

Statinio apžiūros aktas

2023-08-02 Nr. DA557490

(data)

Šilalė

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Žemaitės g. 10, Šilalė

Apžiūros tikslas Kitos papildomos apžiūros

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)


Problema

Prasta situacija su laidais skydinėje. 3a.laidai pasvilę, gyventojai pasakojo, kad vos ne degančius gesino. Nweseniai 9a pakeitė išmaujį skaitiklį -iškart sudegė. 2a irgi netvarkingi laidai teigia. pridedu 3a skydinės nuotraukų. Reikalinga apžiūra su kiekiais.

Pastatų administravimo vadybininkas

Vaiva Vičiūtė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ. Elektra (tech. inž.) 	Prasta situacija su laidais skydinėje. 3a.laidai pasvilę, gyventojai pasakojo, kad vos ne degančius gesino. Nweseniai 9a pakeitė išmaujį skaitiklį -iškart sudegė. 2a irgi netvarkingi laidai teigia. pridedu 3a skydinės nuotraukų. Reikalinga apžiūra su kiekiais.	AA 2023-08-02, atlikta apžiūra, užfiksuoti elektros apskaitos skyd. neatitinka EJT reikalavimų, informuoti gyventojus, apie esamą situacija. Rengti užduoti projektavimui.

Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Pridedama. Numatomų atlikti darbų ir defektavimo akto su preliminariomis defekto(ų) šalinimo, remonto kainomis.

Techninis Inžinierius Jonas Mosiejuskas

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

Spausdino: Jonas Rimas Mosiejuskas (Service)