



OBJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos,
Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen.,
Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai.

OBJEKTO ADRESAS Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav.
Sklypo unikalus Nr. 7105-0002-0139
Sklypo kadastrinis Nr. 7105/0002:139, Aukštelkų k. v.

STATYTOJAS UAB „Kaimelis LT“
į. k. 303207669, Melidų g. 5, Kaulinių k., LT-82482 Radviliškio r.
Tel. +370 699 69836
El. p. arvydas@vakaruberzas.lt

PROJEKTUOTOJAS MB „Statybinis aukštis“
į. k. 305342078,
Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai
Tel. 8 601 88978
vozbutedaiva@gmail.com

PROJEKTO STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGASIS STATINYS

STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS GAMYBOS, PRAMONĖS

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

PROJEKTO DALIS -

PROJEKTO RENGIMO METAI 2023

PROJEKTO NUMERIS 23018S

PROJEKTO LAIDA 0

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovė	Daiva Vozbutė	35973	

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1.	23018S-01-PP.SŽ	Sudėties žiniaraštis	1	2
2.	23018S-01-PP.BSR	Bendrieji statinių rodikliai	2	3-4
3.	AIŠKINAMIEJI RAŠTAI			5
4.	23018S-01-PP.AR	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	6	6-11
5.	BRĖŽINIAI			12
6.	23018S-01-PP.B-01	Situacijos schema	1	13
7.	23018S-01-PP.B-02	Sklypo planas, M 1:500	1	14
8.	23018S-01-PP.B-03	Vizualizacijos	1	15
9.	23018S-01-PP.B-04	Pirmo aukšto planas, M 1:200	1	16
10.	23018S-01-PP.B-05	Pjūviai, M 1:200	1	17
11.	23018S-01-PP.B-06	Fasadai, M 1:200	1	18
12.	23018S-01-PP.B-07	Stogo planas, M 1:200	1	19

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	8 418	-
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	21,3	12,8 prieš
1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	21,9	13,1 prieš
1.4. Užstatymo tūrio rodiklis	koef.	1,34	0,76 prieš
1.5. Želdynų plotas	%	17,8	1 490 m²
1.6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.	4	-
II SKYRIUS PASTATAI			
2.1 Gamybos, pramonės paskirties pastatas (neypatingasis statinys) – pastatas Nr. 1	Medienos apdirbimo pajėgumas – 12,0 m³/d, darbuotojų skaičius -5 vnt.		
2.1.2 bendrasis plotas*	m ²	715,88	-
2.1.3 naudingasis plotas*	m ²	286,97	-
2.1.4 pagrindinis plotas		715,88	
2.1.5 pagalbinis plotas		0,00	
2.1.6 pastato tūris*	m ³	4 925	-
2.1.7 aukštų skaičius*	vnt.	1	-
2.1.8 pastato aukštis*	m	6,95	-
2.1.9 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-
2.1.10 pastato atsparumo ugniai laipsnis		III	-

III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1 Elektros tinklai (I gr. nesudėtingas statinys)			
3.1.1. ilgis*	m	8,37	
3.1.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²	-	
IV SKYRIUS KITI STATINIAI			
4.1 Plokščias, horizontalus inžinerinis statinys – aikštelė (II gr. nesudėtingas statinys)			
4.1.1 Plotas	m ²	419,00	Betoninės trinkelės

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Daiva Vozbutė, 35973

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMIEJI RAŠTAI

**BENDROSIOS DALIES
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PAŽINTINIAI DUOMENYS**

Statinio pavadinimas: Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai.

Statybos adresas: Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav.

Sklypo unikalus Nr. 7105-0002-0139; Sklypo kadastrinis Nr. 7105/0002:139 Aukštelkų k. v.

Statytojas (užsakovas): UAB „Kaimelis LT“,

Į. k. 303207669, Melidų g. 5, Kaulinių k., LT-82482 Radviliškio r.,

Tel. +370 699 69836, el. p. arvydas@vakaruberzas.lt

Projektuotojas: MB „Statybinis aukštis“, įmonės kodas: 305342078, Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai

Tel. 8 601 88978, vozbutedaiva@gmail.com

Statinio statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio paskirtis: Gamybos, pramonės paskirties pastatas;

Statinių kategorija: Neypatingasis;

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:

- nuosavybės dokumentai,
- žemės sklypo planas,
- projektinių pasiūlymų rengimo užduotis,
- kiti statytojo pateikti dokumentai.

**PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS
TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
7. LR Architektūros įstatymas
8. LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas

Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
6. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai

0	2023-07-01		Visuomenės informavimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.		MB „Statybinis aukštis“ Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 7105-0002-0139; Kadastrinis Nr. 7105/0002:139 Aukštelkų k. v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	LAIDA
40536	Proj.	M. Kazlauskas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Kaimelis LT“		DOKUMENTO ŽYMUO 2023018S-01-PP.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 6

- išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
8. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
 9. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
 10. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
 11. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
 12. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
 13. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
 14. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
 15. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
 16. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
 17. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
 18. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
 19. STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
 20. STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
 21. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys

Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
4. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

Programinės įrangos, naudotos rengiant projekto dalį, sąrašas

1. AutoCAD Revit LT Suite 2023 subscription (Autodesk Order #7066991410)
2. „Libre Office 6.2.5“
3. “LBNL THERM 7.6”
4. Fine software „Pile CPT“. Rakto numeris: 255385732.

2023018S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	6

PROJEKTO SPRENDINIAI

Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus nebus keičiamas sklypo naudojimo būdas. Projektiniai pasiūlymai atitinka tiek bendrojo plano, tiek kitų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.

Sklypo rodikliai

Unikalus sklypo numeris:	7105-0002-0139
Sklypo kadastro numeris:	2105/0002:139 Aukštelkų k.v.
Sklypo plotas:	0,8418 ha
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos.

Kitos daiktinės teisės:

- Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Plotas – 0,04 ha.
- Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Plotas – 0,0517 ha.

Statinio statybos vieta, statybos sklypo apibūdinimas (žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas, reljefas ir kt.)

Sklypo adresas yra Melidų g. 5, Kaulinių k., Radviliškio rajonas. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Šiaurės – vakarų, šiaurės – rytų ir pietryčių sklypo dalis ribojasi su kaimyniniais sklypais. Pietvakarių sklypo dalis ribojasi su Melidų gatve. Į sklypą bus patenkama iš pietinės sklypo dalies, esamu įvažiavimu iš esamos nuovažos nuo Melidų gatvės. Įvažiavimas į sklypą yra esamas. Matmenys (ilgis, plotis) nekeičiami.

Šiuo metu yra vienas pastatas – garažas (3G1ž).

Detaliojo plano sprendiniai

Sklypui detalusis planas nėra rengtas. Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis Radviliškio rajono teritorijos bendruoju planu ir savivaldybės išduotais specialiaisiais reikalavimais.

Klimato sąlygos (pagal LHMT duomenis)

Sklypas priklauso Vidurio žemumos rajonui, Mūšos - Nevėžio parajoniui.

- vidutinė metų oro temperatūra – 6,5-7,0° C
- šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – liepa (17,4 – 18,1° C)
- šalčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – sausis (-3,6 – (-3,1))
- absoliutūs minimumai – (-33,6)° C
- absoliutūs maksimumai – 35,7° C
- kritulių kiekis per metus – 560-700 mm
- laikotarpio su sniego danga trukmė – 75-90 dienų
- saulės spindėjimo trukmė 1750-1850 valandų

Svarbiausi veiksniai ir procesai, lemiantys klimato ypatumus:

1. Adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų.
2. Blogas vandens nuotėkio plokščių paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkimas.

Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Sklype projektuojamas vienas pastatas, vienas plokščias inžinerinis statinys – aikštelė ir 1 inžinerinis tinklas. Projektuojamo pastato paskirtis – gamybos, pramonės. Statytojas pastate užsiims medienos apdirbimu ir paruošimu paletėms. Apdirbimo cecho patalpoje rasta įrengta įvairūs įrenginiai (gateriais), po kurių lentos iš abiejų pusių obliuojamos tam skirtomis staklėmis. Paruošimo patalpoje vyksta elementų apžiūra, rūšiavimas, markiravimas

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
2023018S-01-PP.AR	0	3	6

ir paruošimas palečių surinkimui.

Pastatas plane „L“ formos. Matmenys plane – 24x48 m. Pastato stogas šlaitinis, dviejų šlaitų. Aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus iki aukščiausios vietos (kraigo) – 6,65 m.

Projektuojamo pastato patalpų sąrašas ir plotai:

Pirmas aukštas

1-01 Medienos apdirbimo cechas (428,92 m²)

1-02 Paruošimo patalpa (286,97 m²)

Projektuojamo pastato rodikliai:

Rodiklio pavadinimas	Rodiklis
Bendrasis plotas	715,88 m ²
Naudingas plotas	286,97 m ²
Pagrindinis plotas	715,88 m ²
Pagalbinis plotas	0,00 m ²
Pastato tūris	4 925 m ³
Pastato aukštis	6,95 m
Aukštų skaičius	1
Užstatymo plotas	740,00 m ²

Nagrinėjamų pastatų atitvaros, konstrukcijos ir parinkimo motyvai

Dalis pastato bus šildoma, o likusi dalis paliekama šalta. Šildomai daliai sienos ir stogas numatomi iš daugiasluoksnių plokščių su mineralinės vatos užpildu. Šaltojoje dalyje tiek stogas, tiek sienos - trapecinio profilio skarda, tvirtinama ant plonasienių ilginių. Viso pastato grindys – betoninės, armuotos polipropileno fibra. Šiltosios dalies grindys šiltinamos 10 cm storio polistireniniu putplasčiu EPS 100. Viso pastato laikantysis karkasas – surenkamo g/b kolonos ir surenkamo g/b šlaitinės sijos. Ryšiai ir ilginiai – plieniniai, vamzdinio profilio. Visi langai – PVC profilio, durys – skydinės, vartai – segmentiniai, automatiniai, pakeliami.

INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

Elektra

Pastatas numatomas prijungti prie AB „ESO“ elektros tinklų. Įvadas numatomas pietiniame pastato kampe, atvedant kabelį nuo esamos įvadinės spintos KS-3586, prisijungiant nuo esamos apskaitos.

Vandentiekis

Vandentiekis pastatui neprojektuojamas.

Buitinės nuotekos

Nuotekų tinklai pastatui neprojektuojami.

Lietaus nuotekos

Lietaus nuotekos nuo stogų, išorinio lietaus nuvedimo lietvamzdžiais, bus nuvedamos ant esamų ir projektuojamų kietų dangų, nuo kurių, suformuotais nuolydžiais tekės link Melidų gatvės ir susigers į dirvožemį ir į vyraujančius smėlinius gruntus.

Vėdinimas

Pastato vėdinimas natūralus, per langus ir duris.

Šildymas

Šildoma tik viena dalis pastato. Šildymui bus naudojami elektriniai šildytuvai arba šilumos siurbliai „Oras-oras“. Patalpose, šaltuoju metų sezonu, bus palaikoma ne didesnė kaip 10 °C temperatūra.

2023018S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	6

SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI**Pagrindiniai techniniai sklypo rodikliai:**

Sklypo plotas	8 418 m ²
Sklypo užstatytas plotas (sklype esančių pastatų ir stogą turinčių inžinerinių statinių užstatymo plotų suma)	1 751,00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	21,9%
Sklypo užstatymo intensyvumas	21,3%
Sklypo užstatymo tūrio rodiklis	1,34

Transporto judėjimas, lauko aikštelės, želdiniai

Sklype numatomas mikroautobusų ir sunkvežimių judėjimas. Sunkvežimiai - 2 ašių vilkikai su 3 ašių priekaba, kurių maksimalus svoris iki 40 t, ir kurių maksimali ašies apkrova – 11,5 t. Sklype taip pat numatomas lengvųjų automobilių judėjimas (darbuotojų).

Aikštelė sklype numatoma betoninių trinkelų dangos. Trinkelės nuo želdinių atskiriamos betoniniais bortais. Likęs sklypo plotas (min. 15 proc.) apželdinamas veja.

Sklypo paruošimas statybai

Statybvietė įrengiama nagrinėjamame sklype. Statybos aikštelę rekomenduojama aptverti laikinu aptvėrimu - 2 m aukščio tvora. Aptvėrimą laikantys elementai montuojami ant žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą. Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Aplinkiniai privažiavimai bei teritorijos nebus užstatytos ar kitaip paveiktos.

Statybos aikštelė

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Lietaus vanduo nuo stogų nuvedamas išorinio lietaus nuvedimo lietvamzdžiais ant esamų ir projektuojamų kietų dangų, nuo kurių, suformuotais nuolydžiais, vanduo tekės į pietus link Melidų gatvės ir susigers į dirvožemį ir vyraujančius smėlinius gruntuos.

Stovėjimo vietos

Projektuojamas pastatas gamybos, pramonės paskirties. Remiantis STR 2.06.04:2014 pastatui turi būti numatyta 1 automobilių stovėjimo vieta 100 m² darbo patalpų ploto. Sklype numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos. Šalia pagrindinio įėjimo numatomas 4 vietų dviračių stovas.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvėrtoje statybos teritorijoje konteneriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Darbų metu susidariusios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 1999, Nr. 63-2065, Žin., 2012, Nr. 16-697), Statybos atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir Atliekų tvarkymo įstatymu (Žin., 1998, Nr. 61-1726, Žin., 2012, Nr. 6-190). Atliekų kiekiai darbų eigoje gali keistis.

2023018S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	6

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Buitinių atliekų tvarkymui turi būti pastatytas konteineris. Užsakovas turi užtikrinti, kad statybos metu susidariusios statybos atliekos būtų surenkamos ir tvarkomos atskirai, ir nepatektų į komunalinių atliekų ar kitas tokioms atliekoms tvarkyti nepritaikytas vietas.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

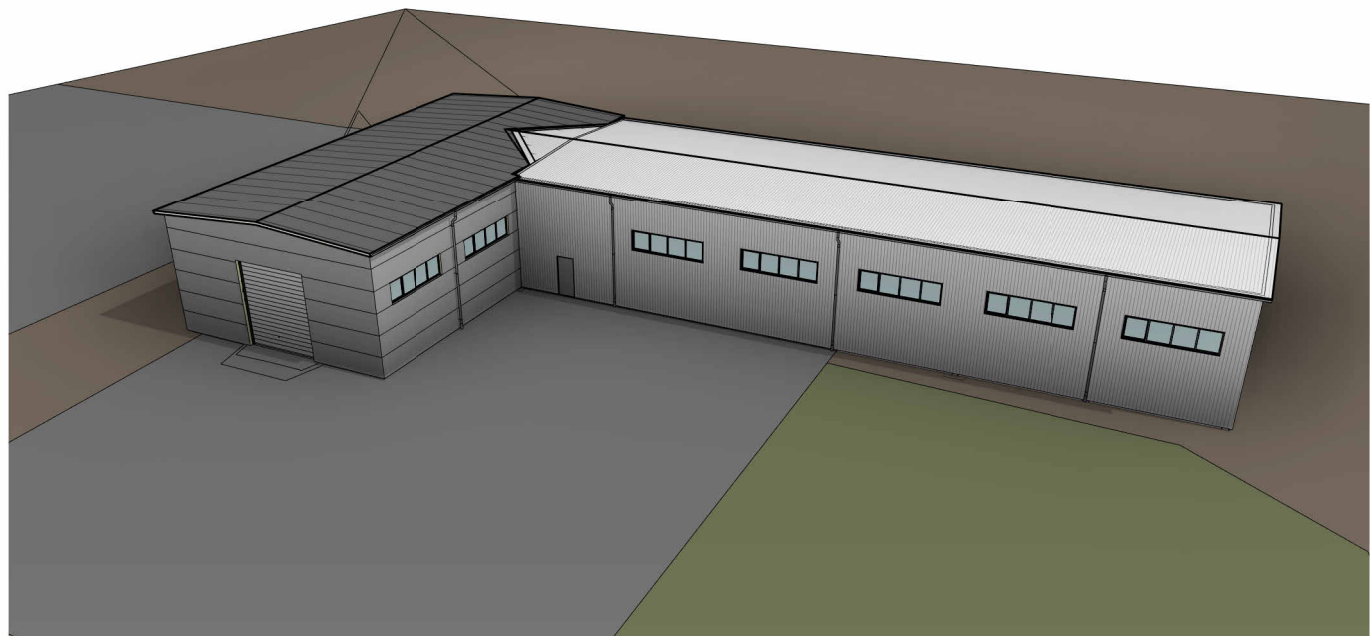
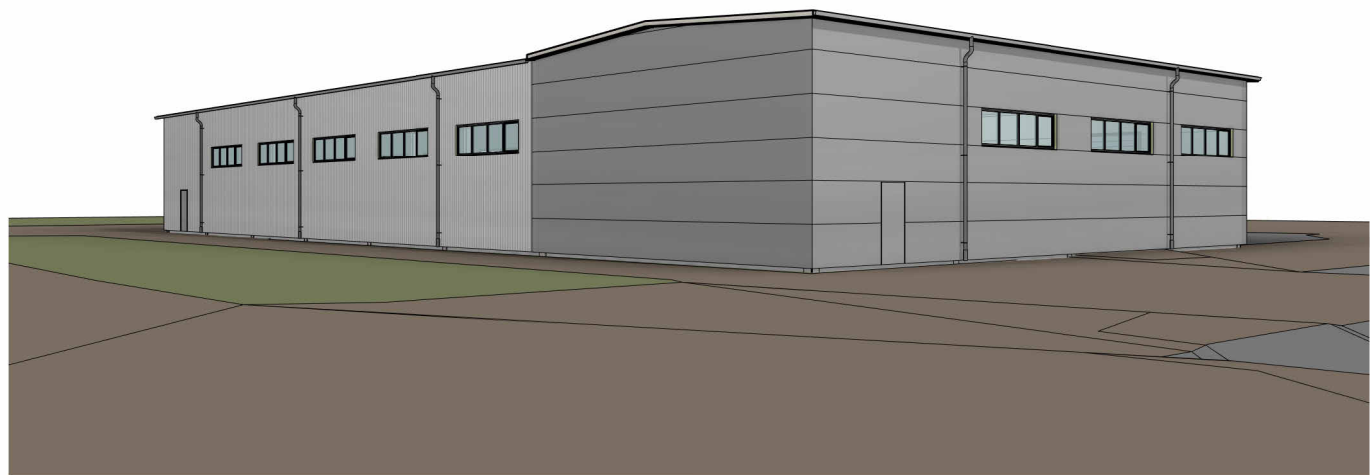
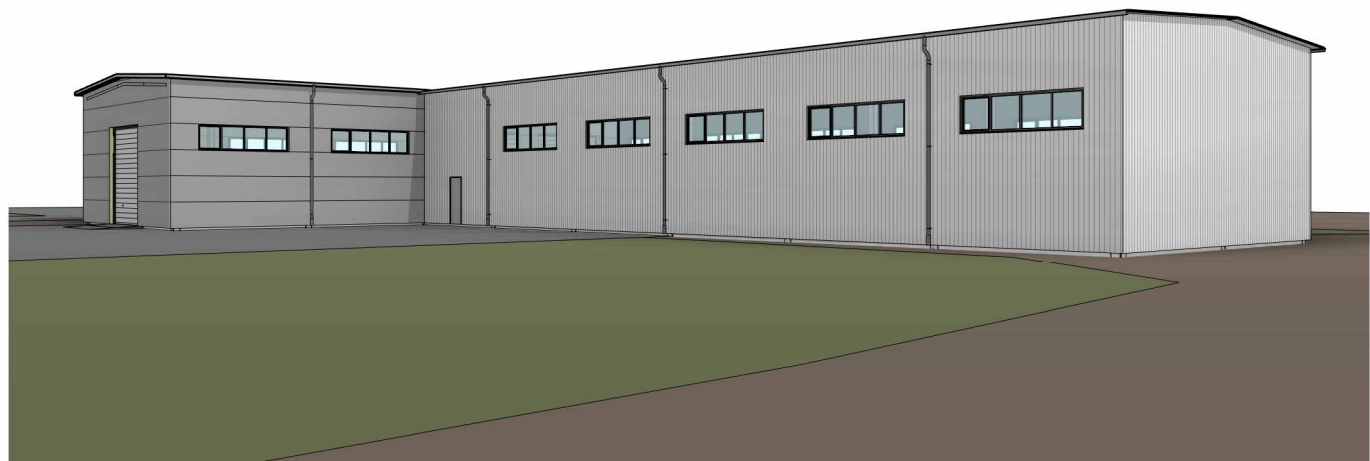
STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

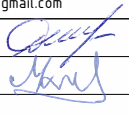
Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo pastato savininko atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

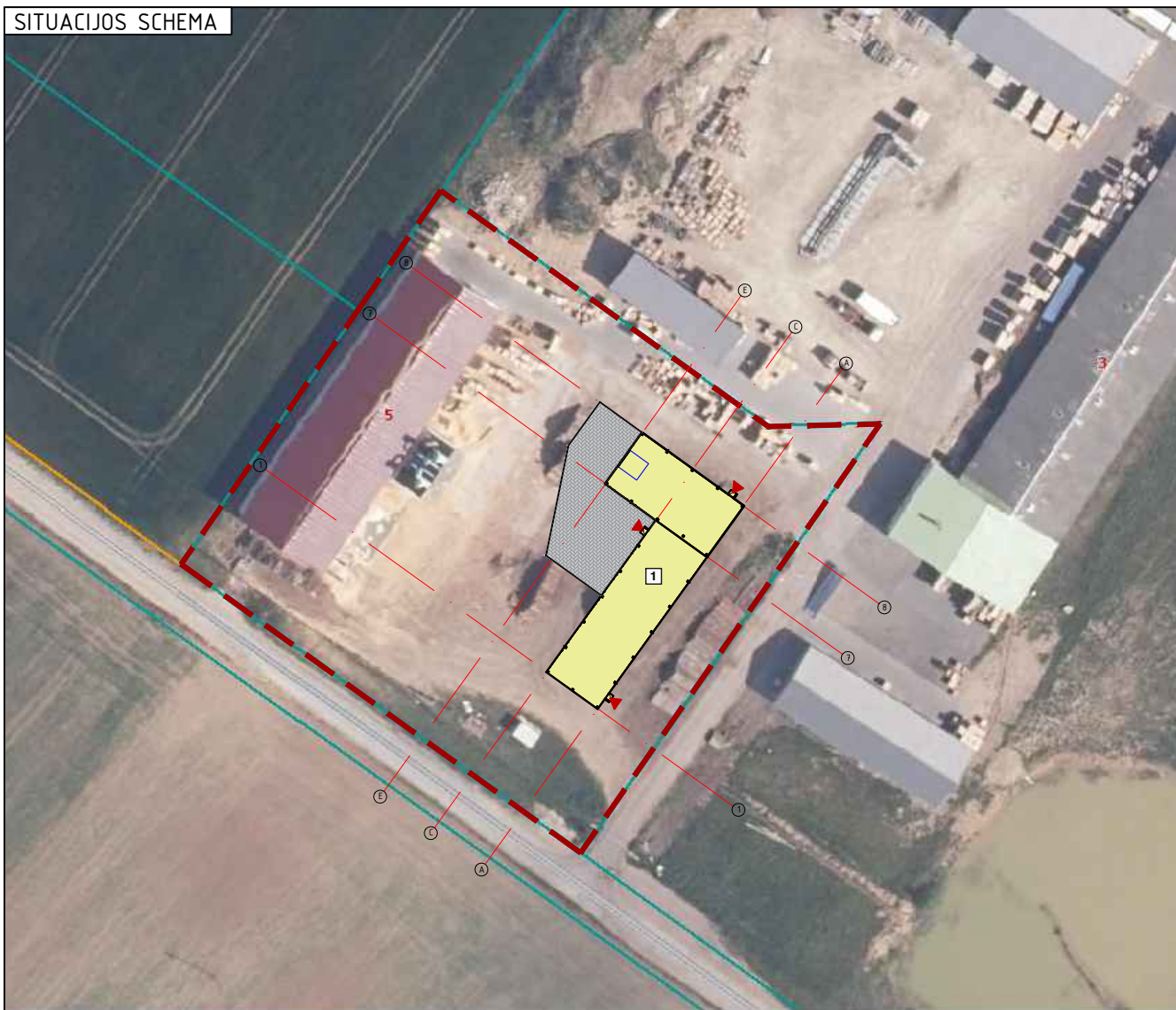
2023018S-01-PP.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	6

BRĚŽINIAI



0	2023-07-26		Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 7105-0002-0139; Kadastrinis Nr. 7105/0002:139, Aukštelkų k. v.		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS		
35973	PV	D. Vozbutė		LAIDA	
-	Proj.	M. Kazlauskas		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Kaimelis LT"		23018-01-PP.B-01		LAPŲ
				1	1

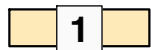
SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Sklypo ribos
(unikalus sklypo nr.: 7105-0002-0139)



Projektuojamas gamybos,
pramonės paskirties pastatas



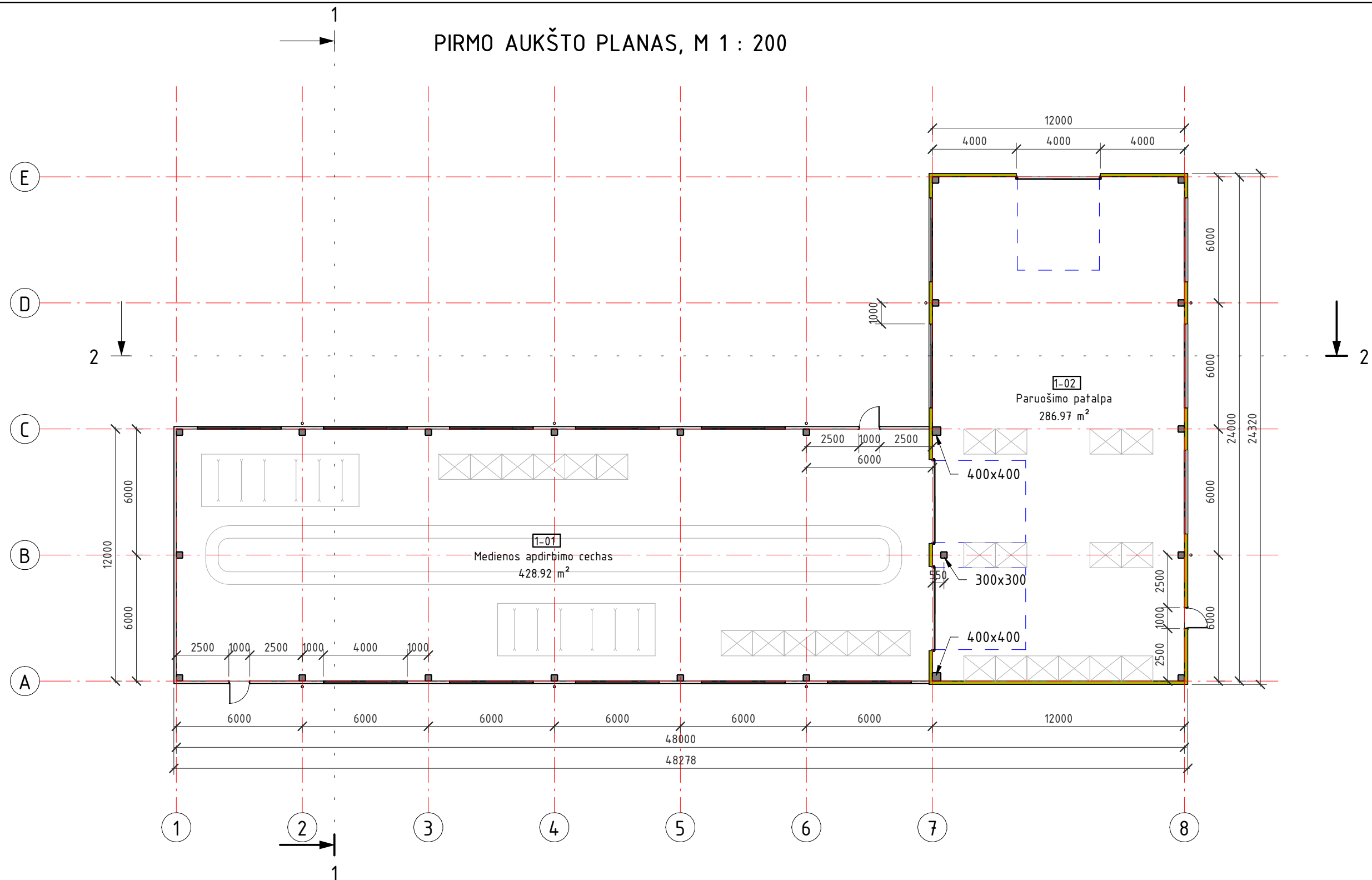
Projektuojama bet. trinkelų danga (419 m²)

PASTABOS:

1. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

0	2023-07-26			Statybos leidimui. Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.			MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
					Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 7105-0002-0139; Kadastrinis Nr. 7105/0002:139, Aukštelkų k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
40536	Proj.	M. Kazlauskas		SITUACIJOS SCHEMA		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Kaimelis LT"			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				23018S-01-PP.B-02		LAPŲ
				1	1	

PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 200



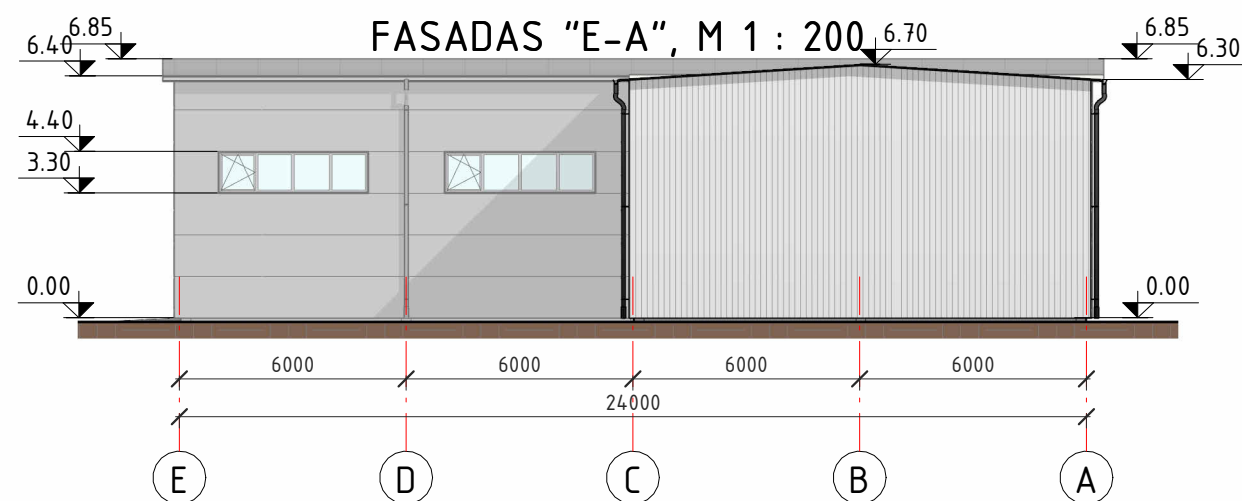
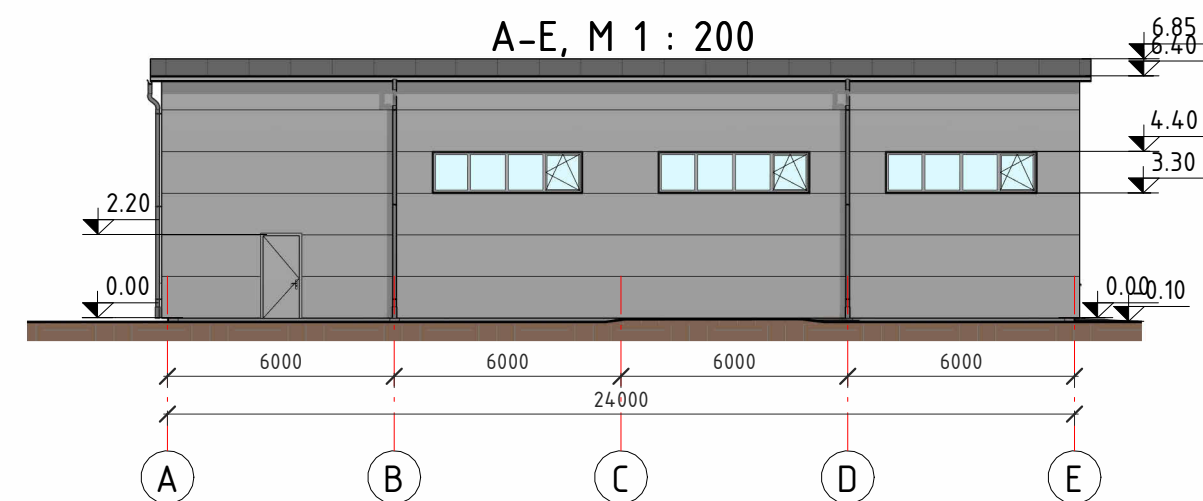
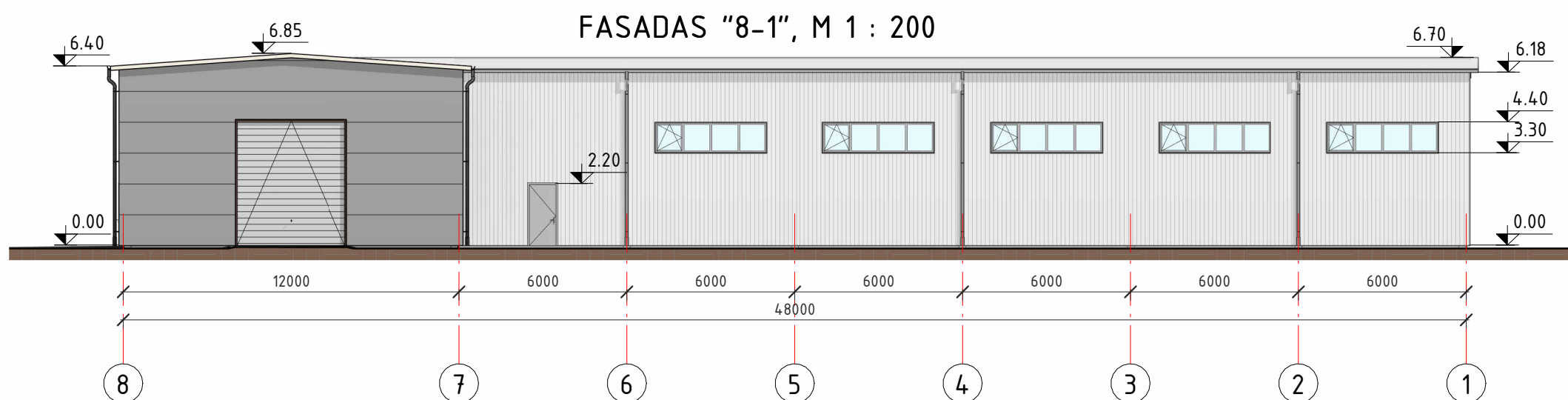
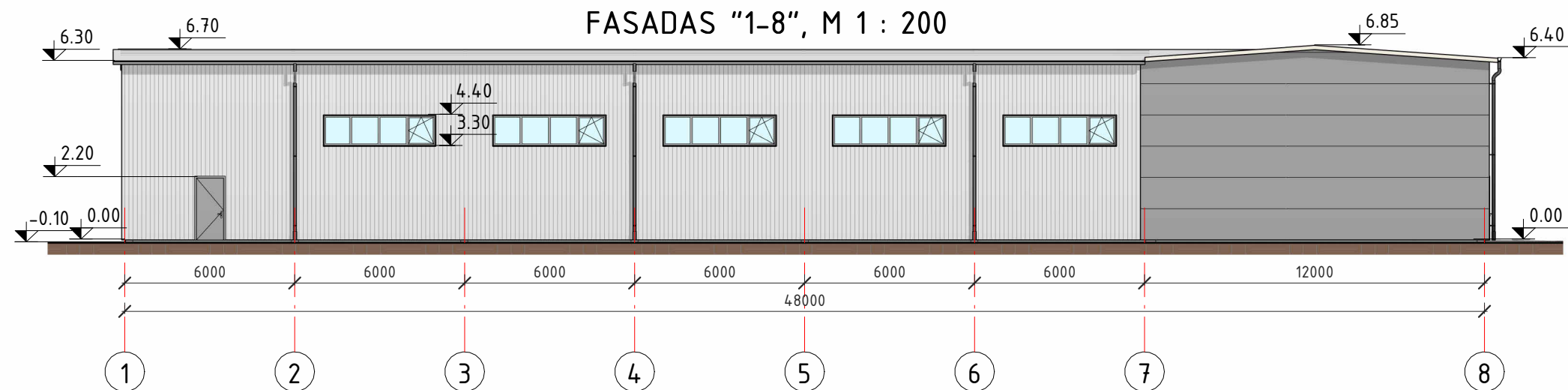
PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-01	Medienos apdirbimo cechas	428.92 m ²
1-02	Paruošimo patalpa	286.97 m ²
Viso:		715.88 m ²

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrų tikslumu.
- Pastatas surenkamo g/b karkaso. Šaltoji pastato dalis aptaisoma profiliuota skarda. Šiltoji dalis - daugiasluksnėmis plokštėmis su mineralinės vatos užpildu (160 mm).

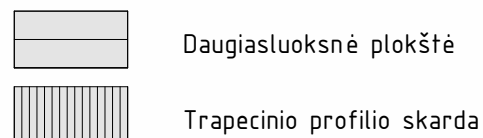
0	2023-04-06			Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.		MB "Statybinis aukštis"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 7105-0002-0139; Kadastrinis Nr. 7105/0002:139, Aukštelkų k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
-	Proj.	M. Kazlauskas		PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 200		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Kaimelis LT"			23018-01-PP.B-04		LAPŲ
						11



PASTABOS:

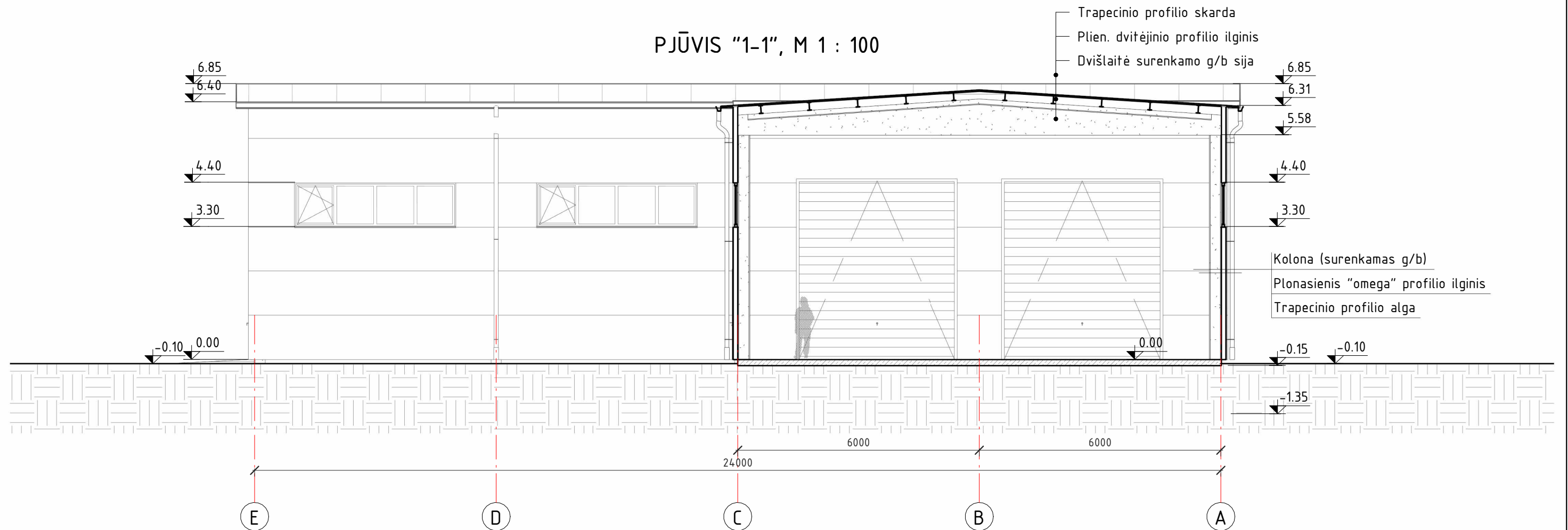
- Matmenys nurodyti milimetrų tikslumu.
- Pastatas surenkamo g/b karkaso. Šaltoji pastato dalis aptaisoma profiliuota skarda. Šiltoji dalis - daugiasluoksniomis plokštėmis su mineralinės vatos užpildu (160 mm).

Sutartiniai žymėjimai:

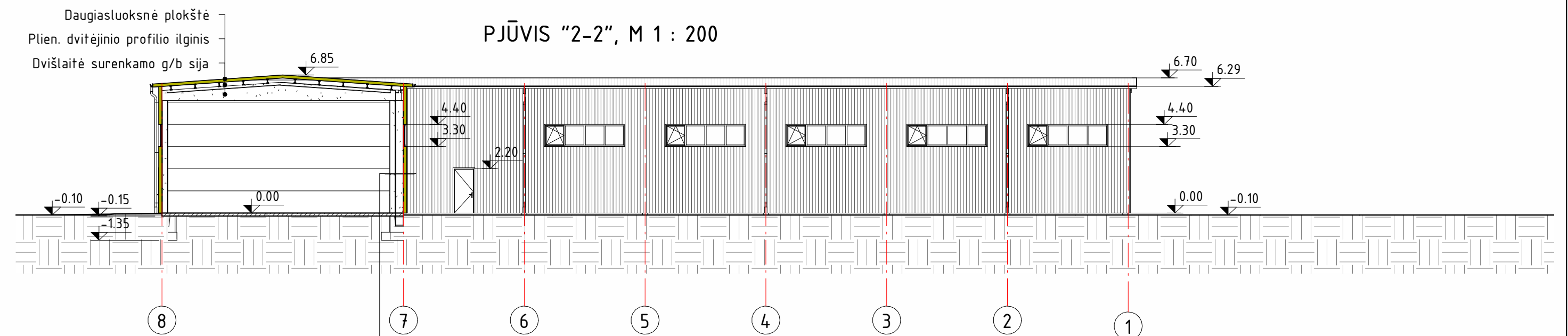


0	2023-07-19		Visuomenės informavimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 7105-0002-0139; Kadastrinis Nr. 7105/0002:139, Aukštelkų k.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
-	Proj.	M. Kazlauskas		
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
UAB "Kaimelis LT"			23018-01-PP.B-05	LAPŲ
			1	1

PJŪVIS "1-1", M 1 : 100

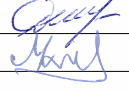


PJŪVIS "2-2", M 1 : 200



PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrų tikslumu.
- Pastatas surenkamo g/b karkaso. Šaltoji pastato dalis aptaisoma profiliuota skarda. Šiltoji dalis - daugiasluoksnėmis plokštėmis su mineralinės vatos užpildu (160 mm).

0	2023-07-19		Visuomenės informavimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 STATYBINIS AUKŠTIS Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos, Melidų g. 5, Kaulinių k., Aukštelkų sen., Radviliškio r. sav., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 7105-0002-0139; Kadastrinis Nr. 7105/0002:139, Aukštelkų k. v.	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIAI "1-1" IR "2-2"	
35973	PV	D. Vozbutė		LAIDA
-	Proj.	M. Kazlauskas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Kaimelis LT"		DOKUMENTO ŽYMUO 23018-01-PP.B-06	LAPAS 1
				LAPŲ 1

The diagram is a detailed architectural floor plan of a building, specifically showing a staircase area. The plan is oriented with a north arrow pointing upwards at the top center.

Grid Lines: The plan is divided by a grid of red dashed lines. Horizontal grid lines are labeled with letters A, B, C, D, and E from bottom to top. Vertical grid lines are labeled with numbers 1 through 8 from left to right.

Dimensions:

- Horizontal Dimensions:** The total width of the main rectangular section is 48,278 units. This is composed of five segments of 6,000 units each, plus a final segment of 12,000 units on the right. The total width of the entire plan, including the rightmost section, is 60,278 units.
- Vertical Dimensions:** The main rectangular section has a height of 24,320 units, composed of four segments of 6,000 units each. The rightmost section has a height of 12,000 units, composed of two segments of 6,000 units each. The total height of the plan is 36,320 units.

Areas:

- The main rectangular area is labeled with an area of 487,50 m².
- The rightmost section is labeled with an area of 317,00 m².

Staircase Details:

- The staircase is located in the rightmost section of the plan.
- It consists of a series of steps, each labeled with a 4° angle.
- The steps are arranged in a zig-zag pattern, with arrows indicating the direction of travel.
- The staircase is flanked by walls, with the right wall labeled "Lietvamzdis ø125".

Other Labels:

- The label "Lietvamzdis ø125" appears multiple times, indicating the presence of this material or structure along the walls and in the rightmost section.
- The label "STUĢU PLĀNS, M 1 : 200" is located at the top center of the image.

1. Matmenys nurodyti milimetrais.
2. Pastatas susideda iš dviejų dalių – šiltos ir šaltos. Šiltosios dalies stogas iš daugiasluoksnių plokščių, o šaltosios – profiliuotos skardos, tvirtinamos ant plonasienių ilginių.
3. Viso pastato lietaus nuvedimo sistema – išorinė. Pakabinami latakai – $\varnothing 150$ ir lietvamzdžiai $\varnothing 125$. Bendras stogo plotas – $804,50 \text{ m}^2$.

19