

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2023-92

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:	UAB "VIADOS NT"
STATYBOS VIETA:	ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1
STATINYS:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATYBOS KATEGORIJA:	NESUDĖTINGASIS STATINYS
STADIJA:	PP
DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI 2023-92-PP

DIREKTORIUS

PROJEKTO VADOVAS

PROJEKTO DALIES VADOVAS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr 1450

PROJEKTO DALIES VADOVAS ATESTUOTAS Nr. A 1773

ĮMONĖS KODAS 132754130

V.VYŠNIAUSKAS

A.MAČIONIS

S.JUODAITYTĖ

KAUNAS, 2023

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2023-92-PP-SP.BSZ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
	1		Kvalifikacijos atestatas	
2023-92-PP-SP.AR	8	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2023-92-PP-SP-01	1	0	Situacijos planas M1:1000	
2023-92-PP-SP-02	1	0	Sklypo planas M1:500	
2023-92-PP-SP-04	1	0	Sklypo dangų planas M1:500	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Privalomųjų projekto rengimo dokumentų sąrašas:

- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
- Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
- Esančių statinių techninės inventorizacijos duomenys
- Statinio projektavimo užduotis

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas 1996-03-19 Nr. I-1240
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992-01-30, Nr. I-2223
- LR Žemės įstatymas 1994-04-26, Nr. I-446
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas 2006-07-13, Nr. X-764

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ (suvestinė redakcija 2016-10-12)
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (suvestinė redakcija 2022-11-01)
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (suvestinė redakcija nuo 2018-06-21)
- STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ (suvestinė redakcija nuo 2022-05-01)
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (suvestinė redakcija nuo 2022-06-15)
- STR 1.04.03:2012 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (suvestinė redakcija nuo 2022-05-02)
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (suvestinė redakcija nuo 2022-11-01)
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (suvestinė redakcija nuo 2022-09-01 iki 2023-04-30)
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ (Suvestinė redakcija nuo 2022-05-01)
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ (suvestinė redakcija nuo 2003-01-30)

KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
A 1773	PDV	S.JUODAITYTĖ				0
	ARCH.	U.VALATKEVIČIŪTĖ				
LT	STATYTOJAS: UAB "VIADOS NT"			ŽYMUO: 2023-92-PP.AR	Lapas	Lapų
	UŽSAKOVAS: UAB "VIADOS NT"				1	13

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005 "Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
- STR 2.01.01(2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"
- STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
- STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga"
- STR 2.01.01(5):2008 "Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo"
- STR 2.01.01(6):2008 "Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
- STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" (Suvestinė redakcija nuo 2020-09-29)
- STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
- STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo" (Suvestinė redakcija nuo 2019-08-010)
- STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" (Suvestinė redakcija nuo 2022-02-25)
- STR 2.02.11:2004 "Šaldomieji pastatai ir patalpos"
- STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas"
- STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" (Suvestinė redakcija nuo 2022-01-01)
- STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Suvestinė redakcija nuo 2013-07-19)
- STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Suvestinė redakcija nuo 2006-02-12)
- STR 2.05.05:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas" (Suvestinė redakcija nuo 2019-11-04)
- STR 2.05.06:2005 "Aliumininių konstrukcijų projektavimas"
- STR 2.05.07:2005 "Medinių konstrukcijų projektavimas"
- STR 2.05.08:2005 "Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos" (Suvestinė redakcija nuo 2007-12-19)
- STR 2.05.09:2005 "Mūrinių konstrukcijų projektavimas"
- STR 2.05.10:2005 "Armocementinių konstrukcijų projektavimas" (Suvestinė redakcija nuo 2009-11-04)
- STR 2.05.11:2005 "Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas"
- STR 2.05.12:2005 "Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas"
- STR 2.05.13:2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys"
- STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" (Suvestinė redakcija nuo 2009-04-01)
- STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" (Suvestinė redakcija nuo 2022-07-29 iki 2024-12-31)

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108)
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin., 2011, Nr. 8-378)
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2012-06-29 įsakymas Nr. 1-186 (Žin., 2012, Nr. 78-4085))

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	2	13	0

- Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2009-05-22 įsakymas Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538))
- Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (2013-10-04 įsakymas Nr. 1-250 (Žin., 2013, Nr. 106-5265))
- Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2013-10-04 įsakymas Nr. 1-249 (Žin., 2013, Nr. 106-5264))
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (aktuali redakcija nuo 2020-05-01)
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2009-05-27)
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (aktuali redakcija nuo 2011-07-01)
- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (aktuali redakcija nuo 2020-05-14)
- "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo" Nr.85/233 (aktuali redakcija 2019-07-09)
- Lietuvos Respublikos aplinkos monitoringo įstatymas Nr. VIII-529 (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)

Naudotos programinės įrangos parengti šią projektavimo dalį:

Microsoft Office 2022,

AutoCAD LT 2024

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	3	13	0

1. PAGRINDINIAI SKLYPO DUOMENYS

Žemės sklypo adresas: Šiaulių r.sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Aukštelkės k., Ilgoji g.1;

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 9132/0008:144 Lieporių k.v.;

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-0125-1520;

Sklypo plotas: 0.7700 ha;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos;

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

2. ESAMAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

2.1 Geografinė vieta

Planuojama teritorija – žemės sklypas Šiaulių r.sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Aukštelkės k., Ilgoji g.1.

Tvarkoma teritorija yra šalia magistralinio kelio A12 Ryga*-Šiauliai-Tauragė-Kaliningradas*. Šiuo metu teritorija yra užstatyta pastatais ir statiniais: esama operatorinė su stogine ir kuro kolonėlėmis, požeminiai kuro rezervuarai, požeminė dujų talpykla, sunkiasvorio transporto užpylimo kolonėlė ir esamas specialusis stendas skirtas nurodyti kainas ir kuro rūšis.

2.2 Vietovės gretimybės

Aplinkui sklypą vyrauja laukai, gyvenamosios ir komercinės paskirties sklypai. Artimiausias komercinės paskirties pastatas yra už ~40m, bažnyčia už ~156m, ūkinės paskirties pastatai už ~126m, gyvenamosios paskirties pastatai už ~220m.

2.3 Želdiniai

Sklype vyrauja asfalto danga, veja. Pavienių krūmų, medžių ar kitų saugotinių kirstinių medžių, želdinių sklype nėra.

2.4 Žemės reljefas

Tvarkomo žemės sklypo reljefas sklype kinta apie 3m – didėjantis pietryčių kryptimi.

2.5 Inžineriniai tinklai

Šiuo metu sklype yra esami vandentiekio, elektros, drenažo, lietaus, ryšių tinklai.

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	4	13	0

2.6 Apsaugos zonos

Sklypas yra šalia A12 Ryga*-Šiauliai-Tauragė-Kaliningradas*, kurio mažiausi atstumai nuo magistralinio kelio briaunos iki transporto aptarnavimui ir eismo dalyviams skirtų paslaugų statinių 30 m, apsaugos zona nuo kelio briaunos– 70m. Sklype yra esama 10kV antžeminiai elektros kabeliai, kurių apsaugos zona – 10m. Taip pat esamų požeminių kuro rezervuarų apsaugos zona – 15m., esamų kuro kolonėlių – 7m., esamos suskystintų naftos dujų talpyklos – 5m.

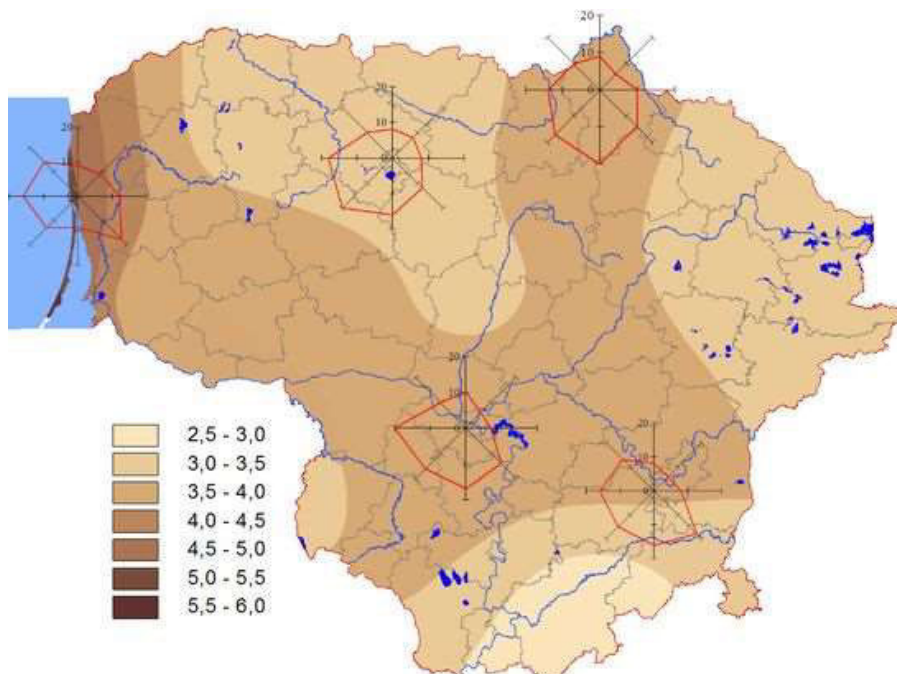
2.7 Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Šiaulių r. vyrauja šios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra +7,0 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 735 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 73,9 mm;
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,7 m/s;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš R, PR, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- vidutinis metinis vėjo greitis – 5,2 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Kauno rajonas priskiriamas I sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m² (120 kg/m²).

Pagal STR 2.05.04:2003 Klaipėda priskiriama III vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 32 m/s.



1pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	5	13	0

3.GEOLOGINIAI TYRINĖJIMAI

Inžinerinė geologinė sandara

Tirto sklypo inžinerinės geologinės – sudėtingos, dėl aptiktų organinės, biogeninės kilmės gruntų. Geomorfologinės sąlygos yra paprastos. Hidrogeologinės sąlygos: paprastos (kai gruntinio vandens slūgsojimo gylis >3 m), vidutinio sudėtingumo (kai gruntinio vandens slūgsojimo gylis 2 - 3 m), sudėtingos (kai gruntinio vandens slūgsojimo gylis < 2 m).

Tyrimų gręžiniais pasiekti: dirbtinis gruntas (t IV), fluvio-glacialinės (f III nm3) ir glacialinės nuogulos (g III nm3).

Dirbtinį gruntą (t IV) sudaro: **labai purus** - smėlis (smulkus) (Sa) dulkingas, smėlis (Sa) dulkingas (IGS Nr. 1); **minkštai plastinis** - smėlingas dulkis (saSi) (mažo plastiškumo) (IGS Nr. 2); **standžiai plastinis** - smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo) (IGS Nr. 3).

Fliuvoglacialinės (f III nm3) nuogulas sudaro: **labai purus** - smėlis (smulkus) (Sa) dulkingas (IGS Nr. 4); **vidutinio tankumo** - smėlis (smulkus) (Sa) (IGS Nr. 5); **tankus** - dulkingas smėlis (siSa), smėlis (Sa) dulkingas, smėlis (smulkus) (Sa) dulkingas (IGS Nr. 6).

Glacialinės (g III nm3) nuogulas sudaro: **takiai plastinis** - smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 7), **minkštai plastinis** - smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 8); **standžiai plastinis** - smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 9); **puskietis** - smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr.10), **kietas** - smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) (IGS Nr. 11).

Geologinė sandara – sluoksnių geometrija, slūgsojimo gylis, absoliutiniai aukščiai – pateikta grafiniuose prieduose Nr. 2 ir 3.

Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės tirtos aikštelės sąlygos yra charakterizuojamos analizuojant nusistovėjusio vandens lygių stebėjimus gręžinyje tyrimų metu.

Požeminis vanduo sutiktas gręžiniuose Gr.1, Gr.2, Gr.3. Vanduo slūgso natūralios genezės grunte. Tikslus požeminio vandens lygio kitimo prognozavimas, neturint ilgalaikių stebėjimų rezultatų yra neįmanomas. Vandens lygis gręžiniuose varijuoja nuo 3.20 m iki 9.00 m nuo žemės paviršiaus. Maksimalus prognozuojamas gruntinio vandens lygis gali būti 0.50 m aukščiau nei nustatyta tyrimų metu (2 grafinis priedas).

Tyrimų metu buvo iš paimto grunto bandinio, nustatytos rupaus grunto filtracinės savybės. Filtracijos koeficiento vertė: dulkingo smėlio (siSa) kf 0.25 m/d.

Statybos metu reikia apsaugoti požemį vandenį nuo bet kokių veiksmų, galinčių stipriai pakeisti geocheminę situaciją (pvz. taršos organiniais junginiais, druskomis ir kt. medžiagomis).

Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Pagal gręžimo, zondavimo (CPT) ir laboratorinių bandymų duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai yra išskirti į 11 inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS).

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	6	13	0

Inžineriniams geologiniams sluoksniams priskirtos lauko bandymų ir laboratorinių tyrimų metu gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės. Gruntai identifikuoti pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-2:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintys ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintys ir aprašymas“. 2 dalis. Klasifikavimo principai“.

- 1 IGS sudaro dirbtinis gruntas (Mg): smėlis (smulkus) (Sa) dulkingas, smėlis (Sa) dulkingas - **labai purus**;
 - 2 IGS sudaro dirbtinis gruntas (Mg): smėlingas dulkis (saSi) (mažo plastiškumo) - **minkštai plastinis**;
 - 3 IGS sudaro dirbtinis gruntas (Mg): smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo) - **standžiai plastinis**;
 - 4 IGS sudaro smėlis (smulkus) (Sa) dulkingas - **labai purus**;
 - 5 IGS sudaro smėlis (smulkus) (Sa) - **vidutinio tankumo**;
 - 6 IGS sudaro dulkingas smėlis (siSa), smėlis (Sa) dulkingas, smėlis (smulkus) (Sa) dulkingas - **tankus**;
 - 7 IGS sudaro smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) - **takiai plastinis**;
 - 8 IGS sudaro smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) - **minkštai plastinis**;
 - 9 IGS sudaro smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) - **standžiai plastinis**;
 - 10 IGS sudaro smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) – **puskietis**;
 - 11 IGS sudaro smėlingas molis (saCl) (mažo plastiškumo), smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) – **kietas**.
- Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija, slūgsojimo gylis, storai ir abs. a. pateikta grafiniuose prieduose Nr. 2 ir 3.

Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Tyrimų metu iš gręžinių paimtiėminiai buvotiriami laboratorijoje.ėminių kokybės klasės buvo parinktos priklausomai nuo atliekamo laboratorinio bandymo (vadovaujantis tam bandymui skirto standarto nuostatomis), grunto tipo.

Lauko ir laboratorinių bandymų metu nustatyta:

1. Kūginis stipris, šoninės trinties stipris (LST EN ISO 22476-1:2012/AC:2013)
2. Granulometrinė sudėtis (LST EN ISO 17892-4:2017),
3. Vandens kiekis (LST EN ISO 17892-1:2015),
4. Grunto tankis (LST CEN ISO/TS 17892-2:2015),
5. Kietų dalelių tankis (LST EN ISO 17892-3:2016).

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolai pateikti 5 tekstiname priede. Inžineriniams geologiniams sluoksniams priskirtos lauko bandymų ir laboratorinių tyrimų metu gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės.

- 1 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 1.95 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 61.00 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 1.95 MPa, vidinės trinties kampo vertė (φ) – 26.90.
- 2 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 1.98 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 43.00 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 1.98 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.100 MPa .
- 3 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 2.92 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 103.00 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 14.60 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.146 MPa.
- 4 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 1.22 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 9.00 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 1.83 MPa, vidinės trinties kampo vertė (φ) – 24.20.

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	7	13	0

- 5 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 9.02 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 133.97 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 37.18 MPa, vidinės trinties kampo vertė (φ) – 35.9.
- 6 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 15.09 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 291.28 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 53.58 MPa, vidinės trinties kampo vertė (φ) – 38.9.
- 7 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 0.81 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 26.08 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 8.10 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.041 MPa.
- 8 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 1.36 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 51.35 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 13.60 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.068 MPa.
- 9 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 2.74 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 101.50 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 32.88 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.137 MPa.
- 10 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 3.75 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 154.10 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 45.00 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.188 MPa.
- 11 IGS priskirto grunto kūginis stipris q_c – 7.38 MPa, šoninės trinties stipris f_s – 231.73 kPa, deformacijų modulis (E_0) – 88.56 MPa, nedrenuotas kerpamasis stipris (c_u) – 0.369 MPa.

Geologiniai procesai ir reiškiniai

Reikšmingų aktyvių geologinių procesų ir reiškinių – nuošliaužų, sufozijos apraiškų ir pan. – tyrimų metu nebuvo pastebėta.

PASTABA:

Plačiau apie viską žiūrėti Geologijos ataskaitą.

4.SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Želdinių tvarkymas

Sklype esantys savaiminiai želdiniai, kurie atsiduria ties tvarkoma teritorijos dalimi- iškertami. Želdinius tvarkyti/išsaugoti pagal LR Aplinkos ministerijos įsakymu 2007-12-29 Nr. D1-719 patvirtintą „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašą“ ir LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintus „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ reikalavimus.

Gruntas

Žemės sklype esantis netinkamas ir durpingas gruntas turi būti iškasamas ir išvežamas, jo vietoje pilamas aikštelių ir kitų statinių sankasos įrengimui tinkamas gruntas. Visas supiltas gruntas turi būti sutankintas ir paruoštas aikštelių, privažiavimo kelių, inžinerinių tinklų bei kitų statinių kaip sankasai naudojamas pagrindas. Lovio dugne ir apatiniuose sluoksniuose minimalus grunto sutankinimo koef. $>0,92$. Viršutinėje dalyje (apie 5 m.) minimalus grunto sutankinimo koef. $>0,97$.

Rangovas turi užtikrinti sluoksnių tinkamumą įrengti, aikšteles, privažiavimo kelius ir kitus statinius. Požeminio vandens pažeminimui iki 1,5 metro gylio sklype turi būti įrengtas drenažas (pagal poreikį).

Rangovas atlikęs darbus įsipareigoja juos perduoti užsakovui ir gauti jo rašytinį patvirtinimą apie atliktų darbų priėmimą.

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	8	13	0

4. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis projektavimo užduotimi, topografinė nuotrauka, gautomis projektavimo/techninėmis sąlygomis ir kitais teisinais dokumentais, patvirtintais Užsakovo, pastabomis bei nurodymais, gautais tarpinių derinimų metu.

Statytojas (užsakovas): UAB "Viados NT"

Projektuotojas: UAB „Rusnė“;

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: nesudėtingasis;

Projektuojamų pastatų ir statinių paskirtys:

- (12) kitos paskirties inžinerinis statinys – savitarnos automobilių plovykla;

5. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

5.1 Sklypo pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype

Tvarkomoje teritorijoje įvažiavimai/išvažiavimai išlieka esami. Sklype atskiru projektu iškeliami esami antžeminiai elektros tinklai 10kV.

5.1.1 Projektuojamo pastato vieta sklype

Kitos paskirties inžinerinis statinys – savitarnos automobilių plovykla projektuojama šiaurinėje sklypo pusėje, už esamos operatorinės 1E1g ir atskiru projektu suprojektuotos automatinės automobilių plovyklos, kuriai gautas atskiras statybos leidimas 2023m. Nr. LSNS-67-230531-00112.

5.2 Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Projektuojamos savitarnos plovyklos aukštis 3.80m. Projektuojamos automobilių savitarnos plovyklos pastatas stačiakampės formos, jį sudaro 3 vietų rankinės plovyklos stoginė su +1 atvira Pastato sąlyginė altitudė $\pm 0,00 = 139.90$. Altitudės parinktos atsižvelgiant į atskiru projektu projektuojamo sklypo reljefą ir aplink vyraujančių kelio ir privažiavimų aukščius.

5.3 Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Sklype išlieka esamas reljefas. Lietus teritorijoje nuvedamas nuo projektuojamos savitarnos plovyklos stoginės lietvamzdžiais link projektuojamų lietaus šulinėlių.

5.4 Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, darbuotojų poilsio zonų įrengimą, eksterjero elementai

Sklype visu perimetru išlieka esama veja. Iš viso sklype žalioji zona sudaro 43%. Aplinkui plovyklą atstatoma asfalto danga.

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	9	13	0

5.5 Sklypo ir pastatų apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas

Sklype elektrinis apšvietimas suprojektuotas pagal higienines normas, Europos sąjungos standartą, statybos normų ir taisyklių reikalavimus. Projekte numatytas bendras darbinis apšvietimas ir evakuacinis apšvietimas. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai veikia visą laiką. Reklamos, logotipas ir kita vaizdinė informacija pateikiama pagal užsakovo reikalavimus.

5.6 Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės

Sklypo teritorija stebima vaizdo kameromis.

5.7 Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimas į sklypo teritoriją, jų stovėjimo aikštelės už sklypo ribų

Pagrindinis įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą išlieka esamas iš magistralinio kelio. Degalinės teritorijoje eismas vyksta ratu. Į projektuojamą savitarnos automobilių plovyklą patenkama už esamos operatorinės. Iš plovyklos išvažiuojama pro priekinį fasadą link savitarnos plovyklai priklausančių parkavimo vietų. Aplinkui pastatus numatytas apvažiavimas priešgaisriniai transportui.

5.8 Sklype įrengiami autotransporto privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai

Priešais savitarnos automobilių plovyklą projektuojamos parkavimo vietos.

5.8.1. Sklypo dangos

Šiuo projektu sklype praplečiama ir atstatoma asfalto danga.

Vykdamas dangų įrengimo darbus rangovas privalo pateikti visų statybai naudojamų medžiagų atitikties deklaracijas ir dangos sluoksnių sutankinimo bandymo protokolus prieš pradėdant kiekvieną sekantį dangos įrengimo etapą. Visos atitikties deklaracijos ir grunto sutankinimo ataskaitos išsaugomos prie išpildomosios projekto dokumentacijos.

5.8.2 Parkavimo vietos

Priešais projektuojamą savitarnos plovyklą, numatomos pagrindinės laikinos automobilių parkavimo vietos.

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“		Patalpų plotai/ įrenginių sk.	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
7.1. Automobilių plovyklos	1 vieta vienam plovimo įrenginiui	4 savitarnos plovyklos įrenginiai	4	5
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius:			4	

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	10	13	0

Automobilių stovėjimo vietų žmonėms su negalia (ŽN) poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
Bendras skaičius (4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus)	1	1
A tipo parkavimas (0,75 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta)	1	1

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ naujų negyvenamųjų pastatų, jeigu pastate yra daugiau kaip dešimt automobilių stovėjimo vietų, turi būti įrengta bent viena elektromobilių įkrovimo įranga. Šiuo projektu, šalia projektuojamų automobilių parkavimo vietų, 2 iš jų pritaikytos elektromobilių prieigai.

Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietos projektuojamos 2,50x5,20 m dydžio. Šalia stovėjimo vietos, skirtos žmonėms su negalia, įrengiama ne siauresnės kaip 1,50 m išlipimo aikštelė.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams projektuojama 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 8 200 mm ilgio, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui

Automobilių stovėjimo aikštelės ir įvažiavimų į sklypus dangas-asfaltbetonio.

Dangos projektuojamos atsižvelgiant į kategoriją, paskirtį, projektinį greitį, transporto srautų sudėtį, eismo intensyvumą, apkrovas bei esamas geologines sąlygas. Planuojamoje teritorijoje numatomos naujos, pilnos konstrukcijos dangos.

5.8.3 Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“. Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.

Visos statybinės atliekos, netinkamos naudoti, turi būti tvarkingai sukrautos ir išvežtos į statybinio laužo sąvartyną. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis įmonėmis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo ar perdirbimo aikšteles.

Objekto eksploatacijos metu susidariusios buitinės atliekos specializuotu transportu išvežamos į sąvartyną. Atliekos yra išvežamos pagal sutartį su atliekas tvarkančia ir transportuojančia į utilizavimo įmonę.

Rangovas arba užsakovas su atestuotu, įregistruotu atliekų tvarkytoju, kuriam numato atiduoti statybinį laužą, turi sudaryti sutartį.

Nepanaudojamos atliekos surūšiuojamos atitinkamuose konteineriuose. Pripildyti konteineriai atiduodami atestuotam, įregistruotam atliekų tvarkytojui išvežimui į statybinių medžiagų sąvartyną, tolimesniam sunaikinimui.

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	11	13	0

5.9 Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės; gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas.

Privažiavimas prie pastato numatomas iš visų pastato pusių. Priėjimai numatomi iš dviejų pastato pusių užtikrinant ugniagesių gelbėtojų patekimą prie pastato ir į vidų. Gaisrinių automobilių privažiavimo kelių plotis ne siauresnis negu 3,5 m. Gaisrinių automobilių privažiavimui pritaikytas asfaltuotas kelias. Kelias privažiuoti prie pastato įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastato.

5.10 Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos sprendiniai. Apsaugos ir sanitarinės zonos

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo zoną.

Aerodromo apsaugos zona nepažeidžiama. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos apsaugomos, nepažeidžiamos. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos nepažeidžiamos.

5.11 Sklype esančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų apsauginių zonų dydžiai

Sklype esančių vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.

6.STATINIO PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Kitos paskirties inžinerinis statinys – savitarnos automobilių plovykla projektuojama šiaurinėje sklypo pusėje, už esamos operatorinės 1E1g ir atskiru projektu suprojektuotos automatinės automobilių plovyklos, kuriai gautas atskiras statybos leidimas 2023m. Nr. LSNS-67-230531-00112.

6.1 Projektinių sprendinių atitikimas privalomiesiems projekto dokumentams

Parengti projekto architektūros sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus ir kitus reikalavimus. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Kitos paskirties inžinerinis statinys – automobilių savitarnos plovykla	
	Kiekis
Užstatymo plotas	121.60 m ²
Aukštis	3,80 m
Bokasai	3 vnt. + 1 atvira

6.2 Projektuojamo pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

6.3 Statinio funkcinė schema

Projektuojamos automobilių savitarnos plovyklos statimui stačiakampės formos, ji sudaro 3 vietų rankinės plovyklos stoginė ir +1 atvira. Įvažiavimas į stoginę numatytas iš pietvakarių pusės, stoginė yra pravažiuojama.

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	12	13	0

6.4 Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

6.4.1 Fasadų apdaila

Projektuojamos automobilių savitarnos plovyklos statinys stačiakampės formos, jį sudaro 3 vietų rankinės plovyklos stoginė su +1 atvira. Statinio sąlyginė altitudė $\pm 0,00=139.90$. Plovyklos su stogine pagrindinis fasadas projektuojamas pietvakarių sklypo pusėje. Projektuojamos plovyklos karkasas metalinis. Pastato stogą formuoja profiliuota skarda.

Pastato konstrukcijos numatomos metalinės, cinkuotos, kolonų ir parapeto apdaila – plastiko, stogas – profiliuota skarda. Po kolonų apdaila montuojama paslėpta lietaus nuvedimo sistema.

Stoginės apdaila ir plovyklos pavadinimas parenkami pagal operatorių logotipą ir jo standartines spalvas.

Metalo gaminiai padengti antikorozine danga.

6.4.2 Stogas

Profiluota skarda.

6.4.3 Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)

Statinui garso klasė netaikoma.

Numatomas darbo režimas

Automobilių savitarnos plovykla dirbs 24/7.

Pastaba:

Atstatyti darbų metu pažeistas dangas ir veją. Vykdam darbus nepažeisti esamų tinklų.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

Pateikus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam projektui galioja šiais atvejais:

• *Jei jos įsigaliojo iki techninės užduoties, visų prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų patvirtinimo dienos, su sąlyga, kad normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip.*

2023-92-PP.AR	Lapa	Lapų	Laida
	13	13	0



SITUACIJOS SCHEMA	
EKSPLIKACIJA	
1.	PROJEKTUOJAMA SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
2.	PROJEKTUOJAMOS LAIKINOS LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
3.	ESAMA OPERATORINĖ
4.	ESAMA STOGINĖ
5.	ESAMA SUNKIASVORIO TRANSPORTO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
6.	ESAMI POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI
7.	ESAMA POŽEMINĖ DUJŲ TALPYKLĄ
8.	ESAMAS REMONTUOJAMAS SPECIALUSIS STENDAS SKIRTAS NURODYTI KAINAS IR KURO RŪŠIS

EKSPLIKACIJA ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ STATINIŲ, KURIEMS GAUTAS STATYBOS LEIDIMAS LŠNS-67-230531-00112	
9.	L/A KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
10.	AUTOMATINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
11.	PARKAVIMO AIKŠTELĖ
12.	PRIEŠGAISRINIS TVENKINYS

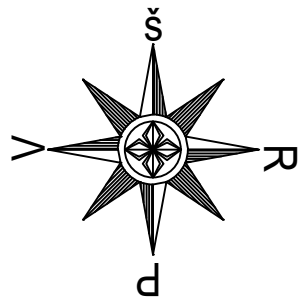
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	KOREG. ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ SPRENDINIŲ RIBA
	PROJEKTUOJAMOS SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS STOGINĖ
	PROJEKTUOJAMA ŽŪN STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMOS GATVĖS BORTAS
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA ĮIŠ ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTĄ AUTOMATINĘ PLOVYKLĄ
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA Į DEGALINĘ
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA Į PROJEKTUOJAMĄ SAVITARNOS PLOVYKLĄ

Pagal Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą 2019m. birželio 6d. Nr. XIII-2166, 8sk. 36str. nustatytos apsaugos zonos	
	15m APSAUGOS ZONA NUO ESAMŲ POŽEMINIŲ SUSKYSTINTŲ KURO TALPYKLŲ
	7m PRIEŠGAISRINIS ATSTUMAS NUO ESAMŲ IR ATSKIRU PROJEKTU PROJEKTUOJAMŲ KURO KOLONĖLIŲ
	5m APSAUGOS ZONA NUO ESAMOS POŽEMINĖS SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ TALPYKLOS

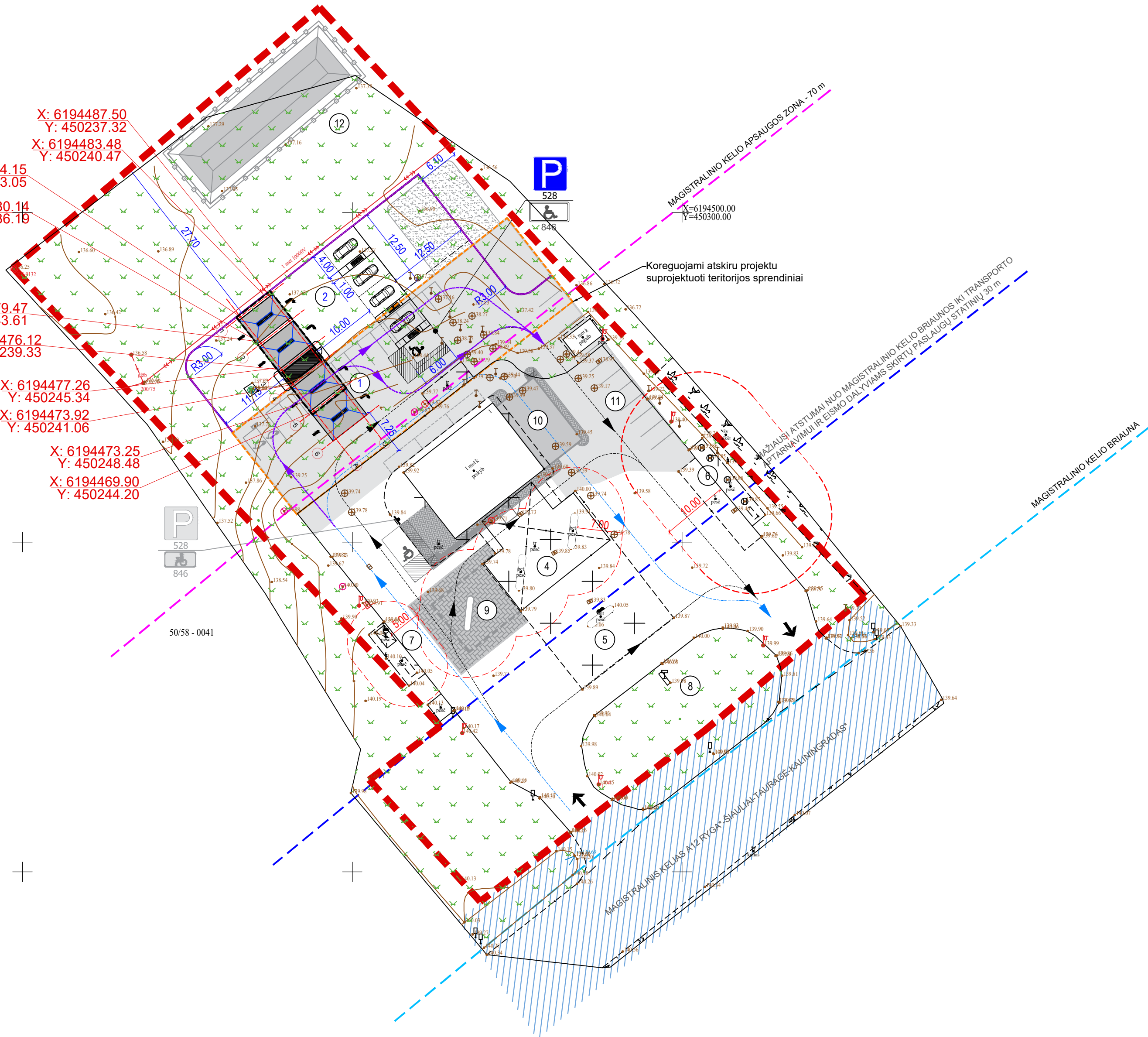
KELIO APSAUGOS ZONŲ ŽYMĖJIMAI	
	KRAŠTO KELIO JUOSTOS RIBA
	MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO MAGISTRALINIO KELIO BRIAUNOS IKI TRANSPORTO APTARNAVIMUI IR EISMO DALYVIAMS SKIRTŲ PASLAUGŲ STATINIŲ 30 m
	KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONA 70m
	KRAŠTO KELIO BRIAUNA

Eil.nr.	SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI		
1.	SKLYPO PLOTAS	7700	m²
2.	UŽSTATYMO TANKUMAS	9	%
3.	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	3	%
4.	SAVITARNOS PLOVYKLOS UŽSTATYMO PLOTAS	121.60	m²
5.	APŽELDINIMO PROCENTAS SKLYPE	43	%
6.	PROJEKTUOJAMAS L/A PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	5	vnt.

0	2023	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI	
LAIDA	ĮSILEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	
1450	PV	A. MAČIONIS	
A1773	PDV	S.JUODAITYTĖ	
	ARCH.	U.VALATKEVIČIŪTĖ	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "VIADOS NT"		
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS SITUACIJOS PLANAS M 1:1000	LAIDA 0
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-92-PP-SP-01	LAPAS 1
			LAPŲ 1



X: 6194487.50
Y: 450237.32
X: 6194483.48
Y: 450240.47
X: 6194484.15
Y: 450233.05
X: 6194480.14
Y: 450236.19
X: 6194479.47
Y: 450243.61
X: 6194476.12
Y: 450239.33
X: 6194477.26
Y: 450245.34
X: 6194473.92
Y: 450241.06
X: 6194473.25
Y: 450248.48
X: 6194469.90
Y: 450244.20



EKSPLIKACIJA	
1.	PROJEKTUOJAMA SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
2.	PROJEKTUOJAMOS LAIKINOS LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
3.	ESAMA OPERATORINĖ
4.	ESAMA STOGINĖ
5.	ESAMA SUNKIASVORIO TRANSPORTO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
6.	ESAMI POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI
7.	ESAMA POŽEMINĖ DUJŲ TALPYKLĄ
8.	ESAMAS REMONTUOJAMAS SPECIALUSIS STENDAS SKIRTAS NURODYTI KAINAS IR KURO RŪŠIS

EKSPLIKACIJA ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ STATINIŲ, KURIEMS GAUTAS STATYBOS LEIDIMAS LŠNS-67-230531-00112	
9.	L/A KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
10.	AUTOMATINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
11.	PARKAVIMO AIKŠTELĖ
12.	PRIEŠGAISRINIS TVENKINYS

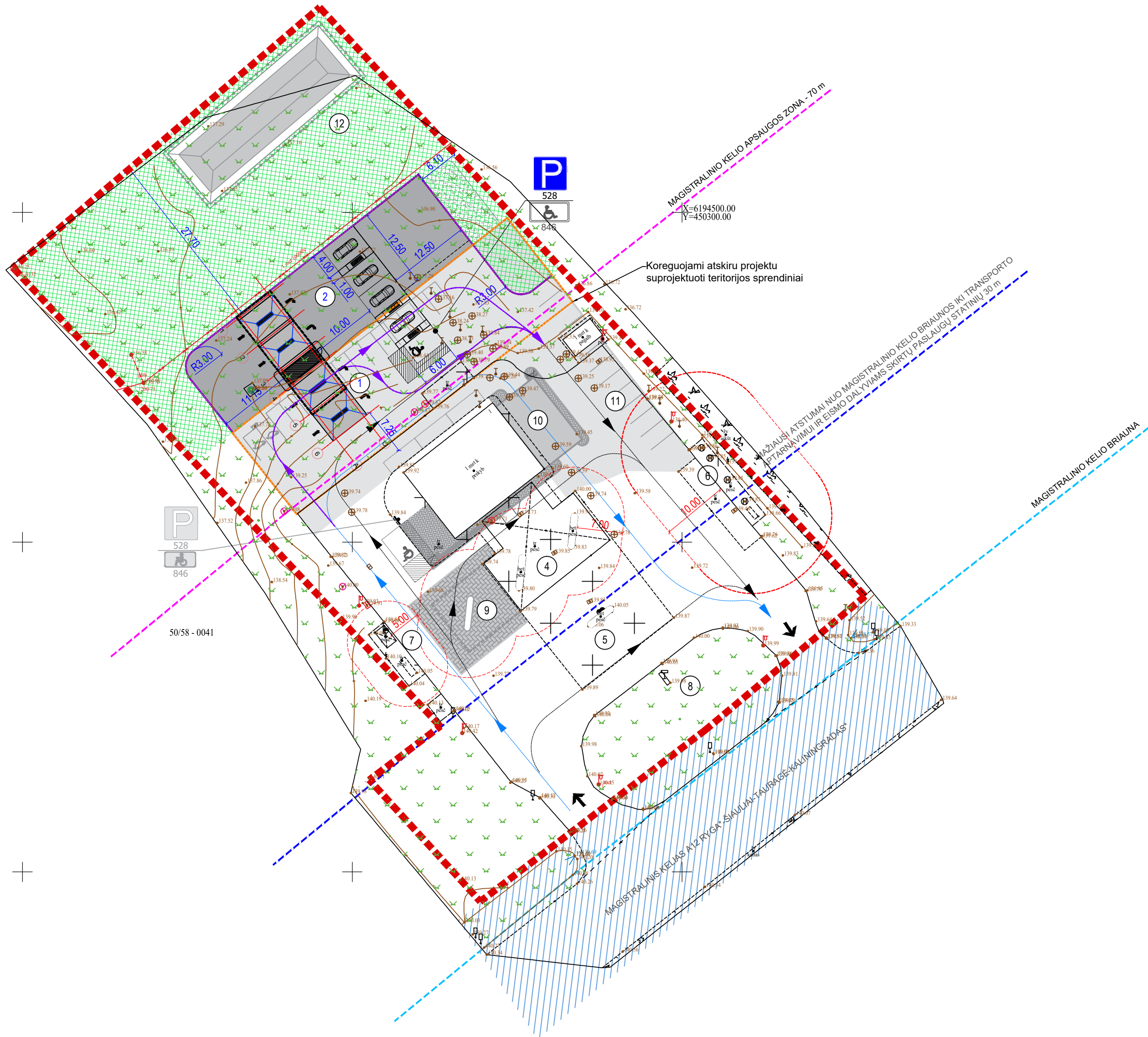
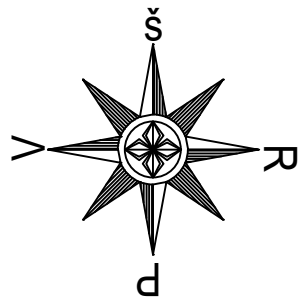
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	KOREG. ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ SPRENDINIŲ RIBA
	PROJEKTUOJAMOS SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS STOGINĖ
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA ĮIŠ ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTĄ AUTOMATINĘ PLOVYKLĄ
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA Į DEGALINĘ
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA Į PROJEKTUOJAMĄ SAVITARNOS PLOVYKLĄ

Pagal Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą 2019m. birželio 6d. Nr. XIII-2166, 8sk. 36str. nustatytos apsaugos zonos	
	15m APSAUGOS ZONA NUO ESAMŲ POŽEMINIŲ SUSKYSTINTŲ KURO TALPYKLŲ
	7m PRIEŠGAISRINIS ATSTUMAS NUO ESAMŲ IR ATSKIRU PROJEKTU PROJEKTUOJAMŲ KURO KOLONĖLIŲ
	5m APSAUGOS ZONA NUO ESAMOS POŽEMINĖS SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ TALPYKLOS

KELIO APSAUGOS ZONŲ ŽYMĖJIMAI	
	KRAŠTO KELIO JUOSTOS RIBA
	MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO MAGISTRALINIO KELIO BRIAUNOS IKI TRANSPORTO APTARNAVIMUI IR EISMO DALYVIAMS SKIRTŲ PASLAUGŲ STATINIŲ 30 m
	KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONA 70m
	KRAŠTO KELIO BRIAUNA

Eil.nr.	SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI		
1.	SKLYPO PLOTAS	7700	m²
2.	UŽSTATYMO TANKUMAS	9	%
3.	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	3	%
4.	SAVITARNOS PLOVYKLOS UŽSTATYMO PLOTAS	121.60	m²
5.	APŽELDINIMO PROCENTAS SKLYPE	43	%
6.	PROJEKTUOJAMAS L/A PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	5	vnt.

0	2023	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNE"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1773	PDV	S.JUODAITYTĖ		SKLYPO PLANAS M 1:500	
	ARCH.	U.VALATKEVIČIŪTĖ		LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "VIADOS NT"		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			2023-92-PP-SP-02		LAPŲ
					1
					1



EKSPLIKACIJA	
1.	PROJEKTUOJAMA SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
2.	PROJEKTUOJAMOS LAIKINOS LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
3.	ESAMA OPERATORINĖ
4.	ESAMA STOGINĖ
5.	ESAMA SUNKIASVORIO TRANSPORTO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
6.	ESAMI POŽEMINIAI KURO REZERVUARAI
7.	ESAMA POŽEMINĖ DUJŲ TALPYKLĄ
8.	ESAMAS REMONTUOJAMAS SPECIALUSIS STENDAS SKIRTAS NURODYTI KAINAS IR KURO RŪŠIS

EKSPLIKACIJA ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ STATINIŲ, KURIEMS GAUTAS STATYBOS LEIDIMAS LNS-67-230531-00112	
9.	L/A KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
10.	AUTOMATINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
11.	PARKAVIMO AIKŠTELĖ
12.	PRIEŠGAISRINIS TVENKINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	KOREG. ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ SPRENDINIŲ RIBA
	PROJEKTUOJAMOS SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS STOGINĖ
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA ĮIŠ ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTĄ AUTOMATINĘ PLOVYKLĄ
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA Į DEGALINĘ
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA Į PROJEKTUOJAMĄ SAVITARNOS PLOVYKLĄ

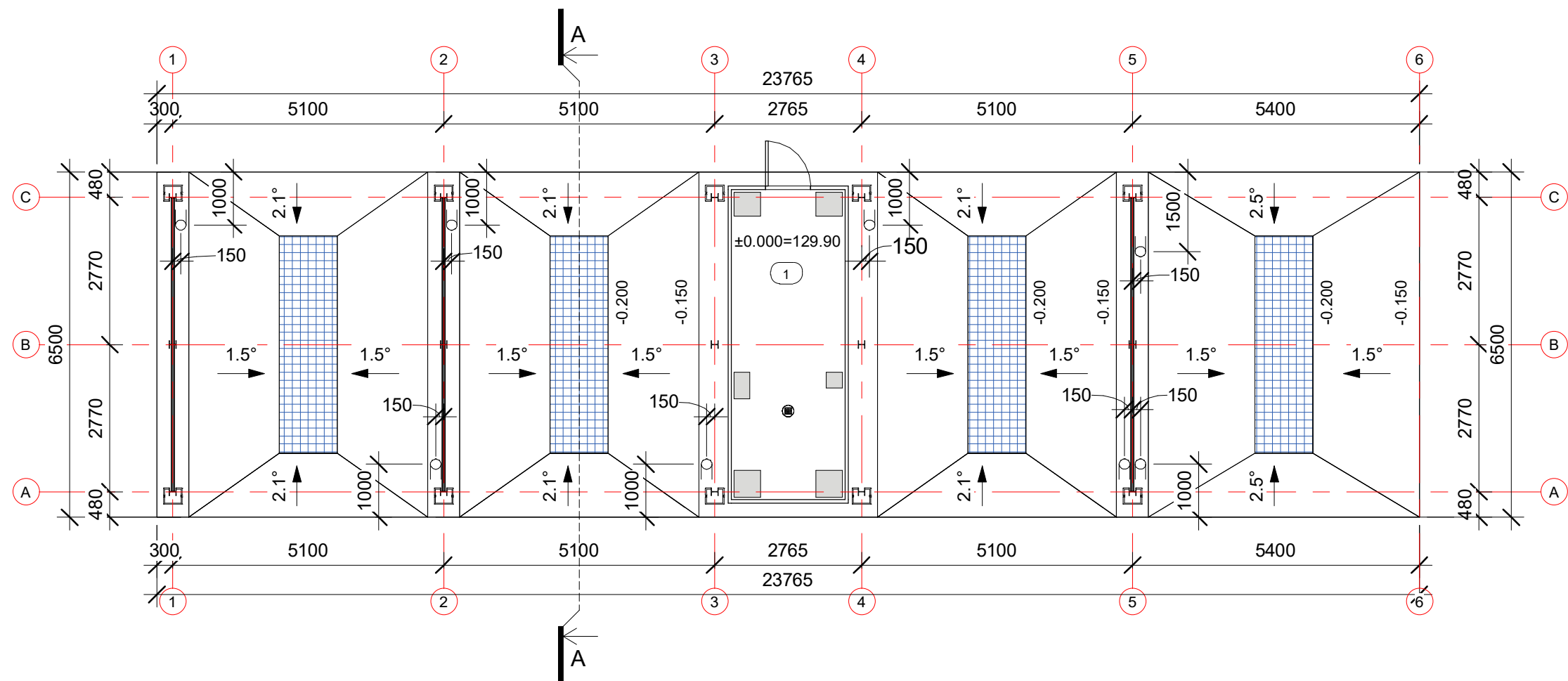
PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ATSTATOMA ESAMOS AIKŠTELĖS b1 ASFALTO DANGA
	ATSTATOMA VEJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI ATSKIRU PROJEKTU SUPROJEKTUOTŲ SPRENDINIŲ, KURIEMS GAUTAS STATYBOS LEIDIMAS LNS-36-151231-00049	
	VEJA
	ASFALTO DANGA
	AUTOMOBILINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ISPĖJAMOJI LYGIAGREČIŲ JUOSTELIŲ DANGA
	ISPĖJAMOJI APVALIŲ KAUBURĖLIŲ DANGA

Pagal Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą 2019m. birželio 6d. Nr. XIII-2166, 8sk. 36str. nustatytos apsaugos zonos	
	15m APSAUGOS ZONA NUO ESAMŲ POŽEMINIŲ SUSKYSTINTŲ KURO TALPYKLŲ
	7m PRIEŠGAISRINIS ATSTUMAS NUO ESAMŲ IR ATSKIRU PROJEKTU PROJEKTUOJAMŲ KURO KOLONĖLIŲ
	5m APSAUGOS ZONA NUO ESAMOS POŽEMINĖS SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ TALPYKLOS

KELIO APSAUGOS ZONŲ ŽYMĖJIMAI	
	KRAŠTO KELIO JUOSTOS RIBA
	MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO MAGISTRALINIO KELIO BRIAUNOS IKI TRANSPORTO APTARNAVIMUI IR EISMO DALYVIAMS SKIRTŲ PASLAUGŲ STATINIŲ 30 m
	KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONA 70m
	KRAŠTO KELIO BRIAUNA

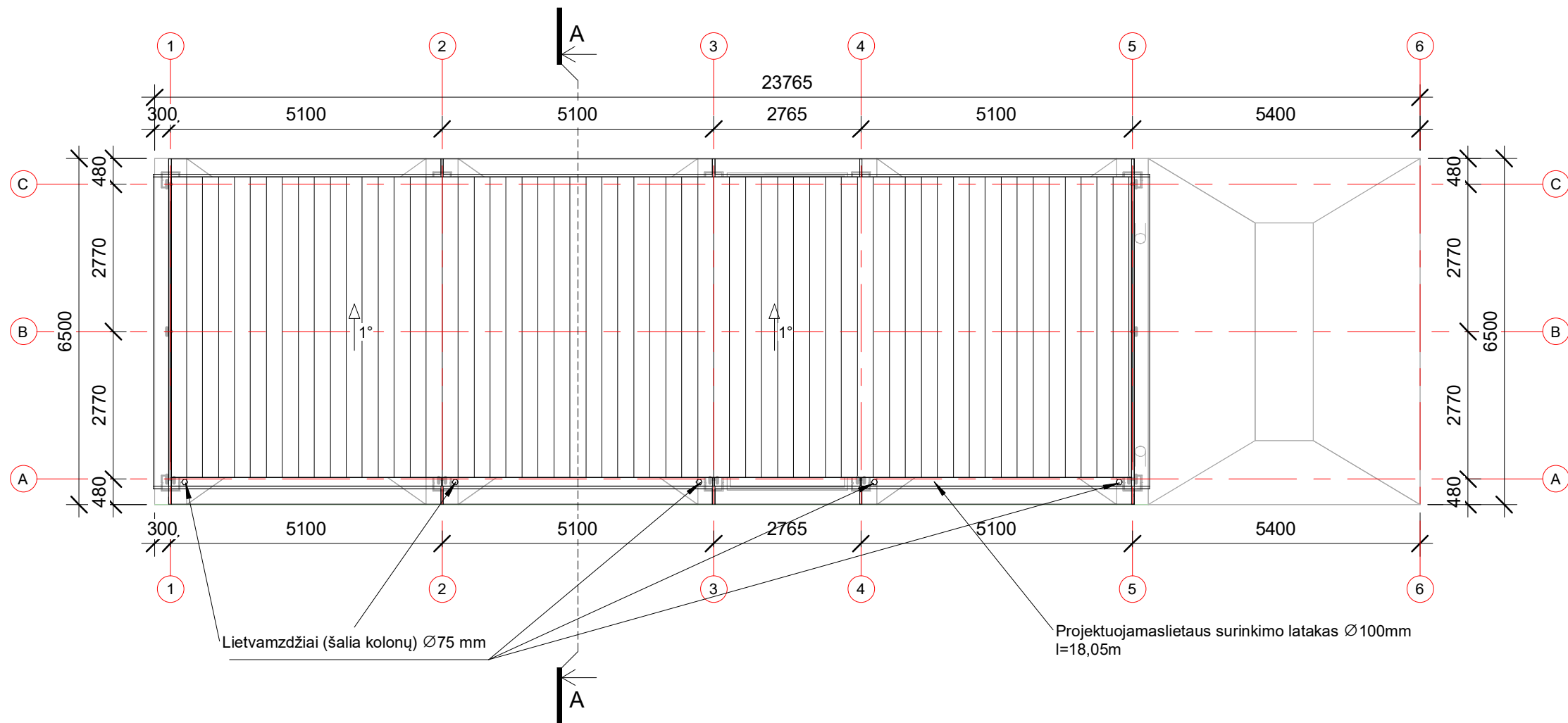
0	2023	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH.	U.VALATKEVIČIŪTĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "VIADOS NT"		DOKUMENTO ŽYMUO	
			2023-92-PP-SP-04	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1	Techninė patalpa	12.50 m ² 12.50 m ²

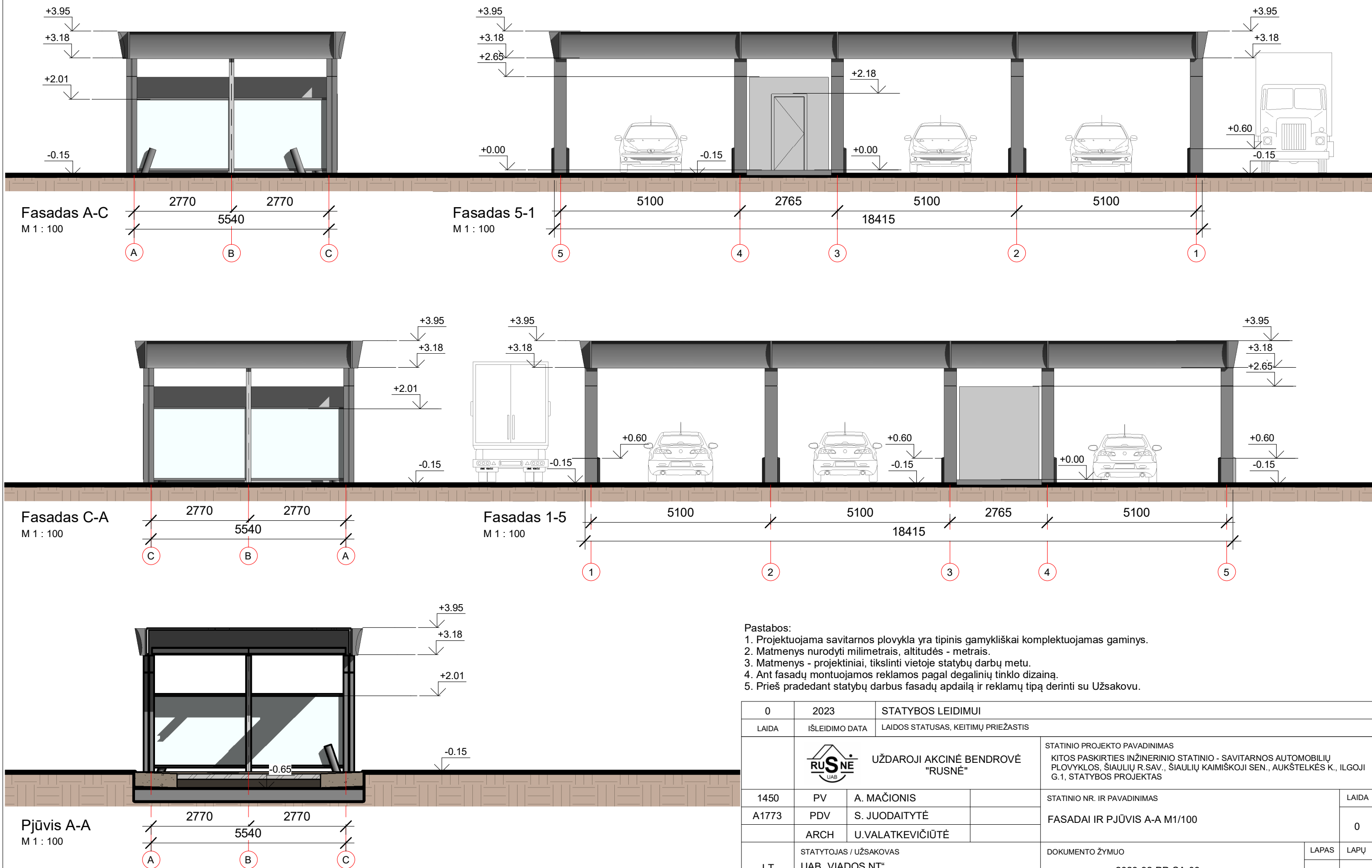
Pastabos:
1. Projektuojama savitarnos plovykla yra tipinis gamykliškai komplektuojamas gaminys.
2. Matmenys nurodyti milimetrais. Matmenys projektiniai, tikslinti vietoje, statybų darbų metu.

0	2023				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINIO PLANAS M1/100	LAIDA
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ			0
	ARCH	U.VALATKEVIČIŪTĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-92-PP-SA-01	LAPAS
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „VIADOS NT“				LAPŲ
					1
					1



Pastabos:
1. Projektuojama savitarnos plovykla yra tipinis gamykliškai kompletuojamas gaminys.
2. Matmenys nurodyti milimetrais. Matmenys projektiniai, tikslinti vietoje, statybų darbų metu.

0	2023					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS			
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STATINIO STOGO PLANAS M1/100		LAIDA	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ			0	
	ARCH	U.VALATKEVIČIŪTĖ				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „VIADOS NT“		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-92-PP-SA-02		LAPAS	LAPŲ
					1	1



- Pastabos:
1. Projektuojama savitarnos plovykla yra tipinis gamykliškai komplektuojamas gaminy.
 2. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Matmenys - projektiniai, tikslinti vietoje statybų darbų metu.
 4. Ant fasadų montuojamos reklamos pagal degalinių tinklo dizainą.
 5. Prieš pradedant statybų darbus fasadų apdailą ir reklamų tipą derinti su Užsakovu.

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS FASADAI IR PJŪVIS A-A M1/100	LAIDA
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ			0
	ARCH	U.VALATKEVIČIŪTĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „VIADOS NT“			DOKUMENTO ŽYMUO 2023-92-PP-SA-03	LAPAS
					LAPŲ
				1	1



0	2023						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ R.SAV., ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJI SEN., AUKŠTELKĖS K., ILGOJI G.1, STATYBOS PROJEKTAS				
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA		LAIDA	
A1773	PDV	S. JUODAITYTĖ				0	
	ARCH	U.VALATKEVIČIŪTĖ					
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „VIADOS NT“			DOKUMENTO ŽYMUO 2023-92-PP-SA-04		LAPAS	LAPŲ
						1	1