




STAYTOJAS	R.D.
PROJEKTAS	Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai
STATYBOS ADRESAS	Kulvos g. 29, Kaunas
SATYBOS RŪŠIS	Rekonstrukcija
PROJEKTO DALIS	Architektūros
ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
ŽYMUO	2021-11VP-PP-BD
PROJEKTO VADOVAS	Antanas Grigaitis
PROJEKTUOTOJAS	UAB „Pliusas ir ko“ VIP Projektai
PARENGIMO METAI	2021

UAB „Pliusas ir ko“ VIP Projektai  
Kranto g. 7-2, Jurbarkas  
LT-74182  
Tel. +370 683 51 000  
projektas.vip@gmail.com  
www.pliusas.lt  
Įmonės kodas  
134259594

TURINYS

1.	Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektas, sąrašas .....	2
2.	Bendrieji duomenys .....	3
2.1.	Informacija apie sklypą .....	3
3.	Projektiniai sprendiniai .....	3
4.	Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija .....	4
5.	Pagrindinių jėgimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai .....	4
6.	Galimas poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms .....	4
7.	Preveninės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės .....	4
8.	Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentams.....	5
9.	Statinių techniniai rodikliai .....	5
10.	Brėžiniai.....	6
11.	Priedai.....	11

0	2021-09	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Statybos darbams atlikti.			
LAIDA	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (jei taikoma)			
Kval. Dok. Nr.	 <b>VIP projektai</b> <a href="mailto:projektas.vip@gmail.com">projektas.vip@gmail.com</a> <a href="http://www.pliusas.lt">www.pliusas.lt</a>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
A244	SPV	A. Grigaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS  Aiškinamasis raštas	LAIDA  0
A244	SPDV	A. Grigaitis			
	Archit.				
	Projektuot.	UAB „Pliusas ir ko“			
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS  R.D.		DOKUMENTO ŽYMUO  2021-11VP-PP -SA-AR		LAPAS 1
					LAPŲ 8

**1. Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektas, sąrašas**

Projektas parengtas vadovaujantis šiais norminiais aktais.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.		LR Žemės įstatymas
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas
STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI		
STR 1		
8.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
9.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
10.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
11.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
12.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
13.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
14.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2		
15.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
16.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
17.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
18.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
19.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
20.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
21.		Tvarus gamtos išteklių naudojimas
22.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
25.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
TAISYKLĖS IR ĮSAKYMAI		
26.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
27.		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
28.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės
29.		Atliekų tvarkymo taisyklės
30.		Įsakymas Dėl Aplinkos oro užterštumo normų nustatymo
KITI DOKUMENTAI		
31.		Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas
32.		Projektavimo užduotis
33.		

**PASTABA:** Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo prašymo gauti statybą leidžiantį dokumentą, kuris buvo priimtas, pateikimo dieną.

2021-11VP-PP -SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

## 2. Bendrieji duomenys

### 2.1. Informacija apie projekto rengėją

**Projekto rengėjas:** UAB „Pliusas ir ko“ VIP Projektai, įmonės kodas 134259594.

**Buveinė:** Kranto g. 7-2, Jurbarkas, el. p.: projektas.vip@gmail.com.

**Projekto vadovas:** Antanas Grigaitis, Atestato Nr. A 244.

**Projekto pavadinimas:** vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 punktu projekto pavadinimas – „Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai“.

**Statybos rūšis:** Rekonstrukcija.

**Statinio paskirtis:** gyvenamosios paskirties (daugiabutis) pastatai.

**Statinio kategorija:** ypatingieji statiniai.

### 2.1. Informacija apie sklypą

Statinyi projektuojamas Kulvos g. 29, Kaune

Statybos sklypas asmeninės nuosavybės teise priklauso R.D. Sklypo plotas – 0,2968 ha. Sklypo kadastrinis Nr. 1901/0025:56. Pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji. Naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Statybos sklype šiuo metu tankiai užstatytas. Užstatyta teritorija 0,2969 ha.

Infrastruktūra vietovėje išvystyta. Įvažiavimas į sklypą esamas iš vakarų pusėje esančios Vienožinskio gatvės. Sklypas vakaruose ribojasi su Vienožinskio gatve. Ių kitų pusių su privačiais sklypais.

### Esamas teritorijos apsaugos statusas

Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų sklype nustatytos pagal registrų išrašą:

- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
- Elektros linijų apsaugos zonos
- Ryšių linijų apsaugos zonos

### Klimato sąlygos. RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“ duomenis klimatinės sąlygos (Kauno stotis):

Vidutinė metinė temperatūra + 6,3 °C.

Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,3 °C.

Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,4 °C.

Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra -27 °C (92% integralinis pasikartojimas).

Šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -22 °C (92% integralinis pasikartojimas).

Santykinis oro metinis drėgnumas – 80 %.

Vidutinis kritulių kiekis per metus – 600 mm.

Maksimalus paros kritulių kiekis – 63,1 mm.

Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) – 83 cm ir (galimas 1 kartą per 50 metų 115 cm).

Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 Kauno miestas priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšmė

24m/s;

Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kauno miestas priskiriamas II – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteringa reikšmė.

1,6kN/m<sup>2</sup>

**Reljefas, inžinerinės geologinės sąlygos.** Geologiniai tyrimai neatlikti. Reljefas yra neišraiškingas. Inžinerinė infrastruktūra sklype išvystyta. Rekonstruojamo pastato prieigose inžinerinių tinklų trasų nėra, išskyrus įvadus į

2021-11VP-PP -SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

pastatą. Projektuojant statinio rekonstrukciją inžinerinių tinklų iškėlimas nenumatomas. Apsaugos zonos nepažeidžiamos.

### Projektiniai sprendiniai

Atliekama vieno aukšto daugiabučio gyvenamojo namo dalies rekonstrukcija. Keičiamas buto išplanavimas, pastato tūris ir laikančiosios konstrukcijos. Pristatoma nauja pastato dalis taip išplečiant pastato plotą ir tūrį. Projektuojamas naujas stogas. Keičiami langai ir langų vietos.

Projektas rengiamas vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo darbų užduotimi, Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu, specialiaisiais architektūros reikalavimais.

Priimti sprendimai užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupumą ir šilumos išsaugojimą, tvarų gamtos išteklių naudojimą.

### Projektuojamų statinių sąrašas (Statinių eilės numeris atitinka statinių eksplikaciją sklypo plane)

Statiny Nr. 1 – gyvenamasis namas.

## 3. Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija

### Statiny Nr. 1 – gyvenamasis daugiabutis namas (sklypo plane Nr. 1)

Projektuojamas gyvenamasis namas 9,93 x 6,38 m (tarp ašių), aukštis 7,12 m.

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ gyvenamasis daugiabutis namas priskiriamas ypatingųjų statinių kategorijai.

**Pamatai.** Gręžtiniai poliniai monolitiniai d-400 mm. Pamato išorinėje pamato dalyje apšiltinami polistireniniu putplasčiu EPS. Pamatų rostverkai įrengiami ant paruošiamojo polistireninio EPS 100 ir žvyro arba skaldos sluoksnio (t ≥80-100mm).

**Grindys.** Grindys ant grunto apšiltinamos 250 mm storio polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis. Išlyginamojo armuoto grindų betono sluoksnio storis 50-80 mm (gyvenamosios patalpoms) išlyginamasis betono armuotas sluoksnis įrengiamas iš C20/25 klasės betono ir armuojamas d-4/4Bp-1 150x150 mm tinklu.

**Sienos.** Projektuojamos išorės sienos k-ja trisluoksnė susideda iš laikančių keraminių arba silikatinių 240-250 mm blokelių. Nelaikančios pertvaros įrengiamos iš keraminių arba silikatinių blokelių 120-150 mm storio. Laikančios sąramos surenkamos gelžbetoninės.

**Stogas.** Pastato stogas dvišlaitis, kurio konstrukcija susideda iš medinių laikančių konstrukcinių dalių, pagalbinių elementų ir stogo dangos. Pagrindiniai dvišlaičio stogo laikantys mediniai elementai: gegnės (50)60x250 mm išdėstytos 600-700 mm žingsniu; Statramsčiai iš 120x120 medienos; mūrlotai.

## 4. Pagrindinių jėgimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Pagrindinis jėgimas į statinį suprojektuotas iš sklypo vakarinės pusės

## 5. Galimas poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Tinkamai eksploatuojant statinius ir laikantis higienos reikalavimų veikla gyventojų sveikatai neigiamo poveikio neturės. Visuomeninei ir rekreacinei aplinkai esama veikla neigiamo poveikio neįtakos. Priėjimai ar privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų inžineriniai tinklai nebus paliesti.

## 6. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Prieigos prie statinių, statinių aplinka apšviečiamos tamsiu paros laiku. Pagrindinių jėgimų lauko durų

2021-11VP-PP -SA-AR	Lapas	Lapy	Laida
	4	5	0

neslepia želdiniai, nėra kliūčių matyti lauko duris. Erdvė už įėjimo durų matoma iš lauko per įstiklintas duris. Iš lauko įėjimai į pastatą rakinami.

## 7. Projektinių sprendinių atitikties privalomiesiems projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentams

Projektiniai sprendiniai atitinka Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano reglamentus.

Išlaikomi reikiami atstumai nuo žemės sklypo ribų, gretimų sklypų savininkų sutikimai nereikalingi.

**Kraštovaizdis.** Projektuojami statiniai teritorijoje, urbanistiniu požiūriu įtakos vietai neturės, kadangi statinių paskirtis atitinka teritorijos naudojimo būdą.

Vietovė į valstybės saugomas teritorijas nepatenka. Planuojamos ūkinės veiklos vieta yra toli nuo saugomų teritorijų, todėl šioms teritorijoms poveikio neturės.

Planuojama veikla nėra susijusi su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka, todėl vadovaujantis „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo (2006, Nr. 61-2214) 30 punktu, planuojamos veiklos poveikio reikšmingumas „Natura 2000“ teritorijoms neatliekamas.

Artimiausia Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ PK – uždrausti (atidėti) pagrindiniai miško kirtimai arba leidžiami nedidelio intensyvumo atrankiniai kirtimai nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos nutolusios 1,2 km pietų kryptimi.

Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms planuojama ūkinė veikla įtakos neturės.

**Kultūros paveldo išsaugojimas.** Vietovėje nekilnojamųjų kultūros vertybių nėra. Planuojama ūkinė veikla kultūros paveldui poveikio neturės.

Artimiausios nekilnojamosios kultūros vertybių objektas – Naujanerių (Viljanovos) dvaro sodybos fragmentai, nutolę apie 900 m, rytų kryptimi.

### Sanitarinės ir apsaugos zonos

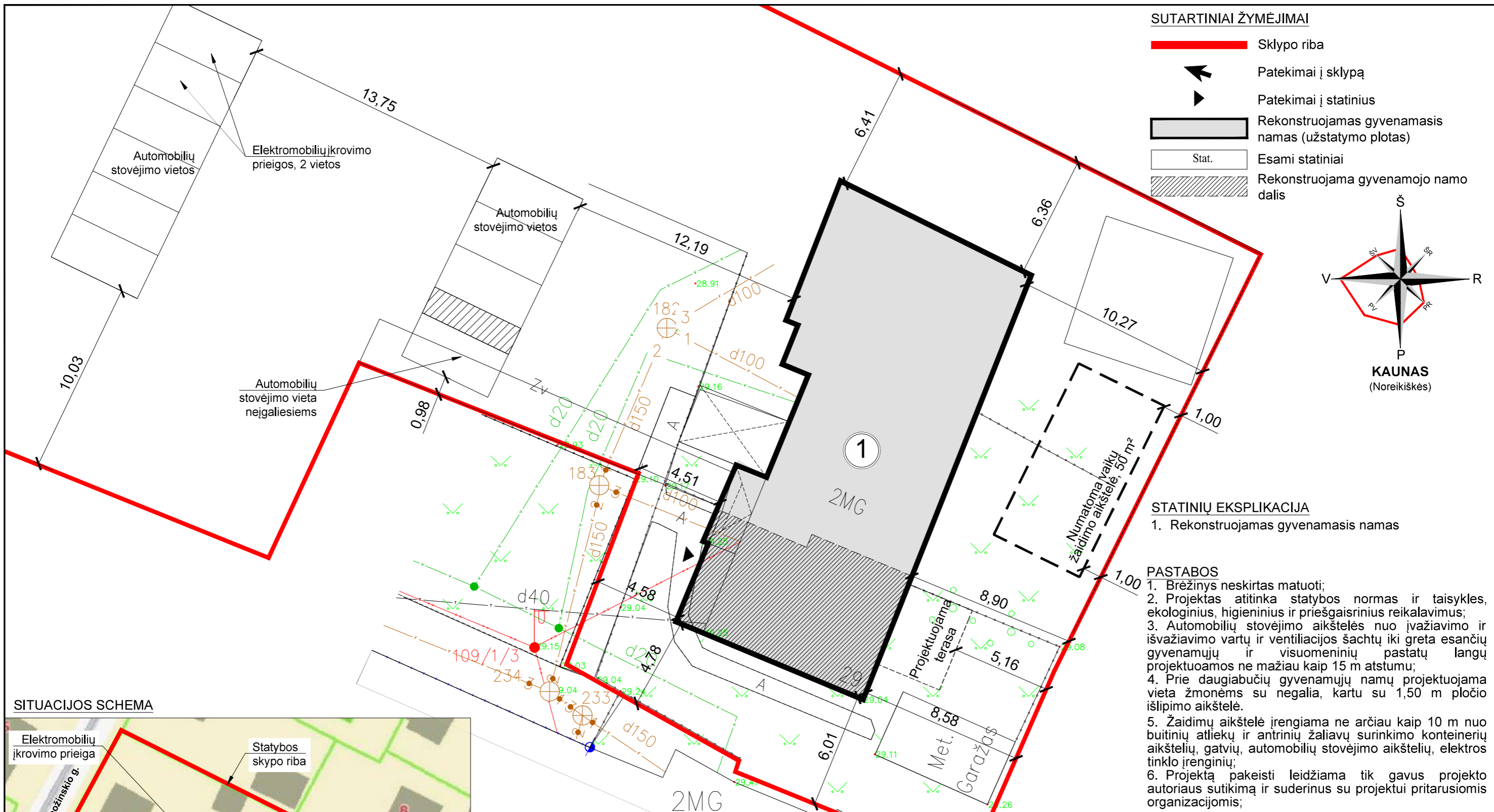
Vadovaujantis 2019 m. birželio 6 d. „Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu“ Nr. XIII-2166, projektuojamiems statiniams apsaugos zona nėra reglamentuojama, todėl ji nenustatoma.

## 8. Statinių techniniai rodikliai

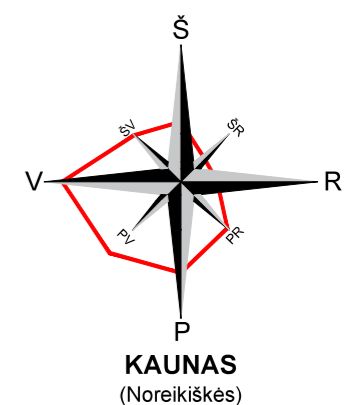
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>1. Gyvenamasis namas. (sklypo plane Nr. 1)</b>			
1.1. Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	385,67	
1.2. Buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	113,98	
1.3. Buto tūris	m <sup>3</sup>	464	
1.4. Aukštų skaičius	Vnt.	2	
1.5. Pastato aukštis. *	m	7,12	
1.6. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	237,44	

**PASTABA:** \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

2021-11VP-PP -SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



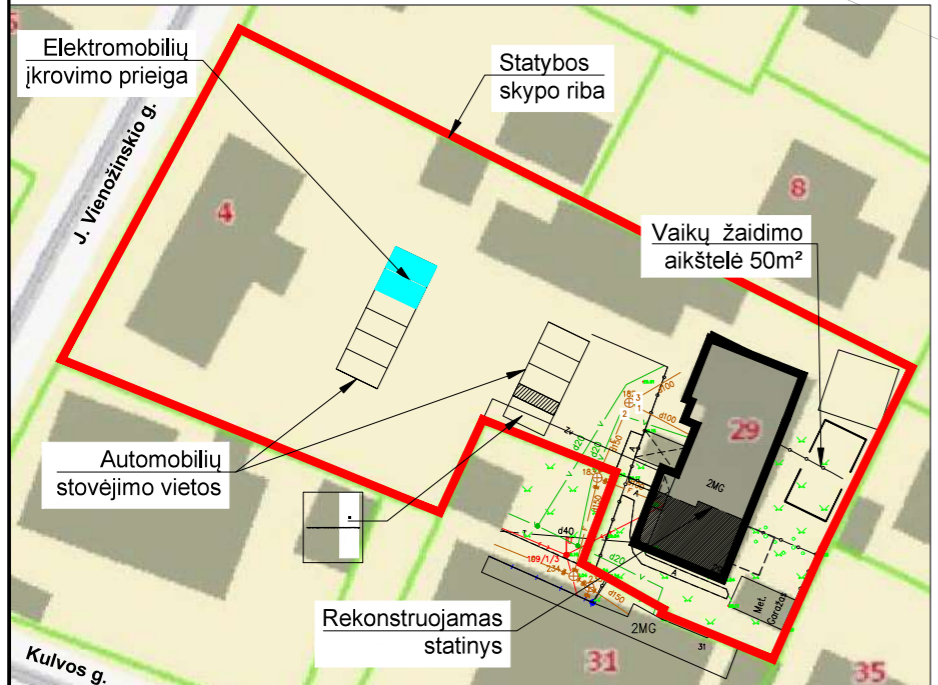
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypo riba
  - Patekimai į sklypą
  - Patekimai į statinius
  - Rekonstruojamas gyvenamasis namas (užstatymo plotas)
  - Stat. Esami statiniai
  - Rekonstruojama gyvenamojo namo dalis



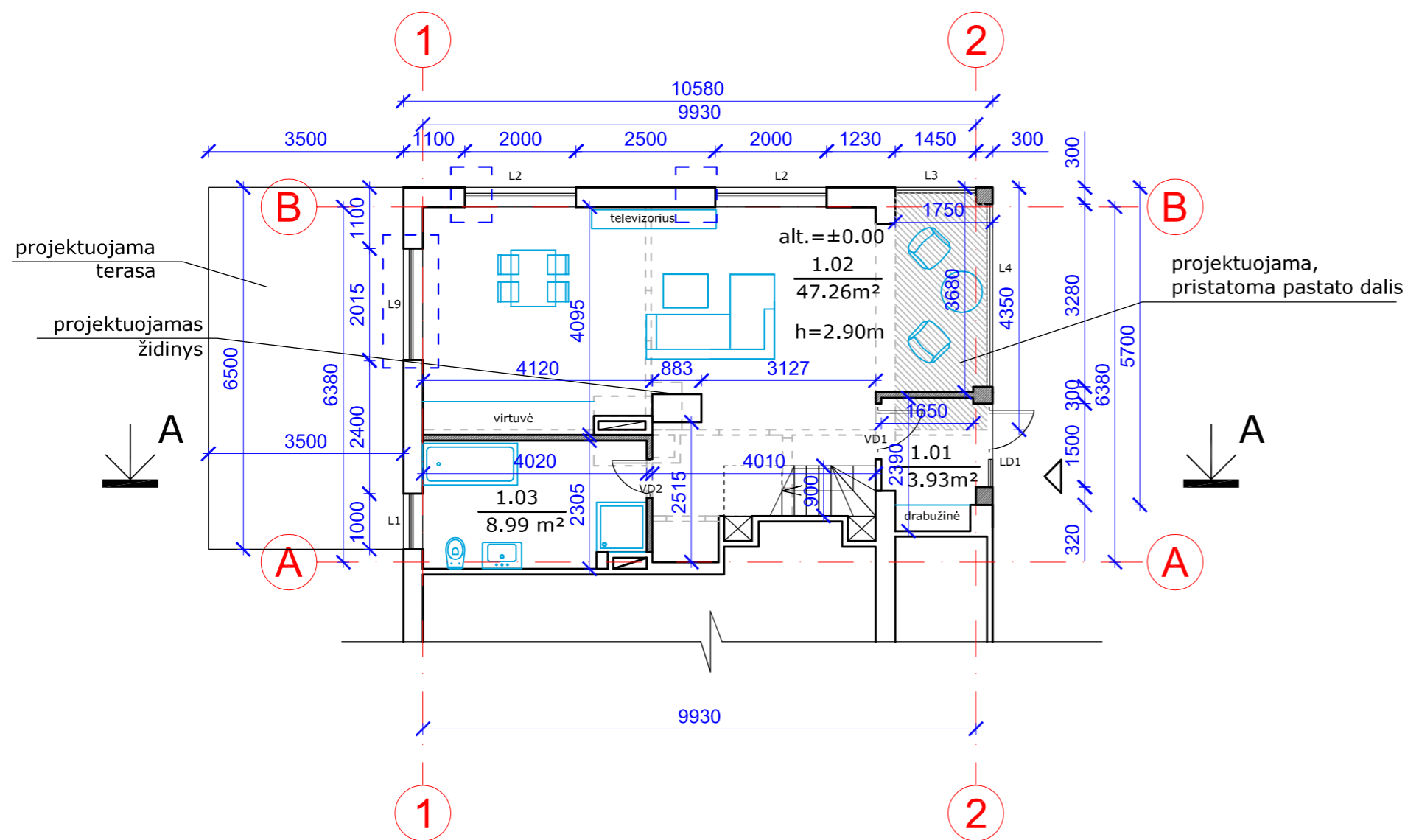
**STATINIŲ EKSPLIKACIJA**  
 1. Rekonstruojamas gyvenamasis namas

- PASTABOS**
1. Brėžinys neskirtas matuoti;
  2. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
  3. Automobilių stovėjimo aikštelės nuo įvažiavimo ir išvažiavimo vartų ir ventilacijos šachtų iki greta esančių gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų langų projektuojamos ne mažiau kaip 15 m atstumu;
  4. Prie daugiabučių gyvenamųjų namų projektuojama vieta žmonėms su negalia, kartu su 1,50 m pločio išlipimo aikštelė.
  5. Žaidimų aikštelė įrengiama ne arčiau kaip 10 m nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių, elektros tinklo įrenginių;
  6. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritarusiomis organizacijomis;

**SITUACIJOS SCHEMA**



0	2021.10	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	VIP Projektai projektas.vip@gmail.com te.: +370 6 83 51 000	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai</b>
A224	SPV A. Grigaitis	BRĖŽINIO PAVADINIMAS  Sklypo planas M 1:200  LAIDA 0
A224	SPDV A. Grigaitis	
A224	Archit. A. Grigaitis	
	Projektuot. UAB "Pliusas ir ko"	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS R. D.	BRĖŽINIO ŽYMUO 2021 - 11VP - PP - 01 LAPAS 1 LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1.01	TAMBŪRAS	3,93
1.02	GYV. KAMBARYS, VIRTUVĖ	47,26
1.03	VONIOS KAMBARYS	8,99
BENDRAS PLOTAS:		60,18

SUTARTINIAI ŽENKLAI

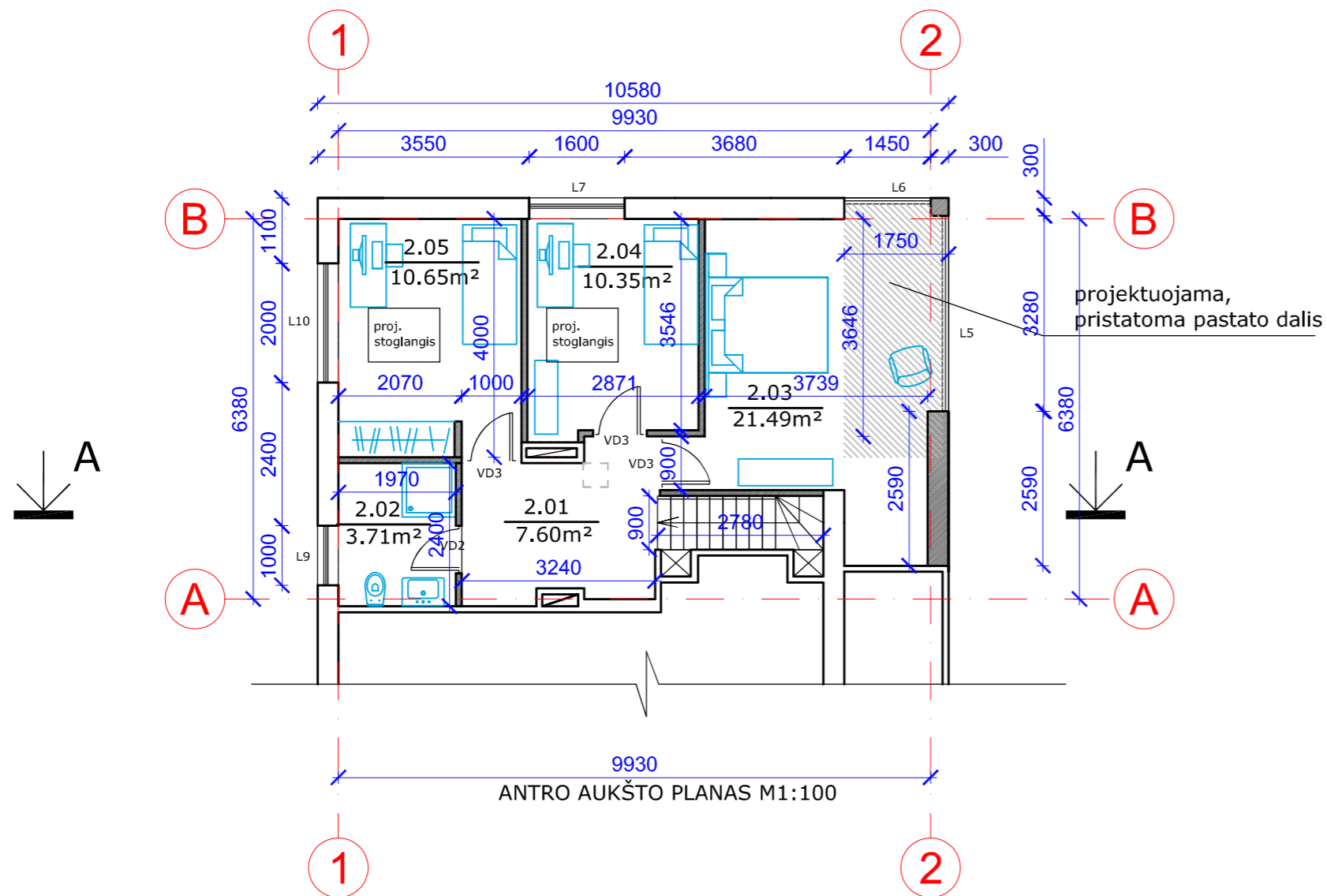
- ESAMOS SIENOS
- GRIAUNAMOS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS SIENOS
- KERTAMA ANGA
- PATEKIMAS Į PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMOS DURYS

PASTABOS:

- Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka;
- Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje;
- Visos apdailos medžiagos prieš užsakant ir montuojant derinamos su projekto vadovu, architektu (pateikiant tikrą medžiagos pavyzdį);
- Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka;
- Kiti reikalavimai pagal technines specifikacijas.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.	
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 projektas.vip@gmail.com te.: +370 6 83 51 000		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai</b>
A 244	SPV	A. Grigaitis	BRĖŽINIO PAVADINIMAS  Aukšto planas, M 1:100  LAIDA 0
A 244	SPDV	A. Grigaitis	
	SARCH		
	Projektuot. UAB "Pliusas ir ko"		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS R. D.		BRĖŽINIO ŽYMUO 2021-11VP-PP-SA-01 LAPAS 1
			LAPŲ 1





2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
2.01	KORIDORIUS	7,60
2.02	VONIOS KAMBARYS	3,71
2.03	MIEGAMASIS	21,49
2.04	MIEGAMASIS	10,35
2.05	MIEGAMASIS	10,65
BENDRAS PLOTAS:		53,80

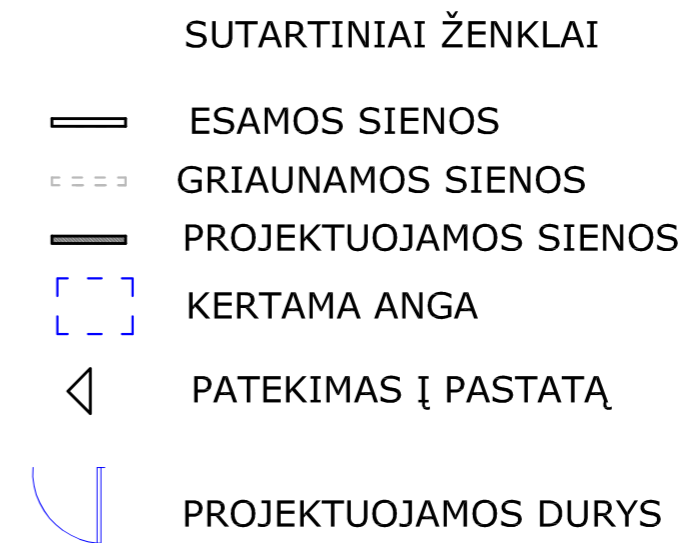
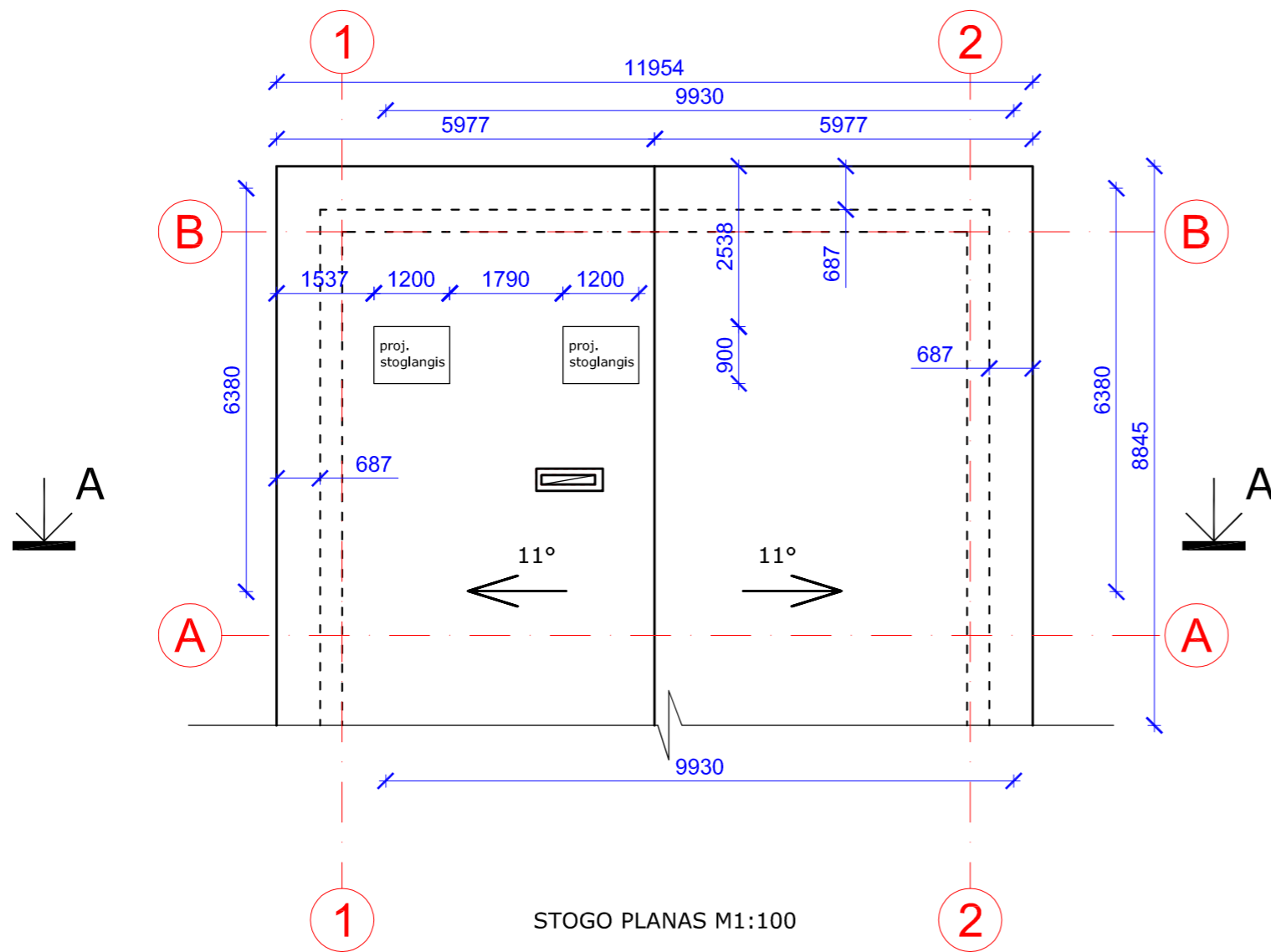
### SUTARTINIAI ŽENKLAI

- ESAMOS SIENOS
- GRIAUNAMOS SIENOS
- PROJEKTUOJAMOS SIENOS
- KERTAMA ANGA
- PATEKIMAS Į PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMOS DURYS

#### PASTABOS:

- Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka;
- Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje;
- Visos apdailos medžiagos prieš užsakant ir montuojant derinamos su projekto vadovu, architektu (pateikiant tikrą medžiagos pavyzdį);
- Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka;
- Kiti reikalavimai pagal technines specifikacijas.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.	
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 projektas.vip@gmail.com te.: +370 6 83 51 000		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai</b>
A 244	SPV	A. Grigaitis	BRĖŽINIO PAVADINIMAS  Aukšto planas, M 1:100  LAIDA 0
A 244	SPDV	A. Grigaitis	
	SARCH		
	Projektuot. UAB "Pliusas ir ko"		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS R. D.		BRĖŽINIO ŽYMUO 2021-11VP-PP-SA-02 LAPAS 1 LAPŲ 1



**PASTABOS:**

1. Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka;
2. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje;
3. Visos apdailos medžiagos prieš užsakant ir montuojant derinamos su projekto vadovu, architektu (pateikiant tikrą medžiagos pavyzdį);
4. Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka;
5. Kiti reikalavimai pagal technines specifikacijas.

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.		
LAIDA	IŠLEIDIMO METAI	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 projektas.vip@gmail.com te.: +370 6 83 51 000		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Daugiabučio gyvenamojo namo, Kulvos g. 29, Kaunas, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai</b>	
A 244	SPV	A. Grigaitis	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
A 244	SPDV	A. Grigaitis	Stogo planas, M 1:100	
	SARCH			
	Projektuot. UAB "Pliusas ir ko"			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS R. D.		BRĖŽINIO ŽYMUO 2021-11VP-PP-SA-03	LAPAS 1
				LAPŲ 1