

Statinio apžiūros aktas

2023-08-04 Nr. DA558954

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Statinio adresas J. Basanavičiaus g. 17, Vilnius

Apžiūros Nuolatinė






(kasmetinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

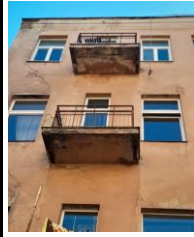
Problema Balkonų apžiūra.

Pastatų administravimo vadybininkas

Ugnė Mickevičiūtė, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHINIAI INŽ. Bendrastatybiniai (tech. inž.)	Apžiūros metu nustatyta, kad balkonai galimai avarinės būklės. Balkonų plokščių betonas eroduoja, trupa, matomi pratekėjimų požymiai per balkonų plokštes. Vietomis atsivėrusios metalinės balkonų laikančiosios sijos, sijos pažeistos korozijos. Balkonų su baliustradomis tvorelės aptrupėjusios, balkonų su metaliniais turėklais, turėklai pažeisti korozijos. Balkonai turi avarinės būklės požymių. Dalis balkonų aptraukta apsauginiais tinklais, vienas balkonas išramstytas. Dalyje balkonų ties briauna pradėjo augti agmenija. Dalis tinklų yra suplyšę, išramstimo OSB plokštė smarkiai paveikta drėgmės.	Reikia išvalyti apsauginius tinklus ir pašalinti agmeniją nuo balkono briaunų. Neuždengtus balkonus užtraukti apsauginiais tinklais, suplyšusius pakeisti. Rekomenduojama išramstyti balkone pakeisti OSB plokštę. Organizuoti balkonų pilną remontą.
    		



Techninės priežiūros inžinierius

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

Vytis Vičinas

(vardas, pavardė)