

**NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V23-0160172-4**

**Data: 2023-05-05**

**Užsakovas: UAB Mano Būstas Sostinė**

**Objektas: Architektų g. 40, Vilnius, 2-a laiptinė**

**Problema: Reikalingi stogo remonto darbai**

**Defektas: DA541873**

**Darbų kaina paskaičiuota pagal tipinį konkursą**

**Sprendimas: Atlikti paprastąjį stogo dalies virš 2 laiptinės remontą. Išpjauti pūsles, išdžiovinti, paruošti pagrindus, įrengti naują 1sl. dangą. Sandarinti visas stogo dangos prieglaudas su vertikaliais paviršiais, prieglaudas dengti skardinėmis lentjuostėmis.**

**Demontuoti nebenaudojamus antenų stovus. Įrengti naują įlają su lapų gaudykle, kanalizacijos stovų alsuoklių prailginimas, kepurėlių įrengimas. Keisti parapetų, ventiliacijos kaminų stogelių apskardinimus, liuko remontas ir atlikti kitus susijusius darbus.**

	<b>Numatomų darbų ir medžiagų aprašas</b>	<b>Mato vnt.</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Kaina Eur su PVM</b>	<b>Suma EUR su PVM</b>
	<b>Paruošiamieji darbai</b>				
1	Statybinių medžiagų pakėlimas, statybinių atliekų nuleidimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1	247,81	247,81
	<b>Stogo remontas</b>				
2	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjauant, išvalant, džiovinant ir priklijuojant) karštu būdu	m2	70	2,49	174,3
3	Plokščių stogų dangos valymas, nukeliant šiukšles nuo stogo	m2	180	1,33	239,4
4	Plokščių stogų įlajų keitimas, nauja įlaja turi būti su užspaudžiamu žiedu, aptaisymas prilydoma stogo danga	vnt.	1	247,81	247,81
5	Atskiruose stogo vietose nuolydžių formavimas	m2	30	57,83	1734,9
6	Vieno sluoksnio prilydomosios bituminės ritininės stogo dangos mida įrengimas	m2	180	29,75	5355
7	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisymas ritinine danga	vnt.	4	57,83	231,32
8	Plokščių stogų kanalizacijos vamzdžių alsuoklių įrengimas, prailginimas, viršutinės dalies keitimas, stogo dangos ir vamzdžio sankirtos sandarinimas	vnt.	3	69,4	208,2
9	Antenų ar elektros stulpų atotampų kilpų sandarinimas	vnt.	8	24,78	198,24
10	Parapetų aptaisymas vieno sluoksnio bitumine ritinine danga, dangą užleidžiant ant stogo plokštumos	m2	53	46,26	2451,78
11	Plokščių stogų dangų prijungimų prie vertikalių paviršių įrengimas, kai jungtys vieno sluoksnio bituminės dangos, tvirtinant skardos lankstiniu 10 cm pločio	m	33	49,58	1636,14

	<b>Kaminų remontas</b>				
12	Ventiliacinių kaminų stogelių apskardinimas	m2	4,5	74,34	334,53
	<b>Parapetų keitimas</b>				
13	Parapetų apskardinimo keitimas (kronšteinų gamyba, montavimas, cinkuotos skardos lankstinys iki 0,9 m pločio)	m	43,5	66,09	2874,915
	<b>Išlipimo ant stogo liuko keitimas</b>				
14	Liuko patekimui ant stogo keitimas, kai liuko angos matmenys 930 x 830 mm ir jis turi būti su pakabinama universalia spyne ir dujiniais amortizatoriais, kai turi būti 2 vnt. amortizatoriai, su fiksatoriais, apšiltintas	vnt.	1	1321,73	1321,73
				<b>Iš viso EUR su PVM:</b>	<b>17256,08</b>

**Pastaba:**

- (i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;
- (ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;
- (iii) darbų kaina negali viršyti tipinio konkurso kainų;**

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

- (i) rekomenduojami darbai defektams pašalinti, techninis inžinierius, Audrius Račys Tel. Nr. 863969576;
- (ii) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

**Aktą paruošė: Saulius Reva**























