



Vieno buto gyvenamojo namo
Salduvės g. 49, Šiauliuose,
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.

Statytojas:	R
Objektas:	Vieno buto gyvenamasis namas
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Laida:	0
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Projektavimo stadija:	Projektiniai pasiūlymai
Projekto vadovas:	Daiva Vozbutė 35973
Projekto dalies vadovas (Arch):	Kristijonas Murauskas A2136
Architektas:	Kristijonas Murauskas A2136
Architektė:	Daria Kolupaieva AA004165

“Lavos projektai”, MB
Draugystės pr. 25, Šiauliai
Tel. 8 6 1919 201
el.paštas: kristijonas@lavaprojects.lt



DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1 RINKMENA

I TOMAS (01.adoc) – Priešprojektiniai pasiūlymai

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAIDA	LAPŲ	LAPAS
1	2023/07-07-PP-BD-SSŽ	Suvestinis sudėties žiniaraštis	0	1	2
2	2023/07-07-PP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	0	1	3
AIŠKINAMIEJI RAŠTAI					
3	2023/07-07-PP-BD/SP-AR	Aiškinamasis raštas	0	12	4-15
BRĖŽINIAI					
4	2023/07-07-PP-SP-01	Sklypo planas M 1:500	0	1	16
5	2023/07-07-PP-SA/SK – 01	Pirmo aukšto planas M 1:100	0	1	17
6	2023/07-07-PP-SA/SK – 02	Antro aukšto planas M 1:100	0	1	18
7	2023/07-07-PP-SA/SK-03-04	Fasadai M 1:100	0	2	19-20
8	2023/07-07-PP-SA/SK – 05-06	Pjūviai M 1:100	0	2	21-22
9	2023/07-07-PP-SA-07	Vizualizacijos	0	1	23

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	1501	-
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	411,57	-
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22,59	-
4. Sklypo užstatymo tankumas	%	29,37	-
5. Automobilių stovėjimo vietos	Vnt.	6	-
6. Trinkelės	m ²	150	-
II. PASTATAI			
Vienbutis gyvenamasis namas (neypatingasis statinys)			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		Gyvenamasis namas	-
2. Pastato bendras plotas*	m ²	339,09	-
3. Gyvenamasis plotas*	m ²	138,83	-
4. Naudingasis plotas*	m ²	295,37	-
5. Pastato tūris*	m ³	2075	-
6. Aukštų skaičius*	vnt.	2	-
7. Pastatų aukštis*	m	7,95	-
8. Energinio naudingumo klasė		A++	-
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-
10. Pastato atsparumas ugniai		II	-
III SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. Vandentiekio tinklai (I gr. Nesudėtingasis statinys)			
3.1.1. ilgis	m	32	-
3.1.2. vamzdžio skersmuo	mm.	32	-
3.2. Nuotekų tinklai (I gr. Nesudėtingasis statinys)			
3.1.1. ilgis	m	30	-
3.1.2. vamzdžio skersmuo	mm.	D160	-
3.2. Elektros tinklas E1			
3.1.1. ilgis	m	30	-

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas Kristijonas Murauskas, A2136

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU: Statytojas (užsakovas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Privalomųjų PP dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas PP, sąrašas:

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
4. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
5. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
6. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
8. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
9. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
10. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
11. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
12. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
13. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
14. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
15. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
16. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
17. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
18. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“
19. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
20. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

Techninių reikalavimų statybos ir kiti reglamentai:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2016-03-02, įsakymas nr. 1-65)
2. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (2014-08-21, įsakymas nr. 1-311)
3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2012-12-29, įsakymas nr. 1-186)
4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (2011-04-20, įsakymas nr. 1-138)
5. Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (2013-10-04, įsakymas nr. 1-250)
6. Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2013-10-04, įsakymas nr. 1-249)
7. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (2013-10-28, įsakymas nr. 1-264)

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- 1 HN 33-2011. „Akustinis triukšmas“
- 2 HN 42:2004 „Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas“
- 3 LAND 10-96 „Nuotekų užterštumo normos“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Vieno buto gyvenamasis namas Salduvės g. 49, Šiauliuose, skirtas gyventi 4 asmenų šeimai. Statinio paskirtis – gyvenamoji (vieno buto statiniai). Kategorija – neypatingasis. Projektavimo pagrindas – Šiaulių miesto bendrasis planas, užsakovo užduotis.

2. TRUMPAS SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ APRAŠAS

Sklypo planas.

Sklypas yra Šiaulių mieste, rytinėje dalyje. Įvažiavimas į sklypą iš Salduvės g. Įvažiavus į sklypą kiemo dalis bus išklota betoninėmis trinkelėmis numatant 4 automobilio vietų parkavimo aikštelę.

Sklypas stačiakampės formos. Sklypo reljefas lygus. Projektuojamas žemės altitudės aukštis ties įėjimu – 136,40 Pastato rostverkas -0.10 – 136,30. Grindų 0,00 altitudė – 136,40

Pastato apibūdinimas.

Gyvenamasis namas suprojektuotas taip, kad atitiktų visus poreikius, šiuolaikinės architektūros tendencijas, aukštą estetiką ir gyvenimo patogumą. Į pastatą patenkama per pagrindinį įėjimą pietrytinėje pusėje. Taip pat į pastatą galima patekti per terasą.

3. PASTATŲ KONSTRUKCIJOS

Pastato konstrukcinė schema.

Pamatai – gręžtiniai poliniai, rostverkas apšildomas termoizoliacijos sluoksniu. Sienos – dujų- silikatiniai blokeliai, pertvaros – iš blokelių. Fasadų apdaila – klijuota plytelė. Stogas – gelžbetonio perdanga, apšildomas termoizoliacijos sluoksniu min. 40-45 cm, dengiamas prilydoma danga.

Reikalavimai dėl reikalingų žemės sklypo tyrimų

Remiantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ 46 punkto nuostatomis, IGG tyrimai privalomi statybos, rekonstravimo ir tvarkybos darbų projektams, taip pat kapitalinio remonto projektams, kai keičiamos pamatų konstrukcijos, rengti. Jeigu statytojas nepateikė IGG tyrimų, tai juos būtina atlikti minėtoms statybos rūšims, rengiant darbo projektą arba prieš pradėdant pamatų įrengimo darbus.

Stogas

Pastato sutapdintas stogas įrengiamas ant gelžbetonio perdangos. Nuolydžiai formuojami apšiltinimo sluoksniu, dengiama prilydoma danga.

Grindys

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos.

Grindims ant žemės būtinas termoizoliacijos sluoksnis EPS 100 30cm.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sl. iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologija.

Sluoksnio projektinis šilumos laidumo koeficientas, $W/(m \cdot K)$, paženklinantiems atitikties „CE“ ženklu statybos produktams, turi būti apskaičiuota pagal STR 2.01.03:2003 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių deklaruojamosios ir projektinės vertės“ reikalavimus.

PASTATO APDAILA, LANGAI, DURYS.

Langai, durys

Langai ir vitrinos aliuminio rėmais, klijuotos medienos arba plastiko rėmais, įstiklinti dviejų kamerų stiklo paketu arba vienos kameros stiklo paketu su selektyviu stiklu. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila. Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo arba šarvines su atitinkančia bendrą sprendimą apdaila. Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), įstiklintos arba aklinos. Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos.

Langai ir išorinės durys pastatuose turi būti montuojami pagal gamintojo arba kitas jo nurodytas ir viešai paskelbtas instrukcijas. Šiose instrukcijose turi būti įvertintas vandens garus izoliuojančio, hidroizoliacinio, termoizoliacinio ir oro garsą izoliuojančio sluoksnių įrengimo staktos perimetru poreikis. Priklausomai nuo montavimo būdo ir panaudotų medžiagų, gali būti įrengiami visi paminėti ir kiti būtini, bet čia nepaminėti, sluoksniai arba gali būti įrengiami atskirų sluoksnių deriniai.

Atitvaros turi turėti atitikties deklaracijas, patvirtinančias atitvarų kokybę.

Lauko apdaila

Išorinių sienų apdaila – klijuota keraminė plytelė ir betoninė plytelė.

Pastato vidaus sienos ir pertvaros aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Paviršius įvairus: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga. Lubos įrengiamos pakabinamos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.

4. PASTATO INŽINERINIAI TINKLAI

Pastate įrengiami vandentiekio, nuotekų, elektros tinklai, lietaus kanalizacija.

Elektros tiekimas – „ESO“ prisijungimas ir sąlygos vykdomos po statybos leidimo gavimo. Projektuojama saulės jėgainė atskiru projektu.

Rekomenduojami šildymo, vėdinimo sprendiniai:

Patalpų šildymui – šilumos siurblys „oras-vanduo“ su papildoma galimybe įsidiesti dujinį šildymą.

Patalpų vėdinimas – rekuperacinė sistema, vėdinimo sistema turi būti suprojektuota ir sumontuota griežtai pagal esamo pastato pateiktas charakteristikas. Rekuperatoriaus galingumas ir vėdinimo sistemos išvedžiojimas montuojamas pagal suprojektuotą inžinieriaus projektą (projektas užsakomas atskirai) arba įmonės specialisto prekiaujančio šia įranga.

Lietaus vanduo (tirpstančio sniego) nuo gyvenamojo namo stogo bus surenkamas lietvamzdžiais ir infiltruojamas į gruntą

5. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Privažiavimas iki sklypo teritorijos numatomas - esamomis susisiekimo komunikacijomis. (danga – asfaltas)

Lengvųjų ir krovininių automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatomos. Statybinių medžiagų pristatymas numatomas krovininiu transportu, medžiagų iškrovimas vykdomas statybos aikštelės ribose. Transporto judėjimas viduje ir išorėje vykdomas pagal galiojančias eismo judėjimo taisykles, statybos metu nekeičiamas ir išlieka esamas.

6. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI (nurodyti saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodyti apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatyty poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas;

Sklypas patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją (jų apsaugos zoną). Sklypas yra paveldo objektų teritorijoje – Šiaulių Žuvininkų piliakalnis su gyvenvieta.

Projektas rengiamas vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis. Rengiant projektą kultūros vertybės teritorijoje, vadovautasi kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/>. Projekto sprendiniais nepažeidžiamos nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų vertingosios savybės, projektas atitinka specialiuosius paveldosaugos reikalavimus. Projektuojant atsižvelgta ir nepabloginta gretimų sklypų naudojimo sąlygos, privažiavimo keliai, pėsčiųjų takai, gretimybėse esančių pastatų insoliacija nepabloginta. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesai.

7. APSAUGINIŲ PREMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠAS

Sklype įrengiama tvora bei įvažiavimo vartai. Įėjimai į pastatą neturi būti paslėpti želdiniais ar kitais priestatais, kurie sudarytų kliūtis nematyti įėjimo durų iš toliau ar vitrinų kurios leistų patekti į namo vidų. Visi įėjimai turi būti gerai apšviesti, bei numatyti galimybę įrengti stebėjimo kameras. Duryse įstatomi patikimi užraktai. Namu viduje įrengiama patikima signalizacija.

8. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS ATSTATYMAS;

Sklype nėra jokių esamų pastatų. Ar inžinerinių įrenginių.

Statybinių atliekų tvarkymas, kiekiai

Statybų metu ir po jų sklype atsiranda statybinės atliekos, šiukšlės kurios turi būti pašalintos arba utilizuojamos.

Statybinės šiukšlės, nuolaužos, lentos pakraunamos darbų eigoje į autotransportą ir išvežamos į miesto sąvartyną. Būtina vengti šiukšlių sandėliavimo statybos aikštelėje, kadangi tai trukdys darbų eigai.

Aptikus aikštelėje kenksmingas medžiagas (jei tokios medžiagos yra), būtina nustatyti jų kenksmingumo laipsnį ir atitinkama tvarka išvežti į atliekų perdirbimo arba naikinimo vietą.

Ardymo darbai atliekami rankiniu būdu. Išardytos konstrukcijos ir stambesni betono luitai susmulkinami, ir kartu su smulkesniais gaminiais (lentos, akmenys, plytos ir pan.) pakraunami rankiniu būdu į autotransportą,

Darbu eigoje už sklypo ribų pažeistos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykdamant darbus, būtina vadovautis galiojančiais norminiais dokumentais, kurių pagrindiniai išvardinti 1-ame skyriuje.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“. Kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų. Statybinės atliekas naudojančios (ar) šalinančios įmonės turi nustatyti priimamų naudoti ir (ar) šalinti statybinių atliekų sąrašą ir šių atliekų kokybės reikalavimus.

Naudojimui ir (ar) šalinimui atvežtas statybinės atliekas patikrina statybinės atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė. Jei statybinių atliekų turėtojo atvežtos statybinės atliekos neatitinka statybinės atliekas naudojančios ir (ar) šalinančios įmonės nustatytų atliekų kokybės reikalavimų ir todėl nepriimamos, atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė turi nedelsdama informuoti apie tai Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentą, kurio

kontroliuojamoje teritorijoje veikia ši statybines atliekas naudojanti ir (ar) šalinanti įmonė.

Statybinės atliekos, kurių perdirbti ar kitaip panaudoti nėra galimybių, turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Nepavojingos statybines atliekas gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybines atliekas turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Asbesto turinčios statybines atliekas tvarkomas laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų: asbesto turinčios statybines atliekas statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų. birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybines atliekas turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybines atliekas turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. asbesto turinčios statybines atliekas turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms. Asbesto turinčios statybines atliekas turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Atliekų sąrašas atitinka Europos atliekų katalogą (Komisijos sprendimas 94/3/EEC) ir Pavojingų atliekų sąrašą (Komisijos sprendimas 94/904/EC), sudarytus pagal Tarybos direktyvos dėl atliekų (75/442/EEC) ir Direktyvos dėl pavojingų atliekų (91/689/EEC) reikalavimus.

Statybos metu atliekami darbai kurių metu susidaro statybines atliekos.

Eil. nr.	Medžiaga	Kodas	Mato vnt.	Kiekis
1	Betonas	17.01.01	m ³	~2,0
2	Plytos	17.01.02	m ³	~2,0
3	Medis	17.02.01	m ³	~12
4	Izoliacinės medžiagos	17.06.02	m ³	~0,5

Esami kiekiai nurodyti apytiksliai ardymo metu tikslūs kiekiai paskaičiuoti vietoje bei įnešti į ardymo darbų žurnalą bei pasirašyti atsakingo asmens.

9. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją, statybos aikštelę numatoma aptverti 1,6 m aukščio tvora. Statybines medžiagas bus atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje atokiau nuo statomo pastato taip, kad netrukdytų darbuotojams ir statybos transportui judėti.

Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti, statybines medžiagas iškraunamos statybos sklype. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.

Susidariusios statybines atliekos bus kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai.

Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Įvertinus išdėstytus argumentus, statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms nesusidarys. Sąlygos tretiesiems asmenims nebus bloginamos.

10. STATINIO ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statiniai suprojektuoti taip, kad nekelti grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų, buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Gyvenamajame name sudaromos normalios gyvenimo sąlygos - užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Apsauga nuo triukšmo.

Statiniai suprojektuoti taip kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortas aplinkos sąlygas. Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastatų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Garso izoliacijai pagerinti virš tarpaukštinės betoninės perdangos plokštės prie papildomos termoizoliacijos dedama smūgio garso izoliacija PAROC SSB 1 ar analogiška medžiaga skirta garso slopinti, izoliuoti triukšmą.

Statinio naudojimo sauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos. Pastate projektuojama sprogimui pavojinga patalpa - katilinė, kurioje įrengiama:

- automatizuotas katilas;
- pakankamo dydžio langas (įstiklinimo plotas - ne mažiau 0,05 m² kiekvienam patalpos tūrio kubiniam metrui.
- efektyvi (natūrali) patalpos ventiliacija.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Gyvenamasis namas suprojektuotas taip, kad jį naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai

Statinių projekto ekspertizė nėra būtina.

Statybos darbai negali būti atliekami pagal techninio projekto brėžinius, bet rangovo ar statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją. Darbo projektas ruošiamas lygiagrečiai techniniam projektui ir bus paruoštas ir pateiktas į statybvietę, po statybos leidimo gavimo.

Rengiant darbo projektą, vadovautis suderintu techniniu projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 2-me skyriuje.

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių, sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.

Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir (kur būtina) autorinę priežiūrą.

Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.

Vykdydamas statybos (montavimo) darbus, nukrypimai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

II. GAISRINĖ SAUGA

Statiniai suprojektuoti taip, kad kilus gaisrui:

- statinių laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti įrengta gaisrinė signalizacija
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statinys suprojektuotas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2014-01-03 įsakymas Nr. 1-2, „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ 2011-02-22 įsakymas Nr. 1-64, „Gaisrinio aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ 2012-06-29 įsakymas Nr. 1-410, Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ 2011-04-20 įsakymas Nr. 1-138. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės 2013-10-28 įsakymas Nr. 1-264.

Gyvenamasis namas pagal gaisro grėsmę jame priskiriamas grupei P1.1 (vieno butų gyvenamieji pastatai) Projektuojamas pastatas priskiriamas III atsparumo ugniai laipsniui. Pastato elementų atsparumas ugniai atitinka įsakymo Nr. Nr. 1-2 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ VIII dalies 2-oje lentelėje pateiktus dydžius.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30 (O+i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15 (O+i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 (O+i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (O+i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN					

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.)	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	grindys	D _{FL-s1}	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL-s1}	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL-s1}	D _{FL-s1}	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL-s1}	D _{FL-s1}	D _{FL-s1}
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL-s1}	A2 _{FL-s1}	A2 _{FL-s1}

Šiuo metu pastatų, gretimuose sklypuose šalia projektuojamų gyvenamųjų namų nėra.

Išėities duomenys:

pastato aukštis (H) 8,50 m

pastatų atsparumas ugniai – II

pastatų funkcinė grupė – P 1.1.

Rezultatai:

Iš 2014-01-03 įsakymas Nr. 1-2, „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ 3 priedo, 1 lentelės norminis plotas – 1400 m², aukštis – 10 m.

Pastato gaisrinio skyriaus plotas skaičiuojamas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, m²; **(1000)**

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m; **(4,0)**

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, nurodytas 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, m; **(10)**

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus 1;

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot (4,0/10)) = 1132 \text{ m}^2$$

Projektuojamų namų ir tarpų tarp jų užimtas plotas – neviršija gauto gaisrinio skyriaus norminio ploto – **398,57 m²**.

Išorės gaisrų gesinimo priemonės (gaisriniai hidrantai, gaisriniai rezervuarai, kiti vandens telkiniai):

Minimalus įvažiavimas į sklypą 3,5 m pločio. Tarp statinio ir privažiavimo gaisriniam gelbėjimo automobiliams negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Gaisro gesinimui iš išorės vanduo bus imamas iš hidranto, esančio Salduvės g. už ~45 m. Privažiavimas nuo vandens paėmimo vietos iki objekto esamomis, gaisriniam automobiliams tinkamomis (ne mažiau kaip 40 t apkrova), žvyro-skaldos ir asfalto keliais. Artimiausioji Šiaulių apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, II-oji komanda, Gaisrininkų g. 3, Šiauliuose, kuri yra nutolusi nuo objekto ~2 km.

Name numatomi autonominiai dūmų signalizatoriai. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais, šiomis Taisyklėmis ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas,

prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Vertinant riziką, atsižvelgiama į užsidegimo tikimybę, ugnies plitimo židinio patalpoje tikimybę, ugnies plitimo už gaisro židinio patalpos tikimybę, gaisro pasekmes (mirtis, sužalojimas, turto netektis, žala aplinkai), kitų priešgaisrinės apsaugos būdų buvimą. Patalpoje turi būti įrengiamas ne mažiau kaip vienas autonominis dūmų signalizatorius. Autonominis dūmų signalizatorius turi būti montuojamas patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų. Jei patalpoje lubos yra nuožulnios arba stogas dvišlaitis, autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ne toliau kaip 0,9 m nuo aukščiausio lubų (pastogės) taško. .

Gyvenamojo namo kiekviename bute turi būti 5 kg. miltelinis gesintuvas.

Žaibosauga atliekama remiantis šiais teisiniais reikalavimais STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

Gaisro aptikimas:

Name numatomi autonominiai dūmų signalizatoriai. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Dūmų ir šilumos detektoriai įrengiami palubėje. Atstumas nuo sienos iki detektorių turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. Kai detektoriai negali būti įrengiami ant lubų, jie įtaisomi ant sienų, sijų ir kolonų. Pastatuose su stoglangiais detektorius leidžiama kabinti po denginiais ant lynų. Kiekvienas detektorius turi būti tvirtinamas priemonėmis, užtikrinančiomis jų lygiagretumą su saugomos patalpos grindimis. Tuomet detektoriai turi būti įrengti ne didesniu kaip 0,4 m atstumu nuo lubų. Stoglangiai, kurių tūris, išmatuotas virš lubų lygio, viršija 10 kub. m, turi būti kontroliuojami detektoriais, nebent atstumas nuo lubų lygio iki stoglangio viršaus neviršija 0,3 m.

Dūmų ir šilumos detektorius būtina įrengti kiekviename lubų plote, kurį riboja statybinės konstrukcijos (sijos, plokščių briaunos ir pan.), išsikišančios iš lubų plokštumos 0,4 m ir daugiau. Jei lubose yra išsikišančių dalių, kurių aukštis nuo 0,08 iki 0,4 m, detektoriaus saugomas plotas sumažėja 25 proc.

Jei saugomoje patalpoje yra 0,75 m pločio latakų, ištisinių technologinių aikštelių, vėdinimo ortakių, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Patalpose, kuriose yra kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje), turi būti įrengiami gaisro detektoriai. Įrengus detektorius virš kabamųjų lubų, būtina išvesti šviesos signalą po kabamosiomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir numatyti galimybę detektoriaus techninei priežiūrai. Leidžiama detektorius virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdinių šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1 ca elektros kabeliai.

Gaisro detektorius reikia įrengti kiekviename patalpos plote, kurį riboja stelažai, įrenginiai ir statybinės konstrukcijos, kurių viršutinės dalys nuo lubų plokštumos yra nutolusios 0,6 m ir mažiau.

Gaisro detektoriai parenkami ir naudojami pagal jų techninius duomenis, reglamentuotus galiojančiuose LST EN 54 serijos standartuose, ir gamintojo pateikiamų techninių dokumentų reikalavimus.

GAS sistema, jos sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus.

Gaisro detektorių skaičius viename spindulyje nustatomas atsižvelgiant į GAS sistemos valdymo įrangos techninius duomenis.

Vienoje patalpoje įrengiamų detektorių skaičius turi atitikti šių Taisyklių, LST EN 54 serijos standartų, detektorių techninių dokumentų ir šių Taisyklių priedo reikalavimus.

Vienbučiuose–dvibučiuose ir daugiabučiuose gyvenamosios paskirties namuose turi būti įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai. Patalpose, kuriose įrengta GAS sistema, autonominių dūmų signalizatorių įrengti nebūtina.

Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais, šiomis Taisyklėmis ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Autonominių dūmų signalizatorių išdėstymo reikalavimai pateikti 5 lentelėje.

5. lentelė. Patalpos, kuriose privaloma įrengti autonominius dūmų signalizatorius

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas [10.6.]	Autonominių dūmų signalizatorių įrengimas
1.	Daugiabučių gyvenamųjų namų patalpos	+
2.	Vienbučių–dvibučių, gyvenamųjų namų patalpos	+

Įrengiant GAS sistemas, papildomai įrengti autonominius dūmų signalizatorius, nebūtina.

Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Vertinant riziką, atsižvelgiama į užsidegimo tikimybę, ugnies plitimo židinio patalpoje tikimybę, ugnies plitimo už gaisro židinio patalpos tikimybę, gaisro pasekmes (mirtis, sužalojimas, turto netektis, žala aplinkai), kitų priešgaisrinės apsaugos būdų buvimą.

Patalpoje turi būti įrengiamas ne mažiau kaip vienas autonominis dūmų signalizatorius. Koridoriuje, jei jis ilgesnis kaip 12 m, turi būti įrengti ne mažiau kaip du signalizatoriai (abiejuose koridoriaus galuose).

Maksimalus vieno autonominio dūmų signalizatoriaus saugomas plotas nustatomas pagal gamintojo reikalavimus, bet ne didesnis kaip 60 kv. m.

Autonominis dūmų signalizatorius turi būti montuojamas patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų.

Nesant techninės galimybės įrengti autonominius dūmų signalizatorius ant lubų, juos galima tvirtinti prie sienos 10–15 cm atstumu nuo lubų, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų kampo.

Jei patalpoje lubos yra nuožulnios arba stogas dvišlaitis, autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ne toliau kaip 0,9 m nuo aukščiausio lubų (pastogės) taško.

Patalpose, kuriose išsiskiria degimo produktų dalelių, autonominius dūmų signalizatorius reikia įrengti 6 m atstumu, o nesant tokios galimybės – kuo toliau nuo minėtų dalelių šaltinių.

Autonominiai dūmų signalizatoriai turi būti keičiami naujais ne vėliau kaip praėjus 10 metų po jų pirminio apžiūrėjimo ir išbandymo po įrengimo.

Laboratorinių tyrimų programa

Statiniui parengta Laboratorinių tyrimų programa, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 93.18 punkto reikalavimais.

Eil. Nr.	Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas	Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris	Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti
1.	Tiriamos analitės fizikinio veiksnio pavadinimas – akustinis triukšmas (garso slėgio lygio matavimai)		

1.1.	<p><i>Parenkami akustinio triukšmo matavimo taškai sklypo ribose, greta artimiausio gyvenamojo namo miegamųjų patalpų, tačiau ne didesniu atstumu nei 40 m nuo pastato sienų. Tikslūs taškai bus nurodomi matavimo protokole.</i></p>	<p><i>LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.</i></p>	<p><i>Aplinkos triukšmas. Matavimai turi būti atlikti dienos, vakaro ir nakties metu. Duomenys parengti pagal projektinę dokumentaciją.</i></p> <p><i>Nustačius viršijimus, bus numatomos trukšmo slopinimo priemonės.</i></p>
*	<p><i>*- Atlikti aplinkos triukšmo matavimo rezultatai turi būti palyginami su leidžiamomis triukšmo rodiklių vertėmis pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“.</i></p> <p><i>* - Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sniega, lyja ar yra gausus rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu.</i></p>		

* – papildoma informacija apie tiriamąją analizę (papildomus rizikos veiksnius.

Matavimai turi būti atlikti atestuotos arba akredituotos laboratorijos.

Kartu su laboratorinių tyrimų protokolais reikalinga pateikti laboratorijos akreditavimo pagal LST EN ISO ir (ar) IEC 17025 reikalavimus pažymėjimą. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos tinklalapyje, prieiga per internetą – <http://nab.lrv.lt/lt/>.

IŠEITIES DUOMENYS ENERGINIAM SKAIČIAVIMUI

Pastatas bus šildomas šilumos siurbliu, energija iš oro. Visose patalpose bus galimybė reguliuoti temperatūrą. Karšto vandens sistema be cirkuliacinio kontūro, skirstomieji patalpų vamzdiniai izoliuoti. Karštas vanduo ruošiamas šilumos siurbliu, reguliavimas automatinis priklausomai nuo kv temperatūros. Karšto vandens talpa 150 l, talpa izoliuota, stovi šildomoje patalpoje.

Vėdinimas mechaninis, su rekuperatoriumi. Elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis 0,55 Wh/m³. Rekuperacinės sistemos sugražinimo naudingumo koeficientas 0,75

Vėsinimo sistemos nėra.

Apšvietimo sistema – šviestuvai su LED lempomis.

Priimta, kad langai ir durys bus montuojami į izoliacinį sluoksnį (išnešti), sienų ir stogo sandūroje termoizoliaciniai sluoksniai susisieks, sienų ir pamatų sandūroje termoizoliaciniai sluoksniai susisieks.

Išorinės sienos – blokelių mūras 250 cm, EPS 100N – 25cm, kurio deklaruojamasis šilumos laidumo koeficientas 0.033 W/mK. EPS100 prie mūro tvirtinamas plastiko (stiklo pluošto) smeigėmis.

Grindys ant grunto šiltintos 30 cm EPS100 ištisiniu sluoksniu, vertikaliai cokolis iš išorės šiltintas 25 cm EPS100, iš apačios 10 cm EPS100 ir iš vidaus 10 cm EPS100. EPS100 deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas 0.035 W/mK.

Langų ir vitrinų šilumos perdavimo koeficientas 0.80 W/m²K, visuminės saulės energijos praleisties koeficientas g=0.55.

Durų šilumos perdavimo koeficientas 1,1 W/m²K.

Sandarumas - 0.6 (priimtas).

C1=0.2584 (A+ intervale)

C2=0.3834 (A++ intervale)

Kartu C1 ir C2 patenka į „A++“ klasės intervalą

A+ klasės sąlygos:

Rekuperatorių energ. sąnaudų reikšmė 0,55 tenkina A++ klasės reikalavimą (≤0,55)

Rekuperatorių naudingumo reikšmė 0,75 tenkina A++ klasės reikalavimą (≤0,75)

Metinės šil. energ. sąnaudos šildymui 17,021 neviršija A++ klasės norminių sąnaudų (37,644)

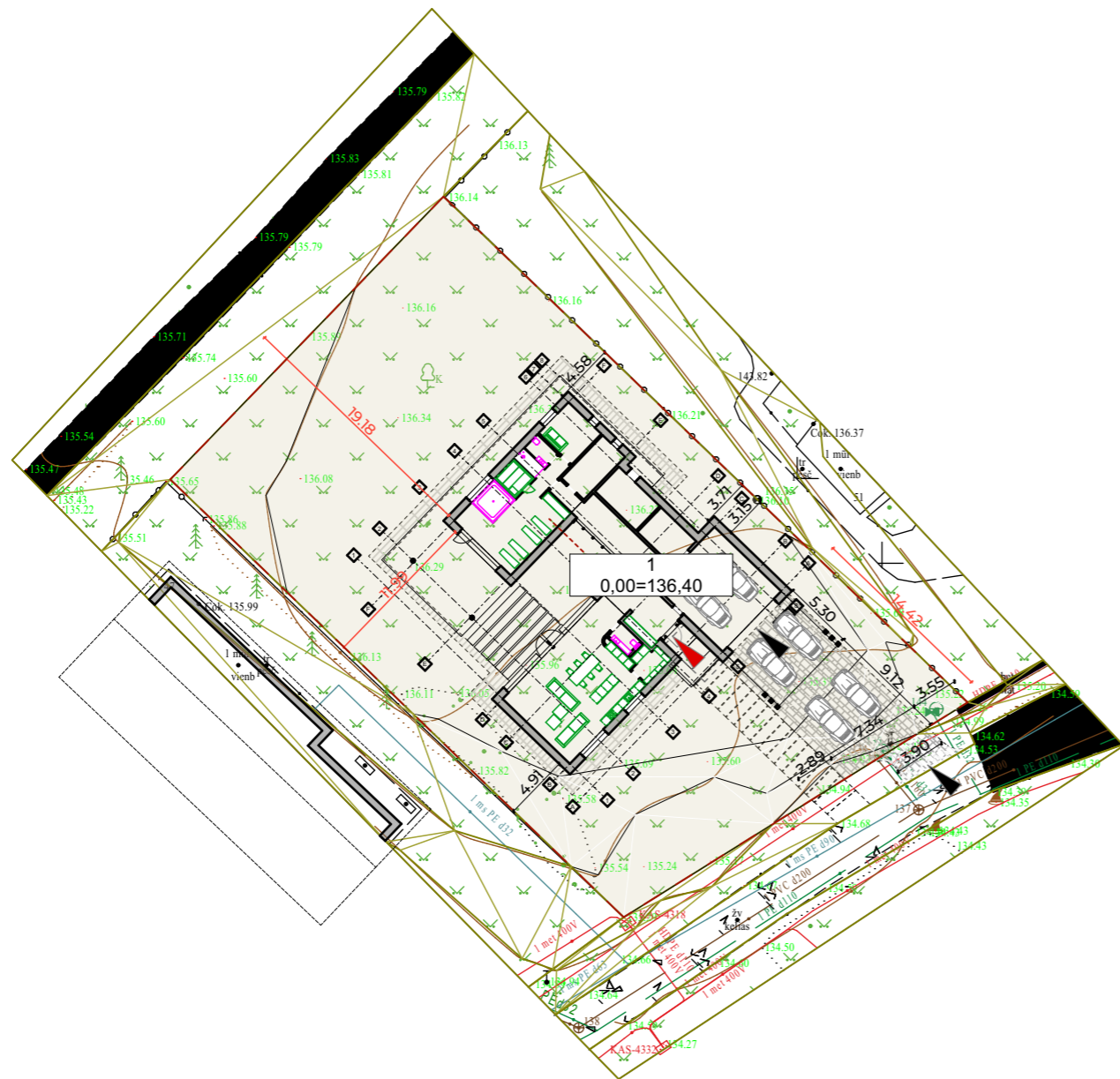
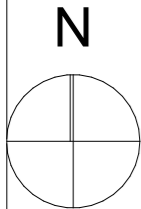
Sandarumas išmatuotas.

Sandarimo reikšmė 0,60 tenkina A++ klasės reikalavimą (0,6).

Savitieji Henv=113,354 atitinka A++ klasės reikalavimą (113,921).

Patvirtinta PEN klasė A++

PV DAIVA VOZBUTĖ 35973



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- 1 - VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
- TRINKELĖS
- SKLYPO RIBA
- ĮĖJIMAS
- ĮVAŽIAVIMAS

PAGRINDINIAI RODIKLIAI:


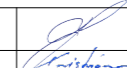
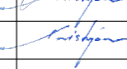

SKLYPO PLOTAS:	1501 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS:	411,57 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS:	29,37 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS:	22,59 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS:	6 vnt.,
TRINKELĖS:	150 m ²

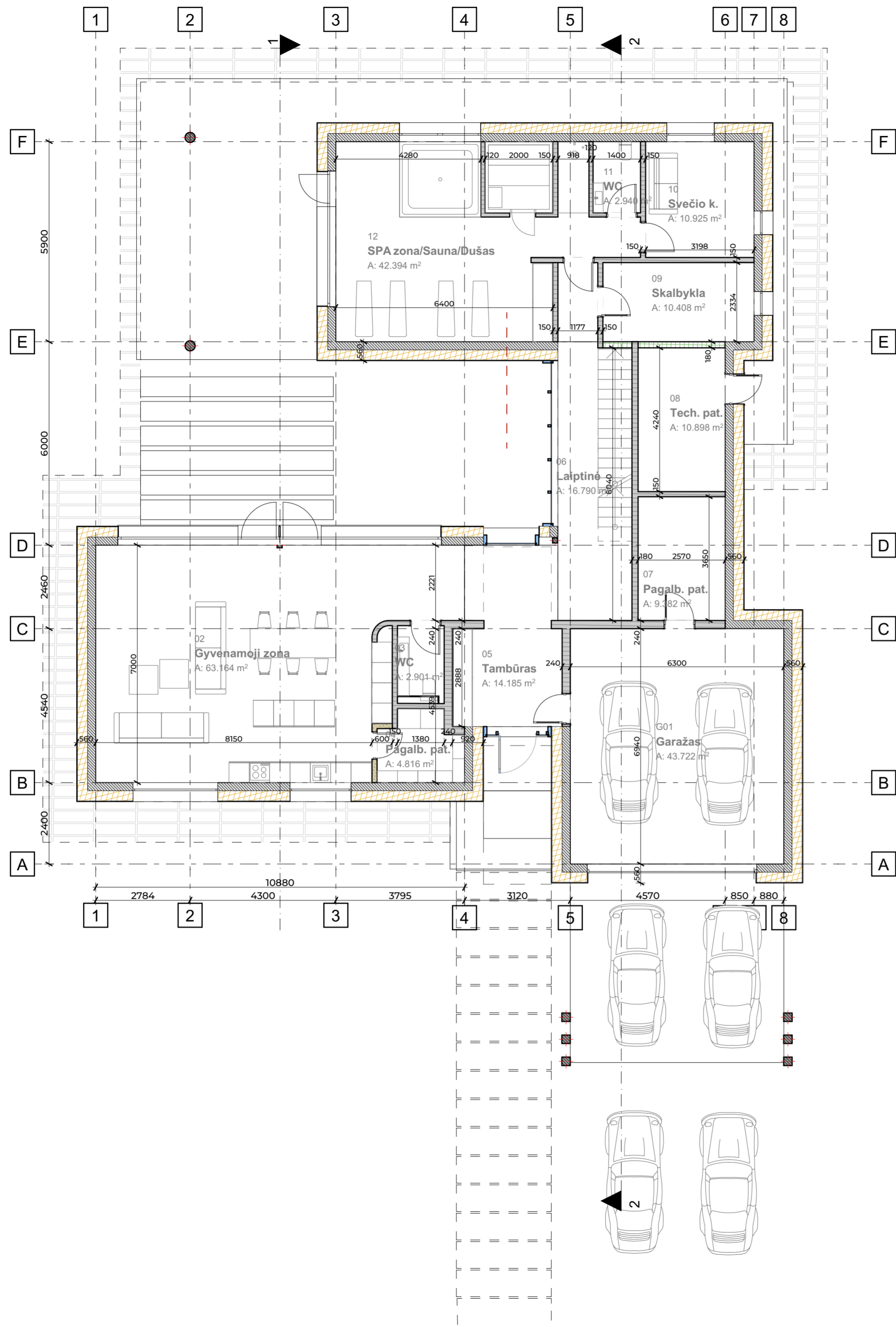
PASTATORODIKLIAI: GYVENAMASIS NAMAS

SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS:	411,57 m ²
BENDRAS PLOTAS:	339,09 m ²
NAUDINGAS PLOTAS:	295,37 m ²
GYVENAMAS PLOTAS:	138,83 m ²
AUKŠTŲ SK.:	2 vnt.
TŪRIS:	2075 m ³
AUKŠTIS (nuo grunto):	7,95 m

PASTABOS:

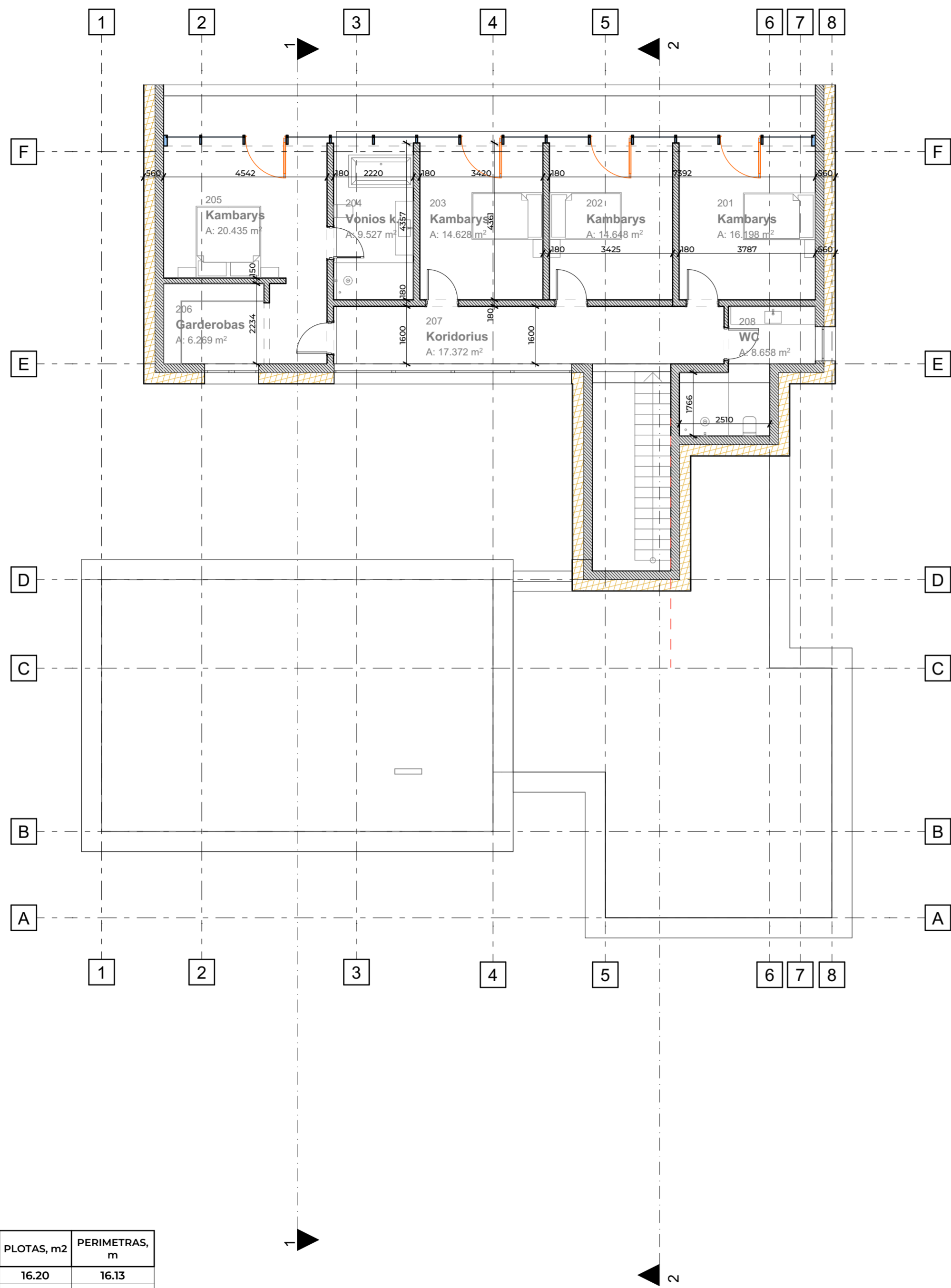
1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
2. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" Pagal pastato naudingą plotą, sklype įrengiamos 6 stovėjimo vietos.
3. Želdiniai turi užimti ne mažiau kaip 25% žemės sklypo ploto. Aplink pastatą projektuojama 1500mm pločio nuogrinda ir aikštelė greta pastato, o likęs plotas apželdinamas veja.
4. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statynys:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai	
			Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.	
35973	PV	D. Vozbutė		2023	Brėžinys
A2136	PDV	K. Murauskas		2023	Sklypo planas M1:500
A2136	Arch.	K. Murauskas		2023	
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva		2023	
Kalba	Statytojas:		Žymuo:		Lapas
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A		Lapų
					1 2




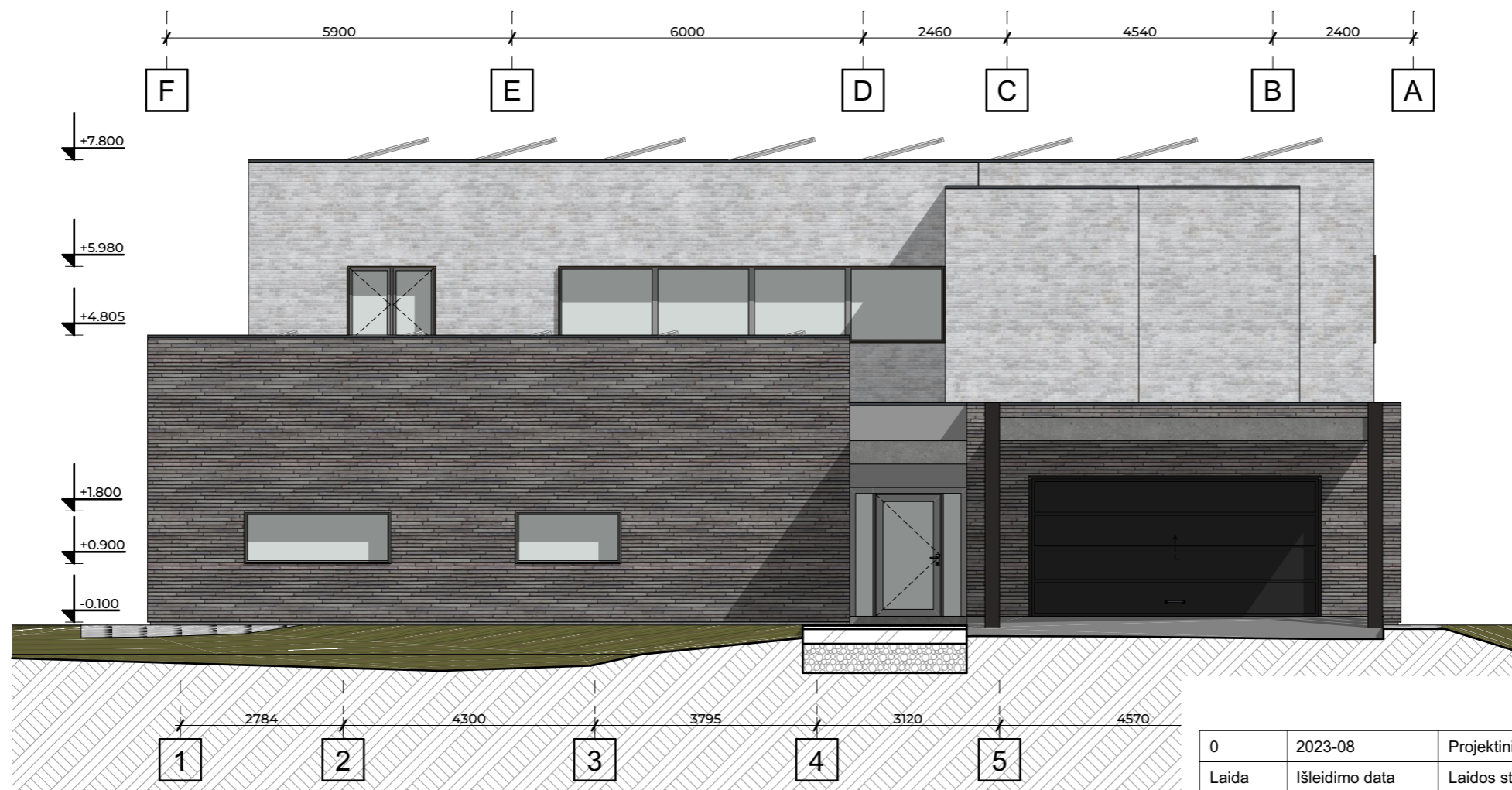
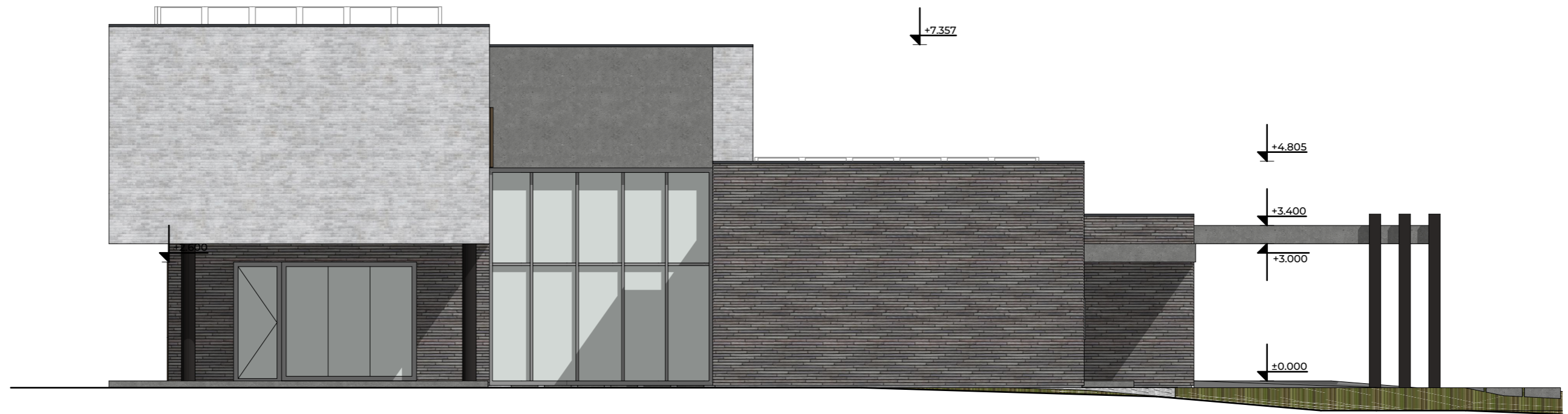
Nr.	PATALPA	PLOTAS, m ²	PERIMETRAS, m
02	Gyvenamoji zona	63.16	35.70
03	WC	2.90	7.35
04	Pagalb. pat.	4.82	9.52
05	Tambūras	14.18	17.08
06	Laiptinė	16.79	26.90
07	Pagalb. pat.	9.38	12.44
08	Tech. pat.	10.90	13.62
09	Skalbykla	10.41	13.59
10	Svečio k.	10.92	13.23
11	WC	2.94	7.00
12	SPA zona/Sauna/Dušas	42.39	42.43
G01	Garažas	43.72	26.48
		232.51 m²	


0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)	
Atestato Nr.		"LAVOS projektai", MB tel. 8 619 19201	Statinys: Vieno buto gyvenamojo namo
			Adresas: Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė	2023
A2136	PDV	K. Murauskas	2023
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023
Kalba	Statytojas:		Žymuo:
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A
			Aukšto planas M1:100
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapu
			7



Nr.	PATALPA	PLOTAS, m ²	PERIMETRAS, m
201	Kambarys	16.20	16.13
202	Kambarys	14.65	15.40
203	Kambarys	14.63	15.39
204	Kambarys	19.27	22.03
204	Vonios k.	9.53	13.01
206	Garderobas	6.27	10.07
207	Koridorius	17.37	24.91
208	WC	8.66	14.84
		106.58 m²	

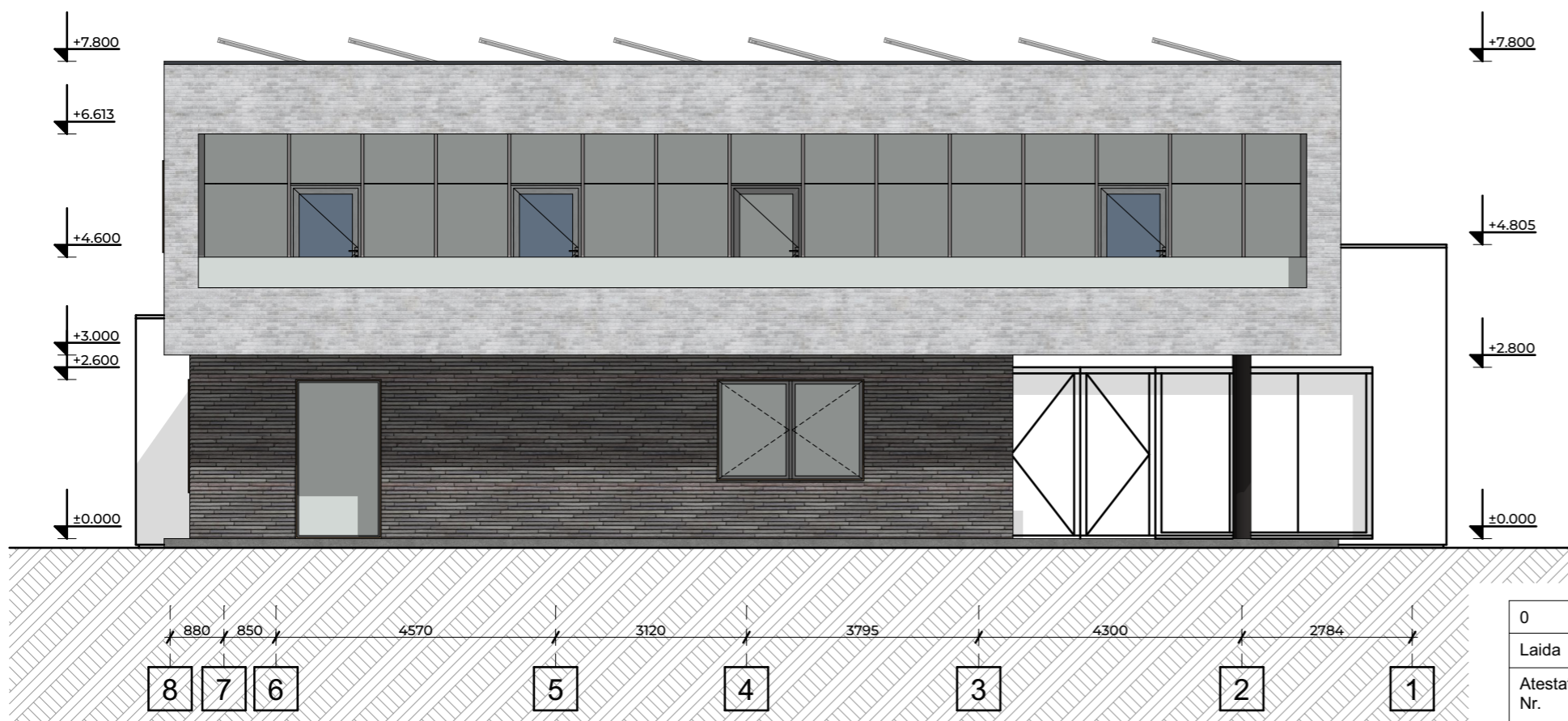
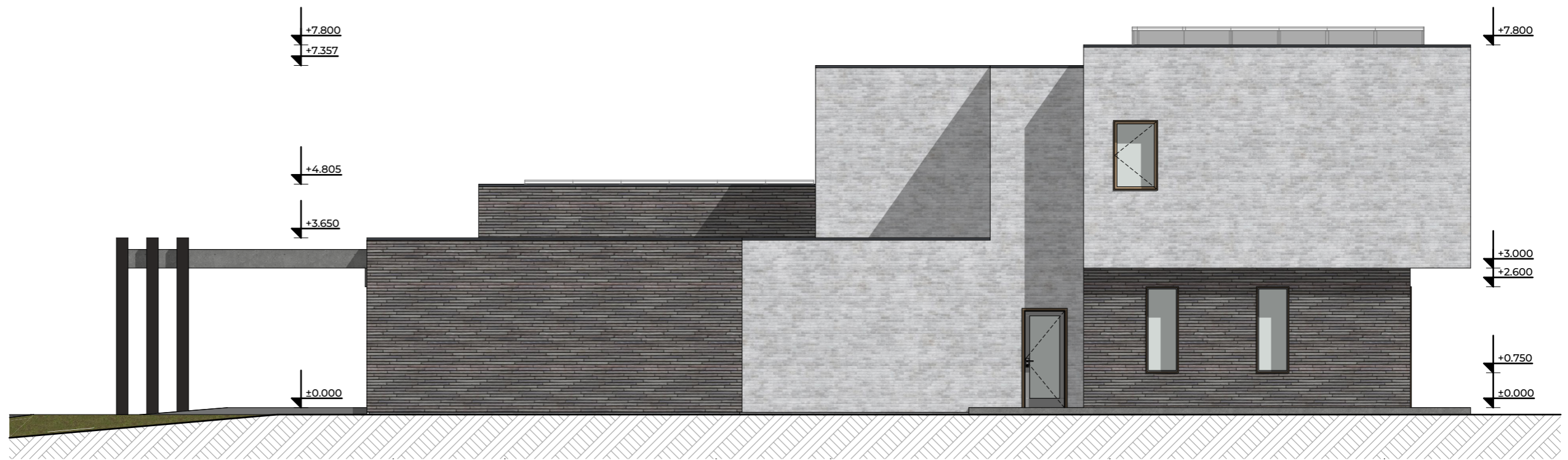
0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 <small>"LAVOS projektai", MB tel. 8 619 19201</small>	Statinys:	Vieno buto gyvenamojo namo
		Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė	2023
A2136	PDV	K. Murauskas	2023
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023
Kalba	Statytojas:	Žymuo:	2023/07 - 07 - PP - A
LT	R	Lapas	Lapu
		1	8




0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statyns:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai
		Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė	2023
A2136	PDV	K. Murauskas	2023
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023
Kalba	Statytojas:		Žymuo:
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A
			Lapas
			Lapų
			1 14

Fasadai M:100

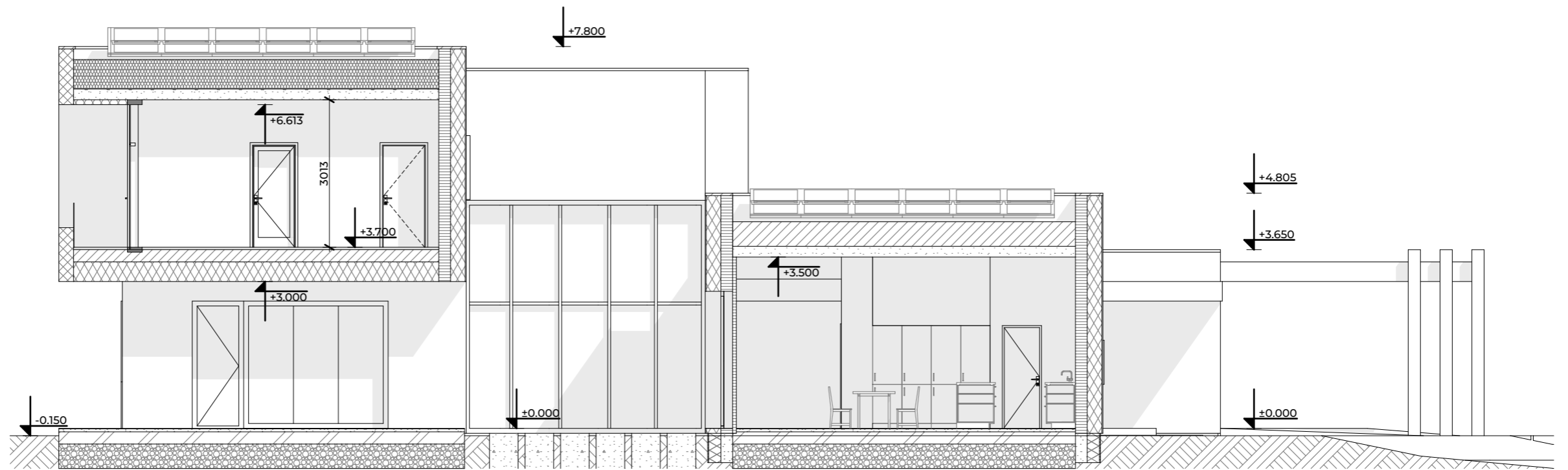
Laida
0




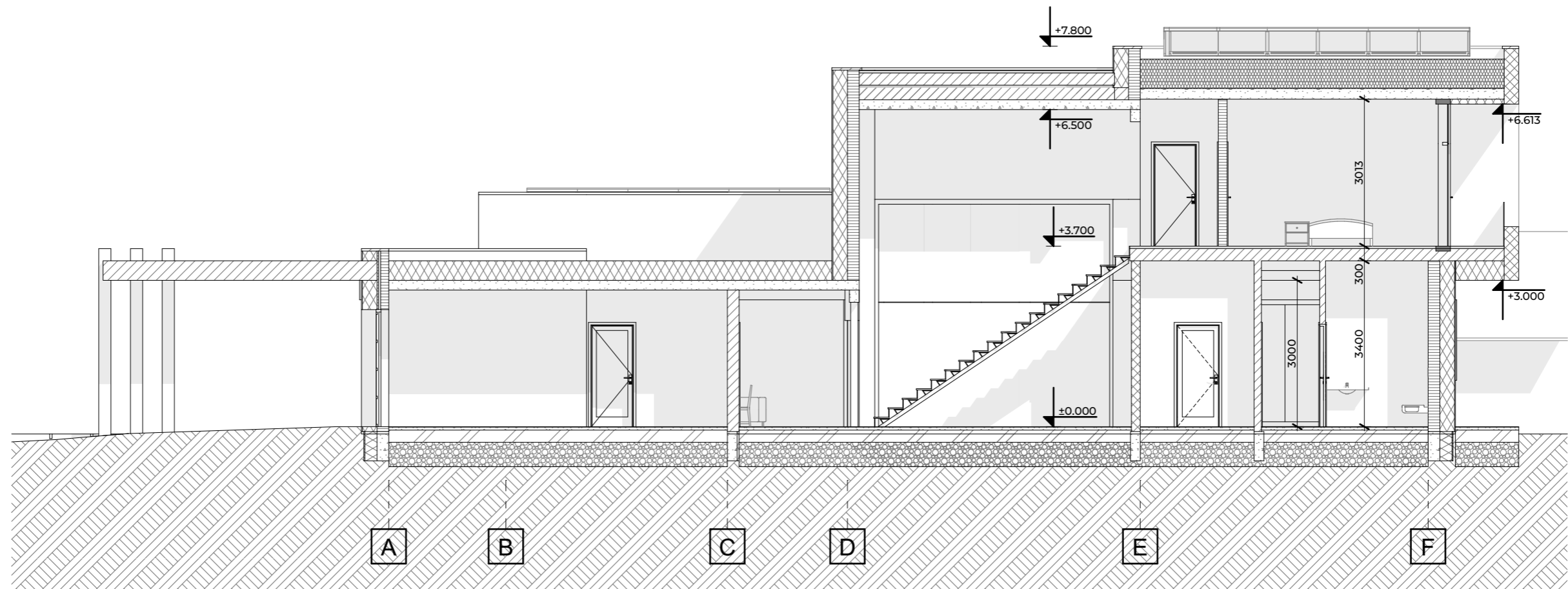
0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 6 619 19201	Statyns:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai
		Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė	2023
A2136	PDV	K. Murauskas	2023
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023
Kalba	Statytojas:		Žymuo:
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A
			Lapas
			Lapų
			1 15


Fasadai M:100

Laida
0




0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)	
Atestato Nr.		"Lavos projektai", MB tel. 6 619 19201	Statynys: Vieno buto gyvenamojo namo
			Adresas: Salduvės g. 49, Šiauliuose.
35973	PV	D. Vozbutė	2023
A2136	PDV	K. Murauskas	2023
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023
Kalba	Statytojas:		Žymuo:
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A
Pjūvis 1-1 M1:100			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			16



0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statynys:	Vieno buto gyvenamojo namo Salduvės g. 49, Šiauliuose. Priešprojektiniai pasiūlymai
		Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliai.
35973	PV	D. Vozbutė	2023
A2136	PDV	K. Murauskas	2023
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023
Kalba	Statytojas:		Žymuo:
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A
			Pjūvis 2-2 M1:100
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			17



0	2023-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 "Lavos projektai", MB tel. 8 619 19201	Statyns:	Vieno buto gyvenamojo namo		
		Adresas:	Salduvės g. 49, Šiauliuose.		
35973	PV	D. Vozbutė	2023	Brėžinys	
A2136	PDV	K. Murauskas	2023	Vizualizacijos	
A2136	Arch.	K. Murauskas	2023		
AA004165	Arch.	D. Kolupaieva	2023		
Kalba	Statytojas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	R		2023/07 - 07 - PP - A	1	21