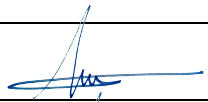
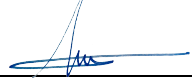





STATYTOJAS:	N. V. TVIRTINU M. V.
PROJEKTAS:	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, KAUNO R. SAV., KULAUTUVA, PAMIŠKĖS G. 15, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
OBJEKTAS:	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
STATYBOS ADRESAS:	KAUNO R. SAV., KULAUTUVA, PAMIŠKĖS G. 15
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS
STADIJA:	PP
LAIDA:	0
ŽYMUO:	2202/06-01-PP
DATA:	2023-03-20

PROJEKTO VADOVAS:	A. EFIMENKO	
PROJEKTO DALIES VADOVAS:	A. EFIMENKO	
ARCHITEKTAS:	D. ZAGURSKAS	



SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)	PUSLAPIŲ
2202/06-01-PP	Projektinių pasiūlymų viršelis	1
2202/06-01-PP_SŽ	Sudėties žiniaraštis	1
2202/06-01-PP_AR	Aiškinamasis raštas	19
2202/06-01-PP-SP-B.01	Sklypo sutvarkymo planas. M 1:500	1
2202/06-01-PP-SA_B.01	Rūsio planas su baldų išdėstymu. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.02	Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.03	Antro aukšto planas su baldų išdėstymu. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.04	Rūsio planas su pertvarų pririšimu. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.05	Pirmo aukšto planas su pertvarų pririšimu. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.06	Antro aukšto planas su pertvarų pririšimu. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.07	Pjūvis A-A. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.08	Fasadas tarp ašių 1-5. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.09	Fasadas tarp ašių A-G. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.10	Fasadas tarp ašių 5-1. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.11	Fasadas tarp ašių G-A. M 1:100	1
2202/06-01-PP-SA_B.12	Stogo planas. M 1:100	1

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.	Projektuotojas: J. V. Vykdytojo pažyma Nr. 648373 A. Mickevičiaus g. 23-4 Kaunas Tel. Nr. +370 (606) 72658			Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15, rekonstravimo projektas		
	A 2194	PV		A. Efimenko	2023.03	Laida
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03	Sudėties žiniaraštis	0	
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03			
LT	Statytojas: N. V. M. V.		Žymuo: 2202/06-01-PP_SŽ		Lapas	Lapų
					1	1



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

N. V., gim. 19xx-xx-xx ir M. V., gim. 19xx-xx-xx užsakymu parengtas Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15, rekonstravimo projekto projektiniai pasiūlymai.

1.1. Sklypas

1.1.1.	Adresas:	Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15
1.1.2.	Unikalus Nr.:	5237-0007-0270
1.1.3.	Kadastrinis Nr.:	5237/0007:270 Kulautuvos m. k. v.
1.1.4.	Pagrindinė naudojimo paskirtis:	Žemės ūkio
1.1.5.	Žemės sklypo naudojimo būdas:	Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai
1.1.6.	Žemės sklypo plotas:	0.0657 ha

1.2. Pastatas

1.2.1.	Pastato paskirtis:	6.1. Vienbutis gyvenamasis namas
1.2.2.	Statybos rūšis:	Rekonstravimas
1.2.3.	Statinio kategorija:	Neypatingas
1.2.4.	Bendras plotas:	242.94 m ²

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis darbo projektas, sąrašas:

2.1. PP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statytojo pateikta projektavimo užduotis.
- Nuosavybės teisę į žemės sklypą ir jame įregistruotą nekilnojamąjį turtą patvirtinantys dokumentai.
- Bendrasavininkų ir gretimų valdų savininkų sutikimai (jei paliečiami jų interesai).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.	Projektuotojas: J. V. Vykdytojo pažyma Nr. 648373 A. Mickevičiaus g. 23-4 Kaunas Tel. Nr. +370 (606) 72658			Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15, rekonstravimo projektas		
	A 2194	PV		A. Efimenko	2023.03	Laida
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03	Aiškinamasis raštas	0	
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03			
LT	Statytojas: N. V. M. V.		Žymuo: 2202/06-01-PP_AR		Lapas	Lapų
					1	19



2.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.09:2011	Teisės atlikti pastatų energetinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
R 14-99	Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje

2.3. TECHINŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI

STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetonių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	2	19	0



STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams ir teisės aktams, automatiškai vadovaujamasi juos pakeitusiais.

2.4. LR ĮSTATYMAI

- LR statybos įstatymas. 2013-06-27, Nr. I-1240.
- LR aplinkos apsaugos įstatymas. 2013-05-09, Nr. I-2223.
- LR žemės įstatymas. 2012-06-26, Nr. I-446.
- LR teritorijų planavimo įstatymas. 2012-11-06, Nr. I-1120.
- LR civilinis kodeksas. 2013-06-27, Nr. VIII-1864.
- LR priešgaisrinės saugos įstatymas. 2002-12-05, Nr. IX-1225
- LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2013-05-09, Nr. VIII-787.

2.5. RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.:

- RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
- RSN 37-90. Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgilintų patalpų vėdinimo įrengimo taisyklės
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- EIT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510).
- Pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės.
- DT 3-99. Vandentvarkos darbų saugos taisyklės.
- DT 12-02. Slėginių indų naudojimo taisyklės
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
- Garo ir karšto vandens vamzdynų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

3.1. TIKROJI BŪKLĖ

Rekonstruojamo statinio statybos vieta – Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15

Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – Žemės ūkio.

Projektuojamame sklype stovi rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas (užstatytas plotas 148.00m²).

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	3	19	0



Sklype nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Šiaurinė sklypo pusė tarp taškų 1-2 ribojasi su valstybine žeme, Pamiškės gatve.

Rytinė sklypo pusė tarp taškų 2-4 ribojasi valstybine žeme kurioje sklypai nėra suformuoti.

Pietinė sklypo pusė tarp taškų 4-5 ribojasi su valstybine žeme, privažiavimo keliu.

Vakarinė sklypo pusė tarp taškų 5-1 ribojasi su kaimyniniu sklypu, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 13.

Užstatymo mastelis, siluetas ir statybos linija yra panaši į aplink stovinčių pastatų ir atitinka bendrą urbanistinį audinį.

Vadovaujantis pateiktais topografiniais tyrimais absoliutinė altitudė sklypo teritorijoje svyruoja nuo +25.18m iki +26.73m. Žemės sklypo plote, kurį sudaro 0.0657ha, didžiausias žemės paviršiaus aukščių skirtumas yra ~1.55m. Statybos darbai bus vykdomi sklypo šiaurinėje dalyje.

Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių žemės sklype Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 - nėra.

3.2. GEOLOGIJA

Vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ 2022-06-15 aktualios redakcijos VI skyriaus 39-ojo punkto nuostatomis, statybos sklypo projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita projektuojamam pastatui nėra privaloma.

Statybos sklypo projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitą užsakovas įsipareigoja parengti savo lėšomis užsakant TDP ar DP stadijos statinio konstrukcijų dalį kuri turi būti rengiama prieš pradėdant statybos darbus. Statybos sklypo projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita yra UŽSAKOVO atsakomybė.

3.3. KLIMATINIAI DUOMENYS

Objekto teritorijos klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“)

Lauko išorės skaičiuotina temperatūra Kauno mieste:

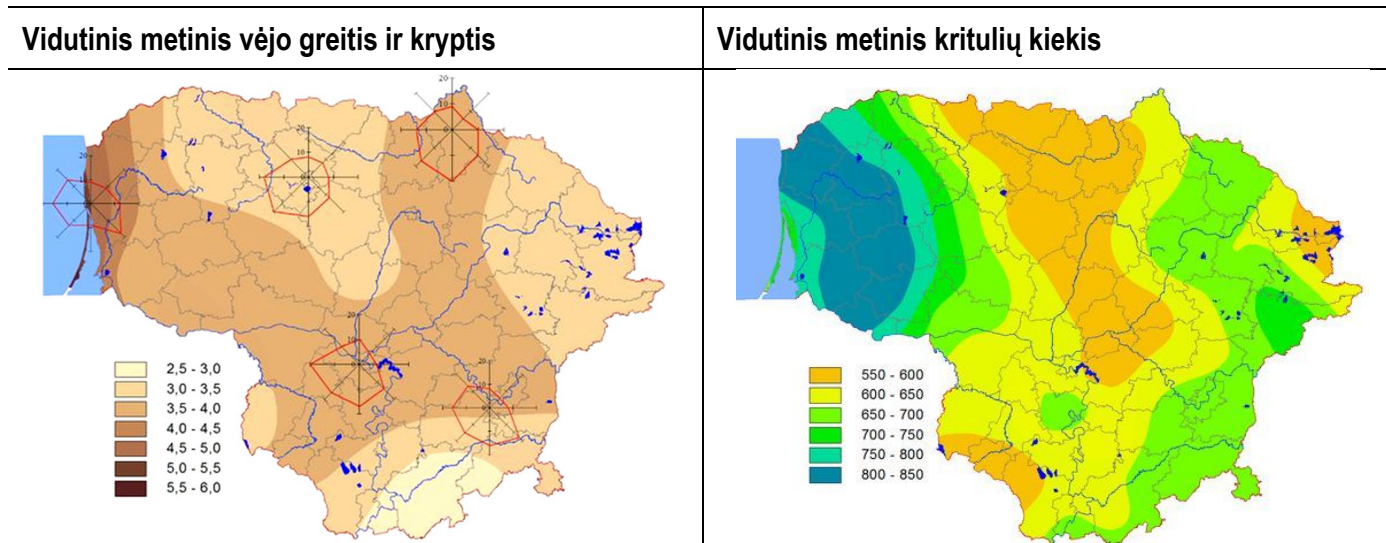
Vidutinė metinė oro temperatūra: +5.9 °C

Absoliutus oro temperatūros maksimumas: +34.3 °C

Absoliutus oro temperatūros minimumas: -36.4 °C

Teritorija priskiriama I sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.2 kN/m² (Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“), I vėjo apkrovos rajonui.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	4	19	0



3.4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Esami įvažiavimai į sklypą šiaurinėje sklypo dalyje iš Pamiškės gatvės. Įvažiavimui į sklypą naudojamos esama nuovaža. Esamas pagrindinis pėsčiųjų patekimas į pastatą išlieka pietinėje pastato dalyje. Kietų dangų plotas 125.21m². Želdiniams skirtas plotas 328.11m². Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius (pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“). Vienbutis gyvenamasis namas – naudingas plotas 167.23m². Nuo 70m² iki 140m² – 2 vietos, kiekvienam papildomam iki 50m² naudingajam plotui po 1 vietą – viso 3 vietos vienbučiui namui. 1 automobilių stovėjimo vieta iš 3, numatyta pastate, projektuojamame garaže.

3.5. DANGOS IR ŽELDINIAI

Sklype numatytas 328.11m² plotas želdiniams, tai sudaro 49.94% sklypo ploto.

Vadovaujantis pateikta topografinė nuotrauka ir inventoriniais sklypo duomenimis, kertamų medžių ir krūmų numatyta nėra.

Sutvarkytas ir suformuotas sklypo paviršius numatomas apsėti universalia veja.

Vertikalinis sklypo planavimas projektuojamas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę.

4. TRUMPAS PROJEKTUOJAMO STATINIO APIBŪDINIMAS

Techninis darbo projektas parengtas taip, kad atitiktų visus privalomuosius dokumentus ir šios paskirties pastatams keliamus techninius reikalavimus. Rekonstruojamas pastatas yra priskiriamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatų grupei (6.1). Statybos rūšis – rekonstravimas. Rengiant rekonstravimo projektą, pastato paskirtis nekeičiama.

Pastatas (žiūrėti sklypo plano brėžinyje 2202/06-01-TDP-SP-B.01) stovi 3.55m nuo šiaurinės, 2.79m nuo rytinės, 12.79m nuo pietinės ir 1.03m nuo vakarinės sklypo ribos. Atliekant pastato rekonstravimo darbus, normatyvinis 3m atstumas ties vakarine sklypo dalimi neišlaikomas, prie projekto pridedamas kaimyninio sklypo sutikimas dėl pastato statybos neišlaikant norminio 3m atstumo. Ties sklypo rytine puse normatyvinis 3m atstumas nebuvo išlaikytas prieš rekonstravimo darbus, rekonstravimo metu ties šia riba numatytas tik pastato apšiltinimas.

Numatomas statiniais užstatomas plotas sklype – 193.07m².

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	5	19	0



Rekonstruojamo pastato aukštis nurodytas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 11 punktu = +8.100m. Visų patalpų bendras plotas pastate – 242.94m². Pastato grindų altitudė ±0.000 išlieka esama, nekinta.

Pastato fasado apdaila: struktūrinio tinko ir klijuojamų klinkerio plytelių. Struktūrinio tinko užimamas plotas fasaduose – 247.48m², klijuojamų klinkerio plytelių užimamas plotas fasaduose – 31.75m². Kiekiai nurodyti projektiniai, be išėigos. Kiekiai tikslinami statybos darbų metu.

5. INŽINERINIAI TINKLAI

Esami inžinerinės infrastruktūros tinklų įvadai pastatui:

- Vandentiekis – Esamas vietinis vandentiekis
- Buitinės nuotekos – Esamas vietinis nuotekų šalinimas
- Elektros tiekimas – AB „ESO“
- Šildymas – Dujinis

Vadovaujantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu, registro nr. 52/42986, rekonstruojamo pastato šildymo sistema – vietinė centrinio šildymo sistema, vandentiekis – vietinis vandentiekis, nuotekų šalinimas – vietinis nuotekų šalinimas. Rekonstruojamam pastatui naudojamas esamas vietinis vandentiekio tinklas ir esamas vietinis nuotekų šalinimas, šildymo sistema numatoma įrengti nauja keičiant kieto kuro katilą į dujinį šildymą.

Vadovaujantis UAB „Giraitės vandenys“ informacija, šiame kvartale UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojamų lietaus nuotekų tinklų neturi. Lietaus nuotekoms nuo stogo nuvesti ir surinkti sklype turi būti įrengta lietaus infiltracinė talpa į kurią bus nuvedamas lietaus vanduo. Esant lietaus vandens pertekliui infiltracinėje talpoje, surinktas lietaus vanduo gali būti naudojamas augalų/vejos laistymui.

Vidaus inžineriniai tinklai esami, nauji neprojektuojami.

Rekonstruojamo pastato šildymo sistemos įrenginių skleidžiamas triukšmo lygis turi tenkinti Lietuvos Higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1-oje lentelėje reglamentuotas ribines vertes.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L _{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L _{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	-	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0



4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena	55	60
		vakaras	50	55
		naktis	45	50
5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	-	80	85
6.	Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	diena	85	90
		vakaras	80	85
		naktis	55	60

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

Vidaus inžinerinių tinklų projektai rengiami atskirai, statytojo iniciatyva.

6. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, SAUGOMŲ TERITORIJŲ TVARKYMAS

Pastato statybos darbai neigiamos įtakos aplinkai neturės. Statybos darbų metu statybinės medžiagos, bei atliekos sandėliuojamos žemės sklypo ribose, aikštelė aptveriamą, dėl darbų susidaręs statybinis laužas, atsiradus poreikiui, bus išvežamas pagal sudarytą sutartį su atliekas tvarkančia įmone. Statybos darbų metu gretimų sklypų gyventojai/naudotojai nepatogumų nepatirs. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Sutartys saugomos iki statybos proceso pabaigos.

Statybos darbų metu būtina užtikrinti aplinkos taršą dulkelėmis ir purvu mažinančias priemones: drėkinti laikinus negrįstus pravažiuojimus, plauti krovininių automobilių ratus prieš jiems paliekant statybvietę, riboti dulkių plitimą pjaustant betono gaminius laikinomis uždangomis ir drėkinant. Krovininiai automobiliai ir kita statybinė technika turi būti tvarkinga, į aplinką iš jos negali patekti pavojingos medžiagos (tepalai, degalai ar kiti technologiniai skysčiai).

Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip 6 mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip 1 metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Laikinai laikomos atliekos turi būti stabilios, t. y. savaime nekeisti fizinių, cheminių ar biologinių savybių. Atliekų turėtojas privalo užtikrinti, kad laikinai laikomos aplinkos poveikiui neatsparios atliekos būtų apsaugotos nuo šio poveikio, iš laikinai laikomų atliekų ar jų laikymo talpų netekėtų skysčiai, jos neskleistų kvapų, dulkių ir pan. Atliekų laikymo talpos turi būti atsparios atliekų poveikiui.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	7	19	0



Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 1000 kg. Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į atliekų tvarkymo vietą. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, statybvietę ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Jei jis perteklinis, išvežamas į savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

Atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (LR AM 2014-08-28 įs. nr. D1-698). Planuojamas statybinių atliekų kiekis pagal atskiras statybinių atliekų rūšis, kaip nustatyta Atliekų tvarkymo taisyklėse (LR AM 1999-07-14 įs.nr. 217):

Technologinis procesas: pastato statyba

Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Atliekų šalinimo būdas
Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klas. kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Max kiekis, t	
Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai (be pavojingų medžiagų)	Kietas	17 01 07	12.11	Ne	Tvarkingose krūvose	0.1	Sunaudojama vietoje kelių ir aikštelių pagrindams
Medis	Kietas	17 02 01	07.53	Ne	Tvarkingose krūvose	0.1	Atliekų surinkimo aikštelė
Geležis ir plienas	Kietas	17 04 05	06.11	Ne	Tvarkingose krūvose	0.1	Priduodama į metalo supirkimo punktą
Kabliai (be pavojingų medžiagų)	Kietas	17 04 11	06.32	Ne	Maišuose, konteineriuose	0.01	
Izoliacinės medžiagos (be pavojingų medžiagų)	Kietas	17 06 04	12.13	Ne	Maišuose, konteineriuose	0.01	Atliekų surinkimo aikštelė
Mišrios statybinės ir griovimo atliekos (be pavojingų medžiagų)	Kietas	17 09 04	12.13	Ne	Tvarkingose krūvose	0.6	Atliekų surinkimo aikštelė

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	0



Užteršta tara (dažų, lakų ir kt. pakuotės)	Kietas	15 01 10	02.33	Taip	Uždaruose konteineriuose	0.01	Pavojingų atliekų surinkimo aikštelė
Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	10.11	Ne	Uždaruose konteineriuose	0.01	Atliekų surinkimo aikštelė

7. SAUGUS NAUDOJIMAS

Statinys suprojektuotas taip kad atitiktų naudojimo saugos pagrindinius reikalavimus pateiktus STR 2.01.01(4):1999 [6.2.9].

Pastatas, jo inžinerinės sistemos, priklausiniai ir sklypo inžineriniai tinklai bei susisiekimo komunikacijos yra suprojektuotos taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo rizikos.

7.1. APSAUGA NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypas aptvertas tvora (tvora sklypo ribose, konstrukcijos neperžengia sklypo ribų. Jei tvora projektuojama ant sklypo ribos, būtina gauti gretimo sklypo savininko sutikimą) su rakinamais vartais bei įėjimu. Pastate turi būti įrengtos patikimos langų, durų ir vartų konstrukcijos ir spynos.

7.2. PASLYDIMO, KRITIMO, SUSIDŪRIMO RIZIKA NAMO PESČIŲJŲ JUDĖJIMO KELIUOSE

Prie įėjimo į pastatą bus klojamos betoninės trinkelės;
Slenksčiai į kambarius suprojektuoti ne aukštesni kaip 0.025m;
Durų staktos suprojektuotos ne žemesnės kaip 2.1m.

7.3. ŽMONIŲ NUDEGIMŲ IR NUPLIKINIMŲ RIZIKA

Šildymo bei karšto vandentiekio prietaisų bei tiekimo ir pašalinimo vamzdžių paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jie yra pasiekiami, turi būti ne didesnė nei 80 °C, o dūmtraukių paviršiaus – ne didesnė kaip 40 °C;

Šilto oro temperatūra, matuojama 0.01 m atstumu nuo ventiliacijos angos, turi būti ne didesnė kaip 70 °C;
Buitinio karšto vandens temperatūra neviršija nustatytos HN 24:2003 [6.4.7].

7.4. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Reikalavimai nekeliami.

8. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Pastatas suprojektuotas taip, kad juos naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Pastato konstrukcijos vykdomos pagal projekte pateiktas detales.

Langų ir stoglangių oro pralaidumo klasė – 2, pagal LST EN 12207 [4.9] (1-2 aukštų pastatams).

Naujai statomų namų langų, sienų, perdangų ir stogo konstrukcijos tenkina pastatų atitvarų šilumos perdavimo reikalavimus.

Reikalavimai B energinio naudingumo klasės pastatams nustatomi pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	9	19	0

1. Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodikliai turi atitikti šiuos reikalavimus: $C_1 < 1.00$ ir $C_2 \leq 0.99$.
2. Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai H_{env} (W/K) negali būti didesni už norminius $H_{N.env}$ (W/K). Vertės skaičiuojamos pagal reglamento 83. punkte pateiktą formulę (2.607).

$$\begin{aligned}
 H_{env} = & \sum_{x=1}^n (A_{w,x} \cdot U_{w,x} \cdot k_{w,m,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{r,x} \cdot U_{r,x} \cdot k_{r,m,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{ce,x} \cdot U_{ce,x} \cdot k_{ce,m,x}) + \\
 & + \sum_{x=1}^n (A_{fg1,x} \cdot U_{fg1,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{fg2,x} \cdot U_{fg2,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{fg3,x} \cdot U_{fg3,x}) + \\
 & + \sum_{x=1}^n (A_{fg4,x} \cdot U_{fg4,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{fg5,x} \cdot U_{fg5,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{wd,x} \cdot U_{wd,x} \cdot k_{wd,m,x}) + \\
 & + \sum_{x=1}^n (A_{gw,x} \cdot U_{gw,x} \cdot k_{gw,m,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{bw,x} \cdot U_{bw,x} \cdot k_{bw,m,x}) + \sum_{x=1}^n (A_{og,x} \cdot U_{og,x} \cdot k_{og,m,x}) + \\
 & + \sum_{x=1}^n (A_{d,x} \cdot U_{d,x} \cdot k_{d,m,x}) + \sum_{x=1}^n (\Psi_{f-w,x} \cdot l_{f-w,x} \cdot k_{f-w,m,x}) + \sum_{x=1}^n (\Psi_{wdp,x} \cdot l_{wdp,x} \cdot k_{wdp,m,x}) + \\
 & + \sum_{x=1}^n (\Psi_{dp,x} \cdot l_{dp,x} \cdot k_{dp,m,x}) + \sum_{x=1}^n (\Psi_{w-r,x} \cdot l_{w-r,x} \cdot k_{w-r,m,x}) + \sum_{x=1}^n (\Psi_{c,x} \cdot l_{c,x} \cdot k_{c,m,x}) + \\
 & + \sum_{x=1}^n (\Psi_{bc-w,x} \cdot l_{bc-w,x} \cdot k_{bc-w,m,x}) + \sum_{x=1}^n (\Psi_{c-w,x} \cdot l_{c-w,x} \cdot k_{c-w,m,x}) + \sum_{x=1}^n (\Psi_{s,x} \cdot l_{s,x} \cdot k_{s,m,x});
 \end{aligned}$$

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A^*)}$ (W/(m²*K)) vertės norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimui:

Eil. Nr.	Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai
1.	Stogai	r	0.15
	Perdangos ⁽⁶⁾	ce	
2.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0.22
	Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	cc	
3.	Sienos	w	0.18
4.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	1.40
5.	Durys, vartai	d	1.50

1. Jei pastate (jo dalyje) įrengta mechaninio vėdinimo su rekuprecija sistema, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis už 0.65, o rekuperatoriaus ventiliatoriaus naudojamas elektros energijos kiekis neturi viršyti 0.75 Wh/m³.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	2202/06-01-PP_AR	<u>10</u>	19 0



2. Pastato (jo dalies) sandarumas turi būti suprojektuotas taip, kad jo sandarumas, išmatuotas pagal LST EN 13829:2002 „Šiluminės statinių charakteristikos. Pastatų pralaidumo orui nustatymas. Slėgių skirtumo metodas“ reikalavimus esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, neviršytų lentelėje nurodytų oro apykaitos verčių:

Eil. Nr.	Pastato paskirtis	Pastato energinio naudingumo klasė	$n_{50,N}$, (1/h)
1.	Gyvenamosios, administracinės, mokslo ir gydymo	C	2
		B	1.5
		A	1
		A+, A++	0.6
2.	Maitinimo, prekybos, kultūros, viešbučių, paslaugų ⁽¹⁾ , sporto, transporto ⁽¹⁾ , specialioji ⁽¹⁾ ir poilsio	C, B	2 ⁽²⁾
		A	1.5 ⁽²⁾
		A+ ir A++	1 ⁽²⁾

3. Šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi būti ne didesnės už lentelėje nurodytas normines sąnaudas:

Eil. Nr.	Pastato paskirtis	B, A, A+ ir A++ energinio naudingumo klasių pastatų norminės šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti, kWh/(m ² metai)			
		B	A	A+	A++
1.	Gyvenamosios paskirties vieno ir dviejų butų pastatai (namai)	$k_h \cdot 864 \cdot A_p^{-0,36}$	$k_h \cdot 568 A_p^{-0,37}$	$k_h \cdot 516 \cdot A_p^{-0,39}$	$k_h \cdot 451 \cdot A_p^{-0,39}$

Visais metų laikotarpiais mediniuose pastato elementuose atitvarų viduje ir atitvarų paviršiuose kondensacija neleistina. Siekiant išvengti kondensacijos, didžiausias leistinas langų, stoglangių ir švieslangių rėmų šilumos perdavimo koeficientas - 2.2 W/m²K. Bet kuriuo metų laiku leistinas drėgmės kiekis U_{max} (kg/kg) suprojektuotose atitvarose esančiuose statybos produktuose turi neviršyti leistinų normų:

Eil. Nr.	Statybos produkto apibūdinimas	U_{max} , kg/kg
1.	Mineralinė vata	0.045 (4.5%)
2.	Pūstasis polistireninis putplastis (EPS)	0.15 (15%)
3.	Ekstruzinis polistireninis putplastis (XPS) su žieve	0.025 (2.5%)
4.	Ekstruzinis polistireninis putplastis (XPS) be žiėvės	0.06 (6%)
5.	Poliuretalinis putplastis	0.15 (15%)

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0



6.	Termoizoliaciniai statybos produktai iš polietileno	0
7.	Termoizoliaciniai statybos produktai, kurių sudėtyje yra bitumo	0
8.	Karbamido-formaldehidinis putplastis	0.15 (15%)
9.	Perlitas ir vermikulitas	0.25 (25%)
10.	Keramzitas	0.10 (10%)
11.	Organinės kilmės medžiagos – medienos gaminiai, pjuvenos, drožlės, spalvai, šiaudai, durpės	0.15 (15%)
12.	Birioji celiuliozės pluošto vata	0.20 (20%)
13.	Dujų gipsas	0.20 (20%)
14.	Akytasis betonai, akytasis silikatas	0.18 (18%)
15.	Keramzobetonis	0.06 (6%)
16.	Keraminių plytų mūras	0.05 (5%)
17.	Silikatinių plytų mūras	0.06 (6%)
18.	Betonas, gelžbetonis	0.015 (1.5%)
19.	Mineralinis tinkas ir skiediniai	0.10 (10%)
20.	Gipso kartono plokštė (paprastoji)	0.15 (15%)
21.	Gipso kartono plokštė (atspari drėgmei)	0.05 (5%)

9. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Pagal numatomą veiklos pobūdį ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas arba atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo neprivaloma ir neatliekama (LRS I-1495 Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas).

Veiklos kriterijų, pagal kuriuos reikėtų gauti taršos leidimą, nėra (LR AM 2014-03-06 įstatymas Nr. D1-259 Taršos leidimų išdavimo, pakeitimo ir galiojimo panaikinimo taisyklės).

Rekonstruojamas pastatas nepadidins aplinkos taršos.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore, vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo, netinkamų nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo ir drėgmės stainio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Medžiagos ir gaminiai statomam objektui parenkami nekenksmingi žmogaus sveikatai ir aplinkai.

Pastate užtikrinamos normalios eksploatacinės sąlygos: tinkamos kokybės geriamas vanduo, higieniškas buitinių nuotekų šalinimas, tinkamas patalpų šilumos ir drėgmės režimas. Natūralus ir dirbtinis apšvietimas atitinka patalpų paskirties poreikius. Apšvietimas projektuojamas pagal HN98-2000 reikalavimus. Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginių, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių: kenksmingų dujų išsiskyrimo; pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore; vandens ar dirvožemio taršos ir

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	<u>12</u>	19	0



gyvųjų organizmų nuodijimo; netinkamų nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo; drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinys suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui bei poilsiui reikalingas komfortines sąlygas, jame būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Susidariusių dujų emisijos, kvapų ir skysčių, taip pat atliekų infiltracijos į dirvožemį paskleidimui išvengti būtina užtikrinti atliekų surinkimo įrenginių ir dangčių sandarumą surenkant ir sandėliuojant kietąsias atliekas. Turi būti užtikrintas naudojamų šiukšlių konteinerių ir dangčių sandarumas, jų forma ir dydis turi sąlygoti valymo efektyvumą (HN 66:2000).

Planuojamas eksploatacinių atliekų kiekis pagal atskiras atliekų rūšis, kaip nustatyta Atliekų tvarkymo taisyklėse (LR AM 1999-07-14 įs.nr. 217):

Technologinis procesas: pastato eksploatacija

Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Atliekų šalinimo būdas
Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klas. kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Max kiekis, t	
Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	10.11	Ne	Uždaruose konteineriuose	0.2	Atliekų surinkimo aikštelė
Popieriaus ir kartono pakuotės	Kietas	15 01 01	07.21	Ne		0.05	
Plastikinės pakuotės	Kietas	15 01 02	07.41	Ne		0.05	
Metalinės pakuotės	Kietas	15 01 04	06.31	Ne		0.05	
Stiklo pakuotės	Kietas	15 01 07	07.11	Ne		0.05	
Pakuotės, kuriose yra pavojingųjų medžiagų likučių arba kurios yra jomis užterštos	Kietas	15 01 10	02.33	Taip		0.01	Pavojingų atliekų surinkimo aikštelė
Dienos šviesos lempos ir kitos atliekos, kuriuose yra gyvsidabrio	Kietas	20 01 21	08.43	Taip	0.01		

Žymuo:

2202/06-01-PP_AR

Lapas

13

Lapų

19

Laida

0



Nebenaudojama elektros ir elektroninė įranga, kurioje yra pavojingų sudedamųjų dalių	Kietas	20 01 35	08.23	Taip	Uždaruose konteineriuose	0.01	Pavojingų atliekų surinkimo aikštelė
Viso						0.33	

10. GAISRINĖ SAUGA

Gaisrinės apsaugos reikalavimai projekte išpildyti vadovaujantis "Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga" (STR 2.01.01(2):1999) "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" (Žin., 2010, Nr. 1-338), "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" (Žin., 2012, Nr. 78-4085), "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės" (Žin., 2011, Nr. 1-138), "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" (Žin., 2010, Nr. 1-223).

10.1. TŪRINIAI PLANINIAI SPRENDINIAI

Vienbutis gyvenamasis namas

Pagrindinės statinio (-ų) charakteristikos

Statinių skaičius, vnt.	1	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
Statinio unikalus numeris	4400-3942-7519	Kategorija pagal sprog. Ir gaisro pavojų	-
Objekto grupė	P.1.1	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GAAS)	-
Gaisro rizikos vertinimas	-	Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema	-
Sklypo plotas, m ²	657	Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (SGGS)	-
Bendras plotas, m ²	242.94	Mech. Priešdūminė vėdinimo sistema	-
Statybinis tūris, m ³	1338	Gaisriniai hidrantai, vnt.	-
Aukščiausio aukšto grindų alt., m	4.54	Gaisr. Rezervuarai (skaičius), talpa (m ³)	-
Didžiausias žmonių skaičius, žm.	-	Kiti vandens telkiniai	-

- Gaisrinės technikos privažiavimas – iš Pamiškės gatvės. Įvažiavimas - mažiausiai 3.50 m pločio, įvažiavimas ir aikštelės - sustiprintos kietos asfalto dangos.

- Projektuojant sklypo planą, išlaikomi norminiai priešgaisriniai atstumai iki artimiausių esamų pastatų gretimuose sklypuose.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	14	19	0



- Statinio atsparumo ugniai laipsnis nustatytas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti naudojamų konstrukcijų atsparumą ugniai.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Lauko siena	Aukštu, pastogės patalpų, rūšio perdangos	Stogai	Laiptinės	
							Vidinės sienos	Laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30 (0↔i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN					

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveikslė pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosios konstrukcijos (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosios dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

10.2. MAKSIMALAUS PASTATO GAISRINIO PLOTO NUSTATYMAS

- **Maksimalus** vienbučio pastato gaisrinio skyriaus plotas $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = 1058.835 \text{ m}^2$. Statinys yra II atsparumo ugniai laipsnio ir priskiriamas **P.1.1** pastatų grupei (gyvenamoji vieno buto pastatai), todėl sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s = 1400 \text{ m}^2$, skaičiuojamojo aukščio altitudė $H_{\text{abs}} = 10$. Pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas bendruoju atveju priimamas $G = 1$. **Projektuojamas** gaisrinio skyriaus plotas – **242.94 m²**

- Pastatas suskirstomas priešgaisrinėmis užtvaramis, jei to reikia atsižvelgiant į patalpoms ar statinio dalims pagal jų funkcinę paskirtį keliamus priešgaisrinius reikalavimus.

- Projektuojamo statinio kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų nenustatoma. Išorinių įrenginių, keliančių sprogimo ir gaisro pavojų, nenumatoma.

- Projektuojamame statinyje sudaromos tinkamos sąlygos jame esančių žmonių greitai ir saugiai evakuacijai.

- Angų užpildų (durų, vartų, langų, liukų ir pan.) priešgaisrinėse atitvarose, jei tokių yra, atsparumas ugniai ir techninės charakteristikos privalo atitikti jiems keliamus reikalavimus (pagal priešgaisrinės atitvaros tipą).

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	0



Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	E _{l2} 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	E _{l2} 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	E _{l2} 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	E _{l2} 30	EW 30
60	E _{l2} 30–C3	EI 60	EI 60	E _{l2} 45	E _{l2} 30
90	E _{l2} 60–C3	EI 90	EI 90	E _{l2} 60	E _{l2} 60
120	E _{l2} 60–C3	EI 120	EI 120	E _{l2} 60	E _{l2} 60
180	E _{l2} 60–C3	EI 180	EI 180	E _{l2} 60	E _{l2} 60
240	E _{l2} 90–C3	EI 240	EI 240	E _{l2} 90	E _{l2} 90

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

⁽⁵⁾ Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę veda per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3Sm klasės.

⁽⁶⁾ Priešgaisrinėse užtvorse įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi.

10.3. GAISRO PLITIMO RIBOJIMAS PASTATO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAIS

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti reikalavimus, pateiktus lentelėje:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		Statybos produktų degumo klasės
Gyvenamosios patalpos	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN
Vidiniai koridoriai gyvenamuosiuose, administraciniuose bei įstaigų patalpose, kurie nepriskiriami prie evakuacinių	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	0



- ⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.
⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.
⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.
RN – reikalavimai nekeliama.

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudotini statybos produktai turi tenkinti reikalavimus pagal degumo klases.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms, dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Ugnis neturi plisti pastatų konstrukcijų viduje.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų.

Rekonstruojamas pastatas yra II atsparumo ugniai laipsnio.

Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas (žiūrėti Sklypo plano brėžinyje 2202/06-01-TDP-SP-B.01):

Statinio grupė P.1.1 (gyvenamoji vieno buto pastatai)

Statinio atsparumo ugniai laipsnis „II“

Sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s = 1400$

Statinio gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas $G = 1$

Skaičiuojamasis pastato aukštis, iki aukščiausio aukšto grindų altitudės $H = 4.54\text{m}$

Skaičiuojamoji altitudė $H_{abs} = 10\text{m}$

Užstatytas plotas $G_1 = 165.18\text{m}^2$

Maksimalus gaisrinio skyriaus plotas $F_{g1} = 1058.835\text{m}^2$

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90(H / H_{abs}))$$

$$F_g = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90(4.54 / 10))$$

$$F_{g1} = 1058.835$$

Norminiai atstumai iki gretimuose sklypuose esančių statinių nėra išlaikomi, pastatai turi būti apjungti į vieną gaisrinį skyrių.

10.4. INŽINERINĖS SISTEMOS

- Rekonstruojamame pastate nenumatoma įrengti GASS daviklius, tačiau patalpose būtina sumontuoti autonominius dūmų signalizatorius (išskyrus patalpas, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus - dušai, tualetai ir pan.) Autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ir naudojami vadovaujantis LST EN 14604 reikalavimais ir gamintojo instrukcijomis

- Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema pastatuose nenumatoma.

- Rekonstruojamame pastate žmonių perspėjimui apie gaisro pavojų įspėja autonominiai dūmų signalizatoriai. Perspėjimo priemonės įsijungia automatiškai, suveikus dūmų detektoriams.

- Priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai nenumatomi.

- Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nenumatoma.

- Visos metalinės, betoninės ir medinės konstrukcijos, galinčios būti paveiktos gaisro, privalo būti padengtos ar apdorotos sertifikuotomis medžiagomis (antipirenais), didinančiomis jų atsparumą ugniai, kiek tai reikalinga pagal pastato atsparumo ugniai laipsnį ir mažiausią nustatytą konstrukcijų atsparumą ugniai.

- Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis. Vietos gesinimo priemonių reikalingumas ir kiekiai nustatomi

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
2202/06-01-PP_AR	17	19	0



vadovaujantis galiojančiomis Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis. Gesintuvai laikomi tolygiai išdėstyti, lengvai pasiekiamose ir pagal taisykles pažymėtose vietose. Pastato aukštis iki karnizo neviršija 10 m, todėl stacionarios kopėčios patekimui ant stogo ir apsauginė stogo tvorelė neįrengiama.

- Naujai statomo pastato stogas neprivalo atitikti BROOF (t1) klasės reikalavimams - stogo plotas < 1400 m².

- Rekonstruojamam statiniui neprivaloma (bet rekomenduojama) įrengti apsaugą nuo žaibo (STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“, 2 p.). Tinkamą apsaugos nuo žaibo sistemą parenka, suprojektuoja ir įrengia atestuoti specialistai atskiru Statytojo užsakymu.

- Namų šildymo sistema – dujinis šildymas

Būtina laikytis su krosnių sauga ir dūmtraukių (kaminų) priežiūra ir įrengimu susijusių reikalavimų (įrenginėjant šildymo sistemas, naudojančias kietąjį kūrą, privaloma vadovautis Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kūrą, gaisrinės saugos taisyklėmis, patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. spalio 28 d., įsakymu Nr. 1-264).

- II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

- Statinio statybai naudojami produktai turi atitikti jų techninėse specifikacijose (standartuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Evakuacijos keliuose lubų, sienų, grindų apdaila numatoma iš nedegių medžiagų.

Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		Statybos produktų degumo klasės		
Evakuavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	Sienos ir lubos	C–s1, d0	RN	RN
	Grindys	D _{FL} –s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	Sienos ir lubos	C–s1, d0	D–s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	Grindys	D _{FL} –s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	Sienos ir lubos	B–s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	Grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	Sienos ir lubos	B–s1, d0	D–s2, d2	RN
	Grindys	A2 _{FL} – s1	D _{FL} –s1	RN
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	Sienos ir lubos	B–s2, d2	D–s2, d2	D–s2, d2 ⁽¹⁾
	Grindys	D _{FL} –s1	D _{FL} –s1	–
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	Sienos ir lubos	B–s1, d0	B–s1, d0	B–s1, d0 ⁽¹⁾
	Grindys	D _{FL} –s1	D _{FL} –s1	D _{FL} –s1

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	19	0



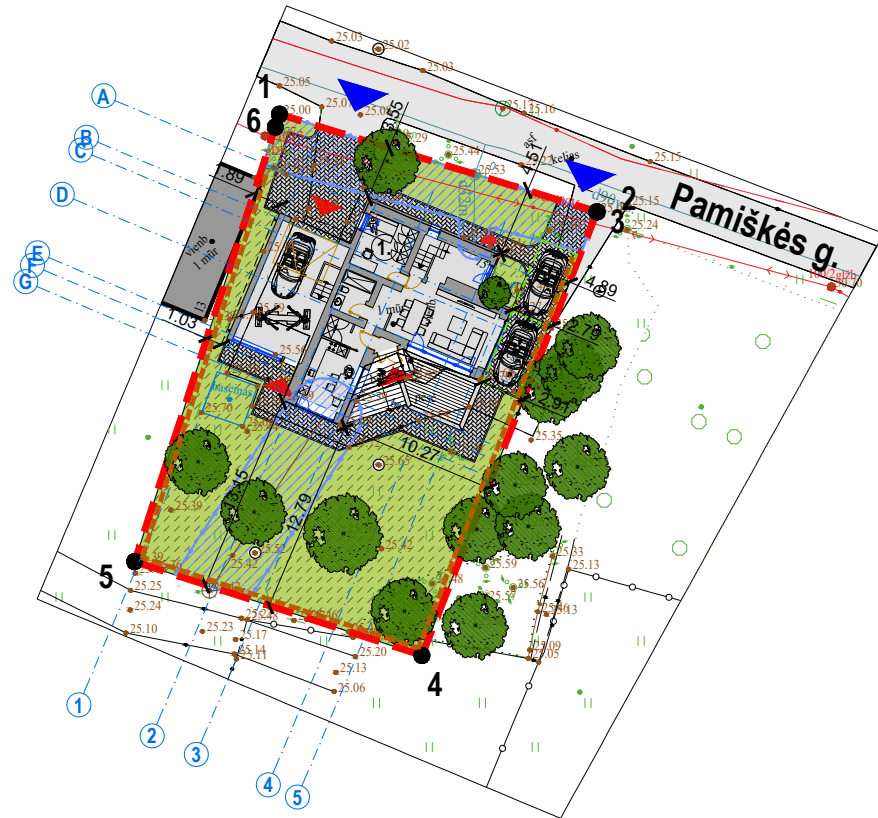
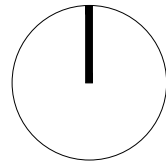
	Šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1
Pirtis (sauna)	Sienos ir lubos	D-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	Grindys	RN	RN	RN

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

Žymuo: 2202/06-01-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
	<u>19</u>	19	0



Sklypo kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės Koordinatų sistema LKS - 94	
	X	Y
1	6088870.23	478289.79
2	6088863.78	478310.79
3	6088863.77	478310.79
4	6088834.43	478299.21
5	6088840.64	478280.20
6	6088869.37	478289.51

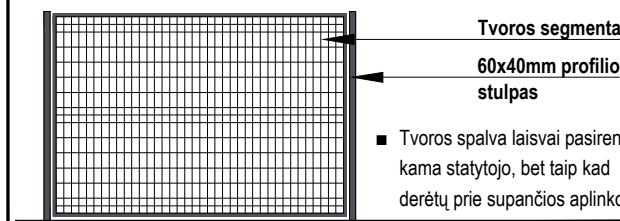
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Esamo sklypo ribos	---
Rekonstruojamas pastatas	
Esamas kaimyninis pastatas	
Esama kieta danga	
Esama veja	
Esamas pateikimas į sklypą	
Esamas ir projektuojamas pateikimas į pastatą	
Esami želdiniai	
Koordinuoti taškai	● 1
Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zona	
Projektuojama tvora	---

EKSPLIKACIJA :

1. Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis.
2. Esamos automobilių stovėjimo vietos.

SIŪLOMOS ĮRENGTI TVOROS FRAGMENTAS:



PROJ. SPREND. SUPRATAU IR JIEMS PRITARIU:

M. V.

N. V.

SITUACIJOS SCHEMA



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstrav.	Po rekonstrav.
Sklypo plotas	m ²	657	657
Sklypo užstatytas plotas	m ²	148.00	193.07
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	23.43	25.45
Sklypo užstatymo tankumas	%	22.53	29.39
Apželdintas sklypo plotas	m ²	339.96	328.11
Kietųjų dangų plotas	m ²	113.80	125.21
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2	3

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstrav.	Po rekonstrav.
1. Vienbutis gyvenamasis namas			
1.1. Butų skaičius	vnt.	1	1
1.2. Bendrasis plotas	m ²	225.92	242.94
1.3. Naudingas plotas	m ²	110.61	167.23
1.4. Pagalbinis plotas	m ²	141.70	140.09
1.5. Gyvenamasis plotas	m ²	84.22	102.85
1.6. Verslo plotas	m ²	-	-
1.7. Rūšių (pusrūšių) plotas	m ²	72.01	75.71
1.8. Garažų plotas	m ²	19.61	36.90
1.9. Pastato tūris	m ³	927	1338
1.10. Aukštų skaičius	vnt.	2	2
1.11. Pastato aukštis	m	8.10	8.10
1.12. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	II
1.13. Pastato (pat.) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
1.14. Pastato energinio efektyvumo klasė		G	B

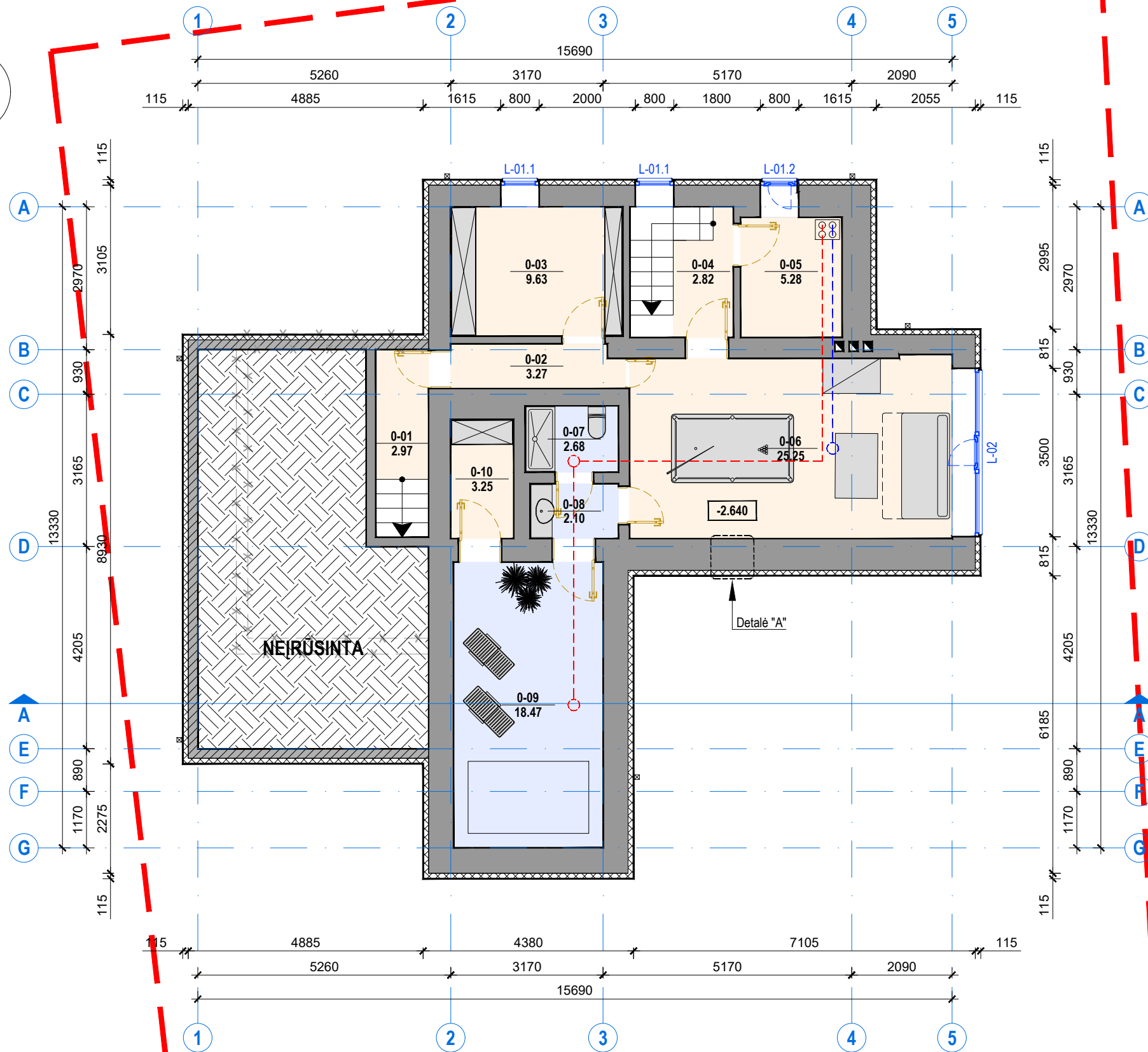
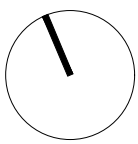
PASTABOS :

1. Visi išmatavimai pateikti metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Numatomas sklypo aptvėrimas - ažūrinė tvora su pamatu arba cinkuotos vielos tinklu tarp įtvirtintų stulpų iki 1.8 m aukščio aukščiau.
5. Įvažiavimo vartai projektuojami 5.0 m, pėsčiųjų įėjimo varteliai - 1.5 m pločio.
6. Tvorą projektuojama sklypo ribose, konstrukcijos neperžengia sklypo ribų. Jei tvora projektuojama ant sklypo ribos, būtina gauti gretimo sklypo savininko sutikimą. Tvorą numatoma tinklinė, ažūriškumas iš visų sklypo pusių neviršija leistinų normų, aukštis neviršija 2m.
7. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius: (pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir

vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai").

8. Vienbutis gyvenamasis namas - naudingas plotas 167.23 m²; nuo 70m² iki 140 m² - 2 vietos, kiekvienam papildomam iki 50m² plotui po 1 vieta - viso 3 vietos vienbučiui namui iš kurių 1 vieta numatyta garaže.
9. Sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos. Pažeistos valstybei priklausančios melioracijos sistemos turi būti atstatytos.
10. Vienbučio gyvenamojo namo grindų ±0.000 esama
11. Inžineriniai tinklai, jų įvadai išlieka nepakitę.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS I. V. Vykdymo pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 696 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
STATYTOJAS:	M. V.	N. V.
LT		
OBJEKTAS:	Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	Sklypo sutvarkymo planas	
LAIDA	0	
1:500		
ŽYMUO.:	2202/06-01-PP-SP-B.01	
LAPAS	LAPŲ	
01	01	



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
0-01	Koridorius	2.97 m ²
0-02	Koridorius	3.27 m ²
0-03	Sandėlis	9.63 m ²
0-04	Koridorius	2.82 m ²
0-05	Katilinė	5.28 m ²
0-06	Poilsio patalpa	25.25 m ²
0-07	Tualetas	2.68 m ²
0-08	Koridorius	2.10 m ²
0-09	Baseino patalpa	18.47 m ²
0-10	Sandėlis	3.25 m ²
Viso rūsyje		75.71 m²
Viso pastate		242.94 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros
	Demontuojama pastato dalis
	Projektuojama mūro siena, d=200mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=100mm
	Nejrūsinta pastato dalis
	Drėgnos patalpos
	Pagalbinės patalpos
	Sklypo riba
	Ištraukiamas oras
	Tiekiamas oras iš vent. įrenginio
	Langu / durų žymėjimas

NUORODOS | DETALĖS

■ Detalė "A" - 2202/06-01-TDP-SA-B.13

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

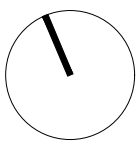
M. V.

N. V.

PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
5. Prieš pradėdant statybos darbus būtina užsakyti darbo projektą.
6. Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemas įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
7. Vidaus patalpų durys privalo turėti ventiliacines groteles arba oro pritekėjimui tarpelių nuo grindų.
8. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
9. Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitikties deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
10. Pastate numatoma įrengti mechaninio vėdinimo sistemą. Pateikti vėdinimo sistemos sprendiniai preliminarūs, tikslinami ŠVOK dalyje.
11. Rekomenduojama statybos metu (kai nebaigta, neįrengta apdaila), patikrinti pastato sandarumą. Uždėjus apdailą, ištaisyti statinio nesandarius mazgus gali būti labai sudėtinga.
12. Pastato šildymo sistema numatoma: Gamtinių dujų katilas su greitaeigiu vandens šildymu. vėdinimo sistema - rekuperacinė (su šilumograža).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS I. V. Vykdymo pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
2023.03.20	2023.03.20	2023.03.20
STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
LT		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Rūsio planas su baldų išdėstymu
		ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.01
		LAIDA 0
		LAPAS 01
		LAPŲ 01



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1-01	Tambūras	0.88 m ²
1-02	Koridorius	1.95 m ²
1-03	Virtuvė	14.38 m ²
1-04	Drabužinė	2.45 m ²
1-05	Garažas	36.90 m ²
1-06	Vonios kambarys	5.82 m ²
1-07	Darbo kambarys	12.80 m ²
1-08	Holas	7.27 m ²
1-09	Svetainė	31.08 m ²
Viso pirmame aukšte		113.53 m²
Viso pastate		242.94 m²
1-10	Terasa	17.19 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros
	Demontuojama pastato dalis
	Užtaisoma esama anga
	Projektuojama mūro siena, d=200mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=150mm
	Projektuojama G/k pertvara, d=125mm (dvigubas G/k)
	Pagrindinės patalpos
	Drėgnos patalpos
	Pagalbinės patalpos
	Įėjimai / Išėjimai
	Sklypo riba
	Ištraukiamas oras
	Tiekiamas oras iš vent. įrenginio
	L-01 / D-01 Langų / durų žymėjimas

NUORODOS Į DETALĖS

- Detalė "B" - 2202/06-01-TDP-SA-B.14
- Detalė "C" - 2202/06-01-TDP-SA-B.15

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

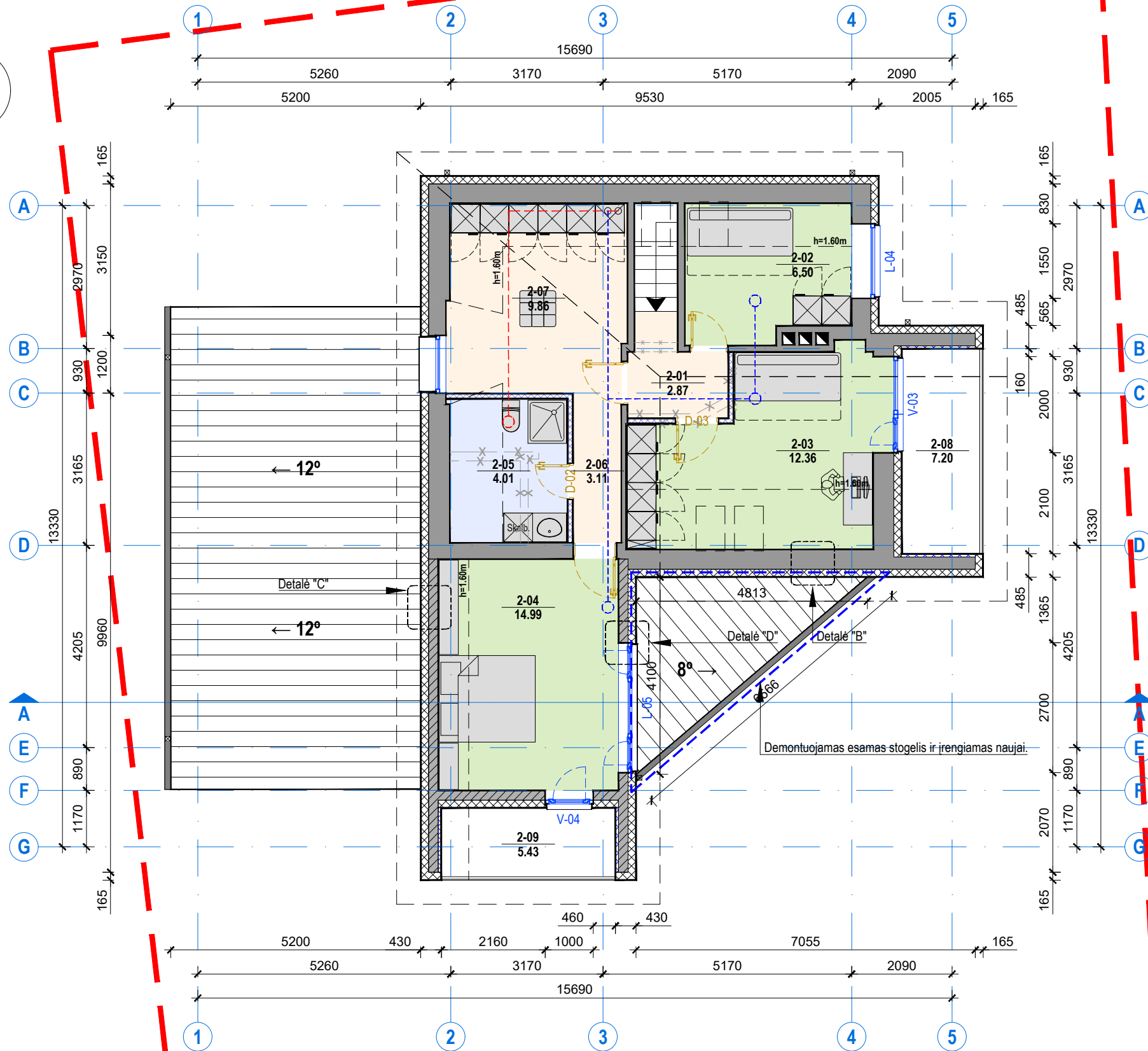
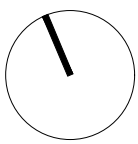
M. V.

N. V.

PASTABOS

- Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
- Matmenis tikslinti vietoje.
- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
- Prieš pradėdamas statybos darbus būtina užsakyti darbo projektą.
- Virtuvėje įrengiamo gartraukio oro šalinimui numatomas atskiras ventiliacijos vamzdis su tiesioginiu išmetimu į lauką ir atbuliniu vožtuvu.
- Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemas įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
- Vidaus patalpų durys privalo turėti ventiliacines groteles arba oro pritekėjimui tarpelį nuo grindų.
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitiktos deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
- Pastate numatoma įrengti mechaninio vėdinimo sistemą. Pateikti vėdinimo sistemos sprendiniai preliminarūs, tikslinami ŠVOK dalyje.
- Rekomenduojama statybos metu (kai nebaigta, neįrengta apdaila), patikrinti pastato sandarumą. Uždėjus apdailą, ištaisyti statinio nesandarius mazgus gali būti labai sudėtinga.
- Pastato šildymo sistema numatoma: Gamtinių dujų katilas su greitaigiu vandens šildymu. vėdinimo sistema - rekuperacinė (su šilumogrąža).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS I. V. Vykdymo pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
LT		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu
		ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.02
		LAIDA 0
		LAPAS 01
		LAPŲ 01



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2-01	Holas	2.87 m ²
2-02	Kambarys	6.50 m ²
2-03	Kambarys	12.36 m ²
2-04	Miegamasis	14.99 m ²
2-05	Vonios kambarys	4.01 m ²
2-06	Koridorius	3.11 m ²
2-07	Drabužinė	9.86 m ²
Viso antrame aukšte		53.70 m²
Viso pastate		242.94 m²
2-08	Balkonas	7.20 m ²
2-09	Balkonas	5.43 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros
	Demontuojama pastato dalis
	Projektuojama mūro siena, d=200mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=150mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=50mm
	Projektuojama G/k pertvara, d=125mm (dvigubas G/k)
	Pagrindinės patalpos
	Drėgnos patalpos
	Pagalbinės patalpos
	Skardos lakštų stogo danga
	Sklypo riba
	Ištraukiamas oras
	Tiekiamas oras iš vent. įrenginio
	L-01 / D-01 Langų / durų žymėjimas

NUORODOS | DETALĖS

- Detalė "B" - 2202/06-01-TDP-SA-B.14
- Detalė "C" - 2202/06-01-TDP-SA-B.15
- Detalė "D" - 2202/06-01-TDP-SA-B.16

SU PROJEKTIINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

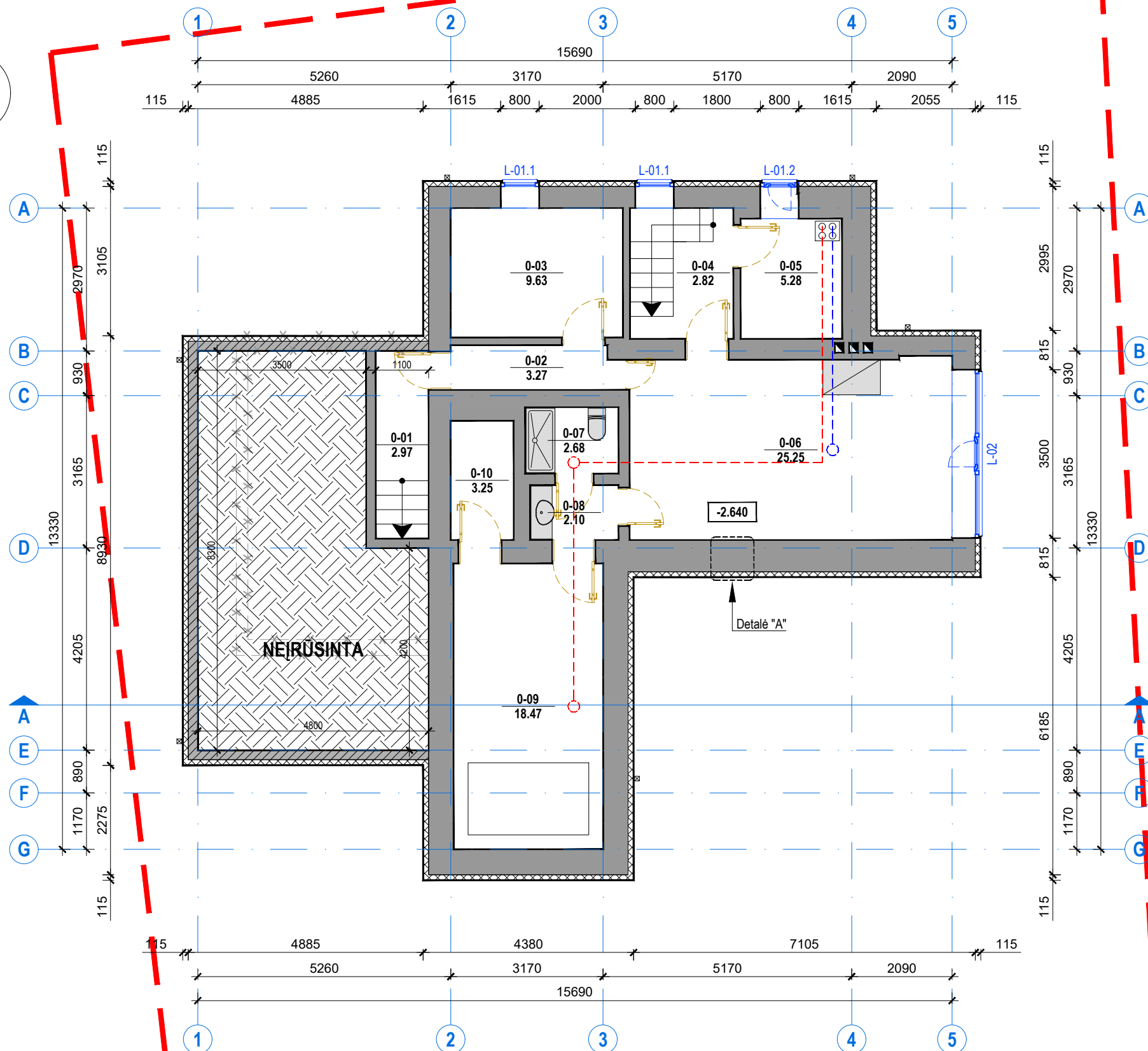
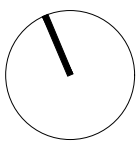
M. V.

N. V.

PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
5. Prieš pradėdamas statybos darbus būtina užsakyti darbų projektą.
6. Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemas įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
7. Vidaus patalpų durys privalo turėti ventiliacines groteles arba oro pritekėjimui tarpelį nuo grindų.
8. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
9. Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitikties deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
10. Pastate numatoma įrengti mechaninio vėdinimo sistemą. Pateikti vėdinimo sistemos sprendiniai preliminarūs, tikslinami ŠVOK dalyje.
11. Rekomenduojama statybos metu (kai nebaigta, neįrengta apdaila), patikrinti pastato sandarumą. Uždėjus apdailą, ištaisyti statinio nesandarius mazgus gali būti labai sudėtinga.
13. Pastato šildymo sistema numatoma: Gamtinių dujų katilas su greitaeigiu vandens šildymu. vėdinimo sistema - rekuperacinė (su šilumograža).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS Dovydas Zagurskas I. V. Vykdymo pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 800 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
2023.03.20	2023.03.20	2023.03.20
STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
LT		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Antro aukšto planas su baldų išdėstymu
		ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.03
		LAIDA 0
		LAPAS 01
		LAPŲ 01



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
0-01	Koridorius	2.97 m ²
0-02	Koridorius	3.27 m ²
0-03	Sandėlis	9.63 m ²
0-04	Koridorius	2.82 m ²
0-05	Katilinė	5.28 m ²
0-06	Poilsio patalpa	25.25 m ²
0-07	Tualetas	2.68 m ²
0-08	Koridorius	2.10 m ²
0-09	Baseino patalpa	18.47 m ²
0-10	Sandėlis	3.25 m ²
Viso rūsyje		75.71 m²
Viso pastate		242.94 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros
	Demontuojama pastato dalis
	Projektuojama mūro siena, d=200mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=100mm
	Nejrūsinta pastato dalis
	Sklypo riba
	Ištraukiamas oras
	Tiekiamas oras iš vent. įrenginio
	Langų / durų žymėjimas

NUORODOS | DETALĖS

■ Detalė "A" - 2202/06-01-TDP-SA-B.13

SU PROJEKTAIS SPRENDIMAIŠ SUTINKU:

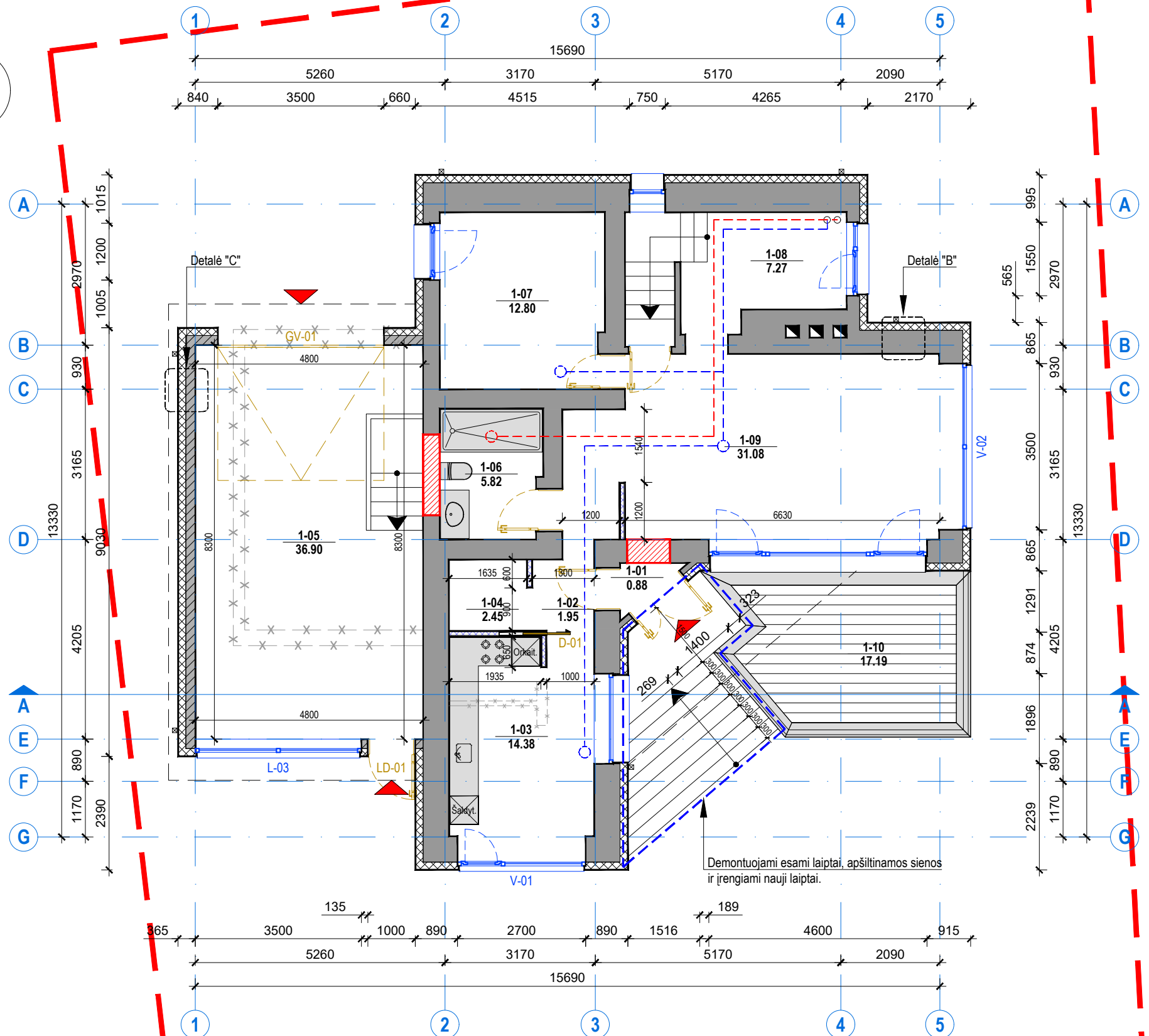
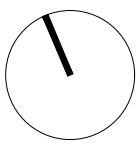
M. V. _____

N. V. _____

PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
5. Prieš pradėdant statybos darbus būtina užsakyti darbo projektą.
6. Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemas įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
7. Vidaus patalpų durys privalo turėti ventiliacines groteles arba oro pritekėjimui tarpelių nuo grindų.
8. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
9. Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitikties deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
10. Pastate numatoma įrengti mechaninio vėdinimo sistemą. Pateikti vėdinimo sistemos sprendiniai preliminarūs, tikslinami ŠVOK dalyje.
11. Rekomenduojama statybos metu (kai nebaigta, neįrengta apdaila), patikrinti pastato sandarumą. Uždėjus apdailą, ištaisyti statinio nesandarius mazgus gali būti labai sudėtinga.
12. Pastato šildymo sistema numatoma: Gamtinių dujų katilas su greitaeigiu vandens šildymu. vėdinimo sistema - rekuperacinė (su šilumograža).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
LT		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Rūsio planas su pertvarų pririšimu
		ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.04
		LAIDA 0
		LAPAS 01
		LAPŲ 01



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1-01	Tambūras	0.88 m ²
1-02	Koridorius	1.95 m ²
1-03	Virtuvė	14.38 m ²
1-04	Drabužinė	2.45 m ²
1-05	Garažas	36.90 m ²
1-06	Vonios kambarys	5.82 m ²
1-07	Darbo kambarys	12.80 m ²
1-08	Holas	7.27 m ²
1-09	Svetainė	31.08 m ²
Viso pirmame aukšte		113.53 m²
Viso pastate		242.94 m²
1-10	Terasa	17.19 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros
	Demontuojama pastato dalis
	Užtaisoma esama anga
	Projektuojama mūro siena, d=200mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=150mm
	Projektuojama G/k pertvara, d=125mm (dvigubas G/k)
	Iėjimai / Išėjimai
	Sklypo riba
	Ištraukiamas oras
	Tiekiamas oras iš vent. įrenginio
	L-01 / D-01 Langų / durų žymėjimas

NUORODOS Į DETALĖS

- Detalė "B" - 2202/06-01-TDP-SA-B.14
- Detalė "C" - 2202/06-01-TDP-SA-B.15

SU PROJEKTAIS SPRENDIMAIŠ SUTINKU:

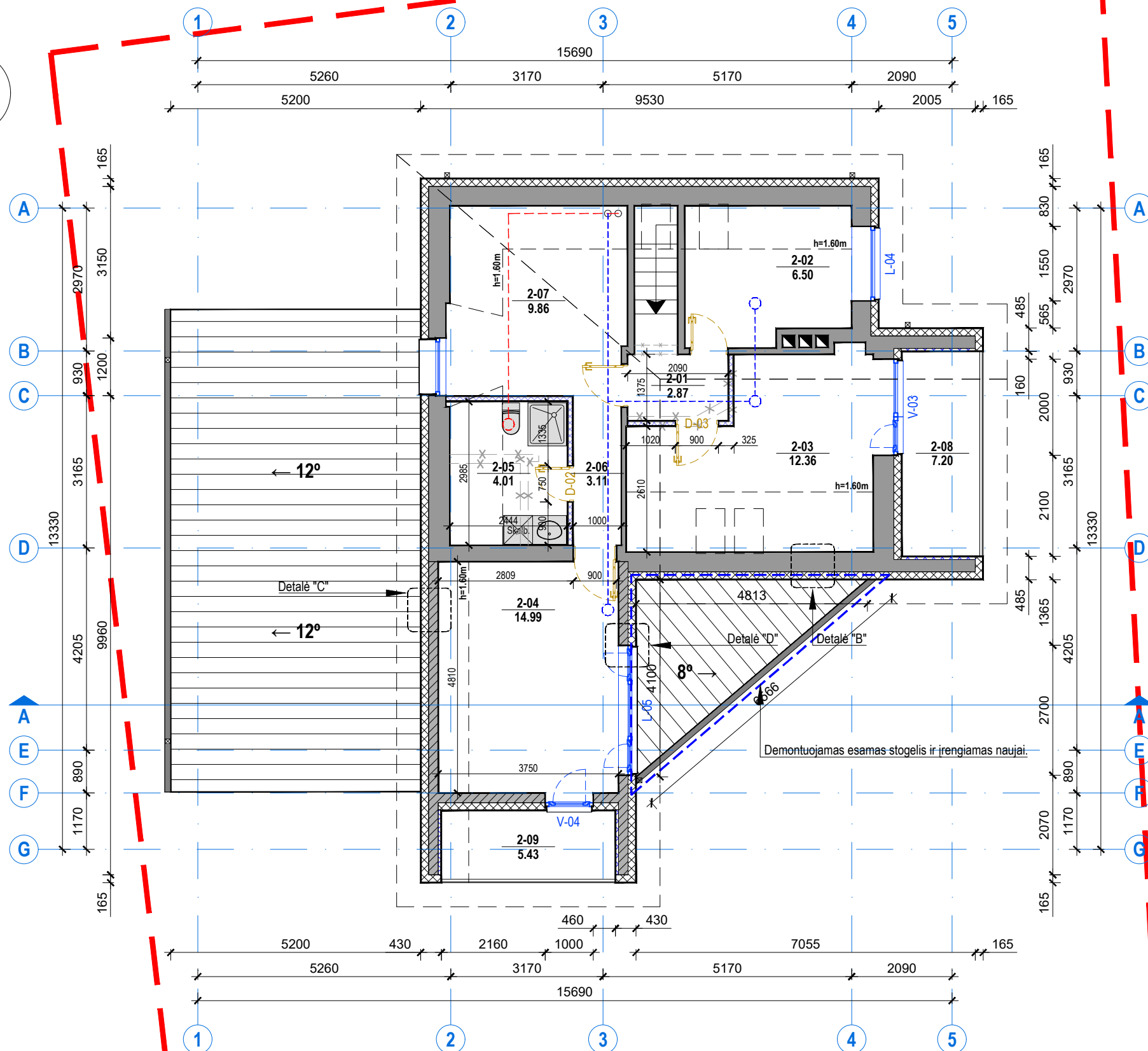
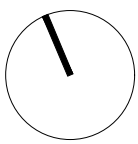
M. V.

N. V.

PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
5. Prieš pradėdamas statybos darbus būtina užsakyti darbo projektą.
6. Virtuvėje įrengiamo gartraukio oro šalinimui numatomas atskiras ventiliacijos vamzdis su tiesioginiu išmetimu į lauką ir atbuliniu vožtuvu.
7. Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemos įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
8. Vidaus patalpų durys privalo turėti ventiliacines grotelės arba oro pritekėjimui tarpelį nuo grindų.
9. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
10. Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitiktos deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
11. Pastate numatoma įrengti mechaninio vėdinimo sistemą. Pateikti vėdinimo sistemos sprendiniai preliminarūs, tikslinami ŠVOK dalyje.
12. Rekomenduojama statybos metu (kai nebaigta, neįrengta apdaila), patikrinti pastato sandarumą. Uždėjus apdailą, ištaisyti statinio nesandarius mazgus gali būti labai sudėtinga.
13. Pastato šildymo sistema numatoma: Gamtinių dujų katilas su greitaeigiu vandens šildymu. vėdinimo sistema - rekuperacinė (su šilumogrąža).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS I. V. Vykdymo pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
LT		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas su pertvarų pririšimu
		ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.05
		LAIDA 0
		LAPAS 01
		LAPŲ 01



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2-01	Holas	2.87 m ²
2-02	Kambarys	6.50 m ²
2-03	Kambarys	12.36 m ²
2-04	Miegamasis	14.99 m ²
2-05	Vonios kambarys	4.01 m ²
2-06	Koridorius	3.11 m ²
2-07	Drabužinė	9.86 m ²
Viso antrame aukšte		53.70 m²
Viso pastate		242.94 m²
2-08	Balkonas	7.20 m ²
2-09	Balkonas	5.43 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros
	Demontuojama pastato dalis
	Projektuojama mūro siena, d=200mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=150mm
	Projektuojamas apšiltinamasis sluoksnis, d=50mm
	Projektuojama G/k pertvara, d=125mm (dvigubas G/k)
	Skardos lakštų stogo danga
	Sklypo riba
	Ištraukiamas oras
	Tiekiamas oras iš vent. įrenginio
	Langų / durų žymėjimas

NUORODOS Į DETALĖS

- Detalė "B" - 2202/06-01-TDP-SA-B.14
- Detalė "C" - 2202/06-01-TDP-SA-B.15
- Detalė "D" - 2202/06-01-TDP-SA-B.16

SU PROJEKTAIS SPRENDIMAIŠ SUTINKU:

M. V.

N. V.

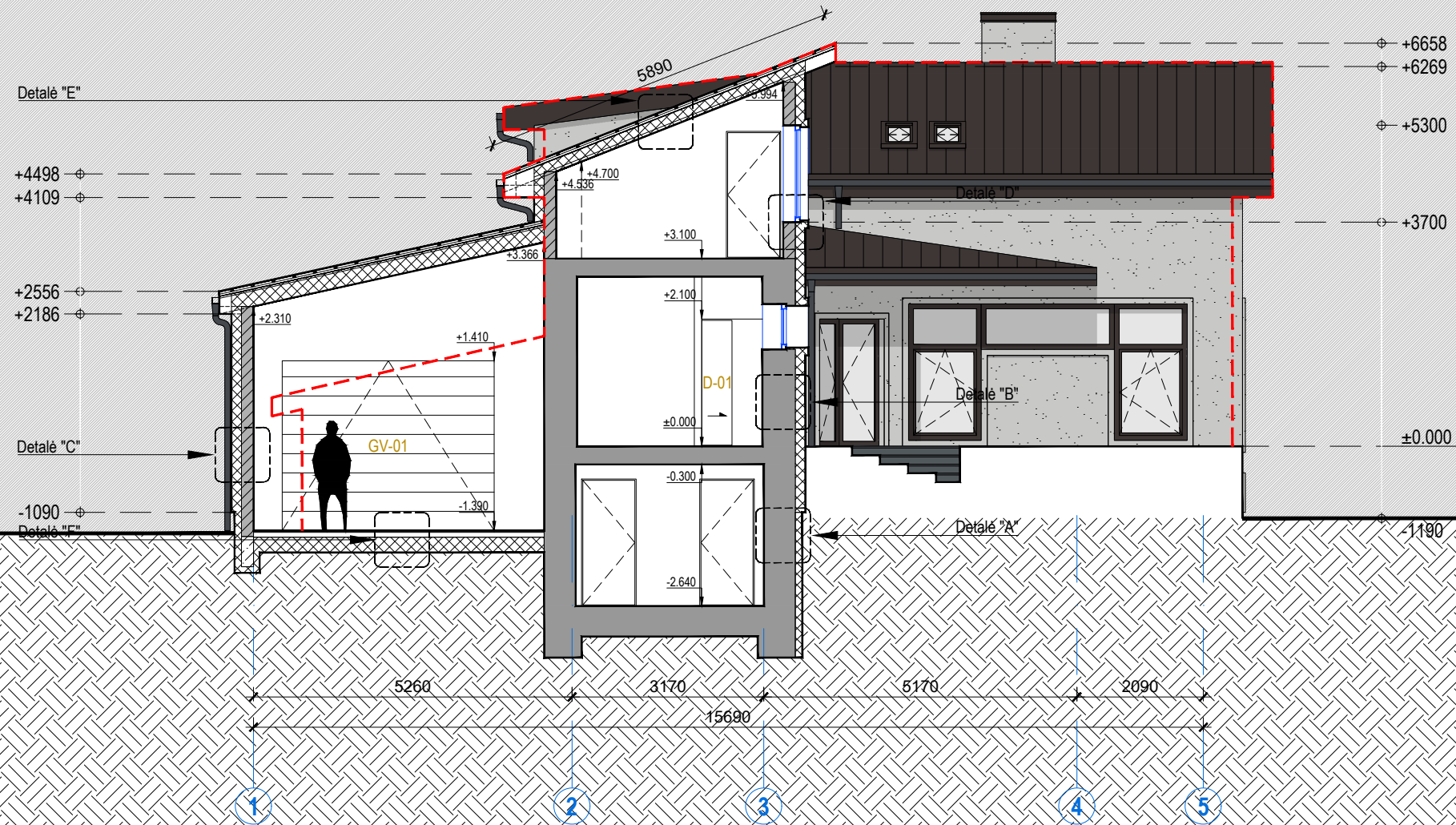
PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
5. Prieš pradėdamas statybos darbus būtina užsakyti darbų projektą.
6. Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemas įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
7. Vidaus patalpų durys privalo turėti ventiliacines groteles arba oro pritekėjimui tarpelį nuo grindų.
8. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
9. Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitikties deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
10. Pastate numatoma įrengti mechaninio vėdinimo sistemą. Pateikti vėdinimo sistemos sprendiniai preliminarūs, tikslinami ŠVOK dalyje.
11. Rekomenduojama statybos metu (kai nebaigta, neįrengta apdaila), patikrinti pastato sandarumą. Uždėjus apdailą, ištaisyti statinio nesandarius mazgus gali būti labai sudėtinga.
13. Pastato šildymo sistema numatoma: Gamtinių dujų katilas su greitaeigių vandens šildymu. vėdinimo sistema - rekuperacinė (su šilumograža).

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS Dovydas Zagurskas I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373 El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658
A 2194	PV	A. Efimenko
A 2194	PDV	A. Efimenko
0030403	Architektas	D. Zagurskas
STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
LT		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Antro aukšto planas su pertvarų priėjimu
		ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.06
		LAIDA 0
		LAPAS 01
		LAPŲ 01

NUORODOS | DETALĖS

- Detalė "A" - 2202/06-01-TDP-SA-B.13
- Detalė "B" - 2202/06-01-TDP-SA-B.14
- Detalė "C" - 2202/06-01-TDP-SA-B.15
- Detalė "D" - 2202/06-01-TDP-SA-B.16
- Detalė "E" - 2202/06-01-TDP-SA-B.17
- Detalė "F" - 2202/06-01-TDP-SA-B.18



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos/pertvaros	
	Apšiltinamasis sluoksnis	
	Rostverkas	
	Fasadas - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7047
	Stogas - Profiliuotų skardos lakštų stogo danga	Spalva RAL - 8019
	Pastato konturas prieš rekonstrukciją	
	V-01 / D-01 Vitrinų, langų ir durų žymėjimas	

PASTABOS

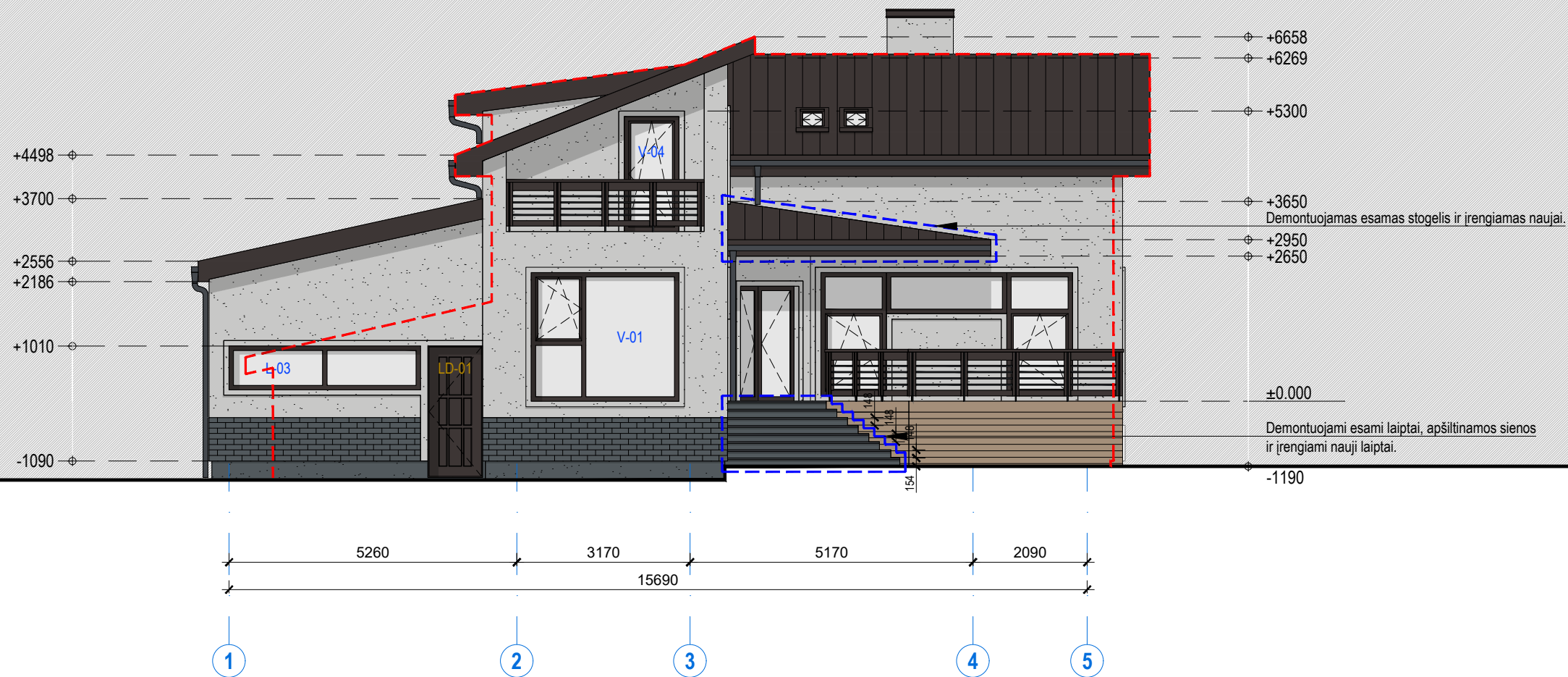
1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais, aukščiau metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.
4. Brėžinys neskirtas matuoti.
5. Prieš pradėdant statybos darbus, būtina užsakyti darbo projektą.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS	
		I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373	
		El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658	
A 2194	PV	A. Efimenko	2023.03.20
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03.20
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03.20
LT	STATYTOJAS:		M. V. N. V.
OBJEKTAS:			Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
BRĖŽINIO PAVADINIMAS:			Pjūvis A-A
ŽYMUO.:			2202/06-01-PP-SA-B.07
1:100			LAPAS LAPŲ
			01 01

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

M. V.

N. V.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Cokolis - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7011
	Fasadas - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7047
	Fasadas - Klijuojamos klinkerio plytelės	Spalva RAL - 7011
	Stogas - Profiliuotų skardos lakštų stogo danga	Spalva RAL - 8019
	Lietaus surinkimo latakai	Spalva RAL - 7024
	Terasa - Medinės dailylentės	Spalva RAL - 1019
	Pastato konturas prieš rekonstrukciją	
	V-01 / D-01 Vitrinų, langų ir durų žymėjimas	

PASTABOS

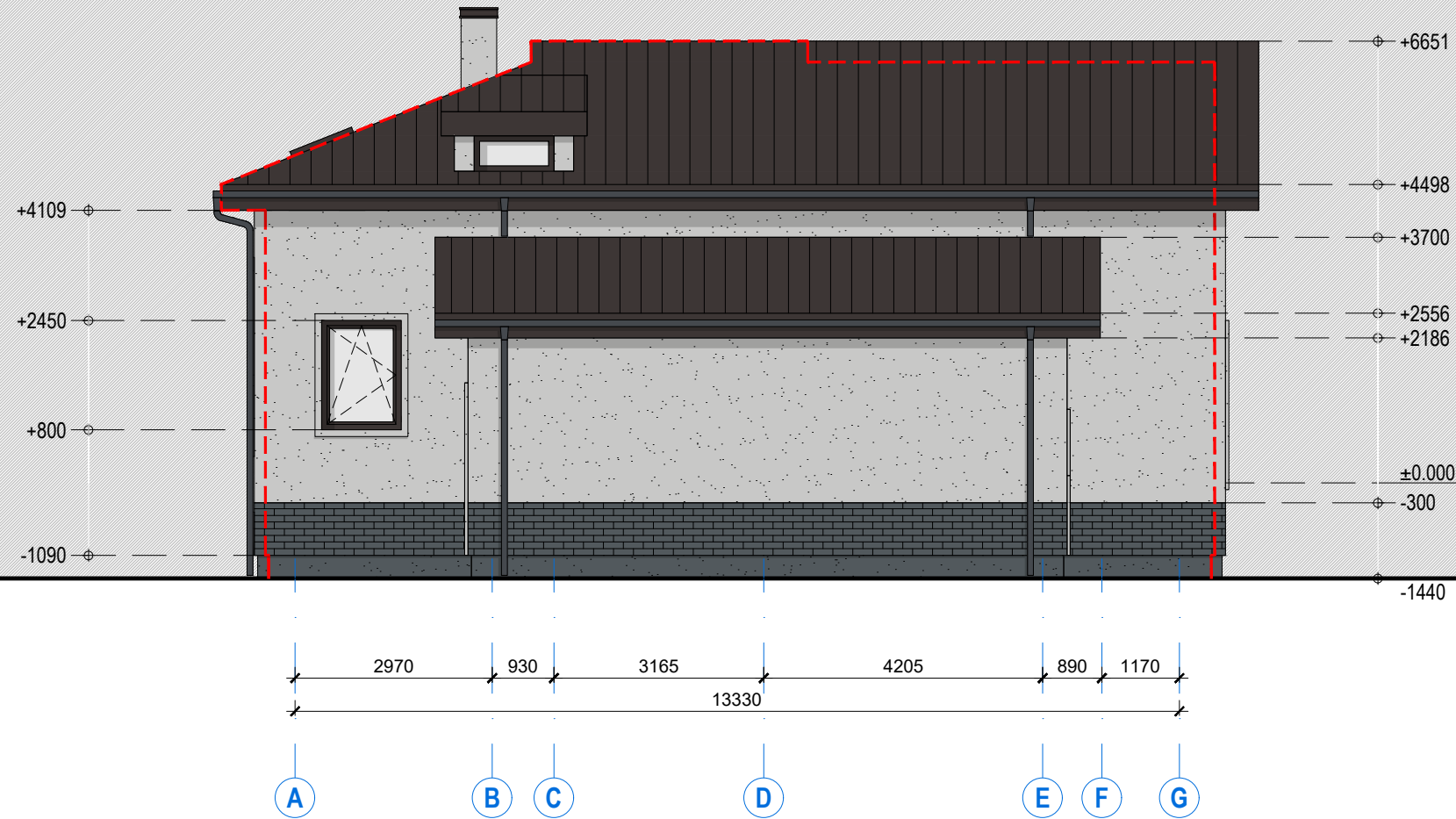
1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais, aukščiau metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.
4. Brėžinys neskirtas matuoti.
5. Prieš pradėdant statybos darbus, būtina užsakyti darbo projektą.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS	
		I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373	
A 2194	PV	A. Efimenko	2023.03.20
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03.20
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03.20
LT	STATYTOJAS:		M. V. N. V.
OBJEKTAS:		Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS:		Fasadas tarp ašių 1-5	
ŽYMUO.:		2202/06 - 01 - PP - SA - B.08	
1:100		LAPAS	LAPŲ
0		01	01

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

M. V.

N. V.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Cokolis - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7011
	Fasadas - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7047
	Fasadas - Klijuojamos klinkerio plytelės	Spalva RAL - 7011
	Stogas - Profiliuotų skardos lakštų stogo danga	Spalva RAL - 8019
	Lietaus surinkimo latakai	Spalva RAL - 7024
	Terasa - Medinės dailylentės	Spalva RAL - 1019
	Pastato konturas prieš rekonstrukciją	
	Vitrinų, langų ir durų žymėjimas	

PASTABOS

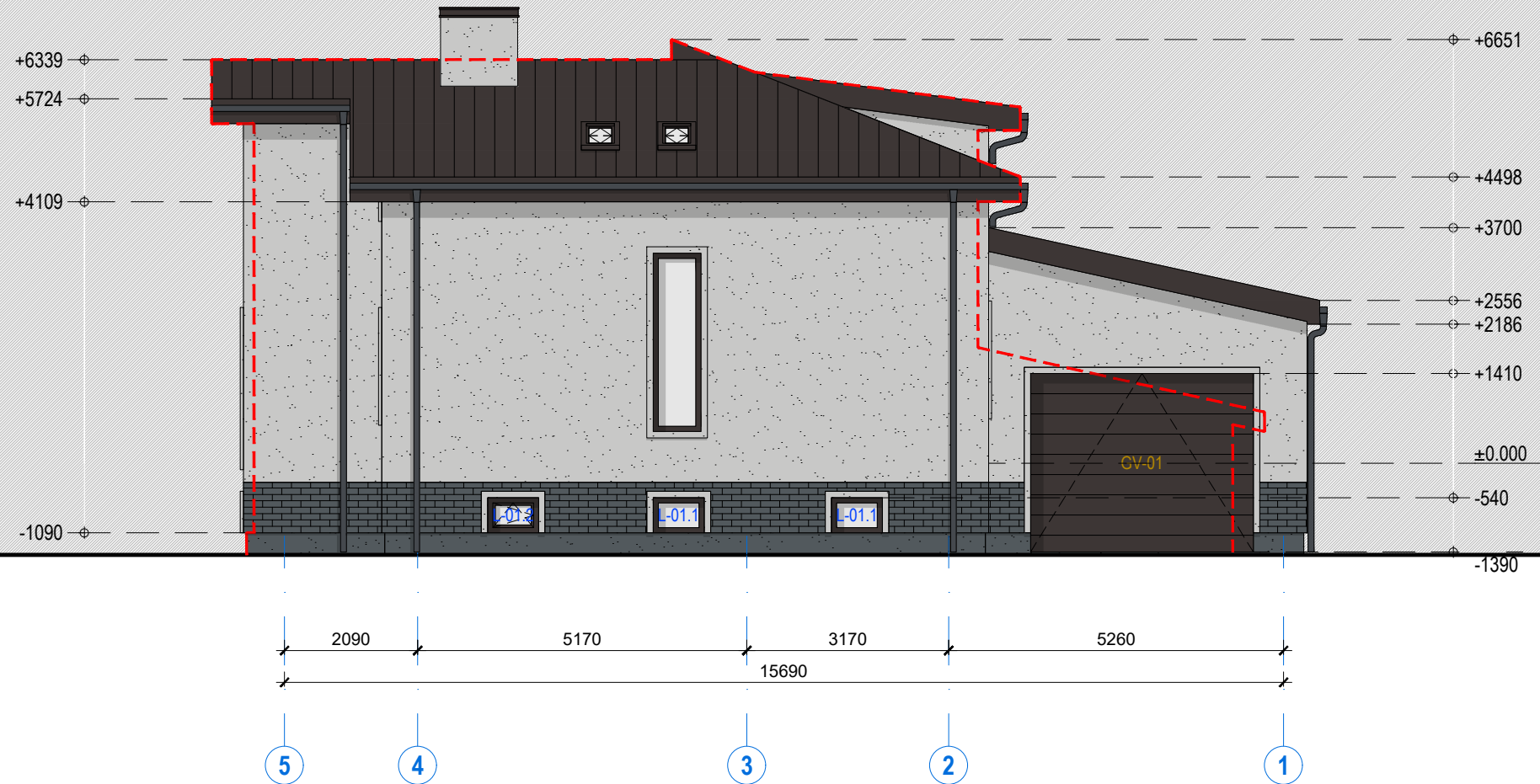
1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais, aukščiau metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.
4. Brėžinys neskirtas matuoti.
5. Prieš pradėdant statybos darbus, būtina užsakyti darbo projektą.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS	
		I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373	
A 2194	PV	A. Efimenko	2023.03.20
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03.20
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03.20
LT	STATYTOJAS:		M. V. N. V.
OBJEKTAS:		Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS:		Fasadas tarp ašių A-G	
ŽYMUO.:		2202/06-01-PP-SA-B.09	
1:100		LAPAS	LAPŲ
0		01	01

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

M. V.

N. V.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Cokolis - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7011
	Fasadas - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7047
	Fasadas - Klijuojamos klinkerio plytelės	Spalva RAL - 7011
	Stogas - Profiliuotų skardos lakštų stogo danga	Spalva RAL - 8019
	Lietaus surinkimo latakai	Spalva RAL - 7024
	Terasa - Medinės dailylentės	Spalva RAL - 1019
	Pastato konturas prieš rekonstrukciją	
	Vitrinų, langų ir durų žymėjimas	

PASTABOS

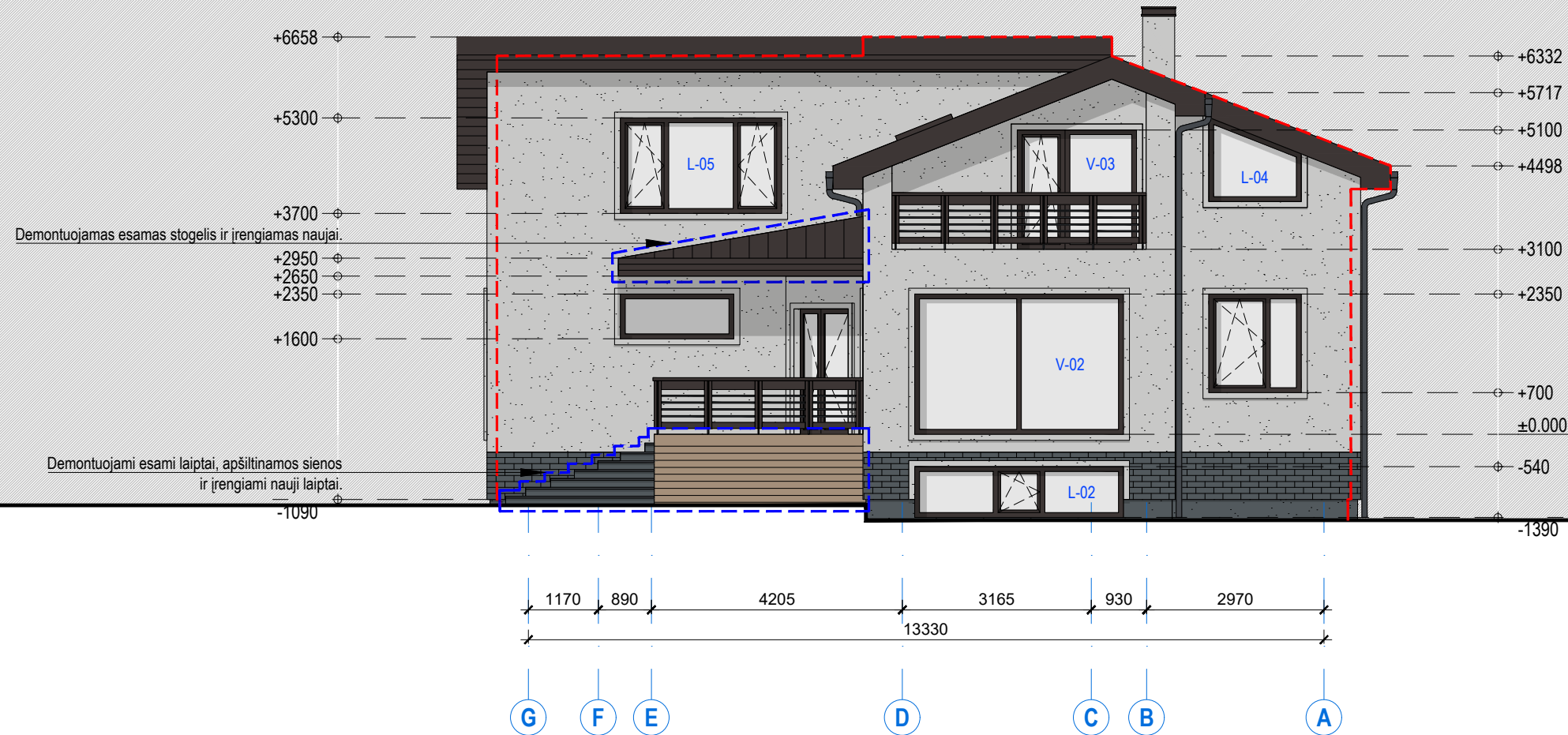
1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais, aukščiai metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.
4. Brėžinys neskirtas matuoti.
5. Prieš pradėdant statybos darbus, būtina užsakyti darbo projektą.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS	
		I. V. Vykdomo pažyma Nr. 648373	
		El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 806 72658	
A 2194	PV	A. Efimenko	2023.03.20
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03.20
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03.20
LT	STATYTOJAS:	M. V. N. V.	OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
		ŽYMUO.:	2202/06 - 01 - PP - SA - B.10
		1:100	LAIDA
		LAPAS	LAPŲ
		01	01

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUTINKU:

M. V.

N. V.



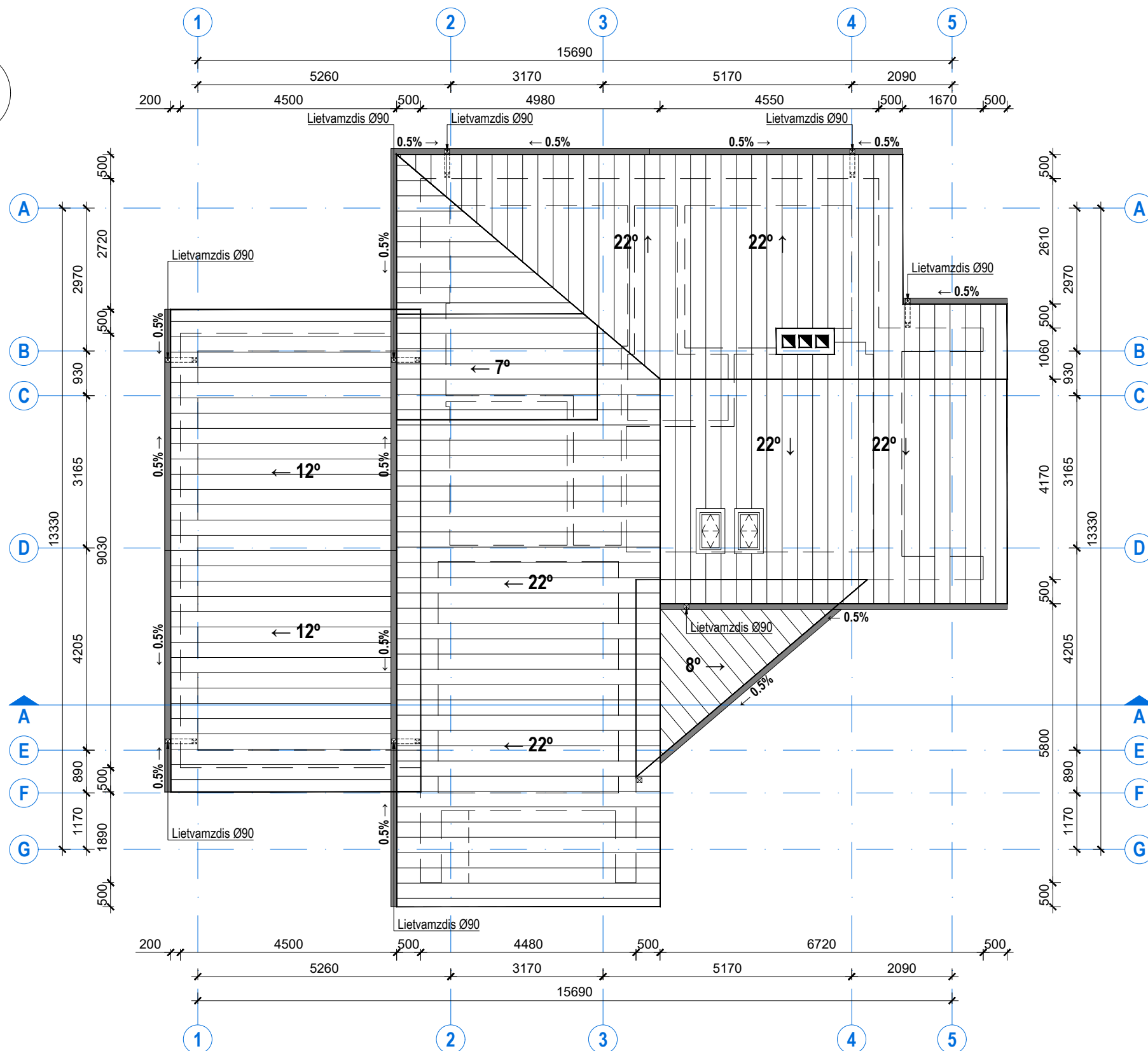
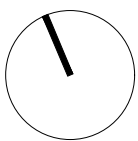
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Cokolis - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7011
	Fasadas - Struktūrinis tinkas	Spalva RAL - 7047
	Fasadas - Klijuojamos klinkerio plytelės	Spalva RAL - 7011
	Stogas - Profiliuotų skardos lakštų stogo danga	Spalva RAL - 8019
	Lietaus surinkimo latakai	Spalva RAL - 7024
	Terasa - Medinės dailylentės	Spalva RAL - 1019
	Pastato konturas prieš rekonstrukciją	
	V-01 / D-01 Vitrinų, langų ir durų žymėjimas	

PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais, aukščiau metrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.
4. Brėžinys neskirtas matuoti.
5. Prieš pradėdant statybos darbus, būtina užsakyti darbo projektą.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS	
		I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373	
		El. paštas: Zagurskas@gmail.com Tel/faks: +370 (0)6 72658	
A 2194	PV	A. Efimenko	2023.03.20
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03.20
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03.20
LT	STATYTOJAS:		M. V. N. V.
OBJEKTAS:			Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
BRĖŽINIO PAVADINIMAS:			Fasadas tarp ašių G-A
ŽYMUO.:			2202/06-01-PP-SA-B.11
LAIDA			0
LAPAS			01
LAPŲ			01



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Profiliuotų skardos lakštų stogo danga
	Lietaus vandens nuvedimo lataikai

PASTABOS

1. Visi išmatavimai pateikti milimetrais.
2. Matmenis tikslinti vietoje.
3. Brėžinys neskirtas matuoti.
4. Pakeitimus derinti su projekto vadovu.
5. Prieš pradėdant statybos darbus būtina užsakyti darbo projektą.
6. Patalpų šildymo ir vėdinimo sistemas įrengti prieš patalpų ir išorės apdailos įrengimą.
7. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
8. Naudojamų medžiagų dokumentai, sertifikatai ir atitikties deklaracijos saugomos iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

0	2023.03.20	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
ATESTATO NR.		ARCHITEKTAS DOVYDAS ZAGURSKAS	
		I. V. Vykdyto pažyma Nr. 648373	
A 2194	PV	A. Efimenko	2023.03.20
A 2194	PDV	A. Efimenko	2023.03.20
0030403	Architektas	D. Zagurskas	2023.03.20
LT	STATYTOJAS:	M. V. N. V.	ŽYMUO.: 2202/06-01-PP-SA-B.12
			OBJEKTAS: Vienbučio gyvenamojo namo, Kauno r. sav., Kulautuva, Pamiškės g. 15 rekonstravimo projektas
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Stogo planas
			1:100
			LAPAS LAPŲ
			01 01