

Statinio apžiūros aktas

2023-12-20 Nr. DA579189

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

Statinio adresas V. Krėvės pr. 17, Kaunas

Apžiūros tikslas Neeilinė

(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema pakeisti šildymo pavara ir voštuva nereguliuoja pakeisti valdikli

Pastatų administravimo vadybininkas Kęstutis Pašvenskas, Atstovas 8 700 55966

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemas)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
<p>Pastatų techninės priežiūros prevencinė paslauga</p> <p>Šilumos ūkio prevencinė priežiūra</p> 	<p>Nevaldo valdiklis šildymo pavaros bei pavara neveikia</p>	<p>pakeisti šildymo pavara ir voštuva nereguliuoja pakeisti valdikli</p>

Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus. Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

_____	_____	_____
(apžiūros vadovo pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)
_____	_____	_____
(apžiūros vykdytojo pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)
_____	_____	_____
(apžiūros vykdytojo pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)

Spausdino: Kęstutis Pašvenskas (Service-Atstovas)