

SUTARTIS Nr. FKCHP-PUR-_____

2024 02 __

Klaipėda

UAB _____ įmonės kodas _____ toliau vadinama **Vykdytoju**, atstovaujama direktoriaus _____ veikiančio sutinkamai su įmonės įstatais,

ir

UAB **GREN KLAIPĖDA**, įmonės kodas 301276531, toliau vadinama „Užsakovu“, atstovaujama direktoriaus Donato Petronio, veikiančio sutinkamai su įmonės įstatais,

toliau abi kartu vadinamos „Šalys“, sudarydami šią sutartį (toliau – „Sutartis“) susitarė dėl žemiau išvardintų nuostatų:

Šalys, pasirašydamos Sutartį, pareiškia:

1. Sutartis sudaroma turint tikslą įgyvendinti jos nuostatas bei siekiant realiai įvykdyti Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.
2. Sutartis sudaroma laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktų bei įmonės, įstaigos įstatų ir kitų jų veiklą reguliuojančių aktų.
3. Šalys yra mokios ir joms sutarties pasirašymo dieną nėra iškelta arba artimiausiu metu nėra numatoma iškelti bylų dėl jų bankroto, restruktūrizavimo, likvidavimo.
4. Šalys garantuoja, kad visi aukščiau nurodyti pareiškimai yra teisingi ir neklaidinantis kitos šalies.

1. straipsnis. Sutarties objektas

- 1.1 Šia sutartimi Vykdytojas įsipareigoja atlikti darbus, pagal Prieduose Nr. 1-4 numatytas sąlygas ir kainas, Užsakovo objekte Biokuro ir atliekų kogeneracinėje jėgainėje Kretainio g. 3 Klaipėda (toliau **Darbus**).
- 1.2 Užsakovas įsipareigoja sudaryti Vykdytojui būtinas ir nuo jo priklausančias sąlygas Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, priimti tinkamai atliktą pagal Sutartį Darbų rezultatą, bei Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais apmokėti Vykdytojui už atliktą Darbą.

2. straipsnis. Darbų atlikimo sąlygos bei terminai

- 2.1 Visi Darbai, numatyti Sutarties 1 straipsnyje turi būti atliekami nuo sutarties pasirašymo dienos ir atliekami iki Sutarties galiojimo pabaigos.
- 2.2 Vykdytojas Darbus privalo atlikti vadovaudamasis Užsakovo pateiktomis konkurso sąlygomis, atsižvelgiant į derybų metu numatytus pakeitimus.

3. straipsnis. Darbų priėmimas

- 3.1 Atliktų Darbų rezultato perdavimas Užsakovui įforminamas atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktu, kurį pasirašo Užsakovas ir Vykdytojas.

4. straipsnis. Užsakovo teisės ir pareigos

- 4.1 Užsakovas, iš anksto su Vykdytoju suderintu laiku, turi teisę tikrinti Vykdytojo atliekamų Darbų eigą ir kokybę bei jų vykdymą.
- 4.2 Užsakovas turi pranešti Vykdytojui apie pastebėtus Darbų trūkumus ir/arba nukrypimus nuo Sutarties. Pastebėtus Darbų trūkumus Vykdytojas privalo pašalinti

savo sąskaita per 10 (dešimt) dienų nuo Užsakovo pranešimo apie Darbų defektus gavimo dienos.

- 4.3 Užsakovas supažindina Vykdytoją su Gren įmonių grupės kokybės, aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos politika.

5. straipsnis. Vykdytojo teisės ir pareigos

- 5.1 Vykdytojas įsipareigoja Sutarties galiojimo laikotarpiu turėti visas reikiamas licenzijas ir leidimus reikalaujamus teisės aktais Sutartyje numatytiems darbams atlikti.
- 5.2 Vykdytojas įsipareigoja Sutarties laikotarpiu turėti galiojantį Civilinės atsakomybės draudimą nemažesnei nei 150000 eurų sumai.
- 5.3 Vykdytojas įsipareigoja atlikti laiku visus Sutarties 1 straipsnyje numatytus Darbus, bei perduoti Užsakovui priėmimo – perdavimo aktais.
- 5.4 Užsakovui pastebėjus bei raštiškai pranešus Vykdytojui apie pastebėtus Darbų trūkumus ir/arba nukrypimus nuo Sutarties ar pasiūlymo, Vykdytojas privalo tuos trūkumus pašalinti savo sąskaita.
- 5.5 Vykdytojas įsipareigoja nedelsiant pranešti Užsakovui apie bet kokią klaidą, aplinkybių ar informacijos nepaisymą, netikslumą, ar bet koki kitą defektą, atsiradusį Darbų vykdymo eigoje, Vykdytojo pastebėtą vykdant Darbus pagal šią Sutartį.
- 5.6 Vykdytojas įsipareigoja atlikti Darbus pagal šios Sutarties nuostatas, Užsakovo pateiktas instrukcijas ir techninę dokumentaciją, pirkimų konkurso sąlygas (atsižvelgiant į derybų metu numatytus pakeitimus), Gren įmonių grupės kokybės, aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos politikos (Gren Tiekėjų elgesio kodekso) reikalavimus, taip pat, laikydamasis Lietuvos Respublikos normatyvinių dokumentų, kitų teisės aktų ir taikytinų standartų reikalavimų. Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti, kad Darbus atliks tiksliai visus Lietuvos Respublikos normatyvinių dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus atitinkantys, tinkamai instruktuoti, atestuoti bei licencijuoti, turintys būtiną kvalifikaciją, žinias bei galiojančius atestatus, leidimus, licencijas asmenys. Vykdytojas privalo turėti reikiamus leidimus numatytų Darbų atlikimui.
- 5.7 Vykdytojas įsipareigoja užtikrinti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų vykdymo teritorijoje, taip pat gretimos aplinkos, kurią įtakoja vykdomi Darbai, apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeliamų pavojų. Vykdytojas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai, tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Vykdytojas arba Vykdytojo pasamdytų subrangovų darbuotojai, Darbų vykdymo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.
- 5.8 Vykdytojas užtikrina ir laikosi bendrųjų Gren AASS reikalavimų rangovams. (Priedas Nr. 3) Vykdytojas yra atsakingas, kad jo pasamdyti darbuotojai, tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Vykdytojas arba Vykdytojo pasamdytų subrangovų darbuotojai laikytųsi bendrųjų Gren AASS reikalavimų rangovams. (Priedas Nr. 3)
- 5.9 Vykdytojas privalo laikytis nuostatų nurodytų Gren Tiekėjų elgesio kodekse, kuris yra pridedamas prie šios sutarties kaip Priedas Nr. 2. Vykdytojo atstovas yra atsakingas, kad Vykdytojo darbuotojai atsakingi už šios sutarties vykdymą yra supažindinti su Gren Tiekėjų elgesio kodeksu.

6. straipsnis. Šalių atsakomybė

- 6.1 Jei Vykdytojas daugiau nei 30 (trisdešimt) dienų vėluoja atlikti Darbus, Užsakovas turi teisę nedelsiant vienašališku raštišku pranešimu nutraukti šią Sutartį.

- 6.2 Jei Užsakovas daugiau nei 60 (trisdešimt) dienų vėluoja sumokėti Vykdytojui už atliktus pagal šią Sutartį Darbus, Vykdytojas turi teisę nedelsiant sustabdyti Darbų pagal šią Sutartį vykdymą arba vienašališku raštišku pranešimu nutraukti šią Sutartį.
- 6.3 Vykdytojas yra visiškai atsakingas už šios Sutarties, Lietuvos Respublikos normatyvinių dokumentų ir kitų teisės aktų pažeidimus ir iš to kylančias pasekmes bei bet kokią žalą (tiek turtinę, tiek neturtinę), padarytą vykdant Sutartyje numatytus Darbus Užsakovui ir jo turtui ar tretiesiems asmenims, taip pat bet kokią kitą žalą, išskyrus kai žala yra padaroma dėl Užsakovo kaltės. Tuo atveju, jeigu Užsakovui pareiškiamas bet koks reikalavimas dėl šiame punkte nurodytos žalos, už kurią atsako Vykdytojas, atlyginimo, Vykdytojas įsipareigoja nedelsiant imtis visų reikalingų priemonių, kad toks reikalavimas būtų išspręstas bei atlyginti visus dėl tokių reikalavimų Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius ir kitas išlaidas. Užsakovas privalo nedelsdamas išduoti tokiems veiksams reikalingus įgaliojimus ir turi teisę dalyvauti sprendžiant tokius reikalavimus.
- 6.4 Tuo atveju, kai kompetentinga valstybės ar vietos savivaldos institucija ar bet kuris trečiasis asmuo skiria Užsakovui nuobaudas, reikalauja sumokėti netesybas (baudas, delspinigius) ar taiko Užsakovui kitas finansinio poveikio priemones dėl šioje Sutartyje numatytų Vykdytojo įsipareigojimų nevykdymo arba netinkamo vykdymo, Vykdytojas privalo atlyginti Užsakovui skirtas nuobaudas, netesybas ar kitas finansinio poveikio priemones per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo reikalavimo pateikimo dienos.
- 6.5 Užsakovui, jo įgaliotiems asmenims arba kompetentingai valstybės institucijai nustačius, kad Vykdytojo darbuotojai, tretieji asmenys, už kuriuos Vykdytojas atsakingas, arba Vykdytojo pasamdytų subrangovų darbuotojai Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų arba yra padarę kitus darbų saugos, higienos arba aplinkosaugos reikalavimų Darbų vykdymo vietoje pažeidimus, Vykdytojas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo reikalavimo pateikimo sumokėti 1500 eurų (vienas tūkstantis penki šimtai eurų) baudą kiekvieno užfiksuoto pažeidimo atveju ir padengti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, patirtus dėl šio pažeidimo, kurių nepadengia šiame punkte nurodyta bauda.
- 6.6 Šalys susitaria ir patvirtina, kad šioje Sutartyje numatytos sankcijos ir kitos pasekmės už įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą yra pagrįstos, protingos ir teisingos bei nustatytos atsižvelgiant į Sutarties dalyką, Sutarties tikslus, Šalių sutartinius įsipareigojimus bei įsipareigojimus tretiesiems asmenims ir kitas svarbias aplinkybes ir todėl Šalių susitarimu yra vertintinos kaip minimalūs ir neįrodinėtini nuostoliai, kuriuos Užsakovas patyrė dėl netinkamo Vykdytojo sutartinių įsipareigojimų vykdymo ar sutartinių įsipareigojimų nevykdymo.

7. straipsnis. Papildomi darbai

- 7.1 Vykdytojas, Darbų atlikimo metu padaręs išvadą, kad reikalinga atlikti Sutartyje nenumatytus Darbus, privalo nedelsdamas apie tai informuoti Užsakovą. Papildomi Darbai turi būti suderinti abiejų šios sutarties Šalių ir raštiškai įforminti papildomais priedais prie esamos Sutarties.
- 7.2 Vykdytojas, atlikęs papildomus nenumatytus Darbus be raštiško abiejų šalių suderinimo kaip tai numatyta šios Sutarties 7.1. punkte, netenka teisės reikalauti apmokėjimo už juos.

8. straipsnis. Darbų kaina ir apmokėjimo už Darbus tvarka

- 8.1 Užsakovas Vykdytojui apmoka už einamo mėnesio realiai atliktus ir užaktuotus Darbus.
- 8.2 Darbų kaina apskaičiuojama pagal Priede Nr.1 pateiktus vienetinius įkainius, arba pagal pateiktą ir išanksto suderintą sąmatą.
- 8.3 Užsakovas įsipareigoja apmokėti Vykdytojui už pagal šią Sutartį atliktus Darbus šia tvarka:
 - 8.3.1 Atlikus Darbus/Darbų dalį, Vykdytojas pateikia Užsakovui faktiškai atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą bei PVM sąskaitą-faktūrą.
 - 8.3.2 Užsakovas atsiskaito su Vykdytoju pagal Vykdytojo PVM sąskaitas-faktūras, išrašytas atitinkamų darbų priėmimo-perdavimo aktų pagrindu. PVM sąskaitas-faktūras Užsakovas apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo atitinkamų atliktų darbų rezultato perdavimo Užsakovui bei PVM sąskaitos-faktūros pateikimo jam dienos.
 - 8.3.3 Visi mokėjimai vykdomi pervedant lėšas į Vykdytojo atsiskaitomąją sąskaitą banke.
 - 8.3.4 Visos sumos ir mokėjimai, kuriems Šalys nenustatė mokėjimo terminų šioje Sutartyje, įskaitant nuostolių ir netesybų mokėjimus, turi būti sumokami per 15 darbo dienų nuo mokėjimo prievolės atsiradimo dienos.

9. straipsnis. Subrangovai

- 9.1 Vykdytojas turi teisę pasitelkti subrangovus Darbams atlikti.
- 9.2 Subrangos sutartis nesukuria sutartinių santykių tarp subrangovo ir Užsakovo.
- 9.3 Vykdytojas atsako už jo pasitelktų subrangovų darbo kokybę.
- 9.4 Jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad subrangovas yra nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, Užsakovas gali reikalauti Vykdytojo nedelsiant pakeisti subrangovą arba pačiam tęsti paslaugų teikimą.

10. Pranešimai

- 10.1 Visi pranešimai, adresuojami vienos Šalies kitai Šaliai, turi būti išdėstyti raštu, pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų ir siunčiami registruotu paštu arba elektroniniu paštu šiais adresais:

Jei adresuojami Užsakovui:

UAB Gren Klaipėda

Kretainio g. 3

LT-94103 Klaipėda

El.paštas _____

Jei adresuojami Vykdytojui:

El.paštas _____

- 10.2 Skubi informacija gali būti siunčiama elektroninio pašto pagalba, tačiau tuo atveju nedelsiant tą pačią dieną informacija turi būti išsiųsta šio straipsnio 1 dalies nustatyta tvarka.
- 10.3 Šalys privalo 1 dalies nustatyta tvarka informuoti viena kitą apie adreso, elektroninio pašto, telefono bei fakso numerių pasikeitimus bei bet kokios kitos informacijos, galinčios turėti įtaką šios Sutarties vykdymui, pasikeitimą.

11. straipsnis. Sutarties nutraukimo tvarka

- 11.1 Sutartis gali būti keičiama arba nutraukiama abiejų Šalių susitarimu ir įforminus atitinkamais papildomais dokumentais, kurie bus neatsiejama šios Sutarties dalis. Sutarties nutraukimas ar galiojimo pabaiga neatleidžia Šalių nuo tarpusavio atsiskaitymų pagal šios Sutarties įsipareigojimus.
- 11.2 Užsakovas bet kuriuo metu turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą ir nenurodydamas priežasčių, nutraukti Sutartį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Paslaugų teikėjui, sumokėjęs už iki Sutarties nutraukimo dienos faktiškai suteiktas Paslaugas.
- 11.3 Sutartį užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti nustatęs Priedas Nr. 2 Gren Tiekėjų elgesio kodeksas arba Priedas Nr. 3 Bendrieji Gren AASS reikalavimai rangovams, pažeidimą.

12. straipsnis. Teisių ir reikalavimų perleidimas

- 12.1 Vykdytojas ir Užsakovas neturi teisės perleisti teisių ir pareigų, kylančių iš šios Sutarties, be išankstinio rašytinio kitos Šalies sutikimo.

13. straipsnis. Sutarties galiojimas

- 13.1 Ši Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ir galioja iki šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo dienos.

14. straipsnis. Force Majeure

- 14.1 Šalys nėra atsakingos už įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei bet kuriai iš 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarime Nr. 840 "Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo" nurodytų nenugalimos jėgos aplinkybių sutrukdys bet kuriai iš Šalių įvykdyti savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį nesant Šalių kaltės. Jeigu nenumatytos nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį apie tai raštu pranešusi kitai Šaliai. Šiuo atveju Sutartis laikoma nutraukta nuo pranešimo gavimo dienos.
- 14.2 Šalis sužinojusi apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą, turi raštu pranešti kitai Šaliai apie jas kaip galima greičiau, bet ne vėliau kaip per tris dienas nuo jų atsiradimo. Kartu, jei tik tai įmanoma, būtina pranešti apie tokių aplinkybių veikimo apimtį ir trukmę.
- 14.3 Kiti su nenugalimos jėgos aplinkybėmis susiję klausimai sprendžiami vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu.

15. straipsnis. Baigiamosios nuostatos

- 15.1 Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 15.2 Tuo atveju, jei tam tikrų Šalių santykių, kylančių vykdant šią Sutartį, nereglamentuoja ši Sutartis, Šalių teisėms ir pareigoms nustatyti yra taikomi normatyviniai dokumentai ir kiti Lietuvos teisės aktai.
- 15.3 Šalių tarpusavio ginčai sprendžiami derybomis. Šalims nesusitarus per 15 dienų, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 15.4 Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai turi būti sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų. Visi Sutarties priedai, pakeitimai ir papildymai nuo jų pasirašymo dienos tampa šios Sutarties neatskiriama dalimi.
- 15.5 Šalys pabrėžia, kad gera valia pasirašo šią Sutartį, kad turi visus įgaliojimus ir leidimus sudaryti šią Sutartį ir atlikti įsipareigojimus pagal ją.

- 15.6 Sutarties priedai, esantys neatskiriama šios Sutarties dalimi:
- 15.6.1 Priedas Nr. 1 Pasiūlymas;
 - 15.6.2 Priedas Nr. 2 Gren Tiekėjų elgesio kodeksas;
 - 15.6.3 Priedas Nr. 3 Bendrieji Gren AASS reikalavimai rangovams;
 - 15.6.4 Priedas Nr. 4 Techninė specifikacija;
 - 15.6.5 Priedas Nr. 5 Darbų atlikimo grafikas
- 15.7 Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai iš Šalių.
- 15.8 Skenuota ir abiejų Šalių pasirašyta Sutartis, įskaitant ir jos pakeitimus, turi tokią pačią galią kaip ir Sutarties originalas.
- 15.9 Vykdytojo paskirtas už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo -
- 15.10 Užsakovo paskirtas už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo – Remontų vadovas Darius Leleiva mob. tel. 370 614 11565, el.paštas darius.leleiva@gren.com

VYKDYTOJAS

UŽSAKOVAS

UAB GREN KLAIPĖDA

Kretainio g. 3 , LT-94103 Klaipėda

Tel.: (8 46) 493 402

El. paštas: info.klaipeda@gren.com

A.s.: FI0316603001053027

Bankas: Nordea Bank Finland plc

Įmonės kodas: 301276531

PVM mokėtojo kodas: LT100003689716

Registro tvarkytojas VĮ „Registrų centras“.

Direktorius

Direktorius

A.V.

Donatas Petronis

A.V.