



GINTARO ADOMAIČIO IĮ

Įmonės kodas 301842805

Maironio g. 53, Radviliškis

Tel.: 869955993, 860606710

UŽSAKOVAS	UAB „RADVILIŠKIO BŪSTAS“
STATYTOJAS	ĮGALIJOTAS ASMUO
PROJEKTO PAVADINIMAS	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11 , RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPERASTOJO REMONTA APRAŠAS
OBJEKTAS	GYVENAMASIS NAMAS
STATINIO PROJEKTO RŪŠIS	PAPERASTOJO REMONTA APRAŠAS (PRA)
PROJEKTO NR.	2312-PRA



RADVILIŠKIS

2023 m.

GINTARO ADOMAIČIO IĮ
ĮMONĖS KODAS 301842805
MAIRONIO G. 53, RADVILIŠKIS
TEL.: 869955993, 860606710

UŽSAKOVAS UAB „RADVILIŠKIO BŪSTAS“
STATYTOJAS ĮGALIOTAS ASMUO
PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11,
RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPERASTOJO
REMONTA APRAŠAS
OBJEKTAS GYVENAMASIS NAMAS
STATINIO PROJEKTO RŪŠIS PAPERASTOJO REMONTA APRAŠAS (PRA)
PROJEKTO NR. 2312-PRA


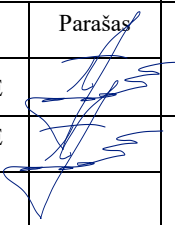
PROJEKTO SPRENDINIAI SUDERINTI
SU UŽSAKOVU IR STATYTOJU

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ
DIREKTORIUS			GINTARAS ADOMAITIS
PV	27828		VILMA ADOMAITIENĖ



PAPRASTOJO REMONTO APRAŠO (PRA) TURINYS

Eil.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapas
		Titulinis lapas	1	1
1		Antraštinis lapas	1	2
2	2312-PRA-T	Turinys	1	3
3	2312-PRA-AR	Aiškinamasis raštas	8	4
4	2312-PRA-TS	Techninė specifikacija	6	12
5	2312-PRA-MŽ	Medžiagų kiekių žiniaraštis	2	18
		Brėžiniai		
6	1808-00-PRA-B1	Situacijos planas	1	20
7	1808-01-PRA-B2	Stogo planas. M 1:100	1	21
PRIDEDAMI DOKUMENTAI				
	Projekto priedai – pateikiami dokumentai IS „Infostatyba“ skiltyje			
1	Statytojo įgaliojimas			
2	Projekto priėmimo – perdavimo aktas			
3	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimo liudijimas			
4	Pastato kadastrinių matavimų byla			
	Projekto priedai – pateikiami IS „Infostatyba“ skiltyje „Kiti dokumentai“			
5	Mokėjimą už statybos leidimą patvirtinantis dokumentas			
6	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.			2
7	Valstybinės įmonės registrų centro raštas „Dėl pastato butų sąrašo“			4
8	Butų ir kitų patalpų savininkų, Maironio g. 11, Radviliškis, balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas			1
9	Daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Maironio g. 11, Radviliškis, butų ir kitų patalpų savininkų pirminio visuotinio susirinkimo protokolas.			3
10	Statytojo ir užsakovo pritarimas projekto sprendiniams			
11	Projektavimo įmonės registravimo pažymėjimas ir LR Juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas			3
12	Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo			1
13	Projekto vadovo atestato kopija			1

0	2023-07-04	Statybos leidimui; Statybai;		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.		GINTARO ADOMAIČIO II ĮMONĖS KODAS 301842805 MAIRONIO G. 53, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 842251734		Projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11, RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas GYVENAMASIS NAMAS (01)
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		
	Projekt.	VILMA ADOMAITIENĖ		Dokumento pavadinimas: DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS
				Laida 0
LT	Statytojas ĮGALIOTAS ASMUO		Dokumento žymuo 2312-PRA-T	Lapų 1
				Lapas 1

PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS

I. BENDRIEJI DUOMENYS


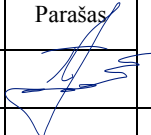
1.1. Bendrieji duomenys apie statinį.

Statinio žymėjimas projekte	Statinio pavadinimas, paskirtis	Kategorija Statybos rūšis
01	Gyvenamasis namas (unikalus Nr.7196-1002-7011), gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)	Neypatingas Paprastas remontas

1.2. Bendrieji statinio rodikliai. Atlikus statinio paprastojo remonto darbus pastato rodikliai nesikeičia.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Bendras plotas	m ²	717,48	
2. Gyvenamasis plotas	m ²	450,90	
3. Naudingas plotas	m ²	618,72	
5. Pastato tūris	m ³	2749	
6. Pastato aukštis	m	14,80	Vidutinis aukštis nuo žemės paviršiaus
7. Aukštų skaičius	vnt.	3	
8. Patalpų skaičius	vnt.	14	

1.7. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS. Vadovaujantis statybos įstatymo 24 straipsniu, rengiamas paprastojo remonto aprašas (PRA). Aprašo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

0	2023-07-04	Statybos leidimui; Statybai;		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.		GINTARO ADOMAIČIO ŪKIO ĮMONĖS KODAS 301842805 MAIRONIO G. 53, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 842251734	Projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11, RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		GYVENAMASIS NAMAS (01)
				Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				Laida
				0
LT	Statytojas ĮGALIOTAS ASMUO		Dokumento žymuo 2312-PRA-AR	Lapų
				Lapas
				8
				1

II. PROJEKTO RENGIMO TEISINIAI PAGRINDAI

2.1. Projekto rengimui privalomų dokumentų sąrašas: Gintaro Adomaičio IĮ parengė „Daugiabučio gyvenamojo namo Maironio g. 11, Radviliškis, Radviliškio r. sav., paprastojo remonto aprašą“ vadovaujantis su užsakovu, UAB „Radviliškio būstas“, 2023 m. gegužės mėn. 3 d. sudaryta sutartimi Nr. RB-SUT-23-0004

2.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

2.2.1. LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas.

LR Architektūros įstatymas.

LR Aplinkos apsaugos įstatymas.

2.2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.

STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.

STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.

2.2.3. Esminių statinio reikalavimų statybos techniniai reglamentai:

STR 2.01.01(1):2005. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.

STR 2.01.01(2):1999. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008. Naudojimo sauga.

2.2.4. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

STR 2.04.01:2018. Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.

STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.

2.2.5. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.

ST 121895674.06:2010. Stogų įrengimo darbai.

LST 1516-2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai” LR VRM PAGD 2010.12.7

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas
2312-PRA-AR	8	2

III. ESAMOS STOGO BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Stogo dangos ir stogo laikančių konstrukcijų įvertintos atliekant vizualinę apžiūrą. Fotofiksacija atlikta 2023 m. gegužės 2 d.

Pastato stogas – šlaitinis, valminio tipo. Stogo danga – asbestcementinių banguotų lakštų. Stogo danga vietomis sudaužyta, skylėta, praleidžia vandenį. Stogo apskardinimas pažeistas. Lietaus nuvedimo sistema surūdijusi. Virš stogo esančios kaminų dalys vizualiai susidėvėjusios, plytų mūro tinkas ištrupėjęs, plytos paveiktos korozijos. Stogo danga vietomis sudaužyta, skylėta, praleidžia vandenį. Nuo nesandarios stogo dangos, gavusios drėgmės, yra nedidelių puvinio židinių. Stogo geometrija – netikrinta.

Apžiūros išvada: Būtina keisti pastato stogo dangą. Asbestocementinė danga neatitinka šiai dienai keliamų reikalavimų, nes yra pavojinga ir nebenaudotina dėl savo kenksmingųjų sąvybių aplinkai, žmonių sveikatai. Dūmtraukiai, kurie buvo naudojami kieto kūro krosnių dūmų šalinimui, yra nebereikalingi, todėl tikslinga juos nugriauti. Atlikti tinkamą stogo kraigų apskardinimą. Įrengti išlipimo liuką. Lietaus vandens nuvedimui nuo stogo įrengti lietvamzdžius ir latakus. Įrengti sniego užtvaras.

Kadangi nėra galimybės pilnai įvertinti būklės nenuardžius stogo dangos, **visų stogo konstrukcijų būklė turi būti patikrinta papildomai ir vertinama nuardžius seną stogo dangą. Pažeistas, netinkamas eksploatacijai konstrukcijas būtina pakeisti.**

IV. PASTATO ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJA



Dokumento žymuo 2312-PRA-AR	Lapų	Lapas
	8	3



V. DARBŲ VYKDYMO TECHNOLOGIJA

Statybos darbai vykdomi naudojant mobilius pastolius, trosus.

Darbų eiliškumas:

- 1) Statybvietės paruošimas atlikti darbus, aptvėrimas;
- 2) Stogo dangos nuardymas, seno asbestinio šiferio į specializuotus konteinerius sukrovimas;
- 3) Senų grebėstų (lentų) nuardymas;
- 4) Dūmtraukių mūro ardymas. Ardoma tik, kad pastogėje būtų apie 1 m. aukščio.

5) Stogo laikančiųjų konstrukcijų būklės ir įstrižinių matmenų patikrinimas ir įvertinimas.

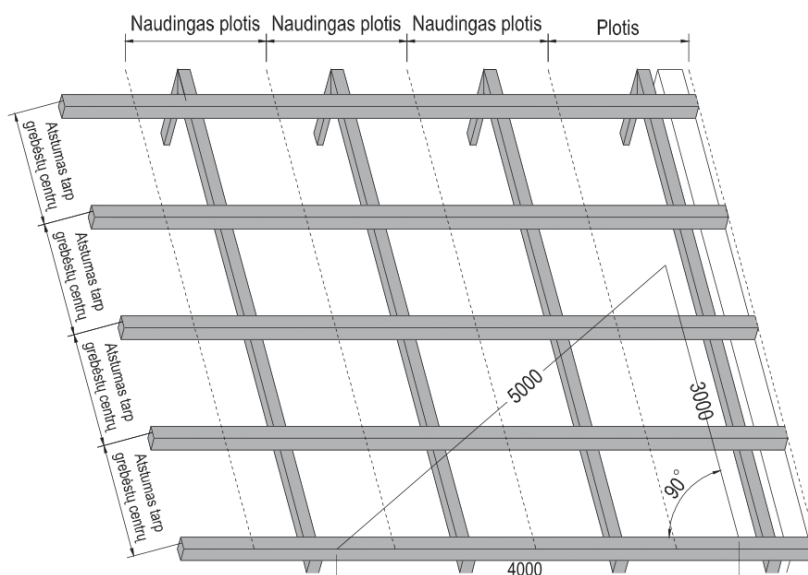
Esamų stogo konstrukcijų stiprinimas (jei reikia) keičiant pažeistus medinius elementus naujais.

6) Prieš dengiant stogo dangą, klojama ir tvirtinama antikondensacinė/difuzinė plėvelė. Plėvelė klojama tvirtinant ventiliaciniais grebėstais (50 x 25 mm) prie esamų gegnių.

7) Stogo grebėstavimas. Naudoti grebėstus, kurie nurodyti stogo dangos gamintojo rekomendacijose. Atstumas A tarp pirmo grebėsto ir kraigo vidurio priklauso nuo grebėstų storio H ir stogo nuolydžio kampo α nustatomas pagal 2 pav. Mūsų atveju - stogo nuolydis 30°, atstumas 172 mm.

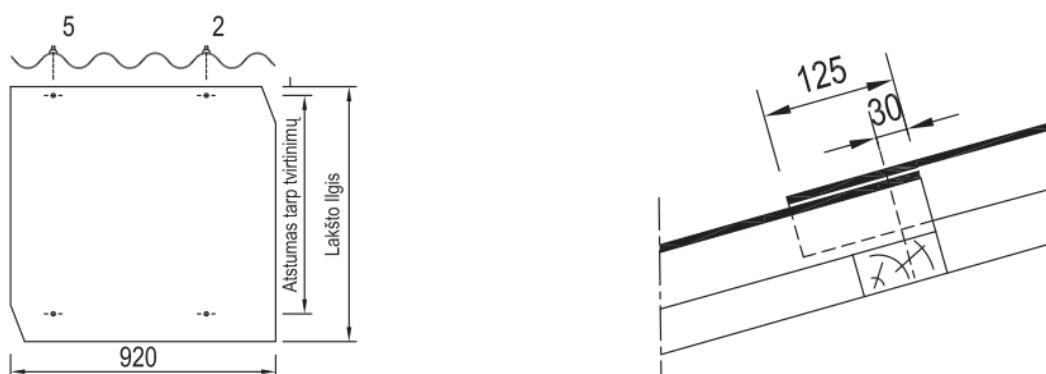
Kitų grebėstų padėtis žymima nuo viršaus žemyn atidedant 550 mm atstumą nuo grebėstų centrų. Apatinis (karnizinis) grebėstas turi būti 6-8 mm aukštesnis už pasirinktą grebėsto storį. Prieš žymint pirmąją eilę trikampiui nustatomas status kampas 3000x4000x5000 mm. (3 pav.). Grebėstai pradedami konstruoti nuo stogo kraigo.

Dokumento žymuo 2312-PRA-AR	Lapų	Lapas
	8	4



3 pav. Stogo konstrukcijos įrengimo schema

8) Naujos banguotų cementinių lakštų dangos pritvirtinimas. Banguotiems lakštams tvirtinti naudojami 6x100 mm cinkuoti sraigtai su gumine tarpine. Sraigtai turi būti padengti 50 mikronų cinko sluoksniu arba pagaminti iš nerūdijančio plieno. Kiekvienas banguotas lakštas tvirtinamas bent 4 tvirtinimo priemonėmis. Tvirtinant lakštus sriegiais, izoliacinė EPDM galvutė turi priglusti prie stogo dangos. Priglundimas turi būti pakankamas sandarumui užtikrinti, tačiau ne per didelis, kad nesudarytų įtampos tarp lakšto ir stogo konstrukcijos. P75 profilio lakštai tvirtinami į penktą ir antrą bangas. „Klasika M“ lakštai tvirtinami keturiose vietose į grebėstus. Viršutiniai ir apatiniai varžtai tvirtinami taip, kad tvirtinimo elementas sujungtų du lakštus ir įtvirtintu juos grebėste (4 pav.).



4 pav. Lakštų tvirtinimas

9) Išlipo liuko stogo konstrukcijoje įrengimas. Vidiniai išlipo liuko matmenys nemažesni nei 86 x 87cm.

10) Stogo krajų skardimas;

12) Lietaus nuvedimo sistemos elementų montavimas ir tvirtinimas.

14) Aplinkos sutvarkymas, atliekų išvežimas ir perdavimas atliekas tvarkančioms įmonėms.

Dokumento žymuo 2312-PRA-AR	Lapų	Lapas
	8	5

VI. VĖDINIMAS

6.1. Pastogės vėdinimas. Vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ vienuoliktojo skirsnio 75 punktu: neapšiltintų šlaitinių stogų pastogės turi būti natūraliai vėdinamos. Pastogei vėdinti priešpriešinėse stogo pusėse įrengiamos angos. Angų plotas kiekvienoje pusėje turi būti ne mažesnis kaip 1:250 vėdinamos pastogės grindų ploto, t.y. bendras pastogės vėdinimo angų plotas turi sudaryti ne mažiau kaip 1:500 pastogės grindų ploto.

Mūsų pastogės plotas yra 240 m²., bendras angų plotas 0,48 m. Pastogei vėdinti, dviejose priešpriešinėse stogo pusėse, turi būti įrengti du kaminėliai D200. Vėdinamieji kaminėliai įrengiami antroje eilėje nuo kraigo viršaus arba valminių stogų keterose.

6.2. Natūralus patalpų vėdinimas. Kiekviename bute natūrali ventiliacija yra virtuvės ir vonios patalpose. Natūralaus vėdinimo kanalai įrengiami iš lanksčių daugiasluoksnio aliuminio folijos ortakių, apšiltintų 25mm storio mineralinės vatos sluoksniu. Ventiliacijos kanalai pakeliami virš stogo dangos nemažiau nei 50 cm. Tam tikslui montuojamas karkasas iš medinių 50x50 m. tašelių, apskardinamas trapecinio profilio skardą, paliekant vėdinimo tarpą ir įrengiamas dviejų šlaitų stogelis. Karkaso išmatavimus tikslinti pagal situaciją, t.y. atsižvelgiant į patalpų ventiliacinių kanalų išsidėstymą. Lanksčiais ortakiais galima pakoreguoti jų išdėstymą. Praėjimui pro stogo dangą, antikondensatinę plėvelę naudoti plastikinio profilio vamzdžius. Vamzdžius tvirtinti apkabomis prie gegnių.

Žiemą natūralus vėdinimas veiks labai gerai, tačiau vasarą natūralios traukos gali visai nebūti, todėl patalpuose rekomenduojama įsirengti priverstinę ventiliaciją - sumontuojant buitinius kanalinius ventiliatorius.

VII. APLINKOS APSAUGA

7.1. Numatomų statybos darbų poveikis aplinkai. Statybos metu sklype augantys augalai ir medžiai, kurių nenumatyta iškirsti, yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Sudarkyti gazonai, atstatomi, apsėjami veja. Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui, nuplaunami vandeniu.

7.2. Statybinių atliekų tvarkymas. Vykdamas remonto darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybinės atliekos susidarančios remontuojant pastatą, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas
2312-PRA-AR	8	6

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos.

Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniui, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis. Rangovas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

7.3. Darbas su asbestu. Asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 116-4342). Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 (Žin., 2005, Nr. 86-3247), nustatytus reikalavimus.

Statybos metu susidarantys asbesto kiekis pateikiamas lentelėje:

Pavadinimas	Kodas	Kiekis (m ²)	Masė (t)
Asbestas (asbestocementiniai lakštai)	17 06 05	330	4,64

Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų:

1. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietyje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

2. Birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietyje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietyje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

4. Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Dokumento žymuo 2312-PRA-AR	Lapų	Lapas
	8	7

VIII. DARBŲ SAUGA

8.1. Bendrieji reikalavimai. Norint išvengti sužeidimų reikia mūvėti tinkamą avalynę, dėvėti apsauginį šalną, mūvėti apsaugines pirštines. Ardant asbestinį šiferį primygtinai rekomenduojama dėvėti FFP3 tipo kaukę. Šiferio dangos ir grebėstų ardymas atliekamas nuo lipinių naudojančių saugos diržais. Ant pluoštinio cemento stogo dangų dirbantis personalas privalo visuomet vaikščioti pastoliais, platformomis, lentomis arba kopėčiomis, kad tiesiogiai nesiremtų į banguotus lakštus.

8.2. Reikalavimai pastoliams. Priemonės darbo vietai paaukštinti ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus. Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti. Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais. Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą. Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu. Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis ir apsauginis. Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų. Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją.

8.3. Darbas aukštyje. Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus. Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės. Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20° arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojas gali nukristi, turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas
2312-PRA-AR	8	8

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (TS)

I. BENDRIEJI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

Vykdyti remonto darbus galima tik gavus statybos leidimą statinio projektui.

Statybos techninė priežiūra neprivaloma.

Statybos darbai vykdomi laikantis LR galiojančių įstatymų ir teisės aktų, kvalifikacinių reikalavimų rangovui, reikalavimų darbų saugai, dirbančiųjų higienos poreikių užtikrinimo, aplinkosauginių reikalavimų ir trečių asmenų teisių nepažeidimo, rangovo ir subrangovo leidimai žemės darbams ir kt.


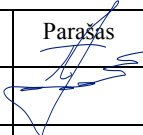
Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

Rangovas pateikia paraišką sąlygoms laikiniams statiniams už sklypo ribų įrengti (kėlimo kranams, įvažiavimams), laikinoms sąlygoms el. energijai, vandeniui, ryšių paslaugoms gauti.

Statybos metu būtina apsaugoti įrengiamas konstrukcijas nuo kritulių. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi turėti pasus ir būti gamykliniame įpakavime. Sertifikuotiems gaminiams ir medžiagoms, įrengimams (naujų įrengimų naudojimo instrukcijų pateikimas) turi būti atitiktos deklaracijos arba atitiktos sertifikatai. Jei tokių nėra – importiniams turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – įmonės paruošti standartai. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais ir įrengimais.

II. MEDŽIO DARBAI. KONSTRUKCIJŲ MEDIENA

2.1. Reikalavimai medienai. Medienoms konstrukcijoms turi būti naudojama spygliuočių mediena. Ji turi būti ne drėgnesnė kaip 20%. Medienos klasė C18. Laikantiems elementams (lenkiamiems, tempiamiems ir gniuždomiems) turi būti naudojama geriausios kokybės A rūšies

0	2023-07-04	Statybos leidimui; Statybai;		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.		GINTARO ADOMAIČIO II ĮMONĖS KODAS 301842805 MAIRONIO G. 53, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 842251734		Projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11, RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPERASTOJO REMONTA APRAŠAS
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		Gyvenamasis namas (01)
				Dokumento pavadinimas:
				Techninė specifikacija
				Laida
				0
LT	Statytojas	ĮGALIOJAS ASMUO		Dokumento žymuo
				2312-PRA-TS
				Lapų
				6
				Lapas
				1

mediena (žr. lentelę). Kitoms konstrukcijoms (paklotams, apkalimams ir kt.), kurių pažeidimas nesuardo laikančių konstrukcijų vientisumo, gali būti naudojama B rūšies mediena.

Mediena į statybos aikštelę patiekama stačiakampių tašų pavidalu. Ji turi būti brandaus augimo, tinkamai išlaikyta, tiesiai supjaustyta, stačiakampėmis briaunomis, be puvinų ir puvinimo užuomazgų, nepakeitusi spalvos (nepatamsėjusi). Plyšiai, persimetimai, šakos, minkšti ploteliai ir kiti defektai leistini, jeigu leistinių apribojimų.

Pjautinės medienos ir medienos ruošinių kokybė turi būti kontroliuojama atrenkant pavyzdžius iš patiekiamos partijos. Pavyzdžių kiekis turi būti 3% partijos, bet ne mažiau kaip 10 vienetų. Kontrolė atliekama matuojant ir apžiūrint pavyzdžius.

2.2. Medienos sandėliavimas. Atvežta į statybvieta pjautinė mediena turi būti supjaustoma į reikiamo ilgio ruošinius ir sandėliuojama pašiūrėje arba uždareme sandėlyje apsaugant ją nuo atmosferinių kritulių ir tiesioginių saulės spindulių.

Pjauta mediena sandėliuojant turi būti sukraunama į taisyklingos formos rietuves: šoniniai ir galiniai jų paviršiai turi būti griežtai vertikalūs. Rietuvių aukštis 2,6 - 5 m. Rietuvės kraunamos iš vienodo skerspjūvio elementų su tarpinėmis ne mažesnio kaip 25 mm aukščio. Tarpinės turi būti dedamos griežtai viena virš kitos. Kraštinės tarpinės turi būti lygiai sulig rietuvės galais. Kad mediena rietuvėse nesideformuotų, tarpinės išdėstomos reikiamais atstumais. Kad mediena gerai vėdintųsi, rietuvės turi būti pakeltos nuo žemės ar sandėlio grindų ne mažiau kaip 0,5 m.

2.3. Medienos apdorojimas antiseptikais ir antipirenais. Visa mediena išskyrus naudojamą vidaus apdailai, turi būti apdorota šiais metodais:

- paviršiaus padengimas tepant ar purškiant;
- paviršiaus apdorojimas mirkant (taip pat ir karštose ir šaltose voniose);
- paviršiaus dažymas.

Mediena turi būti apdorota arba kompleksiniu preparatu, kartu apsaugančiu ir nuo biologinių poveikių ir padidinančiu atsparumą gaisrui arba atskirai kiekvienu preparatu ar mišiniu.

Medienos apsauginių padengimų mišiniai suklasifikuoti žemiau pridedamoje lentelėje. Apsauginių padengimų tipai numatomi pagal vietą, kur galiausiai mediena atsidurs, pagal tai, kiek arti ji bus maisto produktų, numatomą apdailą, apsauginius reikalavimus. Mišiniai, kurie gaminami vietoje, turi būti ruošiami griežtai laikantis instrukcijų. Patentuoti mišiniai neturi būti skiedžiami, jie naudojami tik pagal gamintojo instrukcijas.

Antiseptikai ir antipirenai medienos apdorojimui

Apdorojimo metodai	Konservanto tipas ir sudėtis	Sunaudojimas	Apsauginės savybės
1. Tepimas	trichloretilfosfatas 40 % 60 %	600 g/ m ²	biologinės antipireninės
	trichloretilfosfatas 50 - 70% petrolatumas 30 - 50 %	40 - 60 kg/m ³	apsaugota nuo drėgmės biologinės, antipireninės

Dokumento žymuo 2312-PRA- TS	Lapų	Lapas
	6	2

	natrio fluorida 3 - 5% tirpalas	20 g / m ²	antiseptinės
	pasta iš superfosfato 25% sulfitinio šarmo 15% molio 25% vandens su pigmentu 35%	paviršius aptepti 3 mm sluoksniu	antipireninės
2. Dažymas	dažymas pentaftolinėmis emalėmis arba lakais	dangos storis 90 - 120 mkm 70 - 90 mkm	

Tepimas. Jeigu kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sluoksniais apsauginio mišinio, kuris tepant įsigeria į paviršių.

Purškimas. Jei kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sluoksniais apsauginio mišinio naudojant mechaninį purkštuvą, su pertrauka tarp padengimų kol paviršius pilnai išdžius.

Tarp pirmo ir antro padengimo turi praėti pakankamai laiko, kad po pirmo padengimo paviršius išdžiūtų. Įtepti ar purkšti naudojamus apsauginius mišinius turi būti pridėta pigmento, jei tai netrukdo apdailai, kad būtų galima atskirti padengtus paviršius. Medienos paviršius apdorojant negali būti purvinas, drėgnas, apšalęs, su sniegu ar neseniai sušlapęs nuo lietaus.

Jeigu mediena patiekiami į statybos aikštelę apdorota antiseptikais ir antipirenais ji privalo turėti tai patvirtinantį sertifikatą. Sertifikate turi būti nurodyta apdorojimą atlikusi organizacija (firma); antiseptiko ar antipireno rūšis; apdorojimo metodai; apsauginio mišinio sunaudojimas (pagal sausos druskos masę 1 m³ medienos) ir jo įsiskverbimo į medieną gylis.

III. STOGO DENGIMAS CEMENTINIAIS BANGUOT AIS LAKŠTAIS

3.1. Bendrieji reikalavimai ir nurodymai. Atliekant stogo dengimą banguotais cementiniais lakštais vadovautis lakštų gamintojų pateikiamomis instrukcijomis ir rekomendacijomis, laikytis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai.“ reikalavimų.

3.2. Plėvelė. Antikondensacinės plėvelės, dažnai dar vadinamos hidroizoliacinėmis membranomis, apsaugo medinius namų karkasus, laikančius stogo konstrukciją, nuo besikaupiančio kondensato lašų poveikio bei iš vidinės stogo dangos pusės dažnai susidarančių vandens garų. Rudenį ir pavasarį dėl permainingų orų net po sandariausia stogo danga gali patekti tirpstančio sniego, o vėjo šuorai gali įpūsti lietu audros metu. Teisingai įrengta aukštos kokybės antikondensacinė plėvelė užtikrina greitą ir efektyvų perteklinės drėgmės pašalinimą į vandens surinkimo latakus. Be to, ji sulaiko iš apačios kylančius vandens garus, tad nuo neigiamo poveikio bus apsaugota ir viršutinė stogo danga. Tiesa, montuojant hidroizoliacinę plėvelę būtina palikti ventiliacinį tarpą, kuris garantuos gerą kondensatą sugeriančio plaušelio efektyvumą ir stogo konstrukcijos vėdinimą. Pagrindinis skirtumas tarp difuzinės plėvelės ir antikondensacinės plėvelės - difuzinė praleidžia vandens garus, o antikondensacinė nepraleidžia. Antikondensacinės plėvelės naudojamos nešildomų stogų ir palėpių įrengimui. Įrengus gegnes, visuomet patariama naudoti antikondensacinę plėvelę, jei yra priežasčių įtarti, kad po dangos apačia ventiliacija yra nepakankama ir gali pradėti kauptis kondensatas.

Dokumento žymuo 2312-PRA- TS	Lapų	Lapas
	6	3

3.3. Grebėstai. Uždengus antikondensacinę plėvelę stogas grebėstuojuamas. Grebėstai 50x50 prikalami prie gegnių, karštai cinkuotomis vinimis. Darant grebėstavimą reikia atsižvelgti į galimų angų (stoglangiai, ventiliaciniai kaminai ir t.t.) montavimą. Angų ir sąlajų vietose reiktu kloti pilną klojinį (kai daug lentų klojama viena šalia kitos). Sąlajos gaminamos iš lygios skardos ir yra montuojamos prieš klojant stogo dangą. Esant poreikiui, vėliau galima naudoti specialias sąlajų tarpines. Atstumai tarp grebėstų parengiami atsižvelgiant į dangos tipą ir gamintojo rekomendacijas. Apatinis (karnizinis) grebėstas turi būti 6-8 mm aukštesni už pasirinktą grebėsto storį. P8 profilio grebėstai į kurios lapai remiasi viduriu, turi būti 5-6 mm pakeliami arba storesni už pasirinktą grebėsto storį.

3.4. Tvirtinimo elementai. Banguotiems lakštams tvirtinti naudojami 6 x 100 mm cinkuoti sraigtai su gumine tarpine. Sraigtai turi būti padengti 50 mikronų cinko sluoksniu arba pagaminti iš nerūdijančio plieno. Kiekvienas banguotas lakštas tvirtinamas bent 4 tvirtinimo priemonėmis. Tvirtinant lakštus sriegiais, izoliacinė EPDM galvutė turi priglusti prie stogo dangos. Prigludimas turi būti pakankamas sandarumui užtikrinti, tačiau ne per didelis, kad nesudarytų įtampos tarp lakšto ir stogo konstrukcijos.

3.5. Kraigas. Banguoti dviejų dalių kraigo gaubtai (apatinis ir viršutinis) naudojami dvišlaičio stogo kraigui uždengti. Banguotų dviejų dalių kraigo gaubtus įrengimas priklauso nuo stogo nuolydžio. Gaubtus galima naudoti stogo nuolydžiui esant nuo 7° iki 50°. Pirmojo skersinio grebėsto įrengimo atstumas A priklauso nuo grebėsto aukščio H ir stogo nuolydžio kampo.

3.6. Lakštų dengimas. Stogo danga pradeda dengti iš dešinės į kairę („Eternit Baltic“ banguoti lakštai nupjautais kampais) ir iš apačios į viršų. Kairiame stogo krašte stogo danga turi baigtis visa banga. Kampai tarp lapų sujungiami. Lakštai persidengia iš visų pusių, todėl kampuose susidaro 4 lakštų perdanga. Lakštų šonuose, viršuje ir apačioje yra tik dviejų lakštų perdanga. Perdangų aukščio skirtumai suteikia stogui nesandarumo. To išvengiama nupjaunant du lakštų kampus. Taip išlaikoma dviejų lakštų perdanga per viso uždengto lakšto perimetrą. Pagal dengimo iš dešinės į kairę principą reikia nupjauti viršutinį dešinį ir apatinį kairinį kampus.

Techninės specifikacijos. Lakštų spalva RAL 8017 (tamsiai ruda).

Lakšto ilgis (mm)	Lakšto plotis (mm)	Bangos plotis (mm)	Bangos aukštis (mm)	Naudingas lakšto plotas (m ² /vnt)
1250	1130	150	40	1,15

3.7. Sandėliavimas. Cementiniai banguoti lakštai nuo transporto priemonės statybos aikštelėje iškraunama ant iš anksto sumontuoto pagrindo, kuris yra mažiausiai 20 cm aukštyje nuo žemės paviršiaus ir susidaro iš mažiausiai kas metrą sudėtų skersinių atramų. Jeigu lakštai sandėliuojami prieš

Dokumento žymuo 2312-PRA- TS	Lapų	Lapas
	6	4

montavimą ilgiau nei vieną mėnesį, tarp lakštų dedamos plonos lentjuostės. Lakštus reikia saugoti nuo tiesioginių kritulių ir vengti vandens ir drėgmės atsiradimo tarp lakštų.

VI. VANDENS NUVEDIMO NUO ŠLAITINIO STOGO REIKALAVIMAI

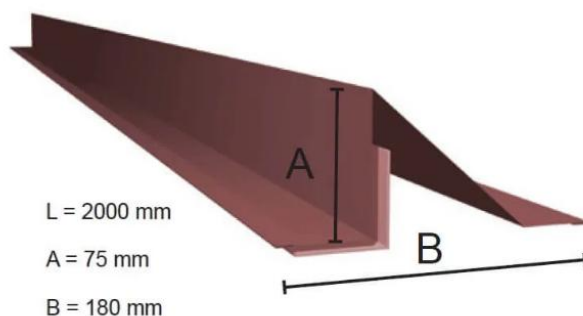
Lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Neleidžiama lietvamzdžius įrengti išorės sienų uždaroje nišose.

Atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais, bet ne didesnis kaip 13 m. Lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis už 1,5 cm². Lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos. Prie sienų lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu.

Spalva RAL 8017 (tamsiai ruda). Lietaus nuvedimo nuo stogo sistema plieninių, lygios skardos vamzdžių, stogo dangos spalvos (spalvos kodas RAL 8017). Lietvamzdžių diametras 90 mm, latakų diametras 125 mm.

VII. SNIEGO UŽTVAROS

Sniego užtvaras būtina naudoti, kai stogo nuolydžio kampas yra didesnis nei 1:8 (7°). Sniego užtvaras įrengti per visą karnizo ilgį, o ne trumpomis atkarpomis. Sniego užtvaras reikia montuoti netoli karnizo, ties išorine siena, kad sniego apkrovos persiduotų pastato nešančiosioms konstrukcijoms.



Rekomenduojame montuojant naudoti skardinę paramą 40*60 mm pagaminta iš 1,00 mm skardos (kaip pavaizduota paveiksluke). Šis kampas užtikrina atsparumą deformacijai, kai yra didelės sniego apkrovos. Sniego užtvaras apačią pritvirtinkite 4,8*28 mm stoginiu savisriegiu su tarpine prie stoginio profilio iškilusios dalies (bangos viršaus), ne didesniais kaip 500 mm tarpais. Sniego užtvaros viršų būtina pritvirtinti prie grebėstų ne didesniais kaip 300mm tarpais. Sniego užtvaros gali būti jungiamos tarpusavyje, užleidžiant vieną ant kitos. Sniego užtvary pradžia ir pabaiga turi būti prisukta, pakibusi dalis lengvai deformuojasi esant apkrovai.

Dokumento žymuo 2312-PRA- TS	Lapų	Lapas
	6	5

VIII. IŠLIPIMO LIUKAS



Išlipimo liukas pritaikytas nešildomoms patalpoms.

- Vidiniai išlipo liuko matmenys nemažesni nei 86 x 87cm.
- Rėmai iš pušies medienos, impregnuotos vakuume.
- Varčia susideda iš aliuminio profilio ir kamerinio, 1.6 mm storio stiklo paketu, kad užtikrintų tinkamą sandarumą. Spalva, pritaikyta prie stogo dangos spalvos.
- Grūdintas stiklo paketas su padidinta apsauga nuo krušos ir kito mechaninio poveikio.
- Specialios rankenos pagalba galimos trys varčios pravėrimo padėtys, kad užtikrinti pakankamą patalpos vėdinimą.
- Spalva, pritaikyta prie stogo dangos spalvos.
- Tarpinė pritaikyta banguotais cementiniais lakštais dengtam stogui.

IX. REIKALAVIMAI STOGO EKSPLOATACIJAI


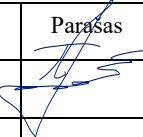
Eksploatuojant stogą būtina atlikti periodines stogo dangos apžiūras, taip užtikrinant, kad dėl atmosferos poveikio atsiradę stogo pažeidimai būtų operatyviai pašalinti.

Draudžiama ant stogo savavališkai įrengti antenas, kitus įrenginius ar konstrukcijas, kurios pažeistų stogo dangos hidroizoliacinį sluoksnį.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas
2312-PRA- TS	6	6

DARBŲ IR MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Šlaitinių stogų lietaus sistemos, latakų, ardymas	m	71,0	
2	Šlaitinių stogų lietaus sistemos, lietvamzdžių, ardymas	m	66,3	
3	Stogo kraigo iš lakštinės skardos nuardymas	m	48,64	
4	Dūmtraukių iš silikatinių plytų mūro ardymas	m ³	5,74	
5	Stogo dangos iš banguotų asbestocementinių lapų išardymas	m ²	330	
6	Grebėstų su tarpais išardymas	m ²	330	
7	Gegnių išardymas	m ³	1	Tikslinama nuardžius stogo dangą
8	Gegnių įrengimas	m ³	1	Tikslinama nuardžius stogo dangą
9	Medinių konstrukcijų padengimas ugniai atspariais skiediniais	m ²	4,4	Tikslinama nuardžius stogo dangą
10	Išlipimo liuko įrengimas. Liuko vidiniai išmatavimai 86 x 87cm	Vnt.	1	
11	Plėvelės izoliacijos įrengimas, naudojant difuzinę plėvelę	m ²	330	
12	Plėvelinės izoliacijos tvirtinimas ventiliaciniais tašeliais, 50 x 25 mm	m/ m ³	331/0,41	
13	Grebėstavimas	m ²	330	
14	Grebėstai 50x50	m ³	1,74	
15	Banguotų cementinių lakštų stogo danga	m ²	330	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)

0	2023-07-04	Statybos leidimui; Statybai;		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.		GINTARO ADOMAIČIO II ĮMONĖS KODAS 301842805 MAIRONIO G. 53, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 842251734		Projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11, RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parasas	Statinio numeris ir pavadinimas
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		GYVENAMASIS NAMAS (01)
				Dokumento pavadinimas:
				DARBŲ IR MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
				Laida
				0
LT	Statytojas	ĮGALIOTAS ASMUO		Dokumento žymuo
				2312-PRA-MŽ
				Lapų
				2
				Lapas
				1

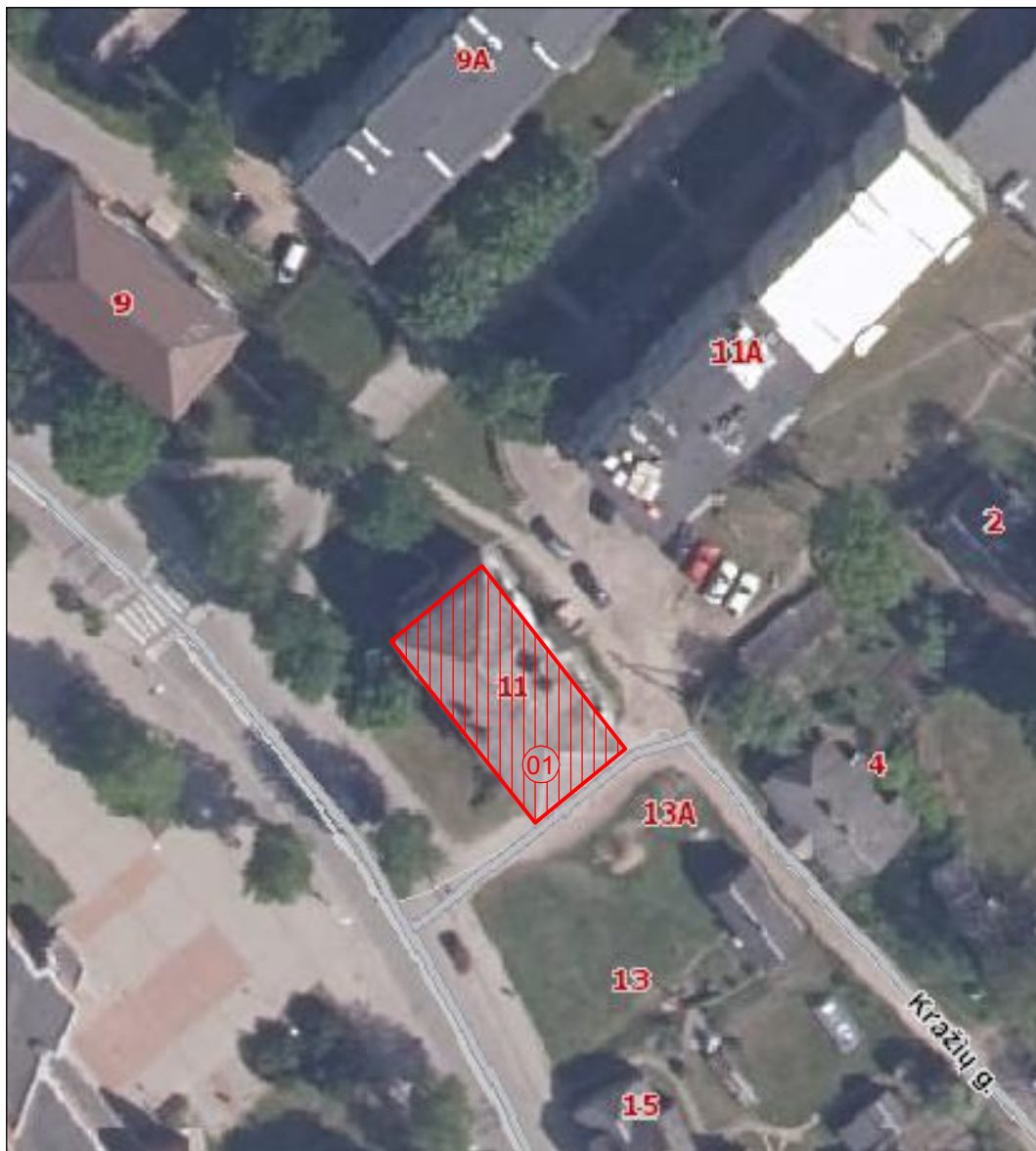
16	Ventiliacinių kaminėlių įrengimas D200	vnt	2	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)
17	Lankstūs daugiasluoksnio aliuminio folijos ortakiai Ø112, apšiltinti 25mm storio mineralinės vatos sluoksniu.	m	75,6	
17	Ventiliacinių kaminėlių karkaso įrengimas	m	56,54	
18	Ventiliacinių kaminėlių karkaso apskardinimas trapecinio profilio skarda	m ²	12,5	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)
19	Vidaus kanalizacijos PVC vamzdis Ø160	m	3,0	
20	Lakštine skarda kraigų, ventiliacijos stogelių aptaisymas	m	48,64	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)
20	Latakai Ø125	m	71,0	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)
21	Lietvamzdžiai Ø90	m	66,3,0	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)
22	Sniego užtvara	m	68,0	Spalva: RAL 8017 (tamsiai ruda)
23	Pavojingų atliekų (asbestocementinių lakštų) išvežimas ir perdavimas atliekas tvarkančioms įmonėms	t	4,64	
24	Statybinių atliekų (plytų, medienos) išvežimas	t	3,0	

Pastabos:

1. Medžiagų kiekiai statybos eigoje tikslinami.
2. Stogo dangos, plėvelės plotas – naudingas dengiamas plotas.



SITUACIJOS PLANAS

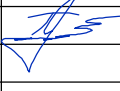


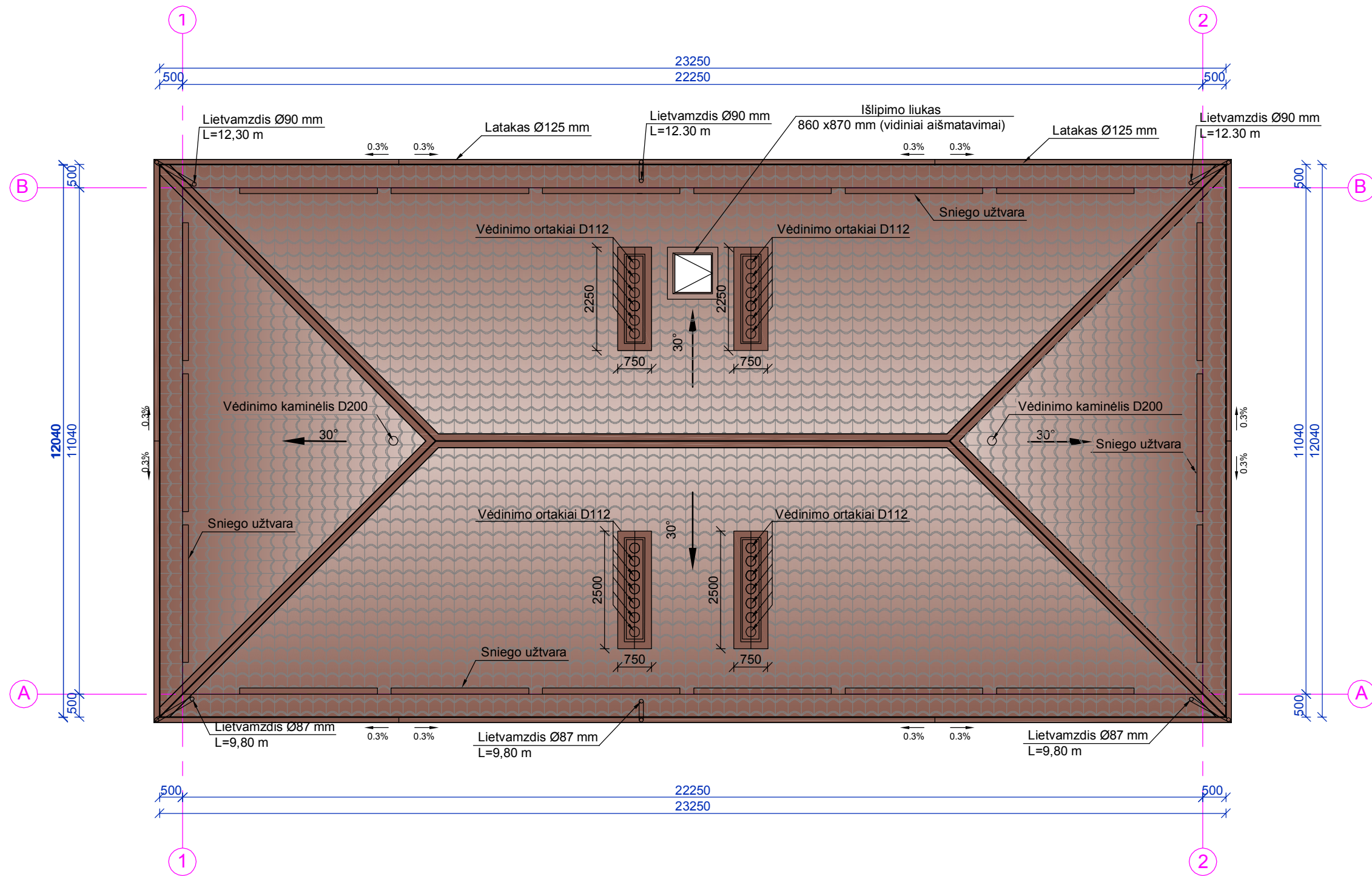
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- remontuojamas daugiabutis gyvenamasis namas, unikalus Nr. 7196-1002-7011 (01)


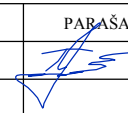
PASTABA: Prie daugiabučio gyvenamojo namo sklypas nesuformuotas

0	2023-07-04	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		GINTARO ADOMAIČIO II ĮMONĖS KODAS 301842805 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 842251734	
		PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G. 11, RADVILIŠKIS., RADVILIŠKIO R. SAV., PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS (01)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS PLANAS
			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: ĮGALIOJOTAS ASMUO	DOKUMENTO ŽYMUO: 2312-00-PRA-B1	LAPAS 1
			LAPŲ 1



PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje pateikti milimetrais. Visus matmenis tikslinti statybos metu, pagal esamą situaciją;
2. Stogo danga - beasbesčių cementinių lakštų. Spalvos kodas: RAL 8017 (Tamsiai ruda);
3. Nuardžius seną stogo dangą būtina patikrinti stogo laikančių konstrukcijų būklę, jei reikia, pakeisti pažeistus, eksploatacinių sąvybių netekusius elementus;
4. Lietaus nuvedimo sistemos latakai plieniniai, lygios skardos - Ø125 mm, tvirtinami su nuolydžiu (ne mažesniu kaip 0,3 %) laikikliais kas 0,9 m;
5. Lietvamzdžiai plieniniai, lygios skardos - Ø90 mm, tvirtinami prie sienų laikikliais kas 2,0 m;
6. Lietaus vandens nuvedimo sistemos vamzdžių spalva tokia kaip ir stogo dangos - ruda, RAL 8017;
7. Bendras stogo dangos plotas - 330 m²;

0	2023-07-04	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 GINTARO ADOMAIČIO IĮ ĮMONĖS KODAS 301842805 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 842251734	PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAIRONIO G.11, RADVILIŠKIS, RADVILIŠKIO R. SAV., PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ	PAREIGOS: VILMA ADOMAITIENĖ PABAŠAS: 
STATYTOJAS: LT		DOKUMENTO ŽYMUO: 2312-PRA-B2	
[GALIOJAS ASMUO]		LAPAS	LAPŲ
		1	1