

Kvalifikuotas elektroninis parašas

EMILIJA DEKSNYTĖ

2023-07-04 09:36:17 GMT+3

Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas

KASPARAS ŽILIUKAS

2023-07-04 09:45:10 GMT+3

Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas

SABINA GRINCEVIČIŪTĖ

2023-07-04 10:22:42 GMT+3

Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas

ALGIMANTAS NENIŠKIS

2023-07-04 11:01:54 GMT+3

Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas

IGNAS UOGINTAS

2023-07-04 11:27:24 GMT+3

Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas

GILMA TEODORA GYLYTĖ

2023-07-04 14:11:05 GMT+3

Paskirtis: Parašas

Kvalifikuotas elektroninis parašas

ANDRĖ BALDIŠIŪTĖ

2023-07-05 14:08:30 GMT+3

Paskirtis: Parašas

A070

PP

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ – BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS:	DO ARCH IT ECTS UAB „DO ARCHITECTS“ , J.I.K. 303075947 BETONO AKLG. 16, LT-03153, VILNIUS DIREKTORĖ: SABINA GRINCEVIČIŪTĖ www.doarchitects.lt
STATYTOJAS:	VŠĮ „VILNIAUS UNIVERSITETAS“, J.I.K. 211950810 UNIVERSITETO G. 3, LT-01513 VILNIUS
UŽSAKOVAS:	VŠĮ „VILNIAUS UNIVERSITETO BŪSTAS“, J.I.K. 126125243 DVARO G. 1, PANERIŲ K., LT-21367 ELEKTRĖNAI
OBJEKTO ADRESAS:	PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIO PASKIRTIS:	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI – BENDRABUČIAI (6.4)
STATINIO KATEGORIJA:	A PASTATAS - YPATINGAS STATINYS B PASTATAS - NEYPATINGAS STATINYS C PASTATAS - NEYPATINGAS STATINYS D PASTATAS - NEYPATINGAS STATINYS E PASTATAS - NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
PROJEKTO NUMERIS:	A070
PROJEKTO VADOVĖ:	ANDRĖ BALDIŠIŪTĖ (A1468)
PROJEKTO ARCH. DALIES VADOVĖ:	ANDRĖ BALDIŠIŪTĖ (A1468)
PROJEKTO ARCHITEKTAI:	architektė ANDRĖ BALDIŠIŪTĖ architektas ALGIMANTAS NENIŠKIS architektė SABINA GRINCEVIČIŪTĖ architektė GILMA TEODORA GYLYTĖ architektė EMILIJA DEKSNYTĖ architektas IGNAS UOGINTAS architektas KASPARAS ŽILIUKAS
LAIIDOS NR:	0
DATA:	2023

PP-DŽ

DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SKAIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
A070-PP-VIR	0	1	PROJEKTO DALIES VIRŠELIS	
A070-PP-DŽ	0	2	PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
A070-PP-BSR	0	3	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
A070-PP-AR	0	16	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	

BRĖŽINIAI				
A070-PP-SP.B-101	0	1	SKLYPO PLANAS (1:500) IR SITUACIJOS SCHEMA	
A070-PP-SP.B-102	0	1	PLYTINĖS GATVĖS IŠKLOTINĖ	
A070-PP-SA.B-A.001	0	1	A KORPUSAS. RŪSIO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.101	0	1	A KORPUSAS. 1 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.102	0	1	A KORPUSAS. 2 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.103	0	1	A KORPUSAS. 3 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.104	0	1	A KORPUSAS. 4 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.105	0	1	A KORPUSAS. 5 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.106	0	1	A KORPUSAS. 6 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.107	0	1	A KORPUSAS. 7 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.108	0	1	A KORPUSAS. 8 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-A.109	0	1	A KORPUSAS. 9 AUKŠTO PLANO SCHEMA	
A070-PP-SA.B-B.101	0	1	B KORPUSAS. PLANŲ SCHEMOS	
A070-PP-SA.B-C.101	0	1	C KORPUSAS. PLANŲ SCHEMOS	
A070-PP-SA.B-D.101	0	1	D KORPUSAS. PLANŲ SCHEMOS	
A070-PP-SA.B-E.101	0	1	E KORPUSAS. PLANŲ SCHEMOS	
A070-PP-SA.B-A.201	0	1	A KORPUSAS. PJŪVIO SCHEMA TARP AŠIŲ D-A'	
A070-PP-SA.B-B.C.D.E.201	0	1	B, C, D, E KORPUSAI. PJŪVIAI A-A, B-B	
A070-PP-SA.B-A.301	0	1	A KORPUSAS. FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ 1-19	
A070-PP-SA.B-A.302	0	1	A KORPUSAS. FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ 19-1	
A070-PP-SA.B-B.301	0	1	B KORPUSAS. FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ D-A, FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ 1-6	
A070-PP-SA.B-C.301	0	1	C KORPUSAS. FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ D-A, FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ 1-8	
A070-PP-SA.B-D.301	0	1	D KORPUSAS. FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ D-A, FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ 1-7	
A070-PP-SA.B-E.301	0	1	E KORPUSAS. FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ D-A, FASADO SCHEMA TARP AŠIŲ 1-6	

Projekto architektai: DO ARCH IT ECTS UAB "DO ARCHITECTS", Į.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt					GYVENAMOSIOS PASKIRITES PASTATŲ – BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS					
A1468	PV, Arch. PDV	A. Baldišiūtė	2023 02		DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS					Laida
	Arch.	E. Deksnytė	2023 02							0
Statytojas: VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					Projekto Nr.	Etapas	Dalis	Brėžinys	Lapas	Lapų
					A070-PP-DŽ				1	2

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SKAIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
A070-PP-SA.B-302	0	1	FASADŲ MEDŽIAGOS	
GRAFINĖ MEDŽIAGA				
	0	2	MAKETO NUOTRAUKOS	
	0	5	VIZUALIZACIJOS	

A070-PP-DŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

PP-BSR

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	16110	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas**	koef.	0,53	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤0,8
3. Sklypo užstatymo tankis**	%	15	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤40
4. Parkavimo vietos (sklypo teritorijoje)	vnt.	71	Dalis automobilių parkavimo vietų (108 vnt.) yra numatoma ne sklypo ribose, o Vilniaus universitetui priklausančiose, netoliese esančiose automobilių stovėjimo aikštelėse, ne toliau kaip 500 m nuo sklypo ribos
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	10534 (65% nuo bendro sklypo ploto)	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto-gamtinio karkaso teritorijose, proc. – 40 %
II SKYRIUS PASTATAI			
PASTATAS A			
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	5454.44	
2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	4750,31	
3. Pastato tūris.*	m ³	25617	
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	9	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤12
5. Pastato aukštis. *	m	35	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) gali būti iki 35 m.
6. Patalpų skirtų miegoti ir ilsėtis kiekis		166	
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
10. Parkavimo vietų poreikis	vnt.	100	Skaičiavimas: 0.8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą ir pritaikomas $K_{min}=0.75$ koeficientas galiojantis 3-iojoje zonoje (žr. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos

Projekto architektai:

**DO ARCH
IT ECTS**UAB "DO ARCHITECTS",
Į.k. 303075947,
Betono aklg. 16, Vilnius
www.doarchitects.ltGYVENAMOSIOS PASKIRITES PASTATŲ – BENDRABUČIŲ (6.4)
PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS

A1468	PV, Arch. PDV	A. Baldišiūtė	2023 02		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI					Laida
	Arch.	E. Deksnytė								0
Statytojas: VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					Projekto Nr.	Etapas	Dalis	Brėžinys	Lapas	Lapų
					A070-PP-BSR					1

			suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą)
PASTATAS B			
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	654,12	
2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	555,12	
3. Pastato tūris.*	m ³	2766	
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤12
5. Pastato aukštis. *	m	12.55	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) gali būti iki 35 m.
6. Patalpų skirtų miegoti ir ilsėtis kiekis		24	
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Parkavimo vietų poreikis	vnt.	15	Skaičiavimas: 0.8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą ir pritaikomas K _{min} =0.75 koeficientas galiojantis 3-iojoje zonoje (žr. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą)
PASTATAS C			
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	983.08	
2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	884,08	
3. Pastato tūris.*	m ³	4109	
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤12
5. Pastato aukštis. *	m	12.55	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) gali būti iki 35 m.
6. Patalpų skirtų miegoti ir ilsėtis kiekis		40	
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Parkavimo vietų poreikis	vnt.	24	Skaičiavimas: 0.8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą ir pritaikomas K _{min} =0.75 koeficientas galiojantis 3-iojoje zonoje (žr. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą)
PASTATAS D			
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	818.60	
2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	719,6	
3. Pastato tūris.*	m ³	3438	

A070-1-PP-SA.1.2	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	3	0

4. Aukštų skaičius.*	vnt.	4	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤12
5. Pastato aukštis. *	m	12.55	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) gali būti iki 35 m.
6. Patalpų skirtų miegoti ir ilsėtis kiekis		32	
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Parkavimo vietų poreikis	vnt.	20	Skaiciavimas: 0.8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą ir pritaikomas $K_{min}=0.75$ koeficientas galiojantis 3-iojoje zonoje (žr. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą)

PASTATAS E

1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	818.60	
2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	719,6	
3. Pastato tūris.*	m ³	3438	
4. Aukštų skaičius.**	vnt.	4	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) ≤12
5. Pastato aukštis. *	m	12.55	Pagal Vilniaus miesto BP (2021 m) gali būti iki 35 m.
6. Patalpų skirtų miegoti ir ilsėtis kiekis		32	
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Parkavimo vietų poreikis	vnt.	20	Skaiciavimas: 0.8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą ir pritaikomas $K_{min}=0.75$ koeficientas galiojantis 3-iojoje zonoje (žr. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą)

* Šie rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

** Šie rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Aplinkos ministerijos 2019 01 25 metų išaiškinimu: „Užstatymo tankis“ ir „Užstatymo intensyvumas“.

A070-1-PP-SA.1.2	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

PP-AR**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****TURINYS**

1	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	1
2	BENDRIEJI DUOMENYS: STATYBOS VIETA, PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS, ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI IR RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU.....	2
3	PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ, TINKLŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE	7
4	APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS, EKSTERJERO ELEMENTAI	12
5	PROJEKTUOJAMI STATINIAI, STATINIŲ SĄRAŠAS.....	13
6	PASTATŲ PATALPŲ FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI	13
7	PASTATO IŠORINIŲ ATITVARŲ TIPAI	14

Projekto architektai: DO ARCHITECTS UAB "DO ARCHITECTS", Į.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt					GYVENAMOSIOS PASKIRITES PASTATŲ – BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS					
A1468	PV, Arch. PDV	A. Baldišiūtė	2023 03		AIŠKINAMASIS RAŠTAS					Laida
	Arch.	I. Uogintas								0
	Arch.	E. Deksnytė								
Statytojas: VŠĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					Projekto Nr.	Etapas	Dalis	Brėžinys	Lapas	Lapų
					A070-PP-AR					1

1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.1 ĮSTATYMAI

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2022-07-01)

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2022-07-08)

Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas (Galiojantis nuo 2021-11-01)

1.2 NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys"

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.12.06:2002 "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė"

STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai"

STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas"

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo"

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"

STR 2.01.01(I):2005 "Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"

STR 2.01.01(2):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"

STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga"

STR 2.01.01(6):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas" Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės

LST 1516:2015 statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;

HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"

HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"

HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų Patalpų mikroklimatas“

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		2	16

2 BENDRIEJI DUOMENYS: STATYBOS VIETA, PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS, ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI IR RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU

2.1 BENDRIEJI DUOMENYS



Statybos vietos schema

OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ – BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M.
STATYTOJAS	VŠĮ „VILNIAUS UNIVERSITETAS“
PROJEKTO AUTORIUS	UAB „DO ARCHITECTS“, BETONO AKLG. 16, LT-03153 VILNIUS
SKLYPO KADASTRINIS NR.	0101/0026:213
ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ 2) įvairios paskirties gyvenamiesiems, socialiniams ir pramoniniams objektams statyti ir eksploatuoti;
NAUDOJIMO PASKIRTIS (PROJEKTUOJAMA)	(6.4) GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI – BENDRABUČIAI
KATEGORIJA	A PASTATAS - ypatingas statinys B PASTATAS - neypatingas statinys C PASTATAS - neypatingas statinys D PASTATAS - neypatingas statinys E PASTATAS - neypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA

2.2 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PASKIRTIS:

- 2.2.1 Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- 2.2.2 Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedą;
- 2.2.3 Projektiniai pasiūlymai bus vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas techninis projektas;

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		3	16

2.2.4 Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti;

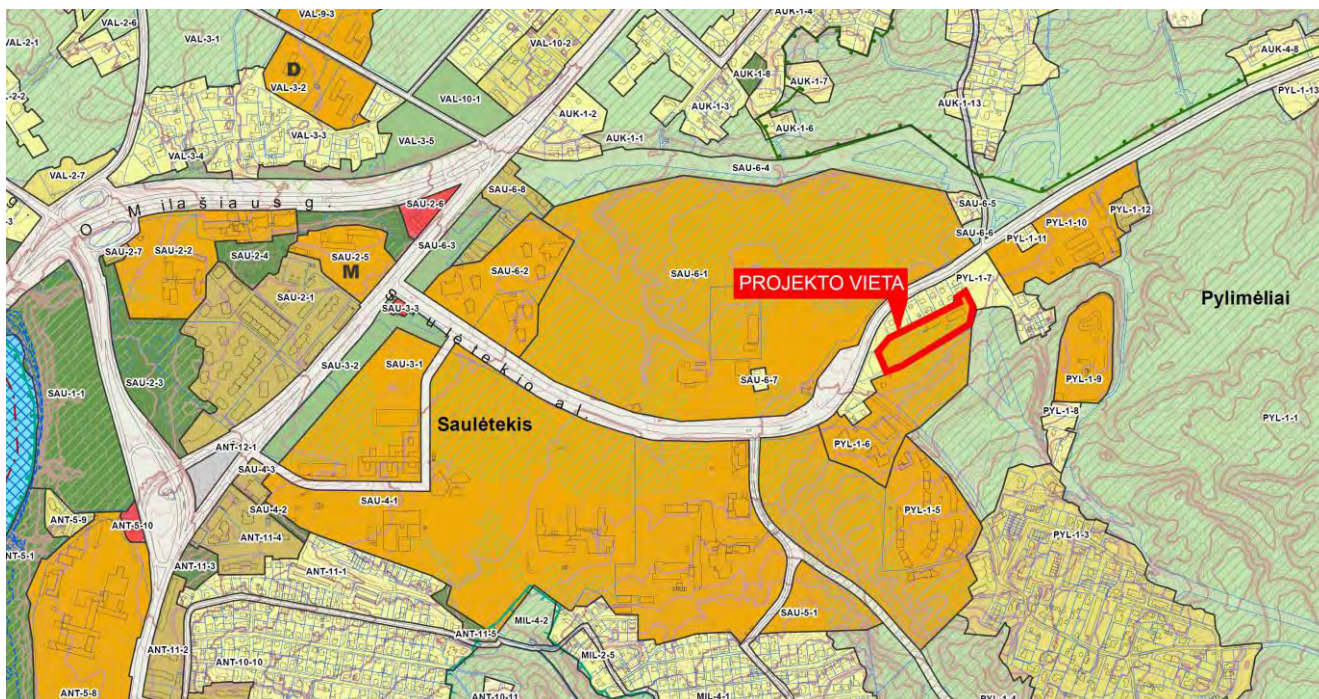
2.3 ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

2.3.1 Projektuojamos teritorijos detalusis planas nėra parengtas;

2.3.2 Projekto sklypui taikomos Vilniaus miesto bendrojo plano (2021 m.) nuostatos;

2.3.3 Teritorijos funkcinės zonos pavadinimas (Vilniaus miesto bendrasis planas (2021 m.): specializuotų kompleksų zona;

2.3.4 Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano aiškinamąjį raštą, ketvirtą skirsnį, 34 punktą: Specializuotų kompleksų zonose galima bendrabučių, susijusių su teritorijoje veikiančių švietimo, sveikatos ir kitų institucijų veikla, statyba;



Ištrauka iš patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio (T00086338) Antakalnio seniūnija



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS

Rajono dalies Nr.	Rajono dalies plotas, ha	Funkcinės zonos Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Funkcinės zonos plotas, ha	Užstatymo aukštis (vyraujantis) (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (aukštų skaičius)	Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus (metrais)	Užstatymo tipas	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis	Mažiausias sklypo plotas naujai statybai, m²	Didžiausias būity skaičius sklype	Didžiausia neleidžiamų dangų (IND) plotas sklype, kurio netaliojamos kompensacijos priemonės (%)	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas (m²)	Talutinio reglamento Nr.	Teritorijos gyvenimino prioritetas	Infrastruktūros plėtros zonos	Infrastruktūros eksploatavimo teritorijos zona
PYL-1	179,3	PYL-1-6	Specializuotų kompleksų zona	SK,SI	KT	V,K,R,A1,B,I2,E	6,2	-	12	35	Ip	0,8	40	-	-	40	500	01.02.03.05:32	2	6	1

Ištrauka iš patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano reglamentų lentelės

2.3.5 Priimant sklypo plano ir pastatų sprendinius vadovautasi projektavimo užduotimi, paruoštus ir su užsakovu suderintus priešprojektinius pasiūlymus. Taip pat pagal Saulėtekio akademinio miestelio plėtros ir modernizavimo programą – įtvirtinti Vilniaus universiteto ir Vilniaus Gedimino technikos universiteto (toliau, - Universitetai) kartu parengtas gaires Saulėtekio akademinio miestelio mokslo ir inovacijų, studijų, sveikatingumo ir sporto, apgyvendinimo ir kitos socialinės infrastruktūros plėtrai.

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		4	16

2.4 PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

2.4.1 Bendrieji sklypo rodikliai: lentelėje A070-PP-BSR;

2.4.2 Statinio vieta: projektuojami pastatai yra Plytinės g. 17A, Vilniuje. Sklypo kadastro numeris: 0101/0026:213. Sklypo plotas – 1,6110 ha;

2.4.3 Sklypas adresu Plytinės g. 17A, iš šiaurės vakarų pusės ribojasi su Plytinės gatve (aptarnaujanti C2 kategorijos gatvė), iš vakarų pusės – adresu Plytinės g. 43 prekybos centras „IKI“, kurio dalis automobilių parkavimo vietų yra įrengta sklypo Plytinės g. 17A ribose. Teritorijos šiaurėje išsidėstę mažaaukščiai vienbučiai gyvenamieji pastatai su pagalbiniais statiniais. Teritorijos pietinė dalis – Valstybinės reikšmės miškai: kadastrinės vietovės kodas - 33, miško kvartalo numeris – 1. Rytinėje sklypo dalyje – aukštos įtampos laidai (110 kV oro linija), šiaurės vakarinėje – šilumos tiekimo trasa;

2.4.4 Teritorijos pietrytinė dalis ribojasi su Valstybinės reikšmės miškų sklypais. Į teritoriją patenka 6623,6 m² miško žemės, kurios naudmenos į kitas nekeičiamos. Pagal BP Gamtinio karkaso schemą, šiai sklypo daliai, kuri patenka į ribotą regioninį vidinio stabilizavimo arealą ir į GK, yra taikomi „Gamtinio karkaso nuostatai. Šioje sklypo dalyje nėra projektuojamų pastatų.



Ištrauka iš patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso schemos



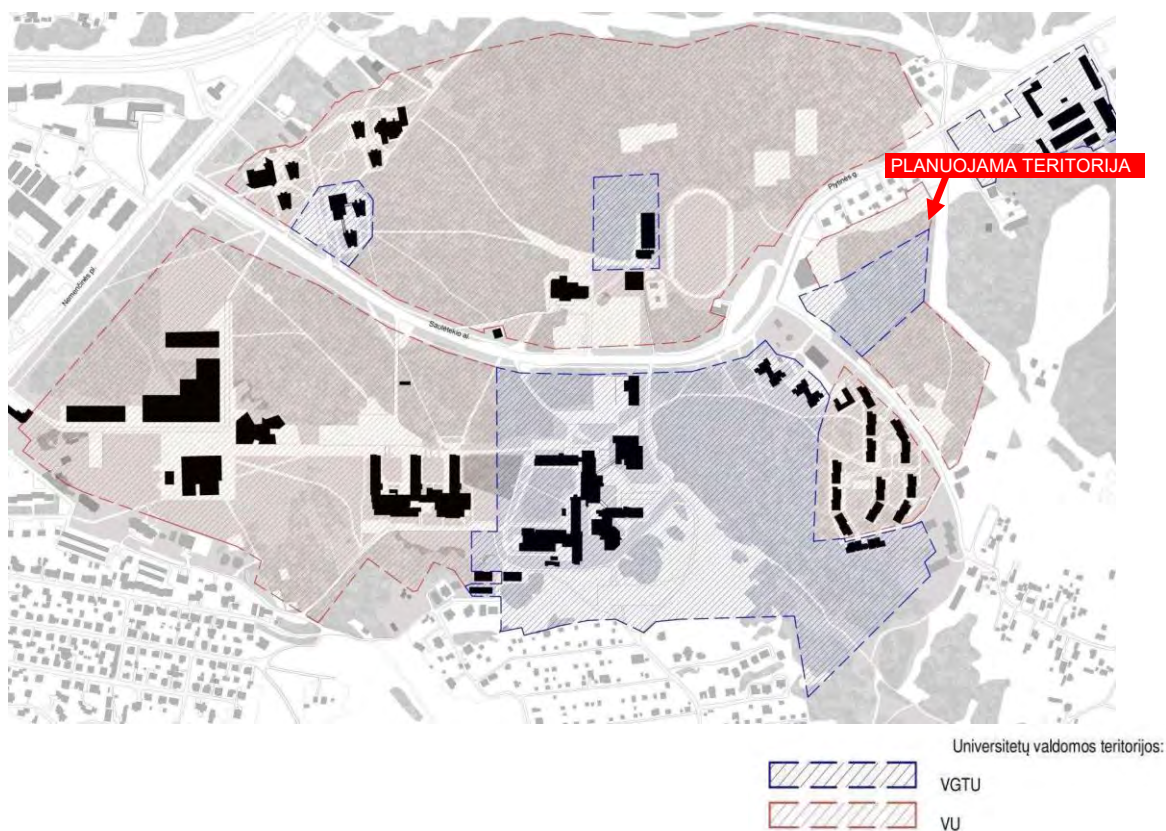
Miško žemės schema. Ištrauka iš www.regia.lt

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		5	16



Planuojamos teritorijos situacijos schema. Pagrindas: www.regia.lt

2.4.5 Planuojama teritorijos žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, o valstybės žemės patikėjimo teise, kaip ir kiti sklypai, esantys netoliese, priklauso Vilniaus universitetui.

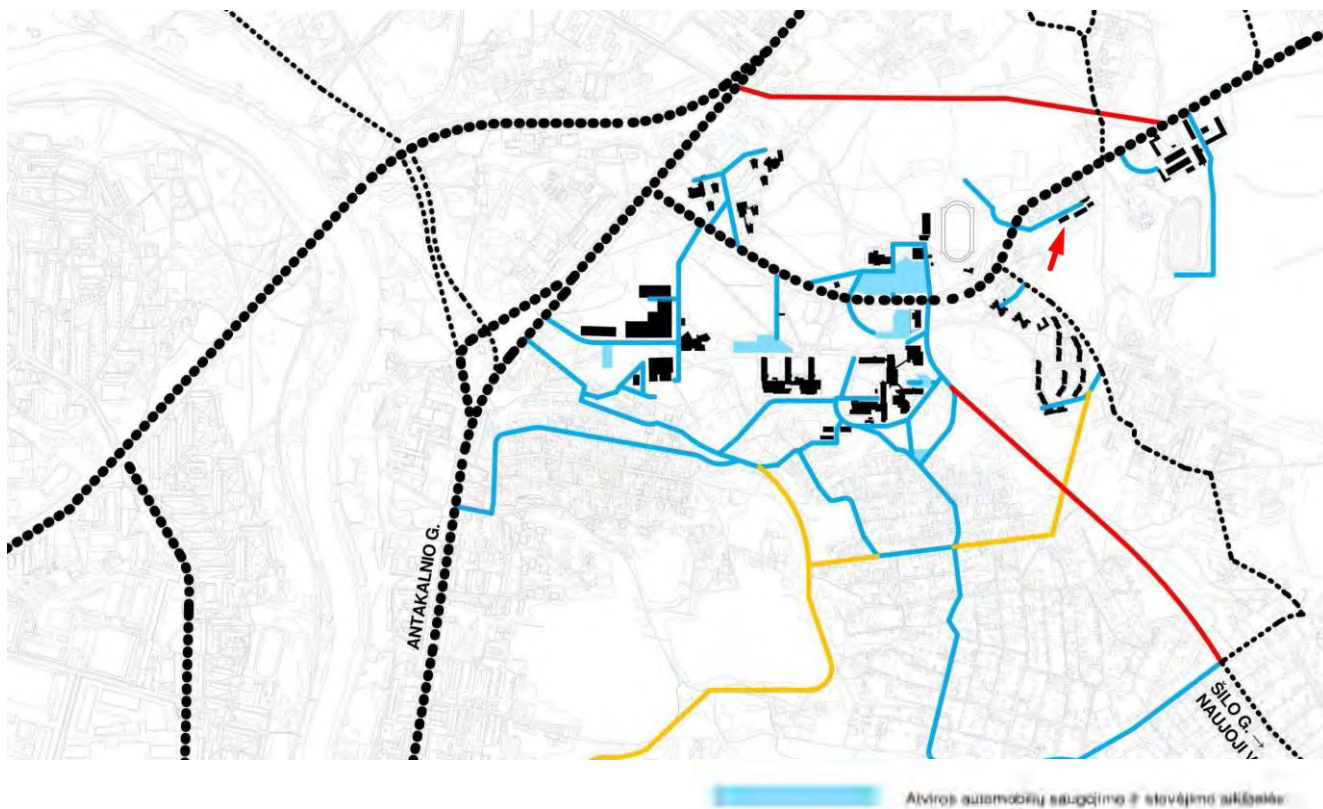


Universitetų valdomos teritorijos.
SAULĖTEKIO AKADEMINIO MIESTELIO PLĖTROS IR MODERNIZAVIMO PROGRAMA (2017-06-27)

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		6	16

2.4.6 Žemės sklype yra susisiekimo komunikacijos – automobilių stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai, kiti statiniai. Nevertingi sandėliavimo sandėliai yra griaunami. Automobilių stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų takai yra koreguojami, kad būtų užtikrintas patekimas į pastatus;

2.4.7 Įvažiavimas į sklypą iš šiaurinės vakarų sklypo pusės pro esamą patekimą. Dalis automobilių parkavimo vietų yra sklypo ribose. Likęs poreikis numatomas kaimyniniame sklype priklausančiam Vilniaus universitetui pagal susitarimą. Atviros automobilių aikštelės yra sprendžiamos pagal Saulėtekio akademinio miestelio plėtros ir modernizavimo programą, papildomai automobilių saugojimo vietas bendrabučio gyventojams numatant VU teritorijoje, pažymėtose zonose;



Esamos ir siūlomos automobilių stovėjimo aikštelės.
SAULĖTEKIO AKADEMINIO MIESTELIO PLĖTROS IR MODERNIZAVIMO PROGRAMA (2017-06-27)

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		7	16



Atstumas nuo projektuojamos teritorijos iki papildomos automobilių stovėjimo aikštelės VU priklausančioje teritorijoje.

2.4.8 Teritorija ar joje esantys statiniai nepatenka į kultūros vertybių registrą;

2.4.9 Sklypo reljefas su nežymiais svyravimais vyrauja apie 132 m abs. alt., tik pietrytiniame kampe kyla virš 134 m abs. alt.;

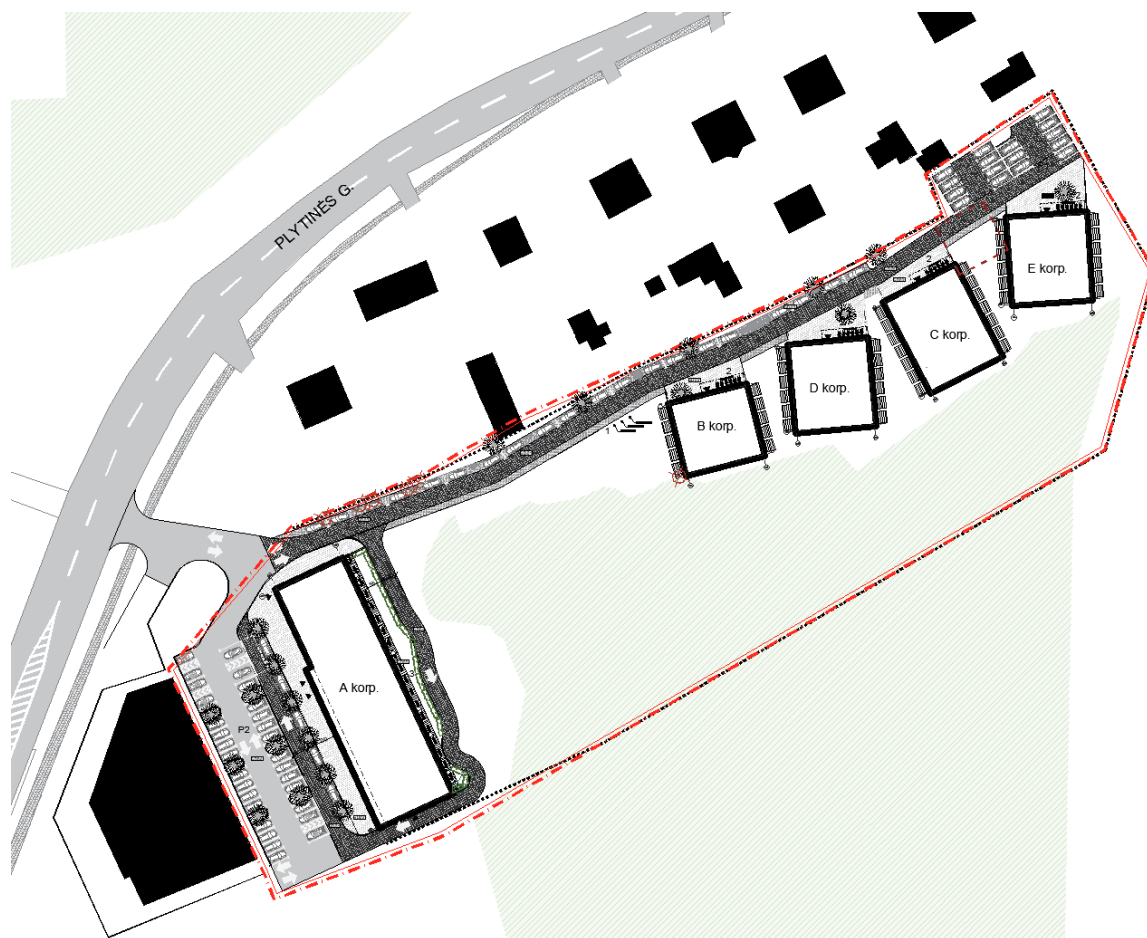
2.4.10 Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandenstiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos;
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos;
- Elektros tinklų apsaugos zonos;
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

2.4.11 Vyraujantis sklype užstatymo tipas: laisvo planavimo užstatymas (LP), neidentifikuojant miesto struktūrai būdingų gatvės, aikštės, skvero, kiemo erdvių; už sklypo, šiaurinėje dalyje dominuoja sodybinis užstatymas (SU); o bendrai VU ir VGTU teritorijoje dominuoja atskirai stovintys pastatai (AS), atskirai bendro naudojimo erdvėje stovintys ir toje erdvėje dominuojantys išskirtinės funkcijos pastatai.

3 PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ, TINKLŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		8	16



Teritorijos schema

3.1 PASTATAI

- 3.1.1 Statybos ir kuriamos aplinkos kokybė.** Projektuojant siekta nepabloginti gretimų sklypų naudojimo sąlygų (trečiųjų šalių interesai): insoliavimo, triukšmo, privažiavimo, inžinerinių komunikacijų prieinamumo.
- 3.1.2 Urbanistinis integralumas.** Projektuojamas bendrabučių kompleksas erdviniais sprendimais darnai įsilieja į teritorijos kontekstą ir apjungia universitetų miestelio visuomeninių pastatų erdvines savybes (aukšti, dominuojantys, kyšantys virš pušynų tūriai) su gretimose teritorijose esančiais mažo užstatymo (sodybiniais) pastatais. Tam tikslui pasiekti – stambaus ir smulkaus mastelio apjungimui – projektuojami pastatai smulkėja, projektuojamos terasos visuose tūriuose, kuriamas laipsniškas tūrių mažėjimas nuo sankryžos link sodybinio užstatymo ir vakarų pusėje besiribojančio gamtinio kraštovaizdžio;
- 3.1.3 A korpusas** projektuojamas kaip urbanistinė dominantė (9 aukštų), tęsianti Saulėtekio alėjos ir Plytinės gatvės universitetų korpusų dominantes bet tuo pačiu darniai įsilieja į esamą kraštovaizdį, smulkėjantis tūris darniai integruojasi į gamtinę visumą ;
- 3.1.4 B, C, D ir E korpusai** mažesni (3-4 aukštų), kuriantys nominalias erdves, atkartojantys sodybinio užstatymo erdves, būdingas šiaurinėje teritorijos dalyje, palei Plytinės gatvę, atveriantys vaizdus. Tūrių konfiguracija atveria vaizdus į mišką iš visų B, C, D ir E korpusų pastatų.

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		9	16

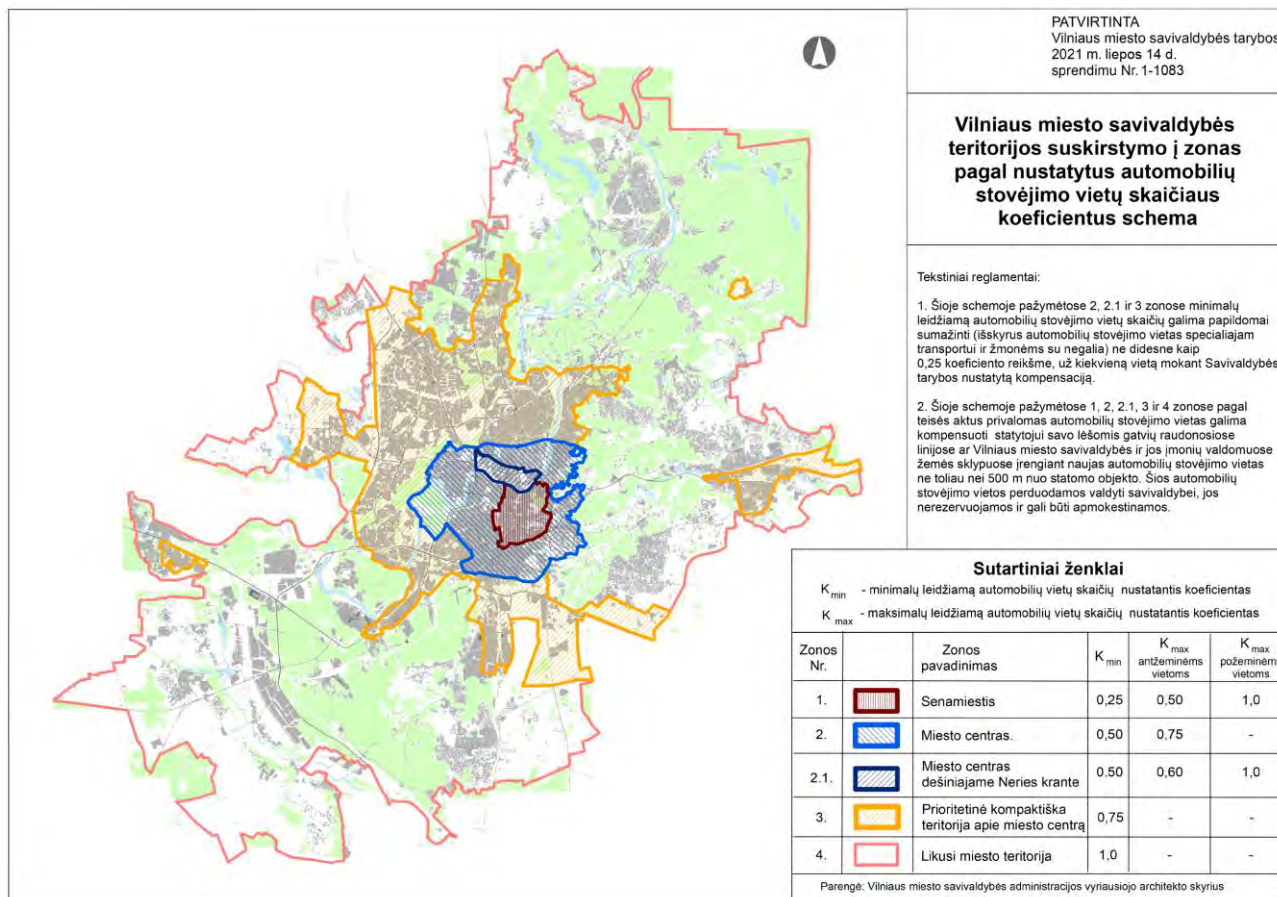


Dominantės palei Saulėtekio al. ir Plytinės gatvę

3.2 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

- 3.2.1 **Patekimas automobiliams.** Pagrindinis patekimas į teritoriją projektuojamas pro esamą patekimą į teritoriją;
- 3.2.2 Ne mažiau kaip 4 % visų sklype projektuojamų automobilių saugojimo aikštelės vietų yra pritaikytos žmonėms su negalia;
- 3.2.3 Aptarnaujantis transportas turi galimybę naudoti sklype projektuojamus betoninių trinkelų takus darbuotojų ir pastatų aptarnavimo reikmėms;
- 3.2.4 Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas:
- 3.2.5 Automobilių ir dviračių stovėjimo vietų poreikis skaičiuojamas vadovaujantis Lietuvos aplinkos ministro 2011m. gruodžio 2d. įsakymu nr. D1-933 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikėmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema (dok. Nr.: 1-664).

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		10	16



Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema



Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos ištrauka

Projekto teritorija patenka į 3-ąją zoną, kurioje:

- $K_{min}=0.75$

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		11	16

3.2.6 *Parkavimo vietų poreikis skaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI, 107p. 30 lentelę. T.y. 0.8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą ir pritaikius $K_{min}=0.75$ koeficientą galiojantį 3-iojoje zonoje. Viso poreikis parkavimo vietų yra – 179. Dalis automobilių parkavimo vietų yra numatoma ne sklypo ribose, tačiau VU universitetui priklausančiose, netoliese esančiose automobilių stovėjimo aikštelėse, tačiau ne toliau kaip 500 m nuo sklypo ribos;*

3.2.7 *Pagal STR 2.06.04:2014 :*

112. Privalomos automobilių stovėjimo vietos (išskyrus vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) gali būti įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų šiais vienu ar keliais atvejais:

112.1. skirtingose 108.1 papunktyje nurodytose zonose pastatams – ne toliau kaip 500 m nuo įėjimų į šiuos pastatus<...>.

3.2.8 *Aptarnaujantis transportas turi galimybę naudoti sklype projektuojamus betoninių trinkelį takus darbuotojų ir pastatų aptarnavimo reikmėms;*

3.2.9 *8 automobilių stovėjimo vietos yra skiriamos žmonėms su negalia (iš jų 2 vietos A tipo);*

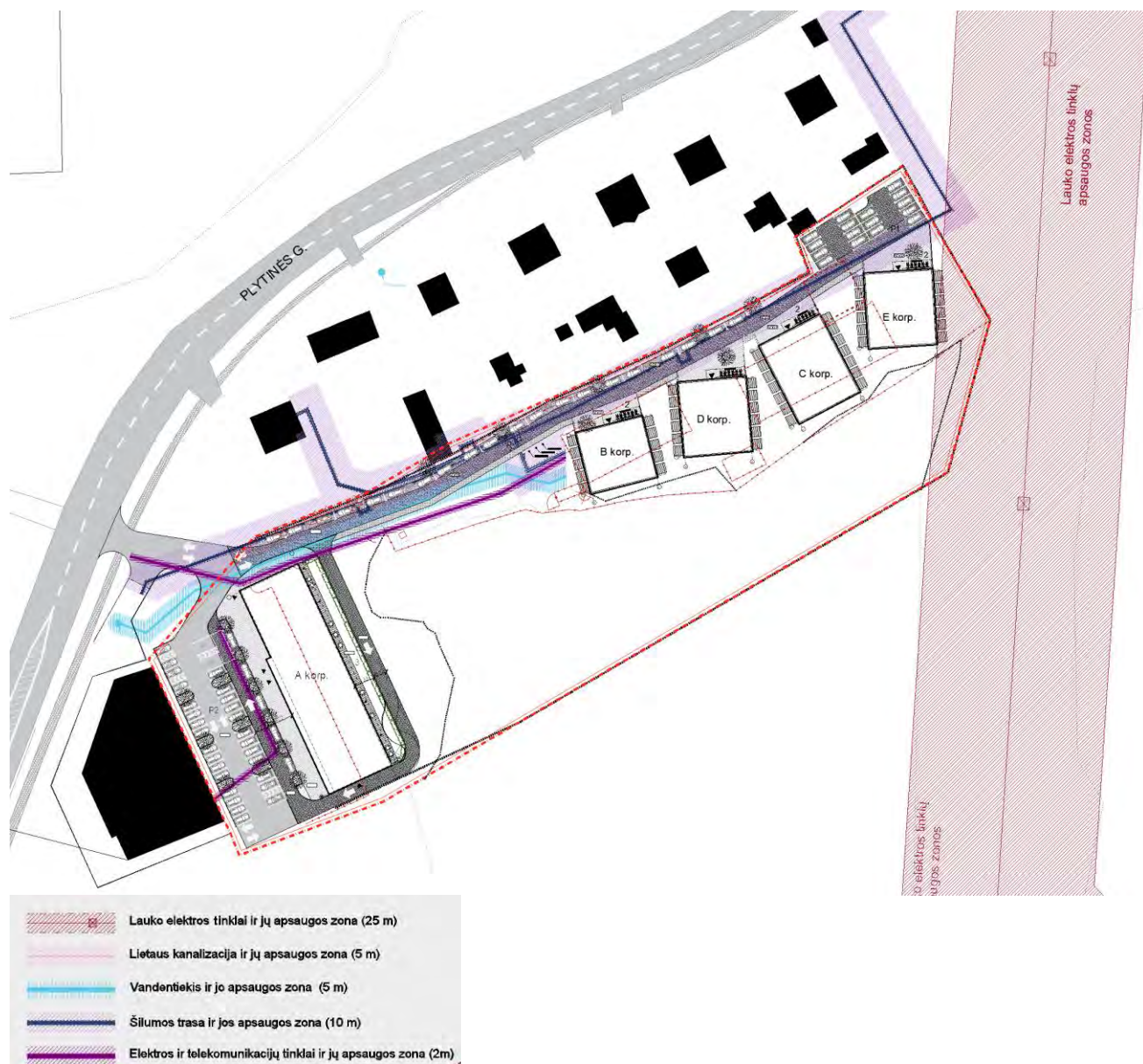
3.2.10 *Dviračių takai: palei Plytinės gatvę numatytas dviračių takas, nuo kurio per bendrą automobilių ir dviratininkų įvažiavimą patenkama į teritoriją;*

3.2.11. *Dviračių stovėjimo vietos numatomos kiekvieno A, B, C, D, E korp. pastatų viduje numatant dviratinės patalpą bei lauke prie pastatų po stogine;*

3.3 INŽINERINIAI STATINIAI IR TINKLAI

3.3.1 *Esamų infrastruktūros tinklų koridoriuose eksploatuojami centralizuoti šilumos tiekimo, elektros, vandentiekio tinklai, komunalinių ir paviršinių nuotekų kolektoriai. Projekto įgyvendinimui teritorijoje yra palankios sąlygos, prisijungimas prie miesto tinklų nekelia techninių problemų. Pagrindinės inžinerinių tinklų trasos projektuojamos palei sklypo šiaurinę ribą.*

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		12	16



Inžinerinių tinklų schema teritorijoje ir gretimybėse.

4 APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS, EKSTERJERO ELEMENTAI

- 4.1.1 Vakarinėje sklypo dalyje rekonstruojama automobilių stovėjimo aikštelė, mažinant asfaltuotų dangų kiekį teritorijoje. Teritorijoje įrengiamas trinkelėmis grįstas privažiavimas prie pastatų ir automobilių stovėjimo aikštelių, taip pat betoninių trinkelų pėsčiųjų keliai. Prie tūrių projektuojamos grįstos aikštelės ir poilsio erdvės;
- 4.1.2 Aplink tūrius projektuojami žali plotai, birios dangos takeliai, medinės terasos;
- 4.1.3 Eksterjero apšvietimas projektuojamas pastatomais šviestuvais ties takeliais ir pagrindiniu įvažiavimu, automobilių stovėjimo aikštelėmis;
- 4.1.4 Palei pagrindinę vidinę gatvelę projektuojami suolai, paviljonai dviračių laikymui, vėliavų stovai;

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		13	16

- 4.1.5 Sklype, aplink projektuojamus korpusus numatyti grunte sodinami medžiai ir krūmai. Palei fasadus numatyti klombose sodinami krūmai, vijokliai;
- 4.1.6 Sklypo teritorijoje atliktas medžių inventorizavimas ir arboristinis įvertinimas. Keleto esamų medžių šaknų apsaugos ploto patenka į projektuojamų pastatų užstatymo zoną. Techninio projekto rengimo metu parengiama šaknyso revizija. Vadovaujantis kvalifikuoto arboristo rekomendacijomis bei priežiūra užtikrinamas šių medžių išsaugojimas vykdant pastatų statybų darbus (toliau – eksploatavimą) jiems nepakenkiant. Pagal rekomendacijas blogos būklės medžius numatoma šalinti, kitus, kuriems reikalinga priežiūra – numatoma atlikti lajos priežiūros genėjimus, teritorijoje numatomas augavietės gerinimas. Atliekant visus šiuos darbus numatoma arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduojamų priemonių įgyvendinimas.

5 PROJEKTUOJAMI STATINIAI, STATINIŲ SĄRAŠAS



PASTATAS	STATYBOS RŪŠIS	PASKIRTIS	ŽYMĖJIMAS PLANE
BENDRABUTIS	NAUJA STATYBA	(6.4) GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI	A
BENDRABUTIS	NAUJA STATYBA	(6.4) GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI	B
BENDRABUTIS	NAUJA STATYBA	(6.4) GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI	C
BENDRABUTIS	NAUJA STATYBA	(6.4) GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI	D
BENDRABUTIS	NAUJA STATYBA	(6.4) GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI	E

* Bendras plotas, tūris, kambarių skaičius ir kita informacija nurodyta dokumente: „A070-PP-BSR“.

6 PASTATŲ PATALPŲ FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

6.1 A PASTATAS

- 6.1.1 A pastato planas I formos. A pastatas turi 9 aukštus, rūšį, antstatą ant stogo;
- 6.1.2 A pastatas neviršija 35 m altitudės, aukščiausio aukšto grindų altitudė nėra aukštesnė nei 26,5 m;

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		14	16

- 6.1.3 Pastato pagrindinis įėjimas yra pastato šiaurės vakarų dalyje, pro teritorijos apsaugos postą. Šalia numatoma dviračių laikymo patalpa. Iš vakarų pusės galimas tiesioginis patekimas į kavinės/valgyklos patalpą. Iš pietinės pusės numatomas patekimas į darbuotojų zoną bei į studentų skalbyklą. Kiti aukštai numatomi bendrabučio kambariams bei laisvalaikio zonoms;
- 6.1.4 A pastate numatyti du pagrindiniai branduoliai. Kiekviename branduolyje numatyta po evakuacinę laiptinę ir po vieną liftą;
- 6.1.5 Kiekviename kambaryje numatyta sanitarinė zona;
- 6.1.6 Paskutiniame pastato lygyje (antstate) numatyta vent. įrenginių vietos.
- 6.1.7 Pastatas projektuojamas užtikrinant žmonių su negalia poreikius pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Žmonės su negalia laisvai gali judėti per pastato aukštus naudodamiesi liftais. Bent vienas liftas aukšte yra pritaikytas žmonėms su negalia, kabina min. 1.4m gylio ir 1.2m pločio. Prieš liftus numatytos 1.5m skersmens apsisukimo aikštelės. Patalpų, kurios skirtos miegoti ir ilsėtis bei yra pritaikytos žmonėms su negalia, numatoma 5 % bendro visų projektuojamų patalpų skaičiaus per visus A, B, C, D, E korp. pastatus. Šių patalpų poreikis – 15.

6.2 B, C, D IR E PASTATAI

- 6.2.1 B, C, D, E pastatų planai stačiakampio formos, su „iškastomis“ terasomis viršutiniuose aukštuose.
- 6.2.2 Pastatai 4 aukštų, viršutinio aukšto grindų altitudė neviršija 9 m nuo žemės lygio altitudės;
- 6.2.3 Pastatų pagrindiniai įėjimai yra iš šiaurinės pusės. Aukštuose yra numatytos poilsio zonos su rūbų skalbimo zona gyventojams;
- 6.2.4 Antras, trečias ir ketvirtas aukštai turi terasas, numatytas to aukšto kambariams;
- 6.2.5 B, C, D, E korpusuose yra suprojektuota po vieną evakuacinę laiptinę;
- 6.2.6 Kiekviename kambaryje numatyta sanitarinė zona;
- 6.2.7 Ant pastatų stogų numatyta vent. įrenginių vietos.

7 PASTATO KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ TIPAI

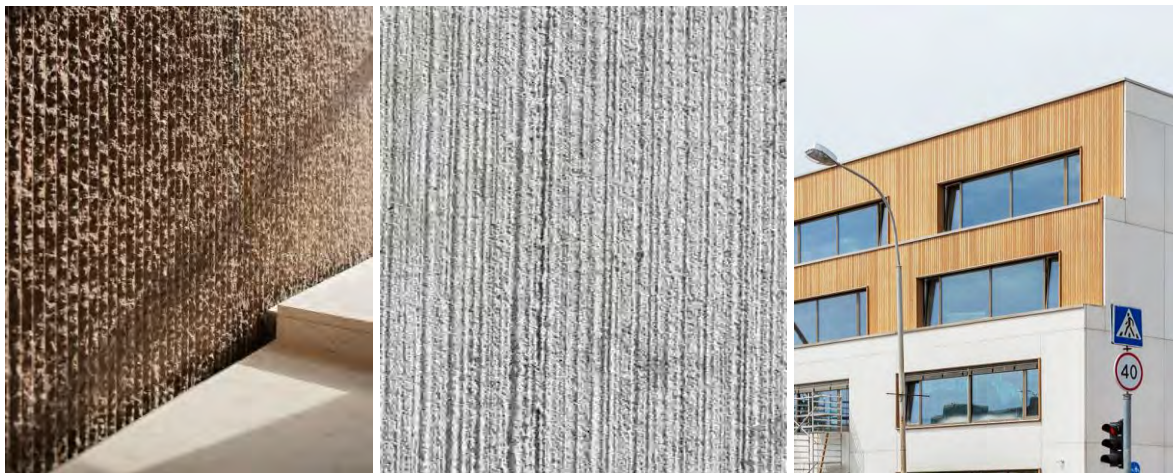
7.1 KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

- 7.1.1 Numatoma iš modulių surenkama gelžbetoninė konstrukcija. Projektuojamų pastatų konstrukcijų sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

7.2 FASADAI

- 7.2.1 Fasadams naudojama tinko apdaila (rūpus storasluoksnis tinkas su priedais (skalda, dekoratyvinė skalda, žėrutis, smulkūs akmenys ir kt.) arba trisluoksnio betono fasado modulinė sistema. Fasado dalyse, kur jungiasi su stogo terasomis numatoma medinė fasado apdaila. Fasado sprendiniai bus tikslinami ir detalizuojami tolimesnėse projekto stadijose.

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		15	16

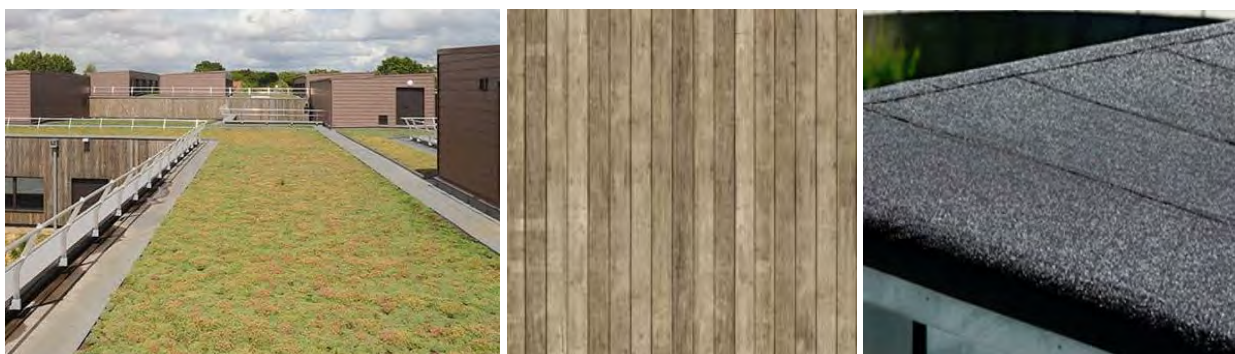


Fasadų apdailos analogai

7.3 STOGAS

7.3.1 Projektuojamas plokščias stogas. Stogas dengiamas bitumine hidroizoliacija. Ties aptarnavimo takais ir evakuacine trasa numatoma metalinių grotelių danga arba skaldos sluoksnis, kitose stogo dangos vietose įrengiamas medinės terasos arba šilko paklotas. Lietaus vanduo surenkamas į įlajas. Pastatuose svarstomos dvi alternatyvos lietaus vandeniui – gravitacinės (fasado išore) ir vakuumine (pastato viduje);

7.3.2 Projektuojamo statinio parapetas ne mažesnis nei 30 cm.



Stogo apdailos analogai

PROJEKTUOTOJAS	ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	DATA	PARAŠAS
UAB „DO ARCHITECTS“	A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė	2023 02	
		Arch.	Algimantas Neniškis	2023 02	
		Arch.	Ignas Uogintas	2023 02	
		Arch.	Emilija Deksnytė	2023 02	

LT	A070-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		16	16



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

2022 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. _____ d.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties pastatų – bendrabučių (6.4) Plytinės g. 17A, Vilniaus m., statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	Iki 40 % sklypo dalyje nepatenkančioje į gamtinį karkasą Iki 30 % sklypo dalyje patenkančioje į gamtinį karkasą*
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,80
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 35,00 m*
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	168,30
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 12 aukštų (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	30 % sklypo dalyje nepatenkančioje į gamtinį karkasą 40 % sklypo dalyje patenkančioje į gamtinį karkasą*
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“. Vadovaujantis 2018-12-19 Vilniaus miesto tarybos sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu „Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu“ ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių - mažiausiai 1 vieta 2-3 butams, ir mažiausiai 10-iai proc. darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Prieš rengiant projektą, turi būti atlikta visų medžių, augančių teritorijoje ir už jos ribų (jei planuojami statiniai bei pastatai priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizacija su medžių vertės gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui vertinimu.

		Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“). Informaciją, kurie želdiniai yra saugotini rasite 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarime Nr. 206. Grafinę ir tekstinę informaciją pateikti vadovaujantis pateiktu grafiniu/informaciniu medžių žymėjimo ir inventorizacijos lentelės pavyzdžiu „Grafinis/ informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“. Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais – kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 40-60 cm sodinukai, 2-4 vnt./m2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies). Identifikuotus vertingus želdinius siekti išsaugoti ir integruoti į sklypo sprendinius. Jei numatomi kirtimai, pagrįsti būtinybę projektu šalinti medžius, 40 cm diametro ir brandesni medžiai gali būti siūlomi šalinti tik išimtiniais atvejais.
--	--	--

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastatui keliami aukštos architektūrinės kokybės reikalavimai: pastatų architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiški savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas. Numatyti tūrių skaidymo priemonės, vengti monotoniškų, vienodų pastatų architektūrinės išraiškos variantų. Saugoti, neužgožti, neardyti ir architektūrinėmis priemonėmis pabrėžti susiformavusį kraštovaizdį – reljefą, želdynus ir želdinius, stiprinti ir jungti žaliuosius koridorius ir žaliąsias jungtis su gretimomis zonomis. Formuojant naujų kvartalų urbanistinę struktūrą ar papildant esamus kvartalus naujais pastatais, diegiami perimetriniam užstatymui būdingi principai: *pastatais, želdiniais ir gerbūvio elementais atskiriamos viešos (gatvių, aikščių, skverų,) erdvės nuo privačių kiemo erdvių; *pastatai statomi pagal gatvės erdvę formuojančias užstatymo linijas, į gatvės erdvę išsikišantys, atramomis neparemti pastatų elementai – erkeriai, balkonai, stogeliai formuoja gyvas ir dinamiškas gatvių perspektyvas; *kiemo erdvės formuojamos fiziniais ar emociniais barjeriais kuriant konkrečiai bendruomenei priklausančių erdvių ribas su akcentuojamais patekimais, skatinant šias erdves naudojančios bendruomenės įsitraukimą į erdvės priežiūrą ir kontrolę. *gyvenamojo kiemo erdvės proporcija (kiemo erdvės pločio ir kiemą formuojančio užstatymo aukščio santykis) turėtų būti ne mažesnis, nei
------	--	---

		1,5x1 – 2x1. Įvertinti, ar projektui neturi būti taikomi 2022-03-09 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ reikalavimai.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Sklypo apželdinimo sprendiniais atliepti esamos vietos kraštovaizdžio sąlygas, užtikrinti teigiamą sprendinių vizualinę įtaką supančiai aplinkai, formuoti vietos kraštovaizdžio charakterį atitinkančių želdinių (medžių, krūmų) masę. Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimais sklype projektuoti kokybiškas gyvenamosios aplinkos kiemo erdves, socialinę infrastruktūrą, patogiai sujungtą su pastato įėjimais bei aplinkiniais pėsčiųjų takais. Sprendiniais pagrįsti, kaip sklypo funkcinis zonavimas (žaidimų aikštelės, privačios ir viešosios erdvės, įėjimai ir t.t.) pagerins gyvenamosios aplinkos kokybę. Siekiant užtikrinti kuo aukštesnę ekosisteminę želdinių vertę, sklypo plano želdiniams taikomi šie prioritetai: išsaugomi esami medžiai ir želdinių masyvai, projektuojami medžiai (aukštaūgės rūšys), projektuojami medeliai (žemaūgės rūšys) ir krūmai bei žemę dengiantys krūmų masyvai, projektuojami žoliniai medingi augalai, tausojančio šienavimo pieva. Žemiausią ekosisteminę vertę turinti veja ir svetimžemiai augalai projektuojama tik funkciškai tam pagrįstuose plotuose. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, kurie žymėjimu skiriasi nuo esamų paliekamų želdinių žymėjimo. Jei medžiai projektuojami dangoje ar ant perdangų, užtikrinti technologines priemones jų kokybiškam augimui. Sprendinius pavaizduoti pjūviuose nurodant grunto storį virš perdangos. Suplanuoti funkcionalius pėsčiųjų ryšius su gretimomis teritorijomis – akcentuoti pėsčiųjų srautus, jungti viešąsias erdves su aplinkinių kvartalų rekreacinėmis ar paslaugų funkcijomis ar zonomis, įvertinti pėsčiųjų takų tęstinumo galimybes prieigose. Aprašyti sklypo dangų medžiagiškumą bei parinkimo motyvus. Užtikrinti gaisrinės saugos ir insoliacijos reikalavimus. Didžiausia nelaidžių dangų ploto dalis sklype, kuriai netaikomos kompensacinės priemonės, 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Planuojamo pastato planinė struktūra, faktinė funkcija ir fasadų architektūrinė išraiška turi atitikti nustatytą paskirtį. Vadovautis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“. Pastatų ir viešųjų erdvių sąrangos principai teritorijoje, pastatų išdėstymo sklype sprendiniai ir užstatymo rodikliai privalo atitikti urbanistinį kontekstą – teritorijoje susiklosčiusią ar tikslingai formuojamą užstatymo tipologiją ir jai būdingus užstatymo rodiklius: intensyvumą, tankį, aukštingumą, taip pat ne suardyti, bet tobulinti esamus funkcinius ryšius teritorijoje. Pastatai, susisiekimo infrastruktūra ir viešos erdvės pritaikytos tokiai judumo dalyvių hierarchijai: pėstysis > dviratininkas > viešas transportas > automobilis. Perimetriniu būdu ir jam giminingais principais užstatytų kvartalų sklypuose palei gatvės fasadus neleidžiamas antžeminių automobilių stovėjimo vietų įrengimas (galimas tik stovėjimas gatvėse, palei važiuojamąją dalį įrengiamose stovėjimo vietose); Viešųjų erdvių judėjimo traktuose, šaligatviuose, pėsčiųjų ir dviračių takuose negali būti judėjimui kliudančių elementų – patekimams į patalpas reikalingų laiptų,

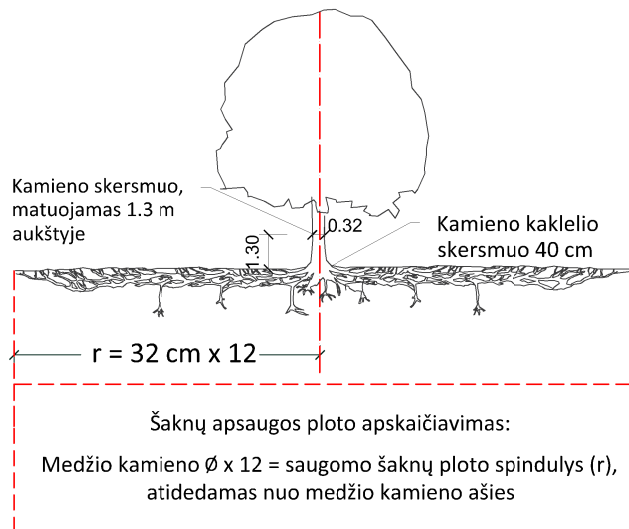
		pandusų, taip pat atramų, ženklinimo įrenginių ir pan. Pirmuosiuose pastatų, esančių palei C ir žemesnės kategorijos gatves ir viešąsias erdves, aukštuose negalimi gyvybę gatvėse naikinantys aklini fasadai, parkingai ir garažai. Čia turi būti įrengiamos universalios paskirties, ne mažesnės nei 3,5 m aukščio patalpos – tinkamos naudoti įvairioms komercinėms, socialinėms, visuomeninėms ir kitoms paslaugoms. Į šias patalpas privalu įrengti neįgaliesiems pritaikytus patekimus iš gatvės. Palei D kategorijos gatves pirmuosiuose pastatų aukštuose gali būti įrengiami ir būstai. Į pastato aukštų skaičių įskaičiuojamos pastogės, mansardos, antresolės. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Statytojas turi įgyvendinti statytojo teisę vadovaujantis LR Statybos įstatymo 3 straipsniu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Projektinių pasiūlymų sudėtyje pagrįsti, kad išlaikomi norminiai atstumai iki sklypų ribų – pateikti atstumus iki sklypų ribų projektinių pasiūlymų sklypo plane, jei reikalinga, teikti papildomus sklypo pjūvius su nurodytais aktualiais atstumais, aukščių altitudėmis. Neišlaikant norminių atstumų iki sklypų ribų ar užkertant lygiateises plėtros galimybes gretimuose sklypuose, pateikti reikalingus žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus iki pritarimo projektiniams pasiūlymams. *Įvertinus projektuojamo pastato 3D modelį bei santykį su aplinka, pastato aukštis gali būti mažinamas. *Vadovaujantis tekstiniu reglamentu 32, pagal BP Gamtinio karkaso schemą, sklypo dalis patenka į ribotą regioninį vidinio stabilizavimo arealą, todėl sklypo daliai patenkančiai į GK yra taikomi „Gamtinio karkaso nuostatai“ (2007-02-14 LR AM įsak. Nr. D1-96, toliau – Nuostatai). Vadovaujantis Nuostatų 11 p. gamtiniame karkase esančių kitos paskirties žemės sklypų užstatymo tankis yra ribojamas iki 30%. *Vadovaujantis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694) priedu, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijose, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto gamtinio karkaso teritorijose – 40 proc.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu (TPDR reg. Nr. T00056338), vadovautis Vilniaus miesto dviračių takų specialiojo plano (TPDR reg. Nr. T00072197) sprendiniais ir Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2).).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nagrinėti sklypo/sklypo dalies prieigas ir įvertinti viešosios infrastruktūros (gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takų) plėtros poreikį.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtintu „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.
		Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio

		projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai turi būti papildomi informacija reikalaujama aukščiau išdėstytuose užduoties punktuose. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis teikiama kaip projektinių pasiūlymų sudėtinė dalis. PP medžiagą papildyti kvartalo urbanistinės struktūros analize, sklypą analizuoti remiantis šiais aspektais: sklypo naudojimas (esami pėsčiųjų, dviratininkų takai, kita infrastruktūra, esami – būsimi srautai, ryšiai), svarbiausieji vietos charakterį formuojantys elementai (pastatai, viešos – privačios erdvės, reljefas, medžiai ir kt.); sklypo ribos, jų fizinė išraiška; sklypo gretimybės (fizinės, funkcinės, kultūrinės ir kt.) ir kt. Projektinių pasiūlymų grafinėje medžiagoje (pjūvniuose, fasaduose) nurodyti projektuojamo pastato (pastatų), statinio statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinę altitudę, esamo žemės paviršiaus kontūrą. Parengti projektuojamų pastatų santykį su aplinkiniu užstatymu, įtaką miestovaizdžiui, medžiagiškumą atspindinčias vizualizacijas iš aktualių taškų. Užtikrinti visuomenės informavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka; informacinis stendas turi būti pakankamo dydžio (ne mažiau kaip 0,5 kv. m), stende pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija, nurodoma stendo įrengimo ir išmontavimo datos ir kita privaloma informacija.
--	--	---



Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 14 straipsnis: Asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinį sprendimą arba veiksmą (neveikimą), taip pat viešojo administravimo subjekto vilkinimą atlikti jo kompetencijai priskirtus veiksmus šio įstatymo nustatyta tvarka tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, arba kitų įstatymų, reglamentuojančių ginčų, kylančių iš administracinių teisinių santykių, nagrinėjimą, nustatyta tvarka išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka institucijai, arba administraciniam teismui.

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



SVARBU:

- Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.
- Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyso išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyso ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.
- Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičiuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

- Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
 - Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
 - Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
 - Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
 - Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
 - Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.
- * EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.

Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.

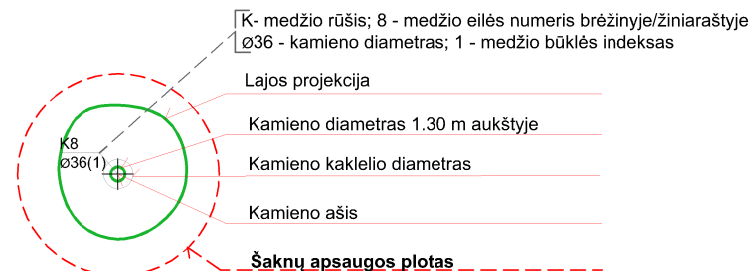
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m² krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).

Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno $\varnothing$ dauginant iš 15.

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

- 1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44
 - 2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255
 - 3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143
 - 4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102
 - 5 - SIŪLOMAS ŠALINTI MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
 - 6 - SAUGOMO GAMTOS OBJEKTO STATUSĄ TURINTIS MEDIS
žymens spalva RGB - 176,108,59
- Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams apskaičiuojamas kamieno $\varnothing$ dauginant iš 15



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Paprastasis klevas	Acer platanoides	32	40	3,84	3; 4,3; 5; 3,4	1	Formuojamasis genėjimas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS SUTEIKTI PASLAUGĄ "PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMAS PLYTINĖS G. 17A"
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-05-16 Nr. A659-213/23(2.15.2.59E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-05-15 18:18:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-05-15 18:18:29 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-05-16 08:58:33)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-05-16 08:58:33 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



Gatvės trinkelės.
Trinkelų danga sutvirtintu gruntu



Trinkelų danga aikštelėse prie pastato



Trinkelės parkavimo vietose.
Ažūrinės trinkelės



Betonė/asfalto danga



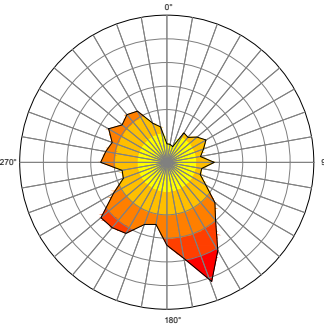
Medinė terasos danga



Miško atmosfera teritorijoje



Apželdinimas prie parkavimo vietų



* Informacija paruošta pagal www.vilnius.lt informaciją.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
---	Sklypo riba	
→	Ivažiavimas į sklypą	
▶	Iėjimas į pastatus	
A korp.	Naujai statomi pastatai	
---	Virš žemės esanti pastato dalis	
---	Demontuojami statiniai	
---	Miško riba	
-----	Teritoriją juosianti tvora	

SKLYPO SUTVARKYMO ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
---	Trinkelų danga sutvirtintu gruntu	SD01
---	Trinkelų danga aikštelėse prie pastato	SD02
---	Ažūrinės trinkelės	SD03
---	Betoninė/asfalto danga	SD04
---	Medinis takas/terasa	SD05
---	Planuojami sodinti augalai	
---	Kertami medžiai	
---	Gyvatvorė	

SUTVARKYMO ŽYMĖJIMAI

Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	Vėliavų stovai	
2	Dvirčių laikymo stoginė	
3	Bendra terasa	
P1	Automobilių stovėjimo aikštelė	36 / 71
P2	Automobilių stovėjimo aikštelė	35 / 71

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS

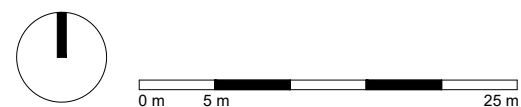
Pastatas	Statybos rūšis	Paskirtis	Žymėjimas plane
Bendrabutis	Nauja statyba	(6.4) Gyvenamosios paskirties pastatai	A
Bendrabutis	Nauja statyba	(6.4) Gyvenamosios paskirties pastatai	B
Bendrabutis	Nauja statyba	(6.4) Gyvenamosios paskirties pastatai	C
Bendrabutis	Nauja statyba	(6.4) Gyvenamosios paskirties pastatai	D
Bendrabutis	Nauja statyba	(6.4) Gyvenamosios paskirties pastatai	E

MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE



PASTABA: Vadovaujantis kvalifikuoto arboristo rekomendacijomis bei priežiūra užtikrinamas medžių išsaugojimas. Medžių, kurių šaknų apsaugos plotas patenka į projektuojamų pastatų ar kietų dangų plotą, TP rengimo metu atliekama šaknyno revizija bei pateikiami sprendiniai medžių išsaugojimui. Medžių lajos yra aukščiau nei projektuojami B, C, D, E korp. pastatai, todėl tai neklaido medžių išsaugojimui, TP metu rengiami pasiūlymai jų apsaugai užtikrinti.

Atliekant medžių išsaugojimo darbus numatoma kvalifikuoto arboristo priežiūra ir konsultacija, kad nebūtų pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir užtikrintas tinkamas visų rekomenduojamų priemonių įgyvendinimas.

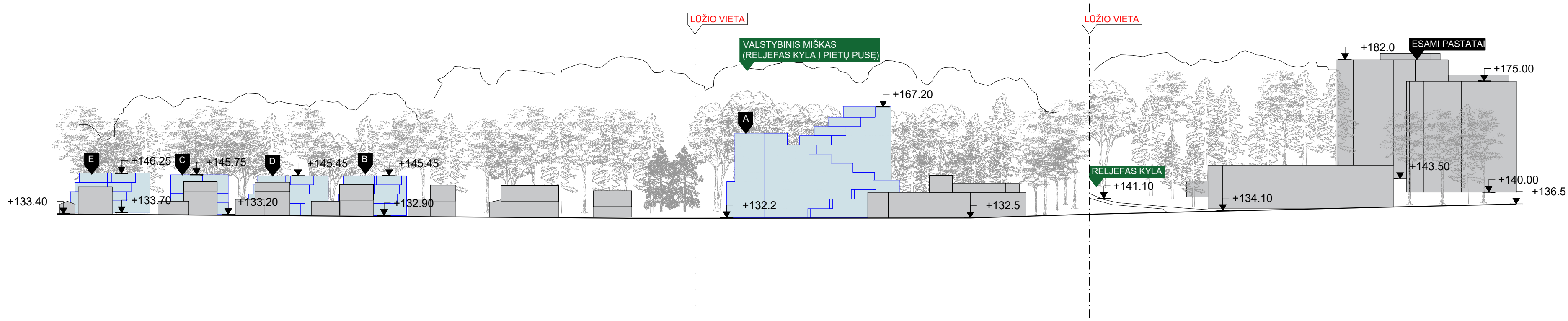
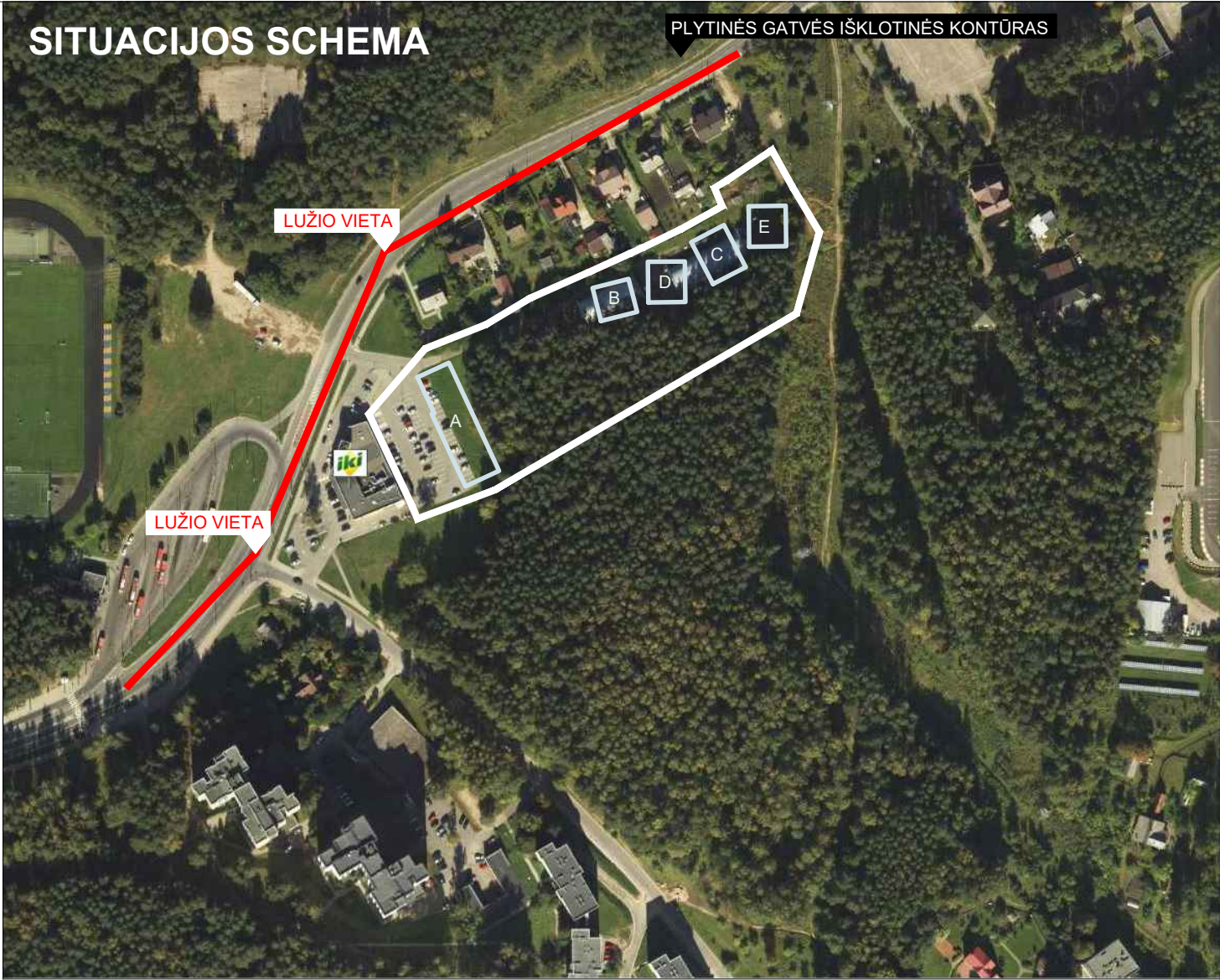


ATESTATŲ NR.	DO IT ARCH ECTS	UAB "DO ARCH ECTS" (UAB "DO ARCH ECTS") (UAB "DO ARCH ECTS") (UAB "DO ARCH ECTS")
A1468	Pv. Arch. PDV	Andrė Baldišlė
	Arch.	Algimantas Nenikis
	Arch.	Ignas Uogintas
	Arch.	Kasparas Žilukas
	Arch.	Emilija Dekanytė

PP	Statytojas VILNIAUS UNIVERSITETAS
----	--------------------------------------

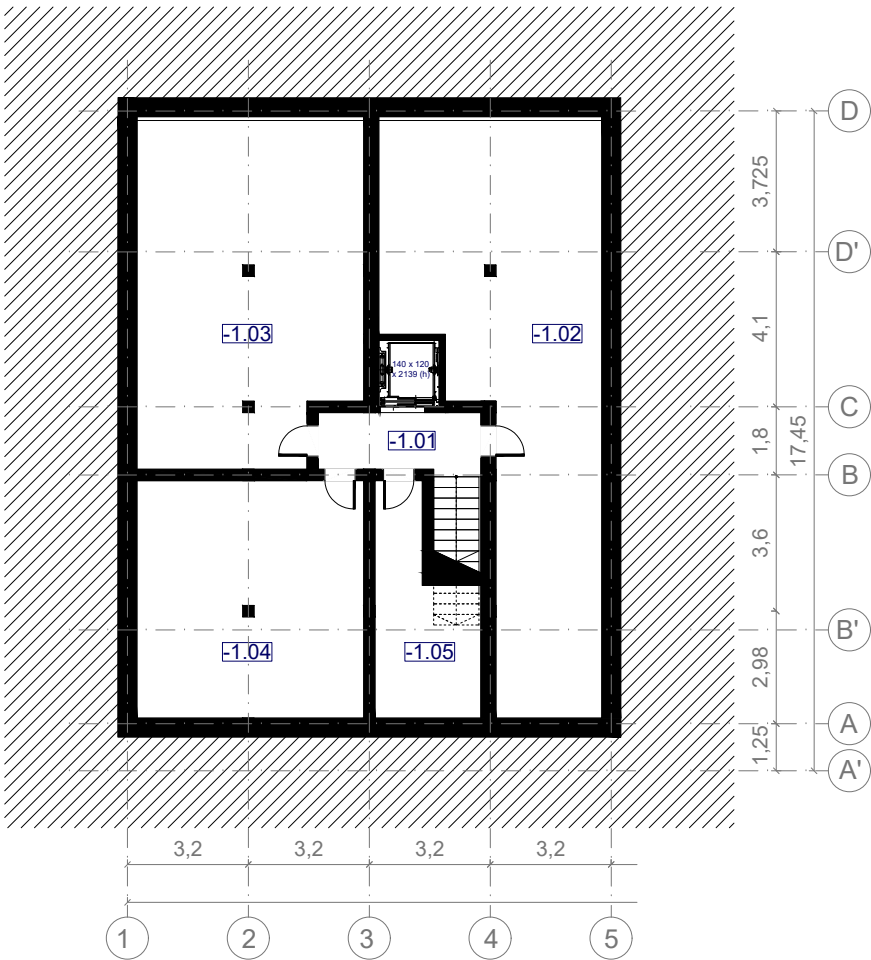
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS

SKLYPO PLANAS M1:500 IR SITUACIJOS SCHEMA	LAIKA 0
A070-PP-SP-BR-101	LAPAS 1
	LAPŲ 1



ATESTATŲ NR.	DO IT ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.K. 303075947, Betonio sklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS	
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03		
	Arch.	Algimantas Neniškis				
	Arch.	Emilija Deksnytė				
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS		A070-PP-SP.BR-102		LAPAS 1	LAPŲ 1

A korp
-1a



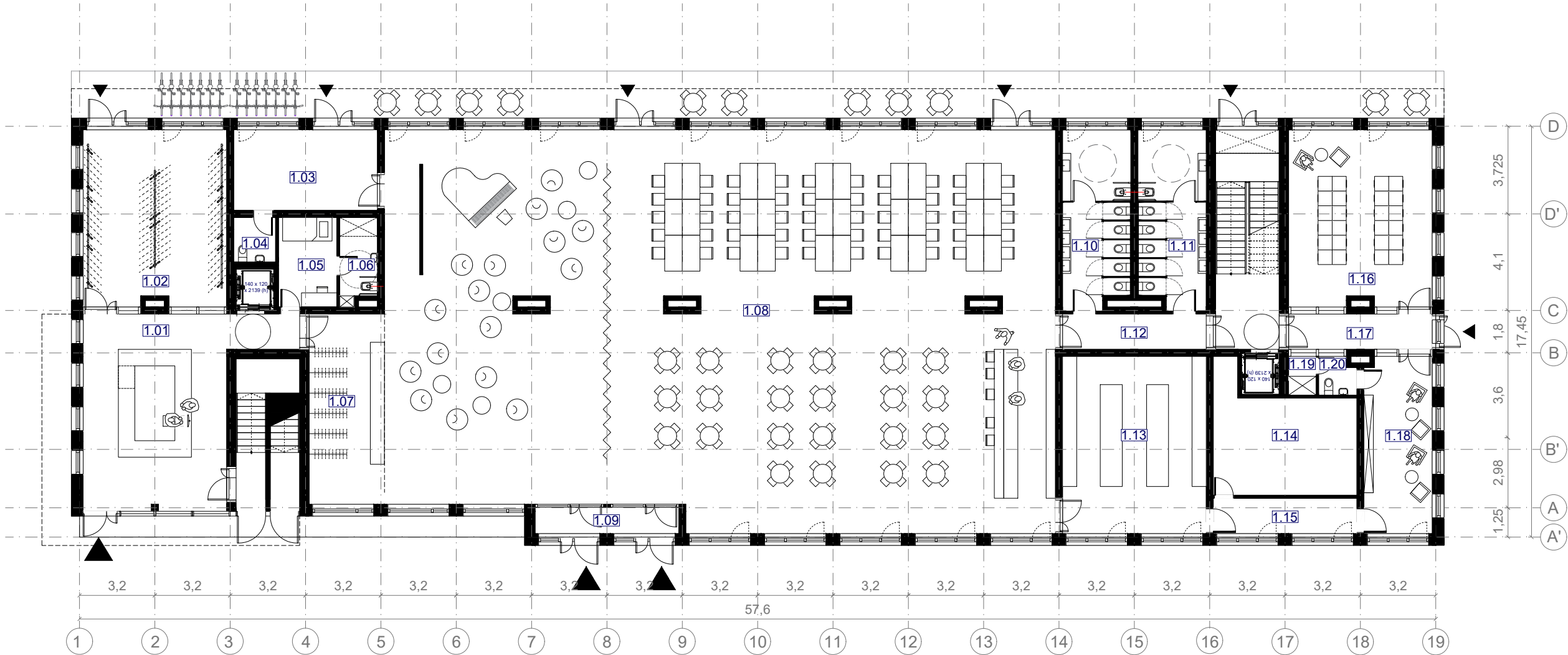
PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holas	6,70	
-1.02	Techninės patalpos	84,75	
-1.03	Techninės patalpos	53,25	
-1.04	Techninės patalpos	37,68	
-1.05	Techninės patalpos	13,29	
BENDRAS PLOTAS		195,68	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulius	55,63	
1.02	Dviraičių saugykla	45,34	
1.03	Techninės patalpos	20,90	
1.04	WC	3,35	
1.05	Sargo patalpa	9,41	
1.06	WC	5,60	
1.07	Rūbinė	25,86	
1.08	Kavinės erdvė	467,87	
1.09	Holas	6,33	
1.10	WC	20,10	
1.11	WC	20,10	
1.12	Holas	9,15	
1.13	Virtuvės patalpa	45,90	
1.14	Sandėlys	27,04	
1.15	Holas	9,16	
1.16	Skaitlykla	45,33	
1.17	Holas	9,14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21,61	
1.19	Pasiruošimo patalpa	1,33	
1.20	WC	2,46	
BENDRAS PLOTAS		882,72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	20,56	18
2.05-2.16			
2.26-2.27			
2.30-2.31			
bendras dviv. pat. plotas		370,08	
2.03	Techninė patalpa	7,01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55,93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	8
bendras dviv. pat. plotas		135,60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57,59	
2.28	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	33,95	1
2.29	Techninė patalpa	7,01	
2.32	Holas	85,96	
BENDRAS PLOTAS		783,14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	20,56	15
3.05-3.16			
3.31			
bendras dviv. pat. plotas		308,40	
3.03	Techninė patalpa	7,01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55,93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	11
bendras vien. pat. plotas		186,45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57,59	
3.29	Techninė patalpa	5,04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	33,95	1
3.32	Holas	85,96	
BENDRAS PLOTAS		740,33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22,57	
4.02	Techninė patalpa	5,66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	33,95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	20,56	13
bendras dviv. pat. plotas		267,28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	14
bendras vien. pat. plotas		237,30	
4.31	Techninė patalpa	7,49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22,58	
4.33	Holas	85,96	
BENDRAS PLOTAS		682,79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	21,06	2
bendras vien. pat. plotas		42,12	
5.02	Techninė patalpa	7,28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33,39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	20,56	12
bendras vien. pat. plotas		246,72	
5.16-5.26	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	11
bendras vien. pat. plotas		186,45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	34,37	
5.28	Techninė patalpa	7,28	
5.30	Holas	85,96	
BENDRAS PLOTAS		609,21	
6 AUKŠTAS			
6.01, 6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	21,06	5
6.24-6.25			
6.27			
bendras vien. pat. plotas		105,30	
6.02	Techninė patalpa	7,28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33,09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	20,56	10
bendras dviv. pat. plotas		205,60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	8
bendras dviv. pat. plotas		135,60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22,43	
6.28	Techninė patalpa	7,28	
6.28	Holas	85,96	
BENDRAS PLOTAS		602,55	
7 AUKŠTAS			
7.01, 7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	21,06	8
7.19-7.21			
7.23			
bendras vien. pat. plotas		126,36	
7.02	Techninė patalpa	7,28	
7.04	Holas	40,24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20,56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	20,56	8
bendras dviv. pat. plotas		164,48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	4
bendras vien. pat. plotas		87,80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	18,27	
7.22	Techninė patalpa	7,28	
7.23	Holas	58,45	
BENDRAS PLOTAS		611,72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	21,06	4
8.12-8.13			
8.15			
bendras vien. pat. plotas		84,24	
8.02	Techninė patalpa	7,28	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20,56	
8.14	Techninė patalpa	7,28	
8.04-8.09	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dvieji gvy.)	20,56	6
bendras dviv. pat. plotas		123,36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	16,95	2
bendras vien. pat. plotas		33,90	
8.16	Holas	49,93	
8.17	Holas	7,28	
BENDRAS PLOTAS		333,85	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui	20,56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	20,56	4
bendras dviv. pat. plotas		82,24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gvy.)	21,06	2
bendras vien. pat. plotas		42,12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7,28	
9.09	Holas	40,27	
BENDRAS PLOTAS		192,48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454,44	166

ATESTATŲ NR.	DO ARCHITECTS		UAB "DO ARCHITECTS" [k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03			
	Arch.	Algimantas Neniškis					
	Arch.	Ignas Uogintas					
	Arch.	Kasparas Žiliukas					
	Arch.	Emilija Deksnytė					
PP	Statytojas Všį VILNIAUS UNIVERSITETAS				A KORPUSAS. RŪSIO PLANAS M1:200		LAIDA
							0
					A070-PP-SA.BR-A.001	LAPAS	LAPŲ
						1	1

A korp
1a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holais	6.70	
-1.02	Tekchinės patalpos	64.75	
-1.03	Tekchinės patalpos	53.25	
-1.04	Tekchinės patalpos	37.68	
-1.05	Tekchinės patalpos	13.29	
BENDRAS PLOTAS		175.66	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulis	55.63	
1.02	Dviračių saugykla	45.34	
1.03	Tekchinės patalpos	20.90	
1.04	WC	3.35	
1.05	Sargų patalpa	9.41	
1.06	WC	5.60	
1.07	Rūbinė	25.86	
1.08	Kavinės erdvė	467.57	
1.09	Holais	6.93	
1.10	WC	20.10	
1.11	WC	20.10	
1.12	Holais	9.15	
1.13	Virtuvės patalpa	45.90	
1.14	Sandėlys	27.04	
1.15	Holais	9.16	
1.16	Skalbykla	45.33	
1.17	Holais	9.14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21.61	
1.19	Pensininkų poilsio patalpa	1.93	
1.20	WC	2.46	
BENDRAS PLOTAS		882.72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	20.56	18
2.05-2.16	(vienam gyv.)	1.93	
2.26-2.27	(vienam gyv.)	2.46	
2.30-2.31	(vienam gyv.)	2.46	
bendras dviv. pat. plotas		370.08	
2.03	Tekchinė patalpa	7.01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
2.28	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	33.95	1
2.29	Tekchinė patalpa	7.01	
2.32	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		753.14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	20.56	15
3.05-3.16	(dviejiems gyv.)	1.93	
3.31	(vienam gyv.)	2.46	
bendras dviv. pat. plotas		308.40	
3.03	Tekchinė patalpa	7.01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
3.29	Tekchinė patalpa	5.04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	33.95	1
3.32	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		740.33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.57	
4.02	Tekchinė patalpa	5.66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	33.95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	20.56	13
bendras dviv. pat. plotas		267.28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	14
bendras vien. pat. plotas		237.30	
4.31	Tekchinė patalpa	7.49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.58	
4.33	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		682.79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
5.02	Tekchinė patalpa	7.28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	20.56	12
bendras vien. pat. plotas		246.72	
5.16-5.26	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	54.37	
5.28	Tekchinė patalpa	7.28	
5.30	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		609.21	
6 AUKŠTAS			
6.01, 6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	21.06	5
6.24-6.25	(vienam gyv.)	1.93	
6.27	(vienam gyv.)	2.46	
bendras vien. pat. plotas		105.30	
6.02	Tekchinė patalpa	7.28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	20.56	10
bendras dviv. pat. plotas		205.60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.43	
6.26	Tekchinė patalpa	7.28	
6.28	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		602.55	
7 AUKŠTAS			
7.01, 7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	21.06	6
7.19-7.21	(vienam gyv.)	1.93	
7.23	(vienam gyv.)	2.46	
bendras vien. pat. plotas		126.36	
7.02	Tekchinė patalpa	7.28	
7.04	Holais	40.24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	20.56	8
bendras dviv. pat. plotas		164.48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	4
bendras vien. pat. plotas		67.80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	18.27	
7.22	Tekchinė patalpa	7.28	
7.25	Holais	59.45	
BENDRAS PLOTAS		611.72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	21.06	4
8.12-8.13	(vienam gyv.)	1.93	
8.15	(vienam gyv.)	2.46	
bendras vien. pat. plotas		84.24	
8.02	Tekchinė patalpa	7.28	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
8.14	Tekchinė patalpa	7.28	
8.04-8.08	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	20.56	6
bendras dviv. pat. plotas		123.36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	16.95	2
bendras vien. pat. plotas		33.90	
8.16	Holais	49.93	
8.17	Holais	7.28	
BENDRAS PLOTAS		333.85	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (dviejiems gyv.)	20.56	4
bendras dviv. pat. plotas		82.24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėtis (vienam gyv.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7.28	
9.09	Holais	40.27	
BENDRAS PLOTAS		192.48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454.44	166

ATESTATŲ NR.	DO ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" į.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03	A KORPUSAS. 1 AUKŠTO PLANAS M1:200				
	Arch.	Algimantas Neniškis							
	Arch.	Ignas Uogintas							
	Arch.	Kasparas Žiliukas							
	Arch.	Emilija Deksnytė							
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.101			LAPAS	LAPŲ
								1	1

A_{korp}
2_a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLŪTAS (M²)	VNT.
-1. AUKŠTAS			
-1.01	Holais	6,70	
-1.02	Techninės patalpos	64,75	
-1.03	Techninės patalpos	53,25	
-1.04	Techninės patalpos	37,20	
-1.05	Techninės patalpos	13,20	
		BENDRAS PLOTAS	175,66
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulis	55,63	
1.02	Orkųzų saugykla	42,34	
1.03	Techninės patalpos	20,90	
1.04	WC	3,35	
1.05	Sargų patalpa	9,41	
1.06	WC	5,60	
1.07	Rūbinė	25,88	
1.08	Kavinės erdvė	467,87	
1.09	Holais	6,83	
1.10	WC	20,10	
1.11	WC	20,10	
1.12	Holais	9,15	
1.13	Virtuvės patalpa	45,90	
1.14	Sandėlyje	27,04	
1.15	Holais	9,16	
1.16	Skaitlykla	45,33	
1.17	Holais	9,14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21,61	
1.19	Persirengimo patalpa	1,93	
1.20	WC	2,46	
		BENDRAS PLOTAS	852,72
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėsti	20,56	18
2.05-2.16	(dvieys gvy.)		
2.26-2.27			
2.30-2.31			
		bendras dvjv. pat. plotas	370,08
2.03	Techninė patalpa	7,01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuve su valgomojo erdve	55,93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėsti (vienam gvy.)	16,95	8
		bendras dvjv. pat. plotas	135,60
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuve su valgomojo erdve	57,59	
2.28	Patalpa skirta miegoti ir išėsti (dvieys gvy.)	33,95	1
2.29	Techninė patalpa	7,01	
2.32	Holais	85,96	
		BENDRAS PLOTAS	753,14
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėsti	20,56	15
3.05-3.16	(dvieys gvy.)		
3.31			
		bendras dvjv. pat. plotas	308,40
3.03	Techninė patalpa	7,01	

3.04	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	55,93	
3.17-3.27	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (vienam gyv.)	18,95	11
	bendras vien. pat. plotas	186,45	
3.28	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	57,59	
3.29	Tiečinė patalpa	6,04	
3.32	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (dvims gyv.)	33,95	1
3.32	Holais	85,96	
	BENDRAS PLOTAS	740,33	
	4 AUŠTAS		
4.01	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	22,57	
4.02	Tiečinė patalpa	5,66	
4.03	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (dvims gyv.)	33,95	1
4.04-4.16	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (dvims gyv.)	20,56	13
	bendras dviv. pat. plotas	267,28	
4.17-4.30	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (vienam gyv.)	16,95	14
	bendras vien. pat. plotas	237,30	
4.31	Tiečinė patalpa	7,49	
4.32	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	22,58	
4.33	Holais	85,96	
	BENDRAS PLOTAS	652,79	
	5 AUŠTAS		
5.01, 5.29	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (vienam gyv.)	21,06	2
	bendras vien. pat. plotas	42,12	
5.02	Tiečinė patalpa	7,28	
5.03	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	33,39	
5.04-5.15	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (vienam gyv.)	20,56	12
	bendras vien. pat. plotas	246,72	
5.16-5.26	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (vienam gyv.)	18,95	11
	bendras vien. pat. plotas	186,45	
5.27	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	34,37	
5.28	Tiečinė patalpa	7,28	
5.30	Holais	85,96	
	BENDRAS PLOTAS	609,21	
	6 AUŠTAS		
6.01, 6.03, 6.24-6.25, 6.27	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (vienam gyv.)	21,06	5
	bendras vien. pat. plotas	105,30	
6.02	Tiečinė patalpa	7,28	
6.04	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	33,09	
6.05-6.14	Patalpų skaita miegoti ir išėjti (dvims gyv.)	20,56	10
	bendras dviv. pat. plotas	205,60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išsėdėti (vienam gyv.)	16,95	8
	 bendras divų. pat. plotas	135,60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgytojo erdve	22,43	
6.26	Tėchninė patalpa	7,28	
6.29	Holais	85,96	
	 BENDRAS PLOTAS	602,58	
7 AUKŠTAS			
7.01-7.03	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (vienam gyv.)	21,06	6
7.10-7.21			
7.23	 bendras vien. pat. plotas	126,36	
7.02	Tėchninė patalpa	7,28	
7.04	Holais	40,24	
7.06	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgytojo erdve	20,56	
7.06-7.13	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (dviesms gyv.)	20,56	8
	 bendras divų. pat. plotas	164,48	
7.14-7.17	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (vienam gyv.)	21,06	4
	 bendras vien. pat. plotas	67,80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgytojo erdve	18,27	
7.22	Tėchninė patalpa	7,28	
7.25	Holais	59,45	
	 BENDRAS PLOTAS	611,72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (vienam gyv.)	21,06	4
8.12-8.13			
8.15	 bendras vien. pat. plotas	84,24	
8.02	Tėchninė patalpa	7,29	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgytojo erdve	20,56	
8.14	Tėchninė patalpa	7,28	
8.04-8.09	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (dviesms gyv.)	20,56	6
	 bendras divų. pat. plotas	123,36	
8.10-8.11	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (vienam gyv.)	16,95	2
	 bendras vien. pat. plotas	49,83	
8.16	Holais	49,83	
8.17	Holais	7,28	
	 BENDRAS PLOTAS	333,86	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui (vienam gyv.)	20,56	
9.02-9.03	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (dviesms gyv.)	20,56	4
	 bendras divų. pat. plotas	82,24	
9.06, 9.08	Patatpa skirta miegoti ir išsėdėti (vienam gyv.)	21,06	2
	 bendras vien. pat. plotas	42,12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	72,29	
9.09	Holais	40,27	
	 BENDRAS PLOTAS	192,48	

ATESTATŲ NR.		DO ARCHITECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J. k. 303075947, Betono sklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS	
	Arch.	Algimantas Neniškis				
	Arch.	Ignas Uogintas				
	Arch.	Kasparas Žiliukas				
	Arch.	Emilija Deksnytė				
					A KORPUSAS. 2 AUK�STO PLANAS M1:200	
PP	Statytojas V��j VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.102	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1

A korp
3a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holai	6,70	
-1.02	Techninė patalpa	64,75	
-1.03	Techninė patalpa	63,25	
-1.04	Techninė patalpa	37,68	
-1.05	Techninė patalpa	13,29	
BENDRAS PLOTAS		175,66	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulis	55,63	
1.02	Divirčių saugykla	45,34	
1.03	Techninė patalpa	20,90	
1.04	WC	3,35	
1.05	Saugo patalpa	9,41	
1.06	WC	6,60	
1.07	Rūbinė	25,86	
1.08	Kavinės erdvė	467,87	
1.09	Holai	6,83	
1.10	WC	20,10	
1.11	WC	20,10	
1.12	Holai	9,15	
1.13	Virtuvės patalpa	45,90	
1.14	Sandėlys	27,04	
1.15	Holai	9,16	
1.16	Saulykla	45,33	
1.17	Holai	9,14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21,61	
1.19	Persirengimo patalpa	1,93	
1.20	WC	2,46	
BENDRAS PLOTAS		862,72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	18
2.05-2.16			
2.26-2.27			
2.30-2.31			
bendras div. pat. plotas		370,08	
2.03	Techninė patalpa	7,01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55,93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	8
bendras div. pat. plotas		135,60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57,59	
2.26	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	33,95	1
2.29	Techninė patalpa	7,01	
2.32	Holai	85,96	
BENDRAS PLOTAS		783,14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	15
3.05-3.16			
3.31			
bendras div. pat. plotas		308,40	
3.03	Techninė patalpa	7,01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55,93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	11
bendras vien. pat. plotas		186,45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57,59	
3.29	Techninė patalpa	5,04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	33,95	1
3.32	Holai	85,96	
BENDRAS PLOTAS		740,33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22,57	
4.02	Techninė patalpa	5,66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	33,95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	13
bendras div. pat. plotas		267,28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	14
bendras vien. pat. plotas		237,30	
4.31	Techninė patalpa	7,49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22,58	
4.33	Holai	85,96	
BENDRAS PLOTAS		682,79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21,06	2
bendras vien. pat. plotas		42,12	
5.02	Techninė patalpa	7,28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33,39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	20,56	12
bendras vien. pat. plotas		246,72	
5.16-5.28	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	11
bendras vien. pat. plotas		186,45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	34,37	
5.28	Techninė patalpa	7,28	
5.30	Holai	85,96	
BENDRAS PLOTAS		609,21	
6 AUKŠTAS			
6.01-6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21,06	5
6.24-6.25			
6.27			
bendras vien. pat. plotas		106,30	
6.02	Techninė patalpa	7,28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33,09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	10
bendras div. pat. plotas		205,60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	8
bendras div. pat. plotas		135,60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22,43	
6.26	Techninė patalpa	7,28	
6.28	Holai	85,96	
BENDRAS PLOTAS		602,55	
7 AUKŠTAS			
7.01-7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21,06	6
7.19-7.21			
7.23			
bendras vien. pat. plotas		126,36	
7.02	Techninė patalpa	7,28	
7.04	Holai	40,24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20,56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	8
bendras div. pat. plotas		164,48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	4
bendras vien. pat. plotas		67,80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	16,27	
7.22	Techninė patalpa	7,28	
7.25	Holai	58,45	
BENDRAS PLOTAS		611,72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21,06	4
8.12-8.13			
8.15			
bendras vien. pat. plotas		84,24	
8.02	Techninė patalpa	7,29	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20,56	
8.14	Techninė patalpa	7,28	
8.04-8.09	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	6
bendras div. pat. plotas		123,36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16,95	2
bendras vien. pat. plotas		33,90	
8.16	Holai	49,93	
8.17	Holai	7,28	
BENDRAS PLOTAS		333,88	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui	20,56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20,56	4
bendras div. pat. plotas		82,24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21,06	2
bendras vien. pat. plotas		42,12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7,29	
9.09	Holai	40,27	
BENDRAS PLOTAS		192,48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454,44	166

ATESTATŲ NR.	DO ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" Į.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS			
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03	A KORPUSAS. 3 AUKŠTO PLANAS M1:200			
	Arch.	Algimantas Neniškis						
	Arch.	Ignas Uogintas						
	Arch.	Kasparas Žiliukas						
	Arch.	Emilija Deksnytė						
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.103			LAIDA
								0
								LAPAS
					1	1		

A korp
4a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holai	6.70	
-1.02	Techninės patalpos	84.75	
-1.03	Techninės patalpos	53.25	
-1.04	Techninės patalpos	37.68	
-1.05	Techninės patalpos	13.29	
BENDRAS PLOTAS		175.66	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulius	55.63	
1.02	Dviraičių saugykla	45.34	
1.03	Techninės patalpos	20.90	
1.04	WC	3.35	
1.05	Sargo patalpa	9.41	
1.06	WC	5.60	
1.07	Rūbinė	25.86	
1.08	Kavinės erdvė	467.87	
1.09	Holai	6.83	
1.10	WC	20.10	
1.11	WC	20.10	
1.12	Holai	9.15	
1.13	Virtuvės patalpa	45.90	
1.14	Sandėlys	27.04	
1.15	Holai	9.16	
1.16	Skaitykla	45.33	
1.17	Holai	9.14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21.61	
1.19	Pensirengimo patalpa	1.93	
1.20	WC	2.46	
BENDRAS PLOTAS		882.72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20.56	18
2.03-2.16			
2.26-2.27			
2.30-2.31			
bendras dviv. pat. plotas		370.08	
2.03	Techninė patalpa	7.01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
2.26	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	33.95	1
2.29	Techninė patalpa	7.01	
2.32	Holai	65.96	
BENDRAS PLOTAS		783.14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20.56	15
3.05-3.16			
3.31			
bendras dviv. pat. plotas		308.40	
3.03	Techninė patalpa	7.01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
3.29	Techninė patalpa	5.04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	33.95	1
3.32	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		740.33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.57	
4.02	Techninė patalpa	5.66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	33.95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20.56	13
bendras dviv. pat. plotas		267.28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	14
bendras vien. pat. plotas		237.30	
4.31	Techninė patalpa	7.49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.58	
4.33	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		682.79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
5.02	Techninė patalpa	7.28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	20.56	12
bendras vien. pat. plotas		246.72	
5.16-5.28	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	34.37	
5.28	Techninė patalpa	7.28	
5.30	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		609.21	
6 AUKŠTAS			
6.01, 6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	21.06	5
6.24-6.25			
6.27			
bendras vien. pat. plotas		105.30	
6.02	Techninė patalpa	7.28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20.56	10
bendras dviv. pat. plotas		205.60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.43	
6.28	Techninė patalpa	7.28	
6.28	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		602.55	
7 AUKŠTAS			
7.01, 7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21.06	6
7.19-7.21			
7.23			
bendras vien. pat. plotas		126.36	
7.02	Techninė patalpa	7.28	
7.04	Holai	40.24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20.56	8
bendras dviv. pat. plotas		184.48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	4
bendras vien. pat. plotas		67.80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	18.27	
7.22	Techninė patalpa	7.28	
7.25	Holai	58.45	
BENDRAS PLOTAS		611.72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21.06	4
8.12-8.13			
8.15			
bendras vien. pat. plotas		84.24	
8.02	Techninė patalpa	7.28	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
8.14	Techninė patalpa	7.28	
8.04-8.09	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	20.56	6
bendras dviv. pat. plotas		123.36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	16.95	2
bendras vien. pat. plotas		33.90	
8.16	Holai	49.93	
8.17	Holai	7.28	
BENDRAS PLOTAS		333.85	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui	20.56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gvy.)	20.56	4
bendras dviv. pat. plotas		62.24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gvy.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7.29	
9.09	Holai	40.27	
BENDRAS PLOTAS		192.48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454.44	166

ATESTATŲ NR.		DO ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono akis, 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė			2023 03					
	Arch.	Algimantas Neniškis								
	Arch.	Ignas Uogintas								
	Arch.	Kasparas Žiliukas								
	Arch.	Emilija Deksnytė				A KORPUSAS. 4 AUKŠTO PLANAS M1:200				
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					A070-PP-SA.BR-A.104			LAPAS	LAPŲ
									1	1

A korp
5a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holai	6.70	
-1.02	Techninės patalpos	84.75	
-1.03	Techninės patalpos	53.25	
-1.04	Techninės patalpos	37.68	
-1.05	Techninės patalpos	13.29	
BENDRAS PLOTAS		175.68	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulius	55.63	
1.02	Dviraičių saugykla	45.34	
1.03	Techninės patalpos	20.90	
1.04	WC	3.35	
1.05	Sargo patalpa	9.41	
1.06	WC	5.00	
1.07	Rūbinė	25.86	
1.08	Kavinės erdvė	467.87	
1.09	Holai	6.83	
1.10	WC	20.10	
1.11	WC	20.10	
1.12	Holai	9.15	
1.13	Virtuvės patalpa	45.90	
1.14	Sandėlys	27.04	
1.15	Holai	9.16	
1.16	Skaitlykla	45.33	
1.17	Holai	9.14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21.61	
1.19	Pasirengimo patalpa	1.33	
1.20	WC	2.46	
BENDRAS PLOTAS		882.72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	20.56	18
2.03-2.16			
2.26-2.27			
2.30-2.31			
bendras dviv. pat. plotas		370.08	
2.03	Techninė patalpa	7.01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
2.28	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	33.95	1
2.29	Techninė patalpa	7.01	
2.32	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		783.14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	20.56	15
3.03-3.16			
3.31			
bendras dviv. pat. plotas		308.40	
3.03	Techninė patalpa	7.01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
3.29	Techninė patalpa	5.04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	33.95	1
3.32	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		740.33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.57	
4.02	Techninė patalpa	5.66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	33.95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	20.56	13
bendras dviv. pat. plotas		267.28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	14
bendras vien. pat. plotas		237.30	
4.31	Techninė patalpa	7.49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.58	
4.33	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		682.79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
5.02	Techninė patalpa	7.28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	20.56	12
bendras vien. pat. plotas		246.72	
5.16-5.26	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	34.37	
5.28	Techninė patalpa	7.28	
5.30	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		609.21	
6 AUKŠTAS			
6.01, 6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	21.06	5
6.24-6.25			
6.27			
bendras vien. pat. plotas		105.30	
6.02	Techninė patalpa	7.28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	20.56	10
bendras dviv. pat. plotas		205.60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.43	
6.28	Techninė patalpa	7.28	
6.28	Holai	85.96	
BENDRAS PLOTAS		602.55	
7 AUKŠTAS			
7.01, 7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	21.06	8
7.19-7.21			
7.23			
bendras vien. pat. plotas		126.36	
7.02	Techninė patalpa	7.28	
7.04	Holai	40.24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	20.56	8
bendras dviv. pat. plotas		164.48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	4
bendras vien. pat. plotas		67.80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	18.27	
7.22	Techninė patalpa	7.28	
7.23	Holai	58.45	
BENDRAS PLOTAS		611.72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	21.06	4
8.12-8.13			
8.15			
bendras vien. pat. plotas		84.24	
8.02	Techninė patalpa	7.28	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
8.14	Techninė patalpa	7.28	
8.04-8.09	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (dvieji gyv.)	20.56	6
bendras dviv. pat. plotas		123.36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	16.95	2
bendras vien. pat. plotas		33.90	
8.16	Holai	49.93	
8.17	Holai	7.28	
BENDRAS PLOTAS		333.85	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui	20.56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	20.56	4
bendras dviv. pat. plotas		82.24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėjimui (vienam gyv.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7.28	
9.09	Holai	40.27	
BENDRAS PLOTAS		192.48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454.44	166

ATESTATŲ NR.	DO IT ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03	A KORPUSAS. 5 AUKŠTO PLANAS M1:200	LAIDA	
	Arch.	Algimantas Neniškis					0
	Arch.	Ignas Uogintas				LAPAS	LAPŲ
	Arch.	Kasparas Žiliukas					
	Arch.	Emilija Deksnytė					
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.105	LAPAS	LAPŲ

Architectural floor plan of the 6th floor, showing a grid system (1-19 horizontally, A-A' vertically) and room numbers (6.01-6.28). The plan is color-coded: blue for the top section, pink for the bottom section, and yellow for the central section. Dimensions are provided for the grid cells and overall sections.

Grid dimensions (horizontal):

- Columns 1-19: 3.2m each (total 57.6m)
- Column 10: 57.6m (total width)

Grid dimensions (vertical):

- Row A-A': 1.25m
- Row B-B': 2.98m
- Row C-C': 3.6m
- Row D-D': 1.8m
- Row E-E': 4.1m
- Row F-F': 3.725m
- Total depth: 17.45m

Room numbers and sections:

- Blue section (top): 6.01, 6.02, 6.03, 6.04, 6.05, 6.06, 6.07, 6.08, 6.09, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14
- Pink section (bottom): 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22
- Yellow section (center): 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28

Other features include stairs, elevators, and furniture (desks, chairs, tables) distributed throughout the rooms.

6.15-6.22	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (vienam gyv.)	16,95	8
	bendras divn. pat. pīlotas	135,60	
6.23	Kambarys kasdieniu bendravimui, virtuve su valgojmo erdve	22,43	
6.26	Techininė patalpā	7,28	
6.28	Holais	85,96	
	BENDRAS PLOTAS	262,55	
	7 AUKŠTAS		
7.01-7.03	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (vienam gyv.)	21,06	6
7.19-7.21	7.23		
	bendras vien. pat. pīlotas	126,36	
7.02	Techininė patalpā	7,28	
7.04	Holais	40,24	
7.05	Kambarys kasdieniu bendravimui, virtuve su valgojmo erdve	20,56	
7.06-7.13	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (dvīms gyv.)	20,56	8
	bendras divn. pat. pīlotas	164,48	
7.14-7.17	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (vienam gyv.)	16,95	4
	bendras vien. pat. pīlotas	67,80	
7.18	Kambarys kasdieniu bendravimui, virtuve su valgojmo erdve	18,27	
7.22	Techininė patalpā	7,28	
7.25	Holais	59,45	
	BENDRAS PLOTAS	611,72	
	8 AUKŠTAS		
8.01	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (vienam gyv.)	21,06	4
8.12-8.13	8.15		
	bendras vien. pat. pīlotas	94,24	
8.02	Techininė patalpā	7,28	
8.03	Kambarys kasdieniu bendravimui, virtuve su valgojmo erdve	20,56	
8.14	Techininė patalpā	7,28	
8.04-8.09	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (dvīms gyv.)	20,56	6
	bendras divn. pat. pīlotas	123,36	
8.10-8.11	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (vienam gyv.)	16,95	2
	bendras vien. pat. pīlotas	33,90	
8.16	Holais	49,93	
8.17	Holais	7,28	
	BENDRAS PLOTAS	333,85	
	9 AUKŠTAS		
9.01	Kambarys kasdieniu bendravimui	20,56	
9.02-9.05	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (dvīms gyv.)	20,56	4
	bendras divn. pat. pīlotas	82,24	
9.06, 9.08	Patāpļa skirta mēgoli ir ielietis (vienam gyv.)	21,06	2
	bendras vien. pat. pīlotas	42,12	
9.07	Sandēlāviņo patalpā	72,39	
9.09	Holais	40,27	
	BENDRAS PLOTAS	192,48	

ATESTATŲ NR.		DO ARCH IT ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" Į.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt			
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
	Arch.	Algimantas Neniškis					
	Arch.	Ignas Uogintas					
	Arch.	Kasparas Žilukas					
	Arch.	Emilija Deksnytė					
					A KORPUSAS. 6 AUKŠTO PLANAS M1:200	LAIDA	
						0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.106	LAPAS	LAPŲ
						1	1

A korp
7a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holais	6.70	
-1.02	Techninės patalpos	64.75	
-1.03	Techninės patalpos	53.25	
-1.04	Techninės patalpos	37.68	
-1.05	Techninės patalpos	13.29	
BENDRAS PLOTAS		175.68	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulis	55.63	
1.02	Dviraičių saugykla	45.34	
1.03	Techninės patalpos	20.90	
1.04	WC	3.35	
1.05	Sargo patalpa	9.41	
1.06	WC	5.60	
1.07	Rūbinė	25.86	
1.08	Kavinės erdvė	467.87	
1.09	Holais	6.83	
1.10	WC	20.10	
1.11	WC	20.10	
1.12	Holais	9.15	
1.13	Virtuvės patalpa	45.90	
1.14	Sandėlys	27.04	
1.15	Holais	9.16	
1.16	Skalbikla	45.33	
1.17	Holais	9.14	
1.18	Dirbutojų poilsio patalpa	21.61	
1.19	Persirengimo patalpa	1.33	
1.20	WC	2.46	
BENDRAS PLOTAS		882.72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	18
2.05-2.16			
2.26-2.27			
2.30-2.31			
bendras dviv. pat. plotas		370.08	
2.03	Techninė patalpa	7.01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
2.28	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	33.95	1
2.29	Techninė patalpa	7.01	
2.32	Holais	65.96	
BENDRAS PLOTAS		783.14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	15
3.05-3.16			
3.31			
bendras dviv. pat. plotas		308.40	
3.03	Techninė patalpa	7.01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
3.29	Techninė patalpa	5.04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	33.95	1
3.32	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		740.33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.57	
4.02	Techninė patalpa	5.66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	33.95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	13
bendras dviv. pat. plotas		267.28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	14
bendras vien. pat. plotas		237.30	
4.31	Techninė patalpa	7.49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.58	
4.33	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		682.79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
5.02	Techninė patalpa	7.28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	20.56	12
bendras vien. pat. plotas		246.72	
5.16-5.26	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	34.37	
5.28	Techninė patalpa	7.28	
5.30	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		609.21	
6 AUKŠTAS			
6.01, 6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	21.06	5
6.24-6.25			
6.27			
bendras vien. pat. plotas		105.30	
6.02	Techninė patalpa	7.28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	10
bendras dviv. pat. plotas		205.60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.43	
6.28	Techninė patalpa	7.28	
6.28	Holais	85.96	
BENDRAS PLOTAS		602.55	
7 AUKŠTAS			
7.01, 7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	8
7.19-7.21			
7.23			
bendras vien. pat. plotas		126.36	
7.02	Techninė patalpa	7.28	
7.04	Holais	40.24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	8
bendras dviv. pat. plotas		164.48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	4
bendras vien. pat. plotas		67.80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	18.27	
7.22	Techninė patalpa	7.28	
7.23	Holais	58.45	
BENDRAS PLOTAS		611.72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	4
8.12-8.13			
8.15			
bendras vien. pat. plotas		84.24	
8.02	Techninė patalpa	7.28	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
8.14	Techninė patalpa	7.28	
8.04-8.09	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	6
bendras dviv. pat. plotas		123.36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	2
bendras vien. pat. plotas		33.90	
8.16	Holais	49.93	
8.17	Holais	7.28	
BENDRAS PLOTAS		333.85	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui	20.56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	20.56	4
bendras dviv. pat. plotas		82.24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7.28	
9.09	Holais	40.27	
BENDRAS PLOTAS		192.48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454.44	166

ATESTATŲ NR.		DO ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė			2023 03					
	Arch.	Algimantas Neniškis								
	Arch.	Ignas Uogintas								
	Arch.	Kasparas Žiliukas								
	Arch.	Emilija Deksnytė				A KORPUSAS. 7 AUKŠTO PLANAS M1:200				
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					A070-PP-SA.BR-A.107			LAPAS	LAPŲ
									1	1

8a



PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1. AUKŠTAS			
-1.01	Holas	6.70	
-1.02	Techninės patalpos	64.75	
-1.03	Techninės patalpos	54.75	
-1.04	Techninės patalpos	37.68	
-1.05	Techninės patalpos	13.29	
		BENDRAS PLOTAS	176.66
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulė	55.63	
1.02	Dirvų suaugykla	45.34	
1.03	Techninės patalpos	20.90	
1.04	WC	3.35	
1.05	Sargo patalpa	9.41	
1.06	WC	5.66	
1.07	Pūtinė	25.68	
1.08	Kavinė erdvė	467.87	
1.09	Holas	6.83	
1.10		20.10	
1.11	WC	20.10	
1.12	Holas	9.15	
1.13	Virtuvės patalpa	45.50	
1.14	Sandėlys	27.04	
1.15	Holas	9.16	
1.16	Svalykla	45.33	
1.17	Holas	9.14	
1.18	Dirbutorių poilsio patalpa	21.61	
1.19	Persirgimo patalpa	1.93	
1.20		2.46	
		BENDRAS PLOTAS	852.72
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gvv.)	20.56	18
2.26-2.27			
2.30-2.31			
		bendras divv. pat. plotas	370.08
2.03	Techninė patalpa	7.01	
2.04	Kambarys kasdienimui bendravimui, virtuvė su valgomuo erdvi	55.93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (vienam gvv.)	13.65	8
		bendras divv. bendr. pat. plotas	156.60
2.25	Kambarys kasdienimui bendravimui, virtuvė su valgomuo erdvi	97.59	
2.26	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gvv.)	33.95	1
2.29	Techninė patalpa	7.01	
2.32	Holas	85.96	
		BENDRAS PLOTAS	753.14
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gvv.)	20.56	15
3.05-3.16			
3.31			
		bendras divv. pat. plotas	308.40
3.03	Techninė patalpa	7.01	

3.04	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	55,93	
3.17-3.22	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (vienam gvy.)	16,95	11
	bendras vien. pat. plotas	186,45	
3.28	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	57,59	
3.29	Tekininė patalpa	5,04	
3.32	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (dvieims gvy.)	33,95	1
3.32	Holais	85,96	
BENDRAS PLOTAS		740,33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	22,57	
4.02	Tekininė patalpa	5,66	
4.03	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (dvieims gvy.)	33,95	1
4.04-4.16	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (dvieims gvy.)	20,56	13
	bendras dviv. pat. plotas	267,28	
4.17-4.30	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (vienam gvy.)	16,95	14
	bendras vien. vien. pat. plotas	237,30	
4.31	Tekininė patalpa	7,49	
4.32	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	22,58	
4.33	Holais	85,96	
BENDRAS PLOTAS		692,79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (vienam gvy.)	21,06	2
	bendras vien. pat. plotas	42,12	
5.02	Tekininė patalpa	7,28	
5.03	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	33,30	
5.04-5.15	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (vienam gvy.)	20,56	12
	bendras vien. pat. plotas	246,72	
5.16-5.26	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (vienam gvy.)	16,95	11
	bendras vien. pat. plotas	186,45	
5.27	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	34,37	
5.28	Tekininė patalpa	7,28	
5.30	Holais	85,96	
BENDRAS PLOTAS		609,21	
6 AUKŠTAS			
6.01-6.03, 6.24-6.25	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (vienam gvy.)	21,06	5
6.02	bendras vien. pat. plotas	105,30	
6.02	Tekininė patalpa	7,28	
6.04	Kambarys kasdienių bendravimų, virtuvės su valgymo erdve	33,09	
6.05-6.14	Patalpų skaita mieginti ir išleisti (dvieims gvy.)	20,56	10
	bendras dviv. pat. plotas	205,60	

6.15-6.22	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (vienam gv.)	16,95	8
	bendras dvīn. pat. pīlāts	135,60	
6.23	Kāmbarys kaskīdīlī bendrāvīmū, vīrtūvū sū vāļmō ērdvī	22,43	
6.26	Tēchnīnī patāpā	7,28	
6.28	Holās	85,96	
	BENDRAS PīLOTAS	602,55	
	7 AUKSTAS		
7.01-7.03	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (vienam gv.)	21,06	6
7.19-7.21			
7.23	bendras vīn. pat. pīlāts	126,36	
7.02	Tēchnīnī patāpā	7,28	
7.04	Holās	40,24	
7.05	Kāmbarys kaskīdīlī bendrāvīmū, vīrtūvū sū vāļmō ērdvī	20,56	
7.06-7.13	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (dvīms gv.)	20,56	8
	bendras dvīn. pat. pīlāts	164,48	
7.14-7.17	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (vienam gv.)	18,95	4
	bendras vīn. pat. pīlāts	67,80	
7.18	Kāmbarys kaskīdīlī bendrāvīmū, vīrtūvū sū vāļmō ērdvī	18,27	
7.22	Tēchnīnī patāpā	7,28	
7.25	Holās	59,45	
	BENDRAS PīLOTAS	511,72	
	8 AUKSTAS		
8.01	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (vienam gv.)	21,06	4
8.12-8.13			
8.15	bendras vīn. pat. pīlāts	84,24	
8.02	Tēchnīnī patāpā	7,29	
8.03	Kāmbarys kaskīdīlī bendrāvīmū, vīrtūvū sū vāļmō ērdvī	20,56	
8.04	Tēchnīnī patāpā	7,28	
8.04-8.09	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (dvīms gv.)	20,56	6
	bendras dvīn. pat. pīlāts	123,36	
8.10-8.11	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (vienam gv.)	16,95	2
	bendras vīn. pat. pīlāts	33,90	
8.16	Holās	45,93	
8.17	Holās	7,28	
	BENDRAS PīLOTAS	333,85	
	9 AUKSTAS		
9.01	Kāmbarys kaskīdīlī bendrāvīmū	20,56	
9.02-9.03	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (dvīms gv.)	20,56	4
	bendras dvīn. pat. pīlāts	82,24	
9.06, 9.08	Patāpa skīra mīgoļi ir līstīs (vienam gv.)	21,06	2
	bendras vīn. pat. pīlāts	42,12	
9.07	Sāndēlāvīmō patāpā	72,29	
9.09	Holās	40,27	
	BENDRAS PīLOTAS	192,48	

ATESTATŲ NR.		DO ARCHITECTS UAB "DO ARCHITECTS" Į.k. 303075947, Betono skg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03
	Arch.	Algimantas Neniškis		
	Arch.	Ignas Uogintas		
	Arch.	Kasparas Žiliukas		
	Arch.	Emilija Deksnytė		
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS			

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS					
A KORPUSAS. 8 AUKŠTO PLANAS M1:200				LAIDA	
				0	
A070-PP-SA.BR-A.108				LAPAS	LAPŲ
				1	1

A korp
9a

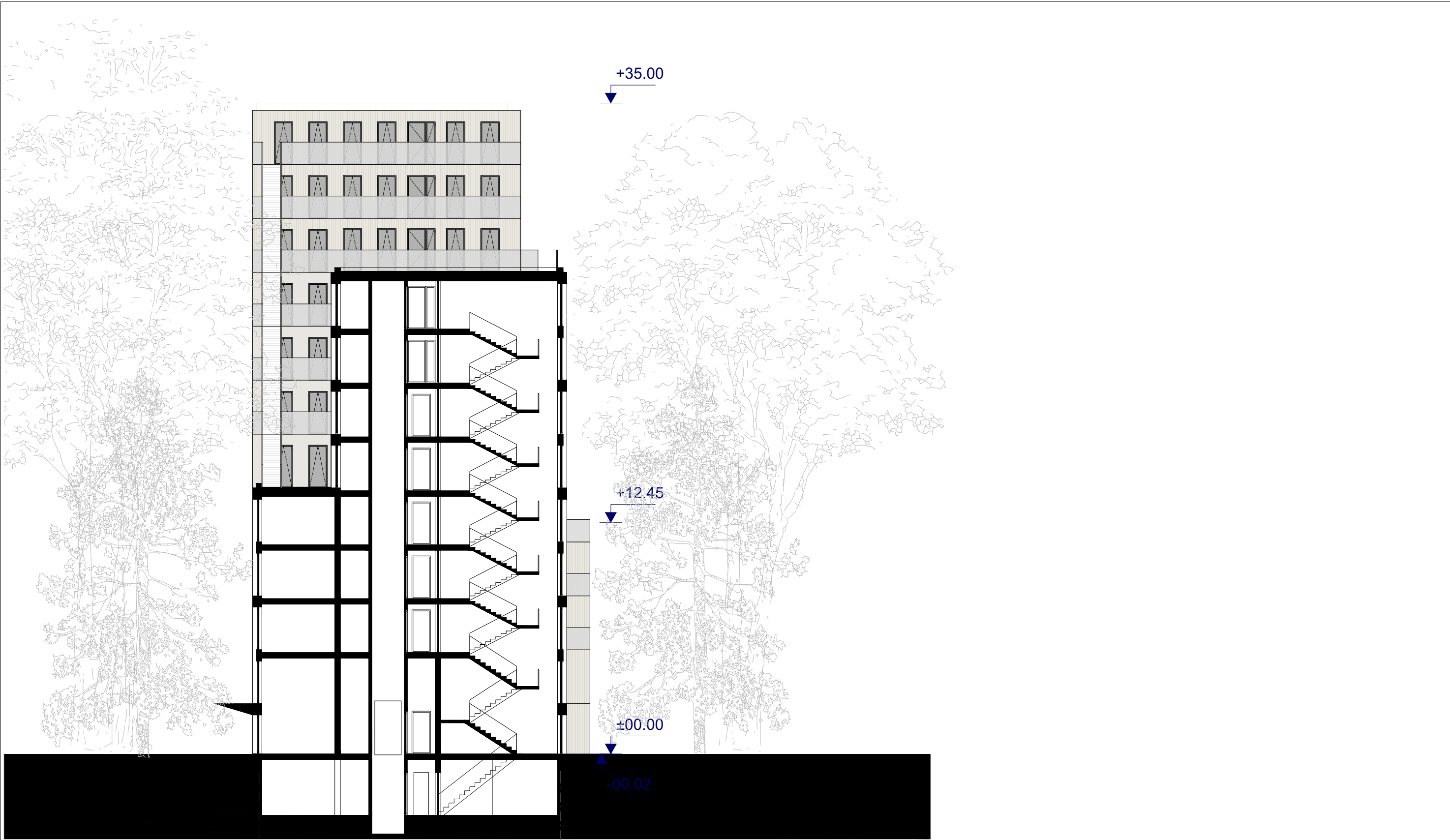


PASTATO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
-1 AUKŠTAS			
-1.01	Holas	6.70	
-1.02	Techninės patalpos	84.75	
-1.03	Techninės patalpos	53.25	
-1.04	Techninės patalpos	37.68	
-1.05	Techninės patalpos	13.29	
BENDRAS PLOTAS		175.68	
1 AUKŠTAS			
1.01	Įėjimo vestibulius	55.63	
1.02	Dviračių saugykla	45.34	
1.03	Techninės patalpos	20.90	
1.04	WC	3.35	
1.05	Sąsago patalpa	9.41	
1.06	WC	5.60	
1.07	Rūbinė	25.86	
1.08	Kavinės erdvė	467.87	
1.09	Holas	6.83	
1.10	WC	20.10	
1.11	WC	20.10	
1.12	Holas	9.15	
1.13	Virtuvės patalpa	45.90	
1.14	Sandėlys	27.04	
1.15	Holas	9.16	
1.16	Skaitlykla	45.33	
1.17	Holas	9.14	
1.18	Darbuotojų poilsio patalpa	21.61	
1.19	Pasirengimo patalpa	1.93	
1.20	WC	2.46	
BENDRAS PLOTAS		852.72	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	18
2.05-2.16			
2.26-2.27			
2.30-2.31			
bendras dviv. pat. plotas		370.08	
2.03	Techninė patalpa	7.01	
2.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	50.93	
2.17-2.24	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
2.25	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
2.28	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	33.95	1
2.29	Techninė patalpa	7.01	
2.32	Holas	65.96	
BENDRAS PLOTAS		783.14	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.02	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	15
3.05-3.16			
3.31			
bendras dviv. pat. plotas		308.40	
3.03	Techninė patalpa	7.01	

3.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	55.93	
3.17-3.27	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
3.28	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	57.59	
3.29	Techninė patalpa	5.04	
3.32	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	33.95	1
3.32	Holas	85.96	
BENDRAS PLOTAS		740.33	
4 AUKŠTAS			
4.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.57	
4.02	Techninė patalpa	5.66	
4.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	33.95	1
4.04-4.16	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	13
bendras dviv. pat. plotas		267.28	
4.17-4.30	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	14
bendras vien. pat. plotas		237.30	
4.31	Techninė patalpa	7.49	
4.32	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.58	
4.33	Holas	85.96	
BENDRAS PLOTAS		682.79	
5 AUKŠTAS			
5.01, 5.29	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
5.02	Techninė patalpa	7.28	
5.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.39	
5.04-5.15	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	20.56	12
bendras vien. pat. plotas		246.72	
5.16-5.26	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	11
bendras vien. pat. plotas		186.45	
5.27	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	34.37	
5.28	Techninė patalpa	7.28	
5.30	Holas	85.96	
BENDRAS PLOTAS		609.21	
6 AUKŠTAS			
6.01, 6.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	21.06	5
6.24-6.25			
6.27			
bendras vien. pat. plotas		105.30	
6.02	Techninė patalpa	7.28	
6.04	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	33.09	
6.05-6.14	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	10
bendras dviv. pat. plotas		205.60	

6.15-6.22	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	8
bendras dviv. pat. plotas		135.60	
6.23	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	22.43	
6.28	Techninė patalpa	7.28	
6.28	Holas	85.96	
BENDRAS PLOTAS		602.55	
7 AUKŠTAS			
7.01, 7.03	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	6
7.19-7.21			
7.23			
bendras vien. pat. plotas		126.36	
7.02	Techninė patalpa	7.28	
7.04	Holas	40.24	
7.05	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
7.06-7.13	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	8
bendras dviv. pat. plotas		164.48	
7.14-7.17	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	4
bendras vien. pat. plotas		67.80	
7.18	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	18.27	
7.22	Techninė patalpa	7.28	
7.25	Holas	58.45	
BENDRAS PLOTAS		611.72	
8 AUKŠTAS			
8.01	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	4
8.12-8.13			
8.15			
bendras vien. pat. plotas		84.24	
8.02	Techninė patalpa	7.28	
8.03	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
8.14	Techninė patalpa	7.28	
8.04-8.09	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	6
bendras dviv. pat. plotas		123.36	
8.10-8.11	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	16.95	2
bendras vien. pat. plotas		33.90	
8.16	Holas	49.93	
8.17	Holas	7.28	
BENDRAS PLOTAS		333.85	
9 AUKŠTAS			
9.01	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
9.02-9.05	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (dvieji gvy.)	20.56	4
bendras dviv. pat. plotas		82.24	
9.06, 9.08	Patalpa skirta miegoti ir išėjis (vienam gvy.)	21.06	2
bendras vien. pat. plotas		42.12	
9.07	Sandėliavimo patalpa	7.29	
9.09	Holas	40.27	
BENDRAS PLOTAS		192.48	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		5454.44	166

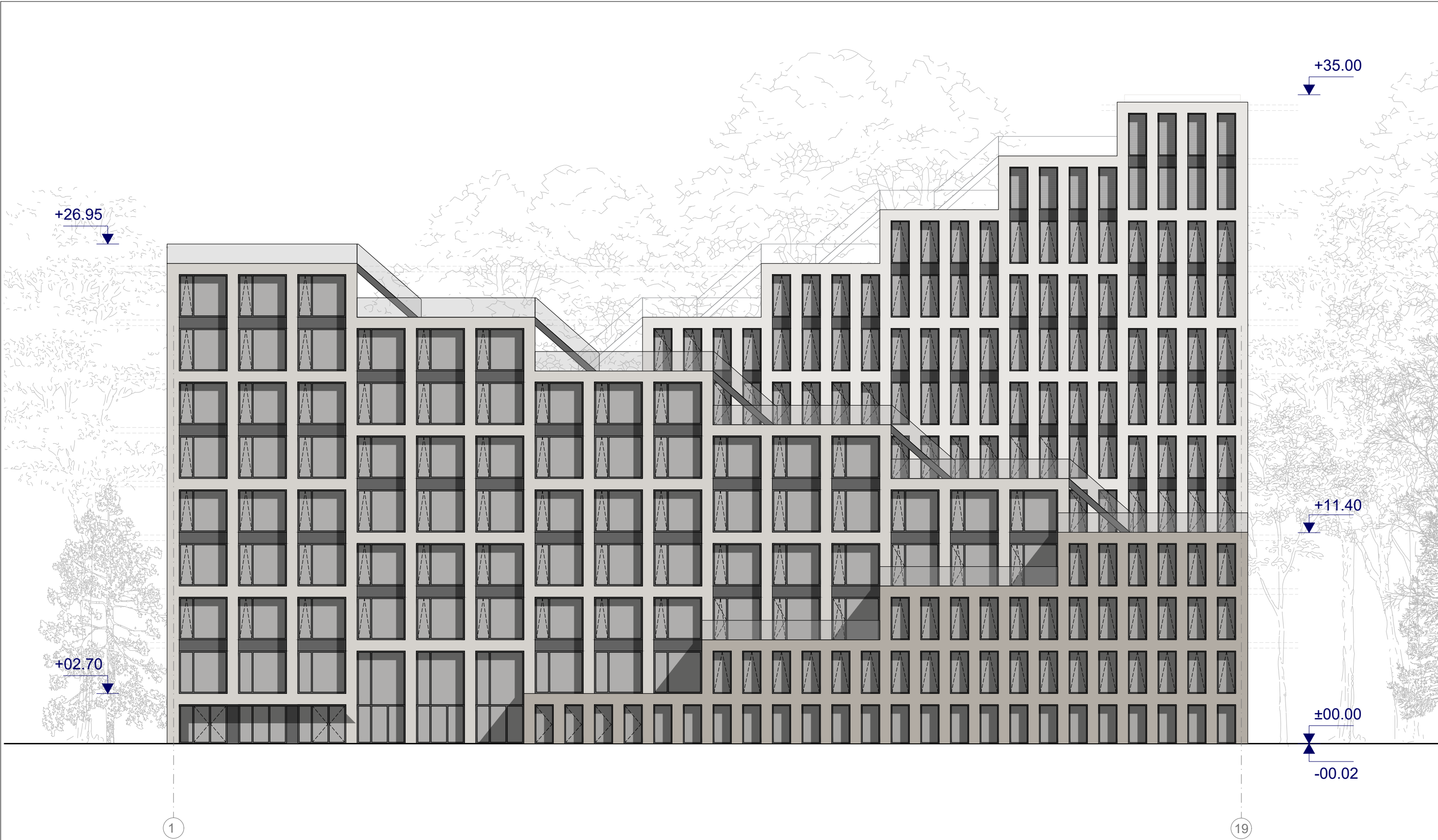
ATESTATŲ NR.	DO IT ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03					
	Arch.	Algimantas Neniškis							
	Arch.	Ignas Uogintas							
	Arch.	Kasparas Žiliukas							
	Arch.	Emilija Deksnytė							
					A KORPUSAS. 9 AUKŠTO PLANAS M1:200			LAIDA	
								0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.109			LAPAS	LAPŲ
								1	1



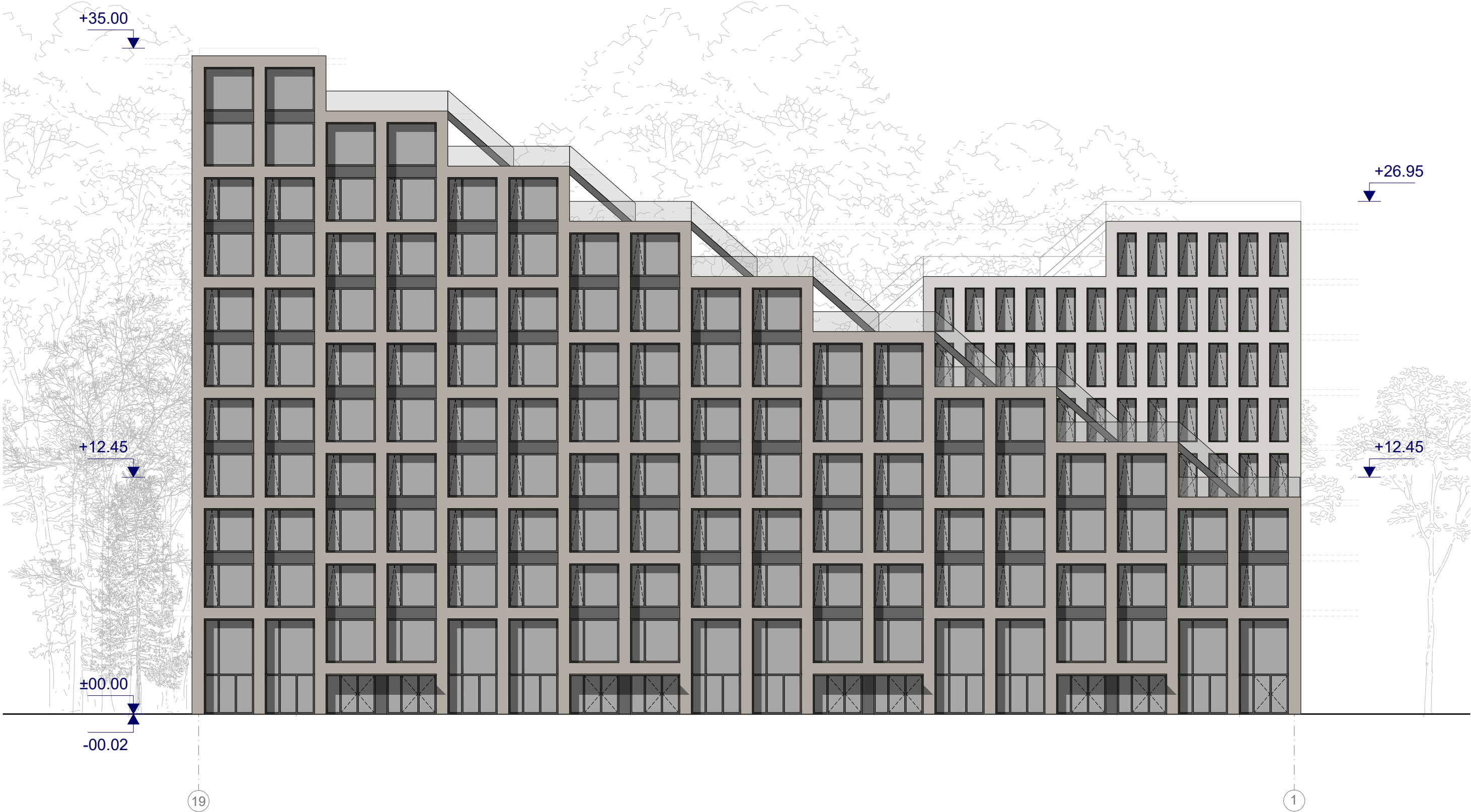
D

A

ATESTATŲ NR.		DO ARCH IT ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė			2023 03					
	Arch.	Algimantas Neniškis								
	Arch.	Ignas Uogintas								
	Arch.	Kasparas Žiliukas								
	Arch.	Emilija Deksnytė				A KORPUSAS. PJŪVIS A-A M1:200			LAIDA	
									0	
PP	Statytojas Všį VILNIAUS UNIVERSITETAS					A070-PP-SA.BR-A.201			LAPAS	LAPŲ
									1	1



ATESTATŲ NR.		DO ARCHITECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė			2023 03					
	Arch.	Algimantas Neniškis								
	Arch.	Ignas Uogintas								
	Arch.	Kasparas Žiliukas								
	Arch.	Emilija Deksnytė				A KORPUSAS. FASADAS TARP AŠIŲ 1-19 M1:200				
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					A070-PP-SA.BR-A.301			LAPAS	LAPŲ
									1	1



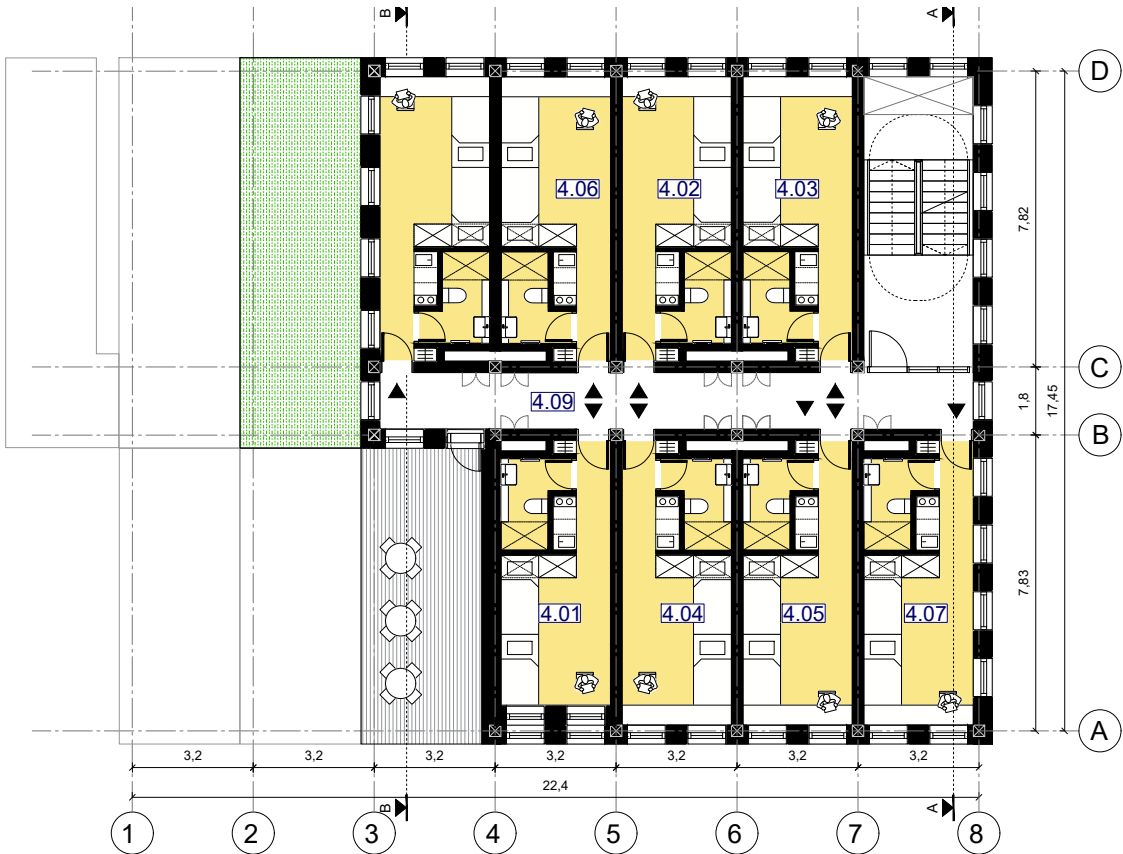
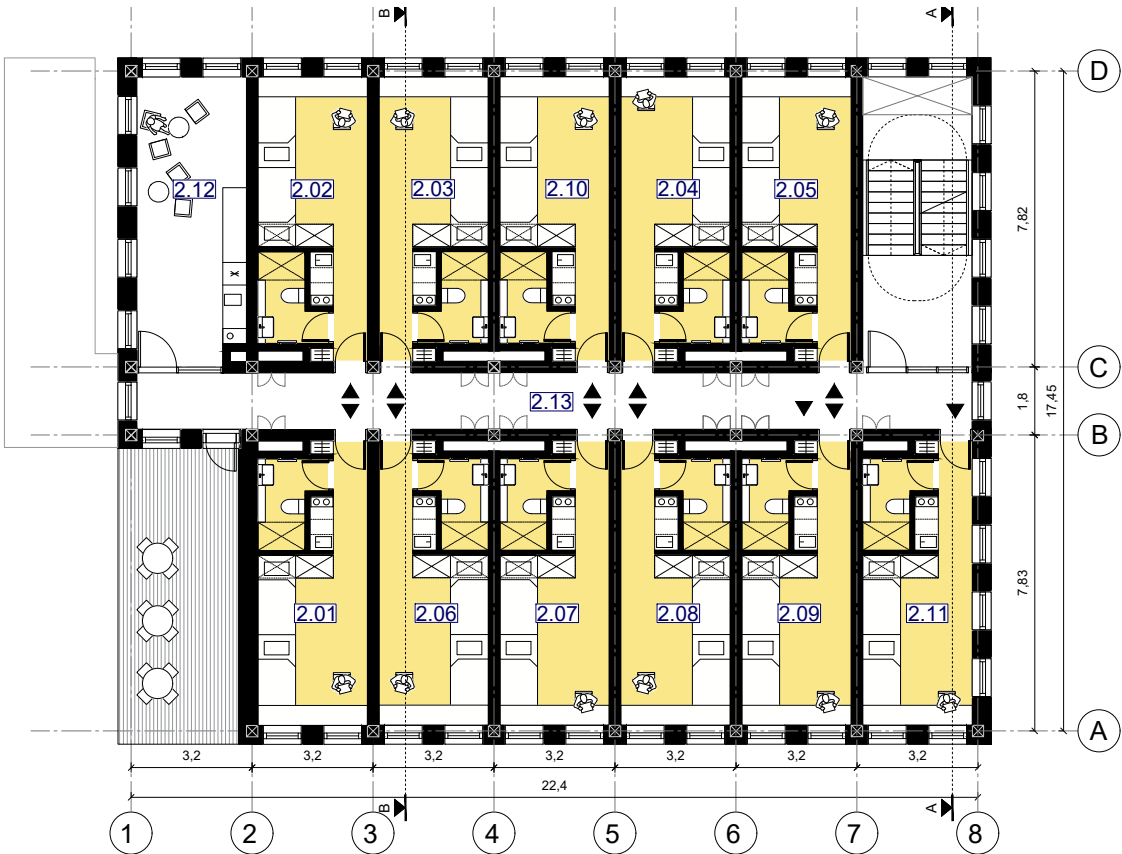
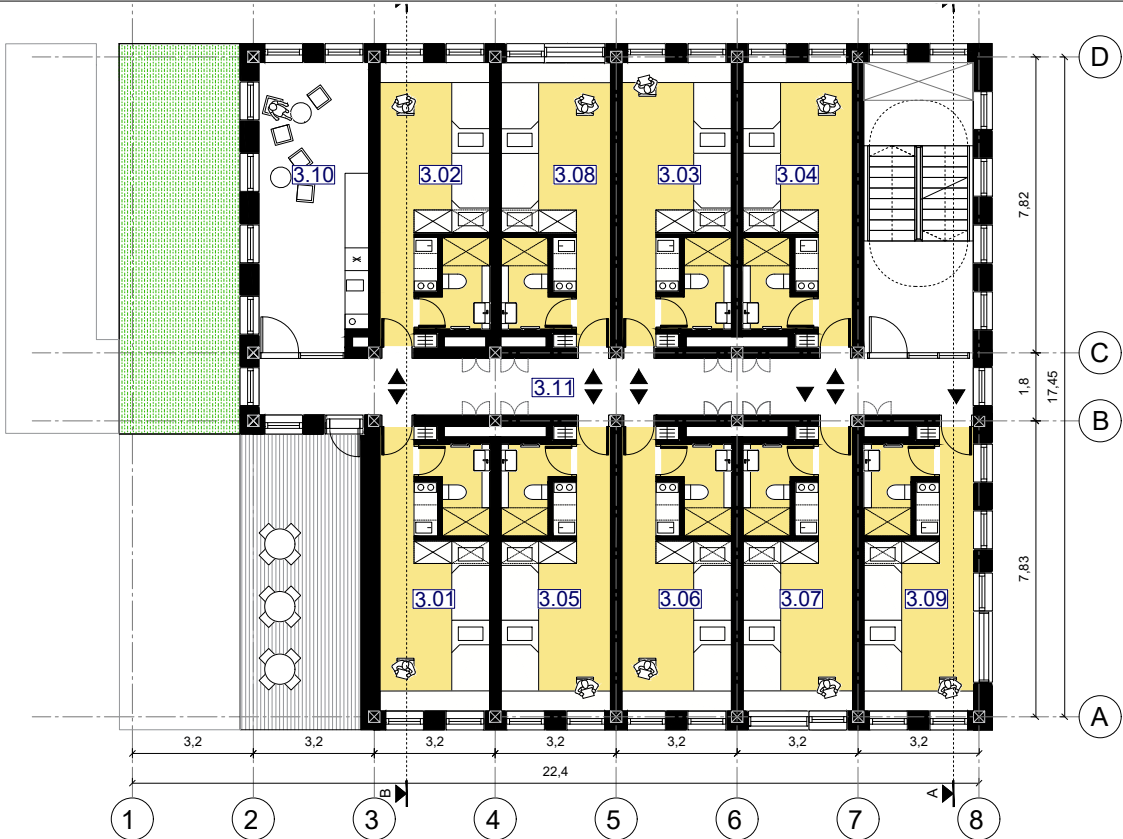
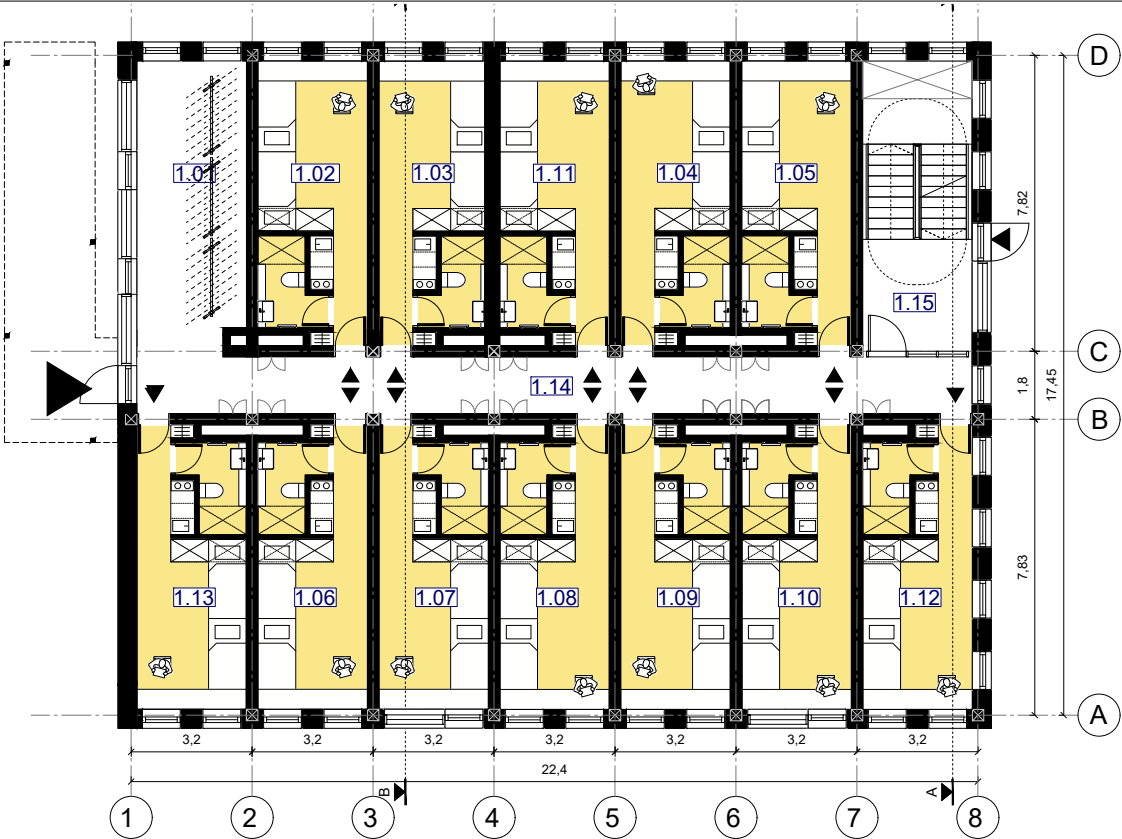
ATESTATŲ NR.		DO ARCH IT ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03						
	Arch.	Algimantas Neniškis								
	Arch.	Ignas Uogintas								
	Arch.	Kasparas Žiliukas								
	Arch.	Emilija Deksnytė			A KORPUSAS. FASADAS TARP AŠIŲ 19-1 M1:200				LAIDA	
									0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.302				LAPAS	LAPŲ
									1	1

B KORPUSO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
1 AUKŠTAS			
1.01	Dviratinė	20.56	8
1.02- 1.09	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	
bendras patalpų plotas		164.48	
1.10	Koridorius	28.35	213.39
BENDRAS PLOTAS			
2 AUKŠTAS			
2.01-2.07	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	7
bendras patalpų plotas		143.92	
2.08	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
2.09	Koridorius	28.35	192.83
BENDRAS PLOTAS			
3 AUKŠTAS			
3.01-3.05	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	5
bendras patalpų plotas		102.80	
3.06	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
3.07	Koridorius	23.55	146.91
BENDRAS PLOTAS			
4 AUKŠTAS			
4.01-4.04	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	4
bendras patalpų plotas		82.24	
4.05	Koridorius	18.75	
BENDRAS PLOTAS		100.99	654.12
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS			



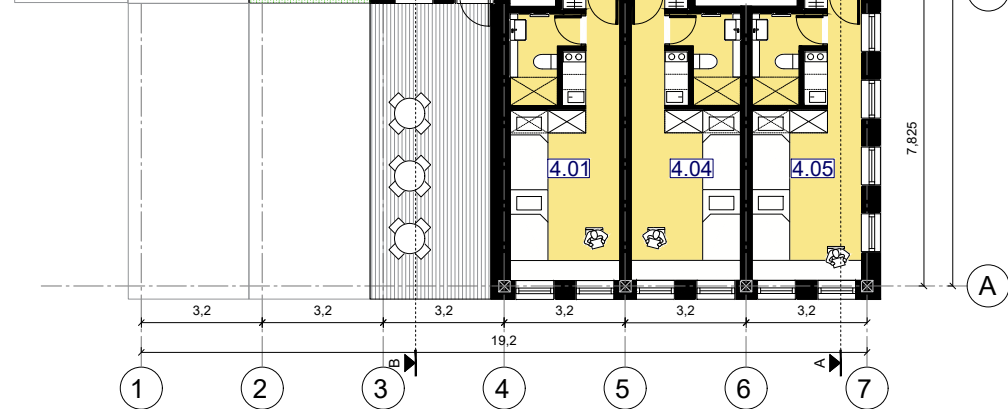
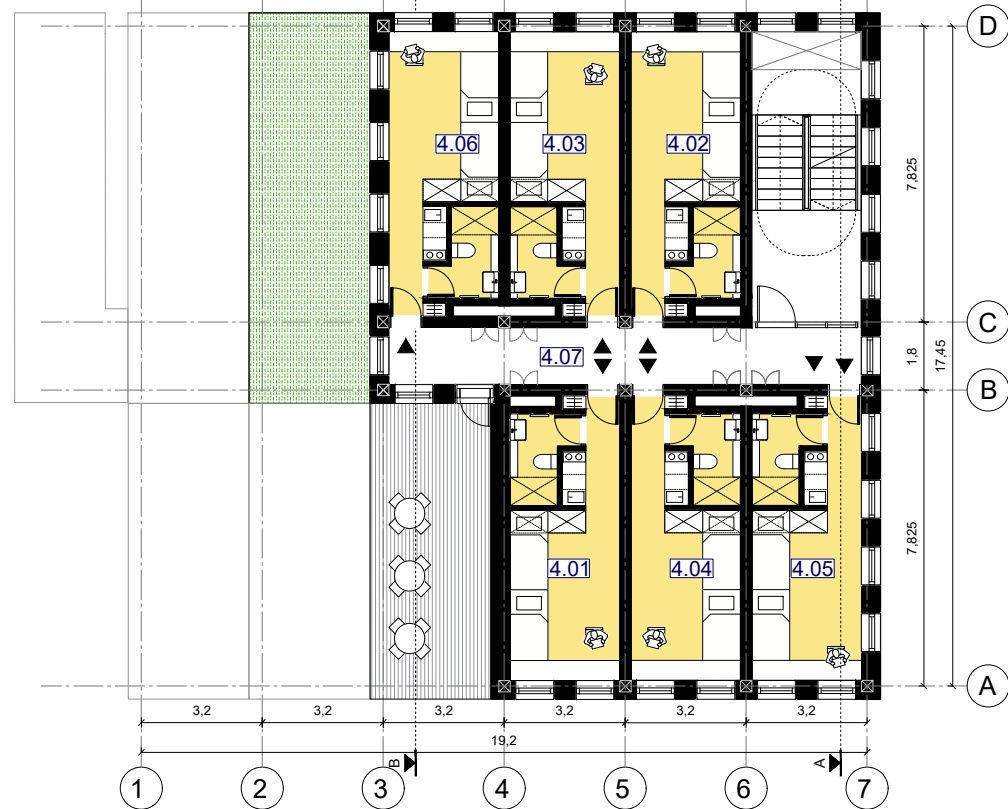
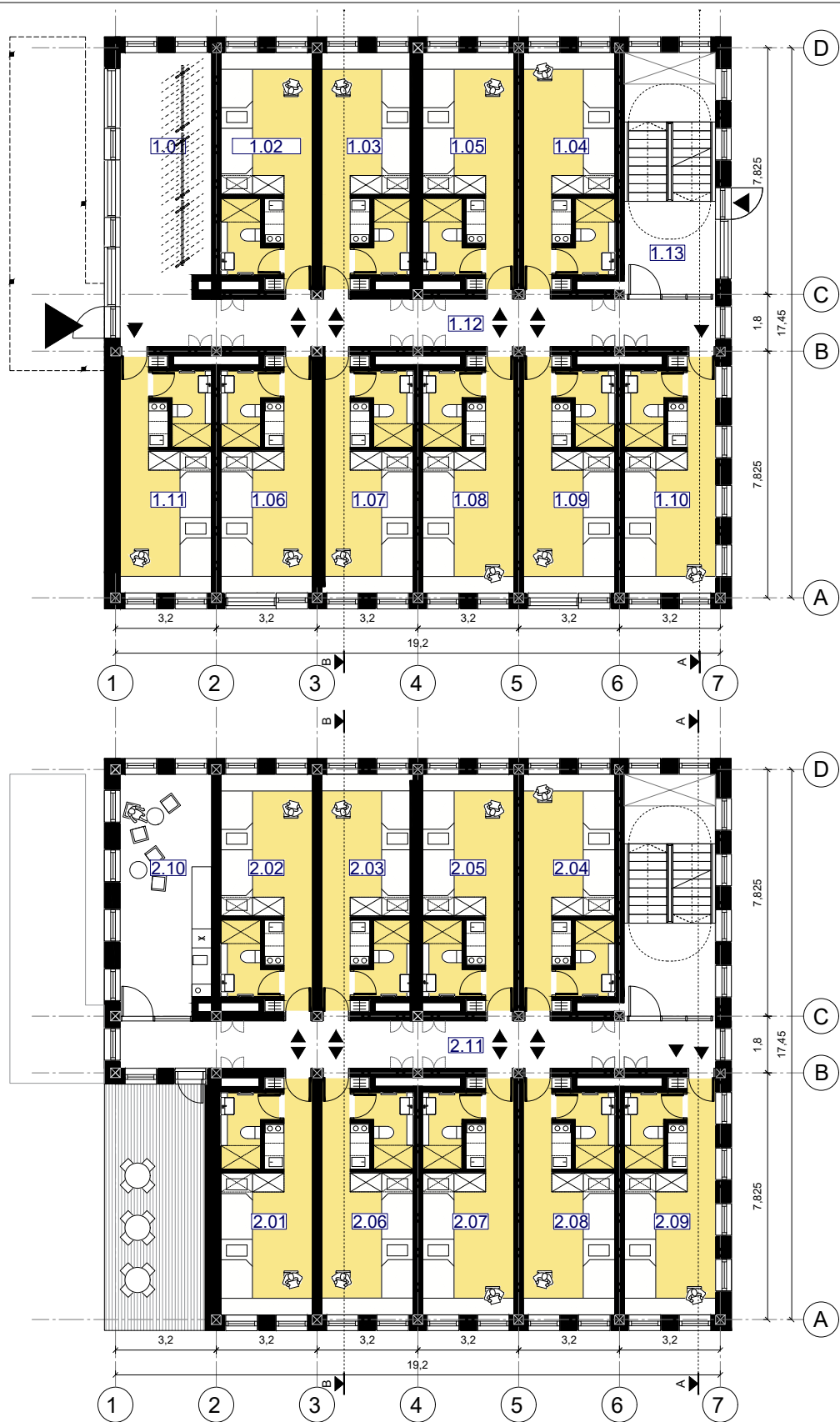
ATESTATŲ NR.	DO ARCHITECTS		UAB "DO ARCHITECTS" [k. 303075947, Betono akig. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
	A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė	2023 03			
		Arch.	Algimantas Neniškis				
		Arch.	Ignas Uogintas				
		Arch.	Kasparas Žiliukas				
		Arch.	Emilija Deksnytė				
PP	Statytojas Všį VILNIAUS UNIVERSITETAS				B KORPUSAS. AUKŠŲ PLANAI M1:200		LAIDA 0
					A070-PP-SA.BR-B.101	LAPAS 1	LAPŲ 1

C KORPUSO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
1 AUKŠTAS			
1.01	Dviratinė	20.56	
1.02- 1.13	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	12
	bendras patalpų plotas	246.72	
1.14	Koridorius	28.35	
BENDRAS PLOTAS		295.63	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.11	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	11
	bendras patalpų plotas	226.16	
2.12	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
2.13	Koridorius	28.35	
BENDRAS PLOTAS		275.07	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.09	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	9
	bendras patalpų plotas	185.04	
3.10	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
3.11	Koridorius	23.55	
BENDRAS PLOTAS		229.15	
4 AUKŠTAS			
4.01-4.08	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	8
	bendras patalpų plotas	164.48	
4.09	Koridorius	18.75	
BENDRAS PLOTAS		183.23	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		983.08	40



ATESTATŲ NR.	DO ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03			
	Arch.	Algimantas Neniškis					
	Arch.	Ignas Uogintas					
	Arch.	Kasparas Žiliukas					
	Arch.	Emilija Deksnytė					
					C KORPUSAS. AUKŠŲ PLANAI M1:200	LAIDA	
						0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-C.101	LAPAS	LAPŲ
						1	1

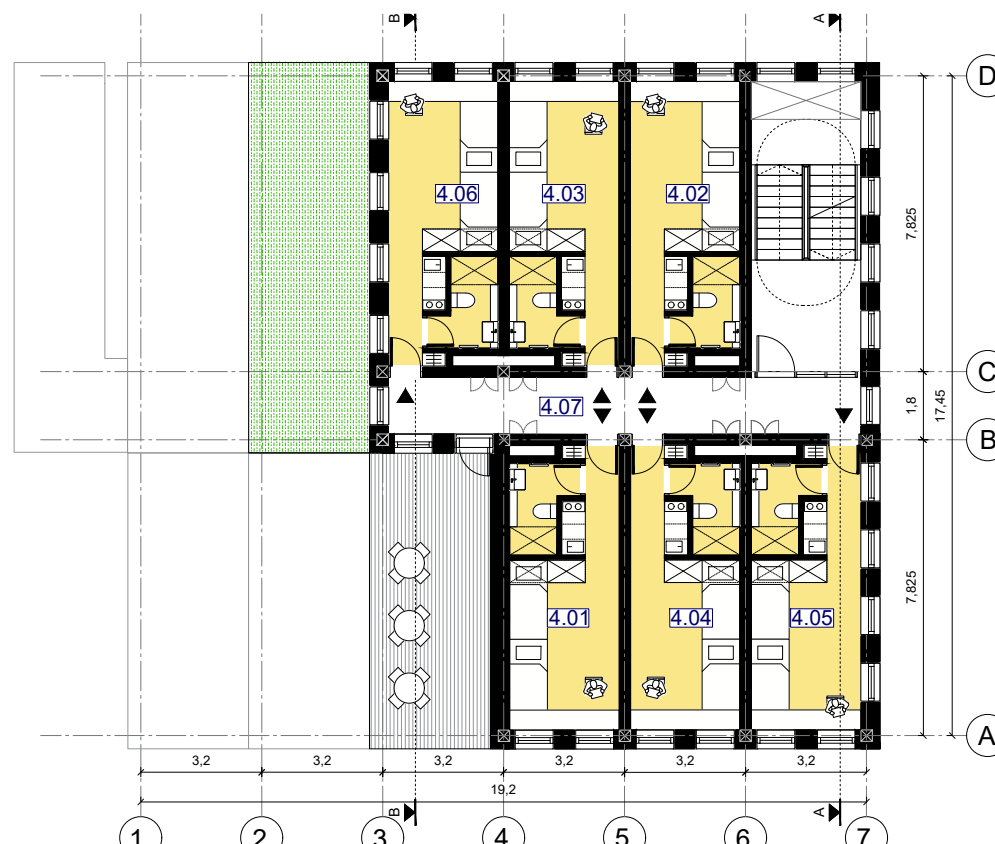
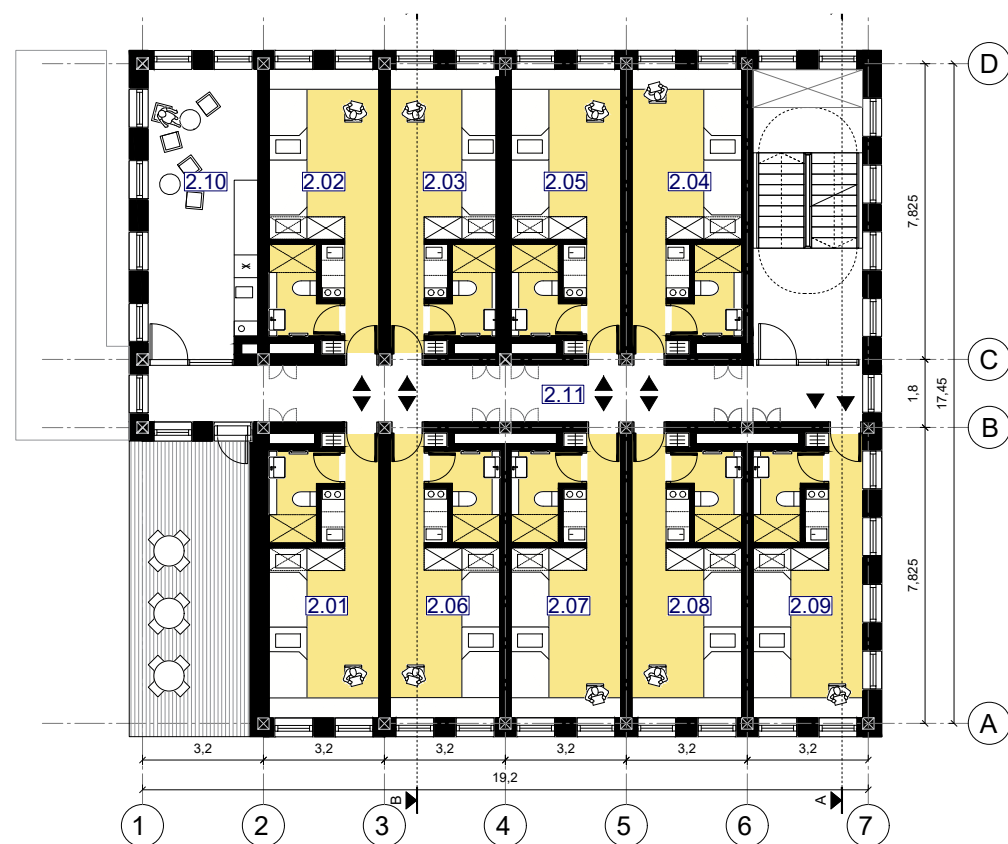
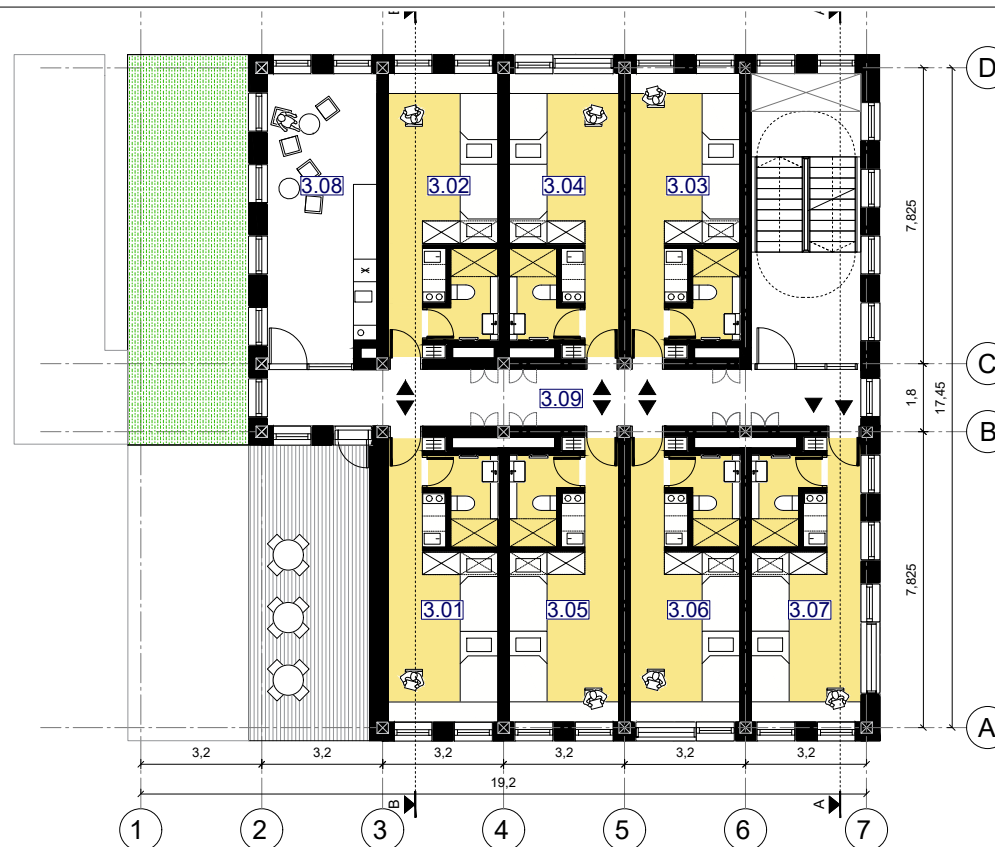
D KORPUSO PLOTŲ LENTELĖ			
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M²)	VNT.
1 AUKŠTAS			
1.01	Dviratinė	20.56	10
1.02- 1.11	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	
bendras patalpų plotas		205.60	
1.12	Holas	28.35	
BENDRAS PLOTAS		254.51	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.10	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	9
bendras patalpų plotas		185.04	
2.10	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
2.11	Holas	28.35	
BENDRAS PLOTAS		233.95	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.07	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	7
bendras patalpų plotas		143.92	
3.08	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
3.09	Holas	23.55	
BENDRAS PLOTAS		188.03	
4 AUKŠTAS			
4.01-4.06	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	6
bendras patalpų plotas		123.36	
4.07	Holas	18.75	
BENDRAS PLOTAS		142.11	
VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS		818.60	32



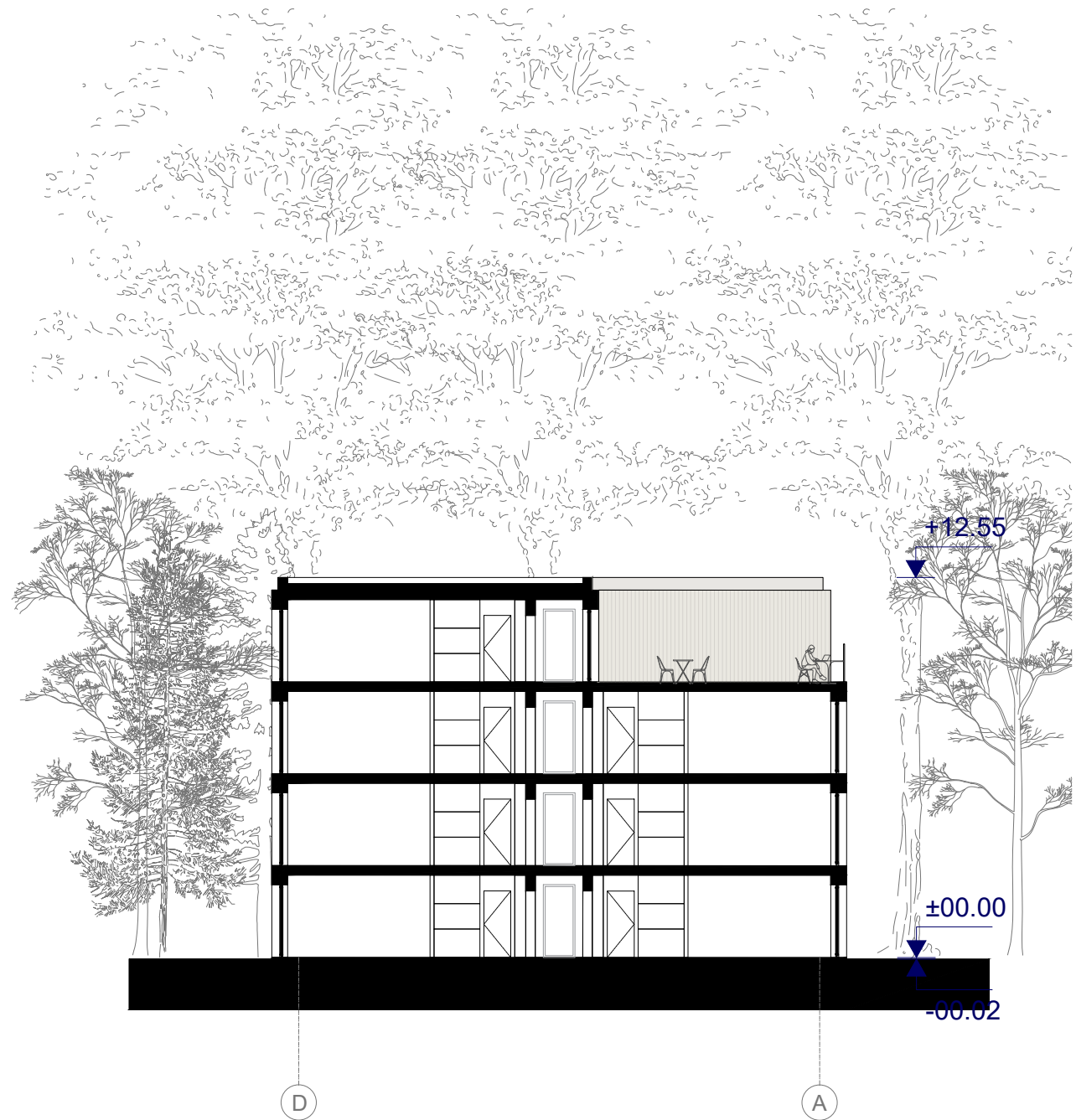
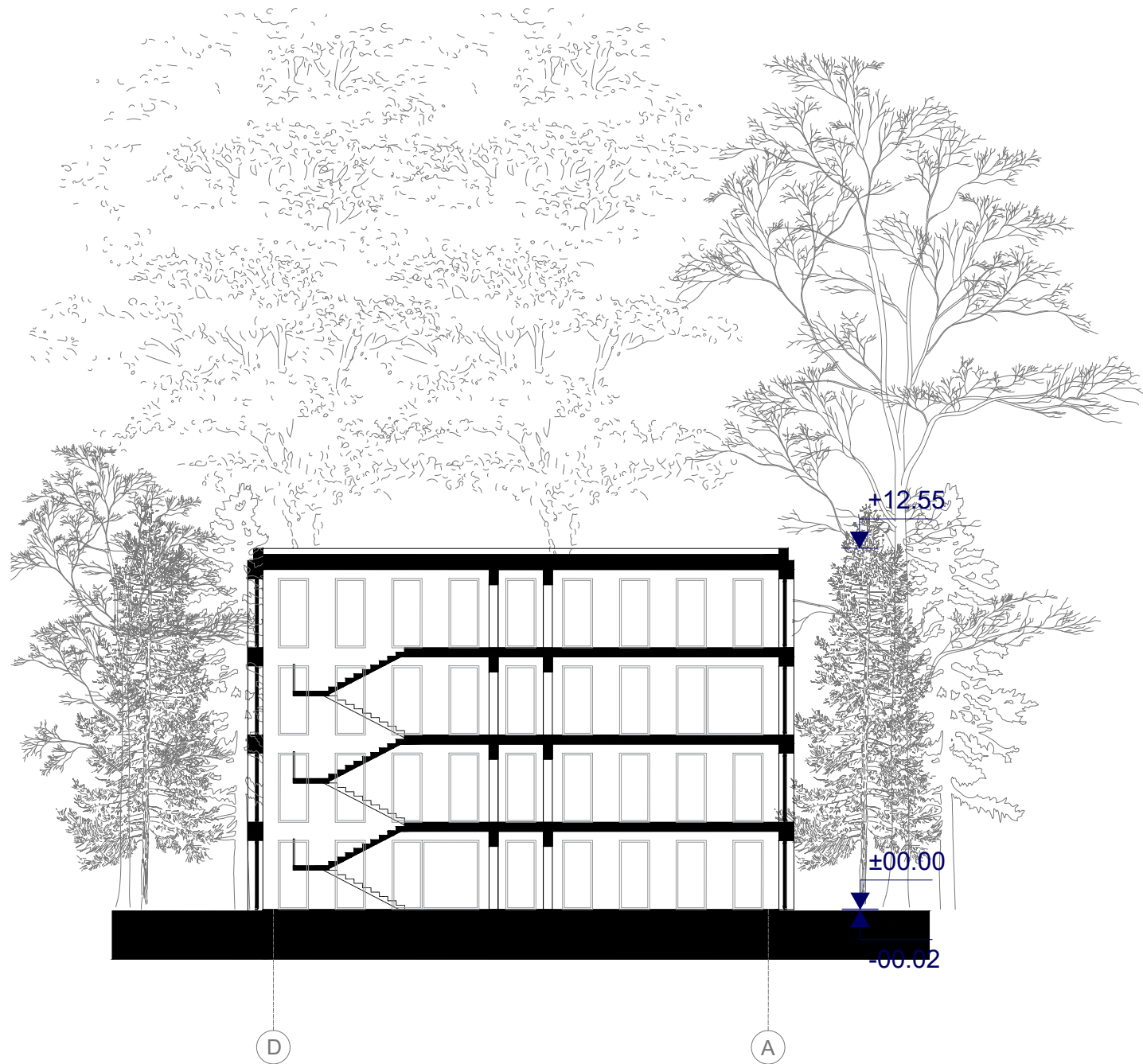
ATESTATŲ NR.	DO IT ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" [k. 303075947, Betono aikg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
	A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė						2023 03
		Arch.	Algimantas Neniškis						
		Arch.	Ignas Uogintas						
		Arch.	Kasparas Žiliukas						
		Arch.	Emilija Deksnytė						
					D KORPUSAS. AUKŠŲ PLANAI M1:200			LAIDA	
								0	
PP	Statytojas Všį VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-D.101			LAPAS	LAPŲ
								1	1

E KORPUSO PLOTŲ LENTELĖ

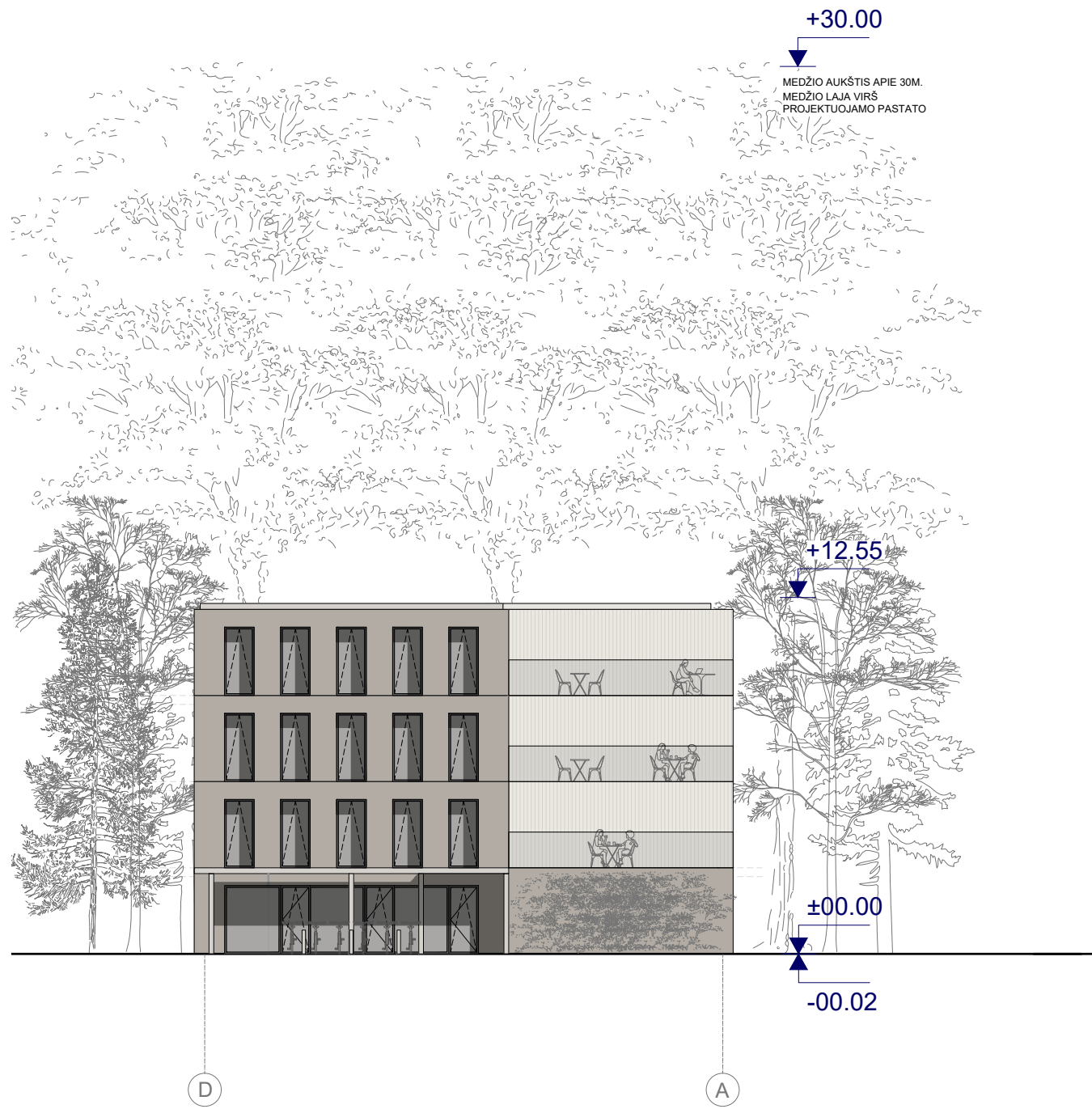
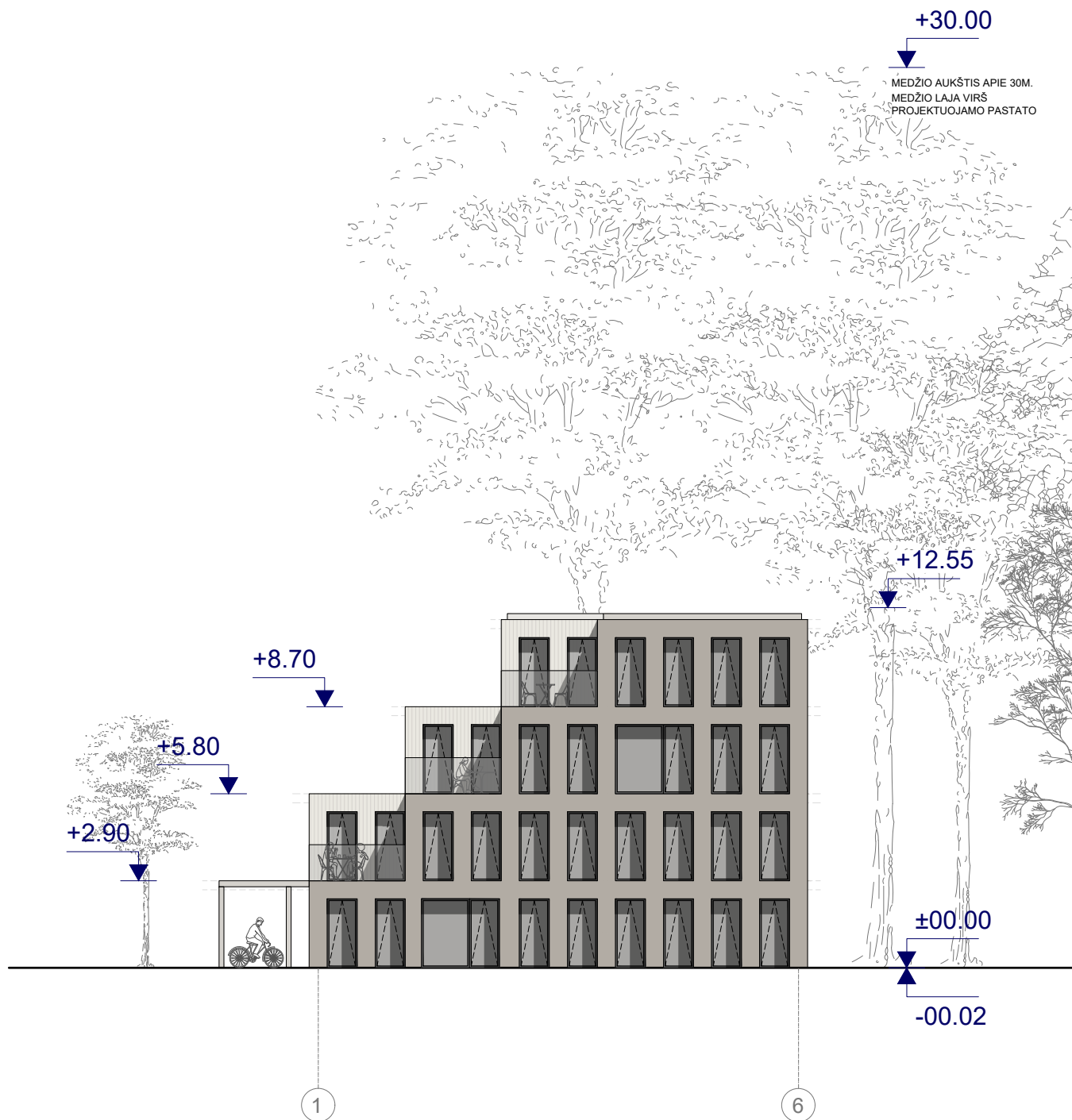
PAT. NR.	PAT. PAV.	PLOTAS (M ²)	VNT.
1 AUKŠTAS			
1.01	Dviratinė	20.56	
1.02- 1.11	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	10
	bendras patalpų plotas	205.60	
1.12	Holas	28.35	
	BENDRAS PLOTAS	254.51	
2 AUKŠTAS			
2.01-2.10	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	9
	bendras patalpų plotas	185.04	
2.10	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
2.11	Holas	28.35	
	BENDRAS PLOTAS	233.95	
3 AUKŠTAS			
3.01-3.07	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	7
	bendras patalpų plotas	143.92	
3.08	Kambarys kasdieniui bendravimui, virtuvė su valgymo erdve	20.56	
3.09	Holas	23.55	
	BENDRAS PLOTAS	188.03	
4 AUKŠTAS			
4.01-4.06	Patalpa skirta miegoti ir ilsėtis (dviems gyv.)	20.56	6
	bendras patalpų plotas	123.36	
4.07	Holas	18.75	
	BENDRAS PLOTAS	142.11	
	VISŲ AUKŠTŲ BENDRAS PLOTAS	818.60	32



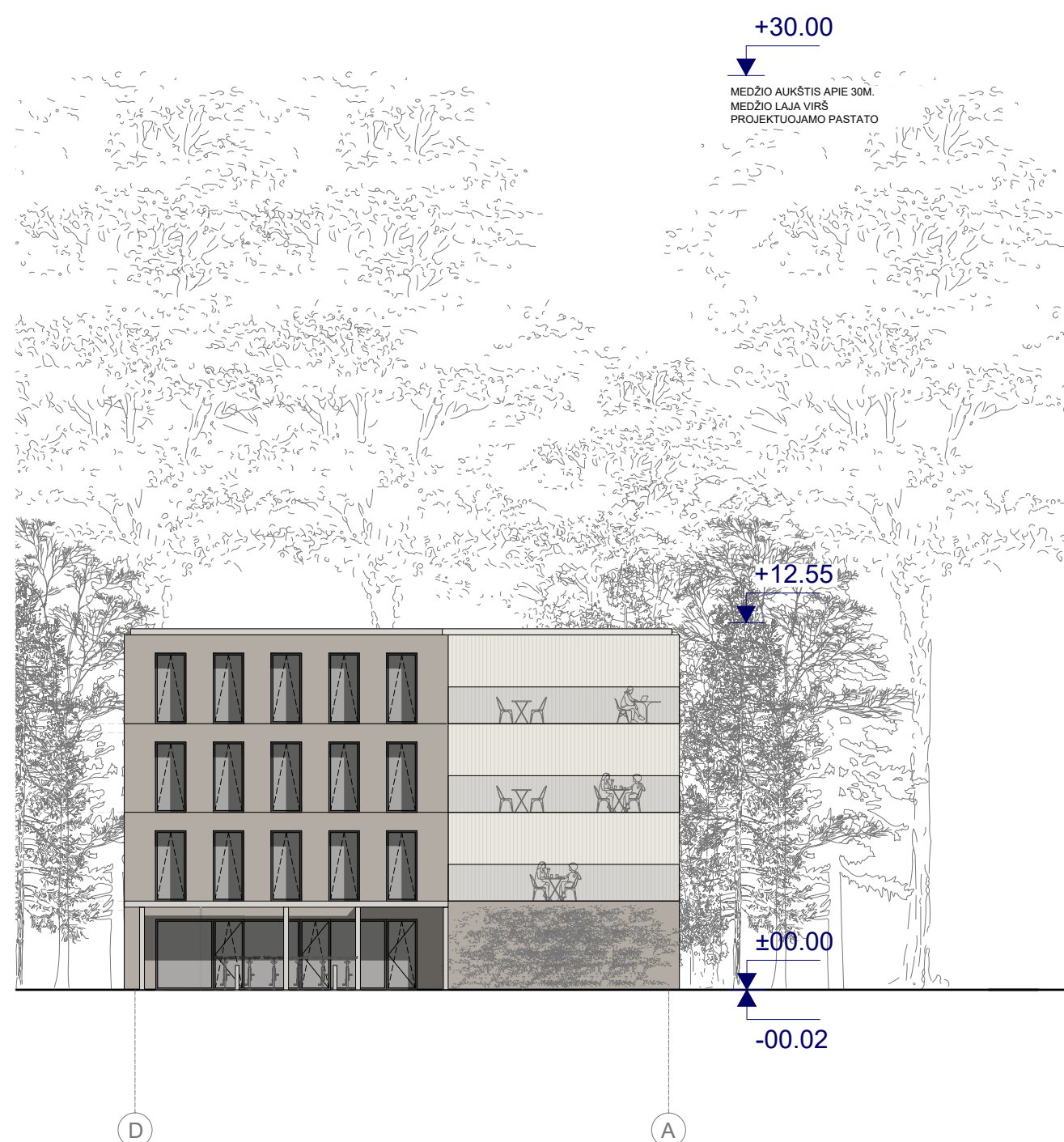
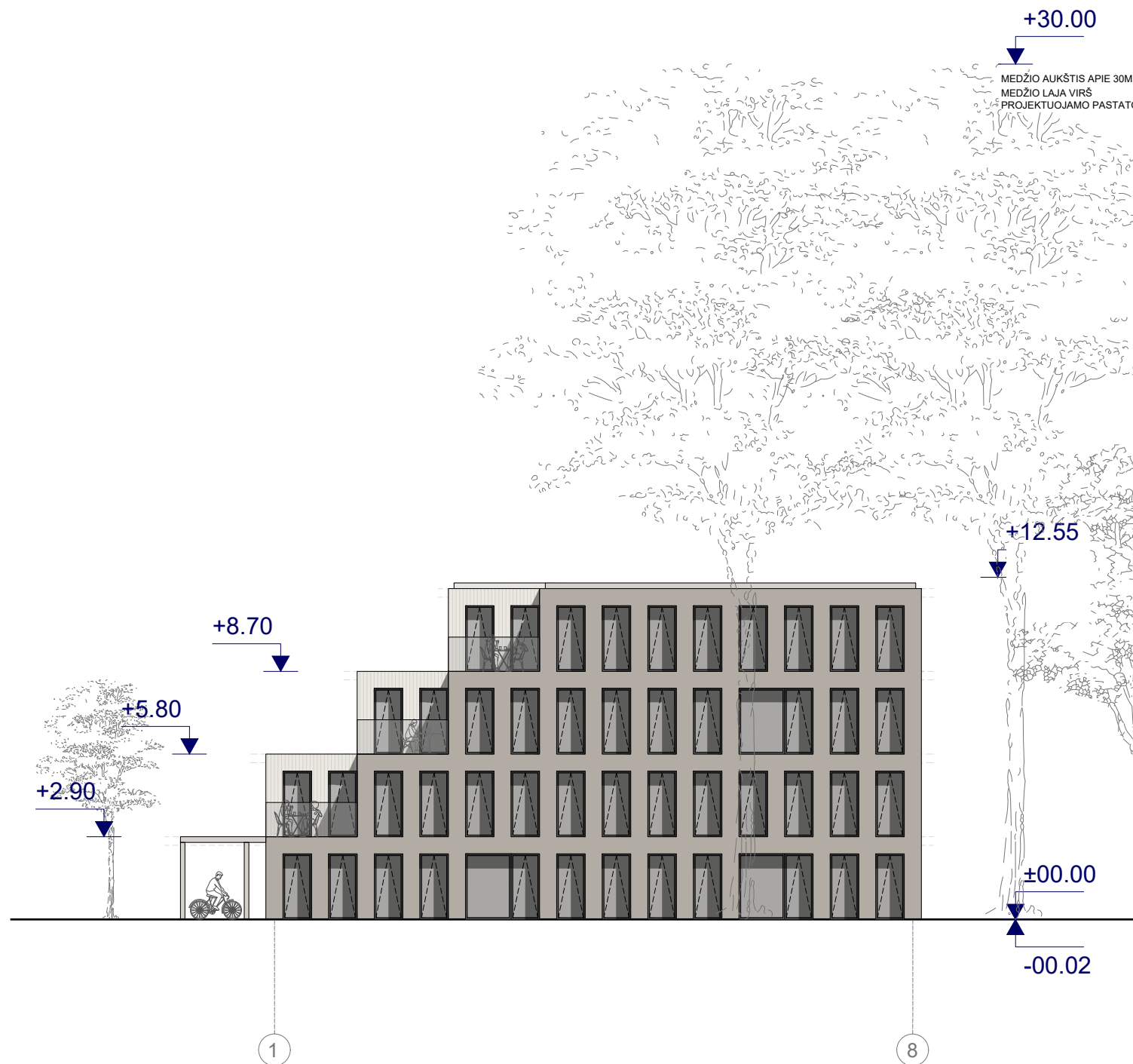
ATESTATŲ NR.	DO ARCHITECTS	UAB "DO ARCHITECTS" [k. 303075947, Betono akig. 16, Vilnius www.doarchitects.lt	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė			
	Arch.	Algimantas Neniškis			
	Arch.	Ignas Uogintas			
	Arch.	Kasparas Žiliukas			
	Arch.	Emilija Deksnytė			
PP	Statytojas Všį VILNIAUS UNIVERSITETAS		E KORPUSAS. AUKŠŲ PLANAI M1:200		LAIDA 0
			A070-PP-SA.BR-E.101	LAPAS 1	LAPŲ 1



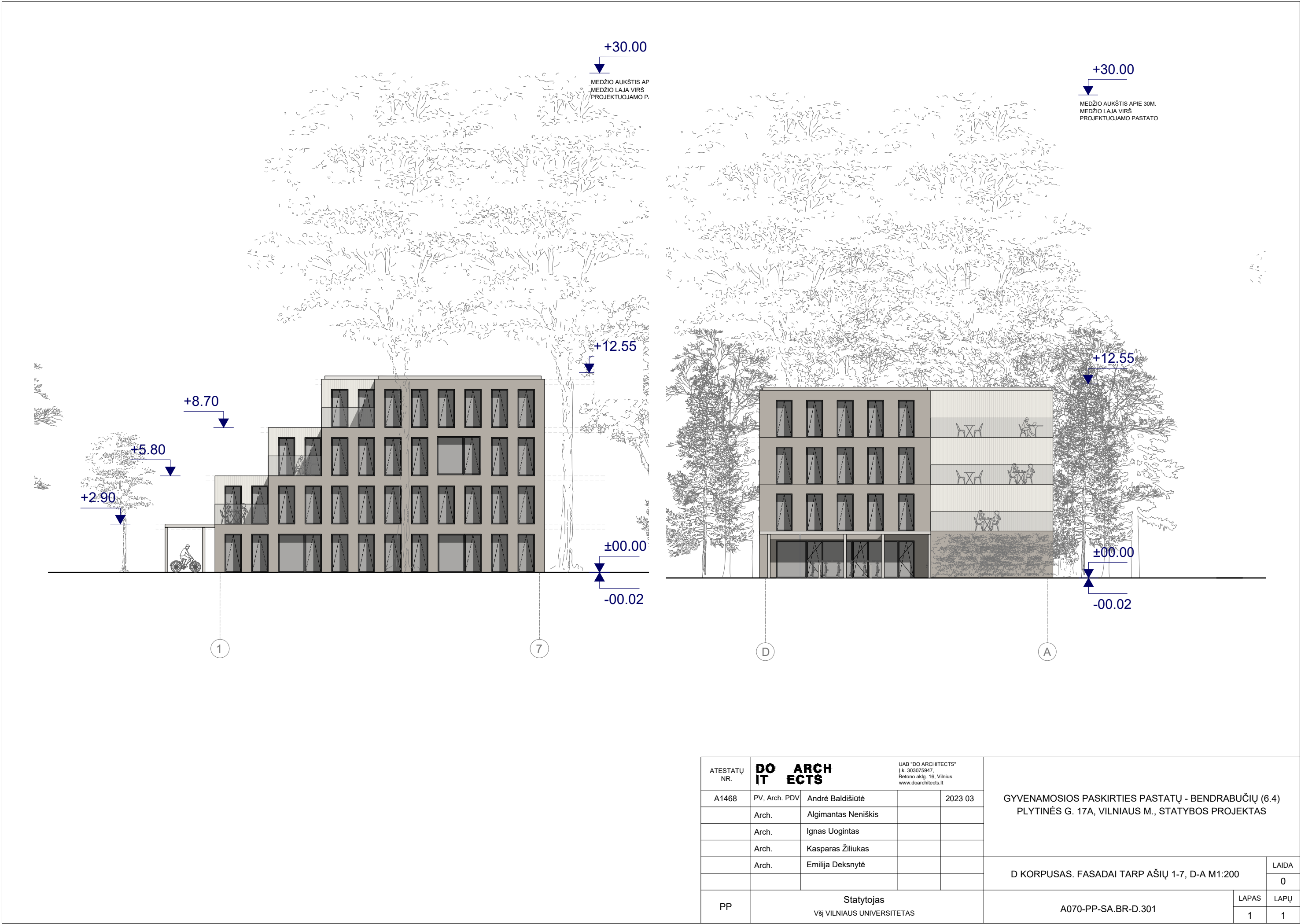
ATESTATŲ NR.		DO ARCH IT ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03						
	Arch.	Algimantas Neniškis								
	Arch.	Ignas Uogintas								
	Arch.	Kasparas Žiliukas								
	Arch.	Emilija Deksnytė								
		,			B, C, D, E KORPUSAI. PJŪVIAI A-A, B-B M1:200				LAIDA	
									0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-B.C.D.E.201				LAPAS	LAPŲ
									1	1

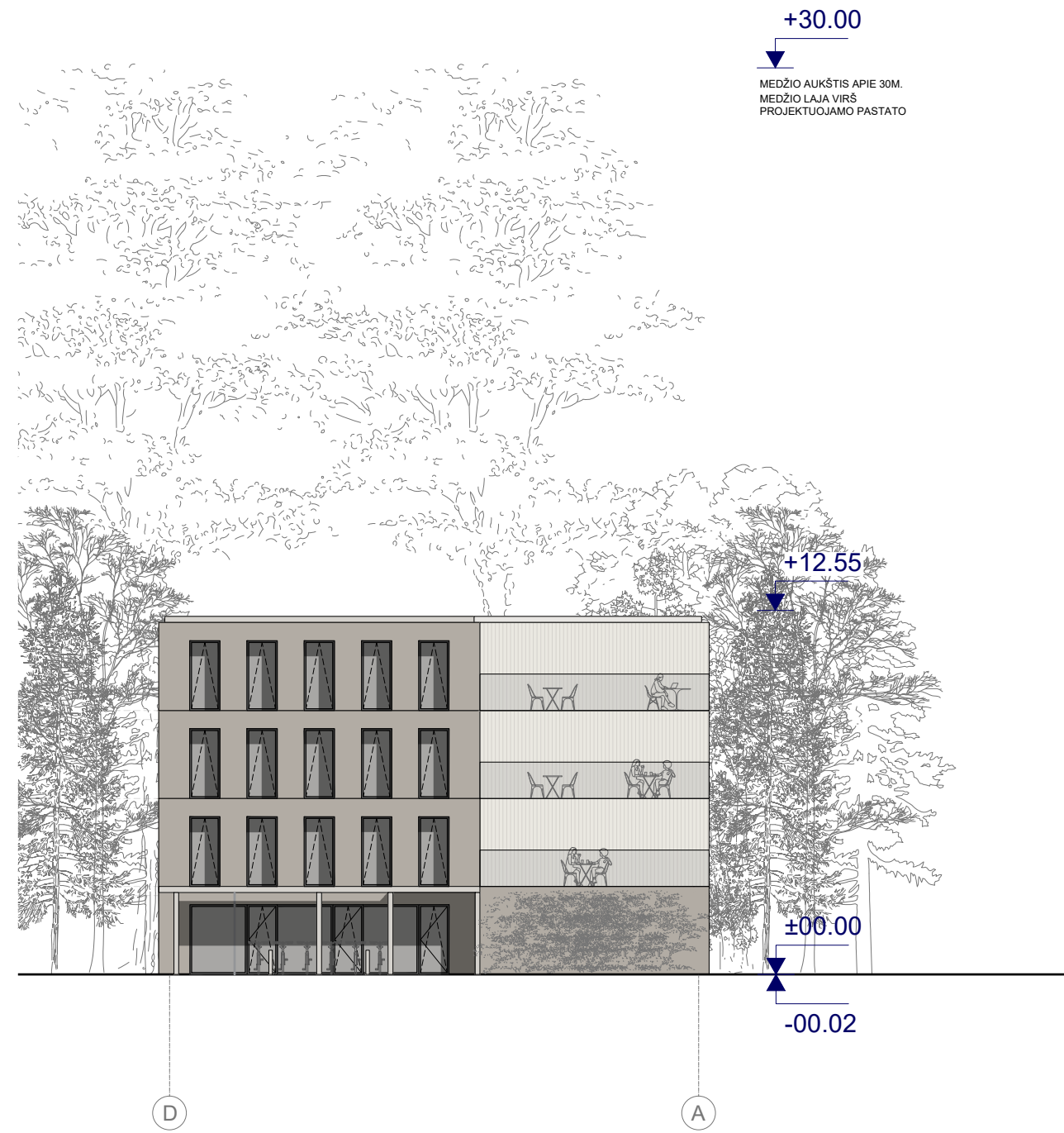
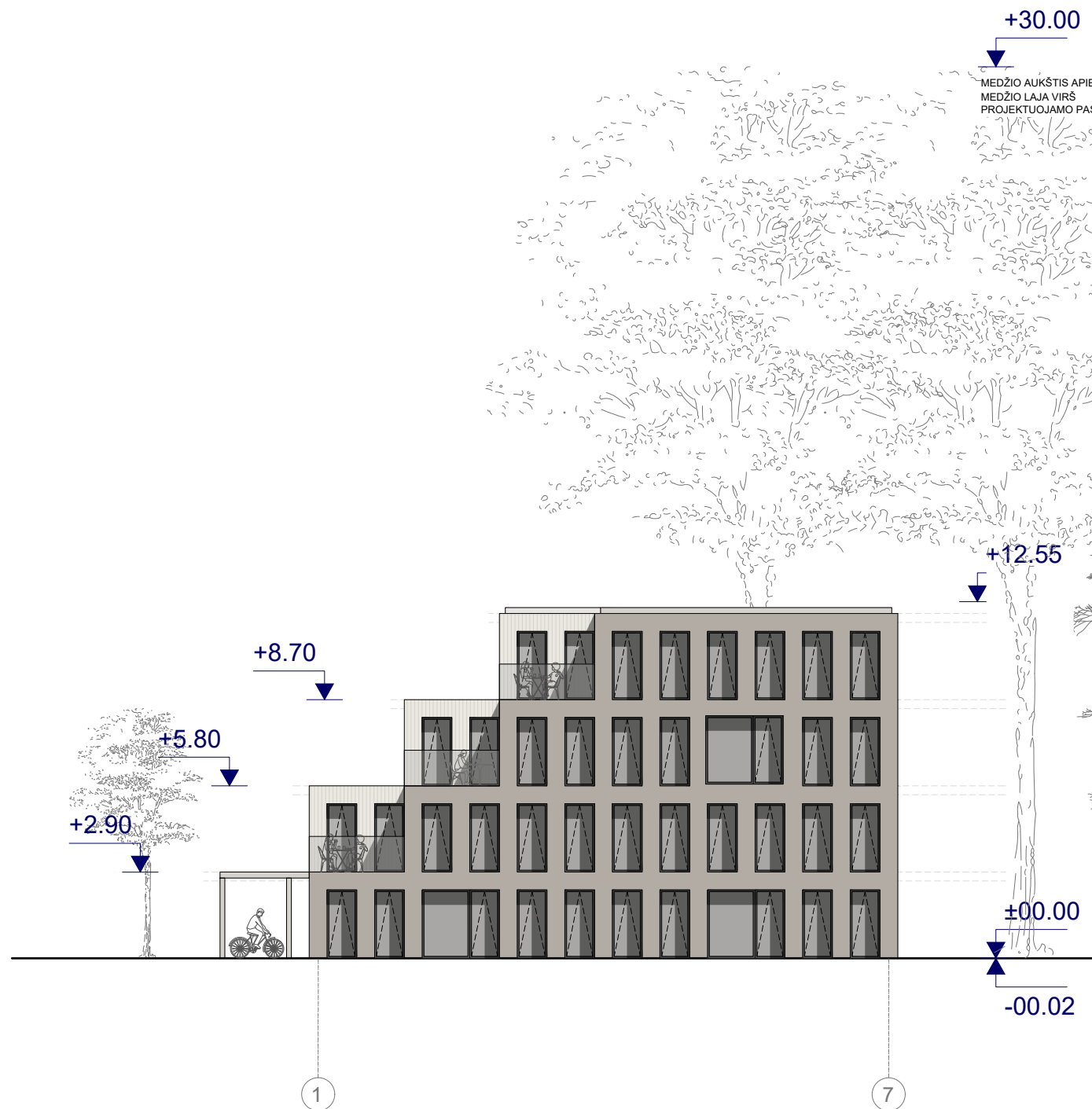


ATESTATŲ NR.	DO ARCHITECTS UAB "DO ARCHITECTS" [k. 303075947, Belono sklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt]				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS		
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03			
	Arch.	Algimantas Neniškis					
	Arch.	Ignas Uogintas					
	Arch.	Kasparas Žiliukas					
	Arch.	Emilija Deksnytė					
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				B KORPUSAS. FASADAI TARP AŠIŲ 1-6, D-A M1:200		LAIŠA 0
					A070-PP-SA.BR-B.301	LAPAS 1	LAPŲ 1



ATESTATŲ NR.		DO ARCH ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" J.k. 303075947, Betono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS					
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė			2023 03						
	Arch.	Algimantas Neniškis									
	Arch.	Ignas Uogintas									
	Arch.	Kasparas Žiliukas									
	Arch.	Emilija Deksnytė				C KORPUSAS. FASADAI TARP AŠIŲ 1-8, D-A M1:200				LAIDA	
										0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS					A070-PP-SA.BR-C.301				LAPAS	LAPŲ
										1	1





ATESTATŲ NR.	DO ARCH IT ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" [k. 303075947, Belono aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt]		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS			
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03	E KORPUSAS. FASADAI TARP AŠIŲ 1-7, D-A M1:200			
	Arch.	Algimantas Neniškis						
	Arch.	Ignas Uogintas						
	Arch.	Kasparas Žiliukas						
	Arch.	Emilija Deksnytė						
					0			
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-E.301		LAPAS	LAPŲ
							1	1



TEKSTŪRINIS TINKAS

Natūralių žemės atspalvių (molio, juodžemio), grubios tekstūros tinkas arba tinkas apdailintas akmenuka naudojamas pastatų tūriams.



MEDINĖ FASADO APDAILA

Termo medienos fasado apdaila naudojama tarpuose išryškinti pastatų turį architektūrinę išraišką.



ATESTATŲ NR.	DO ARCH IT ECTS		UAB "DO ARCHITECTS" Į.k. 303075947; Betonu aklg. 16, Vilnius www.doarchitects.lt		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ - BENDRABUČIŲ (6.4) PLYTINĖS G. 17A, VILNIAUS M., STATYBOS PROJEKTAS				
A1468	PV, Arch. PDV	Andrė Baldišiūtė		2023 03					
	Arch.	Algimantas Neniškis							
	Arch.	Ignas Uogintas							
	Arch.	Kasparas Žiliukas							
	Arch.	Emilija Deksnytė			A, B, C, D, E KORPUSAI. FASADŲ MEDŽIAGIŠKUMAS			LAIDA	
								0	
PP	Statytojas VšĮ VILNIAUS UNIVERSITETAS				A070-PP-SA.BR-A.B.C.D.E-302			LAPAS	LAPŲ
								1	1

