



OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
ADRESAS	KAUNAS., ŠLAVANTO G. 22
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS	1901/0241:497 KAUNO M.K.V
UŽSAKOVAS / STATYTOJAS	N. J., J. J.
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
LAIDA	0

PROJEKTUOTOJAS: UAB „MAK GROUP“ J.K. 302735585 Direktorius Rokas Masaitis	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS. ATESTATO NR.: A1928 architektas Rasa Paulauskaitė	PARAŠAS
UŽSAKOVAS – STATYTOJAS TVIRTINU: N. J., J. J.	PARAŠAS
REG. NR.: MAK 01211014-01-PP	

UAB "MAK GROUP" Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Jm. kodas: 302735585 PVM. K. LT 100006728010 Bankas: AB DNB bankas A/s LT364010042502942241 Tel.: +37068398769 info@makgroup.eu www.makgroup.eu	KAUNAS 2022 m.
---	----------------

BENDROJI DALIS
PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ SKAIČIUS
1.	PP-BD.1	Projekto sudėties žiniaraštis	1
2.	PP-BD.2	Bendrieji statinio rodikliai	1
3.	PP- AR	Aiškinamasis raštas	5
4.	Brėžiniai	Sklypo planas	1
5.		Pirmo aukšto planas	1
6.		Antro aukšto planas	1
6.		Pirmo aukšto planas su baldais	1
		Antro aukšto planas su baldais	1
7.		Stogo planas	1
8.		Pjūvis 1-1	1
9.		Fasadai A-G, 5-1	1
10.		Fasadai G-A, 1-5	1
11.		Vizualizacijos su gretima aplinka	2
12.	Priedai	Galiojantis detalusis planas su pažymėta numatomo statinio vieta	1

0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDROJI DALIS PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	N. J., J. J.		MAK 01211014-01-PP-BD.1	1 1

BENDROJI DALIS
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1055	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	20	
II. PASTATAI (Vienbutis gyvenamasis namas)			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	252,45	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	252,45	
4. Pastato tūris.*	m ³	1293	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	7,86	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Tvara	h/m	1,5/128	I gr. nesudėtingas
5.2. Aikštelė su trinkelio danga	m ²	154,0	II gr. nesudėtingas
5.3. Terasa	m ²	61,0	I gr. nesudėtingas

Projektą su šiais bendraisiais rodikliais TVIRTINU:

(Vardas, pavardė, parašas)

0	2020-12-22	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDROJI DALIS BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N. J., J. J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP-BD.2	LAPAS 1 LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas atliktas vadovaujantis privalomaisiais dokumentais, pridėtais bendrosios dalies priede ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

1.1 PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHININIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

1.1.1 LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. 2010 10 01, Nr. XII-2573.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 2004 02 09, Nr. XII-2358.
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas, 1994-12-22, Nr. I-733.
4. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166.
5. LR žemės įstatymas. 2004-11-04, Nr. XII-2362
6. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 2013-05-27, Nr. XII-407.
7. LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2016 08 01, NR. VIII-787.

1.1.2 Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1.	STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
2.	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
3.	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
4.	STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
6.	STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
7.	STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
9.	STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
10.	STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
11.	STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
12.	STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
13.	STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1.	STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
2.	STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

0	2021-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			BENDROJI DALIS	0
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	N. J., J. J.		MAK 01211014-01-PP-AR	1 5

3.	STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
4.	STR 2.01.01(4):2008	„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“
5.	STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
6.	STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“
7.	STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
8.	STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
9.	STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
11.	STR 2.01.08:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
12.	STR 2.02.08:2012	„Automobilių saugyklų projektavimas“
14.	STR 2.02.09:2005	„Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
15.	STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
16.	STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
17.	STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“
18.	STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
19.	STR 2.07.01:2003	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
20.	STR 2.09.02:2005	„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

1. EJT "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės" 2012 m. Vilnius
2. STEEJ – saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius. DT 11-04, Vilnius
3. EETTE – elektrinių ir elektros tinklų techninio eksploatavimo taisyklės.
4. Elektros įvadinių apskaitos spintų (skydelių) pastatuose ir išorėje įrengimo ir prijungimo prie elektros tinklų laikinosios taisyklės.
5. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
6. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
7. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2010 12 07 Nr.1-338
8. D1-236 „Nuotekų tvarkymo reglamentas“
9. ST 1073435.03:2000 „Wavin plastikiniai šuliniai nuotekų ir drenažo sistemoms“
10. ST 1073435.04:2000 Statybos taisyklės „Wavin Baltic plastikinių vamzdžių sistemos“;
11. LAND 4-99 „Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai naudoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka“;
12. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 11 d. įsakymu Nr. D1-412 „Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas“;
13. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33:2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
3. HN 105:2004. Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01211014-01-PP-BD.AR	2	5	0

2. BENDRIEJI DUOMENYS.

Statinio pavadinimas. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Kaune, Šlavanto g. 22, statybos projektas.

Statytojas (užsakovas). N. J., J. J.

Projektuotojas. Projektą parengė UAB „MAK GROUP“, įm. k. 302735585, Parodos g. 20, Kaunas.

Statybos rūšis. Nauja statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

Statinių paskirtis. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).

Statinių kategorija. Neypatingas statinys.

Žemės sklypas. kad.nr. 1901/0241:497 Kauno m. k. v.

Žemės sklypo plotas – 1055m².

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis. Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje).

Servituto teisės žemės sklype. Nėra.

Sklype esantys statiniai. Nėra.

3. PROJEKTUOJAMO STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypo geografinė vieta. Projektuojamas sklypas yra Kaune, Šlavanto g. 22.

Klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas. Klimatas pereinamasis, vidutinė metinė temperatūra yra +6,1°C. Šilčiausias - liepos mėnuo, kai vidutinė temperatūra siekia apie +17,3°C. Vidutinis kritulių kiekis – 664 milimetrai.

Vyrauja pietvakarių krypties silpni vėjai. Stipriausi vėjai būna lapkričio, gruodžio ir sausio mėnesiais. Pasitaiko karštų vasaros dienų, kai temperatūra viršija +30°C. Retai žiemomis, nakties temperatūra nukrenta iki -30°C.

Žemės reljefas. Sklypas yra susiformavusiame kvartale, sklypas yra lygus. Sklypo reljefas priderinamas prie jau esamo paviršiaus. Vidutinė altitudė sklype +66.50. Sklypo reljefas keičiamas minimaliai, prisiderinant prie esamo sklypo aukščio, esamos Šlavanto gatvės aukščių ir gretimų sklypų. Vidutinė formuojama altitudė sklype paliekama esama, tik ties statomu gyvenamuoju namu suformuojamas minimalus reljefo paaukštėjimas iki +66.60. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Nagrinėjamas sklypas iš šiaurės vakarinės, pietvakarinės ir pietrytinės pusių ribojasi su kitais privačiais sklypais. Iš šiaurės vakarinės pusės ribojasi su Šlavanto gatve (gatvės kategorija D, gatvės raudonosios linijos sutampa su sklypo riba). Tuo pačiu, šiaurės rytinėje pusėje yra nekilnojamosios kultūros vertybė – Kauno tvirtovės 4-asis fortas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 10708) ir nagrinėjamas sklypas patenka į šios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonį (žr. 5-o skyriaus aprašymą). Gretimuose sklypuose esamo užstatymo nėra. Kvartale vyraus mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba. Išlaikomi norminiai atstumai nuo gretimų sklypų ribų ir projektuojamo pastato.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Vieno buto gyvenamasis namas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje, arčiau šiaurės rytinės ir šiaurės vakarinės sklypo ribos. Yra išlaikomi visi norminiai atstumai nuo projektuojamo pastato ir gretimų sklypų.

Įvažą į sklypą projektuojama 4,0m pločio šiaurės vakarinėje pusėje iš Šlavanto gatvės, gatvės raudonųjų linijų ribose. Kol nepakloti inžineriniai tinklai, tol kietos dangos neįrengiamos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01211014-01-PP-BD.AR	3	5	0

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 20% (galimas pagal DP 20%), užstatymo intensyvumas – 24% (galimas pagal DP 50%). Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas yra dviejų aukštų, sutapdintais stogais.

Sklypo apželdinimas ir aptvėrimo sprendiniai. Sklypo apželdinimo projektas rengiamas atskirai.

Esamų saugomų medžių sklype nėra. Aptvėrimas, negavus raštiško gretimų sklypų savininkų sutikimo gali būti tik sklypo ribose ir tenkinti žemiau išdėstytus reikalavimus.

Projektuojamas aptvėrimas, aptveriantis bendrai visą sklypą - iki 1,5m aukščio tvora (I grupės nesudėtingas statinys), kurios ažūriškumas min. 75proc..



numatomo aptvėrimo sprendimas

Pastatų planavimo sprendiniai. Projektuojamo pastato planiniai sprendiniai parengti vadovaujantis užsakovo-statytojo pateikta užduotimi, nepažeidžiant LR galiojančių statybos techninių reglamentų bei statybos normų.

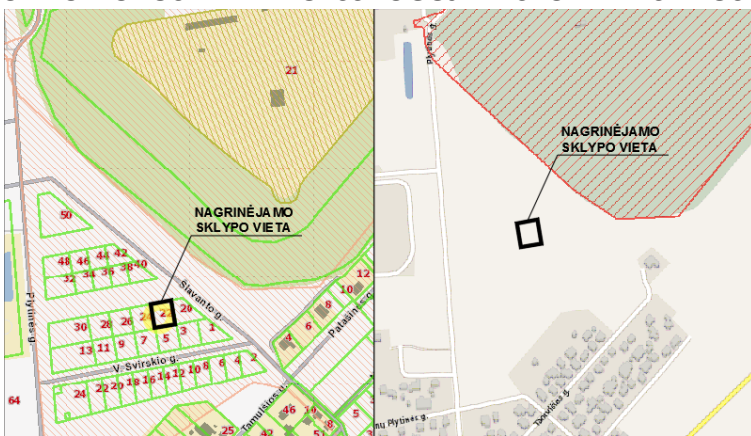
Projektuojamas pastatas yra skirtas vienos šeimos narių asmeniniam naudojimui.

Namo bendras plotas – 252,45m², pastato naudingas plotas – 252,45m². pastato aukštis – 7,86m nuo vidutinio žemės paviršiaus. Namas projektuojamas vieno ir dviejų aukštų tūrių su sutapdintais stogais.

Gyvenamajame name pirmame aukšte suprojektuotas garažas, tambūras, san. mazgas, koridorius, svetainė ir virtuvė-valgomasis. Antrame aukšte suprojektuotas koridorius, du san. mazgai, drabužinė, skalbykla ir keturi kambariai.

Pastato tūrį sudaro du atskiri kubai, kurių apdailai naudojamos vertikalios ir horizontalios tvirtinamos tamsiai pilkos spalvos klinkerinės plytelės ir vertikalios tvirtinamos natūralaus medžio lentos.

5. KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS. URBANISTIKOS SPRENDINIAI.



Sklypo vieta su kultūros paveldo apsaugos zona

Istoriniai, paveldosauginiai duomenys apie teritoriją ir gretimybes

Projektuojamas sklypas patenka į Nekilnojamosios kultūros vertybės - Kauno tvirtovės 4-asis fortas (kodas 10708) vizualinės apsaugos pozonį.

- **Statusas:** Valstybės saugomas
- **Objekto reikšmingumo lygmuo yra:** Nacionalinis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01211014-01-PP-BD.AR	4	5	0

- **Rūšis:** Nekilnojamasis
- **Vertybė pagal sandarą:** Komplexas

Pastato poveikis kultūros paveldo vietovei

LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo V skyriaus pirmo skirsnio 60-ajame straipsnyje yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos kultūros paveldo objektų teritorijose, kultūros paveldo vietovėse ir (ar) jų apsaugos zonose. Jame nustatyta kad saugomo objekto teritorijoje, vietovėje ir jų apsaugos zonose draudžiama statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo arba formos nustelbtų nekilnojamąsias kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti, neištirtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse – vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra ir konservavimu, neištirtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse – atidengti autentiškas netirtas saugomas dalis ar elementus, atkasti netirtus pastatų rūsius, atidaryti laidojimo kriptas ar rūsius, atidengti ir judinti archeologinius sluoksnius, judinti, tirti, iškelti povandeninius objektus, atskiras jų dalis ar archeologinius radinius.

Projektuojant ir statant vienbutį gyvenamąjį namą, nepažeidžiamas teritorijos užstatymo vientisumas, išsaugomos kultūros paveldo vietovės vertingosios savybės.

Nesūžalojami, nesumenkinami ir išsaugomi kultūros paveldo objekto - Kauno tvirtovės 4-asis forto komplekso autentiškumas, nesumenkinamos jo vertingosios savybės, saugomi elementai.

Kultūros paveldo apsaugos pozonyje yra numatytas sklypo aptvėrimas, kuris yra santūrių formų ir neužgožiantis kultūros paveldo vertingųjų savybių (detalizaciją aptvėrimo žr. AR 5-ajame puslapyje).

Pastato aukštingumas, projektuojamas tūris formuojamas taip, kad neužgožtų gretimųjų, darniai susijusių į bendrą visumą. Medžiagiškumas fasadų neiššaukiantis, derantis su gretimais statiniais kitose gretimosiose gatvėse. Pastato apdailai naudojamos medžiagos (natūralaus medžio lentos, klinkerinės plytelės) neišryškina tūrio, o darniai susilieja su gamtine ir kultūrine aplinka.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar kitų nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui.

6. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu gretimų sklypų naudotojams nepatogumų nekils, priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti, greta esančių sklypų inžineriniai tinklai nenukentės, statybinių mechanizmų ir krovininio transporto keliamas triukšmas gyventojams neigiamos įtakos neturės. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

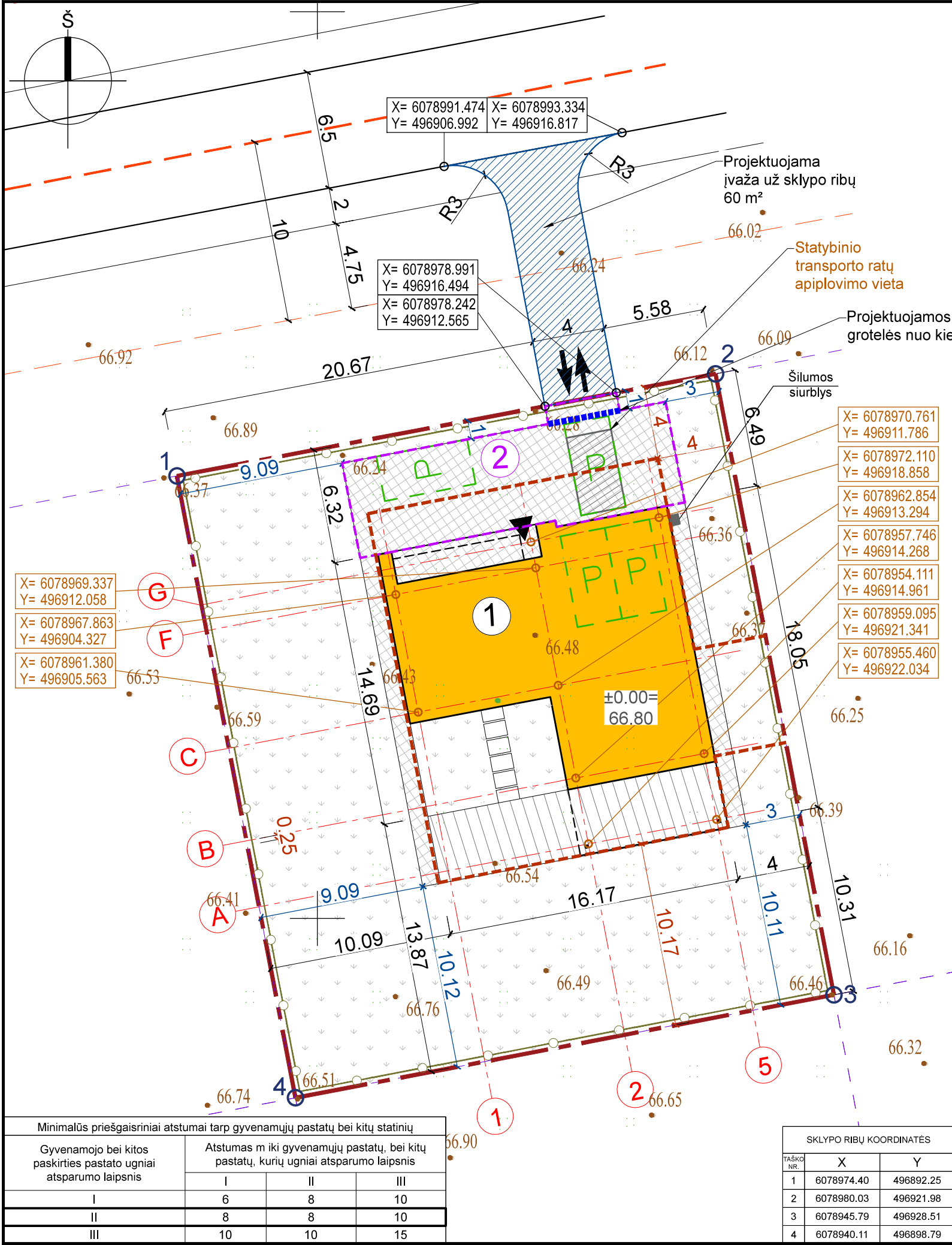
Vadovaujantis Kauno miesto tarybos 2017 m. spalio 17 d. sprendimo Nr. T-693 10.2.ir 25.45. p.p., reikalinga užtikrinti, kad statybos vietoje būtų palaikoma švara ir tvarka, atitinkanti higienos normų reikalavimus, prižiūrėti statybos aikštelės ir įvažiuojamuosius kelius į jas, transporto priemonės naudoti taip, kad nebūtų teršiamos gatvės. Tuo tikslu, vykdant statinių statybos, žemės kasimo ir sklypo lyginimo darbus numatytas išvažiuojančių automobilių ratų nuvalymas/nuplovimas ties esama įvažia tam, kad purvas nuo automobilių ratų nebūtų paskleidžiamas gatvėse ir jos nebūtų teršiamos.

Apsaugos nuo smurto ir vandalizmo prevencinės priemonės. Duryse įstatomi patikimi užraktai. Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu. Prieigos prie pastatų atviros, apžvelgiamos iš toliau. Įrengiama apsauginė signalizacija (projektas rengiamas atskiru susitarimu).

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas. Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) veiklos sąlygos neblogėja – nevaržomos galimybės patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, naudotis inžineriniais tinklais.

Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, nesukels elektros tiekimo trikdžių.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 01211014-01-PP-BD.AR	5	5	0



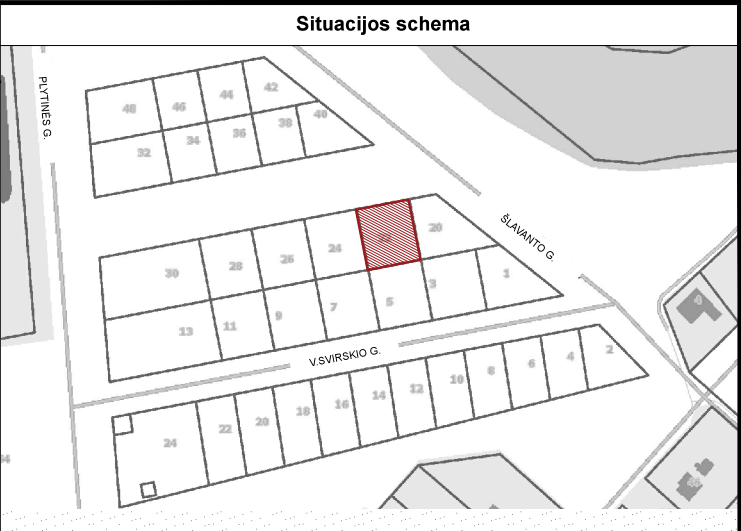
Sutartiniai žymėjimai	
1	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
2	Automobilių parkavimo aikštelė 103 m², II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys
- - -	Sklypo riba
- - - -	Užstatymo riba
- - - - -	Stogo kontūras
- - - - -	Projektuojama tvora (128 m)
→	Projektuojamas įėjimas į pastatą
→	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
P	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
▨	Trinkelės
▨	Medinė terasa
→	Veja



Projektuojama tvora Nr. 1:
Tvora tarp sklypų - segmentinė tinklinė, spalva RAL 7021; aukštis - iki 1.5m.; ažūriškumas - 75proc. saulės šviesos pralaidumas;



Projektuojama tvora Nr. 2:
Fasadinė tvora, vartai ir varteliai - metalinių vertikalių "šukų", spalva RAL 7021; aukštis - iki 1.5m.; ažūriškumas - 75proc., saulės šviesos pralaidumas;



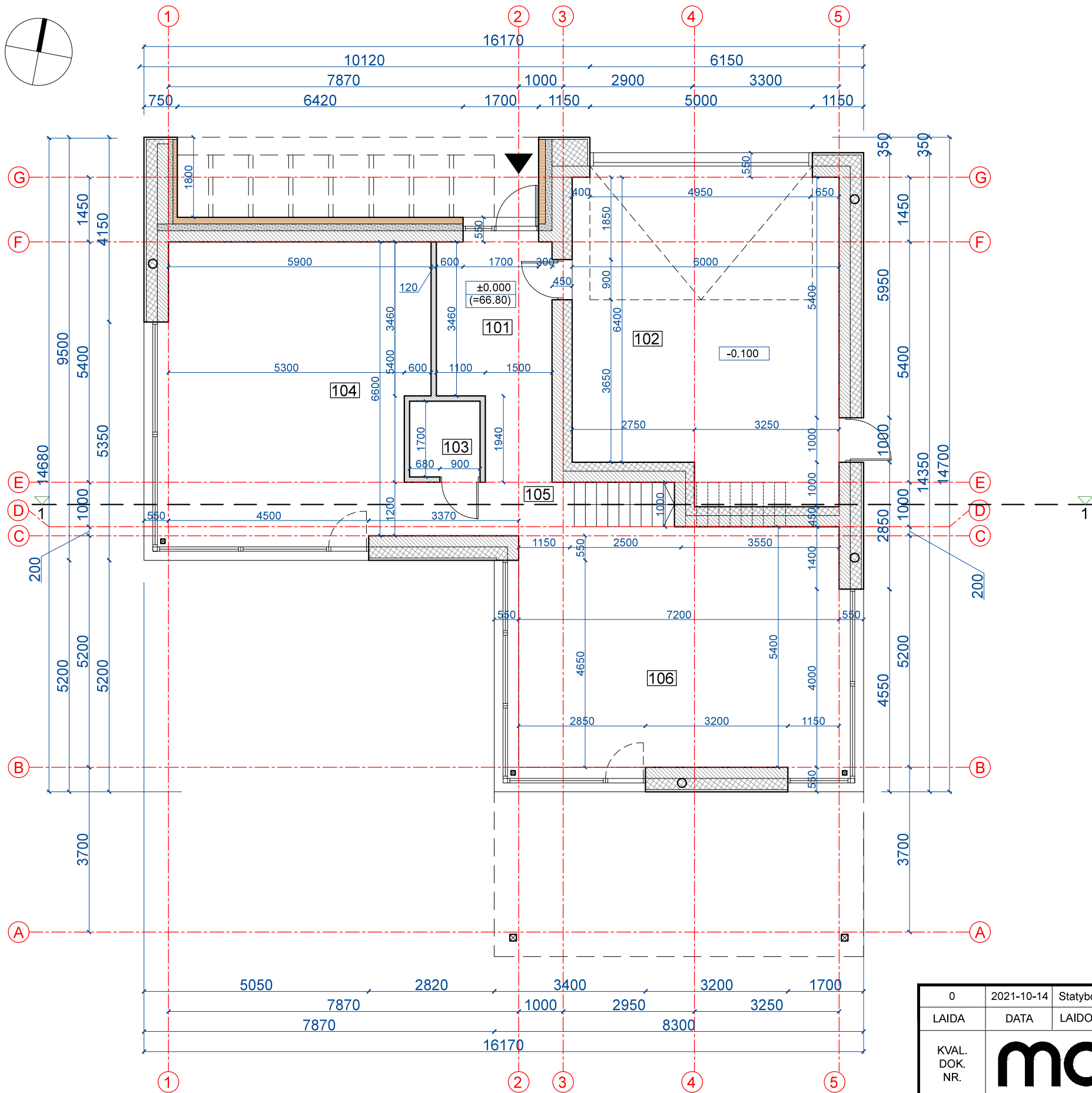
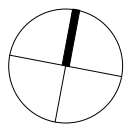
Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m²	1055
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	20
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	24
4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m²	212
5.	Apželdintas žemės plotas	%	62
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	4

Pastatų techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Vieno buto gyvenamasis namas		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m²	254.22
1.3.	Pastato naudingas plotas. *	m²	254.22
1.4.	Pastato tūris.*	m³	1293
1.5.	Aukštų skaičius.*	vnt.	2
1.6.	Pastato aukštis. *	m	7.86
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1
1.7.1.	1 kambario	vnt.	-
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių.		1
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
1.11.	Kiti specifiniai pastato rodikliai		-

Dangų kiekiai	
Trinkelėlių danga	154 m²
Medinė terasa	61 m²
Veja	655 m²

- Pastabos:**
- Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS07.
 - Nurodytos projektuojamo pastato ašis susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
 - Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
 - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 - Tvora atitaukta 30cm. nuo sklypo ribos su <30cm. pamatu.
 - Projektuojamas vartelių plotis min. 0,9m.
 - Kietos dangos įrengiamos po inžinerinių tinklų klojimo darbų, kartu su gatvės dangomis.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIEÑO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1928	PDV SP	Rasa Paulauskaitė	SKLYPO PLANO DALIS
A2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis	SKLYPO PLANAS; M 1:250
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SP.B-01
			LAPAS LAPŲ 1 1

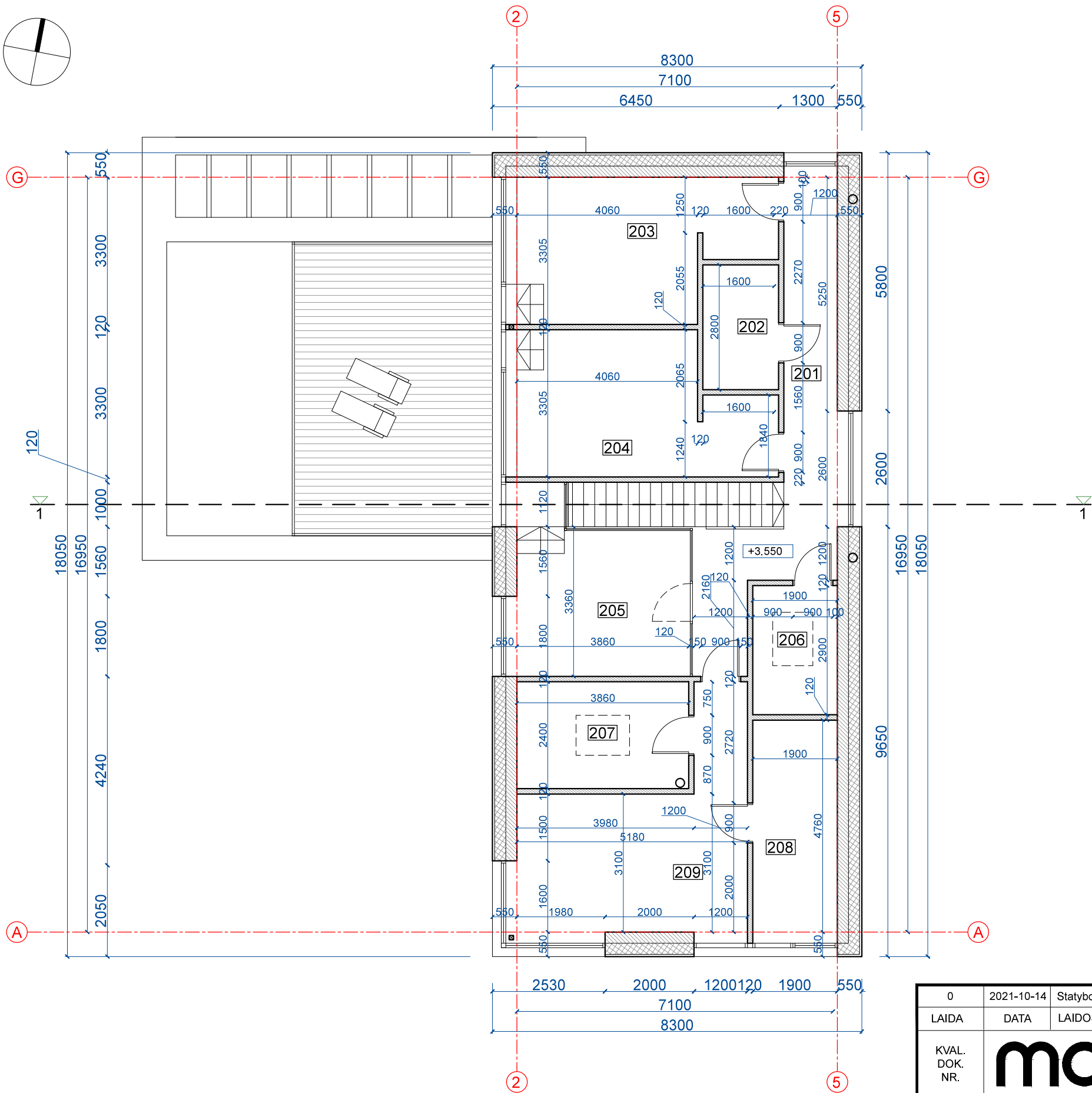
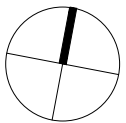


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
101	Tambūras	11.91 m ²
102	Garažas	42.89 m ²
103	San. mazgas	2.69 m ²
104	Virtuvė - valgomasis	39.62 m ²
105	Koridorius	4.58 m ²
106	Svetainė	41.92 m ²
1 AUKŠTO PLOTAS:		143.61 m ²
BENDRASIS PLOTAS:		254.22 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS:		212.33 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Mūras - silikatiniai blokeliai
	Mūro pertvaros
	Neventiliuojamas fasadas: Termoizoliacinis sluoksnis
	Ventiliuojamas fasadas: Termoizoliacinis sluoksnis
	Stogo linija
	Pagrindinis įėjimas į pastatą

Pastabos:
1. Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu				
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS							
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAIDA 0	
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS			
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		PIRMO AUKŠTO PLANAS; M 1:100			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-01		LAPAS	LAPŲ
						1	1

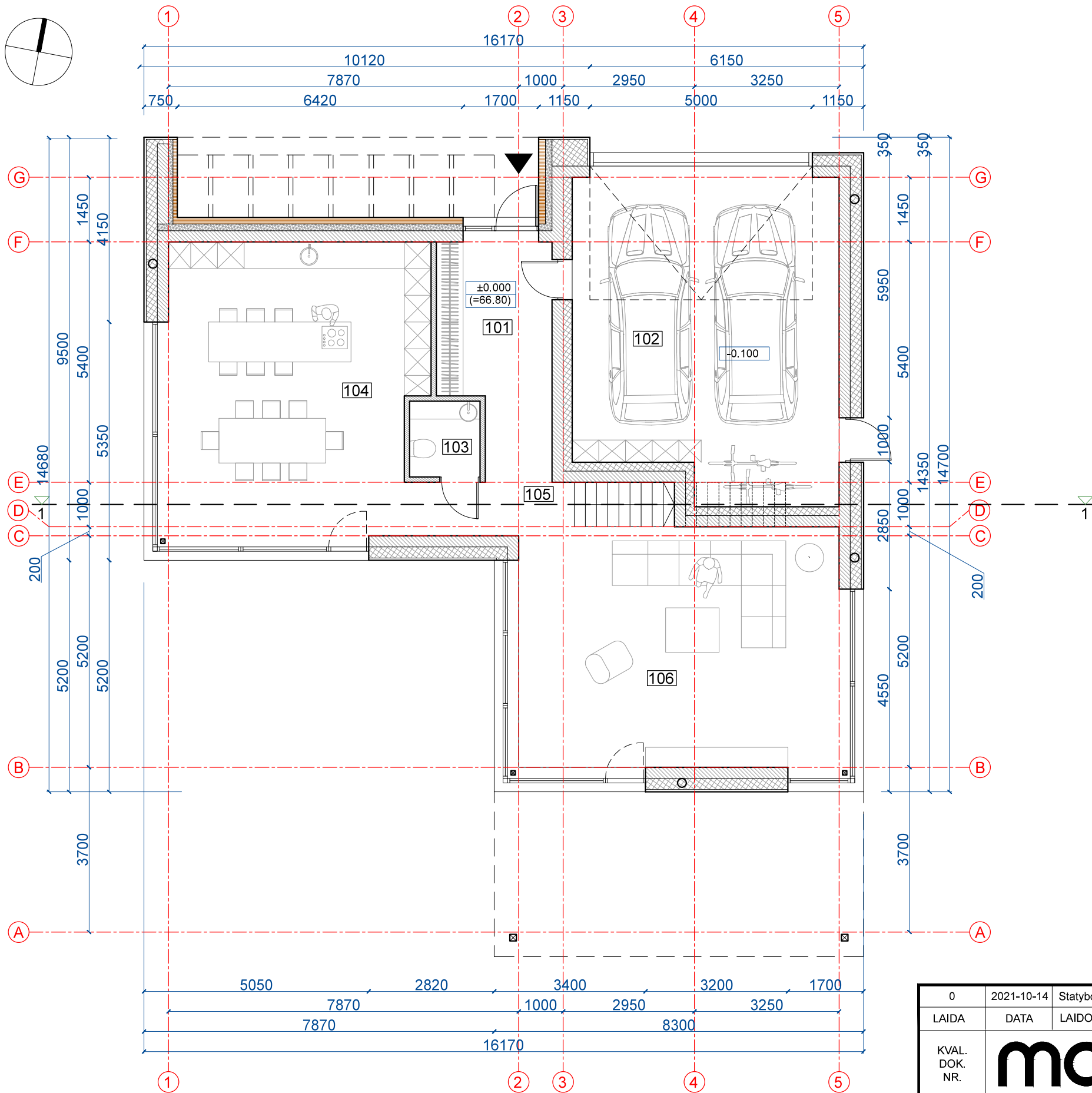
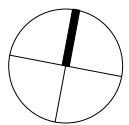


ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
201	Koridorius	16.52 m ²
202	San. mazgas	4.76 m ²
203	Kambarys	16.17 m ²
204	Kambarys	16.17 m ²
205	Kambarys	12.66 m ²
206	Skalbykla	5.51 m ²
207	Drabužinė	9.26 m ²
208	San. mazgas	9.52 m ²
209	Kambarys	20.04 m ²
2 AUKŠTO PLOTAS:		110.61 m ²
BENDRASIS PLOTAS:		254.22 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS:		212.33 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Mūras - silikatiniai blokeliai
	Mūro pertvaros
	Neventiliuojamas fasadas: Termoizoliacinis sluoksnis

Pastabos:
1. Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS ANTRO AUKŠTO PLANAS; M 1:100	LAIDA
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		0
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-02	LAPAS 1
				LAPŲ 1



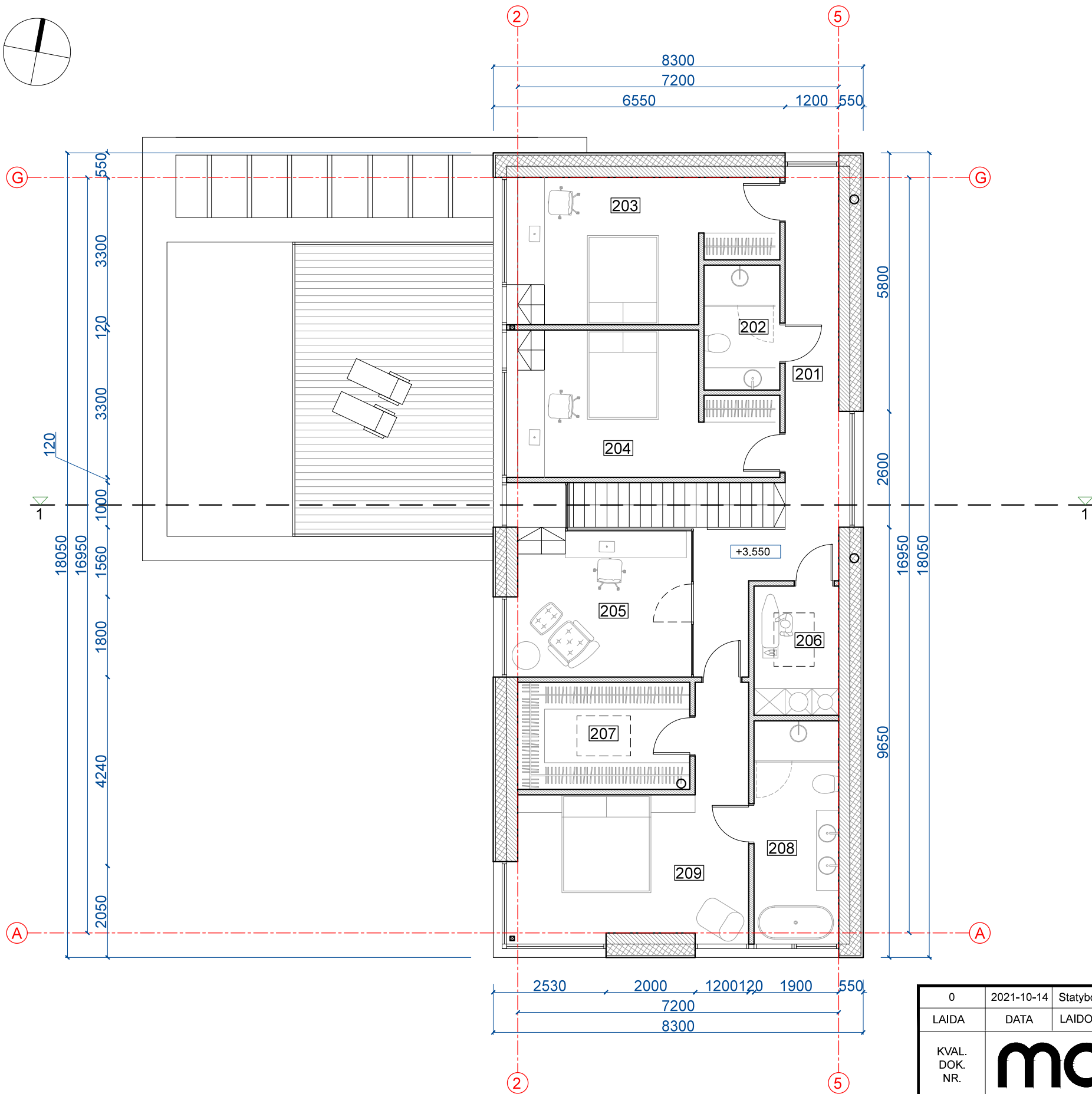
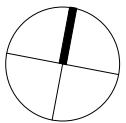
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
101	Tambūras	11.91 m ²
102	Garažas	42.89 m ²
103	San. mazgas	2.69 m ²
104	Virtuvė - valgomasis	39.62 m ²
105	Koridorius	4.58 m ²
106	Svetainė	41.92 m ²
1 AUKŠTO PLOTAS:		143.61 m ²
BENDRASIS PLOTAS:		254.22 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS:		212.33 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Mūras - silikatiniai blokeliai
	Mūro pertvaros
	Neventiliuojamas fasadas: Termoizoliacinis sluoksnis
	Ventiliuojamas fasadas: Termoizoliacinis sluoksnis
	Stogo linija
	Pagrindinis įėjimas į pastatą

Pastabos:

- Brėžinys skirtas baldų ir gaminių pažymėjimui plane.
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimačiuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS; M 1:100	LAIDA 0
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		
A2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-03	LAPAS 1
				LAPŲ 1



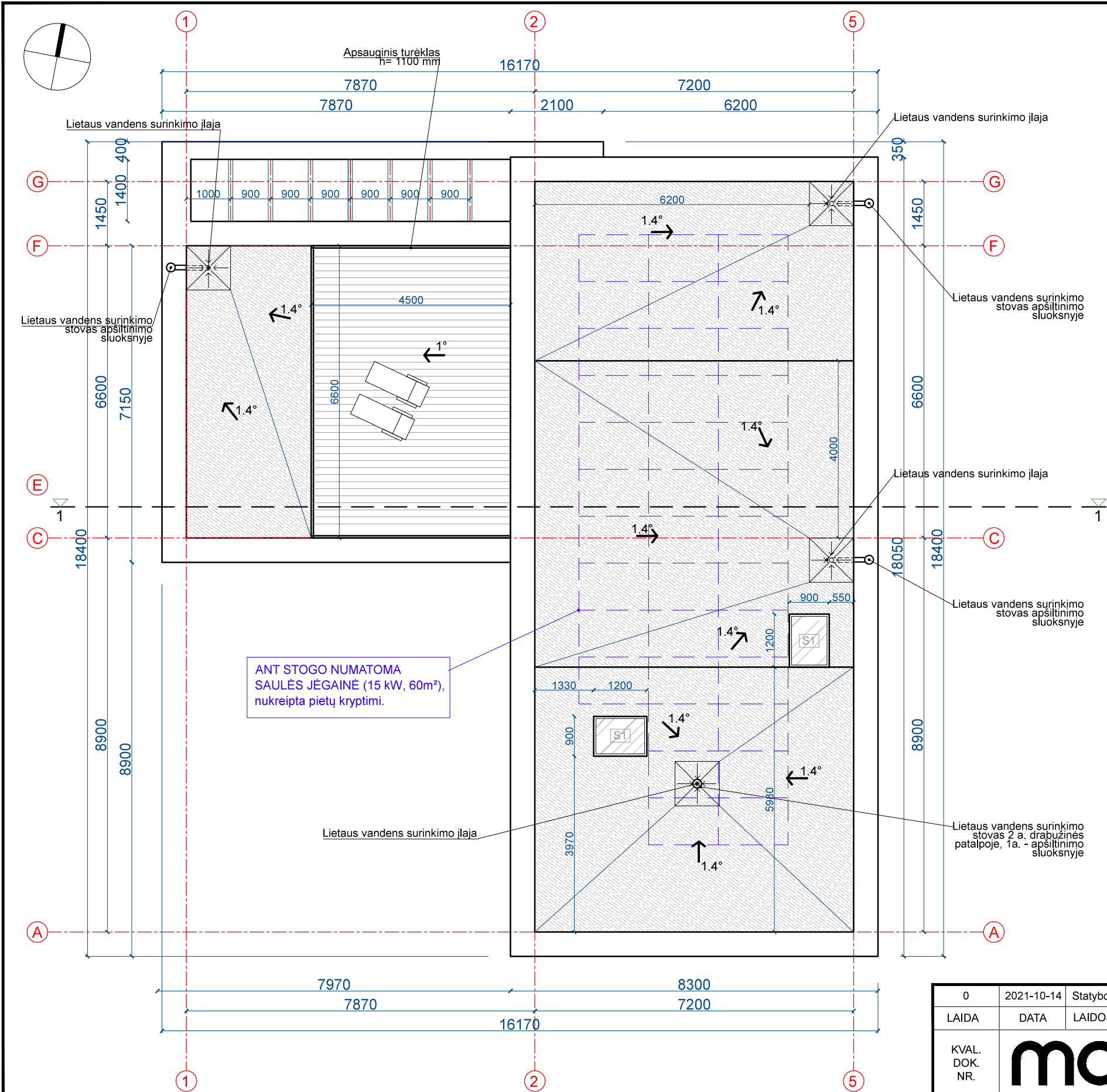
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
201	Koridorius	16.52 m ²
202	San. mazgas	4.76 m ²
203	Kambarys	16.17 m ²
204	Kambarys	16.17 m ²
205	Kambarys	12.66 m ²
206	Skalbykla	5.51 m ²
207	Drabužinė	9.26 m ²
208	San. mazgas	9.52 m ²
209	Kambarys	20.04 m ²
2 AUKŠTO PLOTAS:		110.61 m ²
BENDRASIS PLOTAS:		254.22 m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS:		212.33 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Mūras - silikatiniai blokeliai
	Mūro pertvaros
	Neventiliuojamas fasadas: Termoizoliacinis sluoksnis

Pastabos:

- Brėžinys skirtas baldų ir gaminių pažymėjimui plane.
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimačiuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS; M 1:100	LAIDA
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		0
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-04	LAPAS 1
				LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	Stogo danga - dvisluoksnė prilydoma (138 m²)		Vidinis lietvamzdis su kampine įlaja (su šildymo kabeliu nuo lietvamzdžių užšalimo)
	Stogo danga - medinė terasa (28 m²)		
	Parapeto apskardinimas		
	Stogo nuolydis		

Spalvas derinti su projekto autoriumi.

Bendros pastabos:

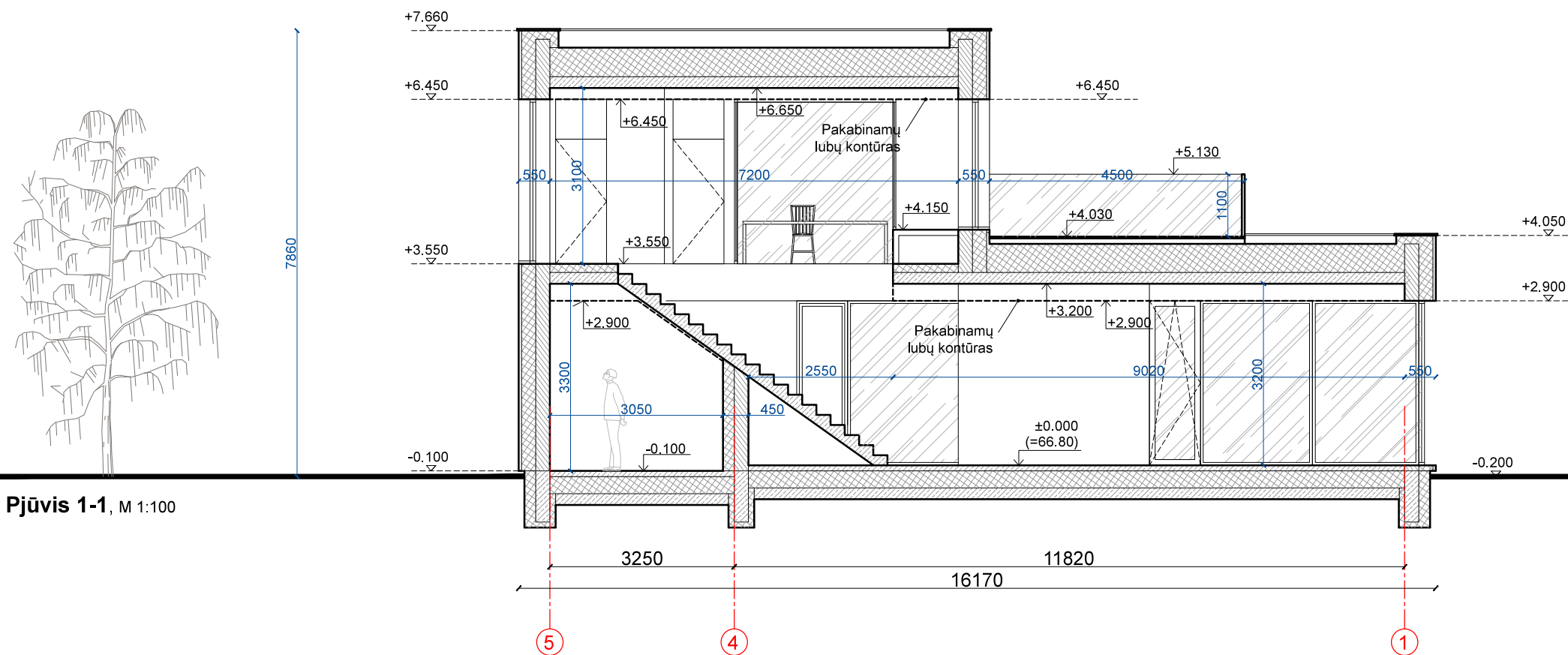
- Išmatavimai nurodyti milimetrais.
- Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
- Vėdinimo kanalų ir kaminų angos turi būti uždengtos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.

Pastabos sutapdintiems neeksploatuojamiems stogams:

- Pagal plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m2-80 m2 stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas lietvamzdžiais (įlajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
- Stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalios įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškytančių sienų.
- Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS STOGO PLANAS; M 1:100	LAIDA 0
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-05	LAPAS 1
				LAPŲ 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Mūrinės pertvaros
	Mūras - silikatiniai blokeliai
	Termoizoliacinis sluoksnis
	Betonas

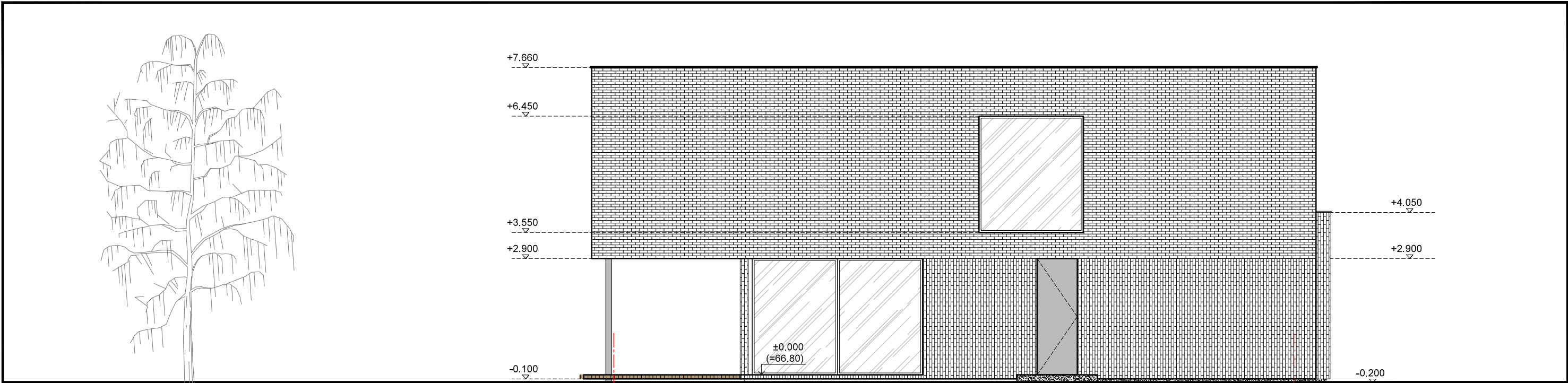


Pjūvis 1-1, M 1:100

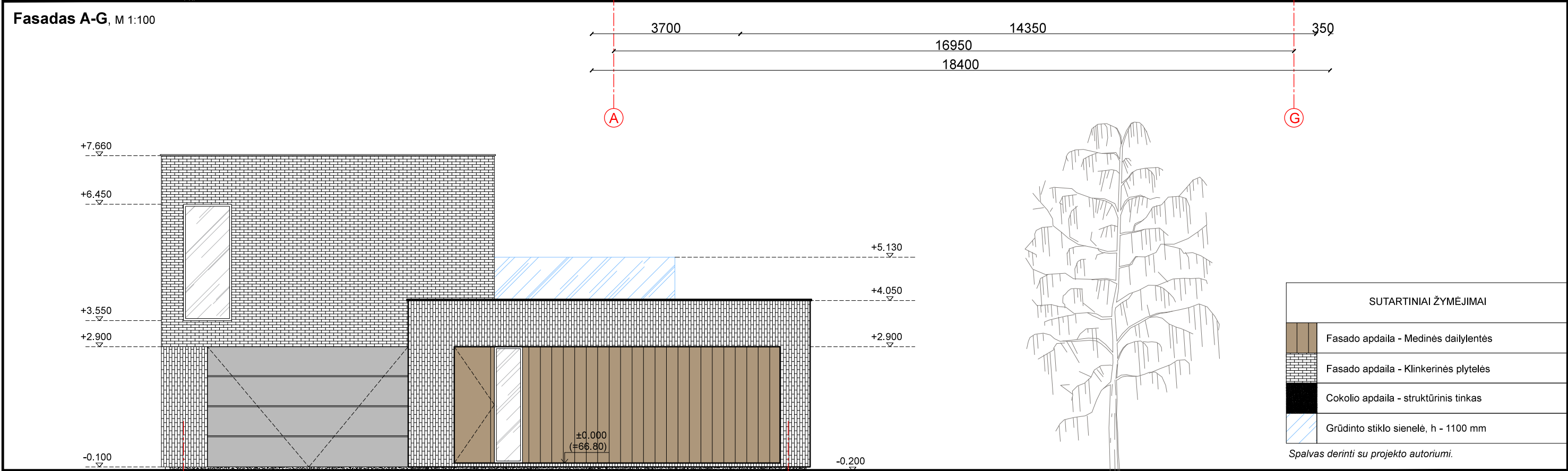
Pastabos:

1. Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			UAB MAK GROUP Im.k. 302735585 Adr.:Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	0
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		PJŪVIS 1-1; M 1:100	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-06	LAPAS
					1
					1

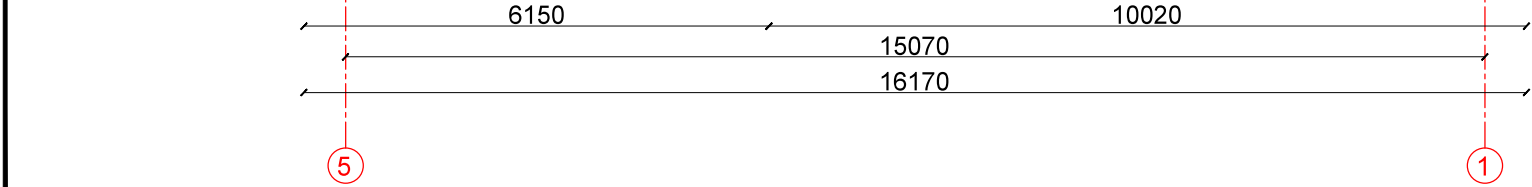


Fasadas A-G, M 1:100



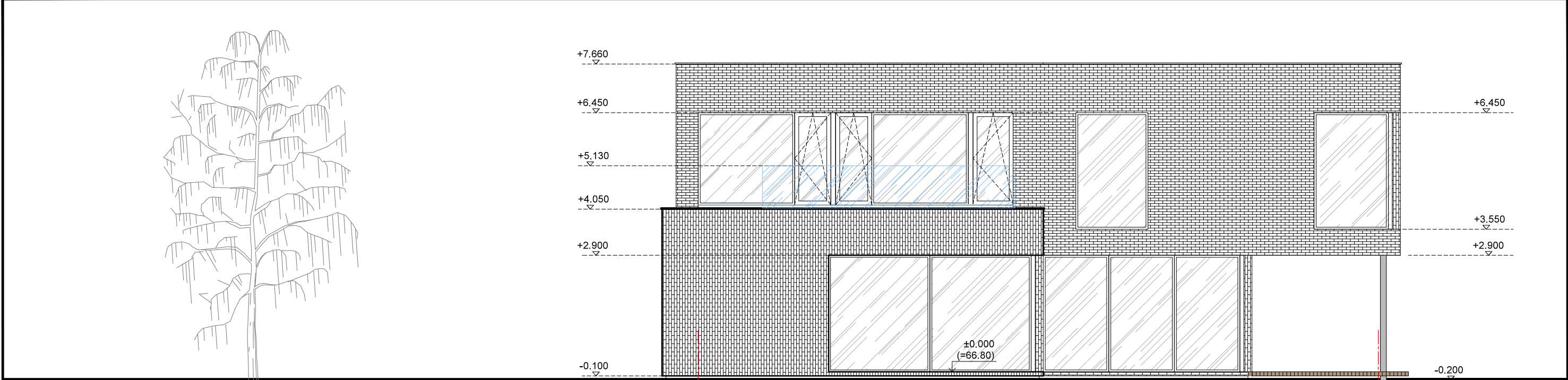
Fasadas 5-1, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Fasado apdaila - Medinės dailylentės
	Fasado apdaila - Klinkerinės plytelės
	Cokolio apdaila - struktūrinis tinkas
	Grūdinto stiklo sienelė, h - 1100 mm
Spalvas derinti su projekto autoriumi.	

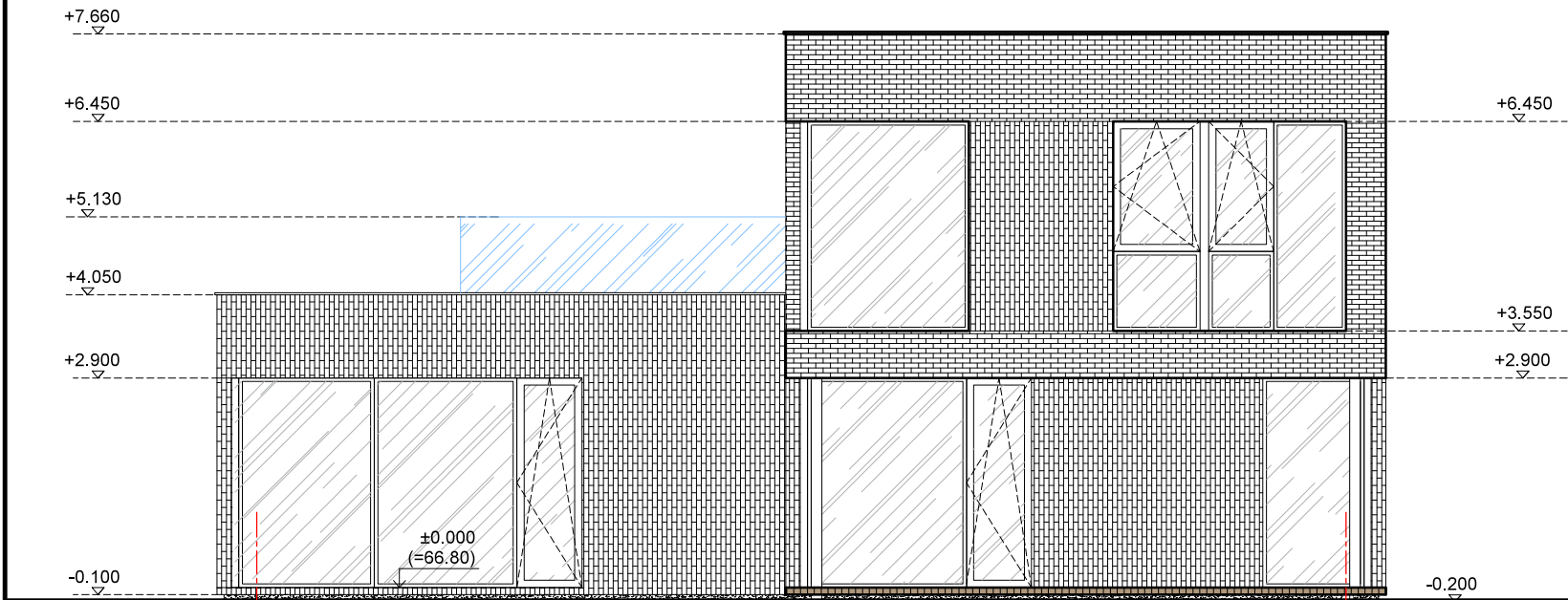


- Pastabos:
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje.
 - Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
 - Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAI A-G; 5-1; M 1:100	LAIDA 0
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė		
A2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-07	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Fasadas G-A, M 1:100



Fasadas 1-5, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Fasado apdaila - Klinkerinės plytelės
	Cokolio apdaila - struktūrinis tinkas
	Grūdinto stiklo sienelė, h - 1100 mm
Spalvas derinti su projekto autoriumi.	

- Pastabos:
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje.
 - Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
 - Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

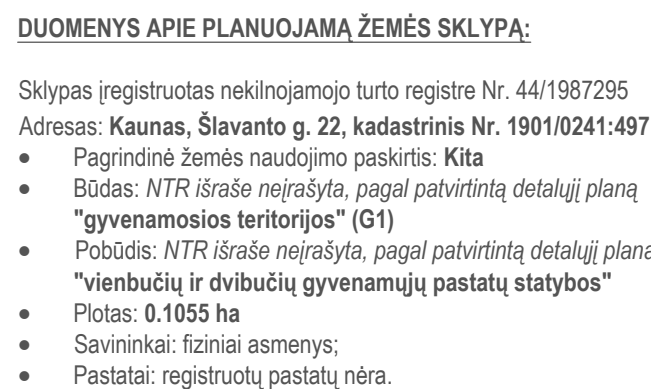
0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
N.J., J.J.			MAK 01211014-01-PP- SA.B-08	
LAIDA			LAPAS	LAPŲ
			1	1



	0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
	LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
	KVAL. DOK. NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS		
	A1928	PV	Rasa Paulauskaitė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS VIZUALIZACIJA 1; M 1:100		LAIDA	
	A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė				0	
	A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis					
	lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-09		LAPAS	LAPŲ
							1	1



0	2021-10-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	mac group		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KAUNE, ŠLAVANTO G. 22, STATYBOS PROJEKTAS	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS VIZUALIZACIJA 2; M 1:100	LAIDA
A1928	PDV SA	Rasa Paulauskaitė			0
A 2196	ARCH.	Mindaugas Maksvytis			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS N.J., J.J.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 01211014-01-PP- SA.B-10	LAPAS 1
					LAPŲ 1



2012 M GRUODŽIO 31 D. KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
ĮSAKYMU NR. A-4839 PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO STATYBOS ZONOS IR RIBŲ, ĮVAŽOS
VIETOS KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE ADRESU ŠLAVANTO G. 22, KAD. NR. 1901/0241:497

KVAL. DOK. NR.	Apmo Patvirtinti elektroninio pašto adresu: m. 00204 Adresas: Pilies 1, LT-00001, Kaunas e.p. apm@pavadinimas.lt tel. 85020701	PROJEKTO PAVADINIMAS 2012 M GRUODŽIO 31 D. KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS (SAKYMU) Nr. A-4839 PATVIRTINTO DETALIZO PLANO STATYBOS ZONAVINIO IR RIBŲ, HAZARDO VIETOS KOREGAVIMAS ŽEMĖS SAULYJE, ADRESU SLAVIANŲ G. 22, KAD NR. 19010241:497	LAIDA	
		BRĖŽINŲ PAVADINIMAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000	0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKYTOJAS N.J., J.S. (privatus asmenys)	DOKUMENTO ŽYMO 2022-02-TDP-01	LAPAS	LAPŲ
			1	1