

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0317866-3

Data: 2023-09-11

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: Apkasų g. 19, Vilnius, 1-a laiptinė

Problema: Reikalingas sutaptinto stogo remontas

Defektas: DA469229

Sprendimas: Atlikti pilną stogo remontą virš 1-os laiptinės, paruošti pagrindus, įrengti 1 sl. stogo dangos, keisti lietaus nuvedimo sistemą, visus skardinimus.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	kompl.	1
	Stogo remontas		
3	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	100
4	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	260
5	Atskirų stogo vietų nuolydžių formavimas	m2	25
6	Vieno sluoksnio prilydomosios ritinės stogo dangos įrengimas	m2	260
7	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisymas ritinine danga	vnt.	5
8	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių įrengimas, prailginimas, vamzdžio dalies keitimas iki pirmo sujungimo butuose, stogo dangos ir vamzdžio sankirtos sandarinimas	vnt.	5
9	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas, aptaisymas prilydoma danga, arba demontavimas	vnt.	1
10	Parapetų aptaisymas ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos, 1 sl. paruošiant parapeto pagrindą (lyginant)	m2	19,5
11	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys bituminė danga 1 sl. tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	18
	Kaminų remontas		
12	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas	m2	5,4
	Parapetų keitimas		

13	Parapetų apskardinimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 1 m pločio)	m	13
Latakų ir lietvamzdžių keitimas			
14	Lietaus nuvedimo sistemos latakų su fasoninėmis dalimis keitimas	m	40
15	Lietaus nuvedimo sistemos lietvamzdžių su fasoninėmis dalimis keitimas (4 stovai)	m	60
Balkonų stogelių dangos keitimas			
16	Visų statybinių sluoksnių demontavimas iki G/B plokštės	m ²	17
17	Pagrindo valymas, gruntavimas	m ²	17
18	Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas	m ²	17
19	Skardininių laštakių įrengimas	m	21,5
20	Pagrindo gruntavimas bituminiu gruntu	m ²	17
21	Stogo dangos įrengimas, kai prilydoma 2 sl. stogo dangos	m ²	17
22	Balkono stogelio prieglaudos iš stogo dangos įrengimas, pagrindo paruošimas, naujos prieglaudos prilydimas 2 sl., ir fiksuojama skardine lentjuoste, siūlės tarp lentjuostės ir namo sienos hermetizavimas	m	18

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Aktą paruošė: Saulius Reva

Aktą parengė: Saulius Reva





