



Projekto numeris	20220920	
Statinio projekto pavadinimas	KAUNO R. RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSO BLOKAVIMO PRIE ESAMO PASTATO PASTATO (GAMINIO) GĖLIŲ G. 2, RINGAUDŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
Statinio kategorija	YPATINGAS STATINYS	
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP
Projekto laida	LAIDA	0
Projekto dalis	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS	SA

Pareigos Vardas, pavardė , atestato Nr.

Parašas

Direktorius **ASTIJUS TAUJANSKAS**

Projekto vadovas **ASTIJUS TAUJANSKAS**
(atest. Nr. A 583, 3762)


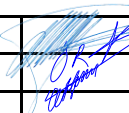
Statytojas/
Užsakovas :

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kaunas, 2023

STATINIO PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

PROGRAMOS PAVADINIMAS	KIEKIS	TINKLIŠKUMAS
AutoCAD LT2022	3	SN
AutoCAD 2022	1	SN
Microsoft Office 2021 Home and Business	5	
Microsoft Office 2016 Home and Business	4	
Microsoft Office 2019 Home and Business	1	
Microsoft Office 2013 Home and Business	1	
Autodesk AutoCAD Revit Architecture Suite 2011 STANDALONE	2	SN
Autodesk AutoCAD Revit Architecture Suite 2010 NETWORK	1	SN
Sketchup pro 2017	1	SN
Artlantis Studio	2	
ABBY PDF TRANSFORMER	4	
STAAD.Pro V8i	1	

0	2023	STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KAUNO R. RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSO BLOKAVIMO PRIE ESAMO PASTATO PASTATO (GAMINIO) GĖLIŲ G. 2, RINGAUDŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
A 583	PV,PDV	Astijus Taujanskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: BYLOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
	Arch	Oner R. Karaosman				0
	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		20220920-PP-AR		1	1

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 583

Astijus Taujanskas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas




Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. lapkričio mėn. 24 d. posėdžio protokolas Nr. 119

2022 m. sausio mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 186

Pritariu 
Kultūros, švietimo ir sporto skyriaus vedėjas
Jonas Petkevičius

Tvirtinu



STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

2022 m. spalio 28 d.

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:			
	Projekto pavadinimas	KAUNO R. RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSAS BLOKUOJAMAS PRIE ESAMO PASTATO PASTATO (GAMINIO) GĖLIŲ G. 2, RINGAUDŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	Statytojas	Kauno rajono savivaldybės administracija		
	Projektuotojas			
	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba		
	Statinio kategorija	Ypatingas statinys		
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Administracinės ir mokslo paskirties		
	Žemės sklypo rodikliai : (remiantis NT RC)			
	Adresas	Gėlių g. 2, Ringaudų k. Ringaudų sen., Kauno r. sav.		
	Unikalus Nr.	4400-1137-8380		
	Kadastrinis Nr.	5250/0010:789		
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita		
	Žemės sklypo plotas	0,9594 ha		
2.	PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS:			
	- išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją; - parengti dviejų aukštų administracinės ir mokslo paskirties pastato statybos projektą; - užtikrinti neįgaliųjų asmenų patekimą į pastatą ir judėjimą tarp aukštų (lifas ar keltuvai).			
3.	PRIESTATO PATALPŲ POREIKIS			
	Patalpa	Patalpos plotas	Patalpų skaičius	Pastabos
	Pradinio ugdymo kabinetai	Ne mažiau, kaip 42 m ² (1 mokiniui turi būti ne mažesnė kaip 1,7 kv. m mokymosi vieta. Didžiausias mokinių skaičius pradinėse klasėse gali būti 24)	4	Mokysis apie 96 mokiniai. Klasėse būtini praustuvai, internetinis ryšys.
	Tualetų-prausyklos patalpa	Apie 12 m ²	6	
	Gamtamokslinio ugdymo kabinetas-laboratorija	Apie 58 m ²	1	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.

	<i>Paruošiamasis</i>	Apie 10 m ²	1	Įrengtas greta laboratorijos, kad galėtų ją aptarnauti.
	Informacinių technologijų klasė	Apie 58 m ²	1	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.
	<i>Paruošiamasis</i>	Apie 10 m ²	1	Įrengtas greta IT klasės, kad galėtų ją aptarnauti
	Anglų kalbos, etikos kabinetai	Apie 25 m ²	2	Užsienio kalbai ir etikai mokyti sudaromos laikinosios grupės.
	Pagalbos mokiniui specialistų kabinetai	Apie 20 m ²	2	Psichologo ir socialinio pedagogo kabinetai. Būtinai praustuvai rankoms plauti.
	Sensorinis kabinetas	Apie 20 m ²	1	
	Renginių salė	Apie 200 m ²	1	
	Persirengimo kambarys	Apie 15 m ²	1	
	Ūkinės patalpos	Apie 15 m ²	1	
	Bibliotekos patalpos	Apie 180 m ²	1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroje patalpoje: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. 2 kompiuterizuotos darbo vietos darbuotojams; 1.2. 10 kompiuterizuotų darbo vietų lankytojams; 1.3. Bevielis interneto ryšys; 1.4. Vieta iki 10000 egz. knygų; 1.5. Vieta vaikų ir suaugusių edukacijų vykdymui; 1.6. Vieta periodikos skaityklai; 1.7. Vieta kameriniams renginiams. 2. Dalis sienų būtų pritaikyta parodų demonstravimui. 3. Atskira erdvė – kabinetas ramiam lankytojų darbui. 4. Nedidelė patalpa knygų saugyklai. 5. Atskiras san. mazgas arba galimybė naudotis pastate esančiu san. mazgu. 6. Pagalbinės patalpos. 7. Atskiras įėjimas į biblioteką, pritaikytas neįgaliesiems.
	Tualetų patalpa	Apie 12 m ²	1	Prie bibliotekos ir aktų salės atskira tualetų patalpa darbuotojams bei lankytojams
	Pagalbinės patalpos: venkamera, vandens įvadas, elektros įvadas, serverinė	Apie 8 m ²	4	

STATYTOJAS

Kauno rajono savivaldybės administracija

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTA

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Techninė projektavimo užduotis;
- Žemės sklypo ir pastato nuosavybės dokumentai;
- Suderinta topografinė nuotrauka;
- Teritorijų planavimo dokumentai:
 - Detalusis planas;
 - Žaliakalnio teritorijos planas;
 - Suderinti projektiniai pasiūlymai;
- Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrasis planas.


1.2. Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai

- Lietuvos standartai (LST)*;
 - Statybos techniniais reglamentai (STR)*;
 - Respublikinės statybos normos (RSN)*;
 - Sanitarinės ir higienos normos ir taisyklės (HN)*;
 - Europos Sąjungos statybos normos (EN)*
 - Aplinkosaugos taisyklės (LAND)*;
 - Rekomendacijos (R)*;
 - Lietuvos Respublikoje galiojančios statybos normos ir taisyklės*;
- * pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.
Projektiniai sprendimai parengti ir atitinka šiuos paminėtus dokumentus.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

- **Sklypo adresas:** Gėlių g. 2, Ringaudų k. Ringaudų sen., Kauno r. sav.
- **Sklypo plotas:** 0,9594 ha
- **Žemės sklypo unikalus numeris:** 4400-1137-8380, kadastrinis Nr. 5250/0010:789
- **Sklypo (jo dalies) užstatymo intensyvumas prieš rekonstravimą:** 0,41
- **Sklypo (jo dalies) užstatymo intensyvumas po rekonstravimo:** ~0,52
- **Sklypo (jo dalies) užstatymo tankumas prieš rekonstravimą:** 0,25
- **Sklypo (jo dalies) užstatymo tankumas po rekonstravimo:** ~0,33
- **Užstatymo plotas**
- **Pagrindinė sklypo naudojimo paskirtis:** Visuomeninės paskirties teritorija;
- **Statinio paskirtis:** Administracinė ir mokslo paskirtis;
- **Statybos rūšis:** Nauja statyba (STR 1.01.08:2002 „STATINIO STATYBOS RŪŠYS“);
- **Statinių kategorija:** Ypatingasis (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“); **Esami inžineriniai tinklai:** Pastatas turi esamą elektros, dujų įvadus, vandentiekio įvadą ir nuotekų išvadą;

Techninis projektas parengtas vadovaujantis pasirašyta projektavimo užduotimi, atsižvelgiant į užsakovo norus bei laikantis galiojančių STR, LR Statybos įstatymo, statybos normų ir taisyklių.

0	2023	STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KAUNO R. RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSO BLOKAVIMO PRIE ESAMO PASTATO PASTATO (GAMINIO) GĖLIŲ G. 2, RINGAUDŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 583	PV, PDV	Astijus Taujanskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
	Arch	Oner R. Karaosman	LAIDA	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
LT	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		20220920-PP-AR	LAPŲ
			1	6

3. ESAMA SITUACIJA

Esami statiniai: sklype (unik. nr. 4400-1137-8380) yra ugdymo, mokymo paskirties su 3 aukštu pastatas (unik. nr. 5298-5020-2016). Žemės sklype pastatas užima – 2441 m².

Pastatas yra mokslo paskirties 3 aukšto. Laikančiosios konstrukcijos – standartinės plytų mūro sienos.

Esama statinio konstrukcijų būklė: sklype esančio pastato būklė yra pakankama

Gretimybės: sklypas yra gyvenamųjų namų zonoje, apsuptoje namų

Reljefas: sklypo (jo dalies) reljefo aukščių pokytis svyruoja: nuo 87.20 sklypo vakarinėje dalyje iki 88.49 - rytinėje.

Esami želdiniai: sklype (jo dalyje) yra saugotinų želdinių – medžių, krūmų. Obelys, klevai, eglės, kadagiai, tujos.

Klimato sąlygos: Klimatas žemyninis, tipinės Lietuvos klimato sąlygos. Vidutinė metinė temperatūra +6,5 °C. Šalčiausias sausio mėnuo, kai vidutinė temperatūra būna apie -5 °C, o šilčiausias – liepos mėnuo, kai vidutinė temperatūra siekia apie +17,3 °C. Per metus iškrenta ~630 milimetrų kritulių. Vyrauja pietvakarių krypties silpni vėjai. Stipriausi vėjai būna lapkričio, gruodžio ir sausio mėnesiais, vidutinis metinis vėjo greitis – 3,5 m/s. Pasitaiko karštų vasaros dienų, kai temperatūra viršija +30 °C. Labai retai žiemomis nakties temperatūra nukrenta iki -30 °C.

3.1. Sklypo vieta, situacija:



Gėlių g. 2, Ringaudų k. Ringaudų sen., Kauno r. sav.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
20220920-PP-AR	2	6	0

3.2. Objekto fotofiksacija



4. PROJEKTO SPRENDINIAI

4.1. Sklypo plano architektūriniai sprendiniai

Sprendiniai buvo parengti pagal užsakovo pateiktą topografinį planą ir pateiktą techninę užduotį. Pastato tūrio ir jo vietos nekeisti. Projektuojant maksimaliai išsaugomi medžiai ir želdiniai. Projektas rengiamas laikantis visų Specialiojo Plano, STR nuostatų, LR Statybos įstatymo nuostatų, statybos normų ir taisyklių. Žemės sklypo techniniai ir ekonominiai rodikliai nepažeidžia nurodytos statybos vertės.

Sklypas bus formuojamas funkcionuoti kartu su naujai projektuojamais edukacinės paskirties užstatymo poreikiais. Kalbant apie automobilių parkavimo zoną, bus naudojama esama teritorija ir sklype automobilių parkavimo aikštelės darbai nebus vykdomi

4.2. Projektuojamo ugdymo paskirties pastato architektūriniai sprendiniai

Šio naujo dizaino pastato architektūrinius sprendimus planuojama atlikti derinant kaimynystėje esančius pastatus. Projekto tikslas – aprūpinti kaimynystėje jaunimo kartai naują modernios išvaizdos ir modernios įrangos ugdymo centrą. Nors svarbu, kad pastato išorė būtų šiuolaikiška, taip pat labai svarbu, kad ši moderni išvaizda derėtų prie aplinkos. Dėl šios priežasties pastatas buvo suprojektuotas naudojant minimalistinį požiūrį, o ne akį traukiantį modernizavimą. Projektuojant taip pat buvo atsižvelgta į esamos žemės būklę ir vietą bei žemei taikomų galiojančių reglamentų apribojimus.

Šiam projektui parengti 2 skirtingi variantai. abu variantai pagrįsti tuo pačiu konstrukcijos stiliumi ir konstrukcija. Skirtumai tarp variantų atsiranda dėl skirtingos medžiagos panaudojimo. Įėjimas prie pastato suplanuotas iš pagrindinės gatvės (rytinė sklypo pusė). Pirmame aukšte suplanuota biblioteka, ugdymo klasės, WC, techninės patalpos. Antrame aukšte suplanuotos dvi pagrindinės mokymo klasės kartu su WC ir terasa, kuri yra rytinėje pastato pusėje su vaizdu į pagrindinę gatvę. Pirmajam variantui pasirinkti žalsvi skardos apdailos tonai.

Antrasis variantas suprojektuotas su švaresniais baltos spalvos tonais su fasadinėmis plokštėmis

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
20220920-PP-AR	3	6	0

4.3. Kauno r. Ringaudų pradinės mokyklos priestato patalpų poreikis

Eil. Nr.	Patalpa	Reikalavimai patalpų dydžiui	Patalpų skaičius	Patalpos plotas	Asmenų skaičius	Pastabos
1.	Pradinio ugdymo kabinetai	1 mokiniui turi būti ne mažesnė kaip 1,7 kv. m mokymosi vieta.	4	Ne mažiau, kaip 168 m ²	88 mokiniai, 4 mokytojai	Mokysis apie 88 mokiniai. Klasėse būtini praustuvai, internetinis ryšys.
2.	Tualetoprausyklos patalpa		2	20 m ²	1 valytoja	
3.	Informacinių technologijų klasė		1	58 m ²	-	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.
4.	-paruošiamasis		1	9 m ²	-	Įrengtas greta IT klasės, kad galėtų ją aptarnauti
5.	Anglų kalbos kabinetas		1	25 m ²	1 mokytojas	Užsienio kalbai mokytis sudaromos laikinosios grupės.
6.	Pagalbos mokiniui specialistų kabinetai		2	20 m ²	2 specialistai	Psichologo ir socialinio pedagogo kabinetai. Būtini praustuvai rankoms plauti.
7.	Renginių salė		1	220 m ²	-	
8.	Biblioteka su skaitykla			180 m ²	2 darbuotojai	
	Iš viso			700 m²		

Reikalavimai patalpoms pagal Lietuvos higienos normą HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“:

29 p. Kiekvienam mokiniui mokymo klasėje turi būti numatyta ne mažesnė kaip 1,7 kv. m mokymosi vieta, o technologijų kabinete ir mokymo kabinete, kuriame vykdomi praktiniai laboratoriniai darbai (chemijos, fizikos, biologijos), – 2,4 kv. m.

47 p. Tualetuose kabinos turi būti įrengiamos su rakinamomis ar užkabinamomis durimis. Naujai statomų mokyklų kiekviename aukšte turi būti įrengtas tualetas su prausykla, atskirai mergaitėms ir berniukams. Jų išorinės durys neturi būti priešais mokymo patalpų duris.

49. Mokyklų sanitarinių įrenginių skaičius turi būti ne mažesnis kaip:

49.1. 1 unitazas dvidešimčiai mergaičių ir 1 praustuvas trisdešimčiai mergaičių;

49.2. 1 unitazas, 1 pisuaras ir 1 praustuvas trisdešimčiai berniukų.

5. PATALPŲ PAVOJINGUMAS GAISRUI, SPROGIMUI IR APSAUGINĖS PRIEMONĖS

Technologinis procesas gaisrui ir sprogimui nepavojingas. Objekte bus iškabintos priešgaisrinės saugos taisyklės, jame numatomos pirminio gaisro gesinimo priemonės.

7. APLINKOS APSAUGA.

Medicininį atliekų surinkimo (rūšiavimo) jų susidarymo vietose, pakavimo, ženklinimo, laikino laikymo reikalavimai (pagal HN 66:2013 "Medicininį atliekų tvarkymo saugos reikalavimai").

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
20220920-PP-AR	4	6	0

8. TRIUKŠMO, VIBRACIJOS LYGIAI DARBO ZONOSE, NUMATOMOS PREVENCINĖS IR APSAUGINĖS PRIEMONĖS

Darbo vietose sudarytos sąlygos atitinka sanitarinių normų reikalavimus. Triukšmo lygis, skleidžiamas techninių patalpų įrenginių, neviršys leistino 85 dB. Vibracijos lygiai darbo zonose neviršys leistinų.

9. DARBŲ SAUGA

Darbo vietos turi būti aprūpintos valymo ir tvarkymo priemonėmis.

Visi dirbantieji turi praeiti įžanginį saugumo technikos instruktažą ir instruktažą darbo vietose pagal LR galiojančius norminius dokumentus. Visiems dirbantiems yra numatomos apsauginės prevencinės priemonės: spec. darbo rūbai. Baigus darbą, būtina sutvarkyti darbo vietą, darbo įrankius.

Numatytas optimalus dirbtinis apšvietimas pastoviose darbo vietose.

Visiems darbuotojams turi būti išduotos rašytinės darbų saugos instrukcijos, darbui su cheminėmis medžiagomis. Darbuotojai dar turi būti apmokyti pagal mokymo programą, į kurios sudėtį įeina: darbo procedūros, darbų saugos, sveikatos ir aplinkosaugos klausimai, įskaitant avarijas, pavojus, pirmąją pagalbą, priešgaisrinę saugą.

Administravimas - vadovas yra atsakingas už darbuotojų ir trečiųjų asmenų elgesį.

Visi technologinės įrangos įrenginiai, elektros energijos įvada, architektūrinė-statybinė dalis, vandentiekio dalis, šildymo-vėdinimo dalis, šiluminės technikos dalis privalo atitikti projektuojamų patalpų kategorijai pagal jų pavojingumą gaisrui ir klasei pagal EIT.

Pastate turi būti įrengtas žeminimas bei žaibosauga.

Stendai ir priešgaisriniai skydai statomi matomose ir patogiose prieiti vietose, kuo arčiau išėjimų.

Priešgaisrinės saugos instrukcijas parengia asmenys, atsakingi už priešgaisrinę saugą. Instrukcijos derinamos su valstybinėmis priešgaisrinės priežiūros pareigūnais ir tvirtinamos įmonės vadovo.

10. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS IR ESMINIAMS STATINIO REIKALAVIMAMS

Technologinė projekto dalis atitinka Projekto rengimo dokumentus ir esminius statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

Nuotekų tvarkymo pasiūlymai - lietaus nuotekos nuo stogų ir teritorijos surenkamos bei nuvedamos į esamus lietaus kanalizacijos tinklus.

Elektros aprūpinimo šaltinis - elektros energija pastatas aprūpinamas iš esamos el. skydinės.

Atliekų tvarkymo sprendiniai:

Pastatomi laikini konteineriai statybinių atliekų rinkimui ir išvežimui.

Statybvietėje susidarančias statybines atliekas reikia rūšiuoti ir laikyti atskirai:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

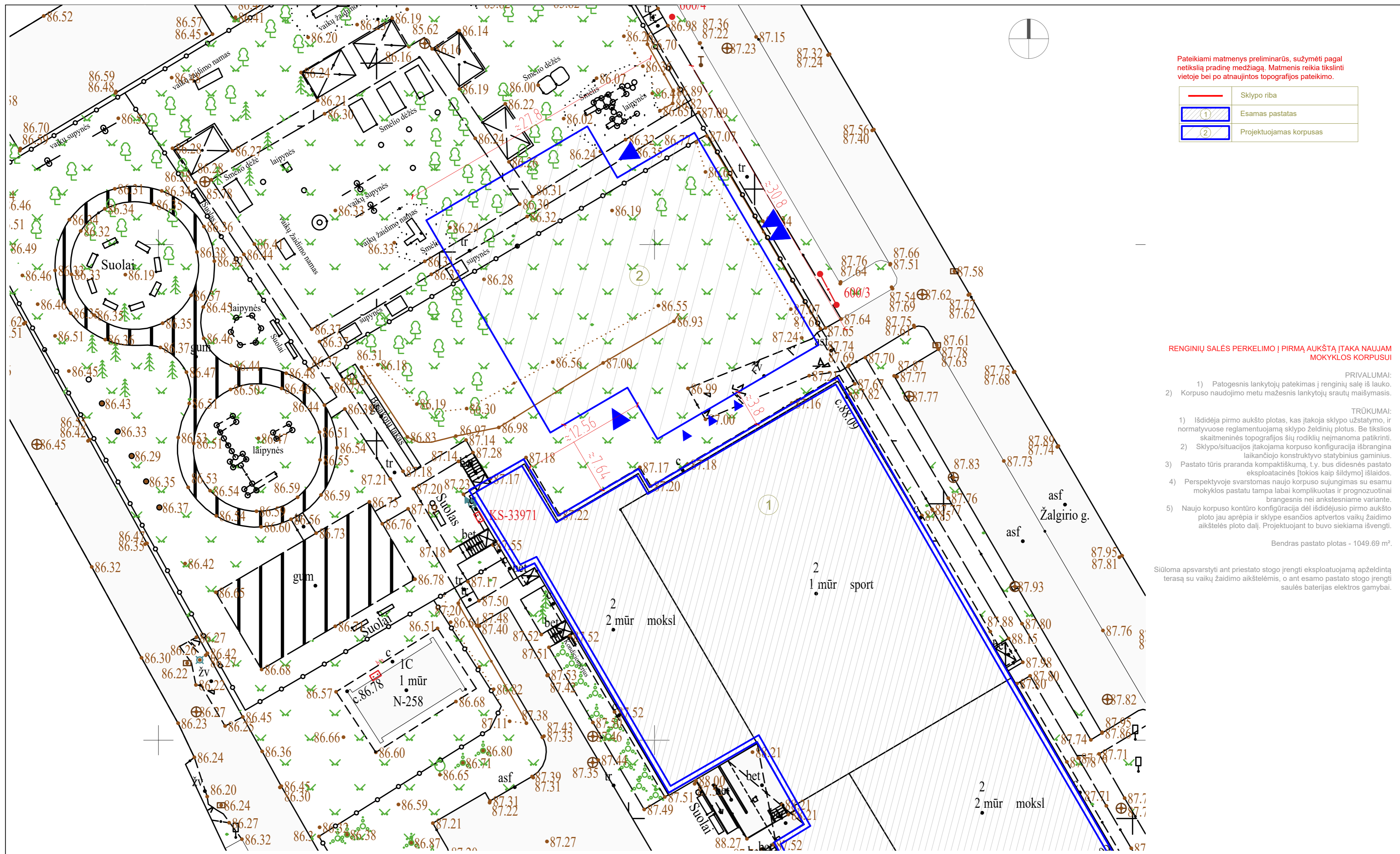
5. netinkamos perdirbti atliekos - (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Statybinės atliekos tvarkomos pagal atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintas LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymas Nr. 217 ir statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006-12-29 (pakeitimas 2014-08-28 įsakymas Nr. D1698).

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas“ pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPA	LAPŲ	LAIDA
20220920-PP-AR	5	6	0

buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateiktas dokumentas apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą statybinių atliekų tvarkymo taisyklių 4 punkte nurodytuose dokumentuose numatytais būdais.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO:</i>	<i>LAPA</i>	<i>LAPŲ</i>	<i>LAIDA</i>
<i>20220920-PP-AR</i>	6	6	0



Pateikiami matmenys preliminarūs, sužymėti pagal netikslią pradinę medžiagą. Matmenis reikia tikslinti vietoje bei po atnaujintos topografijos pateikimo.

	Sklypo riba
	Esamas pastatas
	Projektuojamas korpusas

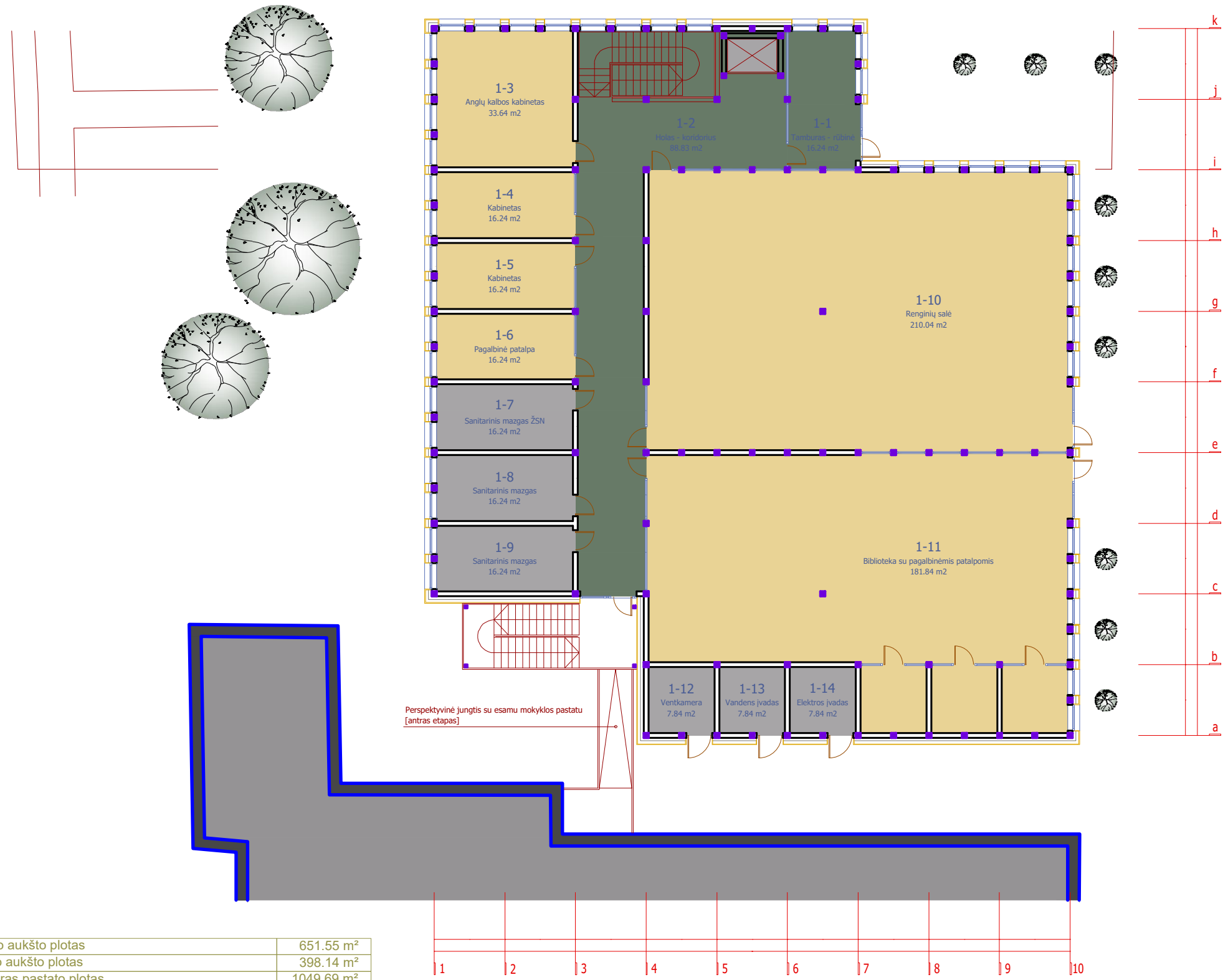
RENGINIŲ SALĖS PERKELIMO Į PIRMĄ AUKŠTĄ ĮTAKA NAUJAM MOKYKLOS KORPUSUI

- PRIVALUMAI:**
- 1) Patogesnis lankytojų pateikimas į renginių salę iš lauko.
 - 2) Korpuso naudojimo metu mažesnis lankytojų srautų maišymasis.
- TRŪKUMAI:**
- 1) Išdidėja pirmo aukšto plotas, kas įtakoja sklypo užstatymo, ir normatyvuose reglamentuojamą sklypo želdinių plotus. Be tikslios skaitmeninės topografijos šių rodiklių neįmanoma patikrinti.
 - 2) Sklypo/situacijos įtakojama korpuso konfiguracija išbrangina laikiniojo konstruktyvo statybinis gaminius.
 - 3) Pastato tūris praranda kompaktiškumą, t.y. bus didesnės pastato eksploatacinės [tokios kaip šildymo] išlaidos.
 - 4) Perspektyvoje svarstomas naujo korpuso sujungimas su esamu mokyklos pastatu tampa labai komplikotas ir prognozuotina brangesnis nei ankstesniame variante.
 - 5) Naujo korpuso kontūro konfiguracija dėl išdidėjusio pirmo aukšto ploto jau aprėpia ir sklype esančios aptvertos vaikų žaidimo aikštelės plotą dalį. Projektuojant to buvo siekiama išvengti.

Bendras pastato plotas - 1049.69 m².

Siūloma apsvarstyti ant pastato stogo įrengti eksploatuojamą apželdintą terasą su vaikų žaidimo aikštelėmis, o ant esamo pastato stogo įrengti saulės baterijas elektros gamybai.

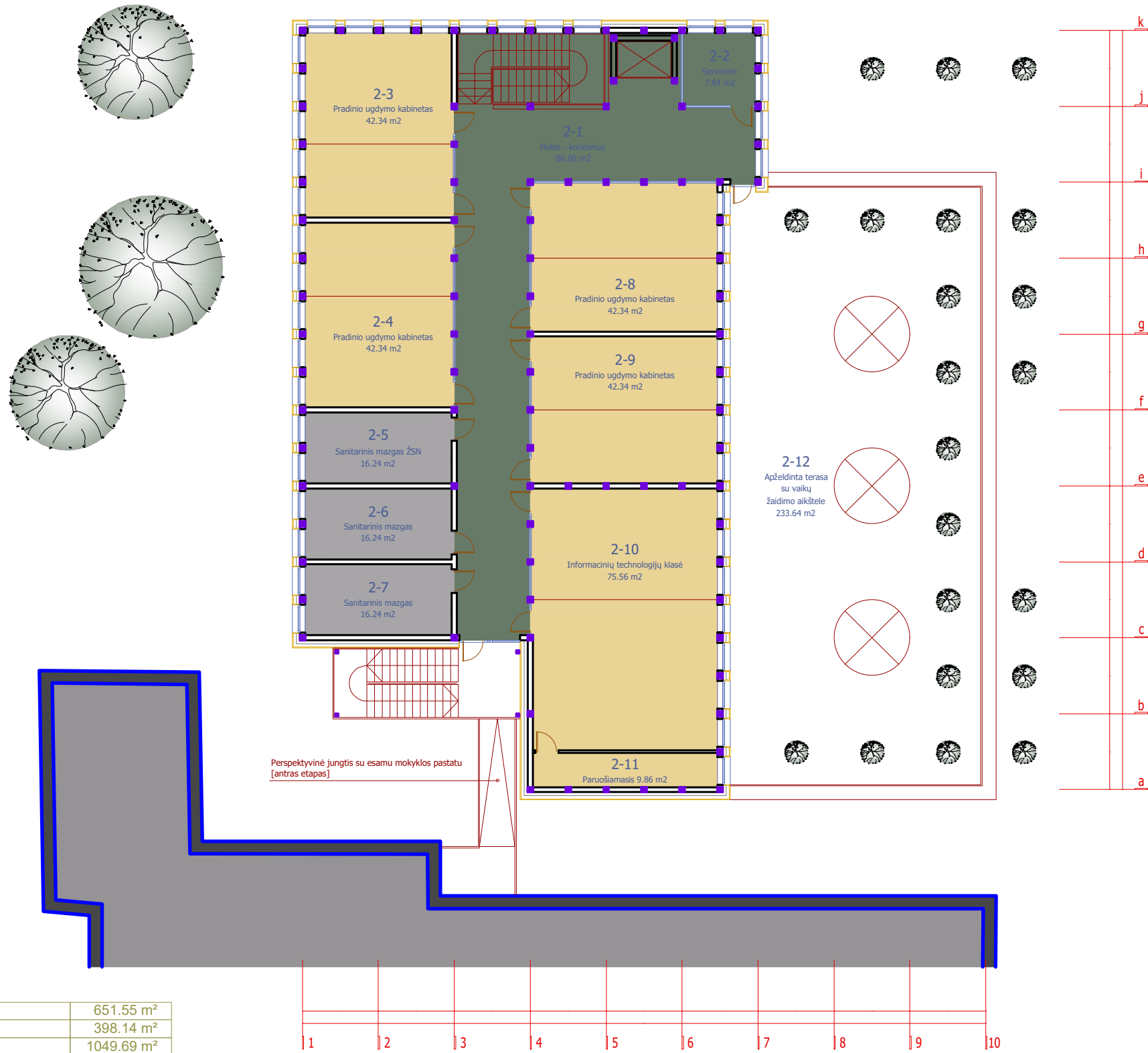
0	2023 02	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PAT. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KAUNO RAJONO RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSAS BLOKUOJAMAS PRIE ESAMO PASTATO
A583	PV, PDV	Astijus Taujanskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M: 1:250 LAIDA 0
	Arch.	Audrius Kubilius	
	Arch.	Oner R. Karaosman	
LT	STATYTOJAS. UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO 197849-TP-PP-1 LAPAS 1 LAPŲ 1
	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		



Pirmo aukšto plotas	651.55 m ²
Antro aukšto plotas	398.14 m ²
Bendras pastato plotas	1049.69 m ²

Pirmas aukštas		
1-1	Tamburas - rūbinė	16.24
1-2	Holas - koridorius	88.83
1-3	Anglų kalbos kabinetas	33.64
1-4	Kabinetas	16.24
1-5	Kabinetas	16.24
1-6	Pagalbinė patalpa	16.24
1-7	Sanitarinis mazgas ŽSN	16.24
1-8	Sanitarinis mazgas	16.24
1-9	Sanitarinis mazgas	16.24
1-10	Renginių salė	210.04
1-11	Biblioteka su pagalbinėmis patalpomis	181.84
1-12	Ventkamera	7.84
1-13	Vandens įvadas	7.84
1-14	Elektros įvadas	7.84

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PAT. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A583, 0858	PDV	Astijus Taujanskas	KAUNO RAJONO RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSAS BLOKUOJAMAS PRIE ESAMO PASTATO
A583, 0858	PV	Astijus Taujanskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Arch.	Audrius Kubilius	LAIDA
	STATYTOJAS, UŽSAKOVAS:		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
LT	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO
	20220920 - PP-B02		LAPAS
			LAPŲ
			1 1



Pirmo aukšto plotas	651.55 m ²
Antro aukšto plotas	398.14 m ²
Bendras pastato plotas	1049.69 m ²

Antras aukštas		
2-1	Holas - koridorius	86.80
2-2	Serverinė	7.84
2-3	Pradinio ugdymo kabinetas	42.34
2-4	Pradinio ugdymo kabinetas	42.34
2-5	Sanitarinis mazgas ŽSN	16.24
2-6	Sanitarinis mazgas	16.24
2-7	Sanitarinis mazgas	16.24
2-8	Pradinio ugdymo kabinetas	42.34
2-9	Pradinio ugdymo kabinetas	42.34
2-10	Informacinių technologijų klasė	75.56
2-11	Paruošiamasis	9.86

2-12	Apželdinta terasa su vaikų žaidimo aikštele	233.64
------	---	--------

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PAT. DOK. NR.	DALIS ERDVĖS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A583, 0858	PDV	Astijus Taujanskas	KAUNO RAJONO RINGAUDŲ PRADINĖS MOKYKLOS KORPUSAS BLOKUOJAMAS PRIE ESAMO PASTATO	
A583, 0858	PV	Astijus Taujanskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Arch.	Audrius Kubilius	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
LT	STATYTOJAS, UŽSAKOVAS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			20220920 - PP-B03	1 1











