

## NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR DEFECTAVIMO AKTAS

Data: 2024.02.05

KAV : Mano Būstas Baltija

Užsakovas : Mano Būstas Baltija

Objektas : Kuosų g. 20, Klaipėda

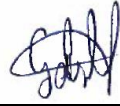
**Problema** : foje sienos nešvarios, vietomis patrupėjusios. Racionalu siūlyti gyventojams atsinaujinti fojė, laiptinės į parkingą ir tambūro sienas.

El.Nr.	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Preliminarus kiekis
<b>Foje</b>			
1	Paviršių dangstymas, poremontinis valymas	M2	220
2	Atskirų vietų tinko remontas iki 10%	M2	20
3	Gruntavimas	M2	225
4	Sienų glaistymas 2k. išlyginant paviršių	M2	225
5	Dažymas 2k. vandens emulsiniais dažais (apvadai aplink duris 40cm pilkas atspalvis)	M2	225
6	Šviestuvų nuėmimas ir sudėjimas	Vnt	9
7	Laiptinės numeracijos įrengimas	Lentelės	2
<b>Laiptinė į parkingą</b>			
<u>Lubų remontas</u>			
1	Paviršių dangstymas	M2	17
2	Gruntavimas 1k. giluminiu gruntu	M2	22
3	Dažymas 2k. emulsiniais vandeniniais dažais	M2	22
4	Šviestuvų, gaisro daviklių, evakuacijos ženklų nuėmimas/įrengimas	vnt	7
<u>Sienų remontas</u>			
1	Paviršių dangstymas	M2	17
2	Atskirų vietų tinko remontas 10%	M2	5
3	Gruntavimas 1k. „Betonkontakt“	M2	55
4	Sienų glaistymas 2k. išlyginant paviršių	M2	55
5	Dažymas 2k. vandens emulsiniais dažais	M2	55
6	Poremontinis laiptinės valymas	Kompl.	1
<b>Tambūrų remontas</b>			
<u>Lubų remontas</u>			
1	Paviršių dangstymas	M2	32
2	Gruntavimas 1k. giluminiu gruntu	M2	32
3	Dažymas 2k. emulsiniais vandeniniais dažais	M2	32
4	Šviestuvų, gaisro daviklių, evakuacijos ženklų nuėmimas/įrengimas	vnt	6
<u>Sienų remontas</u>			
5	Paviršių dangstymas	M2	32
6	Atskirų vietų tinko remontas 10%	M2	5
7	Gruntavimas 1k. „Betonkontakt“	M2	75
8	Sienų glaistymas 2k. išlyginant paviršių	M2	75
9	Dažymas 2k. vandens emulsiniais dažais	M2	75
10	Poremontinis laiptinės valymas	Kompl.	1

Tambūrų remontui reikalinga įsivertinti, jog reikalingas nuimti apie 170vnt pašto dėžučių.

**Pastaba:** Kiekus vietoje patikslins rangovas, kaina papildomai derinti su pirkimų vadybininke ar klientų atstove.

Priežiūros inžinierius  
Gvidas Silkauskas



(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

## Fojė fotofiksacijos



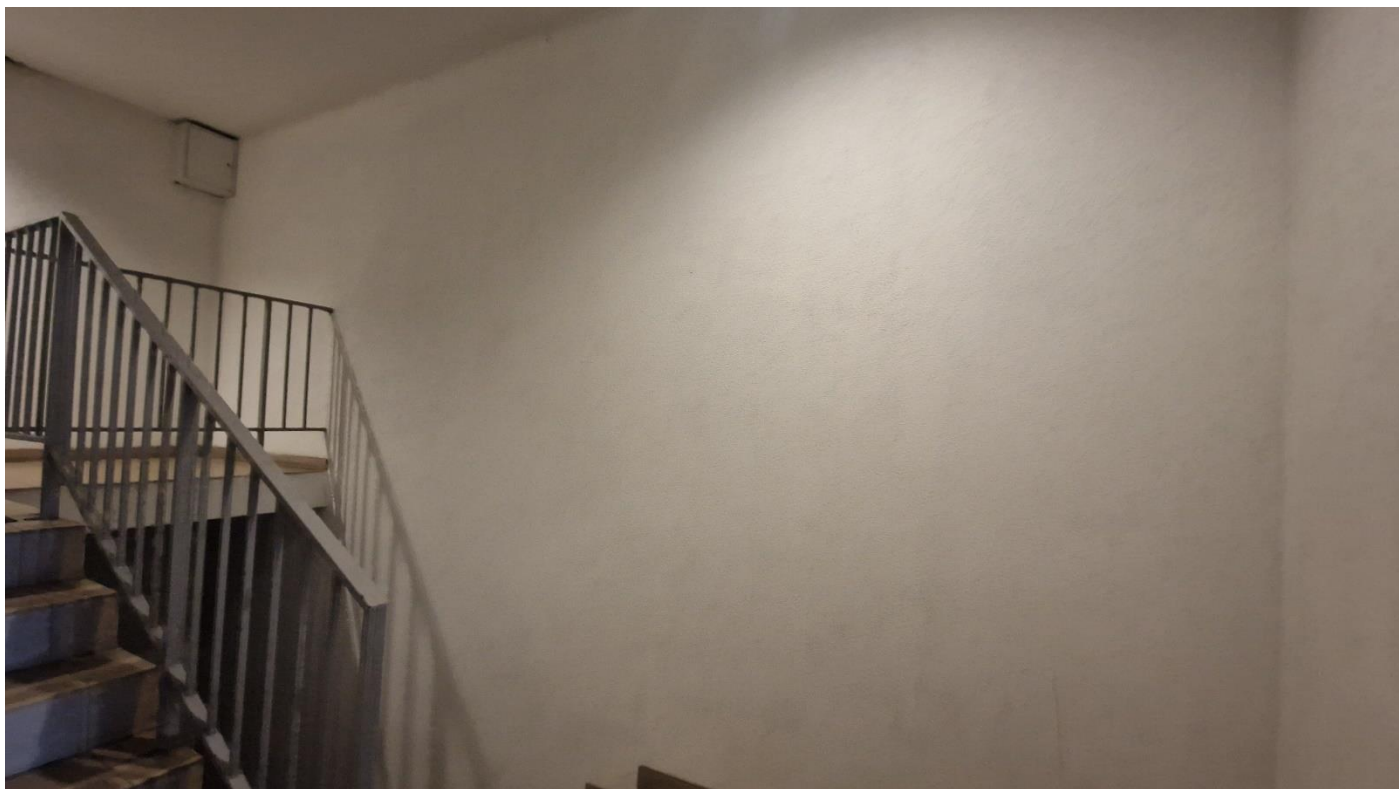




Laiptnė į parkinga











Tambūrai





SPASTI TIK KILUS GAISRU  
НАЖМИТЕ ТОЛЬКО ОДИН РАЗ  
PUSH THE BUTTON IN CASE OF FIRE

