

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0043953-6

Data: 2022-04-11

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: Rinktinės g. 46, Vilnius

Problema: Reikalingi balkonų remonto darbai.

Defektas: DA535500

Sprendimas: Atlikti 6 vnt. balkonų padų remontą, nuvalyti trupantį betoną, keisti aptvarus. Įrengti nuolydį formuojančius pasluoksnius, įrengti briaunų apskardinimus, įrengti prilydomą dviejų sluoksnių hidroizoliaciją, nutrupėjusius padus remontuoti remontiniais betono mišiniais, įrengti pado viršutinės dalies eksplotacinius betono pasluoksnius.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	kompl.	2
	Balkonų grindų remontas		
3	Visų statybinių sluoksnių demontavimas iki G/B plokštės	m2	45,6
4	Pagrindo valymas	m2	45,6
5	Nuolydį formuojančio betoninio sluoksnio įrengimas	m2	45,6
6	Skardinių laštakių įrengimas	m	50
7	Prilydomos hidroizoliacijos įrengimas, 2 sl.	m2	45,6
8	Hidroizoliacijos prijungimas prie vertikalių paviršių	m	33
9	Drenažinis sluoksnis	m2	45,6
10	Klojinių montavimas, demontavimas	kompl.	6
11	Apsauginio eksplotuojamo betono pasluoksnio įrengimas	m2	45,6
12	Dangų prijungimų prie vertikalių paviršių, kai jungtys skardos lankstinys	m	33
	Balkonų aptvarų remontas		
13	Esamų G/B aptvarų demontavimas	m2	50
14	Aptvarų įdėtinių tvirtinimo detalių keitimas (tikslinti pagal faktą)	vnt.	35
15	Naujų G/B aptvarų gamyba ir montavimas, metalines konstrukcijas gruntuojant ir dažant antikoroziniais dažais	m2	50
	Balkonų apačios ir briaunų remontas		
16	Atšokusio arba prastai besilaikančio betono nukalimas (tikrinant visą plotą)	m2	50
17	Atviros armatūros valymas nuo korozijos, gruntavimas antikoroziniu gruntu	m2	2
18	Senų dažų skutimas iki betono	m2	50
19	Pagrindo gruntavimas	m2	50
20	Pažeistų vietų remontas remontiniais mišiniais, iki 30 % remontuojamo ploto	m2	15
21	Briaunų betonavimas, inkaruojant armatūrą į G/B plokštę	m	50

22	Glaistymas, šlifavimas	m2	50
23	Gruntavimas	m2	50
24	Dažymas fasadiniais dažais, spalvą parenkant pagal esamą	m2	50

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Dariusz Azevič Tel. Nr. 865505797;

(ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

Aktą paruošė: Saulius Reva





