

STATINIO
PAVADINIMAS: **Saulės elektrinė 1**

STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k., statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Neypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Intuva“**

STATYTOJAS: **UAB „Intuva“**

STATINIO PROJEKTO
ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO
Nr.: **2023-56-02-01-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2024-01**

Direktorius

Projekto vadovas
(atestato Nr. 37461)

Paulius Žymančius

Domantas Aleknavičius

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	8

0	2024-01	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k., statybos projektas	
37461	PV	Domantas Aleknavičius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
				2023-56-02-01-STP Saulės elektrinė 1	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Bylos turinys	
				LAIDA	
				0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Intuva“			2023-56-02-01-STP-PP_T	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2023-56-02-01-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ

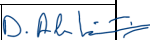
PROJEKTO DALES VADOVAS

Domantas Aleknavičius



ATESTATO Nr. 37461

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2024-01	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k., statybos projektas	
37461	PV	Domantas Aleknavičius		2023-56-02-01-STP Saulės elektrinė 1	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Projektu sudėties žiniaraštis	
				LAPAS	LAPŲ
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Intuva“			2023-56-02-01-STP-PP_PSŽ	
				1	1

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2023-56-02-01-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2023-56-02-01-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2023-56-02-01-STP-PP_AR	3	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2023-56-02-01-STP-PP_B-01	1	0	Situacijos planas M 1:2000	
2.	2023-56-02-01-STP-PP_B-02	1	0	Sklypų planas M 1:1000	

0	2024-01	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k., statybos projektas		
37461	PV		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2023-56-02-01-STP Saulės elektrinė 1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
					1 2
	UAB „Intuva“		2023-56-02-01-STP-PP_BSŽ		

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	-	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2.	Registro Nr.: 81/7268 Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0040 Žemės sklypo kadastro numeris 8101/0004:40	1	Žemės nuosavybės dokumentai	
3.	Registro Nr.: 81/7267 Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0041 Žemės sklypo kadastro numeris: 8101/0004:41	2	Žemės nuosavybės dokumentai	
4.	Registro Nr.: 81/24810 Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0152 Žemės sklypo kadastro numeris: 8101/0004:152	2	Žemės nuosavybės dokumentai	
5.	Registro Nr.: 81/24811 Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0157 Žemės sklypo kadastro numeris: 8101/0004:157	1	Žemės nuosavybės dokumentai	
6.	2023-08-28 Nr. O3E-1220	4	Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą	3000kW
7.	TIIS1-20240111-002099	1	Suderinta topografinė nuotrauka	
8.		1	Atsinaujinančių energijos išteklių inžinerinės infrastruktūros vystymo Ukmergės rajono savivaldybės specialusis planas	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-56-02-01-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k.

Numatyta kitos paskirties statinio saulės elektrinės nauja statyba Pivonijos seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: neypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: saulės elektrinė;

Saulės elektrinės konstrukcijų aukštis su fotoelementais iki 5 m;

Elektrinės leistina generuoti galia, kW: 3000 kW ;

UAB „Intuva“ elektrinės leistina generuoti galia sieks 3000 kW pagal gautą leidimą plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą 2023-08-28 Nr. O3E-1220.

Registro Nr.: 81/7268

Žemės sklypo adresas: Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0040

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:

8101/0004:40 Antakalnio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 2.0000 ha;

Registro Nr.: 81/7267

Žemės sklypo adresas: Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0041

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:

8101/0004:41 Antakalnio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 2.0000 ha;

Registro Nr.: 81/24810

Žemės sklypo adresas: Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0152

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:

0	2024-01	Viešinimui					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k., statybos projektas			
37461	PV	Domantas Aleknavičius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
				2023-56-02-01-STP Saulės elektrinė 1			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS			
				Aiškinamasis raštas			
				LAIDA			
				0			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Intuva“			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				2023-56-02-01-STP-PP_AR		1	3

8101/0004:152 Antakalnio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 0.9700 ha;

Registro Nr.: 81/24811

Žemės sklypo adresas: Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k.

Žemės sklypo unikalus numeris: 8101-0004-0157

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:

8101/0004:157 Antakalnio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 0.8600ha;

Žemės naudojimo paskirtis ir būdas keičiami nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr. 3.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, siekiant informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“.

Projektinių pasiūlymų paskirtis informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą ir nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama bei specialiesiems reikalavimams nustatyti

Žemės paskirtis keičiama nebus vadovaujantis LIETUVOS RESPUBLIKOS ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ ENERGETIKOS ĮSTATYMO straipsnio Nr. 49, dalimi Nr.3. Neurbanizuotose ir neurbanizuojamose teritorijose (išskyrus teritorijas, kuriose, vadovaujantis galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais, įstatymais, saugomų teritorijų nuostatais atitinkama statyba negalima), gavus žemės sklypo savininko sutikimą, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, galima statyti: 1) saulės šviesos energijos elektrines (tarp jų saulės šviesos energijos elektrines, kurios yra hibridinės elektrinės dalis) – žemės ūkio paskirties žemės sklypuose;

Numatoma saulės elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipiu dėmesį, kad 2018 m priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 49 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas saulės elektrinės išdėstymas ir žiūrėti brėžinį 2023-56-02-01-STP-PP_B-01.

2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

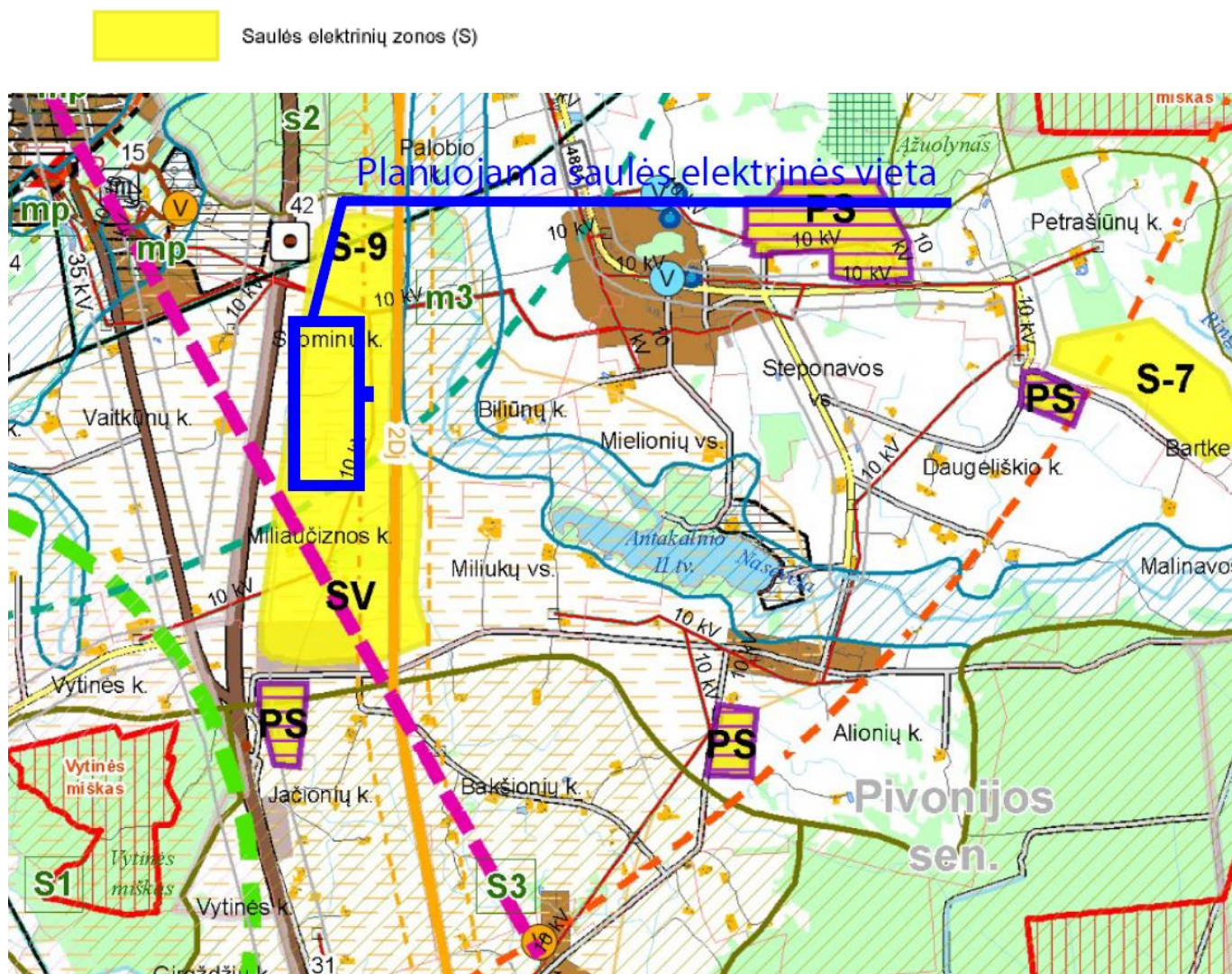
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Saulės elektrinės	kompl.	1	
1.2.	Saulės elektrinės leistina generuoti galia	kW	3000	
1.3.	Statinio kategorija	–	neypatingasis	
2.	Tvora	kompl.	1	
2.1.	Ilgis iki	km	0,736	
2.2.	Aukštis iki	m	1,80	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-56-02-01-STP-PP_AR	2	3	0

Vadovaujantis ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE SPECIALIUOJU PLANU (Nr. S-RJ-81-21-153):

Planuojama saulės elektrinės teritorija patenka į saulės elektrinių zoną (S):

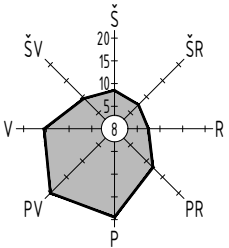
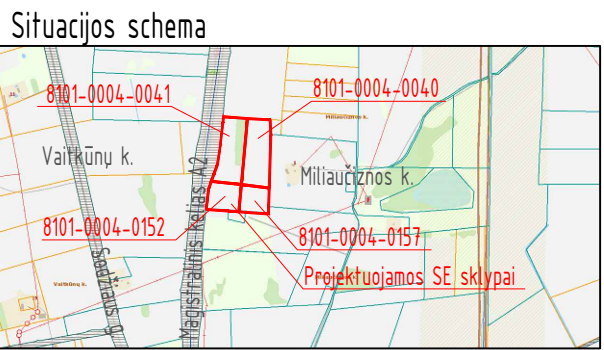
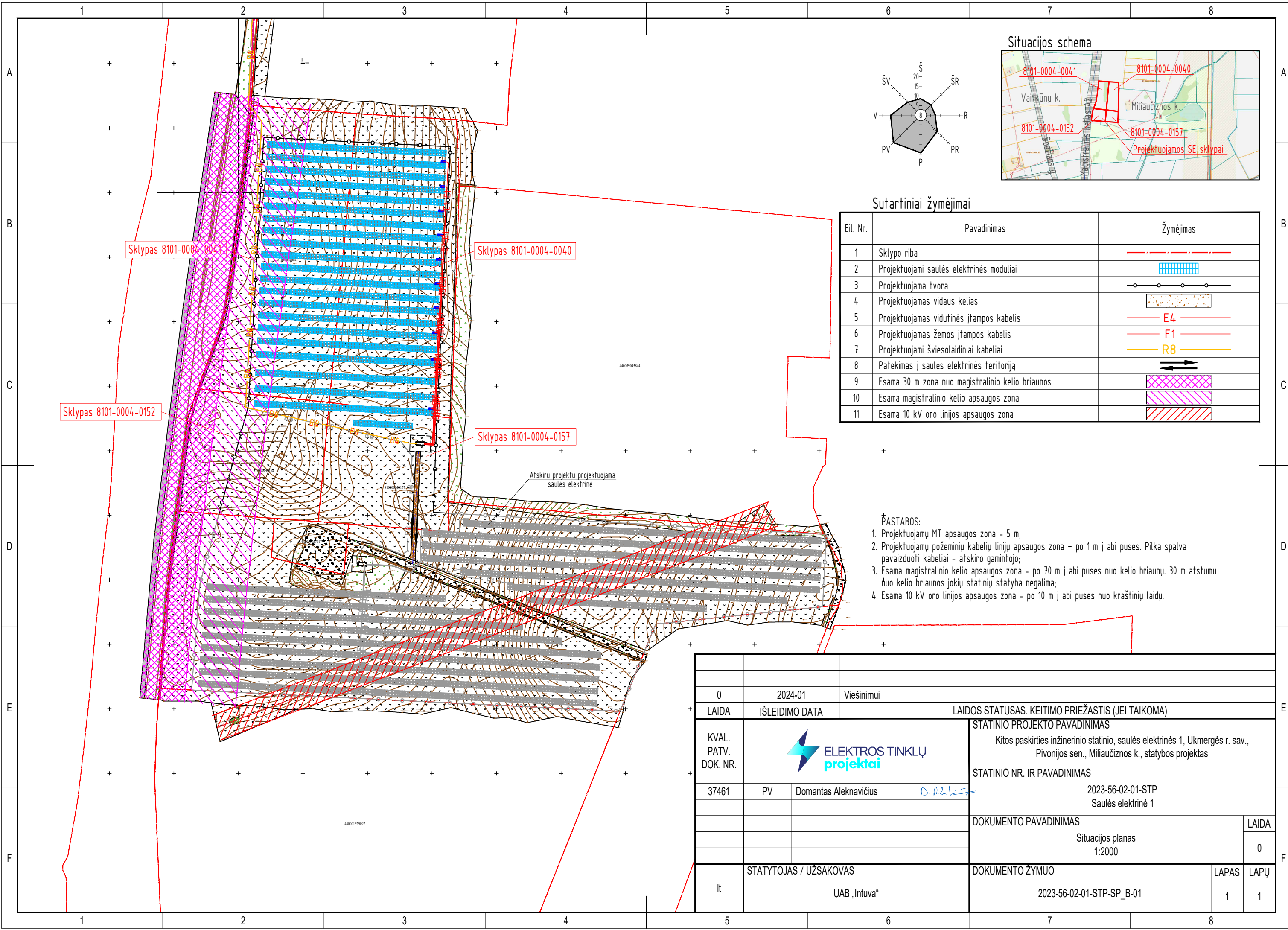
Ištrauka iš brėžinio:



2.1 pav. Preliminari statybos vieta

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2023-56-02-01-STP-PP_AR	3	3	0

BRĖŽINIAI

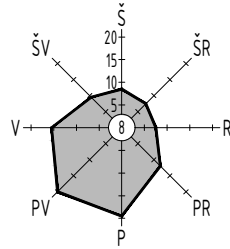
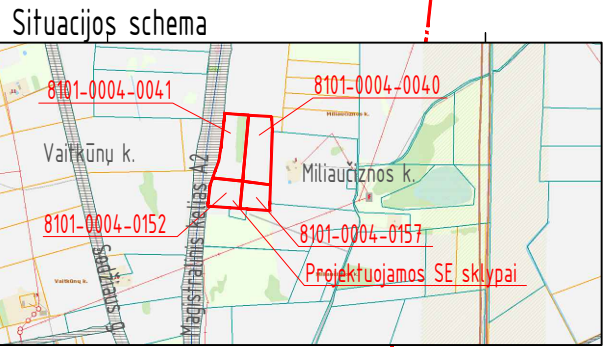


Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypo riba	
2	Projektuojami saulės elektrinės moduliai	
3	Projektuojama tvora	
4	Projektuojamas vidaus kelias	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	
6	Projektuojamas žemos įtampos kabelis	
7	Projektuojami šviesolaidiniai kabeliai	
8	Patekimas į saulės elektrinės teritoriją	
9	Esama 30 m zona nuo magistralinio kelio briaunos	
10	Esama magistralinio kelio apsaugos zona	
11	Esama 10 kV oro linijos apsaugos zona	

- † PASTABOS:
- Projektuojamų MT apsaugos zona – 5 m;
 - Projektuojamų požeminių kabelių linijų apsaugos zona – po 1 m į abi puses. Pilkas spalva pavaizduoti kabeliai – atskiro gamintojo;
 - Esama magistralinio kelio apsaugos zona – po 70 m į abi puses nuo kelio briaunų. 30 m atstumu nuo kelio briaunos jokių statinių statyba negalima;
 - Esama 10 kV oro linijos apsaugos zona – po 10 m į abi puses nuo kraštinių laidų.

0	2024-01	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
37461	PV	Domantas Aleknavičius
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliučiznos k., statybos projektas
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		2023-56-02-01-STP Saulės elektrinė 1
DOKUMENTO PAVADINIMAS		Situacijos planas 1:2000
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
lt	UAB „Intuva“	2023-56-02-01-STP-SP_B-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1



Projektuojamų statinių ir įrenginių (kilnojamų daiktų) eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
01	Saulės elektrinė	
02	Modulinė transformatorinė	
03	Tvora	
04	Vidaus kelias	

Sutartiniai žymėjimai

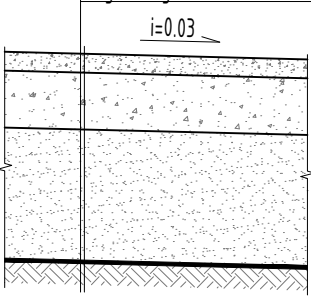
Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypo riba	— — — — —
2	Projektuojami saulės elektrinės moduliai	
3	Projektuojama tvora	
4	Projektuojamas vidaus kelias	
5	Projektuojamas vidutinės įtampos kabelis	— E4 —
6	Projektuojamas žemos įtampos kabelis	— E1 —
7	Projektuojami šviesolaidiniai kabeliai	— R8 —
8	Patekimas į saulės elektrinės teritoriją	

Techniniai rodikliai

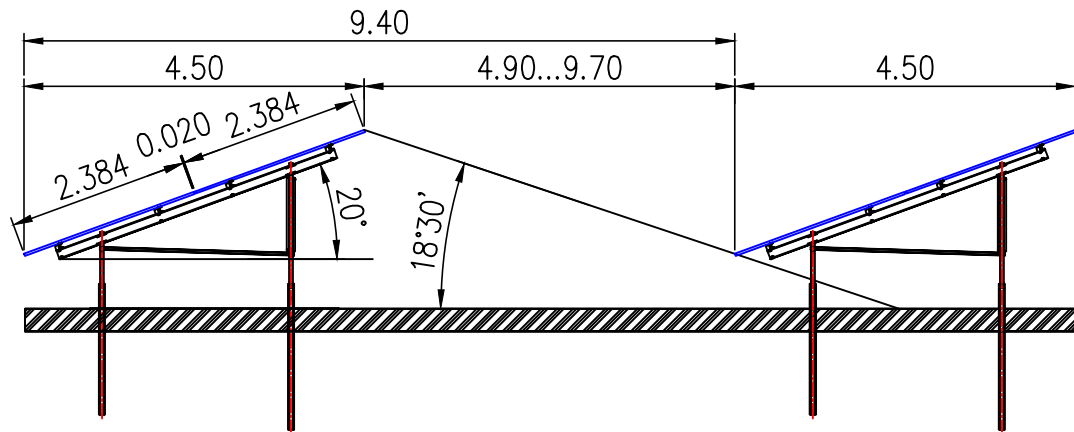
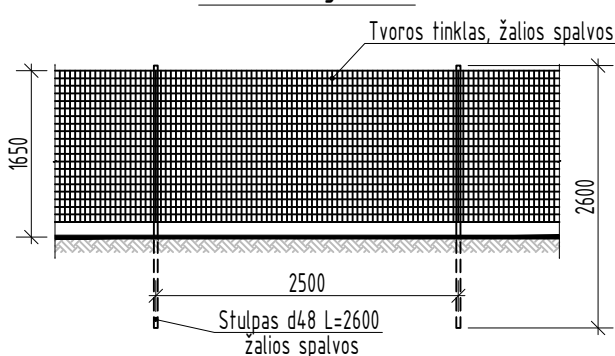
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo 8101-0004-0041 rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	ha	2,0000	
1.2	Apželdintas sklypo plotas	ha	-1,97	
2	Sklypo 8101-0004-0040 rodikliai:			
2.1	Sklypo plotas	ha	2,0000	
2.2	Apželdintas sklypo plotas	ha	-1,97	
3	Sklypo 8101-0004-0152 rodikliai:			
3.1	Sklypo plotas	ha	0,9700	
3.2	Apželdintas sklypo plotas	ha	-0,97	
4	Sklypo 8101-0004-0157 rodikliai:			
4.1	Sklypo plotas	ha	0,8600	
4.2	Apželdintas sklypo plotas	ha	-0,83	
3	Saulės elektrinės rodikliai:			
3.1	Galia	kW	3000	
4	Tvora:			
4.1	Ilgis	m	736	
4.2	Aukštis	m	≤1,80	

Žvyro dangos vidaus kelio konstrukcija

Dangos sluoksnis be rišiklių 0/16 50 mm
Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) 150 mm
Saltiui nejautrus sluoksnis (SNS) 350 mm
Pagrindo gruntas



Tvoros fragmentas



PASTABOS:
1. Pilka spalva pavaizduoti kabeliai - atskiro gamintojo.

0	2024-01	Viešinimui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės elektrinės 1, Ukmergės r. sav., Pivonijos sen., Miliaučiznos k., statybos projektas
37461	PV Domantas Aleknavičius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2023-56-02-01-STP Saulės elektrinė 1
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypų planas 1:1000
It	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „Intuva“	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-56-02-01-STP-SP_B-02
		LAIDA 0
		LAPAS 1
		LAPŲ 1