



**VAKARŲ SILUETAS**

Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190

Statytojas: BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“

Projekto pavadinimas: **Specialios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai**



Projekto numeris: VS-23.44

Projekto etapo žymuo: **PP**

Statinių pavadinimai: Gelbėjimo stotis, susijusi inžinerinė infrastruktūra (takai, kiemo aikštelė, atraminės sienutės, inžineriniai tinklai)

Statinių kategorijos: Neypatingas ir nesudėtingi statiniai

Bylos laidos žymuo: 0

Bylos išleidimo data: 2023

Architektė, atestato Nr. 1090

Architektas, atestato Nr. 1083

 Inga Daukšienė  
 Mantas Daukšys

**SPECIALIOS PASKIRTIES PASTATO (GELBĖJIMO STOTIES) SU PASLAUGŲ PASKIRTIES PATALPOMIS SMILTYNĖS G. 15C, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**TURINYS:**

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

**1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ**

**Projektas (projekto pavadinimas):** Specialios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektas.

**Projekto tikslas:** Rekonstruoti gelbėjimo stoties pastatą, gerinant jo architektūrinę išraišką ir funkcionalumą bei sklype įrengti visą pastatui reikalingą inžinerinę infrastruktūrą.

**Projekto etapas:** Projektiniai pasiūlymai.

**Projekto žymuo (numeris):** VS-23.44 -PP.

**Projektinių pasiūlymų paskirtis:**

- išreikšti statytojo sumanytų projektuoti pastatų architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- specialiesiems reikalavimams nustatyti.

**2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS**

Projektas rengiamas pagal sutartį tarp UAB „Vakarų siluetas“ ir statytojo.

**3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ**

**Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta.**

Adresas: Smiltynės g. 15C, Klaipėda. Žemės sklypo kadastro Nr. 2101/0011:17 Klaipėdos m. k. v.

**Statybos rūšys.**

Rekonstravimas, nauja statyba.

**Statinių paskirtys.**

Specialios paskirties pastatas (gelbėjimo stotis) su paslaugų paskirties patalpomis (pirtis).

Kitos paskirties plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė, takai).

Inžineriniai tinklai (pastato įvadai, išvadai).

**Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).**



Neypatingas statinys.

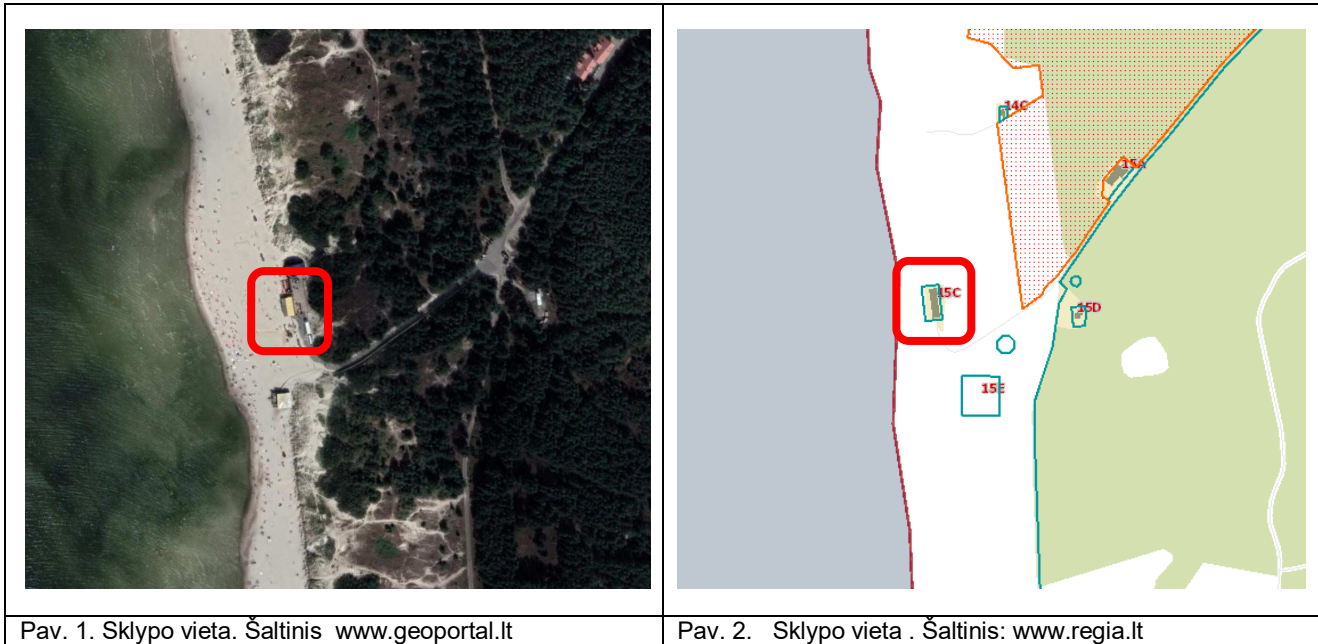
I ir II gr. nesudėtingi statiniai (inžinerinė susisiekimo ir inžinerinio aprūpinimo infrastruktūra).

**4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS**

**Statybos sklypo aprašymas.**

Sklypas, kuriame projektuojama statyba, yra šiaurės vakarinėje Kuršių nerijos dalyje, Smiltynėje, apsauginio pajūrio pylimo (kopagūbrio) vakarinio šlaito papėdėje. Tai Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorija, administruojama Klaipėdos miesto savivaldybės.

0	2023-06	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas:		Projekto pavadinimas:		
	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Specialios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai		
A1090	Arch.	I. Daukšienė		Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	
A1083	Arch.	M. Daukšys			
				Laida	
				0	
Kalba:	Statytojas:	BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
				VS-23.44 - PP - BSZ	1



Pav. 1. Sklypo vieta. Šaltinis www.geoportal.lt

Pav. 2. Sklypo vieta. Šaltinis: www.regia.lt

Sklypui yra parengtas „Teritorijos Smiltynėje (apie 6 ha) Klaipėdoje detalusis planas“, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-04-24 d. įsakymu Nr. AD1-1143.

Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai:

- Teritorijos naudojimo tipas – bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija, rekreacinė teritorija;
- Žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
- Žemės sklypo naudojimo būdas - R (rekreacinės paskirties teritorija), K (komercinės paskirties teritorija), V (visuomeninės paskirties teritorija).
- Leistinas pastato aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus – 7-16 m;
- Sklypo užstatymo tankis 0,5 (400 kv. m);
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 0,45 (360 kv. m);
- Užstatymo tipas – atskirai stovintys pastatai.

Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai:

- Pastato aukštis – 1-2 aukštai ir stebėjimo bokštas (altitudė max 20 m);
- Pastato paskirtis – specialios paskirties pastatas (gelbėjimo tarnybos pastatas) su paslaugų paskirties patalpomis;
- Kiti reglamentai – pastatas gali būti rekonstruojamas, remontuojamas, gerinant architektūrinę išraišką;

Sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis). Sklypas yra Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorijoje (800 kv. m)..
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) (37 kv. m).
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (162 kv. m).

Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės bendrąjį planą, patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės Tarybos 2021-09-30 d. sprendimu Nr. T2-191, teritorija pažymėta kaip *ekstensyviai naudojamų želdynų zona*.

Pagal Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorijos tvarkymo planą, patvirtintą LR Vyriausybės 2012-06-06 d. nutarimu Nr. 702, teritorija pažymėta kaip *intensyvaus pritaikymo (kopų parkų) miškų-smėlynų kraštovaizdžio tvarkymo zona*.

**Susisiekimo sistema.**

Įvažiavimui į sklypą yra įrengtas asfalto dangos privažiavimo kelias aptarnaujančiam ir specialiajam transportui, kuris skirtas ir pėsčiųjų bei dviračių judėjimui. Šiam keliui yra parengtas rekonstravimo projektas.

**Aplinkinis užstatymas ir kt.**

Sklypo gretimybėse užstatymo nėra. Ties pietine sklypo riba, ant pėsčiųjų dviračių tako sumontuotas kilnojamas konteinerinis viešas san. mazgas. Teritorijos Smiltynėje (apie 6 ha) Klaipėdoje detaliuoju planu už ~100 m nuo gelbėjimo stoties sklypo buvo suplanuotas sklypas ant apsauginio pajūrio pylimo, skirtas kavinės-restorano „Strandhalle“ pastato atstatymui. Sklypas įregistruotas, pastato projektiniai pasiūlymai apsarstyti su visuomene, jiems gautas pritarimas.

VS-23.44 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

**Statybos sklype esantys statiniai.**

Sklype yra dvių aukštų gelbėjimo stoties pastatas su stebėjimo bokštu, medinė terasa, asfalto ir betono plytelių dangos takai, šulinys, orinės elektros perdavimo linijos stulpas, požeminis vandentiekio įvadas.

**Statybos sklype esantys želdiniai, vandens telkiniai.**

Sklypas yra netoli jūros kranto. Visą teritoriją dengia pustomas smėlis, šiaurės rytiniame sklypo kampe supustyta smėlio kopa, ant kurios auga druskingų dirvožemių augalai (halofitai) - vienmetės ir daugiametės žolės.

**Higieninė ir ekologinė situacija.**

Sklypas yra pajūrio juostoje, ~ 60 m nuo vandens linijos. Audrų metu sklypą užlieja jūros vanduo, kuris neretai užlieja ir gelbėjimo stoties patalpas. Nuo apsauginio pylimo ant pastato rytinės sienos nuolat slenka smėlis. Vėjas smėlį pučia iš vakarinės pusės, keisdamas sklypo reljefą ir prinešdamas smėlio į pastato vidų.

Gelbėjimo stoties pastatas statytas 1966 m., per 56 metus keletą kartų remontuotas. 2022 m. vasarą buvo atliktas statinio konstrukcijų techninės būklės įvertinimas. Buvo nustatyta „...atskirų statinio konstrukcijų avarinė būklė ir esminių statinio reikalavimų pažeidimų...<>... Kadangi statinys baigia savo normalaus naudojimo trukmę, pastato naudojimas tampa ekonomiškai nepagrįstas, pastatas neatitinka šiuolaikinių reikalavimų, yra morališkai pasenęs ir neestetiškas, rekomenduojama esamą statinį nugriauti ir pastatyti naują, šiuolaikišką ir atitinkantį funkcinę paskirtį...“. Dėl nustatytos avarinės kai kurių konstrukcijų būklės pastatas buvo uždarytas ir šiuo metu laukia rekonstrukcijos.

**Sklypo inžinerinis aprūpinimas**

Apsauginio pajūrio pylimo vakarinio šlaito papėdėje yra orinės elektros perdavimo ir ryšių linijų atramos. Į gelbėjimo stotį atvestas 0,4 kV elektros kabelis, vandentiekio įvadas ir buitinių nuotekų išvadas. Gelbėjimo stoties pastatui vanduo tiekiamas iš gręžinio Nr. 32822, esančio užkopio zonoje, netoli privažiavimo kelio. Buitinės nuotekos surenkamos į nuotekų kaupimo rezervuarą, esantį valstybinėje žemėje, kopagūbrio vakariniame šlaite, prie rytinės sklypo ribos.

**Statybos sklypo statybinių tyrinėjimų aprašymas.**

Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautasi topografiniu planu, parengtu 2018 m., architektūriniais apmatavimais, statinio konstrukcijų techninės būklės įvertinimu, teritorijos apžiūros rezultatais, esamos padėties fotofiksacija, atlikta 2023 m žiemą.

**5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS****Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Gelbėjimo stotis (unikalus daikto numeris: 2196-6010-8019). Siūloma perplanuoti vidaus patalpas:

Pirmame pastato aukšte siūloma įrengti:

- technikos laikymo patalpą (elingą);
- medicinos personalo patalpas;
- administracines patalpas;
- pirtį su kavinės patalpomis.

Antrame pastato aukšte siūloma įrengti:

- gelbėtojų budėjimo patalpą;
- gelbėtojų terasą su stogu;
- gelbėtojų pagalbines ir poilsio patalpas;

Stebėjimo bokštą siūloma paaukštinti, papildimio stebėjimo patalpą įrengiant kuo arčiau vandens linijos.

Sklype siūloma:

- pastatyti kitos paskirties inžinerinį statinį kiemo aikštelę (terasą);
- pastatyti atramines sienutes pastato pirmo aukšto apsaugai nuo smėlio.
- įrengti pėsčiųjų takus, pasodinti naujus želdinius;
- įrengti visus reikalingus inžinerinius tinklus.

**Atitikimo teritorijų planavimo dokumentams vertinimas.**

Siūlomo rekonstruoti specialios paskirties pastato paskirtis nesikeis ir atitiks nustatytą žemės sklypo naudojimo būdą. Pastato vieta sklype esama nekeičiama. Rengiant pasiūlymus vadovautasi teritorijos detaliuoju planu, Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo plano nuostatomis.

**Statinių (pastatų) techniniai ir paskirties rodikliai.**

Sklypo plotas	800 kv. m;
Sklypo užstatymo plotas	400 kv. m;
Sklypo užstatymo tankumas	50 %;
Sklypo užstatymo intensyvumas	45 %;
Apželdintas sklypo plotas	15 % (120 kv. m)
<b>Gelbėjimo stoties:</b>	
Bendrasis plotas	360 kv. m
Pagrindinis plotas	173 kv. m

VS-23.44 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Pagalbinis plotas	130 kv. m
Garažo plotas	57 kv. m
Aukštų skaičius	3
Pastato aukštis nuo vid. žemės paviršiaus	12 m

#### Sklypo dangų įrengimo ir apželdinimo sprendiniai.

Siūloma sklype įrengti terasą, atramines sienutes ir pėsčiųjų takus.

Siūloma šiaurės rytinį sklypo kampą sutvirtinti žabtvorėmis, apželdinti vienmetėmis ir daugiametėmis žolėmis.

#### Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Šildymas ir vėdinimas iš anksto pastatuose sumontuotais oro siurbliais.

Vartotojo elektros tiekimo tinklai yra prijungti prie akcinės bendrovės „ESO“ skirstomųjų tinklų.

Vartotojo vandens tiekimo tinklas yra prijungtas prie esamo gręžinio.

Vartotojo buitinių nuotekų šalinimo tinklas yra prijungtas prie vietinės nuotekų valyklos.

Lietaus vanduo bus surenkamas lietvamzdžiais ir išleidžiamas ant dangų sklype.

#### Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Aptarnaujančio ir specialiojo transporto privažiavimui prie pastato bus naudojamas asfalto dangos privažiavimo kelias, kuris skirtas ir pėsčiųjų bei dviračių judėjimui. Automobilių sustojimo vietos detaliau planu nėra numatytos ir neprojektuojamos.

#### Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Bus suprojektuotas sklypo apšvietimas prožektoriais nuo pastato. Pastato durys ir langai bus suprojektuoti su užraktais.

#### Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia sprendinių aprašymas.

Gelbėjimo stoties pirmo aukšto patalpos, skirtos lankytojams bus pritaikytos žmonių su negalia reikmėms.

#### Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Griovimo darbų nebus.

## 6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

#### Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos darbai bus vykdomi sklype, aptveriant konkrečių darbų vykdymo zonas. Numatoma, kad statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką.

#### Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Sklypas yra Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorijoje. Pagal Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo planą, patvirtintą LR vyriausybės 2012-06-06 d. nutarimu Nr. 702. Sklypas patenka į rekreacinių miškų ūkio paskirties žemės intensyvaus pritaikymo (kopų parkų) miškų – smėlynų kraštovaizdžio tvarkymo zoną. M(S)Ri zonoje sudaromos sąlygos kaitintis saulėje, sukuriama užuovėja. Pagal tvarkymo plano bendrąsias nuostatas „..pastatai, kurie nėra registruoti Kultūros vertybių registre, kaip kultūros paveldo objektai, gali būti remontuojami ir rekonstruojami nepažeidžiant išskirtinės visuotinės Kuršių nerijos vertės ir nustatytų saugomos vietovės vertingųjų savybių, laikantis nacionalinio parko nuostatuose nustatytų etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstų reikalavimų, vadovaujantis bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytais reglamentais..” Gamtos apsaugos ir rekreacijos plėtros kryptys bei priemonės numato, kad „.. ant apsauginio kopagūbrio galima statyti tik gelbėjimo stotis.” Krantotvarkos priemonės numato, kad „.. apsauginio pajūrio kopagūbrio vakarinį šlaitą Smiltynės ruožuose tvirtinti šakų klojiniais arba šakų klojiniais ir žabtvorėmis.“. Siūlomi gelbėjimo stoties rekonstravimo sprendiniai neprieštarauja Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo plano nuostatomis.

Sklypas patenka į vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zoną (37 kv. m), elektros tinklų apsaugos zoną (162 kv. m).

#### Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Aplinkos apsaugos situacijos rekonstruojamas pastatas nekeis. Galimas poveikis gamtai neviršys leistinų ribų. Sklypas bus papildytas apsauginėmis priemonėmis nuo žalingo audrų poveikio kopagūbriui ir pastatui, praturtintas naujais želdiniais.

Kultūros paveldo ir urbanistinės situacijos rekonstruojamas pastatas nekeis.

Gaisrinių automobilių privažiavimas prie sklypo esamas, nekeičiamas.

Civilinės saugos priemonių tvarkomi pastatai neįtakos.

#### Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Sklype bus nustatytos apsaugos zonos naujiems inžineriniams tinklams. Rekonstruojamas pastatas į kitų objektų sanitarines apsaugos zonas nepateks, sanitarinių apsaugos zonų nenustatys.

VS-23.44 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

**Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.**

Visos atliekos bus tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Statybinės atliekos bus laikinai surenkamos į kontenerius, pastatomus statybos aikštelėje, vėliau išvežamos į sąvartas. Buitinės atliekos bus renkamos į uždarus kontenerius sklypo ribose ir išvežamos pagal sutartį su specializuota tvarkymo įmone.


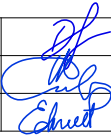
VS-23.44 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

BRÉŽINIAI



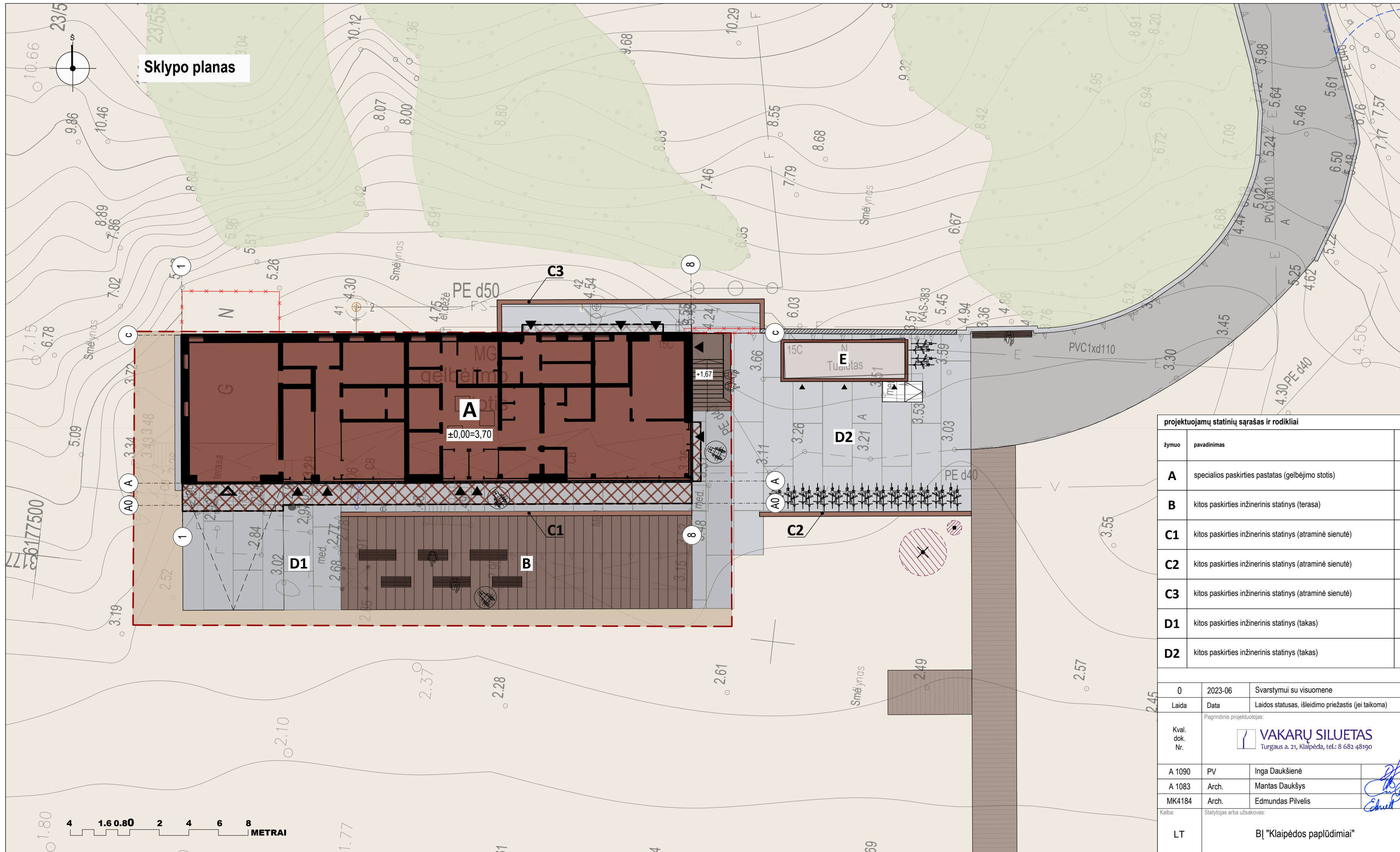
Šaltinis: www.google.lt

Sklypo riba

0	2023 03	Svarstymui su visuomene				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei takoma)				
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas:  <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Specialios paskirties pastato su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai			
A 1090	PV	I. Daukšienė		Brėžinys:  <b>Situacijos schema</b>	Laida	
A 1083	Arch.	M. Daukšys			0	
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis				
Kalba:	Statytojas:		Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
LT	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS - 23.44 - PP-01		1	1



# Sklypo planas

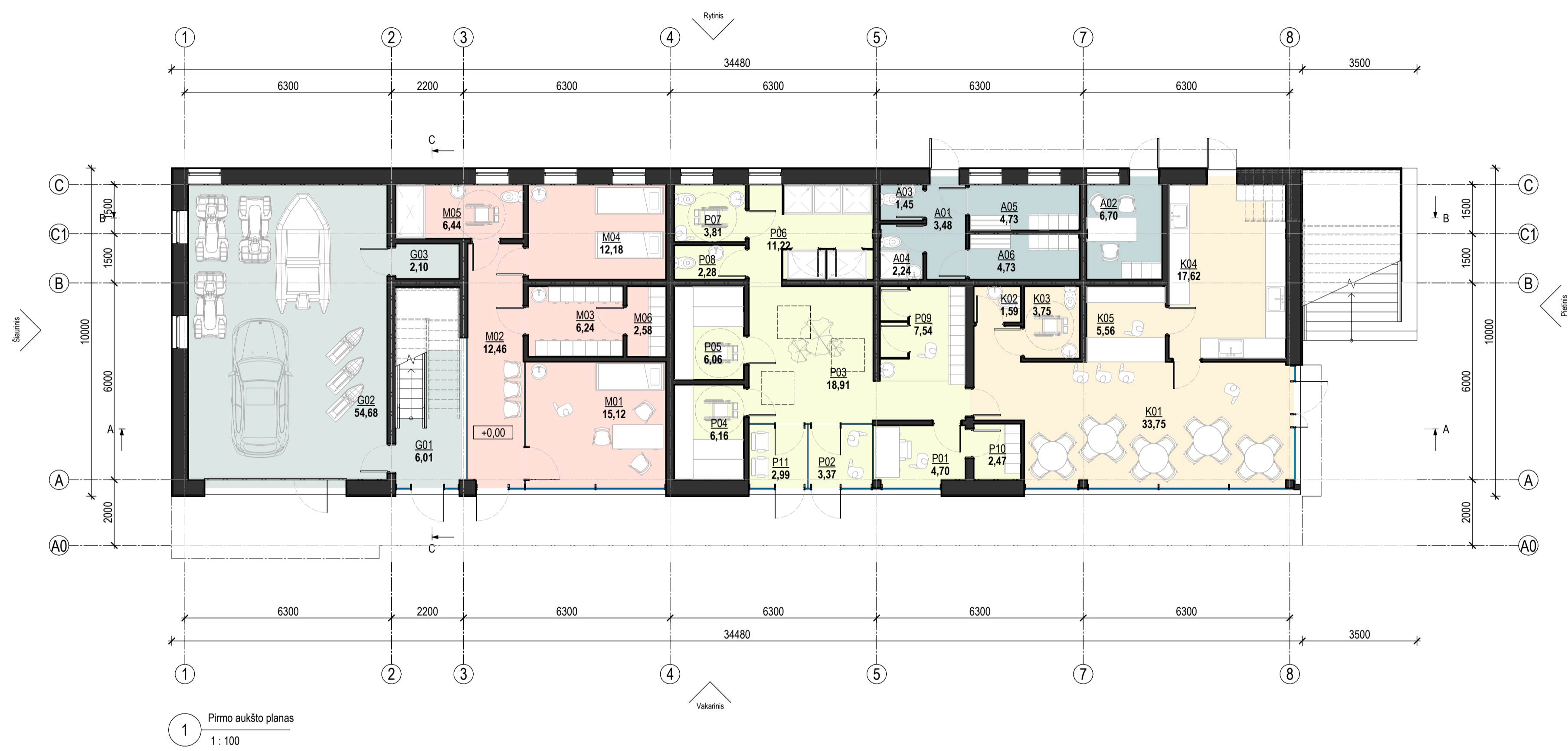


sutartiniai žymėjimai	
	sklypo riba
	siūlomas statyti pastatas
	siūlomo pastato konsolinės dalys
	esamas konteinerinis lauko tualetas, siūloma jo apdaila
	esamos atraminės sienutės
	siūlomas remontuoti atraminės sienutės fragmentas
	ardomas priestatas ir atraminės sienutės fragmentas
	siūlomos įrengti atraminės sienutės C1 ir C2
	įėjimai į pastatą, įvažiavimas į elingą
	siūlomos vietos suoliukams
	siūlomos vietos dviračių stovams
	siūlomos vietos lauko dušui ir geriamo vandens fontaneliui
Esamos dangos	
	asfalto danga
	terasinių lentų danga
	smėlis
	krūmynai
Siūlomos dangos	
	terasinių lentų danga terasai B ir lauko laiptams
	betono danga takui E

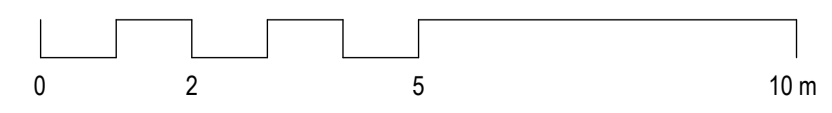
projektuojamų statinių sąrašas ir rodikliai						
žymuo	pavadinimas	statybos rūšis	užstatymo plotas, m <sup>2</sup>		statinio aukštis nuo vid. žemės paviršiaus, m	
			iki rekonstravimo	po rekonstravimo	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
<b>A</b>	specialios paskirties pastatas (gelbėjimo stotis)	rekonstravimas	348	400	-9,5	12
<b>B</b>	kitos paskirties inžinerinis statinys (terasa)	rekonstravimas	64	140	-	-
<b>C1</b>	kitos paskirties inžinerinis statinys (atraminė sienutė)	nauja statyba	-	8	-	0,40
<b>C2</b>	kitos paskirties inžinerinis statinys (atraminė sienutė)	nauja statyba	-	5	-	0,40
<b>C3</b>	kitos paskirties inžinerinis statinys (atraminė sienutė)	nauja statyba	-	7	-	0,40
<b>D1</b>	kitos paskirties inžinerinis statinys (takas)	nauja statyba	-	175	-	-
<b>D2</b>	kitos paskirties inžinerinis statinys (takas)	nauja statyba	-	236	-	-

0	2023-06	Svarstymui su visuomene			
Laida	Data	Laidos statusas, išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Statinio projekto pavadinimas: Specialios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai		
A 1090	PV	Inga Daukšienė	Dokumento pavadinimas:		Laida
A 1083	Arch.	Mantas Daukšys	Sklypo planas		0
MK4184	Arch.	Edmundas Pilvelis			1
Kalba:	Statytojas arba užsakovas: BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		Dokumento žymuo: VS - 23.44 - PP -02		Lapų 1

Patalpų plotai		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Administracija		
A01	Holas	3,48
A02	Kabinetas	6,70
A03	San. mazgas	1,45
A04	San. mazgas	2,24
A05	Persirengimo k.	4,73
A06	Persirengimo k.	4,73
		23,34
Gelbėjimo stoties personalo patalpos		
G01	Laiptinė	6,01
G02	Garažas	54,68
G03	Sandėlis	2,10
		62,78
Kavinė		
K01	Kavinė	33,75
K02	San. mazgas	1,59
K03	San. mazgas	3,75
K04	Virtuvė	17,62
K05	Baras	5,56
		62,27
Medicinos personalo patalpos		
M01	Kabinetas	15,12
M02	Koridorius	12,46
M03	Sandėlis	6,24
M04	Kabinetas	12,18
M05	San. mazgas	6,44
M06	Med. atliekų patalpa	2,58
		55,01
Pirtis		
P01	Holas	4,70
P02	Registratūra	3,37
P03	Priešpirtis	18,91
P04	Pirtis	6,16
P05	Pirtis	6,06
P06	Dušai	11,22
P07	San. mazgas	3,81
P08	San. mazgas	2,28
P09	Persirengimo zona	7,54
P10	Persirengimo k.	2,47
P11	Tambūras	2,99
		69,51
Iš viso: 31		272,90



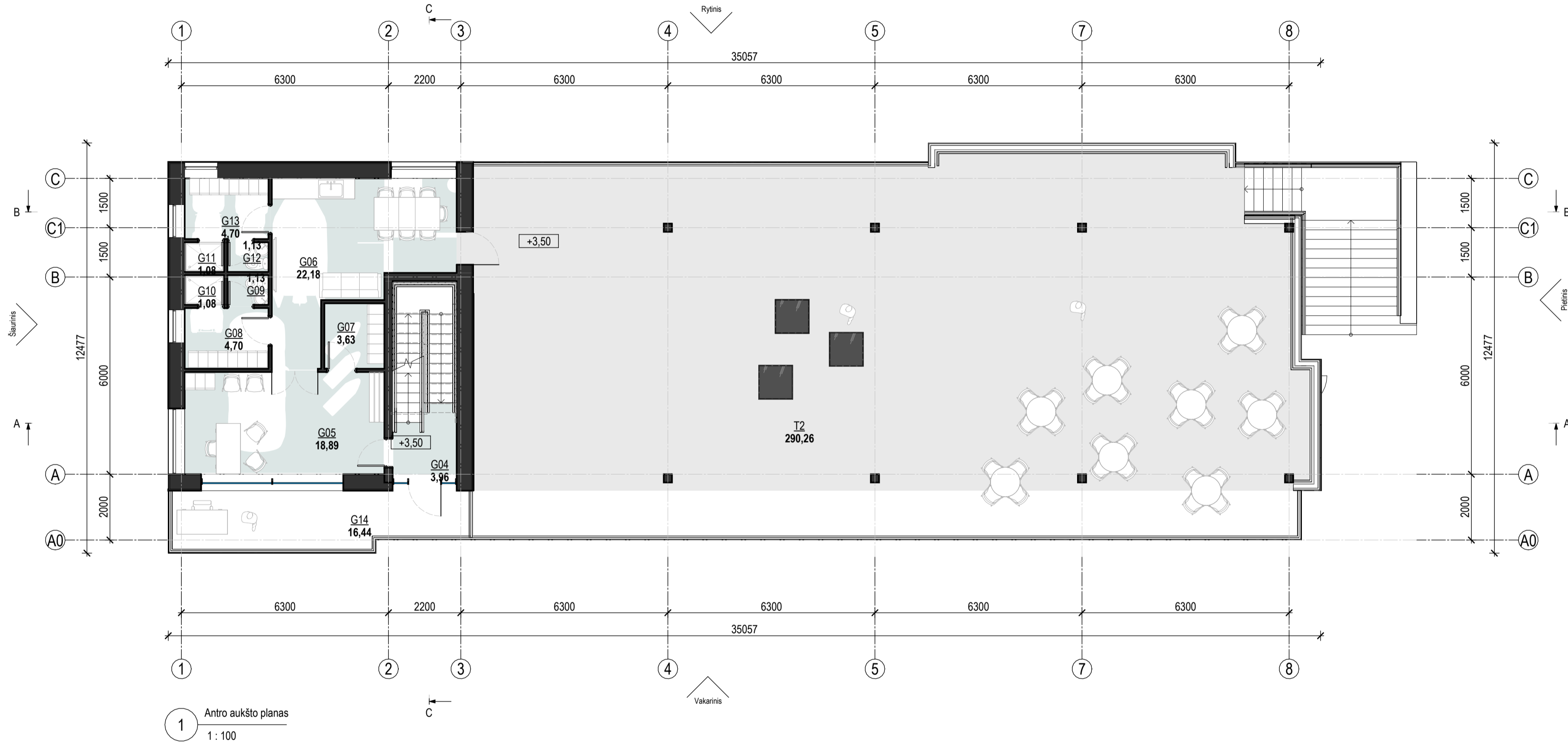
1 Pirmo aukšto planas  
1 : 100



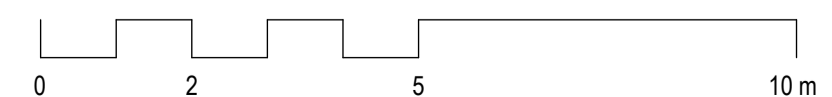
0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	DOKUMENTO ŽYMUO Pirmo aukšto planas	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis	DOKUMENTO ŽYMUO VS.23.44-PP-03	LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			1
BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"			1	



Patalpų plotai		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Gelbėjimo stoties personalo patalpos		
G04	Laiptinė	3,96
G05	Holas, Stebėjimo patalpa	18,89
G06	Virtuvė, Poilsio patalpa	22,18
G07	Persirengimo k.	3,63
G08	Persirengimo k.	4,70
G09	San. mazgas	1,13
G10	Dušas	1,08
G11	Dušas	1,08
G12	San. mazgas	1,13
G13	Persirengimo k.	4,70
G14	Balkonas, stebėjimo postas	16,44
Iš viso: 11		78,93

Terasų plotai		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
T2	Terasa	290,26
Iš viso: 1		290,26



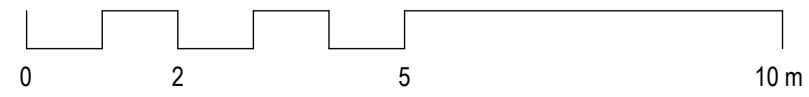
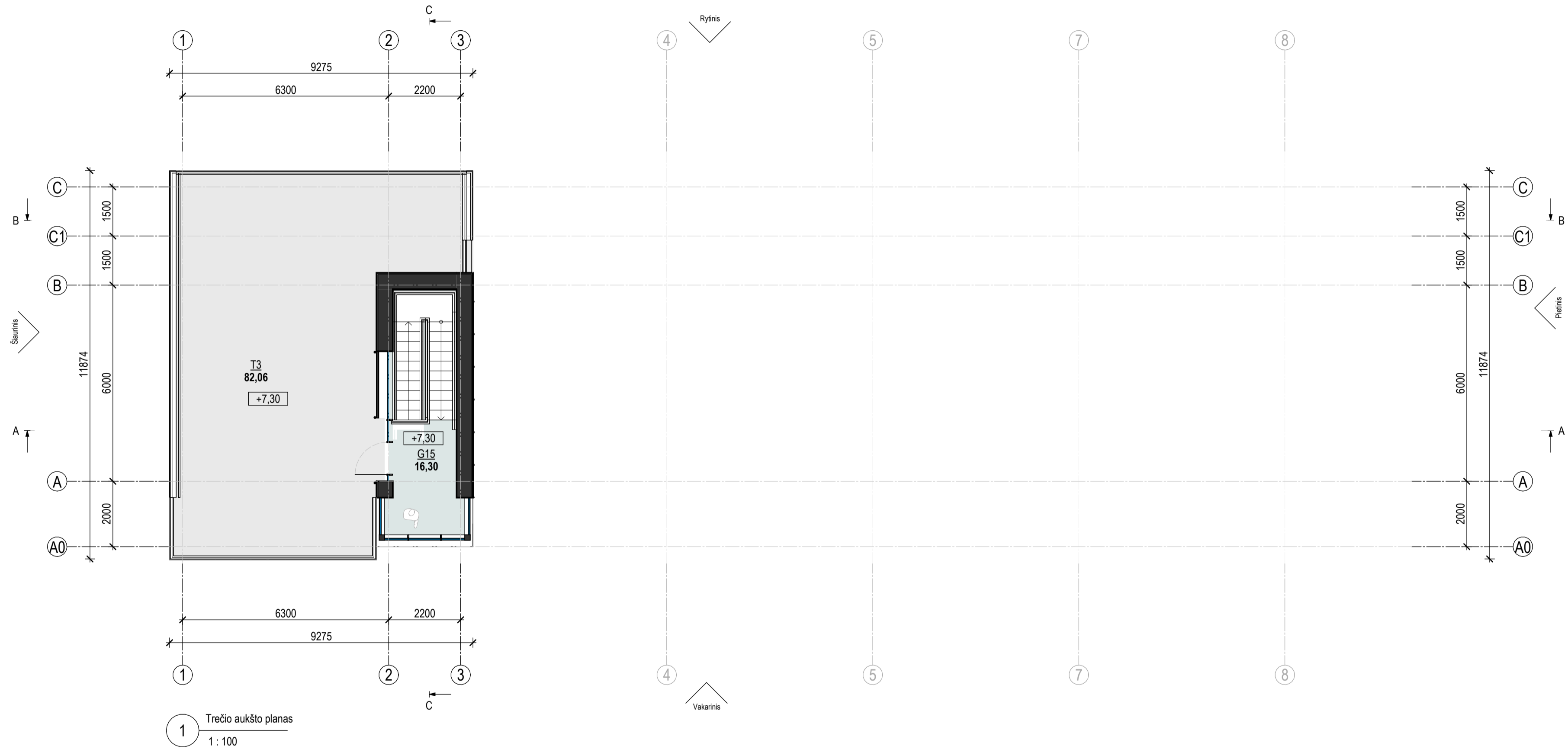
1 Antro aukšto planas  
1 : 100



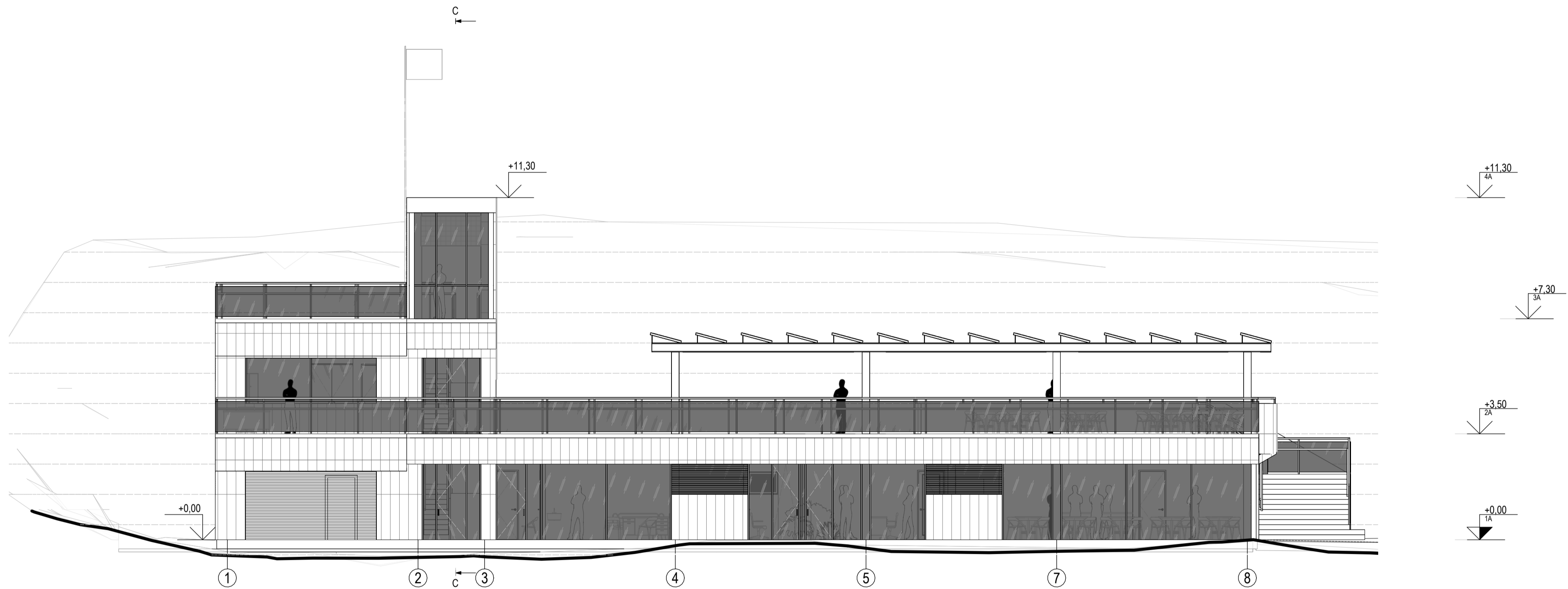
0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	 DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		Antro aukšto planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-04	1 1

Patalpų plotai		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
Gelbėjimo stoties personalo patalpos		
G15	Persirengimo k.	16,30
		16,30
Iš viso: 1		16,30




Terasų plotai		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
T3	Terasa	82,06
Iš viso: 1		82,06

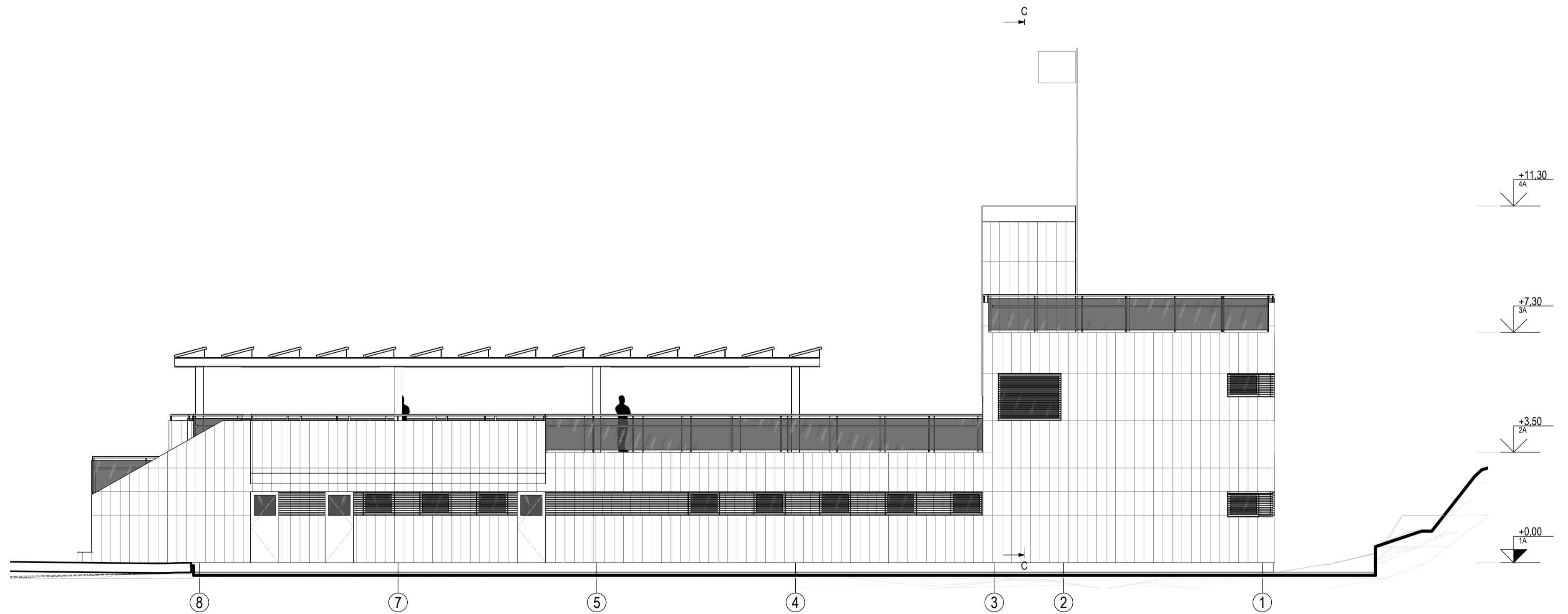


0	2023-05	Svarstymui su visuomene			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai			
A 1090	PV	I. Daukšienė	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	
A 1083	PDV	M. Daukšys	Trečio aukšto planas	0	
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"	DOKUMENTO ŽYMUO	VS.23.44-PP-05	LAPAS LAPŲ
					1 1




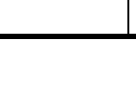


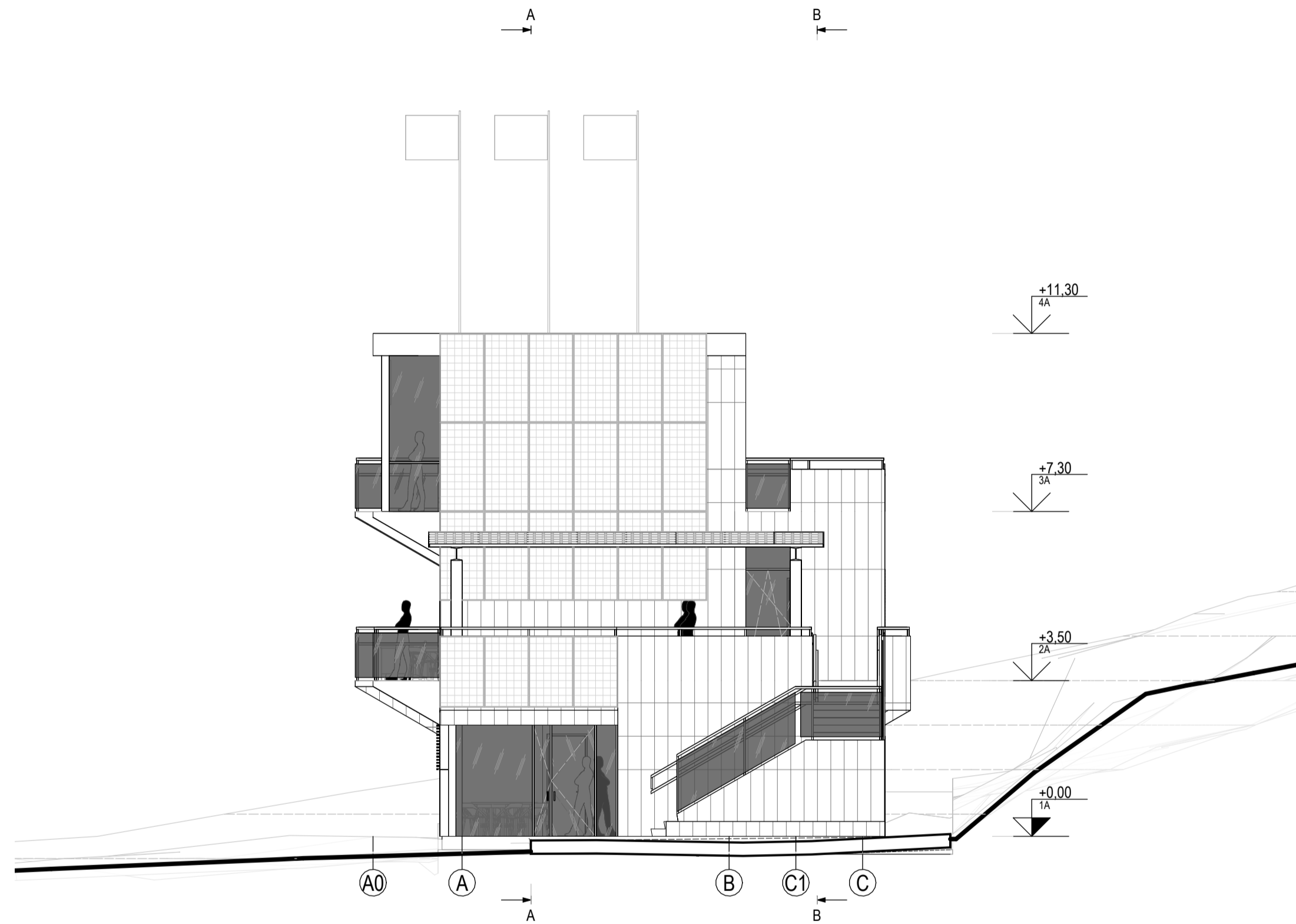
1 Vakarinis fasadas  
1:100

0	2023-05	Svarstymui su visuomene			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai		
A 1090	PV	I. Daukšienė	 DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	
A 1083	PDV	M. Daukšys		Vakarinis fasadas	0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis	 DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"			VS.23.44-PP-06	1






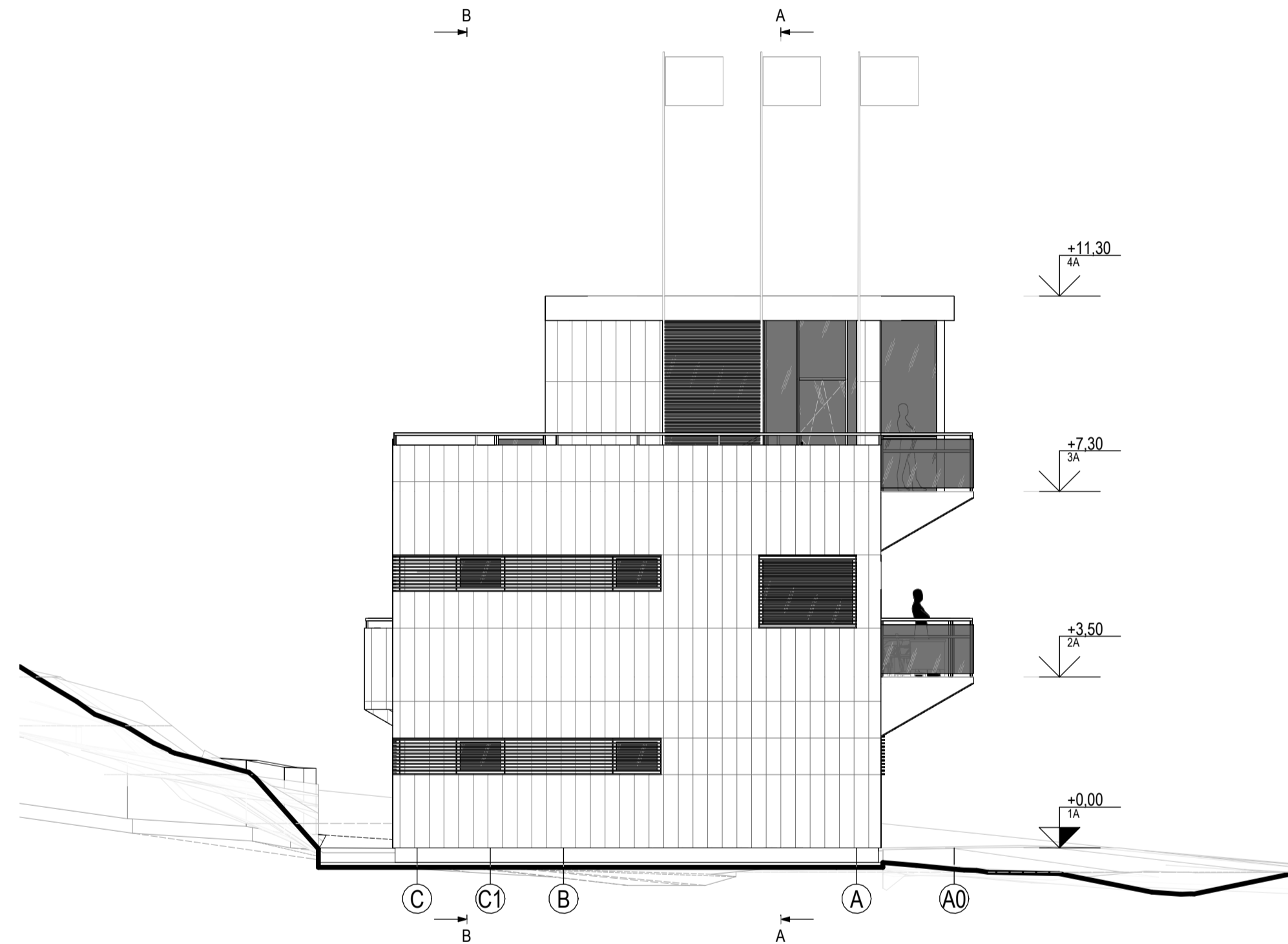
1 Rytinis fasadas  
1 : 100

0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelb. ėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	  	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-07	LAPAS LAPŲ
				1 1




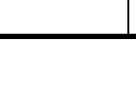


1 Pietinis fasadas  
1 : 100

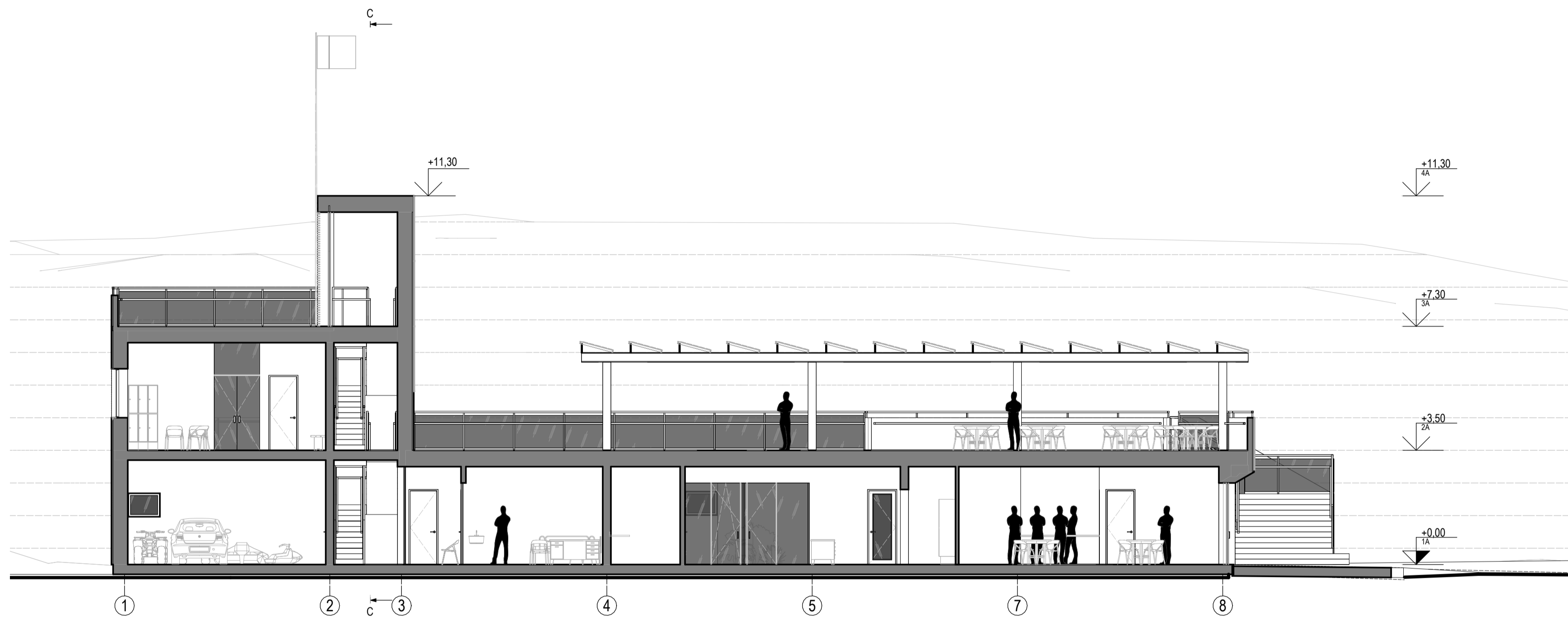
0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelb. ėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	 	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		Pietinis fasadas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-08	LAPAS LAPŲ
				1 1






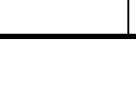
1 Šiaurinis fasadas  
1:100

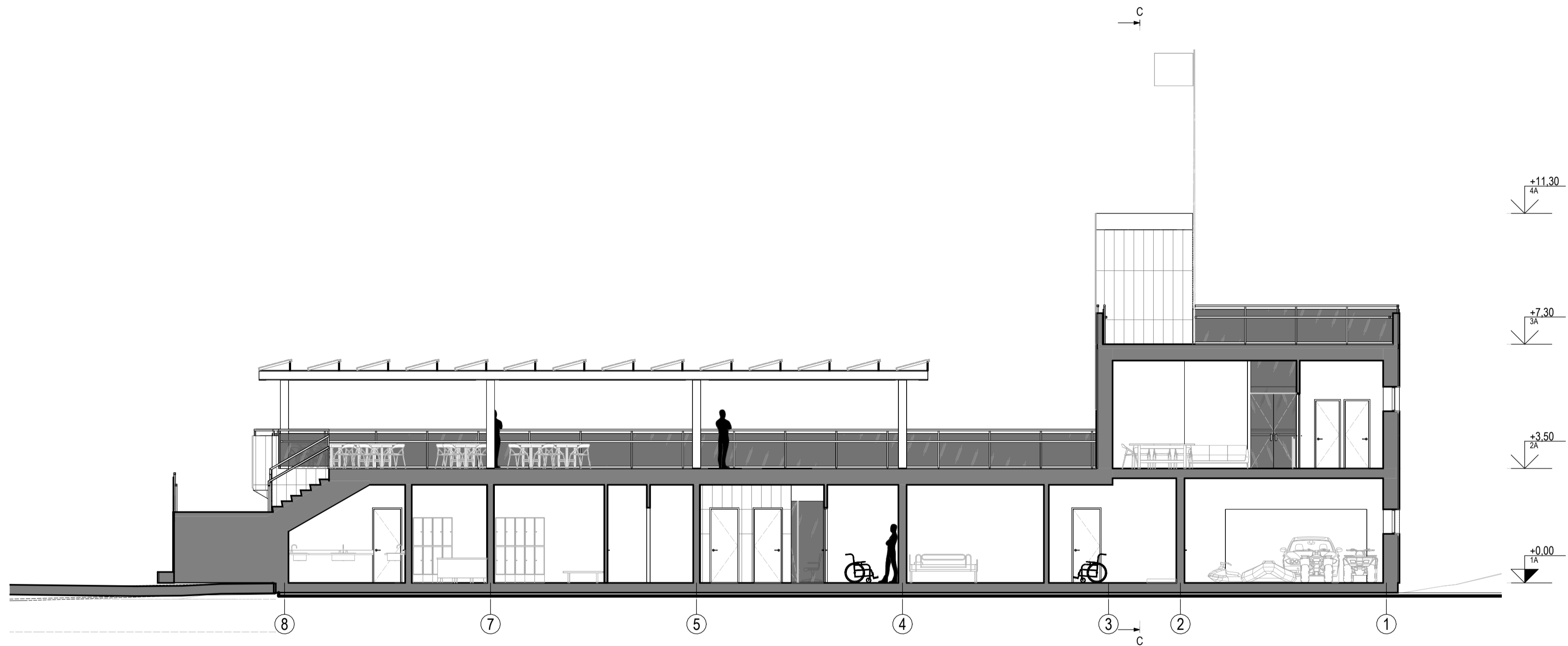
0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelb. ėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	  	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		Šiaurinis fasadas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-09	LAPAS LAPŲ
				1 1




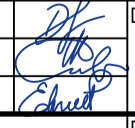
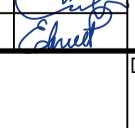


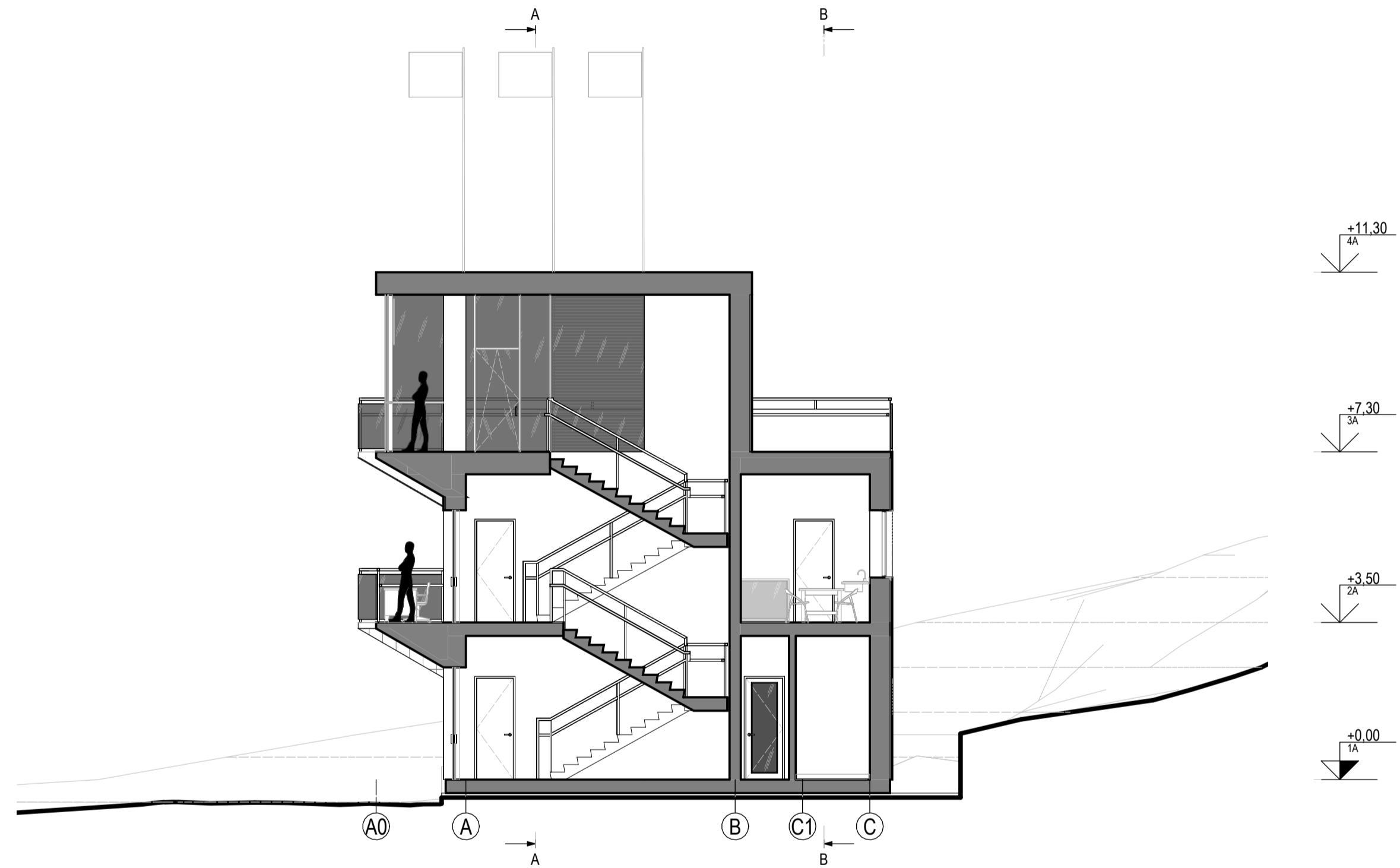
1 Pjūvis A-A  
1:100

0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelb.ėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	  	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		Pjūvis A-A
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-10	LAPAS LAPŲ
				1 1




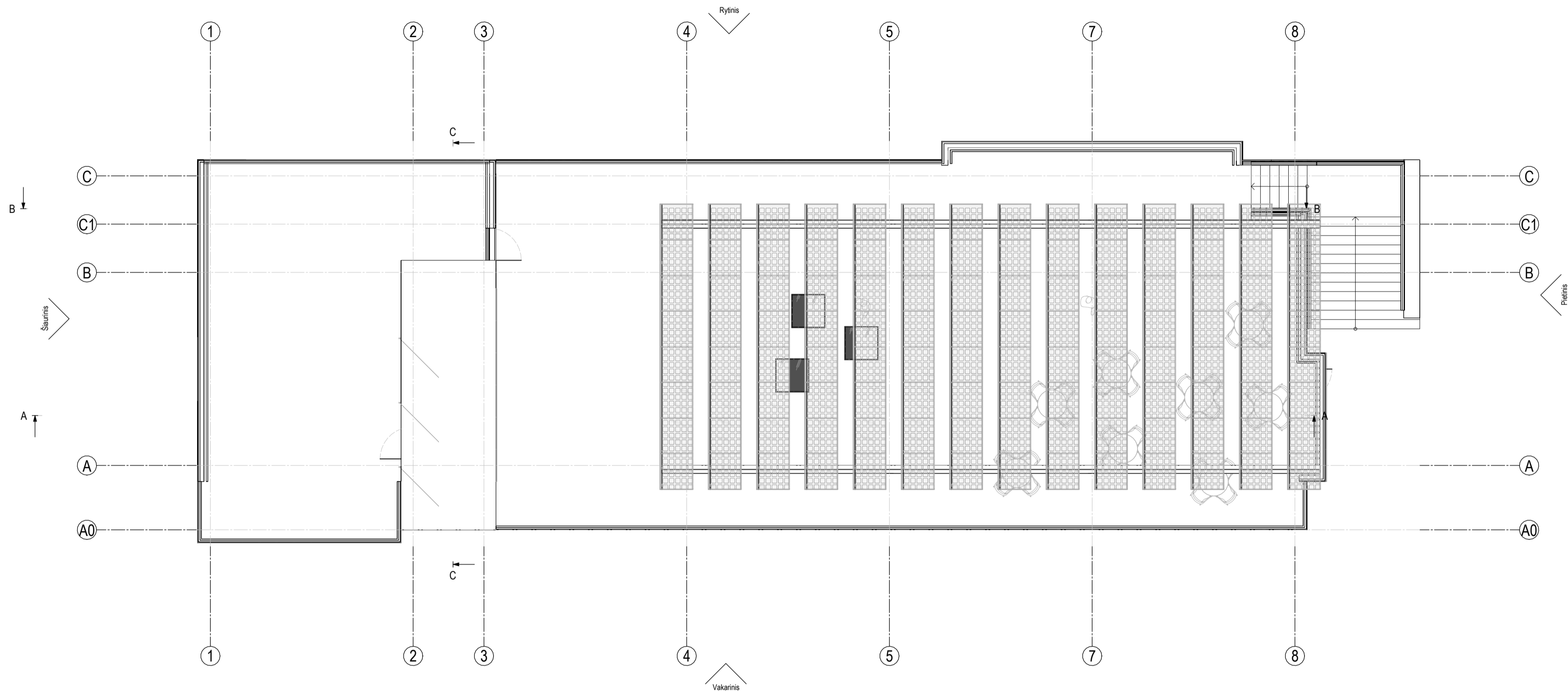
1 Pjūvis B-B  
1:100

0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelbėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	 	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		Pjūvis B-B
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-11	LAPAS LAPŲ
				1 1


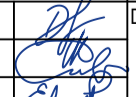

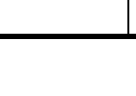


1 Pjūvis C-C  
1:100

0	2023-05	Svarstymui su visuomene	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelb. ėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai
A 1090	PV	I. Daukšienė	DOKUMENTO ŽYMUO
A 1083	PDV	M. Daukšys	Pjūvis C-C
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-12
	LAPAS	LAPŲ	
	1	1	



1 Ketvirtas aukštas  
1 : 100

0	2023-05	Svarstymui su visuomene		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>VAKARŲ SILUETAS</b> Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato (gelb. ėjimo stoties) su paslaugų paskirties patalpomis Smiltynės g. 15C, Klaipėdoje rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A 1090	PV	I. Daukšienė	  	LAIDA
A 1083	PDV	M. Daukšys		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		Stogo planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ "Klaipėdos paplūdimiai"		VS.23.44-PP-13	LAPAS LAPŲ
				1 1







