

MB „Eterna“

Zietelos g. 3,

Vilnius

Tel. +370 626 32182

El. paštas: info@elterna.lt

www.elterna.lt

elterna



inžinerinių tinklų projektavimas

**STATYTOJAS /
UŽSAKOVAS**

UAB „ELEKTRUM LIETUVA“

OBJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76, STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTO ADRESAS

KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

SĄLYGŲ NUMERIS

GAM 23-58773

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO NUMERIS

ELT-20231002

**PROJEKTO LAIDA,
DATA**

0,
2023-11

PROJEKTAVIMO STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

41096

PROJEKTO VADOVAS

T. ANDRIUŠKEVIČIUS

(PARAŠAS)

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
ELT-20231002-XX-PP.DŽ	1	0	Bylos segtuvo sudėties žiniaraštis	
ELT-20231002-XX-PP.AR	10	0	Bendras aiškinamasis raštas	
PRIEDAI				
	1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
BRĖŽINIAI				
ELT-20231002-XX-PP-B01	1	0	Situacijos schema	
ELT-20231002-XX-PP-B02	1	0	Sklypo sutvarkymo, aukščių ir nužymėjimo planas M1:1000	
ELT-20231002-XX-PP-B03	1	0	„A“ tipo saulės elektrinės modulių įrenginio planas, fasadai 1-2 ir B-A	
ELT-20231002-XX-PP-B04	1	0	„B“ tipo saulės elektrinės modulių įrenginio planas, fasadai 1-2 ir B-A	
ELT-20231002-XX-PP-B05	1	0	Vizualizacija	

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20231002-XX-PP.DŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		1	1	0

1. PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS

Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
2. Nekilnojamojo turto registro išrašas – pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.
3. Žemės sklypo planai M1:500.
4. Topografinė nuotrauka.

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas.
2. Žin. 2011, Nr. 62-2936 LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas
3. LRS, Nr.: I-1240 LR Statybos įstatymas
4. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
6. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
7. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
9. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
10. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
11. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
16. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
17. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – SŽNSĮ);
18. LR aplinkos ministro 2022m. lapkričio 14d. Nr. D1-358 įsakymas „Dėl aplinkosauginių reikalavimų planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrines“.
19. LR energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintos Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės.
20. LR energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintos Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės.

0	2023-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO(SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KISKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76, STATYBOS PROJEKTAS		
41096	SPV	T. Andriuškevičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A 1582	SPDV	T. Kartočienė			0
	Arch.				
LT	UŽSAKOVAS(STATYTOJAS): UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20231002-XX-PP.AR		LAPAS 1
					LAPŲ 9

21. EİIT - "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės." Vilnius 2012
22. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2001 12 21.
23. Saugos ir sveikatos taisyklė statyboje DT 5-00 (Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2011 06 21 įsakymu Nr. V-131);
24. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

2. PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS:

Eil. Nr.	Programinė įranga
1.	Microsoft Office
2.	NANOCAD,
3.	PDFill PDF tools

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinės), Klaipėdos r. sav., Dovilų sen., Kiškėnų k., Birbinčių g. 76, statybos projektas

Adresas: Klaipėdos r. sav., Dovilų sen., Kiškėnų k., Birbinčių g. 76

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties inžinerinis statinys;

Statybos rūšis: naujo statinio statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Žemės sklypas: Kad. Nr. 5544/0002:59;

Statinio kategorija: neypatingas statinys.

Projekto stadija: po projektinių pasiūlymų projektavimas vykdomas vienu etapu - techninis darbo projektas.

Projekto etapas: projektiniai pasiūlymai.

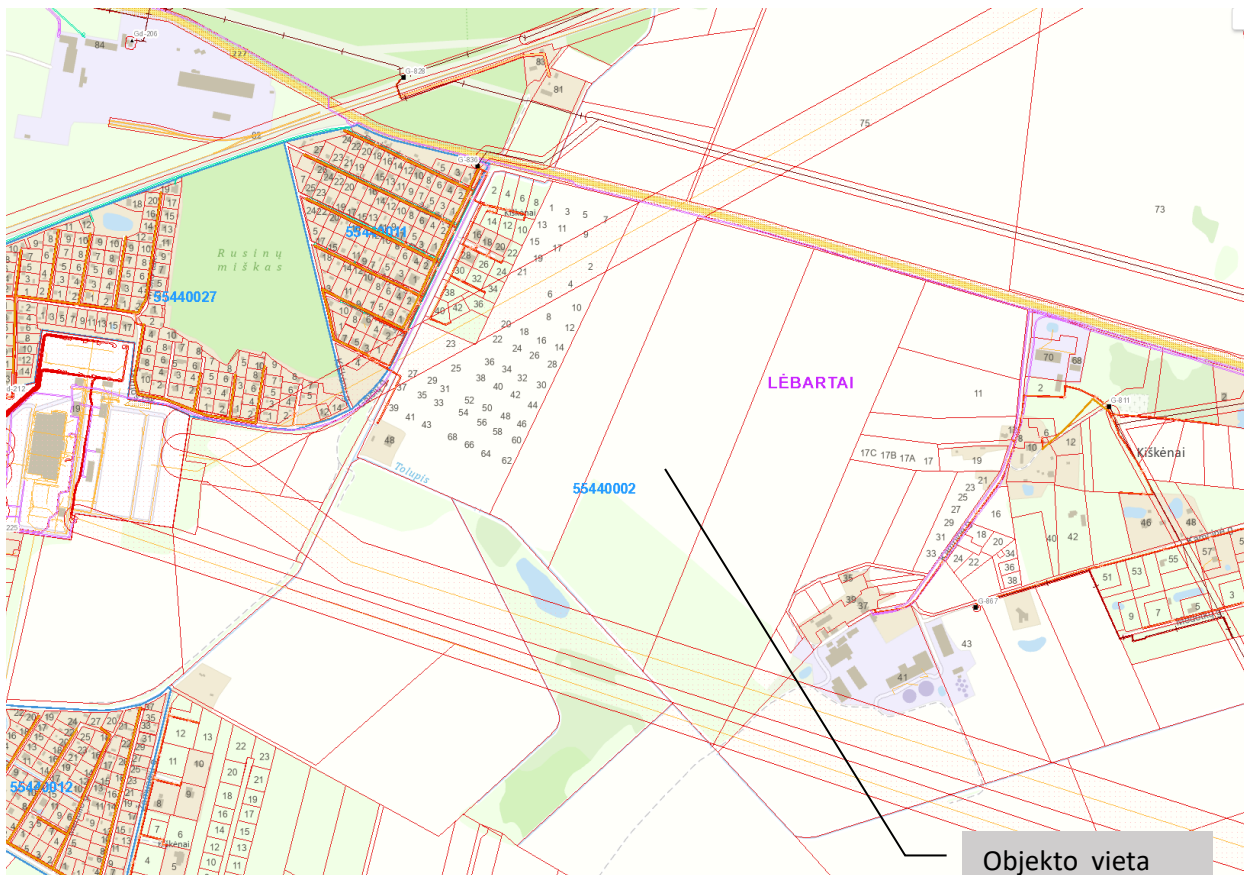
Projekto rengimo pagrindas - projektas rengiamas remiantis Statytojo ir Projektuotojo projektavimo paslaugų sutartimi, patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais privalomaisiais projekto rengimo normatyviniais dokumentais.

ESAMA SITUACIJA

Statinio statybos vieta

Sklypas, kuriame planuojama projektuoti kitos paskirties inžinerinį statinį – saulės šviesos energijos elektrinę – iki 7,15 kW galios, Kiškėnų kaime kuris, ties šiaurine sklypo dalimi ribojasi su Krašto keliu Nr. 227, pietine su melioracijos grioviu, rytinė ir vakarinė pusės ribojasi su neužstatytomis teritorijomis.

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20231002-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	9	0



www.geoportal.lt



www.regia.lt

elterna inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
		3	9	0

ELT-20231002-XX-PP.AR

Žemės sklypų duomenys. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Žemės sklypo rodikliai:	
Unikalus Nr.	5544-0002-0059
Kadastrinis Nr.	5544/0002:59
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.
Žemės sklypo plotas	15.4865 ha
Elektroninių tinklų apsaugos zonos;	5133 kv.m
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1451 kv.m
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	1451 kv.m
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;	15 3656 kv.m
Kelių apsaugos zonos	7742 kv.m
Servitutas – teisės tiesti požemines, antžemines komunikacijas(tarnaujantis);	5133 kv.m
Servitutas – teisės aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas(tarnaujantis);	5133 kv.m

Klimato sąlygos ir reljefas

Projektuojamas statinys priskiriamas III vėjo apkrovos rajonui, kur vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė 32 m/s.

Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Sniego apkrovų rajonas – I, sniego antžeminė apkrova 1,2 kN/m².

Sklype bendrai teritorija leidžiasi iš šiaurės rytinio kampų į pietvakarius. Sklypo paviršiaus altitudė kinta nuo apytikriai 15,00 iki 19,50.

Apželdinimas. Sklype nėra augančių pavienių ar grupėmis medžių, nėra krūmynų.

Statiniai.

Žemės sklypuose registruotų statinių nėra. Pagal žemės sklypų registruotus duomenis, nurodyta kad per žemės sklypus nutiestos orinės elektros linijos, kurių galia – 330kV. Sklypuose nutiesti melioracijos statiniai, ties sklypo riba yra melioracijos griovys.

Planuojamas sklypas esamo privažiavimo neturi.

Kultūros paveldo vertybės.

Žemės sklypai, kuriuose projektuojami statiniai, nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ir apsaugos zoną.

Teritorijų planavimo dokumentai

Pagal Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, planuojamoje teritorijoje nustatyti pagrindiniai žemės naudojimo ir apsaugos reglamentai:

 inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	ELT-20231002-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
					4	9	0

Funkcinė zona:

Mažo užstatymo intensyvumo zona;

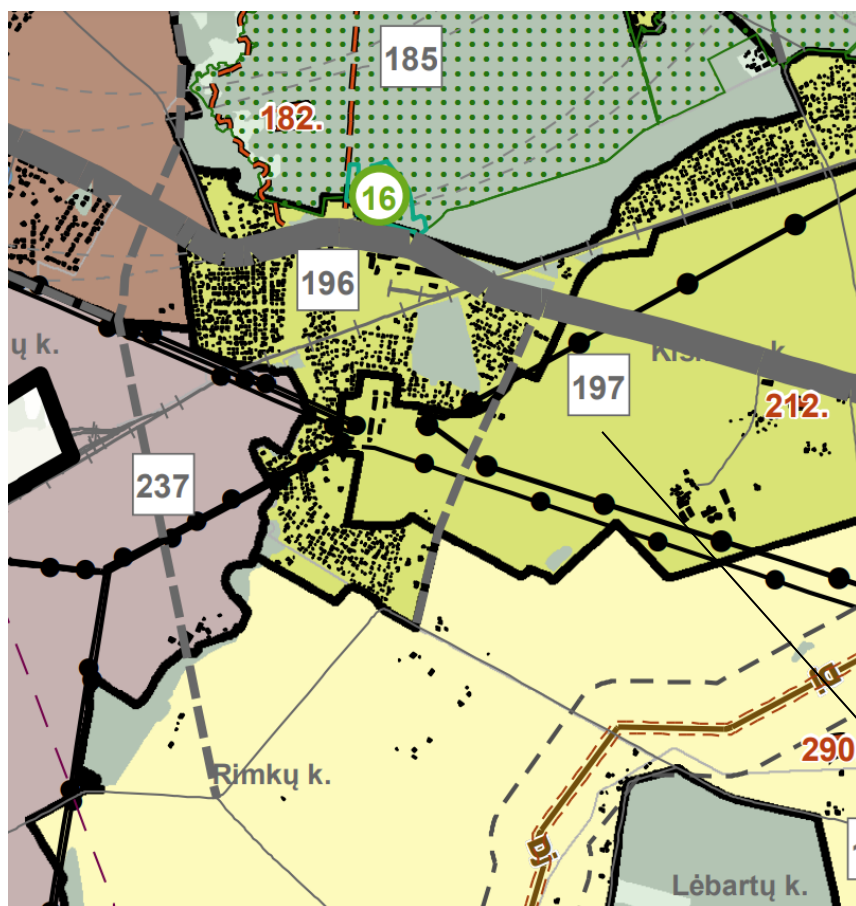
Inžinerinė infrastruktūra**Elektros energijos perdavimo sistema:**

●—● 110 kV elektros energijos perdavimo oro linija

●—● 330 kV elektros energijos perdavimo oro linija

Susisiekimo sistema:--- Planuojamas vietinės reikšmės kelias/gatvė
(gyvenamojoje vietovėje)**PAGRINDINIO BRĖŽINIO REGLAMENTŲ LENTELĖ:**

Teritorijos tvarkymo zona, Nr.	Spalva	Funkcinė zona	Galimi žemės naudojimo būdai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Didžiausias leistinas pastatų aukštis, metrais nuo žemės paviršiaus	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (UI)	Įgyvendinimo prioritetas
1	2	3	4	5	6	7	8
197.		Mažo užstatymo intensyvumo zona	G1, K, V, R, B, I2, E	KT	16	0,4	1



Objekto vieta

Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ koregavimas Nr. K-RJ-55-17-174

Kraštovaizdis

Pagal LR Nacionalinį kraštovaizdžio tvarkymo planą, saulės elektrinė patenka į teritoriją, kuriai galioja šie reglamentai, **Teritorija nepatenka į ypač saugomo estetinio potencialo arealus.**

Brėžinys. 3. Kraštovaizdžio vizualinis estetiškas potencialas:

Pamatiniai vizualinės struktūros tipai: Neraiškos vertikalios sąsklaidos įvairaus pražvelgimo erdvių kraštovaizdis:



V0 - neraiški vertikalią sąskaida

(lyguminis kraštovaizdis su vieno lygmens videotopais)

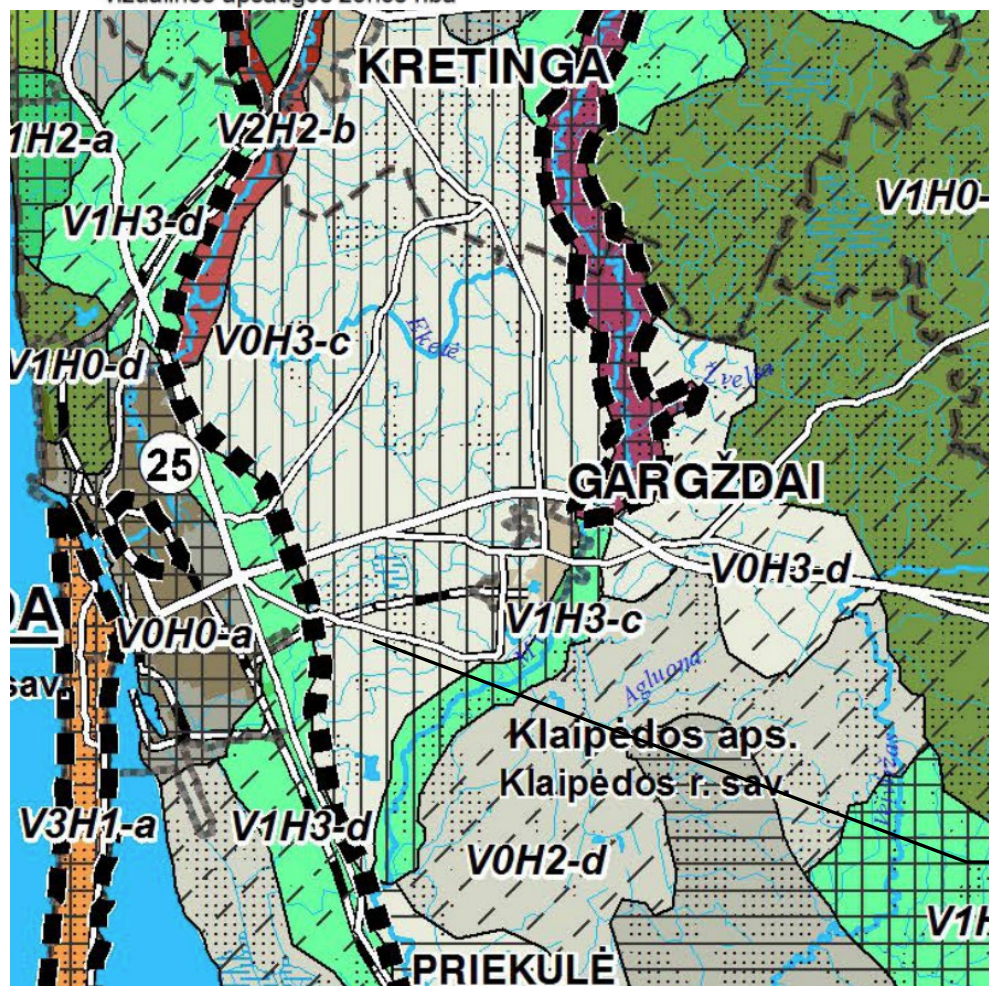
H3 - vyraujančių atvirų gerai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis

Vizualinis dominavimas kraštovaizdyje:



c - kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje raiškios tik vertikalios dominantės

■ ■ ■ ■ ■ Rekomenduojama Pajūrio–Pamario vizualinės apsaugos zonos riba



Objekto vieta

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Teritorijos vertikalus planavimas ir lietaus vandens nuvedimas

Teritorijos reljefas nekeičiamas.

Lietaus vandens nuvedimas neplanuojamas.

Aplinkos tvarkymo, teritorijos apželdinimo ir darbuotojų poilsio zonų įrengimo sprendiniai

Nenumatoma.

Medžių sodinimas

Nenumatoma.

Sklypo apšvietimo sprendiniai

Nenumatoma.

Sklypo aptvėrimo ir apsaugos sprendiniai

Nenumatomi.

Kelio ženklavimas, sklypo pasiekiamumas

Pateikimas į sklypą paliekamas esamas, privažiavimai ir keliai neprojektuojami.

Atliekų surinkimo ir tvarkymo sprendiniai

Statybos darbų metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (LR AM 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637). Statybos proceso metu statybinės atliekos netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamos į sąvartas.

Automobilių stovėjimo reglamentavimas

Nenumatoma.

PLANUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

Projektuojamoje saulės elektrinėje modulių eilės orientuotos tiesiai į pietų pusę. Pasvirimo kampas žemės atžvilgiu 25° (pagal įrangos tiekėjo rekomendacijas), tarpas tarp eilės galo ir kitos eilės pradžios 12-13 m.

Statomoje saulės elektrinėje numatyti 10276 fotomoduliai po 695W (10276 x 695= 7141,82 kW DC pusėje). Numatomi 18 vnt. inverterių Sungrow SG350HX.

Inverterių maksimali leistinoji generuoti galia nustatoma padauginus inverterio maksimalią generuoti galią iš 0,9 koeficiento. Projektuojamoje elektrinėje numatoma įrengti 18 vnt. 352 kVA inverterius. Skaičiuojama generatorių maksimali aktyvinė galia:

$$P_{\max} = (18 \cdot 352) \cdot 0,9 = 5702,4 \text{ kW} \quad (1)$$

Naudojantis 1-a formule, nustatoma, kad įrengiamų inverterių $P_{\max} = 5702,4 \text{ kW}$. Tuomet

$$Q_{\max} = 0,484 \cdot P_{\max} = 0,484 \cdot 5702,4 = 2760 \text{ kVar} \quad (2)$$

Vadovaujanti 2-tra formule, gaunam jog reaktyviosios galios kiekis yra lygus 2760 kVar

Atsižvelgiant į prijungimo sąlygose nurodytą maksimalią leistiną generuoti galią (5500 kW) numatoma programiškai apriboti inverterius pagal tinklo analizatoriaus duomenis (EKA-2). Numatomas ribojimas ($P_{\max} 5702,4 \text{ kW}$) iki 5500 kW.

Projektuojamos dvi abonentinės 10/0,8 kV modulinės transformatorinės MTT-1 ir MGT-1 su atitinkamai 4000 kVA ir 3150 kVA galios transformatoriais, savų reikmių skydu ir kita įranga kuri nurodytą projekto brėžiniuose. Saulės elektrinės prijungimui prie skirstomojo tinklo operatoriaus, šio projekto apimtyje, projektuojama 10 kV kabelinė linija 2 vnt. Al 3x240/25mm² nuo MTT iki Smeltės TP, kur yra prijungiamas prie naujai projektuojamo Smeltės TP narvelio antroje šynų sekcijoje.

10276 vnt. fotomodulių jungiami grupėmis prie 18 inverterių. Inverteriuose numatyta 2 tipo apsauga nuo viršįtampių tiek DC, tiek AC pusėje. Nuo inverterių iki projektuojamų abonentinių transformatorinių klovami 0,8 kV įtamos Al 4x240 mm² kabeliai aliuminio gyslomis. Į vieną tranšėją klojama ne daugiau

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20231002-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		7	9	0

nei 8 vnt. kabelių. Pastarieji kabeliai prijungiami prie modulinį transformatorinių 0,8 kV skirstyklose sumontuotų automatinų jungiklių QF 400A, kurių ilgalaikės apkrovos atkabiklio suveikimo srovė nustatyta ties 260A riba.

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – tvora (iki 1,8m aukščio).

Esami melioracijos tinklai numatomi rekonstruoti (iškelti), šiems darbams atlikti rengiamas atskiras projektas. Prieš atliekant saulės šviesos energijos elektrinės montavimo darbus, turi būti atlikti melioracijos iškėlimo/rekonstravimo darbai.

INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

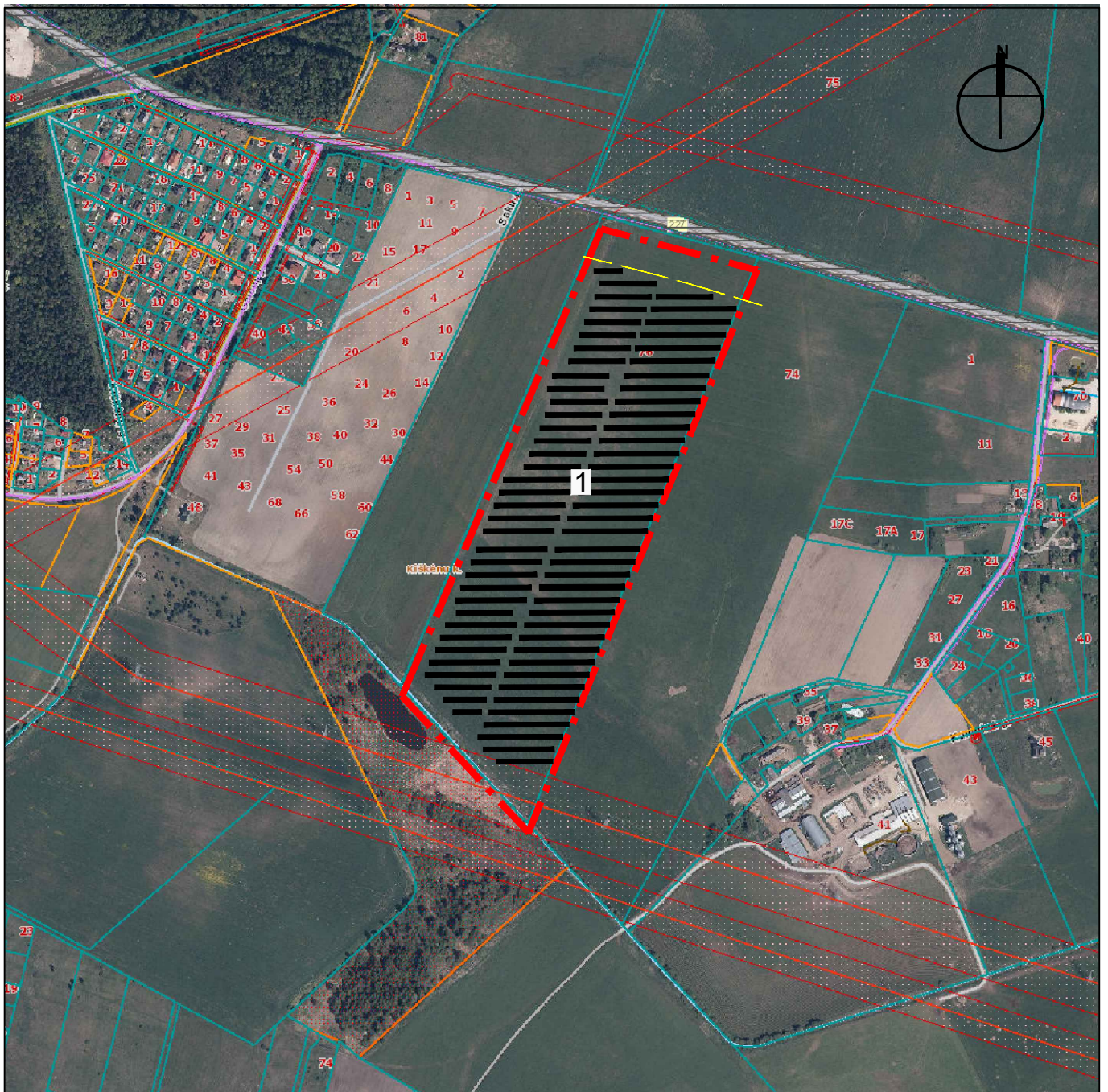
Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Saulės šviesos energijos generacija.

 inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	ELT-20231002-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
					8	9	0

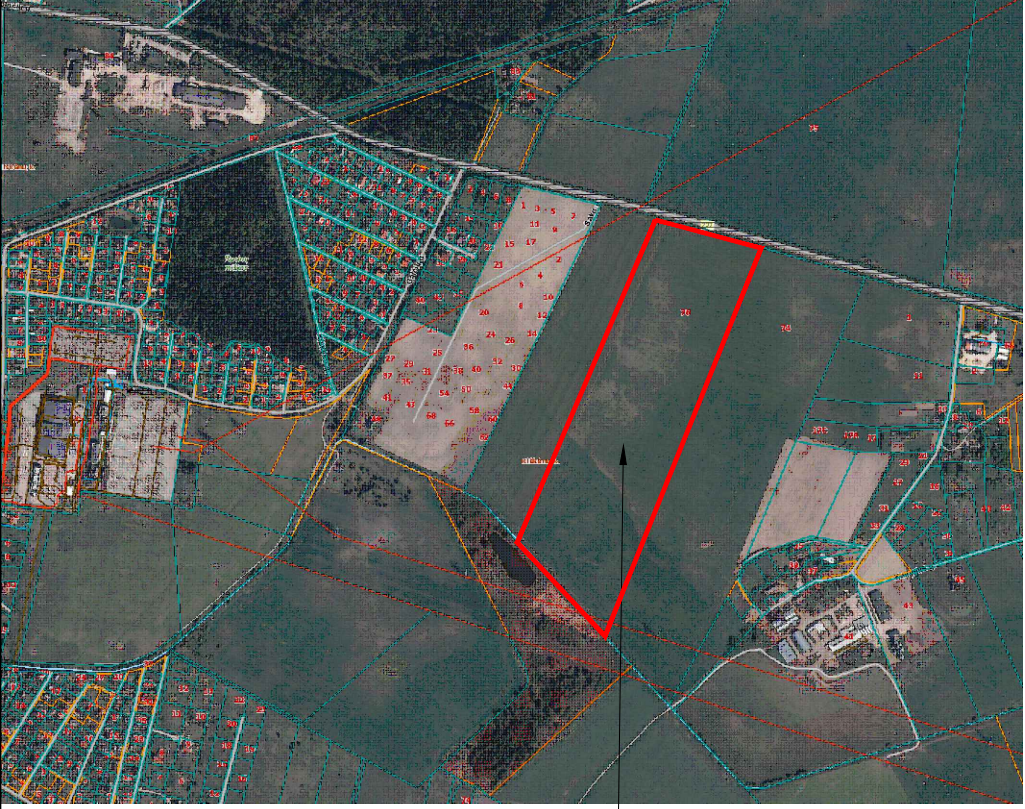
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS			
Skl. Kad. Nr. 5544/0002:59			
1. sklypo plotas	m ²	15 3656	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
IV INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Elektros energijos tiekimo tinklai			
Inžinerinių tinklų ilgis: DC kabelis Cu 1x6 0,8 kV jėgos kabelis Al 4x240 10 kV jėgos kabelis Al 3x240/25	m	115000 2150 7600	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis: DC kabelis Cu 1x6 0,8kV jėgos kabelis Al 4x240 10 kV jėgos kabelis Al 3x240/25	vnt.; mm ²	1; 6 4; 240 3; 240, 1;25	
V KITI STATINIAI			
5.1. Saulės šviesos energijos elektrinė			
5.1.1. Fotoelementų moduliai (modulio galia –695 W)	vnt.	10276	Neypatingas, nauja statyba
5.1.2. Inverterių/keitiklių skaičius (maks. išėjimo galia – 316,8 kW)	vnt.	18	



Žemėlapis www.regia.lt

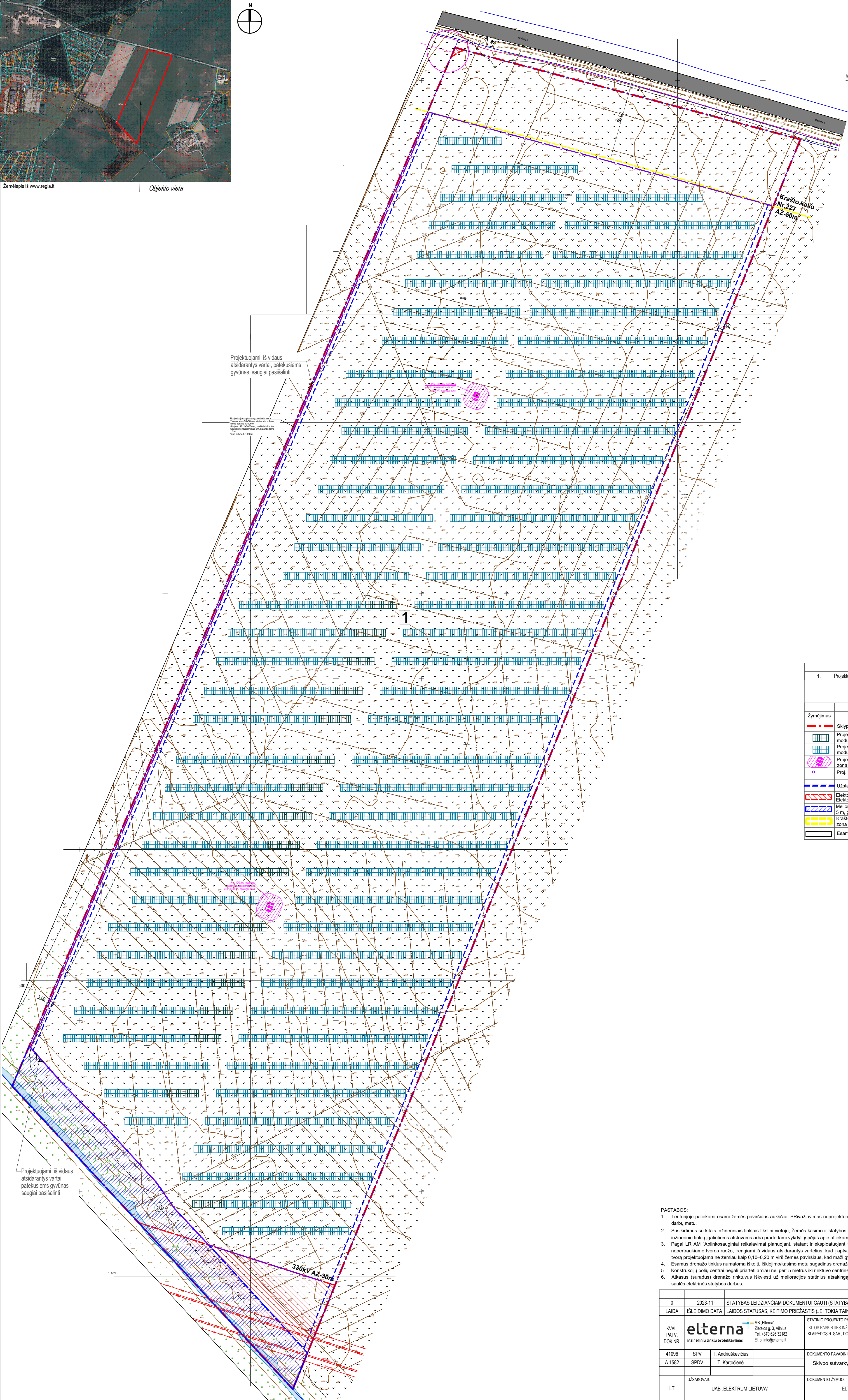
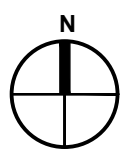
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė (7,15 MW)
— · — · —	Sklypo riba
—	Gretimų sklypų ribos
 	Proj. inžineriniai statiniai - moduliai

0	2023-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.	 inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76, STATYBOS PROJEKTAS			
41096	SPV	T. Andriuškevičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Situacijos schema		LAIDA	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė			0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20231002-XX-PP-B01		LAPAS 1	LAPŲ 1



Žemėlapis iš www.regia.lt

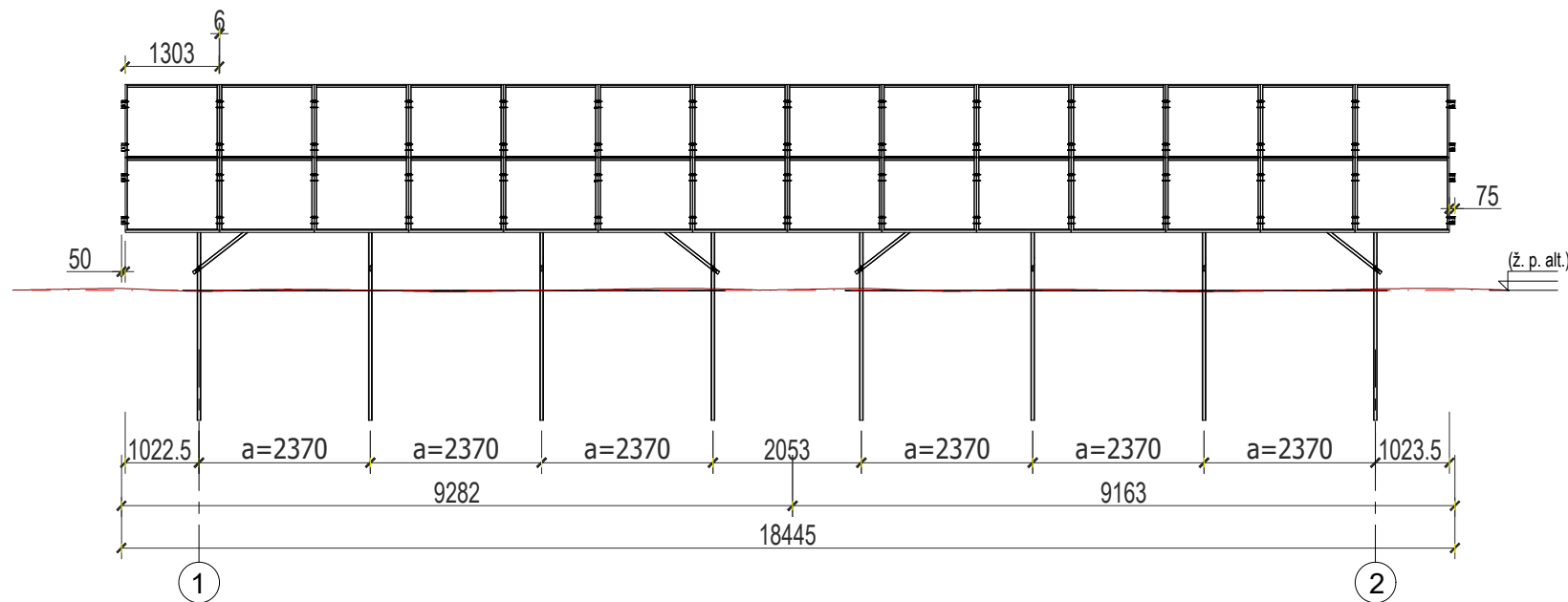
Objekto vieta



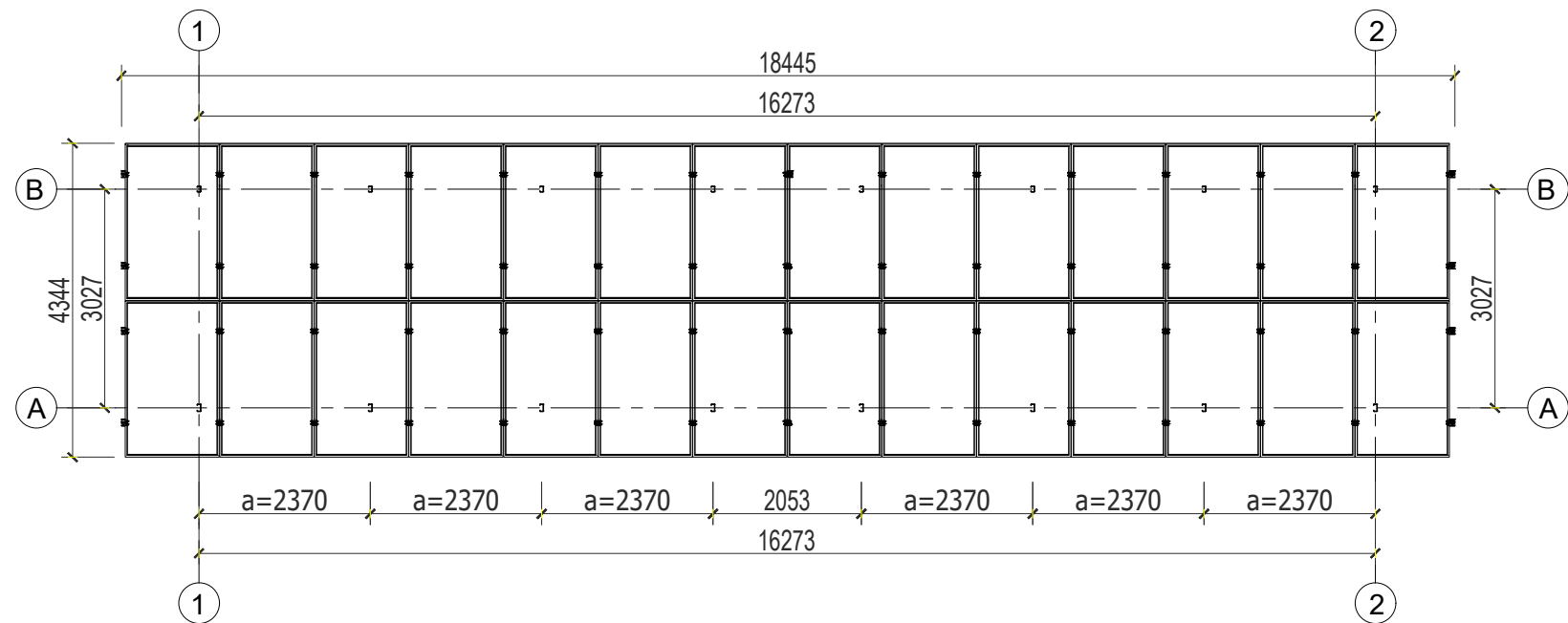
STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
1. Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė - 7,15 MW	
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Aprašymas
	Sklypo riba
	Projektuojami inžineriniai statiniai - saulės šviesos energijos moduliai (A tipo). Statalas 2x14 modulių montavimui
	Projektuojami inžineriniai statiniai - saulės šviesos energijos moduliai (B tipo). Statalas 2x28 modulių montavimui
	Projektuojama modulinė transformatorinė MGT, apsaugos zona 5 m
	Proj. pinto/regzto tinklo tvora
	Užstatyti galima teritorija
	Elektros 110kV oro linijos - apsaugos zona (20 m)
	Elektros 330kV oro linijos - apsaugos zona (30 m)
	Melioracijos statinių apsaugos zona (rinktuvams - 5 m, grioviams - 15m)
	Krašto kelio Nr. 227 Jakai-Dovilai-Laugaliai apsaugos zona (po 50 metrų į abi puses nuo kelio braiunų)
	Esamos dangos

- PASTABOS:
1. Teritorijoje paliekami esami žemės paviršiaus aukščiai. PRivažiavimas neprojektuojamas, esama nuovaža bus naudojama tik statybos darbų metu.
 2. Susikirtimus su kitais inžineriniais tinklais tikslini vietoje; Žemės kasimo ir statybos darbai netoli esamų inžinerinių tinklų, vykdomi esant inžinerinių tinklų įgaliotiesiems atstovams arba pradedami vykdyti įspėjus apie atliekamus darbus inžinerinių tinklų įgaliotus atstovus.
 3. Pagal LR AM "Aplinkosauginiai reikalavimai planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrinę", kas 400–500 m nepertraukiamo tvoros ruožo, įrengiami iš vidaus atsidarantys varteliai, kad į aptvertą plotą patekęs gyvūnas galėtų saugiai pasislinkti; tvora projektuojama ne žemiau kaip 0,10–0,20 m virš žemės paviršiaus, kad maži gyvūnai galėtų nekludomai judėti;
 4. Esamus drenažo tinklus numatoma iškelti, iškojimo kasimo metu sugadintus drenažo rinktuvų atstatyti drenažą.
 5. Konstrukcijų polių centrai negali priartėti arčiau nei per 5 metrus iki rinktuvų centrinės ašies.
 6. Atkasus (suradus) drenažo rinktuvus iškviešti už melioracijos statinius atsakingą specialistą ir suderinus sprendinius, toliau vykdyti saulės elektrinės statybos darbus.

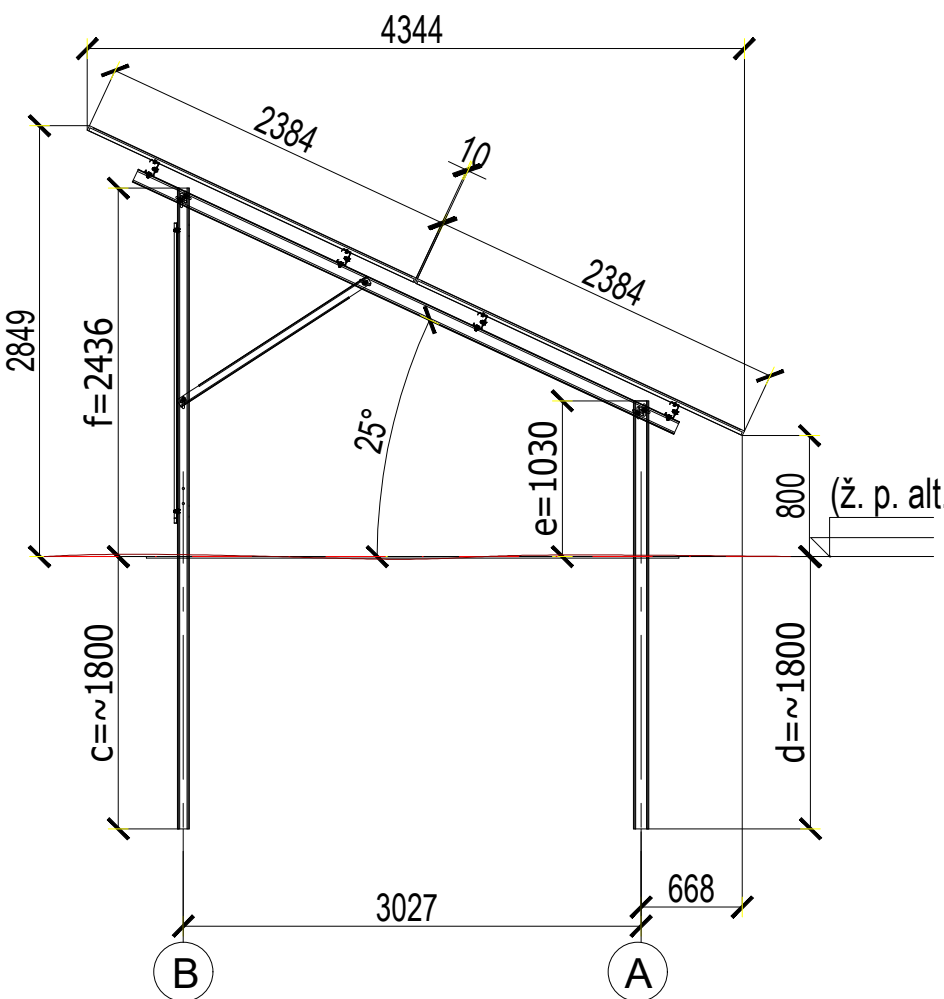
0	2023.11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAİKOMA)	
KVAL. PATV. DOKNR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVLŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BRBŪNŲ G. 16. STATYBOS PROJEKTAS	
41096	SPV	T. Andriškevičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A 1582	SPDV	T. Karčiūnė	Sklypo sutvarkymo, aukščių ir nužymėjimo planas M1:1000
LT	UŽSAKOVAS: UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		DOKUMENTO ŽYMUD: ELT-20231002-XX-PP-B02
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



FASADAS 1-2 M1:100



PLANAS M1:100

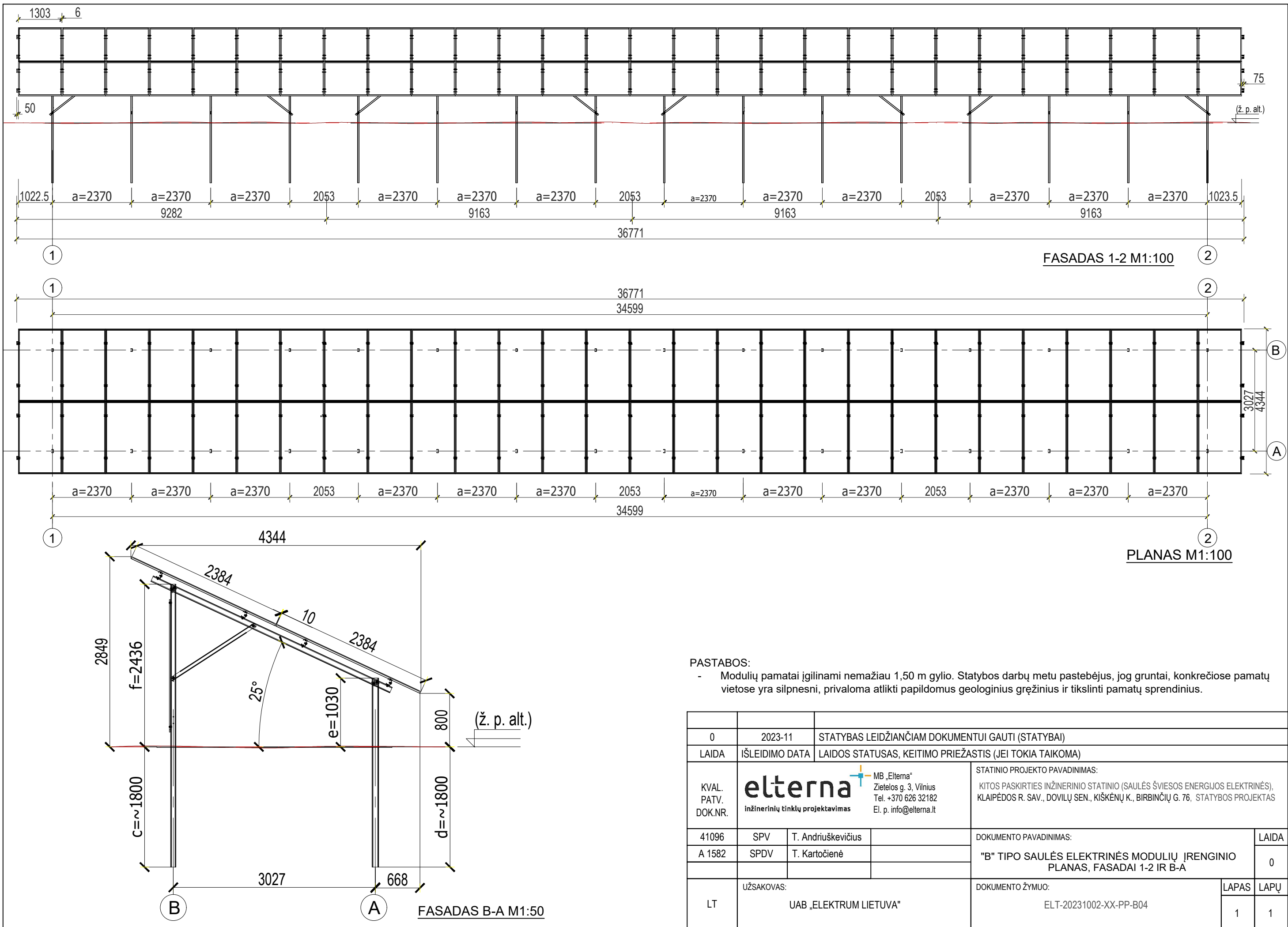


FASADAS B-A M1:50

PASTABOS:

- Modulių pamatai įgilinami nemažiau 1,50 m gylio. Statybos darbų metu pastebėjus, jog gruntai, konkrečiose pamatų vietose yra silpnesni, privaloma atlikti papildomus geologinius gręžinius ir tikslinti pamatų sprendinius.

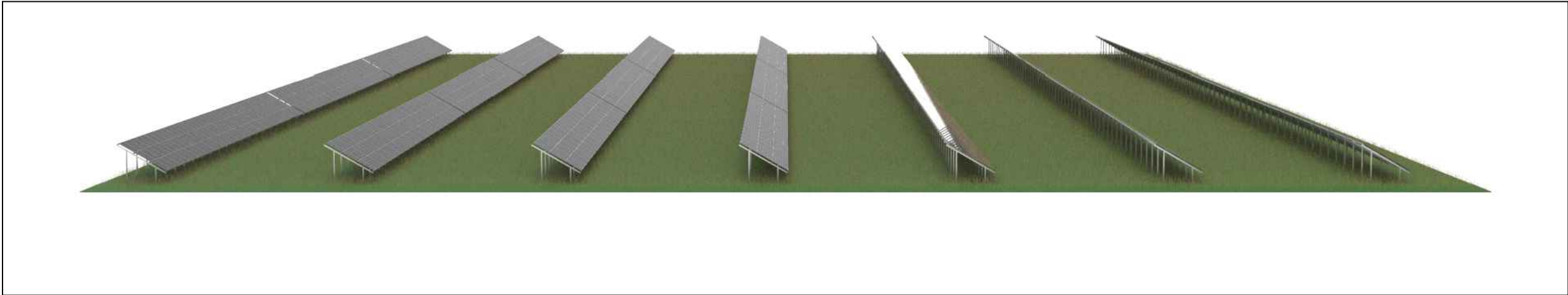
0	2023-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Elterna“ Zietėlos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76, STATYBOS PROJEKTAS			
41096	SPV	T. Andriuškevičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	"A" TIPO SAULĖS ELEKTRINĖS MODULIŲ ĮRENGINIO PLANAS, FASADAI 1-2 IR B-A		0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20231002-XX-PP-B03		LAPAS	LAPŲ
					1	1



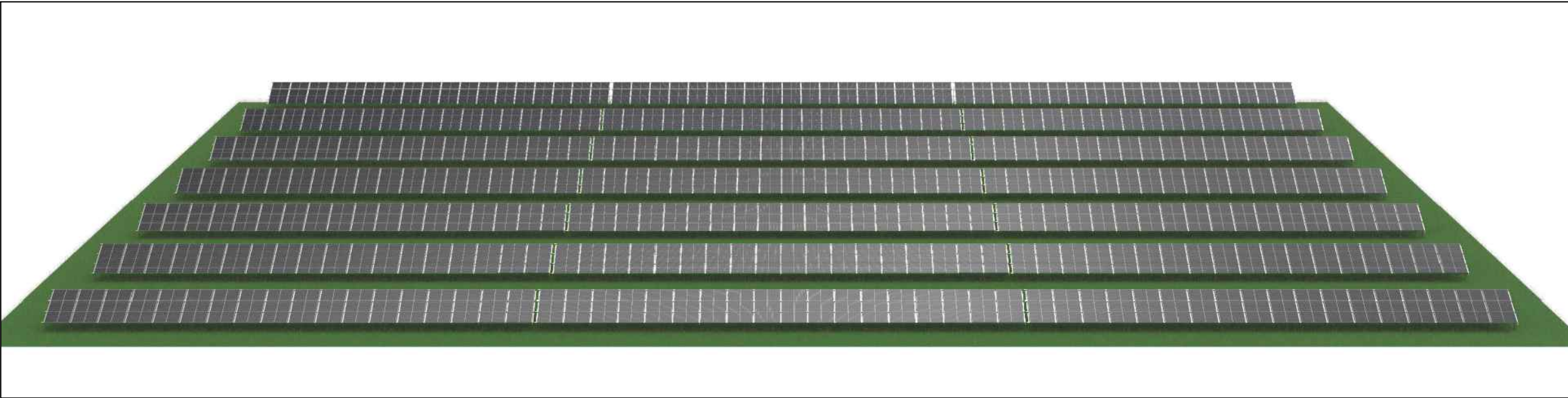
PASTABOS:

- Modulių pamatai įgilinami nemažiau 1,50 m gylio. Statybos darbų metu pastebėjus, jog gruntai, konkrečiose pamatų vietose yra silpnesni, privaloma atlikti papildomus geologinius gręžinius ir tikslinti pamatų sprendinius.

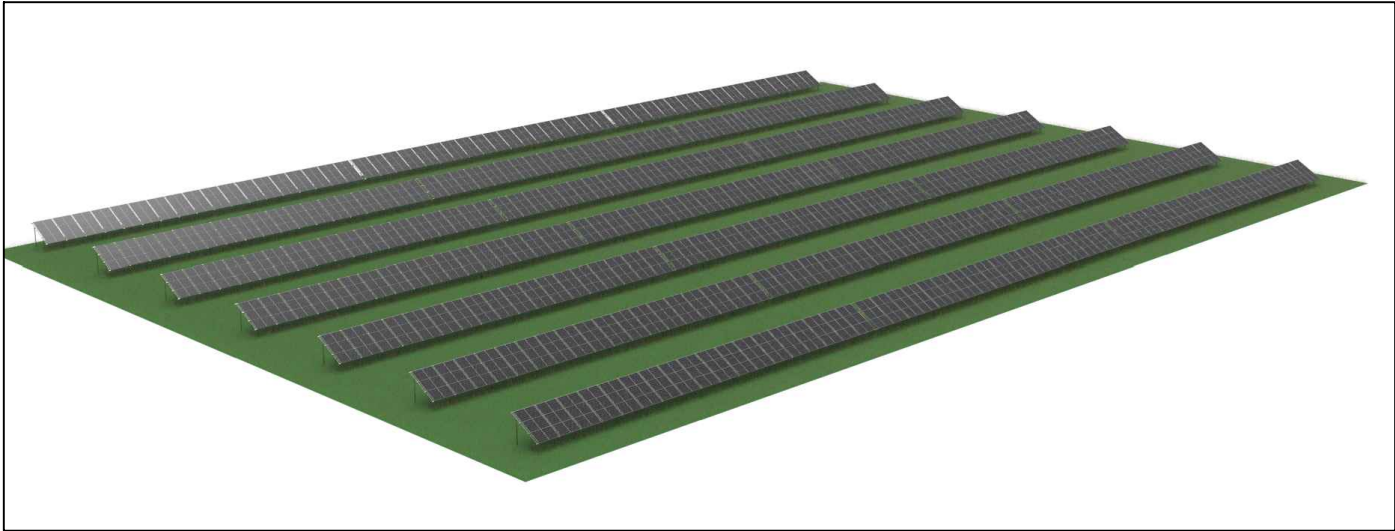
0		2023-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna inžinerinių tinklų projektavimas		MB „Elterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt	
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76, STATYBOS PROJEKTAS	
41096	SPV	T. Andriuškevičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A 1582	SPDV	T. Kartočienė	"B" TIPO SAULĖS ELEKTRINĖS MODULIŲ ĮRENGINIO PLANAS, FASADAI 1-2 IR B-A	
LAIDA		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
LT		UŽSAKOVAS: UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		LAPŲ
		ELT-20231002-XX-PP-B04		1
				1



1 VAIZDAS



2 VAIZDAS



3 VAIZDAS

0	2023-11	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna inžinerinių tinklų projektavimas MB „Elterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS), KLAIPĖDOS R. SAV., DOVILŲ SEN., KIŠKĖNŲ K., BIRBINČIŲ G. 76, STATYBOS PROJEKTAS	
41096	SPV	T. Andriuškevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A 1582	SPDV	T. Kartočienė		VIZUALIZACIJA
LT	UŽSAKOVAS: UAB „ELEKTRUM LIETUVA“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20231002-XX-PP-B05	LAPAS 1
				LAPŲ 1