

J. Basanavičiaus g. 12, LT-03600 Vilnius
Tel. 1828, www.ld.lt
Kodas 110051834
PVM mokėtojo kodas LT100518314*
Juridinių asmenų registras

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 100420387

TIA Nr. 267048630

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, LT-03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB 2L Architektai Santariškių g. 53-13, LT-08406 Vilniaus m. El. paštas julius.lapinskas@gmail.com Įmonės kodas 302825424 PVM mokėtojo kodas LT100007031213
Draudimo laikotarpis:	2013-12-07 00:00 val. - 2014-12-06 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, Publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr.128-6459
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui [vykui]	1 000 000 Lt
Bendra draudimo suma:	1 000 000 Lt
Bendra draudimo [moka:	2 636 Lt
Besąlyginė išskaita (franšizė)	10 000 Lt
[mokos mokėjimo terminai:	2 636 Lt iki 2013-12-10
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.
Duomenys korespondencijai:	M. Gustaičio g. 5, Lazdijų m., Lazdijų miesto sen., LT-67108 Lazdijų r. sav.

Draudimo sutarties sudarymo data 2013-12-02

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Džūkijos skyrius
M. Gustaičio g. 5, Lazdijų m., Lazdijų miesto sen., LT-67108 Lazdijų r. sav.
Draudimo atstovė Irena Eimanavičienė
Tel. (8 ~ 614) 55 124, mob. tel. (8 ~ 612) 08 671

Draudėjas

UAB 2L Architektai
Draudimo sutartį pasirašau ir patvirtinu, kad prieš sudarant šią sutartį su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis buvau tinkamai supažindintas ir jų kopiją gavau. Duomenys apie mano apdraustą turtą yra surašyti teisingai.

Sutinku, kad draudimo bendrove ar jos įgalioti trebetį asmenys naudotų pateiktus mano duomenis ar/ir kreiptųsi į Valstybės registrus, bankus, teisėsaugos institucijas ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, ir išsirašyti duomenis, reikalingus išnagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinti jo patikimumą galiojimo laikotarpiu, atsižvelgiant įvykius ir nustatant išmokėjimų dydžius.

Julius

A.V. ir parašas



Signature Not Verified

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė ZITA
LAPINSKAITE
Data: 2012-11-23 14:17:45



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2012-11-23 14:16:59

PRIEIGOS RAKTAS: 94-1319048-39988

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "2L Architektai"**
Kodas: **302825424**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Santariškių g. 53-13**
NTR objekto kodas: **4400-1040-1217:5024**
Įregistravimo data: **2012-07-24**
Versija: **2 (2012-11-22)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis: **10000 Lt**
Akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė: **100 Lt**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

4.1.	02.2 - Medienos ruošą
4.2.	13.3 - Tekstilės apdaila
4.3.	14.12 - Darbo drabužių siuvimas
4.4.	14.13 - Kitų viršutinių drabužių siuvimas
4.5.	14.19 - Kitų drabužių siuvimas ir drabužių priedų gamyba
4.6.	14.39 - Kitų megztų (trikotazinių) ir nertų drabužių gamyba
4.7.	17.23 - Popierinių raštinės reikmenų gamyba
4.8.	17.24 - Sienų apmušalų (tapetų) gamyba
4.9.	17.29 - Kitų popierinių ir kartoninių gaminių gamyba
4.10.	18.11 - Laikraščių spausdinimas
4.11.	18.12 - Kitas spausdinimas
4.12.	18.13 - Parengiamoji spausdinimo ir žiniasklaidos veikla
4.13.	18.14 - Įrišimas ir susijusios paslaugos
4.14.	18.2 - Įrašytų laikmenų tiražavimas
4.15.	23.31 - Keraminių apdailos ir šaligatvio plytelių gamyba
4.16.	23.32 - Degto molio plytų, plytelių ir statybinių dirbinių gamyba
4.17.	23.49 - Kitų keraminių gaminių ir dirbinių gamyba
4.18.	31.01 - Įstaigos ir prekybos įmonių (parduotuvių) baldų gamyba
4.19.	31.02 - Virtuvės baldų gamyba
4.20.	31.09 - Kitų baldų gamyba
4.21.	32.12 - Papuošalų, juvelyrinių ir panašių dirbinių gamyba
4.22.	32.13 - Dirbtinės būtytės ir panašių dirbinių gamyba

4.23.	32.4 - Žaidimų ir žaislų gamyba
4.24.	32.99 - Kita, niekur kitur nepriskirta, gamyba
4.25.	41.1 - Statybų plėtra
4.26.	41.2 - Gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statyba
4.27.	42.21 - Komunalinių nuotekų statinių statyba
4.28.	42.91 - Vandens statinių statyba
4.29.	42.99 - Kitų, niekur kitur nepriskirtų, inžinerinių statinių statyba
4.30.	43.11 - Statinių nugriovimas
4.31.	43.12 - Statybvietės paruošimas
4.32.	43.13 - Žvalgomas gręžimas
4.33.	43.21 - Elektros sistemų įrengimas
4.34.	43.22 - Vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas
4.35.	43.29 - Kitos įrangos įrengimas
4.36.	43.31 - Tinkavimas
4.37.	43.32 - Stalio dirbinių įrengimas
4.38.	43.33 - Grindų ir sienų dengimas
4.39.	43.34 - Dažymas ir stiklinimas
4.40.	43.39 - Kiti statybos baigiamieji ir apdailos darbai
4.41.	43.91 - Stogų dengimas
4.42.	43.99 - Kita, niekur kitur nepriskirta, specializuota statybos veikla
4.43.	45.11 - Automobilų ir lengvųjų variklinių transporto priemonių pardavimas
4.44.	45.19 - Kitų variklinių transporto priemonių pardavimas
4.45.	45.2 - Variklinių transporto priemonių techninė priežiūra ir remontas
4.46.	46.14 - Mašinų, pramonės įrangos, laivų ir lėktuvų pardavimo agentų veikla
4.47.	46.15 - Baldų, namų ūkio reikmenų, metalo ir geležies dirbinių pardavimo agentų veikla
4.48.	46.16 - Tekstilės, drabužių, kailių, avalynės ir odos dirbinių pardavimo agentų veikla
4.49.	46.18 - Kitų specifinių produktų pardavimo agentų specializuota veikla
4.50.	46.19 - Įvairių prekių pardavimo agentų veikla
4.51.	46.41 - Tekstilės gaminių didmeninė prekyba
4.52.	46.42 - Drabužių ir avalynės didmeninė prekyba
4.53.	46.47 - Baldų, kilimų ir apšvietimo įrangos didmeninė prekyba
4.54.	46.49 - Kitų namų ūkio reikmenų didmeninė prekyba
4.55.	46.69 - Kitų mašinų ir įrangos didmeninė prekyba
4.56.	46.72 - Metalų rūdų ir metalų didmeninė prekyba
4.57.	46.73 - Medienos, statybinių medžiagų ir sanitarinių įrenginių didmeninė prekyba
4.58.	46.74 - Metalinių dirbinių, vandentiekio ir šildymo įrangos bei reikmenų didmeninė prekyba
4.59.	46.76 - Kitų tarpinių produktų didmeninė prekyba
4.60.	46.9 - Nespecializuota didmeninė prekyba
4.61.	47.51 - Tekstilės gaminių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.62.	47.52 - Metalų dirbinių, dažų ir stiklo mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.63.	47.53 - Kilimų, kilimėlių, sienų ir grindų dangų mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.64.	47.59 - Baldų, apšvietimo įrangos ir kitų namų ūkio prekių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.65.	47.78 - Kita naujų prekių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse
4.66.	47.79 - Naudotų daiktų mažmeninė prekyba parduotuvėse
4.67.	47.89 - Kitų prekių mažmeninė prekyba kioskuose ir prekyvietėse
4.68.	47.91 - Užsakomasis pardavimas paštu arba internetu
4.69.	47.99 - Kita mažmeninė prekyba ne parduotuvėse, kioskuose ar prekyvietėse
4.70.	49.42 - Perkraustymo veikla
4.71.	52.1 - Sandėliavimas ir saugojimas
4.72.	52.21 - Sausumos transportui būdingų paslaugų veikla
4.73.	55.1 - Viešbučių ir panašių laikinų buveinių veikla
4.74.	55.2 - Poilsiautojų ir kita trumpalaikio apgyvendinimo veikla
4.75.	58.11 - Knygų leidyba
4.76.	58.12 - Žinybų, katalogų ir adresų sąrašų leidyba
4.77.	58.14 - Žurnalų ir periodinių leidinių leidyba

4.78.	58.19 - Kita leidyba
4.79.	58.21 - Kompiuterinių žaidimų leidyba
4.80.	58.29 - Kita programinės įrangos leidyba
4.81.	59.12 - Pagamintų kino filmų, vaizdo filmų ir televizijos programų meninis apipavidalinimas
4.82.	59.13 - Kino filmų, vaizdo filmų ir televizijos programų platinimas
4.83.	59.14 - Kino filmų rodymas
4.84.	63.12 - Interneto vartų paslaugų veikla
4.85.	64.19 - Kitas piniginis tarpininkavimas
4.86.	64.91 - Finansinė išperkamoji nuoma
4.87.	68.1 - Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas
4.88.	68.2 - Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas
4.89.	68.31 - Nekilnojamojo turto agentūrų veikla
4.90.	68.32 - Nekilnojamojo turto tvarkyba už atlygį arba pagal sutartį
4.91.	69.2 - Apskaitos, buhalterijos ir audito veikla; konsultacijos mokesčių klausimais
4.92.	70.22 - Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla
4.93.	71.11 - Architektūros veikla
4.94.	71.12 - Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos
4.95.	71.2 - Techninis tikrinimas ir analizė
4.96.	73.11 - Reklamos agentūrų veikla
4.97.	74.1 - Specializuota projektavimo veikla
4.98.	74.2 - Fotografavimo veikla
4.99.	74.3 - Vertimo raštu ir žodžiu veikla
4.100.	74.9 - Kita, niekur kitur nepriskirta, profesinė, mokslinė ir techninė veikla
4.101.	77.11 - Automobilių ir lengvųjų variklinių transporto priemonių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.102.	77.21 - Poilsio ir sporto reikmenų nuoma ir išperkamoji nuoma
4.103.	77.29 - Kitų asmeninių ir namų ūkio prekių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.104.	77.32 - Statybos ir inžinerinių statybos darbų mašinų ir įrenginių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.105.	77.33 - Įstaigos mašinų ir įrangos, įskaitant kompiuterius, nuoma ir išperkamoji nuoma
4.106.	77.39 - Kitų, niekur kitur nepriskirtų, mašinų, įrangos ir materialijų vertybių nuoma ir išperkamoji nuoma
4.107.	77.4 - Intelektinės nuosavybės ir panašių produktų, išskyrus autorių teisių saugomus objektus, išperkamoji nuoma
4.108.	78.3 - Kitas darbo jėgos teikimas
4.109.	81.3 - Kraštovaizdžio tvarkymas
4.110.	82.19 - Fotokopijavimo, dokumentų rengimo ir kita specializuota įstaigai būdingų paslaugų veikla
4.111.	82.3 - Posėdžių ir verslo renginių organizavimas
4.112.	82.99 - Kita, niekur kitur nepriskirta, verslui būdingų paslaugų veikla
4.113.	85.52 - Kultūrinis švietimas
4.114.	85.59 - Kitas, niekur kitur nepriskirtas, švietimas
4.115.	85.6 - Švietimui būdingų paslaugų veikla
4.116.	90.03 - Meninė kūryba
4.117.	90.04 - Meno įrenginių eksploatavimo veikla
4.118.	93.12 - Sporto klubų veikla
4.119.	95.24 - Baldų ir interjero reikmenų taisymas
4.120.	96.04 - Fizinės gerovės užtikrinimo veikla
4.121.	96.09 - Kita, niekur kitur nepriskirta, asmenų aptarnavimo veikla

5. Organai:

5.1.	Registruota:	Visuotinis akcininkų susirinkimas Nuo 2012-07-24
5.2.	Registruota:	Vadovas Nuo 2012-07-24
5.2.1.	Asmuo:	PAULIUS LATAKAS, a.k. 38603170030, direktorius
	Registruota:	Paskyrimo (išrinkimo) data 2012-07-03 Nuo 2012-07-24 Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Topolių g. 9

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Registruota: Vienasmenis atstovavimas
Aprašymas: Nuo 2012-07-24
Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01
Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra

14. Steigimo dokumentai:

14.1

Istatai
Dokumento data: 2012-07-03
Iregistruotas: 2012-07-24

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 861620988
Elektroninio pašto adresas: 2larchitektai@gmail.com
Internetinės svetainės adresas: www.2larchitektai.lt

2012-11-23 14:16:59

Dokumentą paruošė:

Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus Registro duomenų tvarkymo grupės

Vyresnioji specialistė

Zita Lapinskaitė



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2010-06-09 Nr. 1370
(data)

IRMA RAGAIŠYTĖ

A. k. 48101100590

*VEIKLOS RŪŠIS – TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;
ANTRA KAT.*

Atestatas galioja iki 2015-06-09
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



(parašas)

Diana Varnaitė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė

(vardas ir pavardė)



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1694

Irma RAGAIŠYTĖ

A.k. 48101100590

yra atestuota

**Teritorijų detaliojo plano, statinio projekto, statinio projekto vykdymo
priežiūros vadovė**


Statinių grupės: gyvenamosios ir visuomeninės paskirčių statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

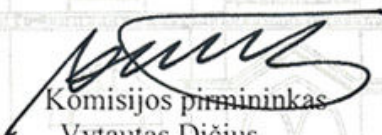
**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių grupės: gyvenamosios ir visuomeninės paskirčių statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.


Aplinkos viceministras
Ramūnas Kalvaitis




Komisijos pirmininkas
Vytautas Dičius

Atestatas galioja iki 2014 m. rugsėjo mėn. 25 d.
Atestavimo komisijos 2009 m. rugsėjo mėn. 25 d. protokolais Nr. 50

SANTUOKOS LIUDIJIMAS

ALGIRDAS

v vyro vardas

JAVTOKAS

p pavardė

asmens kodas **37905090131**

gimęs 1979m. gegužės 9 d.

Lietuva, Šiauliai

gimimo vieta

ir

IRMA

moters vardas

RAGAIŠYTĖ

p pavardė

asmens kodas **48101100590**

gimusi 1981m. sausio 10 d.

Lietuva, Šiauliai

gimimo vieta

susituokė 2012-03-06 (Du tūkstančiai dviliktų metų

metai, mėnuo, diena

kovo šeštą dieną)

rašoma žodžiais ir skaitmenimis

Įrašas apie tai įrašytas

2012 metų kovo mėnesio 6 dieną.

Įrašo Nr.

562

SUTUOKTINIŲ PAVARDĖS PO SANTUOKOS:

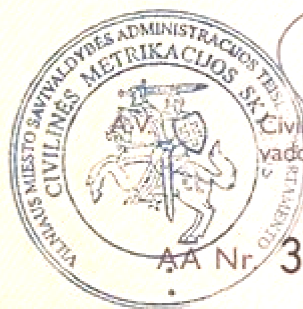
v vyro **JAVTOKAS**

žmonos **JAVTOKĖ**

Registracijos vieta Vilniaus miesto CM skyrius

civilinės metrikacijos ar konsulinės įstaigos pavadinimas

Išdavimo data 2012 m. kovo 6d.



AA Nr. **372325**



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

MAGISTRO DIPLOMAS

Julius Lapinskas

(asmens kodas 38612040416)

2011 METAIS BAIGĖ

*architektūros
universitetinių antrosios pakopos studijų programą*
(valstybinis kodas 62405M102)

IR JAM SUTEIKTAS
*architektūros magistro
laipsnis*



A. V.
Rektorius

prof. habil. dr. Romualdas Ginevičius

Vilnius, 2011 m. birželio 28 d.
Registracijos Nr. 1-1974

Universiteto kodas 111950243
Diplomo kodas 7107

MK Nr. 004171



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

MAGISTRO
DIPLOMAS

SU PAGYRIMU

MK Nr. 006682

Ramūnas Giedrys

(asmens kodas 38809021153)

2013 METAIS BAIGĖ

statybos inžinerijos

universitetinių antrosios pakopos studijų programą

(valstybinis kodas 621H20003)

IR JAM SUTEIKTAS

***statybos inžinerijos magistro
laipsnis***



Alfonsas Daniūnas

Vilnius, 2013 m. birželio 27 d.

Registracijos Nr. 2-9698

Universiteto kodas 111950243

Diplomo kodas 7107

MOKĖJIMO NURODYMAS Nr.

PAYMENT ORDER No.

333

Data
Date

2013-12-23

Mokėjimo rūšis
Type of payment



Paprastas/Standard



Skubus/Urgent

MOKĖTOJAS / PAYER

Sąskaitos Nr.
Account No.

L T 4 7 7 3 0 0 0 1 0 1 3 2 2 5 9 2 9 2

UAB 2L ARCHITEKTAI

Vardas ir pavardė / Pavadinimas
Name and surname / Company name

Asmens kodas / Registracijos Nr.
Identification code / Registration No.

302825424

Mokėtojo kredito įstaiga
Payer's credit institution

Swedbank AB

Kliento kodas gavėjo informacinėje sistemoje / Payer's code in beneficiary's information system

302825424

GAVĖJAS / BENEFICIARY

Sąskaitos Nr.
Account No.

L T 2 4 7 3 0 0 0 1 0 1 1 2 3 9 4 3 0 0

VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA PRIE LR FM

Vardas ir pavardė / Pavadinimas
Name and surname / Company name

Asmens kodas / Registracijos Nr.
Identification code / Registration No.

188659752

Gavėjo kredito įstaiga
Beneficiary's credit institution

Swedbank AB

Suma
skaitmenimis
Amount in digits

100.00

Valiutos kodas
Currency code

LTL

Įmokos kodas
Reference No.

53013

Suma žodžiais
Amount in words

Mokėjimo paskirtis
Details of payment

už rašytinį įgalioto valstybės tarnautojo pritarimą daugiabučio gyvenamojo namo J. Basanavičiaus g. 42, Vilnius kapitalinio remonto projektą

KLIENTO VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS (-AI)
Customer's name, surname, signature (s)

KREDITO ĮSTAIGOS
DARBUOTOJO PARAŠAS
Credit institution representative's
signature

2013122300789934

A.V. / Seal



Swedbank



PRIVALOMŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANŲ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTĄ, SĄRAŠAS

1. Lietuvos respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
3. Lietuvos respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
4. STR 1.05.06:2010. Statinio projektavimas;
5. STR 2.01.01(1):1999. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas;
6. STR 2.01.01 (2): 1999. ESR. Gaisrinė sauga;
7. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
8. STR 2.01.01 (4): 2008. ESR. Naudojimo sauga;
9. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo;
10. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
11. STR 2.01.06:2009 Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo;
12. STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai;
13. STR 2.05.02:2008“Statinių konstrukcijos.Stogai”;
14. STR 2.05.03:2003 “Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai”;
15. STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”;
16. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, įsakymas Nr. 1-338; 2010 m gruodžio 7d.;
17. STR 2.14.01:1999 “Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka”;
18. LST EN ISO 13943:2002 “Priešgaisrinė sauga. Terminai ir apibrėžimai”;
19. „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktorius 2011 m. Vasario 22 d. Nr. 1-64
20. LST L ENV 1994-1-2+AC1 ”Eurokodas 4. Kompleksinių plieninių ir betoninių konstrukcijų projektavimas .1-2 dalis .Bendrosios taisyklės. Konstrukcijų gaisrinės saugos projektavimas.“;
21. PTR 2.05.01:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“;
22. PTR 2.05.02:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“;
23. PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.
24. PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“
25. PTR 2.03.03:2006 „Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai“
26. PTR 2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“
27. PTR 3.06.01:2007 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PV: I. JAVTOKĖ (1370 ir A1694)



Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas, Basanavičiaus g. 42, Vilniuje, pastato unikalus nr. 1094-0119-7011;
Projektas: Kapitalinio remonto projektas;
Užsakovas: UAB „Naujamiesčio būstas“ į.k. 121452091

Daugiabučio gyvenamojo namo Basanavičiaus g. 42, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas atliekamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techninio reglamento 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nuostatomis, bei remiantis visais kitais privalomais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais. Šio projekto tikslas yra apsaugoti pastato fasadus, stogą nuo priešlaikinio nusidėvėjimo, šalinti pažeidimus, atsirandančius eksploatacijos metu, atnaujinti esamą stogą ir balkonus, juos kapitališkai remontuojant. Šiuo projektu siekiama panaikinti defektus, užfiksuotus kasmetiniuose pastato apžiūros aktuose.

BENDROJI BŪKLĖ

Nagrinėjamas pastatas baigtas statyti 1900, rekonstruotas 1961 metais. Pastatas istorizmo stiliaus. Siūloma šį laikinosios apsaugos objektą įtraukti į inventorinį sąrašą (statiniai ir statinių kompleksai). Pastatas formuoja perimetrinį – kampinį J. Basanavičiaus ir Vytenio g. užstatymą.

Pastato planas L formos, pastatas 3 aukštų su šlaitiniu stogu, dengtu skarda ir šiferiu. Gatvės fasaduose gausu dekoratyvinių elementų, - pirmam aukšte – rustai, antro ir trečio aukšto langai su apvadais, trečio aukšto langai užapvalinti, vietomis ant fasado matomi gyvuliniai ir augaliniai ornamentai. Langai išdėstyti ritmiškai. Antro aukšto balkonuose dekoratyviniai betoniniai atitvarai su augaliniais ornamentais. Virš karnizo, papuošto dekoratyvinėmis detalėmis, stoge matomi išraiškingi parapetai su tvorelėmis. Fasaduose stipriai išreikštos laiptinių vietos – pirmam aukšte aukštos medinės durys (viršus pusapskritis), laiptinės langai skaidyti, užapvalinti, primena neogotikinį stilių. Gatvės ir kiemo fasadai yra patenkinamos būklės, tačiau vietomis apirę karnizai, nuo karnizų ir kitose vietose nubyrėję tinkas, nukritę dekoratyvinės detalės, cokolis pažeistas drėgmės, laiptinės langai ir durys nusidėvėję, bet dar eksploatuojami. Stogo būklė nepatenkinama – gegnės vietomis supuvusios, įlinkusios, grebėstai apipeliję arba vietomis supuvę, neišlaikyti norminiai atstumai tarp gegnių ir kaminų, todėl dalis stogo konstrukcijų neatitinka priešgaisrinių reikalavimų, kaminų viršutinės dalys apirusios, stogo danga vietomis praleidžia vandenį (nesandari). Kiemo ir gatvės balkonai turi avarinės būklės požymių.

REMONTO PRIVALOMUMAS

Stogo ir jo konstrukcijų, fasadų, balkonų būklė neatitinka esminių šioms konstrukcijoms keliamų techninių reikalavimų, numatytų statybos techniniuose reglamentuose STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis patvarumas ir pastovumas“ bei STR 1.12.05:2010 „Gyvenamųjų namų naudojimo ir priežiūros privalomieji reikalavimai ir jų įgyvendinimo tvarka“, yra pagrindas konstatuoti, jog minėtos konstrukcijos neatitinka teisės aktuose joms keliamų privalomųjų reikalavimų visumos; LR CK 4.83 str. 4 d., 2005 m. gruodžio 19 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2050 patvirtintų Butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo nuostatų 5.2 p. bei kiti bendrosios dalinės nuosavybės administravimo veiklą reglamentuojantys teisės aktai suteikia teisę namo bendrosios dalinės nuosavybės administratoriui priimti sprendimus dėl namo bendrojo naudojimo objektų privalomųjų reikalavimų įgyvendinimo, įskaitant bet neapsiribojant sprendimus namo bendrojo naudojimo objektų, neatitinkančių joms keliamų privalomųjų reikalavimų visumos, remonto darbų atlikimo; Šiuo atveju namo remontui nėra gautas gyventojų pritarimas, bet UAB „Naujamiesčio būstas“ numato daryti remontą, nes stogo ir balkono būklė neatitinka privalomųjų reikalavimų visumos (žr. „Statinio apžiūros aktas Nr.NB-AA-12-0, 2012-03-23“), ir yra gautas savivaldybės įpareigojimas atlikti darbus (žr. Atliekamos statinio techninės priežiūros patikrinimo aktas Nr. A32-1319(2.9.2.11-APS), 2012-06-25)

Projekte, atsižvelgiant į užsakovo, atstovaujančio gyventojų interesus, suformuotą užduotį, pateiktas dalinis stogo remonto variantas. Remontuojant stogą išoriniai stogo gabaritai, stogelių vietos ir gabaritai išlieka nepakitę. Pagal pateiktą variantą rangovai konkurso būdu pateiks komercinius pasiūlymus – kiek kainuotų stogo remontas, pakeičiant pažeistas konstrukcijas. Dalinio stogo remonto metu siūloma atlikti statybos ekspertizę, kurią užsakytų rangovas užsakovo teikimu arba pats užsakovas. Numatomi keli balkonų remonto variantai, t.y. balkonų atstatymas (nustačius avarinę būklę statybos pradžioje) arba balkonų paprastasis remontas (nenustačius avarinės būklės remonto pradžioje). Per gyventojų susirinkimą bus aptarti remonto darbai, etapiškumas, sąmatos. Statybos pradžioje, atvėrus tiek stogo, tiek balkonų laikančiasias sijas, siūloma atlikti statybos ekspertizę, kurios metu paaiškėtų reali būklė ir būtų surašytas aktas.

Prieš atliekant remonto darbus ir aptveriant statybą, rangovas privalo gauti derinimą iš Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento Infrastruktūros skyriaus, jeigu darbai bus vykdomi gatvių raudonosiose linijose.

STOGO IR JO KONSTRUKCIJŲ, FASADŲ, BALKONŲ TYRIMAS



Vietomis stogo danga nesandari: palėpėje matomos dėl drėgmės pūstančios lentelės.



Vietomis murlotai ir gegnių galai supuvę. Tai labai akivaizdu vietose, kur mūras išlenda virš stogo – pro nesandarumus vanduo patenka po stogu ir galdina medines konstrukcijas.



Vietomis gegnės stipriai paveiktos drėgmės, dėl to buvo padaryti laikini gegnių parėmimai naujomis gegnėmis ir statramsčiais.



Daugelyje vietų neišlaikyti norminiai priešgaisriniai atstumai tarp medinių stogo konstrukcijų ir kaminų, gegnės vietomis liečiasi su kaminais, kas kelia gaisro pavojų. Kaminai nubaltinti, dėl to lengva pastebėti nesandarumus.



Vietomis alsuokliai neišvesti per stogą. Dėl garų pūsta medinės konstrukcijos, esančios virš alsuoklio (šiuo atveju pūsta styga ir gegnė). Gegnė nuo kamino neapsaugota akmens vatos sluoksniu.



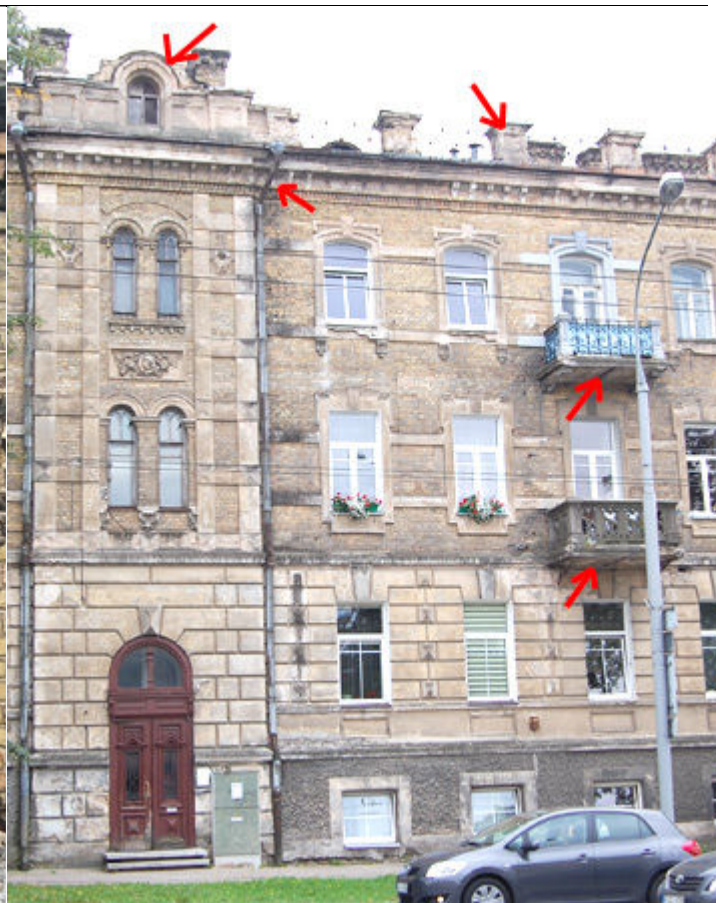
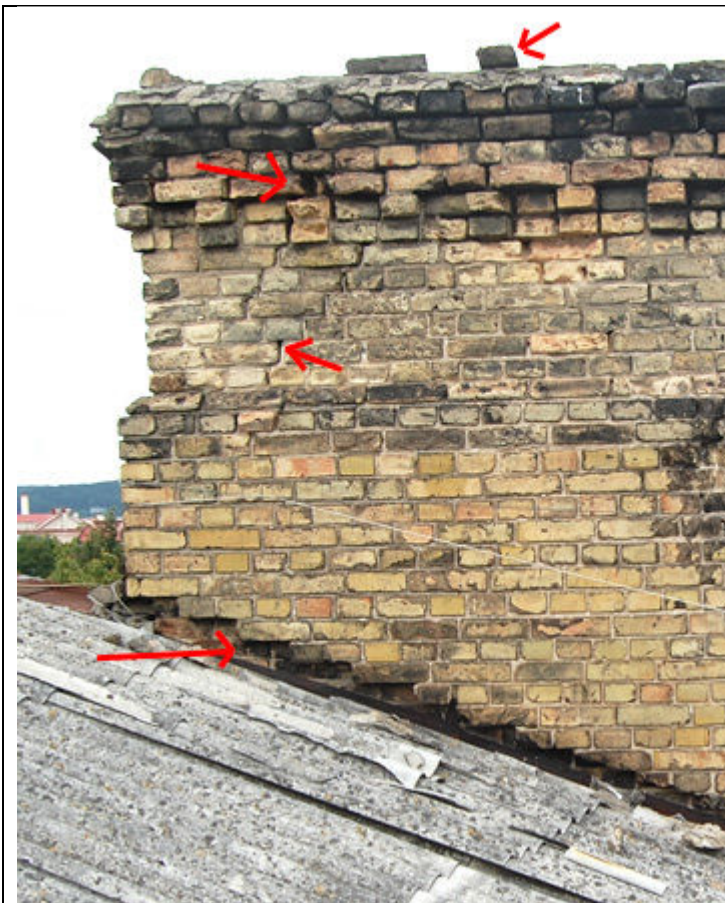
Kaminų viršutinės dalys daugelyje vietų apirusios, v, vietomis byra plytos. Kaminai neapbardinti, t.y. neapsaugoti nuo atmosferos poveikio. Nėra stogelių virš kaminų. Kaminų plytos apirusios, vietomis matomi įtrūkimai siūlėse (keliamas gaisro pavojus).



Stogo danga – asbestinis šiferis ir skarda. Asbestinis šiferis privalo būti nuimamas ir išvežamas (priduodamas) į pavojingų atliekų tvarkymo įmones. Skarda stipriai parūdijusi. Parapeto viršutinės plytos vietomis nuirusios, parapetų viršutinės dalys neapskardintos, veikiamos atmosferos poveikio. Tvorelė surūdijusi, vietomis silpnai laikosi prie mūro. Reikia nušveisti ir nudažyti tvorelę.



Kampinio parapeto skarda uždengta nesandariai, neiškus tvirtinimas. Parapeto plytos apirusios, vietomis vos besilaikančios. Tvorelės prie parapetų laikosi silpnai, reikia jas sustiprinti. Reikia nuimti parūdijusį skardinimą, permūryti parapeto viršutinės dalis, injektuoti parapeto siūles, iš galtvės pusės – nutinkuoti, įrengti naują skardinimą.



Kaminų viršutinės dalys vietomis turi galimai avarinės būklės požymių – kamine matomi įskilimai, matomos pavienės nepritvirtintos plytos, plytos apirusios, kamino viršus ir apčia ties stogu neapskardinta. Privalu permūryti viršutines kaminų dalis, naudojant dalį esamų (4/5) ir dalį naujų (1/5) plytų, bei naudojant cementą. Įtrūkimai injektuojami.

Fasade didžiausios problemos ties viršutine dalimi – apiręs karnizas ir jo dekoratyvinės detalės, apirę, vietomis neapskardinti, arba blogai apskardinti parapetai. Lietvamzdžiai vietomis stipriai parūdiję (ties alkūnėmis, kur galimai kemšasi). Balkonų sijos atsiveria, betonas paveiktas drėgmės, vietomis balkonų betonas apibyrėjęs, dekoratyvinės detalės aptrupėjusios arba dalimai nubyrėjusios. Balkonuose neįrengta grindų hidroizoliacija, nepastebėta balkonų armavimo požymių (tik aprūdijusios laikančiosios sijos ir betonas).



Karnizas stipriai paveiktas drėgmės, nes karnizo laštakos surūdijusios, stogo danga ties kraštais nesandari, ant mūro patenka vandens. Karnizo tinkas vietomis nubyrėjęs, karnizo dekoratyvinės detalės vietomis apirę arba visai nukritusios. Lietvamzdis ties sandūromis parūdijęs.



Balkonų plokštės permirkusios nuo vandens, nes galimai neįrengta grindų hidroizoliacija. Vietomis plokštės betonas nubyrėjęs, aptiniai balkonai paremti plonais surūdijusiais metaliniais spyriais. Reikalinga papildoma statybos ekspertizė kapitalinio remonto pradžioje, atvėrus sijas (reikia įvertinti sijų atsisluoksniavimą). Balkono armavimo požymių neaptikta. Balkonai yra išvaizdūs – žemesniųjų balkonų atitvarai su augaliniais motyvais, istorizmo stiliškos, vertingi. Viršutiniuose balkonuose yra dekoratyvinės kampinės kolonos, į kurias remiasi dekoratyviniai metaliniai turėklai. Balkoną atkuriant, reikia išsaugoti balkono atitvaras ir numatyti pobalkoninių dekoratyvinių detalių atkūrimą.

Rekomendacijos:

1. Stogui siūlomas kapitalinis remontas, pakeičiant defektines konstrukcijas, išlaikant priešgaisrinius atstumus iki kaminų, įrengiant stogo plėvelę, ventiliacinius tašelius ir grebėstus, sumontuojant naujus stogo skardinius (įlajos, karnizo laštakos) ir pakeičiant lietaus nuvedimo sistemą, sumontuojant naują stogo dangą. Remonto pradžioje, atidengus visas laikančiąsias konstrukcijas siūloma atlikti papildomą statybos ekspertizę, nes kol kas neįmanoma įvertinti gegnių būklės iš viršaus bei murlotų būklės ties siena.
2. Gatvės balkonams reikia atlikti statybos ekspertizę kapitalinio remonto pradžioje, kiemo balkonų plokštės turi galimai avarinės būklės požymių ir jas reikia keisti.
3. Gatvės pusės fasaduose didžiausios problemos ties stogo zona, ties karnizais, taip pat pažeista lietaus surinkimo sistema. Reikia sutvarkyti parapetus, karnizus, atkurti tinką ir dekoratyvines detales, nuvalyti ir patikrinti mūrą. Reikia nepamiršti patikrinti lietaus nuvedimo stovų ties žeme, esant reikalui juos pravalyti.

PROJEKTO ETAPAI IR DARBAI

I. Pirmas etapas: kiemo pusės balkonų remontas, pakeičiant laikinąsias konstrukcijas

Kiemo pusės balkonai neturi vertingųjų savybių, šiuo atveju vertingi tik dekoratyviniai turėklai (dalis sulinkę). Atsižvelgiant į darbų apimtį ir galimas dideles kainas, taip pat atsižvelgiant į remonto vietą (kiemo fasadas, mažai vertingi balkonai) siūloma kiemo balkonus daryti trumpesnius, t.y. prancūziško stiliaus.

1. Langų angų uždengimas plokštėmis
2. Esamų balkonų demontavimas (betono ir sijų)
3. Angų sienoje suformavimas, gb padėklų betonavimas (siūlomas, nes neaiški mūro būklė)
4. Sijų inkaravimas sienoje.
5. Ant metalinių profilių montuojami šoniniai skardinimai (RAL 8025) ir rifliuotas plieno lakštas.
6. Balkonų viršutinė dalis ties siena apskardinama skarda (RAL 8025).
7. Po balkonais montuojamos Cetrus plokštės, jos gruntuojamos ir dažomos.
8. Sumontuojami turėklai, jie dažomi (RAL 8011). Turėklai inkaruojami sienoje, prie sijų tvirtinami varžtais (iš šono.)

II. Antras etapas: kapitalinis stogo remontas

Brėžiniuose išskirta stogo dalis ties pastato kampu, šiai daliai rengiamas atskiras projektas (negyvenamos palėpės įrengimas, tūrinių ir plokštuminių stoglangių įrengimas). Pažymėtos visos defektingos konstrukcijos. Medžiagų kiekiai atskirti minėti stogo daliai bei visam likusiam stogui.

1. Stogo dalinis kapitalinis remontas, t.y.:

1. Darbo aplinkos sutvarkymas ir darbo saugos reikalavimų išpildymas: montuojami pastoliai, atvežami šiukšlių konteineriai, vagonėlis, pasirūpinama darbuotojų higiena. Statybietė aptveriamas. Gaunamas leidimas iš savivaldos, jeigu darbai atliekami gatvių raudonosiose linijose.
2. Stogo dangos demontavimas, grebėstų ir lentų paklotų išardymas, defektingų stogo konstrukcijų demontavimas, murlotų patikrinimas
3. Siūloma atlikti statybos ekspertizę dalinio remonto atveju, atvėrus medinės konstrukcijas. Nustačius daugiau defektų, paruošiami papildomi darbo brėžiniai.
4. Permūrijamos defektingos kaminų viršutinės dalys, injektuojamos siūlės, įtrūkimai. Nuardomi skardinimai virš prapetų, permūrijamos parapetų viršutinės dalys, iš gatvės pusės parapetai tinkuojami.
5. Montuojamos naujos arba stiprinamos esamos gegnės, spyriai, murlotai, suformuojami nauji stogeliai ir priegegnės.
6. Esamų ir naujų murlotų, gegnių, stygų ir spyrių tepimas antiseptikais ir antipirenais.
7. Dedama vėjo plėvelė, montuojami ventiliaciniai tašeliai. Montuojami nauji grebėstai ir lentų paklotai. Šios konstrukcijos prieš montavimą privalo būti apdorotos antiseptikais ir antipirenais.
8. Montuojama papildoma hidroizoliacija ties stogo sandūromis, kraigais.
9. Sumontuojami vidiniai sąlajos latakai, karnizo laštakos, įlajos, apskardinimai ties kaminais, apskardinami stogeliai ir kamina, parapetai.
10. Montuojama falcinė skarda, skardinimai ties kraigais. Falcinė skarda – molio spalvos RAL 8003. Ši skarda ir spalva būdinga ir palinkinėms teritorijoms, bei esama skarda po šiferiu yra falcinio profilio.
11. Sumontuojamos stogo kopėčios, priešgaisrinis liukas ir priešgaisrinės tvorelės iš kiemo pusės. Atnaujinamos esamos tvorelės iš gatvės pusės (patikimai įtvirtinamos naudojant papildomas armatūras, šveičiamos arba apdorojamos antikoroziniais skysčiais, dažomos).
12. Įtaisomos metalinės žaliuzės langeliuose, skirtos stogo vėdinimui
13. Siūloma įrengti žaigosaugą (tinklinę), nuvesti žaibolaidį į žemę. Reikia atsižvelgti, kad arti nebūtų inžinerinių komunikacijų (elektra, ryšiai). Žaibolaidį reiktų numatyti ir prie kaminų.

III. Trečias etapas: gatvės balkonų remontas

3.1 Gatvės balkonų remontas (nenustačius avarinės būklės):

1. Langų, durų angų uždengimas, pastolių sustatymas, aptvėrimas
2. Sijų atidaužymas, statybos ekspertizė (konstrukcijų įvertinimas).
3. Neesant avarinei sijų būklei, nudaužomas silpnas betonas.
4. Sijos šveičiamos ir tepamos antikoroziniais skysčiais.
5. Po balkono plokštėmis montuojamas arm. tinkliukas, tinkuojama ir dažoma silikoninių dervų dažais RAL 1013

6. Įrengiamos naujos grindys. Jeigu aukščio užtenka – su drenuojančiu sluoksniu (nuolydis, hidroizoliacija, PE plėvelės, t.y. skiriamieji sluokniai, drenažinis sluoksnis su geotekstile, betonas ir plytelės su klijais), jei aukščio iki durų varčios neužtenka – įrengiama tik teptinė hidroizoliacija, plytelės su klijais.
7. Įrengiami balkono aptvarų, kolonėlių, plokštės šonų skardinimai (RAL 1013)
8. Metaliniai turėklai šveičiami, tepami antikoroziniais skysčiais, sutvirtinamos netvirtos jų dalys, dažoma RAL 9004.
9. Defektiniai betoniniai ranktūriai ir kolonėlės paremontuojamos, prireikus pakeičiamos, dažomos silikoninių dervų dažais RAL 7040 ir RAL 1013.

3.2 Gatvės balkonų remontas (nustačius avarinę būklę):

1. Langų, durų angų uždengimas, pastolių sustatymas, aptvėrimas
2. Sijų atidaužymas, statybos ekspertizė (konstrukcijų įvertinimas).
3. Nustačius avarinę sijų būklę, nurenkami betoniniai dekoratyviniai elementai, kolonėlės, turėklai.
4. Demontuojamos balkono plokštės.
5. Sienoje išimamos plytos, išvalomos dulkės ir molio atliekos.
6. Betonuojami gb. padėklai, naudojant armatūrą.
7. Sijų inkaravimas ir armatūrinio karkaso statymas, balkono plokštės betonavimas. Iškart numatoma armatūra kolonėlių tvirtinimui. Betonuojant išliejamos ir pobalkoninės dekoratyvinės detalės (iš apačios naudojami sudėtingesni klojiniai). Betono džiovinimas.
8. Grindų įrengimas: ant nuolydžio daromas hidroizoliacinis sluoksnis, tiesiami skiriamieji sluokniai (2-3 PE plėvelės), drenažinis sluoksnis su geotekstile, liejamas betonas (su armatūra) klijuojamos plytelės. Betone numatoma armatūra betoninių elementų tvirtinimui.
9. Įrengiami aptvarai su kolonėlėmis ir betoniniais arba metaliniais turėklais. Jeigu kolonėlės per stipriai pažeistos – jos atkuriamos (teikti atskirą užsakymą). Metaliniai turėklai šveičiami, tepami antikoroziniais skysčiais, sutvirtinamos netvirtos jų dalys, dažoma RAL 9004. Betoniniai atitvarai paremontuojami, prireikus pakeičiami (teikiamas atskiras užsakymas), visas balkonas dažomas silikoninių dervų dažais RAL 1013 ir RAL 7040.
10. Įrengiami balkono aptvarų, kolonėlių, plokštės šonų skardinimai (RAL 1013)

IV. Ketvirtas etapas. Fasadų remontas

Įrengus pastolius, nuardomi defektiniai karnizų, ir kitų išsikišusių fasadų elementų apskardinimai, pašalinami nereikalingi ankeriai, laikikliai, demontuojami lietvamzdžiai, nukalamas suskilęs, įmirkęs, prisotintas druskų tinkas ties lietvamzdžiais, virš karnizų ir cokolinėje pastato dalyje - vietos nurodytos fasadų brėžiniuose. Parapetų mūras stipriai pažeistas, reikia nuimti kelias viršutines eiles, demontuoti skardinimus, permūryti viršutines parapeto dalis. Būtina net ir sveikos struktūros visą tinko paviršių prastuksenti, patikrinant, ar tinko plokštumos neatšokę nuo mūro. Atšokusį tinką nukalti. Kaproniniais šepečiais arba skutikliais ar kitomis mechaninėmis priemonėmis nuvalomi suskilę, atšokę dažai; kaltais, nepažeidžiant autentiško mūro, pašalinami visi vėlesni cementiniai užtaisymai. Fasadų paviršiai plaunami šiltu vandeniu su šarminėmis priemonėmis. Plovimo technologija aprašyta darbų technologijos apraše. Fasadų nuplovus paprastai išryškėja ivairios dėmės, kurių tipai ir šalinimo būdai aprašyti darbų technologijos dalyje. Nuplovus fasadą ir pašalinus dėmes, galima atlikti mūro stiprinimo darbus ties parapetais ir karnizais, injektuoti mūro siūles kaminuose ir ties cokoliu. Vėliau defektinės fasado dalys tinkuojamas. Išdžiūvus tinkui, paviršius paruošiamas dažymui, vykdomi dažymo darbai. Balkonų ir fasadų spalvą vietoje gali patikslinti projektuotojas. Tada galima atlikti lietvamzdžių sumontavimo, apskardinimų pakeitimo darbus (svarbiausia – apskardinti parapetus, pakeisti kanizo laštakas). Kaminuose geriausia permūryti viršutines kelias plytų eiles, naudojant apie 50 procentų esamų plytų.

Spalvos: cokolis RAL 9022, fasado tinkas RAL 1013.

KAPITALINIO REMONTO SUSTAMBINTAS KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Stogo remonto variantas (be numatomos pastogės įrengimo)

NR.	PAVADINIMAS	m	Kv.m	Kub.m	vnt
1.	(bendras stogo plotas)		760		
2.	Falcinė skarda RAL 8003		534		
3.	Kraigo lankstinys 40cm	46,7			
4.	Lygi skarda stogeliams		7,7		
5.	Lygi skarda prie kaminų ir virš jų		13,9		
6.	Lankstiniai stogeliams 25 cm (kraštai,)	9	2,25		
7.	Stogo vidinės sąlajos latakai 60 cm	36,5	21,9		
8.	Stogo vidinės sąlajos latakai prie apvalių stogelių 40 cm	8,5	3,4		
9.	Skardos lankstinys bokšteliams 85cm	10	8,5		
10.	Skardos lankstinys šoniniams parapetams ir frontonams 70 cm	24,4	17		
11.	Karnizo laštaka 70 cm	80,2	56,2		
12.	Įlajos virš pakloto 85 cm	82,1			
13.	Stogo jungties prie sienų, kaminų, parapetų lankstiniai 40cm 90°	155,7	62,3		
14.	Antra laštaka kondensatui po karnizo laštaka 25cm	71	17,9		
15.	Sandarinimo juostos 20cm (po kraigais, ir vidinėm salajom)	103,3	16,5		
16.	Kaminų viršutinis skardinimas 90 cm	31	27,9		
17.	Naujos plytos kaminų viršaus permūrijimui (naudojant 50% esamų plytų, pateikiamas tik naujų plytų skaičius)			1,8	
18.	Esamos plytos			1,8	
19.	Cementinis skiedinys kaminų mūrijimui ir injektavimui			1,1	
20.	Gegnės 10x20x700cm				10
21.	Gegnės 10x20x600cm				2
22.	Atsargines gegnes 10x20x700				8
23.	Murlotas 18x20x600cm				2
24.	Nauji spyriai 14x14x600cm	18			3
25.	Nauji statramsčiai 14x14x600cm	24			4
26.	Skersiniai stogelių suformavimui 5x10x150cm600cm	36			6
27.	Priegegnės 10x3x600cm	54			9
28.	Grebėstai stogui 3,2x10x600cm (kas 30cm)	2390			400
29.	Ventiliaciniai tašeliai 5x3,2x600cm	442		0,75	74
30.	Stogo plėvelė (nauja)		580		
31.	Antiseptikai ir antipirenai naujoms med. konstrukcijoms		792		
32.	Antipirenai ir antiseptikai esamoms med. konstrukcijoms (murlotai, gegnės, ilginiai, kolonos)		400		
33.	Langelis su orlaidėmis		0,4		1
34.	Langelis su stiklu, pusapvalis, viengubas stiklas, PVC		0,4		1
35.	Langelis su stiklais ir dalinimu, pusapvalis, viengubas stiklas, PVC		0,66		1
36.	Priešgaisrinė tvorelė H=60cm cinkuota, RAL 8003	39			
37.	Gaisrinės kopėčios 40 cm pločio cinkuota RAL 8003	15,2			
38.	Akmens vata RAROC (tarp kaminų ir gegnių) 15cm x20cm	74,2		2,2	
39.	Garų izoliacija po akmens vata (perdangos zona)		607,2		
40.	Folija virš akmens vatos		607,2		
41.	20cm akmens vata tarp perdangos sijų		309,3	70	
42.	Antipirenai ir antiseptikai esamoms perdangos sijoms		311		
43.	Kevalinė izoliacija šildymo vamzdžiams (kevalo storis min 5cm)	98			

Visi skardinimai- RAL8003

Stogo remonto variantas (tik įrengiamos pastogės plotas)

NR.	PAVADINIMAS	m	Kv.m	Kub.m	vnt
1	(bendras stogo plotas)		760		
2	Falcinė skarda RAL 8003		180		
3	Kraigo lankstinys 40cm	19,5			
4	Lygi skarda prie kaminų ir virš jų		11,3		
5	Stogo vidinės sąlajos latakai 60 cm	7	4,2		
6	Skardos lankstinys bokšteliams 85cm	9	7,65		

44.	Skardos lankstinys šoniniams parapetams ir frontonams 70 cm	6,3	4,4		
45.	Karnizo laštaka 70 cm	23	16,1		
46.	Iļajos virš pakloto 85 cm	21			
47.	Stogo jungties prie sienų, kaminų, parapetų lankstiniai 40cm 90°	63	25,2		
48.	Antra laštaka kondensatui po karnizo laštaka 25cm	16	4		
49.	Sandarinimo juostos 20cm (po kraigais, ir vidinem salajom)	26	5,2		
50.	Kaminų viršutinis skardinimas 90 cm	7,5	6,75		
51.	Gegnės 10x20x700cm				10
52.	Gegnės 10x20x600cm				4
53.	Atsargines gegnes 10x20x700				2
54.	Murlotas 18x20x600cm				1
55.	Nauji spyriai 14x14x600cm	12			2
56.	Nauji statramsčiai 14x14x600cm	12			2
57.	Priegegnės 10x3x600cm	19			4
58.	Grebėstai stogui 3,2x10x600cm (kas 30cm)	807			134
59.	Ventiliaciniai tašeliai 5x3,2x600cm	150		0,24	25
60.	Stogo plėvelė (nauja)		180		
61.	Antiseptikai ir antipirenai naujoms med. konstrukcijoms		267		
62.	Antipirenai ir antseptikai esamoms med. konstrukcijoms (murlotai, gegnės, ilginiai, kolonos)		134		
63.	Akmens vata RAROC (tarp kaminų ir gegnių) 15cm x20cm	18		0,6	
64.	Garo izoliacija po akmens vata (perdangos zona)		153		
65.	Folija virš akmens vatos		153		
66.	20cm akmens vata tarp perdangos sijų		115	23	
67.	Antipirenai ir antseptikai esamoms perdangos sijoms		103		
68.	Kevalinė izoliacija šildymo vamzdžiams (kevalo storis min 5cm)	42			

Visi skardinimai- RAL8003

FASADŲ REMONTAS

NR.	PAVADINIMAS	m	m ²	m ³	vnt
1.	Defektinio tinko nudaužymas		172,7		
2.	Fasado mūro apdorojimas antipelėsinėmis priemonėmis		269		
3.	Defektnių plotų tinkavimas		172,7		
4.	Likusio tinko patikrinimas, silpno tinko pašalinimas, fasado valymas, galimas tinko atstatymas		385,6		
5.	Muro plotas fasaduose		867,8		
6.	Gatvės fasado paruošimas dažymui ir dažymas RAL 9022 ir RAL 1013		670		
7.	Antigrafitinis purškalas		0,2		
8.	Galvanizuotas tinkliukas karnizams		4,3		
9.	Armatūra Ø10mm, l=150mm (+cheminė arkenmasė)				25
10.	Galimas karnizo vienos plytų eilės permūrijimas (panaudojant senas plytas)			3,4	
11.	Galimas karnizo vienos plytų eilės permūrijimas (skiedinys)			0,9	
12.	Antikoroziniai dažai tvorelėms		20		
13.	Armatūra Ø10mm, l=150mm (+cheminė arkenmasė)				80
14.	Nauji lietvamzdžiai (jų dalys) Ø18 cm, RAL 8003	13,2			
15.	Nauji lietvamzdžiai (jų dalys) Ø14 cm, RAL 8003	137			

Bakonų remonto kiekiai pateikiami konstrukciniuose brėžiniuose

PAMINKLOSAUGINĖ DALIS

PV I. JAVTOKĖ at. Nr. 1370 ir A1694



Iškarpa iš KPD internetiniame puslapyje pateikiamo žemėlapių

Basanavičiaus g. 42, Vilnius, pagal kultūros vertybių registrą patenka į Vilniaus miesto istorinę dalį, vad. Naujamiestis (33653). Paminklosauginė dalis pastato adresu Basanavičiaus g. 42, Vilnius, parengta vadovaujantis Vilniaus miesto vietinės reikšmės urbanistikos paminklo UV70, patvirtinto Paminklotvarkos departamento prie Statybos ir urbanistikos ministerijos 1994-05-10 įsakymu Nr. 28 paminklosauginiu režimu; Vilniaus miesto vietinės reikšmės urbanistikos paminklo reguliuojamo užstatymo zonos teritorijos, patvirtintos Vilniaus miesto valdybos 1994-06-16 potvarkiu Nr. 1156V, režimu ir galiojančiais įstatymais ir normatyvais. Visi atliekami darbai turi būti atliekami, vadovaujantis: PTR 2.05.01:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“; PTR 2.05.02:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“; PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.03.03:2006 „Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“

Teritorijos vertingųjų savybių pobūdis:

Istorinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Archeologinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Kraštovaizdžio, Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Želdynų (lemiantis reikšmingumą, svarbus)

Šiai apsaugos zonai taikomi šie objekto naudojimo bei tvarkymo reikalavimai:

- susiklostę saviti išplanavimo ir užstatymo struktūra, silueta ir panoramos;
- būdinga tūrinė ir erdvinė kompozicija – dominuojančių ir formuojančių struktūros elementų tankiai užstatytų kvartalų, aikščių bei želdynų santykis;
- pastatų ir statinių visumos stilistika, medžiagų, spalvų ir dekorų ypatumai;
- vertingi atskiri elementai – teritorija, reljefas, statiniai, gatvės bei kultūriniai – archeologiniai sluoksniai, vertingi želdiniai.
- 16-19a. Vilniaus priemiesčių rezidencijų, dvarelių ir palivarkų. Priemiesčių sodų ir palivarkų išlikę fragmentai;
 - 19a. pab. – 20a. per. Pirmos pusės centrinė miestų dalis su būdingais tam laikotarpiui kvartalų formavimo, užstatymo ir architektūros bruožais;
 - vertingas istorinis gatvių aikščių tinklas, užstatymo raudonosios linijos;
 - vertingos istorinio užstatymo (pastatų – kultūros paveldo objektų) išklotinės.
 - nauji pastatai statomi, kai siekiama pratęsti ir vystyti tradicinius teritorijų sklypų formavimo erdvinės struktūros ir užstatymo principus.

Nagrinėjamas pastatas pastatytas iki 1940 m., pastatas istorizmo stiliaus. Siūloma šį pastatą įtraukti į Vilniaus savivaldybės NKV registrą (statiniai ir statinių kompleksai). Pastato planas L formos, formuoja kampinį J. Basanavičiaus ir Vytenio g. užstatymą. Nagrinėjamo pastato bendras plotas 1944,25 m². Pastatas yra trijų aukštų, stogas šlaitinis, dengtas skarda ir šiferiu (būklė prasta). J. Basanavičiaus g. gatvės fasade ritmiškai išdėstytos langų angos. Gatvės ir kiemo fasadai yra patenkinamos būklės, tačiau vietomis apirę karnizai, nubyrėjęs tinkas. Stogo būklė

turi avarinės būklės požymių – gegnės vietomis supuvusios, įlinkusios, grebėstai apipeliję arba vietomis supuvę, neišlaikyti norminiai atstumai tarp gegnių ir kaminų, todėl dalis stogo konstrukcijų neatitinka priešgaisrinių reikalavimų, kaminų viršutinės dalys apirusios, stogo danga vietomis praleidžia vandenį (nesandari).



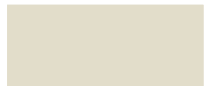





Numatomas defektinių stogo konstrukcijų pakeitimas, plėvelės, ventiliacinių tašelių bei grebėstų sumontavimas, kaminų remontas ir kepurų apskardinimas, stogo dangos (falcinė skarda) ir įvairių skardinimų (stogelių, įlajų, karnizo laštakų ir kt.) pakeitimas. Šiuo metu stogas dengtas skarda ir šiferiu. Todėl siūloma visą stogą dengti falcine skarda (RAL 8003), nes tai autentiška stogo dengimo medžiaga, spalva artima molio spalvai, dera su kontekstu. Taip pat numatomas stogo liuko įrengimas, priešgaisrinės tvorelės ir kopėčios RAL 8003 spalvos. Visi skardinimai numatomi tokios pačios spalvos. Lietvamzdžiai – RAL 8003, molio spalvos. Taip pat remontuojami balkonai, jų spalvos atitinka esamas spalvas. Fasadus siūloma perdažyti, naudojant esamas spalvas. Taip pat tvarkomi fasadai, siūloma juos perdažyti esamomis spalvomis (RAL9022 ir RAL1013), siūloma nuvalyti plytas. Fasadų plotai apdorojami antipelešinėmis priemonėmis, patikrinamas tinkas, siūlės injektuojamos, tvarkomi (prireikus pleištuojami) karnizai. Taip pat tvarkomi balkonai – kiemo pusėje numatytas balkonų atstatymas, nes jie neturi vertingųjų savybių, o būklė avarinė. Čia siūloma lengvesnė balkonų konstrukcija, nenaudojant daug betono. Balkonų spalvos – atitinkačios pastato spalvas, pastelinių atspalvių rudos spalvos (turėklai, skardinimas, plokštė po balkonu). Kiemo pusės balkonams numatyti keli galimi tvarkymo variantai – paprastas remontas, nekeičiant konstrukcijų, arba kapitalinis remontas, keičiant konstrukcijas. Abiem atvejais spalvos parenkamos pagal esamas ir numatomas fasado spalvas – pilkšvi atspaviai, neiškrentantys iš konteksto.

Numatomi tvarkymo darbai nesumenkins šios Naujamiesčio dalies kultūrinės vertės ir nepažeis susiklosčiusių Naujamiesčio vizualinių ryšių.

Stogo, balkono medžiagiškumas, spalvos:

Medžiagos – stogo remontui naujamos medinės gegnės, grebėstai, ventiliaciniai tašeliai, stogo plėvelė, falcinė skarda, kaminų remontui naudojamas cementinis skiedinys, plytos. Balkonų remontui naudojamos metalinės sijos, betonas, cinkuoti profiliai, skarda, keramzitas arba dren. korys su geotekstile, plėvelės, hidroizoliacija, plytelės. Fasado remontui naudojama cementinis skiedinys, fasado plovimo medžiagos, gruntas ir dažai, skarda.

- Lietvamzdžiai –RAL 8003(dera su stogu ir likusiais skardinimais).
- Stogo dangos ir įvairių skardinimo lankstinių, kaminų kepurų spalva numatoma RAL 8003, t.y. molio spalvos. Tokia spalva pasirinkta pagal fasado spalvinį variantą, taip pat, kad derėtų su Naujamiesčio kontekstu, aplinka.
- Vidinio kiemo balkonų apačios spalva– RAL1019, dera su fasadu (rusvai pilkšva)
- Vidinio kiemo balkonų skardinimas – RAL 8025, tai yra artima spalva pačiai balkono spalvai, dera su fasadu.
- Vidinio kiemo balkonų turėklai – RAL 8011 (derėtų su paties balkono ir jo skardinimo spalva, panaši spalva yra esamų turėklų).
- Remontuojamų gatvės pusės balkonų spalva– RAL1013, ši spalva yra fasado tinko spalva. Tokia spalva naudojama ir skardinimams, kad neiškristų iš bendro konteksto (pvz cinkuota vasaros dieną labai blizgėtų, efektas neigiamas).
- Gatvės pusės balkonų turėklai – RAL 9004 (derėtų su paties balkono ir jo skardinimo spalva, panaši spalva yra esamų turėklų).
- Gatvės pusės balkonų betoniniai turėklai – RAL 7040 (esama spalva, atsiskiria nuo pagrindinės balkono spalvos).
- Fasado spalvos – cokolis RAL 9022 (esama spalva) bei RAL 1013 (esama spalva)
- Siūlomas plytų valymas

Kiemo balkono apačios spalva RAL1019: 	Kiemo balkono skardinimo spalva RAL 8025: 
Gatvės balkono, skardinimo, fasado dalies spalva RAL1013. 	Kiemo balkono turėklų spalva RAL 8011: 
Gatvės balkono turėklų spalva RAL 9004: 	
Gatvės balkonų elemento spalva RAL 7040: 	
Falcinės stogo dangos, stogo ir kaminų skardinimų, lietvamzdžių spalva RAL 8003: 	Fasado cokolio dalies spalva RAL 9022: 

*galimas neatitikimas dėl spausdintuvo konfigūracijos

Analogas ir programa pakeistas esamo fasado vaizdas



Analogas: Farmiloe Building Redevelopment (Feilden Clegg Bradley Studios). Londonas



Spalvinio varianto eskizas

DARBŲ TECHNOLOGIJOS APRAŠAS

PV I. JAVTOKĖ at. Nr. 1370 ir A1694



1. SAUGOS IR SVEIKATOS TAISYKLĖS STATYBOSE:

Remontuojant balkonus, didžiausias dėmesys turi būti skiriamas sveikatai ir darbų saugai, todėl pradėdami dirbti atsižvelkite į:

- atsakomybę;
- ergonomiką;
- kritimo prevencijos priemones;

Dirbdami ant pastolių, laikykitės ypatingo atsargumo, naudokite saugos diržus, avėkite neslystančią minkštais padais avalynę, laikykitės visų darbo saugos taisyklių. Dirbdami su skardos lakštais visada dėvėkite darbinės pirštines ir apsauginius drabužius. Saugokitės aštriai nupjautų skardos kraštų ir kampų.

Atsakomybė: vykdant statybos darbus, už darbo aplinką ir žmonių saugumą atsako darbdavio paskirtas asmuo, kuris taip pat privalo stebėti, kaip rengiamas darbo aplinkos organizavimo planas.

Ergonomika: dažniausios sveikatos problemos, su kuriomis susiduriama statybų srityje, susijusios su nugaros raumenų ir stuburo patempimu bei traumomis. Planuojant balkonų tvarkybos darbus, galima maksimaliai sumažinti būtinybę kilnoti sunkumus ir svariai pagerinti darbo ergonomiką. Reikėtų vengti kilnoti sunkumus.

Nelaimių prevencija: kai dirbate didesniame nei du metrai aukštyje, visada naudokite kokybišką įrangą, užtikrinančią saugumą. Geriausiai nuo kritimo apsaugo 0,6 m pločio statybiniai pastoliai ir individualus saugos diržas. Turi būti lipama bokštinio tipo laiptatakiu arba kopėčiomis. Laiptatakio išėjimo į pirmą arba antrą aukštą vietose būtina įrengti turėklus/aptvarus. Būtina naudotis tik sertifikuotomis kopėčiomis, kurios turi būti patikimai pritvirtintos. Naudojant individualius saugos diržus, būtina pasirinkti saugų tvirtinimo tašką!

-Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Šiuo atveju pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos, virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonravimo) darbai; (šiuo atveju montuojamos balkono konstrukcijos).

-Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

-Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

-Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

-Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

-Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), numatomos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas;

-Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

-Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždariais latakais, vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

-Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

-Priemonės darbo vietai paauskštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

-Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

-Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniui vandeniui nutekėti.

-Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

-Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą, atraminių aikštelių patikimumą, metalinių pastolių įžeminimą.

-Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

-Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

-Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

-Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 59 punktu.

-Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).

-Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai.

- Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.
- Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.
- Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.
- Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonus turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.
- Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios.
- Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medinės kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.
- Įrengiant arba ardant kolektyvinės saugos priemonės turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.
- Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.
- Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliams kroviniams nukristi.
- Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais.
- Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.
- Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijundros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.
- Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.
- Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.
- Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.
- Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablio krovinius draudžiama.
- Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus.
- Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20⁰, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.
- Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20⁰ arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojas gali nukristi, turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.
- Ant stogo sukrauti medžiagas galima imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn.
- Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

2. **Balkonų kraštų, karnizo laštakų ir kitų arch elementų skardinimas**

Skardos kirpimas: skardos lakštai pagaminami ir atgabenami reikiamo ilgio. Tačiau atskirose vietose lakštus teks prikirpti. Tai atliekama specialiai skardos kirpimui skirtais prietaisais, kurie pjovimo metu neskleidžia karščio. Galima pjauti rankiniu pjūkleliu, skardos žirkklėmis, iškertamosiomis žirkklėmis ir pan. Naudoti kampinį šlifuoکل ar abrazyvinį diską lakštams pjauti yra griežtai draudžiama (taip pasiūlygus neteksite produkto garantijos). Darbams atlikti be kirpimo įrankių, Jums dar reikės bent vieno elektrinio sraigtų suktuvo ir matavimo juostos. Prieš pradėdami pjovimo darbus apsaugokite lakštus juos pridengdami, nes aštrios drožlės gali pažeisti skardos paviršių. Bet kokios gręžimo ar pjovimo metu susidaranti drožlės turi būti rūpestingai nušluotos. Montavimo metu atsiradusius skardos paviršiaus įbrėžimus ir pjovimo vietas rekomenduojame uždažyti tam skirtais dažais.

Užsakytų prekių priėmimas: patikrinkite, ar atvežtas krovinytis atitinka tam, kas buvo užsakyta, ar jame yra visos prekės nurodytos siuntos lape. Bet kokie trūkumai, netikslumai, klaidos, ar prekių pažeidimai, įvykę transportuojant, privalo būti įrašyti važtaraštyje.

Balkonų apskardinimas: Skardos lakštai turi būti tvirtinami specialiais varžtais, skirtais mūrinėms ir betoninėms sienoms. Jeigu skarda jungiama, užleiskite skardos lakštus vienas ant kito mažiausiai 100 mm. Išsikišančią skardos dalį nukirpkite. Pritvirtinkite lankstinius specialiais gręžiančiais sraigtais, skirtais mūrinėms ir betoninėms sienoms maždaug 500 mm žingsniu iš viršaus per lakštus prie betono.

3. **Kiemo balkonų remontas**

Reikia išdaužyti avarinės būklės betoną ir pašalinti surūdijusias sijas bei armatūrą. Sienoje ištraukiamos plytos, betonuojamos betoninės pagalvės su inkarais. Po kelių savaičių, inkaruojami nauji loviai UPE 120. Likę tarpai betonuojami C30/37 W4 F200 klasės betonu. Išlietą betoną reikia apsaugoti nuo lietaus, smūgių, didelių temperatūros pokyčių, išdžiūvimo. Atviri betono paviršiai uždengiami polietileno plėvele ne vėliau kaip po 10-12 valandų nuo betonavimo pabaigos, o karštomis dienomis periodiškai drėkinami. Taip priežiūra atliekama iki 10 parų. Po kelių savaičių nuimami klojinukai. Tarp sijų montuojamas UPE 120 lovis, priveržiama su varžtais prie įbetonuotų sienoje sijų. Balkonų kraštai apskardinami, paliekant skylutes iš šonų, kad vėliau būtų galima tvirtinti balkono turėklus iš šonų, naudojant pagalbines metalines detales. Ant viršaus dedamas rifliuotos skardos lakštas ir tvirtinamas prie sijų. Montuojami turėklai (įtvirtinama sienoje ir prie UPE profilių iš balkono šonų). Turėklai šveičiami ir dažomi. Galiausiai po balkonu tvirtinama CETRIS plokštė, ji gruntuojama ir dažoma. Ties sienos kraštu įrengiamas skardinimas.

4. Gatvės balkonų remontas (atstatymo variantas)

Atstatant balkoną reikia nurinkti turėklus ir dar geros būklės betoninius elementus – ranktūrius bei kolonėles. Tada, uždengus plokštėmis langus, reikia išdaudyti avarinės būklės betoną ir pašalinti surūdijusias sijas bei armatūrą. Sienoje ištraukiamos plytos, betonuojamos betoninės pagalvės, po kelių savaičių inkaruojamos naujos sijos HEA 120, statomas armatūros karkasas, klojinys, numatomos detalės kolonėlių ir turėklų (nr. 1,3,5, balkonai) įtvirtinimui, taip pat numatomos specialios detalės, skirtos balkono inkaravimui į sieną, jos daromos prieš liejant betoną. Tada betonuojama C30/37 F200 klasės betonu. Išlietą betoną reikia apsaugoti nuo lietaus, smūgių, didelių temperatūros pokyčių, išdžiūvimo. Atviri betono paviršiai uždengiami polietileno plėvele ne vėliau kaip po 10-12 valandų nuo betonavimo pabaigos, o karštomis dienomis periodiškai drėkinami. Taip priežiūra atliekama iki 10 parų. Po kelių savaičių nuimami klojiniai. Iš pradžių remontuojamas žemiau esantis balkonas, vėliau – aukščiau esantis balkonas (remontuojant aukščiau esantį balkoną, pastoliai gali būti remiasi į žemę ir į žemiau esantį balkoną). Išliejus plokštę, kolonėlių vietose reikia pabetonuoti ir paaukštinti kolonėles (nes atsiras balkono grindų konstrukcija) apie 3-5 cm. Kolonėlės užmaunamos ant numatytos armatūros. Atstatant balkonus, reikia įrengti patikimą hidroizoliaciją bei drenažinį sluoksnį, naudojant keramzitą, plautą žvyrą arba dren. lakštus, atsižvelgiant į tech. priežiūros rekomendacijas ir darbo brėžinius. Prilydoma hidroizoliacija (2sluoksniai) turi užlįpi ant sienos kraštų, ant balkono šonų. Ties kraštais iškarpijami skardinimai. Klojama PE plėvelė, klojamas (pilamas) drenažinis sluoksnis su geotekslite. Tada galima sudėti armatūrą ir išbetonuoti grindų pagrindą. Montuojami metaliniai turėklai (tarp kolonėlių) arba betoniniai turėklai (balkonuose 2,4,6). Galiausiai klijuojamos plytelės. Ant balkono kolonėlių ir ranktūrių montuojama skarda. Kolonėlės, ranktūriai taisomi, naudojant remontinį skiedinį „Maxit REP 25“ ar kitą, pasižymintį atsparumu atmosferos poveikiui ir kietumu. Balkono plokštės ir betoniniai elementai dažomi silikoninių dažų dažais, metaliniai turėklai dažomi metalui skirtais dažais.

5. Gatvės balkonų remontas (minimalus remontas, nenustačius avarinės būklės)

Taisant tik nubyrėjusį tinką ar betoną nuo balkonų konstrukcijų, reikia nudaužyti atšokusį tinką ir išdaudyti avarinės būklės betoną. Remontuojamasis paviršius turi būti švarus ir stiprus. Ant jo neturi būti dulkių, kalkių, riebalų, aliejinių ar emulsinių dažų likučių ir kitų teršalų, todėl paviršiai yra nuvalomi. Pagrindas gali būti sausas arba drėgnas, bet ne šlapias. Valoma šepetiais ar kitais įrankiais, o daužoma perforatoriumi. Armatūros paviršius bei metalinės sijos valomos metaliniais šepetiais arba smėliasrove tol, kol pradeda blizgėti, profiliai padengiami koroziją stabdančiu skysčiu pvz. MuCis PROTEZIONE FERRO "Tehnochem" ir tada dažomi. Jeigu betono nubyrėjimai dideli, prie sijų virinama armatūra ir betonuojama smulkiagrūdžiu betonu C30/37. Maži tinko, betono nubyrėjimai atstatomi remontiniu skiediniu, pvz. MuCis BS37 "Tehnochem" arba „Maxit REP 25“. Kad neatsirastų plyšių, jo paviršius 24h-3 paras periodiškai drėkinamas arba laikomas drėgnai. Paruoštas skiedinys mentele užkrečiamas ant remontuojamos vietos, išlyginamas, o vėliau, skiediniui sustingus, užtrinamas trintuve. Rekomenduojama skiedinio sluoksnį daryti ne storesnį kaip 10 mm. Jei sluoksni storesnis, naudojamas cinkuotos vielos tinkliukas. Vėliau, sutvirtėjus pirmam sluoksniui, jei reikia, galima uždėti antrą ir trečią sluoksnius. Tinko skiedinio paruošimo, naudojimo ir kietėjimo aplinkoje turi būti ne žemesnė kaip 5 °C temperatūra. Šviežio tinko vietas reikia saugoti nuo perkaitimo saulėje, stipraus vėjo ir lietaus apie 3 paras, o nuo šalčio - 7 paras.

Jeigu balkonai neatstaomi, įrengti drenuojančio sluoksnio ir betoninio pagrindo praktškai neįmanoma, nes nauji sluoksniai ir hidroizoliacija užlįptų ant lango. Tuo atveju galima daryti paprastesnį, trumpiau tarnaujantį grindų įrengimo variantą, susidedantį iš lyginamojo (nuolydžio), hidrozoliacijos, plytelių sluoksnio. Lyginamasis sluoksnis – tai paruošiamasis sluoksnis hidroizoliaciniam sluoksniui ir plytelėms. Lyginamasis sluoksnis turi būti liejamas ne mažesniu kaip 2 cm storio. Nuolydis formuojamas liejant lyginamąjį sluoksnį (2% nuolydis). Pakanka suformuoti išsiplėtimo siūlės palei sieną. Išsiplėtimo siūle atskiriamas išlyginamasis sluoksnis nuo sienos, jis reikalingas pagrindo deformacijai, atsirandančiai dėl šalimo ar atšilimo ciklų. Išsiplėtimo siūlės sumažina besiliečiančių pastato elementų įtaką lyginamajam sluoksniui; jos taip pat sugeria garsą. Jei taisomas pagrindas turi išsiplėtimo siūlės, tai jas būtina perkelti ant lyginamojo ir baigiamojo sluoksnio. Tada daromas hidroizoliacijos sluoksnis: jis yra plonas, todėl lyginamasis sluoksnis turi būti lygus. Hidrozoliacinis sluoksnis yra būtinas, jis nepraleidžia vandens, todėl apsaugo gelžbetonio konstrukciją nuo neigiamo vandens poveikio. Nepralaidžiam sluoksniui galima naudoti teptinę – cementinę hidroizoliaciją (pvz. 2-jų komponentų cementinę teptinę hidroizoliaciją (Idrofin 2k). Idrofin 2k sukuria laidžią ir vandens nepraleidžiančią apsaugą betoniniams paviršiams, tinkui ir išlyginamiesiems skiediniams. Paviršiai turi atrodyti sausi, tvirti, stabilūs, be dulkių ir nešvarumų. Turi būti pašalinami galimi alyvos, riebalų, pelėsių likučiai. Išdažuos, nelygumai, didesni už 2 mm arba suardytos vietos turi būti atstatomi. Įrengti galima ant drėgno paviršiaus, tačiau ne ant šlapio (vandens neturi būti). Svarbu vadovautis gamintojo instrukcijomis. Keraminės plytelės su faktūra (nelygiu paviršiumi), privalo būti skirtos laukui, neglazūruotos, apsaugančios nuo slydimo ir kritimo. Klijai turi būti sertifikuoti, tikti lauko darbams, laikyti laikinas apkrovas.

Ant balkono kolonėlių ir ranktūrių, taip pat ant balkonų plokštės montuojama skarda. Balkonų dekoratyviniai elementai remontuojami naudojant remontinį skiedinį „Maxit REP 25“ ar kitą, pasižymintį atsparumu atmosferos poveikiui ir kietumu. Balkono plokštės ir betoniniai elementai dažomi silikoninių dažų dažais, metaliniai turėklai dažomi metalui skirtais dažais.

6. Fasadų remontas

1. Įrengus pastolius, nuardomi defektiniai karnizų, ir kitų išsikišusių fasadų elementų apskardinimai, pašalinami nereikalingi ankeriai, laikikliai, demontuojami lietvamzdžiai. 2. Nukalamas suskilęs, įmirkęs, prisotintas druskų tinkas ties lietvamzdžiais, virš karnizų ir cokolinėje pastato dalyje - vietos nurodytos fasadų brėžiniuose. 3. Būtina net ir sveikos struktūros visą tinko paviršių prastuksenti, patikrinant, ar tinko plokštumos neatšokę nuo mūro. Atšokusį tinką nukalti. 4. Kaproniniais šepetiais arba skutikliais ar kitomis mechaninėmis priemonėmis nuvalomi suskilę, atšokę dažai; kaltais, nepažeidžiant autentiško mūro, pašalinami visi vėlesni cementiniai užtaisymai. 5. Fasadų paviršiai plaunami šiltu vandeniu su šarminėmis priemonėmis. Plovimas vykdomas šepetiais (vėlenais). Negalima naudoti plovimo įrangos, kuri išpurškia aukšto slėgio vandenį, nes tai ardo ir per daug įmirko plaunamus paviršius. Šarmais nuplauti paviršiai perplaunami švariu vandeniu. 6. Plovimas vykdomas nuo viršaus į apačią, horizontaliai, atskirais fasado elementais (pvz. karnizai, langų, kolonos ir t.t.). 7. Nuplovus paviršius, galutinai nuvalomi atmirkę dažai, pašalinamas suminkštėjęs ir atšokęs tinkas. 8. Klijiniai dažai nuvalomi suvilgius paviršius šiltu vandeniu, leidžiant suminkštėti, ir nuskutami skutikliais. 9. Fasadų nuplovus

paprastai išryškėja įvairios dėmės, kurios po nešvarumais buvo nelabai matomos. Geležingas rudas dėmės valyti tamponais ar kompresais, suvilgytais 10% oksalo ar citrinos rūgšties vandeniniais tirpalais. Riebalines dėmes valyti tirpalu, susidedančiu iš: amoniako (25%) - 2.0 tūrio dalių, etilo spirito - 7.0 tūrio dalių, benzino - 1.0 tūrio dalies. Arba: spirito (denurato) - 25.0 tūrio dalių, amoniako (25%) - 2.0 tūrio dalių, benzino - 1.0 tūrio dalies. 10. Aliejinių dažų valymui tinka spirito ir amoniako 1:1 mišinys arba kiti pramoninės gamybos cheminiai valikliai pagal gamintojo technologijas. Taip pat rekomenduojama valyti aliejinius dažus karšto oro pistoletais arba naudojantis elektriniais reflektoriais. Bet koku būdu nuvalius aliejinius dažus nuvalytus paviršius būtina perplauti plovimo skysčiu „A”: 1,0 tūrio dalis etilacetato, 1,0 tūrio dalis propilo spirito, 10,0 tūrio dalių vandens, 0,1 tūrio dalis skysto muilo. 11. Pelėsių valymas. Didžioji dalis pelėsių paprastai nusivalo kartu su nešvarumais ir dažais. Likusias pelėsių tamsiai pilkas kolonijas galima išvalyti 5% vandeniniu amoniako tirpalu arba amoniako, spirit, vandeniniu mišiniu (1:1:1). Valymo mišinys „B”: 1,0 tūrio dalis amoniako išvalyti 25%, 1,0 tūrio dalis etilo spirit (propilo spirito), 1,0 tūrio dalis vandens. 12. Dumbliais pasidengusias vietas rekomenduojama apdoroti 8% vandeniniu natrio silicio heksafluorido tirpalu. 13. Nudruskinimas. Dalis vandenyje tirpiu drusku išplaunama kartu su su nešvarumais. Gali taip atsitikti, kad po plovimo drusku kiekis gali ir padidėti. Tai natūralu, nes iš vidinių sluoksnių druskos migruoja į paviršinius sluoksnius. Stipriai druskomis užterštos sienos turi būti nuvalomos pašalinant nuo jų tinką (ne mažiau, kaip 1m nuo užterštos zonos) ir išvalant siūles, iškertant iš jų senąją skiedinį (bent 20mm gylio). Sveikos struktūros uždruskėjusį tinką (baltos arba pilkos apnašos ant tinko paviršiaus) būtina nudruskinti. Pirmiausia apnašos nuvalomos sausai į atskirą indą ir išnešamos iš statybos teritorijos. Svarbu kad druskos neliktų šalia fasadų restauravimui skirtų statybinių medžiagų, nes nepašalintos druskos vėl pateks į tinką. Tirpių druskų likučius galima sujungti į netirpius junginius pačioje tinko masėje specialiai gaminamais preparatais pagal gamintojo technologiją (pvz. Antisalzlosung, skiedžiant vandeniu 1:1).

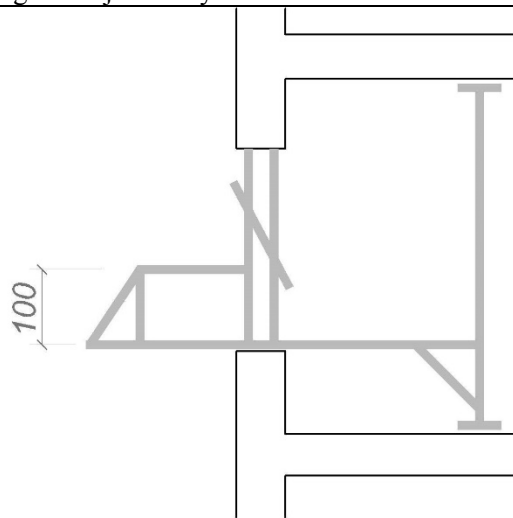
7. Pavienių įtrūkimų remontas

Įvairiems plyšiams, smulkiems įtrūkimams ir nubyrėjimams tvarkyti yra naudojamas labai skystas, išsiplečiantis cementinis rišiklis įpurškiamos masės, skiedinių ir betono paruošimui Stabilcem. Stabilcem gali būti naudojamas užpildyti ertmes, akmenų ar mūro įtrūkimus bei užpildyti vidinį betono poringumą. Dėka Stabilcem charakteristikų, savaime išsilyginantis betonas paruoštas su Stabilcem gali būti pumpuojamas dideliu mechaniniu slėgiu be susisluoksniavimo rizikos. Maišykite Stabilcem su atitinkamu kokybišku užpildu, priklausomai nuo darbų pobūdžio ir įpilkite vandens. Maišykite kol taps vienalyte mase, tada naudokite produktą. Norint pagerinti remontą atvirame ore ir sumažinti traukimąsi, Stabilcem gali būti maišomas su Mapecrete SRA, remontine medžiaga, santykiu 5-8 l/m³. Įvairiems plyšiams, smulkiems įtrūkimams ir nubyrėjimams tvarkyti taip pat gali būti naudojamas cemento smelio skiedinys 1:5. Pirmiausia tvarkomas paviršius turi būti išvalomas, pašalinamos seno cemento liekanos, dulkės, šiukšlės. Kai paviršius švarus, atliekami cemento injektavimo darbai. Plyšius galima injektuoti dviem būdais: savitaka supilant mišinį į plyšį arba suslėgtuoju oru. Taip pat, atsižvelgiant į sąmatą ir darbininkų kvalifikaciją, galima naudoti pvz. 4- komponentų akrilinės injektavimo dervas, skirtas įtrūkimų ir tuštumų sandarinimui PC® 509 Z Acryl, tada reikia vadovautis gamintojo nurodymais.

Didesnių plyšių pleištavimas

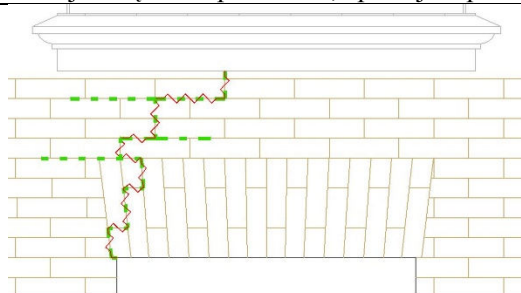
Laiptinės sąramų permūrijimas (pirmam ir antram aukšte):

1. Langų demontavimas
 2. Pastolių montavimas nuo žemės arba per angą
 3. Laikinių išramstymo konstrukcijų įrengimas išramstant ir į sąramą remiančią perdangą
 4. Klojinių įrengimas
 5. Sąmos plytų demontavimas, išsaugant sąramų pėdų plytas.
 6. Sąrama mūrijama iš demontuotų plytų įdant vieną kitą naują plytą.
 7. Mūras virš sąramų pleištuojamas ir injektuojamas
 8. Klojiniai demontuojami po 5-20 parų.
- Darbai vykdomi esant teigiamai temperatūrai.



Viršuje – sąramos parėmimo, apačioje – pleištavimo pvz.

Pleištavimo ir injektavimo būdas. Medžiagos: juostinis plienas, epoksidiniai klijai, mastika, cementinis skiedinys arba 4 komponentų akrilinės injektavimo dervos, skirtos įtrūkimų ir tuštumų sandarinimui PC® 509 Z Acryl. Įtrūkimuose iškrapštomas skiedinys, plytos ir juostinis plienas gruntuojami epoksidiniais klijais, juostos tepamos mastika ir įkalamos iki atsako, injektuojamas skiedinys. Schemoje raudonai rodomas įtrūkis, žaliu punktyru – juostinio plieno, nutepto klijais, padėtis



8. Mūrinių konstrukcijų stiprinimas

Prieš sustiprinant mūrines konstrukcijas nuvalomos senas tinkas, pašalinami suirusio mūro sluoksniai. Norint padidinti mūro konstrukcijos laikančiąją galią ar stiprinant labai pažeistas konstrukcijas naudojamas injektavimo būdas. Mūro konstrukcijos injektuojamos cementiniu arba cemento — polimeriniu skiediniu. Tokiems skiediniams naudojamas CEM I 42,5 arba CEM II 52,5 portlandcementai. Cementinių ir cementinių — polimerinių skiedinių plastiškumas turi atitikti naudojamos

injektavimo technologijos įrenginių darbo parametrams, jie turi gerai sulaikyti vandenį. Vietose, kur mūras pažeistas smarkiau, - reikalingas permūrijimas. Karnizo mūras gali būti dalinai pleištuojamas arba permūrijamas, papildomai naudojant galvanizuotą plieninį tinkliuką plytų armavimui. Vykdamas mūro darbus naudojami inventoriniai pastoliai. Mūro medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti projekto sprendinius. Medžiagos ir gaminiai transportuojant ir sandėliuojant turi būti apsaugoti nuo neigiamo atmosferinio poveikio, užteršimo ir pan. Mūro vertikalios ir horizontalios siūlės turi būti gerai užpildytos skiediniu. Mūro išorinės siūlės rievėjamos, vidinės – užtrinamos. Mūro darbus vykdamas vasarą plytos sudrėkinamos. Siūlių storis neturi būti didesnis kaip 12 mm. Mūro eilės turi būti horizontalios. Mūro eilių nuolydis kontroliuojamas specialiai tokiai kontrolei sureguliuotu gulsčiu.

9. Tinkavimo proceso technologija

Prieš remontuojant tinkuotus paviršius, reikia nudaužyti atšokusį tinką. Atšokusio tinko vietas galima nustatyti stukuojant tinką. Duslus garsas reiškia, kad toje vietoje tinkas atšokęs. Remontuojant tinką, patartina naudoti gatavus sausuosius mišinius. Jų yra įvairių rūšių ir paskirties: vidaus ir išorės sienų tinkui remontuoti, pirminiam paviršiaus išlyginimui ir baigiamajam užtrynimui. Remontuojamasis paviršius turi būti švarus ir stiprus. Ant jo neturi būti dulkių, kalkių, riebalų, aliejinių ar emulsinių dažų likučių ir kitų teršalų. Pagrindas gali būti sausas arba drėgnas, bet ne šlapias. Cemento skiedinys susideda iš cemento ir smėlio. Šios medžiagos gali būti naudojamos santykiu nuo 1:1 iki 1:6. Jei tinko mišinys yra ne gaminamas, o perkamas paruošus, jį gaminančios firmos dažniausiai ant mišinio pakuotės nurodo jo paruošimo būdą. Paprastai sausasis mišinys supilamas į vėsus vandens kiekį, nurodytą ant pakuotės, ir išmaišomas iki darbu tinkamo tirštumo, be gumulėlių. Maišoma rankomis arba elektriniu mikseriu. Po 5-7 min masė dar kartą permaišoma ir sunaudojama per dvi valandas. Paruoštas skiedinys mentele užkrečiamas ant remontuojamos vietos, išlyginamas, o vėliau, skiediniui sustingus, užtrinamas trintuve. Rekomenduojama skiedinio sluoksnį daryti ne storesnį kaip 10 mm. Vėliau, sutvirtėjus pirmam sluoksniui, jei reikia, galima uždėti antrą ir trečią sluoksnius. Gaminant ar perkant tinko mišinį remontui, reikia stengtis, kad jis būtų maksimaliai panašus į ant pastato išlikusį tinką, tiek spalva, tiek sudėtimi, faktūra. Tinko skiedinio paruošimo, naudojimo ir kietėjimo aplinkoje turi būti ne žemesnė kaip 5 °C temperatūra. Šviežio tinko vietas reikia saugoti nuo perkaitimo saulėje, stipraus vėjo ir lietaus apie 2-3 paras, o nuo šalčio - 7 paras.

10. Fasado dažymo technologija

Fasadai dažomi pagal anksčiau parengtą spalvinio sprendinio projektą. Dažų spalva tikslinama vietoje su gamintojo spalvų palete, nes gamintojai turi savo dažų paletes, o projekte nurodomos spalvos iš RAL paletės. RAL paletėje nurodoma tik tam tikras spalvų spektras, o reali spalva atrenkama vietoje. Visus fasadų tvarkymo ir paruošimo darbus, o ypač dažymo darbus būtina vykdyti tik lauko temperatūrai esant ne žemesnei kaip +5°C ir ne aukštesnei negu +27° C. Dažyti negalima, kai į fasadą tiesiogiai šviečia saulė, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas, kurio greitis daugiau kaip 10 m/s. Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas <8 %, betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %, medinių <12 %.

Dažai. Fasadai dažomi silikono dervų dažų sistema. Dažų danga turi būti netampri, nesudaranti plėvelės, labai pralaidi garams. Dažų sistema turi neleisti į fasadą paviršių įsiskverbti drėgmei, gerai praleisti išeinančius vandens garus, apsaugoti paviršius nuo grybelių, pelėsių ir samanų.

Dažų sistemai keliami reikalavimai: atspari vandeniui, atspari oro sąlygoms pagal VOB, labai pralaidi garams, aukšto dengiamumo, skiedžiama vandeniu, nesunkiai dengiasi, atspari purvui, atspari oro teršalams, labai atspari šviesos poveikiui, ekologiška, turi gerai lipti prie įvairių paviršių: silikatinų ar dispersinių dažų, mūrinių paviršių epoksidinio tinko bei izoliacinių sistemų. Paruošti dažymui paviršiai dažomi spalvomis pagal pateiktą spalvinio sprendimo etaloną. Paruošti spalvų derinio bandiniai užtepami ant pietinio ir šiaurinio fasado. Visų fasadų dažymas gali būti vykdomas tik suderinus spalvas su projekto autoriais. Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami).

11. Metalų konstrukcijų montavimas

-Montuojant įvairios paskirties plienines konstrukcijas turi būti prisilaikoma detalizuotų brėžinių, konstrukcijų gamintojų rekomendacijų ir SDTP nurodymų.

-Gamykloje gruntuotos plieninės konstrukcijos į statybietę tiekiamos komplektais pagal SDTP numatytą tvarką.

-Kėlimo mechanizmais keliant laikinąsias konstrukcijas, turi būti naudojama įranga, apsauganti konstrukcijas nuo galimų įtempimų, didesnių kaip 85% plieno takumo ribos ir atitinkamų liekamųjų deformacijų.

-Plieninių konstrukcijų sertifikuoti tvirtinimo inkariniai varžtai turi būti išdėstyti pagal projektą ir užbetonuoti betonuojant pamatus. Inkarninių varžtų sriegiai turi būti apsaugoti nuo pažeidimų.

-Plieninių konstrukcijų pagrindiniai statinio geometrinę formą sudarantys elementai turi būti iš karto statomi į artimą projektinei padėčiai ir, neatkabinus kėlimo mechanizmo kablo, laikinai patikimai įtvirtinami. Suregulius projektines padėtis, konstrukcijos galutinai sutvirtinamos pagal projekte pateiktus sprendimus.

-Surenkant plienines konstrukcijas, elementų tarpusavio tvirtinimo kiauymės turi sutapti. Elementų padėtis fiksuojama kaiščiais, varžtais. Tam naudojami varžtai turi turėti atitikties dokumentą, kuriame nurodoma stiprumo klasė.

Leidžiami nuokrypiai

Jei darbo brėžiniuose nenurodyti specialūs reikalavimai, ribiniai matmenų nuokrypiai, (elementų ilgio, atstumo tarp montažinių kiauymų ir pan.), turintys įtakos surenkamųjų konstrukcijų kokybei surenkant atskirus konstrukcinius elementus, neturi viršyti dydžių, surašytų lentelėje.

Nominalių intervalų matmenys, mm	Ribiniai nuokrypiai, linijinių matmenų	mm įstrižaininių matmenų	Kontrolė (metodas, apimtis, registracija)
nuo 2500 iki 4000	5	12	Matuojant kiekvieną konstrukcinį elementą ir bloką statybos darbų žurnalas
nuo 4000 iki 8000	6	15	
nuo 8000 iki 16000	8	20	
nuo 16000 iki 25000	10	25	
nuo 25000 iki 40000	12	30	

12. Metalinių paviršių dažymas matiniais dažais metalui

Jie turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15-20 metų. Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Nuo naujų galvanizuotų paviršių turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Nuo senų paviršių nuvalyti seni dažai. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos. Nuvalyti paviršiai nugruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaištomi, užglaištytos vietos nugruntuojamos. Kiekvienas grunto ir dažų sluoksnis turi pilnai išdžiūti. Sekantis sluoksnis dedamas, tik patikrinus inžinieriui. Gruntui išdžiūvus, užglaištytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos 2 kartus nudažomos sintetiniais emaliniais matiniais dažais. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, sekantis sluoksnis dengiamas tik po to, kai patikrinama techninio prižiūrėtojo. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždenkti.

Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę. Antikorozinė metalinių paviršių padengimo danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei ir cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi sudaryti ištisinę dangą, kurioje neturi būti įtrūkimų. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

13. MEDINĖS KONSTRUKCIJOS

- Medinių konstrukcijų surenkamuosius laikančiuosius elementus ir jų jungimo detales (antdeklus, varžtus, temples, pakabas, sąvaržas, ryšių elementus ir kt.) tiekia įmonės gamintojos

- Konstrukcijas, kuriose transportuojant, sandėliuojant arba dėl kitokių priežasčių atsirado defektų ir statybvietėje jų pašalinti negalima, montuoti draudžiama, kol negautos projekto autorių išvados. Išvadose turi būti nurodyta konstrukcijos panaudojimo galimybė, defektų ištaisymo būdai arba jų pakeitimas naujomis.

- Medines konstrukcijas transportuojant, sandėliuojant, montuojant reikia apsaugoti nuo ilgo nepalankių atmosferos veiksnių poveikio, kiek galima mažiau kartų perkrauti, o antiseptikuotus bei įmirkytus antipireninėmis medžiagomis gaminius apsaugoti, kad nesudrėktų.

- Statinių laikančiosios medinės konstrukcijos dažniausiai montuojamos maksimaliai jas sustambinus.

Kai medinės konstrukcijos liečiasi su mūru, gruntu, betonu ir pan., jos izoliuojamos pagal projekte pateiktus sprendinius.

- Montuojant laikančiuosius elementus (gegnes, ilginius ir pan.) atraminiai paviršiai turi būti išlyginti pabetonuojant cementiniu skiediniu ar kitokiu, projekte rekomenduojamu būdu. Atraminuose paviršiuose turi būti pažymėtos laikančiųjų konstrukcijų ašys, apsirūpinta laikiniais fiksavimo ir tvirtinimo elementais bei visomis reikalingomis jungimo ir tvirtinimo detalėmis.

- Montuojant medines konstrukcijas būtina:

1. apsaugoti nuo atmosferos poveikių;
2. darbus vykdyti barais, kartu montuojant atitvaras ir stogus;
3. maksimaliai sumažinti konstrukcijų perkrovimų, perkėlimų, pakrovimo-iškrovimo operacijų skaičių;
4. visas konstrukcijas, o ypač antiseptikuotas bei įmirkytas antipirenais, apsaugoti nuo sudrėkimo.

- Medieną ardo: pelėsiniai grybai, spalvinantieji arba sandėliniai grybai, ardantieji grybai, vabzdžių vikšrai. Ardantieji grybai sukelia medienos puvinimą. Jie išskiria fermentus, kurie suardo celilozę ir paverčia ją lengvai tirpstančia gliukoze. Ji yra grybų maisto medžiaga.

- Medienoje grybai negali gyvuoti trūkstant deguonies, esant temperatūrai žemesnei kaip +5° C ir aukštesnei kaip +45° C bei jos drėgnumui mažesniai kaip 20 %.

- Visa mediena, išskyrus naudojamą vidaus apdailos darbams turi būti apsaugoma ją įmirkant antiseptikais.

- Mediena yra degi medžiaga. Konstrukcijų atsparumas ugniai yra gebėjimas tam tikrą laiką atlaikyti nustatytas apkrovas gaisro sąlygomis. Norint medieną apsaugoti ji įmirkoma antipirenais, kurie:

1. nuo karščio išsilydo ir neprileidžia deguonies;
2. skildami išskiria inertines dujas arba garus;
3. padidina medienos anglėjimą;
4. lydidamiesi, garuodami ar skildami sugeria šilumą.

- Mediena, eksploatuojama lengvomis aplinkos sąlygomis, apsaugoma visais antiseptikais, turinčiais bent vieną vario, fluoro, chromo arba boro junginių. Šiuos reikalavimus atitinka mirkalai "Asepas – 1", "Asepas – 3", "Asepas – 4", "Beržas", "BB-11", "Silivaris".

- Eksploatavimo sąlygoms sunkėjant antiseptikuojama du ir daugiau sunkiai išplaunamų elementų (pvz. varis + chromas + boras, fluoras + boras, varis + chromas ir pan.) turinčiais antiseptikais. Su tokiais antiseptiniais elementais gaminami mirkalai "Asepas – 2", "ChM – 11".

- Mirkant tokiais antiseptikais 1 kubiniam metrui medienos tenka nuo 10 iki 20 kg antiseptinių medžiagų.

- Medienos apdorojimas antiseptiniais ir antipireniniais mirkalais apsaugo ją ilgai (20-30 metų), bet neapsaugo nuo ultravioletinių spindulių, temperatūrų bei drėgmės pokyčių deformacijų (medienos pleišėjimo, papilkėjimo ir pan.).

- Medienos drėgnumas, įmirkant antiseptikais ir antipirenais, turi būti ne didesnis kaip 12% (orasausė).

- Jeigu mediena į statybvietę tiekama apdorota antiseptikais ir antipireniais, ji privalo turėti sertifikatą, kuriame turi būti nurodyta: atlikusi apdorojimą įmonė, antiseptiko bei antipireno rūšis, apdorojimo būdas, mirkalo sąnauda (sausos medžiagos kiekis viename medienos kubiniame metre) ir jo įsiskverbimo į medieną gylis.
- Medinės sijos, arkos, rėmai bei santvaros montuojamos pagal SDTP numatytą technologiją.
- Arkos ir rėminės konstrukcijos su varžtiniais bei kaištiniais sujungimais montuojamos įtvirtinant atraminius mazgus.
- Medinės santvaros montuojamos nuo pagal projektą įrengtos statybinės pakylės.
- Trijų šarnyrų santvaros iš klijuotų elementų su medinėmis bei metalinėmis templėmis surenkamos iš anksto ant specialaus stendo ar aikštelės.
- Montuojant kolonas, statramsčius ir kt. bei juos jungiant tarp savęs būtina siekti glaudaus paviršių kontakto. Tarpas tarp jungiamų elementų paviršių iš vienos pusės neturi būti didesnis kaip 1 mm. Prasišviečiančių plyšių jungtyse neturi būti.
- Ant kolonų bei statramsčių, prieš juos montuojant, reikia padaryti žymes rygeliams, spyriams, ryšiams ir kitiems elementams montuoti.

MEDIENOS GAMINIŲ SUJUNGIMO BŪDAI

- Tašai, tašeliai, lentos yra tam tikro ilgio, pločio, storio. Statyboje daug kur naudojami ilgesni, platesni ir storesni konstrukcijų elementai. Reikiamų matmenų elementai gaminami miško medžiagą sujungiant įkirčiais. Jungtys turi būti patikimos ir stiprios naudojant kruopščiai technologiškai įvykdytos, gerai suleistos.
- Medinių konstrukcijų elementai, be įpjovų, dar sujungiami vinimis, kaiščiais, medvaržčiais, varžtais.
- Vinimis sukalama daugelis medinių konstrukcijų – sijos, plokštės, skydai, santvaros ir kt. Kai vinimis jungiamos konstrukcijos, pagamintos iš kietųjų lapuočių veislės medienos, didesnio kaip 6 mm skersmens viny kalamos į išgręžtas skylės. Skylės skersmuo turi būti lygus 0,90 vinies skersmens, gylis – ne mažesnis kaip 0,60 vinies ilgio.
- Kaištis – cilindrinis arba plokščias medinis ar plieninis strypas. Kaiščiai kalami projekte nurodytose ir šablonu pažymėtose vietose. Kaiščio priekinis galas turi būti nupjauto kūgio formos.
- Atstumas tarp cilindrinį kaiščių priklauso nuo medžiagos, iš kurios pagaminti kaiščiai, jų skersmens bei sujungiamų elementų storio.
- Skylės kaiščiams gręžiamos iš karto per visus sujungiamus medienos elementus, prieš tai suveržus juos varžtais arba kitokiais įtaisais.
- Varžtais sujungiami laikančiųjų konstrukcijų, santvarų, tiltų elementai, sijos. Jų matmenys apskaičiuojami, bet jų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 12 mm. Jungiamųjų varžtų poveržlių kraštinių matmenys arba skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 3,50 varžto skersmens, o storis – ne mažesnis kaip 0,25 varžto skersmens.
- Stalių dirbiniuose įvairios metalinės detalės tvirtinamos medvaržčiais. Į kietųjų rūšių medieną medvaržčiai sukami į iš anksto išgręžtas skylės, kurių skersmuo turi būti lygus 0,90 neįsriegtų medvaržčio dalies skersmens, o gylis - $\frac{1}{2}$ - $\frac{3}{4}$ medvaržčio ilgio.
- Medienos drėgnumas neturi būti didesnis kaip:
 1. apdailos lentų, grindjuosčių, apvadų ir pan. 15%;
 2. tašelių, įvairių apkalimų, tvirtinimo kaiščių ir pan. 6-12 %;
 3. grindų lentų 12 %;
 4. langų rėmų, vidinių durų staktų, varčių 6-12 %;
 5. nagelių, kamščių ir juostelių, skirtų medienos šakų ir defektų užtaisymui, drėgnumas turi būti 2-3% mažesnis negu elementų, kuriuose naudojami.
- Apvadai, grindjuostės, apdailos lentos ir kitokie ilgi stalių gaminiai gali būti sudurti dyginėmis jungtimis suklijuojant. Kai tokių elementų storis yra didesnis kaip 40 mm, jie turi būti jungiami dvigubu dygiu.
- Visi matomi stalių gaminių paviršiai turi būti obliuoti, atviri ir aštrūs kampai užapvalinti.
- Angokraščių apkalimai prie durų staktų ir kitokių statybinių konstrukcijų turi būti kokybiškai nuobliuoti ir daromi iš vieno medienos gabalo. Jei iš vieno gabalo nepagaminami reikiamo pločio tokios paskirties elementai, jie suklijuojami iš atskirų detalių.
- Medinių konstrukcijų montavimo leistini nuokrypiai pateikti 3 lentelėje.

3 lentelė. Medinių konstrukcijų montavimo leistini nuokrypiai

TECHNINIAI REIKALAVIMAI	RIBINIAI NUOKRYPIAI	KONTROLĖ
1. Įkirčių gylis nuokrypiai nuo projekcinio	+ 2 mm	matuojant kiekvieną elementą
2. Atstumų tarp darbo varžtų, dygių sujungimuose nuokrypiai nuo projekto: - įeinančioms kiaurymėms - išeinančioms kiaurymėms skersai pluošto - išeinančioms kiaurymėms išilgai pluošto	+ 2 mm 2% paketo storio, bet ne daugiau kaip 5 mm. 4% paketo storio, bet ne daugiau kaip 10 mm.	matuojant atrankos būdu
3. Atstumų tarp vinių galvučių nuokrypiai	+ 2 mm.	matuojant atrankos būdu
4. Nuokrypiai nuo horizontalės 1 m rąstų sienų vainikų ilgyje ir pertvarų nuo vertikalės 1 m aukštyje	+ 3 mm	matuojant kiekvieną vainiką

14. Stogo dengimo technologija

Falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai:

1. falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų mažiausias leidžiamas nuolydis 7°;
2. jei šlaitinio stogo nuolydis mažesnis už 25°, visos skardos jungtys turi būti su dvigubais falcais;
3. karnizuose turi būti ištisinis 700 mm pločio lentų paklotas;
4. ant stogo šlaito tvirtinamo nuosvyriojo stogo latako vietoje į abi puses po 500 mm nuo šio latako žemiausio taško turi būti įrengtas ištisinis lentų paklotas;
5. stogo šlaitų susikirtimo vietose, prie švieslangių ir kitose vandens susikaupimo požiūriu pavojingose stogo vietose turi būti dvigubi skardos lakštų sujungimo falcai;
6. falcais sujungtos skardos stogo danga turi būti dengiama ant medinių grebėstų. Atstumas tarp grebėstų turi būti ne didesnis kaip 200 mm;
7. stovintieji skardos falcai turi būti įrengti stogo nuolydžio kryptimi, o gulstieji falcai turi netrukdyti vandeniui nuo stogo nutekėti ir būti montuojami ties grebėstais;
8. stogo nuolydžio kryptimi ties stovinčiais falciniais sujungimais skarda turi būti tvirtinama ne didesniais kaip 600 mm intervalais;
9. prie vertikalių paviršių skarda turi būti pakelta į viršų ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinta, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo;
10. antenos ir įvairios atotampos turi būti pritvirtintos prie stogo pagrindo konstrukcijų. Skylės stogo dangoje turi būti užsandarintos;
11. esant galimybei, vėdinimo šachtos, deflektoriai, vamzdžiai ir kita inžinerinė įranga turi būti stogo kraigo dalyje. Jų praėjimo per stogą vietas turi būti užsandarintos.

Dirbdami su skardos lakštais visada dėvėkite darbinės pirštines ir apsauginius drabužius. Saugokitės aštriai nupjautų skardos kraštų ir kampų. Nevaikščiokite ir nestovėkite po užkeltais ant stogo lakštais ir jų pakuotėmis. Gerai įsitikinkite, kad kėlimo lynai yra paruošti naudojimui, tinkami lakštų masei ir patikimai pritvirtinti. Venkite kelti lakštus esant stipriam vėjui. Lipdami ant stogo ir ten dirbdami laikykitės ypatingo atsargumo, naudokite saugos diržus, avėkite neslystančią minkštą padą avalyne, laikykitės visų darbo saugos taisyklių. Nelaimių prevencija: kai dirbate didesniame nei du metrai aukštyje, visada naudokite kokybišką įrangą, užtikrinančią saugumą. Geriausiai nuo kritimo apsaugo 0,6 m pločio statybiniai pastoliai ir individualūs saugos diržai. Ant stogo lipama bokštinio tipo laiptatakiu arba kopėčiomis. Laiptatakio išėjimo į pirmą arba antrą aukštą vietose būtina įrengti turėklus/aptvarus. Būtina naudotis tik sertifikuotomis kopėčiomis, kurios turi būti patikimai pritvirtintos. Naudojant individualius saugos diržus, būtina pasirinkti saugų tvirtinimo tašką!

Skardos kirpimas: stogo lakštai pagaminami ir atgabenami reikiamo ilgio. Tačiau atskirose stogo vietose kaip pvz. ties kraigu, sąlajos lataku, ties kaminu ir pan. lakštus teks prikirpti. Tai atliekama specialiai skardos kirpimui skirtais prietaisais, kurie pjovimo metu neskleidžia karščio. Galima pjauti rankiniu pjūkleliu, skardos žirkklėmis, iškertamosiomis žirkklėmis ir pan. Naudoti kampinį šlifuoklį ar abrazyvinį diską lakštams pjauti yra griežtai draudžiama (taip pasielgus neteksite produkto garantijos). Darbams atlikti be kirpimo įrankių, Jums dar reikės bent vieno elektrinio sraigtų suktuvo ir matavimo juostos. Prieš pradėdami pjovimo darbus apsaugokite lakštus juos pridengdami, nes aštrios drožlės gali pažeisti skardos paviršių. Bet kokios gręžimo ar pjovimo metu susidarančios drožlės turi būti rūpestingai nušluotos. Montavimo metu atsiradusius skardos paviršiaus įbrėžimus ir pjovimo vietas rekomenduojame uždažyti tam skirtais dažais. Stogo medžiagų pristatymo planavimas

Užsakytų prekių priėmimas: patikrinkite, ar atvežtas krovinys atitinka tam, kas buvo užsakyta, ar jame yra visos prekės nurodytos siuntos lape. Bet kokie trūkumai, netikslumai, klaidos, ar prekių pažeidimai, įvykę transportuojant, privalo būti įrašyti važtaraštyje.

Grebėstavimas: numatomi grebėstai 32 x 100 mm. Grebėstavimą pradėkite nuo apatinio karnizo, į kurį statmenai lygiuojami stogo lakštai. Tai yra svarbu jei karnizo linija svyruoja, o teks tarpusavyje suderinti atskirų lakštų profiliavimo raštus. Atstumai tarp kitų grebėstų centrų turi būti 300 mm. Stogo apačiose daromas paklotas iš grebėstų, pasikeičia stogo kampas.

Stogo krašto apkalimas: stogo kraštas užbaigiamas prikalant vėjalentę. Dengiant stogą pvz Ruuki Vintage lakštais, vėjalentę tvirtiname tokia lygyje, kad jos viršus sutaptų su grebėstų viršumi. Stogo krašto apskardinimo lankstiniai tvirtinami prie vėjalenčių.

Karnizo nuolajos įrengimas: prieš stogo lakštų klojimą pirmiau karnize įrengiama skardinė nuolaja. Laštakos lankstinius išdėstykite išilgai karnizo su užlaidomis vienas ant kito apie 100 mm. Sulygiuokite juos su karnizo linija ir pritvirtinkite cinkuotomis vinimis ar sraigtais prie pirmojo grebėsto (šiuo atveju prie piromos pakloto lentos).

Montavimo būdas: dengiant šlaitinį stogą, paprastai lakštų klojimas pradėdamas nuo stogo krašto. Dengiant valminį stogą geriau pradėti ties valmos viršūne. Sulygiuoti lakštus reikia su karnizu, bet ne su kraigu. Stenkitės pradėti montavimą nuo ilgųjų lakštų, nes taip lengviau išlygiuoti lakštus stačiu kampu į karnizą

Sraigto prisukimo taškai: lakštus prie grebėstų tvirtinkite 2 sraigtais ties kiekvienu skersai išspaustu standumo rumbu. Tvirtinant prie medinių grebėstų naudokite 4,8 x 28 mm gręžiančius sraigtus. Lakštus tarpusavyje sujunkite tokiais pačiais gręžiančiais sraigtais sukamais užlaidoje į grebėstus ties gretimo lakšto standumo rumbu. Ties karnizu kiekvieną lakšto plokštumą pritvirtinkite dviem sraigtais įsukamais apie 70 mm virš horizontalaus standumo rumbo. Sraigtus išdėstykite tolygiai maždaug kas viena trečioji plokštumos pločio nuo jos kraštų. Tokio tvirtinimo tankumo pakanka atsižvelgiant į galimybę vėjui pakelti skardos kraštus, į temperatūrinį plėtimąsi ir lakštų jungčių sandarumą.

Montavimas: paklokite pirmąjį lakštą toje stogo pusėje, nuo kurios nusprendėte pradėti dengimą, palikdami pakankamą jo iškyšą nuo karnizo išorėn (apie 40 mm). Pritvirtinkite šį lakštą vienu sraigto ties karnizu ir laikinai ties kraigu. Jei vis tik montavimą pradėjote nuo trumpo lakšto, rekomenduojame dėl patogumo laikinai sujungti tarpusavy du lakštus. Tai palengvina tolesnę jų padėties patikslinimo procedūrą. Išsukite sraigtą kraige ir sulygiuokite lakštą statmenai karnizo linijai. Tai gali būti atlikta sulyginant iškyšas kairiajame ir dešiniajame lakšto kampuose (apie 40 mm). Prisukite sraigtais pirmąjį lakštą pagal tvirtinimo nurodymus. Tęskite kitų lakštų montavimą. Prisukite sraigtais lakštus prie grebėstų ir tarpusavy

užlaidose pagal tvirtinimo nurodymus. Minkštu šepėčiu kruopščiai nušluokite visas pjovimo ar gręžimo drožles nuo baigtos montuoti stogo dangos. Jei būtina uždažykite skardos paviršiaus įbrėžimus ir įpjovimus tam skirtais dažais. Ties sąlajomis, išmatuokite likusį neuždengtą tarpą nuo užsibrėžtos pagalbinės linijos iki kur baigsis lakšto užlaidos kraštas. Tam pirmiausiai ant grebėstų pasižymėkite dar vieną pagalbinę liniją kur bus gretimo dar nesumontuoto lakšto kraštas. Norint tiksliai atkirpti nereikalingą to lakšto kampą būtinai du matmenys. Pamatuokite plotį, kurį reikia uždenkti žemiausiame taške (Y), ir atstumą nuo karnizo iki dviejų pagalbinių linijų susikirtimo lygio, žyminčio kur baigiasi kitas to lakšto kraštas (X). Atsižymėkite ant lakšto išmatuotą pjovimo liniją. Nukirpkite nereikalingą skardos dalį. Suklokite likusius trumpinamus stogo lakštus iki sąlajos latako viršaus stebėdami, ar jų prikirpti galai atitinka nubrėžtą pagalbinę liniją. Rekomenduojame stogo lakštų užlaidas ant sąlajos latako papildomai sandarinti elastinga mastika. Pritvirtinkite stogo lakštus ties sąlajos lataku gręžiančiais sraigtais. Prisukite kiekvieno lakšto plokščiąją dalį 2 sraigtais, išdėstant juos tolygiai vienas nuo kito kas vieną plokščiosios dalies trečdalį.

Lakštų išilginis jungimas: kai stogo šlaitas pakankamai ilgas, tenka lakštus jungti iš kelių elementų dėlįojant juos nuo karnizo link kraigo. Lakšto kapiliarinės vagelės padėtis sąlygoja montavimo tvarką. Paprastai stogo lakštai išilgine kryptimi pratęsiami užleidžiant juos vienas ant kito mažiausiai 200 mm. Jie pritvirtinami prie grebėstų ties išspausiais skersiniais standumo rumbais. Nuo šių horizontaliųjų rumbų tvarkingo išdėstymo priklauso bendra stogo dangos išvaizda. Tinkamam rumbų rašto išlaikymui, paklokite lakštą taip, kad viršutinio ir apatinio lakštų rumbai tiksliai lygiuotųsi vieni ties kitais. Jungčių sandarumui užtikrinti patepkite elastinga sandarinimo mastika užlaidose tarp skardos lakštų ties tvirtinimo sraigtais. Stogo krašto uždengimas: dengiant stogą lakštais, daugumoje atvejų klojimo pabaigoje lieka siaura juosta, kuriai uždengti pilno pločio lakšto yra per daug. Jį teks prikirpti. Šio kraštinio lakšto kol kas netvirtinkite. Nubrėžkite stogo krašto liniją ant paskutinio lakšto, kuris dalinai išsikiša už stogo ribos. Perkirpkite skardą išilgai bet ne ties pažymėta linija, o už 50 mm nuo jos į stogo pusę. Pirmiausia paklokite tą atkirptą dalį, kuri išsikišo už stogo ribos. Jei reikia, ją susiaurinkite ir pritvirtinkite keliais sraigtais prie pagrindo. Ant viršaus paklokite likusią lakšto dalį prijungiant prie paskutinio pilno lakšto. Pritvirtinkite šią dalį keliais sraigtais ties pakraščiu, kad vėjas negalėtų jos judinti. Galutinai šis paskutinis lakštas bus prisuktas kartu su vėjalentės apskardinimo lankstinių tvirtinimu.

Stogo apskardinimas Stogo krašto (vėjalentės) apskardinimas: vėjalentės apskardinimo lankstinius pradėkite montuoti nuo karnizo apačios į viršų. Užleiskite juos vienas ant kito mažiausiai 100 mm. Ties kraigu išsikišančią skardos dalį nukirpkite. Pritvirtinkite lankstinius gręžiančiais sraigtais maždaug 1000 mm žingsniu iš šono prie vėjalentės ir iš viršaus per stogo lakštus prie grebėstų. Pritvirtinkite apskardinimo lankstinius kitame stogo šlaito krašte.

Kraigo sandarinimas: prieš pritvirtinant prie stogo lakštų kraigo uždengimo lankstinius, būtina užsandarinti tarp jų susidarančius tarpus. Tam naudojamos specialios kraigo užtvaros. Pirmiausia padėkite kraigo uždengimo lankstinį jo tvirtinimo vietoje ir pažymėkite ant stogo lakšto jo krašto liniją. Tada jį nuėmus pritvirtinkite specialius kraigo užtvaros elementus, tačiau ne ties nubrėžta linija, bet aukščiau apie 20 mm nuo jos link kraigo. Kraigo užtvarą tvirtinkite prie stogo lakšto dviem gręžiančiais sraigtais.

Kraigo apskardinimas: išdėstykite kraigo apskardinimo lankstinius išilgai kraigo su užleidimais vienas ant kito mažiausiai 100 mm. Prisukite juos prie kraigo užtvaros elementų gręžiančiais sraigtais išdėstomas ne daugiau kaip 1000 mm žingsniu. P. S. Nesutvirtinkite kraigo uždangos lankstinių tarpusavy, nes tai trukdys jų temperatūriniam plėtimuisi.