



OBJEKTO PAVADINIMAS	Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai.
OBJEKTO ADRESAS	Plytinės skg. 23, . Kuršėnai, Šiaulių r. sav., Sklypo unikalus nr.: 4400-4635-0196; Plytinės skg. 23A, . Kuršėnai, Šiaulių r. sav., Sklypo unikalus nr.: 4400-4969-2979;
STATYTOJAS	UAB "Limtena"
PROJEKTUOTOJAS	MB „Statybinis aukštis“ Juridinio asmens kodas 305342078, Draudėjo kodas 3512331 Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Tel. 8 601 88978 vozbutedaiva@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	ESAMA – I GRUPĖS NESUDĖTINGI STATINIAI, NEYPATINGASIS STATINYS. BŪSIMA – NEYPATINGASIS STATINYS
STATINIO PASKIRTIS	ESAMA – SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES BŪSIMA – GAMYBOS PASKIRTIES
STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS (SU PASKIRTIES KEITIMU)
TOMAS	I
PROJEKTO RENGIMO METAI	2023
PROJEKTO NUMERIS	23093
PROJEKTO LAIDA	0

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovė	Daiva Vozbutė	35973	

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1.	23093 -01-PP-BD.SŽ	Suvestinis sudėties žiniaraštis	1	2
2.	23093 -01-PP-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	3-4
3.	AIŠKINAMIEJI RAŠTAI			5
4.	23093 -01-PP-BD.AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	16	6-21
5.	BRĖŽINIAI			22
6.	23093 -01-PP-SP.B-01	Situacijos schema	1	23
7.	23093 -01-PP-SP-B-02	Sklypo planas M 1:500	1	24
8.	23093 -01-PP- SP-B-02	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	25
9.	23093 -01-PP- SA.B-01	Pirmo aukšto planas prieš remontą M 1:200	1	26
10.	23093 -01-PP- SA.B-02	Pirmo aukšto planas po remonto M1 :200	1	27

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš remontą	Po remonto	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1.1. sklypo plotas*(Plytinės skg 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav. Unikalus sklypo nr. 4400-4635-0196)	m ²	21781	21781	-
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	6,75	6,79	-
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	6,92	6,92	-
1.1. Sklypo plotas* (Plytinės skg 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav. Unikalus sklypo nr. 4400-4969-2979)	m ²	623	623	-
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	34,64	34,49	-
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	39,50	39,50	-
II SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav. Maksimalus žmonių skaičius - 10			
Inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo pastatų (2f1g ir 3f1g) rodikliai		Prieš remontą	Po remonto	Pastabos
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	319,12	328,31	-
3. Pastato užstatymo plotas*	m ²	357,8	357,8	-
4. Pastato tūris*	m ³	1015,3	1015,3	-
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	1	-
6. Pastato aukštis*	m	3,7	3,7	-
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Inžinerinių statinių (stoginių s1, s2 ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektas Maksimalus žmonių skaičius - 5			
Inžinerinių statinių (stoginių s1, s2) ir gamybos pramonės paskirties pastato (58p1) rodikliai		Prieš remontą	Po remonto	Pastabos
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	215,82	214,91	-
3. Pastato užstatymo plotas*	m ²	246,11	246,11	-
4. Pastato tūris*	m ³	625,1	625,1	-

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš remontą	Po remonto	Pastabos
5. Aukštų skaičius*	vnt.	1	1	-
6. Pastato aukštis*	m	4,40	4,40	-
III SKYRIUS KITI STATINIAI				
II gr. nesudėtingasis statinys – nuotekų valymo įrenginys				
5.1.1. Nuotekų valykla	vnt.	-	1	-
5.1.2. Našumas	m ³ /d	-	0,8	-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Daiva Vozbutė

(vardas, pavardė, parašas, data, , kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

Statytojas: UAB „Limitena“

(vardas, pavardė, parašas, data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

AISKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas:

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

Objekto adresas:

Plytinės skg 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Unikalus sklypo nr. 4400-4635-0196;
Kadastrinis nr. 9126/0018:33 Kuršėnų m. k.v.
Plytinės skg 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Unikalus sklypo nr. 4400-4969-2979;
Kadastrinis nr. 9126/0018:34 Kuršėnų m. k.v.

Statytojas (užsakovas):

UAB "Limitena"

Projektuotojas:

MB "Statybinis aukštis"
JA k. 305342078
Vytauto g. 156-7, Šiauliai
Tel. 8 601 88978

Statinio(-ių) statybos rūšis: Paprastas remontas, nauja statyba

Statinio(-ių) paskirtis : 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai , 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Statinio kategorija: Nelypatingieji statiniai, nesudėtingasis statinys

Projekto rengimo pagrindas:

- nuosavybės dokumentai;
- sklypo planas;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.

2. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai

0	2023			Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 MB „Statybinis aukštis“ Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com			OBJEKTAS Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai	
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Limitena“			23093-01-PP-BD.AR	1 16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
6. STR 1.04.03:2004 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone
7. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
9. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
16. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
17. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
18. STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
19. STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
20. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
21. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
22. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
24. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai
25. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
26. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
27. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
28. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
29. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
30. STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
31. STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys

Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, taisyklės

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2007. Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas.
6. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės.
7. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

3.PROJEKTINIAI SPRENDINIAI SKLYPO SUTVARKYMO DALIS

Sklypo rodikliai

Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Plytinės skg. 23

Unikalus daikto numeris: 4400-4635-0196;

Kadastrinis numeris: 9126/0018:33 Kuršėnų m. k.v.

Sklypo plotas: 2,1781 ha

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.0

Servitutai:

- Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
- Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Skirstomųjų dujotekių apsaugos zonos
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
- Elektros tinklų apsaugos zonos

Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Plytinės skg. 23A

Unikalus daikto numeris: 4400-4969-2979;

Kadastrinis numeris: 9126/0018:34 Kuršėnų m. k.v.

Sklypo plotas: 0,0623 ha

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.0

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos

Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

Sklypo adresas yra Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Šiaurės vakarinėje, šiaurės rytinėje ir pietvakarių sklypo dalis ribojasi su kaimyniniais sklypais. Pietvakarių sklypo dalis ribojasi su Plytinės skg. Yra esamas įvažiavimas iš Plytinės skg, pietvakarinėje sklypo dalyje, kurio plotis nemažesnis, nei 3,50 m pločio.

Žemės sklype saugomų želdinių ir nekilnojamų kultūros paveldo vertybių nėra. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra šiaurinėje Lietuvos dalyje. I sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypo reljefas mažai kintantis. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ir triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų. Sklypas yra tinkamas remontui.

Klimato sąlygos

Klimatiniai duomenys modernizuojamam pastatui nustatomi pagal RSN 1596-94 „Statybinė klimatologija“. Pagrindiniai klimatiniai parametrai remontuojamam pastatui Radviliškio r.:

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

- Vidutinė metinė temperatūra + 5,9 °C.
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,3 °C.
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,4 °C.
- Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra -27 °C (92% integralinis pasikartojimas).
- Šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -22 °C (92% integralinis pasikartojimas).
- Santykinis oro metinis drėgnumas – 80 %.
- Vidutinis kritulių kiekis per metus – 600 mm.
- Maksimalus paros kritulių kiekis – 63,1 mm.
- Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) – 83 cm ir (galimas 1 kartą per 50 metų 115cm).

Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype

Projektuojamas pastatas nepažeidžia, t.y. išlaiko visu sanitarinius atstumus iki esamų inžinerinių tinklų.

Aplinkos tvarkymas

Nuo kaimyninių sklypų ribų ir gatvės raudonosios linijos medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:

- krūmų ir gyvatvorių – ne mažiau kaip 1m;
- žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3m aukščio, – 2m;
- kitų medžių – 3m.

Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės; gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas

Minimalus esamas įvažiavimas į sklypą 3,5 m pločio. Tarp statinio ir privažiavimo gaisriniais gelbėjimo automobiliams negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Artimiausioji Radviliškio PGT nutolusi ~3,1 km. Gaisrininkų g. 2, 81156 Kuršėnai

Teritorijos vertikalus planavimas

Sklype vertikalinis planavimas nėra atliekamas. Sklypo reljefas yra mažai kintantis ir tinkamas pastato remontui.

Stovėjimo vietos

Pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" gamybos ir pramoninės paskirties pastatams 100 m²–1 vieta. Remontuojamų pastatų ir stoginių bendras gamybinis plotas ~ 543,03 m². Pastatui numatomos 6 automobilių stovėjimo vietų pagal gamybos paskirtį.

Projektuojamaiems pastatams numatoma iš viso 6 automobilių stovėjimo vietos sklypo ribose.

Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamo pastato. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių projektavimui;

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis projektavimui pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, pridudamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio projektavimas.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Remontuojamas pastatas – sandėliavimo paskirties pastatai ir stoginės, keičiant paskirtį į gamybos. Planuojama veikla: degintos medienos paruošimas, deginimas (Shou Sugi Ban technologija), šukavimas, gruntavimas, dažymas, džiovinimas, pakavimas.

Pastate yra įrenginiai:

Medienos deginimo staklės;

Medienos šukavimo staklės;

Medienos gruntavimo staklės;

Medienos dažymo staklės;

Medienos obliavimo staklės.

Krautuvai važinės po visą įmonės teritoriją.

Veikla:

- Medienos lentų, dailylenčių deginimas (Shou Sugi Ban technologija), kai gamybos pajėgumas – iki 200m² per parą;
- Vienu metu pastate dirbs iki 8 žmonių, viena pamaina.
- Kodas pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių 16.1 (1610000, 162300)

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

Projektuojamame gamybos, pramonės pastate nebus įdarbinami žmonės su negalia, nes pagal būsimą darbo staklių specifikaciją ir darbo pobūdį jie negalės dirbti, todėl pastatas nebus pritaikomas neįgaliesiems.

ARCHITEKTŪROS IR KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Pastato rodikliai prieš remontą (3f1/g - s1 - 2f1/g - s2):

Užstatymo plotas: 357,8 m²
Bendras plotas: 319,12 m²
Pastato tūris : 1015,3m³
Pastato aukštis 3,7m
Aukštų skaičius: 1

Pastato rodikliai prieš remontą (s2-58P1/p -s1):

Užstatymo plotas: 245,22 m²
Bendras plotas: 215,82 m²
Pastato tūris : 625,1 m³
Pastato aukštis 4,40m
Aukštų skaičius: 1

Patalpų sąrašas ir plotai prieš kapitalinį remontą Plytinės 23A skg:

Pastatas 58P¹/p
1-01 - (51,38 m ²)
1-02 - (29,76 m ²)
Viso 81,14 m²
Inžinerinis statinys (stoginė) s1
1-01 - (79,46 m ²)
Viso 79,46 m²
Inžinerinis statinys (stoginė) s2
1-01 - (57,28 m ²)
Viso 57,28 m²

Patalpų sąrašas ir plotai prieš kapitalinį remontą: Plytinės 23 skg:

Pastatas 3f¹/g
1-01 -32,55 m ²
Viso 32,55 m²
Pastatas 2f¹/g
1-01 - 26,31 m ²
Viso 26,31 m²
Inžinerinis statinys (stoginė) s1
1-01 – 200,37 m ²
Viso 200,37 m²
Inžinerinis statinys (stoginė) s2
1-01 – 64,31 m ²
Viso 64,31 m²

Patalpų sąrašas ir plotai po kapitalinio remonto apjungiant pastatą 58P¹/p ir s1 bei s2 stoginės į gamybos: Plytinės 23A skg:

Pastatas 58P¹/p – s1-s2
1-01 - 77,18 m ²
1-02 - 51,38 m ²
1-03 – 29,76 m ²
1-04 - 56,37 m ²
Viso 214,70 m²

Patalpų sąrašas ir plotai po kapitalinio remonto apjungiant pastatus 2f¹/g ir 3f¹/g ir s1 ir s2 stoginės į gamybos: Plytinės 23 skg:

Pastatas 3f¹/g -2f¹/g -s1 -s2
1-1 -261,32 m ²
1-2 – 67,02 m ²
Viso 328,33 m²

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato rodikliai

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Mikroklimatas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“:

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Triukšmo lygiai patalpose turi atitikti HN 33:2011 reikalavimus:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

Geriamąjį vandenį yra saugu ir sveika vartoti, kai:

1. jame nėra mikroorganizmų, parazitų ir medžiagų, savo skaičiais ar koncentracijomis galinčių kelti potencialų pavojų žmonių sveikatai;
2. geriamasis vanduo atitinka HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus minimalius mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius;
3. užtikrinama vandens išteklių ir tiekiamo geriamojo vandens apsauga nuo taršos, o vandens programinė priežiūra geriamojo vandens tiekėjų vykdoma taip, kad būtų galima įvertinti ir nustatyti ar vanduo atitinka HN 24:2003 nustatytus mikrobinius ir toksinius (cheminius) rodiklius geriamojo vandens vartojimo vietose;
4. vykdomi HN 24:2003 nustatyti reikalavimai.

Remontuojamo pastato konstrukcijos

Pamatai – Esami pamatai nekeičiami.

Grindys – Esamos grindys nekeičiamos ir sprendiniai neanalizuojami.

Sienos – Esamos išorinės laikančios sienos nekeičiamos ir sprendiniai neanalizuojami.

Pertvaros – Esamos laikančios sienos nekeičiamos ir sprendiniai neanalizuojami

Stogas – Esamas vienslaidis stogas. Esama stogo konstrukcija nekeičiama ir neanalizuojami sprendiniai.

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo pastato parametru, užtikrinančius mechaninį pastato patvarumą ir pastovumą, ilgalaikį konstrukcijų naudojimą

Konstrukcijų apsauga nuo korozijos

Siekiant išvengti vidinės korozijos, konstrukcijų, pagamintų iš uždaro profilio plieninių vamzdžių, visi galai

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

turi būti užhermetizuojami. Visos necinkuotos metalinės konstrukcijos turi būti išvalytos smėliasrove nuo rūdžių ir nešvarumų iki Sa 2 ½ paruošimo klasės, pagal LST EN ISO 12944-4:2000 ir, iš karto, padengtos epoksidiniais dažais, prieš tai nugruntavus atitinkamu gruntu.

Konstrukcijų, eksploatuojamų lauke padengimo dažai turi būti atsparūs ultravioletinių spindulių poveikiui. Dažymas atliekamas purškiant aukštu slėgiu. Teptuku atliekamas tik atskirų vietų pataisymas. Statybos metu pažeistos vietos valomos, gruntuojamos ir perdažomos. Kai konstrukcijų sujungimas atliekamas aikštelėje, virinimo pėdsakai, dažų apgadainimas nušlifuojami, iš karto gruntuojami, dažomi. Visi sujungimo varžtai turi būti cinkuoti.

Visi metaliniai elementai turi būti padengti antikorozine dažų danga, užtikrinančia konstrukcijų apsaugą esant C2 konstrukcijų aplinkos koroziškumo kategorijai.

Visos konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinių, korozijos, drėgmės, biologinių poveikių. Visi metaliniai gaminiai turi būti padengti atmosferos poveikiui bei irimui atspariomis dangomis. Metalų konstrukcijos dažomos pagal C3 koroziškumo kategorijos sistemas.

Kiti statiniai

Valymo įrenginys: Pastatui numatoma – įrengti buitinių fekalinių nuotekų tinklus, nuvestus į naujai projektuojamą laikiną sertifikuotą nuotekų biologinio valymo įrenginį (žym. plane: VNV) su infiltracijos – kontroliniu šuliniu (KPŠ) ir išvalytų nuotekų kaupimo rezervuaru (NKR), ateityje nutiesus centralizuotus kanalizacijos tinklus privaloma prie jų prisijungti; Projektuojamas buitinių nuotekų išvadas d110 pajungiamas į valymo įrenginius. Išvadas projektuojamas su nuolydžiu $i = 0,02$. Išvalytos nuotekos nutekina į persipylimo šulinį. Šulinyje nuotekos infiltruojamos į gruntą, arba naudojamos laistymo tinklams.

Iki pastato yra projektuojama buitinių nuotekų linija nuo projektuojamo valymo įrenginio. Nuotekų įrenginio įrengimas – nauja statyba.

Išvalytas vanduo patalpinamas atskirame rezervuare (detalesni sprendiniai nurodyti principinėje valymo įrenginių scheme ir techninėse specifikacijose).

Nuotekų valymo įrenginys skirtas nuo 4 iki 50 GE (gyventojų ekvivalentų) buitinių nuotekų valymui iš individualių namų. Po valymo nuotekų valymo įrenginiuose valytas vanduo gali būti išleidžiamas į atvirus vandens telkinius, infiltruojamas į gruntą.

Nuotekų valymas gaminamose nuotekų tvarkymo sistemose vyksta biologiniu būdu, naudojant heterogeninę aktyvumą dumblo suspensiją. Proceso technologija apima visus pažangiausius prailginto aeravimo aktyviojo dumblo procesus, įskaitant nitrifikaciją, denitrifikaciją, fosforo šalinimą, dumblo tankinimą, filtravimą per skendintį dumblo sluoksnį vienoje kompaktiškoje talpoje (bioreaktoriuje), ši talpa susideda iš trijų zonų (anaerobinės-fermentacijos, denitrifikacijos ir nitrifikacijos), sujungtų per specialias ertmes ir persipylimus, vidinį cirkuliacijos vamzdyną ir antrinio nusodintuvo. Maišymas, aktyviojo dumblo mišinio cirkuliacija ir recirkuliacija vykdoma naudojant suslėgtą orą, kuris tiekiamas orapūte montuojama šalia įrenginio. Antriniame nusodintuve iš išvalytų nuotekų yra atskiriamas aktyvusis dumblas.

Nuotekų valymo procesas - automatinis. Įrenginys reaguoja į visos paros įtekančių nuotekų debito pasikeitimus, dėl ko orapūtė veikia bei elektros energiją naudoja ypač efektyviai. Dumblo perteklius įrenginyje yra aerobiškai stabilizuotas ir nereikalauja papildomo biologinio skaidymo (bekvapio ir netoksiškas).

Norint išvengti eksploatacinių problemų, reikėtų užtikrinti, kad žemiau išvardintos medžiagos kartu su nuotekomis nepakliūtų į valymo įrenginį:

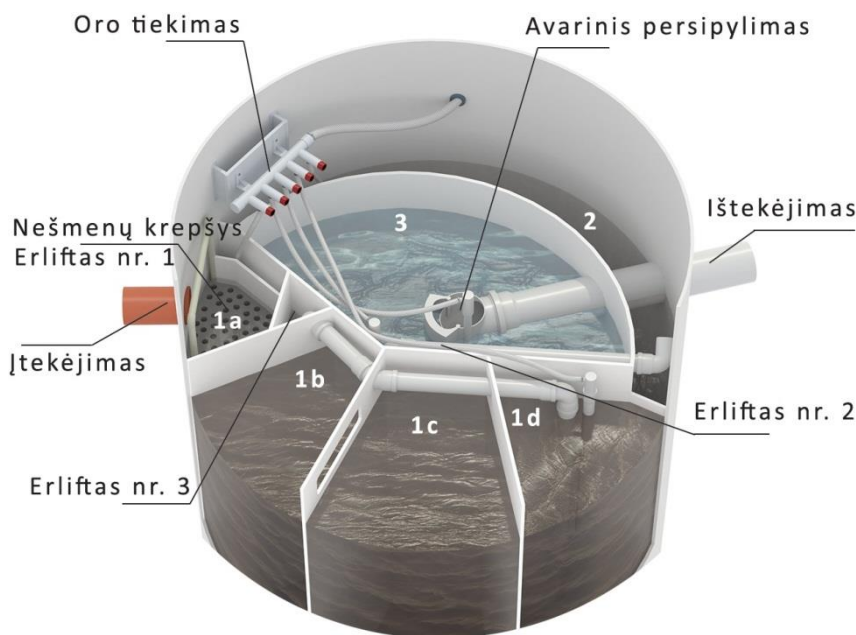
- Didelės riebalų ir naftos produktų koncentracijos (panaudotas aliejus, tepalai ir kt.);
- Toksiškos arba pavojingos medžiagos (dažai ir dažų skiedikliai, rūgštys ir kt.);
- Biologiškai neskaidomos (ilgai yrančios medžiagos) medžiagos (plastikas, guma, tekstilė, higieninės servetėlės, medis ir kt.)

Į BIOLOGINĮ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINĮ NEGALIMA IŠLEISTI LIETAUS IR DRENAŽO VANDENS, BASEINŲ AR KARŠTO - DAUGIAU KAIP 40°C VANDENS, NUOTEKŲ IŠ FERMŲ, GYVULIŲ SKERDYKLŲ.

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ MONTAVIMAS



Biologinio valymo įrenginio schema

1.1 Valymo procesas

Organinės medžiagos nuotekose mikroorganizmų yra perdirbamos į anglies dioksidą, vandenį ir azoto dujas. Kadangi mikroorganizmams reikia ne tik organinių medžiagų, bet kad jie išgyventų, jiems reikia ir ištirpusio deguonies aktyvuotame dumblyje, nuotekos turi būti nuolat maišomos su aktyvuotu dumbliu ir turi būti suspensijoje. Šio balanso parametrų teisingas išlaikymas yra pagrindas užtikrinant gerą sistemos darbą.

Aeracijos (nitrifikacijos) zona yra pati didžiausia, nes šioje zonoje bakterinė masė yra aeruojama ir laikoma ilgiausiai. Tai leidžia maksimaliai panaudoti „maistines“ medžiagas ir paversti teršalus dar neapdorotose nuotekose į anglies dioksidą ir vandenį - oksidacijos, ir nitritus bei nitratus - nitrifikacijos procesuose. Ištirpusio deguonies mišinys turėtų būti nuo 2 iki 3 mg/l. Esant tinkamiems nustatymams, tiekiamo oro srautas užtikrins reiamą ir pastovų aeracijos (nitrifikacijos) zonos turinio maišymą.

Po bet kokio oro padavimo programos nustatymo (ir/ar dumblo koncentracijos pakeitimo), reikia kad sistema 24-48 val. dirbtų iki bet kokio kito reguliavimo.

Denitrifikacijos zonoje pašalinamas deguonis iš nitratų ir nitritų, taip susiformuojant azoto dujomis ir vandeniui. Žema ištirpusio deguonies koncentracija (mažiau kaip 0,4 mg/l) ir atitinkamas cirkuliacija yra reikalinga, kad užtikrinti denitrifikacijos procesus.

Pasiekti galutinę nitrifikacijos ir paskesnę denitrifikacijos procesus galima tik užtikrinus geras sąlygas (aeracijos laikas, dumblo amžius ir t.t.) ir teisingą periodišką deguonies padavimą ir geras oksidacines ir anoksines sąlygas. Per mažas oro kiekis bus neužbaigtos nitrifikacijos pasekmė, o per didelis oro kiekis sulaukys denitrifikacijos procesą. Pastaba: Nitrifikacijos ir denitrifikacijos procesą nurodo pH kiekis skystyje. Bendrai, padidėjęs pH kiekis rodo žemą nitratų lygį dėl denitrifikacijos; žemas pH kiekis rodo padidėjusį nitratų kiekį dėl nitrifikacijos.

Atskyrimo zonoje, dėl dumblo filtro (klodo), dumblo dribsniai yra atskiriami nuo sumaišyto skysčio. Šioje vietoje turėtų būti ryški dumblo sluoksnio ir nuotekų sandūra. Didžiausia (maksimali) ištakų sandūra neturėtų pakilti daugiau 10 cm žemiau nuotekų lygio.

Aktyviojo dumblo perdirbimas priklauso nuo organinių medžiagų nuotekose pavertimo į gyvas medžiagas, užtikrinti bakterijų augimą. Dumblo amžius įtakoja įrenginių poreikius deguoniui, ir turi reikšmės dumblo nusėdimo

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	9	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

savybėms bei dumble esančių bakterijų tipui. Nuotekų valymo įrenginiuose dumblo amžius yra parinktas, toks kad dumbblas būtų pilnai aerobiškai stabilizuotas ir bekvapis.

Nuotekų valymo įrenginiai AT6-AT50 komplektuojami vienoje talpoje, kurioje yra: anaerobinė-anoksinė zonos (1), aeracinė zona (2) ir antrinis nusodintuvas (3). Anaerobinė-anoksinė zona pertvaromis suskirstyta į besileidžiančio ir kylančio srautų skyrius (1a, 1b, 1c ir 1d), sukurdamą taip vadinamą "Vertikalaus srauto labirintą". Antriniame nusodintuve (3) yra sumontuotas srauto reguliatorius, kuris apsaugo įrenginį nuo pikinių srautų neigiamos įtakos.

Nuotekos įteka į pirmąjį anaerobinės kameros skyrių, kuriame sumontuotas nešmenų krepšys (1a). Jis turi būti periodiškai tikrinamas, kad nebūtų biologiškai neskaidomų nešmenų, ir jei reikia išvalomas. Dumblo mišinys erliftu nr. 3 pakeliamas iš ketvirtos sekcijos (1d) į pirmą sekciją (1a), taip užtikrinant vidinę cirkuliaciją neaeruojamoje zonoje.

Dumblo ir nevalytų nuotekų mišinys iš pirmosios neaeruojamos zonos skyriaus (1a) teka į antrąjį anaerobinės zonos skyrių (1b) per pertvaros apatinę dalį. Iš antro skyriaus (1b) per pertvaros viršų mišinys teka į trečią skyrių (1c), kuriame vyksta maišymasis su aktyviuoju dumblu, grąžintu iš antrinio nusodintuvo (3). Aktyviojo dumblo ir nuotekų mišinys per pertvaros apatinę dalį prateka į ketvirtąjį skyrių (1d).

Nuotekos iš paskutinio anoksinės zonos skyriaus (1d) prateka į aeracinę zoną (2) per pertvaros viršų. Aeruojamoje kameroje yra sumontuoti dugniniai aeracijos elementai, kurių paskirtis – reikiamos ištirpusio deguonies koncentracijos ir kameros turinio homogeniškumo užtikrinimas. Aktyviojo dumblo mišinys teka iš aeracinės zonos (2) į antrinį nusodintuvą (3) per angą pertvaroje, kuri skiria aeracinę zoną nuo antrinio nusodintuvo. Erliftu Nr. 2 vamzdelio vienas galas yra sumontuotas antrinio nusodintuvo (3) dugne. Tai užtikrina aktyviojo dumblo recirkuliaciją: dalis aktyviojo dumblo patenka į anaerobinės kameros trečiąjį skyrių (1c) ir dalis į aeruojamąją kamerą (2).

Antriniame nusodintuve (3) and ištekėjimo vamzdžio yra sumontuotas srauto reguliatorius, kuris užtikrina apsaugą nuo persipylimo ir gali įgalina įrenginį priimti didesnę momentinę vandens kiekį. Srauto reguliavimo išbėgimo anga yra su apsauginiu sieteliu. Srauto reguliatoriuje taip pat yra sumontuotas avarinis persipylimas.

Oro tiekimas į erliftus Nr.1, Nr.2, Nr.3 srauto reguliatorių ir aeracijos elementus gali būti reguliuojamas sklendėmis, kurios yra oro paskirstymo kolektoriuje.

1.2 Mechaniniai ir elektriniai valymo įrenginio komponentai

Mechaninė įranga susideda iš nešmenų krepšio, integruoto buitiniame nuotekų valymo įrenginyje, orapūtės, oro paskirstymo kolektoriaus su sklendėmis, erlifto Nr.1 vidinei cirkuliacijai, erlifto Nr.2, Nr.3 grąžinamam dumbliui ir aeracijos elementų.

Nešmenų krepšys

Nešmenų krepšys skirtas stambių nešmenų atskyrimu iš nuotekų. Biologiškai skaidomų, tirpių nešmenų (popieriaus, virtuvės atliekų, t.t.), kurios, maišantis su aktyviuoju dumblu, dėl erlifto Nr.3. sukurto besisukančio srauto, palaipsniui suardomos. Tik neįrangios medžiagos (tekstilė, medis, kaulas, t.t.) lieka nešmenų krepšyje, iš kurio vėliau turi būti pašalinti. Nešmenų krepšys iškeliamas traukiant už rankenos ir išvalomas.

Oro paskirstymo kolektorius ir reguliavimo sklendės

Oro tiekimas į erliftus Nr.1, Nr.2, Nr.3, į srovės reguliatorių ir aeracijos elementus, reguliuojamas sklendėmis.

Orapūtė

Tai yra elektromagnetinis diafragminis kompresorius, kuris pasižymi ilgaamžiškumu, mažu priežiūros, poreikiu ir eksploatacinėmis išlaidomis. Orapūtės našumas ir galingumas kinta priklausomai nuo valymo įrenginio modelio.

Aeracijos elementai

Aeracijos elementų skaičius ir ilgis kinta nuotekų valymo įrenginiuose priklausomai nuo reikiamo ištirpinti deguonies kiekio. Aukštos kokybės aeracijos elementai, gaminami naudojant neužsikemšančią EPDM membraną, polipropileno ir nerūdijančio plieno detales.

Erliftai

Maišymas, veikliojo dumblo mišinio cirkuliacija nuotekų valymo įrenginyje užtikrinama erliftais Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3.

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	10	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

Valdiklis :

valdiklis gali būti montuojamas orapūtės talpoje, paskirtis - valdyti aeracijos ir cirkuliacijos procesus AT nuotekų valymo įrenginiuose. Valdiklio ekrane rodoma faktinė data, laikas ir pasirinktas režimas.

SVARBU - valdiklis turi būti prijungiamas prie objekto elektros tinklo per atskirą lizdą.

- Mygtukas „Δ“ yra skirtas naviguoti meniu juostoje, garsinei signalizacijai atvesti, esamai datai ir laikui nustatyti (rinktis).
- Mygtukas „SET“ yra skirtas meniu juostoje esančių funkcijų patvirtinimui.



Režimai (programos)

Valdiklyje yra iš anksto nustatytas standartinis režimas „STANDART“, viso valdiklyje užprogramuotos 7 „STANDART“ programos modifikacijos, šios programos skiriasi orapūtės veikimo trukme bei veikimo ciklais. Kiekvienoje standartinėje programoje, numatytos periodinio ir nepertraukiamo veikimo atkarpos. Taip pat dvi nestandartinės programos – „HOLIDAY“ ir „WEEKEND HOUSE“, atitinkamai skirtos, kai išvykstama atostogauti ir jei nuotekų valymo įrenginys aptarnauja vasarnamį (sodybą), kurioje lankomasi kelias dienas per savaitę (nuotekų srautas nereguliarus).

Valdiklio pranešimai apie sutrikimą

Valdiklyje yra dviejų rūšių signalizacija - garsinė ir optinė. Optinė signalizacija veikia nuolatos. Garsinė signalizacija suveikia, sutrikus (sustojus) orapūtės ar valdiklio veikimui.

El. tiekimo sutrikimas – valdiklis signalizuoja šį sutrikimą garsu ir vaizdu. Ši signalizacija gali trukti kelias valandas (priklausomai nuo akumuliatoriaus įkrovos lygio). Išsekusio akumuliatoriui valdiklis persijungia į budėjimo režimą. Atnaujinus elektros energijos tiekimą, per 2 minutes valdiklis atnaujiną veikimą, valdiklio atmintyje išlieka paskutinė numatyta programa.

Srauto reguliatorius

Srauto reguliatorius garantuoja srauto išlyginimą esant dideliame momentiniam apkrovimui (vonia, praustuvai, t.t.). Periodiniam apsauginio sietelio valymui yra tiekiamas oras.

2. Paleidimo derinimo darbai

Pilnai sumontavus nuotekų valymo įrenginius vykdomi jų paleidimo darbai, kuriuos atlieka tik atestuoti specialistai. Paprastai, įrenginiai pradedami eksploatuoti atvežant aktyvuoto dumblo iš jau veikiančių biologinio valymo įrenginių (geriausia paimti jau subrandintą dumblą iš veikiančių įrenginių). Nekokybiškas dumblas sulėtina sistemos paleidimo laiką. Nusistovėjusio dumblo kiekis po paleidimo turi būti nuo 200 iki 400 ml/l. Įrenginys pradės veikti ir su mažesniu dumblo kiekiu, tačiau, sistemos paleidimas gali būti ilgesnis, nes nitrifikacijos ir denitrifikacijos procesų pradžia bus lėtesnė. Atvežtas aktyvuotas dumblas turi būti šviežias ir pradėtas naudoti ne vėliau kaip po 24 val. po jo paėmimo (jei neįmanoma dumblo aeracija jo transportavimo metu).

Paleidžiant įrenginius atliekami šie veiksmai:

- Įjungiama orapūtė ir nukreipiamas oro srautai į erliffus ir aeracijos elementus;
- Atvežtas veiklusis dumblas perpumpuojamas į paleidžiamą biologinio valymo įrenginį. Tai atliekama užtikrinant, kad dumblas neužtvindytų viso įrenginio;
- Pradedamas nuotekų paleidimas į įrenginius.

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	11	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

3. Eksploatacija ir priežiūra

Optimalūs eksploatacijos parametrai

Rodiklių pavadinimas	Optimalūs parametrai
Aeracijos (nitrifikacijos) zonoje ištirpusio deguonies koncentracija [mg/l]	2-3
Denitrifikacijos zonoje ištirpusio deguonies koncentracija [mg/l]	< 0,4
Mišinio pH	6,5 – 8,0
Nusistovėjusio dumblo kiekis (NDK) 30 min. [ml/l]	400 – 800

Nusistovėjusio dumblo kiekis (NDK): NDK mišinyje yra nustatomas, užfiksuojant nuosėdų kiekį esantį 1000 ml mišinio ir tikrinant jį pakartotinai, leidus nusistovėti 30 min. Jeigu nuosėdos nenusistovi sedimentacijos cilindre, tai gali būti toksiškų medžiagų patekusių į įrenginius pasekmė arba netinkamas ištirpusio deguonies kiekis.

Eksploatacija ir priežiūra

Valymo įrenginiai iš esmės veikia automatiškai, tačiau juose būtina:

- Sekti ar į nuotekas nepatenka: riebalai (ne didesnė kaip 30 mg/l koncentracija), naftos produktai, antiseptinės medžiagos, dažai ar dažų skiedikliai, rūgščių ar šarmų rodikliai neviršytų (5,5 -8,5).
- Tikrinti erliftų ir orapūtės darbą.
- Tikrinti ir jei būtina išvalyti orapūtės oro įsiurbimo filtrą bei iš oro padavimo vamzdyno išleisti kondensatą.
- Matuoti aktyviojo dumblo nusistovėjusį kiekį (NDK);
- Nustačius ribinę veikliojo dumblo koncentraciją reikia pašalinti dumblo perteklių;
- Sekti ir pasirūpinti nepertraukiamu elektros energijos tiekimu.

Dumblo šalinimas

- Aeracija ir maišymasis biologiniame reaktoriuje yra sustabdomi. Taip pat sustabdomas erliftų Nr.1, Nr.2 ir Nr.3 darbas. (išjungama orapūtė).
- Biologinio reaktoriaus turinys turi nusistovėti 30 min, tik tada turi būti išpumpuojamas nusistovėjęs dumblas iš biologinio reaktoriaus kamerų dugno.
- Būtina užtikrinti, kad išsiurbimo metu vandens lygis tarp kamerų nebūtų didesnis kaip 15 cm, kitu atveju, gali būti pažeistos įrenginio vidinės pertvaros.
- Po išsiurbimo valymo įrenginio kameros turi būti užpildytos vandeniu iki buvusio lygio. Užpildant vandeniu, visos kameros turi būti užpildomos tolygiai, išlaikant vandens lygio skirtumą tarp kamerų iki 15 cm.
- Dumblo koncentracija biologiniame reaktoriuje po išsiurbimo neturi būti žemesnė kaip 300 ml/l. (paliekama apie 30% dumblo).
- Siurblio vamzdis, kuriuo bus išpumpuojamas perteklinis dumblas, į biologinį reaktorių turi būti įdedamas atsargiai, nepažeidžiant aeracijos elementų ar kitos vidinės įrangos.

Rekomenduojami įrankiai bei priemonės įrenginių priežiūrą vykdančiams specialistams:

Sedimentacijos bandymo kolba – 1000 ml talpos;

Guminės pirštinės;

Apsauginiai akiniai;

Šepetys ilgu kotu;

Mažas kastuvėlis;

Dezinfekuojantis muilas.

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo pastato parametru, užtikrinančius mechaninį pastato patvarumą ir pastovumą, ilgalaikį konstrukcijų naudojimą

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	12	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGA

Remontuojami Inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo pastatų (2f1g ir 3f1g) paprastojo remonto, apjungiant pastatus į gamybos, pramonės paskirties pastatą, buitinių nuotekų valymo įrenginio naujos statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., ir inžinerinių statinių (stoginių s1, s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58p1), Plytinės skg 23a, Kuršėnai, Šiaulių r. sav. Pastatai ir inžineriniai statiniai remontuojami pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos žemės sklype. Sklypas, kuriame remontuojami ir apjungiami statiniai ribojasi su kitame sklype esančia pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorija. Kaimyniniuose sklypuose esami pastatai yra nutolę nuo remontuojamų pastatų ir inžinerinių statinių apie 9,5 m atstumu. Artimiausia gyvenama teritorija yra nutolusi ~220 m atstumu, Plytinės skg. Remontuojamas pastatas – sandėliavimo paskirties pastatai ir stoginės, keičiant paskirtį į gamybos. Planuojama veikla: degintos medienos paruošimas, deginimas (Shou Sugi Ban technologija), šukavimas, gruntavimas, dažymas, džiovinimas, pakavimas. Veiklos kodas pagal ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių: 16.1 (1610000, 162300). Gamybos pajėgumas – iki 200 m² per parą. Projektuojamame pastate vienu metu dirbs iki 8 žmonių.

Darbuotojų buitinės ir poilsio patalpos yra projektuojamos pačio pastato viduje. Pastate numatomas vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas, natūrali ventiliacija per kanalus, kitus nesandarumus. Pastatas nebus šildomas, darbuotojai dirbs patalpose su terminiais rūbais, esant poreikiui, optimaliai patalpos temperatūrai palaikyti, bus galimybė naudoti elektrinius šildytuvus. Veiklos vykdymo vietoje darbo laikas numatomas 8 – 17 val., darbas viena pamaina. Įmonė savo veikloje nenaudos įrenginių, kurie įtakotų fizikinės ar cheminės taršos susidarymą. Vienintelis taršos šaltinis – ūkinę veiklą aptarnaujantis atvykstantis/išvykstantis autotransportas, mobilus taršos šaltinis. Ūkinės veiklos metu numatomas fizikinės taršos – triukšmo susidarymas, kitų fizikinės taršos šaltinių (vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės) eksploatuoti nenumatoma. Gamybos pastate nenumatytos iškrovimo/pakrovimo rampos, tokio poreikio nėra, transportas atvyks prie esamo gamybos paskirties pastato. Produkcija bus kraunama rankomis, teleskopiniu krautuvu arba fiskaru. Skaičiuojant triukšmą vertinamas blogiausias galimas scenarijus. Priimama, kad darbo dienos metu į įmonę atvyks iki 2 sunkiasvorių automobilių (N3 klasės) ir 10 lengvųjų automobilių. Atvykstančių sunkiasvorių automobilių manevravimas apsiribos įvažiavimu/išvažiavimu į sklypą ir sustojimu prie pastato esančioje kietos dangos aikštelėje. Aikštelė skirta darbuotojų automobilių parkavimui ir aptarnaujančio transporto sustojimui. Transportui judant kiemo teritorijoje numatomas mažas judėjimo greitis (iki 10 km/h). Ūkinės veiklos triukšmas vertinamas aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo. Artimiausia gyvenama teritorija yra nutolusi ~220 m atstumu, Plytinės skg. Objekto veiklos sukeliama triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamąja aplinka už 220 m pietvakarių kryptimi yra nevertinamas dėl per didelio esančio atstumo, vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymo Nr. V-604 “Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” patvirtinimo“ dokumento I skyriaus, 1 ir 2 p. nuostatomis.

Patalpų higiena ir mikroklimatas

Statinyje užtikrinamos dirbančių žmonių higienos sąlygos, kad nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų susidarymo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, Statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės. Darbuotojų buitinės ir poilsio patalpos įrengtos priešais esame pastate. Numatomas darbuotojų skaičius –8. Patalpose numatytas natūralus ir dirbtinis apšvietimas, natūralus vėdinimas per natūralios traukos kanalus, orlaides, duris. Projektuojamame gamybos paskirties pastate nebus patalpų, kuriose pagal technologinius reikalavimus privalomas mechaninis vėdinimas. Patalpos nešildomos, darbuotojai dirbs su terminiais rūbais. Esant poreikiui,

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	13	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

optimaliai temperatūrai palaikyti, bus galimybė naudoti elektrinius šildytuvus. Įrengiamos šildymo ir vėdinimo sistemos užtikrins tinkamus mikroklimato parametrus remiantis HN42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas" ribinėmis vertėmis.

Laboratorinių tyrimų programa

Statiniui parengta Laboratorinių tyrimų programa, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 8 priedo 5.3.24, 5.3.25, 5.3.26 punktais.

Eil. Nr.	Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas	Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris	Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti
1.	Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – cheminė oro tarša		
1.1.	Matavimai atliekami patalpose, kuriose numatytos darbo vietos. Tiksli patalpų numeracija bus nurodoma matavimų protokole.	Higienos norma HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" patvirtinimo. (Ši higienos norma nustato didžiausią leidžiamą cheminių medžiagų (teršalų) koncentraciją gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore.)	Oro užterštumas anglies oksidu (smalkėmis) turi neviršyti: pusės valandos (vienkartinio) ribinio dydžio – 5 mg/m ³ ir 24 val – 3 mg/m ³ Oro užterštumas azoto oksidais turi neviršyti: pusės valandos (vienkartinio) ribinio dydžio – 0,40 mg/m ³ ir 24 val – 0,06 mg/m ³ Oro užterštumas kietosiomis dalelėmis (KD _{2,5}) turi neviršyti reglamentuoto 24 val dydžio – 0,04 mg/m ³
2.	Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – akustinis triukšmas (garso slėgio lygio matavimai)		
2.1.	Matavimai atliekami sklypo ribose. Tikslūs akustinio triukšmo matavimo taškai nurodomi matavimų protokole.	LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.	Triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamuosiuose pastatuose, visuomeninės paskirties pastatuose bei šių pastatų, išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus, aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų.

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	14	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

*	*- Atlikti aplinkos triukšmo matavimo rezultatai turi būti palyginami su leidžiamomis triukšmo rodiklių vertėmis pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“. * - Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sniega, lyja ar yra gausus rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu.		
3.	Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – apšvietos tyrimai		
3.1.	gamybos patalpos, kuriose numatomos darbo vietos. Tiksli patalpų numeracija nurodoma tyrimų protokole.	Vertinama remiantis LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu dėl Lietuvos higienos normos HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai” reikalavimais.	Darbo patalpose, kuriose nuolat dirbama, turi būti užtikrintas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, išskyrus tuos atvejus, kai dėl technologinių ypatumų negali būti taikomas natūralus apšvietimas. Atsižvelgiant į regos darbų kategorijas, turi būti įrengtas bendras, vietinis arba kombinuotas dirbtinis apšvietimas. Labai tikslūs darbai – mažiausia ribinė vertė yra 1000 lx; Tikslūs darbai – mažiausia ribinė vertė yra 500; Vidutiniškai tikslūs – mažiausia ribinė vertė yra 300; Nelabai tikslūs – mažiausia ribinė vertė yra 200 lx.
4.	Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – mikroklimato tyrimai		
4.1.	gamybos patalpos, kuriose numatomos darbo vietos. Tiksli patalpų numeracija nurodoma tyrimų protokole.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“	Mikroklimato rodikliai (temperatūra, oro judėjimo greitis, drėgmė). Mikroklimato rodiklius matuoti veikiant patalpų

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	15	16

Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai

			vėdinimo sistemoms. Matavimus atlikti 0,1 m ir 1,1 m aukščiuose, patal- pos viduryje.
--	--	--	--

* – *papildoma informacija apie tiriamąją analizę (papildomus rizikos veiksnius.*

Matavimai bus atlikti atestuotos arba akredituotos laboratorijos.

Kartu su laboratorinių tyrimų protokolais pateikiamas laboratorijos akreditavimo pagal LST EN ISO ir (ar) IEC 17025 reikalavimus pažymėjimas. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos tinklalapyje, prieiga per internetą – <http://nab.lrv.lt/lt/>.

Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sninga, lyja ar yra gausus rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu. Pastatas statomas taip, kad atitiktų pasate esančių žmonių higienos sąlygas ir nekeltų grėsmės žmonių sveikatai dėl šių priežasčių: kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ir dujų atsiradimo ore; pavojingos spinduliuotės; vandens ir dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo; netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo; statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus. Susidariusios atliekos tvarkomos pagal: „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 m gruodžio 29 d. įsakymu nr.: D1-637. Netinkančias naudoti statybines atliekas išvežti (sudaryti sutartį su statybines atliekas tvarkančiomis bendrovėmis).

Statytojas, baigęs statybą, turi turėti dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba. Statybos metu „nesusidarys“ pavojingų atliekų. Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus. Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo pastato naudotojų atžvilgiu. Įėjimo/ išėjimų į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Naudojimo sauga turi būti užtikrinta per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo laiką.

23093-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	16	16

BRĚŽINIAI



SUTARTINIAI ŽENKLAI

s3

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys – stoginė

s2

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys – stoginė

58P¹/p

Esamas neypatingosios kategorijos gamybos paskirties statinys

s1

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys – stoginė

s1

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys – stoginė

3f¹/g

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys sandėliavimo paskirties

2f¹/g

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys sandėliavimo paskirties

s2

Esamas I gr. nesudėtingasis statinys – stoginė, po rekonstravimo darbu pastato paskirtis keičiama į sandėliavimo

s2 58P¹/p s1

Po paprastojo remonto darbu ir pastatų apjungimo, pastato paskirtis – gamybos paskirties pastatas

3f¹/g s1 2f¹/g s2

Po paprastojo remonto darbu ir pastatų apjungimo, pastato paskirtis – gamybos paskirties pastatas

Sklypo ribos Plytinės skg. 23 (unikalus sklypo nr. 4400-4635-0196)

Sklypo ribos Plytinės skg. 23A (unikalus sklypo nr. 4400-4969-2979)

Esama kieto pagrindo grindinys (sutankintos skaldos) tinkamas autotransporto judėjimui

A

Esama kieto pagrindo grindinys (asfaltbetonis) tinkamas autotransporto judėjimui

C

Esama kieto pagrindo grindinys (betono)

Pagrindinis įėjimas į pastatą

Esamas įvažiavimas į sklypą. (≥3,5 m)

P

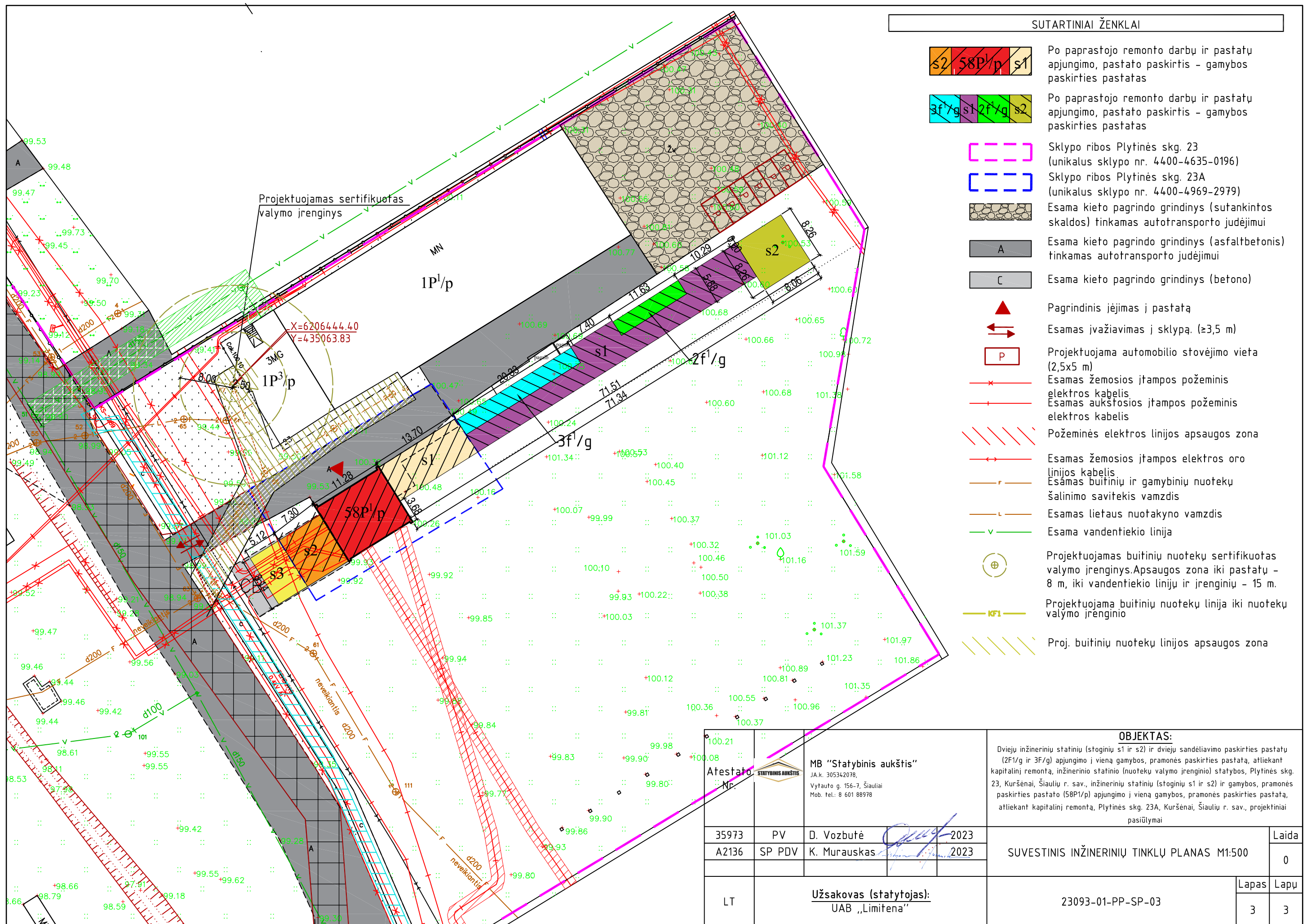
Projektuojama automobilio stovėjimo vieta (2,5x5 m)

222 servitutas

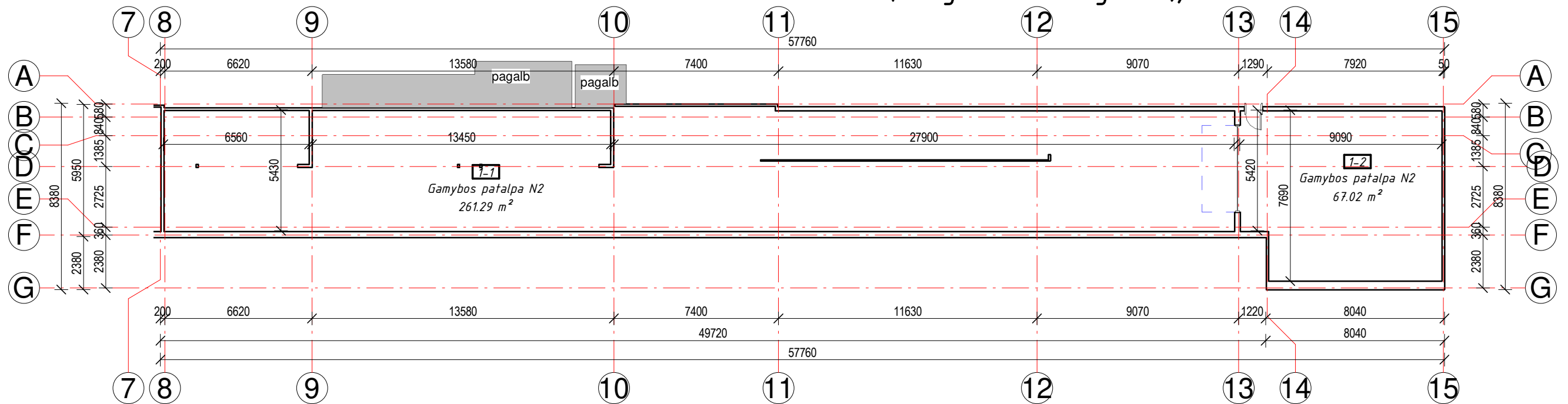
203 servitutas

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Rodiklis (Prieš remonto)	Rodiklis (Po remonto)	Matavimo vien.
SKLYPO RODIKLIAI			
Sklypo plotas (Plytinės skg. 23)	21781	21781	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	6,75	6,79	%
Sklypo užstatymo tankumas	6,92	6,92	%
Sklypo plotas (Plytinės skg. 23A)	623	623	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	34,64	34,49	%
Sklypo užstatymo tankumas	39,50	39,50	%
PASTATŲ RODIKLIAI			
Nr. 1 Pastatas 3f1/g-2f1/g-s1-s2	NR. 1	NR. 2	NR. 1 NR. 2
Nr. 2 Pastatas - 58P1/p - s1-s2			
Bendras plotas	319,12	215,82	328,31 214,91
Pastato užstatymo plotas	357,8	246,11	357,8 246,11
Gamybos plotas	319,12	215,82	328,31 214,91
Pastato tūris	1015,3	625,1	1015,3 625,1
Aukštų skaičius	1	1	1 1
Pastato aukštis	3,70	4,40	3,70 4,40
Energinio naudingumo klasė	-	-	- -

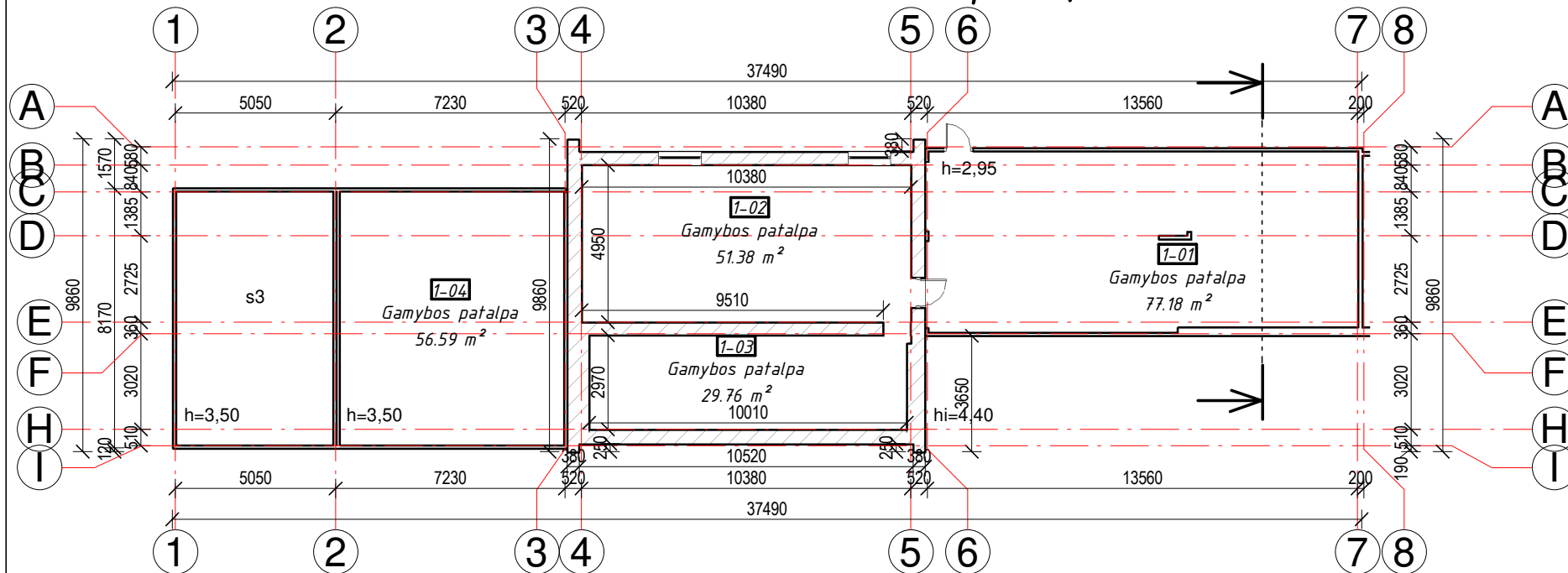
Atestato Nr.		MB "Statybinis aukštis" J.A.K. 305342078, Vytauto g. 156-7, Šiauliai Mob. tel.: 8 601 88978				OBJEKTAS: Dvieju inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2f1/g ir 3f/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remonto, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remonto, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai				
		35973	PV	D. Vozbutė		2023	SKLYPO PLANAS M 1:500			Laida
		A2136	SP PDV	K. Murauskas		2023				0
LT	<u>Užsakovas (statytojas):</u> UAB „Limitena“					23093-01-PP-SP-02			Lapas	Lapu
									2	3



AUKŠTO PLANAS PO REMONTO (3f1/g - s1 - 2f1/g - s2), M 1 : 200



AUKŠTO PLANAS PO REMONTO (s2-58P1/p -s1), M 1 : 200



Patalpų eksplikacija (3f1/g - s1 - 2f1/g - s2)

Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas, m2
1-1	Gamybos patalpa N2	261.29 m²
1-2	Gamybos patalpa N2	67.02 m²
Viso		328.31 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos plytų mūro atitvaros
- Esamos konteinerių sienos

Patalpų eksplikacija s2-58P1/p -s1			0	2023			Statybai		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas, m2	LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
1-01	Gamybos patalpa	77.18 m²	Atestato Nr.	MB „Statybinis aukštis“ Juridinio asmens kodas 305342078, Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai, Tel. 8 601 88978, vozbutedaiva@gmail.com;			OBJEKTAS: Dviejų inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir dviejų sandėliavimo paskirties pastatų (2F1/g ir 3F/g) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, inžinerinio statinio (nuotekų valymo įrenginio) statybos, Plytinės skg. 23, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., inžinerinių statinių (stoginių s1 ir s2) ir gamybos, pramonės paskirties pastato (58P1/p) apjungimo į vieną gamybos, pramonės paskirties pastatą, atliekant kapitalinį remontą, Plytinės skg. 23A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., projektiniai pasiūlymai		
1-02	Gamybos patalpa	51.38 m²							
1-03	Gamybos patalpa	29.76 m²							
1-04	Gamybos patalpa	56.59 m²							
Viso		214.91 m²	LT	UŽSAKOVAS:			ŽYMUO:		
				UAB "Limitena"			23093-01-PP-B-02		
							LAIDA		
							PIRMO AUKŠTO PLANAS PO REMONTO M 1.200		
							LAPAS LAPŲ		
							2 2		