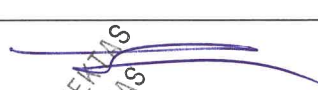
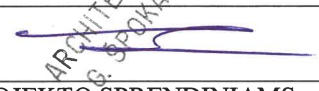


Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO VARĖNOS R. SAV., VALKININKŲ SEN., UŽUPERKASIO K., P. BUCKAUS G. 14 STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statybos adresas	VARĖNOS R. SAV., VALKININKŲ SEN., UŽUPERKASIO K., P. BUCKAUS G. 14
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	6.1. (vieno buto gyvenamasis namas)
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Užsakovas (statytojas)	V. V., S. V.
Projekto dalys	BD
Tomas	I iš I
Projekto stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projekto laida	0
Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Projektuotojas	G. ŠPOKO IĮ SKARDŽIO G. 10, ALYTUS Į. K. 250110330 TEL.NR.: 8-698-41270 El. pašto adresas: gintaras.proja@gmail.com
Projekto numeris	15P/22
Projekto parengimo metai	2023 m.

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ, ATESTATO NR.	PARAŠAS
PV	Gintaras Špokas, A717	
PDV	Gintaras Špokas, A717	
STATYTOJAS	V. V., S. V.	PROJEKTO SPRENDINIAMS NEPRIEŠTARAUJU. PROJEKTĄ TVIRTINU

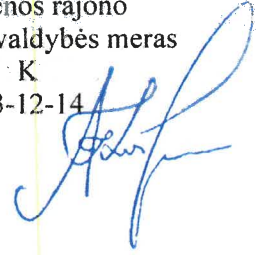
G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ



Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
BYLOS (SEGTUVO) TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
-	2	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	Lapo nr.: 2,3
15P/22-PP-SA-AR	4	0	Aiškkinamasis raštas	4-8
BYLOS (SEGTUVO) GRAFINIŲ DOKUMENTŲ (BRĖŽINIŲ) ŽINIARAŠTIS				
15P/22-PP-SP.B.02	1	0	Sklypo planas m 1:500	9
15P/22-PP-SP.B.03	1	0	Inžinerinių tinklų planas m 1:500	10
15P/22-PP-SA.B.01	1	0	Pirmo aukšto planas m 1:100	11
15P/22-PP-SA.B.02	1	0	Mansardinio aukšto planas m 1:100	12
15P/22-PP-SA.B.04	1	0	Architektūrinis pjūvis „A-A“ m 1:100	13
15P/22-PP-SA.B.07	1	0	Fasadai ašyse „B-A“, „1-2“; spalvinis sprendimas m 1:100	14
15P/22-PP-SA.B.08	1	0	Fasadai ašyse „2-1“, „A-B“; spalvinis sprendimas m 1:100	15
-	1	0	Projektuojamas gyvenamasis namas esančioje aplinkoje	16

Kval. patv. dok. nr.	G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Statinio projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Užuperkasio k., P. Buckaus g. 14 statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
A717	PV	G. Špokas	2023	Dokumento pavadinimas Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: V. V., S. V.			Dokumento žymuo 15P/22-PP- BSŽ	Lapas 1 Lapų 1

PRITARIU
Varėnos rajono
savivaldybės meras
A. K.
2023-12-14



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2023-12-12

1.	Informacija apie sumanytą projektuoti statinį ar jo dalį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius; statinio ar jo dalies naudojimo paskirties keitimo atveju nurodoma esama ir būsima paskirtys;	
1.1	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Užuperkasio k., P. Buckaus g. 14 statybos projektas
1.2	Statybos adresas	Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Užuperkasio k., P. Buckaus g. 14
1.3	Statybos rūšis	Nauja statyba
1.4	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
1.5	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	6.1. (vieno buto gyvenamasis namas)
1.6	Bendrieji statinio rodikliai	sklypo plotas: 1090,0 m ² ; sklypo užstatymo intensyvumas ≈ 0,15; sklypo užstatymo tankumas ≈ 13%; bendras plotas ≈ 130,0 m ² ; naudingas plotas ≈ 130,0 m ² ; aukštų skaičius : 1+ mansarda; užstatymo plotas ≈ 110,0 m ² ;
2.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<ul style="list-style-type: none">informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą ar statinio (statinio dalies) paskirties keitimą statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede bei teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje numatytais atvejaisspecialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;
3.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Reglantuojamos apimties tekstinė bei grafinė informacija apie sumanytą statyti ,

		rekonstruoti ar remontuoti pastatą ar patalpas
4.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas apie žemės sklypą su statiniais 2. Žemės sklypo planas
5.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Sumanyto statyti, rekonstruoti ar remontuoti pastatą ar patalpas aukštų planų schemas, fasadai, vizualizacija
6.	Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų parengimo terminai, Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis ir kita).	Projektinių pasiūlymų parengimo data: iki 2024-01-25; Statytojui pateikiama viena popierinė pp kopija ir skaitmeninis įrašas (pdf formatu)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): V V , S

Statytoju vardu:.....V

V


PROJEKTUOTOJAS: G. ŠPOKO II; j. k. 250110330

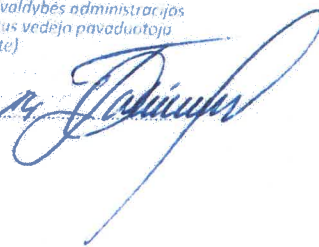


PROJEKTO VADOVAS GINTARAS ŠPOKAS
(kvalifikacijos atestato nr. A717)

ARCHITEKTAS
G. ŠPOKAS

Varėnos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėja pavaduotoja
(vyriausioji architektė)

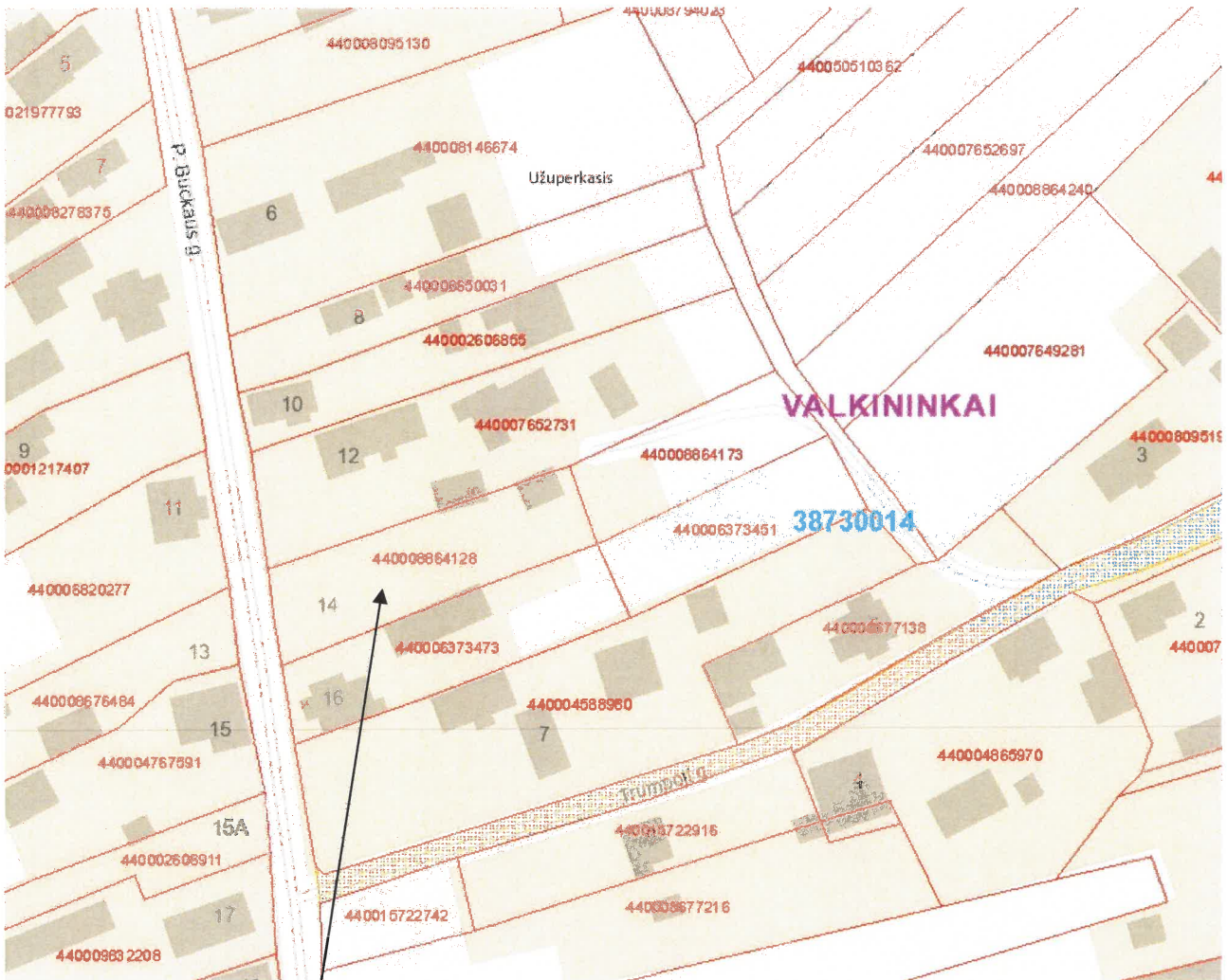
0
20.2.3 - 12 - 14



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio statybos vieta, bendrieji duomenys, gretimos teritorijos, transporto tinklas

Statybvietės adresas: Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Užuperkasio k., P. Buckaus g. 14



Statybos sklypas Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Užuperkasio k., P. Buckaus g. 14

Žemės sklypo paskirtis: kita; naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Žemės sklypo plotas 0,1090 ha. Žemės sklypo kadastrinis nr.: 3873/0014:108 Valkininkų k. v.;

žemės sklypo unikalus nr.: 4400-0886-4128; registro nr.: 44/602221.

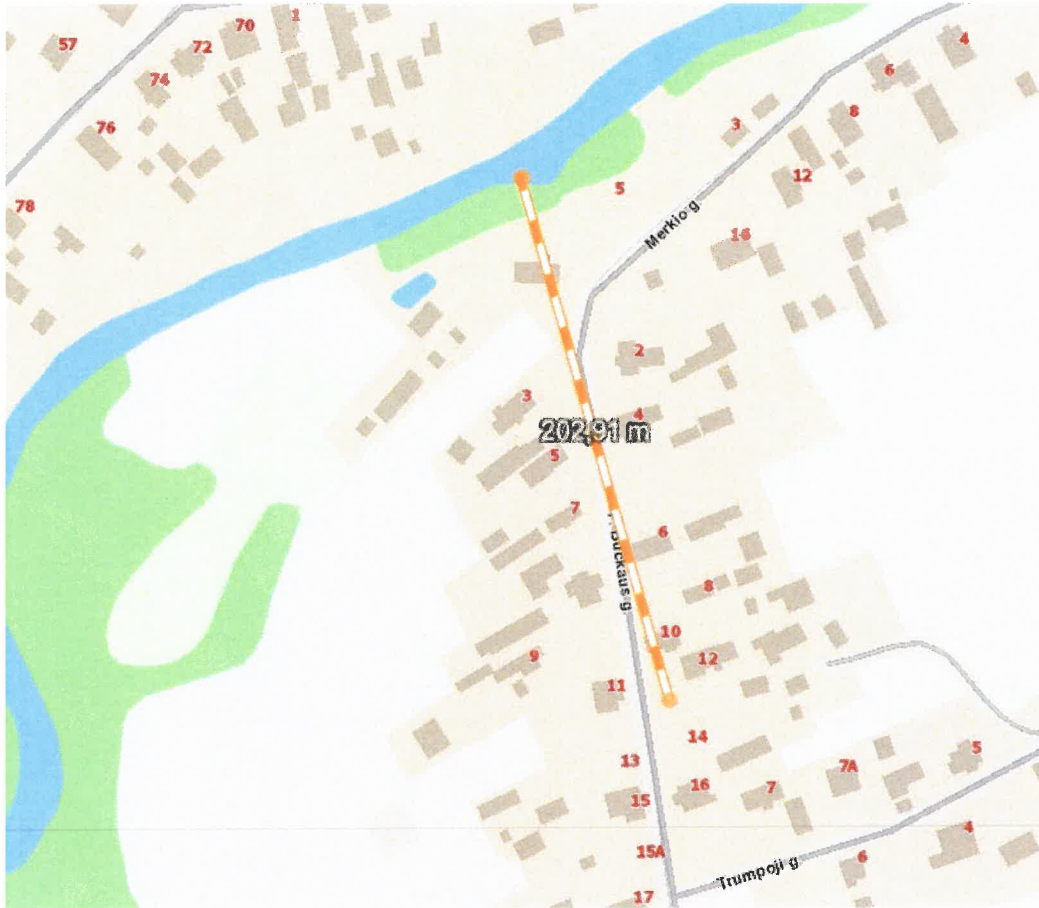
Įvažiavimas į sklypą esantis, iš Vakarų pusės (P. Buckaus g.).

Statybos sklypas yra Užuperkasio kaime, esančiame vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų kvartale.

Planuojamos statybos zonoje yra įrengta infrastruktūra (keliai, orinė el. tiekimo linija).

Nuo Merkio upės iki projektuojamo statinio yra ~ 200 m atstumas:

Kval. patv. dok. nr.	G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Statinio projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Užuperkasio k., P. Buckaus g. 14 statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas Bendrasis aiškinamasis raštas	Laida
A717	PDV	G. Špokas			0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: V.V., S.V.			Dokumento žymuo 15P/22-PP-AR	Lapas 1
					Lapų 5



2. Statinio (patalpų) pagrindinė naudojimo paskirtis

Projektuojamas statinys priskiriamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų – skirtų gyventi vienai šeimai funkcinei grupei (indeksas 6.1.).

3. Statinio statybos rūšis

Nauja statyba.

4. Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Sklypo ribose numatomos 2 vietos lengvųjų automobilių statymui (STR 2.06.04:2014: „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; <i>pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos;</i> Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Gyv. namo naudingas plotas: 129,52 m².

15P/22-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

5. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

5.1. Sklypo plano sprendiniai

Pastatas projektuojamas centrinėje sklypo dalyje. Statybos vietą lemia keletas veiksnių: esanti preliminarai XVIII a. kultūrinio sluoksnio teritorija, esantys kaimyniniuose sklypuose pastatai.

Įvažą į sklypą esanti.

Numatoma nugriauti vienbutį gyvenamąjį namą. Pastato kategorija – II grupės nesudėtingas statinys. Pastato indeksas: 1A1m.

5.2. Statinio architektūros ir konstrukcijų sprendiniai

Projektuojamas vieno aukšto su mansarda pastatas. Pastatas stačiakampio formos plane, nesudėtingo išplanavimo. Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: tambūras, holas, san. mazgas, svetainė/virtuvė/valgomasis, techninė patalpa, gyvenamasis kambarys; mansardoje numatyti trys gyvenamieji kambariai, san. mazgas, holas. Pirmo aukšto lygyje numatyta atvira terasa.

Pastato statybai numatytos šios medžiagos ir gaminiai:

Pamatai – seklieji (plokštuminiai) g/b.

Išorinės sienos projektuojamos iš medžio skiedrų/betono blokelių, įrengiant vėdinamą fasadinę sistemą; Išorės apdailai numatytos medinės lentos (dailylentės).

Pirmo aukšto perdanga – medinė;

Stogo danga – keraminės arba betono čerpės.

Lietaus vandens nuvedimo nuo stogo sistema išorinė, lietvamzdžių pagalba.

Grindys įrengiamos ant grunto, ant reikiamo storio termoizoliacijos pagrindo.

Langai – klijuotos medienos rėmų, su dvikamerais stiklo paketais, dviem selektyviniais stiklais.

Pastato išorei nėra taikomi saugomų teritorijų at kultūros vertybių departamento reikalavimai.

5.3. Inžinerinis aprūpinimas

Geriamas vanduo į projektuojamą gyv. namą bus tiekiamas iš sklype numatomo geriamojo vandens gavybos šulinio. Buitinės nuotekos iš gyv. namo nuvedamos į sklype numatomus valymo įrenginius. Lietaus vanduo nuo pastato stogo pateks į sklypo teritoriją, kur susigers į gruntą. Elektros energija statybos laikotarpiu bus gaminama mobilaus generatoriaus pagalba. Vėliau elektros energija statytojui bus tiekama pagal sudarytą vartotojo sutartį su elektros tiekimo įmone.

15P/22-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

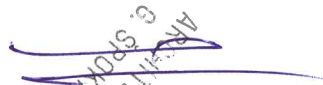
6. Statinio bendrieji rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš projekto sprendinių parengimą	Kiekis po projekto sprendinių parengimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	1090,0	1090,0	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,08	0,14	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	10 (10,09)	13 (13,12)	
II. PASTATAI				
1. Gyvenamieji pastatai: vieno buto gyvenamasis namas	vnt.	-	1	Neypatingas statinys; statybos rūšis: nauja statyba
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	gyv. kambarių kiekis vnt.	-	4	
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	-	129,52	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	-	129,52	
4. Pastato tūris.*	m ³	-	460,0	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	1+mansarda	
6. Pastato aukštis. *	m	-	7,90	
7. Energinio naudingumo klasė.		-	A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
10. Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklypo ribose	vnt.	-	2	
2. Gyvenamieji pastatai: vieno buto gyvenamasis namas	vnt.	1	-	II grupės nesudėtingas statinys; statybos rūšis: griovimas
3. INŽINERINIAI STATINIAI				
1. Vietinė butinių nuotekų valykla	vnt.	-	1	II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys našumas - 0,8 m ³ /d
4. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				

15P/22-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš projekto sprendinių parengimą	Kiekis po projekto sprendinių parengimo	Pastabos
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m			
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	-		
5.1. įvadinių vandentiekio tinklų ilgis (geriamas vanduo) • PVC, vamzdžio skersmuo 32 mm	m	-	5,0	
5.2. įvadinių buitinių savitakinių nuotekų tinklų ilgis • PVC, vamzdžio skersmuo 110 mm	m	-	15,0	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis el. kabelio ilgis	vnt.; mm ² m	-		

PV Gintaras Špokas, kvalifik. atest. Nr. A717

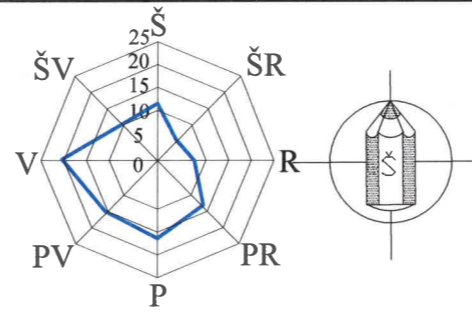

AR: INŽINIERIS
G. ŠPOKAS

15P/22-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

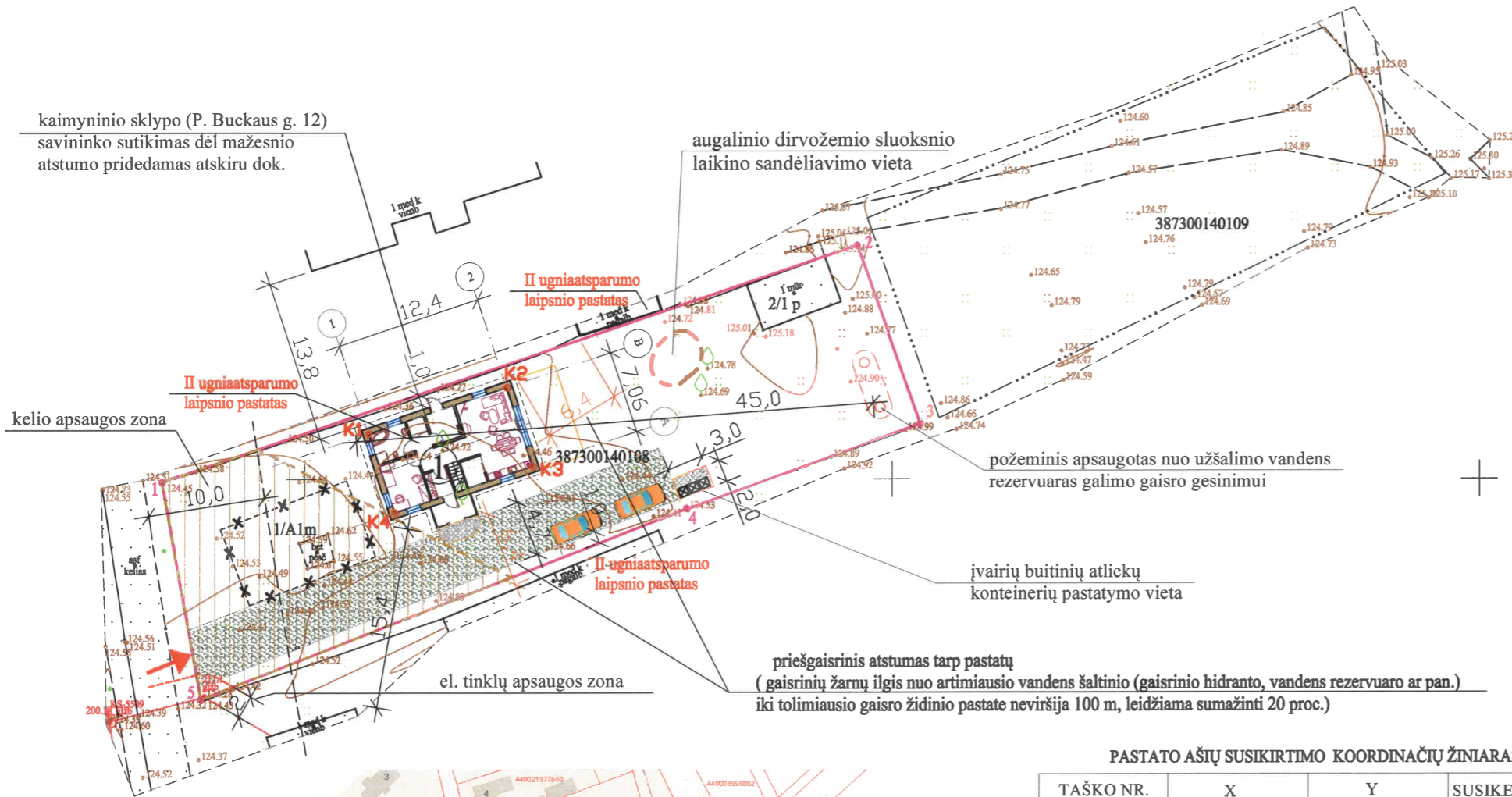
70/24 - 0039

X=6024550.00
Y=554750.00

70/24 - 0040



kaimyninio sklypo (P. Buckaus g. 12) savininko sutikimas dėl mažesnio atstumo pridodamas atskiru dok.



augalinio dirvožemio sluoksnio laikino sandėliavimo vieta

požeminis apsaugotas nuo užšalimo vandens rezervuaras galimo gaisro gesinimui

įvairių buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta

priešgaisrinis atstumas tarp pastatų (gaisrinių žarnų ilgis nuo artimiausio vandens šaltinio (gaisrinio hidranto, vandens rezervuaro ar pan.) iki tolimiausio gaisro židinio pastate neviršija 100 m, leidžiama sumažinti 20 proc.)

PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

TAŠKO NR.	X	Y	SUSIKERTA AŠYS
K1	6024503.832	554755.471	1-B
K2	6024507.769	554767.23	2-B
K3	6024501.075	554769.471	2-A
K4	6024497.138	554757.713	1-A

PASTABOS:
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš projekto sprendinių parengimą	Kiekis po projekto sprendinių parengimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	1090,0	1090,0	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,08	0,14	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	10(10,09)	13 (13,12)	
II. PASTATAI				
1. Gyvenamieji pastatai: vieno buto gyvenamasis namas	vnt.	-	1	Neypatingas statinys; statybos rūšis: nauja statyba
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	gyv. kambarių kiekis vnt.	-	4	
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	-	129,52	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	-	129,52	
4. Pastato tūris.*	m ³	-	460,0	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	1+mansarda	
6. Pastato aukštis.*	m	-	7,90	
7. Energinio naudingumo klasė.		-	A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
10. Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklypo ribose	vnt.	-	2	
2. Gyvenamieji pastatai: vieno buto gyvenamasis namas	vnt.	1	-	II grupės nesudėtingas statinys statybos rūšis: griovimas
3. INŽINERINIAI STATINIAI				
1. Vietinė būtinių nuotekų valykla	vnt.	-	1	II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys našumas - 0,8 m ³ /d
4. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m			
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdžiams)	mm	-		
5.1. įvadinųjų vandentiekio tinklų ilgis (geriamas vanduo)	m	-	5,0	
• PVC, vamzdžio skersmuo 32 mm				
5.2. įvadinųjų buitinių savitakinųjų nuotekų tinklų ilgis	m	-	15,0	
• PVC, vamzdžio skersmuo 110 mm				
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis el. kabelio ilgis	vnt.; mm ² m	-		

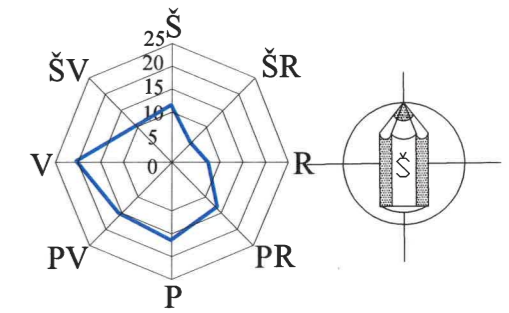
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS; STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS
- ESANTYS PASTATAI: 2/1 p - ŪKINIS PASTATAS
- GRIAUNAMAS PASTATAS: I/A1m - GYVENAMASIS NAMAS STATINIO KATEGORIJA: II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STATINYS
- SKLYPO RIBOS
- ESANTI ĮVAŽA Į SKLYPĄ
- LENGVASIS AUTOMOBILIS
- PRELIMNARI XVIII a. KULTŪRINIO SLUOKSNIO TERITORIJĄ SKLYPO RIBOSE (PAGAL 2023 m. ATLIKŲ ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITĄ)
- NUMATOMI TAKAI, AIKŠTELĖS (ŽEMĖS KASIMO DARBAI NEATLIEKAMI; PANAUDOJAMAS VEJOS SUTVIRTINIMO TINKLAS)
- NUMATOMOS KIETOS DANGOS (BETONINŲ, KLINKERIO TRINKELIŲ DANGA)



ŽEMĖS SKLYPAS VARĖNOS R. SAV., VALKININKŲ SEN., UŽUPERKASIO K., P. BUCKAUS G. 14,

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas	
				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO VARĖNOS R. SAV., VALKININKŲ SEN., UŽUPERKASIO K., P. BUCKAUS G. 14, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A717	PV	G. Špokas	2023	Dokumento pavadinimas	Laida
A717	PDV (SP)	G. Špokas		SKLYPO PLANAS;	0
				M 1:500	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas Lapų
	V. V., S. V.			15P/22-PP-SP.B-02	1 1





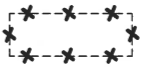







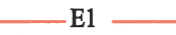
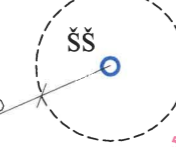

70/24 - 0039

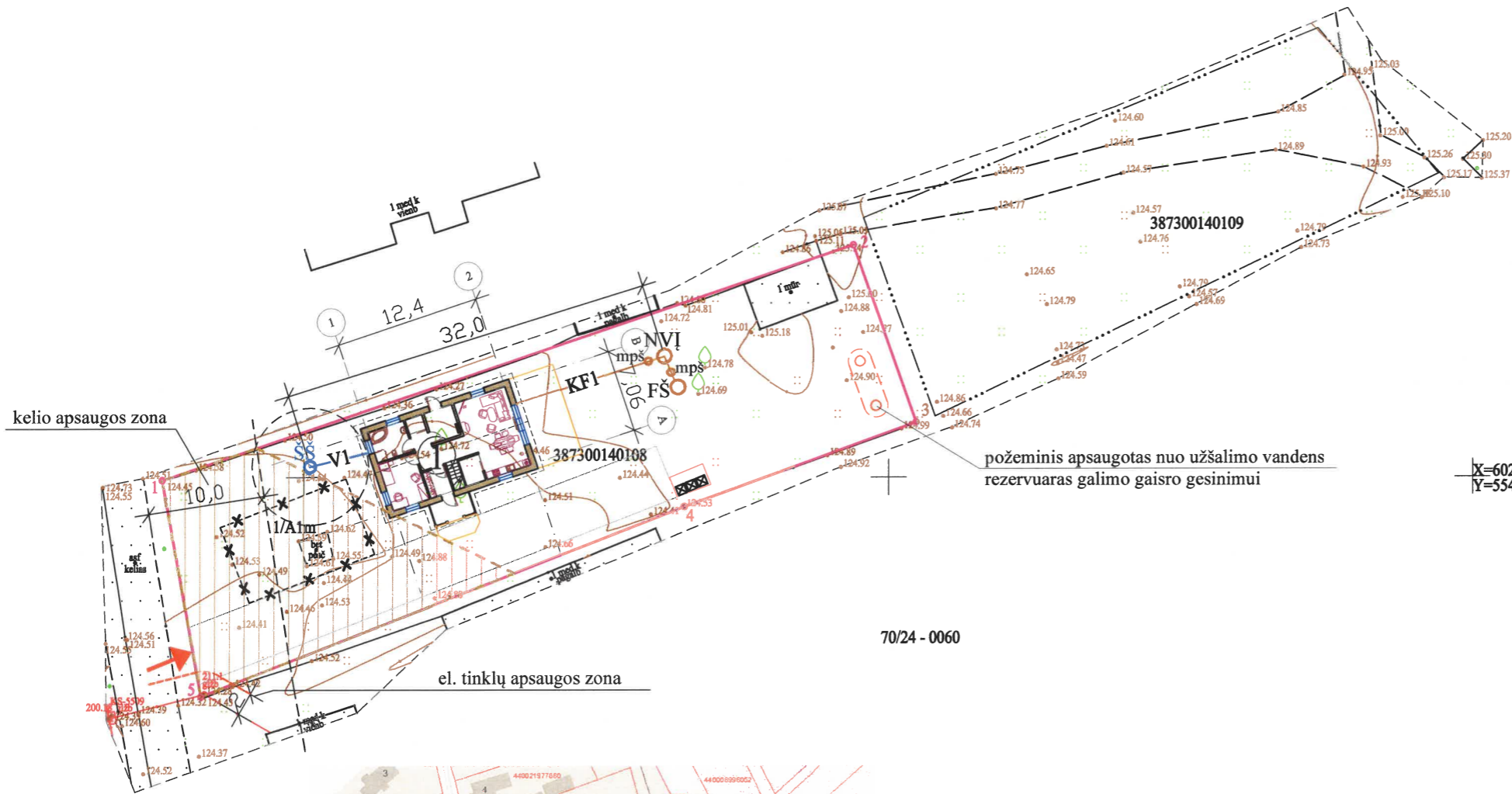
X=6024550.00
Y=554750.00

70/24 - 0040

X=6024550.00
Y=554850.00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS
-  ESANTYS PASTATAI: 2/1 p - ŪKINIS PASTATAS
-  GRIAUNAMAS PASTATAS: 1/A1m - GYVENAMASIS NAMAS STATINIO KATEGORIJA: II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STATINYS
-  SKLYPO RIBOS
-  ESANTI ĮVAŽA Į SKLYPĄ
-  PRELIMINARI XVIII a. KULTŪRINIO SLUOSNIO TERITORIJĄ SKLYPO RIBOSE (PAGAL 2023m. ATLIKTŲ ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITĄ)
-  NVI PROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS
-  FŠ PROJEKT. IŠVALYTŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ FILTRACIJOS Į GRUNTĄ ŠULINYS
-  mpš KONTROLINIŲ MĖGINIŲ PAĖMIMO ŠULINYS (VIETA)
-  KF1 PROJEKT. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
-  E1 PROJEKT. 0,4 kV KABELINĖ EL. LINIJA
-  ŠŠ PROJEKT. ŠACHTINIS GERIAMOJO VANDENS ŠULINYS IR JO SAZ
-  V1 PROJEKT. VANDENTIEKIO TINKLAS

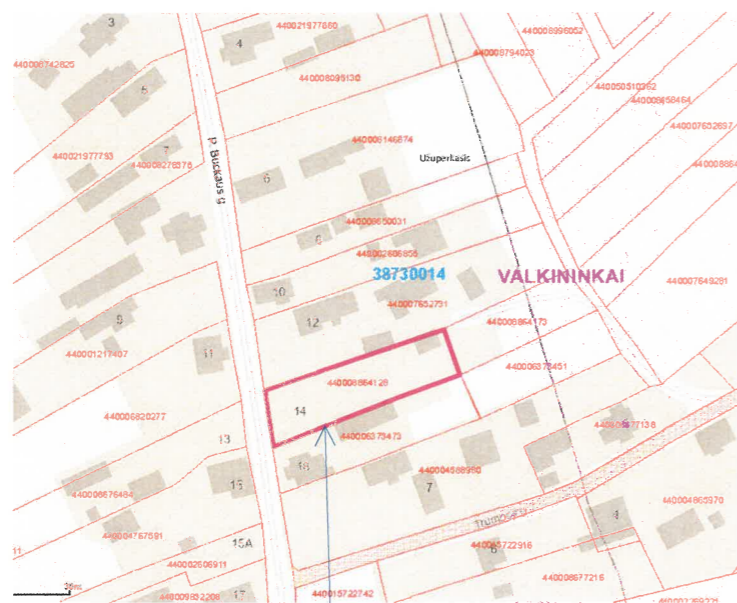


kelio apsaugos zona

požeminis apsaugotas nuo užšalimo vandens rezervuaras galimo gaisro gesinimui

el. tinklų apsaugos zona

70/24 - 0060

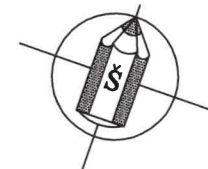
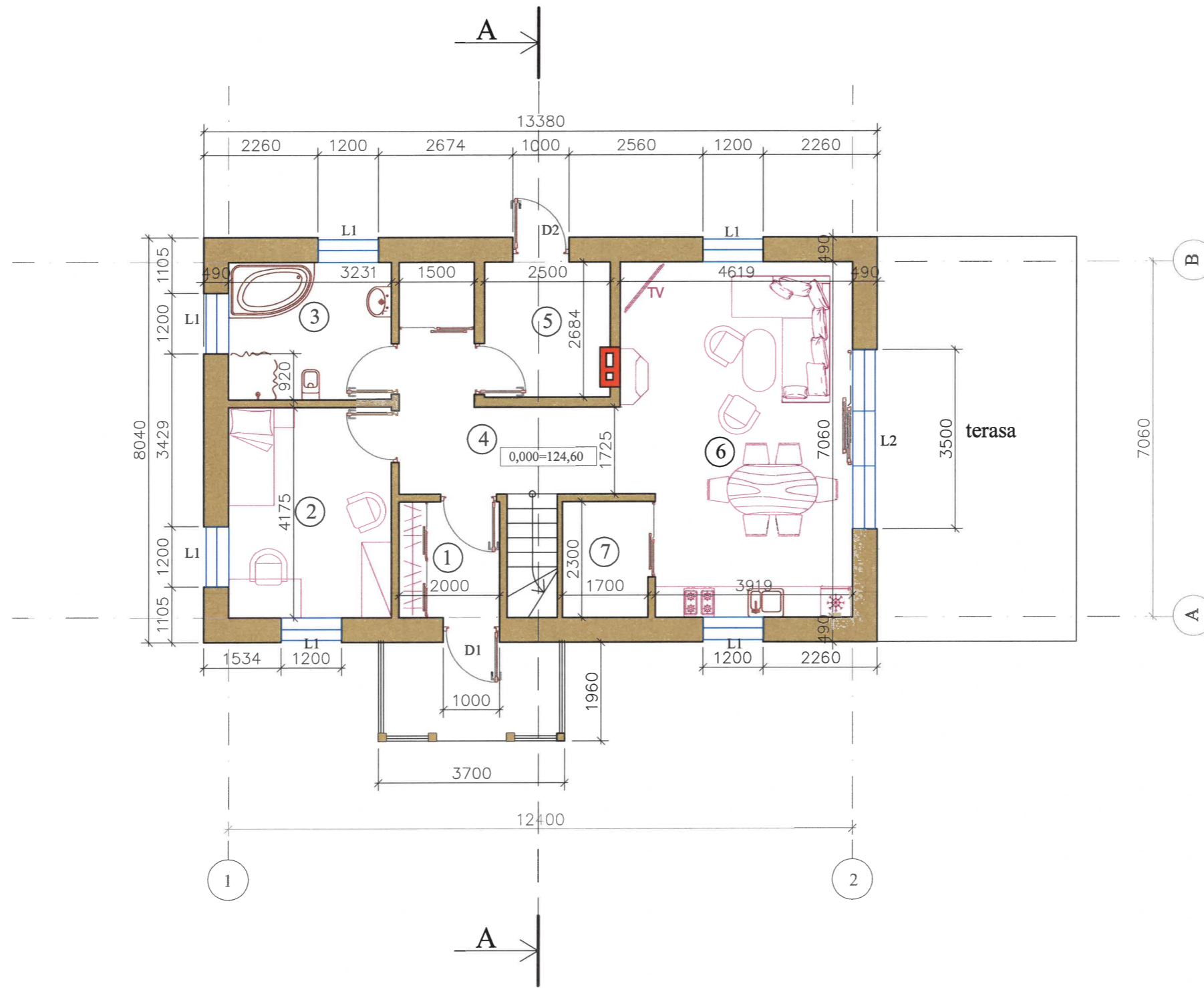


ŽEMĖS SKLYPAS VARĖNOS R. SAV., VALKININKŲ SEN., UŽUPERKASIO K., P. BUCKAUS G. 14,

PASTABOS:

1. EL. ENERGIJA STATYBOS REIKMĖMS BUS GAMINAMA GENERATORIUMI. VĒLIAU SU ESO BUS SUDARYTA EL. ENERGIJOS TIEKIMO SUTARTIS;
2. MATMENYS NURODYTI METRAIS.

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO VARĖNOS R. SAV., VALKININKŲ SEN., UŽUPERKASIO K., P. BUCKAUS G. 14, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A717	PV	G. Špokas	2023	Dokumento pavadinimas	Inžinerinių tinklų planas;	
A717	PDV (SP)	G. Špokas		M 1:500		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	V. V., S. V.			15P/22-PP-SP.B-03	1	1



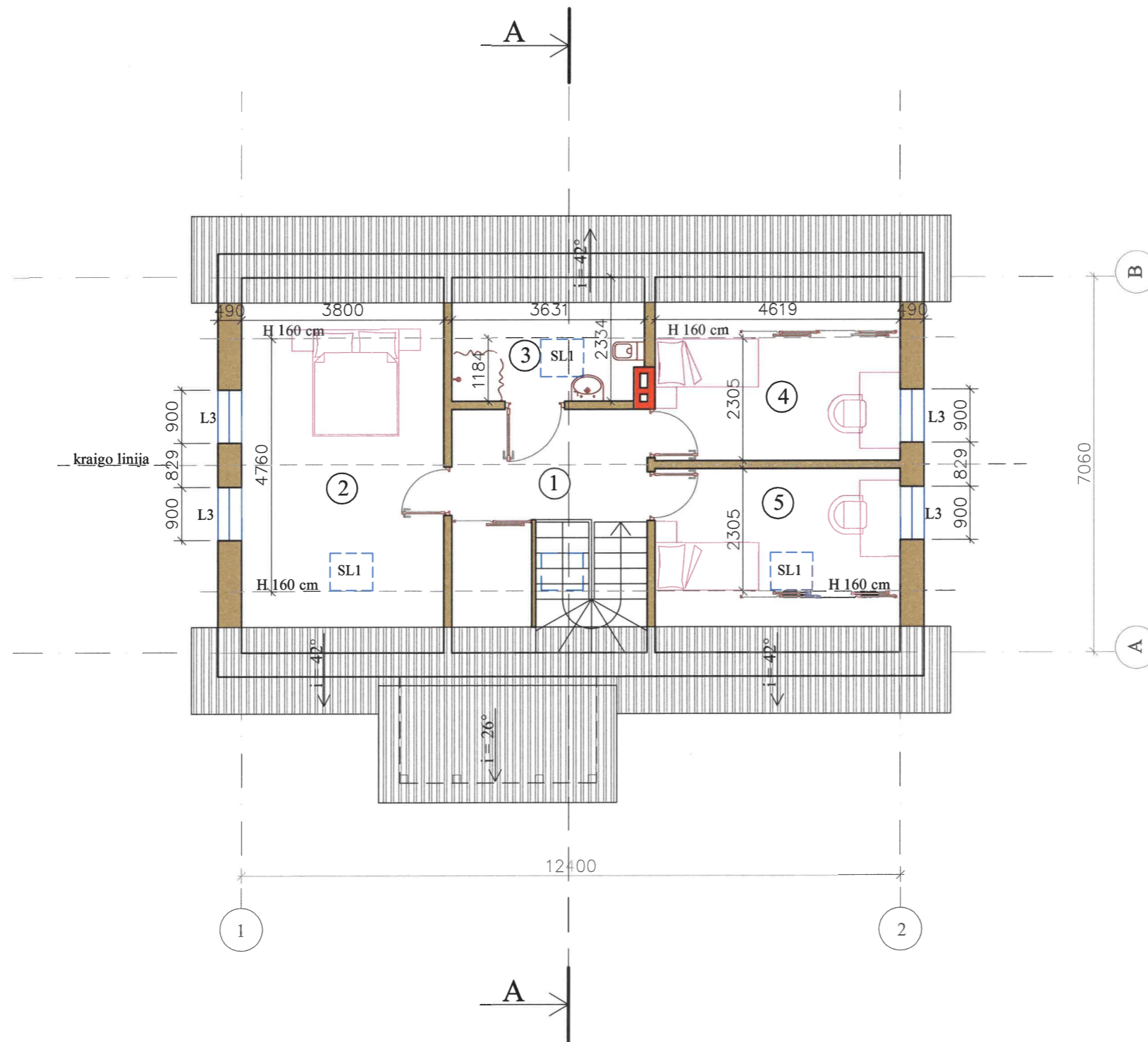
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	plotas m ²
1	tambūras	4,60
2	gyvenamasis kambarys	13,49
3	san. mazgas	8,83
4	holas	11,92
5	techninė patalpa	6,51
6	svetainė su virtuvės zona	30,89
7	sandėlis	-

viso: 76,24

PASTABOS:

- VIDAUS SIENŲ IR PERTVARŲ STORIAI NURODYTI PROJEKTO SK DALYJE
- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ				Projekto pavadinimas		
					VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO P. BUCKAUS G. 14, UŽUPERKASIO K., VALKININKŲ SEN., VARĖNOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A717	PV	G. Špokas		2022	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV(SA)	G. Špokas			PRIMO AUKŠTO PLANAS		0
					M 1:100		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas V. V., S. V.				Dokumento žymuo		Lapas Lapų
					15P/22-PP-SA.B.01		1 1



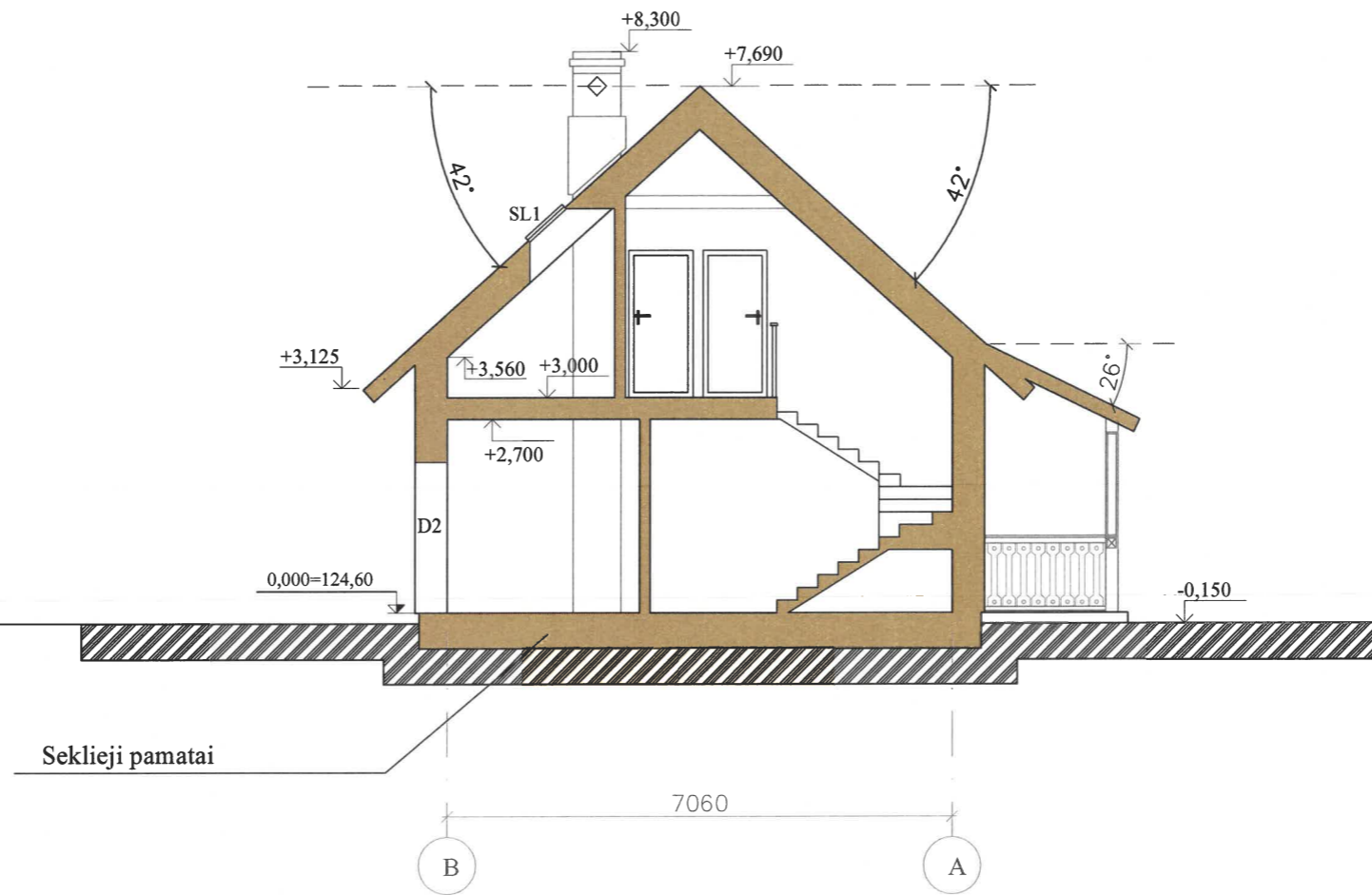
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	plotas m ²
1	holas	9,74
2	gyvenamasis kambarys	18,07
3	san. mazgas	4,17
4	gyvenamasis kambarys	10,65
5	gyvenamasis kambarys	10,65
6		
7		

viso: 53,28
viso namo bendras plotas: 129,52

PASTABOS:

1. VIDAUS SIENŲ IR PERTVARŲ STORIAI NURODYTI PROJEKTO SK DALYJE
2. MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ				Projekto pavadinimas		
					VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO P. BUCKAUS G. 14, UŽUPERKASIO K., VALKININKŲ SEN., VARĖNOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A717	PV	G. Špokas	[Signature]	2022	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV(SA)	G. Špokas			MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS		M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas				Dokumento žymuo		Lapas
	V. V., S. V.				15P/22-PP-SA.B.02		Lapų
						1	1



PASTABOS:

1. DETALES ŽIŪRĖTI KONSTRUKCINĖJE DALYJE
2. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO P. BUCKAUS G. 14, UŽUPERKASIO K., VALKININKŲ SEN., VARĖNOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS A-A		Laida 0
A717	PDV(SA)	G. Špokas		M 1:100		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas V. V., S. V.			Dokumento žymuo 15P/22-PP-SA.B.04		Lapas 1
						Lapų 1



7060

B

A



12400

1

2

PASTABOS:

1. SIENŲ APDAILA - MEDINĖS LENTOS; SPALVA - T. PILKA
2. FROTONŲ APDAILA - MEDINĖS DAILYLĖNTĖS; SPALVA - T. PILKA
3. STOGO DANGA - KERAMINĖS ARBA BETONO ČERPĖS; SPALVA - T. RUDA
4. DURYS RĖMINĖS KONSTRUKCIJOS, ĮSPRŪDINĖS
5. LANGAI KLIJUOTOS MEDIENOS RĖMŲ, SU STIKLO PAKETAIS; SKAIDYMĄ IMITUOJANČIOS JUOSTELĖS STIKLO PAKETO IŠORĖJE
6. KAMINAS IŠ KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRO
7. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO P. BUCKAUS G. 14, UŽUPERKASIO K., VALKININKŲ SEN., VARĖNOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV(SA)	G. Špokas		FASADAI AŠYSE "B-A", "1-2" SPALVINIS SPRENDIMAS		0
				M 1:100		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas V. V., S. V.			Dokumento žymuo 15P/22-PP-SA.B.07		Lapas Lapų 1 1



PASTABOS:

1. SIENŲ APDAILA - MEDINĖS LENTOS; SPALVA - T. PILKA
2. FROTONŲ APDAILA - MEDINĖS DAILYLIENTĖS; SPALVA - T. PILKA
3. STOGO DANGA - KERAMINĖS ARBA BETONO ČERPĖS; SPALVA - T. RUDA
4. DURYS RĖMINĖS KONSTRUKCIJOS, IŠPRŪDINĖS
5. LANGAI KLIJUOTOS MEDIENOS RĖMŲ, SU STIKLO PAKETAIS; SKAIDYMĄ IMITUOJANČIOS JUOSTELĖS STIKLO PAKETO IŠORĖJE
6. KAMINAS IŠ KERAMINIŲ PLYTŲ MŪRO
7. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ				Projekto pavadinimas	
					VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO P. BUCKAUS G. 14, UŽUPERKASIO K., VALKININKŲ SEN., VARĖNOS R. SAV. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A717	PV	G. Špokas	2022	Dokumento pavadinimas	Laida	
A717	PDV(SA)	G. Špokas				FASADAI AŠYSE "2-1", "A-B" SPALVINIS SPRENDIMAS
				M 1:100		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo		
	V. V., S. V.			15P/22-PP-SA.B.08		
				Lapas	Lapų	
				1	1	



PROJEKTUOJAMAS GYVENAASIS NAMAS ESANČIOJE APLINKOJE