

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0159384-4

Data: 2023-07-05

Užsakovas: UAB Mano Būstas Vilnius

Objektas: Algirdo g. 17, Vilnius

Problema: Reikalingi balkonų remonto darbai

Defektas: DA548037

Sprendimas: Atlikti pilną balkonų paprastąjį remontą

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštavimo priemonės	kompl.	4
	Balkono grindų remontas (10 vnt.)		
3	Visų statybinių sluoksnių demontavimas iki G/B plokštės	m2	38
4	Pagrindo valymas	m2	38
5	Nuolydį formuojančio betoninio sluoksnio įrengimas	m2	38
6	Laštakių įrengimas	m	55
7	EPDM hidroizoliacinės dangos įrengimas, rekomenduojama 1,5 mm storio (pagal gamintojo įrengimo technologija)	m2	38
8	EPDM hidroizoliacinės dangos prijungimas prie vertikalių paviršių, montuojant dangos fiksavimo profilį	m	25
9	Surenkamos WPC dangos įrengimas	m2	38
10	Dangų prijungimų prie vertikalių paviršių, kai jungtys skardos lankstinys	m	25
	Balkono apačios ir briaunų remontas, įskaitant fasadą ties hidroizoliacija (10 vnt.)		
11	Atšokusio arba prastai besilaikančio betono nukalimas (tikrinant visą plotą) (įskaitant briaunas)	m2	60
12	Pagrindo gruntavimas (įskaitant briaunas)	m2	60
13	Pažeistų vietų remontas remontiniais mišiniais, iki 30 % remontuojamo ploto	m2	18
14	Briaunų betonavimas, inkaruojant armatūrą į G/B plokštę	m	30
15	Glaistymas, šlifavimas (įskaitant briaunas)	m2	60
16	Gruntavimas (įskaitant briaunas)	m2	60
17	Dažymas fasadiniais dažais (įskaitant briaunas) spalvą parenkant pagal esamą	m2	60
	Balkono atitvaro remontas (10 vnt.)		
18	Metalinių atitvarų valymas nuo senų dažų, korozijos, gruntavimas antikoroziniu gruntu, dažymas antikoroziniais dažais, spalvą parenkant pagal esamą	m2	50

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Karina Bogdiun Tel. Nr. 866050972;

(ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

Aktą paruošė: Saulius Reva









