

NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ IR MEDŽIAGŲ APRAŠAS Nr. V21-1146565-12

Data: 2023-04-06

Užsakovas: UAB Mano Būstas Neris

Objektas: S. Žukausko g. 26, Vilnius

Problema: Reikalingi lodžijų remonto darbai

Defektas: DA436304

Sprendimas: Atlikti pilną lodžijų remontą.

	Numatomų darbų ir medžiagų aprašas	Mato vnt.	Kiekis
	Paruošiamieji darbai		
1	Statybinių atliekų pakrovimas, išvežimas, utilizavimas	kompl.	1
2	Pastoliai arba kitos paaukštinimo priemonės	m2	378
3	Apsauginis paviršių dangstymas	kompl.	1
	Balkono grindų remontas		
4	Visų statybinių sluoksnių demontavimas iki G/B plokštės	m2	38
5	Pagrindo valymas, gruntavimas	m2	38
6	Nuolydį formuojančio betoninio sluoksnio įrengimas	m2	38
7	Skardinių laštakių įrengimas	m	37
8	Gruntavimas bituminiu gruntu	m2	38
9	Prilydomos hidroizoliacijos įrengimas, 2 sl.	m2	38
10	Hidroizoliacijos prijungimas prie vertikalių paviršių	m	56
11	Drenažinis sluoksnis	m2	38
12	Klojinių montavimas, demontavimas	kompl.	12
13	Apsauginio eksplotuojamo betono pasluoksnio įrengimas	m2	38
14	Slenksčio (palangės zonos) performavimas, skardinės palangės montavimas	m	34
15	WPC surekamų plytelių įrengimas	m2	38
16	Skardinių lentjuosčių įrengimas (ties dekoratyviniu tinku, lentjuostę sujungiant su specialiu profiliu kuris skirtas sujungi daugiasluoksnį fasadą su skarda) (profilio įrengimas įvertintas žemiau), lentjuostė turi būti aukščiau už terasines lentas, min 150 mm	m	22
	Fasado remontas ties balkono grindimis		
17	Dekoratyvinio tinko, armavimo sluoksnio ir apšiltinimo sluoksnio demontavimas ties balkono grindimis	m2	12
18	Apšiltinimo sluoksnio atstatymas po naujos hidroizoliacijos įrengimo, kai apšiltinimo sluoksnis ir medžiagiškumas atstatomas toks koks buvo	m2	12
19	Profilio įrengimas armavimo tinko sujungimui su skarda	m	22
20	Armavimas su tinkliuku, kai armavimo tinklas turi būti užleistas ant seno armavimo sluoksnio, reikės nusiferzuoti dekoratyvinį tinką tam kad tinkamai užleisti naują armavimo sluoksnį ant seno	m2	12
21	Gruntavimas	m2	12
22	Dekoratyvinis tinkavimas, kai spalva parenkama pagal esamą, ir įrengiamas atskyrimo "rūstas"	m2	2

	Balkono plokštės apčios remontas		
23	Balkonų plokštės apačios remontas su visais paruošiamaisiais darbais, įskaitant briaunas (defektų šalinimas, pagrindo paruošimas, gruntavimas, dažymas)	m2	43

Pastaba:

(i) pateikti darbų kiekiai yra preliminarūs;

(ii) rangovas, prieš teikdamas pasiūlymą, turi įsivertinti tikslius darbų kiekius ir laikinų saugos priemonių, aptvėrimų ir kitų reikalingų priemonių įrengimą darbo zonoje;

Kilus klausimams, prašome kreiptis į atsakingą asmenį:

(i) kiekių žiniaraščio sudarymas, inžinierius, Saulius Reva, kont. tel. Nr. 864079976;

Aktą paruošė: Saulius Reva



















