

PAGR. PROJEKTUOTOJAS	NAMAI NT, MB (J.K. 305611589)
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS BŪTINGĖS G. 40, PALANGA, PALANGOS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB "PALANGOS VANDENYS"
ADRESAS (STATYBOS VIETA)	BŪTINGĖS G. 40, PALANGA
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS
KATEGORIJA	NEYPATINGAS
PROJEKTO ETAPAS / LAIDA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI / 0 LAIDA
PROJEKTO DALIS	BENDROJI
PROJEKTO DALIES NR.	NT2314-PP
PROJEKTO VADOVAS	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS (ATEST. NR. A1976)
PROJEKTO DALIES VADOVAS	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS (ATEST. NR. A1976)
IŠLEIDIMO METAI	2023

MB „NAMAI NT“
UNIVERSITETO AL. 19-303 KAB., KLAIPĖDA LT-92294
J.M. KODAS: 305611589
WWW.NAMAIN.TLT
PROJEKTAI@NAMAIN.TLT

namai nt

1. STATINIO TECHNINIO DARBO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalys (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)	Projekto dalies vadovas	Kontaktai
BENDROJI DALIS (BD)				
1.	NT2314-PP-BD	1. Aiškinamasis raštas 2. Techninės specifikacijos 3. Brėžiniai	Egidijus Monstavičius (A1976)	projektai@namaint.lt
1.1. BENDROSIOS DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Puslapis
1.	NT2314-PP-BD	Projekto antraštinis lapas	1	1
2.	NT2314-PP-BD-SŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	1
3.	NT2314-PP-BD-BR	Bendrieji statinio rodikliai	1	1
4.	NT2314-PP-BD-AR	Bendrasis aiškinamasis raštas	6	5-10

1.2. BENDROSIOS DALIES PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

1.3. BENDROSIOS DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėž. Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Lapų	Puslapis
1.	BR-01	0	Situacijos planas	1	12
2.	BR-02	0	Sklypo planas (statinių išdėstymo planas)	1	13
3.	BR-03	0	Sklypo planas (statinių išdėstymo planas)	1	14
4.	BR-04	0	Sklypo sutvarkymo planas	1	15
5.	BR-05	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	16
6.	-	0	Vizualizacijos	1	17-19

NT2314 - TDP – BD – SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	95432	
1.2. projektuojamas sklypo užstatymo tankumas	%	5,00	Pagal DP
1.3. projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas	%	Nenustatyta	
II. STATINIAI			
2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – saulės šviesos energijos elektrinės.
Gamintojas Vartotojas:			
2.2. Tinklo įtampa	kV	0,4	
2.3. Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	399,85	
2.4. Fotovoltiniai moduliai	Vnt.	727	
2.5. Keitikliai	Vnt.	8	
AB „Energijos skirstymo operatorius“:			
2.6. Tinklo įtampa	kV	0,4	
2.7. Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	399,85	
2.8. Fotovoltinės saulės elektrinės leistina generuoti į tinklą galia	kW	400	
III. Inžineriniai tinklai			
3. Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai:			
3.1 Elektros inžinerinio tinklo ilgis*	m	580	
3.2 Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	Vnt., mm ²	4x35, 4x240	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

PV Egidijus Monstavičius

atestato Nr. A 1976

(parašas)

TVIRTINU: UAB „Palangos vandenys“

Dokumento Nr. NT2314 - PP – BD – BR	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDROJI DALIS

3. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1 BENDRIEJI DUOMENYS

3.1. Projekto rengimo pagrindas.

Projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais, pridedamais bendrosios dalies prieduose ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

3.1.2 Privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų sąrašas.

- Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis) patvirtinta statytojo;
- Žemės nuosavybės teisę patvirtinantis dokumentai;
- Teritorijų planavimo dokumentai;
- Galiojantys LR įstatymai, vyriausybės nutarimai, statybos techniniai reglamentai, kiti privalomieji normatyviniai dokumentai;

Kiekvieno dokumento leidinio publikacija yra paskutinės redakcijos, priedai yra įsigalioję šios TDP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

3.1.3 Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento numeris, žymuo	Pastabos
LR įstatymai			
1	LR Statybos įstatymas	Nr. I-1240	
2	LR Aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223	
3	LR žemės įstatymas	Nr. IX-1983	
4	LR Teritorijų planavimo įstatymas	Nr. XII-407	
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai			
5	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	STR 1.01.02:2016	
6	Statinių klasifikavimas	STR 1.01.03:2017	
7	Statinio statybos rūšys	STR 1.01.08:2002	
8	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	STR 1.04.02:2011	
9	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017	
10	Statyba leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduota statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	STR 1.05.01:2017	
11	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016	
Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai			
12	Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas	STR 2.01.01(1):2005	
13	ESR. Gaisrinė sauga	STR 2.01.01(2):1999	
14	ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	STR 2.01.01(3):1999	
15	ESR. Naudojimo sauga	STR 2.01.01(4):2008	
16	Poveikiai ir apkrovos	STR 2.05.04:2003	
17	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	STR 2.05.05:2005	
Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.			
18	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	E I BT -2012	
19	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės	ELI I T:2011	
20	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	ET E T:2012	
21	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės	SEE I T:2012	
22	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės.	GE I T: 2012	

3.1.4 Projekto pavadinimas.

Kitos paskirties inžinerinio statinio - saulės šviesos energijos elektrinės Būtingės g. 40, Palanga, Palangos m. sav., statybos projektas

3.1.5 Statybos geografinė vieta. Statybos sklypo apibūdinimas

Būtingės g. 40, Palanga, Palangos m. sav.

3.1.6 Statybos rūšis.

Nauja statyba (vadovaujantis STR 01.01.08:2002, V skyriaus p. 8).

3.1.7 Statinio paskirtis.

Kitų inžinerinių statinių grupė, kitos paskirties inžinerinių statinių pogrupis (Saulės šviesos energijos elektrinės) 12p.

3.1.8 Statinio kategorija.

Projektuojamas statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

3.1.9 Užsakovas.

UAB „Palangos vandenys“ (a.k. 152447391).

Dokumento Nr. NT2314- TDP – BD – AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	6	0

3.1.10 Projektuotojas.

Techninį darbo projektą parengė MB „Namai NT“, projekto vadovas yra Egidijus Monstavičius (Kvalifikacijos atestato Nr. A1976, išduotas 2018-11-07).

3.1.11 Statybos finansavimo šaltiniai.

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

3.1.12 Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai.

Šiuos tyrinėjimus atliko A. P. personalinė įmonė (2022-09-30), kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-449;

3.1.13 Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai.

Pastaba. Prieš įrengiant pamatus, būtina atlikti geologinius tyrinėjimus ir perskaičiuoti pamatus.

3.2 APLINKOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI

3.2.1 Sklypo geografinė vieta.

Projektuojamas statinys yra adresu Būtingės g. 40, Palanga, Palangos m. sav.

3.2.2 Teritorija, reljefas.

Sklype reljefo paviršiaus absoliutinė altitudė kinta ribose nuo 5,92m iki 5,43m.

3.2.3 Sklype ir šalia esantis užstatymas.

Sklypas ribojasi su įvairios paskirties žemės sklypais. Esamo užstatymo nėra.

3.2.4 Žemės sklypas.

Kad. Nr. 2501/0002:9.

3.2.5 Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis (būdas, pobūdis)

Kita (Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos). Žemės sklypo savininkas – Lietuvos Respublika (a.k. 111105555), UAB “Palangos vandenys” nuomotojas pagal sutartį 16SŽN-82-(14.16.55.).

3.2.6 Specialiosios naudojimo sąlygos.

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);
- Elektrotinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

3.2.7 Servituto teisės žemės sklype.

- Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);
- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);

3.2.8 Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Statinys projektuojamas urbanizuotame sklype, tarp įvairios pramonės – gamybinės paskirties statinių. Reljefas sklype tolygus, dalis sklypo padengta betoninėmis ir žvyro dangomis.

Sklypas yra šiaurinėje savivaldybės dalyje, apie 800m nuo Latvijos respublikos sienos. Sklypas ribojasi su valstybine žeme ir privačios nuosavybės žemės sklypais.

3.2.9 Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

[sklypą atvestos centralizuotos inžinerinių tinklų komunikacijos.

3.2.10 Projektuojamos dangos.

Neprojektuojama.

3.2.11 Sklype esantys želdiniai.

Sklype yra pavienių medžių ir kūmų.

3.2.12 Sklypo apželdinimo sprendiniai.

Neprojektuojama.

Dokumento Nr. NT2314- TDP – BD – AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

3.3 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ APRAŠYMAS

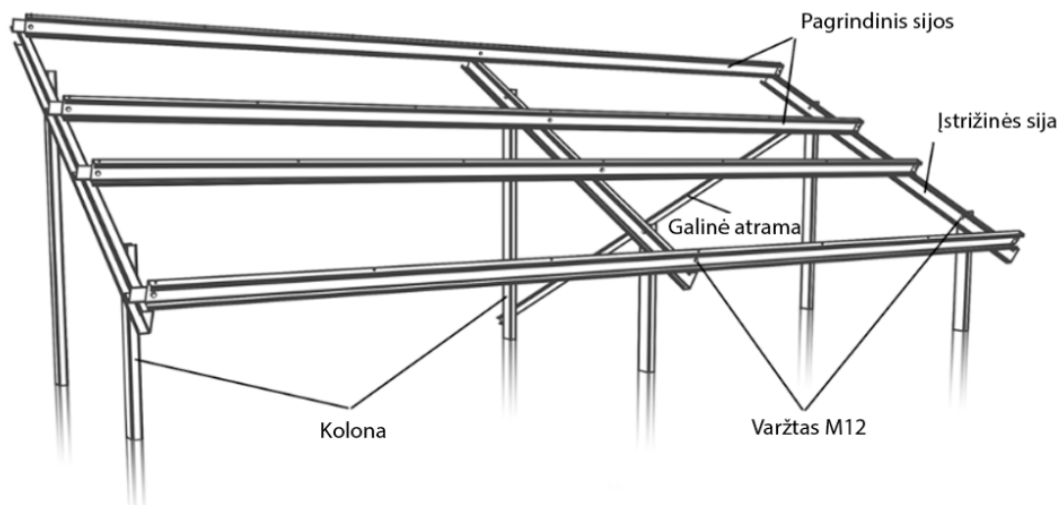
3.3.1 Architektūriniai ir planiniai sprendiniai.

Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė, fotovoltiniai elementai grupuojami grupėmis po 80 arba 100 modulius, kurie montuojami ant metalo konstrukcijos. Fotovoltinių elementų posvyrio kampas 33 laipsnių, nukreipti į pietų pusę.



3.3.2 Konstrukciniai sprendimai.

Fotovoltinės saulės jėgainės pagrindą sudaro metaliniai profiliai, pagaminti iš nerūdijančio plieno, aliuminio ar kitos ilgalaikės, panašų elektrinį laidumą ir ilgaamžiškumą užtikrinančios medžiagos. Metaliniai profiliai sumontuojami ant žemės. Sumontuota įtvirtinimo konstrukcija laiko modulius 20-35 laipsnių kampu.



Dokumento Nr. NT2314- TDP – BD – AR	Lapas 3	Lapų 6	Laida 0

3.4 INŽINERINIAI TINKLAI. PASTATO INŽINERINĖ ĮRANGA

3.4.1 Projektuojamų AB ESO elektros tinklų aprašymas.

1. Projektas parengtas vadovaujantis AB "Energijos skirstymo operatorius" sąlygomis Nr. GAM22B1085.
2. Transformatorinėje Šventosios TP 10 kV linijų L-500 ir L-TR105-1 narveliuose nemontuojami kokybės analizatoriai, nes ($I_{k3} / I_n > 50$)
3. Proj. skydas GAS-1 ir GAS-2. GAS skyde sumontuojamas 1vnt. SMART vienos krypties elektros energijos apskaitos prietaisai.
4. Esant avariniam režimui AB ESO tinkle, Kliento Objekto vidaus el. tinklas atskiriamas nuo AB ESO skirstomųjų tinklų keitikliais. Keitikliai turi integruotą įrangą išjungiančią keitiklį jei nėra įtampos AB ESO tinkle.
5. Įrengiama elektrinės reaktyviosios ir aktyviosios galios reguliavimo įranga kuri esant poreikiui galės būti valdoma nuotoliniu būdu. Elektrinės reaktyviosios galios valdymo cos fi funkcija su valdymu iš ESO DMS. Prijungimo taške turi būti užtikrinama -0,95...+0,95 reguliavimo diapazonas, o įrangos pajėgumas - 0,9...+0,9 turi būti pagrindžiami įrangos sertifikatais, kurie pateikiami bandymų metu. Cos fi algoritmas realizuojamas Gamintojo elektrinės valdiklyje (PLC, angl. Programmable Logic Controller).
6. Nuotolinis elektrinės įjungimo/išjungimo valdymas iš Bendrovės dispečerinio centro SCADA/DMS sistemos vykdomas per keitiklius.
7. Esant trumpajam jungimui elektros tinkle Gamintojo jėgainės apsaugos įrenginiai turi veikti su 250 ms vėlinimu.
8. Klientas įrengia teleinformacijos surinkimo ir perdavimo įrenginį (TSPI) su ryšio įranga, skirta IEC 60870-5-104 protokolu teleinformacinių signalų mainams tarp elektrinės ir Bendrovės dispečerinio centro SCADA sistemos. Elektrinės teleinformacijos signalų sąrašas turi atitikti Bendrovės tipinį signalų sąrašą. Turi būti atlikti teleinformacijos signalų derinimo darbai.
9. TR-105 esami skaitikliai keičiami į dviejų kryptių elektros energijos matavimo skaitiklius.
10. Montavimo darbus atlikti vadovaujantis E||BT reikalavimais.

3.4.2 Statinio inžinerinių sistemų aprašymas.

Šis projektas skirtas fotovoltinės saulės elektrinės pastatymui ant žemės, esančios Būtingės g. 40, Palanga, Palangos m. sav. (skl. Unik. Nr. 4400-0432-8689) pagal AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduotas projektavimo sąlygas Nr. GAM22-B1085. 399,85 kW jėgainę sudaro 727vnt. silicio technologijos fotovoltinių modulių, kurių kiekvieno nominali galia 550Wp. Fotovoltiniai moduliai išdėstyti ant žemės, tarpusavyje į segmentus sujungiami Cu 1x6mm2 laidu ir prijungiami prie keitiklių. Laidų nuvedimo vieta tikslinama montavimo metu.

Projektuojamos fotovoltinės saulės elektrinės nuolatinės srovės elektros energijos konvertavimui į kintamos srovės el. energiją numatyti 8 vnt. trifaziai keitikliai 50kW. Dingus įtampai AB ESO tinkle, keitiklis atsijungia nuo tinklo per 0,25s. Keitiklis nustatomas pagal žemiau pateiktus nustatymus. Į keitiklius jungiami fotovoltinių modulių segmentai (žr. brėžinį Nr. 6439-23.555-TDP-E-2).

Fotovoltinės saulės elektrinės vieta parenkama ant žemės, modulius orientuojant kiek įmanoma į pietų pusę. Keitikliai prie GAS-1 ir GAS-2 jungiamas kintamos srovės (AC) KL Al 5x35mm². Nuo GAS iki įvadinio skydo projektuojamos 4x240mm². Proj. Skyde GAS sumontuojamas 1vnt. AB ESO priklausantys vienos krypties el. energijos skaitiklis.

Keitiklius rekomenduojama montuoti taip, kad jis būtų apsaugotas nuo meteorologinių veiksnių. Visi kabelių praėjimai per sienas, pamatus, grindis turi būti hermetizuojami specialiomis medžiagomis, kurių atsparumas ugniai būtų toks pats, kaip ir kertamų konstrukcijų. Iki 2m aukštyje nuo grindų lygio ir praėjimų per sienas ir grindis vietose kabeliai turi būti apsaugoti vamzdžiais.

Metalinės konstrukcijos įžeminamos. Sumontuotų konstrukcijų įžeminimui naudojamas įžeminimo laidininkas prijungiamas prie naujo įžeminimo įrenginio. Įžeminimo kontūro varža $R_{\Sigma} \leq 10 \Omega$. Montavimo darbus atlikti vadovaujantis E||BT reikalavimais.

Pastabos:

1. DC KL tiesiamos tvirtinant prie modulius laikančių konstrukcijų bei kabelių kanaluose.
2. Kabelių nuvedimo, konstrukcijų ir įrangos vietos tikslinamos montavimo metu.
3. Visi būtini darbai įžeminimo instaliavimo darbų užbaigimui bei tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai ar jie yra aprašyti šiame projekte.
4. Įž. laidininkas prijungiamas prie naujo įžeminimo kontūro, $R_{\Sigma} \leq 10 \Omega$.

3.5 ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

3.5.1. Gaisrinė sauga.

Neregamentuojama, pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai"

Dokumento Nr. NT2314- TDP – BD – AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

3.5.2. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinys darbo vietų neturi. Statinį periodiškai atvažiuos įrengimus prižiūrintis operatorius.

3.5.3. Išorės aplinka

Statybos metu praėjimas ir pravažiavimas nebus apribotas. Medžiagos bus sandėliuojamos sklype. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliešti. Triukšmas statybos metu aplinkinių sklypų savininkams jokių neigiamų pasekmių neturės, nes sklypas aptvertas.

3.5.4. Apsauga nuo triukšmo.

Statinys triukšmą skleidžiančių įrenginių neturi.

3.6 GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

3.6.1. Statybos aikštelė.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis šiais teisės aktais ir normatyvais:

LR Atliekų tvarkymo įstatymu Statybos atliekų tvarkymo taisyklėmis Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo."

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Pavojingosios statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingosios statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statyboteritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartyną. Dulkandios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Pavojingosios statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų. Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

3.6.2. Apsaugos nuo smurto ir vandalizmo prevencinės priemonės

Įgyvendinant projektą vadovaujami dokumentais nurodančiais pagrindinius darbų saugos principus ir taisykles: DT 500 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“.

Statinys suprojektuotas taip, kad naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogių ir pan.) rizikos.

Apsaugai nuo vandalizmo ir vagysčių satinio teritorija aptverta.

3.6.3. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Specialiųjų projektavimo sąlygų nekeliami.

3.6.4. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) veiklos sąlygos neblogėja – nevaržomos galimybės patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, naudotis inžineriniais tinklais.

Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, nesukels elektros tiekimo trikdžių.

3.6.5. Naudojimo sauga

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogių) rizikos.

3.6.6. Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai

Remiantis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“:

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti atsirasti rizikos veiksniai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Dokumento Nr. NT2314- TDP – BD – AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Statybos darbuose naudojami darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus.
Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.
Gyvenvietėse esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.
Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6m.
Aptvarai esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2m, su visišku apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.
Vykdamas žemės darbus gyvenviečių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal reikalavimus.
Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.
Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištinine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.
Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.
Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.
Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

3.7 KITI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

1. Norint keisti projekto sprendinius gauti projekto vadovo sutikimą.
2. Prieš pradėdamas statybą, statytojas privalo pateikti informaciją apie statybos pradžią, rangovo pasamdymą, taip pat pagrindinių statybos sričių vadovų (statinio statybos vadovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pasamdymą ar paskyrimą per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo paskelbti IS "Infostatyba".
3. Statybos užbaigimas vykdomas vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nuostatomis.
4. Vykdydamas statybos darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.
5. Pradėti žemės darbus tik gavęs statybos leidimą ir leidimą kasti žemę, turėti suderintą projektą.
6. Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo nustatyti tvarka, raštu (faksu, telefonograma) iškviesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą (žr. Reglamento 4 priedą) arba įforminti juos kitais dokumentais.
7. Žemės kasimo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų bei įrengimų vietas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, saugotiną dirvožemį bei želdinius nuo galimos žalos;
8. Prieš žemės kasimą veikiančių inžinerinių tinklų bei įrenginių apsaugos zonose suderinti su juos naudojančiomis ir eksploatuojančiomis įmonėmis saugos priemones, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir vykdyti elektros tinklų, atstovų nurodymus.
9. Atkasteji inžineriniai tinklai bei įrenginiai užpilai žeme, dalyvaujant juos naudojančių įmonių atstovams. Užpilamas gruntas sutankinamas. Apie užpylimo darbų pradžią įmonei pranešama ne vėliau kaip prieš parą. Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius. Turi būti padaromos požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos.
10. Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnio nustatytus reikalavimus.
11. Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 10 straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatytus reikalavimus.
12. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.
13. Medžiagos, įskaitant atliekas, gabenamos, sandėliuojamos ir saugomos, kad nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai. Pavojingos cheminės medžiagos ir preparatai, kurios yra sprogstamosios, oksiduojančios, labai degios, degios, labai toksiškos ir kitos laikomos tinkamoje, užrakintoje vietoje

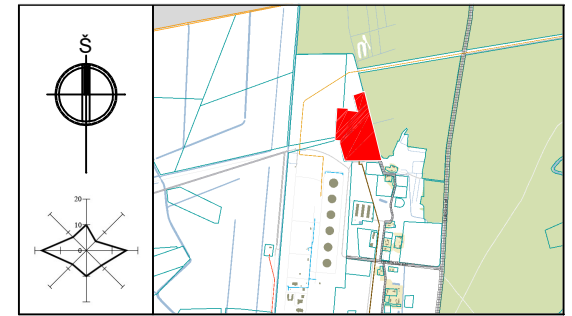
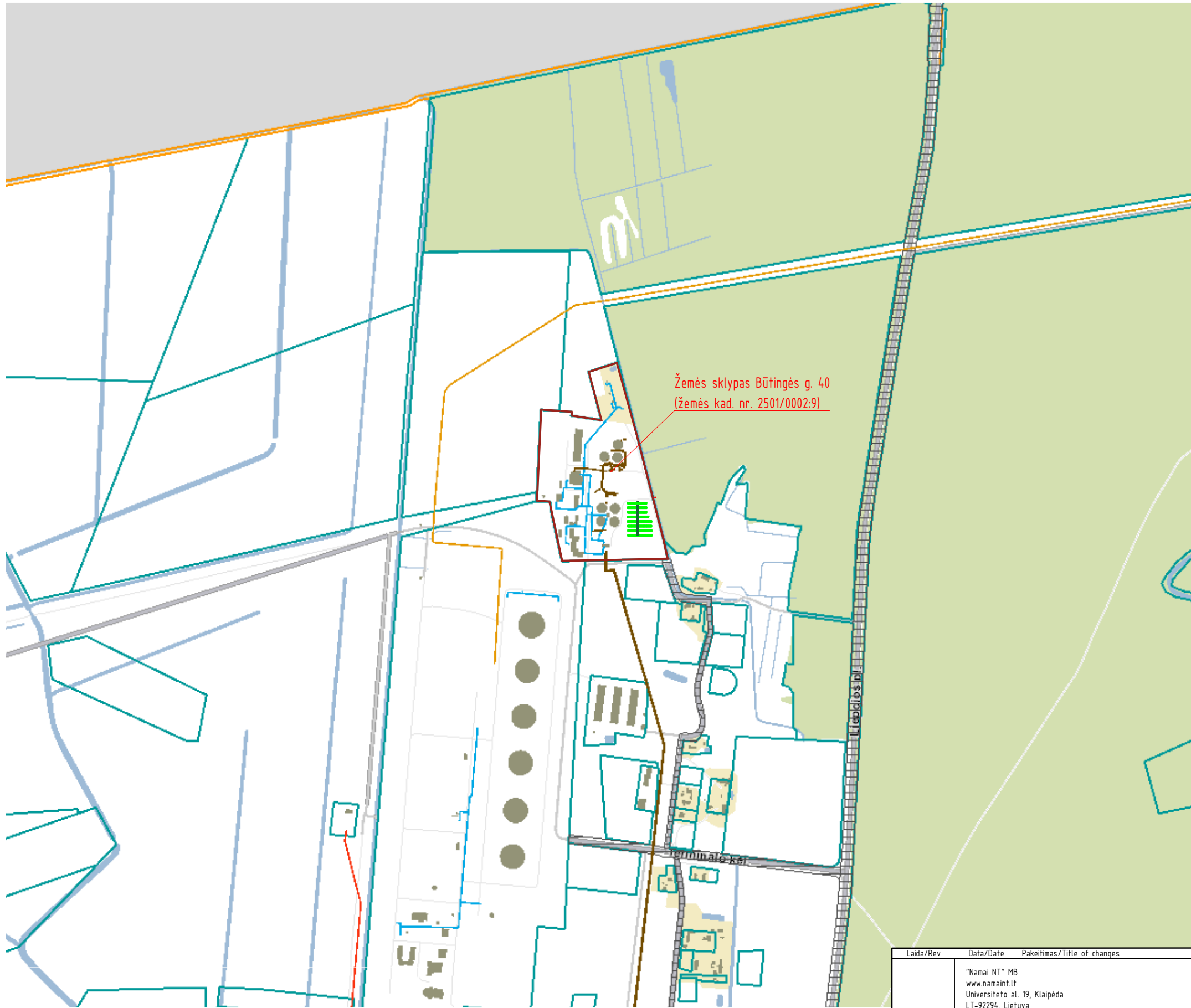
3.8 PROJEKŲ SPRENDINIŲ APRĄŠYMAS

Šių projektinių pasiūlymų tikslas, parengti esamo gyvenamosios paskirties pastato rekonstravimo projekto projektinius sprendinius (pasiūlymus) su tikslu, kad ateityje būtų galima vykdyti etapus:

- Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio ar statinio dalies paskirties keitimą;
- Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti;
- Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.
- Naudoti kaip medžiagą Projektuotojo parinkimo konkursui;
- Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas Techninis projektas arba Techninis darbo projektas.

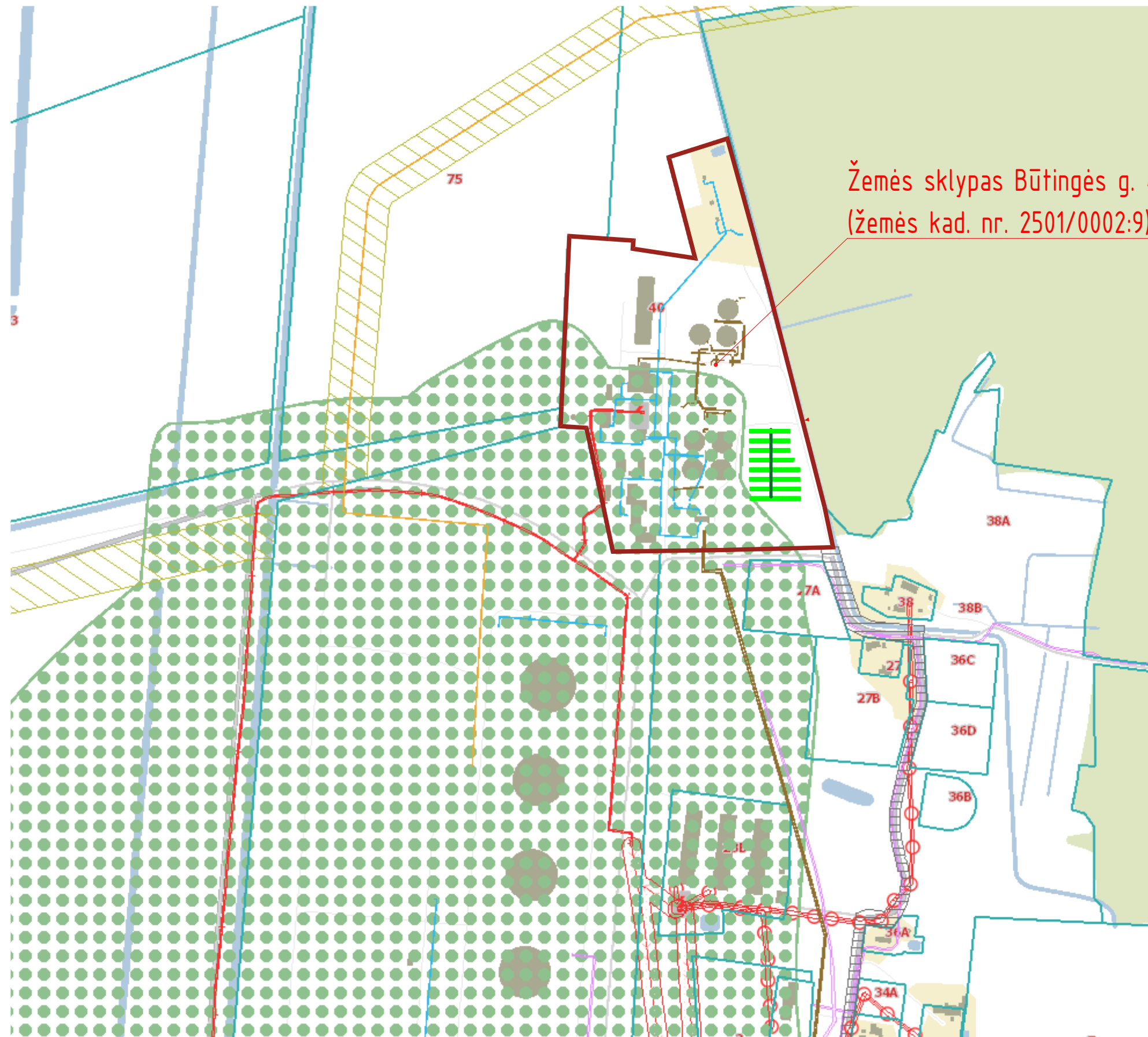
Dokumento Nr. NT2314- TDP – BD – AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

BRĚŽINIAI

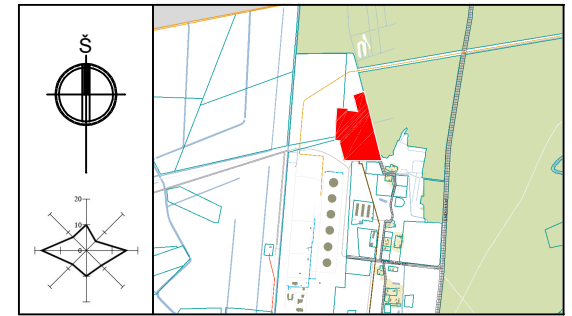


SITUACIJOS SCHEMA

Laida/Rev	Data/Date	Pakeitimas/Title of changes	Projekto pavadinimas/Project name	STADIJA STAGE
		"Namai NT" MB www.namaint.lt Universiteto al. 19, Klaipėda LT-92294, Lietuva	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS BŪTINGĖS G. 40, PALANGA, PALANGOS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	TDP
A1976	PV	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	Brėžinio pavadinimas/Drawing name SITUACIJOS PLANAS
A1976	PDV / ARCH	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	0
Užsakovas/Client UAB "Palangos vandenys"			Brėžinio žymuo/Drawing mark NT2314-TDP-01	MASTELIS SCALE 1:1000
				PUSLAPIS PAGE 1/1



Žemės sklypas Būtingės g. 40
(žemės kad. nr. 2501/0002:9)



SITUACIJOS SCHEMA

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI		
PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI		
Sklypo plotas	m ²	9543.2 m ²
KITOS PASKIRTIES STATINYS - SAULĖS ŠVIESOS ELEKTRINĖ		
Tinklo įtampa	kV	0,4
Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	399,85
Fotovoltinių elementų modulių skaičius	vnt.	727
Keitikliai	vnt.	8

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Laida/Rev	Data/Date	Pakeitimas/Title of changes	Projekto pavadinimas/Project name	STADIJA STAGE
		"Namai NT" MB www.namaint.lt Universiteto al. 19, Klaipėda LT-92294, Lietuva	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS BŪTINGĖS G. 40, PALANGA, PALANGOS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	TDP
Atst. Nr./Cert. No.	PV	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	Brėžinio pavadinimas/Drawing name	LAIDA REVISION
A1976	PV	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	0
A1976	PDV / ARCH	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	MASTELIS SCALE
			SKLYPO PLANAS (statinių išdėstymo planas)	1:500
Užsakovas/Client	UAB "Palangos vandenys"		Brėžinio žymuo/Drawing mark	PUSLAPIS PAGE
			NT2314-TDP-02	1/1



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS), PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI M1:1000

Sklypo Nr.	Gėmės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m)	Užstatymas	Dėmesys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo žuomėnys	
				Specifinės žemės naudojimo sąlygos	Šermitas	Adresas	Naudojimas
	Parkelis - kitos paskirties žemė Naudojimo būdas - parkavimo ir rekreacinio objekto teritorijos.	11,5 etapai	0,05 etapai	1 - Sklypo šlaito apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 2 - Apsauginė linija apsaugos zonoje (0,0000 m) 3 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 4 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 5 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 6 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 7 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 8 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 9 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 10 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 11 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 12 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 13 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 14 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 15 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 16 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m) 17 - Vandens telkinys su vandens telkinio apsaugos zona (po žem. 0,0000 m)	07-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 08-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 09-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 10-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 11-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 12-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 13-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 14-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 15-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 16-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai) 17-Teri aptarnaujantys pastatai, pastatų grupės (Namų ūkio objektai)	Palangos g.40, Palanga	UAB "Palangos vandenys"

Sklypo Nr.	Formuojamo žemės sklypo plotas (m²)	Sklypo kampas	Sklypo kampas	Sklypo kampas	Sklypo kampas
X	Y	X	Y	X	Y
1	95432	628288.04	320048.04	628288.04	320048.04
2		628288.04	319998.01	628288.04	319998.01
3		628288.04	319948.07	628288.04	319948.07
4		628288.04	319898.04	628288.04	319898.04
5		628288.04	319848.01	628288.04	319848.01
6		628288.04	319798.07	628288.04	319798.07
7		628288.04	319748.04	628288.04	319748.04
8		628288.04	319698.01	628288.04	319698.01
9		628288.04	319648.07	628288.04	319648.07
10		628288.04	319598.04	628288.04	319598.04
11		628288.04	319548.01	628288.04	319548.01
12		628288.04	319498.07	628288.04	319498.07
13		628288.04	319448.04	628288.04	319448.04
14		628288.04	319398.01	628288.04	319398.01
15		628288.04	319348.07	628288.04	319348.07
16		628288.04	319298.04	628288.04	319298.04
17		628288.04	319248.01	628288.04	319248.01

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

2001/2:5

- 1 - Žemės sklypo riba
- 2 - Vandens telkinys ir vandens telkinio apsaugos zona
- 3 - Pdylio linijos apsaugos zona
- 4 - Šlaito linijos apsaugos zona
- 5 - Pjūvinių trasos apsaugos zona
- 6 - Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- 7 - Poveikinių vandens telkinių (vandenviečių) sąsartinės apsaugos zonos
- 8 - Gamybinių ir komunalinių objektų sonitorinės apsaugos ir karšto vandens zonos
- 9 - Vandens telkinys
- 10 - Poveikio zona

2014-07-01

Antanas Baranavičius

2014-07-01

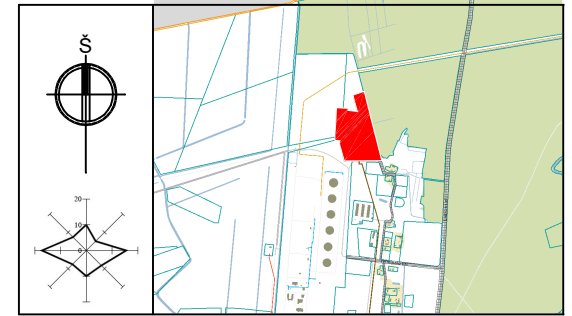
Antanas Baranavičius

SUDERINTA

2014-07-01

Nijolė Jorūšienė

UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"



SITUACIJOS SCHEMA

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI

PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

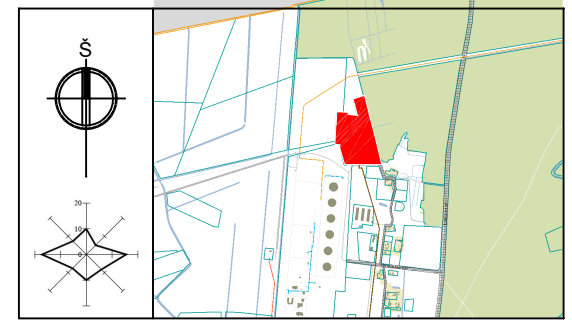
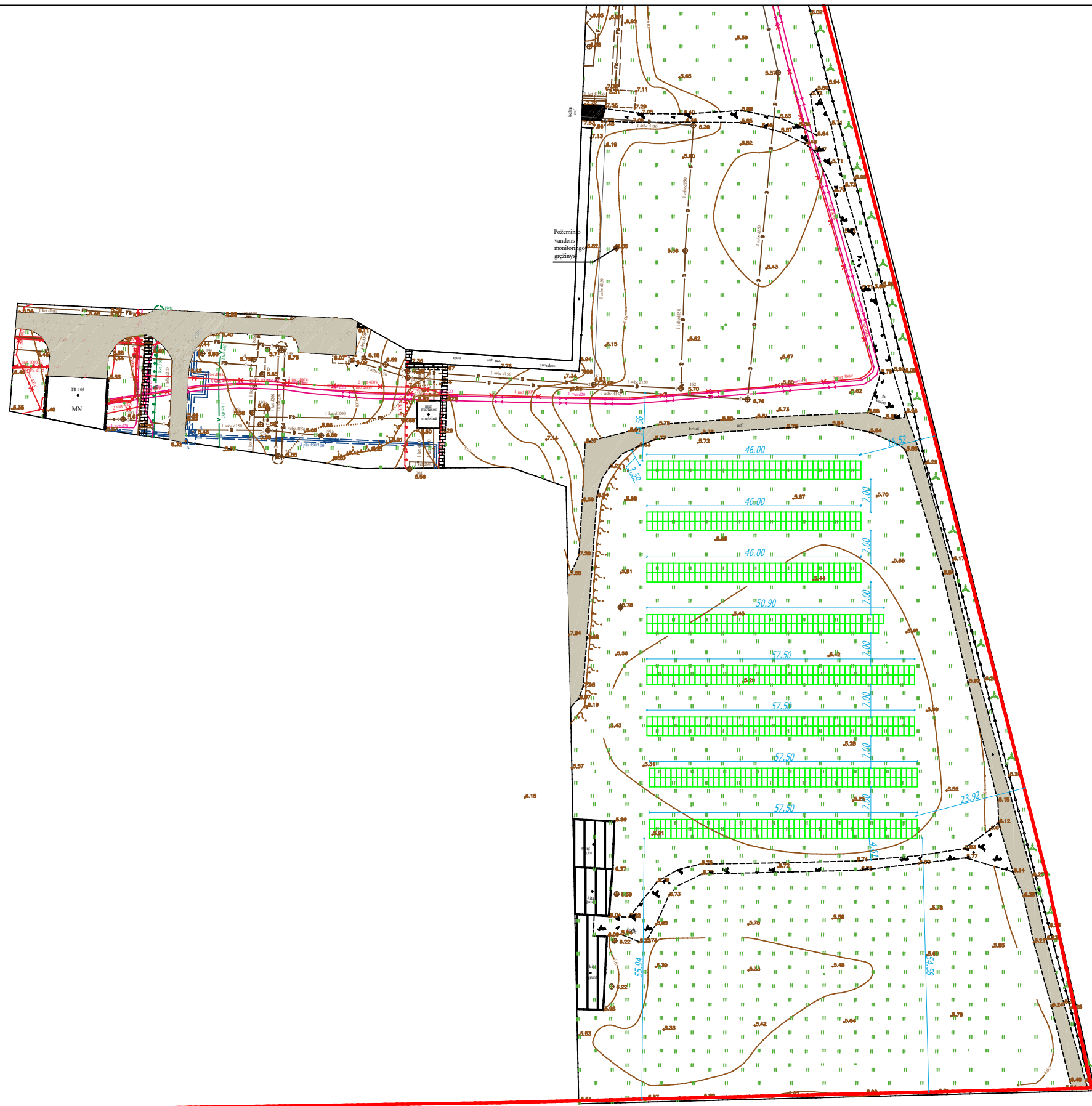
Sklypo plotas	m²	9543.2 m²
KITOS PASKIRTIES STATINYS - SAULĖS ŠVIOS ELEKTRINĖ		
Tinklo įtampa	kV	0,4
Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	399,85
Fotovoltinių elementų modulių skaičius	vnt.	727
Keitikliai	vnt.	8

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 - Fotovoltinis modulis
- 2 - Sklypo riba
- 3 - Inžinerinių tinklų apsaugos zona
- 4 - Įvažiavimas į sklypą

- PASTABOS:**
- Koordinatės sklypo kampuose išneštos pagal topografinę nuotrauką.
 - Projektuojamo pastato koordinatės išneštos pastato ašiu susikirtimuose.
 - Projektuojamo pastato altitudės išneštos pastato kampuose.
 - Po dangomis, atsižvelgiant į situaciją numatyti drenažą gruntinio vandens pažėminimui.
 - Privažiavimo geometrija tikslinama vietoje.
 - Sklypo aptvėrimas - neprojektuojamas.
 - Želdiniai sodinami ir tvarkomi vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" reikalavimais.

Laida/Rev	Data/Date	Pakeitimas/Title of changes	Projektas/Project name	STADIJA STAGE
A1976		"Namai NT" MB www.namaint.lt Universiteto al. 19, Klaipėda LT-92294, Lietuva	Projektas pavadinimas/Project name KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAULĖS ŠVIOS ELEKTRINĖS BŪTINGĖS G. 40, PALANGA, PALANGOS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	TDP
A1976		PV	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	0
A1976		PDV / ARCH	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	1:500
Užsakovas/Client UAB "Palangos vandenys"			Brėžinio pavadinimas/Drawing name SKLYPO PLANAS (statinių išdėstymo planas)	PUSLAPIS PAGE 1/1
			Brėžinio žymuo/Drawing mark NT2314-TDP-03	



SITUACIJOS SCHEMA

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI
PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

Sklypo plotas	m ²	9543.2 m ²
KITOS PASKIRTIES STATINYS - SAULĖS ŠVIESOS ELEKTRINĖ		
Tinklo įtampa	kV	0,4
Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	399,85
Fotovoltinių elementų modulių skaičius	vnt.	727
Keitikliai	vnt.	8

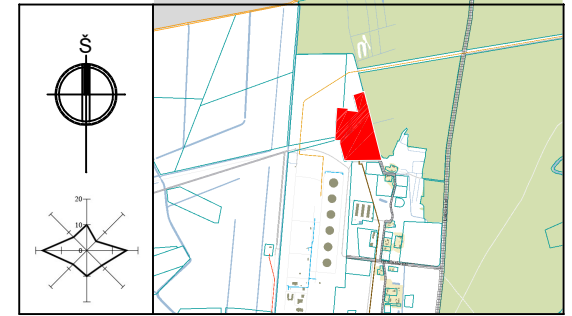
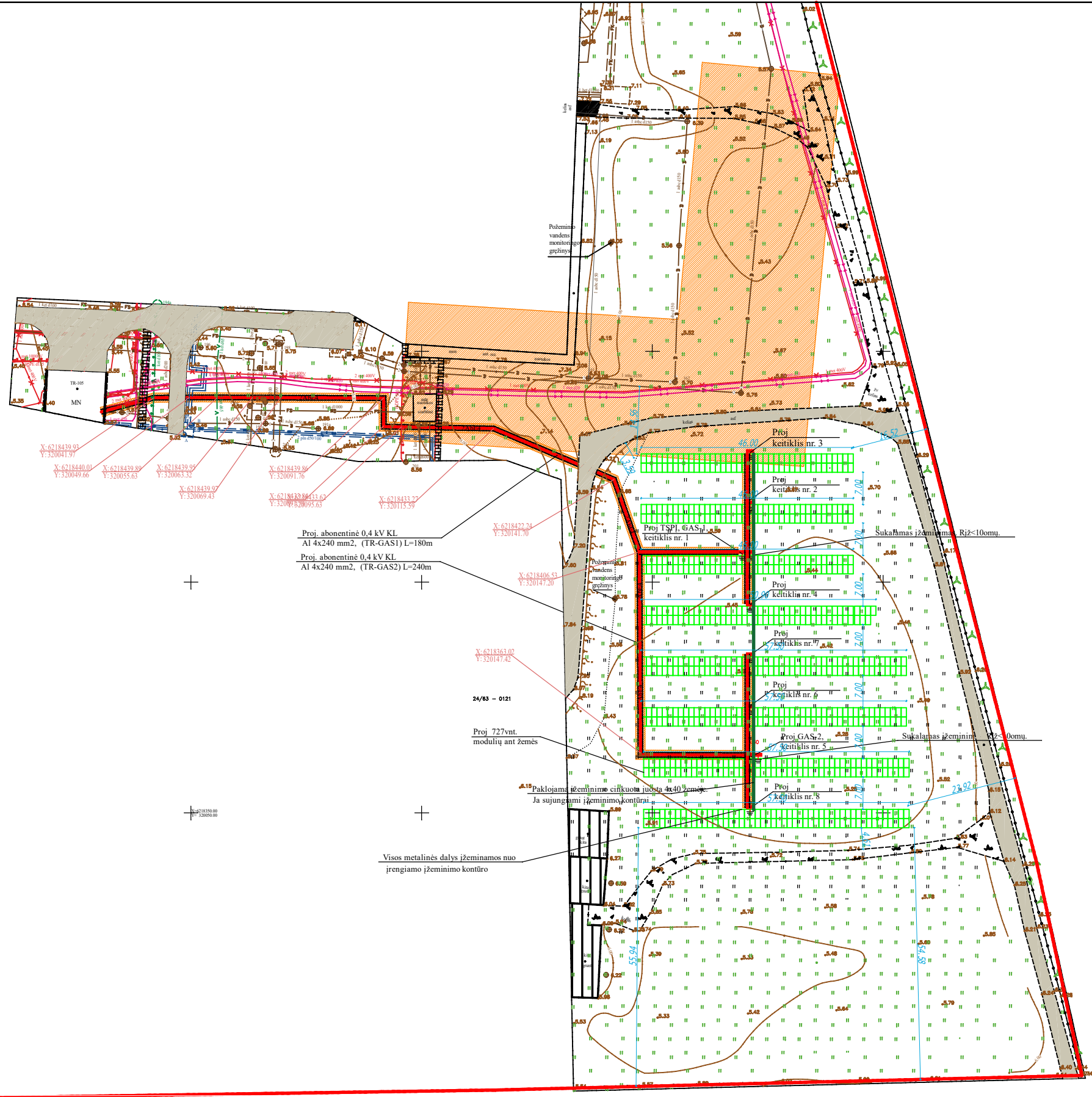
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Fotovoltinis modulis
- Sklypo riba
- Inžinerinių tinklų apsaugos zona
- Įvažiavimas į sklypą
- Kiti atstumai

PASTABOS:

- Inžinerinių tinklų linijas nutiesti (pastatyti) skirtinguose aukščiuose.
- Po kelio dangą patenkančius inžinerinius tinklus privaloma papildomai apsaugoti nuo pažeidimų. Statybos metu sugadinti inžineriniai tinklai bus atstatomi statytojo lėšomis.
- Statybos metu, nustačius tikslines inžinerinių tinklų vietas, jos taip pat patikslinamos topografinėje nuotraukoje.
- Prieš pradėdant statybos darbus, pasirengti inžinerinių tinklų darbo projektą.
- Pažeistas drenažų atkarpas perkloti plastmasiniais vamzdžiais. Statybos metu pažeistas drenažas, kuriam nenustatyta apsauginė zona, atstatyti arba pertvarkyti pertvarkyti taip, kad į drenažo sistemą nepatektų gruntas bei kitos medžiagos ir kad nebūtų pablogintas drenažo veikimas. Vadovautis MTR 2.02.01:2006 "Melioracijos stakiniai. Pagrindiniai reikalavimai".
- Įvažiavimas į suplanuotą sklypą įrengiamas viename lygyje su važiuojamąja dalimi (peraukštėjimas 0-2 cm).
- Pėsčiųjų takui kertant važiuojamąją dalį, taką įrengti viename lygyje su važiuojamąja dalimi (peraukštėjimas 0-2 cm).
- Projektuojamos vidaus kelių, pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos viršaus altitudes fikslinti statybos darbų eigoje.
- Vykdamas statybos darbus suniokotas esamas dangas būtina atstatyti.

Laida/Rev	Data/Date	Pakeitimas/Title of changes			STADIJA STAGE
		"Namai NT" MB www.namaint.lt Universiteto al. 19, Klaipėda LT-92294, Lietuva	Projekto pavadinimas/Project name KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS BŪTINGĖS G. 40, PALANGA, PALANGOS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		TDP
A1976	PV	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	Brėžinio pavadinimas/Drawing name SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	0
A1976	PDV / ARCH	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23		MASTELIS SCALE 1:250
Užsakovas/Client UAB "Palangos vandenys"			Brėžinio žymuo/Drawing mark NT2314-TDP-04		PUSLAPIS PAGE 1/1



SITUACIJOS SCHEMA

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI
PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

Sklypo plotas	m ²	9543,2 m ²
KITOS PASKIRTIES STATINYS - SAULĖS ŠVIŠIOS ELEKTRINĖ		
Tinklo įtampa	kV	0,4
Fotovoltinės saulės elektrinės įrengtoji galia	kW	399,85
Fotovoltinių elementų modulių skaičius	vnt.	727
Keitikliai	vnt.	8

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojama abonentinė 10 kV KL
	Projektuojama abonentinė 0,4 kV KL
	Projektuojama 10 kV KL
	Kabelis klojamas vamzdyje
	Projektuojamas apskaitos skydas / keitiklis
	Projektuojama abonentinė 0,4 kV KL
	Esama 10 kV OL
	Fotovoltinių modulių statymo vieta
	Įžeminimo juosta
	Fotovoltinis modulis
	Sklypo riba
	Inžinerinių tinklų apsaugos zona
	Ivaziavimas į sklypą
	Kiti atstumai

PASTABOS:

- Inžinerinių tinklų linijas nutiesti (pastatyti) skirtinguose aukščiuose.
- Po kelio dangą patenkančius inžinerinius tinklus privaloma papildomai apsaugoti nuo pažeidimų. Statybos metu sugadinti inžineriniai tinklai bus atstatomi statytojo lėšomis.
- Statybos metu, nustačius tikslines inžinerinių tinklų vietas, jos taip pat patikslinamos topografinėje nuotraukoje.
- Prieš pradėdant statybos darbus, pasirengti inžinerinių tinklų darbo projektą.
- Pažeistas drenažų atkarpas perkloti plastmasiniais vamzdžiais. Statybos metu pažeistas drenažas, kuriam nenumatyta apsauginė zona, atstatyti arba pertvarkyti pertvarkyti taip, kad į drenažo sistemą nepatektų gruntas bei kitos medžiagos ir kad nebūtų pablogintas drenažo veikimas. Vadovautis MTR 2.02.01:2006 "Melioracijos stafiniai. Pagrindiniai reikalavimai".
- Ivaziavimas į suplanuotą sklypą įrengiamas viename lygyje su važiuojamąja dalimi (peraukštėjimas 0-2 cm).
- Pėsčiųjų takui kertant važiuojamąją dalį, taką įrengti viename lygyje su važiuojamąja dalimi (peraukštėjimas 0-2 cm).
- Projektuojamos vidaus kelių, pėsčiųjų takų dangos konstrukcijos viršaus altitudes tikslinti statybos darbų eigoje.
- Vykdamas statybos darbus suniokotas esamas dangas būtina atstatyti.

Laida/Rev	Data/Date	Pakeitimas/Title of changes			STADIJA STAGE
		"Namai NT" MB www.namaint.lt Universiteto al. 19, Klaipėda LT-92294, Lietuva	Projekto pavadinimas/Project name KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAULĖS ŠVIŠIOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS BŪTINGĖS G. 40, PALANGA, PALANGOS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		TDP
A1976	PV	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	Brėžinio pavadinimas/Drawing name	LAIŠKA REVISION 0
A1976	PDV / ARCH	EGIDIJUS MONSTAVIČIUS	2023.06.23	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS	MASTELIS SCALE 1:250
Užsakovas/Client UAB "Palangos vandenys"			Brėžinio žymuo/Drawing mark NT2314-TDP-04		PUSLAPIS PAGE 1/1



