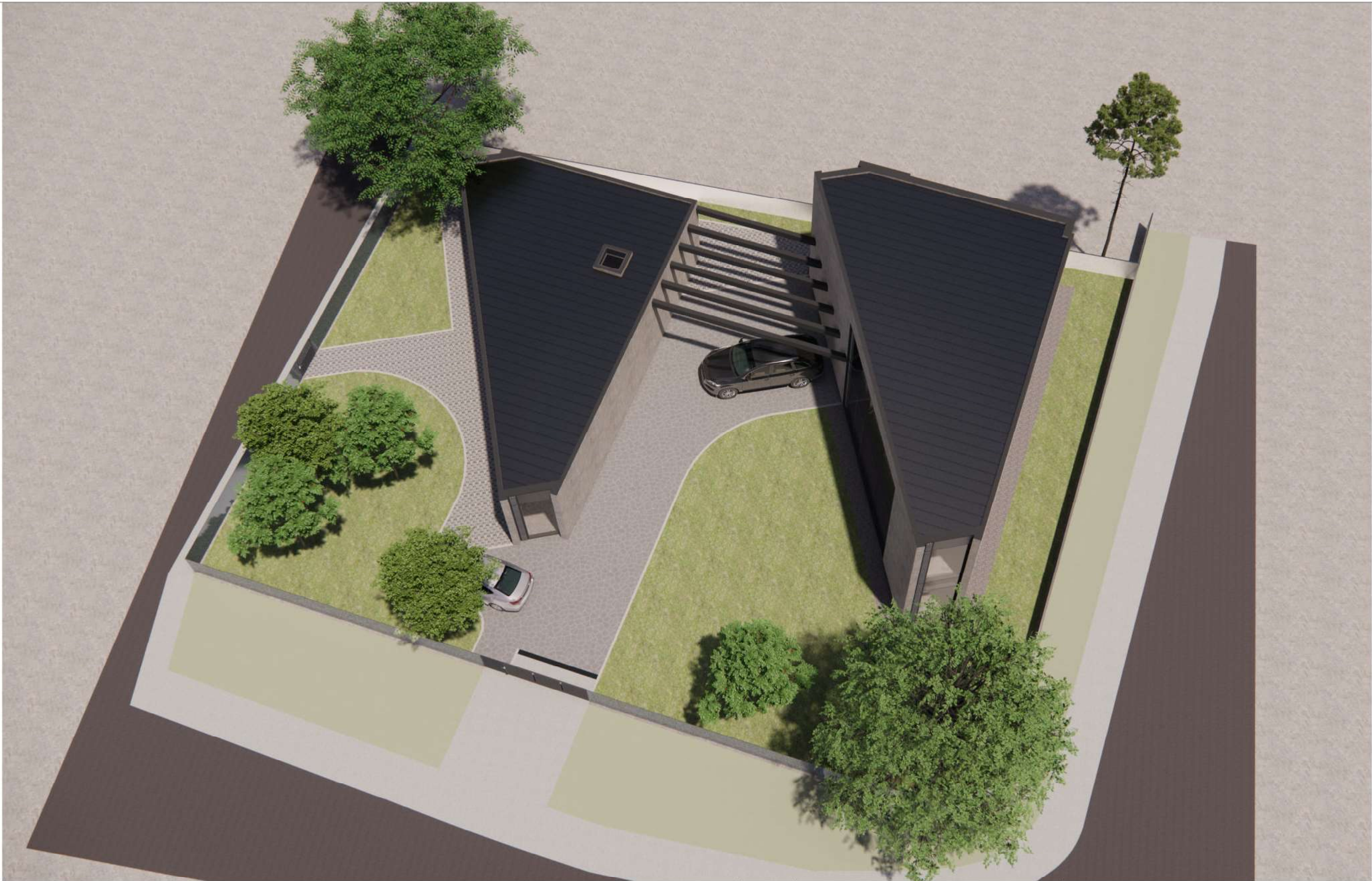
PASTABOS:

1. MATMENYS BRĖŽINIULOSE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
2. UŽSAKANT GAMINUS, JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU, GENRANGOVU BEI PROJEKTO AUTORIAIS.
3. STATYBOS METU IŠKILUS NEAIŠKUMAMS AR NESUTAPIMAMS TARP PROJEKTO DOKUMENTŲ KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS.

KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ	PJŪVIS 5-5 M1:100		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	E.N. R.L. A.L.		0503 - 01 - PP - SA - 04		LAPŲ
					2
					2



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010- 8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
	A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		
	A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	LAIŠKA		
		ARCH.	E.ZELTINYTĖ	VIZUALIZACIJA		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	E.N. R.L. A.L.			0503 - 01 - PP - SP - 06		LAPŲ



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			A	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010 -8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			VIZUALIZACIJA		0
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	E.N. R.L. A.L.			0503 - 01 - PP - SP - 06		2	6



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
	A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		
	A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	VIZUALIZACIJA		
		ARCH.	E.ZELTINYTĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	E.N. R.L. A.L.			0503 - 01 - PP - SP - 06		LAPŲ



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS			
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA	
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS		VIZUALIZACIJA		0		
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ						
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	E.N. R.L. A.L.				0503 - 01 - PP - SP - 06		4	6



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS		VIZUALIZACIJA		0	
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	
	E.N. R.L. A.L.			0503 - 01 - PP - SP - 06		LAPŲ	
						5	
						6	



KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS		
	A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS	STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.		LAIDA
	A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS	VIZUALIZACIJA		0
		ARCH.	E.ZELTINYTĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	E.N. R.L. A.L.			0503 - 01 - PP - SP - 06		LAPŲ
						6
						6



KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB ARCHITEKTŲ BIURAS G.NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMO PASTATO JONAVOS G. 152 KAUNE STATYBOS PROJEKTAS, ESAMŲ STATINIŲ UN.1993-9010-8013, UN.1993-9010-8024, UN.1993-9010-8035, UN.1993-9010-8046 GRIOVIMAS				
A189,2288	PV	G.NATKEVIČIUS			STATINIO NR.IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.			LAI DA	
A189,2288	SA PDV	G.NATKEVIČIUS			ĮSTATYMAS			0	
	ARCH.	E.ZELTINYTĖ							
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	E.N. R.L. A.L.				0503 - 01 - PP - SP - 07			1	1



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2017-05-19 Nr. 0039
(data)

Gintautas Natkevičius

(asmens kodas 35803230063)

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio
paveldo tvarkybos darbų projektavimas

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų
vykdymo priežiūrai – tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0039

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATTESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

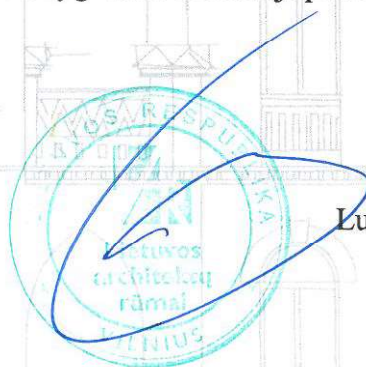
Nr. A 189

Gintautas Natkevičius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies ekspertizės vadovas**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai
vietovės, savivaldybės, valstybės lygmens bendrieji planai

L. e. p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. rugsėjo mėn. 25 d. posėdžio protokolas Nr. 93
2019 m. rugsėjo mėn. 4 d. posėdžio protokolas Nr. 157