

Statinio dalies apžiūros aktas

2023-10-18 Nr. V23-0419198-1
(data)

Klaipėda
(sudarymo vieta)

Statinio adresas Naikupės g. 10, Klaipėda

Apžiūros tikslas Kitos papildomos apžiūros

(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema: Namo balkonai turi avarinės būklės požymių

Pastatų administravimo vadybininkas Laura Filipova, Atstovė

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai, esama padėtis	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Atlikus apžiūrą Naikupės g. 10 name, buvo vizualiai apžiūrėti balkonai iš lauko pusės. Name yra 15 atskirų balkonų, iš kurių 7 yra aptraukti tinklu dėl galimos grėsmės nukristi atsiskuoksniavusiam betonui, kiti balkonai nekelia grėsmės, tačiau turi avarinės būklės požymių.	Racionalu atlikti visų balkonų atnaujinimo darbus.
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		





Komisija atsižvelgdama į apžiūros metu nustatytus daugiabučio gyvenamojo namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, konstatuoja, kad nurodytos namo (objekto) sistemos neatitinka STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarkai“ įtvirtintų daugiabučio gyvenamojo namo privalomųjų reikalavimų visumos. Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą (komisija) rekomenduoja nedelsiant organizuoti sprendimo, dėl privalomųjų reikalavimų neatitinkančių gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų defektų pašalinimo, priėmimą bei pašalinti užfiksuotus defektus.

Priežiūros inžinierius
Gvidas Silkauskas



(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)